三大都市圏・主要都市別/分譲マンション賃料月別推移

首都圏 8 月 前月比+0.6%の2,549円/㎡ 東京23区は3,100円前後で安定推移近畿圏は3ヵ月連続上昇 中部圏は築浅事例の減少で4ヵ月連続下落

【8月の分譲マンション賃料 三大都市圏・都府県】

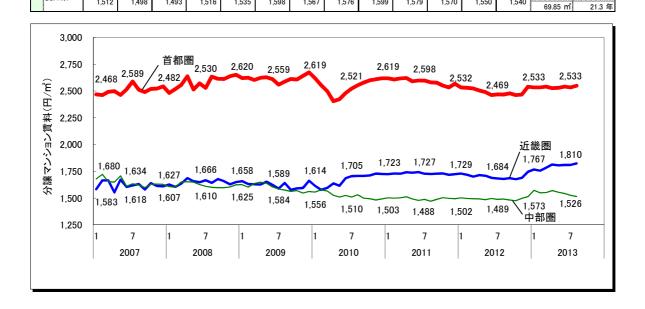
2013 年 8 月の首都圏・分譲マンション賃料は、前月比+0.6%の 2,549 円/㎡と再び上昇し、2013 年に入って以降は 2,500 円台半ばの水準で安定推移している。都県別で見ると東京都 (+0.1%、2,989 円/㎡) と埼玉県 (+0.2%、1,626 円/㎡) は小幅に上昇し、平均築年数 がやや若返った神奈川県は+1.1%の 2,038 円/㎡と 3 ヵ月ぶりのプラス、千葉県は千葉市 をはじめ主要行政区が強含んだ影響で+2.0%の 1,564 円/㎡と引き続き上昇した。首都圏 全域で軒並み上昇したのは 2012 年 9 月以来 11 か月ぶりのことである。

近畿圏は前月比+0.8%の1,824円/㎡と3ヵ月連続で上昇し、4月以来1,800円を上回る水準での推移が続いている。大阪府では+0.7%の1,907円/㎡と再び上昇し、1,900円台を回復した。兵庫県では-0.4%の1,685円/㎡と4ヵ月連続で下落しており、4月の1,721円をピークに下落傾向が続いている。

中部圏は前月比-0.7%の 1,515 円/㎡、愛知県では-0.6%の 1,540 円/㎡と、ともに築浅事例の減少に伴って 4 ヵ月連続下落となった。

		2012年					2013年								前年同月比	前月比
		8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	專有面積	平均集年
首都圏		2.467	2.479	2.461	2.467	2.540	2.533	2,534	2,541	2,527	2,530	2.541	2.533	2,549	3.3%	0.6%
	200000000000000000000000000000000000000	2,707	2,773	2,701	2,407	2,540	2,000	2,004	2,541	2,321	2,000	2,041	2,000	2,545	59.35 m	18.7 年
	東京都	2.889	2.900	2.880	2.889	2.978	2,978	2,965	2,978	2,978	2,979	2,994	2,986	2,989	3.5%	0.1%
		2,000	2,000	2,000	2,000	2,070							2,300		56.58 m	17.8 年
	神奈川県	2.027	2.042	2.034	2.024	2.072	2.060	2.033	2,078	2,069	2,071	2,072	2,016	2,038	0.5%	1.1%
		2,021	2,042	2,004	2,024	2,072	2,000	2,000							61.71 m	19.1 年
	埼玉県	1.600 1.60	1.604	1.612	1.583	1.605	1.626	1.638	1,651	1.649	1.632	1.633	1,623	1,626	1.6%	0.2%
		1,000	1,004	1,012	1,000	1,000	1,020	1,000	1,001	1,040	1,002	1,000	1,020	1,020	62.53 m	21.1 年
	千葉県	1,503	1,510	1,499	1.488	1.485	1.482	1,524	1,493	1,507	1,514	1,505	1,534	1,564	4.1%	2.0%
		1,000	1,010	1,400	1,400	1,400	1,402	1,024	1,430	1,507	1,514	1,000	1,004	1,504	69.90 m	
近	幾圈	1.680	1.686	1.677	1.689	1,746	1,767	1,756	1.784	1,814	1.805	1.809	1.810	1,824	8.6%	0.8%
	2	1,000	1,000	1,077	1,000			1,700	.,	1,011	1,000	1,000	1,010		63.64 m	16.6 年
	大阪府	1,744	1.748	1.746	1.757	1.861	1.876	1.899	1,886	1.898	1,901	1.902	1,894	1,907	9.3%	0.7%
		1,/77	1,740	1,740	1,707	1,001	1,070	1,000	1,000	1,000	1,301	1,302			61.39 m	15.1 年
	兵庫県	1,630	1.640	1.626	1.630	1.651	1.666	1.620	1,698	1,721	1,716	1,699	1,691	1,685	3.4%	-0.4%
			1,040	1,020	1,030	1,001	1,000	1,020							69.41 m	19.3 年
中	部圏	1.491	1.483	1.476	1.498	1,514	1.573	1,549	1,552	1,571	1,555	1,544	1,526	1,515	1.6%	-0.7%
		1,491	1,403	1,470	1,490		1,073	1,049	1,002	1,371					70.17 m	21.0 年
	愛知県	1 510	1.498	1,493	1 5 1 6	1,535	1 500	1 567	1,576	1,599	1,579	1,570	1,550	4.540	1.9%	-0.6%
		1,512	1,498		1,516		1,598	1,567						1,540	69.85 m ²	21.3 年

三大都市圏および都府県 直近1年間の分譲マンション賃料 (単位:円/㎡)



【8月の分譲マンション賃料 三大都市圏・主要都市】

首都圏主要都市の分譲マンション賃料は、東京 23 区で前月からほぼ横ばいの 3,096 円/㎡ となっており、依然として高い水準を維持している。横浜市(+1.4%、2,160 円/㎡)や千葉市(+2.0%、1,507 円/㎡)では平均築年数が若返った影響で、4 ヵ月ぶりに上昇に転じた。さいたま市は-0.7%の1,793円/㎡と引き続き下落し、年初以来維持してきた1,800円台を割り込んだ。

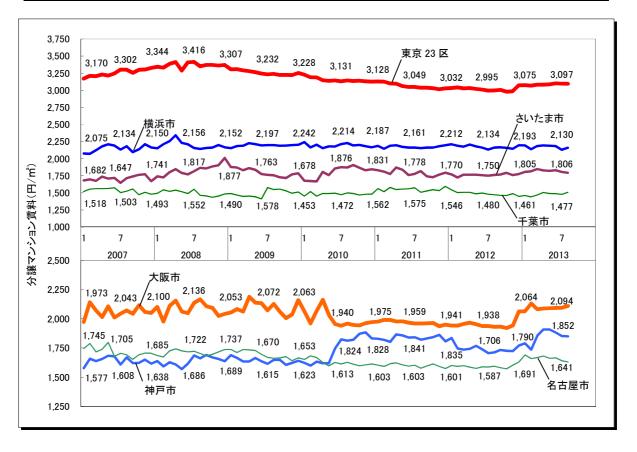
近畿圏では、大阪市が前月比+0.7%の 2,109 円/㎡と 5 ヵ月連続で上昇し、直近ではやや上値が重い状況となっていたが、2010 年 4 月以来の 2,100 円台突破となった。神戸市では-0.2%の 1,849 円/㎡と 3 ヵ月連続で下落した。賃料水準自体は下落傾向だが、同じ築年数だった 1 月の賃料を上回っており、実質的な賃料は高水準を維持している。

名古屋市では、前月比-0.6%の 1,631 円/㎡と引き続き下落した。昨年末から賃料推移が 築浅事例の増加で急激に上昇していたが、直近ではこれら築浅事例が減少し、賃料・平均 築年数ともに 2012 年 12 月時点の水準と大差ない状況に落ち着きつつある。

主要都市別 直近1年間の分譲マンション賃料

(単位:円/㎡)

