

Дополнительное соглашение № 2
к государственному контракту № Ф.2019.3538 от 05.06.2019г.
на строительство объекта «Сельское культурно-досуговое учреждение
в с. Цаган-Челутай Могойтуйского района Забайкальского края»

г. Чита

«13» 12 2019г.

Государственное казенное учреждение «Служба единого заказчика» Забайкальского края, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице главного инженера **Костина Андрея Михайловича**, действующего на основании доверенности № 09/4844 от 14.10.2019г., с одной стороны, и Индивидуальный предприниматель Мкоян Спартак Сереевич, далее именуемый «Генподрядчик», в лице Мкояна Спартака Сереевича, действующего на основании Свидетельства о государственной регистрации (ОГРНИП) № 304753420400022 от 13.05.2019г., с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В связи с уменьшением лимитов бюджетных обязательств на 2019 год, в соответствии с п. 6 ст. 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации и п. 6 ч. 1 ст. 95 Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", Стороны пришли к соглашению внести изменения в следующие Приложения к контракту:
 - 1.1. Приложение № 1 «Расчёт стоимости контракта» и считать его Приложением № 1 к настоящему дополнительному соглашению.
 - 1.2. Приложение № 2 «График выполнения работ» и считать его Приложением № 2 к настоящему дополнительному соглашению.
 - 1.3. Приложение № 3 «График оплаты выполненных работ» и считать его Приложением № 3 к настоящему дополнительному соглашению.
 - 1.4. Приложение № 5 «Календарный график производства работ» и считать его Приложением № 4 к настоящему дополнительному соглашению.
2. Принять Приложение №1, Приложение №2, Приложение №3, Приложение № 4 к настоящему дополнительному соглашению к государственному контракту № **Ф.2019.3538 от 05.06.2019г.** на строительство объекта «Сельское культурно-досуговое учреждение в с. Цаган-Челутай Могойтуйского района Забайкальского края», в новой редакции и считать неотъемлемыми частями настоящего дополнительного соглашения.
3. Настоящее дополнительное соглашение вступает в силу с момента подписания обеими сторонами. Обязательства сторон по государственному контракту № **Ф.2019.3538 от 05.06.2019г.** не затронутые настоящим соглашением остаются в неизменном виде.
4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

Подписи сторон:

Заказчик:

Генподрядчик:



Главный инженер ГКУ «Служба единого заказчика» Забайкальского края

А.М. Костин



Индивидуальный предприниматель

С.С. Мкоян

Приложение № 1 к дополнительному соглашению
№ 2 от "13" 12 2019г.

к государственному контракту № Ф.2019.3538 от 05.06.2019г.

Расчет стоимости контракта на строительство объекта "Сельское культурно-досуговое учреждение в с. Цаган-Челутай Могойтуйского района Забайкальского края"

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. руб.				Общая сметная стоимость, тыс. руб.
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
Глава 2. Основные объекты строительства							
1	ОС02_01	Сельское культурно-досуговое учреждение	3541,42	343,41	373,45		4258,28
		Итого по Главе 2. "Основные объекты строительства"	3541,42	343,41	373,45		4258,28
Глава 4. Объекты энергетического хозяйства							
2	ЛС04_01_01	Наружное электроосвещение, заземление, молниезащита	5,88	46,6			52,48
		Итого по Главе 4. "Объекты энергетического хозяйства"	5,88	46,6			52,48
Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения							
3	ЛС06_01_01	Теплотрасса	92,5				92,5
4	ЛС06_02_01	Выгреб на 50 м3	56,59				56,59
		Итого по Главе 6. "Наружные сети и сооружения водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и газоснабжения"	149,09				149,09
Глава 7. Благоустройство и озеленение территории							
5	ЛС07_01_01	Вертикальная планировка	6,1				6,1
6	ЛС07_02_01	Благоустройство.	53,12				53,12

