

Esta pauta da 2ª Reunião é **informativa**.

Os **interessados devem aguardar a comunicação formal** para dar continuidade aos protocolos e expedientes.

Qualquer dúvida entrar em contato com o GRAPROHAB por telefone ou email.

GRAPROHAB

Análise de Protocolos



2ª. Sessão Ordinária do Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais - GRAPROHAB

Data:	21/01/2020	Local:	Secretaria de Estado da Habitação
Início:	10:00 Hs	Sala de Reunião do GRAPROHAB - 14º Andar Bloco III	
Ordem do dia:			
01.	Discussão e Votação da Ata da 1ª. Sessão Ordinária		
02.	Leitura da Correspondência recebida		
03.	Análise do processo de número: 14.479 Assunto: SUBST.(SH,DAEE,CETESB) E.T.(SABESP) Interessado: SM3 CHARQUEADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS Empreendimento: LOTEAMENTO - NOVA CHARQUEADA Município: Charqueada Lotes: 762	<div>SH</div> <div>CETESB</div> <div>SABESP</div> <div>DAEE</div> <div>EMPLASA</div>	<div>Aprovado</div> <div>Exig. Tec.</div> <div>Indeferido</div> <div>Prazo 0.</div> <div>Prazo I.</div>
04.	Análise do processo de número: 14.900 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: MUNICÍPIO DE CAJATI Empreendimento: CONJUNTO HABITACIONAL - "CAJATI D" Município: Cajati Unidade Habitacionais: 65	<div>SH</div> <div>CETESB</div> <div>SABESP</div> <div>DAEE</div> <div>EMPLASA</div>	<div>Aprovado</div> <div>Exig. Tec.</div> <div>Indeferido</div> <div>Prazo 0.</div> <div>Prazo I.</div>
05.	Análise do processo de número: 15.152 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SH,CETESB) Interessado: MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES 504S.A. Empreendimento: CONDOMÍNIO - PARQUE MICHIGAN Município: Mogi das Cruzes Unidade Habitacionais: 360	<div>SH</div> <div>CETESB</div> <div>SABESP</div> <div>DAEE</div> <div>EMPLASA</div>	<div>Aprovado</div> <div>Exig. Tec.</div> <div>Indeferido</div> <div>Prazo 0.</div> <div>Prazo I.</div>
06.	Análise do processo de número: 15.153 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SH,CETESB) Interessado: MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES 504S.A. Empreendimento: CONDOMÍNIO - "PARQUE MEMPHIS" Município: Mogi das Cruzes Unidade Habitacionais: 360	<div>SH</div> <div>CETESB</div> <div>SABESP</div> <div>DAEE</div> <div>EMPLASA</div>	<div>Aprovado</div> <div>Exig. Tec.</div> <div>Indeferido</div> <div>Prazo 0.</div> <div>Prazo I.</div>
07.	Análise do processo de número: 15.155 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SH,CETESB) Interessado: MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES 504S.A. Empreendimento: CONDOMÍNIO - PARQUE MISSISSIPPI Município: Mogi das Cruzes Unidade Habitacionais: 340	<div>SH</div> <div>CETESB</div> <div>SABESP</div> <div>DAEE</div> <div>EMPLASA</div>	<div>Aprovado</div> <div>Exig. Tec.</div> <div>Indeferido</div> <div>Prazo 0.</div> <div>Prazo I.</div>
08.	Análise do processo de número: 15.156 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SH,CETESB) Interessado: ENGEMAK PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LT Empreendimento: CONDOMÍNIO - PARQUE MARYLAND Município: Mogi das Cruzes Unidade Habitacionais: 72	<div>SH</div> <div>CETESB</div> <div>SABESP</div> <div>DAEE</div> <div>EMPLASA</div>	<div>Aprovado</div> <div>Exig. Tec.</div> <div>Indeferido</div> <div>Prazo 0.</div> <div>Prazo I.</div>



