2014 年 9 月度 中古マンション価格天気図

「晴」9から5地域に減少 「悪化」が14地域に拡大 全国的に天候は悪化する傾向に

首都圏は僅かに上昇するも近畿圏と中部圏は横ばい 東北、北陸、中国、四国、九州は下落

■ 中古マンション価格天気図 概要

	全国47都道府県の、ファミリータイプ中古マンション流通事例価格を									
調査方法	月ごとに集計し、価格変動を「天気マーク」で表示。									
	(30㎡未満の住戸、事務所・店舗は除外)									
T=- 5	①70㎡に換算した中古マンション平均価格									
天気マーク 適用基準	②前月からの変動率(%)									
迪用基 华	③13ヵ月移動平均の変動率(%)									
2014年9月 売事例数·総計 56299(前月比 +4.8 %/前年同月比 ▲13.8 %										

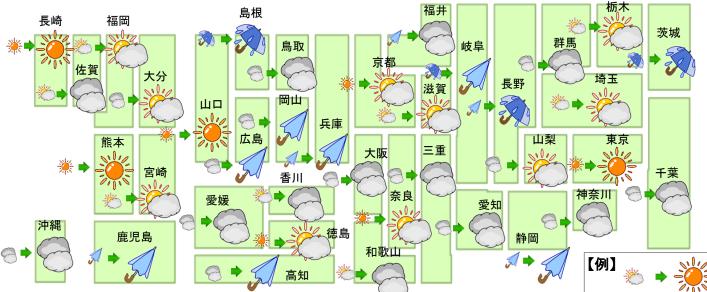
北海道 ※ ▶ ◇

【全国の天気概況】

2014年9月は「晴」が9から5地域に減少、「雨」は3から4地域に微増、「小雨」は7から8地域に増加、「薄日」は11から13地域に増加し、「曇」は最多の17地域を維持した。8月に11地域あった「薄日」のうち、「晴」に好転した地域はゼロで、7地域が「薄日」を維持、4地域が「曇」に悪化した。「晴」が急速に減少していることがわかる。

前月から天候が悪化したのは 12→14 地域に増加、横ばいが 22→28 地域に増加、改善は 13→5 地域に激減した。 8 月は消費増税後の下落傾向に一服感が出たが、9 月は再び下落傾向の地域が主として地方圏から広がっており、全国的に価格は下げ基調となっている。





■ 全国 47 都道府県の「天気マーク」数

		2013年				2014年]						
		9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月					
	晴	価格は上昇傾向にある	9	9	11	14	17	21	23	18	12	12	7	9	5	47都道府県のうち	5.		
**	薄日	価格はやや上昇傾向にある	10	15	13	11	11	12	9	14	17	12	15	11	13	天気模様が	7月	8月	9月
8	曇	価格は足踏み傾向にある	12	8	9	9	8	4	6	8	10	14	13	17	17	改善した地域数	5	13	5
5	小雨	価格はやや下落傾向にある	11	11	9	6	5	4	5	6	5	6	10	7	8	横ばいの地域数	28	22	28
7	雨	価格は下落傾向にある	5	4	5	7	6	6	4	1	3	3	2	3	4	悪化した地域数	14	12	14

