

Esta pauta da **41ª Reunião é informativa.**

Os interessados devem aguardar a comunicação formal para dar continuidade aos protocolos e expedientes.

Qualquer dúvida entrar em contato com o GRAPROHAB por telefone ou email ([graprohab@habitacao.sp.gov.br](mailto:graprohab@habitacao.sp.gov.br)).

**Legenda da grade de resultados da reunião:**

Exig. Tec. = Exigências técnicas

Prazo O. = Pedido de prazo pelo órgão

Prazo I. = Pedido de prazo pelo interessado

GRAPROHAB

**Análise de Protocolos**



**41ª. Sessão Ordinária do Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais - GRAPROHAB**

Data:	03/11/2020	Local:	Secretaria de Estado da Habitação				
Início:	10:00 Hs		Sala de Reunião do GRAPROHAB - 14º Andar Bloco III				
Ordem do dia:							
01.	Discussão e Votação da Ata da 40ª. Sessão Ordinária						
02.	Leitura da Correspondência recebida						
03.	Análise do processo de número: 15.525 Assunto: SUBST.(SH) E.T.(CETESB) Interessado: MUNICÍPIO DE CERQUEIRA CÉSAR Empreendimento: CONJUNTO HABITACIONAL - "CERQUEIRA CÉSAR" Município: Cerqueira César Unidade Habitacionais: 169	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado Exig. Tec. Indeferido Prazo O. Prazo I.	<input checked="" type="checkbox"/>   			



09.	<b>Análise do processo de número: 16.308</b> <b>Assunto: REC.-IND.(SH)</b> <b>Interessado: PARQUE IMPERIAL PARTICIPAÇÕES E NEGÓCIOS LTDA</b> <b>Empreendimento: CONDOMÍNIO - PARQUE IMPERIAL</b> <b>Município: Sorocaba</b> <b>Unidade Habitacionais: 420</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado <input checked="" type="checkbox"/>    	Exig. Tec.     	Indeferido     	Prazo O. <input checked="" type="checkbox"/>    	Prazo I.     
010.	<b>Análise do processo de número: 16.361</b> <b>Assunto: REABERTURA</b> <b>Interessado: GS INCORPORADORA CONSTRUTORA E IMOBILIARIA</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL JARDIM ADELIA/J, HABITACIONAL"</b> <b>Município: Estiva Gerbi</b> <b>Lotes: 732</b>  ☑ Cert. 334/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado     	Exig. Tec.     	Indeferido     	Prazo O.     	Prazo I.     
011.	<b>Análise do processo de número: 16.369</b> <b>Assunto: E.T.(SH,CETESB)</b> <b>Interessado: CLARICE PEDRO CESTARO</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "ROYAL RESIDENCE"</b> <b>Município: Dracena</b> <b>Lotes: 166</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado <input checked="" type="checkbox"/>    	Exig. Tec.     	Indeferido     	Prazo O.  <input checked="" type="checkbox"/>    	Prazo I.     
012.	<b>Análise do processo de número: 16.404</b> <b>Assunto: SUBST.(SH,EMPLASA) E.T.(CETESB)</b> <b>Interessado: REGIONAL VITTA RIBEIRAO PRETO DESENVOLVIMENT</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - VITTA SANTA CLARA</b> <b>Município: Sertãozinho</b> <b>Lotes: 8</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado     	Exig. Tec.     	Indeferido  <input checked="" type="checkbox"/>    	Prazo O.   <input checked="" type="checkbox"/>    	Prazo I.     
013.	<b>Análise do processo de número: 16.501</b> <b>Assunto: RECURSO INDEFERIMENTO - PRAZO(CETESB)</b> <b>Interessado: NILDA LINO DE MATTOS E OUTROS</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL CAIAPÍÁ</b> <b>Município: Cotia</b> <b>Lotes: 107</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado <input checked="" type="checkbox"/>  <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>  	Exig. Tec.     	Indeferido     	Prazo O.    <input checked="" type="checkbox"/>    	Prazo I.     
014.	<b>Análise do processo de número: 16.582</b> <b>Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB,SABESP)</b> <b>Interessado: SPARTA TRANSPORTES E SERVIÇOS GERAIS LTDA - I</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "PORTAL DO CAMPO"</b> <b>Município: Cotia</b> <b>Lotes: 321</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado   <input checked="" type="checkbox"/>   	Exig. Tec.     	Indeferido  <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>   	Prazo O.     	Prazo I.     
015.	<b>Análise do processo de número: 16.644</b> <b>Assunto: REABERTURA - PRAZO(DAEE)</b> <b>Interessado: FABIO VETTORI</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL RANCHO TERRA I</b> <b>Município: Tuiuti</b> <b>Lotes: 250</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>    	Exig. Tec.     	Indeferido     	Prazo O.     <input checked="" type="checkbox"/>    	Prazo I.     
016.	<b>Análise do processo de número: 16.645</b> <b>Assunto: REABERTURA</b> <b>Interessado: PLANO LIMEIRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS L</b> <b>Empreendimento: CONDOMÍNIO - TOMOICHI CHIMIZU LOTE 1</b> <b>Município: São Paulo</b> <b>Unidade Habitacionais: 298</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado <input checked="" type="checkbox"/>  <input checked="" type="checkbox"/>   	Exig. Tec.     	Indeferido     	Prazo O.     <input checked="" type="checkbox"/>    	Prazo I.     