09.	Análise do processo de número: 15.161 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SH,CETESB) Interessado: ENGEMAK PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LT Empreendimento: CONDOMÍNIO - "PARQUE MARAVILHA" Município: Mogi das Cruzes Unidade Habitacionais: 480	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido ✓	Prazo 0. ✓	Prazo I.
010.	Análise do processo de número: 15.249 Assunto: REABERTURA Interessado: COOPERATIVA HABITACIONAL NOVA ALIANÇA DE VIN Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL E COMERCIAL TA Município: Itatiba Lotes: 294	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.		✓	
011.	Análise do processo de número: 15.295 Assunto: E.T.(CETESB,SABESP) Interessado: CARLOS PONTARA BOSCHINI Empreendimento: CONDOMÍNIO - BOSQUE DOS IPES Município: Embu-Guaçu Unidade Habitacionais: 704	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.		✓ ✓	
012.	Análise do processo de número: 15.329 Assunto: REABERTURA Interessado: REGINA MARIETTA JUNQUEIRA ORTIZ MONTEIRO Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL SWISS PARK" Município: Lorena Lotes: 257	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.		✓	
013.	Análise do processo de número: 15.479 Assunto: REABERTURA - PRAZO(CETESB) Interessado: CONSTRUTORA TERRA SIMÃO LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - ARBOVILLE Município: Jacareí Unidade Habitacionais: 440	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	✓	✓			
014.	Análise do processo de número: 15.514 Assunto: REABERTURA Interessado: MARCOS LUCIANO DOS SANTOS Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL OURO VERDE" Município: Osvaldo Cruz Lotes: 79	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA				✓	
015.	Análise do processo de número: 15.544 Assunto: REABERTURA Interessado: SERGIO PELEGRINI MARUN Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM YVONE" Município: Lençóis Paulista Lotes: 805	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		✓ ✓ ✓			
016.	Análise do processo de número: 15.693 Assunto: SUBST.(DAEE,CETESB) E.T.(SH) Interessado: IVETE APARECIDA C BUTARELLO Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL MONTREAL" Município: Itápolis Lotes: 111 ✓ Cert. 023/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA					

Aprovado



			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
017.	Análise do processo de número: 15.704 Assunto: REABERTURA - PRAZO(CETESB) Interessado: NOVOS RUMOS EMPREENDIMENTOS LTDA EPP Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL PARQUE DOS IPE Município: Santa Isabel Lotes: 109	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		✓ ✓			
018.	Análise do processo de número: 15.744 Assunto: RECURSO INDEFERIMENTO - PRAZO(CETESB) Interessado: FLAVIO DOAN SANTOS DEL MONACO BRAGA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL DEL MONACO" Município: Aparecida Lotes: 95	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA			✓ ✓		
019.	Análise do processo de número: 15.746 Assunto: REABERTURA Interessado: A ATUA OLIVEIRAS EMPREENDIMENTOS E PARTICIPA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "BOSQUE DAS OLIVEIRAS 1" Município: Taboão da Serra Unidade Habitacionais: 294	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		✓			
020.	Análise do processo de número: 15.802 Assunto: E.T.(CETESB) Interessado: JPR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "SERRAS DE ATIBAIA III" Município: Atibaia Lotes: 361	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA				✓	
021.	Análise do processo de número: 15.853 Assunto: REABERTURA - PRAZO(CETESB) Interessado: JOSE GONÇALVES ARESE Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL E COMERCIAL NC Município: Pindamonhangaba Lotes: 234 ✓ Cert. 024/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA					
022.	Análise do processo de número: 15.990 Assunto: REABERTURA Interessado: STELITA 04 ITAPIRA INCORPORADORA SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "ALTO DA BOA VISTA" Município: Itapira Lotes: 629	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		✓			
023.	Análise do processo de número: 15.993 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB) Interessado: REGIONAL VITTA RIBEIRAO PRETO DESENVOLVIMEN Empreendimento: LOTEAMENTO - "VITTA BEBEDOUO" Município: Bebedouro Lotes: 1	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA			✓	✓	







