



ESTIMATION

N° D202510-623
En date du 14/10/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

VERTIKAL IMMO

M. Claude Guena
2 Rue Albert Rolland
29200 Brest

SIRET : 93865282300015
N° TVA : FR78938652823

Adresse du chantier
15 Rue de l'Eglise
29460 Daoulas

MENUISERIE / SOLS

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	TRAVAUX DE PLANCHERS				
1.1	Remplacement plancher OSB RDC + combles (90 m²)				
1.1.1	Dépose ancien plancher Dépose soigneuse de l'ancien plancher, évacuation des débris	90 m2	15,00 €	5.5 %	1 350,00 €
1.1.2	Fourniture OSB 3 ép. 22mm Dalles OSB 3 rainuré-bouveté épaisseur 22mm, qualité plancher	95 m2	28,00 €	5.5 %	2 660,00 €
1.1.3	Pose plancher OSB sur solives Pose et fixation des dalles OSB sur solives existantes, vissage tous les 30cm	90 m2	22,00 €	5.5 %	1 980,00 €
1.2	OSB de nivellement RDC + 1 (45 m²)				
1.2.1	Fourniture OSB 3 ép. 12mm Dalles OSB 3 épaisseur 12mm pour nivellement sur existant	47 m2	18,00 €	5.5 %	846,00 €
1.2.2	Pose OSB de nivellement Pose et vissage des dalles OSB sur plancher existant pour mise à niveau	45 m2	18,00 €	5.5 %	810,00 €
2	RAGRÉAGE ET PRÉPARATION SOLS				
2.1	Préparation du support Nettoyage, dépoussiérage et application primaire d'accrochage	45 m2	4,50 €	5.5 %	202,50 €
2.2	Fourniture mortier autolissant Mortier de ragréage autolissant fibré ép. 3-10mm - 25kg	18 sac	22,00 €	5.5 %	396,00 €
2.3	Application ragréage autolissant Mise en œuvre mortier autolissant, lissage et finition	45 m2	16,00 €	5.5 %	720,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
3	MENUISERIE - PORTE D'ENTRÉE				
3.1	Dépose ancienne porte d'entrée Dépose soigneuse de l'ancienne porte et dormant, évacuation	1 u	150,00 €	5.5 %	150,00 €
3.2	Fourniture porte d'entrée Porte d'entrée bois/alu semi-vitrée, serrure 3 points, dim. standard	1 u	850,00 €	5.5 %	850,00 €
3.3	Pose porte d'entrée Pose en rénovation avec réglages, étanchéité périphérique	1 u	320,00 €	5.5 %	320,00 €
3.4	Finitions intérieures/extérieures Habillage, seuil, joints d'étanchéité et finitions	1 u	180,00 €	5.5 %	180,00 €

4	ÉVACUATION ET FINITIONS				
4.1	Évacuation gravats Enlèvement et évacuation en déchetterie de tous gravats de chantier	1 fft	280,00 €	5.5 %	280,00 €
4.2	Nettoyage final Nettoyage complet du chantier et remise en état	1 fft	120,00 €	5.5 %	120,00 €
4.3	Durée estimée du chantier : 8 à 10 jours ouvrés selon conditions météo				
4.4	Recommandations : Respecter 48h de séchage avant circulation sur ragréage				

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.
Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

Total net HT	10 864,50 €
TVA (5.5%)	597,55 €
Total TTC	11 462,05 €
Net à payer 11 462,05 €	

Offre valable jusqu'au 13/11/2025

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Bon pour accord et signature