## 主要都市圏・主要都市別/中古木造一戸建て住宅平均価格 月別推移

# 9月 首都圏の中古一戸建て平均価格は前月比-6.1%の 3,159 万円 首都圏は大きく下落

近畿圏は前月比+0.1%の2,587万円 中部圏は+3.8%の2,416万円 福岡県は-12.4%の2,006万円

# ●首都圏

9月の首都圏中古一戸建て住宅価格は、前月比-6.1%の3,159万円と2ヵ月連続下落した。都県別に見ると東京都は-8.9%の4,684万円と2ヵ月連続で大きく下落。神奈川県は+2.1%の3,508万円と反転上昇した。千葉県は-9.0%の2,359万円と大きく反転下落。埼玉県は-2.5%の2,519万円と3ヵ月ぶりに反転下落した。価格は東京都と千葉県で大きく下落し、埼玉県でも下落した。そのため首都圏平均価格は大きく下落した。

## ●近畿圏

近畿圏 (2府4県) の平均価格は前月 比+0.1%の 2,587 万円と反転上昇し た。主要府県では大阪府は-3.3%の 2,751 万円と4ヵ月ぶりの反転下落。 兵庫県は+0.5%の 2,634 万円と2ヵ 月連続上昇。京都府は-0.2%の3,254 万円と3ヵ月ぶりに反転下落した。近 畿圏の平均価格は僅かに上昇したが、 明確に上昇しているのは兵庫県だけ で、長期的に見ると大阪府と京都府は 依然弱含んでいる。

## ●愛知県

愛知県の平均価格は+6.1%の 3,004 万円と 2 ヵ月連続で上昇した。中部圏 (4県)全体では+3.8%の 2,416 万円 と 3 ヵ月ぶりに反転上昇。前年同月比 は+4.7%と上昇している。

#### ●福岡県

福岡県の平均価格は-12.4%の 2,006 万円と大きく反転下落した。前年同月比は-4.6%と 1 年前の価格を下回った。

主要都市圏月別中古一戸建て供給動向(木造・所有権物件/土地面積100㎡以上300㎡以下)

	196 나의 기계기		5一戸建て供給動向(不道・所有権物件/土地面積100所以上300所以下)							
圏域	都府県		2021年							
四水	TH/11 TK		7月	前月比(%)	8月	前月比(%)	9月	前年同月比(%)	前月比(%)	
	** *n ==	平均価格(万円)	3,374	5.2	3,362	-0.3	3,159	2.3	-6.1	
		平均土地面積(m)	144.5	-2.0	145.3	0.6	147.6	1.6	1.6	
	首都圏	平均建物面積(m)	105.0	0.2	104.3	-0.7	104.5	-0.4	0.2	
		平均築年	20.9	-0.5年	20.7	-0.2年	21.0	0.9年	0.3年	
	東京都	平均価格(万円)	5,383	8.3	5,140	-4.5	4,684	-1.5	-8.9	
		平均土地面積(m)	135.7	-1.0	134.6	-0.8	139.6	1.7	3.7	
		平均建物面積(m²)	106.9	-0.3	103.5	-3.2	108.2	2.2	4.5	
		平均築年	18.4	-1.0年	18.9	0.5年	20.1	2.0年	1.2年	
	神奈川県	平均価格(万円)	3,569	3.5	3,436	-3.7	3,508	8.3	2.1	
		平均土地面積(㎡)	144.6	-1.6	144.8	0.1	144.8	-0.2	0.0	
		平均建物面積(m))	104.4	0.2	103.1	-1.2	102.1	-1.6	-1.0	
		平均築年	21.0	-1.5年	21.2	0.2年	21.8	1.5年	0.6年	
		平均価格(万円)	2,358	-1.0	2,591	9.9	2,359	9.8	-9.0	
	~ # .=	平均土地面積(m)	159.1	-1.4	162.8	2.3	160.0	-1.3	-1.7	
	千葉県	平均建物面積(m))	106.5	0.6	107.7	1.1	105.8	-2.0	-1.8	
		平均築年	23.4	1.3年	21.8	-1.6年	20.5	-1.5年	-1.3年	
		平均価格(万円)	2,578	8.2	2,583	0.2	2,519	6.1	-2.5	
		平均土地面積(m)	137.3	-3.8	138.1	0.6	144.5	4.9	4.6	
	埼玉県	平均建物面積(m²)	103.0	0.3	103.4	0.4	103.2	0.7	-0.2	
		平均築年	20.3	-0.9年	20.6	0.3年	21.2	1.2年	0.6年	
		平均価格(万円)	2,594	0.2	2,584	-0.4	2,587	0.7	0.1	
		平均土地面積(m)	158.9	3.7	154.7	-2.6	156.4	2.5	1.1	
	近畿圏	平均建物面積(m)	113.2	2.1	110.7	-2.2	109.7	-1.2	-0.9	
		平均築年	23.4	0.6年	24.2	0.8年	24.1	1.0年	-0.1年	
		平均価格(万円)	2,841	4.4	2,845	0.1	2,751	0.1	-3.3	
		平均土地面積(㎡)	139.4	-0.8	138.8	-0.4	136.8	-2.9	-1.4	
	大阪府	平均建物面積(㎡)	110.9	-0.9	107.7	-2.9	108.6	-2.6	0.8	
		平均築年	21.3	-0.6年	22.3	1.0年	22.6	1.4年	0.3年	
		平均価格(万円)	2,465	-9.3	2,621	6.3	2,634	8.6	0.5	
		平均土地面積(㎡)	166.9	5.4	163.0	-2.3	163.8	3.1	0.5	
	兵庫県	平均建物面積(m)	112.6	0.7	115.4	2.5	110.4	-1.6	-4.3	
		平均築年	24.6	3.3年	24.5	-0.1年	23.4	0.2年	-1.1年	
	京都府	平均価格(万円)	3,259	9.0	3,261	0.1	3,254	-3.6	-0.2	
		平均土地面積(㎡)	153.5	1.1	138.5	-9.8	152.1	3.5	9.8	
		平均建物面積(m)	114.5	5.0	105.9	-7.5	111.1	1.9	4.9	
		平均築年	28.4	3.2年	25.3	-3.1年	28.6	1.9年	3.3年	
	中部圏	平均価格(万円)	2,330	-0.6	2,327	-0.1	2,416	4.7	3.8	
		平均土地面積(m²)	176.7		176.4	-0.2	176.8		0.2	
		平均建物面積(m)	112.3	1.6	111.2	-1.0	109.4	-2.2	-1.6	
		平均築年	20.8	0.0年	23.1	2.3年	21.3	0.7年	-1.8年	
	愛知県	平均価格(万円)	2,767	-4.1	2,831	2.3	3,004	10.9	6.1	
		平均土地面積(㎡)	160.2	-1.5	165.2	3.1	160.5	-0.7	-2.8	
		平均土地面積(m) 平均建物面積(m)	111.7	0.4	113.2	1.3	110.1	-3.2	-2.7	
		平均築布		0.4						
		平均無平 平均価格(万円)	18.2		20.2	2.0年	2 006	-0.3年	-2.0年 -12.4	
		平均価格(万円) 平均土地面積(㎡)	2,185	-0.8	2,289	4.8	2,006	-4.6		
福岡県		平均工地面積(m) 平均建物面積(m)	196.4 109.5	0.3	195.4	-0.5	193.4	1.4	-1.0 -5.1	
				4.0	109.8	-0.4年	104.2	-2.1	-5.1	
		平均築年	27.8	1.7年	27.4	-0.4年	29.1	2.0年	1.7年	