	2012年					2013年								前年同月比	前月比
	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	專有面積	平均集年
東京23区	2,998	3,005	2,979	2,985	3,072	3,075	3,068	3,081	3,082	3,086	3,101	3,097	3,096	3.3% 56.13 m	0.0% 17.4 年
横浜市	2,163	2,167	2,158	2,145	2,195	2,193	2,137	2,185	2,194	2,189	2,184	2,130	2,160	-0.1% 59.39 m²	1.4% 18.8 年
さいたま市	1,762	1,769	1,793	1,759	1,774	1,805	1,816	1,849	1,829	1,821	1,830	1,806	1,793	1.8% 64.62 m ²	-0.7% 18.8 年
千葉市	1,473	1,463	1,461	1,488	1,449	1,461	1,442	1,467	1,505	1,491	1,487	1,477	1,507	2.3% 69.37 m	2.0% 21.2 年
大阪市	1,931	1,932	1,921	1,942	2,062	2,064	2,130	2,081	2,087	2,090	2,092	2,094	2,109	9.2% 56.32 m	0.7% 13.2 年
神戸市	1,713	1,734	1,725	1,723	1,771	1,790	1,736	1,855	1,908	1,908	1,882	1,852	1,849	7.9% 65.62 m ²	-0.2% 18.5 年
名古屋市	1,594	1,581	1,572	1,603	1,630	1,691	1,659	1,668	1,681	1,662	1,666	1,641	1,631	2.3% 68.42 m ²	-0.6% 21.8 年



