Esta pauta da 31ª Reunião é informativa.

Os interessados devem aguardar a comunicação formal para dar continuidade aos protocolos e expedientes.

Qualquer dúvida entrar em contato com o GRAPROHAB por telefone ou email (graprohab@habitacao.sp.gov.br).

Legenda da grade de resultados da reunião:

Exig. Tec. = Exigências técnicas

Prazo O. = Pedido de prazo pelo órgão

Prazo I. = Pedido de prazo pelo interessado

GRAPROHAB Análise de Protocolos



Data:	25/08/2020	Local: Secretaria	de Estado da	ı Habitaçâ	ăo			
nício:	10:00 Hs	Sala de Reunião	do GRAPRO	HAB - 14	Andar E	Bloco III		
Ordem	do dia:							
01.	Discussão e Votação da Ata da 30ª. Sessã	o Ordinária						
02.	Leitura da Correspondência recebida							
00	Análica do museros de números 40.44F			Annada	Frie Tre		D 0	D 1
03.	Análise do processo de número: 16.115 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO		SH	Aprovado	Exig. lec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I
	Interessado: JADE PARTICIPAÇÕES LTD Empreendimento: LOTEAMENTO - GARD		CETESB					
	Município: Avaré	21111201321102	SABESP		A	provado		
	Lotes: 301		DAEE Emplasa					1
04.	Análise do processo de número: 16.159			Aprovado	Evin Toc	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
,	Assunto: RECIND.(CETESB)		SH	Aprovado	LAIG. 100.	IIIueieiiuo		114201
	Interessado: RECANTO DO GUERREIRO Empreendimento: LOTEAMENTO - RESII		BEN					
	Município: Presidente Prudente	DENOMINE OF MONTON OF DE	SABESP		A	provado		
	Lotes: 35	DAEE Emplasa						
	Análise do processo de número: 16.389	(05T50D)		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I
	Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: ADELVO BERNARTT Empreendimento: CONJUNTO HABITACIONAL - "CONJUNTO HABITA					Θ		
				⊘		⊘		
	Município: Mairiporã Unidade Habitacionais: 830		SABESP DAEE	•				
	Onidado Habitadionalo. 888	, naist 333						
06.	Análise do processo de número: 16.441			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo
	Assunto: REABERTURA		, SH	·				
	Interessado: IRMÃOS NISIE PARTICIPAÇ Empreendimento: LOTEAMENTO - RESII	OES, COMPRA, VENDA DENCIAL BRI PARK	CE1E2B				Θ	
	Município: Mogi das Cruzes		SABESP					
	Lotes: 516		DAEE	€				
			EMPLASA					
07.	Análise do processo de número: 16.495 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETES	B)		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo
	Interessado: IMOBILIARÍA DIMENSAO LT	ΤĎΑ	SH Cetesb			⊘		⊘
	Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESI Município: São José do Rio Preto	IDENCIAL ITAGIBA"	SABESP					•
	Lotes: 812		DAEE	⊘				
			EMPLASA					
08.	Análise do processo de número: 16.501			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo
	Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO		SH	·				
	Interessado: NILDA LINO DE MATTOS E Empreendimento: LOTEAMENTO - RESII		CETESB			Θ		
	Município: Cotia		SABESP	⊘				
	Lotes: 107		DAEE Emplasa	⊘				
			EMPLASA					



