

Esta pauta da 6ª Reunião é **informativa**.

Os **interessados devem aguardar a comunicação formal** para dar continuidade aos protocolos e expedientes.

Qualquer dúvida entrar em contato com o GRAPROHAB por telefone ou email.

GRAPROHAB

Análise de Protocolos



6ª. Sessão Ordinária do Grupo de Análise e Aprovação de Projetos Habitacionais - GRAPROHAB

Data:	18/02/2020	Local:	Secretaria de Estado da Habitação				
Início:	10:00 Hs		Sala de Reunião do GRAPROHAB - 14º Andar Bloco III				
Ordem do dia:							
01.	Discussão e Votação da Ata da 5ª. Sessão Ordinária						
02.	Leitura da Correspondência recebida						
03.	Análise do processo de número: 14.479 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: SM3 CHARQUEADA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO Empreendimento: LOTEAMENTO - NOVA CHARQUEADA Município: Charqueada Lotes: 762	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado <input checked="" type="checkbox"/>	Exig. Tec. <input checked="" type="checkbox"/>	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
04.	Análise do processo de número: 15.159 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SH,CETESB) Interessado: ENGEMAK PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LT Empreendimento: CONDOMÍNIO - VILLAGE MILLENIUM Município: Mogi das Cruzes Unidade Habitacionais: 150	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Prazo 0.	Prazo I.
05.	Análise do processo de número: 15.160 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SH,CETESB) Interessado: ENGEMAK PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS LT Empreendimento: CONDOMÍNIO - VILLAGE MOSAICO Município: Mogi das Cruzes Unidade Habitacionais: 150	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	Prazo 0.	Prazo I.
06.	Análise do processo de número: 15.249 Assunto: REABERTURA - PRAZO(CETESB) Interessado: COOPERATIVA HABITACIONAL NOVA ALIANÇA DE VINÍCIOS Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL E COMERCIAL TAIATUBA" Município: Itatiba Lotes: 294	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec. <input checked="" type="checkbox"/>	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
07.	Análise do processo de número: 15.295 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB,SABESP) Interessado: CARLOS PONTARA BOSCHINI Empreendimento: CONDOMÍNIO - BOSQUE DOS IPES Município: Embu-Guaçu Unidade Habitacionais: 704	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado <input checked="" type="checkbox"/>	Exig. Tec.	Indeferido <input checked="" type="checkbox"/>	Prazo 0.	Prazo I.
08.	Análise do processo de número: 15.329 Assunto: REABERTURA - PRAZO(CETESB) Interessado: REGINA MARIETTA JUNQUEIRA ORTIZ MONTEIRO Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL SWISS PARK" Município: Lorena Lotes: 257	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I. <input checked="" type="checkbox"/>



09.	Análise do processo de número: 15.479 Assunto: E.T.(SH) Interessado: CONSTRUTORA TERRA SIMÃO LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - ARBOVILLE Município: Jacareí Unidade Habitacionais: 440	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido ✓	Prazo 0.	Prazo I.
010.	Análise do processo de número: 15.514 Assunto: REABERTURA - PRAZO(CETESB) Interessado: MARCOS LUCIANO DOS SANTOS Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL OURO VERDE" Município: Osvaldo Cruz Lotes: 79	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec. ✓	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
011.	Análise do processo de número: 15.524 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: JOEL DOS SANTOS COSTA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL VILA REAL Município: Mogi Guaçu Lotes: 124 ✓ Cert. 053/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido Aprovado	Prazo 0.	Prazo I.
012.	Análise do processo de número: 15.802 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: JPR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "SERRAS DE ATIBAIA III" Município: Atibaia Lotes: 361 ✓ Cert. 054/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido Aprovado	Prazo 0.	Prazo I.
013.	Análise do processo de número: 15.907 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB) Interessado: WAGNER AÉCIO POLI E OUTRO Empreendimento: LOTEAMENTO - MÔNACO I Município: Birigüi Lotes: 256 ✓ Cert. 055/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido Aprovado	Prazo 0.	Prazo I.
014.	Análise do processo de número: 15.949 Assunto: E.T.(SH,CETESB,EMPLASA) Interessado: HECTOR ENRIQUE GIANA E OUTRA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "VILA ECO GAIA" Município: Santo Antônio do Pinhal Unidade Habitacionais: 100	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado ✓	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0. ✓	Prazo I.
015.	Análise do processo de número: 15.972 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB) Interessado: VILLA PARK - ANDRADINA SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "VILLAGE PARK" Município: Andradina Lotes: 71	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado ✓	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0. ✓	Prazo I.
016.	Análise do processo de número: 15.981 Assunto: SUBST.(DAEE,CETESB) E.T.(SH) Interessado: RESIDENCIAL AUGUSTO MAMBELLI SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL AUGUSTOMAMBE" Município: Taiúva Lotes: 176 ✓ Cert. 056/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido Aprovado	Prazo 0.	Prazo I.



