三大都市圏・主要都市別/分譲マンション賃料月別推移

首都圏 10 月 前月比一0.7%の 2.461 円/㎡ 東京 23 区も再び 3.000 円/㎡を割り込む

近畿圏や中部圏でも全域弱含み&最低値更新 安定推移から下落基調へシフト

【10月の分譲マンション賃料 三大都市圏・都府県】

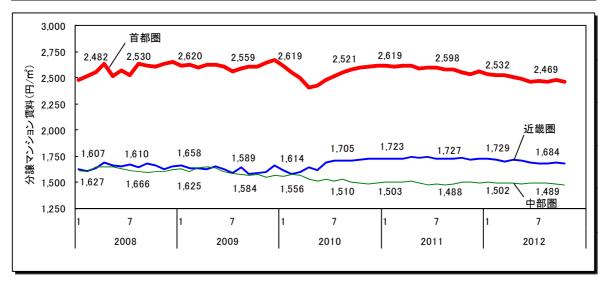
2012年10月の首都圏・分譲マンション賃料は、埼玉県以外で弱含んだ影響で前月比-0.7%の 2,461円/㎡と再び下落し、6月に記録した直近1年間での最低値(2,462円/㎡)を僅かに下回った。都県別で見ると、平均築年数が 18.6年 $\rightarrow 19.1$ 年と進んだ東京都では-0.7%の 2,880円/㎡、神奈川県では-0.4%の 2,034円/㎡、千葉県では-0.7%の 1,499円/㎡に下落した。一方、埼玉県ではさいたま市や川口市など都心寄りのエリアが強含んだことで+0.5%の 1,612円/㎡と 4ヵ月連続の上昇となった。

近畿圏は主要エリアが揃ってマイナスとなったことで、前月比-0.5%の 1,677 円/㎡と連続下落がストップした 9 月から再び弱含みとなった。大阪府では-0.1%の 1,746 円/㎡と小幅に下落し依然として低い賃料水準での推移が続いている。兵庫県では-0.9%の 1.626 円/㎡と再び下落した。

中部圏は前月比-0.5%の 1,476 円/㎡、愛知県では-0.3%の 1,493 円/㎡と 1,500 円/㎡を 割り込んだ 9 月から引き続き下落となった。

三大都市圏および都府県 直近1年間の分譲マンション賃料 (単位:円/㎡)

		2011年			2012年										前年同月比	前月比
		10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	専有面積	平均集年
首	都圏	2,550	2,533	2,567	2,532	2,530	2,524	2,505	2,490	2,462	2.469	2.467	2,479	2.461	-3.5%	-0.7%
					······								2,170		59.74 m	19.6 年
	東京都	2,943	2,924	2,936	2,933	2,943	2,933	2,930	2,915	2,904	2,888	2,889	2,900	2,880	-2.1% 56.82 m	-0.7%
	神奈川県							2,058	2,042	2,018	2,005	2,027	2,042	2,034	0.6%	19.1 年 -0.4%
	作水川木	2,021	2,044	2,045	2,051	2,036	2,029								62.21 m	
	埼玉県			4 000	4.005		4 004					4.004	4.040	0.4%	0.5%	
		1,605	1,599	1,638	1,620	1,605	1,623	1,621	1,601	1,587	1,597	1,600	1,604	1,612	63.18 m ²	20.7 年
	千葉県	1.566	1.566	1.574	1.560	1.544	1.546	1.523	1,518	1.522	1.513	1.503	1,510	1,499	-4.3%	-0.7%
		1,500	1,500	1,574	1,500	1,044	1,040	1,020	1,510	1,522	1,010	1,000		1,433	70.09 m	21.8 年
近	畿圏	1.731	1.718	1.724	1.729	1.718	1.701	1.715	1.709	1.690	1.684	1.680	1.686	1.677	-3.1%	-0.5%
		.,	.,,			.,,	.,,		.,,	.,,	.,,		1,748 1,746	65.36 m	18.3 年	
	大阪府	1,793	1,766	1,782	1,776	1,777	1,774	1,785	1,765	1,753	1,760	1,744		1,746	-2.6%	-0.1%
	F. #	1,700 1,70					1,633	1,650	1,659						63.43 m ² -4.4%	17.2 年 -0.9%
	兵庫県		00 1,701	1,670	1,684	1,655				1,636	1,620	1,630	1,640	1,626	-4.4% 68.35 m	19.4 年
ф	<u>:</u> 部圏		4 1,498		1,502	1,497	1,494	1,493	1,486	1,497	1,489	1,491	1,483		-1.9%	-0.5%
7	마면	1,504		1,494										1,476	70.93 m	21.1 年
	愛知県	4.504	4.545	4 500	4.504	4.540	4.540	4.507	4.500	4.54.4	1,506	1,512		4 400	-2.7%	-0.3%
		1,534	34 1,515	1,500	1,521	1,519	1,516	1,507	1,502	1,514			1,498	1,493	70.95 m	21.5 年



【10月の分譲マンション賃料 三大都市圏・主要都市】

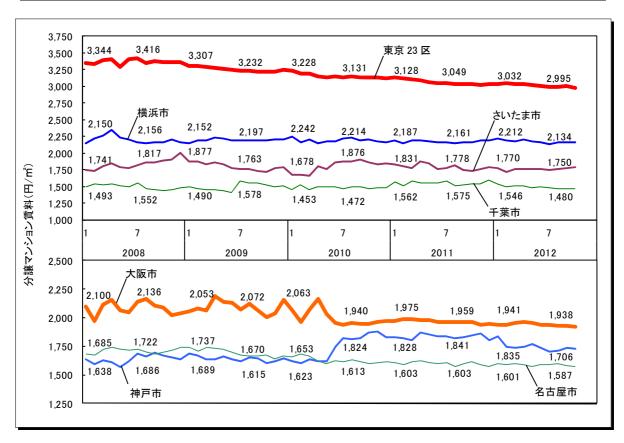
首都圏の主要都市における分譲マンション賃料は、東京 23 区では主に平均築年数の進行により全域で弱含みとなったため、前月比-0.9%の 2,979 円/㎡と再び下落した。横浜市では-0.4%の 2,158 円/㎡、千葉市では-0.1%の 1,461 円/㎡と 7 月以降は連続で下落している。一方、さいたま市では大宮区や中央区など市内中心部で築浅物件からの事例が増加し賃料水準が 3~4%程度上昇したため、+1.4%の 1,793 円/㎡と 3 ヵ月連続で上昇している。近畿圏の主要都市では、大阪市で前月比-0.6%の 1,921 円/㎡と再び下落したことで、8 月に記録した直近 1 年間の最低値(1,931 円/㎡)を更新した。神戸市では-0.5%の 1,725 円/㎡と下落しており、2012 年夏以降は 1,700 円/㎡台前半での推移が続いている。名古屋市では前月比-0.6%の 1,572 円/㎡と前月に引き続き下落し、2011 年 12 月に記録