09.	Análise do processo de número: 16.554 Assunto: E.T.(SH,CETESB,EMPLASA)	SH	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Interessado: ALPHONSE BONGMAN LEE E OUTROS	CETESB				⊘	
	Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM VALE SUIÇO	SABESP				0	
	Município: Mogi das Cruzes Lotes: 204	DAEE	②				
	Lotes. 204	EMPLASA					
		EMPLASA					
010.	Análise do processo de número: 16.593		Anrovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
0.0.	Assunto: E.T.(SH,DAEE,CETESB)	SH	74.51445	g	Illusionas	⊘	
	Interessado: MBS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA					•	
	Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM MARIA HELENA	CETESB	⊗				
	Município: Igaraçu do Tietê	SABESP					
	Lotes: 480	DAEE	⊗				
		EMPLASA					
			Anvarrada	Drive Too	1	D 0	Duama I
011.	Análise do processo de número: 16.606			Exig. lec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Assunto: REABERTURA Interessado: MCF JAGUARIUNA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS	SH	\odot				
	Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESERVA SANTA CLARA"	CETESB					\odot
	Município: Jaguariúna	SABESP					
	Lotes: 99	DAEE					
		EMPLASA					
012.	Análise do processo de número: 16.622		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB,SABESP)	SH					
	Interessado: OREO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA	CETESB	②				
	Empreendimento: LOTEAMENTO - "ROSA DOS VENTOS"	SABESP	•			②	
	Município: Elias Fausto Lotes: 61	DAEE	②			•	
	Lotes. 01	EMPLASA	•				
		EMPLAJA					
013.	Análise do processo de número: 16.633		Anroyada	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
010.	Assunto: REABERTURA	OII.		LAIG. ICC.	IIIuciciiuu	riazo o.	r razu i.
	Interessado: RELLICCL& CARVALHO EMPREENDIMENTOS IMORILIÁ	SH	⊗	_			
	Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL TURISTICO AGUA	CELESB		⊗			
	Municipio: Indiaporã	SARESP			⊘		
	Lotes: 302	DAEE	⊘				
		EMPLASA					
014	Análisa da procesa da púmara: 16 700		Anrovada	Evia Too	Indeferido	Drozo O	Prazo I.
014.	Análise do processo de número: 16.722 Assunto: RECIND.(SH)		Aprovauo	exig. lec.	indeterido	Prazo O.	Prazu I.
	Interescado: SIMA EMPREENDIMENTOS IMORILIADIOS SPETTDA	SH					
	Empreendimento: LOTEAMENTO - "SAO JUDAS TADEU"	CETESB			_		
	mamorpior odorioonar danota	SABESP		A	provado		
		DAEE					
		EMPLASA					
015.	Análise do processo de número: 16.750		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Assunto: E.T.(SH,CETESB)	SH					
	Interessado: DLX EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM PORTUGAL"	CETESB					
	Município: Guararapes	SABESP		,	hround		
	Lotes: 52	DAEE			Aprovad		
	Cert. 245/20	EMPLASA					
		LIII LAUA					
016.	Análise do processo de número: 16.763		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP)	SH					
	Interessado: NRBR MONTE MOR EMPREENDIMENTO SPE LTDA.				②		
	Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL VILLAS DO MONT	CYDEOD PEIEOD			S	\bigcirc	
	Município: Monte Mor	SABESP				⊘	
	Lotes: 381	DAEE					
	I and the second	EMDI ASA					