8月

9月



■ 都道府県別中古マンション 70 m換算価格の推移

大田 1月 1月 1月 1月 1月 1月 1月 1	_ AFVE:::01001			-							
大田 1.254 1.285 2.55 1.268 -1.3 2.36 0.2 土 海 1.356 1.335 1.55 1.322 -0.9 2.06 0.0 青森県 1.356 1.391 1.40 1.364 -1.37 2.06 1.7 岩 景県 1.356 1.391 2.6 1.442 3.7 2.03 -1.2 宮 城県 1.725 1.747 1.3 1.760 0.8 21.3 0.0 秋 田県 1.462 1.388 -5.1 1.369 -1.4 1.97 -0.3 山 形県 1.325 1.24 -7.6 1.160 -5.2 1.86 1.2 張 城県 1.476 1.425 -3.5 1.480 3.9 17.1 -0.6 茨 城県 1.476 1.425 -3.5 1.480 3.9 17.1 -0.6 茨 城県 1.476 1.425 -3.5 1.480 3.9 17.1 -0.6 丁 葉県 1.836 1.837 -0.2 1.863 0.3 21.1 0.1 丁 葉県 1.836 1.837 -0.2 1.863 0.3 21.1 0.1 丁 葉県 1.836 1.830 -0.3 1.840 0.5 21.6 -0.1 東京 那 3.786 3.797 0.3 3.801 0.1 2.22 0.2 丁 葉県 1.836 1.830 -0.3 1.840 0.5 21.6 -0.1 東京 那 3.786 3.797 0.3 3.801 0.1 2.22 0.2 丁 華州 2.416 2.422 0.2 2.427 0.2 21.6 0.1 古 東県 1.897 1.280 -0.5 1.255 -4.3 2.23 0.1 山 梨県 6.26 6.66 -3.2 6.13 1.2 2.46 0.1 富 山 県 1.196 1.202 0.5 1.142 -5.0 21.8 1.0 五 川 県 1.145 1.243 8.6 1.268 2.0 21.1 -0.5 正 重 県 1.191 1.183 -0.6 1.226 3.6 17.8 -0.5 東 東県 1.287 1.280 -0.5 1.225 -0.5 2.18 0.0 東 東県 1.281 1.243 3.66 1.226 3.6 17.8 -0.5 東 東県 1.814 1.171 -1.1 1.169 -0.1 2.49 0.3 正 重 県 1.191 1.183 -0.6 1.226 3.6 17.8 -0.5 東 東県 1.846 1.853 0.4 1.184 -0.5 2.1 0.0 東 東県 1.846 1.853 0.4 1.184 -0.5 2.1 0.0 東 東県 1.846 1.853 0.4 1.184 -0.5 2.1 0.0 東 東県 1.846 1.853 0.4 1.184 -0.5 2.1 0.0 東 東県 1.195 1.287 0.3 1.587 0.0 2.15 0.0 東 東県 1.846 1.853 0.4 1.184 0.0 2.15 0.0 東 東県 1.846 1.853 0.4 1.184 0.0 2.15 0.0 東 東県 1.846 1.855 0.4 1.815 0.0 2.25 0.0 東 東県 1.846 1.858 0.9							₩.				
大海道		7月	8月	前月比	9月	前月比					
北海道							梁午剱	前月差			
株 幌 市 1,315 1,335 1.5 1,322 -0.9 23.6 0.0 清森県 1,386 1,579 14.0 1,364 -13.7 20.6 1.7 岩 手限 1,356 1,391 2.6 1,442 3.7 20.3 -1.2 宮 城 県 1,725 1,747 1.3 1,760 0.8 21.3 0.0 14 合 市 1,785 1,799 0.8 1,824 1.4 21.5 -0.1 秋 田 県 1,462 1,388 -5.1 1,369 -1.4 19.7 -0.3 山 形 県 1,325 1,224 -7.6 1,160 -5.2 18.8 12.2 1.8 1.3		(万円)	(万円)	(%)	(万円)	(%)	(年)	(年)			
青森県	北 海 道	1,254	1,285	2.5	1,268	-1.3	23.6	0.2			
岩 手 県	札幌市	1,315	1,335	1.5	1,322	-0.9	23.6	0.0			
岩 手 県	青森県		1,579	14.0		-13.7	20.6	1.7			
密域県 1,725 1,747											
仙台市 1,785 1,799 0,8 1,824 1,4 21.5 -0.1 秋田県 1,462 1,388 -5.1 1,369 -1.4 19.7 -0.3 山形県 1,325 1,224 -7.6 1,160 -5.2 18.8 12 福島県 1,483 1,435 -3.2 1,397 -2.6 19.6 0.6 茨城県 1,476 1,425 -3.5 1,480 3.9 17.1 -0.6 振末県 1,363 1,327 -2.6 1,350 1.7 19.1 0.1 群馬県 889 884 -0.5 877 -0.8 22.0 0.2 埼玉県 1,861 1,857 -0.2 1,863 0.3 21.1 0.1 千葉県 1,836 1,830 -0.3 1,840 0.5 21.6 -0.1 東京都 3,786 3,797 0.3 3,801 0.1 22.2 0.2 神奈川県 2,416 2,422 0.2 2,427 0.2 21.6 0.1 直都 图 2,825 2,814 -0.4 2,823 0.3 21.8 0.1 山梨県 852 814 -4.4 871 7.0 23.5 -0.8 長野県 1,287 1,280 -0.5 1,225 -4.3 22.3 0.1 新潟県 626 606 -3.2 613 1.2 24.6 0.1 富山県 1,196 1,202 0.5 1,142 -5.0 21.8 1.0 石川県 1,145 1,243 8.6 1,268 2.0 21.1 -0.5 福井県 1,262 1,227 -2.8 1,282 4.5 17.6 -0.3 世阜県 1,191 1,183 -0.6 1,268 2.0 21.1 -0.5 世阜県 1,191 1,183 -0.6 1,268 2.0 21.7 0.3 世阜県 1,181 1,171 -1.1 1,169 -0.1 24.9 0.3 東県 1,516 1,539 1.5 1,537 -0.1 21.8 0.3 東康 1,453 1,472 1.3 1,472 0.0 21.7 0.3 東県 1,184 1,171 -1.1 1,169 -0.1 24.9 0.3 東県 1,184 1,171 -1.1 1,169 -0.1 24.9 0.3 東県 1,184 1,171 -1.1 1,169 -0.1 24.9 0.3 東県 1,184 1,171 -1.1 1,169 -0.1 24.9 0.3 東県 1,184 1,171 -1.1 1,169 -0.1 24.9 0.3 東県 1,184 1,171 -1.1 1,169 -0.1 24.9 0.3 東県 1,184 1,171 -1.1 1,169 -0.1 24.9 0.3 上東県 1,184 1,171 -1.1 1,169 -0.1 24.9 0.3 東県 1,184 1,185 0.1 1,181 0.0 22.5 0.1 東県 1,184 1,185 0.1 1,181 0.0 22.4 0.0 東県 1,184 1,185 0.1 1,184 0.0 1.1 東県 1,184 1,185 0.1 1,184 0.0 22.4 0.0 東県 1,184 1,185 0.1 1,184 0.0 22.5 0.1 東県 1,184 1,185 0.1 1,184 0.0 22.5 0.1 東県 1,184 1,185 0.1 1,181 0.0 22.5 0.1 東県 1,184 1,185 0.1 1,184 0.1 1,185 0.2 1.9 東県 1,184 1,185 0.1 1,185 0.0 1.1 東県 1,185		1,725									
秋田県											
出 形 県			1								
福島県 1,483 1,435 -3.2 1,397 -2.6 19.6 0.6 茨城県 1,476 1,425 -3.5 1,480 3.9 17.1 -0.6 1.7 19.1 0.1 1.8 1											