名古屋市では前月比-0.6%の 1,572 円/㎡と前月に引き続き下落し、2011 年 12 月に記録した直近における最低値(1,574 円/㎡)を更新しており、緩やかな下落基調に歯止めが掛かる兆しは表れていない。

主要都市別 直近1年間の分譲マンション賃料

(単位:円/m)

												11 1111				
	2011年			2012年										前年同月比	前月比	
	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	專有面積	平均集年	
東京23区	3.031	3.015	3.029	3.032	3.042	3.029	3.032	3.019	3.011	2.995	2.998	3.005	2.979	-1.7%	-0.9%	
	0,001	0,010	0,023	0,002	0,042	0,023	0,002	3,019	5,011	2,333	2,550	3,003	2,575	56.21 m	18.9 年	
横浜市	2.163	2.183	2.196	2.212	2.189	2.175	2.206	2.180	2.162	2.134	2.163	2.167	2.158	-0.2%	-0.4%	
	2,103	2,100	2,130	2,212	2,100	2,175	2,200	2,100	2,102	2,104	2,100	2,107	2,100	60.23 m ²	18.9 年	
さいたま市	1.729	1.765	1.796	1,770	1.724	1.766	1.766	1.766	1.757	1.750	1.762	1.769	1.793	3.7%	1.4%	
	1,729	1,703	1,750	1,770	1,724	1,700	1,700	1,700	1,737	1,730	1,702	1,703	1,750	63.76 m ²	18.5 年	
千葉市	1.546	1.533	1.594	1.546	1.503	1.508	1.508	1.485	1.497	1.480	1.473	1.463	1,461	-5.5%	-0.1%	
	1,540	1,000	1,004	1,540	1,503	1,506	1,506	1,400	1,737	1,400	1,170	1,700	1,401	68.24 m ²	22.7 年	
大阪市	1,963	1.936	1,949	1.941	1.941	1,956	1,966	1,953	1,938	1,938	1,931	1,932	1,921	-2.1%	-0.6%	
		1,550		1,541	1,541									58.07 m ²	16.0 年	
神戸市	1.843	1.862	1.807	1.835	1.745	1.736	1.742	1.768	1.738	1.706	1.713	1.734	1 705	-6.4%	-0.5%	
	1,843	1,802	1,807	1,835	1,745	1,/30	1,742	1,768	1,/38	1,706	1,/13	1,/34	1,725	64.38 m ²	19.5 年	
名古屋市	1.613	1,592	1.574	1.601	1.593	1.599	1.586	1.575	1,588	1.587	1.594	1.581	1.572	-2.5%	-0.6%	
	1,013	1,092	1,074	1,001	1,093	1,099	1,360	1,070	1,000	1,007	1,394	1,001	1,372	70.19 m ²	21.9 年	



