



रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग

मध्य प्रदेश

पांडीकरण का विद्यमान

ई-पंजीकरण संख्या	MP179132023A11684281
पंजीकरण की तिथि	31/03/2023
ई-पंजीयन प्रमाणपत्र के प्रिन्ट करने की तिथि	31/03/2023
सपत्नि का मूल्य(यदि लगा है)	7702216
प्रतिफल राशि / प्रतिभूत राशि / प्रीमियम राशि (रुपये)	14260000
पंजीयन शुल्क (रुपये)	116987
कुल स्टाम्प शुल्क (रुपये)	1066158
उप पंजीयक का नाम	Varsha Parikh
उप पंजीयक कार्यालय का नाम	उप पंजीयक कार्यालय इन्दौर 2

विक्रेता - स्वयं

मेसर्स मित्रल यटेन्सिल्स प्रायवेट लिमिटेड

श्री तपन ढाली

इंदौर, मध्य प्रदेश, भारत

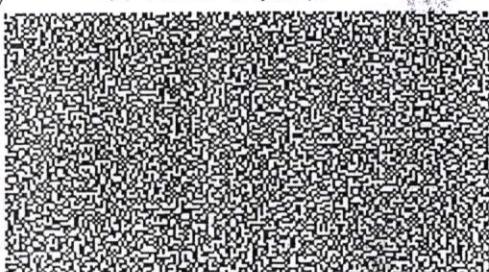
खंड २

श्री विवेक सिंघल

श्री महेश सिंघल

47, मनीषबाग कॉलोनी, नवलखा इन्दौर म.प्र. पिन - 452001, इन्दौर, मध्य प्रदेश, भारत

उप पंजीयक के हस्ताक्षर



Digitally signed

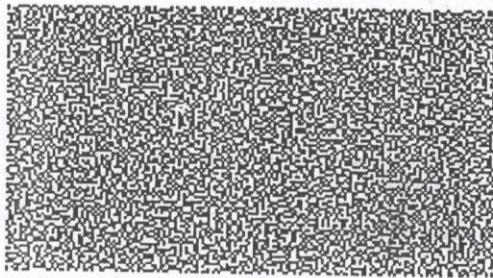
by VARSHA

PARIHAR

Date: 2023.03.31

18:33:00 IST

MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
P-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS





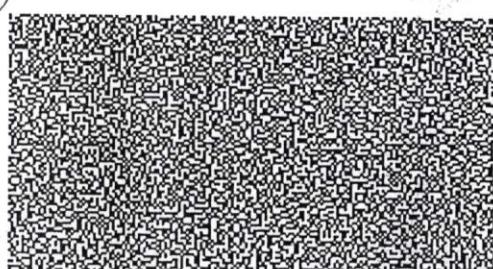
रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग

मध्य प्रदेश

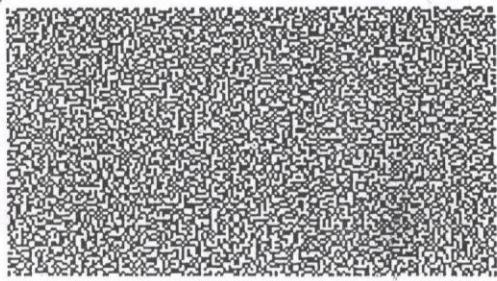
ई स्टाम्प विवरण

इ स्टाप्स कोड : 01011731032023000444 | इ स्टाप्स राशि (रुपए) : 1066158 | नाम : नारा पालिका ड्यूटी (रुपए) : 427800
इ स्टाप्स कोड : 01011731032023000444 | इ स्टाप्स राशि (रुपए) : 450689 | नाम : उपकर राशि (रुपए) : 45069
शासकीय स्टाप्स ड्यूटी (रुपए) : 142600 | जनपद ड्यूटी (रुपए) : 0 | नारा पालिका ड्यूटी (रुपए) : 427800
चूट दी गई राशि (रुपए) : 0 | उपकर राशि (रुपए) : 45069 | इ स्टाप्स का प्रकार : ग्रन्त्याधिक
निर्गमन तिथि : 31/03/2023 | दस्तावेज़ तिथि : 01:20:07 | नाम : Narendra Sharma/SP011743005201500141
यूजर आईडी / जारीकर्ता : Narendra Sharma/SP011743005201500141 | एस पी / एस आर ओ / डी आर ओ : G-1 at Ground Floor of Royal Court Chamber, Municipal House No. 28/1, Moti Tabela, Indore M.P. | इन्हें इंदौर मध्य प्रदेश सरकार द्वारा दिया गया अधिकारी क्रमांक : 1066158

MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS



MP1GCRS MP1GCRS MP1GCRS MP1GCRS
MP1GCRS MP1GCRS MP1GCRS MP1GCRS
MP1GCRS MP1GCRS MP1GCRS MP1GCRS





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग

राजस्ट्रकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

1. यह कि, विक्रेता प्रथमपक्ष एक प्रा.लि. कंपनी होकर कंपनी की मालकी व आधिपत्य का भवन क्रमांक 18 पुराना नंबर 75 रेसकोर्स रोड गली नबर 1 इन्डौर म.प्र. (जो कि पूर्व के भवन क्रमांक 17-18 पुराना नंबर 74-75 पैकि भाग क्रमांक 2ंडी, ई है) है। उक्त भवन पैकि 6080 वर्गफीट का भाग विक्रेता प्रथमपक्ष ने एक रजिस्टर्ड विक्रय पत्र के जरिये मोहनलाल पिता स्व. श्री खुशालचन्द्रजी खन्ना एवं अन्य से क्रय किया था। यह विक्रय पत्र उप-पंजीयक कार्यालय इन्डौर में पुस्तक क्रमांक 1-अ, दस्तावेज क्रमांक 2557 (ज) देकर दिनांक 29/10/2006 को पंजीकृत किया हुआ है। उक्त भवन पैकि 6393.75 वर्गफीट का भाग विक्रेता प्रथमपक्ष ने एक रजिस्टर्ड विक्रय पत्र के जरिये श्रीमती मनोरमा शर्मा पति स्व. श्री मथुरालालजी शर्मा एवं अन्य से क्रय किया था। यह विक्रय पत्र उप-पंजीयक कार्यालय इन्डौर में पुस्तक क्रमांक 1-अ, दस्तावेज क्रमांक 673 (10) देकर दिनांक 15/07/2011 को पंजीकृत किया हुआ है। उक्त भवन पैकि 6393.75 वर्गफीट का भाग विक्रेता प्रथमपक्ष ने एक रजिस्टर्ड विक्रय पत्र के जरिये श्रीमती अलका शर्मा पति स्व. श्री महेश शर्मा एवं अन्य से क्रय किया था। यह विक्रय पत्र उप-पंजीयक कार्यालय इन्डौर में पुस्तक क्रमांक 1-अ, दस्तावेज क्रमांक 672 (10) देकर दिनांक 15/07/2011 को पंजीकृत किया हुआ है।

2. यह भवन क्रमांक 18 पुराना नंबर 75 रेसकोर्स रोड गली नंबर 1 इन्दौर म.प्र. (जो कि पूर्व के भवन क्रमांक 17-18 पुराना नंबर 74-75 पैकि भाग क्रमांक ढी, ई है) है। जिसपर पूर्व में एक मकान निर्मित था, जिसे पर्ण रूप से जमीदोज़ कर दिया गया होकर वर्तमान में विक्रेता प्रथमपक्ष के द्वारा एक नवीन भवन का निर्माण किया गया है।

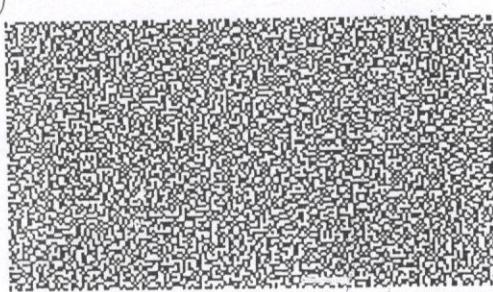
उक्त सम्पत्ति की चतुर्सीमा निम्नानुसार है :-

पूर्व में :- मकान नंबर 17 रेसकोर्स रोड (ब्लॉक नंबर 21 की शेष भूमि) व पीछे के मकान पर जाने का रास्ता है।