			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
017.	Análise do processo de número: 16.035 Assunto: REABERTURA Interessado: BORTOLATO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM BORTOLATO V Município: Dracena Lotes: 281	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		☑			
018.	Análise do processo de número: 16.066 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: CEDRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS DE QUADRA Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM SAO JOSE I" Município: Quadra Lotes: 127	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA			☑ ☑		
019.	Análise do processo de número: 16.076 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: CARLOS CÉSAR TRASFERETI E OUTROS Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL ENTRE RIOS Município: Monte Mor Lotes: 520	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA			☑ ☑		
020.	Análise do processo de número: 16.113 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: BERNARDI & BERNARDI LOTEAMENTO - SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - CHACARA FLORA Município: Ribeirão Bonito Lotes: 342	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA			☑		
021.	Análise do processo de número: 16.135 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(DAEE,CETESB) Interessado: N.P.A. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL "TERRAS DE TIETÊ" Município: Tietê Lotes: 146	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA			☑		
022.	Análise do processo de número: 16.138 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: 3Z ALPHA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL ALPHA Município: Campinas Lotes: 5 ☑ Cert. 057/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA					
023.	Análise do processo de número: 16.175 Assunto: REABERTURA Interessado: TOMAZ & AVT RIO PRETO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL JATOBÁS Município: São José do Rio Preto Lotes: 1543 ☑ Cert. 058/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA					



		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
024.	Análise do processo de número: 16.242 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: JOÃO PAULO DA MATA PATRÍCIO E OUTRO Empreendimento: CONDOMÍNIO - ESTRADA DAS LAGES Município: Vargem Grande Paulista Unidade Habitacionais: 450	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		☑		☑
025.	Análise do processo de número: 16.273 Assunto: REABERTURA - PRAZO(CETESB) Interessado: LOTE 5 DESENVOLVIMENTO URBANO LTDA. Empreendimento: LOTEAMENTO - "COM VIVA - FASE 2" Município: Piracicaba Lotes: 363	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	☑		☑	
026.	Análise do processo de número: 16.328 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SABESP) Interessado: RESIDENCIAL VILLA FLORENCE EMPREENDIMENTOS Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL VILLA FLORENCE" Município: Elias Fausto Lotes: 168	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA			☑	
027.	Análise do processo de número: 16.348 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB,SABESP) Interessado: JARDINS DA SERRA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL FECHADO JARDIM Município: Itapeverica da Serra Unidade Habitacionais: 368	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		☑ ☑		☑
028.	Análise do processo de número: 16.374 Assunto: REABERTURA Interessado: MORADA DO JACARÉ ITAJU EMPREENDIMENTOS IMO Empreendimento: LOTEAMENTO - "MORADA DO JACARÉ" Município: Itaju Lotes: 157	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		☑		
029.	Análise do processo de número: 16.384 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SABESP) Interessado: RESERVA GUANANDI LOTEAMENTOS SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "GUANANDI" Município: Ubirajara Lotes: 82	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA			☑	
030.	Análise do processo de número: 16.390 Assunto: REABERTURA Interessado: TERRA NOVA EMPR., NEGÓCIOS E PARTICIPAÇÃO LTI Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM MARIA AUGUSTA" Município: Franca Lotes: 292	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		☑		
031.	Análise do processo de número: 16.391 Assunto: REABERTURA Interessado: FRANCISCO DIONISIO REPISO Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL HIPICA DIONISIO" Município: Ipiúá Lotes: 184	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		☑		



