

Werkliedenvereniging

“Wij Streven Naar Verbetering”

Opricht 3 april 1900 te Geervliet

Huishoudelijk reglement

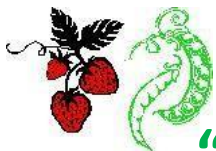
versie Maart 2024

Inleiding:

1. Dit huishoudelijk reglement is bedoeld als aanpassing van het huidige Huishoudelijk Reglement 2021.
2. Het ligt in de bedoeling om het huishoudelijk reglement op gezette tijden op actuele punten aan te passen. Door toevoeging van een bijlage.

Algemene Regels:

1. Sluit altijd het hek van het tuinencomplex, zowel bij betreden als verlaten van de tuin. Ook al is het maar om even heen er weer te rijden om spullen te laden/losssen. Indien er weinig mensen aanwezig zijn is het aan te bevelen het hek met de sleutel af te sluiten.
Het grote hek dient altijd na het verlaten van het terrein weer met de sleutel op slot gedraaid te worden.
Van 1 april t/m 30 september, bij aanwezigheid van voldoende mensen, kan het kleine hek gewoon dicht (niet op slot). Bij twijfel altijd het kleine hek op slot draaien!
Van 1 oktober t/m 31 maart, het kleine hek altijd op slot draaien!
Dit om onbevoegden de toegang te beletten!
We zijn allen verantwoordelijk voor de veiligheid van jezelf en elkaar.
2. Voor transporteren van zware/veel materialen is het toegestaan het centrale pad met de auto te berijden let wel dit dient stapsgewijs te gebeuren. Er kunnen meerdere auto's het pad op en men kan via de draaipunten elkaar passeren en/of ruimte geven. Dit in goed overleg met de persoon van de auto die al op de tuin aanwezig is. **Laat uw auto niet langer op het pad staan dan strikt noodzakelijk is voor het in- en uitladen. Het totaal gewicht mag niet hoger zijn dan 2500KG.**
Vrachtauto's, bijvoorbeeld met zand of bouwmaterialen, zijn derhalve **NIET** toegestaan.
3. In het midden van het terrein en aan het einde zijn 2 draaipunten gecreëerd, zodat het berijden van het pad in twee richtingen wordt verbeterd. Deze draaipunten zijn **uitsluitend** bestemd voor het keren en het is daarom niet toegestaan uw voertuig(en) hier te parkeren. Er kan door het bestuur een ontheffing worden verleend voor minder valide medetuinders, hierbij wordt gesteld dat er geen misbruik van gemaakt mag worden.
4. Indien de conditie van het pad dit niet toelaat, (na lange regenperiode, of in de winter, direct na een vorst periode) is het niet toegestaan om het pad met de auto of andere zware voertuigen te berijden. Omdat het pad dan plastisch is, zullen er diepe voren ontstaan.
Het bestuur zal in voorkomende gevallen het grote hek extra afsluiten met een ketting voorzien van een hangslot.
5. Iedere tuinder dient het centrale pad, voor zijn tuin, schoon te houden van klei/mest en andere zaken. Ook dient u het pad voor uw tuin onkruidvrij te houden.
6. Controleer regelmatig het gaas aan de slootkant en houdt dit goed in orde, zodat hazen en konijnen niet op de tuin kunnen komen. Voor reparatie van het gaas aan de slootzijde van uw tuin kunt u via het bestuur stukken gaas verkrijgen mits dit niet door eigen toedoen kapot is gegaan.
7. Het groen aan de slootkant, direct achter het gaas, dient door een ieder kort gehouden



Werkliedenvereniging

“Wij Streven Naar Verbetering”

