

**PROGRAMA
NACIONAL DE
CAPACITAÇÃO
DAS CIDADES**



CAPACIDADES
CONHECER PARA CRESCER

Certificado

Certificamos, para os devidos fins que

LUCAS DINIZ SANTOS HENRIQUE

participou da atividade: **Curso a distância de autoinstrução sobre Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) - Turma 2/2017**
realizado pelo Ministério das Cidades, no âmbito do Programa Nacional de Capacitação das Cidades, em parceria com o Banco Interamericano de Desenvolvimento (BID)
e Lincoln Institute of Land Policy
no(s) dia(s) 02/10/2017 a 23/10/2017, carga horária de 30 horas/aula, na condição de

Participante.



P216797

22/11/2017 às 23:31:44

Verifique a autenticidade deste certificado no Portal:
www.capacidades.gov.br

MINISTÉRIO DAS
CIDADES



Conteúdo Programático

Apresentação

- Vídeoaula do IPTU

Aula 1 – Caracterização geral do IPTU

- Texto 1: Aspectos conceituais e fundamentos; IPTU como instrumento auxiliar para a política urbana e Princípios e limites constitucionais.

Aula 2 – Regulamentação do IPTU

- Texto 2: Introdução; Fato gerador; Sujeito ativo e sujeito passivo; Base de cálculo e alíquotas; Imunidades, isenções e outros benefícios fiscais e Regras para aplicação dos recursos.

Aula 3 – Implementação do IPTU

- Texto 3: Introdução; Estruturação do cadastro territorial; Avaliação de imóveis para fins tributários; Lançamento do imposto; Arrecadação e cobrança e Contencioso.

Aula 4 – Conflitos e desafios na gestão do IPTU

- Texto 4: Administrando relações, evitando conflitos e aperfeiçoando e Quebrando paradigmas na gestão e administração do imposto