3H 2,603 1,637 3,161 1,700 1,650 3,291 2,189 1,831 1,447 2,061 6,64 4,341 1,342 1,883 1,437 1,489 1,655 3,269 2,228 1,861 1,452 2,188 1,432 1,484 1,133 1,444 2,133 1,343 1,444 2,137 1,664 1,232 1,444 2,137 1,664 1,232 1,644 1,137 1,664 1,726 1,672 1,726 1,615 1,664 1,728 1,736 1,615 1,664 1,726 1,569 3,131 1,675 3,402 1,675 1,678 1,622 1,615 1,664 1,669 3,151 1,676 1,588 3,225 2,198 1,727 1,542 2,026 1,661 1,662 1,661 1,662 1,661 1,662 1,662 1,613 1,662 1,662 1,662 1,662 1,662 1,662 1,662 1,662 1,662 1,662 1,662 1,662 1,6	分譲マンション賃料の月間推移											単·	位:円/㎡		
19			首都圏	近畿圏	中部圏	東京都	大阪府	愛知県	東京23区	横浜市	さいたま市	千葉市	大阪市	神戸市	名古屋市
2A 2.24 1.631 1.603 3.182 1.727 1.614 3.308 2.185 1.871 1.467 2.022 1.666 1.717 4A 2.603 1.630 1.637 3.161 1.704 1.661 3.280 2.225 1.861 1.447 2.618 1.634 1.733 5B 2.202 1.653 1.638 3.147 1.724 1.861 3.280 2.225 1.861 1.432 1.731 1.441 2.137 1.664 1.135 7A 2.550 1.691 1.523 1.801 1.736 1.838 3.242 2.197 1.733 1.736 2.142 2.131 1.614 1.536 3.225 2.197 1.787 1.546 2.126 1.649 1.626 3.225 2.190 1.718 1.531 1.020 1.020 1.020 1.020 1.020 1.020 1.020 1.020 1.020 1.020 1.020 1.020 1.020 1.020 1.020 1.020 1	2009年	1月										3			
3月 2,693 1,637 3,161 1,760 1,550 3,291 2,189 1,831 1,447 2,061 6,634 1,733 4,64 1,552 1,683 1,631 1,632 1,683 1,631 1,632 1,683 1,737 1,798 1,655 3,264 2,213 1,837 1,444 2,137 1,694 1,726 1,746 1,727 1,763 1,737 1,641 1,737 1,664 1,727 1,664 1,727 1,641 1,675 3,140 1,752 1,618 1,164 1,165 3,141 1,752 1,164 1,164 1,165 3,115 1,674 1,588 3,222 2,197 1,757 1,542 2,026 1,641 1,664 1,662 1,161 1,664 1,662 1,161 1,664 1,662 1,161 1,664 1,662 1,161 1,664 1,662 1,161 1,664 1,662 1,162 1,161 1,662 1,662 1,662 1,662 1,662 1,662 1,6				, ,	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,						, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,				1,711
4A 2,623 1,627 1,648 3,164 1,764 1,661 3,280 2,226 1,881 1,452 2,188 1,648 1,716 1,664 1,726 6A 2,601 1,623 1,604 3,135 1,725 1,819 3,244 2,193 1,774 1,412 2,133 1,835 1,689 1,836 1,726 1,819 3,242 1,171 1,412 2,133 1,835 1,689 1,689 3,232 2,197 1,763 1,572 1,616 1,689 1,686 1,661 1,678 3,140 1,769 1,888 3,240 1,977 1,572 1,542 2,000 1,686 1,669 1,669 1,669 1,669 1,669 1,660 1,679 1,660 1,660 1,672 1,660 1,660 1,660 1,660 1,660 1,660 1,660 1,660 1,672 1,660 1,660 1,660 1,660 1,660 1,660 1,660 1,660 1,660 1,660 1,660 <td></td> <td>1,737</td>															1,737
日本日本 日本日本 日本日本 日本日本 日本日本 日本日本 日本日本 日本		5		, ,	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,			1,661			, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,	1,452		1,634	1,733
万円 2.559 1.589 1.584 3.126 1.748 1.599 3.232 2.197 1.763 1.575 2.072 1.615 1.670 Fig. 1.671 1.575 3.150 1.576 3.150 1.576 3.157 3.158 3.245 2.198 1.727 1.548 2.106 1.648 1.686 Fig. 2.611 1.578 1.594 3.121 1.701 1.585 3.225 2.188 1.729 1.594 2.080 1.606 1.676 Fig. 2.641 1.594 1.578 3.151 1.684 1.586 3.225 2.198 1.718 1.531 2.005 1.606 1.676 Fig. 2.641 1.594 1.548 3.150 1.518 1.564 3.225 2.198 1.717 1.495 2.005 1.622 1.641 Fig. 2.679 1.663 1.562 3.150 1.815 1.583 3.252 2.198 1.717 1.495 2.005 1.621 1.622 Fig. 2.679 1.664 1.556 3.130 1.731 1.572 3.282 2.203 1.786 1.513 2.159 1.641 1.665 Fig. 2.499 1.596 5.566 3.004 1.674 1.585 3.188 2.205 1.666 1.452 2.088 1.633 1.666 Fig. 2.492 1.696 1.566 3.004 1.674 1.585 3.188 2.205 1.666 1.452 2.088 1.633 1.666 Fig. 2.492 1.696 1.566 3.004 1.674 1.585 3.188 2.205 1.666 1.452 2.088 1.633 1.666 Fig. 2.492 1.696 1.565 3.040 1.775 1.542 3.148 2.205 1.686 1.452 2.088 1.633 1.666 Fig. 2.492 1.696 1.555 3.040 1.775 1.542 3.143 2.177 1.885 1.489 1.485 1.485 1.584 Fig. 2.594 1.708 1.583 3.040 1.775 1.542 3.143 2.214 1.876 1.472 1.494 3.814 1.615 Fig. 2.595 1.708 1.583 3.038 1.789 1.510 3.135 2.194 1.907 1.494 3.484 1.615 Fig. 2.610 1.729 1.483 3.038 1.799 1.510 3.135 2.194 1.907 1.494 3.484 1.615 Fig. 2.610 1.729 1.484 3.033 1.799 1.510 3.102 2.181 1.830 1.480 1.492 1.484 1.615 Fig. 2.610 1.729 1.483 2.033 1.789 1.521 3.126 2.144 1.816 1.475 1.484 1.811 1.615 Fig. 2.590 1.738 1.493 2.930 1.786 1.523 3.102 2.141 1.876 1.475 1.484 1.811 1.615 Fig. 2			2,628	1,653	1,638	3,147	1,798	1,655	3,264	2,213	1,837	1,444	2,137	1,664	1,728
8月 2.587 1.641 1.575 3.140 1.756 1.589 3.240 2.197 1.757 1.548 2.126 1.649 1.662 10R 2.607 1.590 1.571 3.115 1.674 1.587 3.225 2.180 1.778 1.531 2.003 1.606 6.876 11R 2.6474 1.630 1.562 3.225 2.190 1.771 1.495 2.037 1.622 1.641 2010年8 1.7 2.649 1.631 1.565 3.130 1.731 1.572 3.228 2.242 1.678 1.543 2.093 1.692 1.691 1.641 1.556 3.130 1.731 1.572 3.228 2.242 1.678 1.543 3.081 1.939 1.599 1.598 1.683 3.262 2.001 1.666 1.452 2.033 1.622 1.553 3.140 1.747 1.524 3.146 2.154 1.680 1.523 3.141 1.524 3.146 2.154		6月	2,610	1,623	1,604	3,135	1,735	1,619	3,244	2,193	1,774	1,412	2,133	1,635	1,695
Part 1.54 1.57 1.56 1.57 1.56 1.57		7月	2,559	1,589	1,584	3,126	1,748	1,598	3,232	2,197	1,763	1,578	2,072	1,615	1,670
10		8月	2,587	1,641	1,575	3,140	1,756	1,588	3,240	2,197	1,757	1,548	2,126	1,649	1,662
11		9月	2,611	1,578	1,564	3,121	1,701	1,585	3,225	2,188	1,729	1,554	2,060	1,648	1,666
12 2,614 1,663 1,562 3,150 1,815 1,583 3,252 2,203 1,786 1,513 2,159 1,641 1,652 2,016 1,613 1,615 2,415 1,615		10月	2,607	1,590	1,571	3,115	1,674	1,587	3,225	2,190	1,718	1,531	2,005	1,606	1,676
2010 1		11月	2,641	1,594	1,548	3,119	1,684	1,564	3,222	2,198	1,771	1,495	2,037	1,622	1,641
2月 2.553 1.577 1.578 3.086 1.648 1.602 3.190 2.165 1.673 1.519 1.959 1.599 1.659 1.666 3月 2.499 1.596 1.566 3.084 1.674 1.585 3.188 2.205 1.666 1.452 2.088 1.633 1.666 1.676		12月	2,674	1,663	1,562	3,150	1,815	1,583	3,252	2,203	1,786	1,513	2,159	1,641	1,665