Análise do processo de número: 16.765 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SH,CETESB) Interessado: VILA TURIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE L Empreendimento: LOTEAMENTO - "VILA TURIM" Município: Itu Lotes: 41	SABESP DAEE	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido O	Prazo O.	Prazo I.
	EMPLASA					
Análise do processo de número: 16.801 Assunto: SUBST.(CETESB) E.T.(SH) Interessado: NOVA ALCANTARA - DRACENA EMPREENDIMENTOS II Empreendimento: LOTEAMENTO - "NOVA ALCANTARA" Município: Dracena	SH CETESB SABESP	Aprovado			Prazo O.	Prazo I.
Lotes: 97						
_	EMPLASA					
Análise do processo de número: 16.820 Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: PINHEIRO ALTO CAC SPE LTDA	SH	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
Empreendimento: CONDOMÍNIO - "PINHEIRO ALTO II"		Θ			9	
Unidade Habitacionais: 102	DAEE	w w				
	EMPLASA					
Análise do processo de número: 16.821 Assunto: E.T.(SH) Interessado: ALFA JARDINOPOLIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARI Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL E COMERCIAL SA		Aprovado			Prazo O.	Prazo I.
Município: Jardinópolis				Aprovac	do	
Cert. 247/20						
Análise do processo de número: 16.824 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE)	еп	Aprovado		Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
Interessado: LUVIZOTTO & CORRADI SPE LTDA						
Municipio: Cerquino	JADEJP				_	
Lotes: 362					⊗	
	EMPLASA					
					D 0	
Analise do processo de numero: 16.840 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB)	СП		EXIG. IEC.	indeterido	Prazo U.	Prazo I.
Interessado: C.R.A. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA				(
	SABESP	Θ				
Unidade Habitacionais: 264	DAEE					
	EMPLASA					
Análise do processo de número: 16.872 Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP)	SH		Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	CETESB				②	
Município: Paulínia	SABESP				Θ	
Lotes: 634	DAEE Emplasa	⊗				
	Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SH, CETESB) Interessado: VILA TURIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE L Empreendimento: LOTEAMENTO - "VILA TURIM" Municipio: Itu Lotes: 41 Análise do processo de número: 16.801 Assunto: SUBST. (CETESB) E.T. (SH) Interessado: NOVA ALCANTARA - DRACENA EMPREENDIMENTOS II Empreendimento: LOTEAMENTO - "NOVA ALCANTARA" Municipio: Dracena Lotes: 97 ✓ Cert. 246/20 Análise do processo de número: 16.820 Assunto: E.T. (SH, CETESB, SABESP) Interessado: PINHEIRO ALTO CAC SPE LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "PINHEIRO ALTO II" Municipio: Cotia Unidade Habitacionais: 102 Análise do processo de número: 16.821 Assunto: E.T. (SH) Interessado: ALFA JARDINOPOLIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARI Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL E COMERCIAL SA Municipio: Jardinópolis Lotes: 234 ✓ Cert. 247/20 Análise do processo de número: 16.824 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE) Interessado: LUVIZOTTO & CORRADI SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL FAMILIA LUVIZOT Municipio: Cerquilho Lotes: 362 Análise do processo de número: 16.840 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: C.R.A. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL NOVA OSASCO" Município: Osasco Unidade Habitacionais: 264 Análise do processo de número: 16.872 Assunto: E.T. (SH, CETESB, SABESP) Interessado: MARIA LUIZA RODRIGUES DE VASCONCELLOS Empreendimento: COTEAMENTO - RESERVA SAO BENTO	Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SH,CETESB) Interessado: VILA TURIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE L Empreendimento: LOTEAMENTO - "VILA TURIM" Municipio: Itu Lotes: 41 Análise do processo de número: 16.801 Assunto: SUBST.(CETESB) E.T.(SH) Interessado: NOVA ALCANTARA - DRACENA EMPREENDIMENTOS II Empreendimento: LOTEAMENTO - "NOVA ALCANTARA" Municipio: Dracena Lotes: 97 Cert. 246/20 Análise do processo de número: 16.820 Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: PINHEIRO ALTO CAC SPE LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "PINHEIRO ALTO II" Municipio: Cotia Unidade Habitacionais: 102 Análise do processo de número: 16.821 Assunto: E.T.(SH, JARDINOPOLIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARI Interessado: ALFA JARDINOPOLIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARI Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL E COMERCIAL SA Municipio: Jardinópolis Lotes: 234 Cert. 247/20 Análise do processo de número: 16.824 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE) Interessado: LUVIZOTTO & CORRADI SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL FAMILIA LUVIZOT" Municipio: Cerquilho Lotes: 362 Análise do processo de número: 16.840 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: LUVIZOTTO & CORRADI SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL FAMILIA LUVIZOT" Municipio: Cerquilho Lotes: 362 Análise do processo de número: 16.840 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: C. R. A. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL NOVA OSASCO" Municipio: Osasco Unidade Habitacionais: 264 Análise do processo de número: 16.872 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: C. R. A. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL NOVA OSASCO" Municipio: Osasco Unidade Habitacionais: 264 Análise do processo de número: 16.872 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: MARIA LUZA RODRIGUES DE VASCONCELLOS Empreendimento: LOTEAMENTO - RESERVA SAO BENTO Municipio: Paulínia LOTERSA ABESP	Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SH,CETESB) Interessado: VILA TURIM BMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE L Empreendimento: LOTEAMENTO - "VILA TURIM" Análise do processo de número: 16.801 Assunto: SUBST,(CETESB) E.T.(SH) Interessado: NOVA ALCANTARA - DRACENA EMPREENDIMENTOS II Empreendimento: LOTEAMENTO - "NOVA ALCANTARA" Município: Dracena Lotes: 97 Cert. 246/20 Análise do processo de número: 16.820 Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: PINHEIRO ALTO CAC SPE LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "PINHEIRO ALTO II" Município: Cotia Unidade Habitacionais: 102 Análise do processo de número: 16.821 Assunto: E.T.(SH) Interessado: ALFA JARDINOPOLIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARI EMPLASA Aprovado Aprovado	Assunto: EXIGÈNCIA TÉCNICA - PRAZO(SH,CETESB) Interessado: VILA TURIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE L Empreendimento: LOTEAMENTO - "viLA TURIM" Município: Itu Lotes: 41 Análise do processo de número: 16.801 Assunto: SUBST.(CETESB) E.T.(SH) Interessado: NOVA ALCANTARA - DRACENA EMPREENDIMENTOS II Empreendimento: LOTEAMENTO - "NOVA ALCANTARA" SABESP Município: Dracena Lotes: 97 Cert. 246/20 DAEE EMPLASA Análise do processo de número: 16.820 Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: VINHEIRO ALTO CAC SPE LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "PINHEIRO ALTO II" Município: Cotia Unidade Habitacionais: 102 Análise do processo de número: 16.821 Assunto: E.T.(SH) Interessado: ALFA JARDINIOPOLIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARI SII Interessado: LUIVIZOTTO & CORTAD SI SABESP DAEE EMPLASA Análise do processo de número: 16.824 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE) Interessado: LUIVIZOTTO & CORTAD IS PEL TDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL E AMILIA LUVIZOT" SABESP DAEE EMPLASA Análise do processo de número: 16.824 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE) Interessado: LUIVIZOTTO & CORTAD IS PEL TDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL FAMILIA LUVIZOT" CETESB SABESP DAEE EMPLASA Análise do processo de número: 16.840 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: CR. A. CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL NOVA OSASCO" Município: Cosasco Unidade Habitacionais: 264 Aprovado Edig. Tec. SII Aprovado Ed	Assunto: EXIGÈNCIA TÉCNICA - PRAZO(SH,CETESB) Interessado: VILA TURIM EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE L Empreendimento: LOTEAMENTO - "VILA TURIM" Análise do processo de número: 16.801 Assunto: SUBST.(CETESB) E.T.(SH) Interessado: NOVA ALCANTARA - DRACENA EMPREENDIMENTOS II Interessado: NOVA ALCANTARA - DRACENA EMPREENDIMENTOS II Interessado: NOVA ALCANTARA - DRACENA EMPREENDIMENTOS II Interessado: NOVA ALCANTARA - ORACENA EMPREENDIMENTOS II Interessado: NOVA ALCANTARA - ORACENA EMPREENDIMENTOS II Interessado: NOVA ALCANTARA - ORACENA EMPREENDIMENTOS II Interessado: PINHEIRO ALTO CAC SPE LTDA CETESB Aprovado Exig. Tec. Indeferido Aprovado Exig. Tec. Indeferido Aprovado Exig. Tec. Indeferido Nunicipio: Cotia Unidade Habitacionais: 102 Análise do processo de número: 16.821 Assunto: E.T.(SH) Interessado: ALFA JARDINOPOLIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARI Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL E COMERCIAL SA SABESP DAEE EMPLASA Análise do processo de número: 16.824 Assunto: PRIMEIRA ANTALISE - PRAZO(DEE) Interessado: CIC RA CORRADI SPE LTDA Empreendimento: CONDOMINIO - "RESIDENCIAL FAMILIA LUVIZOT EMPLASA Análise do processo de número: 16.840 Assunto: PRIMEIRA ANTALISE - PRAZO(DETESB) Interessado: CIC RA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Empreendimento: CONDOMINIO - "RESIDENCIAL FAMILIA LUVIZOT EMPLASA Análise do processo de número: 16.840 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: CIC RA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA EMPLASA Análise do processo de número: 16.840 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: MARIA LUIZA RODRIGUES DE VASCONCELLOS EMPLASA Aprovado Exig. Tec. Indeferido SH. SH. GETESB Aprovado Exig. Tec. Indeferido SH. Ap	Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SH,CETESB) Interessado: UNIA TURIM BUPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE L Empreendimento: LOTEAMENTO - "vILA TURIM" Municipio: ILU Lotes: 41 Análise do processo de número: 16.801 Assunto: SUBST,CETESB) E.T.(SH) Interessado: NOVA ALCANTARA - DRACENA EMPREENDIMENTOS II Empreendimento: LOTEAMENTO - "NOVA ALCANTARA" Municipio: Dracena Lotes: 97