本プレスリリースに関するお問い合わせ先: (株)東京カンテイ 市場調査部 ※本記事の無断転用を禁じます

## ●主要都市の平均価格動向

東京 23 区は前月比-6.4%の7,719 万円と 2 ヵ月連続で下落。都下は-6.3%の3,619 万円と3 ヵ月ぶりに反転下落。横浜市は-1.8%の3,822 万円と2 ヵ月連続下落。川崎市は+0.5%の3,978 万円と反転上昇した。相模原市は-16.1%の2,677 万円と3ヵ月ぶりに反転下落。前月の大幅上昇の反動で下落した。千葉市は+4.9%の2,736 万円と3ヵ月連続上昇。さいたま市では+7.8%の3,431 万円と上昇に転じた。 首都圏の主要都市では、東京23 区と都下、相模原市で大きく下落した。千葉市とさいたま市は上昇。

大阪市は+16.5%の4,821万円と4ヵ月連続上昇となった。堺市は+5.2%の2,837万円と反転上昇した。神戸市は+2.4%の2,972万円と2ヵ月連続上昇。京都市は+6.1%の4,445万円と反転上昇した。

#### 近畿圏主要市はすべてで価格上昇。

名古屋市は-3.8%の 3,651 万円と反 転下落した。前年同月比では+7.3%と プラスを維持した。

福岡市は+17.3%の4,378万円と2ヵ月連続で大きく上昇。大幅上昇の要因は築浅で広い敷地面積を持つ邸宅型物件の供給が複数出たため。前年同月比も+25.8%と高水準になった。

#### ●集計の方法

調査対象の条件:①敷地面積 100~300 ㎡の 物件 ②最寄り駅からの所要時間が徒歩 30 分以内かバス 20 分以内の物件 ③木造 ④土 地・建物ともに所有権の物件