8月 2.634 1.643 1.600 3.230 1.803 1.618 3.350 2.143 1.865 1.464 2.166 1.662 1.702 9月 2.615 1.678 1.597 3.222 1.780 1.612 3.371 2.155 1.863 1.454 2.107 1.699 1.68 11月 2.635 1.628 1.604 3.231 1.737 1.616 3.385 2.200 1.905 1.452 2.024 1.555 1.581 1.702 1.616 1.628 1.702 1.616 1.628 1.702 1.616 1.628 1.603 1.628 1.603 1.628 1.604 1.624 1.627 1.616 3.383 2.200 1.905 1.452 2.024 1.555 1.737 1.616 1.702 1.616 1.702 1.616 1.702 1.616 1.702 1.616 1.702 1.616 1.702 1.616 1.702 1.616 1.702 1.616 1.702 1.616 1.702 1.616 1.702 1.602 1.702 1.602 1.616 1.702 1.602 1.602 1.702 1.602 1.603 1.603 1.603 1.603 1.603 1.603 1.603 1.603 1.603 1.603 1.603 1.603 1.603 1.702 1.604 1.702 1.602 1.603 1.603 1.603 1.603 1.702 1.604 1.702	分譲マンション賃料の月間推移											単	ሷ:円/㎡		
2008 Fig. 2,530 1,666 1,610 3,256 1,808 1,628 3,416 2,156 1,817 1,552 2,136 1,866 1,767 1,97 1,662 1,70 1,97 1,662 1,70 1,97 1,661 1,678 1,578 3,232 1,780 1,612 3,371 2,155 1,858 1,434 2,107 1,691 1,68 1,768 1,789 1,781 1,78			首都圏	近畿圏	中部圏	東京都	大阪府	愛知県	東京23区	横浜市	さいたま市	千葉市	大阪市	神戸市	名古屋市
9.F. 2.615 1.678 1.597 3.222 1.780 1.612 3.371 2.155 1.858 1.455 2.107 1.691 1.68 11.F. 2.633 1.628 1.604 3.221 1.737 1.616 3.363 2.200 1.905 1.452 2.024 1.656 1.71 12.F. 2.6551 1.649 1.624 3.260 1.742 1.637 3.370 2.163 1.868 1.435 2.024 1.656 1.71 12.F. 2.6551 1.649 1.624 3.260 1.742 1.637 3.370 2.167 2.010 1.484 2.042 1.637 1.73 2.F. 2.624 1.631 1.603 3.152 1.727 1.614 3.368 2.185 1.877 1.490 2.093 1.668 1.73 3.F. 2.603 1.633 1.633 3.161 1.760 1.659 3.291 2.189 1.831 1.447 2.082 1.666 1.71 3.F. 2.623 1.627 1.648 3.164 1.764 1.661 3.260 2.213 1.837 1.445 2.023 1.634 1.37 5.F. 2.628 1.653 1.633 3.147 1.798 1.655 3.264 2.213 1.837 1.441 2.133 1.634 1.73 6.F. 2.610 1.623 1.604 3.135 1.735 1.659 3.292 2.197 1.763 1.578 2.072 1.664 3.66 8.F. 2.587 1.644 1.576 3.130 1.756 1.588 3.240 2.197 1.757 1.548 2.126 1.649 1.66 9.F. 2.611 1.578 1.584 3.121 1.701 1.585 3.255 2.188 1.729 1.554 2.000 1.646 1.66 10.F. 2.607 1.599 1.571 3.115 1.674 1.587 3.225 2.198 1.711 1.495 2.037 1.622 1.66 11.F. 2.641 1.594 1.548 3.190 1.684 1.560 3.190 2.165 1.673 3.190 2.165 1.673 3.190 1.614 1.556 3.190 1.731 1.572 3.225 2.203 1.768 1.513 2.003 1.622 1.66 2.104 1.524 1.548 3.190 1.684 1.560 3.190 2.165 1.673 3.190 1.691	2008年	7月		- 1								8			1,722
9.F. 2.615 1.678 1.597 3.222 1.780 1.612 3.371 2.155 1.858 1.455 2.107 1.691 1.68 11.F. 2.633 1.628 1.604 3.221 1.737 1.616 3.363 2.200 1.905 1.452 2.024 1.656 1.71 12.F. 2.6551 1.649 1.624 3.260 1.742 1.637 3.370 2.163 1.868 1.435 2.024 1.656 1.71 12.F. 2.6551 1.649 1.624 3.260 1.742 1.637 3.370 2.167 2.010 1.484 2.042 1.637 1.73 2.F. 2.624 1.631 1.603 3.152 1.727 1.614 3.368 2.185 1.877 1.490 2.093 1.668 1.73 3.F. 2.603 1.633 1.633 3.161 1.760 1.659 3.291 2.189 1.831 1.447 2.082 1.666 1.71 3.F. 2.623 1.627 1.648 3.164 1.764 1.661 3.260 2.213 1.837 1.445 2.023 1.634 1.37 5.F. 2.628 1.653 1.633 3.147 1.798 1.655 3.264 2.213 1.837 1.441 2.133 1.634 1.73 6.F. 2.610 1.623 1.604 3.135 1.735 1.659 3.292 2.197 1.763 1.578 2.072 1.664 3.66 8.F. 2.587 1.644 1.576 3.130 1.756 1.588 3.240 2.197 1.757 1.548 2.126 1.649 1.66 9.F. 2.611 1.578 1.584 3.121 1.701 1.585 3.255 2.188 1.729 1.554 2.000 1.646 1.66 10.F. 2.607 1.599 1.571 3.115 1.674 1.587 3.225 2.198 1.711 1.495 2.037 1.622 1.66 11.F. 2.641 1.594 1.548 3.190 1.684 1.560 3.190 2.165 1.673 3.190 2.165 1.673 3.190 1.614 1.556 3.190 1.731 1.572 3.225 2.203 1.768 1.513 2.003 1.622 1.66 2.104 1.524 1.548 3.190 1.684 1.560 3.190 2.165 1.673 3.190 1.691															1,703
10.5		9月	2,615	1,678	1,597	3,232	1,780	1,612	3,371	2,155	1,858	1,454	2,107	8	1,682
12F 2 2651 1649 1624 3.260 1.742 1.637 3.370 2.167 2.010 1.484 2.042 1.637 1.730		8	2,612	1,658	1,598	3,228	1,802	1,610	3,370	2,163	1,886	1,435	2,092	1,669	1,696
The color The		11月	2,638	1,628	1,604	3,231	1,737	1,616	3,363	2,200	1,905	1,452	2,024	1,656	1,716
ZFA 2,624 1,631 1,603 3,182 1,722 1,614 3,306 2,185 1,871 1,467 2,082 1,666 1,71		12月	2,651	1,649	1,624	3,260	1,742	1,637	3,370	2,167	2,010	1,484	2,042	1,637	1,737
3月 2 603 1630 1637 3.161 1.760 1650 3.291 2.189 1.831 1.447 2.061 1.634 1.73	2009年	1月	2,620	1,658	1,625	3,197	1,764	1,637	3,307	2,152	1,877	1,490	2,053	1,689	1,737