茨城県											
横											
群馬県 889 884 -0.5 877 -0.8 22.0 0.2 埼玉県 1.861 1.857 -0.2 1.863 0.3 21.1 0.1 干葉県 1.836 1.830 -0.3 1.840 0.5 21.6 -0.1 東京都 3.786 3.797 0.3 3.801 0.1 22.2 0.2 神奈川県 2.416 2.422 0.2 2.427 0.2 21.6 0.1 山梨県 852 814 -0.4 2.823 0.3 21.8 0.1 山梨県 852 814 -4.4 871 7.0 23.5 -0.8 長野県 1.287 1.280 -0.5 1.225 -4.3 22.3 0.1 新潟県 626 606 -3.2 613 1.2 24.6 0.1 富山県 1.196 1.202 0.5 1.142 -5.0 21.8 1.0 石川県 1.145 1.243 8.6 1.268 2.0 21.1 -0.5 福井県 1.262 1.227 -2.8 1.282 4.5 17.6 -0.3 藤岐阜県 1.191 1.183 -0.6 1.226 3.6 17.8 -0.5 静岡県 1.184 1.171 -1.1 1.169 -0.1 24.9 0.3 三重県 1.117 1.134 1.5 1.141 0.6 19.5 0.0 中部 1.453 1.472 1.3 1.472 0.0 21.7 0.3 京都府 2.281 2.263 -0.8 2.251 -0.5 21.0 -0.4 大阪府 1.846 1.853 0.4 1.844 -0.5 23.1 0.2 兵庫県 1.764 1.770 0.3 1.783 0.7 22.4 0.2 兵庫県 1.604 1.853 0.4 1.844 -0.5 23.1 0.2 兵庫県 1.644 1.604 -2.4 1.606 0.1 14.3 0.1 山県県 1.499 1.533 2.8 1.207 -2.0 21.5 0.4 五島県 1.616 1.612 -0.2 1.608 -0.3 20.5 0.3 広島市 1.675 1.663 -0.7 1.675 0.7 20.8 -0.1 広島市 1.675 1.663 -0.7 1.675 0.7 20.8 -0.1 正島市 1.675 1.663 -0.7 1.675 0.7 20.8 -0.1 福岡市 1.669 1.657 -0.7 1.671 0.8 22.2 0.0 佐寶県 1.309 1.314 0.4 1.281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1.435 1.431 -0.3 1.444 0.9 21.9 -0.1 桂崎県 1.626 1.660 2.1 1.643 -1.0 16.3 0.5 熊 本県 1.327 1.428 0.0 1.438 2.0 19.5 -0.9 左崎県 1.518 1.474 -2.9 1.510 2.5 17.4 -0.2 宮崎県 1.518 1.474 -2.9 1.510 2.5 17.4 -0.2 宮崎県 1.518 1.474 -2.9 1.510 2.5 17.4 -0.2											
持 玉 県											
干葉県											
東京都 3,786 3,797 0.3 3,801 0.1 22.2 0.2 2,427 0.2 21.6 0.1 1 1 1 1 1 1 1 1 1			_								
神奈川県 2,416 2,422 0.2 2,427 0.2 21.6 0.1 首都 圏 2,825 2,814 -0.4 2,823 0.3 21.8 0.1 山梨県 852 814 -4.4 871 7.0 23.5 -0.8 長野県 1,287 1,280 -0.5 1,225 -4.3 22.3 0.1 新潟県 626 606 -3.2 613 1.2 24.6 0.1 富山県 1,196 1,202 0.5 1,142 -5.0 21.8 1.0 石川県 1,145 1,243 8.6 1,268 2.0 21.1 -0.5 福井県 1,262 1,227 -2.8 1,282 4.5 17.6 -0.3 岐阜県 1,191 1,183 -0.6 1,226 3.6 17.8 -0.5											
計画 1.00											
山 梨 県 852 814 -4.4 871 7.0 23.5 -0.8											
展野県 1,287 1,280 -0.5 1,225 -4.3 22.3 0.1 新潟県 626 606 -3.2 613 1.2 24.6 0.1 富山県 1,196 1,202 0.5 1,142 -5.0 21.8 1.0 石川県 1,145 1,243 8.6 1,268 2.0 21.1 -0.5 福井県 1,262 1,227 -2.8 1,282 4.5 17.6 -0.3 岐阜県 1,191 1,183 -0.6 1,226 3.6 17.8 -0.5 静岡県 1,184 1,171 -1.1 1,169 -0.1 24.9 0.3 愛知県 1,516 1,539 1.5 1,537 -0.1 21.8 0.3 三重県 1,117 1,134 1.5 1,141 0.6 19.5 0.0 中部圏 1,453 1,472 1.3 1,472 0.0 21.7 0.3 法質県 1,608 1,571 -2.3 1,587 1.0 18.1 0.1 京都府 2,281 2,263 -0.8 2,251 -0.5 21.0 -0.4 大阪府 1,846 1,853 0.4 1,844 -0.5 23.1 0.2 兵庫県 1,199 1,233 2.8 1,207 -2.0 21.5 0.4 和歌山県 1,225 1,224 -0.1 1,160 -5.2 22.4 -0.8 近畿圏 1,813 1,815 0.1 1,815 0.0 22.5 0.1 島 取県 1,259 1,287 2.3 1,279 -0.7 16.4 0.3 島 根県 1,644 1,604 -2.4 1,606 0.1 14.3 0.1 広島県 1,616 1,612 -0.2 1,608 -0.3 20.5 0.3 広島県 1,1031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,339 1,363 1.8 1,348 -1.1 17.5 0.2 徳島県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,345 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡県 1,449 1,558 3.9 1,480 -5.0 18.4 1.2 広島県 1,134 1,498 -5.5 1,084 0.0 1,079 -0.5 22.4 0.6 愛媛県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,347 1,423 5.6 1,393 -2.1 18.0 1.6 福岡県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 位質県 1,345 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,266 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,266 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 底崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2											
