



## Apresentação

# Consultoria em Serviços de: Licenciamento e legalização de imóveis.

O **INSTITUTO MANGUE VIVO** é Habilitado e tem qualificação profissional e equipe técnica em seu quadro ou terceirizada para execução dos projetos e serviços seguir descritos:

### Consultoria administrativa:

- Assessoria Jurídica
- Atualizações de escrituras;
- Levantamento histórico da Posse;
- Localização e coleta de assinatura de lindeiros;
- Certidões negativas;
- Processo de habite-se e regularização junto a Prefeitura;
- Ata notarial previa;
- Acompanhamento do Notarial em Campo.
- Regularização no Registro de Imóveis.

## **Levantamento Topográfico**

Elaboração do projeto topográfico georeferenciado com as devidas curvas de nível, incluindo levantamento em campo com teodolito e poligonal definida.



## **Licenciamento de ERBs Estação Radio Base para telefonia Celular**



## Regularização Fundiária de loteamentos novos e consolidados



- Cadastramento Socioeconômico – CADUNICO;
- Cadastro Imobiliário;
- Medição por lote;
- Levantamento de área especial de interesse social;
- Levantamento estatístico para o diagnóstico sócio econômico;
- Levantamento fundiário;
- Especificação das medidas administrativas e/ou legais necessárias para aplicação dos instrumentos de regularização fundiária;
- Aplicação de medidas Judiciais ou extrajudiciais e administrativas.





## Plantio de áreas degradadas – ajuste de conduta

- Plantio de arvores em atendimento da compensação ambiental;
- Elaboração do relatório da atividade.



## Audiência pública

Convocação de audiência pública para esclarecer a população quanto ao empreendimento a ser instalado.





## **Clientes atendidos e parceiros em projetos**

- CLARO S/A
- Ministério das Cidades – Governo Federal;
- Ministério Público Federal
- Governo do Estado da Santa Catarina
- Fundação do Meio Ambiente - FATMA
- Prefeitura Municipal de São José-SC
- Prefeitura Municipal de Florianópolis - SC
- Grupo Cassol
- Banco do Brasil S/A
- Caixa Econômica Federal
- Eletrobrás / Eletrosul
- Correios
- Grupo SBT.

## **Trabalhos realizados**

Os trabalhos realizados pela instituição desde sua fundação podem ser encontrados no site [www.manguevivo.org.br](http://www.manguevivo.org.br).