024.	Análise do processo de número: 16.024 Assunto: E.T.(SH) Interessado: RAM PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E CONSULORIA LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM RESIDENCIAL SAPEZAL" Município: Indaiatuba Lotes: 354 ✓ Cert. 025/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
025.	Análise do processo de número: 16.065 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: JARDIM ALVORADA RIBEIRÃO BONITO EMPREENDIMENTOS Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM ALVORADA Município: Ribeirão Bonito Lotes: 301 ✓ Cert. 026/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
026.	Análise do processo de número: 16.066 Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: CEDRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS DE QUADRA Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM SAO JOSE I" Município: Quadra Lotes: 127	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
027.	Análise do processo de número: 16.076 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: CARLOS CÉSAR TRASFERETI E OUTROS Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL ENTRE RIOS Município: Monte Mor Lotes: 520	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
028.	Análise do processo de número: 16.120 Assunto: REC.-IND.(CETESB) Interessado: JARDIM MORRO AZUL POMPEIA EMPREENDIMENTOS Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM MORRO AZUL" Município: Pompéia Lotes: 715	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
029.	Análise do processo de número: 16.135 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB) Interessado: N.P.A. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL "TERRAS DE TIETÊ" Município: Tietê Lotes: 146	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
030.	Análise do processo de número: 16.138 Assunto: SUBST.(CETESB) E.T.(SH) Interessado: 3Z ALPHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL ALPHA Município: Campinas Lotes: 5	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
031.	Análise do processo de número: 16.180 Assunto: E.T.(SH) Interessado: MUNICÍPIO DE PALESTINA Empreendimento: LOTEAMENTO - "PALESTINA - D" Município: Palestina Lotes: 160 ✓ Cert. 027/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.



			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
032.	Análise do processo de número: 16.242 Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: JOÃO PAULO DA MATA PATRÍCIO E OUTRO Empreendimento: CONDOMÍNIO - ESTRADA DAS LAGES Município: Vargem Grande Paulista Unidade Habitacionais: 450	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> 	 	<input checked="" type="checkbox"/> 	 <input checked="" type="checkbox"/> 	
033.	Análise do processo de número: 16.273 Assunto: REABERTURA Interessado: LOTE 5 DESENVOLVIMENTO URBANO LTDA. Empreendimento: LOTEAMENTO - "COM VIVA - FASE 2" Município: Piracicaba Lotes: 363	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 	<input checked="" type="checkbox"/> 	 	 <input checked="" type="checkbox"/> 	
034.	Análise do processo de número: 16.344 Assunto: REABERTURA Interessado: MJM CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL PORTAL DO BOSQUE" Município: Catanduva Lotes: 205 ✓ Cert. 028/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 	 	 	 	
035.	Análise do processo de número: 16.348 Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: JARDINS DA SERRA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL FECHADO JARDIM" Município: Itapeverica da Serra Unidade Habitacionais: 368	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 	 	<input checked="" type="checkbox"/> 	 <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	
036.	Análise do processo de número: 16.392 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: MARIA DE NAZERETH ASSUMPTÇÃO DE TOLEDO E OUTRO Empreendimento: LOTEAMENTO - "JAGUARIUNA" Município: Jaguariúna Lotes: 399 ✓ Cert. 029/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 	 	 	 	
037.	Análise do processo de número: 16.398 Assunto: REABERTURA Interessado: MUNICÍPIO DE JOANÓPOLIS Empreendimento: LOTEAMENTO - "JOANOPOLIS D" Município: Joanópolis Lotes: 145	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 	<input checked="" type="checkbox"/> 	 	 	
038.	Análise do processo de número: 16.418 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: PAULO JAMES ELIAS JAPUR Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM RESIDENCIAL PAULO JAPUR" Município: Itu Lotes: 121	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 <input checked="" type="checkbox"/> 	 	<input checked="" type="checkbox"/> 	 	