			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
032.	Análise do processo de número: 16.441 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: IRMÃOS NISIE PARTICIPAÇÕES, COMPRA, VENDA E ALUGUELO Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL BRI PARK Município: Mogi das Cruzes Lotes: 516	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA			✓		
033.	Análise do processo de número: 16.486 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: BW 2 RPJ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - SEM DENOMINAÇÃO Município: São Paulo Lotes: 4	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	✓		✓		
034.	Análise do processo de número: 16.493 Assunto: SUBST.(DAEE) E.T.(SH,CETESB) Interessado: VINTE E OITO COTIA EMPREENDIMENTO IMOBILIARIO Empreendimento: CONDOMÍNIO - RESIDENCIAL Município: Cotia Unidade Habitacionais: 120	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	✓			✓	
035.	Análise do processo de número: 16.498 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SH,CETESB) Interessado: JOSE NIVALDO GARCIA DE AVILLA Empreendimento: LOTEAMENTO - "VILLA ESPANHOLA" Município: Capivari Lotes: 148 ✓ Cert. 059/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA					
036.	Análise do processo de número: 16.501 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: NILDA LINO DE MATTOS E OUTROS Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL CAIAPÁ Município: Cotia Lotes: 107	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		✓ ✓			
037.	Análise do processo de número: 16.507 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SABESP) Interessado: IPANEMA IMÓVEIS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM FERNANDA" Município: Registro Lotes: 260 ✓ Cert. 060/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA					
038.	Análise do processo de número: 16.512 Assunto: SUBST.(DAEE,EMPLASA) E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: PRIME EMPREENDIMENTOS IMOB. DE ITAPETININGA I Empreendimento: LOTEAMENTO - "ALDEIA DO VALE RESIDENCIAL" Município: Itapetininga Lotes: 88	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA			✓	✓ ✓	



		Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
039.	Análise do processo de número: 16.571 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: COLUSSI EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - VILA POETA Município: Santa Rita do Passa Quatro Lotes: 354 ☑ Cert. 061/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		Aprovado		
040.	Análise do processo de número: 16.577 Assunto: E.T.(SH,DAEE,CETESB) Interessado: LOTEAMENTO JARDIM AMERICA SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM AMERICA" Município: Elias Fausto Lotes: 960	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	☑ ☑	 ☑ 		
041.	Análise do processo de número: 16.578 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(CETESB) Interessado: MV COSTA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "MISTO COSTA VILLE" Município: Araçatuba Lotes: 580	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA				☑
042.	Análise do processo de número: 16.592 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: URBANIZADORA MARIA CAROLINA SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM MARIA CAROLINA II Município: Igarapu do Tietê Lotes: 188	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	☑ 	 ☑ 		
043.	Análise do processo de número: 16.593 Assunto: E.T.(SH,DAEE,CETESB) Interessado: MBS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM MARIA HELENA Município: Igarapu do Tietê Lotes: 480	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	☑ ☑	 ☑ 		
044.	Análise do processo de número: 16.599 Assunto: EXIGÊNCIA TÉCNICA - PRAZO(SH,SABESP) Interessado: ENERIAM BARBOSA Empreendimento: CONJUNTO HABITACIONAL - AMERICO BARBOSA Município: Embu das Artes Unidade Habitacionais: 544	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	 ☑ 	☑ ☑ 		
045.	Análise do processo de número: 16.623 Assunto: E.T.(SH,CETESB,SABESP) Interessado: CELOI - CENTRO DE LOGÍSTICA INDUSTRIAL BANDEIRA Empreendimento: CONDOMÍNIO - PORTAL QUINTA DAS SAPUCAIAS Município: Hortolândia Unidade Habitacionais: 348 ☑ Cert. 062/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		Aprovado		
046.	Análise do processo de número: 16.633 Assunto: SUBST.(DAEE,SABESP) E.T.(SH,CETESB) Interessado: BELUCCI & CARVALHO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL TURISTICO AGUA Município: Indaiatuba Lotes: 302	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	☑ ☑ ☑	 ☑ 		



			Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo 0.	Prazo I.
047.	Análise do processo de número: 16.634 Assunto: E.T.(SH) Interessado: CATAGUÁ CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "JARDIM CAMPO BELO" Município: Piracicaba Unidade Habitacionais: 367 ☑ Cert. 063/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA					
048.	Análise do processo de número: 16.685 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB) Interessado: Living Incorporação, Participação e Empreendimentos Imot Empreendimento: CONDOMÍNIO - RESIDENCIAL RIVER VIEW Município: Tietê Unidade Habitacionais: 70	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		☑ ☑ ☑			
049.	Análise do processo de número: 16.687 Assunto: E.T.(SH,CETESB) Interessado: MR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL AURORA" Município: Jales Lotes: 765 ☑ Cert. 064/20	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA					
050.	Análise do processo de número: 16.730 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB) Interessado: LUCIANA BUENO DE ANDRADE DE LUCA Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL BELA VISTA" Município: Charqueada Lotes: 210	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		☑ ☑			☑
051.	Análise do processo de número: 16.731 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE - PRAZO(CETESB) Interessado: MUNICÍPIO DE CHARQUEADA Empreendimento: LOTEAMENTO - "CHARQUEADA C" Município: Charqueada Lotes: 42	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		☑ ☑			
052.	Análise do processo de número: 16.732 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: AGROPASTORIL GB LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - VILA AMERICA NOVA ODESSA Município: Nova Odessa Lotes: 644	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		☑ ☑			
053.	Análise do processo de número: 16.736 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: OLIVA PS ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - LIFE RESIDENCIAL Município: Jundiaí Unidade Habitacionais: 480	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA		☑ ☑			



054.	Análise do processo de número: 16.737 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: 2MCL EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - VILLAGIO MARCONI II Município: Itápolis Lotes: 281	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Exig. Tec. <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Indeferido <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Prazo O. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Prazo I. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
055.	Análise do processo de número: 16.738 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: CALORI COMERCIO E EMP.LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - JARDIM BELA VISTA II Município: Mariápolis Lotes: 119	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Exig. Tec. <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Indeferido <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Prazo O. <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Prazo I. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
056.	Análise do processo de número: 16.739 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: RESIDENCIAL CHÁCARA BEIJA FLOR LTDA - EPP Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL CHÁCARAS BEIJA Município: Charqueada Lotes: 253	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Exig. Tec. <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Indeferido <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Prazo O. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Prazo I. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
057.	Análise do processo de número: 16.740 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: IRMÃOS PIVA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTD Empreendimento: LOTEAMENTO - IRMÃOS PIVA Município: Itatiba Lotes: 580	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Exig. Tec. <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Indeferido <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Prazo O. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Prazo I. <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
058.	Análise do processo de número: 16.742 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: DOVELI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/S LTDA Empreendimento: LOTEAMENTO - BORDAS DA MATA Município: Itaju Lotes: 124	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Exig. Tec. <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Indeferido <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Prazo O. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Prazo I. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
059.	Análise do processo de número: 16.781 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: JOSÉ RICARDO NORONHA DE CARVALHO E OUTROS Empreendimento: LOTEAMENTO - RESIDENCIAL SPLENDORE Município: Bauru Lotes: 2	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Exig. Tec. <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Indeferido <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Prazo O. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Prazo I. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
060.	Análise do processo de número: 16.782 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: MUNICÍPIO DE LUCÉLIA Empreendimento: LOTEAMENTO - LUCÉLIA G Município: Lucélia Lotes: 61	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Exig. Tec. <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Indeferido <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Prazo O. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Prazo I. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
061.	Análise do processo de número: 16.783 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: AMANDA DE OLIVEIRA SILVA E OUTRA Empreendimento: CONDOMÍNIO - CONVIVA RESIDENCIAL JAGUARI Município: Santana de Parnaíba Unidade Habitacionais: 490	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Exig. Tec. <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Indeferido <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Prazo O. <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	Prazo I. <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>



