



பதிவுத்துறை
இரசீது - ஆவணப்பதிவு

இரசீது எண் : 2239/2020
ஆவண எண் : R/ Virugambakkam/ BOOK-1/ 1724 / 2020

திரு. பி. சந்திரசேகரன் அவர்களிடமிருந்து ₹ 36,350 (ரூபாய் முப்பத்தாறாயிரத்து முந்நூற்று ஐம்பது மட்டும்) இணைய வழி: REG202003110318800 - ₹ 36350 கீழ்க்கண்ட விவரப்படி பெற்றுக் கொள்ளப்பட்டது.

வ.எண்	விவரம்	தொகை (₹)
1	முத்திரைத்தீர்வை (முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி)	30,000
2	பதிவுக் கட்டணம்	6,000
3	கணினிக் கட்டணம்	250
4	குறுந்தகடுக் கட்டணம்	100
	செலுத்தப்பட்ட மொத்தத் தொகை	36,350

குறிப்பு: இந்த அசல் ஆவணம் உடனடியாக பக்க சான்று இடப்பட்டு ஒளி வருடல் செய்யப்பட்டு திரும்ப வழங்கப்படும். ஆகவே அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெற தகுதி பெற்ற திரு / திருமதி / செல்வி திரு SAMPATH KUMAR இது தொடர்பாக குறுஞ்செய்தி பெற்றவுடன் அசல் ரசீதை அளித்து அசல் ஆவணத்தை திரும்ப பெற்றுக்கொள்ளலாம். இதில் ஏதேனும் இடர்பாடுகள் இருப்பின் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் 1800-102-5174 -ஐ தொடர்பு கொள்ளவும்.

விருகம்பாக்கம் அலுவலகம்

நாள்: 16/03/2020

பதிவு அலுவலர் கையொப்பம்

உருவாக்கப்பட்ட ஆவண வரைவு ஆவணச் சுருக்க விவரங்கள்			
பயனர் பெயர்	முழுப் பெயர்	கைப்பேசி எண்	உருவாக்கப்பட்ட நாள்
mahasathish0@ (குடிமக்கள்)	MAHALAKSHMI V P	6381717341	11-03-20 12:34:03 PM

1. அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது உரிய நபரின் விரல் ரேகை பெறப்படுகிறதா என உறுதிசெய்து கொள்ளவும்.

2. ஆவணதாரர்கள் தங்களின் சரியான கைப்பேசி எண்ணைப் பதிவுக்கு தாக்கலாகும் ஆவணத்தில் தெரிவித்தால் ஆவணம்/சொத்தின் நிலை குறித்த குறுஞ்செய்தி யை பெறலாம்.

3. ஆவணத்தை குறித்த காலத்தில் திரும்பப் பெற்றுக்கொள்ளத் தவறும் பட்சத்தில் பாதுகாப்பு கட்டணம் வசூலிக்கப்படும்.

4. கிராமப்புறச் சொத்துக்களைப் பொறுத்து பட்டா மாற்றம் தேவைப்படும் ஆவணங்களுக்கு பட்டா மாற்றம் செய்யக் கோரும் படிவம் இவ்வலுவலகத்தில் இருந்து இணையதளம் வழியாகவே வருவாய்த்துறைக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. அதன் ஒப்புக்கைச் சீட்டை தங்களின் அசல் ஆவணத்தைத் திரும்பப் பெறும்போது கேட்டுப் பெற்றுக்கொள்ளவும்.

<https://tnreginet.gov.in> என்ற இணைய தளம் மூலம் வழங்கப்படும் சேவைகள்

- கட்டணமின்றி வில்லங்க விவரம் தரவிறக்கம் செய்யும் வசதி
- சார் பதிவாளர் அலுவலகம் நேரில் வராமல் இணையதளம் மூலம் சான்றிட்ட நகல்கள், வில்லங்க சான்று விபரங்கள் விண்ணப்பித்து மின்னஞ்சல் மூலம் சான்று பெறும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் பொது மக்களே ஆவணம் உருவாக்கும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் வழிகாட்டி மதிப்பை அறியும் வசதி, கட்டிட மதிப்பை கணக்கிடும் வசதி
- இணையதளம் மூலம் முத்திரைத் தீர்வை, பதிவுக் கட்டணம் உள்ளிட்ட கட்டணங்கள் செலுத்தும் வசதி
- பொதுமக்கள் நலன் சார்ந்த சுற்றறிக்கைகள் அரசாணைகள் பதிவுத்துறையின் இணையதளத்தில் பார்வையிடும் வசதி.

