

कार्यालय नगर पालिक निगम, इन्दौर
(कॉलोनी सेल विभाग)

क्रमांक/कॉलोनी सेल/2024

दिनांक

प्रति,

अनुविभागीय अधिकारी,

अनुभाग बिचौली हप्सी

जिला इन्दौर (म.प्र.)

विषय:— ग्राम भिचौली मर्दाना, तहसील व जिला इन्दौर की भूमि खसरा क्रमांक 306/1/2/4, 307/1/3, 306/1/1/3, 306/1/1/2, 306/1/2/3, 306/1/2/4, 306/1/1, 306/2/5, 307/2/4/2, 307/2/4/1, 307/1/1/4, 307/2/2/2 कुल रकबा 2.746 हेक्टेयर भूमि पर स्थित सोहम पार्क अनाधिकृत अवैध कॉलोनी में नागरिक अद्योसंरचना प्रदान करने के संबंध में।

संदर्भ:— मध्यप्रदेश राजपत्र (असाधारण) क्रमांक 29 प्रकाशन दिनांक 13/01/2022 (मध्यप्रदेश नगर पालिका (कॉलोनी विकास) नियम, 2021) एवं आपका पत्र क्रमांक 664/रीएसडीएम/NOC/2023 दिनांक 07/06/2023.

उपरोक्त विषयांतर्गत लेख है, कि ग्राम भिचौली मर्दाना, तहसील व जिला इन्दौर की भूमि खसरा क्रमांक 306/1/2/4, 307/1/3, 306/1/1/3, 306/1/1/2, 306/1/2/3, 306/1/2/4, 306/1/1, 306/2/5, 307/2/4/2, 307/2/4/1, 307/1/1/4, 307/2/2/2 कुल रकबा 2.746 हेक्टेयर भूमि पर स्थित सोहम पार्क अनाधिकृत अवैध कॉलोनी में नागरिक अद्योसंरचना प्रदान करने के संबंध में कार्यवाही प्रचलित है।

आपके द्वारा पूर्व में संदर्भित क्रमांक 664/रीएसडीएम/NOC/2023 दिनांक 07/06/2023 से उक्त भूमि के संबंध में राजस्व अधिकारी का जॉच प्रतिवेदन प्रस्तुत किया गया जिसमें मिसल बंदोबस्त 1925-26 अनुसार खसरा क्रमांक 306 रकबा 8.99 व 307 रकबा 3.38 एकड़ कुल रकबा 12.37 एकड़ निजी मद में दर्ज एवं उक्त भूमि से कॉलोनी की बाउण्ड्रीवॉल के भीतर दक्षिण दिशा की ओर शासकीय भूमि खसरा क्रमांक 313 की आंशिक भूमि सम्मिलित पाई गई होना बताया गया है।

उक्त कॉलोनी के आवेदक रहवासी द्वारा कॉलोनी में सर्वे क्रमांक 313 की शासकीय भूमि शामिल नहीं है, संबंधी आपत्ति प्रस्तुत की गई जिसके क्रम में आपत्तिकर्ता आवेदक रहवासी की सुनवाई दिनांक 04/07/2024 को की गई एवं सुनवाई में उक्त कॉलोनी एवं शासकीय भूमि का सीमांकन कराये जाने हेतु निर्देश दिये गये हैं।

अविरत.....02


// 02 //

अतः ग्राम भिचौली मर्दाना, तहसील व जिला इन्दौर की भूमि खसरा क्रमांक 306/1/2/4, 307/1/3, 306/1/1/3, 306/1/1/2, 306/1/2/3, 306/1/2/4, 306/1/1, 306/2/5, 307/2/4/2, 307/2/4/1, 307/1/1/4, 307/2/2/2 कुल रकबा 2.746 हेक्टेयर भूमि पर स्थित सोहम पार्क अनाधिकृत अवैध कॉलोनी के संबंध में आपके द्वारा संदर्भित पत्र से प्रेषित अभिमत प्रतिवेदन (उक्त भूमि से कॉलोनी की बाउण्ड्रीवॉल के भीतर दक्षिण दिशा की ओर शासकीय भूमि खसरा क्रमांक 313 की आंशिक भूमि सम्मिलित पाई गई होना बताया गया) अनुसार सर्वे क्रमांक 313 की शासकीय भूमि का सीमांकन खसरा बटांकन, ट्रेस नक्शा, रकबा आदि की जानकारी स्थल एवं संलग्न अभिन्यास में चिन्हित कर अभिमत प्रतिवेदन भिजवाने का कष्ट करे, तदनुसार प्राप्त अभिमत/प्रतिवेदन के क्रम में उक्त सोहम पार्क अनाधिकृत (अवैध) कॉलोनी का अभिन्यास प्रारूप तैयार किया जाकर नागरिक अद्योसंरचना प्रदाय किये जाने संबंधी आगामी कार्यवाही का निर्धारण किया जा सके।

संलग्न:- उपरोक्तानुसार।

क्रमांक 528 / कॉलोनी सेल / 2024
प्रतिलिपि :-

- ✓ 1. सोहम पार्क रहवासी संघ कार्यालय पता:- 12, सोहम पार्क कॉलोनी इन्दौर एवं आवेदक श्री विवेक सिघल, पता:-47, मनीष बाग कॉलोनी, जिला इन्दौर (म.प्र.) की ओर उपरोक्तानुसार सूचनार्थ प्रेषित।


अपर आयुक्त
कॉलोनी सेल
नगर पालिक निगम, इन्दौर
दिनांक 10 JUL 2024

अपर आयुक्त
कॉलोनी सेल
नगर पालिक निगम, इन्दौर