062.	Análise do processo de número: 16.788 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: CRUZ NOVAES EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S/C Empreendimento: LOTEAMENTO - "JARDIM ESMERALDA" Município: Avaré Lotes: 418	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.		
				✓					
				✓					
						✓			
063.	Análise do processo de número: 16.789 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: MRV.ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A Empreendimento: LOTEAMENTO - "RESIDENCIAL CANTO DA MATA" Município: Campinas Lotes: 1	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.		
				✓					
				✓					
064.	Análise do processo de número: 16.792 Assunto: PRIMEIRA ANÁLISE Interessado: IAS CONSTRUTORA LTDA Empreendimento: CONDOMÍNIO - "RESIDENCIAL VERONA 4" Município: Paulínia Unidade Habitacionais: 180	SH CETESB SABESP DAEE EMPLASA	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.		
						✓			
						✓			
				✓					
65.	Assuntos Gerais								

Antecipações

1. Protocolo 16.459 – Reab. – Itapevi
- SERGIO CAMPOS TAVARES CARVALHO
- "CONDOMINIO VERTICAL"
- CONDOMÍNIO 288 Lotes

	Aprovado	Exig. Tec.	Indeferido	Prazo O.	Prazo I.
SH		☑			
CETESB	☑				
SABESP	☑				
DAEE					
EMPLASA					

GRAPROHAB

Dispensa de Análise

DISPENSA DE ANÁLISE PARA PROJETOS HABITACIONAIS - GRAPROHAB					
Expediente	Interessado	Tipo de Empreendimento	Município	Nº de unidades	DELIBERAÇÃO
090/20	BUTANTÃ BBJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA	CONDOMÍNIO	SÃO PAULO	1200	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
DISPENSAS DIGITAIS					
0162/2019 - D	TAPEKA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS	CONDOMÍNIO	SÃO PAULO	230	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0001/2020 - D	MRV PRIME XC INCORPORAÇÕES SPE LTDA	CONDOMÍNIO	ITU	220	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de empreendimento em área de gleba.
0010/2020 - D	MARCOS PEGOLO PERES	DESMEMBRAMENTO	ESTRELA D'OESTE	17	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA . Trata-se de desmembramento com características de loteamento, deverá ser analisado pelo Colegiado.
0038/2020 - D	370 EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA	CONDOMÍNIO	ARAÇATUBA	52	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Não comprova infraestrutura urbana implantada. Deverá ser analisado pelo Colegiado.
0040/2020 - D	MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S.A	CONDOMÍNIO	CAMPINAS	384	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0041/2020 - D	JACIRO FERREIRA DE CAMARGO	DESMEMBRAMENTO	MONTE MOR	4	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de desmembramento implantado, com edificações. Não cabe a manifestação do GRAPROHAB.
0042/2020- D	RP10 EMPREENDIMENTOS SPE LTDA	CONDOMÍNIO	OSASCO	96	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0044/2020 - D	PERALTA INVESTIMENTOS E PARTICIPAÇÕES EMPRESARIAS LTDA (CASA 8 FREGUESIA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA)	CONDOMÍNIO	SÃO PAULO	505	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0046/2020 - D	ILHA DE MALTA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE. LTDA	CONDOMÍNIO	PIRACICABA	128	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de empreendimento com a incorporação registrada. Não cabe a manifestação do GRAPROHAB.
0047/2020 - D	EXTO BRA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	CONDOMÍNIO	SÃO PAULO	200	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de empreendimento com a incorporação registrada. Não cabe a manifestação do GRAPROHAB.
0048/2020 - D	CYMA 05 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	CONDOMÍNIO	SÃO PAULO	336	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0050/2020 - D	LIVING ARARAQUARA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	CONDOMÍNIO	SÃO PAULO	595	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
0052/2020 - D	QUALI NK RESIDENCIAL 1 SPE LTDA	CONDOMÍNIO	RIBEIRÃO PRETO	384	SOLICITAÇÃO INDEFERIDA. Trata-se de empreendimento com a incorporação registrada. Não cabe a manifestação do GRAPROHAB. Complemento: tramitou pelo Graprohhab no Exp. 1226/16 e foi indeferido pois não possui rede de esgoto implantada.
0054/2020 - D	TENDA NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS S/A	CONDOMÍNIO	SÃO PAULO	220	SOLICITAÇÃO DEFERIDA. NÃO SE ENQUADRA NO ART.5º DO DEC. EST. 52.053/07
Obs: Dada ciência ao colegiado das análises dos expedientes, efetuadas pela área técnica do GRAPROHAB, reunião 18/02/2020					

