



ESTIMATION

N° D202501-004

En date du 15/01/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

Mr. Patrick DAKESSIAN

49 Rue Charles Nodier
93310 Le Pré-Saint-Gervais

Appartement Résidence Bâtiment 49

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	PU HT	TVA	TOTAL HT
1	PRÉPARATION				
1.1	Protection de chantier				
1.1.1	Mise en place d'un affichage de chantier et de protections de parties communes, à l'aide de bâches ployante et/ou isorel. Repli du matériel en fin de chantier, enlèvement des protections et débarras des gravats.	1 ens	1,00 €	10.0 %	1,00 €
1.1.2	Logistique d'approvisionnement, transport et manutention	1 ens	1,00 €	10.0 %	1,00 €
2	CURAGE				
2.1	Dépose de porte intérieur simple, cadre dormant en acier de la porte (porte salon et buanderie)	2 u	1,00 €	10.0 %	2,00 €
2.2	Dépose de placards situés dans la chambre et cuisine mise en benne	2 u	1,00 €	10.0 %	2,00 €
2.3	Dépose des revêtements durs, sols, murs et mise en benne	1 ens	1,00 €	10.0 %	1,00 €
2.4	Dépose des revêtements durs, sol, murs et mise en benne (sols et murs carrelés, etc)	1 ens	1,00 €	10.0 %	1,00 €
2.5	Dépose de tous les éléments WC, salle de bains, et mise en benne	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
2.6	Dépose de papier peint	2 u	1,00 €	10.0 %	2,00 €
2.7	Dépose de parquets	45 m2	1,00 €	10.0 %	45,00 €
2.8	Mise en décharge, suite démolition et durant le chantier : benne DIB à la tonne. Estimation déchets = 4 tonnes. Manutention, chargement, transport et évacuation des gravats aux décharges publiques avec tri-sélectif. Compris foisonnement 1.3coef	3 u	1,00 €	10.0 %	3,00 €
3	MENUISERIE EXTÉRIEURE				

