



ভূমি মন্ত্রণালয়
গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

ভূমি উন্নয়ন কর সিস্টেম

USER GUIDELINE

CITIZEN PANEL

UPDATED DATE: 29-02-2024

Prepared By:



Mysoft Heaven (BD) Ltd
A complete IT solution

সূচিপত্র

১ নাগরিক নিবন্ধনঃ.....	3
২ ওটিপি ভেরিফিকেশনঃ.....	4
৩ পাসওয়ার্ড সেটঃ	5
৪ এলএসজি ডাশবোর্ডঃ.....	5
৫ এনআইডি ভেরিফাইঃ.....	6
৬ প্রোফাইল আপডেটঃ	8
৭ ভূমিসেবা সমূহঃ.....	9
৮ ভূমি উন্নয়ন করঃ.....	9
৯ ভূমি উন্নয়ন কর ডাশবোর্ডঃ	10
১০ খতিয়ান তথ্য এন্ট্রিঃ	10
১১ হোল্ডিংঃ.....	11
১২ অনলাইন পেমেন্টঃ.....	12
১৩ দাখিলাঃ.....	13

১ নাগরিক নিবন্ধনঃ

নাগরিক ব্রাউজার ওপেন করে <https://newportal.land.gov.bd/> প্রদত্ত লিংক দ্বারা এলএসজি পোর্টালে প্রবেশ করবে।



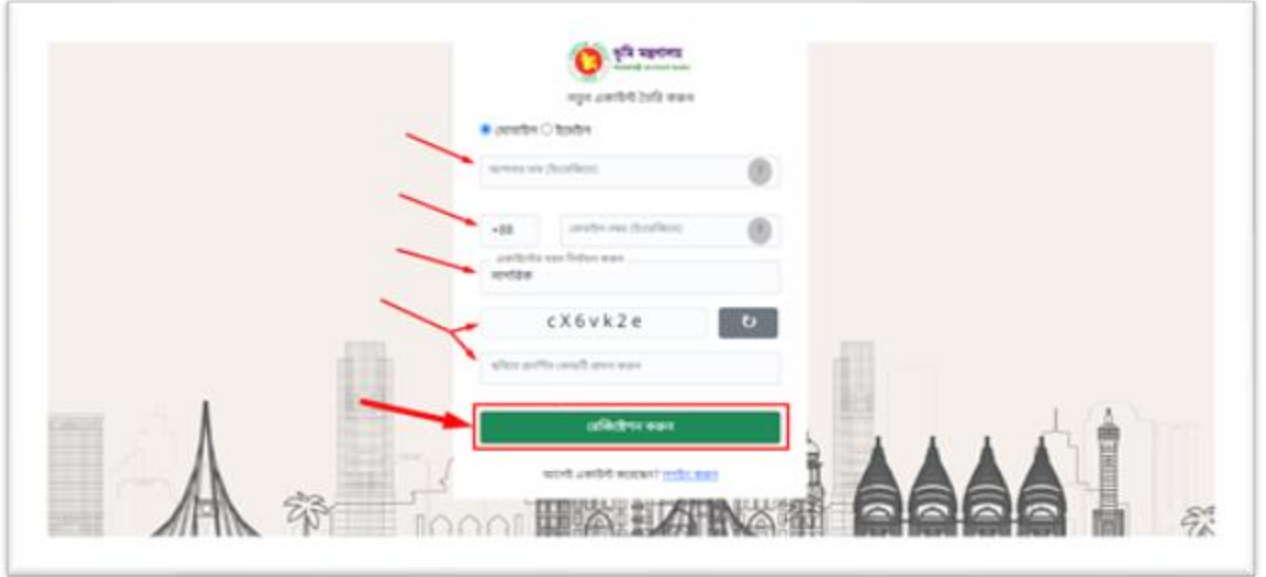
চিত্রঃ-১ এলএসজি হোমপেজ

নাগরিক সেবা কর্তারে ক্লিক করলে নাগরিক লগইন ফরম চলে আসবে। নতুন নাগরিক নিবন্ধন করতে রেজিস্ট্রেশন করুন অপশনে ক্লিক করতে হবে।



