



# Rapido'Devis

## RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael  
29470 Plougastel Daoulas

# ESTIMATION

N° D202507-323  
En date du 21/07/2025

### MAGELLAN

M. Hugo AGUIAR-LAFONT  
18 Rue des Lilas  
91200 Athis-Mons

SIRET : 91142146900014  
N° TVA : FR95911421469

Adresse du chantier  
32 Route d'Etampes  
91530 Saint-Chéron

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Études préalables				
1.1	Étude de sol Étude géotechnique type G2 avec sondages et analyse de sol	1 U	3 500,00 €	10.0 %	3 500,00 €
2	Installation et sécurisation				
2.1	Installation de chantier Installation de base vie, clôtures de chantier, signalisation	1 U	4 200,00 €	10.0 %	4 200,00 €
2.2	Étaieiment Mise en place d'un système d'étaieiment complet pour sécurisation	50 ml	145,00 €	10.0 %	7 250,00 €
3	Terrassement et fondations				
3.1	Terrassement Terrassement en sous-œuvre par tronçons, y compris évacuation des déblais	50 ml	280,00 €	10.0 %	14 000,00 €
3.2	Béton de propreté Coulage d'un béton de propreté épaisseur 5cm	50 ml	45,00 €	10.0 %	2 250,00 €
3.3	Fourniture et façonnage d'armatures Acier haute adhérence pour longrines	3 500 kg	3,50 €	10.0 %	12 250,00 €
3.4	Coffrage Coffrage soigné pour longrines	150 m²	65,00 €	10.0 %	9 750,00 €
3.5	Béton armé Fourniture et mise en œuvre de béton C25/30 pour longrines	25 m³	245,00 €	10.0 %	6 125,00 €
4	Finitions				

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
4.1	Remblaiement Remblaiement soigné et compacté	50 ml	85,00 €	10.0 %	4 250,00 €
4.2	Évacuation Évacuation des gravats en décharge agréée	1 U	2 800,00 €	10.0 %	2 800,00 €

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.  
Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

Total net HT	66 375,00 €
TVA (10.0%)	6 637,50 €
Total TTC	73 012,50 €
Net à payer 73 012,50 €	

Offre valable jusqu'au 20/08/2025

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Bon pour accord et signature