Account Statement



Messrs GLADSTONE PHARMA INDIA PRIVATE LIMITED
 NO 274 FLAT D PEARL FLAT
 2ND CROSS STREET NATESAN NAGAR
 VIRUGAMBAKKAM
 CHENNAI
 TAMIL NADU
 600092

Acc.No. : 1863298000000016
 Customer ID: 17289167
 Acc.Type : KVB PHARMA PLUS - CC
 St.Date : 03/02/2020
 St.Period : 01/01/2020 to 03/02/2020
 Mobile No. : 919444419089
 Email Id : accounts@gladstonepharma.com

Account Summary

Opening Balance	+	Total Credit Amount	-	Total Debit Amount	=	Closing Balance	Limit	Count of Cr. & Dr. Transactions
-1,32,86,805.71		2,23,25,168.00		2,32,88,656.94		-1,42,50,294.65	1,50,00,000.00	CR:46/DR:197

Statement of A/c 1863298000000016 for the period 01/01/2020 to 03/02/2020

Txn Date	Value Date	Brn Code	Particulars	Ref. No	Debit	Credit	Balance
20/01/2020	20/01/2020	1863	BY CLG:VARIETY:Indian Overseas Bank - 18	766731		2,26,414.00	-1,13,93,431.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	BY CLG:SRI:KOTAK MAHINDRA BANK LTD - 18-	043372		44,380.00	-1,13,49,051.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	BY CLG:SRI:KOTAK MAHINDRA BANK LTD - 18-	043371		49,518.00	-1,12,99,533.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	BY CLG:LAXMI:KOTAK MAHINDRA BANK LTD - 1	006311		1,32,192.00	-1,11,67,341.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	BY CLG:ROYAL:IDFC Bank Ltd. -18-JAN-20	000109		9,215.00	-1,11,58,126.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	BY CLG:VARIETY:Indian Overseas Bank - 18	766729		1,52,405.00	-1,10,05,721.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	BY CLG:VARIETY:Indian Overseas Bank - 18	766730		2,22,707.00	-1,07,83,014.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	FT - CR - 1324299000000011 - GANGA DISTR	029340		31,100.00	-1,07,51,914.37
20/01/2020	20/01/2020	1264	FT - DR - 12641150000002503 - MEDISAT PHA	002751	75,399.00		-1,08,27,313.37
20/01/2020	20/01/2020	2101	RTGS CR-APMC0000020-JYOTI VISHNU PHARMA			3,20,000.00	-1,05,07,313.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	FT - DR - 1863192000001037 - MANOJ SANKA	002989	5,825.00		-1,05,13,138.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	FT - DR - 1863192000000764 - ABHILASH K	002988	14,884.00		-1,05,28,022.37
20/01/2020	20/01/2020	2101	RTGS CR-UCBA0000946-SRI BALAJI ASSOCIATE			2,78,616.00	-1,02,49,406.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	FT - DR - 1863192000000823 - SREEVALSAN	002987	13,564.00		-1,02,62,970.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	FT - DR - 1863192000001110 - JACOB DANIE	002986	1,970.00		-1,02,64,940.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	FT - DR - 1863192000001013 - S KANTHAKUM	002984	22,108.00		-1,02,87,048.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	FT - DR - 1863192000000233 - RAJESH KUMA	002983	8,549.00		-1,02,95,597.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	FT - DR - 1863192000000994 - MARIASELVAR	002982	10,169.00		-1,03,05,766.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	FT - DR - 1863192000001236 - RAJKUMAR A	002981	1,570.00		-1,03,07,336.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	FT - DR - 1863192000001122 - SASIKUMAR	002980	5,033.00		-1,03,12,369.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	FT - DR - 1863192000001134 - SUNDAR R	002979	1,463.00		-1,03,13,832.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	FT - DR - 1863192000000809 - KALYANARAMA	002978	1,240.00		-1,03,15,072.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	FT - DR - 1863192000000560 - RAGOTHAMAN	002977	3,340.00		-1,03,18,412.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	FT - DR - 1863192000001250 - SATHYA NARA	002993	12,396.00		-1,03,30,808.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	FT - DR - 11601550000008382 - KALIMUTHU R	002992	1,409.00		-1,03,32,217.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	FT - DR - 1863192000000667 - SAI PRASAD	002976	2,166.00		-1,03,34,383.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	FT - DR - 1863192000000304 - JACKSAMUEL	002985	1,440.00		-1,03,35,823.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	FT - DR - 1863192000001435 - SUVVADA SAT	002991	5,000.00		-1,03,40,823.37
20/01/2020	20/01/2020	1863	NEFT CHARGES		5.61		-1,03,40,828.98

