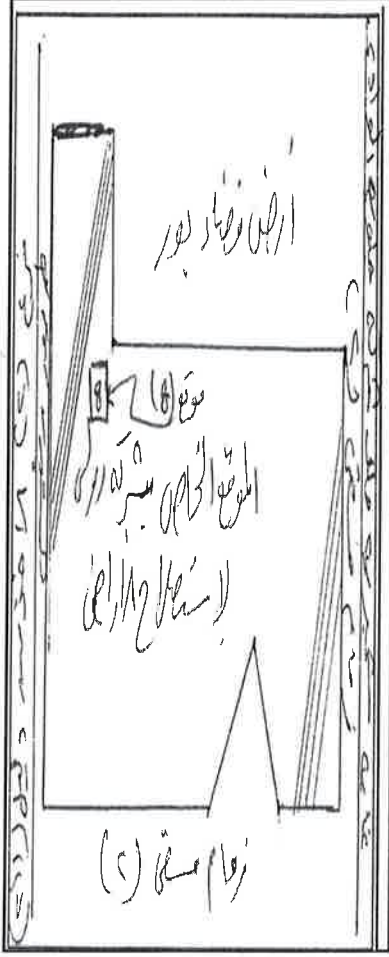


نموذج اصدار ترخيص

محافظة اسوان
مدينة ابو سمبل
الادارة الهندسية

تحديد الحدود وخطوط التنظيم والرسم كروكي للموقع



بيانات الوجهات

الواجهة	طول الوجهة (م)	تظل على	برود	بيرو
البحرية	٣١٣٩.٥٥	ارض قضاء ملك شركة جنوب الوادي		
الشرقية	١١٥٩.٥٠	زمام مسقى ٢		
الجنوبية	٣١٣٩.٣٠	فرع ٢		
الغربية	١١٥٩.٥٠	زمام مسقى ٢		

ولا يتم البدء في تنفيذ أعمال الترخيص إلا بعد أخطار الجهة الادارية قبل التنفيذ ببدء لا تقل عن اسبوعين مرفقا به عقد مقاوله معتمدا من الاتحاد المصري لمقاولي التشييد و البناء متى زادت قيمة الاعمال عن ٣٥٠.٠٠٠ وعقد مقاوله من أحد المقاولين متى قلت الاعمال عن ذلك. وشهادة اشراف على التنفيذ طبقا لتعليمات نقابة المهندسين.

يتم تقديم تقارير ربع سنوية عن سير العمل من المهندس المشرف وفي حالة وجود مخالفات بالمبنى يتم ازالتهما على نفقة المالك

مدة سريان الترخيص سنة واحدة من تاريخ الاصدار. (هذا المستند لا يؤخذ به سند للملكية)

رئيس القسم مدير التنظيم مدير عام الادارة الهندسية

ختم الجهة الادارية



بيانات الترخيص

رقم الترخيص: ٥٠٨٢٠٢٤٠١٠٠٠١٦ لسنة: ٢٠٢٤ تاريخ الترخيص: ٢٠٢٤-١٢-٢٥
نوع الترخيص: إنشاء خدمي رقم المعاملة: ٥٠٨٢٤٠٠١٠٠١٧

بيانات الموقع

رقم القطعة: محافظة اسوان - مدينة ابو سمبل - منطقة نوشي - قطعة شركة رلى لاستصلاح الاراضى ٧٩٢٨
المساحة: ١٠٠ النسبة البنائية: ١٠٠
مساحة القطعة الفرعية:

بيانات صاحب الترخيص

الاسم: مالك
شركة رلى لاستصلاح الاراضى
صفة: مالك
رقم قومي: الشبح زايد كاييتال بيرنس بارك قطعة لرقم ١٥
العنوان:

بيانات المهندس/ المكتب الهندسي

الاسم: السجل الهندسي: ٥/٣٠٩٧
البطاقة الضريبية: ٥/٣٠٩٧
رقم القيد بالنقابة: ٤٢/٠٠٠٩٧
رقم قومي(مهندس): ٥/٣٠٩٧
رقم الاستشاري: ٥/٣٠٩٧