#### 対象地域

首都圈:東京都 神奈川県 千葉県 埼玉県近畿圏:大阪府 兵庫県 京都府 滋賀県

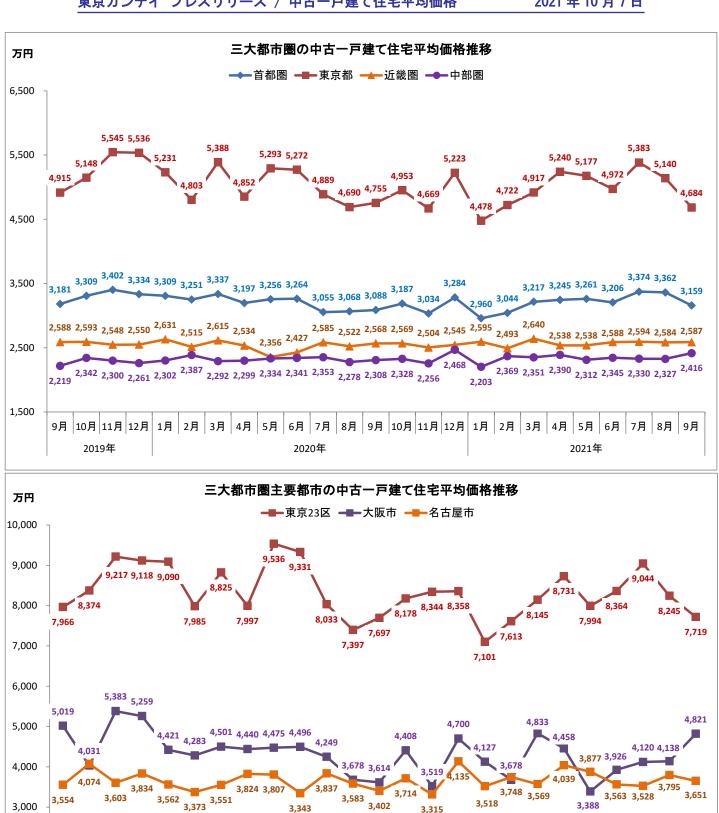
奈良県 和歌山県

中部圏: 愛知県 岐阜県 三重県 静岡県 福岡県 赤字はデータ掲出都府県

## 主要都市月別中古一戸建て供給動向(木造・所有権物件/土地面積100㎡以上300㎡以下)

東京23   東ra23   東	X TP 11/11/11		2021年						
東京23区   中の価格(万円)	主要都市						6.5		
平均土地面積(㎡) 138.7 6.3 125.1 -9.8 136.5 2.7 円均集件面積(㎡) 122.4 -0.1 114.3 -6.6 119.8 0.6 平均繁年 19.7 0.9年 20.1 0.4年 22.4 3.1.年 7.5 19.5 19.5 19.5 19.5 19.5 19.5 19.5 19			7月	前月比(%)	8月	前月比(%)	9月	前年同月比(%)	前月比(%)
平均廉年 19.7 0.9年 20.1 0.4年 22.4 3.1 年 19.7 1.4 平均匯権(万円) 3.752 3.4 3.864 3.0 3.619 -2.4 1.4 平均匯権(万円) 13.4 4 -3.8 138.4 3.0 140.7 1.4 平均匯権(万円) 4.192 9.1 3.89.0 -0.9 104.2 3.0 平均整件 17.8 -1.9年 18.4 0.6年 19.3 1.6 年 19.3 1.4 4 3.957 -1.25 3.978 -7.7 19.5 1.4 1.5 1.5 1.5 1.5 1.5 1.5 1.5 1.5 1.5 1.5		平均価格(万円)	9,044	8.1	8,245	-8.8	7,719	0.3	-6.4
平均集件画稿(㎡)   12.2.4   -0.1   11.4.3   -6.6   119.8   0.6     平均集件(万円)   3.752   3.4   3.864   3.0   3.619   -2.4     平均集件(万円)   3.752   3.4   3.864   3.0   3.619   -2.4     平均集件(万円)   134.4   -3.8   138.4   3.0   140.7   1.4     平均集件画稿(㎡)   19.9   -1.3   39.0   -0.9   104.2   3.0     平均集件画稿(斤)   4.192   9.1   3.893   -7.1   3.822   6.5     平均集件画稿(斤)   150.6   3.2   146.3   -2.9   145.3   3.4     平均集件画稿(㎡)   107.1   0.3   103.8   -3.1   103.0   0.3     平均集件画稿(斤)   4.523   14.4   3.957   -12.5   3.978   -7.7     平均集件画稿(斤)   4.523   14.4   3.957   -12.5   3.978   -7.7     平均集件画稿(斤)   149.4   2.3   156.7   4.9   146.5   -2.9     平均集件画稿(斤)   115.7   14.2   108.6   -6.1   109.0   1.6     平均集件画稿(斤)   2.560   11.0   3.190   24.6   2.677   -8.6   -7.7     平均集件画稿(斤)   12.90   2.7   133.1   3.2   129.2   -0.2     平均集件画稿(斤)   17.9   2.7   133.1   3.2   129.2   -0.2     平均集件画稿(斤)   12.9   2.7   133.1   3.2   129.2   -0.2     平均集件画稿(斤)   152.1   -0.8   158.0   3.9   161.1   4.6     平均集件画稿(斤)   106.1   -1.0   110.1   3.8   11.15   0.9     平均集件画稿(斤)   106.1   -1.0   110.1   3.8   11.15   0.9     平均集件画稿(斤)   107.7   1.6   104.9   -2.6   102.4   -6.7     平均集件画稿(斤)   17.7   1.6   104.9   -2.6   102.4   -6.7     平均集件画稿(斤)   11.7   -4.5   110.2   -6.5   118.8   3.8     平均集件画稿(斤)   11.3   -2.9   108.9   -3.9   112.1   5.1     平均集件画稿(斤)   14.0   0.6   136.1   -2.9   12.4   -5.8     平均集件画稿(斤)   14.5   2.9   119.1   3.9   114.0   -3.6     平均集件画稿(斤)   14.5   3.14   3.182   -8.5   3.431   7.2     平均集件画稿(斤)   14.5   3.14   3.152   -6.5   118.8   3.8     平均集件画稿(斤)   14.5   3.14   3.152   -5.5   1.6   2.00   4.9     平均集件画稿(斤)   14.5   3.14   3.152   -5.5   1.5   2.00   -5.8     平均集件画稿(斤)   14.5   3.14   3.152   -5.5   1.5   2.00   -5.8     平均集件画稿(万円)   3.328   -1.0   3.795   7.6   3.651   7.3     平均集件画稿(万円)   3.328   -1.0   3.795   7.6   3.651   7.3     平均集件画稿(万円)   3.5	市亡23区	平均土地面積(㎡)	138.7	6.3	125.1	-9.8	136.5	2.7	9.1
# 特別価格(万円) 3,752 3.4 3.864 3.0 3.619 -2.4	来示23区	平均建物面積(m²)	122.4	-0.1	114.3	-6.6	119.8	0.6	4.8
#15年間職情(㎡) 1344 -3.8 138.4 3.0 140.7 1.4 円別機物面積(㎡) 99.9 -1.3 99.0 -0.9 104.2 3.0 円均操作(万円) 4.192 9.1 3.893 -7.1 3.822 6.5 6.5 円均無格(万円) 4.192 9.1 3.893 -7.1 3.822 6.5 6.5 平均建物面積(㎡) 150.6 3.2 146.3 -2.9 145.3 3.4 平均建物面積(㎡) 150.6 3.2 146.3 -2.9 145.3 3.4 平均建物面積(㎡) 150.6 3.2 146.3 -2.9 145.3 3.4 平均建物面積(㎡) 149.4 2.3 156.7 4.9 146.5 -2.9 平均建物面積(㎡) 149.4 2.3 156.7 4.9 146.5 -2.9 平均建物面積(㎡) 115.7 14.2 108.6 -6.1 109.0 1.6 平均接物面積(㎡) 129.0 2.7 133.1 3.2 129.2 -0.2 平均建物面積(㎡) 152.1 -0.8 158.0 3.9 161.1 4.6 平均注地面積(㎡) 152.1 -0.8 158.0 3.9 161.1 4.6 平均接地面積(㎡) 170.7 1.6 104.9 -2.6 102.4 -6.7 平均接地面積(㎡) 170.9 4.19 4.138 0.4 4.821 33.4 平均注地面積(㎡) 170.9 4.19 4.138 0.4 4.821 33.4 平均注地面積(㎡) 170.9 4.19 4.138 0.4 4.821 33.4 平均注地面積(㎡) 170.9 4.5 110.2 -6.5 118.8 3.8 平均注地面積(㎡) 170.9 4.5 110.2 -6.5 118.8 3.8 平均注地面積(㎡) 110.9 4.9 4.0 4.0 4.0 4.0 4.0 4.0 4.0 4.0 4.0 4.0		平均築年	19.7	0.9年	20.1	0.4年	22.4	3.1 年	2.3年
# 特別		平均価格(万円)	3,752	3.4	3,864	3.0	3,619	-2.4	-6.3
平均集物画様(㎡) 99.9   -1.3 99.0   -0.9   104.2 3.0     平均集件   17.8   -1.9年   18.4   0.6年   19.3   1.6年     平均集件   17.8   -1.9年   18.4   0.6年   19.3   1.6年     平均生物画様(㎡)   150.6   3.2   146.3   -2.9   145.3   3.4     平均集中画様(㎡)   107.1   0.3   103.8   -3.1   103.0   0.3     平均集中   21.2   -1.1年   21.1   -0.1年   22.0   3.4年     平均集中画様(㎡)   149.4   2.3   156.7   4.9   146.5   -2.9     平均生物画様(㎡)   115.7   14.2   108.6   -6.1   109.0   1.6     平均集物画様(㎡)   115.7   14.2   108.6   -6.1   109.0   1.6     平均集物画様(㎡)   115.7   14.2   108.6   -6.1   109.0   1.6     平均生物画様(㎡)   129.0   2.7   133.1   3.2   129.2   -0.2     平均生物画様(㎡)   97.5   4.3   103.8   6.5   97.9   -1.8     平均集物画様(㎡)   97.5   4.3   103.8   6.5   97.9   -1.8     平均集物画様(㎡)   97.5   4.3   103.8   6.5   97.9   -1.8     平均集物画様(㎡)   152.1   -0.8   158.0   3.9   161.1   4.6     平均集物画様(㎡)   106.1   -1.0   110.1   3.8   111.5   0.9     平均集物画様(㎡)   106.1   -1.0   110.1   3.8   111.5   0.9     平均集物画様(㎡)   136.0   3.1   127.9   -6.0   131.7   -2.8     平均集物画様(㎡)   107.7   1.6   104.9   -2.6   102.4   -6.7     平均集物画様(㎡)   107.7   1.6   104.9   -2.6   102.4   -6.7     平均集物画様(㎡)   117.9   -4.5   110.2   -6.5   118.8   3.8     平均集物画様(㎡)   117.9   -4.5   110.2   -0.6   118.8   3.8     平均集物画様(㎡)   119.0   -4.5   110.2   -0.6   118.8   3.8     平均集物画様(㎡)   113.3   -2.9   108.9   -3.9   112.1   5.1     平均集物画様(㎡)   113.3   -2.9   108.9   -3.9   112.1   5.1     平均集物画様(㎡)   118.2   -0.6   12.5   5.5   -1.6   2.0   4.1     平均集物画様(㎡)   118.3   -0.9   2.66   -1.5   2.637   3.43   7.8     平均集物画様(㎡)   118.3   -0.9   2.66   -1.5   3.2   3.7   3.1     平均集物画様(㎡)   114.0   0.6   136.1   -2.9   124.0   -5.8     平均集物画様(㎡)   114.0   0.6   136.1   -2.9   124.0   -5.8     平均集物画様(㎡)   118.3   -0.9   2.55   -1.6   2.0   2.0   4.4     平均集物画様(㎡)   118.3   -0.9   2.55   -1.6   2.0   2.0   4.4     平均集物画様(㎡)   118.0   -0.6   105.8   -5.5   118.3   3.4     平均集物画様(㎡)   118.0   -0.6   128.5   -5.5   118.3   -0.4     平均集物画様(㎡)   118.0   -0.6   105.8   -5.5   113.5   -0.4     平均集物画様(㎡)   118.0   -0.6   105.8	<b></b>	平均土地面積(㎡)	134.4	-3.8	138.4	3.0	140.7	1.4	1.7
