شركة الاسكندرية للانشاءات

قطاع تنفيذ ٤ بمدينتى

التاريخ : ٢٠٢٤/٩/٩

٩٧٤

م/ جمال نصر

الموضوع :موقف اعمال المقاول/ شركة ايفل للمقاولات العامه والتوريدات وعموم الاستيراد عن عقد المقاولة الخاص بتوريد وتركيب اعمال معدنية بسور الحماية حول مدينتى كود ٩٧٤

السيد المحاسب / رئيس القطاع المالى للشركة عناية الاستاذ / طاهر ندا

تحية طيبة وبعد،،،،،

بالاشارة الي الموضوع عاليه نعرض على سيادتكم الموقف المالى للمقاول كالتالي.

البيان	القيمة	ملاحظات
اجمالي التعاقد غير شامل القيمه المضافه	٤.٠٠٠.٠٠٠.٠٠	
اجمالى الاعمال المنفذة حتى تاريخ اخر مستخلص ٢٠٢٠/٠٩/٣٠	٣.٧٨٣.٥٨٢.٠٠	
نسبة التنفيذ للعقد	٩٥%	
قيمة الدفعة المقدمة	لم يصرف	
المستهلك من الدفعة المقدمة	———	
تامين حسن سلامة الاعمال ٥ %	١٨٩.١٧٩.١٠	
رصيد تامين حسن سلامة الاعمال ٥ %	١٨٩.١٧٩.١٠	
تعلية ١٠ % بناءا على تاشيرة رئيس القطاع المالى أ / طاهر ندا	٣٧٨.٣٥٨.٢٠	مرفق صورة المذكرة
رصيد المقاول على العقد بعد التعلية	٤.٠٤ جنيها"	

الخطابات :

بيان الخطاب	رقم	قيمة
	* مرفق صورة العقد لم يتم تحرير حتى الان.	
الاجمالى		

الرأى الفنى : -

تم تقديم خطاب لتشكيل لجنة الاستلام الابتدائي وجاري أكمال الاستلام الابتدائي للمشروع.

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام والتقدير ،،،

رئيس ادارة	مدير ادارة الصرف	نائب مدير عام الحسابات	المدير المالى والاداري	المدير المالى لمدينتى ٢	نائب مدير عام االقطاع	نائب مدير عام التنفيذ
أ/ محمد سعود	أ / احمد النجار	أ / محمد على	م / محمد دره	أ / جمال نصر	م / مصطفى خرخاش	م / ابراهيم ابو ساطي

شركة الإسكندرية للإنشاءات

الإدارة العامة القانونية

السيد المحاسب / طاهر ندا

رئيس القطاع المالي

تحية طيبة وبعد ،،،

مرفق لسيادتكم طيه صورة صحيفة الدعوي رقم ١٢٦ لسنه ٢٠٢٤ تجاري شمال الجيزه المقامه من المقاول / علي قاسم عبد الله يصفته صاحب شركة ايفل للمقاولات بطلب الحكم بالزام الشركه بسداد مبلغ و قدره ١,٠٢٤,٩٨٣,٧٨ فضلاً عن فوائد التأخير بواقع ٥٪ و التعويضات عن التأخير في سداد المستحقات مع تسليمه شهادة تفيد حجم التعامل ، و ما يفيد سداد ضرائب القيمه المضافه عن اعمال توريد و تركيب سور حديد حول مشروع مدينتي و المحرر بشأنها العقد المؤرخ ٢٠١٨/٨/١٥ و المحدد لنظرها جلسة ٢٠٢٤/٩/١٨ .

مرسل لسيادتكم للتكرم بعد الاطلاع موافاتنا بكافة المعلومات المشفوعه بالمستندات حول ما جاء بالصحيفه المرفقه حتي يتسني لنا إعداد دفاعنا و دفوعنا حفاظاً علي حقوق و اموال الشركه .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

مدير عام الادارة العامة القانونيه

محمود فرحان

المحامي بالنقض

تحريراً في: ٢٠٢٤/٩/٧

RIGHTS
LAW FIRM

الموضوع

دعوى إلزام مع التعويض

إنه في يوم الموافق ٢٠٢٤/ /١٠ .

بناء علي طلب السيد/ **علي قاسم عبد الله** صاحب شركة ايفل للمقاولات ومحله المختار **شركة رايتس للمحاماة RIGHTS LAW FIRM** **ويمثلها (إيهاب جمال) – المحامي** ومقرها / ٢ عمارات الشركة السعودية – شارع النزهة – مدينة نصر – القاهرة.

أنا محضر محكمة الجزئية قد انتقلت وأعلنت:-

السيد/ الممثل القانوني لشركة الإسكندرية للإنشاءات ويعلن بالعنوان الكائن فى : ٣٦ شارع مصدق – الدقي – الجيزة .

مخاطباً مع /

بناء علي طلب الطالب وتحت مسئوليته

و أعلنته بالآتـي

١- بموجب عقد مؤرخ ٢٠١٨/١/١٥ أسند المدعي عليه إلى الطالب القيام بتنفيذ أعمال توريد وتركيب سور حديد حول مشروع مدينتي نظير مبلغ إجمالي وقدره ٤٠٠٠٠٠٠ جنيه (فقط أربعة ملايين جنيه لا غير) وقد حدد البند الرابع من التعاقد قائمة الكميات والأسعار.

٢- قام الطالب بتنفيذ الأعمال المطلوبة منه والمتعاقد عليها بموجب العقد المؤرخ ٢٠١٨/١/١٥ وقام الطالب بتسليم المستخلص النهائي بالأعمال المتفق عليها إلى المدعى عليه حيث بلغت قيمة المبالغ المستحقة للطالب وفقاً لهذا المستخلص مبلغاً وقدره ١,٠٢٤,٩٨٣,٧٨ جنيه **(مليون وأربعة وعشرون ألف وتسعمائة وثلاثة وثمانون جنيها وثمانية وسبعون قرشاً لاغير).**

وكيل الطالب

المحامي

٣- تقدم الطالب بالمستخلص النهائي بالقيمة سالفة الذكر إلى المدعى عليه بتاريخ ٢٠٢١/١٢/١ إلا أن المدعى عليه امتنع عن صرف مستحقات الطالب وفقاً للمستخلص النهائي وحيث أن كافة المحاولات الودية والمفاوضات لم تؤتى ثمارها مع المدعى عليه فقد أضطر الطالب إلى اللجوء للقضاء بموجب هذه الدعوى لمطالبة المدعى عليه بسداد مستحقات الطالب وفقاً للمستخلص النهائي البالغ قيمتها ١,٠٢٤,٩٨٣,٧٨ جنيه **(مليون وأربعة وعشرون ألف وتسعمائة وثلاثة وثمانون جنيها وثمانية وسبعون قرشاً لاغير)** وذلك إعمالاً لأحكام القانون

حيث تنص المادة ١٤٨ من القانون المدني أن:-

١- **يجب تنفيذ العقد طبقاً لما اشتمل عليه وبطريقة تتفق مع ما يوجبه حسن النية.**

٢- **ولا يقتصر العقد على إلزام المتعاقد بما ورد فيه ولكن يتناول أيضاً ما هو من مستلزماته وفقاً للقانون والعرف والعدالة بحسب طبيعة الإلتزام.**

كما تنص المادة ١٥٧ من القانون المدني على أن :-

"في العقود الملزمة للجانبين إذا لم يوف أحد المتعاقدين بإلتزامه جاز للمتعاقد الآخر بعد اعذاره المدين أن يطالب بتنفيذ العقد أو بفسخه مع التعويض في الحالتين أن كان له مقتضى".

كما تنص المادة ٦٤٦ من القانون المدني على أن :-

((المقاولة عقد يتعهد بمقتضاه أحد المتعاقدين أن يصنع شيئاً أو أن يؤدى عملاً لقاء أجر يتعهد به المتعاقد الآخر)).

٤- وحيث أن المدعى عليه امتنع منذ تاريخ ٢٠٢١/١٢/١ عن سداد مستحقات الطالب فإنه يحق للطالب المطالبة بإلزام المدعى عليه بالفوائد التأخيرية عن عدم سداد مستحقاته وذلك بقيمة ٥% حيث تنص المادة ٢٢٦ من القانون المدني على أن :

"إذا كان محل الإلتزام مبلغاً من النقود وكان معلوم المقدار وقت الطلب وتأخر المدين في الوفاء به كان ملزماً بأن يدفع للدائن على سبيل التعويض عن التأخر فوائد قدرها أربعة في المائة في المسائل المدنية وخمسة في المائة في المسائل التجارية".

٥- هذا بالإضافة إلى أحقية الطالب في المطالبة بالتعويض المادي عما أصابه من أضرار تمثلت في حبس مستحقاته لدى المدعى عليه دون سند من الواقع أو القانون وتعنته في سداد هذه المستحقات مما أدى إلى إصابته بأضرار مادية بالغة ولا سيما في ظل تغيير سعر الصرف وتخفيض القوة الشرائية للعملة المحلية الأمر الذي انعكس سلباً على مستحقات الطالب وكذلك عدم استطاعته استثمار مستحقاته المالية أو سداد مستحقات العاملين والمقاولين الذين يتعامل معهم ومن ثم فإن الطالب بموجب هذه الدعوى يطالب المدعى عليه بأداء مبلغ وقدره

خمسائة ألف جنيه تعويضاً مادياً له عما أصابه من أضرار مادية بالإضافة إلى مبلغ وقدره مائة ألف جنيه تعويضاً لطالب عما أصابه من أضرار أدبية ومعنوية.

٦- كذلك فإن الطالب بموجب هذه الدعوى يطالب بإلزام المدعى عليه بتسليمه شهادة تفيد بحجم التعامل وكذلك ما يفيد سداد قيمة ضرائب القيمة المضافة إعمالاً للبند السادس من العقد المؤرخ ٢٠١٨/١/١٥.

بناءاً عليه

أنا المحضر سالف الذكر قد انتقلت إلي مقر المعلن إليه وسلمته صورة من هذه الصحيفة وكلفته بالحضور أمام محكمة الجيزة الابتدائية والكائن مقرها الجيزة الجيزة أمام الدائرة (٨) تجاري والتي ستنعقد جلستها علناً في تمام الساعة التاسعة صباحاً وما بعدها يوم الاربعاء الموافق ١٨/ ٩/ ٢٠٢٤ ليسمع المدعي عليه الحكم عليه بالطلبات الآتية:-

أولاً:- إلزام المدعي عليه بأداء مبلغ وقدره ١,٠٢٤,٩٨٣,٧٨ جنيه (مليون وأربعة وعشرون ألف وتسعمائة وثلاثة وثمانون جنيها وثمانية وسبعون قرشاً لاغير).