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
3.1	RAS				
4	PLATRERIE - CLOISONNEMENT - MAÇONNERIE				
4.1	Reprise à l'enduit des fonds après démolition	1 ens	1,00 €	10.0 %	1,00 €
4.2	Fourniture et pose de cloison de distribution (cloison séparative) en plaques de plâtre BA13	14 m2	1,00 €	10.0 %	14,00 €
4.3	Cloison de 70 mm d'épaisseur montée sur rails et montants en aluminium, plaques de BA13 (13mm), compris: isolants laine de roche, bandes calicot de finition + bandes armées dans les angles. Cloisonnement allège verrière + placard cuisine + futur dressing dans la chambre parentale				
4.4	Fourniture et pose de coffrage en placo pour WC suspendus.	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
4.5	Fourniture et pose de doublage et coffrage hydrofuge en plaques de plâtre BA13 hydrofuge pour local humide. Doublage monter sur rails et montants en aluminium, plaques de BA13 hydrofuge (13mm), compris: bandes Calicot de finition + bandes armées dans les angles. doublage devant le mur coté robinetteries douche et lavabos pour camoufler les tuyauterie EF, EC et EU dans la salle de bain parents	6 m2	1,00 €	10.0 %	6,00 €
4.6	Fourniture et pose de trappe de visite 40x40 en placo hydrofuge à carreler, ouverture par pousser/lacher (accès graine technique)	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
4.7	F&F de bloc porte coulissante en applique, mécanisme type apparent, porte blanche de chez Scrgno, compris bloc technique encastré avec rail dans cloison, habillage de finition et poignée de porte coulissante ronde bois chromée sans serrure. dressing dans la chambre parentale de 60 de passage.	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
5	PLOMBERIE HORS FOURNITURE APPAREILLAGE SANITAIRES (reprise de l'installation selon normes en vigueur)				
5.1	GÉNÉRALITÉ				
5.1.1	Modification et adaptation des réseaux pour l'alimentation eau chaude sanitaire en multicouche, compris vanne d'arrêt:	2 ens	1,00 €	10.0 %	2,00 €
	<ul style="list-style-type: none"> • 2 set de douche • 2 migrants de lavabo 				
5.1.2	Création d'attente eau froide + évacuation pour lave vaisselle ou lave-linge en réseau multicouche, compris vanne d'arrêt.	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
5.1.3	Modification et adaptation des réseaux pour l'alimentation d'élément (lavabo, douche, machine à laver, baignoire, ...), compris vanne d'arrêt: <ul style="list-style-type: none">• 2 receveurs de douche à carreler• 2 set de douche• 1WC japonais suspendu• 2 meubles vasque• 2 mitigeurs de lavabo• 1 lave linge	10 u	1,00 €	10.0 %	10,00 €
5.1.4	Nota: Pas de percement et tranches de murs ou de planchers.				
5.2	WC				
5.2.1	Pose de WC, suspendus avec réservoir d'eau type bâtis support et plaque de chasse d'eau, l'ensemble fourni par le client (coffrage placo prévu au lot plâtrerie)	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
5.3	Sdb enfants				
5.3.1	Fourniture et pose de bac à douche en résines dimensions 120 cm x 80 cm (Base d'achat 400 euros prix unitaires): Receveur de douche résine blanc L.120 x 1.80 Easy light (124,17€)	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
5.3.2	océan Cabine de douche 120x80x190 cm porte de douche + paroi latérale en verre trempé	1 u	257,08 €	10.0 %	257,08 €
5.3.3	Pose d'ensemble de douche apparent. Colonne de douche et mitigeur fournit par le client	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
5.3.4	Fourniture et pose d'un meuble vasque SDD : Réf chez Point P - Modèle ALTERNA plénitude L60, 3 tiroirs, bleu indigo, vasque centrée blanche, poignées dorées. Compris: calage, mise à niveau, fixations, raccordement.	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
5.3.5	Fourniture, pose, raccordement et mise en service d'un mitigeur pour meuble vasque SDD : Modèle Hansgrophe Métropole 100 (réf 3200140), poignée manette, bec court, bonde de push-open, finition bronze brossé	1 u	300,00 €	10.0 %	300,00 €
5.4	SDB PARENTS				
5.4.1	Fourniture et pose d'une douche dite à l'italienne 80cm x 170 cm, avec receveur de type WEDY à carreler et siphon plat au sol, de type caniveau (toute la largeur de la douche), compris sondage pour raccordement des EU dans la colonne existante, Préparation spécifique comprenant l'étanchéité des surfaces et préparations pour pose de carrelage avec les pentes nécessaire pour l'évacuation de l'eau.	1 ens	1,00 €	10.0 %	1,00 €
5.4.2	Pose d'un ensemble de douche encastré, corps pour système de colonne de douche et mitigeur fournit par le client	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
5.4.3	Fourniture, pose, raccordement et mise en service d'un meuble vasque SDB: Réf chez Point P - Modèle BURGBAD FUIMO 2 tiroirs L82, bleu glacé soft mat/cannelle tectona avec poignée chromée et siphon gain de place	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
5.4.4	Fourniture et pose meuble colonne SDB: Réf Point P - Modèle BURGBAD HS4549 bleu glacé soft mat/cannelle tectona Compris: Calage, mise à niveau, fixations, raccordement.	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
5.4.5	Fourniture, pose, raccordement et mise en service d'un mitigeur pour meuble vasque SDB: Modèle à définir - Base actuelle: Modèle identique à la SDD: Hansgrohe Métropol 100 (Réf 3200140), poignée manette, bec court, bonde push-open, finition bronze brossé.	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
5.4.6	Fourniture et pose de paroi de douche: BERNSTEIN - Paroi de douche en niche noire mat 195x170 cm verre gris 8mm Cabine de douche porte coulissante - NT101	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
5.4.7	Pose de miroir de salle de bain sur attente électrique existante	2 u	1,00 €	10.0 %	2,00 €
5.4.8	Logistique pour approvisionnement commande fournitures	1 ens	1,00 €	10.0 %	1,00 €
6 CHAUFFAGE					
6.1	RAS				
7 CVC					
7.1	RAS				
8 ÉLECTRICITÉ					
8.1	Reprise partielle selon projet et normes en vigueur Appareillage= Fourniture et pose d'appareillage Audace Schneider blanc				
8.2 ENTRÉE ET COULOIR					
8.2.1	RAS				
8.3 SÉJOUR					
8.3.1	RAS				
8.4 CUISINE					
8.4.1	RAS				
8.5 WC					
8.5.1	Fourniture et pose d'une prise de courant 2P+T encastré, avec protection différentielle 30mA pour l'alimentation future du WC japonais	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
8.6 SDB ENFANTS					