平均価格 (万円)	HP I	平均建物面積(m))	99.9	-1.3	99.0	-0.9	104.2	3.0	5.3
横浜市   平均主地面積(㎡)   150.6   3.2   146.3   -2.9   145.3   3.4   円均準件   円寸   円寸   円寸   円寸   円寸   円寸   円寸   円		平均築年	17.8	-1.9年	18.4	0.6年	19.3	1.6 年	0.9年
平均建物面積(m)   107.1   0.3   103.8   -3.1   103.0   0.3     平均集年   21.2   -1.1年   21.1   -0.1年   22.9   3.4 年     平均価格(万円)   4.523   14.4   3.957   -12.5   3.978   -7.7     平均土地面積(m)   149.4   2.3   156.7   4.9   146.5   -2.9     平均建物面積(m)   115.7   14.2   108.6   -6.1   109.0   1.6     平均速年   24.4   1.6年   27.4   3.0年   25.0   6.6 年   -7     平均土地面積(m)   129.0   2.7   133.1   3.2   129.2   -0.2     平均土地面積(m)   97.5   4.3   103.8   6.5   97.9   -0.2     平均連物面積(m)   97.5   4.3   103.8   6.5   97.9   -0.2     平均連体   20.7   -2.3年   18.1   -2.6年   22.6   3.7 年     平均生地面積(m)   152.1   -0.8   158.0   3.9   161.1   4.6     平均建年   20.7   -2.3年   18.1   -2.6年   22.6   3.7 年     平均土地面積(m)   152.1   -0.8   158.0   3.9   161.1   4.6     平均生地面積(m)   106.1   -1.0   110.1   3.8   111.5   0.9     平均土地面積(m)   136.0   3.1   127.9   -6.0   131.7   -2.8     平均土地面積(m)   136.0   3.1   127.9   -6.0   131.7   -2.8     平均土地面積(m)   107.7   1.6   104.9   -2.6   102.4   -6.7     平均速率   19.2   0.2年   14.4   -4.8		平均価格(万円)	4,192	9.1	3,893	-7.1	3,822	6.5	-1.8
平均雄物面積(㎡)   107.1   0.3   103.8   -3.1   103.0   0.3	構近市	平均土地面積(m)	150.6	3.2	146.3	-2.9	145.3	3.4	-0.7
平均価格(万円)	יויאלאוי	平均建物面積(m))	107.1	0.3	103.8	-3.1	103.0	0.3	-0.8
川崎市   平均土地面積 (m)   149.4   2.3   156.7   4.9   146.5   -2.9   平均建物面積 (m)   115.7   14.2   108.6   -6.1   109.0   1.6   1.6		平均築年	21.2	-1.1年	21.1	-0.1年	22.9	3.4 年	1.8年
田崎市   平均線物画積(㎡) 115.7 14.2 108.6 -6.1 109.0 1.6   平均築年 24.4 1.6年 27.4 3.0年 25.0 6.6年 - 中均価格(万円) 2.560 11.0 3.190 24.6 2.677 -6.6 - 中均価格(万円) 12.9 2.7 133.1 3.2 129.2 -0.2   中均地向面積(㎡) 97.5 4.3 103.8 6.5 97.9 -1.8   平均築年 20.7 -2.3年 18.1 -2.6年 22.6 3.7年   平均無格(万円) 2.407 12.6 2.609 8.4 2.736 21.4   平均速地面積(㎡) 152.1 -0.8 158.0 3.9 161.1 4.6   平均速地面積(㎡) 152.1 -0.8 158.0 3.9 161.1 4.6   平均速地面積(㎡) 152.1 -0.8 158.0 3.9 161.1 4.6   平均速地面積(㎡) 106.1 -1.0 110.1 3.8 111.5 0.9   平均速地面積(㎡) 136.0 3.1 127.9 -6.0 131.7 -2.8   平均地面積(㎡) 136.0 3.1 127.9 -6.0 131.7 -2.8   平均建地面積(㎡) 107.7 1.6 104.9 -2.6 102.4 -6.7   平均建地面積(㎡) 127.6 6.4 132.2 3.6 130.5 2.3   平均生地面積(㎡) 127.6 6.4 132.2 3.6 130.5 2.3   平均生地面積(㎡) 127.6 6.4 132.2 3.6 130.5 2.3   平均建地面積(㎡) 17.9 -4.5 110.2 -6.5 118.8 3.8   平均速地面積(㎡) 17.9 -4.5 110.2 -6.5 118.8 3.8   平均速地面積(㎡) 117.9 -4.5 110.2 -6.5 118.8 3.8   平均速地面積(㎡) 113.3 -2.9 108.9 -3.9 112.1 5.1   平均建地面積(㎡) 140.1 0.6 136.1 -2.9 124.0 -5.8   平均生地面積(㎡) 145.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7   平均壁物面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3   平均壁物面積(㎡) 145.		平均価格(万円)	4,523	14.4	3,957	-12.5	3,978	-7.7	0.5
平均建物面積(㎡) 115.7 14.2 108.6 -6.1 109.0 1.6   平均整年 24.4 1.6年 27.4 3.0年 25.0 6.6年 -	川崎市	平均土地面積(㎡)	149.4	2.3	156.7	4.9	146.5	-2.9	-6.5
平均価格(万円) 2.560	/   MDJ     J	平均建物面積(m))	115.7	14.2	108.6	-6.1	109.0	1.6	0.4
平均土地面積(㎡)   129.0   2.7   133.1   3.2   129.2   -0.2     平均建物面積(㎡)   97.5   4.3   103.8   6.5   97.9   -1.8     平均繁年   20.7   -2.3年   18.1   -2.6年   22.6   3.7 年     平均地帯(万円)   2.407   12.6   2.609   8.4   2.736   21.4     平均土地面積(㎡)   152.1   -0.8   158.0   3.9   161.1   4.6     平均建物面積(㎡)   106.1   -1.0   110.1   3.8   111.5   0.9     平均繁年   22.7   1.8年   20.1   -2.6年   16.9   -4.3 年     平均土地面積(㎡)   136.0   3.1   127.9   -6.0   131.7   -2.8     平均連地面積(㎡)   107.7   1.6   104.9   -2.6   102.4   -6.7     平均連地面積(㎡)   107.7   1.6   104.9   -2.6   102.4   -6.7     平均連地面積(㎡)   17.7   -4.5   110.2   -6.5   118.8   3.8     平均連地面積(㎡)   17.9   -4.5   110.2   -6.5   118.8   3.8     平均連・   23.1   -0.9年   20.6   -2.5年   24.1   7.2 年     平均価格(万円)   3.184   9.9   2.696   -15.3   2.837   13.2     平均連・   19.0   -0.6年   24.2   5.2年   21.2   0.1 年     平均連・   11.4   2.9   11.9   3.9   11.4   -3.6     平均連・   3.3   3.9   4.189   -16.9   4.445   -2.3     平均連・   3.3   3.9   4.189   -16.9   4.445   -2.3     平均連・   3.3   3.9   4.189   -16.9   4.445   -2.3     平均連・   3.528   -1.0   3.795   -3.8年   3.40   5.4 年     平均連・   3.528   -1.0   3.795   -3.8    3.40   5.4 年     平均連・   11.1   11.1   -0.4   11.4   2.9   11.0   -1.2 年     平均連・   11.1   11.1   -0.4   11.4   2.9   11.0   -1.2 年     平均・   11.1   11.1   -0.4   11.4   2.9   11.0   -1.2 年		平均築年	24.4	1.6年	27.4	3.0年	25.0	6.6 年	-2.4年