ثانياً:- إلزام المدعى عليه بأداء الفوائد التأخيرية بقيمة ٥% عن المبالغ المستحقة عن عدم سداد المدعى عليه لمستحقاته منذ تاريخ ٢٠٢١/١٢/١.

ثالثاً:- إلزام المدعى عليه بأداء مبلغ وقدره خمسمائة ألف جنيه للطالب تعويضاً عن الأضرار المادية التي أصابت الطالب بالإضافة إلى مبلغ وقدره مائة ألف جنيه تعويضاً للطالب عن ما أصابه من أضرار أدبية ومعنوية.

رابعاً:- إلزام المدعى عليه بتسليم الطالب شهادة تفيد بحجم التعامل وكذلك ما يفيد سداد قيمة ضرائب القيمة المضافة إعمالاً للبند السادس من العقد المؤرخ ٢٠١٨/١/١٥ .

مع إلزام المدعى عليه بالمصروفات وأتعاب المحاماة.

ولأجل العلم،،،،،،

شركة الأسكندريه للإنشاءات
قطاع تنفيذ ٤ بمدينتي
سور الحماية حول مدينتي

Madinaty

طلب تسويه ماليه لمستحقات (مقاول)

مستخلص رقم (١٠)

التاريخ ٢٠٢٠/٠٩/٣٠

اسم المستفيد / ايفل للمقاولات العامة والتوريدات وعموم الاستيراد		كود المقاول	نوع المقاوله	أعمال	
		974	بند الاعمال	توريد وتركيب أعمال معدنية	
ب ض	رقم الملف الضريبى	المأموريه	كود المأموريه	مأمورية ض.ق.م	الموقف من التسجيل
584/350/864	178/5/01299/410/00/18	الخليفة	١٧٨	المقاولات السواح	مسجل

الإجمالى	الاعمال التامه	التثبيتات	الضريبه على القيمه المضافه ض.ق.م ١٤%	ض.ق.م ٥%	البيـــان	تحليل الإستقطاعات	
٣,٧٨٣,٥٨٢.٠٠	٣,٧٨٣,٥٨٢.٠٠		٠٠٠٠	٠٠٠٠	إجمالى المستخلص الحالى ١٠	٢,٦٥٢.٠٠	ضرائب ١%
٣,٥١٨,٣٨٢.٠٠	٣,٥١٨,٣٨٢.٠٠		٠٠٠٠	٠٠٠٠	إجمالى المستخلص السابق ٩		ضرائب ٢%
٢٦٥,٢٠٠.٠٠	٢٦٥,٢٠٠.٠٠		٠٠٠٠			١٣٢٦٠.٠٠	تأمين أعمال ٥%
							تأمين نهائى
١٥,٩١٢.٠٠	خصم الإستقطاعات						دفعات شيكات
							دفعات نقديه
							خصومات
							أعمال بمعرفة الشركه
٢٤٩,٢٨٨.٠٠	فقط مائتان و تسعة و أربعون ألفاً و مائتان و ثمانية و ثمانون جنيهاً لاغير					١٥,٩١٢.٠٠	جملة الإستقطاع

رئيس ادارة | نائب رئيس ادارة | مدير ادارة الصرف | المدير المالى والإدارى | مدير حام القطاع

المخازن للمراجعه	الحسابات للمراجعه	الأرصـــده		
		الأعمـــال		ض. القيمه المضافه
	مراجع	رصيد الاعمال		إجمالى ض.ق.م
		رصيد تأمين الأعمال		المسدد
	رئيس الحسابات	رصيد التأمين النهائى		رصيد ض.ق.م
مدير إدارة الصرف	المراجعه قبل الصرف			

نائب المدير المالى لمدينتى ٢

تسوية الحساب		ملاحظات			
		الدفعه المقدمه	خطاب ضمان الدفعه المقدمه		
			رقم خ.ض	قيمة خ.ض	قيمة الدفعه المقدمه
					إستهلاك الدفعه المقدمه
			خطاب الضمان النهائى		رصيد الدفعه المقدمه
			رقم خ.ض	قيمة خ.ض	نوع ضمان الدفعه المقدمه

شركة الأسكندرية للإنشاءات
قطاع تنفيذ 4 بمدينتي
30/09/2020

مشروع : سور الحماية حول مدينتي

مستخلص رقم (10)

اسم المستفيد / ايفل للمقاولات العامة والتوريدات وعموم الاستيراد

أعمال معدنية

م	بند	الوحدة	الكميات			الفئة	النسبة			إجمالي القيمة
			السابقة	الحالية	الإجمالية		الحالية	السابقة	الإجمالية	
****	1 - مشروع : سور الحماية حول مدينتي									
****	توريد وتركيب									
****	السور الشمالي بجوار محطة الخلط من محطة 1الي 29 ومن محطة 33 الي 41									
1	بالمتر الطولي توريد وتركيب سور حديد بارتفاع 2.5 م مكون من الاتي : 1. زوايا 3 سم * 3 سم * 3 مم 2. مواسير 2 بوصة سمك 2 مم 3. خواص 16 مم * 4 مم 4. باليتة 20 سم * 20 سم * 6 مم وحجاب 6 مم 5. مسامير للتثبيت 16 مم 6. سلك شبك 5 مم 7. سلك شائك مجلفن شفرات (6 لفة لكل متر طولي) والفئة تشمل الدهان وجهين برايمر والتشطيب بلاكيه حسب اللون المعتمد وكل ذلك طبقاً للرسومات المعتمدة وآخر عينة معتمدة وحرفية المهنة ومواصفات المشروع وتسليم الاعمال للاستشاري .	م.ط	951.5		951.5	800	95%	95%	0%	723140
****	من بوابة السخنة الي محطة تجميع القمامة									
1	بالمتر الطولي توريد وتركيب سور حديد بارتفاع 2.5 م مكون من الاتي : 1. زوايا 3 سم * 3 سم * 3 مم 2. مواسير 2 بوصة سمك 2 مم 3. خواص 16 مم * 4 مم 4. باليتة 20 سم * 20 سم * 6 مم وحجاب 6 مم 5. مسامير للتثبيت 16 مم 6. سلك شبك 5 مم 7. سلك شائك مجلفن شفرات (6 لفة لكل متر طولي) والفئة تشمل الدهان وجهين برايمر والتشطيب بلاكيه حسب اللون المعتمد وكل ذلك طبقاً للرسومات المعتمدة وآخر عينة معتمدة وحرفية المهنة ومواصفات المشروع وتسليم الاعمال للاستشاري .	م.ط	128.95		128.95	800	95%	95%	0%	98002
	اجمالى مشروع سور الحماية حول مدينتي توريد وتركيب .									821,142.00

" الحصر الوارد بالمستخلص حصر تقديري والعبرة بالمستخلص الختامي"

محاسب المشروع — رئيس الحسابات — مدير مالى واداري القطاع — المكتب الفنى

مدير المشروع — مدير عام القطاع

شركة الأسكندرية للإنشاءات
قطاع تنفيذ 4 بمدينتي
30/09/2020

Madinaty

مشروع : سور الحماية حول مدينتي

مستخلص رقم (10)

اسم المستفيد / ايفل للمقاولات العامة والتوريدات وعموم الاستيراد

أعمال معدنية

م	بند	الوحدة	الكميات			القئة	النسبة			إجمالي القيمة
			السابقة	الحالية	الإجمالية		الحالية	السابقة	الإجمالية	
	اجمالى ماقبله									821,142.00
....	منطقة الخزانات العلوية الي صنية B6 للمحطات من 1الي 15									
1	بالمتر الطولي توريد وتركيب سور حديد بارتفاع 2.5 م مكون من الاتي : 1. زوايا 3 سم * 3 سم * 3 مم 2. مواسير 2 بوصة سمك 2 مم 3. خواص 16 مم * 4 مم 4. باليتة 20 سم * 20 سم * 6 مم وحجاب 6 مم 5. مسامير للتثبيت 16 مم 6. سلك شبك 5 مم 7. سلك شائك مجلفن شفرات (6 لفة لكل متر طولي) والفئة تشمل الدهان وجهين برايمر والتشطيب بلاكيه حسب اللون المعتمد وكل ذلك طبقاً للرسومات المعتمدة وآخر عينة معتمدة وحرفية المهنة ومواصفات المشروع وتسليم الاعمال للاستشاري .	م.ط	374.75		374.75	800	95%	95%	0%	284810
....	للمنطقة من بداية B6 للمحطات 12-13-14-15									
1	بالمتر الطولي توريد وتركيب سور حديد بارتفاع 2.5 م مكون من الاتي : 1. زوايا 3 سم * 3 سم * 3 مم 2. مواسير 2 بوصة سمك 2 مم 3. خواص 16 مم * 4 مم 4. باليتة 20 سم * 20 سم * 6 مم وحجاب 6 مم 5. مسامير للتثبيت 16 مم 6. سلك شبك 5 مم 7. سلك شائك مجلفن شفرات (6 لفة لكل متر طولي) والفئة تشمل الدهان وجهين برايمر والتشطيب بلاكيه حسب اللون المعتمد وكل ذلك طبقاً للرسومات المعتمدة وآخر عينة معتمدة وحرفية المهنة ومواصفات المشروع وتسليم الاعمال للاستشاري .	م.ط	37.25		37.25	800	95%	95%	0%	28310
	اجمالى مشروع سور الحماية حول مدينتي توريد وتركيب .									1,134,262.00

" المحصر الوارد بالمستخلص حصر تقديري والعبرة بالمستخلص الختامي"

محاسب المشروع — رئيس الحسابات — مدير مالى واداري القطاع — المكتب الفنى

مدير المشروع — مدير عام القطاع

شركة الأسكندرية للإنشاءات
قطاع تنفيذ 4 بمدينتي
30/09/2020

مشروع : سور الحماية حول مدينتي

Madinaty

مستخلص رقم (10)

