## 東京カンテイ 全国の分譲マンション普及率を都道府県・市区町村別に調査

## 2020年のマンション化率 12.75%に拡大 ストック戸数は前年から 111,677 戸の増加

最も大きく拡大したのは大阪府と福岡県の 0.18 ポイント、昨年トップだった沖縄県は 8 位タイに後退

- ●全国の世帯数に占める分譲マン ション戸数の割合を示す「マンション 化率」は、2019年から 0.11ポイント 拡大して 12.75%となった。ストック 戸数・世帯数の増加分は概ね例年 通りで、マンション化率は緩やかな 拡大傾向で推移し続けている。なお、 2020 年は新型コロナの感染拡大に 伴う販売自粛期間もあり、新築マン ションの供給戸数は前年から大幅 減となったが、これらがストック戸数 の動向として本格的に反映される のは来年以降になるとみられる。
- ●最もマンション化率が高いのは 東京都の 27.72%で、第 2 位に神奈 川県(22.96%)、第3位に大阪府 (19.83%)が続いている。なお、地 方圏で 10%以上を示しているのは、 福岡県(15.99%)と広島県 (10.35%)のみである。
- ●最も伸びが大きかったのは大阪 府と福岡県の 0.18 ポイントで、2019 年にトップだった沖縄県は 0.11 ポイ ントの 8 位タイに後退した。今回は ランキング上位であっても伸び自体 が前年に比べて小幅に留まってい るのが特徴となっている。トップの 大阪府においても2018年を境に供 給戸数はピークアウトしており、ここ 3 年間でのストック戸数の増加分も 16,668 戸→16,320 戸→14,416 戸と、 供給調整による影響がストック戸数 の推移にも反映されつつある。

おおきに	都道府県 2020年のマンションストック戸数およびマンション化率							
### ### ### ### ### ### ### ### ### ##	±11	都道府県名	マンションストック戸数			世帯数	マンション化率	前年との
青森県	1		築10年以内	30年超	総数(A)	(B)	$(=A \div B)$	差分
選手県	爿	上海道	17,851	77,045	216,148	2,758,692	7.84%	0.06%
宮城県         12,011         24,993         94,000         990,803         9.49%         0.05%           秋田県         312         1,558         6,160         422,962         1.46%         0.03%           山形県         458         1,049         6,644         412,729         1.61%         0.00%           凝線県         6,450         6,582         40,544         1,217,551         3.33%         0.07%           栃木県         2,564         3,924         20,138         816,024         2.47%         0.02%           野馬県         1,475         5,182         23,207         821,835         2.92%         0.01%           千葉県         54,286         18,159         448,740         2.838,167         11,15%         -0.01%           千葉県         54,286         18,159         448,740         2.838,167         15,81%         0.05%           東京都         396,714         661,952         1,928,021         6,955,910         27,72%         0.12%           新潟県         2,996         17,421         50,036         892,644         5,61%         0.09%           新潟県         2,996         17,421         50,036         892,644         5,61%         0.05%           海山県 <td>青</td> <td>森県</td> <td>477</td> <td>1,296</td> <td>5,425</td> <td>588,474</td> <td>0.92%</td> <td>0.01%</td>	青	森県	477	1,296	5,425	588,474	0.92%	0.01%
秋田県   312	岩	手県	1,445	3,840	13,868	523,360	2.65%	0.01%
世形県 458 1,049 6,644 412,729 1.61% 0.005 福島県 1,938 2,826 18,408 779,060 2.36% 0.00% 茨城県 6,450 6,582 40,544 1,217,551 3.33% 0.07% 栃木県 2,564 3,924 20,138 816,024 2.47% 0.02% 群馬県 1,475 5,182 23,207 821,835 2.82% 0.01% 項票票 60,616 157,537 460,335 3,252,179 14,15% -0.01% 平東京都 396,714 661,952 1,928,021 6,955,910 27,72% 0.12% 神奈川県 138,260 346,286 979,271 4,265,655 22,96% 0.14% 音都圏 649,876 1,333,934 3,816,367 17,311,911 22,04% 0.09% 新潟県 2,996 17,421 50,036 892,644 5.61% 0.01% 富山県 1,957 1,642 9,928 412,665 2.41% 0.04% 石川県 1,688 4,532 17,458 477,640 3.66% 0.05% 福井県 487 679 5,409 287,185 1,88% 0.00% 神奈県 2,861 2,552 19,176 797,821 2.40% 0.05% 神岡県 1,933 30,186 93,774 15,48,133 6.06% 0.03% 愛知県 2,804 1,231 1,333 30,186 93,774 1,548,133 6.06% 0.02% 愛知県 2,804 1,231 1,338 30,186 93,774 1,548,133 6.06% 0.02% 東新剛県 1,933 30,186 93,774 1,548,133 6.06% 0.02% 東新剛県 2,861 2,552 19,176 797,821 2.40% 0.05% 神岡県 1,933 30,186 93,774 1,548,133 6.06% 0.02% 東加県 2,806 1,506 3,3193,501 11,78% 0.11% 東北県 2,806 1,506 3,3193,501 11,78% 0.11% 東北県 2,806 1,506 3,3193,501 11,78% 0.11% 東北県 2,308 4,052 20,408 770,147 2.85% 0.01% 東東県 2,308 4,052 20,408 770,147 2.85% 0.01% 東康県 3,406 1,13,386 1,185,995 12,14% 0.02% 東康県 4,602 18,155 55,493 589,195 19,48% 0.05% 森泉県 4,602 18,155 55,493 589,195 19,48% 0.05% 康康県 7,140 6,872 43,867 569,857 7,70% 0.15% 東康県 56,495 171,972 471,498 2,492,995 18,91% 0.06% 李泉県 4,602 18,155 55,493 589,195 19,42% 0.01% 東康県 7,654 5,581 33,783 82,262 449,795 18,91% 0.06% 李泉県 4,602 18,155 55,493 589,195 19,42% 0.05% 康康県 7,614 6,807 17,519 437,249 4,01% 0.07% 康康県 7,644 6,115 234,717 2,61% 0.03% 康康県 7,614 6,115 234,717 2,61% 0.03% π康県	扂	[城県	12,011	24,993	94,000	990,803	9.49%	0.05%
福島県	利	大田県	312	1,558	6,160	422,962	1.46%	0.03%
