

ПЛАН РАБОТ НА 2017г.
ТСЖ «Еринские высоты»

1. Проверить все квартиры на предмет работоспособности водяных счетчиков.
2. Установка новых монометров давления на систему отопления, ГВС и ХВС -17000 руб.
3. Окраска ванн конденсата – 2000руб.
4. Ремонт отмостки, заделка цоколя герметиком – 2000 руб.
5. Закупка и установка поручней на лестничных клетках 1,2 подъезд – 5 шт..
6. Очистка ступенек лестничных маршей от бетона.
- 7.укладка плитки на 34 этажах лестничных маршей – 180000 руб.
8. Сделать лестницу выхода на вентиляционную крышу 1 подъезда – 5000 руб.
9. Установка видео камер в лифтах 1 и 2 подъездов – 100000 руб
- 10.Установка видеонаблюдения за лестничными клетками 1-2 подъездов 34 камеры – 230000 руб.
11. Непредвиденные расходы на все виды работ 100000 руб.
12. Текущая и плановая работа по замене изношенных кранов – 5000 руб.
- 13.укладка плитки перед входом на тех. этажи и у машинного отделения – 30000 руб.
14. Точечный ремонт кровельного покрытия – 2000 руб.
15. Гидравлическое испытание системы отопления и её промывка.
- 16.Подготовка крыши к зимнему периоду эксплуатации (устранение водяных пузырей.)
17. Помывка окон – 1500 руб. на приобретение средств.
18. Поэтажная уборка в соответствие с графиком.
- 19.Контроль этажей от захламленности, т.е. пожарной безопасности.
- 20.Переукладка на новый угол 102 пож. Рукавов (март 2017г.)
21. Обеспыливание эл. щитков и клапанов ППК, март 2017г.
22. Установка и демонтаж новогодних украшений.
23. Контроль и своевременный ремонт козырьков входных групп.
24. Покос травы.
25. Высаживание цветов.
26. Все виды работ на придомовой территории.
27. Окраска бордюров в желто – зеленый цвет.

Председатель правления
ТСЖ «Еринские высоты»



Онищенко А.В.