平均建物面積(㎡) 97.5 4.3 103.8 6.5 97.9 -1.8 平均築年 20.7 -2.3年 18.1 -2.6年 22.6 3.7 年 平均価格(万円) 2.407 12.6 2.609 8.4 2.736 21.4 平均連物面積(㎡) 152.1 -0.8 158.0 3.9 161.1 4.6 平均建物面積(㎡) 106.1 -1.0 110.1 3.8 111.5 0.9 平均建物面積(㎡) 13.4 11.5 0.9 平均速格(万円) 3.469 11.4 3.182 -8.3 3.431 7.8 平均生地面積(㎡) 136.0 3.1 127.9 -6.0 131.7 -2.8 平均繁年 19.2 0.2年 14.4 -4.8年 19.2 3.1 年 平均価格(万円) 4.120 4.9 4.138 0.4 4.821 33.4 平均生地面積(㎡) 117.9 -4.5 110.2 -6.5 118.8 3.8 平均生地面積(㎡) 113.3 -2.9 108.9 -3.9 112.1 5.1 平均繁年 19.0 -0.6年 24.2 5.2年 21.2 0.1 年 -1.0 平均建物面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6 平均建物面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6 平均建物面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6 平均建物面積(㎡) 145.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7 平均建物面積(㎡) 111.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4 平均建地面積(㎡) 115.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7 平均建物面積(㎡) 115.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7 平均建物面積(㎡) 115.8 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4 平均建物面積(㎡) 115.8 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4 平均建物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均维格(万円) 3.328 -2.9 3.731 12.1 4.378 25.8 平均生地面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均等年 18.7 2.2年 20.0 1.3年 19.0 -1.2年 -1.9 10.4 1.3 1.3 18.3 1.3		平均価格(万円)	2,560	11.0	3,190	24.6	2,677	-6.6	-16.1
平均葉神面積(㎡) 97.5 4.3 103.8 6.5 97.9 -1.8     平均葉年 20.7 -2.3年 18.1 -2.6年 22.6 3.7年     平均無格(万円) 2,407 12.6 2,609 8.4 2,736 21.4     平均土地面積(㎡) 152.1 -0.8 158.0 3.9 161.1 4.6     平均葉中 22.7 1.8年 20.1 -2.6年 16.9 -4.3年 -     平均葉中面積(㎡) 136.0 3.1 127.9 -6.0 131.7 -2.8     平均連地面積(㎡) 136.0 3.1 127.9 -6.0 131.7 -2.8     平均連地面積(㎡) 17.7 1.6 104.9 -2.6 102.4 -6.7     平均禁中 19.2 0.2年 14.4 -4.8年 19.2 3.1年     平均連地面積(㎡) 127.6 6.4 132.2 3.6 130.5 2.3     平均連地面積(㎡) 117.9 -4.5 110.2 -6.5 118.8 3.8     平均連地面積(㎡) 117.9 -4.5 110.2 -6.5 118.8 3.8     平均連地面積(㎡) 140.1 0.6 136.1 -2.9 124.0 -5.8     平均連地面積(㎡) 140.1 0.6 136.1 -2.9 124.0 -5.8     平均連地面積(㎡) 113.3 -2.9 108.9 -3.9 112.1 5.1     平均連軸面積(㎡) 116.2 6.0 175.0 4.0 166.9 4.9     平均連軸面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6     平均連地面積(㎡) 114.5 2.9 1.9 1.9 4.445 -2.3     平均連地面積(㎡) 115.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7     平均連地面積(㎡) 145.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7     平均連地面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3     平均連地面積(㎡) 110.8 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4     平均連地面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3     平均連地面積(㎡) 115.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4     平均連地面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3     平均連地面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3     平均連地面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7     平均連地面積(㎡) 115.8 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3	扣描盾击	平均土地面積(m³)	129.0	2.7	133.1	3.2	129.2	-0.2	-2.9
平均価格(万円) 2,407 12.6 2,609 8.4 2,736 21.4 平均土地面積(㎡) 152.1 -0.8 158.0 3.9 161.1 4.6 平均建物面積(㎡) 106.1 -1.0 110.1 3.8 111.5 0.9 平均繁年 22.7 1.8年 20.1 -2.6年 16.9 -4.3 年 -4.3 年 -7.0 平均生地面積(㎡) 136.0 3.1 127.9 -6.0 131.7 -2.8 平均生地面積(㎡) 107.7 1.6 104.9 -2.6 102.4 -6.7 平均繁年 19.2 0.2年 14.4 -4.8年 19.2 3.1 年 平均価格(万円) 4,120 4.9 4,138 0.4 4,821 33.4 平均生地面積(㎡) 117.9 -4.5 110.2 -6.5 118.8 3.8 平均塗物面積(㎡) 117.9 -4.5 110.2 -6.5 118.8 3.8 平均塗件 23.1 -0.9年 20.6 -2.5年 24.1 7.2 年 平均金地面積(㎡) 140.1 0.6 136.1 -2.9 124.0 -5.8 平均建物面積(㎡) 113.3 -2.9 108.9 -3.9 112.1 5.1 平均塗件 19.0 -0.6年 24.2 5.2年 21.2 0.1 年 -7.9 年均生地面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6 平均塗件 27.1 5.7年 25.5 -1.6年 20.6 -4.1 年 -7.9 平均生地面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6 平均塗件 27.1 5.7年 25.5 -1.6年 20.6 -4.1 年 -7.9 平均生地面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6 平均塗件 27.1 5.7年 25.5 -1.6年 20.6 -4.1 年 -7.9 平均生地面積(㎡) 111.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4	旧大冰川	平均建物面積(m²)	97.5	4.3	103.8	6.5	97.9	-1.8	-5.7
平均土地面積(㎡) 152.1 -0.8 158.0 3.9 161.1 4.6 平均建物面積(㎡) 106.1 -1.0 110.1 3.8 111.5 0.9 平均壁件 22.7 1.8年 20.1 -2.6年 16.9 -4.3年 -4.3年 -4.3年 15.0 110.1 3.8 111.5 0.9 平均壁件 22.7 1.8年 20.1 -2.6年 16.9 -4.3年 -4.3年 -4.3年 15.0 110.1 3.8 111.5 0.9 平均価格(万円) 3.469 11.4 3.182 -8.3 3.431 7.8 平均土地面積(㎡) 136.0 3.1 127.9 -6.0 131.7 -2.8 平均建物面積(㎡) 107.7 1.6 104.9 -2.6 102.4 -6.7 平均繁年 19.2 0.2年 14.4 -4.8年 19.2 3.1年 平均価格(万円) 4.120 4.9 4.138 0.4 4.821 33.4 平均土地面積(㎡) 117.9 -4.5 110.2 -6.5 118.8 3.8 平均繁年 23.1 -0.9年 20.6 -2.5年 24.1 7.2年 平均価格(万円) 3.184 9.9 2.696 -15.3 2.837 13.2 平均土地面積(㎡) 140.1 0.6 136.1 -2.9 124.0 -5.8 平均建物面積(㎡) 113.3 -2.9 108.9 -3.9 112.1 5.1 平均建物面積(㎡) 113.3 -2.9 108.9 -3.9 112.1 5.1 平均強格(万円) 2.342 -11.6 2.903 24.0 2.972 20.6 平均生地面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6 平均建物面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 14.0 -3.6 平均壁件 27.1 5.7年 25.5 1.6年 20.6 -4.1年 -7.9 平均生地面積(㎡) 145.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7 平均建物面積(㎡) 114.5 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7 平均建物面積(㎡) 114.5 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6 平均壁件 33.3 9.1年 29.5 -3.8年 34.0 5.4年 平均価格(万円) 3.528 -1.0 3.795 7.6 3.651 7.3 平均生地面積(㎡) 115.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均建物面積(㎡) 115.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均全地面積(㎡) 115.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均金格(万円) 3.328 -2.9 3.731 12.1 4.378 25.8 平均土地面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 180.8 1.3 183.3 1.3		平均築年	20.7	-2.3年	18.1	-2.6年	22.6	3.7 年	4.5年