চিত্রঃ-২ লগইন পেজ

রেজিস্ট্রেশন ফরমে মোবাইল অথবা ইমেইল নির্বাচন করে ইংরেজিতে নাগরিকের নাম, মোবাইল নম্বর, একাউন্টের ধরণ এবং সঠিক ক্যাপচা প্রদান করে রেজিস্ট্রেশন করুন অপশনে ক্লিক করতে হবে।

A screenshot of a web registration form titled 'নগর একাউন্ট তৈরি করুন' (Create City Account). The form includes fields for 'আপনার নাম (ইংরেজিতে):' (Your name in English), 'মোবাইল নম্বর (ইংরেজিতে):' (Mobile number in English), 'আপনার ঠিকানা (ইংরেজিতে):' (Your address in English), and a 'ক্যাপচা' (Captcha) field. A green button labeled 'রেজিস্ট্রেশন করুন' (Register) is highlighted with a red box and a red arrow. The background features a city skyline illustration.

চিত্রঃ-৩ রেজিস্ট্রেশন পেজ

২ ওটিপি ভেরিফিকেশনঃ

নিবন্ধনে ব্যবহৃত মোবাইল অথবা ই-মেইলে একটি ওটিপি কোড প্রেরণ করা হবে, উক্ত কোডটি লিখে সাবমিট বাটনে ক্লিক করতে হবে।

A screenshot of an OTP verification form titled 'OTP নাম্বার নিশ্চিত করুন' (Confirm OTP Number). It displays a 6-digit OTP code in a sequence of boxes. Below the code is a green button labeled 'সাবমিট করুন' (Submit), which is highlighted with a red box and a red arrow. The background features a city skyline illustration.

চিত্রঃ-৪ ওটিপি সাবমিট

৩ পাসওয়ার্ড সেটঃ

সর্বনিম্ন ৮ সংখ্যার পাসওয়ার্ড ২বার লিখে পাসওয়ার্ড হালনাগাদ করুন অপশনে ক্লিক করতে হবে।

নতুন পাসওয়ার্ড সেট করুন

নতুন পাসওয়ার্ড

নতুন পাসওয়ার্ড (পুনরাবৃত্তি)

একই পাসওয়ার্ড ২-৩ বার পুনরায় লিখিত করুন:

১) ভোটারের পাসওয়ার্ড সঠিক & নিশ্চিত হলে তবে ২) পাসওয়ার্ড রিসেট
একটি বার করতে পারবে, একটি ভোটাভুক্ত করতে পারবে, একটি নতুন এবং
একটি বিদ্যমান ভোটার করতে পারবে ৩)