पश्चिम में :- मकान नंबर 19 रेसकोर्स रोड है।

उत्तर में :- सरकारी सड़क है।

दक्षिण में :- ब्लॉक नंबर 21 की शेष भूमि (अन्य मकान) है।





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

प्रस्तुति मुद्रा :

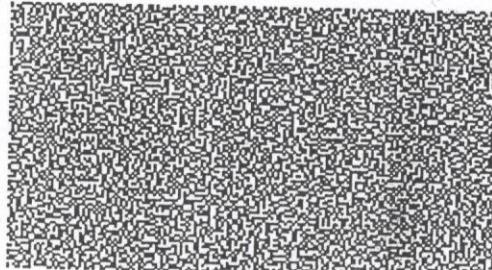
श्री विवेक सिंघल

पुत्र/आत्मज श्री महेश सिंघल



के द्वारा उप जिला इन्दौर जिला इन्दौर के उप पंजीयक कार्यालय में तारीख 31/03/2023 को मध्याह्न पूर्व/मध्याह्न पश्चात 02:11:48 बजे प्रस्तुत किया गया।

Varsha Parihar
Sub Registrar
SUB REGISTRAR OFFICE
INDORE 2



MPERS MPERS MPERS MPERS
MPERS MPERS MPERS MPERS
MPERS MPERS MPERS MPERS
MPERS MPERS MPERS MPERS

MP179132023A11684281 | 01011731032023000444



रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग

मध्य प्रदेश

3. सदर सम्पति के सम्बन्ध में विक्रेतापक्ष ने कोई मुख्यार नामा आम या खास किसी व्यक्ति या संस्था के हित में किया हुआ नहीं है और इस प्रकार का कोई मुख्यार नामा वर्तमान में प्रभावशील भी नहीं है।

4. विक्रेता प्रथमपक्ष के उपरोक्त भवन क्रमांक 18 पुराना नंबर 75 रेसकोर्स रोड गली नंबर 1 इन्दौर म.प्र. (जो कि पूर्व के भवन क्रमांक 17-18 पुराना नंबर 74-75 पैकि भाग क्रमांक डी, ई है) है, पर नगर पालिक निगम इन्दौर से स्वीकृत नवशे अनुसार बहुमंजिला भवन जिसका नाम श्रीनाथ जी 7 स्टार रेखा गया है, निर्मित किया जा रहा है। स्वीकृत नवशे का दाखला क्रमांक 0053/आईएमसी/जेड09/डब्ल्यू47/2020 दिनांक 01/07/2020 का है। उक्त प्रोजेक्ट का पंजीयन रियल स्टेट (रेयुलेशन एण्ड डेवलपमेंट) एक्ट (रेया) 2016 के अन्तर्गत पंजीकृत करवाया हुआ है, जिसका पंजीयन क्रमांक पी-आईएनडी-22-3435 दिनांक 06/06/2022 है।

5. विक्रेता प्रथमपक्ष द्वारा उक्त बहुमंजिला भवन श्रीनाथ जी 7 स्टार पैकि छठी मंजिल (सिक्सथ फ्लौर) के प्रकोष्ठ क्रमांक 601 का विक्रय वैध रूप से क्रेता द्वितीयपक्ष को किया जा रहा है।

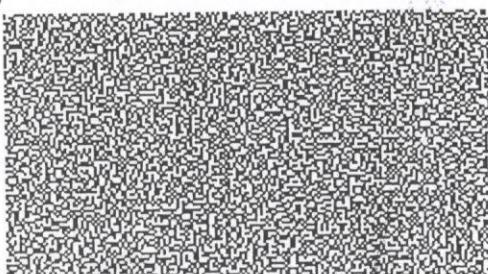
6. विक्रयाधीन प्रकोष्ठ का वर्णन

यह भवन क्रमांक 18 पुराना नंबर 75 रेसकोर्स रोड गली नंबर 1 इन्दौर म.प्र. (जो कि पूर्व के भवन क्रमांक 17-18 पुराना नंबर 74-75 पैकि भाग क्रमांक डी, ई है) है, पर निर्मित आवासीय बहुमंजिला भवन श्रीनाथ जी 7 स्टार पैकि छठी मंजिल (सिक्सथ फ्लौर) के प्रकोष्ठ क्रमांक 601 जिसका कुल बिल्टअप एरिया 2300 वर्गफीट (213.75 वर्गमीटर) है। इस विक्रय में प्रकोष्ठ क्रमांक 601 के ऊपर की खुली छत जिसपर दो रुम निर्मित होकर निर्मित का क्षेत्रफल 500 वर्गफीट याने 46.46 वर्गमीटर है, भी इस विक्रय में सम्मिलित है। इस विक्रय में छत के अधिकार भी सम्मिलित है। इस विक्रय में उक्त भवन की सामान्य खूली भूमि, चढ़ाव, पैसेज आदि स्थानों के भवन में अन्य प्रकोष्ठ स्वामियों एवं स्वत्वाधिकारियों के साथ क्रेतापक्ष को संयुक्त रूप से उपयोग एवं उपभोग का अधिकार भी सम्मिलित है। जिसका विक्रय विक्रेता प्रथमपक्ष द्वारा क्रेता द्वितीयपक्ष को किया जा रहा है। उक्त प्रकोष्ठ आवासीय उपयोग का है। उक्त भवन अन्दर गली में स्थित है। उक्त भवन में लिफ्ट की सुविधा उपलब्ध है।

उक्त सम्पति की चतुर्सीमा निम्नानुसार है :-

पूर्व में :- अन्य प्लाट है।
पश्चिम में :- अन्य प्लाट है।
उत्तर में :- कॉलोनी की सड़क है।
दक्षिण में :- लिफ्ट, लॉबी व चढ़ाव है।

7. यह कि, उपरोक्त उल्लेखित प्रकोष्ठ प्रथमपक्ष ने द्वितीयपक्ष को रूपये 1,42,60,000/- (अक्षरी रूपये एक करोड़ बयालीस लाख साठ हजार मात्र) में मय जीएसटी में विक्रय कर दिया है, जिसकी विक्रय प्रतिफल की सम्पूर्ण राशि का भुगतान द्वितीयपक्ष ने प्रथमपक्ष को निम्नानुसार कर दिया है :- रूपये 15,00,000/- चेक नंबर 000713 दिनांक 30/09/2022 आईसीआईसीआई बैंक के जरिये





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

निष्पादन की मुद्रा :

मेसर्स मित्तल यूटेन्सिल्स प्रायवेट
लिमिटेड

प्रतिनिधित्व:-

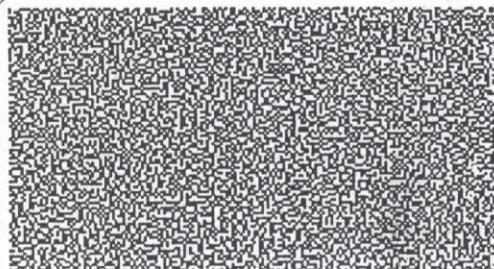
श्री तपन ढाली

पता:

स्वीकार करते हैं कि कथित हस्तांतरण-पत्र विलेख का निष्पादन किया गया था और प्रतिफल के पूर्ण रूपए 14260000 प्राप्त हो गये हैं
तथा रूपए 0 उन्हें मेरी उपस्थिति में चुकाये गये थे और प्रतिफल की बकाया रकम रूपए 0 बच गयी है, जो पंजीयन के बाद प्राप्त होगी
। तारीख 31/03/2023

Varsha Parihar
Sub Registrar
SUB REGISTRAR OFFICE
INDORE 2

MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

गवाह मुद्रा :

BHARAT KURIL

S/O BABULAL JI

पता: 246.2 BANGANGA MAIN ROAD
INDORE MP

CHANDARLAL MALVIYA

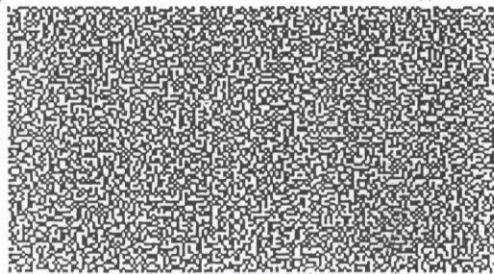
S/O MANGI LAL JI

पता: 7 BADODIYA SHAJAPUR MP

की जांच पूर्वोक्त निष्पादक / निष्पादकों की शिनाख्त के विषय में की गयी है : तारीख 31/03/2023