اسم المستفيد / ايفل للمقاولات العامة والتوريدات وعموم الاستيراد

أعمال معدنية

م	بند	الوحدة	الكميات			الفئة	النسبة			إجمالي القيمة
			السابقة	الحالية	الإجمالية		الحالية	السابقة	الإجمالية	
	اجمالى ماقبله									1,134,262.00
....	منطقةB11 جزء من محطة 102الي محطة 107									
1	بالمتر الطولي توريد وتركيب سور حديد بارتفاع 2.5 م مكون من الاتي : 1. زوايا 3 سم * 3 سم * 3 مم 2. مواسير 2 بوصة سمك 2 مم 3. خواص 16 مم * 4 مم 4. باليتة 20 سم * 20 سم * 6 مم وحجاب 6 مم 5. مسامير للتثبيت 16 مم 6. سلك شبك 5 مم 7. سلك شائك مجلفن شفرات (6 لفة لكل متر طولي) والفئة تشمل الدهان وجهين برايمر والتشطيب بلاكيه حسب اللون المعتمد وكل ذلك طبقاً للرسومات المعتمدة وآخر عينة معتمدة وحرفية المهنة ومواصفات المشروع وتسليم الاعمال للاستشاري .	م.ط	174		174	800	95%	95%	0%	132240
....	منطقةB11 جزء من محطة 114الي محطة 127									
1	بالمتر الطولي توريد وتركيب سور حديد بارتفاع 2.5 م مكون من الاتي : 1. زوايا 3 سم * 3 سم * 3 مم 2. مواسير 2 بوصة سمك 2 مم 3. خواص 16 مم * 4 مم 4. باليتة 20 سم * 20 سم * 6 مم وحجاب 6 مم 5. مسامير للتثبيت 16 مم 6. سلك شبك 5 مم 7. سلك شائك مجلفن شفرات (6 لفة لكل متر طولي) والفئة تشمل الدهان وجهين برايمر والتشطيب بلاكيه حسب اللون المعتمد وكل ذلك طبقاً للرسومات المعتمدة وآخر عينة معتمدة وحرفية المهنة ومواصفات المشروع وتسليم الاعمال للاستشاري .	م.ط	508		508	800	95%	95%	0%	386080
	اجمالى مشروع سور الحماية حول مدينتي توريد وتركيب									1,652,582.00

" الحصر الوارد بالمستخلص حصر تقديري والعبرة بالمستخلص الختامي"

محاسب المشروع — رئيس الحسابات — مدير مالى واداري القطاع — المكتب الفنى

مدير المشروع — مدير عام القطاع

شركة الأسكندرية للإنشاءات
قطاع تنفيذ 4 بمدينتي
30/09/2020

مشروع : سور الحماية حول مدينتي

Madinaty

مستخلص رقم (10)

اسم المستفيد / ايفل للمقاولات العامة والتوريدات وعموم الاستيراد

أعمال معدنية

م	بند	الوحدة	الكميات			الفئة	النسبة			إجمالي القيمة
			السابقة	الحالية	الإجمالية		الحالية	السابقة	الإجمالية	
	اجمالى ماقبله									1,652,582.00
****	منطقة الضلع الغربي لمحطة المعالجة الرئيسية الموازي لطريق الامل للمحطات من 5 الى 20									
1	بالمتر الطولي توريد وتركيب سور حديد بارتفاع 2.5 م مكون من الاتي : 1. زوايا 3 سم * 3 سم * 3 مم 2. مواسير 2 بوصة سمك 2 مم 3. خواص 16 مم * 4 مم 4. باليتة 20 سم * 20 سم * 6 مم وحجاب 6 مم 5. مسامير للتثبيت 16 مم 6. سلك شبك 5 مم 7. سلك شانك مجلفن شفرات (6 لفة لكل متر طولي) والفئة تشمل الدهان وجهين برايمر والتشطيب بلاكيه حسب اللون المعتمد وكل ذلك طبقاً للرسومات المعتمدة وآخر عينة معتمدة وحرفية المهنة ومواصفات المشروع وتسليم الاعمال للاستشاري .	م.ط	243		243	800	95%	95%	0%	184680
****	منطقة الضلع الغربي لمحطة المعالجة الرئيسية الموازي لطريق الامل للمحطات من 23 الى 43									
1	بالمتر الطولي توريد وتركيب سور حديد بارتفاع 2.5 م مكون من الاتي : 1. زوايا 3 سم * 3 سم * 3 مم 2. مواسير 2 بوصة سمك 2 مم 3. خواص 16 مم * 4 مم 4. باليتة 20 سم * 20 سم * 6 مم وحجاب 6 مم 5. مسامير للتثبيت 16 مم 6. سلك شبك 5 مم 7. سلك شانك مجلفن شفرات (6 لفة لكل متر طولي) والفئة تشمل الدهان وجهين برايمر والتشطيب بلاكيه حسب اللون المعتمد وكل ذلك طبقاً للرسومات المعتمدة وآخر عينة معتمدة وحرفية المهنة ومواصفات المشروع وتسليم الاعمال للاستشاري .	م.ط	539		539	800	95%	95%	0%	409640
	أجمالى مشروع سور الحماية حول مدينتي توريد وتركيب									2,246,902.00

" الحصر الوارد بالمستخلص حصر تقديري والعبرة بالمستخلص الختامي"

محاسب المشروع — رئيس الحسابات — مدير مالى واداري القطاع — المكتب الفنى

مدير المشروع — مدير عام القطاع

شركة الأسكندرية للإنشاءات
قطاع تنفيذ 4 بمدينتي
30/09/2020

مشروع : سور الحماية حول مدينتي

Madinaty

مستخلص رقم (10)

اسم المستفيد / ايفل للمقاولات العامة والتوريدات وعموم الاستيراد

أعمال معدنية

م	بند	الوحدة	الكميات السابقة	الكميات الحالية	الكميات الإجمالية	الفئة	النسبة الحالية	النسبة السابقة	النسبة الإجمالية	إجمالي القيمة
	اجمالى ماقبله									2,246,902.00
****	منطقة من بوابة السخنة على امتداد طريق رقم (1) جنوب مدينتي									
1	بالمتر الطولي توريد وتركيب سور حديد بارتفاع 2.5 م مكون من الاتي : 1. زوايا 3 سم * 3 سم * 3 مم 2. مواسير 2 بوصة سمك 2 مم 3. خواص 16 مم * 4 مم 4. باليتة 20 سم * 20 سم * 6 مم وحجاب 6 مم 5. مسامير للتثبيت 16 مم 6. سلك شبك 5 مم 7. سلك شائك مجلفن شفرات (6 لفة لكل متر طولي) والفئة تشمل الدهان وجهين برايمر والتشطيب بلاكيه حسب اللون المعتمد وكل ذلك طبقاً للرسومات المعتمدة وآخر عينة معتمدة وحرفية المهنة ومواصفات المشروع وتسليم الاعمال للاستشاري .	م.ط	810		810	800	95%	95%	0%	615600
****	منطقة الضلع الجنوبي الغربي عند بوابة السخنة للمحطات من 1 الى 34									
1	بالمتر الطولي توريد وتركيب سور حديد بارتفاع 2.5 م مكون من الاتي : 1. زوايا 3 سم * 3 سم * 3 مم 2. مواسير 2 بوصة سمك 2 مم 3. خواص 16 مم * 4 مم 4. باليتة 20 سم * 20 سم * 6 مم وحجاب 6 مم 5. مسامير للتثبيت 16 مم 6. سلك شبك 5 مم 7. سلك شائك مجلفن شفرات (6 لفة لكل متر طولي) والفئة تشمل الدهان وجهين برايمر والتشطيب بلاكيه حسب اللون المعتمد وكل ذلك طبقاً للرسومات المعتمدة وآخر عينة معتمدة وحرفية المهنة ومواصفات المشروع وتسليم الاعمال للاستشاري .	م.ط	589		589	800	95%	95%	0%	447640
	أجمالى مشروع سور الحماية حول مدينتي توريد وتركيب									3,310,142.00

" العبرة الوارد بالمستخلص حسب تقديري والعبرة بالمستخلص الختامي"

محاسب المشروع — رئيس الحسابات — مدير مالى واداري القطاع — المكتب الفنى

مدير المشروع — مدير عام القطاع

شركة الأسكندرية للإنشاءات
قطاع تنفيذ 4 بمدينتي
30/09/2020

مشروع : سور الحماية حول مدينتي

Madinaty

مستخلص رقم (10)

اسم المستفيد / ايفل للمقاولات العامة والتوريدات وعموم الاستيراد

أعمال معدنية

م	بند	الوحدة	الكميات السابقة	الكميات الحالية	الكميات الإجمالية	الفئة	النسبة الحالية	النسبة السابقة	النسبة الإجمالية	إجمالي القيمة
	اجمالى ماقبله									3,310,142.00
****	منطقة الضلع الجنوبي الغربي عند بوابة السخنة Part 2 للمحطات من 35 الى 42 و من 68 الى 79									
1	بالمتر الطولي توريد وتركيب سور حديد بارتفاع 2.5 م مكون من الاتي : 1. زوايا 3 سم * 3 سم * 3 مم 2. مواسير 2 بوصة سمك 2 مم 3. خواص 16 مم * 4 مم 4. باليتة 20 سم * 20 سم * 6 مم وحجاب 6 مم 5. مسامير للتثبيت 16 مم 6. سلك شبك 5 مم 7. سلك شائك مجلفن شفرات (6 لفة لكل متر طولي) والفئة تشمل الدهان وجهين برايمر والتشطيب بلاكيه حسب اللون المعتمد وكل ذلك طبقاً للرسومات المعتمدة وآخر عينة معتمدة وحرفية المهنة ومواصفات المشروع وتسليم الاعمال للاستشاري .	م.ط	274		274	800	95%	95%	0%	208240
****	منطقة الضلع الجنوبي الغربي عند بوابة السخنة Part 2 للمحطات 67 ، 80 ، 81									
1	بالمتر الطولي توريد وتركيب سور حديد بارتفاع 2.5 م مكون من الاتي : 1. زوايا 3 سم * 3 سم * 3 مم 2. مواسير 2 بوصة سمك 2 مم 3. خواص 16 مم * 4 مم 4. باليتة 20 سم * 20 سم * 6 مم وحجاب 6 مم 5. مسامير للتثبيت 16 مم 6. سلك شبك 5 مم 7. سلك شائك مجلفن شفرات (6 لفة لكل متر طولي) والفئة تشمل الدهان وجهين برايمر والتشطيب بلاكيه حسب اللون المعتمد وكل ذلك طبقاً للرسومات المعتمدة وآخر عينة معتمدة وحرفية المهنة ومواصفات المشروع وتسليم الاعمال للاستشاري .	م.ط		31	31	800	85%	0%	85%	21080
	اجمالى مشروع سور الحماية حول مدينتي توريد وتركيب									3,539,462.00