4月 2.623 1.627 1.648 3.164 1.764 1.661 3.280 2.226 1.861 1.452 2.188 1.634 1.735 5月 2.628 1.653 1.638 3.147 1.798 1.655 3.264 2.213 1.837 1.444 2.137 1.664 1.72 6月 2.610 1.623 1.604 3.135 1.735 1.619 3.244 2.193 1.774 1.141 2.133 1.635 1.698 7月 2.555 1.599 1.584 3.126 1.746 1.598 3.232 2.197 1.763 1.578 2.072 1.615 1.678 8月 2.587 1.641 1.575 3.140 1.756 1.588 3.240 2.197 1.757 1.554 2.126 1.649 1.66 9月 2.611 1.578 1.564 3.121 1.701 1.585 3.225 2.188 1.729 1.554 2.060 1.648 1.66 9月 2.611 1.578 1.564 3.121 1.701 1.585 3.225 2.188 1.729 1.554 2.060 1.648 1.66 10月 2.607 1.594 1.548 3.119 1.664 1.564 3.222 2.193 1.771 1.751 2.031 1.622 1.64 12月 2.674 1.663 1.562 3.150 1.815 1.583 3.252 2.203 1.766 1.513 2.159 1.641 1.566 12月 2.513 1.517 1.578 3.086 1.648 1.662 3.190 2.165 1.673 1.519 1.595 1.623 1.65 2月 2.553 1.577 1.578 3.086 1.646 1.602 3.190 2.165 1.673 1.519 1.595 1.623 1.65 4月 2.405 1.616 1.510 2.898 1.774 1.524 3.148 2.156 1.805 1.494 2.031 1.620 1.623 5月 2.423 1.616 1.510 2.898 1.774 1.524 3.137 2.179 1.760 1.491 2.031 1.620 1.620 5月 2.423 1.616 1.510 2.898 1.774 1.524 3.137 2.179 1.760 1.491 2.031 1.620 1.620 5月 2.480 1.685 1.525 3.040 1.775 1.524 3.133 2.214 1.876 1.494 2.035 1.684 1.649 7月 2.521 1.705 1.510 3.031 1.772 1.529 3.131 2.214 1.876 1.494 1.904 1.494 1.614 1.524 1.494 3.043 1.775 1.523 3.139 2.200 1.666 1.469 1.944 1.414 1.524 1.614 1.524 1.414 1.524 1.414 1.524 1.414 1.524 1.414 1.524 1.414 1.524 1.414 1.524 1.414 1.524 1.414 1.524 1.414 1.524 1.414 1.524 1		2月	2,624	1,631	1,603	3,182	1,727	1,614	3,308	2,185	1,871	1,467	2,082	1,666	1,711
5.		3月	2,603	1,630	1,637	3,161	1,760	1,650	3,291	2,189	1,831	1,447	2,061	1,634	1,737
6月 2,610 1,623 1,604 3,135 1,735 1,619 3,244 2,193 1,774 1,412 2,133 1,635 1,698 7月 2,559 1,589 1,584 3,126 1,756 1,588 3,223 2,197 1,753 1,578 1,649 1,669 1,669 1,661 1,757 1,518 1,776 1,588 3,225 2,199 1,751 1,548 2,126 1,649 1,669 1,669 1,661 1,771 1,595 3,225 2,199 1,717 1,495 2,007 1,661 1,660 1,671 1,671 3,225 2,199 1,771 1,495 2,037 1,622 1,664 2010#1 1,12 2,691 1,584 3,569 3,151 1,583 3,252 2,203 1,766 1,622 1,64 2010#1 1,12 2,691 1,517 3,086 1,664 1,502 3,193 2,21 1,678 3,188 2,202 1,678 1,513		4月	2,623	1,627	1,648	3,164	1,764	1,661	3,280	2,226	1,861	1,452	2,188	1,634	1,733
万月 2,559 1,589 1,584 3,126 1,748 1,598 3,240 2,197 1,763 1,578 2,072 1,615 1,678 9月 2,611 1,578 3,140 1,756 1,588 3,240 2,197 1,757 1,548 2,126 1,649 1,669 1,569 3,150 1,815 1,553 3,225 2,190 1,718 1,531 2,005 1,606 1,671 1,674 1,569 1,569 1,569 1,669 1,669 1,669 1,669 1,669 1,669 1,669 1,669 1,669 1,669 1,669 1,569 1,869 1,669		5月	2,628	1,653	1,638	3,147	1,798	1,655	3,264	2,213	1,837	1,444	2,137	1,664	1,728
8月 2,587 1,641 1,575 3,140 1,756 1,588 3,240 2,197 1,757 1,548 2,126 1,649 1,669 1,669 1,670 1,571 1,495 2,037 1,622 1,641 1,641 1,661 1,562 3,150 1,815 1,583 3,252 2,203 1,786 1,571 1,495 2,037 1,622 1,641 1,661 1,571 1,572 3,228 2,242 1,678 1,453 2,063 1,623 1,662 1,573 1,571 1,575 3,108 1,731 1,572 3,228 2,242 1,678 1,453 2,068 1,633 1,666 1,573 1,577 1,578 3,086 1,648 1,602 3,190 2,165 1,673 1,519 1,959 1,599 1,688 3,74 2,405 1,639 1,527 2,992 1,767 1,542 3,143 2,154 1,805 1,490 2,162 1,620 1,594 1,474 1,624 1,444 1,444 1,444 1,444 1,544 1,544 1,444		6月	2,610	1,623	1,604	3,135	1,735	1,619	3,244	2,193	1,774	1,412	2,133	1,635	1,695
Part		8	2,559	1,589	1,584	3,126	1,748	1,598	3,232	2,197		1,578	2,072	1,615	1,670
10月 2,607 1,590 1,571 3,115 1,674 1,587 3,225 2,190 1,718 1,531 2,005 1,606 1,672 1,12月 2,614 1,594 1,5			2,587	1,641	1,575	3,140	1,756	1,588	3,240	2,197	1,757	1,548	2,126		1,662
1月月			2,611												1,666
12月 2.674 1.663 1.562 3.150 1.815 1.583 3.252 2.203 1.786 1.513 2.159 1.641 1.666 1.614 1.565 3.100 1.731 1.572 3.228 2.242 1.678 1.453 2.063 1.623 1.65 2.672 1.575 1.578 3.086 1.648 1.602 3.190 2.165 1.673 1.519 1.959 1.599															1,676
2010年 1月 2,619 1,614 1,556 3,130 1,731 1,572 3,228 2,242 1,678 1,453 2,063 1,623 1,655 2月 2,553 1,577 1,578 3,086 1,648 1,602 3,190 2,165 1,673 1,519 1,959 1,599 1,696 1,6452 2,068 1,633 1,666 4月 2,405 1,639 1,527 2,992 1,767 1,542 3,146 2,154 1,805 1,490 2,162 1,620 1,775 1,542 3,143 2,224 1,876 1,472 1,940 1,824 1,61 1,640 1,640 1,771 1,529 3,131 2,214 1,876 1,472 1,940 1,824 1,61 1,640 1,640 1,771 1,529 3,131 2,214 1,876 1,472 1,940 1,824 1,61 1,640 1,640 1,771 1,529 3,131 2,214 1,876 1,472 1,940 1,824 1,61 1,640 1,640 1,771 1,529 3,131 2,214 1,876 1,472 1,940 1,824 1,61 1,640 1,640 1,771 1,540 1,440 1,907 1,499 1,958 1,813 1,620 1,640				***************************************											1,641
2月 2,553 1,577 1,578 3,086 1,648 1,602 3,190 2,165 1,673 1,519 1,959 1,599 1,688 3月 2,499 1,596 1,566 3,064 1,674 1,556 3,188 2,205 1,666 1,452 2,068 1,633 1,620 1,626 1,639 1,527 2,992 1,767 1,542 3,146 2,154 1,805 1,490 2,031 1,620 1,629 1,688 1,633 1,620 1,599 1,744 1,524 3,143 2,177 1,760 1,491 2,031 1,620 1,599 1,774 1,775 1,542 3,143 2,177 1,858 1,495 1,954 1,747 1,626 1,639 1,771 1,775 1,542 3,143 2,177 1,858 1,495 1,954 1,747 1,626 1,777 1,775 1,775 1,775 1,775 1,775 1,775 1,777		ř.		8											1,665