Varsha Parihar
Sub Registrar
SUB REGISTRAR OFFICE
INDORE 2

MPGRS MPGRS MPGRS MPGRS
MPGRS MPGRS MPGRS MPGRS
MPGRS MPGRS MPGRS MPGRS





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग

मध्य प्रदेश

REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
 REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
 REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
 REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
 REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
 REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
 REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
 REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
 REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
 REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
 अथवा आपति उत्पन्न नहीं कर सकेंगे। भूमि विकास अधिनियम 1984 एवं इन्दौर म्यूनिसिपल बोर्डों अनुसार अतिरिक्त टी.डी.आर.या फ्लोटिंग एफ.ए.आर.या फ्लोर सर्विस एरिया ग्राण्ट होता है तो एसी स्वीकृति/आज्ञा के अनुरूप प्रथमपक्ष अतिरिक्त निर्माण कार्य कर स्वतंत्र रूप से किसी भी व्यक्ति को किसी भी लेख/प्रलेख/डीड द्वारा अतरित कर पजीकृत करवा सकेंगे तथा ऐसे निर्माण पर किसी भी अन्य प्रकोष्ठ स्वामी अथवा उनके किसी भी सम्झेसर इन इन्टरेस्ट को किसी भी प्रकार की कोई उजर/आपति अथवा क्लेम लेने का कोई अधिकार नहीं रहेगा। उक्त सम्पति में दो कवर्ड पार्किंग सम्मिलित है।

11. यह कि, सदर सम्पत्ति के विक्रय पत्र का पंजीयन द्वितीयपक्ष के हक्क में कर दिया होने से आज दिनांक से द्वितीयपक्ष सदर सम्पत्ति के स्वामी बन गये हैं।

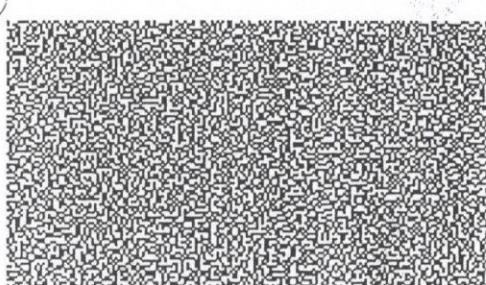
12. यह कि, सदर सम्पत्ति से संबंधित सभी कर, टेक्स, ड्युज आदि द्वितीयपक्ष चुकावेंगे। शासन के नियमानुसार लगने वाले समस्त टेक्स आदि राशि क्रेतापक्ष द्वारा अलग से दी जायेगी।

13. यह कि, द्वितीयपक्ष के मालकी की सदर सम्पत्ति में बने हुए कालम, बीम, छत या दीवालें आदि तोड़ने का या उसमें ऐसा कोई परिवर्तन करने का जिससे की अन्य ओनर्स व कब्जेधारियों को नुकसानी हो, ऐसा कार्य करने का हक्क नहीं रहेगा और यदि द्वितीयपक्ष ने ऐसा कोई कार्य किया जिससे अन्य किसी भी ओनर्स को कोई नुकसानी या कष्ट हुआ तो उसकी नुकसानी की भरपाई द्वितीयपक्ष को करनी होगी। इस बाबत प्रथमपक्ष का कोई उत्तरदायित्व नहीं रहेगा।

14. यह कि, सदर सम्पत्ति संबंधी नगर निगम व अन्य विभागों द्वारा वसूल किये जाने वाले टेक्सेस, मेन्टेनेस सोसायटी द्वारा लिये जाने वाले आनुपातिक व्यय व अन्य समस्त आवश्यक व्यय आदि का भुगतान करने का उत्तरदायित्व आज दिनांक से द्वितीयपक्ष का रहेंगा। भविष्य में किसी भी स्थानीय या शासकीय विभाग के निर्देशानुसार यदि किसी भी प्रकार का कोई इक्यूपमेन्ट्स या फायर फाईटिंग, इक्विपमेन्ट्स लगाना आवश्यक होगे तो उनके आनुपातिक व्यय की राशि द्वितीयपक्ष द्वारा चुकाई जावेंगी और उसमें प्रथमपक्ष का कोई उत्तरदायित्व नहीं रहेगा।

15. यह कि, सदर प्रकोष्ठ के पंजीयन के पश्चात शासन, इन्दौर नगर पालिका निगम, शासकीय या अद्वैतशासकीय संस्थाओं द्वारा जो नियम प्रचलित किये जावेंगे या भविष्य में नये नियम बनेंगे, उन सभी नियमों का पालन द्वितीयपक्ष करेंगे तथा शासन द्वारा लगाया कोई भी भार या अधिभार हुआ तो वह सभी ओनर्स को आनुपातिक रूप से वहन करना पड़ेगा।

16. यह कि, प्रथमपक्ष द्वारा मेन्टेनेस सोसायटी का गठन किया जावेंगा तथा मेन्टेनेस सोसायटी द्वारा निर्धारित आवश्यक व्यवस्था शुल्क (मेन्टेनेस राशि) नियमित रूप से द्वितीयपक्ष जमा करवाते रहेंगे। उक्त भवन के प्रकोष्ठ सदर प्रकोष्ठ रिक अवस्था में हो फिर भी द्वितीयपक्ष को कब्जा दिनांक से ही प्रकोष्ठ का मेन्टेनेस, बिल्डिंग मेन्टेनेस सोसायटी को चुकाना अनिवार्य होगा। उक्त भवन के प्रकोष्ठ घोषणा पत्र में उल्लेखित क्षेत्रफल इस विक्रय पत्र में मान्य रहेगा।





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

अंगूष्ठ चिन्ह मुद्रा :



इस दस्तावेज के निष्पादक श्री तपन ढाला के अंगूठे का निशान मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में
दिनांक 31/03/2023 को लिया गया ।

Varsha Parihar
Sub Registrar
SUB REGISTRAR OFFICE
INDORE 2



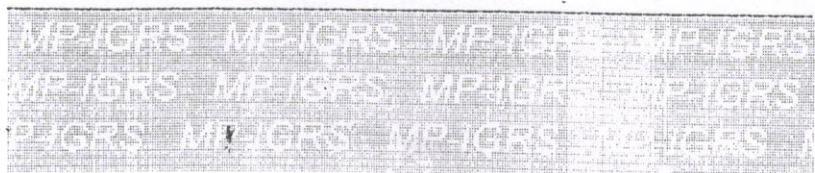
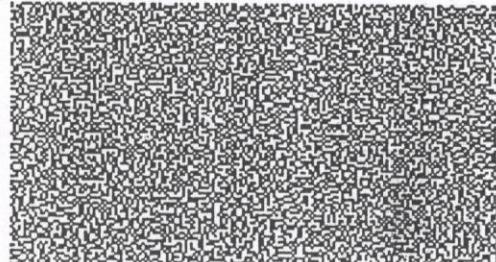
इस दस्तावेज के निष्पादक श्री विवेक सिंघल S/O श्री महेश सिंघल के अंगूठे का निशान
मेरे द्वारा/मेरी उपस्थिति में दिनांक 31/03/2023 को लिया गया ।

Varsha Parihar
Sub Registrar
SUB REGISTRAR OFFICE
INDORE 2

गवाह मुद्रा :



BHARAT KURIL





रजिस्टीकरण एवं स्टाम्प विभाग

मध्य प्रदेश

राजस्ट्राकरण एवं स्टाम्प विभाग

मध्य प्रदेश

17. यह कि, सदर सम्पत्ति द्वितीयपक्ष के सिवाय प्रथमपक्ष द्वारा अन्य किसी को दान, गिरवी, बक्षिस, बिक्री आदि आदि द्वारा अन्तरित नहीं की है तथा ना ही इस पर किसी के कर्ज, जमानत, मेन्टेनेस, अटेचमेन्ट, डिक्री आदि का कोई भार है। सदर सम्पत्ति पूर्णतः भार रहित है। अगर हुई तो विक्रेतापक्ष की जवाबदारी रहेगी।

