

Приложение 1

ТСЖ "ЕРИНСКИЕ ВЫСОТЫ"

Исполнение сметы доходов и расходов товарищества за 2024год.

1. Доходы

№ п/п	Источники поступления	Тариф	База распределения расходов (кв/м)	Сумма доходов руб./месц	Сумма доходов руб./год	Расход
1	ТО и содержание общего	38,86	10 423	405 038	4 860 453	4833237
2	Взнос в фонд на капитальный	25,58	10 196	260 806	3 129 672	0
3	Техническое обслуживание ДУ	30	170	5 100	61 200	61 200
4	Техническое обслуживание	34	170	5 780	69 360	69 360
5	Освещение мест общего	250	170	42 500	510 000	510 000
6	Резервный фонд	3	10423	31269	375228	224 484
7	Обращение с ТКО (вывоз	7,29	10423	75983,67	911804,04	915 143
	Итого:			826 476,46	9 917 717,47	6613424
						3 304 293

№ п/п	Статьи расхода	1. ТО и содержание общего имущества		Факт. 2024
		Стоимость кв.м. руб./мес.	Затраты руб./мес.	
1	Вывоз мусора	3,26	33 997	407 964,00
2	Обслужж лифтов	0,10	1 000	12 000,00
3	Страхование лифтов (за год)	0,10	1 000	12 000
4	Места ОП-уборка, ремонт,	0,48	5 000	60 000,00
5	Услуги банка	0,62	6 500	78 000,00
6	Обслуживание 1С, подписка	0,53	5 500	66 000,00
7	Телефон.связь	0,14	1 500	18 000,00
8	Орг техника канц товаров	1,28	13 341	160 097,28
9	Текущий ремонт	24,85	259 000	3 108 000,00
10	Оплата труда	7,50	405 038	938 400,00
11	Налоги с ФОТ	38,86	405 038	4 860 461,28
	Итого:			4833237

Председатель правления ТСЖ

Онищенко А.В.