3月 2.499 1.596 1.566 3.094 1.674 1.585 3.188 2.205 1.666 1.452 2.008 1.633 1.656 1.575 1.527 2.992 1.767 1.542 3.146 2.154 1.805 1.490 2.031 1.620 1.595 1.575 2.423 1.616 1.510 2.999 1.734 1.524 3.143 2.177 1.588 1.495 1.934 1.747 1.622 7.74 2.521 1.705 1.510 3.031 1.772 1.529 3.143 2.177 1.588 1.495 1.994 1.747 1.622 1.616 1.510 2.525 1.705 1.510 3.031 1.772 1.529 3.143 2.228 1.870 1.499 1.958 1.813 1.628 1.975 1.708 1.499 3.040 1.771 1.517 3.155 2.194 1.507 1.499 1.947 1.821 1.616 1.074 1.625 1.708 1.725	2010年	1月	2,619	1,614	1,556	3,130	1,731	1,572	3,228	2,242	1,678		2,063	1,623	1,653
日月 2.405 1.639 1.527 2.992 1.767 1.542 3.146 2.154 1.805 1.490 2.162 1.620 1.526 5月 2.423 1.616 1.510 2.989 1.734 1.524 3.137 2.179 1.760 1.491 2.031 1.620 1.595 6月 2.480 1.685 1.525 3.040 1.775 1.542 3.143 2.177 1.858 1.4895 1.954 1.747 1.627 7月 2.521 1.705 1.510 3.031 1.772 1.529 3.131 2.214 1.876 1.472 1.940 1.824 1.613 8.月 2.554 1.708 1.531 3.045 1.782 1.554 3.133 1.214 1.876 1.472 1.940 1.824 1.613 8.月 2.554 1.708 1.531 3.045 1.782 1.554 3.133 2.214 1.876 1.472 1.940 1.824 1.613 1.622 9月 2.554 1.708 1.531 3.045 1.782 1.554 3.133 2.214 1.807 1.490 1.947 1.821 1.611 1.0月 2.600 1.712 1.494 3.043 1.775 1.523 3.193 2.200 1.865 1.499 1.943 1.871 1.831 1.622 1.171 1.729 1.483 3.033 1.789 1.510 3.130 2.181 1.830 1.484 1.997 1.831 1.510 1.271 1.281 1.2		2月	2,553	1,577	1,578	3,086	1,648	1,602	3,190	2,165	1,673	1,519	1,959	1,599	1,682
5月 2.422 1.616 1.510 2.999 1.734 1.524 3.137 2.179 1.760 1.491 2.031 1.620 1.595 6月 2.480 1.685 1.525 3.040 1.775 1.542 3.143 2.177 1.858 1.495 1.495 1.954 1.747 1.627 7月 2.521 1.705 1.510 3.031 1.772 1.529 3.131 2.214 1.870 1.472 1.940 1.924 1.613 8月 2.554 1.708 1.591 3.045 1.782 1.554 3.143 2.228 1.870 1.499 1.958 1.813 1.628 9月 2.579 1.708 1.499 3.040 1.771 1.517 3.135 2.194 1.907 1.490 1.947 1.821 1.611 11月 2.610 1.729 1.483 3.038 1.775 1.523 3.139 2.200 1.865 1.469 1.943 1.871 1.591 12月 2.818 1.725 1.492 3.030 1.793 1.521 3.130 2.181 1.830 1.480 1.942 1.831 1.612 12月 2.818 1.725 1.492 3.030 1.793 1.521 3.126 2.166 1.843 1.481 1.971 1.831 1.613 3月 2.610 1.729 1.499 3.029 1.791 1.518 3.126 2.144 1.810 1.516 1.893 1.898 1.813 1.502 2月 2.607 1.729 1.499 3.029 1.791 1.525 3.100 2.189 1.776 1.580 1.899 1.819 1.592 4月 2.822 1.742 1.513 3.003 1.800 1.540 3.096 2.196 1.870 1.580 1.899 1.891 1.592 5月 2.599 1.738 1.492 2.975 1.797 1.523 3.061 2.172 1.840 1.555 1.966 1.863 1.803 1.616 9月 2.598 1.727 1.488 2.950 1.794 1.513 3.033 2.161 2.174 1.528 1.590 1.986 1.831 1.557 9月 2.598 1.727 1.488 2.950 1.794 1.513 3.032 2.161 1.776 1.558 1.991 1.841 1.603 9月 2.578 1.725 1.427 2.951 1.790 1.503 3.032 2.161 1.776 1.558 1.993 1.841 1.603 9月 2.578 1.725 1.482 2.995 1.794 1.513 3.032 2.161 1.776 1.554 1.991 1.827 1.577 9月 2.598 1.727 1.488 2.924 1.796 1.550 3.092 2.196 1.796 1.594 1.949 1.807 1.577 9月 2.598 1.728 1.488 2.950 1.794 1.513 3.032 2.181 1.776 1.553 1.993 1.841 1.603 91 2.					1,566	***************************************	1,674	1,585	3,188		1,666		2,068		1,668
日春日 2.480 1.685 1.525 3.040 1.775 1.542 3.143 2.177 1.858 1.495 1.954 1.747 1.822 7月 2.521 1.705 1.510 3.031 1.772 1.529 3.131 2.214 1.876 1.472 1.940 1.949 1.613 1.613 8月 2.554 1.708 1.531 3.045 1.782 1.554 3.143 2.228 1.870 1.499 1.940 1.940 1.613 1.613 1.626 9月 2.579 1.708 1.499 3.040 1.771 1.517 3.135 2.194 1.907 1.499 1.943 1.871 1.621 1.611 1.0月 2.600 1.712 1.494 3.043 1.775 1.523 3.139 2.200 1.865 1.469 1.943 1.947 1.821 1.611 1.0月 2.610 1.729 1.483 3.038 1.789 1.510 3.130 2.181 1.830 1.480 1.949 1.948 1.948 1.613 1.					1,527		1,767		3,146		1,805				1,627
万月		8							3,137						1,598
8月 2.554 1.708 1.531 3.045 1.782 1.554 3.143 2.228 1.870 1.499 1.958 1.813 1.622 9月 2.579 1.708 1.499 3.040 1.771 1.517 3.135 2.194 1.907 1.490 1.947 1.821 1.611 1.512 1.511 1.512 1.511 1.512 1.511 1.512 1.511 1.512 1.511 1.512 1.511 1.512 1.512 1.512 1.513 1.522 1.512 1.513 1.522 1.512 1.513 1.522 1.512 1.513 1.522 1.512 1.513 1.522 1.513 1.522 1.514 1.514 1.515 1.516 1.512 1.513 1.510 1.516 1.512 1.510 1.516 1.512 1.512 1.512 1.510 1.516 1.512 1.512 1.512 1.510 1.516 1.512 1.513 1.512															1,627
9月 2.579 1.708 1.499 3.040 1.771 1.517 3.135 2.194 1.907 1.490 1.947 1.821 1.611 1.0月 1.0月 1.712 1.494 3.043 1.775 1.523 3.139 2.200 1.865 1.469 1.943 1.871 1.595 1.591 1.729 1.483 3.038 1.789 1.510 3.130 2.200 1.865 1.469 1.943 1.871 1.595 1.241 1.811 1.971 1.831 1.601 1.241 1.241 1.811 1.971 1.831 1.602 1.241 1.811 1.971 1.831 1.613 1.813					1,510						7		1,940		1,613
10月 2,600 1,712 1,494 3,043 1,775 1,523 3,139 2,200 1,865 1,469 1,943 1,871 1,598 11月 2,610 1,729 1,483 3,038 1,789 1,510 3,130 2,181 1,830 1,480 1,962 1,883 1,605 12月 2,618 1,725 1,492 3,030 1,793 1,521 3,126 2,166 1,843 1,481 1,977 1,831 1,612 2月 2,6219 1,723 1,503 3,033 1,788 1,523 3,128 2,187 1,831 1,562 1,975 1,828 1,603 2月 2,607 1,729 1,499 3,029 1,791 1,519 3,126 2,144 1,810 1,516 1,989 1,819 1,592 3月 2,617 1,727 1,503 3,011 1,791 1,525 3,100 2,189 1,776 1,580 1,989 1,803 1,616 4月 2,622 1,742 1,513 3,003 1,800 1,540 3,096 2,196 1,870 1,548 1,976 1,626 5月 2,590 1,738 1,479 2,975 1,797 1,523 3,061 2,172 1,840 1,555 1,978 1,857 1,605 6月 2,598 1,727 1,488 2,962 1,806 1,511 3,048 2,163 1,759 1,560 1,966 1,839 1,597 7月 2,598 1,727 1,488 2,962 1,789 1,520 3,049 2,163 1,759 1,560 1,966 1,831 1,597 9月 2,578 1,728 1,488 2,962 1,794 1,517 3,038 2,161 1,741 1,528 1,961 1,813 1,591 10月 2,550 1,731 1,504 2,943 1,794 1,517 3,038 2,161 1,741 1,528 1,961 1,813 1,591 12月 2,550 1,731 1,504 2,943 1,776 1,513 3,032 2,196 1,796 1,594 1,949 1,807 1,574 2012年 1月 2,533 1,718 1,498 2,924 1,766 1,515 3,015 2,183 1,765 1,533 1,936 1,862 1,592 12月 2,550 1,718 1,493 2,924 1,766 1,515 3,015 2,183 1,765 1,533 1,936 1,862 1,592 12月 2,550 1,718 1,493 2,924 1,766 1,515 3,015 2,183 1,765 1,533 1,936 1,862 1,592 12月 2,550 1,718 1,493 2,930 1,785 1,507 3,032 2,196 1,796 1,594 1,941 1,745 1,593 3月 2,524 1,707 1,494 2,933 1,776 1,516 3,029 2,196 1,796 1,596 1,941 1,745 1,596 3月 2,467 1,689 1,488 2,99		5													1,628