Opgericht 3 april 1900 te Geervliet

- te worden voor tenminste 50 cm vanaf het gaas. De begroeiing van het talud dient zoveel mogelijk in stand gehouden te worden, dit om verzakking tegen te gaan.
8. Afscheidingen tussen de tuinen onderling dienen met gaas te worden gemaakt. De leden dienen deze afscheiding onderling te organiseren. De kosten zijn voor betrokken leden. Het is niet toegestaan hier kunststof bouwnetten voor te gebruiken, in welke kleur dan ook. Een natuurlijke haag is toegestaan mits je overleg hebt gehad met het bestuur en je directe buur, deze dient ook akkoord te gaan.
 9. Mesthopen/takkenbulten en composthopen moeten minimaal 50 cm binnen tuinafscheiding aan de tuinzijde liggen. En minimaal 1 meter van de afscheiding slootkant staan om verzakkingen tegen te gaan wegens het gewicht.
 10. Tuingereedschap van de vereniging (zoals de cirkelmaaier, voren trekker en wals) dient na gebruik in goede staat (dus heel en schoon), op hun plaats worden teruggebracht. Bij een defect dient dit onmiddellijk gemeld te worden.
 11. Uw tuin dient voor het telen van gewassen en niet voor het opslaan van artikelen, welke géén verband houden met tuinieren. Dit zijn meestal artikelen waar u elders geen plaats voor heeft, zoals dakpannen, oud ijzer, hout en andere artikelen.
 12. Aanhangwagens bij voorkeur in uw schuur stallen. Plaatsing op uw perceel wordt gedoogd, echter uitsluitend na aanvraag van vergunning. (*zie verder onder aanhangwagens*)
 13. Het is niet toegestaan om grind, split, keramiek of ander gesteente op de tuin te gebruiken dit omdat het bijna onmogelijk is om dit van de tuin te verwijderen.
 14. Honden mogen alleen aangelijnd over het centrale pad. Op u eigen tuin is hij of zij vrij mits de afrastering in orde is zodat de hond niet kan ontsnappen.
 15. Het houden van pluimvee is niet toegestaan.

Het Bestuur:

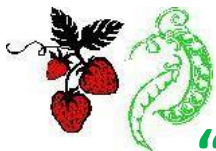
1. Het bestuur bestaat uit een voorzitter, secretaris, penningmeester en 4 bestuursleden, deze laatsten worden ook wel commissaris genoemd.
2. Eén van de commissarissen krijgt, om praktische redenen, tevens de functie van 2^e vz.
3. De bestuursleden aanvaarden hun functie in principe voor 4 jaar. Hierna zal in de jaarlijkse ledenvergadering een (her)verkiezing plaatsvinden.
4. Ieder lid kan zich aanmelden als aspirant bestuurslid. Ook partners kunnen zich aanmelden. Het is niet toegestaan dat zowel lid als partner plaats nemen in het bestuur. Ook leden die familie van elkaar zijn (maar met een ander adres) worden ontmoedigd plaats te nemen in het bestuur. Dit ter vermijding van belangenverstrengeling, of in ieder geval schijn hiervan.

Vergaderingen:

1. De jaarlijkse ledenvergadering vindt plaats in het voorjaar. Meestal maart/april.
2. Deze vergadering is toegankelijk voor alle leden en hun partners.
3. Het bestuur zal, indien noodzakelijk, een extra vergadering organiseren bij onderwerpen die de vereniging raken.

Het aangaan van het lidmaatschap:

1. Personen van 18 jaar en ouder kunnen door de vereniging worden geaccepteerd als lid.
2. Een aspirant lid dient een aanmeldingsformulier in te vullen, inschrijfgeld en contributie te betalen (voor het lopende jaar of de rest hiervan). Hierna treedt het lidmaatschap in werking



Werkliedenvereniging

“Wij Streven Naar Verbetering”

