

رضیات

شركة الوادي الاسفحة من المراجعين

ترخيص رقم: (١٦٠٠٠) لسنة ٢٠٠٥

تہذیب : تہذیب و تمدن

الموقع: قلعه رستم (١٩٠)، المنطقة الصناعية الجديدة

مدة الترخيص: ثلاث سنوات من تاريخ الترخيص.

ترخيص مبانى

مسلسل رقم

اسم المالك: شركة الوادى لأهـمات الدواجن
عنوان المراسلات: ٦١ شارع القدس الشريف - المهندسين - جيزة
الموقع: قطعة رقم (١٩)، بالمنطقة الصناعية الخامسة
نوع المبنى: صناعى

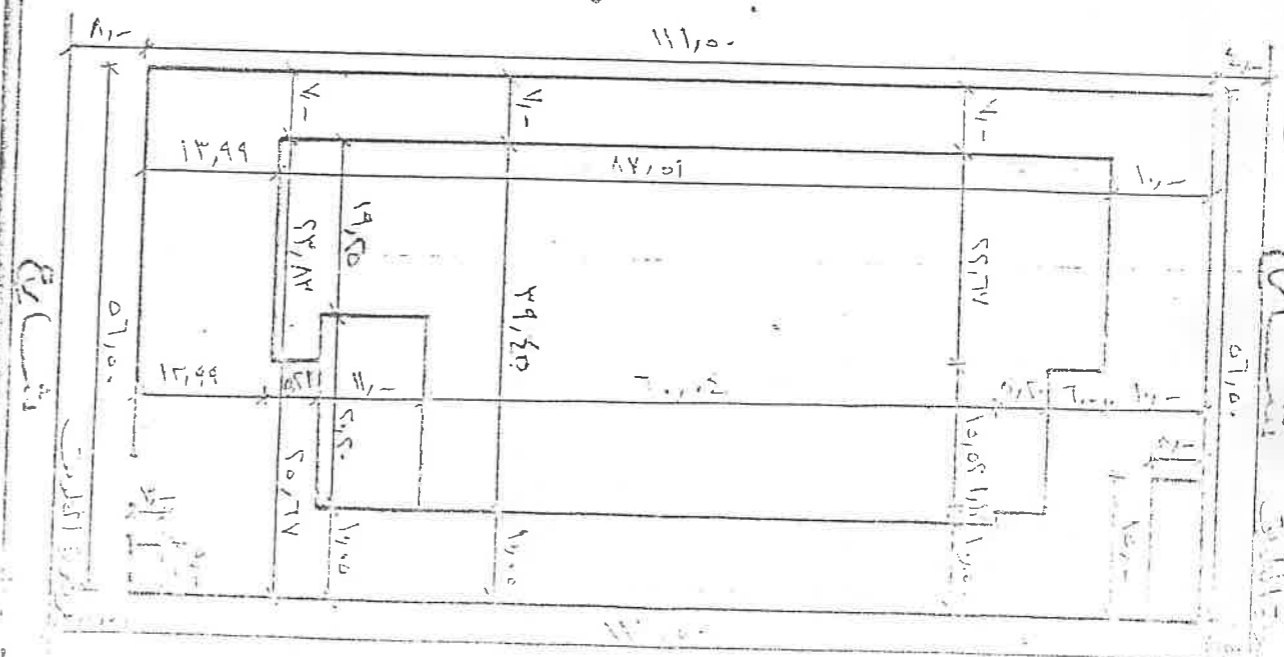
إشتراطات عامة

- هذا الترخيص لا يؤخذ به سند للملكية.
- على الترخيص له اتباع أحكام القانون ١٠٦ لسنة ٧٦ في شأن توجيه وتنظيم أعمال البناء.
- والمعدل بالقانون ١٠١ لسنة ٩٦ ولا تحته التنفيذية والقرارات المتعلقة به.
- فى حالة التنفيذ مخالف للترخيص سواء بالزيادة عن النسبة البنائية المسموحة أو البناء والبروز فى الردود أو تجاوز الارتفاعات يتم إزالة الأجزاء المخالفة على نفقة المالك طبقا للقانون.

إشتراطات البناء

مساحة القطعة: ٦٢٩٩,٧٥ م^٢ الارتداد الأمامى: ٢١ م
النسبة البنائية: ٦٠٪ الارتداد الخلفى: ٢١ م
أقصى ارتفاع: ٢١ م الارتداد الجانبى: ٢١ م

كروكى الموقع العام



يرخص المالك ببناء: تعديل الترخيص السابق رقم ٦١، الصادر ٢٠٥/٧٨
لصنيع كميات / مسود بطول (٢٢٦,٣٠ م) ، غرفة أمن
بمساحة (١٥٠ م^٢) ، غرفة الكهرباء والمولدات بمساحة (١٥٠ م^٢) ،
مبنى إدارى (أرضى بمساحة ٢٣,٦٥ م^٢ + عدد دور مقرر كل
دور بمساحة ٢٣,٦٥ م^٢) ، عتبر المصنوع (أرضى بمساحة
٢٠٨,٤٦٦ م^٢ + دور أول بمساحة ١٠٩,٩٨ م^٢) ، بإجمالي مساحات
(٢٠٨,٩٨٦٩١ م^٢) بنسبه بنائيه (٥٦,٢٠ ٪) [] [] [] [] [] []

التكلفة التقديرية للأعمال: ٥٦٦٧١,٠٠ جنيهاً خمسمائة وستون ألفاً وستين ألفاً وثمانمائة وثمانون ريالاً
رسوم الترخيص: بلا إيصال رقم (٢٨٤٣٦٦) بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٣
التأمينات الاجتماعية: بلا شهادة رقم (٦٢٦٥٦٦) بتاريخ ٢٠٠٥/١١/٢٧
المهندس الاستشارى: **عزت عبد الفتاح العليم**
شهادة صلاحية وتحمل: **عزت عبد الفتاح العليم** رقم القيد: ٧/١٠٤٥
المهندس الصمم: **مكرم السيد مصطفى** رقم القيد: ١٤/٤٦٨

(أعضاء اللجنة)

عضو مهندس: **محمد عيسى محمد**
عضو مهندس: **كوثر السيد عيسى**
رئيس مهندس: **مكي السيد مصطفى**
تحريراً فى ٢٠٠٥/١٢/٧

التجديدات:

جندت الرخصة لمدة سنة واحدة من ٢٠٠٥ / / إلى ٢٠٠٥ / /

يعتمد:

تغيير اسم المالك:

تم تغيير اسم المالك إلى:
عنوان المالك الجديد:
بموجب قرار التنازل الصادر بقرار اللجنة العقارية تحت رقم () بتاريخ ٢٠٠٥ / /

تحت إشراف مدير عام