11月 2.610 1.729 1.483 3.038 1.789 1.510 3.130 2.181 1.830 1.480 1.962 1.883 1.605 12月 2.618 1.725 1.492 3.030 1.793 1.521 3.126 2.166 1.843 1.481 1.971 1.831 1.615 1月 2.607 1.723 1.503 3.033 1.788 1.523 3.128 2.187 1.831 1.562 1.975 1.828 1.605 2月 2.607 1.729 1.499 3.029 1.791 1.519 3.126 2.144 1.810 1.516 1.989 1.819 1.592 3月 2.617 1.727 1.503 3.011 1.791 1.525 3.100 2.189 1.776 1.580 1.989 1.803 1.616 4月 2.622 1.742 1.513 3.003 1.800 1.540 3.096 2.196 1.870 1.548 1.976 1.867 1.623 5月 2.590 1.738 1.492 2.975 1.797 1.523 3.061 2.172 1.840 1.555 1.978 1.857 1.605 6月 2.598 1.743 1.479 2.960 1.806 1.511 3.048 2.161 1.776 1.575 1.959 1.811 1.603 8月 2.581 1.725 1.472 2.951 1.799 1.503 3.037 2.152 1.817 1.507 1.959 1.811 1.603 8月 2.581 1.725 1.472 2.951 1.799 1.503 3.037 2.152 1.817 1.575 1.959 1.811 1.603 11月 2.553 1.718 1.498 2.924 1.793 1.534 3.031 2.163 1.796 1.546 1.963 1.831 1.596 12月 2.567 1.724 1.494 2.936 1.782 1.500 3.029 2.196 1.796 1.594 1.949 1.807 1.574 2012年 1月 2.552 1.799 1.502 2.933 1.776 1.515 3.015 2.183 1.795 1.558 1.936 1.862 1.596 12月 2.505 1.718 1.499 2.924 1.777 1.516 3.029 2.196 1.796 1.594 1.949 1.807 1.574 2012年 1月 2.552 1.799 1.502 2.933 1.776 1.521 3.032 2.196 1.796 1.594 1.949 1.807 1.574 2012年 1月 2.523 1.718 1.494 2.936 1.785 1.500 3.029 2.196 1.796 1.594 1.949 1.807 1.554 2013年 1月 2.523 1.718 1.494 2.936 1.785 1.500 3.029 2.196 1.796 1.594 1.949 1.807 1.554 2014年 1月 2.523 1.799 1.502 2.933 1.776 1.513 3.012 2.183 1.765 1.533 1.936 1.605 2015年 1月			***************************************			***************************************									
12月 2.618 1.725 1.492 3.030 1.793 1.521 3.126 2.166 1.843 1.481 1.971 1.831 1.613 1月 2.619 1.723 1.503 3.033 1.788 1.523 3.128 2.187 1.831 1.562 1.975 1.828 1.603 2月 2.607 1.729 1.499 3.029 1.791 1.525 3.100 2.189 1.776 1.580 1.989 1.803 1.616 4月 2.622 1.742 1.513 3.003 1.800 1.540 3.096 2.196 1.870 1.584 1.976 1.867 1.625 5月 2.590 1.738 1.492 2.975 1.797 1.523 3.061 2.172 1.840 1.555 1.978 1.867 1.605 5月 2.598 1.743 1.479 2.960 1.806 1.511 3.048 2.163 1.759 1.505 1.978 1.851 1.505 7月 2.598 1.725 1.472 2.951 1.790 1.503 3.037 2.152 1.817 1.575 1.959 1.841 1.603 8月 2.578 1.725 1.472 2.951 1.790 1.503 3.037 2.152 1.817 1.507 1.959 1.821 1.575 11月 2.533 1.718 1.498 2.924 1.766 1.515 3.015 2.183 1.765 1.533 1.966 1.862 1.594 11月 2.533 1.718 1.494 2.933 1.782 1.504 3.031 2.163 1.729 1.564 1.963 1.862 1.594 12月 2.578 1.724 1.494 2.933 1.776 1.521 3.032 2.121 1.770 1.546 1.963 1.862 1.593 12月 2.524 1.701 1.494 2.933 1.776 1.521 3.032 2.129 1.766 1.508 1.966 1.736 1.593 3月 2.524 1.701 1.494 2.933 1.777 1.516 3.029 2.175 1.766 1.508 1.966 1.736 1.593 3月 2.524 1.701 1.494 2.933 1.776 1.521 3.032 2.189 1.724 1.508 1.966 1.736 1.593 3月 2.524 1.701 1.494 2.933 1.776 1.516 3.029 2.175 1.766 1.508 1.966 1.736 1.593 3月 2.524 1.701 1.494 2.933 1.776 1.516 3.029 2.175 1.766 1.508 1.966 1.736 1.593 3月 2.524 1.701 1.494 2.933 1.776 1.516 3.029 2.175 1.766 1.508 1.966 1.736 1.594 4月 2.533 1.716 1.493 2.990 1.753 1.516 3.029 2.175 1.766 1.508 1.966 1.736 1.594 5月 2.469 1.686 1.483 2.915 1.				·											1,598
1月 2,619 1,723 1,503 3,033 1,788 1,523 3,128 2,187 1,831 1,562 1,975 1,828 1,603 2月 2,607 1,729 1,499 3,029 1,791 1,519 3,126 2,144 1,810 1,516 1,999 1,819 1,592 3月 2,617 1,727 1,503 3,011 1,791 1,525 3,100 2,189 1,870 1,580 1,989 1,803 1,616 4月 2,622 1,742 1,513 3,003 1,800 1,540 3,096 2,196 1,870 1,548 1,976 1,867 1,625 5月 2,590 1,738 1,492 2,975 1,797 1,523 3,061 2,172 1,840 1,555 1,978 1,857 1,605 6月 2,598 1,743 1,479 2,960 1,806 1,511 3,048 2,163 1,759 1,560 1,966 1,839 1,593 7月 2,598 1,727 1,488 2,962 1,789 1,520 3,049 2,161 1,776 1,557 1,959 1,841 1,575 9月 2,578 1,728 1,488 2,950 1,794 1,517 3,038 2,161 1,741 1,528 1,961 1,831 1,596 10月 2,550 1,731 1,504 2,943 1,793 1,534 3,031 2,163 1,729 1,546 1,963 1,843 1,613 11月 2,533 1,718 1,498 2,924 1,766 1,515 3,015 2,183 1,766 1,533 1,936 1,802 1,594 12月 2,557 1,724 1,494 2,936 1,782 1,500 3,029 2,196 1,796 1,594 1,949 1,807 1,574 212 2,567 1,724 1,494 2,936 1,782 1,500 3,029 2,196 1,796 1,594 1,949 1,807 1,574 213 2,523 1,718 1,497 2,943 1,776 1,519 3,042 2,121 1,770 1,546 1,941 1,835 1,601 214 2,505 1,715 1,493 2,930 1,785 1,507 3,032 2,212 1,770 1,546 1,941 1,435 1,503 318 2,524 1,701 1,494 2,933 1,776 1,519 3,042 2,195 1,766 1,508 1,966 1,742 1,586 318 2,490 1,709 1,466 2,915 1,765 1,500 3,029 2,195 1,766 1,508 1,961 1,741 1,586 319 2,490 1,791 1,486 2,915 1,765 1,500 3,029 2,195 1,766 1,485 1,953 1,768 1,578 319 2,490 1,686 1,483 2,900 1,785 1,507 3,032 2,109 1,766 1,485 1,953 1,768 1,578 319 2,490 1,686 1,483 2,			***************************************												1,605
日本語画学学院		6									1	9			1,613
3月 2,617 1,727 1,503 3,011 1,791 1,525 3,100 2,189 1,776 1,580 1,989 1,803 1,616 4月 2,622 1,742 1,513 3,003 1,800 1,540 3,096 2,196 1,870 1,840 1,555 1,978 1,857 1,625 1,625 1,529 1,738 1,492 2,975 1,797 1,523 3,061 2,172 1,840 1,555 1,978 1,857 1,605 1,978 1,527 1,488 2,960 1,806 1,511 3,048 2,163 1,759 1,560 1,966 1,339 1,595 1,597 1,626 1,870 1,597 1,598 1,591	2011年														1,603
4月 2,622 1,742 1,513 3,003 1,800 1,540 3,096 2,196 1,870 1,548 1,976 1,623 5月 2,590 1,738 1,492 2,975 1,797 1,523 3,061 2,172 1,840 1,555 1,978 1,857 1,605 6月 2,598 1,727 1,488 2,962 1,789 1,520 3,049 2,161 1,778 1,555 1,959 1,841 1,603 8月 2,581 1,725 1,472 2,951 1,790 1,503 3,037 2,152 1,817 1,507 1,959 1,821 1,577 9月 2,578 1,728 1,488 2,950 1,794 1,517 3,038 2,161 1,741 1,559 1,821 1,577 9月 2,578 1,724 1,498 2,924 1,766 1,515 3,015 2,183 1,765 1,533 1,936 1,862 11月 2,523 1,729															