" الحصر الوارد بالمستخلص حصر تقديري والعبرة بالمستخلص الختامي"

محاسب المشروع — رئيس الحسابات — مدير مالى واداري القطاع — المكتب الفنى

مدير المشروع — مدير عام القطاع

شركة الأسكندرية للإنشاءات
قطاع تنفيذ 4 بمدينتي
30/09/2020

مشروع : سور الحماية حول مدينتي

Madinaty

مستخلص رقم (10)

اسم المستفيد / ايفل للمقاولات العامة والتوريدات وعموم الاستيراد

أعمال معدنية

م	بند	الوحدة	الكميات السابقة	الكميات الحالية	الكميات الإجمالية	الفئة	النسبة الحالية	النسبة السابقة	النسبة الإجمالية	إجمالي القيمة
	اجمالى ماقبله									3,539,462.00
....	منطقة الضلع الغربي لمدينتي الموازي للدائري الاوسطي للمحطات 77 الي 112									
1	بالمتر الطولي توريد وتركيب سور حديد بارتفاع 2.5 م مكون من الاتي : 1. زوايا 3 سم * 3 سم * 3 مم 2. مواسير 2 بوصة سمك 2 مم 3. خواص 16 مم * 4 مم 4. باليتة 20 سم * 20 سم * 6 مم وحجاب 6 مم 5. مسامير للتثبيت 16 مم 6. سلك شبك 5 مم 7. سلك شائك مجلفن شفرات (6 لفة لكل متر طولي) والفئة تشمل الدهان وجهين برايمر والتشطيب بلاكيه حسب اللون المعتمد وكل ذلك طبقاً للرسومات المعتمدة وآخر عينة معتمدة وحرفية المهنة ومواصفات المشروع وتسليم الاعمال للاستشاري .	م.ط				800	359	359	85%	0%	85%	244120
	اجمالى مشروع سور الحماية حول مدينتي توريد وتركيب									3,783,582.00
	اجمالي الاعمال حتى تاريخه									3,783,582.00
	اجمالى أعمال المستخلص السابق									3,518,382.00
	اعمال المستخلص الحالى									265,200.00
	اجمالى قيمة الضريبة المضافة حتى تاريخه									0.00
	قيمة الضريبة المضافةالسابقة									0.00
	قيمة الضريبة المضافة الحالية									0.00
	اعمال المستخلص الحالى شامل الضريبة المضافة									265,200.00
	خصم 1% ضرائب									2,652.00
	خصم 5% تأمين على كل الأعمال									13,260.00
	اجمالى الخصومات									15,912.00
	المستحق صرفه									249,288.0

" الحصر الوارد بالمستخلص حصر تقديرى والعبرة بالمستخلص الختامى"

محاسب المشروع — رئيس الحسابات — مدير مالى واداري القطاع — المكتب الفنى

مدير المشروع — مدير عام القطاع

قطاع تنفيذ (٤)

التاريخ: ٢٠١٨/١/١٥

٩٧٤

عقد توريد و تركيب أعمال معدنية

مشروع / سور الحماية حول مدينتي – مشروع مدينتي

إنه في يوم الاثنين الموافق ١٥/ ١ / ٢٠١٨ قد تحرر هذا العقد فيما بين كل من:-

أولاً : شركة الاسكندرية للإنشاءات ش.م .م خاضعة لقانون الإستثمار

والكائن مقرها الرئيسي شارع مصطفى كامل - الإسكندرية وفرعها برقم ٣٦ شارع مصدق - الدقى - الجيزة .

ويمثلها فى هذا العقد السيد / إبراهيم أبو ساطي بصفته : مدير عام قطاع تنفيذ (٤) **" طرف أول "**

ثانياً : السادة / إيفل للمقاولات العامة و التوريدات و عموم الإستيراد.

والكائن مقرها : ٦١١٨ش القدس – الدور ١ – منطقة س – الهضبة العليا – المقطم – القاهرة.

ملف ضريبي : ١٨-٠٠-٤١٠-٢٩٩-٠١٢٩-٥-١٧٨ ، بطاقة ضريبية رقم : ٨٦٤-٣٥٠-٥٨٤

، مأمورية ضرائب: الخليفة.

ويمثلها فى هذا العقد السيد/ محمد أشرف منصور عبدالعزيز بصفته: مفوض **" طرف ثاني "**

تمهيد

بمناسبة قيام شركة الاسكندرية للانشاءات (الطرف الاول) بتنفيذ اعمال مشروع– مدينتي القاهرة الجديدة ملك الشركة العربية للمشروعات والتطوير العمرانى ونظراً لحاجتها لتنفيذ اعمال توريد وتركيب سور حديد حول مشروع مدينتي والتى يتضمنها بنود العقد الأصلى مع المالك و لما كان (الطرف الثانى) نشاطه الأساسى مقاولات عامة وله باع في هذا النشاط وخبرة كافية تنبئ بأنه سيقوم بنهو الأعمال المطلوبة على أكمل وجه والتى يرغب فى توريدها وتركيبها الطرف الأول لذلك فقد تم الاتفاق بين الطرفين على ان يقوم الطرف الثانى القابل لذلك بتوريد وتركيب الأعمال المنوه عنها وذلك بعد أن إطلع على كافة المستندات والمواصفات والرسومات الخاصه بالأعمال محل التعاقد.

وعليه بعد أن أقر الطرفان بأهليتهما و صفتهما و صلاحيتهما للتعاقد ، فقد تحرر هذا العقد وتوقع عليه فيما بين طرفيه تبياناً لحقوق و التزامات كل منهما وفقاً للبنود التالية بعد.

البند الاول (تمام التمهيد و مرفقات العقد)

يعتبر التمهيد السابق والعرض والعطاء المقدمين من الطرف الثانى والمواصفات الفنية وقائمة الكميات والاسعار والرسومات التنفيذية والعينات المعتمدة والبرنامج الزمنى للأعمال محل التعاقد بالمشروع (توريد وتركيب الأعمال) طبقاً لاصول الصنعه وأعراف المهنه فضلاً على مسوغات تعاقد الطرف الثانى وهى (السجل التجارى و البطاقة الضريبية و بطاقة الرقم القومى للممثل القانونى للشركة المتعاقد معها و شهادة التسجيل لدى مصلحه الضرائب المصريه) وأية مستندات متداولة بين الطرفين بشأن هذا العقد جزء لايتجزأ من هذا التعاقد ومكملاً له ولكافة أحكامه .

البند الثانى (التعريفات)

- الطرف الأول:- المقاول العام (شركة الإسكندرية للإنشاءات)(شركه مساهمه مصريه).
- الطرف الثانى:- المقاول من الباطن (إيفل للمقاولات العامة و التوريدات و عموم الإستيراد).
- المالك (الشركة العربية للمشروعات والتطوير العمرانى) (شركه مساهمه مصريه).

EIFFEL للمقاولات العامة

البند الثالث (قيمة التعاقد)

إنعقد هذا العقد وقبل بين طرفيه لقاء مبلغ اجمالى وقدره : (٤٠٠٠٠٠٠) جنيهاً (فقط اربعة ملايين جنيه لاغير) وذلك مقابل وتركيب الاعمال بالبند الرابع ومن المتفق عليه بين الطرفين ثبات فئات الاسعار طوال مدة تنفيذ العقد وكذا فى حالة امتداد التنفيذ لما بعد المدة المحددة بهذا العقد (حسب مراحل الأعمال) فضلا عن حق الطرف الاول فى تعديل حجم التعاقد بالزيادة أو بالنقصان بنسبة ٢٥% (خمسة وعشرون بالمائه) لكل بند بنفس الاسعار و الشروط طوال مدة التنفيذ ويجوز تجاوز هذه النسبة فى الحالات الطارئة أو فى حالة طلب المالك و ذلك بموافقة الطرفين .

ومن المتفق عليه انه فى حالة وجود بنود أعمال مستجدة تقتضى الضرورة الفنية توريدها وتركيبها تقع فى نطاق أعمال الطرف الثانى خاصه بالاعمال محل التعاقد والتى يتضمنها بنود العقد الأصلى للمالك يتعهد الطرف الثانى بتوريد وتركيب الاعمال بعد تقديمه العرض الفنى والمالى للاعتماد من الاستشارى ومالك المشروع على أن يتم الإتفاق على الأسعار فى حينه ويلتزم بالتوريد والتركيب على أن تدرج فى المستخلصات الشهرية بنسبة ٧٥% (خمسة و سبعون بالمائة) من السعر المتفق عليه لحين انهاء اجراءات الاعتماد المالى من الاستشارى ومالك المشروع .

البند الرابع (قائمة الكميات و الأسعار)

م	البنـــــــد	الوحدة	الكمية	الفئة بالجنيه المصرى	الإجمالى
١	بالمتر الطولي توريد وتركيب سور حديد بارتفاع ٢.٥م مكون من الاتي: ١- زوايا ٣سم * ٣سم * ٣مم ٢- مواسير ٢بوصة سمك ٢مم ٣- خوص ١٦مم * ٤مم ٤- باليته ٢٠سم * ٢٠سم * ٦مم و حجاب ٦مم ٥- مسامير للتثبيت ١٦مم ٦- سلك شبك ٥مم ٧- سلك شائك مجلفن شفرات (٦ لفة لكل متر طولي) و الفئة تشمل الدهان وجهين برايمر و التشطيب بلاكيه حسب اللون المعتمد و كل ذلك طبقا للرسومات المعتمدة و آخر عينة معتمدة و حرفية المهنة و مواصفات المشروع و تسليم الاعمال للاستشاري	م.ط	٥٠٠٠	٨٠٠ج	٤٠٠٠٠٠٠ج
	الفئة فقط و قدره ثمانمائة جنيه لا غير للمتر الطولي				
	الإجمالى مبلغ وقدره (٤٠٠٠٠٠٠) جنيهاً (فقط اربعة ملايين جنيه لاغير)				

البند الثالث (قيمة التعاقد)

إنعقد هذا العقد وقبل بين طرفيه لقاء مبلغ اجمالى وقدره : (٤٠٠٠٠٠٠) جنيهاً (فقط اربعة ملايين جنيه لاغير) وذلك مقابل توريد وتركيب الاعمال بالبند الرابع ومن المتفق عليه بين الطرفين ثبات فئات الاسعار طوال مدة تنفيذ العقد وكذا فى حالة امتداد فترة التنفيذ لما بعد المدة المحددة بهذا العقد (حسب مراحل الأعمال) فضلا عن حق الطرف الاول فى تعديل حجم التعاقد بالزيادة أو بالنقصان بنسبة ٢٥% (خمسة وعشرون بالمائه) لكل بند بنفس الاسعار و الشروط طوال مدة التنفيذ ويجوز تجاوز هذه النسبة فى الحالات الطارئة أو فى حالة طلب المالك و ذلك بموافقة الطرفين .