平均建物面積(㎡) 106.1 -1.0 110.1 3.8 111.5 0.9 円均築年 22.7 1.8年 20.1 -2.6年 16.9 -4.3 年 - 中均価格(万円) 3.469 11.4 3.182 -8.3 3.431 7.8 平均土地面積(㎡) 136.0 3.1 127.9 -6.0 131.7 -2.8 平均建物面積(㎡) 107.7 1.6 104.9 -2.6 102.4 -6.7 平均築年 19.2 0.2年 14.4 -4.8年 19.2 3.1 年 平均価格(万円) 4.120 4.9 4.138 0.4 4.821 33.4 平均土地面積(㎡) 127.6 6.4 132.2 3.6 130.5 2.3 平均建物面積(㎡) 117.9 -4.5 110.2 -6.5 118.8 3.8 平均業年 23.1 -0.9年 20.6 -2.5年 24.1 7.2 年 平均価格(万円) 3.184 9.9 2.696 -15.3 2.837 13.2 平均土地面積(㎡) 140.1 0.6 136.1 -2.9 124.0 -5.8 平均建物面積(㎡) 113.3 -2.9 108.9 -3.9 112.1 5.1 平均等年 19.0 -0.6年 24.2 5.2年 21.2 0.1 年 - 中均生物面積(㎡) 1168.2 6.0 175.0 4.0 166.9 4.9 平均土地面積(㎡) 1168.2 6.0 175.0 4.0 166.9 4.9 平均建物面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6 平均建物面積(㎡) 114.5 1.1 3.5 -1.6年 20.6 -4.1 年 - 平均無物面積(㎡) 145.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7 平均建物面積(㎡) 111.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4 平均建物面積(㎡) 111.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4 平均建物面積(㎡) 145.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7 平均建物面積(㎡) 110.8 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4 平均建物面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3 平均建物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均建物面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3		平均価格(万円)	2,407	12.6	2,609	8.4	2,736	21.4	4.9
平均建物面積(㎡) 106.1 -1.0 110.1 3.8 111.5 0.9 平均築年 22.7 1.8年 20.1 -2.6年 16.9 -4.3 年 - 中均築年 22.7 1.8年 20.1 -2.6年 16.9 -4.3 年 - 平均価格(万円) 3.469 11.4 3.182 -8.3 3.431 7.8 平均土地面積(㎡) 136.0 3.1 127.9 -6.0 131.7 -2.8 平均建物面積(㎡) 107.7 1.6 104.9 -2.6 102.4 -6.7 平均築年 19.2 0.2年 14.4 -4.8年 19.2 3.1 年 平均価格(万円) 4.120 4.9 4.138 0.4 4.821 33.4 平均土地面積(㎡) 127.6 6.4 132.2 3.6 130.5 2.3 平均建物面積(㎡) 117.9 -4.5 110.2 -6.5 118.8 3.8 平均集年 23.1 -0.9年 20.6 -2.5年 24.1 7.2 年 平均価格(万円) 3.184 9.9 2.696 -15.3 2.837 13.2 平均土地面積(㎡) 140.1 0.6 136.1 -2.9 124.0 -5.8 平均建物面積(㎡) 113.3 -2.9 108.9 -3.9 112.1 5.1 平均建物面積(㎡) 113.3 -2.9 108.9 -3.9 112.1 5.1 平均建物面積(㎡) 168.2 6.0 175.0 4.0 166.9 4.9 平均土地面積(㎡) 168.2 6.0 175.0 4.0 166.9 4.9 平均土地面積(㎡) 146.1 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6 平均集年 27.1 5.7年 25.5 -1.6年 20.6 -4.1 年 - 平均価格(万円) 5.039 35.9 4.189 -16.9 4.445 -2.3 平均生地面積(㎡) 145.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7 平均建物面積(㎡) 111.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4 平均集年 33.3 9.1年 29.5 -3.8年 34.0 5.4 年 平均価格(万円) 3.528 -1.0 3.795 7.6 3.651 7.3 平均生地面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3 平均生地面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3 平均生地面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均建物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均建物面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3	<b>工</b>	平均土地面積(m³)	152.1	-0.8	158.0	3.9	161.1	4.6	2.0
おいたま市   平均価格(万円) 3,469 11.4 3,182 -8.3 3,431 7.8   平均土地面積(㎡) 136.0 3.1 127.9 -6.0 131.7 -2.8   平均連物面積(㎡) 107.7 1.6 104.9 -2.6 102.4 -6.7   平均薬年 19.2 0.2年 14.4 -4.8年 19.2 3.1年   平均価格(万円) 4,120 4.9 4,138 0.4 4,821 33.4   平均土地面積(㎡) 127.6 6.4 132.2 3.6 130.5 2.3   平均連物面積(㎡) 117.9 -4.5 110.2 -6.5 118.8 3.8   平均薬年 23.1 -0.9年 20.6 -2.5年 24.1 7.2年   平均価格(万円) 3,184 9.9 2.696 -15.3 2.837 13.2   平均土地面積(㎡) 140.1 0.6 136.1 -2.9 124.0 -5.8   平均連物面積(㎡) 113.3 -2.9 108.9 -3.9 112.1 5.1   平均強格(万円) 2,342 -11.6 2,903 24.0 2,972 20.6   平均土地面積(㎡) 168.2 6.0 175.0 4.0 166.9 4.9   平均連物面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6   平均薬年 27.1 5.7年 25.5 -1.6年 20.6 -4.1年 - 平均価格(万円) 5,039 35.9 4,189 -16.9 4,445 -2.3   平均準物面積(㎡) 111.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4   平均薬年 33.3 9.1年 29.5 -3.8年 34.0 5.4年   平均強物面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3   平均連物面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3   平均連物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7   平均築年 18.7 2.2年 20.0 1.3年 19.0 -1.2年 - 平均価格(万円) 3,328 -2.9 3,731 12.1 4,378 25.8   平均土地面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3	1 * 11	平均建物面積(m³)	106.1	-1.0	110.1	3.8	111.5	0.9	1.3
さいたま市         平均土地面積(㎡)         136.0         3.1         127.9         -6.0         131.7         -2.8           平均建物面積(㎡)         107.7         1.6         104.9         -2.6         102.4         -6.7           平均築年         19.2         0.2年         14.4         -4.8年         19.2         3.1年           大阪市         平均価格(万円)         4.120         4.9         4.138         0.4         4.821         33.4           平均土地面積(㎡)         127.6         6.4         132.2         3.6         130.5         2.3           平均建物面積(㎡)         117.9         -4.5         110.2         -6.5         118.8         3.8           平均業年         23.1         -0.9年         20.6         -2.5年         24.1         7.2 年           平均無格(万円)         3,184         9.9         2.696         -15.3         2.837         13.2           平均価格(万円)         3,184         9.9         2.696         -15.3         2.837         13.2           平均生物面積(㎡)         114.0         0.6         136.1         -2.9         124.0         -5.8           平均艦格(万円)         2,342         -11.6         2.903         24.0         2.972         20.6 <tr< td=""><td></td><td>平均築年</td><td>22.7</td><td>1.8年</td><td>20.1</td><td>-2.6年</td><td>16.9</td><td>-4.3 年</td><td>-3.2年</td></tr<>		平均築年	22.7	1.8年	20.1	-2.6年	16.9	-4.3 年	-3.2年
世界ではいたま市		平均価格(万円)	3,469	11.4	3,182	-8.3	3,431	7.8	7.8