3月 2,499 1,596 1,566 3,064 1,674 1,585 3,188 2,205 1,666 1,452 2,068 1,633 1,666 4月 2,405 1,639 1,527 2,992 1,767 1,542 3,146 2,154 1,805 1,490 2,162 1,620 1,625 5月 2,423 1,616 1,510 2,989 1,734 1,524 3,137 2,179 1,760 1,491 2,031 1,620 1,599 7,78 1,575 1,542 3,143 2,177 1,760 1,491 2,031 1,620 1,599 7,78 1,521 1,705 1,510 3,041 1,772 1,529 3,131 2,214 1,876 1,472 1,940 1,824 1,611 8,8 2,554 1,708 1,531 3,045 1,772 1,529 3,131 2,214 1,876 1,472 1,940 1,824 1,611	2010年														1,653
4月 2,405 1,639 1,527 2,992 1,767 1,542 3,146 2,154 1,805 1,490 2,162 1,620 1,626 1,626 1,620 1,626 1,627 1,626 1,620 1,626			7												1,682
5月 2,423 1,616 1,510 2,989 1,734 1,524 3,137 2,179 1,760 1,491 2,031 1,620 1,596 6月 2,480 1,685 1,525 3,040 1,775 1,542 3,143 2,177 1,856 1,495 1,954 1,747 1,62 7月 2,521 1,705 1,510 3,031 1,772 1,529 3,131 2,214 1,876 1,499 1,940 1,824 1,61 9月 2,579 1,708 1,499 3,040 1,771 1,517 3,135 2,194 1,907 1,490 1,947 1,821 1,61 10月 2,600 1,712 1,494 3,043 1,775 1,523 3,139 2,200 1,865 1,469 1,947 1,821 1,61 11月 2,610 1,729 1,483 3,033 1,788 1,523 3,128 2,187 1,811 1,962 1,883 1,60 2112 2,621 1,722															1,668
日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日		200000000000000000000000000000000000000													
7月 2.521 1.705 1.510 3.031 1.772 1.529 3.131 2.214 1.876 1.472 1.940 1.824 1.61 8月 2.554 1.708 1.531 3.045 1.782 1.554 3.143 2.228 1.870 1.499 1.958 1.813 1.62 9月 2.579 1.708 1.499 3.040 1.771 1.517 3.135 2.194 1.907 1.490 1.947 1.821 1.61 10月 2.600 1.712 1.494 3.043 1.775 1.523 3.139 2.200 1.865 1.469 1.943 1.871 1.59 11月 2.610 1.729 1.483 3.038 1.789 1.510 3.130 2.181 1.830 1.480 1.962 1.883 1.60 12月 2.618 1.725 1.492 3.030 1.793 1.521 3.126 2.166 1.843 1.481 1.971 1.831 1.61 2011年 1月 2.619 1.723 1.503 3.033 1.788 1.523 3.128 2.187 1.831 1.562 1.975 1.828 1.60 2月 2.607 1.729 1.499 3.029 1.791 1.519 3.126 2.144 1.810 1.516 1.989 1.819 1.55 3月 2.617 1.727 1.503 3.011 1.791 1.525 3.100 2.189 1.776 1.580 1.989 1.819 1.59 3月 2.617 1.781 1.513 3.003 1.800 1.540 3.096 2.196 1.870 1.548 1.976 1.867 1.62 5月 2.598 1.742 1.513 3.003 1.800 1.540 3.096 2.196 1.870 1.548 1.976 1.867 1.62 5月 2.598 1.742 1.513 3.003 1.800 1.540 3.096 2.196 1.870 1.548 1.976 1.867 1.62 5月 2.598 1.727 1.488 2.962 1.789 1.520 3.049 2.161 1.778 1.555 1.978 1.857 1.60 8月 2.558 1.725 1.472 2.951 1.790 1.503 3.037 2.152 1.817 1.507 1.959 1.821 1.57 9月 2.578 1.728 1.488 2.960 1.794 1.517 3.038 2.161 1.741 1.528 1.961 1.831 1.59 11月 2.550 1.731 1.504 2.933 1.774 1.517 3.032 2.161 1.741 1.528 1.961 1.831 1.59 12月 2.550 1.718 1.494 2.936 1.782 1.500 3.029 2.166 1.796 1.594 1.949 1.807 1.57 3月 2.524 1.701 1.494 2.933 1.774 1.519 3.042 2.183 1.726 1.508 1.956 1.736 1.59 3月 2.469 1.684 1.489 2.983 1.774 1.		8													
8月 2.554 1.708 1.531 3.045 1.782 1.554 3.143 2.228 1.870 1.499 1.958 1.813 1.62 9月 2.579 1.708 1.499 3.040 1.771 1.517 3.135 2.194 1.907 1.490 1.947 1.821 1.61 10月 2.600 1.712 1.494 3.043 1.775 1.523 3.139 2.200 1.865 1.469 1.943 1.871 1.59 11月 2.610 1.729 1.483 3.038 1.789 1.510 3.130 2.181 1.830 1.480 1.962 1.883 1.60 12月 2.618 1.725 1.492 3.030 1.793 1.521 3.126 2.166 1.843 1.481 1.971 1.831 1.61 2011年 1月 2.619 1.723 1.503 3.033 1.788 1.523 3.128 2.187 1.831 1.562 1.975 1.828 1.60 2月 2.607 1.729 1.499 3.029 1.791 1.519 3.126 2.144 1.810 1.516 1.989 1.819 1.59 3月 2.617 1.727 1.503 3.011 1.791 1.525 3.100 2.188 1.776 1.580 1.989 1.803 1.61 4月 2.622 1.742 1.513 3.003 1.800 1.540 3.096 2.196 1.870 1.548 1.976 1.867 1.62 5月 2.590 1.738 1.492 2.975 1.797 1.523 3.061 2.172 1.840 1.555 1.978 1.857 1.60 6月 2.598 1.727 1.488 2.962 1.789 1.520 3.049 2.161 1.778 1.575 1.959 1.841 1.60 8月 2.581 1.725 1.472 2.951 1.790 1.503 3.037 2.152 1.817 1.550 1.959 1.841 1.60 8月 2.581 1.725 1.472 2.951 1.790 1.503 3.033 2.161 1.774 1.528 1.961 1.831 1.59 10月 2.550 1.731 1.504 2.943 1.793 1.534 3.031 2.163 1.759 1.564 1.949 1.801 1.55 2012年 1月 2.532 1.729 1.502 2.933 1.774 1.516 3.029 2.183 1.765 1.533 1.936 1.843 1.61 2014年 1月 2.532 1.729 1.502 2.933 1.774 1.516 3.029 2.196 1.796 1.546 1.941 1.831 1.59 3月 2.544 1.701 1.494 2.936 1.785 1.507 3.032 2.212 1.770 1.546 1.941 1.735 1.59 3月 2.542 1.701 1.494 2.933 1.774 1.516 3.029 2.175 1.766 1.508 1.966 1.736 1.59 3月 2.469 1.684 1.489 2.888 1.		8													1,627