ومن المتفق عليه انه فى حالة وجود بنود أعمال مستجدة تقتضى الضرورة الفنية توريدها وتركيبها تقع فى نطاق أعمال الطرف الثانى خاصه بالأعمال محل التعاقد والتى يتضمنها بنود العقد الأصلى للمالك يتعهد الطرف الثانى بتوريد وتركيب الاعمال بعد تقديمه العرض الفنى والمالى للاعتماد من الاستشارى ومالك المشروع على أن يتم الإتفاق على الأسعار فى حينه ويلتزم بالتوريد والتركيب على أن تدرج فى المستخلصات الشهرية بنسبة ٧٥% (خمسة و سبعون بالمائة) من السعر المتفق عليه لحين انهاء اجراءات الاعتماد المالى من الاستشارى ومالك المشروع .

البند الرابع (قائمة الكميات و الأسعار)

م	البنـــــــــد	الوحدة	الكمية	الفئة بالجنيه المصرى	الإجمالى
١	بالمتر الطولي توريد وتركيب سور حديد بارتفاع ٢.٥م مكون من الاتي: ١- زوايا ٣سم * ٣سم * ٣مم ٢- مواسير ٢بوصة سمك ٢مم ٣- خوص ١٦مم * ٤مم ٤- باليته ٢٠سم * ٢٠سم * ٦مم و حجاب ٦مم ٥- مسامير للتثبيت ١٦مم ٦- سلك شبك ٥مم ٧- سلك شائك مجلفن شفرات (٦ لفة لكل متر طولي)	م.ط	٥٠٠٠	٨٠٠ج	٤٠٠٠٠٠٠ج
	و الفئة تشمل الدهان وجهين برايمر و التشطيب بلاكيه حسب اللون المعتمد و كل ذلك طبقا للرسومات المعتمدة و آخر عينة معتمدة و حرفية المهنة و مواصفات المشروع و تسليم الاعمال للاستشاري				
الفئة فقط و قدره ثمانمائة جنيه لا غير للمتر الطولي					
الإجمالى مبلغ وقدره (٤٠٠٠٠٠٠) جنيهاً (فقط اربعة ملايين جنيه لاغير)					

البند الخامس (اسلوب المحاسبة)

١- الدفعة المقدمة :

يتم صرف دفعة مقدمة بنسبة ٢٠% (خمسة عشر بالمائة) من اجمالي التعاقد تعادل مبلغ و قدره ٨٠٠٠٠٠ جنيها (فقط ثمانمائة الف جنيه لاغير) مقابل خطاب ضمان بنكي غير مشروط بذات القيمة لصالح شركة الاسكندرية للانشاءات (الطرف الاول) و تستقطع قيمة الدفعة المقدمة من المستخلصات الشهرية و يرد الشيك بعد استنفاذ قيمة الدفعة المقدمة.

٢- طريقة السداد :

اتفق الطرفان على أن تكون المحاسبة بينهما بموجب مستخلصات شهرية بقيمة الأعمال المنفذة طبقاً للرسومات التنفيذية المعتمدة بعد تسليمها لإستشارى ومالك المشروع بشرط مطابقتها لكافه المواصفات الفنيه المتفق عليها على أن تكون العبرة بالحصر النهائى لهذه الاعمال بالمستخلص الختامى وهو المعول عليه فى حساب قيمة الأعمال الموردة و المنفذة وتصرف بالنسب التالية :-

- يتم صرف نسبة قدرها ٧٠% عند التشوين و تسليم الاعمال الي الاستشاري بمحضر تشوينات معتمد.
- تستكمل النسبة الي ٩٥% بعد الدهان و التشطيب و تسليم الاعمال الي الاستشاري بطلب فحص معتمد وبدون ملاحظات.
- تستكمل النسبة الي ١٠٠% بعد التسليم الابتدائي للاعمال رسميا الي الاستشاري و مالك المشروع و بدون ملاحظات.

٢- الخصومات :

دون أدنى ثمة اعتراض من الطرف الثاني تم الاتفاق بين الطرفين أن يقوم الطرف الأول بخصم النسب الاتى بيانها من المستخلصات الشهرية :-

- ٢/١ % (نصف فى المائة) لصالح مصلحة الضرائب.
- يتم حجز ٥ % (خمسة فى المائة) ضمان اعمال تصرف بعد التسليم النهائي رسمياً للاعمال محل التعاقد بمشروع سور الحماية حول مشروع مدينتي - القاهره الجديده المسلمة للطرف الأول واستشارى ومالك المشروع بدون ملاحظات ومطابقة لكافة المواصفات الفنية المتفق عليها بين الطرفين .
- يخصم ايه دفعات او سلفيات يكون المقاول قد استلمها من الطرف الاول .
- ٢٠% قيمة الدفعة المقدمة
- أية خصومات أو تعليات يتم توقيعها على الطرف الاول من قبل الاستشارى أومالك المشروع على الاعمال موضوع هذا التعاقد يتم خصمها من مستحقات الطرف الثانى باعتباره القائم على تنفيذ الاعمال ومسئولاً عنها دون اى ثمه اعتراض من جانبه .
- خصم قيمة أى تلفيات نتيجة أخطاء الطرف الثانى أو تابعية لأعمال الطرف الأول أو لأعمال الغير دون اى ثمه اعتراض من جانبه .
- يتم التسوية النهائية بعد عمل المستخلص الختامى للأعمال موضوع التعاقد وهو المعول عليه باتفاق الطرفين فى إحتساب القيمة النهائية لصافى قيمة الأعمال المستحقة .

EIFFEL
ايفل للمقاولات العامة
س.ت ٢٠٨٣٢٠
ب.ض ٣٥٠٨٦٤٠

البند السادس (إلتزامات الطرف الثانى)

دون الاخلال بأية مستجدات قانونية أو واقعية لاحقة على التعاقد تنشئ التزامات اخرى فان الطرف الثانى يلتزم و يتعهد بالاتى :-

أولاً : إلتزامات خاصة بالضريبة على القيمة المضافة .

١- تسرى احكام القانون رقم (٦٧) لسنه ٢٠١٦ والخاص بالضريبه على القيمه المضافة بواقع (٥%) كبند توريد وتنفيذ.

٢- يعتبر الطرف الاول (المقاول العام) مسدداً لضريبة الجدول وذلك عن المقاوله المذكوره فى العقد بالنسبة للطرف الثانى (مقاول الباطن) حيث أن أعمال المقاول وبنود العقد تقع فى نطاق المقاوله المتفق عليها بين شركة الاسكندرية للانشاءات والشركة العربية للمشروعات والتطوير العمرانى .

٣- سيتم تسليم مقاول الباطن (الطرف الثانى) شهادة من المقاول العام (الطرف الاول) تفيد بحجم التعامل وذلك كل ثلاثة شهور .

٤- الطرف الثانى (مقاول الباطن) يقر بأن التوريدات التى تم استخدامها فى تنفيذ الأعمال الموكوله إلية طبقاً لما هو وارد بعقد المقاوله سدد عنها ضريبة القيمة المضافة المستحقة عليها أين كانت ولا يحق له مطالبة الشركة بأى اعباء آخرى بخصوص توريدها بالعملية .

ثانياً : إلتزامات خاصة بمراحل التوريد والتركيب .

١- يلتزم الطرف الثاني بتوفير كل الادوات اللازمة للتركيب بما في ذلك المسامير المستخدمة و كل ما يلزم للتثبيت.

٢- يقرر الطرف الثانى بأن كميات التعاقد تقديرية والعبرة بالقياس الهندسى وذلك للكميات المنفذة على الطبيعة .

٣- يلتزم الطرف الثاني بنهو الاعمال طبقا لاصول الصناعة و يلتزم بتسليم كافة الاعمال الي استشاري المشروع.

٤- يلتزم الطرف الثانى بالعمل فى المساحات التى يحددها له الطرف الأول وطبقاً للبرنامج المعتمد من الطرفين .

٥- يلتزم الطرف الثانى برفع المقاسات على الطبيعه قبل بدء التنفيذ.

٦- يلتزم الطرف الثاني بتوفير مصدر الكهرباء الخاص به لزوم الاعمال.

٧- يلتزم الطرف الثاني بتجهيز التشوينات الخاصة بالاعمال محل التعاقد بمعرفته و دون ادني مسئولية علي الطرف الاول.

٨- يلتزم الطرف الثاني بتوفير كامل المعدات و الادوات اللازمة للتركيب.

ثالثاً : إلتزامات عامة .

١- يلتزم الطرف الثانى بإثبات التوريدات والمعدات والأدوات الخاصة للأعمال محل التعاقدعلى بوابات الدخول الخاصة بالمشروع بموجب أذونات دخول .

٢- يلتزم الطرف الثانى بتوفير جميع مستلزمات الامن الصناعى والسلامة والصحة المهنية لطاقم التشغيل دون ادنى مسئولية على الشركة (الطرف الاول) .

٣- يلتزم الطرف الثانى بعدم خروج أية مواد أو توريدات أو معدات أو أدوات من موقع الاعمال بالمشروع إلا بتصريح كتابى معتمد من مدير المشروع .

EIFEL
ايفل للمقاولات العامة
س.ت : ٣٦٦٨٢٠
ب.ض : ٨٦٤-٣٥٠-٥٨٤

٤- يلتزم الطرف الثانى بتواجد مندوب بموقع الأعمال (حال وجوب تواجده) له خبرة فى الاعمال ومفوض من جانبه رسميا .

٥- يلتزم الطرف الثانى بالتنفيذ طبقاً للمواصفات الفنية و الرسومات التنفيذيه وقائمة الكميات والقيم الماليه والبرنامج الزمنى للأعمال محل التعاقد بالمشروع .

٦- يلتزم الطرف الثانى بتوفير المعدات والعدد الكافى من العمالة الماهرة المتخصصة لتنفيذ الاعمال ويتحمل كافة مصاريف الاقامة والاعاشة والانتقال من والى العملية الخاصه بهم .