茨城県         6,450         6,582         40,544         1,217,551         3.33%         0.075           栃木県         2,564         3,924         20,138         816,024         2.47%         0.02%           群馬県         1,475         5,182         23,207         821,835         2.88%         0.01%           埼玉県         60,616         157,537         460,335         3.252,179         14,15%         -0.01%           干菜県         54,286         168,159         448,740         2.838,167         15,81%         0.05%           東京都         396,714         661,952         1,928,021         9,955,910         27,72%         0.12%           神奈川県         138,260         346,286         979,271         4,265,655         22,986         0.14%           前陽県         2,996         17,421         50,036         892,644         5,61%         0.01%           高山県         1,957         1,642         9,928         412,665         2.41%         0.04%           福井県         487         679         5,409         287,185         1,88%         0.00%           福井県         487         679         5,409         287,185         1,88%         0.05%           長野県 </td <td>Ц</td> <td>J形県</td> <td>458</td> <td>1,049</td> <td>6,644</td> <td>412,729</td> <td>1.61%</td> <td>0.00%</td>	Ц	J形県	458	1,049	6,644	412,729	1.61%	0.00%
#	禇	島県	1,938	2,826	18,408	779,060	2.36%	0.00%
群馬県         1.475         5.182         23,207         821,835         2.82%         0.015           埼玉県         60,616         157,537         460,335         3,252,179         14,15%         -0.01%           干葉県         54,286         168,159         448,740         2,838,167         15.81%         0.05%           東京都         396,714         661,952         1,928,021         6,955,910         27.72%         0.12%           前陽県         138,260         346,286         979,271         4,265,655         22.96%         0.14%           首都圏         649,976         1,333,934         3,816,367         17,311,911         22,04%         0.09%           新潟県         2,996         17,421         50,036         892,844         5.61%         0.01%           石川県         1,688         4,532         17,458         477,640         3.66%         0.05%           福井県         487         679         5,409         287,185         1.88%         0.03%           長野県         2,702         5,674         24,604         855,868         2.87%         0.03%           妻如県         2,861         2,552         19,176         797,821         2,40%         0.05%	萝	5城県	6,450	6,582	40,544	1,217,551	3.33%	0.07%
埼玉県   60,616   157,537   460,335   3,252,179   14,15%   -0.01%   千葉県   54,286   168,159   448,740   2,838,167   15,81%   0.05%   東京都   396,714   661,952   1,928,021   6,955,910   27,72%   0,12%			2,564	3,924	20,138	816,024	2.47%	0.02%
千葉県         54,286         168,159         448,740         2,838,167         15.81%         0.05%           東京都         396,714         661,952         1,928,021         6,955,910         27,72%         0.12%           首都圏         649,876         1,333,934         3,816,367         17,311,911         22.04%         0.09%           新潟県         2,996         17,421         50,036         892,644         5.61%         0.01%           富山県         1,957         1,642         9,928         412,665         2,41%         0.04%           石川県         1,688         4,532         17,458         477,640         3.66%         0.05%           福井県         487         679         5,409         287,185         1.88%         0.03%           世界県         2,702         5,674         24,604         855,868         2.87%         0.03%           世界県         2,801         2,552         19,176         797,821         2,40%         0.05%           東別県         5,405         120,374         376,086         3,193,501         11,78%         0.11%           主業県県         59,405         120,374         376,086         3,193,501         11,78%         0.11%	君	<b>詳馬県</b>	1,475	5,182	23,207	821,835	2.82%	0.01%
東京都   396.714   661.952   1.928.021   6.955.910   27.72%   0.12%   神奈川県   138.260   346.286   979.271   4.265.655   22.96%   0.14%   首都圏   649.876   1.333.934   3.816.367   17.311.911   22.04%   0.09%   534.98   1.957   1.642   9.928   412.665   2.41%   0.04%   544.98   56.11%   0.01%   544.98   56.11%   0.01%   544.98   56.11%   0.01%   544.98   56.11%   0.05%   644.98   649.876   1.88%   0.05%   644.98   649.876   1.88%   0.00%   0.05%   644.98   649.876   1.88%   0.00%   0.05%   644.98   649.876   1.88%   0.00%   0.02%   644.98   649.876   1.88%   0.00%   0.02%   649.88   0.06%   0.06		埼玉県	60,616	157,537	460,335	3,252,179	14.15%	-0.01%
神奈川県		千葉県	54,286	168,159	448,740	2,838,167	15.81%	0.05%
音都圏   649,876   1,333,934   3,816,367   17,311,911   22.04%   0.09%   新潟県   2,996   17,421   50,036   892,644   5,61%   0.01%   富山県   1,957   1,642   9,928   412,665   2,41%   0.04%   石川県   1,688   4,532   17,458   477,640   3,66%   0.05%   0			396,714	661,952	1,928,021	6,955,910	27.72%	0.12%
新潟県   2.996								