MEMORANDUM OF DEPOSIT OF TITLE DEEDS

This Memorandum of Deposit of Title deeds executed at Chennai on this 16th day of March, 2020 by MR. P. CHANDRASEKARAN PAN No.ACZPC0249A, aged about 48 years son of Mr. R. Pichai residing at No. 10/10, Vinayagar apartments, Andavar nagar 2nd street Kodambakkam, Chennai-600024. The expression "Mortgagor" shall, unless it be repugnant to the subject or context thereof or as the subject may permit or require, mean any or each of the aforesaid individuals and shall include his / her / their respective heirs, legal representatives, executors, administrators and permitted assigns.

To and in favour of

ICICI Bank Limited a public company incorporated under the Companies Act, 1956 and a banking company within the meaning of the Banking Regulation Act, 1949, having its registered office at ICICI Bank Tower, Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara, 390 007, corporate office at ICICI Bank Towers, Bandra Kurla Complex, Mumbai 400 051 and having among others a branch office at ICICI Bank Ltd, A78, Plot No. 3211, 3rd Avenue, Anna Nagar, Chennai-600102 (hereinafter called the "LENDER" which term shall wherever the context admits, mean and include its successors and assigns)

WHEREAS UPON request of Gladstone Pharma India Private Limited having its registered office at 274/4 Natesannagar 2nd Cross St Virugambakkam Chennai-600092 (hereinafter called the "BORROWER", which term shall wherever the context mean and include his /her heirs, executors, administrators, legal representative and permitted assigns), the LENDER has sanctioned Facility/Facilities more particularly described in Clause 2 of Schedule A hereunder to the BORROWER on condition that the Facility shall be secured, inter-alia, by way of equitable mortgage by deposit of title deeds more particularly described in Schedule B hereunder ("Title Deeds") in respect of the MORTGAGORS immoveable property more particularly described in Schedule C hereunder ("Immoveable Property") for the due repayment, discharge and redemption by the BORROWER to the banks/institutions named in Clause 2 of Schedule A together with all interest, liquidated damages, premia on prepayment ,costs, charges, expenses and other monies payable under the respective Loan Agreements/Sanction letters as amended from time to time (hereinafter collectively referred to as "the Facility").

P. V.

Document No	1724	of	2020	of Book
I	contains	13	Sheets	1 Sheet
Registering officer				



1/24/2020

Jan.

..2..

NOW THIS AGREEMENT OF DEPOSIT OF TITLE DEEDS WITNESSTH that in consideration of the said Facility, the MORTGAGOR has deposited the Title Deeds on 05.03.2020 at Chennai in respect of the Immoveable Property with the LENDER, to create mortgage by deposit of title deeds in accordance with the provisions of Section 58(f) of the Transfer of Property Act, 1882 in favour of the LENDER for due repayment and discharge by the BORROWER of the said Facility.

The MORTGAGOR further states that the said Title Deeds so deposited are the only documents of title relating the said Immoveable Property in the possession, power and control of the MORTGAGOR and that the BORROWER has clear and marketable title to the said Immoveable Property.

Schedule A

1. Address of the place where title deeds are deposited:

ICICI Bank branch/zonal/regional/corporate office/other address

ICICI Bank Ltd,
A78, Plot No. 3211,
3rd Avenue, Anna Nagar,
Chennai-600102

2. Name(s) of the banks/institutions and the amount of their respective facilities:

S. No.	Name(s) of the bank(s)/institutions	Amount of secured facilities (Rs. in mn.)	Ranking of charge: Exclusive/First/ Second/Third/ Residuary
1.	ICICI bank limited	Rs. 20.0 million i.e. Rs.2,00,00,000/-	Exclusive

P-11

Document No <u>1724</u> of <u>2020</u> of Book <u>I</u> contains <u>13</u> Sheets <u>2</u> Sheet
Registering officer



..3..