新潟県 626 606 -3.2 613 1.2 24.6 0.1 富山県 1.196 1.202 0.5 1,142 -5.0 21.8 1.0 石川県 1.145 1.243 8.6 1,268 2.0 21.1 -0.5 福井県 1.262 1.227 -2.8 1,282 4.5 17.6 -0.3 世阜県 1.191 1.183 -0.6 1,226 3.6 17.8 -0.5 静岡県 1.184 1.171 -1.1 1,169 -0.1 24.9 0.3 受知県 1.516 1.539 1.5 1,537 -0.1 21.8 0.3 三重県 1.117 1.134 1.5 1,1472 0.0 21.7 0.3 液質県 1.608 1.571 -2.3 1,587 1.0 18.1 0.1 京都府 2.281 2.263 -0.8 2,251 -0.5 21.0 -0.4 大阪府 1.846 1.853 0.4 1,844 -0.5 23.1 0.2 兵庫県 1.199 1.233 2.8 1,207 -2.0 21.5 0.4 和歌山県 1.225 1.224 -0.1 1,160 -5.2 22.4 -0.8 近畿圏 1.813 1,815 0.1 1,815 0.0 22.5 0.1 島取県 1.259 1.287 2.3 1,279 -0.7 16.4 0.3 島根県 1.604 -2.4 1,606 0.1 14.3 0.1 田川県 1.499 1.558 3.9 1,866 0.1 14.80 -5.0 18.4 1.2 広島県 1.616 1.612 -0.2 1,608 -0.3 20.5 0.3 広島県 1.031 1.098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1.339 1,363 1.8 1,348 -1.1 17.5 0.2 徳島県 1.031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1.347 1,423 5.6 1,393 -2.1 18.0 1.6 福岡県 1.449 1,558 3.9 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡県 1.435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡市 1.669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 -0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2											
富山県 1,196 1,202 0.5 1,142 -5.0 21.8 1.0 石川県 1,145 1,243 8.6 1,268 2.0 21.1 -0.5 福井県 1,262 1,227 -2.8 1,282 4.5 17.6 -0.3 岐阜県 1,191 1,183 -0.6 1,226 3.6 17.8 -0.5 静岡県 1,184 1,171 -1.1 1,169 -0.1 24.9 0.3 愛知県 1,516 1,539 1.5 1,537 -0.1 21.8 0.3 三重県 1,117 1,134 1.5 1,141 0.6 19.5 0.0 中部圏 1,453 1,472 1.3 1,472 0.0 21.7 0.3 滋賀県 1,608 1,571 -2.3 1,587 1.0 18.1 0.1 京都府 2,281 2,263 -0.8 2,251 -0.5 21.0 -0.4 大阪府 1,846 1,853 0.4 1,844 -0.5 23.1 0.2 奈良県 1,199 1,		_									
石川県 1,145 1,243 8.6 1,268 2.0 21.1 -0.5 福井県 1,262 1,227 -2.8 1,282 4.5 17.6 -0.3 岐阜県 1,191 1,183 -0.6 1,226 3.6 17.8 -0.5 静岡県 1,184 1,171 -1.1 1,169 -0.1 24.9 0.3 愛知県 1,516 1,539 1.5 1,537 -0.1 21.8 0.3 三重県 1,117 1,134 1.5 1,141 0.6 19.5 0.0 中部圏 1,453 1,472 1.3 1,472 0.0 21.7 0.3 滋賀県 1,608 1,571 -2.3 1,587 1.0 18.1 0.1 京都府 2,281 2,263 -0.8 2,251 -0.5 21.0 -0.4 大阪府 1,846 1,853 0.4 1,844 -0.5 23.1 0.2 兵庫県 1,764 1,770 0.3 1,783 0.7 -2.0 21.5 0.4 和歌山県 1,225 1,224 -0.1 1,160 -5.2 22.4 -0.8 近畿圏 1,813 1,815 0.1 1,815 0.0 22.5 0.1 島根県 1,644 1,604 -2.4 1,606 0.1 14.3 0.1 団山県 1,499 1,558 3.9 1,480 -5.0 18.4 1.2 広島県 1,616 1,612 -0.2 1,608 -0.3 20.5 0.3 広島市 1,675 1,663 -0.7 1,675 0.7 20.8 -0.1 山口県 1,339 1,363 1.8 1,348 -1.1 17.5 0.2 徳島県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,085 1,084 0.0 1,079 -0.5 22.4 0.6 愛媛県 1,402 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高知県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 高田県 1,435 1,431 -0.3 1,444 -2.5 15.1 0.3 高県県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,327 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 店崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 m県島県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 m県島県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 m房島県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2											
福井県 1,262 1,227 -2.8 1,282 4.5 17.6 -0.3 岐阜県 1,191 1,183 -0.6 1,226 3.6 17.8 -0.5 静岡県 1,184 1,171 -1.1 1,169 -0.1 24.9 0.3 愛知県 1,516 1,539 1.5 1,537 -0.1 21.8 0.3 三重県 1,117 1,134 1.5 1,141 0.6 19.5 0.0 中部圏 1,453 1,472 1.3 1,472 0.0 21.7 0.3 滋賀県 1,608 1,571 -2.3 1,587 1.0 18.1 0.1 京都府 2,281 2,263 -0.8 2,251 -0.5 21.0 -0.4 大阪府 1,846 1,853 0.4 1,844 -0.5 23.1 0.2 兵庫県 1,764 1,770 0.3 1,783 0.7 22.4 0.2 奈良県 1,199 1,233 2.8 1,207 -2.0 21.5 0.4 和歌山県 1,225 1,224 -0.1 1,160 -5.2 22.4 -0.8 近畿圏 1,813 1,815 0.1 1,815 0.0 22.5 0.1 島取県 1,259 1,287 2.3 1,279 -0.7 16.4 0.3 島根県 1,644 1,604 -2.4 1,606 0.1 14.3 0.1 岡山県 1,499 1,558 3.9 1,480 -5.0 18.4 1.2 広島県市 1,675 1,663 -0.7 1,675 0.7 20.8 -0.1 山口県 1,339 1,363 1.8 1,348 -1.1 17.5 0.2 香鳥県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,085 1,084 0.0 1,079 -0.5 22.4 0.6 愛媛県 1,402 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高知県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2			†								
岐阜県											