024.	nálise do processo de número: 16.895				Aprovado	Exia. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Assunto: RECIND.(CETESB)			SH	- 4	€			
	Interessado: A RCN EMPREENDIMEI			CETESB		•		Θ	
	Empreendimento: LOTEAMENTO - "A	RIES	ANO"	SABESP				•	
	Município: Campinas Lotes: 236			DAEE					
	Lotes. 250				€				
				EMPLASA					
025.	Análise do processo de número: 16.9	11			Aprovado	Evin Toc	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Accurate, CURCT (CETECR) E T (CU)			O II	Aprovado	LAIG. ICC.	IIIuciciiuo	1 1020 0.	1 1 020 1.
	Interessado: PROBOS - LOTEAMENT	O RES	IDENCIAL AUFIERO 1 LT	-[SH					
	Empreendimento: LOTEAMENTO - RE	ESIDEI	NCIAL AUFIERO	OLILOD			Aprovac	10	
	Município: Pompéia			SABESP			Aprovac	10	
	Lotes: 251	\bigcirc	Cert. 248/20	DAEE					
		•	OCI (. 240/20	EMPLASA					
026.	Análico do processo do número: 16 0	20		-	Anroyada	Evia Too	Indoforido	Prazo O.	Prazo I.
026.	Análise do processo de número: 16.9 Assunto: E.T.(SH,CETESB)	120			Aprovado	exig. lec.	Indeferido	PI dZU U.	PI dZU I.
	Interessado: JAIR APARECIDO RISSI	F OUT	ΓRA	SH					
	Empreendimento: LOTEAMENTO - JA			CETESB					
	Município: Ipiguá			SABESP			Aprovad	0	
	Lotes: 206	_	Cert. 249/20	DAEE					
		Θ	OCI (. 249/20	EMPLASA					
				_					
027.	Análise do processo de número: 16.9				Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZ	O(DA	EE)	SH		Θ			
	Interessado: ITAJÁ COMÉRCIO E EMI			CETESB		\bigotimes			
	Empreendimento: LOTEAMENTO - JA Município: Campinas	KHUIM	INTERVALES	SABESP					
	Lotes: 122			DAEE				Θ	
	201001 122			EMPLASA					
				LIVII LAVA					
028.	Análise do processo de número: 16.9	32		_	Aprovado	Exia. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Assunto: E.T.(SH,CETESB)			SH	•	J			
	Interessado: PORTULARIS EMPREEN			CETESB					
	Empreendimento: LOTEAMENTO - JA	RDIM	DOS IPES						
	Município: Vargem Grande do Sul			SABESP		A	provado		
	Lotes: 369		Cert. 250/20	DAEE					
		⊗	OCI 1. 230/20	EMPLASA					
000	Análica do presente de pórmero 16 0	106		-	Anrovado	Fyin Tec	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
029.	Análise do processo de número: 16.9 Assunto: E.T.(SH)	30 0		CU	Aprovauo	-AIG. 160.	mucroniuu		u2J I.
	Interessado: LRG CONSTRUÇÕES E	FMPR	FENDIMENTOS FIRELI	SH					
	Empreendimento: LOTEAMENTO - "R			CETESB			Линона		
	Município: Bastos		, - · ·	SABESP			Aprovac	10	
	Lotes: 37	_	0-4 054/00	DAEE					
		Θ	Cert. 251/20	EMPLASA					
030.	Análise do processo de número: 16.9	941			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Assunto: E.T.(DAEE)		D. 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1	SH					
	Interessado: ĠALVÃO GIMENEZ EMP			CETESB					
	Empreendimento: LOTEAMENTO - "P	AHQU	E DAS AZALEIAS"	SABESP			Aprovad	0	
	Município: Promissão Lotes: 279	\sim		DAEE			tprovau		
		Θ	Cert. 252/20	EMPLASA					
				LITT LAJA					
031.	Análise do processo de número: 16 9)47			Annar-1	Eula Tar		D==== 0	Draws !
J J	Análise do processo de número: 16.947 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE) Interessado: VECCON EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA				Aprovado		Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
						1.0			
				SH		\odot			
	Interessado: VECCON EMPREENDIM Empreendimento: LOTEAMENTO - "J.	ENTO:	S IMOBILIARIOS LTDA	SH Cetesb		Θ			
	Interessado: VECCON EMPREENDIM Empreendimento: LOTEAMENTO - "J. Município: Hortolândia	ENTO:	S IMOBILIARIOS LTDA						
	Interessado: VECCON EMPREENDIM Empreendimento: LOTEAMENTO - "J.	ENTO:	S IMOBILIARIOS LTDA	CETESB		Θ		⊗	
	Interessado: VECCON EMPREENDIM Empreendimento: LOTEAMENTO - "J. Município: Hortolândia	ENTO:	S IMOBILIARIOS LTDA	CETESB Sabesp		Θ		⊗	