富山県         1,957         1,642         9,928         412,665         2,41%         0.04%           石川県         1,688         4,532         17,458         477,640         3.66%         0.05%           福井県         487         679         5,409         287,185         1.88%         0.00%           山梨県         899         3,574         12,317         353,570         3.48%         0.00%           長野県         2,702         5,674         22,464         855,868         2.87%         0.03%           藤阜県         2,861         2,552         19,176         797,821         2.40%         0.05%           静岡県         11,939         30,186         93,774         1,548,133         6.06%         0.02%           愛知県         59,405         120,374         376,086         3,193,501         11,78%         0.11%           三重県         2,308         4,052         20,408         770,147         2.65%         0.01%           中部圏         76,513         157,164         509,444         6,309,602         8.07%         1.18         9.07%         0.7%         0.07%         0.7%         点         1.5         2.65%         0.01%         0.07%         点         長倉 <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>								
石川県 1.688 4.532 17.458 477.640 3.86% 0.05% 福井県 487 679 5.409 287.185 1.88% 0.00% 山梨県 899 3.574 12.317 353.570 3.48% 0.03% 長野県 2.702 5.674 24.604 855.868 2.87% 0.03% 岐阜県 2.861 2.552 19.176 797.821 2.40% 0.05%								
福井県 487 679 5,409 287,185 1.88% 0.00% 山梨県 899 3,574 12,317 353,570 3.48% 0.03% 長野県 2,702 5,674 24,604 855,868 2.87% 0.03% 岐阜県 2,861 2,552 19,176 797,821 2.40% 0.05% 静岡県 11,939 30,186 93,774 1,548,133 6.06% 0.02% 受知県 59,405 120,374 376,086 3,193,501 11,78% 0.11% 三重県 2,308 4,052 20,408 770,147 2.65% 0.01% 中部圏 76,513 157,164 509,444 6,309,602 8.07% 0.07% 京都府 22,542 52,173 143,986 1,185,995 12,14% 0.12% 大阪府 159,123 313,887 832,502 4,197,189 19,83% 0.18% 兵庫県 56,495 171,972 471,498 2,492,995 18,91% 0.06% 奈良県 4,602 18,155 55,493 589,195 9.42% 0.01% 和歌山県 1,449 6,807 17,519 437,249 4.01% 0.07% 近畿圏 251,351 569,866 1,564,865 9,472,280 16,52% 0.13% 鳥根県 1,488 235 6,7710 286,572 2.34% 0.08% 店場県 7,654 5,581 33,783 322,265 4.06% 0.09% 広島県 23,751 31,621 133,229 1,286,685 10,35% 0.15% 山口県 7,654 5,581 33,783 322,265 4.06% 0.09% 広島県 1,284 2,300 10,735 331,614 3.24% 0.04% 香川県 7,654 5,581 33,783 332,265 4.06% 0.09% 広島県 1,284 2,300 10,735 331,614 3.24% 0.04% 香川県 4,950 7,018 28,315 433,377 6.53% 0.09% 愛媛県 4,213 4,281 24,082 644,727 3.74% 0.05% 68県県 1,284 2,300 10,735 331,614 3.24% 0.04% 香川県 4,950 7,018 28,315 433,377 6.53% 0.09% 愛媛県 4,213 4,281 24,082 644,727 3.74% 0.05% 68県県 1,284 2,300 10,735 331,614 3.24% 0.04% 61川県 4,950 7,018 28,315 433,377 6.53% 0.09% 68県県 1,284 2,300 10,735 331,614 3.24% 0.04% 61川県 4,950 7,018 28,315 433,377 6.53% 0.09% 68県県 1,284 2,300 10,735 331,614 3.24% 0.04% 61川県 4,950 7,018 28,315 433,377 6.53% 0.09% 68県県 1,284 2,300 10,735 331,614 3.24% 0.04% 61川県 4,950 7,018 28,315 433,377 6.53% 0.09% 68県県 5,017 5,747 2,849 625,902 4.61% 0.09% 68県県 6,232 9,087 30,388 800,639 3.80% 0.07% 744県県 13,654 7,132 38,925 653,902 5,95% 0.11% 624 13,151,151					-			
世紀県 899 3.574 12.317 353.570 3.48% 0.03% 長野県 2.702 5.674 24.604 855.868 2.87% 0.03% 岐阜県 2.861 2.552 19.176 797.821 2.40% 0.05% 静岡県 11.939 30.186 93.774 1.548.133 6.06% 0.02% 愛知県 59.405 120.374 376.086 3.193.501 11.78% 0.11% 中部圏 76.513 157.164 509.444 6.309.602 8.07% 0.07% 旅海府 22.542 52.173 143.986 1.185.995 12.14% 0.12% 大阪府 159.123 313.887 832.502 4.197.189 19.83% 0.18% 兵庫県 56.495 171.972 471.498 2.492.995 18.91% 0.06% 奈良県 4.602 18.155 55.493 589.195 9.42% 0.01% 和歌山県 1.449 6.807 17.519 437.249 4.01% 0.07% 近畿圏 251.351 569.866 1.564.866 9.472.280 16.52% 0.01% 高財県 7.654 5.581 33.783 832.265 4.06% 0.09% 広島県 23.751 31.621 133.229 1.286.865 10.35% 0.15% 直根県 1.284 2.300 10.735 331.614 3.24% 0.04% 番川県 4.950 7.018 28.315 43.377 6.53% 0.09% 愛媛県 4.213 4.281 24.082 644.727 3.74% 0.05% 高知県 2.107 2.360 12.570 348.192 3.61% 0.09% 愛媛県 4.213 4.281 24.082 644.727 3.74% 0.05% 高知県 2.107 2.360 12.570 348.192 3.61% 0.09% 愛媛県 4.213 4.281 24.082 644.727 3.74% 0.05% 高知県 2.107 2.360 12.570 348.192 3.61% 0.09% 愛媛県 4.213 4.281 24.082 644.727 3.74% 0.05% 高知県 64.238 110.112 382.422 2.392.141 15.99% 0.18% 佐賀県 1.877 1.127 11.600 331.126 3.50% 0.08% 百崎県 5.017 5.747 2.8849 625.902 4.61% 0.09% 近島県 5.017 5.747 2.8849 625.902 4.61% 0.09% 近崎県 5.017 5.747 2.8849 625.902 5.95% 0.18% 56% 月島県 5.017 5.747 2.8849 625.902 5.95% 0.08% 匝県島県 6.232 9.087 30.388 800.639 3.80% 0.07% 56% 月島県 6.23					,			
長野県   2,702   5,674   24,604   855,868   2.87%   0.03%   岐阜県   2,861   2,552   19,176   797,821   2.40%   0.05%   静岡県   11,939   30,186   93,774   1,548,133   6.06%   0.02%   20			· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					