٧- يقرر الطرف الثانى بأنه مسئولاً مسئولية كاملة مدنيا وجنائيا عن سلامة العمال التابعين له بالموقع أو أى أضرار تلحق بهم بسائر أنواعها وكذلك يلتزم تجاههم بكافة الإلتزامات والواجبات التي تفرضها القوانين ومن ثم تنتفى أى ثمة مسئولية قانونية بسائر أنواعها على الطرف الأول تجاه عمالة الطرف الثانى ايجابا أو سلبا دون أدنى مسئولية على الشركة (الطرف الأول) .

٨- يلتزم الطرف الثانى بعدم استخدام أية عمالة لا تحمل بطاقة شخصية (بطاقة رقم قومى) أودون السن القانونى أو مشتبه فيهم او صادر ضدهم احكام جنائية.

٩- يقرر الطرف الثانى بأنه مسئولاًمدنياً و جنائياً عن كافة الاضرار التى تقع نتيجة خطأه أو خطأ أحد تابعيه سواء لهم أو للغير وسداد التعويضات المستحقة لهم أو للغير عن تلك الاضرار بسائر انواعها وذلك دون مسئوليه على الطرف الاول وبدون أى ثمة إعتراض من جانبه من اى نوع كان .

١٠- يقرر الطرف الثانى بأنه مسئولاً عن الأضرار التى تقع على الأعمال المنفذة بالموقع على أن يتحمل أى إصلاح أو تغيير لاى اتلافات يقوم بها العاملين لديه وفى حالة ثبوت ان الضرر وقع بواسطة تابعى الطرف الثانى و ذلك داخل نطاق العمل بإعتباره المتولى حراسة شئ يتطلب عناية خاصة فيكون مسئولا عن أية ثمة أضرار عملاً بنص الماده ١٧٨ مدنى .

البند السابع (معاينة موقع الاعمال)

يقرر الطرف الثانى بأنه قام بمعاينة الموقع المعاينة التامة النافية للجهالة شرعاً و قانوناً وعلى علم بالطرق المؤدية له و اطلع على جميع الاشتراطات و المواصفات والرسومات الخاصة بالاعمال محل التعاقد و هى جزء لا يتجزأ من مستندات التعاقد و يتعهد بتنفيذ كافة الاعمال موضوع العقد والاشراف عليها بنفسه أو من ينوب عنه رسمياً طبقاً لتعليمات الطرف الاول وإستشارى ومالك المشروع .

البند الثامن (التوريد و التركيب)

١- يلتزم الطرف الثانى بأن تكون جميع المواد الموردة مطابقة للمواصفات الفنية للاعمال محل التعاقد بالمشروع وطبقاً للعينات التى تم اعتمادها بمعرفة استشارى المشروع و فى حالة توريد او تركيب أى مواد مخالفة للمواصفات الفنية للمشروع أو للعينات التى تم اعتمادها بمعرفة استشارى المشروع يلتزم الطرف الثانى برفعها وإعادة توريدها وتنفيذها مطابقة للمواصفات وذلك فى خلال يومين من تاريخ اخطاره بذلك كتابة على عنوانه المدون فى صدر هذا العقد أو لمندوبه المفوض و المقيم بالموقع وذلك بموجب محضر يوقع عليه بالعلم او بأي طريقة اخرى متعارف عليها .

EIFFEL
ايفل للمقاولات العامة
س.ت ٢٢٠١٨٦
ت.ض ٨٦٤١-٣٥٠٠-٥٨٠

٢- الطرف الثانى مسئولاً مسئولية كاملة عن توريد وتنفيذ جميع الاعمال الخاصة بهذا التعاقد طبقاً للمواصفات الفنية وطبقاً لمقايسة الاعمال والرسومات الخاصة بالاعمال محل التعاقد والمعتمدة من استشارى المشروع وطبقاً للاصول الفنية المعمول بها وكذلك مسئولاً مسئولية كاملة عن تنفيذ تعليمات الطرف الاول والاستشارى وذلك فيما يخص الاعمال المنفذة بمعرفته وفى حالة رفض الطرف الاول او الاستشارى لاى اعمال تم تنفيذها بمعرفة الطرف الثانى لدى الإستلام يلتزم الطرف الثانى بإعادة توريدهاو تنفيذها خلال اسبوع طبقاً لاصول الصناعة و حرفية المهنة دون إضافة أى مده زمنية للتعاقد أو أى تعويض مالى نظير اعادة تنفيذ هذه الاعمال وإلا يقوم الطرف الأول بإعادة توريدها و تنفيذها بنفقات على حسابه خصماً من مستحقات الطرف الثانى دون أدنى منازعة من جانبه و دون الإخلال بالبند الخاص بفسخ العقد وسحب الأعمال .

البند التاسع (مدة التوريد و التركيب)

يلتزم الطرف الثانى بتوريد وتركيب الاعمال موضوع هذا العقد خلال ثلاثة اشهر من تاريخ توقيع هذا العقد ومن ثم فإنه في حالة توقيع ايه غرامات او اعباء مالية يتم تطبيقها على الطرف الاول من قبل المالك او خصومات ناتجة عن عدم التزام الطرف الثانى بهذا البند يحق للطرف الاول خصمها من مستحقات الطرف الثانى دون ادنى اعتراض منه .

البند العاشر (التفتيش على الأعمال)

يحق للطرف الأول من خلال مهندسين أو تابعيه التفتيش على الأعمال موضوع التعاقد لبيان مدى مطابقتها للشروط والمواصفات المتفق عليها ولبيان مدى التزام الطرف الثانى بالبرنامج المعتمد الزمني للاعمال محل التعاقد بالمشروع من المالك والاستشارى وفي حالة عدم مطابقه الأعمال للمواصفات المتفق عليها يتعين على الطرف الثانى إعادة توريدها و تنفيذها حتى تتطابق والشروط والمواصفات بمعرفته وعلى حسابه خلال مدة أقصاها اسبوع وخصما من مستحقاته حال استحقاقها .

البند الحادى عشر (ضمان الاعمال)

يضمن الطرف الثانى كافة الأعمال التى يقوم بتوريدها وتركيبها محل التعاقد الماثل عملاً بكافة أحكام القوانين واللوائح السارية أو المستجدة ولايجوز له بأى حال من الأحوال التحلل أو التنصل من هذا الضمان لأى سبب كان .

البند الثاني عشر (النزول عن العقد)

لايجوز للطرف الثانى النزول عن العقد او جزء منه او اسناد ايه اعمال متعلقة به الى مقاول او مقاولين اخرين إلا باذن كتابى صريح مسبق من الطرف الاول ، وفى حالة الاذن له بذلك فانه سيظل مسئولا مسئولية تضامنيه كامله مع المتنازل إليه أو اليهم عن كافة التزاماته الناشئة عن الاعمال موضوع هذا العقد التى تم توريدها و تنفيذها بمعرفة المتنازل اليه او اليهم .

EIFFEL
ايفل للمقاولات العامة
س.ت: ٣٧٦٨٣٢
ت.ف: ٠٢٥٠٠٨٦٤-٥٨٤

البند الثالث عشر (إلغاء بنود أو إيقاف الأعمال)

١- من المتفق عليه بين الطرفين انه فى حالة قيام المالك او استشارى المشروع بالغاء اى اعمال يدخل فى توريدها أو تنفيذها اى بند أو بنود موضـــوع هذا العقد فانه يحق للطرف الاول الغاء هذا البند أو البنود من الكميات المدرجة بجدول الكميات الموضـــحة بالبند الرابع من هذا العقد دون ان يكون للطرف الثانى الحق فى الاعتراض على ذلك او المطالبة باية تعويضـــات نتيجة الغاء توريد وتنفيذ هذا البند او البنود ايا كانت كمياتها ودون التقيد بنســـبة ال٢٥% كنســـبة لزيادة او انقاص الكميات المتعاقد عليها المقررة لصالح الطرف الاول منفردا أو القابل لها الطرف الثانى صراحة .

٢- إتفق الطرفان على انه فى حالة ايقاف مالك المشـــروع الاعمال كلياً أو جزئياً أو فى حالة وجود ظروف قهرية أو كوارث طبيعية تمنع استكمال العمل يعتبر العقد مفسوخا رضاء ويقتصر حق الطرف الثانى على حصر اعمال المنفذه وتسويه ما قد يكون له من مستحقات و صرفها حال وجوبها حتى تاريخ الايقاف دون المطالبه باى تعويضات او اعباء اخرى بسائر انواعها على الطرف الاول .

البند الرابع عشر (تسليم الموقع بعد انجاز الاعمال)

١- يتعهد الطرف الثانى بالمحافظة على الموقع نظيفاً ومنظماً وأن يزيل المخلفات أولاً بأول طوال مدة التوريد والتركيب كما يتعهد بتسليم الموقع فور اتمام الاعمال خالياً من جميع المخلفات الناتجة عن اعماله مع إعادة كل شئ الى اصله .

٢- - فى حالة تقاعس الطرف الثانى عن رفع المواد المخالفة من الموقع أولاً بأول فإنه يحق للطرف الاول نقلها وتشـــوينها فى مكان اخر بعيداً عن موقع الأعمال بالمشـــروع وذلك على نفقة الطرف الثانى دون أدنى مسئولية على الطرف الاول عن اى اضرار أو تلفيات تحدث لهذه المخلفات نتيجة رفعها بمعرفته من الموقع ويتم خصم تكلفة رفع المخلفات ونقلها من مستحقات الطرف الثانى لدى الطرف الاول .

٣- إذا تاخر الطرف الثانى فى اخلاء الموقع طبقاً للفقرة الاولى من هذا البند يحق للطرف الاول اخلاء وتنظيف الموقع على حســـاب الطرف الثانى وخصـــماً من مســـتحقاته بخلاف التعويض عن الاضـــرار التى قد تكون قد لحقت بالطرف الاول نتيجة تأخير الطرف الثانى فى إخلاء الموقع .

البند الخامس عشر (غرامات التاخير)

ن المتفق عليه بين طرفى العقد بشأن غرامات التأخير الآتى :-

- إذا تأخر المتعاقد فى تنفيذ الاعمال طبقا لهذا التعاقد وبالمعدلات المطلوبه للتوريد والتركيب عن الميعاد المحدد له جاز للطرف الأول لدواعى المصلحة ، اعطاء الطرف الثانى مهلة اضافية لإتمام التوريد والتركيب حسب الأحوال و حسب مدة التعاقد على أن توقع عليه غرامة (١ %) (واحد بالمائه)عن كل أســـبوع تأخير أو جزء منه و بحيث لا يجاوز مجموعة الغرامة (١٠%) (عشره بالمائه) من قيمة العقد .