032.	Análise do processo de número: 16.952 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE) Interessado: JARDIM FLORENÇA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO I Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL E COMERCIAL JAR Município: Dumont	SH CETESB SABESP	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Lotes: 389	DAEE				Θ	
		EMPLASA					
033.	Análise do processo de número: 16.954 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(DAEE)		Aprovado		Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Interessado: TRINTA E SETE COTIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRI	SH		9			
	Empreendimento: CONDOMÍNIO - MONET RÉSIDENCE	CETESB		(
	Município: Cotia	SABESP	⊘				
	Unidade Habitacionais: 444	DAEE Emplasa				⊗	-
						D 0	
034.	Análise do processo de número: 16.958 Assunto: E.T.(SH)		Aprovado	Exig. lec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Interessado: TENDA NEGOCIOS IMOBILIARIOS S/A	SH					
	Empreendimento: CONDOMÍNIO - RESIDENCIAL TOPAZIO	CETESB			Aprova	do	
	Município: São Paulo	SABESP Dafe			Aprova		
	Unidade Habitacionais: 480	EMPLASA					
	O OGIT. 200/20	LIMITLAJA					
035.	Análise do processo de número: 16.966	-	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Assunto: E.T.(SH)	- SH	•				
	Interessado: VALTER APARECIDO PAVÃO E FERNANDA GATAZ DO Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM ADÉLIA	CETESB					
	Município: Bariri	SABESP			Aprova	do	
	Lotes: 455 © Cert. 254/20	DAEE					
	♥ Cert. 254/20	EMPLASA					
036.	Análise do processo de número: 16.975		Anrovado	Fxin Tec	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE	SH	пріотицо		IIIuciciiuc	11420 0.	110201.
	Interessado: EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO PROJECERTO LTDA	CETESB		⊗			
	Empreendimento: LOTEAMENTO - "BOSQUE DOS ITAMARACAS" Município: Itapira	SABESP					
	Lotes: 208	DAEE					
		EMPLASA					
037.	Análise do processo de número: 16.976		Anrovado	Fxin Tec	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
337.	Acquisto, DOIMEIDA ANÁLISE	SH	p. 57440	Ø.			
	Interessado: LAURENTIZ & CORREA INCORPORADORA DE IMÓVEIS	CFTFSB		Ö			
	Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARIM DOS IPES"	SABESP					
	Município: Vista Alegre do Alto Lotes: 495	DAEE	②				
	Lotes. 400	EMPLASA					
038.	Análise do processo de número: 16.977		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: LOTEAMENTO JARDIM ITALIA PENAPOLIS SPE LTDA	SH		⊘			
	Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM ITALIA"	CETESB		8			
	Município: Penápolis	SABESP					
	Lotes: 196	DAEE					
		EMPLASA					



