

.latier

لاتيير

تجربة جديدة ..

مشروع لاتيير في شمال الرياض
بحي العارض، عبارة عن مجمع
سكني يضم ١٤ فله بمساحات
مختلفة، بُني المشروع وفق
مواصفات تحقق أعلى مستوى
من الرفاهية والجودة، وصممت
بأسلوب عصري من خلال
استغلال المساحات، بتصاميم
حديثة متميزة.

المالك والمطور

شركة دارك العقارية

Darak Real Estate Company



من نحن

مشروع لاتيير أحد المشاريع الكبرى التي تدرج تحت شركة دارك العقارية، وهي شركة سعودية تُقدم حلولاً سكنية بطريقة عصرية مختلفة؛ لتصنع بصمة جديدة لسوق العقار السعودي؛ من خلال التزامنا بالجودة العالية والتصاميم الحديثة بالتعاقد مع أفضل الشركاء المنفذين، مع التزامنا التام بالضمانات طويلة المدى لبناء علاقة قوية مستدامة مع عملائنا وشركائنا الكرام.





عدد الفلل

107

شقة سكنية

متوسط المساحة

220 م²

بيئة مميزة توفر
لك أحدث الخدمات
بأعلى جودة



أحواش خاصة



تكييف



عازل حراري للجدران



من الخارج

نوافذ عازلة



أبواب خشب صلد



مداخل خاصة



مطابخ أمريكية



غرف خادمة



دش مطري



مواقف خاصة



ممرات رخامية



كاميرات مراقبة



مصعد



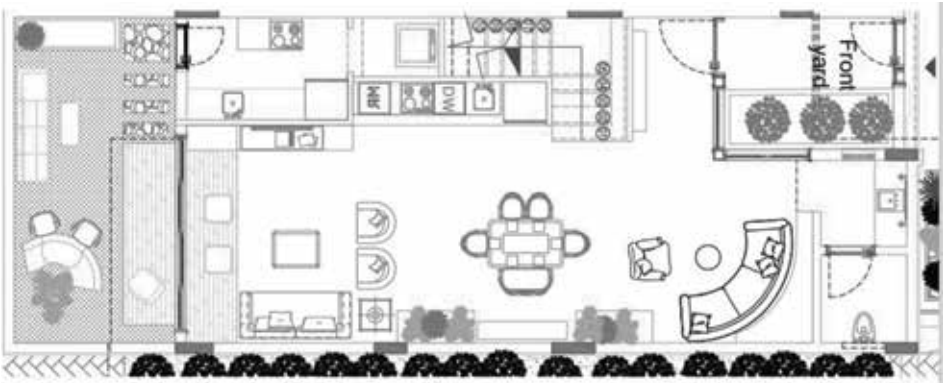
تشجير خارجي



دخول ذكي



نماذج الفلل



ضمانات المشروع

10 سنوات

الهيكلي
والإنشائي

10 سنوات

عازل مائي
وحد راري

ضمان
مفتوح

طبلون
الكه رباع

1 سنة

المواسير
الخضراء

2 سنتان

الإنارة
والمفتاح

1 سنة

السباكة
والكه رباع

3 سنوات

التكييف

2 سنتان

الأبواب

2 سنتان

الألمنيوم

10 سنوات

الخرسانة
الأرضي

5 سنوات

العوائل



الخدمات المجانية

لمدة عام

سداد فاتورة المياه
وصيانة الخزانات



وجود مشرف
مستمر



سداد راتب
الحارس



صيانة الحديقة
العامة



صيانة الممرات



سداد فاتورة الكهرباء
(الخدمة)



إعادة بيع الوحدة بدون
رسوم



إتاحة خدمة تأجير العقار
وربطه إلكترونياً بدون
مقابل



المساحات البيعية لمشروع دارك 2 (لاتير)

مسمى العقار	الدور	مساحة الدور	المساحة الكلية للعقار
تاون هاوس 01	الدور الأرضي	74.6	291.78
	الدور الأول	94.5	
	الملحق	42.08	
تاون هاوس 02	الدور الأرضي	62.6	263.81
	الدور الأول	82.5	
	الملحق	23.51	
تاون هاوس 03	الدور الأرضي	63.1	267.26
	الدور الأول	83.2	
	الملحق	23.66	
تاون هاوس 04	الدور الأرضي	62.4	263.17
	الدور الأول	82.5	
	الملحق	23.47	
تاون هاوس 05	الدور الأرضي	63.8	324.05
	الدور الأول	86.5	
	الملحق	22.75	
تاون هاوس 06	الدور الأرضي	63.8	324.05
	الدور الأول	86.5	
	الملحق	22.75	
تاون هاوس 07	الدور الأرضي	62.4	263.17
	الدور الأول	82.5	
	الملحق	23.47	
تاون هاوس 08	الدور الأرضي	63.1	267.26
	الدور الأول	83.2	
	الملحق	23.66	
تاون هاوس 09	الدور الأرضي	62.6	263.81
	الدور الأول	82.5	
	الملحق	23.51	
تاون هاوس 10	الدور الأرضي	74.6	291.78
	الدور الأول	94.5	
	الملحق	42.08	
فيلا دوبلكس 01	الدور الأرضي	124.46	406.31
	الدور الأول	119.8	
	الملحق	62.05	
فيلا دوبلكس 02	الدور الأرضي	124.46	406.31
	الدور الأول	119.8	
	الملحق	62.05	
فيلا دوبلكس 03	الدور الأرضي	124.46	406.31
	الدور الأول	119.8	
	الملحق	62.05	
فيلا دوبلكس 04	الدور الأرضي	124.2	406.05
	الدور الأول	119.8	
	الملحق	62.05	

المجموع الكلي

شركاء النجاح

 <p>الإنارة</p>	 <p>شركة التكيف</p>	 <p>رخام مغنى التميز</p>
 <p>دهانات الخارجية</p>	 <p>دهانات الداخلية</p>	 <p>الزجاج</p>
 <p>الأسلاك الكهربائية</p>	 <p>المواسير والسباكة</p>	 <p>الأقفال الإلكترونية</p>
 <p>المصعد</p>	 <p>تصميم الديزائن الداخلي</p>	 <p>خزان المياه</p>
		 <p>الأفياش</p>
		



.latier

للاتواصل والاستفسار

0535593582
0535576193
0536991179

✉ darak.aarr@gmail.com

المالك والمطور

شركة دارك العقارية

Darak Real Estate Company