পাসওয়ার্ড রিসেট করুন

চিত্রঃ-৫ পাসওয়ার্ড সেট

৪ এলএসজি ডাশবোর্ডঃ

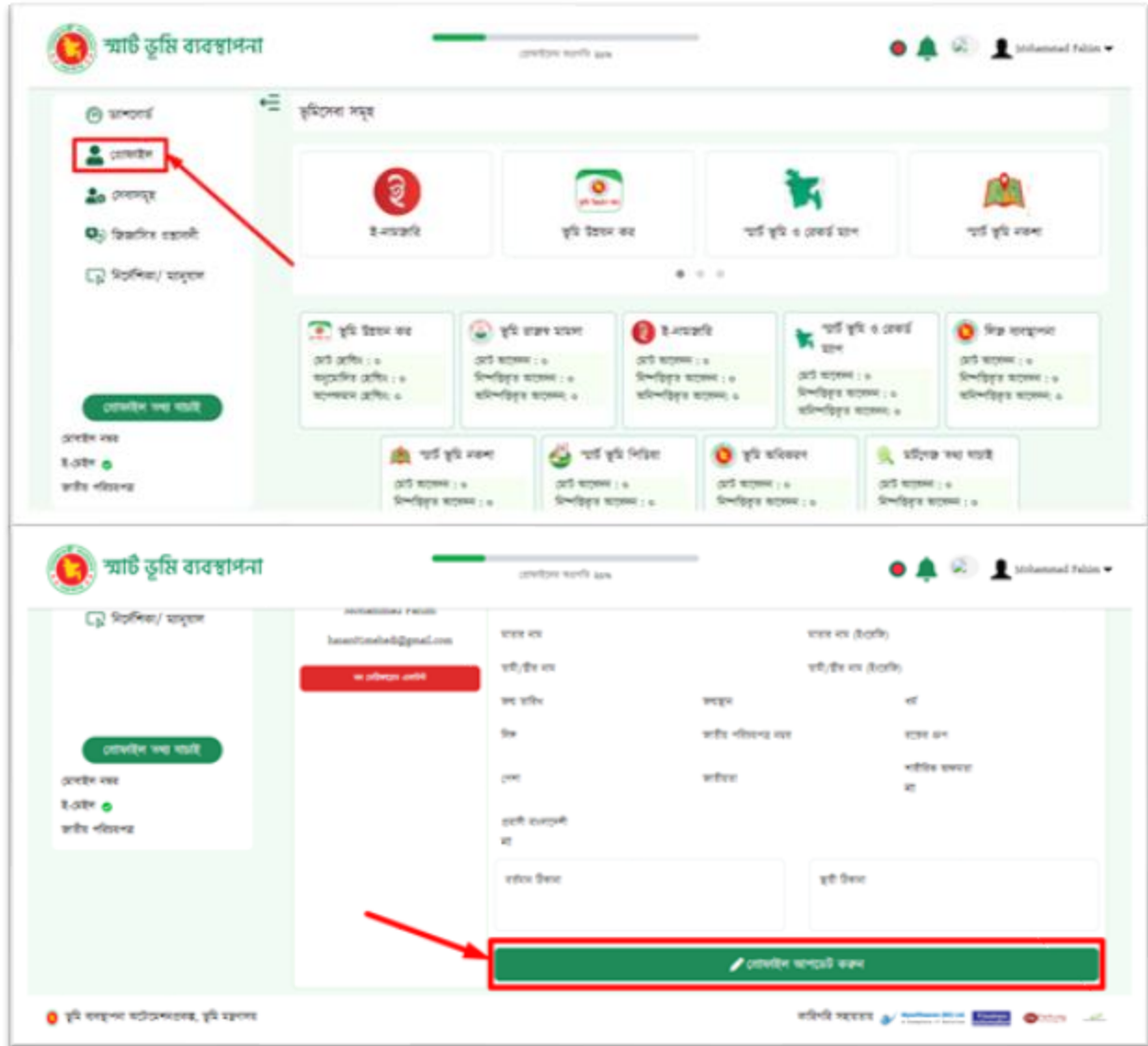
পাসওয়ার্ড হালনাগাদের পর নিম্নুক্ত ড্যাশবোর্ড আসবে।

[illegible]

চিত্রঃ-৬ এলএসজি ড্যাশবোর্ড

৫ এনআইডি ভেরিফাইঃ

এনআইডি'র তথ্য আপডেট করতে ড্যাশবোর্ড থেকে প্রোফাইল অপশনে ক্লিক করতে হবে। পরবর্তী পেজে স্ক্রোল করে নিচে প্রোফাইল আপডেট করুন অপশন চলে আসবে।



চিত্রঃ-৭ এলএসজি প্রোফাইল।

জাতীয় পরিচয় পত্র যাচাই করুন অপশনে ক্লিক করে প্রয়োজনীয় তথ্য দিয়ে আপডেট করুন বাটনে ক্লিক করতে হবে।

চিত্রঃ-৮ এনআইডি'র তথ্য আপডেট।

উপরে উল্লেখিত নামগুলো নিচের বক্সে লিখে হালনাগাদ এবং যাচাই বাটনে ক্লিক করলে এনআইডির তথ্য আপডেট/একাউন্ট ভেরিফাই হয়ে যাবে।