039.	Análise do processo de número: 16.978 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE		Aprovado		Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Interessado: A MGSG - EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTI	SH		Θ			
	Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM COLORADO"	CETESB	Θ				
	Município: Reginópolis	SABESP					
	Lotes: 226	DAEE	\odot				
		EMPLASA					1
040.	Análise do processo de número: 16.979		Aprovado	_	Indeferido	Prazo O.	Prazo I
	Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE	SH		\odot			
	Interessado: HÉLIO MIRA DE ASSUMPÇÃO JÚNIOR Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL E COMERCIAL AYM	CETESB		9			
	Município: Viradouro	SABESP					
	Lotes: 409	DAEE					
		EMPLASA					
						1	
041.	Análise do processo de número: 16.980		Aprovado	Exia. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE	SH	1-4	⊘			
				•		②	
	Empreendimento: CONDOMÍNIO - RESIDENCIAL COMMUNITY BOTA	CADECD				•	
	Município: Campos do Jordão Unidade Habitacionais: 34	SABESP		⊘			
	Unidade Habitacionais: 34	DAEE					
		EMPLASA					
042.	Análise do processo de número: 17.038 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DOS NÚCLEOS HABITA		Aprovado		Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
		SH		②			
	DE ALUGUEL DE BAIXA RENDA DA	CETESB		Θ			
	Empreendimento: LOTEAMENTO - "CIPRESTES"	SABESP	Θ	_			
	Município: Santo André	DAEE					
	Lotes: 74	EMPLASA					
				ı			
043.	Análise do processo de número: 17.039		Amususda	Frie Too	1-1-6-21-	Drawa O	Dwa-a I
J-7U.	Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE		Aprovado		Indeferido	Prazo O.	Prazo I
	Interessado: HUMBERTO MALUF	SH		⊗			
	Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL TANCHINHO"	CETESB		❷			
	Município: Santo Antônio de Posse	SABESP					
	Lotes: 807	DAEE					
		EMPLASA					
044.	Análise do processo de número: 17.046		Aprovado		Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: MRV XC INCORPORAÇOES LTDA	SH		Θ			
	Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL SENNA"	CETESB				Θ	
	Município: Suzano	SABESP				Ø	
	Unidade Habitacionais: 440	DAEE					
		EMPLASA					
		<u></u>					



045.	Análise do processo de número: 17.048 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
	Interessado: G44EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO SPE LTDA	SH		Θ			
	Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL PACOBA"	CETESB	Θ				
	Município: São Paulo	SABESP	②				
	Lotes: 204	DAEE					
		EMPLASA					
	Allowania doran						
46.	Assuntos Gerais						

Antecipações

Protocolo 16.146 – ET – Campinas
 P.P.K.D.EMP IMOBILIARIOS SPE LTDA
 "RESIDENCIAL CAMPO ALEGRE" – LOTEAMENTO
 1344 Lote

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH			Θ		
CETESB			Θ		
SABESP					
DAEE	Θ				
EMPLASA					

2. Protocolo 16.468 – Reab – Artur Nogueira
RES SOL NASCENTE DE ARTHUR NOGUEIRA SPE LTD:
"RESIDENCIAL SOL NASCENTE" – LOTEAMENTO
235 Lotes

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		Θ			
CETESB	Θ				
SABESP					
DAEE	Θ				
EMPLASA					

 Protocolo 16.879 – 1ª analise – Joanópolis RESIDENCIAL QUINTA DOS IPÊS SPE LTDA COND DE LOTES QUINTA DOS IPÊS - LOTEAMENTO 125 Lotes

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		Θ			
CETESB		Θ			
SABESP	Θ				
DAEE	Θ				
EMPLASA					