7	ЛС07_05_01	Озеленение	8,55						8,55
8	ЛС07_04_01	Хозяйственная площадка на 2 мусороконтейнера	9,8						9,8
		Итого по Главе 7. "Благоустройство и озеленение территории"	77,57						77,57
		Итого по Главам 1-7	3773,96	390,01	373,45				4537,42
Глава 9. Прочие работы и затраты									
9	ГСН 81-05-02-2001, р.1, т.2	Производство работ в зимнее время 3*1,05%	118,88	12,29					131,17
10	Смета 09_01_01	Электрооборудование. Пусконаладочные работы					3,00		3,00
11	Смета 09_02_01	Пожарная сигнализация. Пусконаладочные работы					47,20		47,20
		Итого по Главе 9. "Прочие работы и затраты"	118,88	12,29	0,00		50,20		181,37
		Итого по Главам 1-9	3 892,84	402,30	373,45		50,20		4 718,79
Непредвиденные затраты									
12	МДС 81-35.2004	Непредвиденные затраты 2%	77,86	8,05	7,47		1,00		94,38
13		Итого в базисных федеральных ценах 2001 г. с непредвиденными затратами	3 970,70	410,34	380,92		51,20		4813,16
14		Индексы пересчета в текущие цены: Итого в текущих ценах I кв. 2019 г. с коэффициентами: СМР=6,80, ОБОРУДОВАНИЕ=3,95, ПУСКОНАЛАДОЧНЫЕ РАБОТЫ=16,56	27 000,74	2 790,32	1 504,63		847,94		32143,63
15		-СМР: (3970,70+410,34)*6,80	27 000,74	2 790,32					29 791,06
16		-оборудование: 380,92*3,95			1 504,63				1 504,63
17		- прочие работы в т.ч.:					847,94		847,94
18		пусконаладочные работы: (3,0+47,20)*16,56*1,02					847,94		847,94
Налоги и обязательные платежи									
19		Затраты, связанные с уплатой налогов	5 400,15	558,06	300,93		169,59		6 428,73
20		ВСЕГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ на 1 кв. 2019г	32 400,88	3 348,38	1 805,56		1 017,53		38 572,35

с учетом дефлятора на 2 кв.2019г. $K=0,998$ - $38\,572,35*0,998 = 38\,495,21$ тыс.руб.
с учетом дефлятора на 3 кв.2019г. $K=1,028$ - $38\,495,21*1,028 = 39\,573,08$ тыс.руб.
с учетом дефлятора на 4 кв.2019г. $K=1,02$ - $39\,573,08*1,02 = 40\,364,54$ тыс.руб.

Исполнение работ в 2019 году - 11 200,00 тыс.руб.

Выполнение работ в 2020 году, К = 1,048 - (40 364,54 - 11 200,00) * 1,048 = 30 564,44 тыс.руб.
Всего по расчету составляет: 11 200,00 + 30 564,44 = 41 764,44 тыс. руб.

Всего по расчету с учетом коэффициента снижения цены по результатам аукциона К=0,8282734738: 41764,44*0,8282734738=34 592,37780 тыс.руб.

Заказчик

Главный инженер ГКУ "Служба единого заказчика"
Забайкальского края

А.М. Костин



Подрядчик

Индивидуальный предприниматель
Мкоян Спартак Сергеевич

С.С. Мкоян



ГРАФИК ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ
строительство объекта "Сельское культурно-досуговое учреждение в с. Цаган-Челутай Могойтуйского района Забайкальского края"

Порядковый номер этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Сроки исполнения этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Физический объем работ (% от общего объема работ контракта)	Сроки передачи строительных материалов, технологического оборудования заказчика	Сроки передачи рабочей документации
1	2	3	4	5	6

1	2019 год: земляные работы -монтаж фундаментов -монтаж несущих конструкций здания -монтаж ограждающих конструкций	с даты подписания контракта до 31.12.2019г	24,55	-	В течении 5-ти дней с даты подписания контракта
2	2020 год: -монтаж несущих конструкций здания -монтаж ограждающих конструкций - устройство кровли - внутреннее отделочные работы -монтаж внутренних инженерных систем -монтаж наружных инженерных сетей -благоустройство	с 01.01.2020г до 01.11.2020г	75,45	-	

Подписание сторонами акта о соответствии земельного участка (объекта строительства) условиям контракта в течение 5 дней, после подписания контракта.