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
8.6.1	Dépose et rebouchage de la prise de courant existant sur futur mur douche	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
8.6.2	Création PC pour rasoir	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
8.7 CHAMBRE 2 - ENFANTS					
8.7.1	RAS				
8.8 CHAMBRE 3 - ENFANTS					
8.8.1	RAS				
8.9 CHAMBRE 1 - PARENTS					
8.9.1	Déplacement de la prise 16A+T pour création d'une PC pour TV, compris saigné dans mur béton à la rainureuse + création d'une goulotte pour camoufler le câble d'alimentation	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
8.10 DRESSING - PARENTS					
8.10.1	Déplacer l'interrupteur existant	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
8.10.2	Déplacer l'éclairage existant	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
8.11 SDB - PARENTS					
8.11.1	Déplacement d'une PC	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
8.12 DIVERS					
8.12.1	RAS	1 u	1,00 €	10.0 %	1,00 €
9 PEINTURE					
9.1	Préparation complète des murs avec enduit - prêt à peindre.	290 m2	1,00 €	10.0 %	290,00 €
9.2	Préparation complète des plafonds avec enduit - prêt à peindre.	105 m2	1,00 €	10.0 %	105,00 €
9.3	Peinture murale velours couleur blanc + un mur de couleur dans les chambres (3 teintes différentes maximum)	290 m2	1,00 €	10.0 %	290,00 €
9.4	Sous-couche puis 2 couches de peinture satinée, hydrofuge pour les pièces humides. Peinture de marque professionnelle, type Unikalo Peinture, Tollens ou similaire.				
9.5	Peinture plafonds mate sur fond préparé.	105 m2	1,00 €	10.0 %	105,00 €
9.6	Sous- couche puis 2 couches de peinture mate, hydrofuge pour les pièces humides. Peinture de marque professionnelle, type Unikalo Peinture, Tollens ou similaire.				
9.7	Peinture des portes existantes	10 u	1,00 €	10.0 %	10,00 €
10 CARRELAGE - FAIENCE					

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
10.1	Ragrément fibré du sol avant carrelage Compris: primaire d'accrochage, Épaisseur : 3mm environ	12 m2	1,00 €	10.0 %	12,00 €
10.2	Mise en oeuvre d'un système d'étanchéité liquide sous carrelage type SPEC	20 m2	1,00 €	10.0 %	20,00 €
10.3	Couche d'étanchéité nécessaire en pièce humide afin de protéger les revêtements de l'eau.				
10.4	Fourniture de carrelage au sol (budget prévu 50€ HT), compris 15% de chutes.	12 m2	1,00 €	10.0 %	12,00 €
10.5	Pose de carrelage au sol - format entre type 60x60 cm (Prévoir fourniture carrelage), compris chutes.	12 m2	1,00 €	10.0 %	12,00 €
10.6	Pose spécifique pour la douche dite à l'italienne dans la SDB Parents Compris: application d'un accrocheur, pose des carreaux double encollage et des joints, nettoyage.	1 ens	1,00 €	10.0 %	1,00 €
10.7	Fourniture des carrelage murale toute hauteur, hauteur 2,50 (budget prévu 50€ HT), compris 15% de chutes.	43 m2	1,00 €	10.0 %	43,00 €
10.8	Pose de carrelage mural ou faience - format entre type 60x60, (Prévoir fourniture carrelage), compris chutes, colle et accessoire/ pose d'angle sortant avec coupes à 45° Compris: Application d'un accrocheur, pose des carreaux double encollage et des joints, nettoyage.	37 m2	1,00 €	10.0 %	37,00 €
10.9	Coupe à 45° ou baguettes de finitions sur tranche apparente de carrelage.	20 ml	1,00 €	10.0 %	20,00 €
10.10	Logistique pour approvisionnement commande fournitures	1 ens	1,00 €	10.0 %	1,00 €