			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
017.	<b>Análise do processo de número: 16.646</b> <b>Assunto: REABERTURA</b> <b>Interessado: PLANO LIMEIRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS</b> <b>Empreendimento: CONDOMÍNIO - "TOMOICHI SHIMIZU LOTE 2"</b> <b>Município: São Paulo</b> <b>Unidade Habitacionais: 298</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	✓  ✓  			✓	
018.	<b>Análise do processo de número: 16.665</b> <b>Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB)</b> <b>Interessado: CARLOS RODRIGUES GOMES</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL VILA GOMES"</b> <b>Município: Potirendaba</b> <b>Lotes: 76</b>  ✓ Cert. 335/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA			<b>Aprovado</b>		
019.	<b>Análise do processo de número: 16.693</b> <b>Assunto: E.T.(SH,DAEE,CETESB)</b> <b>Interessado: GV EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA</b> <b>Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL GREEN VILLE"</b> <b>Município: Itápolis</b> <b>Unidade Habitacionais: 30</b>  ✓ Cert. 336/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA			<b>Aprovado</b>		
020.	<b>Análise do processo de número: 16.741</b> <b>Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB)</b> <b>Interessado: ECOPARK S.A.</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM RESIDENCIAL MATA ATL</b> <b>Município: Campinas</b> <b>Lotes: 449</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	✓    			✓  ✓	
021.	<b>Análise do processo de número: 16.762</b> <b>Assunto: E.T.(SH,SABESP)</b> <b>Interessado: RESERVA DOS MIRANDA EMPREENDIMENTOS IMOBIL</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESERVA DOS MIRANDA"</b> <b>Município: Cesário Lange</b> <b>Lotes: 237</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 ✓   		✓  ✓		
022.	<b>Análise do processo de número: 16.778</b> <b>Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB)</b> <b>Interessado: PARQUE RESIDENCIAL GREEN LIFE EMPREENDIMENT</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL GREEN LIFE</b> <b>Município: Bauru</b> <b>Lotes: 386</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	✓    			✓  ✓	
023.	<b>Análise do processo de número: 16.814</b> <b>Assunto: REABERTURA</b> <b>Interessado: QUINTA DOS VERDES EMPREENDIMENTOS IMOBILIAR</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL QUINTAS DOS VEI</b> <b>Município: Paulínia</b> <b>Lotes: 159</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	✓ ✓  ✓			✓	