قرار الترخيص

انشاء سور وعدد ٤ عداير وعدد (٢) أستراحة وعدد (٢) مبنى خدمات طبقا للرسومات المعمارية والانشائية المعتمدة من مهندس استشاري وذلك طبقا للقانون البناء الموحد رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولللائحة التنفيذية. بتكلفة اجمالية ٤٨٨٢٤٠٠ جنبها مصريا فقط لا غير أربعة مليون و ثمانمائة و ثلاثة و ثمانون الف و اربعمائة جنبه وذلك طبقا للبيانات والرسومات المقدمة مع الطلب والمعتمدة والمرفقة لهذا الترخيص والتي تعتبر جزءا متمما له وعلى ان يتم اتباع احكام القانون ولائحته التنفيذية والكودات والقرارات والمواصفات المنظمة

الرسوم المسددة (المبالغ بالجنيه المصري)

البيان

اجمالي الرسوم المسددة ٣٢٧٩٧.٤٨ جنبها مصريا فقط - اثنان و ثلاثون الف و سبعمائة و سبعة و تسعون جنيهه ٤٨ قرشا برقم ايصال ٦٨٠ وتاريخ السداد ٢٥/١٢/٢٠٢٤



الإدارة العامة لترخيص البناء

ترخيص بناء رقم: ٥٠٨٢٠٢٤٠١٠٠٠١٦ تاريخ الترخيص: ٢٠٢٤-١٢-٢٥
نوع الترخيص: إنشاء خدمي
رقم القطعة: محافظة اسوان - مدينة أبو سمبل - منطقة توشكى - قطعة - شركة رلى للاستصلاح
الأراضي

صاحب الترخيص: شركة رلى للاستصلاح الاراضى

التراخيص السابقة	م	نوع الرخصة	رقم الرخصة	تاريخ الرخصة	مشمول الرخصة	تكاليفها
١	١	إنشاء مبنى	٥٠٨٢٠٢٤٠١٠٠٠٠٧	٢٠٢٢-١١-٠٣	انشاء مزرعة دواجن	٢٦٩٩٣٠٣٠
٢	٢	إنشاء شركة	٥٠٨٢٠٢٤٠١٠٠٠١٣	٢٠٢٣-٠٦-٢٢	إنشاء عدد (٤) عابري و استراحة طبقة للرسومات	٤٠٦٩٥٠٠
المتنازل	م	المتنازل	النية	تاريخ التنازل	النسبة	%
١	١					

رقم الملف:-

المهندس المسؤول/ رمضان حمدان السيد

الأعمال المصرح بها:-

انشاء سور وعدد ٤ عابري وعدد (٢) استراحة وعدد (٢) مبني خدمات طبقا للرسومات المعمارية والأششائية المعتمدة من مهندس استشاري وذلك طبقا للقانون البناء الموحد رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولللائحه التنفيذية.

تعليمات:-

1- قبل بدء اعمال الحفر يتم الالتزام بالأتى :

أ- الحصول على تصريح الحفر من الجهة المختصة.

ب- وضع لافتة يوضح عليها بيانات الموقع والأعمال المرخصة بوضوح .

2- الرجوع لجهة الاختصاص لتحديد الكميات الزائدة عن الرزم والأعمال المرخصة بوضوح .

3- يلتزم المهندس المشرف بعمل تقرير دورى عن سير العمل ثم تقديم شهادة صلاحية المبنى للأشغال بعد الانتهاء من التنفيذ وتعتمد من المهندس المشرف على التنفيذ أو المكتب الهندسى مع وضع صورة منها فى مدخل العقار لمدة عام .

4- يلتزم المهندس المشرف أو المكتب الهندسى والمقاول بتأمين المباني المجاورة بما يضمن سلامتها وسلامة الأرواح والممتلكات والحارة أثناء التنفيذ .

5- مدة الترخيص عام واحد من تاريخ اعتماد الترخيص وفى حالة عدم البناء بجدد لمدة عام واحد ويكون الترخيص لاغى بعد ذلك.

6- يتم الالتزام بالتوقيعات الخاصة بالتنفيذ طبقا لتعليمات السلطة المختصة .

ملحوظة عامة:-

يجب الالتزام بالمواد ٥٣ و٥٤ و٥٥ و٥٦ و٥٧ من قانون ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ والمواد ١٢٠ و١٢٨ و١٢٩ و١٣٠ و١٣١ و١٣٢ و١٣٣ من اللاحة التنفيذية للقانون.