平均葉年 19.2 0.2年 14.4 -4.8年 19.2 3.1 年   平均縣年 19.2 0.2年 14.4 -4.8年 19.2 3.1 年   平均価格(万円) 4.120 4.9 4.138 0.4 4.821 33.4   平均土地面積(㎡) 127.6 6.4 132.2 3.6 130.5 2.3   平均建物面積(㎡) 117.9 -4.5 110.2 -6.5 118.8 3.8   平均樂年 23.1 -0.9年 20.6 -2.5年 24.1 7.2 年   平均価格(万円) 3.184 9.9 2.696 -15.3 2.837 13.2   平均土地面積(㎡) 140.1 0.6 136.1 -2.9 124.0 -5.8   平均建物面積(㎡) 113.3 -2.9 108.9 -3.9 112.1 5.1   平均樂年 19.0 -0.6年 24.2 5.2年 21.2 0.1 年 -   平均土地面積(㎡) 168.2 6.0 175.0 4.0 166.9 4.9   平均建物面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6   平均建物面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6   平均建物面積(㎡) 145.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7   平均維物面積(㎡) 111.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4   平均樂年 33.3 9.1年 29.5 -3.8年 34.0 5.4 年   平均価格(万円) 3,528 -1.0 3,795 7.6 3,651 7.3   平均無物面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3   平均無物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7   平均無物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7   平均樂年 18.7 2.2年 20.0 1.3年 19.0 -1.2 年 -   平均無格(万円) 3,328 -2.9 3,731 12.1 4,378 25.8   平均土地面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3	さいたまま	平均土地面積(m³)	136.0	3.1	127.9	-6.0	131.7	-2.8	3.0
平均価格(万円)	20.724.113	平均建物面積(m))	107.7	1.6	104.9	-2.6	102.4	-6.7	-2.4
大阪市 平均土地面積(㎡) 127.6 6.4 132.2 3.6 130.5 2.3 平均建物面積(㎡) 117.9 -4.5 110.2 -6.5 118.8 3.8 平均築年 23.1 -0.9年 20.6 -2.5年 24.1 7.2年 平均価格(万円) 3,184 9.9 2,696 -15.3 2,837 13.2 平均土地面積(㎡) 140.1 0.6 136.1 -2.9 124.0 -5.8 平均建物面積(㎡) 113.3 -2.9 108.9 -3.9 112.1 5.1 平均築年 19.0 -0.6年 24.2 5.2年 21.2 0.1年 - 平均価格(万円) 2,342 -11.6 2,903 24.0 2,972 20.6 平均土地面積(㎡) 168.2 6.0 175.0 4.0 166.9 4.9 平均建物面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6 平均築年 27.1 5.7年 25.5 -1.6年 20.6 -4.1年 - 平均価格(万円) 5,039 35.9 4,189 -16.9 4,445 -2.3 平均土地面積(㎡) 145.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7 平均建物面積(㎡) 111.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4 平均築年 33.3 9.1年 29.5 -3.8年 34.0 5.4年 平均価格(万円) 3,528 -1.0 3,795 7.6 3,651 7.3 平均土地面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3 平均土地面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均築年 18.7 2.2年 20.0 1.3年 19.0 -1.2年 - 平均価格(万円) 3,328 -2.9 3,731 12.1 4,378 25.8 平均土地面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3		平均築年	19.2	0.2年	14.4	-4.8年	19.2	3.1 年	4.8年
下りたいっした。		平均価格(万円)	4,120	4.9	4,138	0.4	4,821	33.4	16.5
平均建物面積(㎡) 117.9	士阪市	平均土地面積(m³)	127.6	6.4	132.2	3.6	130.5	2.3	-1.3
平均価格(万円)	7(1)2(1)	平均建物面積(m))	117.9	-4.5	110.2	-6.5	118.8	3.8	7.8
堺市 平均土地面積(㎡) 140.1 0.6 136.1 -2.9 124.0 -5.8 平均建物面積(㎡) 113.3 -2.9 108.9 -3.9 112.1 5.1		平均築年	23.1	-0.9年	20.6	-2.5年	24.1	7.2 年	3.5年
堺市 平均建物面積(㎡) 113.3 -2.9 108.9 -3.9 112.1 5.1 平均築年 19.0 -0.6年 24.2 5.2年 21.2 0.1 年 - 中均価格(万円) 2.342 -11.6 2.903 24.0 2.972 20.6 平均土地面積(㎡) 168.2 6.0 175.0 4.0 166.9 4.9 平均建物面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6 平均築年 27.1 5.7年 25.5 -1.6年 20.6 -4.1 年 - 平均価格(万円) 5,039 35.9 4,189 -16.9 4,445 -2.3 平均土地面積(㎡) 111.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4 平均築年 33.3 9.1年 29.5 -3.8年 34.0 5.4年 平均価格(万円) 3,528 -1.0 3,795 7.6 3,651 7.3 平均土地面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3 平均建物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均建物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均築年 18.7 2.2年 20.0 1.3年 19.0 -1.2 年 - 平均価格(万円) 3,328 -2.9 3,731 12.1 4,378 25.8 平均土地面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3		平均価格(万円)	3,184	9.9	2,696	-15.3	2,837	3.8 3.8 4.1 7.2 年	5.2
平均建物面積(㎡) 113.3 -2.9 108.9 -3.9 112.1 5.1  平均築年 19.0 -0.6年 24.2 5.2年 21.2 0.1 年 -  平均価格(万円) 2,342 -11.6 2,903 24.0 2,972 20.6  平均土地面積(㎡) 168.2 6.0 175.0 4.0 166.9 4.9  平均建物面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6  平均強格(万円) 5,039 35.9 4,189 -16.9 4,445 -2.3  平均土地面積(㎡) 145.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7  平均建物面積(㎡) 111.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4  平均強物面積(㎡) 111.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4  平均強物面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3  平均建物面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3  平均建物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7  平均強物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7  平均無物面積(㎡) 3,328 -2.9 3,731 12.1 4,378 25.8  平均土地面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3	坝市	平均土地面積(m³)	140.1	0.6	136.1	-2.9	124.0	-5.8	-8.9
平均価格(万円) 2,342 -11.6 2,903 24.0 2,972 20.6 平均土地面積(㎡) 168.2 6.0 175.0 4.0 166.9 4.9 平均建物面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6 平均築年 27.1 5.7年 25.5 -1.6年 20.6 -4.1年 - 平均価格(万円) 5,039 35.9 4,189 -16.9 4,445 -2.3 平均土地面積(㎡) 145.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7 平均建物面積(㎡) 111.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4 平均築年 33.3 9.1年 29.5 -3.8年 34.0 5.4年 平均価格(万円) 3,528 -1.0 3,795 7.6 3,651 7.3 平均土地面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3 平均土地面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均築物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均等年 18.7 2.2年 20.0 1.3年 19.0 -1.2年 - 平均価格(万円) 3,328 -2.9 3,731 12.1 4,378 25.8 平均土地面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3	داراد	平均建物面積(m³)	113.3	-2.9	108.9	-3.9	112.1	5.1	2.9
平均土地面積(㎡) 168.2 6.0 175.0 4.0 166.9 4.9  平均建物面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6  平均築年 27.1 5.7年 25.5 -1.6年 20.6 -4.1 年 -  平均価格(万円) 5.039 35.9 4.189 -16.9 4.445 -2.3  平均土地面積(㎡) 145.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7  平均建物面積(㎡) 111.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4  平均建物面積(㎡) 111.9 +0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4  平均強格(万円) 3.528 -1.0 3.795 7.6 3.651 7.3  平均土地面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3  平均土地面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7  平均築物面積(所) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7  平均築物面積(所) 3.328 -2.9 3.731 12.1 4.378 25.8  平均土地面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3		平均築年	19.0	-0.6年	24.2	5.2年	21.2	0.1 年	-3.0年
