

Mehr als 11 - Wohnungs- und Clusterplan

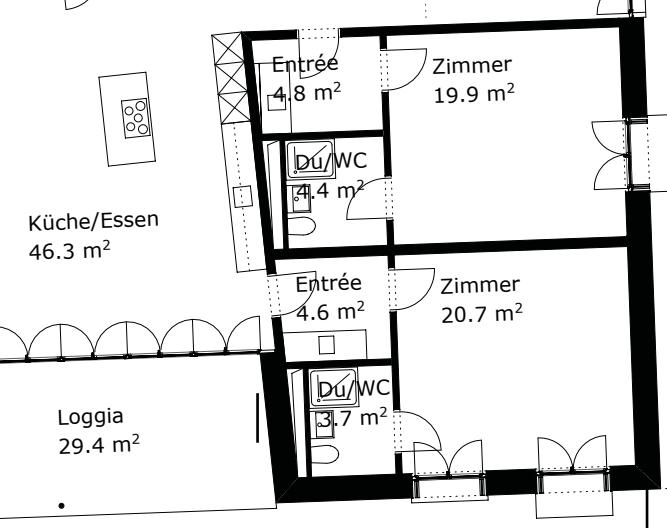
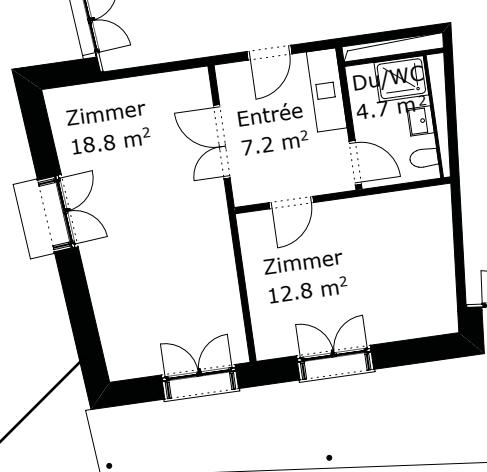
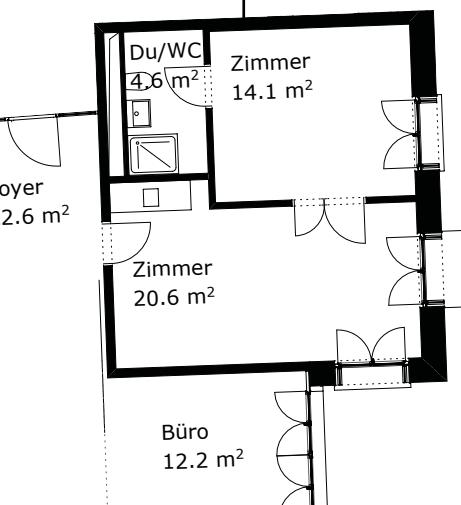
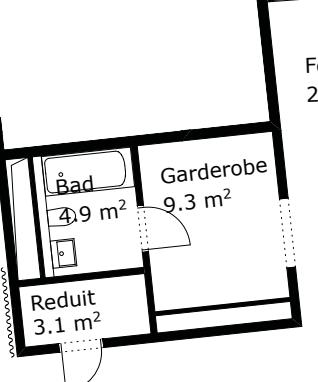
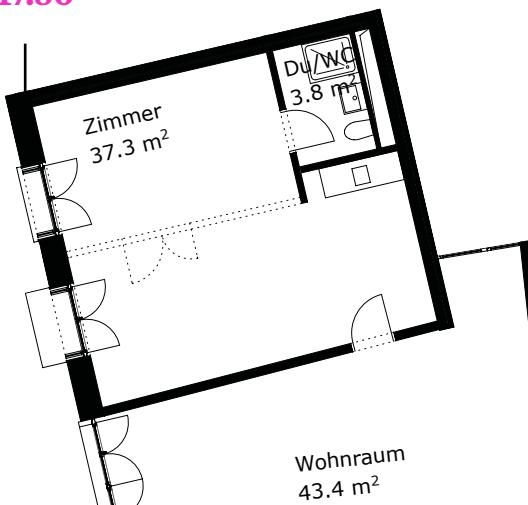
Die ganze Wohnung im fünften Stock des Dialogweg 6 kostet uns gemeinsam Fr. 7090.- und bedarf einer Eigenkapitaleinlage von total Fr. 81'000.-

Wir haben zuzeit einen Miet-Verteilschlüssel dem der Quadratmeterpreis für die total 324m² orientiert, wobei jedes Mitglied einerseits die Quadratmeter seines Clusters selbst bezahlt, sowie den paritätischen Anteil am Mietzins für die Gemeinschaftsfläche von 142m². In anderer Zusammensetzung hatten wir diesen Schlüssel jedoch auch schon zugunsten milder Bemittler angepasst.



Nordwesten

Fr. 1'417.30



Südwesten (grosses Zimmer)

Fr. 1'059.50

Nordosten (zwei Zimmer)

Fr. 1'895.80

Süden (ein Zimmer)

Fr. 1'152.50

Sämtliche Preisangaben beinhalten die Nebenkosten und Gebühren für unsere Reinigungsfachkräfte der Gemeinschaftsfläche, deren Sozialleistungen, einer Hausrat- und Haftpflichtversicherungsdeckung aller Bewohner*innen, die Radio und Fernsehen-Gebühren, eine Mitgliedschaft beim Mieterverband, sowie Gebühren für eine schnelle Internet-Leitung und den Strom.