024.	<b>Análise do processo de número: 16.878</b> <b>Assunto: E.T.(SH,DAEE,CETESB)</b> <b>Interessado: AIRTON STRINGHETTA E OUTRA</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL ALTO DO PLANANI</b> <b>Município: Barra Bonita</b> <b>Lotes: 239</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado Exig. Tec. Indeferido Prazo 0. Prazo I.	✓  ✓ ✓  		
025.	<b>Análise do processo de número: 16.882</b> <b>Assunto: E.T.(SH,CETESB)</b> <b>Interessado: MUNICÍPIO DE LENÇÓIS PAULISTA</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - LENÇÓIS PAULISTA - G</b> <b>Município: Lençóis Paulista</b> <b>Lotes: 200</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado Exig. Tec. Indeferido Prazo 0. Prazo I.	✓  ✓   		
026.	<b>Análise do processo de número: 16.933</b> <b>Assunto: E.T.(SH,DAEE,CETESB)</b> <b>Interessado: A CANÁRIAS ADMINISTRADORA DE BENS LTDA</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "BOA VISTA VILLAGE"</b> <b>Município: Porto Feliz</b> <b>Lotes: 28</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado Exig. Tec. Indeferido Prazo 0. Prazo I.	  ✓  ✓  ✓		
027.	<b>Análise do processo de número: 16.940</b> <b>Assunto: E.T.(SH,CETESB)</b> <b>Interessado: LOTEAMENTO PORTAL DOS YPES MOGI GUAÇU SPE L</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - PORTAL DOS YPÊS</b> <b>Município: Mogi Guaçu</b> <b>Lotes: 452</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado Exig. Tec. Indeferido Prazo 0. Prazo I.	  ✓   		
028.	<b>Análise do processo de número: 16.943</b> <b>Assunto: SUBST.(SABESP) E.T.(SH,CETESB)</b> <b>Interessado: TERRACAPRI INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LT</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL VILA CENTRAL</b> <b>Município: Elias Fausto</b> <b>Lotes: 57</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado Exig. Tec. Indeferido Prazo 0. Prazo I.	✓  ✓   		
029.	<b>Análise do processo de número: 16.996</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB)</b> <b>Interessado: BELEM URBANIZADORA LTDA EPP</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL DAS ARAUCARIAS</b> <b>Município: Mairiporã</b> <b>Lotes: 55</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado Exig. Tec. Indeferido Prazo 0. Prazo I.	 ✓ ✓ ✓  		
030.	<b>Análise do processo de número: 17.024</b> <b>Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB)</b> <b>Interessado: ÁGUAS DE MARÇO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL ÁGUAS DE MARÇO</b> <b>Município: Pedreira</b> <b>Lotes: 328</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado Exig. Tec. Indeferido Prazo 0. Prazo I.	✓ ✓   ✓		
031.	<b>Análise do processo de número: 17.048</b> <b>Assunto: REABERTURA</b> <b>Interessado: G44EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL PACOBA"</b> <b>Município: São Paulo</b> <b>Lotes: 204</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado Exig. Tec. Indeferido Prazo 0. Prazo I.	     		