চিত্রঃ-৯ এনআইডি'র তথ্য হালনাগাদ।

প্রোফাইলের তথ্য আপডেট করতে প্রোফাইল আপডেট করুন বাটনে ক্লিক করে প্রয়োজনীয় সকল তথ্য দিয়ে হালনাগাদ করুন বাটনে ক্লিক করে প্রোফাইলের তথ্য আপডেট করতে হবে।



স্মার্ট ড্রুমি ব্যবস্থাপনা

প্রোফাইল তথ্য যাচাই

মোবাইল নম্বর

ই-মেইল 

জাতীয় পরিচয়পত্র 

৬০%

প্রোফাইল তথ্য যাচাই

বান্ধী/বীর নাম	বান্ধী/বীর নাম (ইংরেজি)	
জন্ম তারিখ	জন্মস্থান	ধর্ম
1996-12-01		ধর্ম
বিল	জাতীয় পরিচয়পত্র নম্বর	বক্তার ধর্ম
	6907694464	বক্তার ধর্ম
পেশা	জাতীয়তা	শারীরিক অক্ষমতা
		না
প্রবাসী বাংলাদেশী না		
বর্তমান ঠিকানা	স্থায়ী ঠিকানা	

প্রোফাইল আপডেট করুন

[illegible]

চিত্রঃ-১০ প্রোফাইলের তথ্য আপডেট।

৭ ভূমিসেবা সমূহঃ

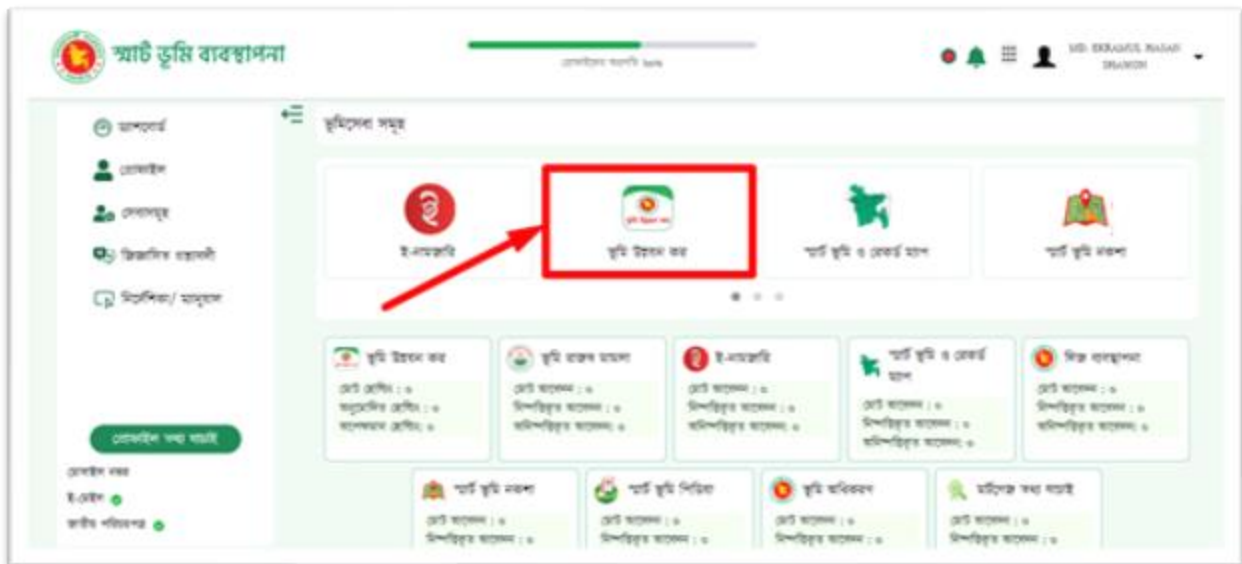
সেবা সমূহতে ক্লিক করে নাগরিক তার প্রয়োজনীয় সেবা গ্রহণের জন্য নির্দিষ্ট সেবা নির্বাচন করতে পারবে।