神戸市 平均建物面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6 平均築年 27.1 5.7年 25.5 -1.6年 20.6 -4.1 年 - 中均価格(万円) 5.039 35.9 4.189 -16.9 4.445 -2.3 平均土地面積(㎡) 145.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7 平均建物面積(㎡) 111.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4 平均建物面積(㎡) 111.9 29.5 -3.8年 34.0 5.4 年 平均価格(万円) 3.528 -1.0 3.795 7.6 3.651 7.3 平均土地面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3 平均土地面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3 平均建物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均建物面積(所) 3.328 -2.9 3.731 12.1 4.378 25.8 平均価格(万円) 3.328 -2.9 3.731 12.1 4.378 25.8 平均土地面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3		平均価格(万円)	2,342	-11.6	2,903	24.0	2,972	20.6	2.4
平均建物面積(㎡) 114.6 2.9 119.1 3.9 114.0 -3.6 平均築年 27.1 5.7年 25.5 -1.6年 20.6 -4.1 年 - 平均価格(万円) 5,039 35.9 4,189 -16.9 4,445 -2.3 平均土地面積(㎡) 145.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7 平均建物面積(㎡) 111.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4 平均築年 33.3 9.1年 29.5 -3.8年 34.0 5.4 年 平均価格(万円) 3,528 -1.0 3,795 7.6 3,651 7.3 平均土地面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3 平均建物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均建物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均築年 18.7 2.2年 20.0 1.3年 19.0 -1.2 年 - 平均価格(万円) 3,328 -2.9 3,731 12.1 4,378 25.8 平均土地面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3	油百市	平均土地面積(㎡)	168.2	6.0	175.0	4.0	166.9	4.9	-4.6
京都市 平均価格(万円) 5,039 35.9 4,189 -16.9 4,445 -2.3 平均土地面積(㎡) 145.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7 平均建物面積(㎡) 111.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4 平均築年 33.3 9.1年 29.5 -3.8年 34.0 5.4年 平均価格(万円) 3,528 -1.0 3,795 7.6 3,651 7.3 平均土地面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3 平均建物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均築年 18.7 2.2年 20.0 1.3年 19.0 -1.2年 - 平均価格(万円) 3,328 -2.9 3,731 12.1 4,378 25.8 平均土地面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3	177 112	平均建物面積(m))	114.6	2.9	119.1	3.9	114.0	-3.6	-4.3
京都市 平均土地面積(㎡) 145.3 1.1 137.5 -5.4 153.9 4.7 平均建物面積(㎡) 111.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4 平均築年 33.3 9.1年 29.5 -3.8年 34.0 5.4年 平均価格(万円) 3,528 -1.0 3,795 7.6 3,651 7.3 平均土地面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3 平均建物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均築年 18.7 2.2年 20.0 1.3年 19.0 -1.2年 - 平均価格(万円) 3,328 -2.9 3,731 12.1 4,378 25.8 平均土地面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3		平均築年	27.1	5.7年	25.5	-1.6年	20.6	-4.1 年	-4.9年
京都市 平均建物面積(㎡) 111.9		平均価格(万円)	5,039	35.9	4,189	-16.9	4,445	-2.3	6.1
平均建物面積(㎡) 111.9 -0.6 105.8 -5.5 113.5 -0.4 平均築年 33.3 9.1年 29.5 -3.8年 34.0 5.4年 平均価格(万円) 3,528 -1.0 3,795 7.6 3,651 7.3 平均土地面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3 平均建物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均築年 18.7 2.2年 20.0 1.3年 19.0 -1.2年 - 平均価格(万円) 3,328 -2.9 3,731 12.1 4,378 25.8 平均土地面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3	古郏市	平均土地面積(㎡)	145.3	1.1	137.5	-5.4	153.9	4.7	11.9
平均価格(万円) 3,528 -1.0 3,795 7.6 3,651 7.3 平均土地面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3 平均建物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均築年 18.7 2.2年 20.0 1.3年 19.0 -1.2 年 - 平均価格(万円) 3,328 -2.9 3,731 12.1 4,378 25.8 平均土地面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3	N HPI	平均建物面積(m))	111.9	-0.6	105.8	-5.5	113.5	-0.4	7.3
名古屋市 平均土地面積(㎡) 145.7 2.3 154.8 6.2 151.1 -0.3 平均建物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均築年 18.7 2.2年 20.0 1.3年 19.0 -1.2 年 - 平均価格(万円) 3.328 -2.9 3.731 12.1 4.378 25.8 平均土地面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3		平均築年	33.3	9.1年	29.5	-3.8年	34.0	5.4 年	4.5年
名古屋市 平均建物面積(㎡) 110.8 -0.4 114.0 2.9 110.7 -2.7 平均築年 18.7 2.2年 20.0 1.3年 19.0 -1.2 年 - 平均価格(万円) 3,328 -2.9 3,731 12.1 4,378 25.8 平均土地面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3		平均価格(万円)	3,528	-1.0	3,795	7.6	3,651	7.3	-3.8
平均建物面積(㎡)     110.8     -0.4     114.0     2.9     110.7     -2.7       平均築年     18.7     2.2年     20.0     1.3年     19.0     -1.2 年     -       平均価格(万円)     3,328     -2.9     3,731     12.1     4,378     25.8       平均土地面積(㎡)     178.5     -0.9     180.8     1.3     188.3     1.3	夕士最古	平均土地面積(㎡)	145.7	2.3	154.8	6.2	151.1	-0.3	-2.4
平均価格(万円) 3,328 -2.9 3,731 12.1 4,378 25.8 平均土地面積(㎡) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3	石口庄川	平均建物面積(m²)	110.8	-0.4	114.0	2.9	110.7	-2.7	-2.9
福岡市 平均土地面積(m) 178.5 -0.9 180.8 1.3 188.3 1.3		平均築年	18.7	2.2年	20.0	1.3年	19.0	-1.2 年	-1.0年
福岡市	·	平均価格(万円)	3,328	-2.9	3,731	12.1	4,378	25.8	17.3
	拉图卡	平均土地面積(m)	178.5	-0.9	180.8	1.3	188.3	1.3	4.1
	田川川川	平均建物面積(㎡)	116.8	6.8	114.0	-2.4	113.9	1.2	-0.1
平均築年 22.7 4.1年 21.2 -1.5年 27.7 4.6 年		平均築年	22.7	4.1年	21.2	-1.5年	27.7	4.6 年	6.5年

本プレスリリースに関するお問い合わせ先: (株)東京カンテイ 市場調査部 ※本記事の無断転用を禁じます



本プレスリリースに関するお問い合わせ先: (株)東京カンテイ 市場調査部 ※本記事の無断転用を禁じます

3,315

2021年

3,402

9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月 | 10月 | 11月 | 12月 | 1月 | 2月 | 3月 | 4月 | 5月 | 6月 | 7月 | 8月 | 9月

3,343

2020年

3,000

2,000

2019年