		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
039.	Análise do processo de número: 16.423 Assunto: REABERTURA Interessado: MARIA LUIZA CONSTR.E EMPREENDIMENTOS IMOB. L Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM MARIA LUIZA III" Município: Getulina Lotes: 120 ☑ Cert. 030/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA				
040.	Análise do processo de número: 16.437 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB) Interessado: GERMANI AMIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL DE INTERESSE T Município: Promissão Lotes: 41	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	☑ ☑ ☑	☑		
041.	Análise do processo de número: 16.441 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: IRMÃOS NISIE PARTICIPAÇÕES, COMPRA, VENDA E A Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL BRI PARK Município: Mogi das Cruzes Lotes: 516	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	☑			☑
042.	Análise do processo de número: 16.445 Assunto: REABERTURA Interessado: RPM 1 EMPREENDIMENTOS SPE LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - RESIDENCIAL URANO 2 Município: Barueri Unidade Habitacionais: 292 ☑ Cert. 031/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA				
043.	Análise do processo de número: 16.455 Assunto: SUBST.(SH,DAEE) E.T.(CETESB) Interessado: LMC EMPREENDIMENTO SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM PAULO LOPES" Município: Ituverava Lotes: 962 ☑ Cert. 032/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA				
044.	Análise do processo de número: 16.468 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB) Interessado: RESIDENCIAL SOL NASCENTE DE ARTHUR NOGUEIRA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL SOL NASCENTE" Município: Artur Nogueira Lotes: 235	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	☑ ☑	☑		
045.	Análise do processo de número: 16.498 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: JOSE NIVALDO GARCIA DE AVILLA Empreendimento: LOTEAMENTO - "VILLA ESPANHOLA" Município: Capivari Lotes: 148	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA			☑ ☑	
046.	Análise do processo de número: 16.500 Assunto: REC.-IND.(SH) Interessado: URBAN FORTES EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO I SP Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL UNIFAMILIAR" Município: São José do Rio Preto Lotes: 412 ☑ Cert. 033/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA				



			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
047.	Análise do processo de número: 16.501 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: NILDA LINO DE MATTOS E OUTROS Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL CAIAPIÁ Município: Cotia Lotes: 107	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		☑		☑	
048.	Análise do processo de número: 16.532 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: L.A.N - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELI Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL MONTE ALEGRE I Município: Cesário Lange Lotes: 382 ☑ Cert. 034/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA					
049.	Análise do processo de número: 16.565 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: RODOLFOJOSE CELESTE E OUTROS Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM RESIDENCIAL CHACARZ Município: Sorocaba Lotes: 83	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		☑	☑		
050.	Análise do processo de número: 16.571 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: COLUSSI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - VILA POETA Município: Santa Rita do Passa Quatro Lotes: 354	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	☑				☑
051.	Análise do processo de número: 16.573 Assunto: REABERTURA Interessado: MUNICÍPIO DE SANDOVALINA Empreendimento: LOTEAMENTO - "SANDOVALINA D" Município: Sandovalina Lotes: 109	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		☑			
052.	Análise do processo de número: 16.574 Assunto: E.T.(CETESB) Interessado: MUNICÍPIO DE JOSÉ BONIFÁCIO Empreendimento: LOTEAMENTO - "JOSE BONIFACIO E" Município: José Bonifácio Lotes: 18 ☑ Cert. 035/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA					
053.	Análise do processo de número: 16.578 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: MV COSTA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "MISTO COSTA VILLE" Município: Araçatuba Lotes: 580	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	☑			☑	