চিত্রঃ-১১ ভূমিসেবা সমূহ

৮ ভূমি উন্নয়ন করঃ

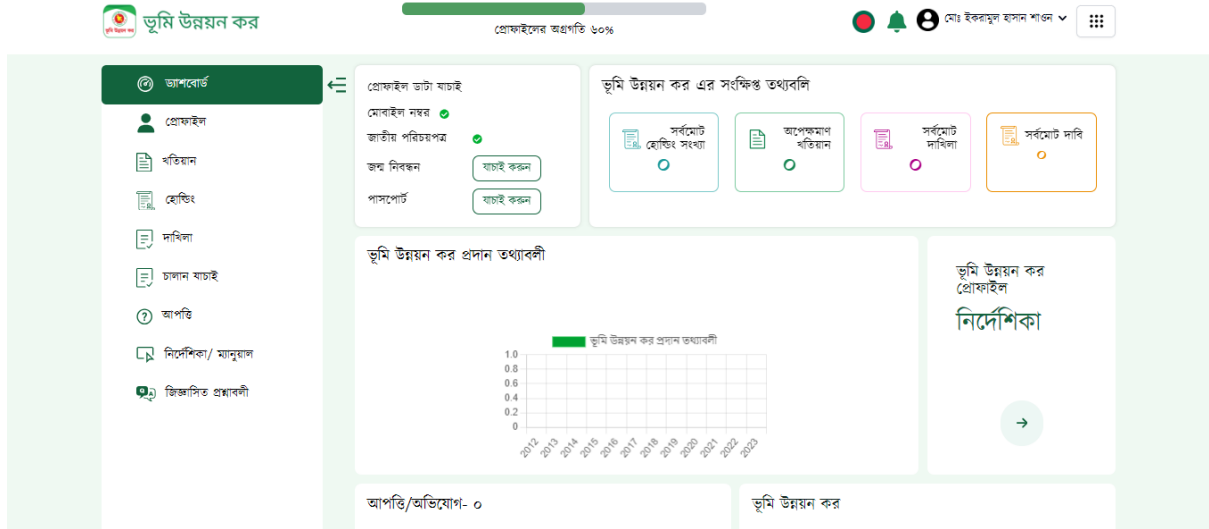
ভূমি উন্নয়ন কর সিস্টেমে প্রবেশ করতে ড্যাশবোর্ড থেকে ভূমি উন্নয়ন কর অপশনে ক্লিক করতে হবে।