5月 2,590 1,738 1,492 2,975 1,797 1,523 3,061 2,172 1,840 1,555 1,978 1,857 1,605 6月 2,598 1,743 1,479 2,960 1,806 1,511 3,048 2,163 1,759 1,560 1,603 1,599 7月 2,598 1,727 1,488 2,962 1,789 1,520 3,049 2,161 1,778 1,575 1,959 1,821 1,577 9月 2,578 1,728 1,488 2,950 1,794 1,517 3,038 2,161 1,741 1,528 1,961 1,831 1,596 10月 2,550 1,731 1,504 2,943 1,793 1,534 3,015 2,183 1,765 1,533 1,961 1,831 1,596 11月 2,553 1,724 1,494 2,933 1,776 1,521 3,032 2,212 1,705 1,546 1,941 1,353 1,601 2124												3			
6月 2.598 1.743 1.479 2.960 1.806 1.511 3.048 2.163 1.759 1.560 1.966 1.839 1.595 7月 2.598 1.727 1.488 2.962 1.789 1.520 3.049 2.161 1.778 1.575 1.959 1.841 1.603 8月 2.581 1.725 1.472 2.951 1.790 1.503 3.037 2.152 1.817 1.507 1.959 1.821 1.577 9月 2.578 1.728 1.488 2.950 1.794 1.517 3.038 2.161 1.741 1.528 1.961 1.831 1.596 10月 2.550 1.731 1.504 2.943 1.793 1.534 3.031 2.163 1.729 1.546 1.963 1.843 1.613 11月 2.533 1.718 1.498 2.924 1.766 1.515 3.015 2.183 1.765 1.533 1.936 1.862 1.592 12月 2.567 1.724 1.494 2.936 1.782 1.500 3.029 2.196 1.796 1.594 1.949 1.807 1.574 2012年 1月 2.532 1.729 1.502 2.933 1.776 1.521 3.032 2.212 1.770 1.546 1.941 1.835 1.601 2月 2.530 1.718 1.497 2.943 1.777 1.519 3.042 2.189 1.766 1.508 1.966 1.736 1.593 3月 2.524 1.701 1.494 2.933 1.774 1.516 3.029 2.175 1.766 1.508 1.966 1.736 1.593 4月 2.505 1.715 1.493 2.930 1.785 1.507 3.032 2.206 1.766 1.508 1.966 1.742 1.586 5月 2.490 1.709 1.486 2.915 1.765 1.502 3.019 2.180 1.766 1.508 1.966 1.742 1.586 6月 2.462 1.680 1.497 2.904 1.753 1.514 3.011 2.162 1.757 1.497 1.938 1.768 1.578 9月 2.479 1.686 1.483 2.900 1.748 1.498 3.005 2.167 1.769 1.480 1.931 1.713 1.587 10月 2.461 1.677 1.476 2.880 1.776 1.516 2.995 2.134 1.765 1.443 1.931 1.713 1.586 10月 2.461 1.677 1.476 2.880 1.766 1.598 3.075 2.138 1.769 1.483 1.942 1.723 1.603 12月 2.533 1.766 1.549 2.985 1.886 1.576 3.081 2.185 1.849 1.467 2.084 1.773 1.516 2月 2.531 1.766 1.549 2.978 1.886 1.576 3.081 2.185 1.849 1.467 2.081 1.713 1.555 3月 2.541 1.784 1.552 2															
万月 2.598 1.727 1.488 2.962 1.789 1.520 3.049 2.161 1.778 1.575 1.959 1.841 1.603 8月 2.581 1.725 1.472 2.951 1.790 1.503 3.037 2.152 1.817 1.507 1.959 1.821 1.577 9月 2.578 1.728 1.488 2.950 1.794 1.517 3.038 2.161 1.741 1.528 1.961 1.831 1.596 10月 2.550 1.731 1.504 2.943 1.793 1.534 3.031 2.163 1.729 1.546 1.963 1.843 1.615 11月 2.533 1.718 1.494 2.936 1.782 1.500 3.029 2.196 1.796 1.594 1.949 1.807 1.574 12月 2.557 1.724 1.494 2.936 1.782 1.500 3.029 2.196 1.796 1.594 1.949 1.807 1.574 2012年 1月 2.532 1.729 1.502 2.933 1.776 1.521 3.032 2.212 1.770 1.546 1.941 1.835 1.601 2月 2.530 1.718 1.497 2.943 1.777 1.519 3.042 2.189 1.724 1.503 1.941 1.745 1.593 3月 2.524 1.701 1.494 2.933 1.774 1.516 3.029 2.175 1.766 1.508 1.956 1.736 1.593 4月 2.505 1.715 1.493 2.933 1.774 1.516 3.029 2.175 1.766 1.508 1.966 1.742 1.586 5月 2.490 1.709 1.486 2.915 1.765 1.502 3.019 2.180 1.766 1.508 1.966 1.742 1.586 6月 2.462 1.680 1.497 2.904 1.783 1.514 3.011 2.162 1.757 1.497 1.938 1.738 1.587 9月 2.4479 1.686 1.483 2.900 1.748 1.596 2.995 2.134 1.759 1.488 1.942 1.723 1.603 10月 2.461 1.677 1.476 2.880 1.746 1.493 2.995 2.134 1.759 1.488 1.942 1.723 1.603 12月 2.533 1.766 1.549 2.988 1.787 1.516 2.985 2.145 1.759 1.488 1.942 1.723 1.603 12月 2.541 1.784 1.552 2.978 1.886 1.576 3.081 2.185 1.849 1.467 2.081 1.855 1.666 5月 2.541 1.784 1.552 2.978 1.886 1.576 3.081 2.185 1.849 1.467 2.081 1.855 1.666 5月 2.541 1.809 1.544 2.978 1.886 1.576 3.081 2.185 1.849 1.467 2.081 1.855 1.666 5月 2.541 1.809 1.544		K													
8月 2.581 1.725 1.472 2.951 1.790 1.503 3.037 2.152 1.817 1.507 1.959 1.821 1.577 9月 2.578 1.728 1.488 2.950 1.794 1.517 3.038 2.161 1.741 1.528 1.961 1.831 1.596 10月 2.550 1.731 1.504 2.943 1.793 1.534 3.031 2.163 1.729 1.546 1.963 1.843 1.613 12月 2.5567 1.724 1.494 2.936 1.782 1.500 3.029 2.196 1.796 1.534 1.949 1.949 1.502 1.503 1.949 1.949 1.807 1.574 2012年 1月 2.5532 1.729 1.502 2.933 1.776 1.521 3.032 2.212 1.770 1.546 1.941 1.835 1.601 2月 2.524 1.701 1.494 2.933 1.777 1.519 3.042 2.189 1.724 1.503 1.941 1.745 1.593 3月 2.624<															
9月 2.578 1.728 1.488 2.950 1.794 1.517 3.038 2.161 1.741 1.528 1.961 1.831 1.596 10月 2.550 1.731 1.504 2.943 1.793 1.534 3.031 2.163 1.729 1.566 1.963 1.843 1.613 11月 2.533 1.718 1.498 2.924 1.766 1.515 3.015 2.183 1.765 1.533 1.936 1.807 1.574 2012年 1.72 1.504 2.993 1.776 1.521 3.003 2.196 1.796 1.594 1.941 1.835 1.601 2012年 1.72 1.504 2.993 1.777 1.519 3.042 2.189 1.724 1.503 1.941 1.835 1.601 2月 2.530 1.718 1.497 2.993 1.777 1.519 3.042 2.189 1.724 1.503 1.941 1.745 1.593 3月 2.524		3									;				
10月 2,550 1,731 1,504 2,943 1,793 1,534 3,031 2,163 1,729 1,546 1,963 1,843 1,613 11月 2,533 1,718 1,498 2,924 1,766 1,515 3,015 2,183 1,765 1,533 1,936 1,862 1,592 12月 2,567 1,724 1,494 2,936 1,782 1,500 3,029 2,196 1,796 1,594 1,949 1,807 1,574 21月 2,532 1,729 1,502 2,933 1,776 1,521 3,032 2,212 1,770 1,546 1,941 1,835 1,601 2月 2,530 1,718 1,497 2,943 1,777 1,519 3,042 2,189 1,724 1,503 1,941 1,745 1,593 3月 2,524 1,701 1,494 2,933 1,774 1,516 3,029 2,175 1,766 1,508 1,956 1,736 1,595 4月 2,505 1,715 1,493 2,930 1,785 1,507 3,032 2,206 1,766 1,508 1,966 1,742 1,586 5月 2,490 1,709 1,486 2,915 1,765 1,502 3,019 2,180 1,766 1,508 1,966 1,742 1,586 5月 2,462 1,690 1,497 2,904 1,753 1,514 3,011 2,162 1,757 1,497 1,938 1,738 1,586 7月 2,469 1,684 1,489 2,888 1,760 1,506 2,995 2,134 1,750 1,480 1,933 1,706 1,587 9月 2,479 1,686 1,483 2,900 1,748 1,498 3,005 2,167 1,769 1,463 1,931 1,713 1,594 9月 2,479 1,686 1,483 2,900 1,748 1,493 2,998 2,163 1,762 1,473 1,931 1,713 1,594 10月 2,461 1,677 1,476 2,880 1,746 1,493 2,995 2,158 1,793 1,461 1,921 1,722 1,600 12月 2,540 1,746 1,514 2,978 1,861 1,535 3,072 2,195 1,774 1,449 2,062 1,771 1,630 2月 2,533 1,767 1,573 2,978 1,866 1,598 3,075 2,193 1,805 1,461 2,064 1,790 1,691 5月 2,530 1,805 1,555 2,979 1,801 1,579 3,088 2,185 1,829 1,505 2,087 1,908 1,686 5月 2,531 1,805 1,554 2,978 1,898 1,599 3,082 2,185 1,829 1,505 2,097 1,908 1,686 5月 2,541 1,809 1,544 2,994 1,902 1,570 3,101 2,184 1,830 1,477 2,094 1,852 1,641 5月 2,533 1,810 1,544 2,994 1		F													
