

【路線】 JR北陸本線（米原～金沢） 【選択駅】 金沢

見本

N0	事例年月	物件 種目	所在	最寄駅	バス (分)	徒歩 (分)	物件総額 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)	建築年月	間取	構造	地上 階	地下 階	建物 現況	都市 計画	用途 地域	建蔽率 (%)	容積率 (%)	接道 状況	接道1	接道2	地勢	土地 権利	借地期間 満了年月	地代 (円/月)
1	20XX/XX	中古	金沢市石引2丁目	金沢			13,000	393.04	306.31	1915/01	5LDK	木造	2	0	空家	市街化	一住	60	200		南西2.8公道			所有権		
2	20XX/XX	中古	金沢市泉本町1丁目	金沢			1,650	210.00	140.64	1980/08	5LDK	木造	2	0	空家	市街化	二中高	60	200		東4.7公道		その他	所有権		
3	20XX/XX	中古	金沢市大額2丁目	金沢			2,930	258.27	209.09	1982/10	7DK	木造	2	0	空家	市街化	一低	50	80		北6公道	西6公道	平坦	所有権		
4	20XX/XX	中古	金沢市大額町ヲ	金沢			690	165.56	82.80	1971/07	4LDK	木造	2	0	賃貸中	市街化	一中高	60	200					所有権		
5	20XX/XX	中古	金沢市尾張町2丁目	金沢		17	1,150	53.55	132.66	1968/07	6DK	R C	3	0	居住中	市街化	商業	80	400		北5.2公道	西5.4公道		所有権		
6	20XX/XX	中古	金沢市笠舞1丁目	金沢			6,700	353.00	266.94	1998/02	5SLDK	R C	2	0	空家	市街化	一中高	60	200		南東5.1公道		平坦	所有権		
7	20XX/XX	中古	金沢市木越2丁目	金沢		4	1,400	223.28	84.47	1975/01	4SDK	木造	1	0	空家	市街化	一低	50	80		東9公道			所有権		
8	20XX/XX	中古	金沢市京町	金沢		15	2,800	135.45	108.75	2013/07	2LDK	木造	2	0	空家	市街化	準工	60	200		北東6公道		平坦	所有権		
9	20XX/XX	中古	金沢市昌永町	金沢		12	2,970	459.72	109.09	1951/01	5DK	木造			空家	市街化	一住	60	160	一方路	北西3.3公道			所有権		
10	20XX/XX	中古	金沢市末町	金沢		63	1,280	321.32	118.63	1978/09	5DK	木造	2	0	空家	市街化		60	200	二方路	北西6公道	北4公道		所有権		
11	20XX/XX	中古	金沢市高岡町	金沢		19	6,500	150.44	184.20	2006/02	4LDK	鉄骨造	3	0	居住中	市街化	商業	80	600	二方路	西5.3公道	北2.5私道	平坦	所有権		
12	20XX/XX	中古	金沢市高尾南1丁目	金沢		4	898	174.98	110.64	1977/03	4DK	木造	2	0	空家	市街化	一低	60	100		北東10.5公道			所有権		
13	20XX/XX	中古	金沢市東山3丁目	金沢		20	360	56.19	81.97	1915/12	3DK	木造	2	0	居住中	市街化	一住	60	160		北東3.8公道			所有権		
14	20XX/XX	中古	金沢市彦三町1丁目	金沢		17	580	58.13	62.20	1978/04	4DK	木造	2	0	空家	市街化	一住	60	200		北2.6公道			所有権		
15	20XX/XX	中古	金沢市藤江南1丁目	金沢		32	23,000	2,149.48	309.74	2000/12	1R	鉄骨造			空家	市街化	準工	60	200		北東30.9公道			所有権		
16	20XX/XX	中古	金沢市諸江町上丁	金沢		24	3,180	214.50	169.95	1999/03	5LDK	木造	2	0	空家	市街化	一住	60	200	三方路	北6公道	東8公道	平坦	所有権		
17	20XX/XX	中古	金沢市薬師堂町口	金沢		40	2,800	150.00	106.82	2013/09	4LDK	木造	2	0	空家	市街化	二中高	60	200		南西6公道			所有権		
18	20XX/XX	中古	金沢市若松町2丁目	金沢	20		2,695	499.18	289.41	1970/01	9LDK	木造	3	0	空家	市街化	一低	60	100		西6公道		高台	所有権		
19	20XX/XX	中古	金沢市西念3丁目	金沢		25	4,500	247.79	137.43	2013/04	4LDK	木造	2	0	空家	市街化	一住							所有権		
20	20XX/XX	中古	金沢市土清水2丁目	金沢			1,780	115.70	106.80	2009/04	4LDK	木造	2	0	空家	市街化	一住	60	200		西7.2公道			所有権		
21	20XX/XX	中古	金沢市太陽が丘2丁目	金沢			2,930	331.48	162.62	1995/03	4LDK	木造	2	0	居住中	市街化	一低	60	80		東6公道	南西6公道	平坦	所有権		
22	20XX/XX	新築	金沢市みずき4丁目	金沢		2	4,050	204.36	153.89	2015/06	4SLDK	木造	2	0	未完成	市街化	一低	50	80		西6公道			所有権		
23	20XX/XX	新築	金沢市大桑1丁目	金沢			2,880	165.00	60.60	2015/04	5LDK	木造	2	0	未完成		準住居	60	200					所有権		
24	20XX/XX	中古	金沢市桂町	金沢			2,480	151.00	101.25	2014/07	3LDK	木造	2	0	空家	市街化	一住	60	200		東15.6公道		平坦	所有権		
25	20XX/XX	中古	金沢市彦三町1丁目	金沢		17	620	58.13	62.20	1978/04	4DK	木造	2	0	空家	市街化	一住	60	200		北2.6公道			所有権		
平均値				-	-	-	3,753	291.98	146.36	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0