054.	Análise do processo de número: 16.583 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: FACE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - FACE UP Município: São Paulo Unidade Habitacionais: 164	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado 	Exig. Tec. 	Indeferido ✓ ✓ 	Prazo O. 	Prazo I.
055.	Análise do processo de número: 16.586 Assunto: SUBST.(SABESP) E.T.(SH,CETESB) Interessado: FMC - ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÃO S/A - EPP Empreendimento: CONDOMÍNIO - RESIDENCIAL MIRARI Município: São Paulo Unidade Habitacionais: 304 ✓ Cert. 036/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado 	Exig. Tec. 	Indeferido 	Prazo O. 	Prazo I.
056.	Análise do processo de número: 16.599 Assunto: SUBST.(SABESP) E.T.(SH,CETESB,EMPLASA) Interessado: ENERIAM BARBOSA Empreendimento: CONJUNTO HABITACIONAL - AMERICO BARBOSA Município: Embu das Artes Unidade Habitacionais: 544	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado 	Exig. Tec. 	Indeferido ✓ 	Prazo O. 	Prazo I. ✓ ✓
057.	Análise do processo de número: 16.618 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: NG BOSCO CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL ALADINO SELMI" Município: Campinas Lotes: 3 ✓ Cert. 037/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado 	Exig. Tec. 	Indeferido 	Prazo O. 	Prazo I.
058.	Análise do processo de número: 16.649 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB) Interessado: GANDINI PARTICIPAÇÕES E REPRESENTAÇÕES LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM MIRANTE" Município: Itu Lotes: 198	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado 	Exig. Tec. ✓ ✓ 	Indeferido 	Prazo O. 	Prazo I.
059.	Análise do processo de número: 16.651 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE,CETESB) Interessado: DS IMOBILI EMPREENDIMENTOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL ARACAJU" Município: Cerquilha Lotes: 218	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado 	Exig. Tec. ✓ ✓ ✓ 	Indeferido 	Prazo O. 	Prazo I.
060.	Análise do processo de número: 16.658 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB) Interessado: EPM - EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM TROPICAL" Município: Salto Lotes: 799	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado 	Exig. Tec. ✓ ✓ 	Indeferido 	Prazo O. 	Prazo I.
061.	Análise do processo de número: 16.684 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(SH) Interessado: PAIS ADMINISTRADORA E INCORPORADORA LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - SEM DENOMINAÇÃO Município: São José dos Campos Unidade Habitacionais: 288	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado 	Exig. Tec. ✓ 	Indeferido 	Prazo O. 	Prazo I.



			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
062.	Análise do processo de número: 16.685 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: Living Incorporação, Participação e Empreendimentos Imob Empreendimento: CONDOMÍNIO - RESIDENCIAL RIVER VIEW Município: Tietê Unidade Habitacionais: 70	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		✓		✓	
063.	Análise do processo de número: 16.688 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: ANTONIO PICONI FILHO Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM RESERVA DO BOSQUE" Município: Nova Odessa Lotes: 100	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		✓ ✓		✓	
064.	Análise do processo de número: 16.689 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: GTHB EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL E COMERCIAL A L Município: Cotia Lotes: 664	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		✓ ✓ ✓ ✓			
065.	Análise do processo de número: 16.690 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: AGUA VERMELHA DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO L Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM MARIA LUIZA I" Município: Areiópolis Lotes: 88	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		✓			
066.	Análise do processo de número: 16.691 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: NOSSA SENHORA APARECIDA - ERM EMPREENDIMEN Empreendimento: LOTEAMENTO - "ALTO DA BOA VISTA I" Município: Tatuí Lotes: 881	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		✓ ✓ ✓			
067.	Análise do processo de número: 16.692 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: CASTANHEIRAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS L Empreendimento: LOTEAMENTO - CASTENAHEIRAS MARINA CLUBE Município: Ibiúna Lotes: 122	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		✓ ✓ ✓ ✓			
068.	Análise do processo de número: 16.693 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: GV EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL GREEN VILLE" Município: Itápolis Unidade Habitacionais: 30	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		✓ ✓ ✓			

069.	Análise do processo de número: 16.694 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB) Interessado: RESIDENCIAL SUGOI IIISPE LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "CONDOMINIO VERTICAL BETEL" Município: Paulínia Unidade Habitacionais: 263	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
				☑			
070.	Análise do processo de número: 16.695 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: TONIOLO E CAMARGO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM FLORENÇA Município: Artur Nogueira Lotes: 703	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
				☑			
071.	Análise do processo de número: 16.697 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: ANFAB EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL VILLA INGLESA" Município: Várzea Paulista Lotes: 129	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
				☑			
				☑			
072.	Análise do processo de número: 16.699 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: MAJUI SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "MAJUI" Município: Jaú Lotes: 3	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
				☑			
				☑			
				☑			
073.	Análise do processo de número: 16.721 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: TENDA NEGOCIOS IMOBILIARIOS S/A Empreendimento: CONDOMÍNIO - "CEREJEIRAS" Município: São Paulo Unidade Habitacionais: 360	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
				☑			
				☑			
074.	Análise do processo de número: 16.726 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: ES IBITINGA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS EIRELI Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM DIRCE" Município: Ibitinga Lotes: 74	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
				☑			
075.	Análise do processo de número: 16.729 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: MUNICÍPIO DE RUBINÉIA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RUBINEIA D" Município: Rubinéia Lotes: 60	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
				☑			
076.	Análise do processo de número: 16.730 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: LUCIANA BUENO DE ANDRADE DE LUCA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL BELA VISTA" Município: Charqueada Lotes: 210	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
				☑		☑	
				☑			