18. यह कि, सदर सम्पत्ति पर इस लेख के जरिये द्वितीयपक्ष अपने नामांतरण समस्त शासकीय, अद्वैशासकीय व स्थानीय कार्यालयों में करवा लेवेगा। इस हेतु प्रथमपक्ष के हस्ताक्षर तथा बयान आदि की जो भी सहयोग की आवश्यकता होगी वह समस्त सहयोग प्रथमपक्ष, द्वितीयपक्ष को सहर्ष प्रदान करेगा।

19. यह कि, सदर सम्पत्ति द्वितीयपक्ष त्रैण प्राप्ति हेतु किसी भी बैंक अथवा वित्तीय संस्था आदि में गिरवी रख सकते हैं।

20. यह कि, द्वितीयपक्ष सदर सम्पत्ति या भवन में ऐसा कोई कार्य नहीं कर सकेगे जिससे भवन की शोभा या एलिवेशन को कार्ड क्षति पहुंचती हो, अन्यथा सदर सम्पत्ति इसी कीमत पर प्रथमपक्ष अविलम्ब प्राप्त करने के अधिकारी हो जावेगे।

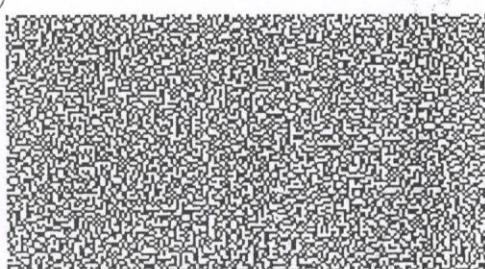
21. यह कि, द्वितीयपक्ष सदर सम्पत्ति के सामने अथवा सार्वजनिक पैसेज में किसी प्रकार का सामाज आदि रखने से प्रतिबन्धित रहेंगे ताकि सदर भवन के अन्य आक्यूपेंट्स को सुलभ आवागमन में कोई व्यवधान उत्पन्न नहीं होवे।

22. यह कि, सदर विक्रय लेख में लगाने वाले स्टाम्प, पंजीयन शुल्क एवं अन्य प्रकीर्ण खर्च द्वितीयपक्ष द्वारा वहन किये गये हैं।

23. यह कि, द्वितीयपक्ष द्वारा सदर सम्पत्ति अन्य किसी को किसी भी प्रकार से बिक्री/लीज/ किराया आदि अन्तरित करने पर तत्सम्बन्धी अन्तरण लेख में उक्त शर्तों का समावेश नहीं किया तो अन्तरिती पर उक्त विक्रय लेख की समस्त शर्तें स्वयमेव लागू मानी जावेगी एवं बन्धनकारक रहेगी।

24. यह कि, द्वितीयपक्ष ने अपने निजी स्लोट से विक्रयाधीन सम्पत्ति के सत्व स्वीकृत मानचित्र एवं सम्पत्ति की गुणवत्ता के बारे में पूर्ण सत्याग्रह कर ली है तथा द्वितीयपक्ष ने असल दस्तावेज, लिंक डाक्यूमेन्ट आदि अच्छी तरह देख व समझ लिये हैं। भौविष्य में सदर सम्पत्ति के सत्व, टायटल के संबंध में किसी भी प्रकार की आपत्ति हुई तो प्रथमपक्ष की जवाबदारी रहेगी।

25. यह कि, प्रथमपक्ष द्वारा स्पेसिफिकेशन अनुसार ही सदर प्रकोष्ठ का निर्माण किया गया है, यदि द्वितीयपक्ष सदर प्रकोष्ठ में कोई परिवर्तन चाहेंगे तो वह रजिस्ट्री एवं कब्जा प्राप्ति पश्चात अपने स्वयं के व्यय से करवा सकेगे इसमें प्रथमपक्ष की किसी भी प्रकार की आर्थिक जवाबदारी नहीं रहेगी। फिर भी यदि द्वितीयपक्ष सदर प्रकोष्ठ में किसी भी प्रकार तोड़ फोड़ करते हैं, जिससे सदर बहुमंजिला भवन अथवा प्रकोष्ठ के किसी भी भाग में कोई क्षति पहुंचती है तो उसकी समस्त जवाबदारी द्वितीयपक्ष की रहेगी।





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

गवाह मुद्रा :

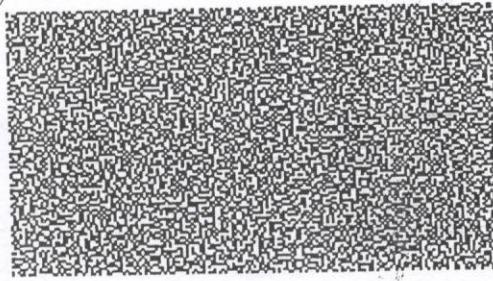


८०९०१८



CHANDARLAL MALVIYA

MPIGRS MPIGRS MPIGRS
MPIGRS MPIGRS MPIGRS
MPIGRS MPIGRS MPIGRS





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग

मध्य प्रदेश

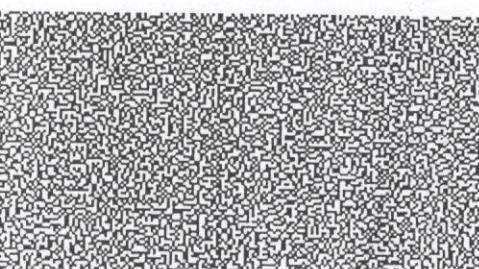
26. यह कि, बिल्डिंग मेन्टेनेस सोसायटी द्वारा तय की गई मेन्टेनेस की राशि का भुगतान द्वितीयपक्ष उक्त विक्रय प्रतिफल की राशि के अलावा बिल्डिंग मेन्टेनेस सोसायटी को करेगे। कॉमन पैसेज के केबल वायरिंग आदि भी प्रथमपक्ष अथवा उनके निर्देशित व्यक्ति द्वारा की जा सकती है।

27. यह कि, भवन को मेन्टेन करने का कार्य सोसायटी या सोसायटी द्वारा अधिकृत व्यक्ति द्वारा किया जावेगा, सभी प्रकोष्ठ औंनर को यह चार्ज देना अनिवार्य होगा। यदि मेन्टेनेस चार्ज नहीं दिया जाता है तो प्रकोष्ठ की सभी सुविधाएं बंद करने का अधिकार कम्पनी का रहेगा। गार्ड, लिफ्ट मेन, स्वीपर आदि नियुक्त करने का अधिकार भी सोसायटी को रहेगा। मेन्टेनेस, साफ सफाई कॉमन लाईट का बिल, लिफ्ट का सालाना मैटेनेस, गार्ड, लिफ्ट मेन व स्वीपर आदि आदि का वेतन, कॉमन एरिये की एसेसरिज की टूट-फूट सुधारना इलेक्ट्रीक मेन्टेनेस, डेरेनेज, सेनेटरी मेन्टेनेस आदि सभी कार्य सोसायटी द्वारा किया जावेगा एवं इसके लिये एजेन्सी नियुक्त करने का अधिकार सोसायटी को रहेगा इसमें किसी भी प्रकार की कोई आपत्ति फलेट होल्डर को नेने का अधिकार नहीं होगा। समयानुसार भविष्य में मेन्टेनेस की राशि बढ़ाने का अधिकार सोसायटी या सोसायटी द्वारा अधिकृत व्यक्ति का रहेगा।

28. यह कि, उक्त भवन श्रीनाथ जी 7 स्टार में पार्किंग की व्यवस्था तल मंजिल तथा मेझनाईन मंजिल पर की गई है। इसके अधिकार सोसायटी के पास सुरक्षित है।

29. यह कि, यदि भवन में भविष्य में कोई भी निर्माण, कलर, लाईट या लिफ्ट आदि संबंधि कोई भी बड़ा कार्य करना होगा जिसकी सभी प्रकोष्ठ होल्डर को प्रति वर्फाईट के हिसाब से राशि जमा करना होगी। यह कलेक्शन प्रथमपक्ष द्वारा किया जावेगा और उक्त कार्य किया जावेगा। यदि भविष्य में पानी का संकट आता है और टैकर आदि द्वारा पानी लाया जावेगा, जिसका खर्च सभी प्रकोष्ठ होल्डर द्वारा सोसायटी को अलग से देना होगा। उक्त प्रकोष्ठ के विद्युत कलेक्शन एवं मीटर का व्यय अलग से क्रेतापक्ष द्वारा वहन किया जावेगा।