GRAPROHAB

Cert. 051/20

Expedientes



SECRETARIA DA HABITAÇÃO



PAUTA EXPEDIENTES GRAPROHAB – 18/02/2020 – PUBLICAÇÃO

01 – Expediente 0455/15

- Protocolo 4.468 – Loteamento Residencial “Terras do Monte Alegre”
- Monte Alegre do Sul – SP
- Análise de Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB**

02 – Expediente 1220/16

- Protocolo 12.110 – Condomínio “Parque das Flores”
- Sumaré – SP
- Solicitação de Reconsideração do Indeferimento
- **PRAZO CETESB**

03 – Expediente 1039/17

- Protocolo 12.622 – Condomínio “Residencial Reserva DNA”
- Ubatuba – SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Projeto Modificativo
- **INDEFERIDO CETESB**

04 – Expediente 439/18

- Protocolo 12.432 – Conjunto Habitacional “Santa Branca B”
- Santa Branca – SP
- Solicitação de Alteração de Condicionante
- **PRAZO CETESB**

05 – Expediente 637/18

- Protocolo 9.134 – Loteamento “Estância Ana Carolina”
- Piraju – SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB**

06 – Expediente 0364/19

- Protocolo 12.917 – Loteamento “Residencial Boa Vista”
- Pongai – SP
- Solicitação de Reconsideração de parecer CETESB
- **PRAZO CETESB**

07 – Expediente 0384/19

- Protocolo 13.310 – Loteamento “Jardim Gutierrez”
- Várzea Paulista – SP
- Solicitação de estancamento dos prazos de aprovação em razão de ação judicial
- **PRAZO CETESB**



SECRETARIA DA HABITAÇÃO



08 – Expediente 0385/19

- Protocolo 12.683 – Loteamento “Jardim Barra Azul”
- Várzea Paulista – SP
- Solicitação de estancamento dos prazos de aprovação em razão de ação judicial
- **PRAZO CETESB**

09 – Expediente 0575/19

- Protocolo 13.490 – Loteamento “Jardim das Astúrias”
- Urupês – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **PRAZO CETESB**

10 – Expediente 645/19

- Protocolo 14.431 – Condomínio “Santa Terezinha III”
- Taboão da Serra – SP
- Análise de Exigências Técnicas relativas a Projeto Modificativo
- **PRAZO SABESP, EXIGÊNCIAS CETESB**

11 – Expediente 0647/19

- Protocolo 5.763 – Loteamento “Sítios e Recreios Vida Nova”
- Porangaba – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **IMPLANTAÇÃO EM ANDAMENTO, O CERTIFICADO Nº 233/2006 PERMANECE VÁLIDO**

12 – Expediente 737/19

- Protocolo 10.061 – Loteamento Residencial “Chácara Figueiredo”
- Campos do Jordão – SP
- Solicitação de Substituição do Projeto de Esgoto
- **PRAZO CETESB**

13 – Expediente 801/19

- Ministério Público Federal
- Campinas - SP
- **Solicitação de manifestação relativa à aprovação de loteamentos com sobreposição das áreas verdes e das áreas de preservação permanente.**
- **PRAZO CETESB**

14 – Expediente 817/19

- Protocolo 10.212 – Loteamento “Fazenda Boa Vista – Fase II”
- Porto Feliz – SP
- Análise de Projeto Modificativo
- **INDEFERIDO CETESB**