077.	Análise do processo de número: 16.731 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: MUNICÍPIO DE CHARQUEADA Empreendimento: LOTEAMENTO - "CHARQUEADA C" Município: Charqueada Lotes: 42		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.
		SH		☑		
		CETESB				☑
		SABESP				
		DAEE				
		EMPLASA				
78.	Assuntos Gerais					

GRAPROHAB

Dispensa de Análise

DISPENSA DE ANÁLISE PARA PROJETOS HABITACIONAIS - GRAPROHAB					
Expediente	Interessado	Tipo de Empreendimento	Município	Nº de unidades	DELIBERAÇÃO
1081/19	METRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Condomínio	CACONDE	36	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de empreendimento implantado, não cabe manifestação do GraprohAB.
004/20	VALE DO PARAÍBA INCORPORADORA LTDA	Condomínio	SÃO PAULO	663	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
020/20	LAURENE RIBEIRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Condomínio	FRANCA	110	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. O empreendimento encontra-se com a incorporação registrada. Não cabe a manifestação do GRAPROHAB.
021/20	MITRE I EMPREENDIMENTO LTDA	Condomínio	SÃO PAULO	176	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
DISPENSAS DIGITAIS					
164/19-D	RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA 396 SPE LTDA	Condomínio	SÃO JOSÉ DO RIO PRETO	300	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
173/19-D	MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A	Condomínio	CAMPINAS	360	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
182/19-D	INCORPORADORA RODRIGUES CABANILHA LTDA	Condomínio	PRESIDENTE EPITÁCIO	83	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Não comprova a implantação da via de acesso ao empreendimento.
008/20-D	TAP 02 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	Condomínio	DIADEMA	224	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
011/20-D	CBR 054 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	Condomínio	SÃO PAULO	393	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
Obs: Dada ciência ao colegiado das análises dos expedientes, efetuadas pela área técnica do GRAPROHAB, reunião 21/01/2020					

GRAPROHAB

Expedientes



PAUTA EXPEDIENTES GRAPROHAB – 21/01/2020 – PUBLICAÇÃO

01 – Expediente 1018/14

- Protocolo 10.541 – Loteamento “Jardim Novo Mirante II”
- Mirante do Paranapanema – SP
- Solicitação de Reconsideração do Indeferimento do pedido de revalidação do certificado
- **PEDIDO DEFERIDO PELA SABESP**

01 – Expediente 0455/15

- Protocolo 4.468 – Loteamento Residencial “Terras do Monte Alegre”
- Monte Alegre do Sul – SP
- Análise de Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB**

02 – Expediente 1220/16

- Protocolo 12.110 – Condomínio “Parque das Flores”
- Sumaré – SP
- Solicitação de Reconsideração do Indeferimento
- **PRAZO CETESB**

03 – Expediente 439/18

- Protocolo 12.432 – Conjunto Habitacional “Santa Branca B”
- Santa Branca – SP
- Solicitação de Alteração de Condicionante
- **PRAZO CETESB**

04 – Expediente 637/18

- Protocolo 9.134 – Loteamento “Estância Ana Carolina”
- Piraju – SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB**

05 – Expediente 1035/18

- Protocolo 13.466 – Loteamento “Jardim São Marcos”
- Boituva – SP
- Solicitação de reconsideração do indeferimento
- **EXIGÊNCIAS TÉCNICAS CETESB**