Opgericht 3 april 1900 te Geervliet

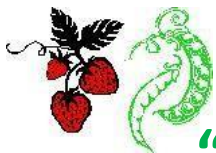
- en wordt het nieuwe lid, desgewenst, op een “wachtnlijst” geplaatst
3. Het nieuwe lid heeft nu de status “Lid/donateur”.
 4. Zodra er een perceel vrij komt zal deze de eerst volgende op de wachtnlijst worden aangeboden. Bij acceptatie wordt dit perceel definitief toegewezen. Bij afwijzing zal de betrokkene opnieuw worden bijgeschreven op de “wachtnlijst”, achteraan.
 5. Voor het uitgeven van een tuinperceel geldt een proeftijd van 1 jaar. Bij stelselmatige verwaarlozing volgt onmiddellijk opzegging van tuin en lidmaatschap.
 6. Vanaf 2022 kan elk nieuw lid maar 1 tuin op zijn naam zetten en degene die op dit moment 2 tuinen beheren waarbij het bestuur ziet dat men het niet aankan kan door het bestuur worden gesommeerd 1 stuk terug te geven.
 7. Voor het verkrijgen van een perceel dient een bedrag aan borg te worden betaald. Ook voor het verkrijgen van een sleutel van het toegangshek moet een borg worden betaald. (zie verder onder **pacht en contributie**)
 8. Het lidmaatschap loopt van 1 januari - 31 december evenals de pacht en contributie.

Het opzeggen van het lidmaatschap:

1. Het opzeggen van de tuin/lidmaatschap dient schriftelijk te geschieden.
Restitutie is niet mogelijk!
2. Als er een tuin wordt opgezegd vind er een schouw plaats en deze wordt schriftelijk ondertekend door het lid (oud) en twee bestuursleden. De tuin dient schoon opgeleverd te worden. Dat wil zeggen: Vrij van bomen, struiken, bebouwingen en andere obstakels.
3. Hij die zijn tuin met toestemming van het bestuur over doet aan iemand anders, hoeft deze zaken niet te verwijderen. Dit wordt vast gelegd in een schouwformulier welke zowel het oude als de nieuwe lid en twee bestuursleden dient te worden ondertekend. Echter geldt in deze gevallen wel dat er naar de staat van de tuin gekeken wordt of u uw borg wel of niet terug zal krijgen.
4. Gebruikers van schuurtjes welke nog een asbest/eterniet dakbedekking hebben, moeten deze asbest/eterniet dakbedekking bij het beëindigen van het gebruik, verwijderen overeenkomstig de milieu richtlijnen van de overheid. Vanaf 2024 zijn asbest houdende daken wettelijk verboden. Schuurtjes met asbest/eterniet dakbedekking kan men niet aan een ander over doen. Asbest/eterniet plantenbakken mogen niet gebruikt worden op de tuin.
5. Indien de tuin “schoon” wordt opgeleverd na schouwing zal het ex-lid de betaalde borg terug ontvangen. Bij inlevering van de sleutel, wordt de borg ook geretourneerd. (Alleen de sleutel(s) waar borg voor werd betaald, niet voor eigen kopieën).
6. Indien de tuin NIET schoon wordt afgeleverd word er GEEN borg uitbetaald, en kan het bestuur overgaan tot de onkosten en arbeidsuren die er gemaakt worden te verhalen op de vertrekkende huurder.

Pacht en contributie:

1. Ieder lid van de vereniging dient de jaarlijkse contributie te voldoen. Dit geldt voor zowel de “leden/donateurs” als de leden met een tuin. Ereleden zijn hiervan vrijgesteld.
2. De leden met een tuin ontvangen bovendien een rekening voor de pacht/huur van hun toegewezen tuinperceel welke in de maand januari wordt verstuurd.



Werkliedenvereniging

“Wij Streven Naar Verbetering”

Opgericht 3 april 1900 te Geervliet

3. De rekeningen worden, om frankeerkosten te beperken, zoveel mogelijk verstuurd via email.
4. Niet tijdig betalen kan leiden tot aanmaningen, waarbij het uitstaande bedrag wordt verhoogd met een boete van €10,-. In het uiterste geval kan niet betalen leiden tot royement, waarbij eventuele kosten en arbeidsuren verhaald zullen worden op de huurder.
5. Leden/donateurs die lid zijn geworden na 1 oktober betalen voor dat jaar alleen contributie. Leden die na 1 oktober een perceel krijgen toegewezen, betalen de pacht in het daarop volgende jaar. *(zie de pachtvoorwaarden voor de tarieven)*

Opstellen, bomen(beplantingen) en bebouwing:

1. Zorg ervoor dat afscheidingen, bomen, struiken, schuur, kas, platglasbak enz. niet te dicht bij de tuin van de burens geplaatst worden. Dit voorkomt mogelijke hinder. Dit geldt voornamelijk voor bomen, daar deze na enkele jaren zo sterk kunnen groeien dat ze over de tuin van uw burens hangen.