4. Protocolo 16.897 – ET – Ibitinga HABITE URBANISMO EMP E NEG IMOB LTDA "JARDIM BRASIL" LOTEAMENTO 640 Lotes

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH			Θ		
CETESB	Θ				
SABESP					
DAEE	Θ				
EMPLASA					

GRAPROHAB **Dispensa de análise**

(não enquadramento no Art. 5)

DISPENSA DE ANÁLISE PARA PROJETOS HABITACIONAIS - GRAPROHAB									
Expediente	Interessado	Tipo de Empreendimento	Munícipio	Nº de unidades	DELIBERAÇÃO				
		DISPENSAS FÍ	SICAS	•					
0300/2020	CAYNE 22 INCORPORADORA SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	EMBU	40	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de empreendimento com a incorporação imobiliária registrada, não cabe a manifestação do GRAPROHAB.				
0303/2020	CAYNE 22 INCORPORADORA SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	EMBU	40	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de empreendimento com a incorporação imobiliária registrada, não cabe a manifestação do GRAPROHAB.				
0304/2020	CAYNE 22 INCORPORADORA SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	EMBU	80	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de empreendimento com a incorporação imobiliária registrada, não cabe a manifestação do GRAPROHAB.				
		DISPENSAS DI	GITAIS						
0087/2020 - D	ADW5 EMPREENDIMENTOS SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	BARUERI	198	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07				
0233/2020 - D	IPE AZUL CONSTRUCOE E EMPREENDIMENTO LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	BAURU	240	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de empreendimento inserido em APA Estadual, com mais de 10 mil m², deverá ser analisado pelo Colegiado.				
0268/2020 - D	SPJ VITTA RESIDENCIAL 28 SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO JOSÉ DO RIO PRETO	592	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07				
0281/2020 - D	FAAL1, VILA SÃO JOSE SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	OSASCO	220	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5° DO DEC. EST. 52.053/07				
0298/2020 - D	PREFEITURA MUNICIPAL DE INDAIATUBA	CONDOMÍNIO VERTICAL	INDAIATUBA	520	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07				
0300/2020 - D	NELSON RODELA	DESDOBRO	PEREIRA BARRETO	3	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Não apresenta manifestação da Cetesb para desdobro de lote conforme restrição urbanística averbada na Matrícula.				
0301/2020 - D	TENDA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S/A	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	611	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5° DO DEC. EST. 52.053/07				
0302/2020 - D	JOÃO CARLOS BERTOLINI	DESDOBRO	ALTINÓPOLIS	3	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA.Trata-se de desdobro de lote, em loteamento sem infraestrutura implantada e recai sobre a matricula do imóvel um Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental que proibe a subdivisão de lotes.				
0303/2020 - D	TANGARÁ RESIDENCIAL CLUBE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	JACAREÍ	348	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de empreendimento com incorporação imobiliária registrada, não cabe manifestação do Graprohab.				
0304/2020 - D	JOÃO CARLOS BERTOLINI	DESDOBRO	ALTINÓPOLIS	3	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de desdobro de lote, em loteamento sem infraestrutura implantada e recai sobre a matricula do imóvel um Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental que proibe a subdivisão de lotes.				
0305/2020 - D	DENISE BERNARDO LEMES	DESDOBRO	ALTINÓPOLIS	3	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de desdobro de lote, em loteamento sem infraestrutura implantada e recai sobre a matrícula do imóvel um Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental que proibe a subdivisão de lotes.				
0306/2020 - D	JOÃO CARLOS BERTOLINI	DESDOBRO	ALTINÓPOLIS	3	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de desdobro de lote, em loteamento sem infraestrutura implantada e recal sobre a matrícula do imóvel um Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental que proibe a subdivisão de lotes.				

0307/2020 - D	JOÃO CARLOS BERTOLINI	DESDOBRO	ALTINÓPOLIS	3	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de desdobro de lote, em loteamento sem infraestrutura implantada e recai sobre a matrícula do imóvel um Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental que proibe a subdivisão de lotes.
0308/2020 - D	JOÃO CARLOS BERTOLINI	DESDOBRO	ALTINÓPOLIS	3	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA.Trata-se de desdobro de lote, em loteamento sem infraestrutura implantada e recal sobre a matrícula do inóvel um Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental que proibe a subdivisão de lotes.
0309/2020 - D	JOÃO CARLOS BERTOLINI	DESDOBRO	ALTINÓPOLIS	3	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA.Trata-se de desdobro de lote, em loteamento sem infraestrutura implantada e recal sobre a matrícula do inóvel um Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental que proibe a subdivisão de lotes.
0310/2020 - D	JOÃO CARLOS BERTOLINI	DESDOBRO	ALTINÓPOLIS	3	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA.Trata-se de desdobro de lote, em loteamento sem infraestrutura implantada e recai sobre a matrícula do imóvel um Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental que proibe a subdivisão de lotes.
0312/2020 - D	JOÃO CARLOS BERTOLINI	DESDOBRO	ALTINÓPOLIS	3	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA.Trata-se de desdobro de lote, em loteamento sem infraestrutura implantada e recal sobre a matrícula do imóvel um Termo de Compromisso de Recuperação Ambiental que proibe a subdivisão de lotes.
0314/2020 - D	OLÍVIA APARECIDA MOREIRA DA SILVA LUCAS	DESMEMBRAMENTO	JOSÉ BONIFÁCIO	21	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Não comprova as redes de água e esgoto implantadas, considerando que o croqui tem características de projeto de implantação e não redes cadastrais.
0316/2020 - D	AF LAPA DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	222	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5° DO DEC. EST. 52.053/07
0317/2020 - D	MITRE J ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA	CONDOMÍNIO VERTICAL	SÃO PAULO	222	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07