Передача подрядчику разрешения на строительство объекта в течении 5 дней после подписания контракта

Подписание сторонами акта о состоянии земельного участка (объекта строительства) условиям контракта при завершении строительства, в срок до 01.11.2020г.

Заказчик:

Главный инженер ГКУ «Служба единого заказчика»

Забайкальского края

А.М. Костин



Генподрядчик:

Индивидуальный предприниматель

Мкоян Спартак Сергеевич

С.С. Мкоян



ГРАФИК ОПЛАТЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
на строительство объекта "Сельское культурно-досуговое учреждение в с.Цаган-Челутай Могойтуйского района Забайкальского края"

Порядковый номер этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Сроки выплаты аванса	Размер аванса	Сумма к оплате (руб.)	Сроки оплаты выполнения этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Доля этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ в цене контракта (%)
1	2	3	4	5	6	7
1	2019 год земляные работы -монтаж фундаментов -монтаж несущих конструкций здания -монтаж ограждающих конструкций	30.06.2019г.	10%	8 495 582,85	до 31.12.2019г. (оплата в соответствии с п. 3.4 контракта)	24,55
2	2020 год - монтаж несущих конструкций здания - монтаж ограждающих конструкций - устройство кровли - внутренние отделочные работы - монтаж внутренних инженерных систем - монтаж наружных инженерных сетей - благоустройство	31.03.2020г.	10%	26 096 794,95	до 30.11.2020г. (оплата в соответствии с п. 3.4 контракта)	75,45

Календарный график производства работ
на строительство объекта «Сельское культурно-досуговое учреждение
в с. Цаган-Челутай Могойтуйского района Забайкальского края»

№	Основные виды этапа работ	стоимость в ценах соответствующих лет в руб.	начало /окончание	(год этапа работ)
1	Подготовительные работы.		05.06.19-30.06.19	
2	Земляные работы	145 632,00	30.06.19-15.08.19	
3	Устройство фундаментов и оснований	4 301 756,40	15.08.19-15.09.19	
4	Возведение несущих конструкций	9 604 410,00	15.09.19-30.01.20	
5	Возведение наружных ограждающих конструкций	4 480 800,00	15.09.19-30.01.20	
6	Устройство кровли	2 722 249,20	30.01.20-30.03.20	
7	Внутренние отделочные работы	1 673 371,20	30.03.20-30.06.20	
8	Устройство внутренних санитарно-технических систем	1 262 881,20	30.01.20-30.04.20	
9	Устройство внутренних электротехнических систем	1 827 600,00	30.02.20-30.05.20	
10	Устройство внутренних трубопроводных систем	2 832 001,80	30.03.20- 30.06.20	
11	Устройство внутренних слаботочных систем	1 022 400,00	30.04.20-30.05.20	
12	Пуско-наладочные работы	1 289 892,00	30.06.20-30.07.20	
13	Устройство наружных электросетей и линий связи	428 236,80	30.06.20-30.07.20	

14	Устройство наружных сетей канализации	754 800,00	30.06.20-30.07.20	
15	Устройство наружных сетей водоснабжения	498 576,00	30.07.20-30.08.20	
16	Устройство наружных сетей теплоснабжения	754 800,00	30.08.20-30.09.20	
17	Благоустройство	632 971,20	30.09.20-15.10.20	
ИТОГО:		34 592 377,80		
Лимит на 2019 год		8 495 582,85		
Лимит на 2020 год		26 096 794,95		

Заказчик:

Главный инженер ГКУ «Служба единого заказчика»
Забайкальского края

А.М. Костин

Генподрядчик:

Индивидуальный предприниматель
Мкоян Спартак Сергеевич

С.С. Мкоян

