

Projet réalisé par : Naomi, Natacha, Moise

Rapport d'utilisation

## **Introduction**

Bienvenue dans le manuel d'utilisation de notre application Dash ! Ce manuel a été conçu pour vous aider à tirer le meilleur parti de notre application, en vous fournissant des instructions détaillées, des astuces et des informations importantes pour une expérience utilisateur fluide.

Ce manuel s'adresse aux utilisateurs de tous niveaux, des débutants aux utilisateurs avancés. Quelle que soit votre expérience avec les applications similaires, nous avons structuré ce manuel pour répondre à vos besoins. Notre application est conçue pour vous aider à estimer votre bien immobilier et avoir une visualisation globale du marché immobilier des années précédentes.

### **Guide d'utilisation de notre application sur Render**

Ce guide vous aidera à accéder à notre application et à l'utiliser.

#### ✓ Accès à l'application

Pour accéder à l'application, vous aurez à cliquer sur ce lien(<https://naomigsygdx.onrender.com/>) : et vous pourrez ouvrir notre application.

#### ✓ Navigation entre les pages

Notre application Dash peut contenir différentes fonctionnalités et pages. Voici comment naviguer dans l'interface de l'application :

- Page d'accueil : vous aurez une vue globale du marché immobilier :
  - Le nombre total de ventes, la moyenne de ventes et la médiane de ventes en fonction de l'année sélectionnée et de la région.
  - Evolution des ventes en fonction de/des année(s) et de la commune choisie ou l'évolution des ventes sélectionnée en fonction du mois de l'année et de la commune sélectionnée
  - Représentation des ventes dans une carte géographique : les valeurs foncières par région
  - Représentation des ventes par type local
- Page données : ajouter une table en cliquant sur le bouton « Ajouter des données » pour améliorer le modèle
- Page estimer un bien : sélectionner la localisation de votre bien et ces caractéristiques pour obtenir le prix au mètre carré du bien.