✓ Cert. 337/20

Aprovado



032.	<b>Análise do processo de número: 17.063</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE)</b> <b>Interessado: MARITUM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LT</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM LUIZ TERESANI"</b> <b>Município: Engenheiro Coelho</b> <b>Lotes: 1077</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado     	Exig. Tec. ✓ ✓   	Indeferido     	Prazo O.   ✓  	Prazo I.     	
033.	<b>Análise do processo de número: 17.067</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE,SABESP)</b> <b>Interessado: PINHAL DESENVOLVIMENTO URBANO SPE LTDA</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "SANTA ALICE"</b> <b>Município: Espírito Santo do Pinhal</b> <b>Lotes: 332</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado     	Exig. Tec. ✓ ✓ ✓  	Indeferido     	Prazo O.   ✓  	Prazo I.     	
034.	<b>Análise do processo de número: 17.070</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB)</b> <b>Interessado: NOVO TEMPO EMREENDIMENTOS E INCORPORAÇÃO</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "CHACARAS NOVO TEMPO"</b> <b>Município: Araras</b> <b>Lotes: 70</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado     	Exig. Tec.  ✓ ✓ ✓ 	Indeferido     	Prazo O.     	Prazo I.     	
035.	<b>Análise do processo de número: 17.071</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE)</b> <b>Interessado: HUNGRIA AGROPECUARIA LTDA</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "CHACARA TERRAS DE SAO GRE</b> <b>Município: Cerquilha</b> <b>Lotes: 265</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado     	Exig. Tec. ✓ ✓   	Indeferido     	Prazo O.   ✓  	Prazo I.     	
036.	<b>Análise do processo de número: 17.075</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB)</b> <b>Interessado: ALEXANDRE WAGNER BERNARDI</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "TIBIRIÇA"</b> <b>Município: Itirapina</b> <b>Lotes: 220</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado     	Exig. Tec. ✓    	Indeferido     	Prazo O.   ✓  	Prazo I.     	
037.	<b>Análise do processo de número: 17.076</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB)</b> <b>Interessado: DA TERRA ROSEIRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARI</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM ALVORADA"</b> <b>Município: Roseira</b> <b>Lotes: 305</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado     	Exig. Tec. ✓ ✓ ✓  	Indeferido     	Prazo O.     	Prazo I.     	
038.	<b>Análise do processo de número: 17.124</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE</b> <b>Interessado: LUCKY CAPITAL EMPREENDIMENTOS LTDA.</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "SEM DENOMINAÇÃO"</b> <b>Município: Pindamonhangaba</b> <b>Lotes: 37</b>	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado   ✓  	Exig. Tec.  ✓ ✓  	Indeferido     	Prazo O.     	Prazo I.     	




039.	<b>Análise do processo de número: 17.125</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE</b> <b>Interessado: LUCKY CAPITAL EMPREENDIMENTOS LTDA.</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "SEM DENOMINAÇÃO Z"</b> <b>Município: Pindamonhangaba</b> <b>Lotes: 57</b>	SH	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		CETESB		✓			
		SABESP		✓			
		DAEE		✓			
		EMPLASA					
040.	<b>Análise do processo de número: 17.127</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE</b> <b>Interessado: DOIS CORRREGOS URBANIZADORA - SPE LTDA</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM FLAMBOYANT"</b> <b>Município: Dois Córregos</b> <b>Lotes: 120</b>	SH	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		CETESB		✓			
		SABESP		✓			
		DAEE	✓				
		EMPLASA					
041.	<b>Análise do processo de número: 17.128</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE</b> <b>Interessado: VILLA FONSECA EMP IMOB SPE LTDA</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL CAPELLA"</b> <b>Município: Cajuru</b> <b>Lotes: 105</b>	SH	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		CETESB		✓		✓	
		SABESP		✓			
		DAEE					
		EMPLASA					
042.	<b>Análise do processo de número: 17.129</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE</b> <b>Interessado: LOTEAMENTO JARDIM BANDEIRANTES SPE LTDA</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM BANDEIRANTES"</b> <b>Município: Hortolândia</b> <b>Lotes: 147</b>	SH	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		CETESB		✓			
		SABESP		✓			
		DAEE		✓			
		EMPLASA					
043.	<b>Análise do processo de número: 17.130</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE</b> <b>Interessado: MAJUI SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA</b> <b>Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL MAJUI I"</b> <b>Município: Jaú</b> <b>Unidade Habitacionais: 148</b>	SH	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		CETESB		✓			
		SABESP		✓			
		DAEE					
		EMPLASA					
044.	<b>Análise do processo de número: 17.131</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE</b> <b>Interessado: MAJUI SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA</b> <b>Empreendimento: CONDOMÍNIO - RESIDENCIAL MAJUI II</b> <b>Município: Jaú</b> <b>Unidade Habitacionais: 137</b>	SH	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		CETESB		✓			
		SABESP		✓			
		DAEE					
		EMPLASA					
045.	<b>Análise do processo de número: 17.133</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE</b> <b>Interessado: LULIO ADMINISTRADORA DE IMOVEIS EIRELI</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL VILA VITORIA"</b> <b>Município: Elias Fausto</b> <b>Lotes: 66</b>	SH	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		CETESB		✓			✓
		SABESP		✓			
		DAEE	✓				
		EMPLASA					
046.	<b>Análise do processo de número: 17.135</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE</b> <b>Interessado: NEREU KUNTZ FORNARI</b> <b>Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL FRANÇA"</b> <b>Município: Gavião Peixoto</b> <b>Lotes: 36</b>	SH	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		CETESB		✓			
		SABESP		✓			
		DAEE					
		EMPLASA					