9月 2,579 1,708 1,499 3,040 1,771 1,517 3,135 2,194 1,907 1,490 1,947 1,821 1,61															
10月 2,600 1,712 1,494 3,043 1,775 1,523 3,139 2,200 1,865 1,469 1,943 1,871 1,599 1,11月 2,610 1,729 1,483 3,038 1,789 1,510 3,130 2,181 1,830 1,480 1,962 1,883 1,600 1,210 1,210 1,482 3,030 1,793 1,521 3,126 2,166 1,843 1,481 1,971 1,831 1,6		8													
11月 2.610 1.729 1.483 3.038 1.789 1.510 3.130 2.181 1.830 1.480 1.962 1.883 1.600		£	3												
12月 2.618 1.725 1.492 3.030 1.793 1.521 3.126 2.166 1.843 1.481 1.971 1.831 1.61		5	1											3	
日日 1月 2,619 1,723 1,503 3,033 1,788 1,523 3,128 2,187 1,831 1,562 1,975 1,828 1,600 2月 2,607 1,729 1,499 3,029 1,791 1,519 3,126 2,144 1,810 1,516 1,989 1,819 1,599 3月 2,617 1,727 1,503 3,011 1,791 1,525 3,100 2,189 1,776 1,580 1,989 1,803 1,61 4月 2,622 1,742 1,513 3,003 1,800 1,540 3,096 2,196 1,870 1,548 1,976 1,867 1,62 5月 2,590 1,738 1,492 2,975 1,797 1,523 3,061 2,172 1,840 1,555 1,978 1,857 1,60 6月 2,598 1,743 1,479 2,960 1,806 1,511 3,048 2,163 1,759 1,560 1,966 1,839 1,59 7月 2,598 1,727 1,488 2,962 1,789 1,520 3,049 2,161 1,778 1,575 1,959 1,841 1,60 8月 2,581 1,725 1,472 2,951 1,790 1,503 3,037 2,152 1,817 1,507 1,959 1,821 1,57 9月 2,578 1,728 1,488 2,950 1,794 1,517 3,038 2,161 1,741 1,528 1,961 1,831 1,59 10月 2,550 1,731 1,504 2,943 1,793 1,534 3,031 2,163 1,729 1,546 1,963 1,843 1,61 11月 2,533 1,718 1,498 2,924 1,766 1,515 3,015 2,183 1,765 1,533 1,936 1,862 1,59 12月 2,567 1,724 1,494 2,936 1,782 1,500 3,029 2,196 1,796 1,594 1,949 1,807 1,57 2012年 1月 2,532 1,729 1,502 2,933 1,776 1,521 3,032 2,196 1,796 1,594 1,949 1,807 1,57 3月 2,524 1,701 1,494 2,933 1,777 1,519 3,042 2,189 1,724 1,503 1,941 1,745 1,59 3月 2,524 1,701 1,494 2,933 1,774 1,516 3,029 2,175 1,766 1,508 1,956 1,736 1,59 4月 2,505 1,715 1,493 2,930 1,785 1,507 3,032 2,212 1,770 1,546 1,941 1,335 1,59 5月 2,490 1,709 1,486 2,915 1,765 1,502 3,019 2,180 1,766 1,485 1,953 1,768 1,557 6月 2,462 1,690 1,497 2,904 1,753 1,514 3,011 2,162 1,757 1,497 1,938 1,706 1,58 8月 2,467 1,680 1,491 2,889 1,744		8													
2月 2.607 1,729 1,499 3,029 1,791 1,519 3,126 2,144 1,810 1,516 1,989 1,819 1,599 3月 2,617 1,727 1,503 3,011 1,791 1,525 3,100 2,189 1,776 1,580 1,989 1,803 1,61 4月 2,622 1,742 1,513 3,003 1,800 1,540 3,096 2,196 1,870 1,548 1,976 1,867 1,62 5月 2,590 1,733 1,492 2,975 1,797 1,523 3,061 2,172 1,840 1,555 1,978 1,857 1,60 6月 2,598 1,743 1,479 2,960 1,806 1,511 3,048 2,161 1,778 1,550 1,966 1,839 1,59 7月 2,598 1,727 1,488 2,962 1,789 1,523 3,049 2,161 1,778 1,557 1,959 1,841 1,60 8月 2,581 1,722 1,412 2,951 1,799 1,503 3,037	2011年	8													
3月 2.617 1,727 1,503 3,011 1,791 1,525 3,100 2,189 1,776 1,580 1,989 1,803 1,61 4月 2.622 1,742 1,513 3,003 1,800 1,540 3,096 2,196 1,870 1,548 1,976 1,867 1,62 5月 2,590 1,738 1,492 2,975 1,797 1,523 3,061 2,172 1,840 1,555 1,978 1,857 1,60 6月 2,598 1,743 1,479 2,960 1,806 1,511 3,048 2,163 1,759 1,560 1,966 1,839 1,59 7月 2,598 1,727 1,488 2,962 1,789 1,520 3,049 2,161 1,778 1,575 1,959 1,841 1,60 8月 2,581 1,725 1,472 2,951 1,790 1,503 3,037 2,152 1,817 1,507 1,959 1,821 1,57 9月 2,578 1,728 1,488 2,950 1,794 1,517 3,038 2,161 1,741 1,528 1,961 1,831 1,59 10月 2,550 1,731 1,504 2,943 1,793 1,534 3,031 2,163 1,729 1,546 1,963 1,843 1,61 11月 2,533 1,718 1,498 2,924 1,766 1,515 3,015 2,183 1,765 1,533 1,936 1,862 1,59 12月 2,567 1,724 1,494 2,936 1,782 1,500 3,029 2,196 1,796 1,594 1,949 1,807 1,57 2012年 1月 2,532 1,729 1,502 2,933 1,776 1,521 3,032 2,212 1,770 1,546 1,941 1,835 1,60 4月 2,505 1,715 1,493 2,933 1,776 1,521 3,032 2,212 1,770 1,546 1,941 1,835 1,60 4月 2,505 1,715 1,493 2,933 1,776 1,521 3,032 2,212 1,770 1,546 1,941 1,835 1,60 4月 2,505 1,715 1,493 2,933 1,776 1,521 3,032 2,212 1,770 1,546 1,941 1,745 1,59 5月 2,490 1,709 1,486 2,915 1,765 1,502 3,019 2,180 1,766 1,485 1,953 1,768 1,57 6月 2,462 1,690 1,491 2,888 1,760 1,506 2,995 2,134 1,750 1,480 1,938 1,706 1,58 8月 2,467 1,680 1,491 2,889 1,744 1,512 2,998 2,163 1,762 1,473 1,931 1,713 1,59 9月 2,479 1,686 1,483 2,900 1,748 1,498 3,005 2,167 1,769 1,463 1,932 1,734 1,58	2011-4														