চিত্রঃ-১২ ভূমি উন্নয়ন কর সিস্টেম।

৯ ভূমি উন্নয়ন কর ড্যাশবোর্ডঃ

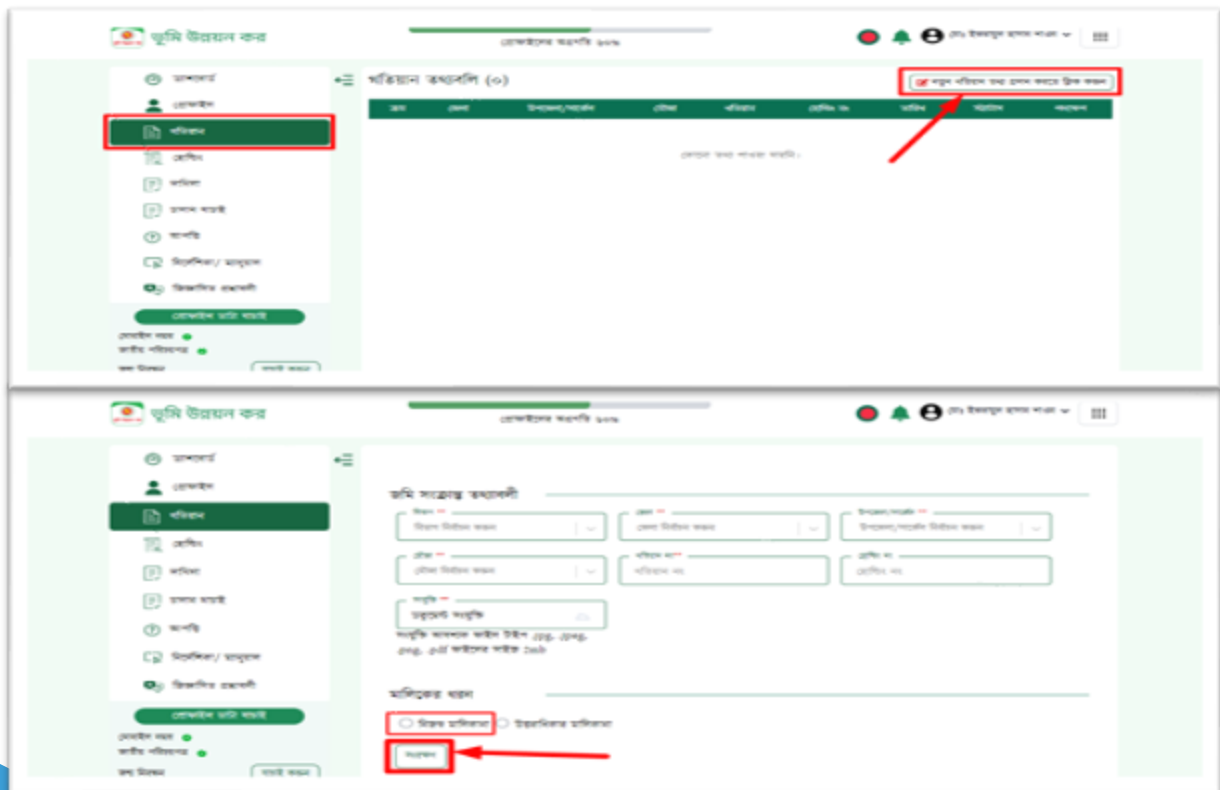
ভূমি উন্নয়ন কর সিস্টেমে প্রবেশের পর সিস্টেম সম্পর্কিত সকল প্রশ্ন এবং ভূমি মালিকের জমির সকল তথ্য দেখতে পাবে।



চিত্রঃ-১৩ ভূমি উন্নয়ন কর ড্যাশবোর্ড

১০ খতিয়ান তথ্য এন্ট্রিঃ

নাগরিক প্রোফাইলে হোল্ডিং পেতে হলে সর্বপ্রথম উক্ত জমির খতিয়ানের তথ্য দিয়ে আবেদন করতে হবে। খতিয়ানের তথ্য দিয়ে আবেদন করতে খতিয়ান অপশনে থেকে নতুন খতিয়ান তথ্য প্রদান করুন অপশনে ক্লিক করতে হবে। উক্ত খতিয়ানের জমি সংক্রান্ত প্রয়োজনীয় তথ্যাবলী দিয়ে মালিকের ধরণ নির্বাচন করে সংরক্ষণ করুন অপশনে ক্লিক করতে হবে।