06 – Expediente 348/19

- Protocolo 13.968 – Loteamento Residencial “Sem denominação”
- Piracicaba – SP
- Análise de Projeto Modificativo
- **APROVADO SH E CETESB**



SECRETARIA DA HABITAÇÃO



07 – Expediente 0364/19

- Protocolo 12.917 – Loteamento “Residencial Boa Vista”
- Pongai – SP
- Solicitação de Reconsideração de parecer CETESB
- **PRAZO CETESB**

08 – Expediente 0384/19

- Protocolo 13.310 – Loteamento “Jardim Gutierrez”
- Várzea Paulista – SP
- Solicitação de estancamento dos prazos de aprovação em razão de ação judicial
- **PRAZO CETESB**

09 – Expediente 0385/19

- Protocolo 12.683 – Loteamento “Jardim Barra Azul”
- Várzea Paulista – SP
- Solicitação de estancamento dos prazos de aprovação em razão de ação judicial
- **PRAZO CETESB**

10 – Expediente 0575/19

- Protocolo 13.490 – Loteamento “Jardim das Astúrias”
- Urupês – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **PRAZO CETESB**

11 – Expediente 618/19

- Protocolo 14.874 – Loteamento “COMVIVA Cotia”
- Cotia – SP
- Análise de Projeto Modificativo
- **APROVADO SH, CETESB, DAEE E SABESP**

12 – Expediente 0647/19

- Protocolo 5.763 – Loteamento “Sítios e Recreios Vida Nova”
- Porangaba – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **PRAZO CETESB**

13 – Expediente 691/19

- Protocolo 11.970 – Loteamento “Residencial Veneza”
- Cotia – SP
- Solicitação de Substituição do Projeto de Esgoto
- **PRAZO CETESB**



SECRETARIA DA HABITAÇÃO



14 – Expediente 737/19

- Protocolo 10.061 – Loteamento Residencial “Chácara Figueiredo”
- Campos do Jordão – SP
- Solicitação de Substituição do Projeto de Esgoto
- **PRAZO CETESB**

15 – Expediente 801/19

- Ministério Público Federal
- Campinas - SP
- **Solicitação de manifestação relativa à aprovação de loteamentos com sobreposição das áreas verdes e das áreas de preservação permanente.**
- **PRAZO CETESB**

16 – Expediente 894/19

- Protocolo 14.938 – Loteamento “Quinta das Magnólias”
- Cotia - SP
- Questionamento do Tribunal de Justiça relativo a danos ambientais
- **PRAZO CETESB**

17 – Expediente 905/19

- Protocolo 12.318 – Loteamento “Jardim Vale Verde”
- Itaporanga – SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB**

18 – Expediente 913/19

- Protocolo 15.211 – Loteamento “Residencial Costa Home”
- Araçatuba - SP
- Solicitação de Substituição do Projeto de Esgoto
- **PRAZO CETESB**

19 – Expediente 915/19

- Protocolo 12.833 – Loteamento Residencial “Sem Denominação”
- Taubaté – SP
- Solicitação de Reconsideração do Indeferimento CETESB e Análise de Exigências Técnicas SABESP
- **PRAZO CETESB**

20 – Expediente 959/19

- Protocolo 16.481 – Loteamento “General Salgado E”
- General Salgado – SP
- Solicitação de Substituição dos projetos de drenagem e terraplanagem
- **APROVADO SH E CETESB**



SECRETARIA DA HABITAÇÃO



21 – Expediente 968/19

- Protocolo 15.264 – Condomínio Residencial “Conquista Cotia”
- Cotia – SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Projeto Modificativo
- **APROVADO SH E DAEE, PRAZO CETESB**

22 – Expediente 1079/19

- Protocolo 10.300 – Loteamento “Terras da Freguesia”
- Guararema – SP
- Solicitação de Substituição do Projeto de Esgoto
- **EXIGÊNCIAS TÉCNICAS CETESB**

23 – Expediente 1082/19

- Protocolo 7212 – Loteamento Residencial “Jardim Itapura III”
- Presidente Prudente – SP
- Análise de Projeto Modificativo
- **EXIGÊNCIAS TÉCNICAS CETESB E SABESP**