Schedule B

(List of Documents of Title, Evidences, Deeds and writings deposited)

Property - Flat no- 1/B

S. No	Date of Document along with Nature of Document	Original / Certified true copies / registration extract duly certified / photocopy
1.	Sale deed dated 17/04/1998, registered as document no. 1314/1998	ORIGINAL
2.	Building plan approval dated 22.07.1985 from Chennai corporation	PHOTOCOPY
3.	Property Tax records for the period from first half of 1993-94 to second half of 2019-20.	PHOTOCOPY
4.	Memorandum of deposit of title deeds dated 23.11.2018 registered as document no. 4460/2018	PHOTOCOPY
5.	Discharge receipt dated 04.03.2020 registered as document no. 806/2020	PHOTOCOPY
6..	Encumbrance certificate for the period from 01.01.2004 to 25.01.2020	PHOTOCOPY

Schedule C (Description of Property)

Property - Flat no- 1/B

Property admeasuring Flat No. 1/B, with a plinth area of 550 sq.ft. on the Ground Floor, along with 22% of undivided share out of 1836 sq.ft., in Door No. 1/2, as per property tax No.3/2[1/2], Jayalakshmi Street, Venkatesh Nagar, Virugambakkam, Chennai - 600 092, in S. No. 40/1 part, T.S.No.46, Block No.30 in No. 104, Virugambakkam Village, Mambalam - Guindy Taluk now

~~Mambalam Taluk, Chennai District, bounded on the~~

Document No. 1724 of 2020 of Book

I contains 13 Sheets 3 Sheet

Registering officer

North by remaining part of Plot No. 1

East by land in S. No. 40/2

West by 30 Feet Road and S. No. 41

South by Plot No. 2

within the registration sub district of Virugambakkam and registration district of Chennai South

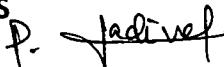
together with all the buildings and structures thereon, rights, fixtures, fittings and all plant and machinery attached to the earth or permanently fastened to anything attached to the earth, both present and future.


Dated this 16th day of March 2020.

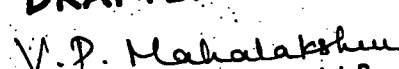
In witness whereof the MORTGAGOR has set his hand and signature on the day month and year first above written in the presence of: -


MORTGAGOR

WITNESS

1. 
(P.Vadivel Palanisami) 26 yrs
S/o.Palanisami
No.26, Thoppampatti, Murugampatti,
Salem District - 636307
(Aadhaar No.5528 5548 2748)

2. 
(Sampath Kumar) 45 yrs
S/o.Kannan
35, A Block, Thanikachalam Nagar,
East Ponniammanmedu,
Chennai - 600110
(Aadhaar No.5135 5012 5112)

DRAFTED BY:

V.P. MAHALAKSHMI B.Com.,L.L.B.,
ADVOCATE
Enrl. No: Ms. 969/2017
No. 6/8A, First School Street,
Virugambakkam, Chennai-600 092.
Mobile No: 9003206197

Document No. 1724 of 2020 of Book
I contains 13 Sheets 4 Sheet


Registering officer





**CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER**

Registering Officer

District : Chennai

Taluk : Mambalam

Town : Virugambakkam

Ward : -

S.No	Block Code and Name of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt, Mitra, Zamindari, Inam	Dry, Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop, Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur.	Sub Field Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0030-	46	0	40/1PT		ரயத்துவாரி	மனை		-	0-		0.00		0	1	62.0	-	0.00	-	94 நரசிம்மலு நாயுடு	மாடி வீடு	TR DT: 01-01-2015

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 01-01-2015

பெயர் / Name : Elavarasan M.

பதவி / Designation : Tahsildar

இடம் / Place : மாம்பலம் வட்டம் / Mambalam, சென்னை மாவட்டம் / Chennai

குறிப்பு / Remarks :

1. இத் தகவல்கள் 11-03-2020 அன்று 07:23:29 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.

The certificate was printed on 11-03-2020 at 07:23:29 PM.

2. ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துகொள்ள வேண்டுமெனில் தாங்கள்

வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தை அணுகி உறுதிப் படுத்திக்கொள்ளவும்

Further Certificate confirmation and details, you may approach Tahsildar concerned.