SECRETARIA DA HABITAÇÃO



15 – Expediente 843/19

- Protocolo 12.630 – Loteamento “Residencial Colina”
- São João da Boa Vista – SP
- Reconsideração do Indeferimento
- **PEDIDO INDEFERIDO PELA SABESP**

16 – Expediente 894/19

- Protocolo 14.938 – Loteamento “Quinta das Magnólias”
- Cotia - SP
- Questionamento do Tribunal de Justiça relativo a danos ambientais
- **PRAZO CETESB**

17 – Expediente 913/19

- Protocolo 15.211 – Loteamento “Residencial Costa Home”
- Araçatuba - SP
- Solicitação de Substituição do Projeto de Esgoto
- **PRAZO CETESB**

18 – Expediente 915/19

- Protocolo 12.833 – Loteamento Residencial “Sem Denominação”
- Taubaté – SP
- Solicitação de Reconsideração do Indeferimento e Análise de Exigências Técnicas
- **PRAZO CETESB**

19 – Expediente 968/19

- Protocolo 15.264 – Condomínio Residencial “Conquista Cotia”
- Cotia – SP
- Análise de Projeto Modificativo
- **INDEFERIDO CETESB**

20 – Expediente 1016/19

- Protocolo 13.433 – Loteamento Residencial “Jardim Vitória II”
- Ouroeste – SP
- Análise de Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB, EXIGÊNCIAS TÉCNICAS SH, APROVADO SABESP**

21 – Expediente 1086/19

- Protocolo 15.245 – Loteamento “Quinta da Mantiqueira”
- Vargem – SP
- Análise de Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB**



SECRETARIA DA HABITAÇÃO



22 – Expediente 1090/19

- Protocolo 15.461 – Loteamento “Ranchos de Veraneio – Residencial Riviera Beach”
- Mira Estrela – SP
- Análise de Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB**

23 – Expediente 1129/19

- Protocolo 14.560 – Loteamento “Panamby 2”
- Ribeirão Preto – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **PRAZO CETESB**

24 – Expediente 1160/19

- Protocolo 7.766 – Loteamento Residencial e Comercial “Alta Vista”
- Pindamonhangaba – SP
- Verificar se há pendências junto ao órgão
- **PRAZO CETESB**

25 – Expediente 1166/19

- Protocolo 12.964 – Loteamento Residencial e Comercial “Alto da Boa Vista”
- Cravinhos – SP
- Análise de Projeto Modificativo
- **EXIGÊNCIA TÉCNICA SH, APROVADO CETESB**

26 – Expediente 1182/19

- Protocolo 14.770 – Loteamento “Nossa Senhora do Sion”
- Atibaia – SP
- Análise de Projeto Modificativo
- **PRAZO DAEE, APROVADO SH E CETESB**

27 – Expediente 1191/19

- Protocolo 14.545 – Condomínio “Parque Soneto”
- Suzano – SP
- Análise de Projeto Modificativo
- **APROVADO SH, CETESB E SABESP**

28 – Expediente 1205/19

- Protocolo 13.592 – Loteamento “Comviva”
- Piracicaba – SP
- Análise de Projeto Modificativo
- **PRAZO SH, CETESB E DAEE**

29 – Expediente 0002/20

- Protocolo 15.462 – Loteamento “Corumbataí - D”
- Corumbataí – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **O CERTIFICADO Nº 036/2018 FOI REVALIDADO ATÉ 16/01/2022**



SECRETARIA DA HABITAÇÃO



30 – Expediente 0015/20

- Protocolo 11.796 – Loteamento “Fazenda Santana da Lapa”
- Campinas – SP
- Solicitação de Revalidação do Certificado
- **O CERTIFICADO Nº 042/2014 FOI REVALIDADO EXCEPCIONALMENTE ATÉ 13/05/2020**

31 – Expediente 029/20

- Protocolo 13.232 – Condomínio “The Icon”
- Jundiaí – SP
- Análise de Projeto Modificativo
- **PRAZO CETESB**