047.	<b>Análise do processo de número: 17.175</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE</b> <b>Interessado:</b> RV JUNDIAI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE L <b>Empreendimento:</b> LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL VERONA" <b>Município:</b> Jundiaí <b>Lotes:</b> 352	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.		
				☑		☑			
048.	<b>Análise do processo de número: 17.181</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE</b> <b>Interessado:</b> AGUA BRANCA CONSTRUTORA E INCORPORADORA L <b>Empreendimento:</b> LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL JARDIM DAS VIDE <b>Município:</b> Nova Odessa <b>Lotes:</b> 316	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.		
				☑ ☑					
049.	<b>Análise do processo de número: 17.184</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE</b> <b>Interessado:</b> ASSOCIAÇÃO DE AMIGOS NA CIDADE DE SAO JOSE D <b>Empreendimento:</b> LOTEAMENTO - "FORLIFE PARQUE NORTE" <b>Município:</b> São José do Rio Preto <b>Lotes:</b> 1	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.		
	☑		☑	☑					
050.	<b>Análise do processo de número: 17.187</b> <b>Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE</b> <b>Interessado:</b> BADRA E PECORA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS <b>Empreendimento:</b> LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL JARDIM RENACEN <b>Município:</b> Araras <b>Lotes:</b> 570	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.		
				☑		☑			
51.	<b>Assuntos Gerais</b>								

## Antecipações

1. Protocolo 16.999 – ET. – Pres. Prudente  
INCORPORADORA MAMPEI FUNADA LTDA  
"GARDEN VILLE RESIDENCE" - LOTEAMENTO  
299 Lotes  Cert. 338/2020

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH					
CETESB					
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

**Aprovado**

2. Protocolo 17.166 – 1ª – Ourinhos  
MARILENE DE SOUZA CONSTANTE  
"OURINHO CONSTANTE" – LOTEAMENTO  
585 Lotes

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH					
CETESB					
SABESP					
DAEE					
EMPLASA					

GRAPROHAB

## **Dispensa de análise**

(não enquadramento no Art. 5)

DISPENSA DE ANÁLISE PARA PROJETOS HABITACIONAIS - GRAPROHAB						
Expediente	Data	Interessado	Tipo de Empreendimento	Município	Nº de unidades	DELIBERAÇÃO
DISPENSAS DIGITAIS						
0402/2020 - D	01/10/20	CONSTRUTORA E INCORPORADORA ADN LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	HORTOLÂNDIA	344	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0419/2020 - D	06/10/20	CEIRY ANTONIO DE CARVALHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	592	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0434/2020 - D	14/10/20	CBR 046 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	404	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0452/2020 - D	21/10/20	BRIXTON EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	362	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0454/2020 - D	21/10/20	AF LAPA DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	222	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0459/2020 - D	26/10/20	LBJ COMERCIO E PARTICIPAÇÕES LTDA (HM 56 EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO LTDA)	CONDOMÍNIO VERTICAL	CAMPINAS	852	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0460/2020 - D	26/10/20	DELFT EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	225	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0462/2020 - D	28/10/20	CÉLIO EDECIO BOTTURA JUNIOR e OUTROS (CASAVIVA ILHEUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA)	DESMEMBRAMENTO	SÃO PAULO	4 + ÁREA VERDE + ÁREA INSTITUCIONAL	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0463/2020 - D	29/10/20	MITRE L ADMINISTRAÇÃO DE BENS LIMITADA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	155	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0464/2020 - D	29/10/20	VERA LUCIA TOLEDO e OUTROS	DESDOBRO	BATATAIS	2	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de desdobro de lote, não cabe manifestação do Graprohhab.