Uw burens mogen geen last ondervinden van schaduw van één van uw opstellen, bomen of bebouwingen.

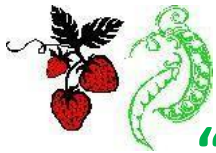
2. Aangezien de sloten rond ons complex elke zeven jaar worden “geschouwd”, moeten bomen en struiken minimaal 7 meter uit de slootkant geplant worden. Dit om ruimte te houden voor eventuele baggerspecie.
3. Ieder jaar, rond begin september, worden de slootkanten (tot 30 cm boven het wateroppervlak) en de waterplanten in de sloot gemaaid. Het is zaak, ter voorkoming van beschadiging, alle voorwerpen zoals korven en slangen van waterpompen uit de sloot te verwijderen.

(Let wel, evt. beschadigingen zijn voor eigen rekening.)

Het plaatsen van schuurtjes, kassen en andere bebouwingen:

1. Het plaatsen van platglasbakken en gereedschapskisten(bakken) is zonder meer toegestaan. Houdt hierbij wel rekening met de afstand tot de sloot en burens.
2. Het is in principe toegestaan schuurtjes en hobbykasjes te plaatsen op uw perceel. Alvorens hiertoe kan worden overgegaan, dienen de volgende regels te worden nageleefd:
 - a) In een brief maakt u melding van uw wens een schuurtje/tuinhuisje of hobbykas te willen plaatsen. Dit kan een commercieel product zijn of zelfbouw. Voeg de afmetingen en een tekening/schets//foto toe aan uw brief. Bij een commercieel product volstaat een kopie (of origineel) van de productfolder waar ook de afmetingen duidelijk vermeld staan.
 - b) De afmetingen van een huisje op een grote tuin 350/400 m² mag maximaal 4x4 meter zijn. Uitzondering op de regel betreft de plaatsing en afmetingen die gelden voor halve/kleine tuinen. Bij 120m² maximaal 2x2 en bij 180m² maximaal 2x3.
 - c) Deze brief stuurt u inclusief tekening/foto/folder naar de secretaris van onze vereniging. Aan een bouwvergunning t.b.v. een schuurtje/tuinhuisje/ zijn kosten verbonden. Zodra het verzoek in het bestuur is behandeld en goedgekeurd, ontvangt u een verzoek tot betaling.
 - d) Door het bestuur zal een afspraak met u worden gemaakt om ter plekke (op uw perceel) aan te geven waar het schuurtje/tuinhuisje dient te worden geplaatst. In de regel is dat op tenminste 50 cm uit het centrale pad.
 - e) Zodra alle bovenstaande punten zijn afgehandeld en bovendien het bedrag is ontvangen, wordt u een bouwvergunning toegezonden en vanaf dat moment kan de bouw/plaatsing van het schuurtje/tuinhuisje beginnen.

Kleur van de schuurtjes in overleg met bestuur.



Werkliedenvereniging

“Wij Streven Naar Verbetering”

Opgericht 3 april 1900 te Geervliet

- f) Indien een oud schuurtje wordt vervangen door een nieuwe (verbetering/vergroting) moet eveneens gehandeld worden als onder punt 2. Echter zijn hieraan geen kosten verbonden.