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <http://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் URB/02/07/003/001/0030/46/0 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 11-03-2020 அன்று 07:23:29 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

(Signature)

Property Tax

Today is: 16/03/2020

PROPERTY DETAILS

Bill No:	10-128-07721-000
Old Bill No:	05-065-2448-000
Parent Bill Nos:	N/A
Owner Name:	P CHANDRASEKARAN
Property Address:	3/2(1/2), Jayalakshmi Street - Venkatesh Nagar , Venkatesh Nagar, Virugambakkam, CHENNAI - 600092
Correspondence Address:	3/2, Jayalakshmi Street - Venkatesh Nagar , Venkatesh Nagar, Virugambakkam, CHENNAI - 600092
Property Type :	Flats in Multi Storied Building
Mobile No:	8939272327

Floor details

Floor	Built up Area in Sq.feet	Usage	Occupancy	Type of Construction	Year of Construction
Ground	550.0	Residential	Owner	Permanent	N/A
Current Tax:		Rs. 361			
Current Tax Due:		Rs. 0			
Total Arrears:		Rs. 0			
Total Tax Due:		Rs. 0			

View Tax & Receipt Details

Pay Tax Online

Back

P.C.

Document No. 1724 of 2020 of Book I contains 13 Sheets 6 Sheet

Registering officer

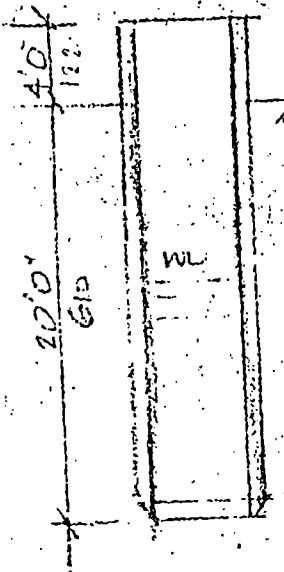


[illegible]

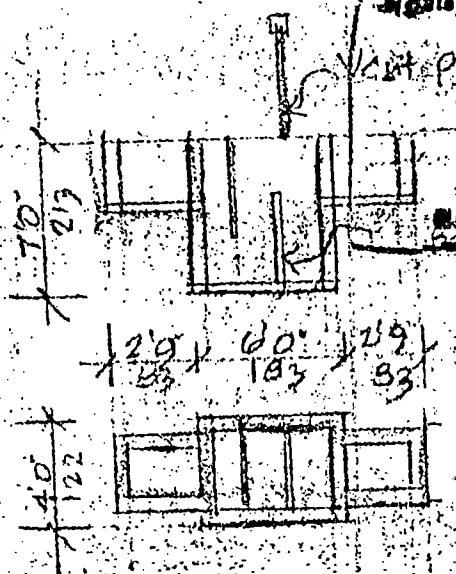
417/8 22-7-67 Key plan (N/S)

சென்னை மாநகராட்சி
பொதுப்பணித்துறை
பொதுப்பணி இன்ஜினியர்
பொதுப்பணி இன்ஜினியர்
பொதுப்பணி இன்ஜினியர்
பொதுப்பணி இன்ஜினியர்

சென்னை மாநகராட்சி
பொதுப்பணித்துறை
பொதுப்பணி இன்ஜினியர்
பொதுப்பணி இன்ஜினியர்
பொதுப்பணி இன்ஜினியர்
பொதுப்பணி இன்ஜினியர்



DETAILS OF
40" Ø WELL



DETAILS OF
SEPTIC TANK

REFERENCE

- D DOOR 3'0" x 6'6" (91 x 198)
- D1 DOOR 2'6" x 6'6" (76 x 198)
- W WINDOW 4'0" x 4'0" (122 x 122)
- W1 WINDOW 3'0" x 4'0" (91 x 122)
- V VENTILATOR 2'6" x 1'6" (76 x 45)

COLOR INDEX

Proposed Road - Boundary -

Plan showing the proposed building in plot No: 1,
S.No: 40/1, Venkatesh Nagar, Virudambakkam,
Madras. ON 76 Scale 1" = 8'0" (1/100)

Owner

Engineer

ARUNACHALAM D.C.
CONSULTING CIVIL ENGINEER & CONTRACTOR
MADRAS CORPORATION LICENSED SURVEYOR
ALANDUR MUNICIPALITY
AMBATTUR TOWNSHIP
LICENCE NO 9
8, KALAIGNAR-KARUNANIDHI ROAD,
MADRAS - 600 043
HQT OFFICE