Obs: Dada ciência ao colegiado das análises dos expedientes, efetuadas pela área técnica do GRAPROHAB, reunião 03/11/2020

# GRAPROHAB

## **Expedientes**

**RESOLUÇÃO SH- 21, DE 28/05/2009**

**SEÇÃO VIII, § 3º** – Os prazos para análise dos projetos com modificações significativas são os mesmos previstos para análise de projetos novos (artigos 12 e 13 desta Resolução).

**PAUTA EXPEDIENTES GRAPROHAB – 03/11/2020**

**01 – Expediente 497/18**

- Protocolo 6.364 – Loteamento Residencial “Haras do Ingá Mirim”
- Boituva – SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB E APROVADO SABESP**

**02 – Expediente 894/19**

- Protocolo 14.938 – Loteamento “Quinta das Magnólias”
- Cotia - SP
- Questionamento do Tribunal de Justiça relativo a danos ambientais
- **PRAZO CETESB**

**03 – Expediente 1090/19**

- Protocolo 15.461 – Loteamento “Ranchos de Veraneio – Residencial Riviera Beach”
- Mira Estrela – SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB E EXIGÊNCIA TÉCNICA SH**

**04 – Expediente 145/20**

- Protocolo 12.090 – Loteamento Residencial “Fazenda Felicidade”
- São José dos Campos – SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB E APROVADO SH**

**05 – Expediente 228/20**

- Protocolo 14.570 – Loteamento Residencial “Jatobás”
- Tietê – SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB E EXIGÊNCIAS TÉCNICAS SH**

**06 – Expediente 264/20**

- Protocolo 12.535 – Loteamento Residencial “Vila Flórida”
- Capivari – SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- **PRAZO DAEE**

**07 – Expediente 334/20**

- Protocolo 16.065 – Loteamento “Jardim Alvorada”
- Ribeirão Bonito – SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Projeto Modificativo
- **APROVADO SH, CETESB E DAEE**

**08 – Expediente 352/20**

- Protocolo 14.060 – Loteamento “Residencial Aliança Village 1”
- São Manuel – SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Revalidação de Certificado
- **O CERTIFICADO Nº 451/2017 FOI REVALIDADO ATÉ 12/12/2021**

**09 – Expediente 355/20**

- Protocolo 14.061 – Loteamento “Residencial Aliança Village 2”
- São Manuel – SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Revalidação de Certificado
- **O CERTIFICADO Nº 452/2017 FOI REVALIDADO ATÉ 12/12/2021**

**10 – Expediente 362/20**

- Protocolo 12.489 – Loteamento “Residencial Gaia”
- Franca – SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- **PRAZO CETESB E APROVADO SABESP**

**11 – Expediente 419/20**

- Protocolo 12.200 – Loteamento “Residencial Reserva da Mata”
- Campinas – SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- **PRAZO CETESB**

**12 – Expediente 431/20**

- Protocolo 7.836 – Loteamento “Parque Jardim Murayama”
- Mogi Mirim – SP
- Solicitação de Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB**

**13 – Expediente 454/20**

- Protocolo 13.467 – Loteamento “Cidade Jardim”
- Cesário Lange – SP
- Solicitação de Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB E DAEE, EXIGÊNCIAS TÉCNICAS SH E APROVADO SABESP**

**14 – Expediente 455/20**

- Protocolo 14.347 – Loteamento “Sinharinha Netto”
- Catanduva – SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- **PRAZO CETESB**

**15 – Expediente 496/20**

- Protocolo 13.009 – Loteamento “Samanea”
- Ribeirão Preto – SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- **PRAZO CETESB**

**16 – Expediente 527/20**

- Protocolo 7.616 – Loteamento “Parque da Enseada”
- Guarujá – SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- **PRAZO CETESB E EXIGÊNCIAS TÉCNICAS SABESP**

**17 – Expediente 574/20**

- Protocolo 16.783 – Condomínio “Conviva Residencial Jaguarí”
- Santana de Parnaíba – SP
- Solicitação de Alteração de Condicionante
- **APROVADO SH**