11月 2,533 1,718 1,498 2,924 1,766 1,515 3,015 2,183 1,765 1,533 1,936 1,862 1,592 2012年 12月 2,567 1,724 1,494 2,936 1,782 1,500 3,029 2,196 1,796 1,594 1,949 1,807 1,574 2012年 1月 2,532 1,729 1,502 2,933 1,776 1,521 3,032 2,212 1,770 1,546 1,941 1,835 1,601 2月 2,530 1,718 1,497 2,943 1,777 1,519 3,042 2,189 1,724 1,503 1,941 1,745 1,592 3月 2,524 1,701 1,494 2,933 1,774 1,516 3,029 2,175 1,766 1,508 1,956 1,736 1,592 4月 2,505 1,715 1,493 2,930 1,785 1,507 3,032 2,206 1,766 1,508 1,966 1,742 1,586 5月 2,490 1,709 1,486 2,915															
12月 2,567 1,724 1,494 2,936 1,782 1,500 3,029 2,196 1,796 1,594 1,949 1,807 1,574 2012年 1月 2,532 1,729 1,502 2,933 1,776 1,521 3,032 2,212 1,770 1,546 1,941 1,835 1,601 2月 2,530 1,718 1,497 2,943 1,777 1,519 3,042 2,189 1,724 1,503 1,941 1,745 1,593 3月 2,524 1,701 1,494 2,933 1,774 1,516 3,029 2,175 1,766 1,508 1,966 1,736 1,596 4月 2,505 1,715 1,493 2,930 1,785 1,507 3,032 2,206 1,766 1,508 1,966 1,742 1,586 5月 2,490 1,709 1,486 2,915 1,765 1,507 3,019 2,180 1,766 1,485 1,953 1,768 1,526 7月 2,469 1,684 1,489 2,888 1,760 1,506 <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>								,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,							
2012年 1月 2.532 1,729 1,502 2,933 1,776 1,521 3,032 2,212 1,770 1,546 1,941 1,835 1,601 2月 2,530 1,718 1,497 2,943 1,777 1,519 3,042 2,189 1,724 1,503 1,941 1,745 1,593 3月 2,524 1,701 1,494 2,933 1,774 1,516 3,029 2,175 1,766 1,508 1,966 1,736 1,599 4月 2,505 1,715 1,493 2,930 1,785 1,507 3,032 2,206 1,766 1,508 1,966 1,742 1,586 5月 2,490 1,709 1,486 2,915 1,765 1,507 3,032 2,206 1,766 1,485 1,953 1,768 1,576 6月 2,462 1,690 1,497 2,904 1,753 1,514 3,011 2,162 1,757 1,491 1,938 1,758															
2月 2,530 1,718 1,497 2,943 1,777 1,519 3,042 2,189 1,724 1,503 1,941 1,745 1,593 3月 2,524 1,701 1,494 2,933 1,774 1,516 3,029 2,175 1,766 1,508 1,956 1,736 1,599 4月 2,505 1,715 1,493 2,930 1,785 1,507 3,032 2,206 1,766 1,508 1,966 1,742 1,586 5月 2,490 1,709 1,486 2,915 1,765 1,502 3,019 2,180 1,766 1,485 1,953 1,768 1,575 6月 2,462 1,690 1,497 2,904 1,753 1,514 3,011 2,162 1,757 1,497 1,938 1,738 1,586 7月 2,469 1,686 1,489 2,888 1,760 1,506 2,995 2,134 1,750 1,480 1,933 1,713 1,594	0010/5														
3月 2,524 1,701 1,494 2,933 1,774 1,516 3,029 2,175 1,766 1,508 1,956 1,736 1,599 4月 2,505 1,715 1,493 2,930 1,785 1,507 3,032 2,206 1,766 1,508 1,966 1,742 1,586 5月 2,490 1,709 1,486 2,915 1,765 1,502 3,019 2,180 1,766 1,485 1,953 1,768 1,575 6月 2,462 1,690 1,497 2,904 1,753 1,514 3,011 2,162 1,757 1,497 1,938 1,738 1,588 7月 2,469 1,684 1,489 2,888 1,760 1,506 2,995 2,134 1,750 1,480 1,938 1,706 1,587 8月 2,467 1,680 1,481 2,889 1,744 1,512 2,998 2,163 1,762 1,473 1,931 1,713 1,594 9月 2,479 1,686 1,483 2,990 1,744 1,498 3,005	2012年	5									, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,				
4月 2,505 1,715 1,493 2,930 1,785 1,507 3,032 2,206 1,766 1,508 1,966 1,742 1,586 5月 2,490 1,709 1,486 2,915 1,765 1,502 3,019 2,180 1,766 1,485 1,953 1,768 1,575 6月 2,462 1,690 1,497 2,904 1,753 1,514 3,011 2,162 1,757 1,497 1,938 1,738 1,588 7月 2,469 1,684 1,489 2,888 1,760 1,506 2,995 2,134 1,750 1,480 1,938 1,706 1,587 8月 2,467 1,680 1,491 2,889 1,744 1,512 2,998 2,163 1,762 1,473 1,931 1,713 1,594 9月 2,479 1,686 1,483 2,900 1,748 1,498 3,005 2,167 1,769 1,463 1,931 1,713 1,584 10月 2,461 1,677 1,476 2,880 1,757 1,516 2,985 <td></td> <td>;</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>											;				
5月 2,490 1,709 1,486 2,915 1,765 1,502 3,019 2,180 1,766 1,485 1,953 1,768 1,575 6月 2,462 1,690 1,497 2,904 1,753 1,514 3,011 2,162 1,757 1,497 1,938 1,738 1,588 7月 2,469 1,684 1,489 2,888 1,760 1,506 2,995 2,134 1,750 1,480 1,938 1,706 1,587 8月 2,467 1,680 1,491 2,889 1,744 1,512 2,998 2,163 1,762 1,473 1,931 1,713 1,594 9月 2,479 1,686 1,483 2,900 1,748 1,498 3,005 2,167 1,769 1,463 1,931 1,713 1,587 10月 2,461 1,677 1,476 2,880 1,746 1,493 2,979 2,158 1,793 1,461 1,921 1,725 1,572		5									, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,				
6月 2,462 1,690 1,497 2,904 1,753 1,514 3,011 2,162 1,757 1,497 1,938 1,738 1,588 7月 2,469 1,684 1,489 2,888 1,760 1,506 2,995 2,134 1,750 1,480 1,938 1,706 1,587 8月 2,467 1,680 1,491 2,889 1,744 1,512 2,998 2,163 1,762 1,473 1,931 1,713 1,594 9月 2,479 1,686 1,483 2,900 1,748 1,498 3,005 2,167 1,769 1,463 1,932 1,734 1,581 10月 2,461 1,677 1,476 2,880 1,757 1,516 2,985 2,145 1,759 1,488 1,942 1,723 1,603 11月 2,467 1,689 1,498 2,889 1,757 1,516 2,985 2,145 1,759 1,488 1,942 1,723 1,603		·													
7月 2,469 1,684 1,489 2,888 1,760 1,506 2,995 2,134 1,750 1,480 1,938 1,706 1,587 8月 2,467 1,680 1,491 2,889 1,744 1,512 2,998 2,163 1,762 1,473 1,931 1,713 1,594 9月 2,479 1,686 1,483 2,900 1,748 1,498 3,005 2,167 1,769 1,463 1,932 1,734 1,581 10月 2,461 1,677 1,476 2,880 1,746 1,493 2,979 2,158 1,793 1,461 1,921 1,725 1,572 11月 2,467 1,689 1,498 2,889 1,757 1,516 2,985 2,145 1,759 1,488 1,942 1,723 1,603 12月 2,540 1,746 1,514 2,978 1,861 1,535 3,072 2,195 1,744 1,449 2,062 1,771 1,630		5							~~~~~		7				
8月 2,467 1,680 1,491 2,889 1,744 1,512 2,998 2,163 1,762 1,473 1,931 1,713 1,594 9月 2,479 1,686 1,483 2,900 1,748 1,498 3,005 2,167 1,769 1,463 1,932 1,734 1,581 10月 2,461 1,677 1,476 2,880 1,746 1,493 2,979 2,158 1,793 1,461 1,921 1,725 1,572 11月 2,467 1,689 1,498 2,889 1,757 1,516 2,985 2,145 1,759 1,488 1,942 1,723 1,603 12月 2,540 1,746 1,514 2,978 1,861 1,535 3,072 2,195 1,774 1,449 2,062 1,771 1,630 2013年 1月 2,533 1,767 1,573 2,978 1,861 1,535 3,072 2,195 1,741 1,449 2,062 1,771 1,630 2月 2,534 1,756 1,549 2,965 1,899 1,567 </td <td></td>															
