

De voordelen voor de makelaar en haar klanten op een rijtje:



Object is aantrekkelijker

Het object van uw client is aantrekkelijker voor mogelijke kopers vanwege de transparantie, geschiedenis, de staat van het object en indicatie van toekomstig onderhoud. De transactie kosten vallen lager uit door eenvoudigere taxatie en/of inspectie.



Simplificatie van document-handling

Het is niet meer nodig om alle huis gegevens bij uw client op te vragen, zelf te structureren en presenteerbaar te maken voor mogelijke kopers. De 'deel-functie' van de Nationale Huispas maakt dit eenvoudig mogelijk. Na de verkoop kan de Nationale Huispas makkelijk overgedragen worden aan de koper.



Klantgericht

U spaart tijd in het verkoopproces, waardoor u meer capaciteit vrij heeft voor uw belangrijkste klantgerichte activiteiten, in plaats van administratieve taken.



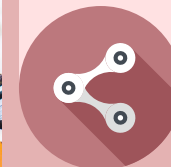
Zo werkt het voor de huiseigenaar en VvE:

Opslaan



De **Nationale Huispas** is de digitale one-stop-shop voor het veilig opslaan en beheren van belangrijke documenten met betrekking tot het wooneigendom. Denk hierbij aan contracten, kadastrale & notariële akten, VvE documenten, foto's, garantiebewijzen, verbouwingstekeningen en informatie over aannemers.

Delen



Deze informatie kan **direct en veilig gedeeld worden** met belanghebbenden, bij de verkoop van de woning met geïnteresseerden, tijdens een hypotheekaanvraag met de hypotheekadviseur of bank, voor en tijdens de verbouwing met de aannemer, of bij een schademelding met de opstalverzekeraar.

Overdragen



Na de verkoop van de woning, kan de volledige Nationale Huispas overgedragen worden aan de nieuwe eigenaar:

- Een **Huis Dossier** voor alle algemene documenten met betrekking tot uw huis
- Een **Huis DNA** voor alle specifieke details per huisonderdeel, welke uw huis zo waardevol maken
- Aanschaf, **MJOP** per onderdeel & onderhoudsgeschiedenis

Wilt u meer weten?

Kijk op de website of neem dan per telefoon of per email contact op met Norbert Maasdam van Heosphoros Development bv.



Norbert Maasdam
06 10 25 35 75
norbert@heosphoros.eu

www.denationalehuispas.nl