



ESTIMATION

N° D202512-906

En date du 03/12/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

LA ROQUILLE

M. Éric Hyvernaud
16 Rue Gamard
37300 Joué-lès-Tours
SIRET : 81905609400025

Isolation intérieure / Pose de placo

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1 GROS ŒUVRE ET STRUCTURE					
1.1	Préparation du chantier Installation de chantier, protection des zones existantes, nettoyage et évacuation des déchets	1 fft	800,00 €	20.0 %	800,00 €
2 ISOLATION					
2.1 Isolation des murs					
2.1.1	Isolation des murs par l'intérieur Fourniture et pose d'isolant laine de roche 140 mm sur murs parpaing brut, fixation par rails métalliques	210 m2	45,00 €	10.0 %	9 450,00 €
2.1.2	Pose des rails et montants pour isolation Fourniture et pose des rails métalliques pour support isolation et placo, fixation sur parpaing	210 m2	18,00 €	10.0 %	3 780,00 €
2.2 Isolation des combles perdus					
2.2.1	Isolation combles perdus 300 mm Fourniture et pose d'isolant laine de verre soufflée 300 mm en combles perdus	84 m2	35,00 €	5.5 %	2 940,00 €
2.2.2	Soufflage isolation combles Main d'œuvre pour soufflage et mise en œuvre de l'isolation en combles perdus	84 m2	12,00 €	10.0 %	1 008,00 €
3 PLACO ET CLOISONS					
3.1 Doublage des murs					
3.1.1	Pose de plaques de plâtre BA13 Fourniture et pose de plaques BA13 sur ossature métallique, murs périphériques	210 m2	28,00 €	10.0 %	5 880,00 €
3.1.2	Bandes et enduit de finition Traitement des joints, bandes, enduit de lissage et ponçage	210 m2	8,00 €	10.0 %	1 680,00 €
3.2 Cloisons de distribution					

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
3.2.1	Cloison Placostil 72/45 phonique Optima Fourniture et pose de cloison Placostil 72/45 phonique Optima pour séparation des pièces (chambres, salle d'eau, WC, cuisine)	65 m2	52,00 €	10.0 %	3 380,00 €
3.2.2	Pose cloisons phoniques Main d'œuvre pose et finition des cloisons phoniques avec traitement des joints	65 m2	22,00 €	10.0 %	1 430,00 €
3.3 Plafonds					
3.3.1	Plafond BA13 sur ossature métallique Fourniture et pose de plafond BA13 sur rails et suspentes, zones plafond standard (hors toit cathédrale)	60 m2	42,00 €	10.0 %	2 520,00 €
3.3.2	Plafond cathédrale salon/séjour Fourniture et pose de plafond BA13 en configuration cathédrale, hauteur jusqu'à 4,50 m au faîte, ossature renforcée	23,45 m2	68,00 €	10.0 %	1 594,60 €

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Total net HT	34 462,60 €
TVA (5.5%)	161,70 €
TVA (10.0%)	3 072,26 €
TVA (20.0%)	160,00 €
Total TTC	37 856,56 €

Net à payer 37 856,56 €

Offre valable jusqu'au **02/01/2026**

Bon pour accord et signature

Fait le :
À :