静岡県 1,184 1,171 -1.1 1,169 -0.1 24.9 0.3 受知県 1,516 1,539 1.5 1,537 -0.1 21.8 0.3 三重県 1,117 1,134 1.5 1,141 0.6 19.5 0.0 中部圏 1,453 1,472 1.3 1,472 0.0 21.7 0.3 滋賀県 1,608 1,571 -2.3 1,587 1.0 18.1 0.1 京都府 2,281 2,263 -0.8 2,251 -0.5 21.0 -0.4 大阪府 1,846 1,853 0.4 1,844 -0.5 23.1 0.2 兵庫県 1,764 1,770 0.3 1,783 0.7 22.4 0.2 奈良県 1,199 1,233 2.8 1,207 -2.0 21.5 0.4 和歌山県 1,225 1,224 -0.1 1,160 -5.2 22.4 -0.8 近畿圏 1,813 1,815 0.1 1,815 0.0 22.5 0.1 島取県 1,259 1,287 2.3 1,279 -0.7 16.4 0.3 島根県 1,644 1,604 -2.4 1,606 0.1 14.3 0.1 岡山県 1,499 1,558 3.9 1,480 -5.0 18.4 1.2 広島県 1,616 1,612 -0.2 1,608 -0.3 20.5 0.3 広島市 1,675 1,663 -0.7 1,675 0.7 20.8 -0.1 山口県 1,339 1,363 1.8 1,348 -1.1 17.5 0.2 徳島県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,042 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高知県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2		1									
要知県 1,516 1,539 1.5 1,537 -0.1 21.8 0.3 三重県 1,117 1,134 1.5 1,141 0.6 19.5 0.0 中部圏 1,453 1,472 1.3 1,472 0.0 21.7 0.3 滋賀県 1,608 1,571 -2.3 1,587 1.0 18.1 0.1 京都府 2,281 2,263 -0.8 2,251 -0.5 21.0 -0.4 大阪府 1,846 1,853 0.4 1,844 -0.5 23.1 0.2 兵庫県 1,764 1,770 0.3 1,783 0.7 22.4 0.2 奈良県 1,199 1,233 2.8 1,207 -2.0 21.5 0.4 和歌山県 1,225 1,224 -0.1 1,160 -5.2 22.4 -0.8 近畿圏 1,813 1,815 0.1 1,815 0.0 22.5 0.1 鳥取県 1,259 1,287 2.3 1,279 -0.7 16.4 0.3 島根県 1,644 1,604 -2.4 1,606 0.1 14.3 0.1 岡山県 1,499 1,558 3.9 1,480 -5.0 18.4 1.2 広島県 1,616 1,612 -0.2 1,608 -0.3 20.5 0.3 広島市 1,675 1,663 -0.7 1,675 0.7 20.8 -0.1 山口県 1,339 1,363 1.8 1,348 -1.1 17.5 0.2 徳島県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,085 1,084 0.0 1,079 -0.5 22.4 0.6 愛媛県 1,402 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高知県 1,347 1,423 5.6 1,393 -2.1 18.0 1.6 福岡県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4											
三重県 1,117 1,134 1.5 1,141 0.6 19.5 0.0 中部圏 1,453 1,472 1.3 1,472 0.0 21.7 0.3 滋賀県 1,608 1,571 -2.3 1,587 1.0 18.1 0.1 京都府 2,281 2,263 -0.8 2,251 -0.5 21.0 -0.4 大阪府 1,846 1,853 0.4 1,844 -0.5 23.1 0.2 兵庫県 1,764 1,770 0.3 1,783 0.7 22.4 0.2 奈良県 1,199 1,233 2.8 1,207 -2.0 21.5 0.4 和歌山県 1,225 1,224 -0.1 1,160 -5.2 22.4 -0.8 近畿 圏 1,813 1,815 0.1 1,815 0.0 22.5 0.1 高原 駅 1,624 1,604 -2.4 1,606 0.1 14.3 0.1 山県 1,499 1,558 3			†								
中 部 圏											
滋賀県 1,608 1,571 -2.3 1,587 1.0 18.1 0.1 京都府 2,281 2,263 -0.8 2,251 -0.5 21.0 -0.4 大阪府 1,846 1,853 0.4 1,844 -0.5 23.1 0.2 兵庫県 1,764 1,770 0.3 1,783 0.7 22.4 0.2 奈良県 1,199 1,233 2.8 1,207 -2.0 21.5 0.4 和歌山県 1,225 1,224 -0.1 1,160 -5.2 22.4 -0.8 近畿圏 1,813 1,815 0.1 1,815 0.0 22.5 0.1 鳥取県 1,259 1,287 2.3 1,279 -0.7 16.4 0.3 島根県 1,644 1,604 -2.4 1,606 0.1 14.3 0.1 岡山県 1,499 1,558 3.9 1,480 -5.0 18.4 1.2 広島県 1,616 1,612 -0.2 1,608 -0.3 20.5 0.3 広島市 1,675 1,663 -0.7 1,675 0.7 20.8 -0.1 山口県 1,339 1,363 1.8 1,348 -1.1 17.5 0.2 徳島県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,085 1,084 0.0 1,079 -0.5 22.4 0.6 愛媛県 1,402 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高知県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 底児島県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 底児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4						0.0					
京都府 2,281 2,263 -0.8 2,251 -0.5 21.0 -0.4 大阪府 1,846 1,853 0.4 1,844 -0.5 23.1 0.2 兵庫県 1,764 1,770 0.3 1,783 0.7 22.4 0.2 奈良県 1,199 1,233 2.8 1,207 -2.0 21.5 0.4 和歌山県 1,225 1,224 -0.1 1,160 -5.2 22.4 -0.8 近畿圏 1,813 1,815 0.1 1,815 0.0 22.5 0.1 鳥取県 1,259 1,287 2.3 1,279 -0.7 16.4 0.3 島根県 1,644 1,604 -2.4 1,606 0.1 14.3 0.1 岡山県 1,499 1,558 3.9 1,480 -5.0 18.4 1.2 広島県 1,616 1,612 -0.2 1,608 -0.3 20.5 0.3 広島市 1,675 1,663 -0.7 1,675 0.7 20.8 -0.1 山口県 1,339 1,363 1.8 1,348 -1.1 17.5 0.2 徳島県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,085 1,084 0.0 1,079 -0.5 22.4 0.6 愛媛県 1,402 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高知県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2											