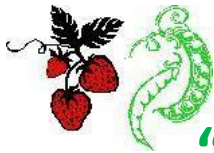
Tuinafval e.d.:

1. Organisch tuinafval deponiert u bij voorkeur op een door uzelf aangelegde composthoop. Resten van zieke of geïnfecteerde planten, en vooral (zieke) aardappels en aardappelloof dient u zelf af te voeren naar bijvoorbeeld de gft-bak of naar het afvalverzamelingspunt van uw gemeente.
2. Verbranden van tuinafval e.d.:
Het is wettelijk niet toegestaan een open vuur te onderhouden. Hierop zijn uitzonderingen zoals allesbranders, vuurkorven en andere afgesloten installaties.
In principe is het verbranden van tuinafval wettelijk niet toegestaan.
Het verbranden van o.a. snoeihout in voorgenoemde installaties wordt gedoogd.
Een lid is zelf verantwoordelijk en kan mogelijk door instanties juridisch worden aangepakt. De vereniging noch het bestuur zijn op géén enkele wijze aansprakelijk in deze, noch zijn zij partij.
Bij het eventueel verbranden dient u altijd te letten op de windrichting, zodat mede tuinders niet worden gehinderd. Iedereen tuiniert graag rookvrij. Brand bij voorkeur 's avonds laat. Zorg dat het materiaal goed droog is en zorg voor een goed heet vuur zodat rookontwikkeling beperkt blijft!
3. Grofvuil, afvalhout, snoeihout en alles wat u verder kwijt wilt, dient u zelf af te voeren naar het afvalverzamelingspunt van uw gemeente.

Het is niet toegestaan afval van welke aard dan ook, te deponeren aan de dijk, bij het toegangshek, op het pad of achter het gaas bij de slootkant!

Aanhangwagens:

1. Het plaatsen van 1 aanhangwagen op een tuinperceel is toegestaan, hieraan zijn wel enkele voorwaarden verbonden :
 - a. Uitsluitend aanhangers bedoeld voor transport van materialen zijn toegestaan. Kampeermiddelen zijn niet toegestaan!
 - b. Er mag slechts 1 aanhangwagen per lid van de vereniging geplaatst worden. Deze aanhangwagen dient eigendom te zijn van dit lid.
 - c. Ter voorkoming van diefstallen en afvoeren van gestolen waar, dient de aanhangwagen altijd voorzien te zijn van een deugdelijk disselslot. Hierop zal door het bestuur worden gecontroleerd.
 - d. Voor het plaatsen van een aanhangwagen dient een vergunning te worden aangevraagd.
 - e. De aanhangwagens mogen uitsluitend worden geplaatst na schriftelijke toestemming.



Werkliedenvereniging

“Wij Streven Naar Verbetering”

Opgericht 3 april 1900 te Geervliet

Elektriciteit:

1. De vereniging beschikt over 8 kasten met totaal 48 aansluitingen voorzien van contactdozen in campingformaat.
2. De maximale stroomsterkte per afnamepunt bedraagt 10 ampère. De afnamepunten zijn voor de veiligheid voorzien van zogeheten aardlekschakelaars.
3. Voor een aansluiting op de elektriciteit dient u een aanvraag in bij het bestuur. Indien er een aansluiting beschikbaar is zal deze aan u worden toegewezen.
4. Indien er geen aansluiting beschikbaar is, kunt u overleggen met uw burens om een aansluiting te delen. De vereniging staat buiten deze regeling en oorspronkelijke contractant blijft verantwoordelijk voor de betaling en de staat van het aansluitpunt.
5. Jaarlijks worden in april de meterstanden opgenomen. Vervolgens wordt naar iedere contractant de rekening gestuurd. Ook deze rekeningen worden zoveel mogelijk verstuurd via e-mail.
6. Niet tijdig betalen kan leiden tot aanmaningen, waarbij het uitstaande bedrag wordt verhoogd met een boete bedrag van € 10,00. In het uiterste geval kan niet betalen leiden tot permanente afsluiting van de elektriciteit. (*zie de pachtvoorwaarden voor de tarieven.*)
7. Openen van de meterkast mag alleen door bevoegde personen en alleen om de zekering om te zetten.

Indien u zich aan bovenstaande regels houdt, is het zowel voor u als voor uw medetuinders en het bestuur prettig tuinieren

<u>Voorzitter</u>	<u>Secretaris</u>	<u>Penningmeester</u>
voorzitter.wsnv@gmail.com	secretariaat.wsnv@gmail.com	penningmeester.wsnv2@gmail.com