24 – Expediente 1090/19

- Protocolo 15.461 – Loteamento “Ranchos de Veraneio – Residencial Riviera Beach”
- Mira Estrela – SP
- Análise de Projeto Modificativo
- **EXIGÊNCIAS TÉCNICAS SH, PRAZO CETESB, APROVADO SABESP**

25 – Expediente 1094/19

- Protocolo 14.537 – Loteamento “Jardim Júlia”
- Tupi Paulista – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **IMPLANTAÇÃO INICIADA, O CERTIFICADO PERMANECE VÁLIDO**

26 – Expediente 1107/19

- Protocolo 13.027 – Loteamento “Pitangueiras II”
- Dracena – SP
- Análise de Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB**

27 – Expediente 1108/19

- Protocolo 16.100 – Loteamento “Planalto E”
- Planalto – SP
- Análise de Projeto Modificativo
- **APROVADO SH, CETESB E SABESP**

28 – Expediente 1113/19

- Protocolo 15.338 – Loteamento Residencial “Jardim Secreto”
- Tremembé – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **CERTIFICADO REVALIDADO ATÉ 12/12/2021**



SECRETARIA DA HABITAÇÃO



29 – Expediente 1116/19

- Protocolo 12.994 – Condomínio “Granja Tupi”
- Itapecerica da Serra – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **PRAZO SABESP, DEFERIDO CETESB**

30 – Expediente 1126/19

- Protocolo 14.432 – Loteamento “Sant’Anna”
- Rancharia – SP
- Substituição de Projeto de Drenagem
- **APROVADO SH E CETESB**

31 – Expediente 1129/19

- Protocolo 14.560 – Loteamento “Panamby 2”
- Ribeirão Preto – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **PRAZO CETESB**

32 – Expediente 1130/19

- Protocolo 15.254 – Loteamento “Aero Rancho”
- Araçatuba – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **CERTIFICADO REVALIDADO ATÉ 09/01/2022**

33 – Expediente 1132/19

- Protocolo 12.674 – Loteamento Residencial “Ouro Verde”
- Mirandópolis – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **PRAZO CETESB**

34 – Expediente 1133/19

- Protocolo 15.045 – Loteamento Residencial “Zenaide”
- Guaira – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **CERTIFICADO REVALIDADO ATÉ 06/06/2021**

35 – Expediente 1142/19

- Protocolo 14.648 – Loteamento Residencial “Quinta das Palmeiras”
- Presidente Prudente – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **IMPLANTAÇÃO INICIADA, O CERTIFICADO PERMANECE VÁLIDO**



SECRETARIA DA HABITAÇÃO



36 – Expediente 1143/19

- Protocolo 15.093 – Loteamento Residencial “Tamboré 2”
- Barretos – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **CERTIFICADO REVALIDADO ATÉ 19/12/2021**

37 – Expediente 1146/19

- Protocolo 14.668 – Loteamento “Bosque dos Ipês I”
- Guapiaçu – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **CERTIFICADO REVALIDADO ATÉ 31/01/2021**

38 – Expediente 1148/19

- Protocolo 14.899 – Loteamento Residencial “Vale das Águas II”
- Bragança Paulista – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **CERTIFICADO REVALIDADO ATÉ 19/12/2021**

39 – Expediente 1160/19

- Protocolo 7.766 – Loteamento Residencial e Comercial “Alta Vista”
- Pindamonhangaba – SP
- Verificar se há pendências junto ao órgão
- **PRAZO CETESB**

40 – Expediente 1162/19

- Protocolo 14.716 – Loteamento Residencial “Campo Belo”
- Mogi Mirim – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **CERTIFICADO REVALIDADO ATÉ 16/01/2022**

41 – Expediente 1168/19

- Protocolo 13.520 – Condomínio Residencial “Cruzeiro do Sul”
- Itatiba – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **PRAZO CETESB**

42 – Expediente 1177/19

- Protocolo 14.611 – Loteamento “Jardim Casablanca”
- Indaiatuba – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **CERTIFICADO REVALIDADO ATÉ 19/12/2021**