大阪府 1,846 1,853 0.4 1,844 -0.5 23.1 0.2 兵庫県 1,764 1,770 0.3 1,783 0.7 22.4 0.2 奈良県 1,199 1,233 2.8 1,207 -2.0 21.5 0.4 和歌山県 1,225 1,224 -0.1 1,160 -5.2 22.4 -0.8 近畿圏 1,813 1,815 0.1 1,815 0.0 22.5 0.1 鳥取県 1,259 1,287 2.3 1,279 -0.7 16.4 0.3 島根県 1,644 1,604 -2.4 1,606 0.1 14.3 0.1 岡山県 1,499 1,558 3.9 1,480 -5.0 18.4 1.2 広島県 1,616 1,612 -0.2 1,608 -0.3 20.5 0.3 広島市 1,675 1,663 -0.7 1,675 0.7 20.8 -0.1 山口県 1,339 1,363 1.8 1,348 -1.1 17.5 0.2 徳島県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,085 1,084 0.0 1,079 -0.5 22.4 0.6 愛媛県 1,402 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高知県 1,347 1,423 5.6 1,393 -2.1 18.0 1.6 福岡県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4											
兵庫県 1,764 1,770 0.3 1,783 0.7 22.4 0.2 奈良県 1,199 1,233 2.8 1,207 -2.0 21.5 0.4 和歌山県 1,225 1,224 -0.1 1,160 -5.2 22.4 -0.8 近畿圏 1,813 1,815 0.1 1,815 0.0 22.5 0.1 鳥取県 1,259 1,287 2.3 1,279 -0.7 16.4 0.3 島根県 1,644 1,604 -2.4 1,606 0.1 14.3 0.1 岡山県 1,499 1,558 3.9 1,480 -5.0 18.4 1.2 広島県 1,616 1,612 -0.2 1,608 -0.3 20.5 0.3 広島市 1,675 1,663 -0.7 1,675 0.7 20.8 -0.1 山口県 1,339 1,363 1.8 1,348 -1.1 17.5 0.2 徳島県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,085 1,084 0.0 1,079 -0.5 22.4 0.6 愛媛県 1,402 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高知県 1,347 1,423 5.6 1,393 -2.1 18.0 1.6 福岡県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4		i		0.4	1,844	-0.5	23.1	0.2			
奈良県 1,199 1,233 2.8 1,207 -2.0 21.5 0.4 和歌山県 1,225 1,224 -0.1 1,160 -5.2 22.4 -0.8 近畿圏 1,813 1,815 0.1 1,815 0.0 22.5 0.1 鳥取県 1,259 1,287 2.3 1,279 -0.7 16.4 0.3 島根県 1,644 1,604 -2.4 1,606 0.1 14.3 0.1 岡山県 1,499 1,558 3.9 1,480 -5.0 18.4 1.2 広島県 1,616 1,612 -0.2 1,608 -0.3 20.5 0.3 広島県 1,616 1,612 -0.2 1,675 0.7 20.8 -0.1 大田川県 1,031 <							22.4	0.2			
田歌山県 1,225 1,224 -0.1 1,160 -5.2 22.4 -0.8 近畿 圏 1,813 1,815 0.1 1,815 0.0 22.5 0.1 鳥 取 県 1,259 1,287 2.3 1,279 -0.7 16.4 0.3 島 根 県 1,644 1,604 -2.4 1,606 0.1 14.3 0.1 岡山県 1,499 1,558 3.9 1,480 -5.0 18.4 1.2 広島県 1,616 1,612 -0.2 1,608 -0.3 20.5 0.3 広島市 1,675 1,663 -0.7 1,675 0.7 20.8 -0.1 山口県 1,339 1,363 1.8 1,348 -1.1 17.5 0.2 徳島県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,084 0.0 1,079 -0.5 22.4 0.6 愛媛県 1,402 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高知県 1,347 1,423 5.6 1,393 -2.1 18.0 1.6 福岡県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4		1,199	1,233	2.8		-2.0	21.5	0.4			
振 圏 1,813 1,815 0.1 1,815 0.0 22.5 0.1 鳥 取 県 1,259 1,287 2.3 1,279 -0.7 16.4 0.3 島 根 県 1,644 1,604 -2.4 1,606 0.1 14.3 0.1 岡山県 1,499 1,558 3.9 1,480 -5.0 18.4 1.2 広島県 1,616 1,612 -0.2 1,608 -0.3 20.5 0.3 広島市 1,675 1,663 -0.7 1,675 0.7 20.8 -0.1 山口県 1,339 1,363 1.8 1,348 -1.1 17.5 0.2 徳島県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,085 1,084 0.0 1,079 -0.5 22.4 0.6 愛媛県 1,402 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高知県 1,347 1,423 5.6 1,393 -2.1 18.0 1.6 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4		1	1								
鳥取県 1,259 1,287 2.3 1,279 -0.7 16.4 0.3 島根県 1,644 1,604 -2.4 1,606 0.1 14.3 0.1 岡山県 1,499 1,558 3.9 1,480 -5.0 18.4 1.2 広島県 1,616 1,612 -0.2 1,608 -0.3 20.5 0.3 広島市 1,675 1,663 -0.7 1,675 0.7 20.8 -0.1 山口県 1,339 1,363 1.8 1,348 -1.1 17.5 0.2 徳島県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,085 1,084 0.0 1,079 -0.5 22.4 0.6 愛媛県 1,402 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高知県 1,347 1,423 5.6 1,393 -2.1 18.0 1.6 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4		1						0.1			
島根県 1,644 1,604 -2.4 1,606 0.1 14.3 0.1 岡山県 1,499 1,558 3.9 1,480 -5.0 18.4 1.2 広島県 1,616 1,612 -0.2 1,608 -0.3 20.5 0.3 広島市 1,675 1,663 -0.7 1,675 0.7 20.8 -0.1 山口県 1,339 1,363 1.8 1,348 -1.1 17.5 0.2 徳島県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,085 1,084 0.0 1,079 -0.5 22.4 0.6 愛媛県 1,402 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高知県 1,347 1,423 5.6 1,393 -2.1 18.0 1.6 福岡県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡県 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,626 1,				i -							