岐阜県   2,861   2,552   19,176   797,821   2.40%   0.05%   静岡県   11,939   30,186   93,774   1,548,133   6.06%   0.02%   受知県   59,405   120,374   376,086   3,193,501   11.78%   0.11%   三重県   2,308   4,052   20,408   770,147   2.65%   0.01%   中部圏   76,513   157,164   509,444   6,309,602   8.07%   0.07%			1					
静岡県       11,939       30,186       93,774       1,548,133       6.06%       0.02%         愛知県       59,405       120,374       376,086       3,193,501       11.78%       0.11%         三重県       2,308       4,052       20,408       770,147       2.65%       0.01%         中部圏       76,513       157,164       509,444       6,309,602       8.07%       0.07%         滋賀県       7,140       6,872       43,867       569,657       7,70%       0.15%         京都府       22,542       52,173       143,986       1,185,995       12.14%       0.12%         大阪府       159,123       313,887       832,502       4,197,189       19,83%       0.18%         兵庫県       56,495       171,972       471,498       2,492,995       18,91%       0.06%         奈良県       4,602       18,155       55,493       589,195       9,42%       0.01%         五歌田県       1,449       6,807       17,519       437,249       4.01%       0.07%         近畿園       251,351       569,866       1,564,865       9,472,280       16,52%       0.13%         鳥取県       761       1,044       6,115       234,717       2.61%       0.	-5							
愛知県         59,405         120,374         376,086         3,193,501         11.78%         0.11%           三重県         2,308         4,052         20,408         770,147         2.65%         0.01%           中部圏         76,513         157,164         509,444         6,309,602         8.07%         0.07%           滋賀県         7,140         6,872         43,867         569,657         7.70%         0.15%           京都府         22,542         52,173         143,986         1,185,995         12.14%         0.12%           大阪府         159,123         313,887         832,502         4,197,189         19.83%         0.18%           兵庫県         56,495         171,972         471,498         2,492,995         18.91%         0.06%           奈良県         4,602         18,155         55,493         589,195         9.42%         0.01%           和歌山県         1,449         6,807         17,519         437,249         4.01%         0.07%           近畿圏         251,351         569,866         1,564,865         9,472,280         16.52%         0.13%           鳥取県         761         1,044         6,115         234,717         2.61%         0.08%								
三重県         2,308         4,052         20,408         770,147         2.65%         0.01%           中部圏         76,513         157,164         509,444         6,309,602         8.07%         0.07%           滋賀県         7,140         6,872         43,867         569,657         7.70%         0.15%           京都府         22,542         52,173         143,986         1,185,995         12.14%         0.12%           大阪府         159,123         313,887         832,502         4,197,189         19.83%         0.18%           兵庫県         56,495         171,972         471,498         2,492,995         18.91%         0.06%           奈良県         4,602         18,155         55,493         589,195         9.42%         0.01%           和歌山県         1,449         6,807         17,519         437,249         4.01%         0.07%           近畿圏         251,351         569,866         1,564,865         9,472,280         16.52%         0.13%           鳥取県         761         1,044         6,115         234,717         2.61%         0.03%           島根県         1,488         235         6,710         286,572         2.34%         0.08%           <			<u> </u>					
中部圏         76,513         157,164         509,444         6,309,602         8.07%         0.07%           滋賀県         7,140         6,872         43,867         569,657         7.70%         0.15%           京都府         22,542         52,173         143,986         1,185,995         12.14%         0.12%           大阪府         159,123         313,887         832,502         4,197,189         19.83%         0.18%           兵庫県         56,495         171,972         471,498         2,492,995         18.91%         0.06%           奈良県         4,602         18,155         55,493         589,195         9.42%         0.01%           和歌山県         1,449         6,807         17,519         437,249         4.01%         0.07%           近畿圏         251,351         569,866         1,564,865         9,472,280         16.52%         0.13%           鳥取県         761         1,044         6,115         234,717         2.61%         0.08%           岡山県         7,654         5,581         33,783         832,265         4.06%         0.09%           広島県         23,751         31,621         133,229         1,286,685         10,35%         0.15%			1					