30. यह कि, विक्रेता प्रथमपक्ष द्वारा पंजीकृत करवाये गये म.प्र. प्रकोष्ठ सहस्वामित्व कंडोमिनियम अधिनियम 2000 के घोषणा पत्र की सभी धाराएँ, नियम एवं उपनियम इस भवन के प्रत्येक प्रकोष्ठ स्वामी पर मेन्डेटरी व बंधनकारक है तथा प्रत्येक प्रकोष्ठ स्वामी उक्त अधिनियम के अन्तर्गत प्राप्त सभी अधिकारों व दायित्वों का निर्वह उक्त अधिनियम के प्रावधानों के अन्तर्गत करेंगे। प्रत्येक प्रकोष्ठ स्वामी अपने प्रकोष्ठ के विक्रय पत्र की पंजीयन दिनांक से ही बिल्डिंग मेन्टेनेस सोसायटी के स्वमेव सदस्य बन गये हैं, यह प्रीजम्शन मान्य रहेगा। प्रकोष्ठ स्वामी का आचरण एवं अधिकार निर्देशित अधिनियम के अनुरूप होगा तथा सभी पत्राचार/सूचना पत्र तामिली व शास्त्रि उक्त अधिनियम में निर्देशित व्यवस्थान्तर्गत होगी। बिल्डिंग मेन्टेनेस, गवर्नेन्स तथा सदस्यों के मध्य उत्पन्न विवाद उक्त अधिनियम की धारा 37 के अन्तर्गत न्यायालय की परिधि से बाहर होगे तथा कोई भी प्रकोष्ठ स्वामी बगैर बिल्डिंग मेन्टेनेस सोसायटी की लिखित अनुमति के परभारे जल विद्युत कलेक्शन हेतु आवेदन नहीं कर सकेंगे एवं उसके सभी विवाद सहकारिता अधिनियम के प्रावधानों के अन्तर्गत निपटाये जायेंगे। बगैर उक्त फोरम में न्याय की गुहार लगाये बिना परभारे किसी भी न्यायालय की शरण में प्रकोष्ठ स्वामी नहीं जायेंगे और इस शर्त के कारण स्टॉपल की बाधा मान्य होगी। कोई भी प्रकोष्ठ स्वामी उपरोक्त फोरम में जाने के पूर्व बिल्डिंग मेन्टेनेस सोसायटी से लीव टू फाईल पीटिशन अर्थात् पूर्वनिमति प्राप्त करेंगे, ऐसी लिखित अनुमति के अभाव में दायर अपील या पीटिशन में बिल्डिंग मेन्टेनेस सोसायटी को



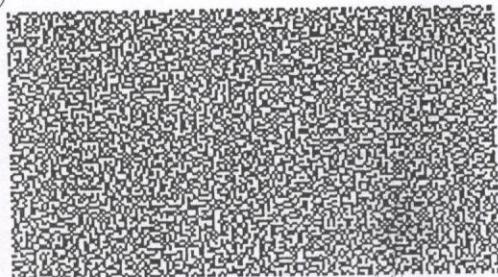


रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

स्टाम्प शुल्क मुद्रा:

स्टाम्प शुल्क	450689
नगरीय शुल्क	427800
जनपद पंचायत शुल्क	142600
उपकर	45069
अतिरिक्त शुल्क	0
चुकाया गया स्टाम्प शुल्क	1066158

Varsha Parihar
Sub Registrar
SUB REGISTRAR OFFICE
INDORE 2



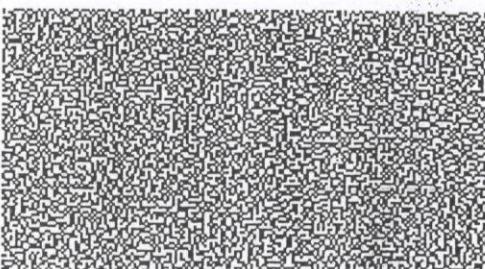
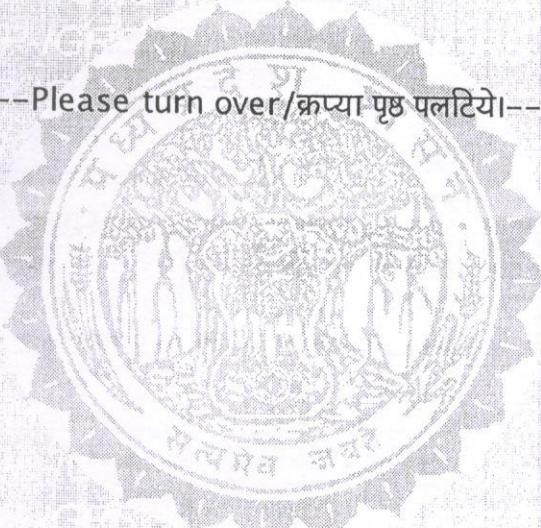


रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग

मध्य प्रदेश

REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
रिस्पान्डेन्ट या पीटिशनर बनने के अधिकार प्रकोष्ठ स्वामी के हर्जे खर्च पर राईडर/बधन एक प्रकार से ऐसे
DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
घटनाक्रम पर बिल्डिंग मेन्टेनेन्स सोसायटी का केविएट मान्य किया जायेगा।
DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
31.उक्त प्रकोष्ठ का विक्रय विक्रेतापक्ष द्वारा एक कब्जा रहित अनुबंध लेख के जरिये क्रेतापक्ष को कर दिया था।
DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
यह अनुबंध लेख उप-पंजीयक कार्यालय इन्दौर में पंजीकृत किया हुआ है। जिसकी ई-पंजीकरण संख्या
DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
एमपी179132022ए11132364 दिनांक 16/11/2022 है। उक्त पंजीकृत अनुबंध के अनुपालन में
DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
विक्रेतापक्ष द्वारा यह विक्रयपत्र क्रेतापक्ष के हित में निष्पादित किया जा रहा है।
DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
उभयपक्ष ने इस विक्रय पत्र को गवाहो के समक्ष भलीभांति पढ़कर समझ लिया है, अपने लिगल एडवार्फर को
DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
पढ़ाकर विक्रेता प्रथमपक्ष की सम्पत्ति के सभी दस्तावेजों का परीक्षण कराकर पूर्ण संतुष्टि करके यह विक्रय पत्र
DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
अपनी इच्छानुसार, स्वस्थ व स्थिर बुद्धि की अवस्था में हस्ताक्षर कर निष्पादित किया है। गवाहो ने निष्पादन
DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
के समय निष्पादन की गवाह की है।

Please turn over/कप्या पृष्ठ पलटिये।



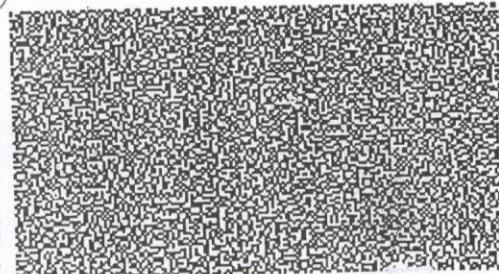
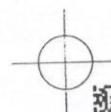


रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

शुल्क द्योतक करने का पृष्ठांकन:

इस दस्तावेज के प्रस्तुतकर्ता द्वारा प्रस्तुत किये गए दस्तावेज के सम्बन्ध में प्रमाणित किया जाता है कि पूर्व दस्तावेज क्रमांक
MP179132023A11132364 दिनांक 16/11/2022 पर 0 रूपए स्टाम्प शुल्क चुकाया जा चुका है