Document No 1724 of 2020
I contains 13 Sheets

Registering officer



இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No. : 1183/61008/17276

21/12/2013

To
Chandrasekaran
சந்திரசேகரன்
S/O: Pichai
10(10) VINYAGAR APARNMENT
2ND STD/ANDAVAR NAGAR
KODAMPAKKAM
Kodambakkam, Chennai
Tamil Nadu - 600024



KL633754521FT

63375452



உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :
5861 4506 2424

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

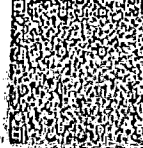
சந்திரசேகரன்

Chandrasekaran



பிறந்த நாள்/DOB: 14/07/1971
ஆண்/Male

5861 4506 2424



ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

பெரும்புள்ளி எண் / PERMANENT ACCOUNT NUMBER

ACZPC0249A



பெயர் / NAME

PICHA CHANDRASEKARAN

தந்தை பெயர் / FATHER'S NAME

PICHA

பிறந்த நாள் / DATE OF BIRTH

14-07-1971

கையொப்பம் / SIGNATURE


Pichai

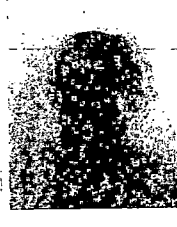
வருமானத் துறைமன்ற இயக்குநர்
Commissioner of Income Tax (for Operations)

Document No. 1724 of 2020 of Book

I contains 13 Sheets 8 Sheet


Registering officer


भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA




சம்பத் குமார்
Sampath Kumar
பிறந்த நாள் / DOB : 12/03/1975
ஆண் / MALE

5135 5012 5112




ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


< Pkt



भारतीय अतिशुद्ध पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA


முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்:
கண்ணன், 35, ஏ பிளாக்,
தனிகச்சலம் நகர் கிழக்கு,
பொன்னியம்மன்மேடு,
திருவள்ளூர், தமிழ் நாடு,
600110

Address:
S/O: Kannan, 35, A BLOCK,
THANIKACHALAM NAGAR
EAST, Ponniammanmedu,
Tiruvallur, Tamil Nadu, 600110



 1947
1800 300 1947

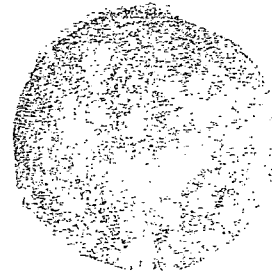
 help@uidai.gov.in

 www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947,
Bengaluru-560 001

Witness - I

T.K. [Signature]

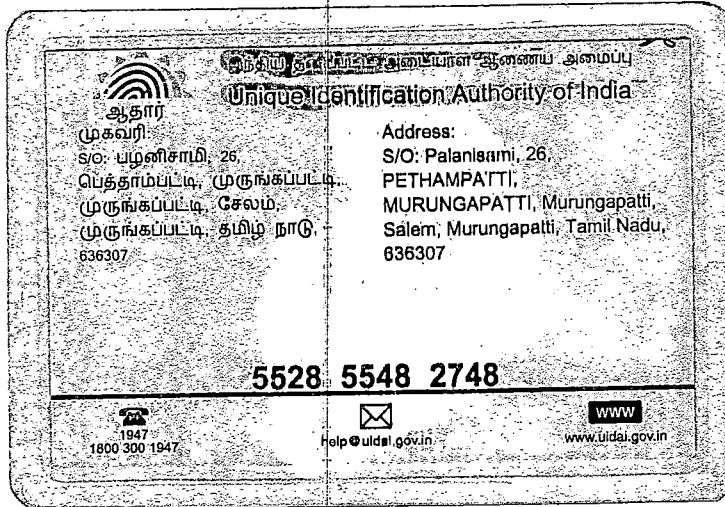


Document No 1724 of 2020 of Book I contains 13 Sheets 9 Sheet

Registering officer



P.U.



h5km
P. Jadhav.

Document No 1724 of 2020 of Book
I contains 13 Sheets 10 Sheet
Registering officer



Date: 09/03/2020

To
The Sub Registrar,
SRO - Virugambakkam
Chennai

SUB : Request for registration of Memorandum of Deposit of Title Deeds.