滋賀県	-							
京都府 22,542 52,173 143,986 1,185,995 12.14% 0.12% 大阪府 159,123 313,887 832,502 4,197,189 19.83% 0.18% 兵庫県 56,495 171,972 471,498 2,492,995 18.91% 0.06% 奈良県 4,602 18,155 55,493 589,195 9.42% 0.01% 和歌山県 1,449 6,807 17,519 437,249 4.01% 0.07% 近畿圏 251,351 569,866 1,564,865 9,472,280 16.52% 0.13% 島根県 761 1,044 6,115 234,717 2.61% 0.03% 島根県 1,488 235 6,710 286,572 2.34% 0.08% 岡山県 7,654 5,581 33,783 832,265 4.06% 0.09% 広島県 23,751 31,621 133,229 1,286,685 10.35% 0.15% 0.15% 0.10県 5,865 5,070 27,222 648,585 4.20% 0.10% 徳島県 1,284 2,300 10,735 331,614 3.24% 0.04% 香川県 4,950 7,018 28,315 433,377 6.53% 0.09% 愛媛県 4,213 4,281 24,082 644,727 3,74% 0.05% 高知県 2,107 2,360 12,570 348,192 3.61% 0.09% 征衛県 64,238 110,112 382,422 2,392,141 15.99% 0.18% 佐賀県 1,877 1,127 11,600 331,126 3.50% 0.08% 長崎県 5,017 5,747 28,849 625,902 4.61% 0.09% 大分県 5,146 7,818 34,033 529,314 6.43% 0.07% 宮崎県 2,928 2,202 14,868 521,663 2.85% 0.06% 庭児島県 6,232 9,087 30,388 800,639 3.80% 0.07% 沖縄県 13,654 7,132 38,925 653,902 5.95% 0.11% 全 国 1,191,510 2,434,029 7,318,833 57,380,526 12,75% 0.11%	-4							
大阪府         159,123         313,887         832,502         4,197,189         19.83%         0.18%           兵庫県         56,495         171,972         471,498         2,492,995         18.91%         0.06%           奈良県         4,602         18,155         55,493         589,195         9.42%         0.01%           和歌山県         1,449         6,807         17,519         437,249         4.01%         0.07%           近畿圏         251,351         569,866         1,564,865         9,472,280         16.52%         0.13%           鳥取県         761         1,044         6,115         234,717         2.61%         0.03%           島根県         1,488         235         6,710         286,572         2.34%         0.08%           岡山県         7,654         5,581         33,783         832,265         4.06%         0.09%           広島県         23,751         31,621         133,229         1,286,685         10.35%         0.15%           山口県         5,865         5,070         27,222         648,585         4.20%         0.10%           徳島県         1,284         2,300         10,735         331,614         3.24%         0.04%           愛媛県			1					
兵庫県       56,495       171,972       471,498       2,492,995       18.91%       0.06%         奈良県       4,602       18,155       55,493       589,195       9.42%       0.01%         和歌山県       1,449       6,807       17,519       437,249       4.01%       0.07%         近畿圏       251,351       569,866       1,564,865       9,472,280       16.52%       0.13%         鳥取県       761       1,044       6,115       234,717       2.61%       0.03%         島根県       1,488       235       6,710       286,572       2.34%       0.08%         岡山県       7,654       5,581       33,783       832,265       4.06%       0.09%         広島県       23,751       31,621       133,229       1,286,685       10.35%       0.15%         山口県       5,865       5,070       27,222       648,585       4.20%       0.10%         徳島県       1,284       2,300       10,735       331,614       3.24%       0.04%         香川県       4,950       7,018       28,315       433,377       6.53%       0.09%         愛媛県       4,213       4,281       24,082       644,727       3,74%       0.05%			1					
奈良県       4,602       18,155       55,493       589,195       9.42%       0.01%         和歌山県       1,449       6,807       17,519       437,249       4.01%       0.07%         近畿圏       251,351       569,866       1,564,865       9,472,280       18.52%       0.13%         鳥取県       761       1,044       6,115       234,717       2.61%       0.03%         島根県       1,488       235       6,710       286,572       2.34%       0.08%         岡山県       7,654       5,581       33,783       832,265       4.06%       0.09%         広島県       23,751       31,621       133,229       1,286,685       10.35%       0.15%         山口県       5,865       5,070       27,222       648,585       4.20%       0.10%         徳島県       1,284       2,300       10,735       331,614       3.24%       0.04%         香川県       4,950       7,018       28,315       433,377       6.53%       0.09%         愛媛県       4,213       4,281       24,082       644,727       3,74%       0.05%         高知県       2,107       2,360       12,570       348,192       3,61%       0.09% <t< td=""><td></td><td></td><td></td><td></td><td>-</td><td></td><td></td><td></td></t<>					-			