Varsha Parihar
Sub Registrar
SUB REGISTRAR OFFICE
INDORE 2



MPREGS MPREGS MPREGS
MPREGS MPREGS MPREGS MPREGS
MPREGS MPREGS MPREGS MPREGS



रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

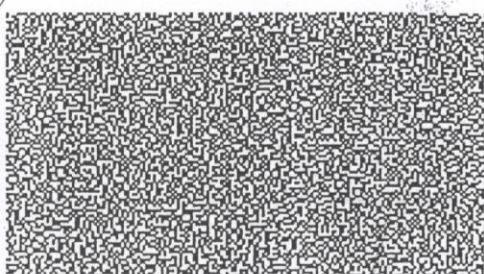
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS

संपत्ति विवरण अनुलग्नक

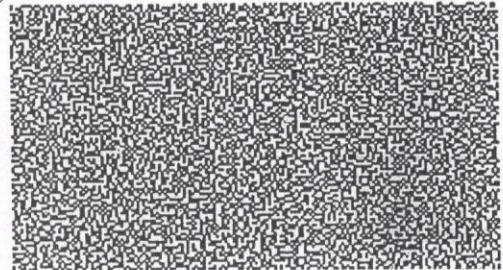
संपत्ति आईडी	1797202308792446						
संपत्ति का प्रकार	बिल्डिंग						
संपत्ति का सीमा चिन्ह :	--						
संपत्ति का पता : यह भवन क्रमांक 18 पुराना नंबर 75 रेसकोर्स रोड गली नंबर 1 इन्दौर म.प्र. पर निर्मित आवासीय बहुमंजिला भवन श्रीनाथ जी 7 स्टार पैकि छठी मंजिल (सिक्सथ फ्लौर) के प्रकोष्ठ क्रमांक 601							
विकास खण्ड (विकास खंड) :	--						
राजस्व निरीक्षक वृत्त :	--						
ले आउट का विवरण :	--						
नजूल / शीट क्रमांक :	--						
भूखण्ड क्रमांक : प्रकोष्ठ क्रमांक 601							
खसरा का विवरण और चतुर्सर्वांग का विवरण							
खसरा क्रमांक	खसरा क्षेत्रफल	लगान / भूमि राजस्व (रुपये)	क्रण पुस्तिका क्रमांक	उत्तरी सीमा	दक्षिण सीमा	पूर्व सीमा	पश्चिम सीमा
प्रकोष्ठ क्रमांक 601	213.75	0	-	कालोनी के सड़क	लेफ्ट, लॉबी व चढ़ाव	अन्य प्लाट	अन्य प्लाट

संपत्ति विवरण - बहुमंजिला भवन - आवासीय

जिला	इंदौर
तहसील	इंदौर
क्षेत्र प्रकार	नगरीय क्षेत्र
अधिशासी नगरीय निकाय : नगर निगम इंदौर	
वार्ड : वार्ड न0 47 (सरदार बलूलभाई)	
ग्राम / मोहल्ला / कालोनी : रेसकोर्स रोड (अंदर)	
फ्लौट का कुल क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	213.75
निर्मित क्षेत्रफल (वर्गमीटर)*	213
सर्वनिष्ठ क्षेत्रफल (वर्गमीटर)*	0.75



MP/GRS MP/GRS MP/GRS MP/GRS
MP/GRS MP/GRS MP/GRS MP/GRS
MP/GRS MP/GRS MP/GRS MP/GRS





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

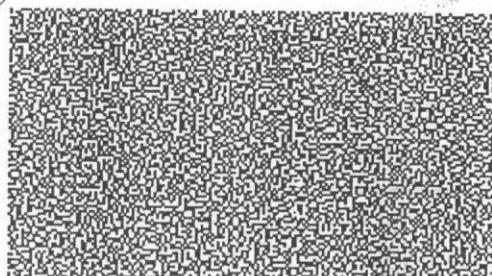
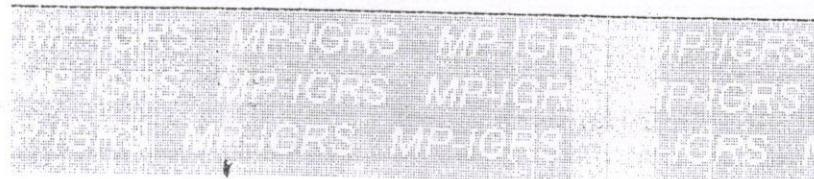
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS

तल प्रकार	तीसरी मंजिल और ऊपर
संपत्ति के प्रकार	कार्यालय
क्या भवन पुराना है?	नहीं
क्या भवन में लिफट को सुविधा उपलब्ध है	हाँ

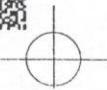
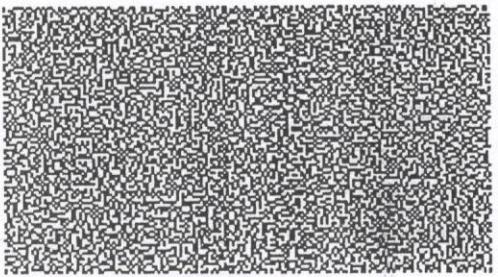
शुल्क का विवरण

1. संपत्ति आईडी : 1797202308792446

मुद्रांक शुल्क (रु)	नगरीय निकाय शुल्क (रु)	उपकर शुल्क (रु)	जनपद शुल्क (रु)	कुल शुल्क (रु)	पंजीयन शुल्क(रु)	देय शुल्क (रु)	देय पंजीयन शुल्क (रु)
363080	330000	36308	110000	839388	189810	839388	75730
संपत्ति का बाजार मूल्य (रु)	6327000			पहले से चुकाई गयी कुल पंजीयन फीस (रु)		114080	
				प्रतिफल राशि (रु)			11000000
				पहले से चुकाया गया कुल स्टाम्प शुल्क (रु)		0	



MP-GRS MP-GRS MP-GRS MP-GRS
MP-GRS MP-GRS MP-GRS MP-GRS
MP-GRS MP-GRS MP-GRS MP-GRS





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग

राजस्थान एवं स्टम्प विभाग

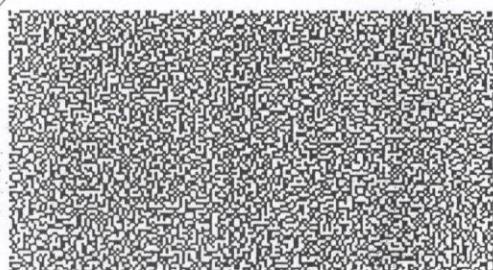
मध्य प्रदेश

संपत्ति विवरण अनुलग्नक

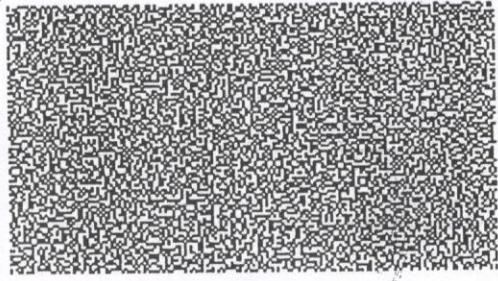
संपत्ति आईडी	1797202308792447						
संपत्ति का प्रकार	बिल्डिंग						
संपत्ति का सीमा चिनहुः	--						
संपत्ति का पता : यह भवन क्रमांक 18 पुराना नंबर 75 रेसकोसे रोड़ गली नंबर 1 इन्टीर म.प्र. पर निर्मित आवासीय बहुमंजिला भवन श्रीनाथ जी 7 स्टार पैकि छठी मंजिल (सिक्सथ फ्लौर) के प्रकोष्ठ क्रमांक 601							
विकास खण्ड (विकास खंड) :	--						
राजस्व निरीक्षक वृत्त :	--						
ले आउट का विवरण :	--						
नजूल / शीट क्रमांक :	--						
भूखण्ड क्रमांक : प्रकोष्ठ क्रमांक 601							
खसरा का विवरण और चतुर्सीमा का विवरण							
खसरा क्रमांक	खसरा क्षेत्रफल	लगान / भूमि राजस्व (रूपये)	खण्ड पुस्तिका क्रमांक	उत्तरी सीमा	दक्षिण सीमा	पूर्व सीमा	पश्चिम सीमा
प्रकोष्ठ क्रमांक 601	46.46	0	-	कम्पलोनी के सड़क	लिपट, लाँची व मुद्रवाल	अन्य प्लाट	अन्य प्लाट