Sir / Madam,

We have taken security the documents of property belonging to Mr. P Chandrasekaran, property provider and director M/s Gladstone Pharma India Private Limited for the Working Capital facility limits of Rs. 20.00 million Sanctioned to M/s Gladstone Pharma India Private Limited

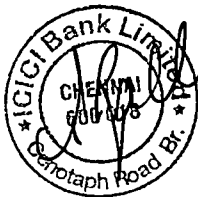
List of documents is attached seperately for reference.

S. No	Date of Document along with Nature of Document	Original / Certified true copies / registration extract duly certified / photocopy
1.	Sale deed dated 17/04/1998, registered as document no. 1314/1998	ORIGINAL
2.	Building plan approval dated 22.07.1985 from Chennai corporation	PHOTOCOPY
3.	Property Tax records for the period from first half of 1993-94 to second half of 2019-20.	PHOTOCOPY
4.	Memorandum of deposit of title deeds dated 23.11.2018 registered as document no. 4460/2018	PHOTOCOPY
5.	Discharge receipt dated 04.03.2020 registered as document no. 806/2020	PHOTOCOPY
6..	Encumbrance certificate for the period from 01.01.2004 to 25.01.2020	PHOTOCOPY


Hence we request you to register the Memorandum of Deposit of title deeds.

Thanking you,

Yours faithfully,



Document 1724 of 2020 of Book I contains 13 Sheets 11 Sheet

Registering officer 



CERTIFICATE UNDER SECTION 42 OF THE INDIAN STAMP ACT 1899

S.No 1138 of 2020

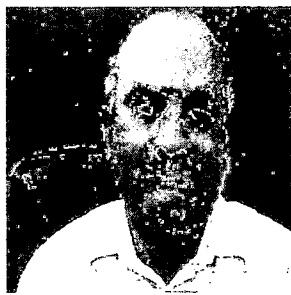
I hereby certify that a sum of ₹ 30,000/- (Rupees Thirty Thousand only) on account of deficit stamp duty has been levied under section 41 of the Stamp Act in respect of this instrument from Mr. பி. சந்திரசேகரன் residing at 10(10) Vinayagar Apartment, 2nd Std Andavar Nagar, Kodambakkam, Chennai, Chennai, Tamil Nadu, India, 600024.

Sub Registrar: Virugambakkam
Date: 16/03/2020

Signature of Sub Registrar and Collector under Section
41 of the Indian Stamp Act

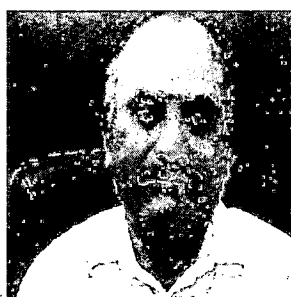
Presented in the office of the Sub Registrar of Virugambakkam and fee of ₹ 6,350/- paid at 01:03 PM on the 16/03/2020 by

Left Thumb



Additions as per recitals of document

Execution admitted by
Left Thumb



Additions as per recitals of document

Identified By

1. P. Vadi vel
9893235672

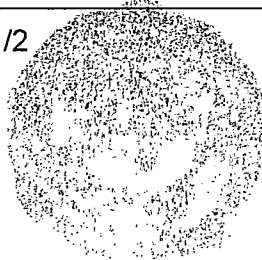
Mr. P VADIVEL PALANISAMI Son of PALANISAMI NO.26 THOPPAMPATTI, MURUGAMPATTI, SALEM DISTRICT, Salem, Tamil Nadu, India, 636307.

2. T.K. Sampath Kumar
7358693505


Mr. SAMPATH KUMAR Son of KANNAN 35 A BLOCK, THANIKACHALAM NAGAR EXTENSION, PONNIAMMANMEDU, CHENNAI, Chennai, Tamil Nadu, India, 600110.

1/2

Document No 1724 of 2020 of Book
I contains 13 Sheets 12 Sheet
Registering officer



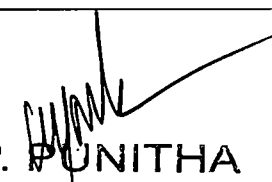
16th day of March 2020


P. PUNITHA
SUB REGISTRAR
(In the Cadre of Dist. Registrar)
SRO, Virugambakkam

Registered as Number R/Virugambakkam/Book-1/1724/2020.


Date: 16/03/2020
Virugambakkam




P. PUNITHA
SUB REGISTRAR
(In the Cadre of Dist. Registrar)
SRO, Virugambakkam



Document No 1724 of 2020 of Book
I contains 13 Sheets 13 Sheet


Registering officer

2/2