- وتحتسب الغرامة من قيمة ختامى العملية جميعها اذا ارتأى الطرف الأول أن الجزء المتأخر يمنع الانتفاع بما تم من التوريد والتركيب بطريق مباشر أو غير مباشر على الوجه الاكمل فى المواعيد المحدده اما أذا كان الجزء المتأخر لا يسبب شيئاً من ذلك فيكون حساب الغرامة بالنسب والاوضاع السابقة من قيمة الاعمال المتأخرة فقط .

- وتوقع الغرامة بمجرد حصول التأخير بشرط إخطاره كتابة او بأي طريقة اخري متعارف عليها ، ويعفى المتعاقد من الغرامة ، بعد أخذ راى الإدارة العامة القانونية للطرف الأول إذا ثبت أن التأخير لأسباب خارجة عن إرادته ولم ينتج عن التأخير أى ثمة اضرار أخرى وذلك دون الإخلال بحق الطرف الأول فى الرجوع على الطرف الثانى بكامل التعويض المستحق عما أصاب الطرف الأول من أضرار بسبب التأخير بسائر انواعه.

البند السادس عشر (حاله الوفاة أو الافلاس)

فى حالة الوفاة أو تصفية أواشهار إفلاس الطرف الثانى - لا قدر الله - او فقد اهليته أو تقديمه لبيانات ومستندات غير صحيحة أو مزورة او فى حالة تعديل او تغيير فى البيانات الثابتة بصدر هذا العقد طوال فترة سريانه دون اخطار الطرف الاول فإنه يحق للطرف الاول اعتبار هذا العقد مفسوخا من تلقاء نفسه دون حاجة الى انذار او اعذار او حكم قضائى او اى اجراء قانونى اخر وتنحصر كافة التزاماته قبل خلفه العام او الخاص فى سداد قيمة ما قد يكون للطرف الثانى من مستحقات لـــد الشركة (الطرف الاول) .

البند السابع عشر (فسخ العقد او سحب الاعمال)

فى حالة اخلال الطرف الثانى بأى التزام من التزاماتة الناشئة عن العقد الماثل والواردة بهذا العقد لأى سبب فأن الطرف الاول يمنحه مهلة خمسة عشر يوما من تاريخ الاخلال لتنفيذ هذا الالتزام وفى حالة استمرار اخلاله بالتزاماته بعد هذه المدة يعتبر هذا العقد مفسوخاً من تلقاء نفسه دون الحاجة الى انذار أو اعذار أو حكم قضائى او تصرف قانوني اخر ، ويحق للطرف الاول في هذه الحاله سحب الاعمال من الطرف الثانى وتنفيذها بمعرفته وعلى حساب الطرف الثانى خصماً من مستحقاته بعد اخطاره بالفسخ وموعد حصر اعماله ، مع عدم الاخلال بحق الطرف الاول فى الرجوع على الطرف الثانى بأية تعويضات أو غرامات أو فروق اسعار ناتجة عن هذا الاخلال.

وفى حالة فسخ العقد أو التنفيذ على حساب الطرف الثانى القابل لذلك يستقطع الطرف الاول من التأمين النهائى قيمة ما يعادل تنفيذ كافة الأعمال محل العقد بكامل مشتملاته وأجزائه مهما بلغت قيمتها حسب الاسعار السائدة فى الاسواق .

البند الثامن عشر (المحل المختار)

يقرر كل من طرفى التعاقد بصحة عنوانه الوارد قرين اسمه بصدر هذا العقد وانه العنوان الذى يصح مراسلته عليه قانوناً ويلتزم كل منهما باخطار الطرف الاخر بموجب خطاب مسجل بعلم الوصول فى حالة تغييره لهذا العنوان خلال خمسة عشر يوماً من التغيير وإلاصحت المراسلة على العنوان الوارد بهذا العقد.

EIFFEL
ايفل للمقاولات العامة
س . ت : ٣٣٦٨٢٢
ب . ض : ٥٢٠٥٠٠٨٦٤

البند التاسع عشر (الأختصاص القضائى)

تختص محاكم الجيزة على إختلاف درجاتها بالفصل في أى نزاع قد ينشأ - لاقدر الله - بسبب تنفيذ أو تفسير أو تأويل هذا العقد أوأي بند من بنود ه .

البند العشرون

تحرر هذا العقد من نسختين متطابقتين بيد كل طرف نسخة للعمل بها عند الاقتضاء.

والله ولى التوفيق،،،

الطرف الأول

شركة الإسكندرية للإنشاءات

ويمثلها فى هذا العقد م/ ابراهيم ابو ساطي

الاسم :

التوقيع :

التاريخ :

الطرف الثانى

السادة / إيفل للمقاولات العامة و التوريدات و عموم الإستيراد

ويمثلها فى هذا العقد السيد/ محمد أشرف منصور عبدالعزيز

الاسم : محمد اشرف منصور عبدالعزيز

التوقيع :

التاريخ : ٢٠١٨/١/١٦

EIFFEL
ايفل للمقاولات العامة
س . ت : ٣٧٦٨٢٢
ب . ض : ٣٥٠٠٨٦٤-٥٨٤

ة التموين و التجارة
الـــــداخـــــلـــــية
تنمية التجارة الداخلية
سجل تجارى القاهرة

الرقم القومى للمنشأة: ٥٨٤٣٥٠٨٦٤

مستخرج من السجل التجارى رقم: ٣٧٦٨٢٢
اى كشط او شطب او تعديل باليد يلغى هذة الوثيقة

١٨-١٢-٢٠١٧ ١٣:٢٦:٣٤

(١)	(٢)	(٣)	(٤)	(٥)	(٦)
(١) ، الإيداع يخ الايداع ، القيد فى السجل التجارى (٢) ، ايداع طلب التجديد يخ ايداع طلب التجديد يخ التجديد	(أ) ١-الاسم التجارى ٢-التسمة التجارية ٣- الاسم الذى يباشر به التاجر تجارته (ب) ١- نوع الشركة ٢- عنوان الشركة او اسمها او اسم الجمعية التعاونية ٣- التسمة التجارية (ج) تسمة التجارية للفرع	(أ) اسم التاجر ولقبه وتاريخ ومحل ميلاده وجنسيته (ب) اسماء ولقب الشركاء المسئولين بالتضامن فى شركات التضامن او التوصية البسيطة و تاريخ ومحل الميلاد لكل منهم وجنسيته (ج) اسماء ولقب الشركاء الموصى عليهم المنوط بهم ادارة الشركة وهل لهم حق التوقيع بمفردهم وصفة كل منهم وتاريخ ومحل ميلاده وجنسيته ومدى سلطتهم فى الادارة والتوقيع (د) اسماء ولقب اعضاء مجلس الادارة فى شركات المساهمة او الجمعية التعاونية ، وكلائها المفوضين وصفة كل منهم وتاريخ ومحل ميلاده وجنسيته ومدى سلطتهم فى الادارة والتوقيع (هـ) اسم و لقب مدير الفرع الرئيسى او الوكالة العامة فى جمهورية مصر العربية وتاريخ ومحل ميلاده وجنسيته (اذا كان المركز العام فى الشركة الخارج)	(أ) نوع التجارة و (ب) الغرض من تأسيس الشركة او الجمعية التعاونيه	(أ) ١-التاريخ الذى بدأ فيه التاجر اعماله التجارية بجمهورية مصر العربية ٢-تاريخ القرار مصر لمزاولة التجارة (ب) تاريخ انتهاء الشركة و تاريخ انتهائها و تاريخ القرار مصر لمزاولة التجارة او صافة هيئة الاستثمار (ج) تاريخ افتتاح الفرع او الوكالة	(أ) عنوان الفرع الرئيسى (ب) عنوان المركز العام للشركة او الجمعية التعاونية (ج) رقم قيد المحل الرئيسى او المركز العام (فى حالة قيد الفرع)	(أ) عنوان الفروع و الوكالات العامة المسجل الرئيسى او المركز العام (ب) عنوان الفرع او الوكالة (فى حالة قيد الفرع او الوكالة)
٨ ٢٠٠٦/٠٤/ ٣٧٦٨	(أ) افراد (أ) ١ - على قاسم عبد الله محمد ٢ - ايفل لمقاولات الاعمال المعدنيه ٣ - على قاسم عبد الله محمد	(أ) على قاسم عبد الله محمد ١٩٦٩/١٠/٢٨ مصر القاهرة كامل الاهلية	(أ) مقاولات الحديد الكريتال والنموذجية والهياكل المعدنية	(أ) ١ - ٢٠٠٦/٠٤/١٢ ٢ - ٢٠٠٦/٠٤/١٢	(أ) قطعة ١٨٠٣ شارع الياسمين المقطم شقة رقم ١ الخليفة القاهرة
١١ ٢٠١١/٠١/١ حتى ٢٠١٦/٤/١	(أ) [٢] ١ - على قاسم عبد الله قاسم ٣ - على قاسم عبد الله محمد	(أ) [٢] على قاسم عبد الله قاسم ١٩٦٩/١٠/٢٨ مصر القاهرة كامل الاهلية تصحيح اسم التاجر ولقبه	(أ) [٣] اضافه نشاط/مقاولات عامه وتوريدات فيما عدا الكمبيوتر ومجالاته والدعايه والاعلان		
٨٢ ٢٠١٦/٠٤/١ حتى ٢٠٢١/٤/٢٣	(أ) [٢] ١ - على قاسم عبد الله قاسم ٣ - على قاسم عبد الله قاسم		(أ) [٤] اضافة نشاط الاستيراد عموم الاستيراد ليصبح النشاط مقاولات عامة وتوريدات وعموم الاستيراد		
	(أ) [٣] ٢ - ايفل للمقاولات العامه والتوريدات		(أ) [٨] اضافه نشاط/الاعمال الكهروميكانيكيه والالكترونيه وشبكات الاتصال		
	(أ) [٤] ٢ - ايفل للمقاولات العامة والتوريدات وعموم الاستيراد				

