

부동산 임대차계약서(직거래)

제1조(계약 존속 기간)

임대인은 아래 임대차 대상 부동산(이하 '부동산')을 임대차 목적대로 사용·수익할 수 있는 상태로 하여 **2023-04-01**일까지 임차인에게 인도하며, 임대차기간은 인도일로부터 까지로 한다.

제2조(계약내용)

부동산의 임대차와 관련하여 임차인은 임대차보증금 및 차임을 아래와 같이 지불하기로 약정한다.

- 보증금 : 금 **1111111111111111** 원

제3조(부동산의 표시)

임대인과 임차인은 쌍방 합의하여 아래 표시 부동산에 관하여 임대차 계약을 체결한다.

1. 토지지목 : 대, 토지 면적 : 160.89m²

2. 건물 구조·용도 : 위 토지 지상 다세대 주택, 건물 면적 : 120.34m²

3. 임대할 부분 : 2층 203호, 임대할 면적 : 28.79m²

본 계약을 증명하기 위하여 계약 당사자가 이의 없음을 확인하고 각각 서명·날인 후 임대인 및 임차인은 매장마다 간인하여야 하며, 각각 1통씩 보관한다.

2023년 04월 03일

임대인

상호(사업체명) : **123**(서명 또는 인)

주민등록번호 : 111111-2222222

주소 : 에오르제아 라벤더안식처 (4구) 35

전화번호 : 010-1111-2222

임차인

상호(사업체명) : **123**(서명 또는 인)

주민등록번호 : 333333-4444444

주소 : 에오르제아 시로가네 (5구) 36

전화번호 : 010-3333-4444