

# **CAC Marrakech - 15/06/2022 - Relevé de forclusion - 1498**

Identification			
<b>Ref</b> 22815	<b>Juridiction</b> Cour d'appel de commerce	<b>Pays/Ville</b> Maroc / Marrakech	<b>N° de décision</b> 1498
<b>Date de décision</b> 15/06/2022	<b>N° de dossier</b> 565/8304/2022	<b>Type de décision</b> Arrêt	<b>Chambre</b>
Abstract			
<b>Thème</b> Forclusion, Entreprises en difficulté		<b>Mots clés</b> عدم مواجهة بسقوط دين, رفع السقوط immobilier, Relevé de forclusion, Obligation pour la société de déclarer la liste de ses créanciers, Litige, Créancier connu	
<b>Base légale</b>		<b>Source</b> Non publiée	

## Texte intégral

### محكمة الاستئناف

حيث ان المستأنفة لا تنازع في استصدار المستأنف عليها لحكم ابتدائي بإرجاعها لها مبلغ 175 الف درهم الذي كان قد تسلمته منها في إطار شراء عقار في طور الإنجاز بتاريخ 4-11-2018 ولم تدل بما يفيد انها طعننت في هذا الحكم وبالتالي ثبوت المديونية بل أن المستأنف عليها ادلت بنسخة قرار استئنافي بتأييد هذا الحكم كما انها لاتنف عدم ذكر المستأنف عليها ضمن لائحة الدائنين المقدمة الى السنديك بعدما تم فتح مسطرة الإنقاذ في حقها رغم أنها كانت معروفة لديها بمقتضى النزاع الحاصل بشأن الشقة في طور الإنجاز وانه خلافاً لما تتمسك به المستأنفة فان سبقيّة وجود نزاع مع المستأنف عليها يستوجب عليها ذكرها في لائحة الدائنين وليس العكس ومن ثم أمام عدم الإشارة الى المستأنف عليها في لائحة الدائنين فان اجل التصريح يبقى قائما ولا يمكن مواجهة المستأنف عليها بالسقوط وهو ما خلص اليه الامر المستأنف الذي يبقى خلافا لما تتمسك به المستأنفة مرتكزا على أساس ومعللا تعليلا سليما ولا يسع المحكمة الا تاييده ورد الاستئناف

لهذه الأسباب فإن محكمة الإستئناف التجارية بمراكش وهي تبت انتهائيا وعلنيا حضوريا

في الشكل: بقبول الاستئناف

في الجوهر : تاييد الأمر المستأنف مع تحميل المستأنفة الصائر