Obs: Dada ciência ao colegiado das análises dos expedientes, efetuadas pela área técnica do GRAPROHAB, reunião 25/08/2020

GRAPROHAB **Expedientes**

RESOLUÇÃO SH- 21, DE 28/05/2009

SEÇÃO VIII, § 3º – Os prazos para análise dos projetos com modificações significativas são os mesmos previstos para análise de projetos novos (artigos 12 e 13 desta Resolução).

PAUTA EXPEDIENTES GRAPROHAB - 25/08/2020

01 - Expediente 699/18

- Protocolo 13.538 Condomínio Residencial "Jardins"
- Vargem Grande Paulista SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Projeto Modificativo
- PRAZO CETESB

02 - Expediente 384/19

- Protocolo 13.310 Loteamento "Jardim Gutierrez"
- Várzea Paulista SP
- Cópia da decisão judicial que julgou improcedente a Ação Civil Pública do loteamento. Encaminhada para nova manifestação.
- PRAZO CETESB

03 – Expediente 385/19

- Protocolo 12.638 Loteamento "Jardim Barra Azul"
- Várzea Paulista SP
- Cópia da decisão judicial que julgou improcedente a Ação Civil Pública do loteamento. Encaminhada para nova manifestação.
- PRAZO CETESB

04 - Expediente 645/19

- Protocolo 14.431 Condomínio Residencial "Santa Terezinha III"
- Taboão da Serra SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Projeto Modificativo
- PRAZO CETESB

05 - Expediente 894/19

- Protocolo 14.938 Loteamento "Quinta das Magnólias"
- Cotia SE
- Questionamento do Tribunal de Justiça relativo a danos ambientais
- PRAZO CETESB

06 - Expediente 0104/20

- Protocolo 14.196 Loteamento "Colinas da Colônia"
- Jundiaí SP
- Projeto Modificativo
- APROVADO SH E CETESB

07 – Expediente 108/20

- Protocolo 10.984 Loteamento Residencial "Quinta das Palmeiras"
- Taubaté SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Projeto Modificativo
- TVO EMITIDO A SH NÃO SE MANIFESTA. APROVADO CETESB, SABESP E DAEE

08 – Expediente 306/20

- Protocolo 14.052 Loteamento "Tarabaí E"
- Tarabaí SP
- Solicitação de Análise de Projeto Modificativo
- PRAZO SH, CETESB E DAEE E APROVADO SABESP

09 - Expediente 312/20

- Protocolo 12.994 Condomínio "Granja Tupy"
- Itapecerica da Serra SP
- Solicitação de Projeto Modificativo
- PRAZO CETESB

10 – Expediente 362/20

- Protocolo 12.489 Loteamento "Residencial Gaia"
- Franca SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- PRAZO CETESB E APROVADO SABESP

11 - Expediente 371/20

- Protocolo 15.035 Loteamento "Residencial Frascareli"
- Pederneiras SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- O CERTIFICADO Nº 251/2018 FOI REVALIDADO ATÉ 10/07/2022

12 - Expediente 414/20

- Protocolo 15.029 Loteamento "Residencial Jardim Botânico"
- Biriqui SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- O CERTIFICADO Nº 328/2018 FOI REVALIDADO ATÉ 11/09/2022

13 – Expediente 426/20

- Protocolo 15.613 Loteamento Residencial de Interesse Social "Águas Claras II"
- Araçatuba SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- O CERTIFICADO Nº 256/2018 FOI REVALIDADO ATÉ 10/07/2022

14 - Expediente 429/20

- Protocolo 15.813 Loteamento "Residencial Jardim Nova Aliança"
- Americana SP
- Solicitação de Revalidação de Certificado
- O CERTIFICADO Nº 317/2018 FOI REVALIDADO ATÉ 28/08/2022