संपत्ति विवरण - बहुमंजिला भवन - आवासीय

जिला	इंदौर
तहसील	इन्दौर
क्षेत्र प्रकार	नगरीय क्षेत्र
अधिशासी नगरीय निकाय : नगर निगम इंदौर	
वार्ड : वार्ड न0 47 (सरटार बलुलभाई)	
ग्राम / मोहल्ला / कालोनी : रेसकोर्स गोड (अंदर)	
प्लैट का कुल क्षेत्रफल (वर्गमीटर)	46.46
नियमित क्षेत्रफल (वर्गमीटर)*	46
सर्वनिष्ठ क्षेत्रफल (वर्गमीटर)*	0.46



MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF MADHYA PRADESH
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS
REGISTRATION AND STAMPS DEPARTMENT OF REGISTRATION AND STAMPS

तल प्रकार	तीसरी मंजिल और ऊपर
संपत्ति के प्रकार	कार्यालय
क्या भवन पुराना है?	नहीं
क्या भवन में लिफट को सुविधा उपलब्ध है	हाँ

शुल्क का विवरण

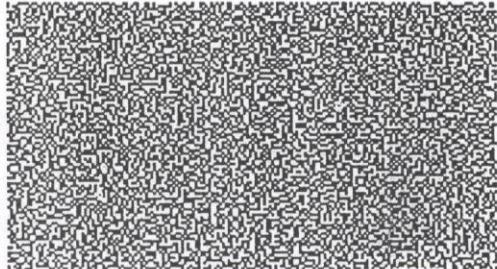
2. संपत्ति आईडी : 1797202308792447

मुद्रांक शुल्क (रु)	नगरीय निकाय शुल्क (रु)	उपकर शुल्क (रु)	जनपद शुल्क (रु)	कुल शुल्क (रु)	पंजीयन शुल्क(रु)	देय शुल्क (रु)	देय पंजीयन शुल्क (रु)
87609	97800	8761	32600	226770	41257	226770	41257
संपत्ति का बाजार मूल्य (रु)		पहले से चुकाई गयी कुल पंजीयन फीस (रु)					
		प्रतिफल राशि (रु)					
		पहले से चुकाया गया कुल स्टाम्प शुल्क (रु)					

कुल मुद्रांक एवं छूट

छूट मुद्रांक शुल्क (रु)	0.0	छूट पंजीयन शुल्क (रु)	0.0
कुल देय शुल्क (रु)	1066158.0	कुल देय पंजीयन शुल्क	116987.0

MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग

मध्य प्रदेश

मैं हम इस दस्तावेज के सभी पृष्ठों के विवरणों एवं प्रविधियों को, दस्तावेज के आर्की 33159755 तथा ई-स्टाप कोड 01011731032023000444 सहित, एटद द्वारा अभिप्रायान्ति एवं पुष्टि करते हैं, तथा मेरे/अपने नियांकित हस्ताक्षरे से इस दस्तावेज का निष्पादित भी करते हैं।

प्रथम पद्धकार / पद्धकारों के हस्ताक्षर: For Mittal Utensils Pvt. Ltd
नाम सूची पिला का नाम:

Digitized by

ଶ୍ରୀ ମଧୁ-ପିଲା ମୀ-ଜନେତା-ମହେ-ରାମୀ-

द्वितीय प्रधानमंत्री/ प्रधानमंत्री के हस्ताक्षर :
नाम तथा पिता का नाम :

Vivek Mohesh Singhvi

अन्य पद्धकार/पद्धकारी के हस्ताक्षरः
नाम तथा पिता का नामः :

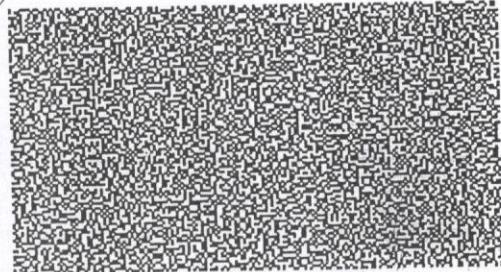
गवाह 1 का नाम Bharat Maurit
फटा २४६/१ Banerjee & Sons
हस्ताक्षर But
आईडी का टाईप तथा नम्बर ४६४३२४८५२६६८
Caption card

प्राविष्ठा 2 का नाम - दृष्टिपुर त्रिलोक - मिलनपुर
 पता हस्तिधार प्राम - पालका फौ. - पोमा
 आडिका का टाईप तथा नामर [टि. ११७१६]

377.6124 3688 ~~1100.00~~ (110)

9681

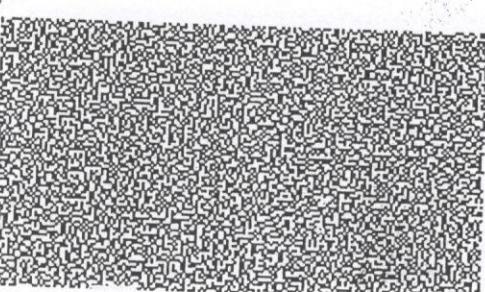
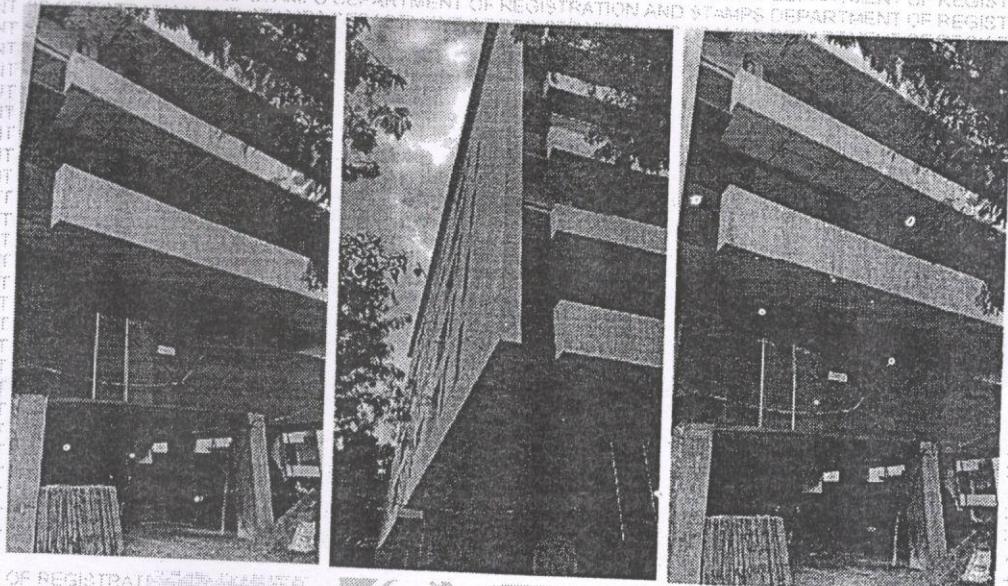
MPGRS MPGRS MPGRS MPGRS
MPGRS MPGRS MPGRS MPGRS
MPGRS MPGRS MPGRS MPGRS



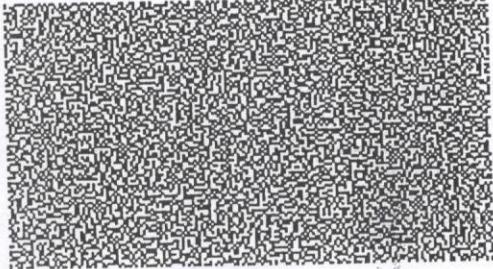


रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग

मध्य प्रदेश



MP/GRS MP/GRS MP/GRS
MP/GRS MP/GRS MP/GRS
MP/GRS MP/GRS MP/GRS



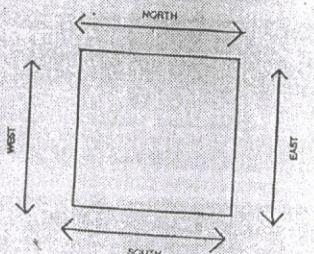


रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग

मध्य प्रदेश

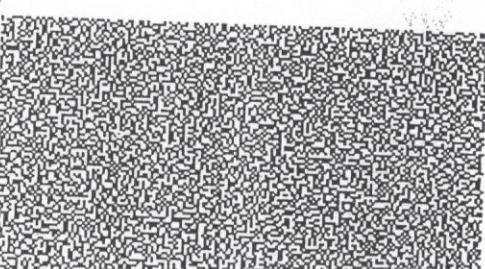
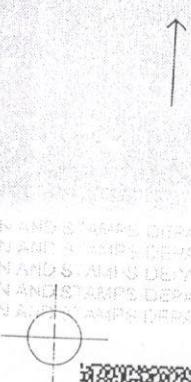
यह भवन क्रमांक 18 पुराना नंबर 75 रेसकोर्स रोड गन्डी नंबर 1 इन्दौर म.प्र. (जो कि पूर्व के भवन क्रमांक 17-18 पुराना नंबर 74-75 ऐकी भाग क्रमांक ही, है) है, पर निर्मित आवासीय बहुमंजिला भवन श्रीनाथ जी 7 स्टार पैकि छठी मंजिल (सिवासाय प्लॉटो) के प्रकाष्ठ क्रमांक 601 का स्थित का मैका नम्बर।