চিত্রঃ-১৪ খতিয়ান তথ্য এন্ড্রি

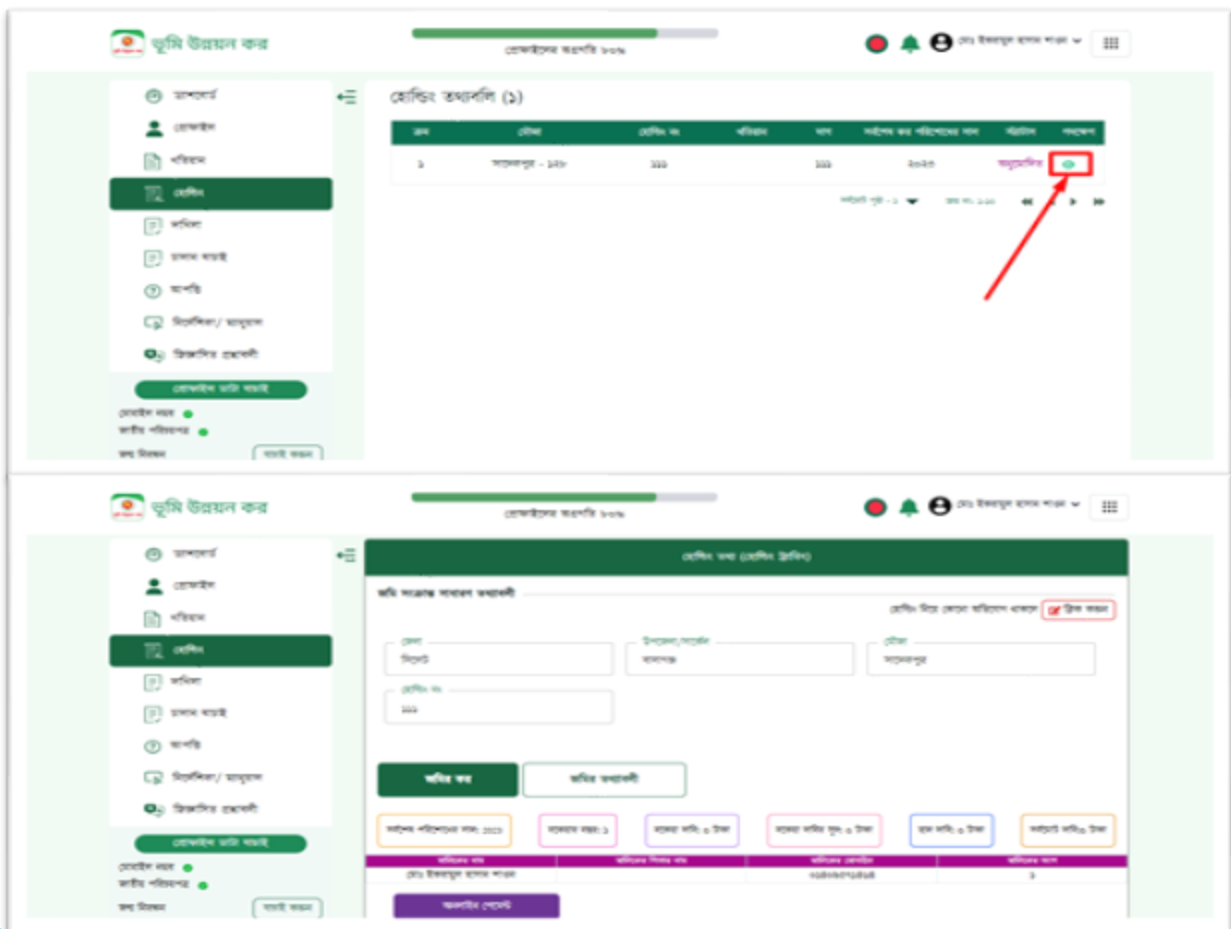
১১ হোন্ডিংঃ

ভূমি অফিস থেকে আবেদনকৃত খতিয়ানটি সমন্বয় করলে নাগরিক প্রফাইলের হোল্ডিং অপশনে উক্ত হোল্ডিংটি দেখতে পারে।



চিত্রঃ-১৫ হোল্ডিং তালিকা

হোল্ডিং এর বিস্তারিত দেখতে পদক্ষেপ এর নিচের বাটনে ক্লিক করতে হবে।



চিত্রঃ-১৬ হোল্ডিং বিস্তারিত

১৩ দাখিলাঃ

ভূমি উন্নয়ন কর পরিশোধ সম্পন্ন হলে নাগরিক প্রোফাইলের দাখিলা অপশনে পেমেন্টকৃত হোল্ডিং এর দাখিলার রসিদ পেয়ে যাবে। দাখিলা রসিদের বিস্তারিত তথ্য দেখতে পদক্ষেপ এর নিচের বাটন ক্লিক করতে হবে।

[illegible][illegible]

চিত্রঃ-১৯ দাখিলার রসিদ

ধন্যবাদ!!