4月 2,622 1,742 1,513 3,003 1,800 1,540 3,096 2,196 1,870 1,548 1,976 1,867 1,62 5月 2,590 1,738 1,492 2,975 1,797 1,523 3,061 2,172 1,840 1,555 1,978 1,857 1,60 6月 2,598 1,743 1,479 2,960 1,806 1,511 3,048 2,163 1,759 1,560 1,966 1,839 1,59 7月 2,598 1,727 1,488 2,962 1,789 1,520 3,049 2,161 1,778 1,575 1,959 1,841 1,60 8月 2,581 1,725 1,472 2,951 1,790 1,503 3,037 2,152 1,817 1,507 1,959 1,821 1,57 9月 2,578 1,728 1,488 2,950 1,794 1,517 3,038 2,161 1,741 1,528 1,961 1,831 1,59 10月 2,550 1,731 1,504 2,943 1,793 1,534 3,031 2,163 1,729 1,546 1,963 1,843 1,61 11月 2,533 1,718 1,498 2,924 1,766 1,515 3,015 2,183 1,765 1,533 1,936 1,862 1,59 12月 2,567 1,724 1,494 2,936 1,782 1,500 3,029 2,196 1,796 1,594 1,949 1,807 1,57 2012年 1月 2,532 1,729 1,502 2,933 1,776 1,521 3,032 2,212 1,770 1,546 1,941 1,835 1,60 2月 2,530 1,718 1,497 2,943 1,777 1,519 3,042 2,189 1,724 1,503 1,941 1,745 1,59 3月 2,524 1,701 1,494 2,933 1,774 1,516 3,029 2,175 1,766 1,508 1,956 1,736 1,59 4月 2,505 1,715 1,493 2,930 1,785 1,507 3,032 2,206 1,766 1,508 1,956 1,736 1,59 4月 2,462 1,690 1,497 2,904 1,753 1,514 3,011 2,162 1,757 1,497 1,938 1,738 1,58 7月 2,469 1,684 1,489 2,888 1,760 1,506 2,995 2,134 1,750 1,480 1,938 1,706 1,58 8月 2,467 1,680 1,491 2,889 1,744 1,512 2,998 2,163 1,762 1,473 1,931 1,713 1,59 9月 2,479 1,686 1,483 2,900 1,748 1,498 3,005 2,167 1,769 1,463 1,932 1,734 1,58 1,58 1,59 1,59 1,500 1,748 1,498 3,005 2,167 1,769 1,463 1,932 1,734 1,58 1,59 1,59 1,50 1,50 1,50 1,50 1,50 1,50 1,5												9			
5月 2,590 1,738 1,492 2,975 1,797 1,523 3,061 2,172 1,840 1,555 1,978 1,857 1,600 6月 2,598 1,743 1,479 2,960 1,806 1,511 3,048 2,163 1,759 1,560 1,966 1,839 1,59 7月 2,598 1,727 1,488 2,962 1,789 1,520 3,049 2,161 1,778 1,575 1,959 1,841 1,60 8月 2,581 1,725 1,472 2,951 1,790 1,503 3,037 2,152 1,817 1,507 1,959 1,821 1,57 9月 2,578 1,728 1,488 2,950 1,794 1,517 3,038 2,161 1,741 1,528 1,961 1,831 1,59 10月 2,550 1,731 1,504 2,943 1,793 1,534 3,015 2,183 1,765 1,533 1,936 1,862 1,59 12月 2,557 1,724 1,494 2,936 1,782 1,500 3,015												***************************************			
日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日日															
7月 2,598 1,727 1,488 2,962 1,789 1,520 3,049 2,161 1,778 1,575 1,959 1,841 1,600 8月 2,581 1,725 1,472 2,951 1,790 1,503 3,037 2,152 1,817 1,507 1,959 1,821 1,575 9月 2,578 1,728 1,488 2,950 1,794 1,517 3,038 2,161 1,741 1,528 1,961 1,831 1,599 10月 2,550 1,731 1,504 2,943 1,793 1,534 3,031 2,163 1,729 1,546 1,963 1,843 1,61 11月 2,533 1,718 1,498 2,924 1,766 1,515 3,015 2,183 1,765 1,533 1,936 1,862 1,59 12月 2,557 1,724 1,494 2,936 1,782 1,500 3,029 2,196 1,796 1,594 1,949 1,807 1,57 2012年 1月 2,532 1,729 1,502 2,933 1,776 1,521 <td></td> <td>8</td> <td></td>		8													
8月 2,581 1,725 1,472 2,951 1,790 1,503 3,037 2,152 1,817 1,507 1,959 1,821 1,57 9月 2,578 1,728 1,488 2,950 1,794 1,517 3,038 2,161 1,741 1,528 1,961 1,831 1,59 10月 2,550 1,731 1,504 2,943 1,793 1,534 3,031 2,163 1,729 1,546 1,963 1,843 1,61 11月 2,533 1,718 1,498 2,924 1,766 1,515 3,015 2,183 1,765 1,533 1,936 1,862 1,59 12月 2,567 1,724 1,494 2,936 1,782 1,500 3,029 2,196 1,796 1,594 1,949 1,807 1,57 2012年 1月 2,532 1,729 1,502 2,933 1,776 1,521 3,032 2,212 1,770 1,546 1,941 1,835 1,60 2月 2,530 1,718 1,497 2,943 1,777 1,519														8	1,603
9月 2,578 1,728 1,488 2,950 1,794 1,517 3,038 2,161 1,741 1,528 1,961 1,831 1,599 10月 2,550 1,731 1,504 2,943 1,793 1,534 3,031 2,163 1,729 1,546 1,963 1,843 1,61 11月 2,533 1,718 1,498 2,924 1,766 1,515 3,015 2,183 1,765 1,533 1,936 1,862 1,599 12月 2,567 1,724 1,494 2,936 1,782 1,500 3,029 2,196 1,796 1,594 1,949 1,807 1,577 2012年 1月 2,532 1,729 1,502 2,933 1,776 1,521 3,032 2,212 1,770 1,546 1,941 1,835 1,60 2月 2,530 1,718 1,497 2,943 1,777 1,519 3,042 2,189 1,724 1,503 1,941 1,745 1,59 3月 2,524 1,701 1,494 2,933 1,774 1,516															1,577
10月 2,550 1,731 1,504 2,943 1,793 1,534 3,031 2,163 1,729 1,546 1,963 1,843 1,61 11月 2,533 1,718 1,498 2,924 1,766 1,515 3,015 2,183 1,765 1,533 1,936 1,862 1,59 12月 2,567 1,724 1,494 2,936 1,782 1,500 3,029 2,196 1,796 1,594 1,949 1,807 1,57 2012年 1月 2,532 1,729 1,502 2,933 1,776 1,521 3,032 2,212 1,770 1,546 1,941 1,835 1,60 2月 2,530 1,718 1,497 2,943 1,777 1,519 3,042 2,189 1,724 1,503 1,941 1,745 1,59 3月 2,524 1,701 1,494 2,933 1,774 1,516 3,029 2,175 1,766 1,508 1,956 1,736 1,59 4月 2,505 1,715 1,493 2,930 1,785 1,507		i		3											1,596
11月 2,533 1,718 1,498 2,924 1,766 1,515 3,015 2,183 1,765 1,533 1,936 1,862 1,599 12月 2,567 1,724 1,494 2,936 1,782 1,500 3,029 2,196 1,796 1,594 1,949 1,807 1,57 2012年 1月 2,532 1,729 1,502 2,933 1,776 1,521 3,032 2,212 1,770 1,546 1,941 1,835 1,60 2月 2,530 1,718 1,497 2,943 1,777 1,519 3,042 2,189 1,724 1,503 1,941 1,745 1,59 3月 2,524 1,701 1,494 2,933 1,774 1,516 3,029 2,175 1,766 1,508 1,956 1,736 1,59 4月 2,505 1,715 1,493 2,930 1,785 1,507 3,032 2,206 1,766 1,508 1,966 1,742 1,58 5月 2,490 1,709 1,486 2,915 1,765 1,502		*													1,613