田山県 1,499 1,558 3.9 1,480 -5.0 18.4 1.2 広島県 1,616 1,612 -0.2 1,608 -0.3 20.5 0.3 広島市 1,675 1,663 -0.7 1,675 0.7 20.8 -0.1 山口県 1,339 1,363 1.8 1,348 -1.1 17.5 0.2 徳島県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,085 1,084 0.0 1,079 -0.5 22.4 0.6 愛媛県 1,402 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高知県 1,347 1,423 5.6 1,393 -2.1 18.0 1.6 福岡県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4		1									
広島県 1,616 1,612 -0.2 1,608 -0.3 20.5 0.3 広島市 1,675 1,663 -0.7 1,675 0.7 20.8 -0.1 山口県 1,339 1,363 1.8 1,348 -1.1 17.5 0.2 徳島県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,085 1,084 0.0 1,079 -0.5 22.4 0.6 愛媛県 1,402 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高知県 1,347 1,423 5.6 1,393 -2.1 18.0 1.6 福岡県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4		1,499		3.9		-5.0	18.4	1.2			
広島市 1,675 1,663 -0.7 1,675 0.7 20.8 -0.1 山口県 1,339 1,363 1.8 1,348 -1.1 17.5 0.2 徳島県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,085 1,084 0.0 1,079 -0.5 22.4 0.6 愛媛県 1,402 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高知県 1,347 1,423 5.6 1,393 -2.1 18.0 1.6 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4		1,616		-0.2		-0.3	20.5	0.3			
世 口 県 1,339 1,363 1.8 1,348 -1.1 17.5 0.2 徳 島 県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香 川 県 1,085 1,084 0.0 1,079 -0.5 22.4 0.6 愛媛県 1,402 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高 知 県 1,347 1,423 5.6 1,393 -2.1 18.0 1.6 福 岡 県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福 岡 市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐 賀 県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長 崎 県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊 本 県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大 分 県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮 崎 県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿 児 島 県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4				-0.7		0.7	20.8	-0.1			
徳島県 1,031 1,098 6.5 1,059 -3.6 20.0 0.2 香川県 1,085 1,084 0.0 1,079 -0.5 22.4 0.6 愛媛県 1,402 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高知県 1,347 1,423 5.6 1,393 -2.1 18.0 1.6 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4											
香川県 1,085 1,084 0.0 1,079 -0.5 22.4 0.6 愛媛県 1,402 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高知県 1,347 1,423 5.6 1,393 -2.1 18.0 1.6 福岡県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4				6.5		-3.6	20.0	0.2			
愛媛県 1,402 1,389 -1.0 1,391 0.2 19.8 0.6 高知県 1,347 1,423 5.6 1,393 -2.1 18.0 1.6 福岡県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4		†	1,084	0.0			22.4	0.6			
福岡県 1,435 1,431 -0.3 1,444 0.9 21.9 -0.1 福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 佐賀県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4		1,402	 	-1.0			19.8	0.6			
福岡市 1,669 1,657 -0.7 1,671 0.8 23.2 0.0 住實県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4	高知県	1,347	1,423	5.6	1,393	-2.1	18.0	1.6			
佐賀県 1,309 1,314 0.4 1,281 -2.5 15.1 0.3 長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4	福岡県	1,435	1,431	-0.3	1,444	0.9	21.9	-0.1			
長崎県 1,626 1,660 2.1 1,643 -1.0 16.3 0.5 熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4	福岡市	1,669	1,657	-0.7	1,671	0.8	23.2	0.0			
熊本県 1,382 1,410 2.0 1,438 2.0 19.5 -0.9 大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4	佐 賀 県	1,309	1,314	0.4	1,281	-2.5	15.1	0.3			
大分県 1,270 1,280 0.8 1,311 2.4 20.8 0.2 宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4	長 崎 県	1,626	1,660	2.1	1,643	-1.0	16.3	0.5			
宮崎県 1,518 1,474 -2.9 1,510 2.5 17.4 -0.2 鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4		1,382	1,410	2.0	1,438	2.0	19.5	-0.9			
鹿児島県 1,753 1,696 -3.3 1,666 -1.7 17.8 0.4		1,270	1,280	0.8	1,311	2.4	20.8	0.2			
	宮崎県	1,518	1,474	-2.9	1,510	2.5	17.4	-0.2			
沖縄県 2,047 2,014 -1.6 2,019 0.3 16.7 -0.2		1,753		-3.3	1,666	-1.7	17.8	0.4			
	沖縄県	2,047	2,014	-1.6	2,019	0.3	16.7	-0.2			