和歌山県 1,449 6,807 17,519 437,249 4.01% 0.07% 近畿圏 251,351 569,866 1,564,865 9,472,280 16.52% 0.13% 鳥取県 761 1,044 6,115 234,717 2.61% 0.03% 島根県 1,488 235 6,710 286,572 2.34% 0.08% 岡山県 7,654 5,581 33,783 832,265 4.06% 0.09% 広島県 23,751 31,621 133,229 1,286,685 10.35% 0.15% 山口県 5,865 5,070 27,222 648,585 4.20% 0.10% 徳島県 1,284 2,300 10,735 331,614 3.24% 0.04% 香川県 4,950 7,018 28,315 433,377 6.53% 0.09% 愛媛県 4,213 4,281 24,082 644,727 3,74% 0.05% 高知県 2,107 2,360 12,570 348,192 3.61% 0.09% 征賀県 1,877 1,127 11,600 331,126 3.50% 0.18% 佐賀県 1,877 1,127 11,600 331,126 3.50% 0.08% 長崎県 5,017 5,747 28,849 625,902 4.61% 0.09% 旅本県 6,895 8,513 40,017 774,250 5.17% 0.09% 大分県 5,146 7,818 34,033 529,314 6.43% 0.07% 宮崎県 2,928 2,202 14,868 521,663 2.85% 0.06% 庭児島県 6,232 9,087 30,388 800,639 3.80% 0.07% 沖縄県 13,654 7,132 38,925 653,902 5.95% 0.11% 全 国 1,191,510 2,434,029 7,318,833 57,380,526 12,75% 0.11%			1					
近畿圏       251,351       569,866       1,564,865       9,472,280       16.52%       0.13%         鳥取県       761       1,044       6,115       234,717       2.61%       0.03%         島根県       1,488       235       6,710       286,572       2.34%       0.08%         岡山県       7,654       5,581       33,783       832,265       4.06%       0.09%         広島県       23,751       31,621       133,229       1,286,685       10.35%       0.15%         山口県       5,865       5,070       27,222       648,585       4.20%       0.10%         徳島県       1,284       2,300       10,735       331,614       3.24%       0.04%         香川県       4,950       7,018       28,315       433,377       6.53%       0.09%         愛媛県       4,213       4,281       24,082       644,727       3,74%       0.05%         高知県       2,107       2,360       12,570       348,192       3.61%       0.09%         福岡県       64,238       110,112       382,422       2,392,141       15.99%       0.18%         佐賀県       1,877       1,127       11,600       331,126       3.50%       0.08%			1					
鳥取県 761 1,044 6,115 234,717 2.61% 0.03% 島根県 1,488 235 6,710 286,572 2.34% 0.08% 岡山県 7,654 5,581 33,783 832,265 4.06% 0.09% 広島県 23,751 31,621 133,229 1,286,685 10.35% 0.15% 山口県 5,865 5,070 27,222 648,585 4.20% 0.10% 徳島県 1,284 2,300 10,735 331,614 3.24% 0.04% 香川県 4,950 7,018 28,315 433,377 6.53% 0.09% 愛媛県 4,213 4,281 24,082 644,727 3,74% 0.05% 高知県 2,107 2,360 12,570 348,192 3.61% 0.09% 福岡県 64,238 110,112 382,422 2,392,141 15.99% 0.18% 佐賀県 1,877 1,127 11,600 331,126 3.50% 0.08% 長崎県 5,017 5,747 28,849 625,902 4.61% 0.09% 熊本県 6,895 8,513 40,017 774,250 5.17% 0.09% 大分県 5,146 7,818 34,033 529,314 6.43% 0.07% 宮崎県 2,928 2,202 14,868 521,663 2.85% 0.06% 鹿児島県 6,232 9,087 30,388 800,639 3.80% 0.07% 沖縄県 13,654 7,132 38,925 653,902 5.95% 0.11% 全 国 1,191,510 2,434,029 7,318,833 57,380,526 12,75% 0.11%	i)		1					
島根県       1,488       235       6,710       286,572       2.34%       0.08%         岡山県       7,654       5,581       33,783       832,265       4.06%       0.09%         広島県       23,751       31,621       133,229       1,286,685       10.35%       0.15%         山口県       5,865       5,070       27,222       648,585       4.20%       0.10%         徳島県       1,284       2,300       10,735       331,614       3.24%       0.04%         香川県       4,950       7,018       28,315       433,377       6.53%       0.09%         愛媛県       4,213       4,281       24,082       644,727       3,74%       0.05%         高知県       2,107       2,360       12,570       348,192       3.61%       0.09%         福岡県       64,238       110,112       382,422       2,392,141       15,99%       0.18%         佐賀県       1,877       1,127       11,600       331,126       3.50%       0.08%         長崎県       5,017       5,747       28,849       625,902       4.61%       0.09%         大分県       5,146       7,818       34,033       529,314       6.43%       0.07%								