कॉलोनी की सड़क

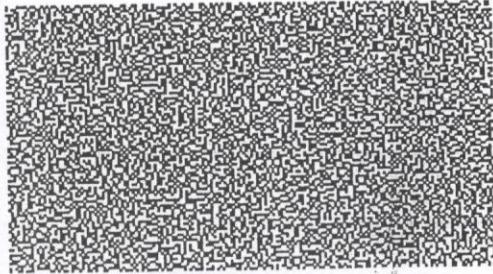


लिफ्ट, लॉबी व चढ़ाव

Not to Scale



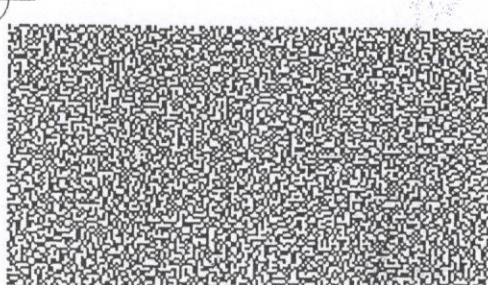
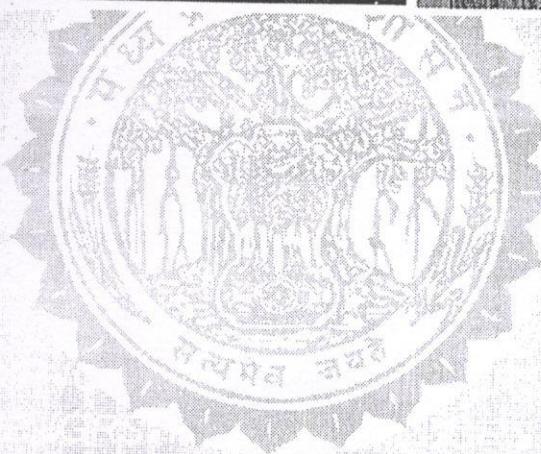
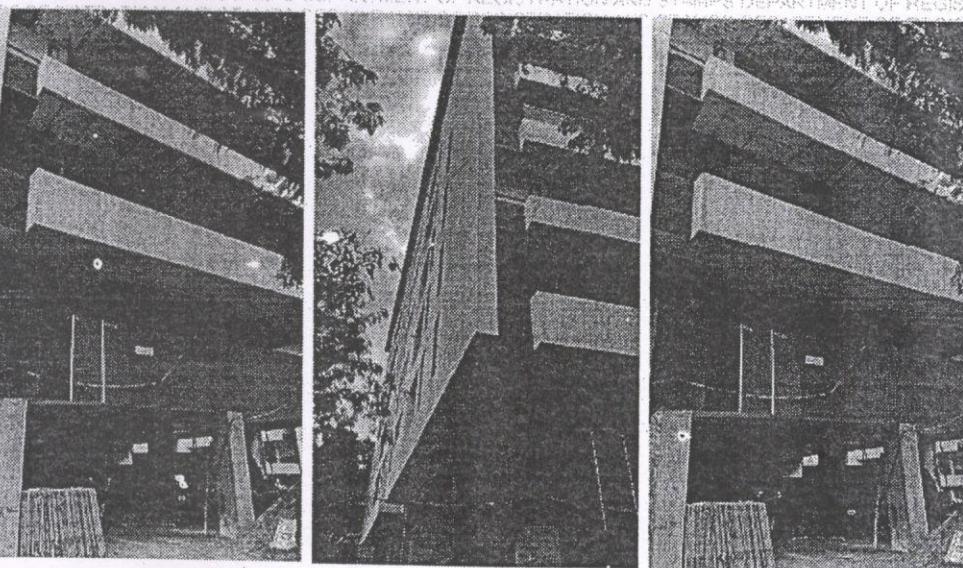
MP1GRS MP1GRS MP1GRS
MP1GRS MP1GRS MP1GRS
MP1GRS MP1GRS MP1GRS



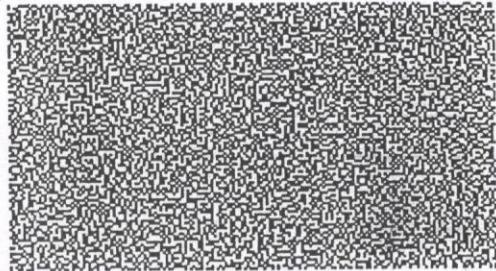


रजिस्टीकरण एवं स्टाम्प विभाग

मध्य प्रदेश



MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS
MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS MP-IGRS



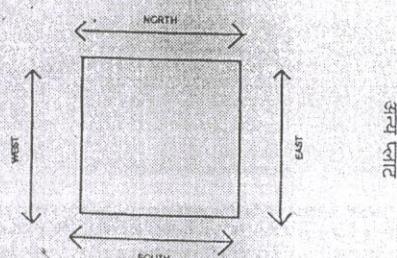


रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग

मध्य प्रदेश

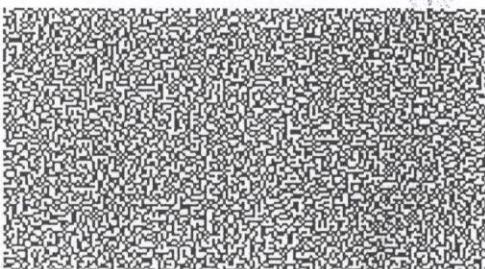
यह भवन क्रमांक 18 पुराना नंबर 75 रेसोर्ट रोड गली नंबर 1 इन्डैर म.प्र. (जो कि पूर्व के भवन क्रमांक 17-18 पुराना नंबर 74-75 पैकि भाग क्रमांक ढी, ई है) है, पर निर्मित आवासीय बहुमंजिला भवन श्रीनाथ जी 7 स्टार पैकि छठी मंजिल (सिस्कॉप फ्लौर) के प्रकोष्ठ क्रमांक 601 का स्थित का गोका नक्शा।

कॉलोनी की सड़क



लिप्ट, लॉबी व चढाव

Not to Scale





रजिस्ट्रीकरण एवं स्टाम्प विभाग
मध्य प्रदेश

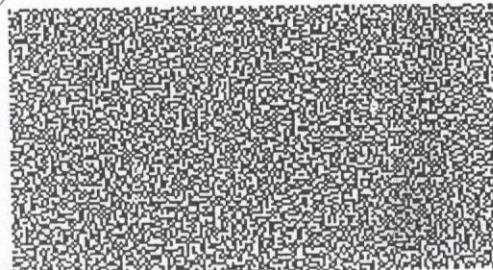
पंजीकरण मुद्रा :

इस दस्तावेज का इलेक्ट्रॉनिक पंजीयन दिनांक 31/03/2023 को क्रमांक
MP179132023A11684281 दे कर किया गया है। जिसमें 36 पृष्ठ समाविष्ट हैं।

स्टाम्प शुल्क 1066158

पंजीयन शुल्क	116987
प्रतिलिपि शुल्क	0
अधिक	0
योग	116987

Varsha Parihar
उप पंजीयक
उप पंजीयक कार्यालय इन्दौर 2



MP179132023A11684281
MP179132023A11684281
MP179132023A11684281
MP179132023A11684281