【三大都市圏】

首都圏は、東京都が前月比 0.1%上昇、神奈川県が 0.2%上昇、千葉県が 0.5%上昇、埼玉県が 0.3%上昇 した。首都圏平均は 0.3%上昇している。

近畿圏は、大阪府が 0.5%下落、兵庫県は 0.7%上昇、京都府は 0.5%下落した。中心府県ではやや弱含んだ。滋賀県は 1.0%上昇、奈良県は 2.0%下落した。近畿圏平均は横ばいであった。

中部圏は、愛知県が 0.1%下落、岐阜県が 3.6%上昇、三重県が 0.6%上昇、静岡県は 0.1%下落した。中部圏平均は横ばいであった。

【地方圏】

北海道は、前月比 1.3%下落し 1,268 万円、札幌市は 0.9%下落し 1,322 万円となった。札幌市では事例が 集中する中央区で 2.2%下落したほか、豊平区でも 0.6%、白石区でも 6.6%下落しており、8.0%上昇した 西区以外ではほぼ全面的に下落した。

岩手県は、3.7%上昇して 1,442 万円となった。同県のなかで事例のほとんどが発生している盛岡市では 3.1%上昇した。

宮城県は、0.8%上昇し 1,760 万円、仙台市も 1.4% 上昇して 1,824 万円となった。仙台市では事例数が最 も多い青葉区で 1.3%上昇、宮城野区で 2.6%上昇、 若林区で 5.2%上昇と、主要な区はいずれも上昇し た。太白区は 1.7%、泉区は 1.7%それぞれ下落した。 山梨県は、7.0%上昇して 871 万円となった。同県のな かで事例が多い甲府市では 4.9%上昇、山中湖村で は 6.1%上昇した。山中湖村の物件はほとんどがリゾート物件で、リゾート物件の動向が同県の価格に大き な影響を与えている。

石川県は、2.0%上昇して 1,268 万円となった。同県で 事例が最も多い金沢市で 1.7%上昇した。次に事例の 多い小松市では横ばいとなっており、石川県の価格 上昇は金沢市まで開通する北陸新幹線開業効果で あると考えられる。

広島県は、0.3%下落して 1,608 万円、広島市は 0.7% 上昇して 1,675 万円となった。広島市では事例数が多い中区で 2.3%上昇、東区で 5.3%上昇した。南区でも 0.1%上昇したが、西区では 5.3%下落した。

福岡県は 0.9%上昇し 1,444 万円、福岡市は 0.8% 上昇して 1,671 万円となった。福岡市では事例が集中 する中央区で 1.6%上昇、博多区では 2.7%下落、東 区では横ばいと、区によって動きが異なるが、南区で は 2.8%、西区では 2.7%それぞれ上昇し、強含んだ。 熊本県は、2.0%上昇して 1,438 万円となった。同県で 最も事例の多い熊本市中央区は 1.7%上昇、東区で は 0.6%上昇、西区では 5.5%上昇と、熊本市が上昇し た影響で同県の価格が上昇した。