12月 2,567 1,724 1,494 2,936 1,782 1,500 3,029 2,196 1,796 1,594 1,949 1,807 1,577 2012年 1月 2,532 1,729 1,502 2,933 1,776 1,521 3,032 2,212 1,770 1,546 1,941 1,835 1,60 2月 2,530 1,718 1,497 2,943 1,777 1,519 3,042 2,189 1,724 1,503 1,941 1,745 1,59 3月 2,524 1,701 1,494 2,933 1,774 1,516 3,029 2,175 1,766 1,508 1,956 1,736 1,59 4月 2,505 1,715 1,493 2,930 1,785 1,507 3,032 2,206 1,766 1,508 1,966 1,742 1,58 5月 2,490 1,709 1,486 2,915 1,765 1,502 3,019 2,180 1,766 1,485 1,953 1,768 1,57 6月 2,462 1,690 1,497 2,904 1,753 1,514			***************************************						***************************************						1,592
2012年 1月 2,532 1,729 1,502 2,933 1,776 1,521 3,032 2,212 1,770 1,546 1,941 1,835 1,600 2月 2,530 1,718 1,497 2,943 1,777 1,519 3,042 2,189 1,724 1,503 1,941 1,745 1,59 3月 2,524 1,701 1,494 2,933 1,774 1,516 3,029 2,175 1,766 1,508 1,956 1,736 1,59 4月 2,505 1,715 1,493 2,930 1,785 1,507 3,032 2,206 1,766 1,508 1,966 1,742 1,58 5月 2,490 1,709 1,486 2,915 1,765 1,502 3,019 2,180 1,766 1,485 1,953 1,768 1,57 6月 2,462 1,690 1,497 2,904 1,753 1,514 3,011 2,162 1,757 1,497 1,938 1,738 1,58 7月 2,469 1,684 1,489 2,889 1,760 1,506															
2月 2,530 1,718 1,497 2,943 1,777 1,519 3,042 2,189 1,724 1,503 1,941 1,745 1,599 3月 2,524 1,701 1,494 2,933 1,774 1,516 3,029 2,175 1,766 1,508 1,956 1,736 1,599 4月 2,505 1,715 1,493 2,930 1,785 1,507 3,032 2,206 1,766 1,508 1,966 1,742 1,588 5月 2,490 1,709 1,486 2,915 1,765 1,502 3,019 2,180 1,766 1,485 1,953 1,768 1,57 6月 2,462 1,690 1,497 2,904 1,753 1,514 3,011 2,162 1,757 1,497 1,938 1,738 1,58 7月 2,469 1,684 1,489 2,888 1,760 1,506 2,995 2,134 1,750 1,480 1,938 1,706 1,58 8月 2,467 1,680 1,491 2,889 1,744 1,512 2,998	2012年													8	1,601
3月 2,524 1,701 1,494 2,933 1,774 1,516 3,029 2,175 1,766 1,508 1,956 1,736 1,599 4月 2,505 1,715 1,493 2,930 1,785 1,507 3,032 2,206 1,766 1,508 1,966 1,742 1,588 5月 2,490 1,709 1,486 2,915 1,765 1,502 3,019 2,180 1,766 1,485 1,953 1,768 1,57 6月 2,462 1,690 1,497 2,904 1,753 1,514 3,011 2,162 1,757 1,497 1,938 1,738 1,58 7月 2,469 1,684 1,489 2,888 1,760 1,506 2,995 2,134 1,750 1,480 1,938 1,706 1,58 8月 2,467 1,680 1,491 2,889 1,744 1,512 2,998 2,163 1,762 1,473 1,931 1,713 1,59 9月 2,479 1,686 1,483 2,900 1,748 1,498 3,005	,			3											1,593
4月 2,505 1,715 1,493 2,930 1,785 1,507 3,032 2,206 1,766 1,508 1,966 1,742 1,58 5月 2,490 1,709 1,486 2,915 1,765 1,502 3,019 2,180 1,766 1,485 1,953 1,768 1,57 6月 2,462 1,690 1,497 2,904 1,753 1,514 3,011 2,162 1,757 1,497 1,938 1,738 1,58 7月 2,469 1,684 1,489 2,888 1,760 1,506 2,995 2,134 1,750 1,480 1,938 1,706 1,58 8月 2,467 1,680 1,491 2,889 1,744 1,512 2,998 2,163 1,762 1,473 1,931 1,713 1,59 9月 2,479 1,686 1,483 2,900 1,748 1,498 3,005 2,167 1,769 1,463 1,932 1,734 1,58		8													1,599
5月 2,490 1,709 1,486 2,915 1,765 1,502 3,019 2,180 1,766 1,485 1,953 1,768 1,57 6月 2,462 1,690 1,497 2,904 1,753 1,514 3,011 2,162 1,757 1,497 1,938 1,738 1,58 7月 2,469 1,684 1,489 2,888 1,760 1,506 2,995 2,134 1,750 1,480 1,938 1,706 1,58 8月 2,467 1,680 1,491 2,889 1,744 1,512 2,998 2,163 1,762 1,473 1,931 1,713 1,59 9月 2,479 1,686 1,483 2,900 1,748 1,498 3,005 2,167 1,769 1,463 1,932 1,734 1,58														8	1,586
6月 2,462 1,690 1,497 2,904 1,753 1,514 3,011 2,162 1,757 1,497 1,938 1,738 1,58 7月 2,469 1,684 1,489 2,888 1,760 1,506 2,995 2,134 1,750 1,480 1,938 1,706 1,58 8月 2,467 1,680 1,491 2,889 1,744 1,512 2,998 2,163 1,762 1,473 1,931 1,713 1,59 9月 2,479 1,686 1,483 2,900 1,748 1,498 3,005 2,167 1,769 1,463 1,932 1,734 1,58		8					~~~~				,				1,575
7月 2,469 1,684 1,489 2,888 1,760 1,506 2,995 2,134 1,750 1,480 1,938 1,706 1,58 8月 2,467 1,680 1,491 2,889 1,744 1,512 2,998 2,163 1,762 1,473 1,931 1,713 1,59 9月 2,479 1,686 1,483 2,900 1,748 1,498 3,005 2,167 1,769 1,463 1,932 1,734 1,58															1,588
8月 2,467 1,680 1,491 2,889 1,744 1,512 2,998 2,163 1,762 1,473 1,931 1,713 1,59 9月 2,479 1,686 1,483 2,900 1,748 1,498 3,005 2,167 1,769 1,463 1,932 1,734 1,58														3	1,587
9月 2,479 1,686 1,483 2,900 1,748 1,498 3,005 2,167 1,769 1,463 1,932 1,734 1,58			7												1,594
		§										1		8	1,581
		10月	2,461	1,677	1,476		1,746		2,979	2,158	1,793	1,461	1,921	8	1,572

「三大都市圏・主要都市別/分譲マンション賃料月別推移」について

- ●集計方法:賃料データは、東京カンテイのデータベースに登録された分譲マンションの
- "月額募集賃料"を行政区単位に集計・算出し、㎡単価に換算して表記。
- ●集計対象:ファミリータイプのみ(専有面積30㎡未満の住戸、事務所・店舗用は集計から除外)
- ●集計地域および直近3ヵ月の流通事例数

: 39,806件 首都圏(東京都、神奈川県、千葉県、埼玉県) 近畿圏(大阪府、兵庫県、京都府、滋賀県、奈良県、和歌山県) : 19,904件 中部圏(愛知県、岐阜県、三重県) : 2,734件