

分譲価格リスト(マンション指定)

SAMPLE DATA

一棟コード XXXXXXXX
マンション名 新宿〇〇マンション
所在地 新宿区 西新宿〇-〇-〇
総戸数:58戸 土地権利: 所有権 竣工: 2007年3月 売主: 〇〇不動産

【分譲価格概要】

分譲価格	2,090万円	～	6,450万円	平均分譲価格	4,757万円
専有面積	26.36㎡	～	72.09㎡	平均専有面積	59.60㎡
坪単価(㎡単価)	232万円 (702千円)	～	296万円 (895千円)	分譲単価(坪・㎡)	264万円 ・798千円

【管理費等】(単位:円/月 権利金、保証金のみ万円/一括)

管理費(㎡単価)	6,996 (265)	～	16,096 (223)		
修繕積立金(㎡単価)	2,700 (102)	～	7,400 (103)		
修繕積立基金(㎡単価)	158,000 (5,994)	～	433,000 (6,006)		
駐車場賃料	28,000	～	39,000		

【間取分布(戸数)】

1R・1K		2K		3K		4K		5K		その他	
1DK		2DK		3DK		4DK		5DK			
1LDK		2LDK	22	3LDK	26	4LDK		5LDK			

【号棟概要】

号棟No.	号棟名称	階数	エレベータ	竣工年月(予定)	戸数
1		14	有	2007年3月	56

【分譲期概要】

分譲期No.	分譲期名称	分譲年月	分譲戸数
1	(1期)	2006年3月	23
3	(1期2次)	2006年3月	8
4	(2期)	2006年5月	11

記載内容は本日現在の入手情報に基づくもので、実際の販売情報と異なる場合があります。
なお、現時点で当社に情報のない項目は空欄となっております。
間取りは弊社独自の区分で記載しており、販売情報や実際の間取りタイプとは異なる場合があります。

分譲価格リスト(マンション指定)

SAMPLE DATA

一棟コード XXXXXXXX
マンション名 新宿〇〇マンション
所在地 新宿区西新宿〇-〇-〇
総戸数:58戸 土地権利: 所有権 竣工: 2007年3月 売主: 〇〇不動産

(号棟No. 1)

号棟No.	分譲期No.	部屋No.	タイプ名	専有面積 (㎡)	価格(万円)	間取	坪単価(万円)	㎡単価(千円)
1	1	101				店舗		
1	1	102				店舗		
1	1	201	F	72.09	5,450	3LDK	250	756
1	1	202	E	70.11	5,080	3LDK	240	725
1	1	203	B 1	26.52	非分譲			
1	1	204	A 1	26.36	非分譲			
1	1	205	A	26.36	2,090		262	793
1	4	206	B	26.52	2,120		264	799
1	1	301	F	72.09	5,530	3LDK	254	767
1	4	302	E	70.11	5,210	3LDK	246	743
1	1	303	B 1	26.52	非分譲			
1	1	304	A 1	26.36	非分譲			
1	1	305	A	26.36	2,190		275	831
1	1	306	B	26.52	2,240		279	845
1	1	401	F	72.09	5,600	3LDK	257	777
1	4	402	E	70.11	5,270	3LDK	248	752
1	4	403	D	55.28	3,880	2LDK	232	702
1	1	404	C	54.98	3,930	2LDK	236	715
1	1	501	F	72.09	非分譲	3LDK		
1	1	502	E	70.11	非分譲	3LDK		
1	1	503	D	55.28	非分譲	2LDK		
1	1	504	C	54.98	非分譲	2LDK		
1	1	601	F	72.09	非分譲	3LDK		
1	1	602	E	70.11	非分譲	3LDK		
1	4	603	D	55.28	4,030	2LDK	241	729
1	3	604	C	54.98	4,090	2LDK	246	744
1	1	701	F	72.09	非分譲	3LDK		
1	4	702	E	70.11	5,460	3LDK	257	779
1	1	703	D	55.28	4,080	2LDK	244	738
1	1	704	C	54.98	4,180	2LDK	251	760
1	1	801	F	72.09	非分譲	3LDK		
1	1	802	E	70.11	5,510	3LDK	260	786
1	3	803	D	55.28	4,170	2LDK	249	754
1	1	804	C	54.98	4,230	2LDK	254	769
1	1	901	F	72.09	6,000	3LDK	275	832
1	4	902	E	70.11	5,560	3LDK	262	793
1	1	903	D	55.28	4,220	2LDK	252	763
1	3	904	C	54.98	4,280	2LDK	257	778
1	1	1001	F	72.09	6,050	3LDK	277	839
1	4	1002	E	70.11	5,640	3LDK	266	804
1	1	1003	D	55.28	4,270	2LDK	255	772
1	3	1004	C	54.98	4,360	2LDK	262	793
1	1	1101	F	72.09	6,150	3LDK	282	853
1	3	1102	E	70.11	5,810	3LDK	274	829
1	1	1103	D	55.28	非分譲	2LDK		
1	3	1104	C	54.98	4,450	2LDK	268	809
1	1	1201	F	72.09	6,200	3LDK	284	860
1	1	1202	E	70.11	5,880	3LDK	277	839
1	1	1203	D	55.28	4,580	2LDK	274	829
1	3	1204	C	54.98	4,530	2LDK	272	824

記載内容は本日現在の入手情報に基づくもので、実際の販売情報と異なる場合があります。
なお、現時点で当社に情報のない項目は空欄となっております。
間取りは弊社独自の区分で記載しており、販売情報や実際の間取りタイプとは異なる場合があります。