岡山県       7,654       5,581       33,783       832,265       4.06%       0.09%         広島県       23,751       31,621       133,229       1,286,685       10.35%       0.15%         山口県       5,865       5,070       27,222       648,585       4,20%       0.10%         徳島県       1,284       2,300       10,735       331,614       3,24%       0.04%         香川県       4,950       7,018       28,315       433,377       6,53%       0.09%         愛媛県       4,213       4,281       24,082       644,727       3,74%       0.05%         高知県       2,107       2,360       12,570       348,192       3,61%       0.09%         福岡県       64,238       110,112       382,422       2,392,141       15,99%       0.18%         佐賀県       1,877       1,127       11,600       331,126       3,50%       0.08%         長崎県       5,017       5,747       28,849       625,902       4,61%       0.09%         族本県       6,895       8,513       40,017       774,250       5,17%       0.09%         大分県       5,146       7,818       34,033       529,314       6,43%       0.07%			1					
広島県   23,751   31,621   133,229   1,286,685   10.35%   0.15%     山口県   5,865   5,070   27,222   648,585   4.20%   0.10%     徳島県   1,284   2,300   10,735   331,614   3.24%   0.04%     香川県   4,950   7,018   28,315   433,377   6.53%   0.09%     愛媛県   4,213   4,281   24,082   644,727   3.74%   0.05%     高知県   2,107   2,360   12,570   348,192   3.61%   0.09%     福岡県   64,238   110,112   382,422   2,392,141   15,99%   0.18%     佐賀県   1,877   1,127   11,600   331,126   3.50%   0.08%     長崎県   5,017   5,747   28,849   625,902   4.61%   0.09%     熊本県   6,895   8,513   40,017   774,250   5.17%   0.09%     大分県   5,146   7,818   34,033   529,314   6.43%   0.07%     宮崎県   2,928   2,202   14,868   521,663   2.85%   0.06%     鹿児島県   6,232   9,087   30,388   800,639   3,80%   0.07%     沖縄県   13,654   7,132   38,925   653,902   5,95%   0.11%     全国   1,191,510   2,434,029   7,318,833   57,380,526   12,75%   0.11%								
山口県       5,865       5,070       27,222       648,585       4,20%       0.10%         徳島県       1,284       2,300       10,735       331,614       3.24%       0.04%         香川県       4,950       7,018       28,315       433,377       6.53%       0.09%         愛媛県       4,213       4,281       24,082       644,727       3,74%       0.05%         高知県       2,107       2,360       12,570       348,192       3.61%       0.09%         福岡県       64,238       110,112       382,422       2,392,141       15.99%       0.18%         佐賀県       1,877       1,127       11,600       331,126       3.50%       0.08%         長崎県       5,017       5,747       28,849       625,902       4.61%       0.09%         熊本県       6,895       8,513       40,017       774,250       5.17%       0.09%         大分県       5,146       7,818       34,033       529,314       6.43%       0.07%         宮崎県       2,928       2,202       14,868       521,663       2.85%       0.06%         鹿児島県       6,232       9,087       30,388       800,639       3,80%       0.07%         沖	-							
香川県       4,950       7,018       28,315       433,377       6.53%       0.09%         愛媛県       4,213       4,281       24,082       644,727       3,74%       0.05%         高知県       2,107       2,360       12,570       348,192       3,61%       0.09%         福岡県       64,238       110,112       382,422       2,392,141       15.99%       0.18%         佐賀県       1,877       1,127       11,600       331,126       3,50%       0.08%         長崎県       5,017       5,747       28,849       625,902       4,61%       0.09%         熊本県       6,895       8,513       40,017       774,250       5,17%       0.09%         大分県       5,146       7,818       34,033       529,314       6,43%       0.07%         宮崎県       2,928       2,202       14,868       521,663       2,85%       0.06%         鹿児島県       6,232       9,087       30,388       800,639       3,80%       0.07%         沖縄県       13,654       7,132       38,925       653,902       5,95%       0,11%         全国       1,191,510       2,434,029       7,318,833       57,380,526       12,75%       0,11% <td></td> <td></td> <td>1</td> <td>5,070</td> <td></td> <td>648,585</td> <td></td> <td></td>			1	5,070		648,585		
愛媛県       4,213       4,281       24,082       644,727       3.74%       0.05%         高知県       2,107       2,360       12,570       348,192       3.61%       0.09%         福岡県       64,238       110,112       382,422       2,392,141       15.99%       0.18%         佐賀県       1,877       1,127       11,600       331,126       3.50%       0.08%         長崎県       5,017       5,747       28,849       625,902       4.61%       0.09%         熊本県       6,895       8,513       40,017       774,250       5.17%       0.09%         大分県       5,146       7,818       34,033       529,314       6.43%       0.07%         宮崎県       2,928       2,202       14,868       521,663       2.85%       0.06%         鹿児島県       6,232       9,087       30,388       800,639       3.80%       0.07%         沖縄県       13,654       7,132       38,925       653,902       5.95%       0.11%         全国       1,191,510       2,434,029       7,318,833       57,380,526       12,75%       0.11%	很	島県	1,284	2,300	10,735	331,614	3.24%	0.04%