مستخرج من السجل التجارى رقم:٣٧٦٨٢٢

اى كشط او شطب او تعديل باليد يلغى هذة الوثيقة

وكلاء المفوضون غير الفرع او الوكالة اسم و لقب كل منهم محل ميلاده وجنسيته (٨)	(أ) مقدار رأس المال المستقر فى المحل الرئيسى للتاجر والفروع والوكالات القائمة له (ب)مقدار رأس مال الشركة او الجمعية التعاونية ١- المبلغ المودعة منه ٢- مبالغ تعهد الشركاء بدفعها ٣- مقدار حصة الشركاء الموصى ٤- قيمة العصص العينية ان وجدت (ج)رصيد الفرع المدين للمركز العام للشركة (٩)	(أ) المحال التى كانت للتاجر سابقا (ب) المحال التى تكون له: ١- فى دائرة نفس المكتب ٢- فى دائرة مكاتب اخرى (١١)	رقم التسجيل: (أ) العلامات التجارية (ب) براءات الاختراع (ج) الرسوم و النماذج الصناعية (١٢)	(أ) العقد الممثلى الذى حصل الزواج عليه مقتضاه (ب) الاهلية التجارية (ج) كل عقد يقصى بحل الشركة او وصمها تحت التصفية (١٣)	(أ) الاحكام و القرارات الصادرة بتوقيع الحجر على التاجر او بتعيين القائم و الوكلاء عن الغائبين بعزلهم او برفع الحجر (ب) الاحكام و الاوامر المتعلقة بالافلاس (ج) احكام اعادة الاعتبار (د) الاحكام الصادرة بالطلاق او انفراد الجمعية او الغائبة و القرارات الصادرة باعطاء الاذن للتاجر بالاتجار او للقيام او التعديل (هـ) احكام فصل الشركاء او عزل المصفين والحكم على الشركات او بطلانها وتعيين المصفين او عزلهم (و) الطلبات المتعلقة بمنع المحل التجارى او رهنه طبقا للقانون رقم ١١ لسنة ١٩٤٠ (١٣)	مـــلاحظات (١٤)
	(أ) مقدار رأس المال ١٠٠٠ جنيه مصرى (أ) [١] مقدار رأس المال ٥٠٠٠٠٠ جنيه مصرى (أ) [٧] مقدار رأس المال ١٥٠٠٠٠٠ جنيه مصرى (أ) [٨] مقدار رأس المال ١٠٠٠٠٠٠٠ جنيه مصرى					[١] ٢٠٠٨/٠٨/٠٦ ١١٧٠٠ [٢] ٢٠٠٨/٠٨/٢٨ ١٢٧٥٨ [٣] ٢٠٠٩/١٢/٠٩ ١٨٣٢٤ [٤] ٢٠١٠/١٠/٢٧ ١٦٤٤٨ [٥] ٢٠١١/٠١/١٩ ١١٧١ [٦] ٢٠١١/٠١/١٩ ١١٧٠ [٧] ٢٠١٤/٠٤/٠١ ٤١٧٣ [٨] ٢٠١٤/٠٦/١٥ ٧٤٥٠ [٩] ٢٠١٦/٠٤/٢٠ ٨٢٤١

اسم طالب المستخرج:

وقد سددت الرسوم و قدرها:

تحريرا فى:

بموجب:

امين مكتب السجل التجارى

الى:

من:

١٨/١٢/٢٠١٧

إيفل للمقاولات
العامة والتوريدات

EIFFEL
GENERAL CONTRACTING & SUPPLIES

التاريخ: 2018/1/16

السادة/ شركة الأسكندرية للإنشاءات

عناية المهندس / إبراهيم أبو ساطى

الإدارة القانونية

- صالح للتوقيع على العقود
- صالح لاستلام التقدمة والشيكات
- صالح حتى ٢١/١٢/٢٠١٨
- الاطلاع على الرقم القومى عند كل صرفية
- مد اعادة تاريخ الاشتراط

شركة الاسكندرية للإنشاءات
الإدارة العامة القانونية
يعتمد

تفويض

تفوض شركة إيفل للمقاولات العامة والتوريدات

السيد المهندس / محمد اشرف منصور عبد العزيز

الرقم القومى / 26511010101576

فى التفاوض على الاسعار وتوقيع العقود و استلام وتسليم كافة المرسلات واستلام الشيكات والنقدية الخاصة بنا إنهاء كافة الامور الادارية لديكم .
التفويض سارى حتى 2018/12/31

وهذا تفويض منا بذلك

رئيس مجلس الادارة

على قاسم

This Signature(s) of Eiffel General
A/c No. 10192460 50002 Verified
according to specimen held in our records without any risk
& responsibility on our part.
Emirates NBD Mokattam Br

Emirates NBD Mokattam Br
This Signature(s) of
A/c No. .....
according to specimen held in our records without any risk
& responsibility on our part.
Verified

الإدارة والمركز الرئيسى
برج 6118 –منطقة ج - شارع القدس
بجوار نادى المقطم – القاهرة

فاكس : 02 – 25051346
تليفون : 02 – 25042141
موبيل : 0101716030

Email : alikasem_eiffel
@yahoo.com

جمهورية مصر العربية
وزارة المالية
مصلحة الضرائب المصرية
منطقة : م.م للمقاولات
مأمورية : المقاولات
العنوان : ٢م عمارات الأوقاف
ميدان السواح

نموذج (٣) ض.ق.م

استبدال بالقديم
٢٠١٦/١٠/٢٠

شهادة تسجيل

الضريبة على القيمة المضافة

هذه شهادة منا بأن : علي قاسم عبدالله قاسم - شركة إيفل لمقاولات الأعمال المدنية

العنوان : منطقة ٣ قطعة ٦١١٨ شقة ١ - الهضبة العليا - المقطم - القاهرة

قد تم تسجيله وفقاً لنصوص قانون الضريبة على القيمة المضافة

تحت رقم : ٨٦٤ - ٣٥٠ - ٥٨٤

وذلك إعتباراً من : ٢٠٠٦/١٠/١٦

تحريراً في : ٢٠١٦/١٠/٢٠

مدير عام
الهضبة العليا والمدينة
شاهد ما
٢٠١٦

رئيس المأمورية
شاهد ما
٢٠١٦

تصميم وطبع مطبعة مصلحة الضرائب المصرية

جمهورية مصر العربية
وزارة المالية
مصلحة الضرائب المصرية

ايفل للمقاولات العامه والتوريدات وعموم الاستيراد
علي قاسم عبدالله قاسم
٦١١٨ ش القدس الدور ١ منطقه س الهضبه العليا المقطم القاه
الخليفه/٠٠٠ فردي
مقاولات عامه وتوريدات واستيراد
١٨-٠٠-٤١٠-٠٠١٢٩٩-٠٥٠ (١٧٨)
٨٦٤-٣٥٠-٥٨٤ ٢٠١٢/٠٤/٠٩ ٢٠١٧/٠٤/١٠

2082406249484256

نسب انجاز مشروع سور تأمين مدينتي
من بداية الاعمال حتى ٢٨/٢/٢٠١٨

م	البند	الوحدة	الكمية	النسبة التراكمية			ملاحظات
				سابق	حالي	اجمالي	
١	حفر لتنزيل اساس حجر في تربة عادية من خلف B6 وحتى UP TOWN						
	من محطة ١٦ حتى محطة ٢٨	م ط	١١٥٢,٧٠	—	%١٠٠	%١٠٠	
	من محطة ١ حتى محطة ٢٩		٩٥٣,٦٧	—	%١٠٠	%١٠٠	
	من محطة ٣٣ حتى محطة ٤١			—	%١٠٠	%١٠٠	
٢	حفر الساحب لتوريد وتنفيذ خرسانة مسلحة (C 300) وحديد تسليح مكون من ٣ اسياخ ١٠ ملم طولي وحلقي مع ١ كلاف ٨ ملم في المتر والقاعدة التسريحية لمقاس ٢٠ سم × ٥٠ سم طبقا للمواصفة المعتمدة						
	من محطة ١٦ حتى محطة ٢٨	م٣	٢٣٠,٥٤	—	%١٠٠	%١٠٠	٠,٥٠٠,٤٠٩١١٥٢,٧٠
	من محطة ١ حتى محطة ٢٩		١٩٠,٧٣	—	%١٠٠	%١٠٠	٠,٥٠٠,٤٠٩٩٥٣,٦٧
	من محطة ٣٣ حتى محطة ٤١			—	%١٠٠	%١٠٠	
٣	توريد وتركيب سور جديد مكون من سيراميك ٢٠ × ٢٠ وبلاك شبك ٥ ملم وطوبس ١٦ ملم × ٥ ملم وبلاك شبك حلق في جلوفانيا جديد ٣ سم × ٢,٥ سم مسافة ٣ ملم وتم الدهان طبقا للمواصفة المعتمدة بإجمالي طول ٨٠٠ م	م ط	٨٠٠	—	%٩٥ ~~%١٠٠~~	%٩٥ ~~%١٠٠~~	محطات ٣٣ حتى ٤٢ من محطة ٢٩ حتى من خلف B6 وحتى UP TOWN

المكتب الفني

مدير المشروع

ممثل المالك

31/3/2018

شركة الإسكندرية للإنشاءات

منطق مدينتى

بيان أرصدة مقاولين قطاع تنفيذ ٤ - الشبكات مدينتى خلال عام ١

#REF!

الكود	إسم المقـــاول / المورد	المشروع	بند الأعمال	تاريخ اخر مستخلص	الاعمال الحالية	ضرائب ودمغات	دفعات نقدية	دفعات بشيكات	تأمين أعمال	تامين نهائى	التعلية	الرصيد غير شامل القيمة المضافة	الصرفية الرصيد بعد التعلية غير شامل
974	ايفل للمقاولات العامة والتوريدات وعموم الاستيراد	سور الحماية حول مدينتى	اعمال معدنية	30/09/2020	3,783,582.00	34,290.66	258,000.00	2,923,750.00	189,179.10	0.00	378,358.20	378,362.24	4.04
TOTAL					3,783,582.00	34,290.66	258,000.00	2,923,750.00	189,179.10	0.00	378,358.20	378,362.24	4.04

شركة الاسكندرية للانشاءات

بيان مقارنة اجمالى اعمال سور مدينتى الرئيسى

								اجمالى
		١٣٥٣	٩٦٠	١٢٥٨	١٤٩١	٩٧٤	١٢٢٥	
	م.ط	2971	844	560	720	427.13	5019.45	2449	12990.58
اجمالى الكمية المعتمدة المنفذة بالكامل حتى ٢٠٢٠/٩/٣٠ بالمتر الطولى		2971	844	560	720	427.13	5019.45	2449	12990.58
قيمة		800	800	800	800	800	800	800	
		2,025,981.63	627,680.00	425,600.00	547,200	298,058.80	3,783,582	1,758,680.00	9,466,782.63

جميع الاعمال بخلاف البلكونة تم تنفيذها بالكامل وبالدقة