**纽宾凯汉CITY按揭贷款流程**

置业顾问 置业顾问 财务部 客服部

短信通知

认购

资料预审

按揭资料准备

缴首付款

认购当天 认购7日内 认购14日内 缴首付款当天

查征信

资料不齐

置业顾问三日内

置业顾问

认购2日内

置业顾问三日内 银 行

补缴资料

按揭合同

缴首付款当天

置业顾问

首付不齐催缴 不合格

资料汇总移交银行

首付齐 合格

首付复核

草签合同

预约网签

银行审批

置业顾问、客服部 财务部 财务部、银行 客服部 、银行 客服部

银行审批后当天 银行审批后当天 银行5日 认购14日内 缴首付款当天

能按时签约

网签准备

银行提交系统审批及办理抵押

备案

网签

财务部、银行5日 客服部、置业顾问5日 客服部5日 银行5日

放款

资金部、银行2日