高知県       2,107       2,360       12,570       348,192       3.61%       0.09%         福岡県       64,238       110,112       382,422       2,392,141       15.99%       0.18%         佐賀県       1,877       1,127       11,600       331,126       3.50%       0.08%         長崎県       5,017       5,747       28,849       625,902       4.61%       0.09%         熊本県       6,895       8,513       40,017       774,250       5,17%       0.09%         大分県       5,146       7,818       34,033       529,314       6,43%       0.07%         宮崎県       2,928       2,202       14,868       521,663       2.85%       0.06%         鹿児島県       6,232       9,087       30,388       800,639       3,80%       0.07%         沖縄県       13,654       7,132       38,925       653,902       5,95%       0.11%         全国       1,191,510       2,434,029       7,318,833       57,380,526       12,75%       0.11%	<b></b>	川県	4,950	7,018	28,315	433,377	6.53%	0.09%
福岡県 64,238 110,112 382,422 2,392,141 15.99% 0.18% 佐賀県 1,877 1,127 11,600 331,126 3.50% 0.08% 長崎県 5,017 5,747 28,849 625,902 4.61% 0.09% 熊本県 6,895 8,513 40,017 774,250 5.17% 0.09% 大分県 5,146 7,818 34,033 529,314 6.43% 0.07% 宮崎県 2,928 2,202 14,868 521,663 2.85% 0.06% 鹿児島県 6,232 9,087 30,388 800,639 3.80% 0.07% 沖縄県 13,654 7,132 38,925 653,902 5.95% 0.11% 全国 1,191,510 2,434,029 7,318,833 57,380,526 12,75% 0.11%	愛	を 媛県	4,213	4,281	24,082	644,727	3.74%	0.05%
佐賀県     1,877     1,127     11,600     331,126     3.50%     0.08%       長崎県     5,017     5,747     28,849     625,902     4.61%     0.09%       熊本県     6,895     8,513     40,017     774,250     5.17%     0.09%       大分県     5,146     7,818     34,033     529,314     6.43%     0.07%       宮崎県     2,928     2,202     14,868     521,663     2.85%     0.06%       鹿児島県     6,232     9,087     30,388     800,639     3.80%     0.07%       沖縄県     13,654     7,132     38,925     653,902     5.95%     0.11%       全国     1,191,510     2,434,029     7,318,833     57,380,526     12.75%     0.11%	虐	5知県	2,107	2,360	12,570	348,192	3.61%	0.09%
長崎県     5,017     5,747     28,849     625,902     4.61%     0.09%       熊本県     6,895     8,513     40,017     774,250     5.17%     0.09%       大分県     5,146     7,818     34,033     529,314     6.43%     0.07%       宮崎県     2,928     2,202     14,868     521,663     2.85%     0.06%       鹿児島県     6,232     9,087     30,388     800,639     3.80%     0.07%       沖縄県     13,654     7,132     38,925     653,902     5.95%     0.11%       全国     1,191,510     2,434,029     7,318,833     57,380,526     12.75%     0.11%	福	圖県	64,238	110,112	382,422	2,392,141	15.99%	0.18%
熊本県 6,895 8,513 40,017 774,250 <b>5.17%</b> 0.09% 大分県 5,146 7,818 34,033 529,314 <b>6.43%</b> 0.07% 宮崎県 2,928 2,202 14,868 521,663 <b>2.85%</b> 0.06% 鹿児島県 6,232 9,087 30,388 800,639 <b>3.80%</b> 0.07% 沖縄県 13,654 7,132 38,925 653,902 <b>5.95%</b> 0.11% 全国 1,191,510 2,434,029 7,318,833 57,380,526 <b>12.75%</b> 0.11%	乜	E賀県	1,877	1,127	11,600	331,126	3.50%	0.08%
大分県     5,146     7,818     34,033     529,314     6.43%     0.07%       宮崎県     2,928     2,202     14,868     521,663     2.85%     0.06%       鹿児島県     6,232     9,087     30,388     800,639     3.80%     0.07%       沖縄県     13,654     7,132     38,925     653,902     5.95%     0.11%       全国     1,191,510     2,434,029     7,318,833     57,380,526     12.75%     0.11%	₽	- 崎県	5,017	5,747	28,849	625,902	4.61%	0.09%
宮崎県     2,928     2,202     14,868     521,663     2.85%     0.06%       鹿児島県     6,232     9,087     30,388     800,639     3.80%     0.07%       沖縄県     13,654     7,132     38,925     653,902     5.95%     0.11%       全国     1,191,510     2,434,029     7,318,833     57,380,526     12.75%     0.11%	煎	本県	6,895	8,513	40,017	774,250	5.17%	0.09%
鹿児島県     6,232     9,087     30,388     800,639     3.80%     0.07%       沖縄県     13,654     7,132     38,925     653,902     5.95%     0.11%       全国     1,191,510     2,434,029     7,318,833     57,380,526     12.75%     0.11%	ナ	分県	5,146	7,818	34,033	529,314	6.43%	0.07%
沖縄県     13,654     7,132     38,925     653,902     5.95%     0.11%       全国     1,191,510     2,434,029     7,318,833     57,380,526     12.75%     0.11%	臣	5崎県	2,928	2,202	14,868		2.85%	0.06%
全国 1,191,510 2,434,029 7,318,833 57,380,526 <b>12.75%</b> 0.11%			1	9,087				0.07%
	沔							
					•		12.75%	0.11%

※赤字はマンション化率が前年からマイナスであることを示す。

株式会社 東京カンテイ 発 行 リリース日 2021年1月28日(木)