11 REVETEMENT DE SOL

11.1	F&P d'une sous-couche acoustique de type mousse alvéolée MP3-ép.3mm-10m²/rouleau. Compris colle spécial	45 m2	1,00 €	10.0 %	45,00 €
11.2	Pose de parquet contrecollé pose à baton rompu	45 m2	1,00 €	10.0 %	45,00 €
11.3	Fourniture parquet contrecollé forte chêne blond baton rompu vitrifié et colle (Parquet = entre 55€ et 65€)	72 ml	1,00 €	10.0 %	72,00 €
11.4	Fourniture et pose de plinthes présentes blanche	72 ml	1,00 €	10.0 %	72,00 €
11.5	Entrée, salon, salle à manger et couloir	1 ens	1,00 €	10.0 %	1,00 €
11.6	Reprise du parquet dans le nouveau dressing avec le parquet existant. Fourniture par le client.	1 ens	1,00 €	10.0 %	1,00 €

12 MENUISERIE INTERIEURE - AGENCEMENT

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
12.1	Fourniture pose d'une verrière en cadre aluminium standard du commerce. Verrière atelier en aluminium thermolaqué - 120x130 cm - Noir - BAYVIEW	1 ens	1,00 €	10.0 %	1,00 €
12.2	Dans la cuisine, fourniture et pose d'un meuble menuisé sur mesure en finition mélaminé blanc, toute hauteur, profondeur de 65cm environ (étagère et plans intérieur à finaliser), portes existantes réutilisées avec cloison de mur à mur pour hébergement machine à laver posée à droite en partie basse et tablettes de rangement en partie haute	1 ens	1,00 €	10.0 %	1,00 €
12.3	Dans le dressing de la chambre des parents, fourniture et pose des meubles de dressing (configuration définitive à valider après signature du marché des travaux) - dimensions prévues pour les meubles: -Meuble Dressing Droit 50cmx135cm et hauteur 225cm (2 modules en mélaminé avec tablettes réglables, finition aux choix dans la gamme, barre penderie) -Meuble Dressing gauche 50cm x 135cm et hauteur 225cm (2 modules en mélaminé blanc avec tiroirs et tablettes réglables, barre penderie).	1 ens	1,00 €	10.0 %	1,00 €

13 CUISINE

13.1 RAS

14 DIVERS&DECORATION

14.1 RAS

15 NETTOYAGE

15.1	Nettoyage usuel durant le chantier et nettoyage générale de fin de chantier: aspiration des moquettes, nettoyage des cloisons, portes, chassas vitrés, y compris nettoyage à l'acide des vasques et WC.	105 m2	1,00 €	10.0 %	105,00 €
15.2	Évacuation des cartons et déchets du chantier.				
15.3	Nettoyage complémentaire en supplément.				

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

Total net HT	1 976,08 €
TVA (10.0%)	197,61 €
Total TTC	2 173,69 €

Net à payer 2 173,69 €

Offre valable jusqu'au
14/02/2025

Bon pour accord et signature