9月 2,479 1,686 1,483 2,900 1,748 1,498 3,005 2,167 1,769 1,463 1,932 1,734 1,581 10月 2,461 1,677 1,476 2,880 1,746 1,493 2,979 2,158 1,793 1,461 1,921 1,725 1,572 11月 2,467 1,689 1,498 2,889 1,757 1,516 2,985 2,145 1,759 1,488 1,942 1,723 1,603 12月 2,540 1,746 1,514 2,978 1,861 1,535 3,072 2,195 1,774 1,449 2,062 1,771 1,630 2013年 1月 2,533 1,767 1,573 2,978 1,861 1,598 3,075 2,193 1,805 1,461 2,064 1,790 1,691 2月 2,534 1,756 1,549 2,965 1,899 1,567 3,088 2,137 1,816 1,442 2,130 1,736 1,659 3月 2,541 1,784 1,551 2,978 1,886 1,576 </td <td></td>															
10月 2,461 1,677 1,476 2,880 1,746 1,493 2,979 2,158 1,793 1,461 1,921 1,725 1,572 11月 2,467 1,689 1,498 2,889 1,757 1,516 2,985 2,145 1,759 1,488 1,942 1,723 1,603 2013年 1月 2,540 1,746 1,514 2,978 1,861 1,535 3,072 2,195 1,774 1,449 2,062 1,771 1,630 2013年 1月 2,533 1,767 1,573 2,978 1,861 1,598 3,075 2,193 1,805 1,461 2,064 1,790 1,691 2月 2,534 1,756 1,549 2,965 1,899 1,567 3,081 2,185 1,849 1,461 2,064 1,790 1,659 3月 2,541 1,784 1,552 2,978 1,886 1,576 3,081 2,185 1,849 1,467 2,081 1,855 1,668 4月 2,527 1,814 1,571 2,978 1,898 <td></td> <td></td> <td></td> <td>······</td> <td>,</td> <td></td> <td>·····</td> <td>,</td> <td></td> <td></td> <td>······································</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				······	,		·····	,			······································				
11月 2,467 1,689 1,498 2,889 1,757 1,516 2,985 2,145 1,759 1,488 1,942 1,723 1,603 2013年 12月 2,540 1,746 1,514 2,978 1,861 1,535 3,072 2,195 1,774 1,449 2,062 1,771 1,630 2013年 1月 2,533 1,767 1,573 2,978 1,876 1,598 3,075 2,193 1,805 1,461 2,064 1,790 1,691 2月 2,534 1,756 1,549 2,965 1,899 1,567 3,081 2,137 1,816 1,442 2,130 1,736 1,659 3月 2,541 1,784 1,552 2,978 1,886 1,576 3,081 2,185 1,849 1,467 2,081 1,855 1,668 4月 2,527 1,814 1,571 2,978 1,898 1,599 3,082 2,194 1,829 1,505 2,087 1,908 1,681 5月 2,530 1,805 1,555 2,979 1,901 <td></td> <td></td> <td></td> <td>: :</td> <td></td> <td></td> <td>: :</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>				: :			: :								
12月 2,540 1,746 1,514 2,978 1,861 1,535 3,072 2,195 1,774 1,449 2,062 1,771 1,630 2013年 1月 2,533 1,767 1,573 2,978 1,876 1,598 3,075 2,193 1,805 1,461 2,064 1,790 1,691 2月 2,534 1,756 1,549 2,965 1,899 1,567 3,088 2,137 1,816 1,442 2,130 1,736 1,659 3月 2,541 1,784 1,552 2,978 1,886 1,576 3,081 2,185 1,849 1,467 2,081 1,855 1,668 4月 2,527 1,814 1,571 2,978 1,898 1,599 3,082 2,194 1,829 1,505 2,087 1,908 1,681 5月 2,530 1,805 1,555 2,979 1,901 1,579 3,086 2,189 1,821 1,491 2,090 1,908 1,662 6月 2,541 1,809 1,544 2,994 1,902 1,570 <td></td> <td>Į</td> <td></td> <td>,,</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>,</td> <td></td>		Į		,,										,	
2013年 1月 2,533 1,767 1,573 2,978 1,876 1,598 3,075 2,193 1,805 1,461 2,064 1,790 1,691 2月 2,534 1,756 1,549 2,965 1,899 1,567 3,068 2,137 1,816 1,442 2,130 1,736 1,659 3月 2,541 1,784 1,552 2,978 1,886 1,576 3,081 2,185 1,849 1,467 2,081 1,855 1,668 4月 2,527 1,814 1,571 2,978 1,898 1,599 3,082 2,194 1,829 1,505 2,087 1,908 1,681 5月 2,530 1,805 1,555 2,979 1,901 1,579 3,086 2,189 1,821 1,491 2,090 1,908 1,662 6月 2,541 1,809 1,544 2,994 1,902 1,570 3,101 2,184 1,830 1,487 2,092 1,882 1,662 7月 2,533 1,810 1,526 2,986 1,894 1,550								,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		}				***********************	
2月 2,534 1,756 1,549 2,965 1,899 1,567 3,068 2,137 1,816 1,442 2,130 1,736 1,659 3月 2,541 1,784 1,552 2,978 1,886 1,576 3,081 2,185 1,849 1,467 2,081 1,855 1,668 4月 2,527 1,814 1,571 2,978 1,898 1,599 3,082 2,194 1,829 1,505 2,087 1,908 1,681 5月 2,530 1,805 1,555 2,979 1,901 1,579 3,086 2,189 1,821 1,491 2,090 1,908 1,662 6月 2,541 1,809 1,544 2,994 1,902 1,570 3,101 2,184 1,830 1,487 2,092 1,882 1,666 7月 2,533 1,810 1,526 2,986 1,894 1,550 3,097 2,130 1,806 1,477 2,094 1,852 1,641	2013年										,				
3月 2,541 1,784 1,552 2,978 1,886 1,576 3,081 2,185 1,849 1,467 2,081 1,855 1,668 4月 2,527 1,814 1,571 2,978 1,898 1,599 3,082 2,194 1,829 1,505 2,087 1,908 1,681 5月 2,530 1,805 1,555 2,979 1,901 1,579 3,086 2,189 1,821 1,491 2,090 1,908 1,662 6月 2,541 1,809 1,544 2,994 1,902 1,570 3,101 2,184 1,830 1,487 2,092 1,882 1,666 7月 2,533 1,810 1,526 2,986 1,894 1,550 3,097 2,130 1,806 1,477 2,094 1,852 1,641	20104														
4月 2,527 1,814 1,571 2,978 1,898 1,599 3,082 2,194 1,829 1,505 2,087 1,908 1,681 5月 2,530 1,805 1,555 2,979 1,901 1,579 3,086 2,189 1,821 1,491 2,090 1,908 1,662 6月 2,541 1,809 1,544 2,994 1,902 1,570 3,101 2,184 1,830 1,487 2,092 1,882 1,666 7月 2,533 1,810 1,526 2,986 1,894 1,550 3,097 2,130 1,806 1,477 2,094 1,852 1,641															
5月 2,530 1,805 1,555 2,979 1,901 1,579 3,086 2,189 1,821 1,491 2,090 1,908 1,662 6月 2,541 1,809 1,544 2,994 1,902 1,570 3,101 2,184 1,830 1,487 2,092 1,882 1,666 7月 2,533 1,810 1,526 2,986 1,894 1,550 3,097 2,130 1,806 1,477 2,094 1,852 1,641															
6月 2,541 1,809 1,544 2,994 1,902 1,570 3,101 2,184 1,830 1,487 2,092 1,882 1,666 7月 2,533 1,810 1,526 2,986 1,894 1,550 3,097 2,130 1,806 1,477 2,094 1,852 1,641															
7月 2,533 1,810 1,526 2,986 1,894 1,550 3,097 2,130 1,806 1,477 2,094 1,852 1,641															
											7				1,631

「三大都市圏・主要都市別/分譲マンション賃料月別推移」について

- ●集計方法:賃料データは、東京カンテイのデータベースに登録された分譲マンションの
- "月額募集賃料"を行政区単位に集計・算出し、m³単価に換算して表記。
- ●集計対象:ファミリータイプのみ(専有面積30㎡未満の住戸、事務所・店舗用は集計から除外)
- ●集計地域および直近3ヵ月の流通事例数

首都圏(東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県) : 41,335件 近畿圏(大阪府、兵庫県、京都府、滋賀県、奈良県、和歌山県) : 20,775件 中部圏(愛知県、岐阜県、三重県) : 3, 202 件