



ESTIMATION

N° D202510-736
En date du 24/10/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

IMMOBILIERE FONCIERE ROANNAISE

M. Philippe Gardette
153 Rue Albert Thomas
42300 Roanne

SIRET : 88297107000017

Adresse du chantier
30 Chemin de Montfalcon
69360 Solaize

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Isolation thermique sous rampants				
1.1	Fourniture isolant laine minérale R≥6,0 Fourniture d'isolant en laine de verre ou laine de roche semi-rigide double couche pour atteindre R ≥ 6,0 m².K/W	88 m2	35,00 €	10.0 %	3 080,00 €
1.2	Pose isolant double couche sous rampants Main d'œuvre pour la pose de l'isolant en double couche sous rampants, mise en œuvre soignée pour garantir la performance thermique	88 m2	28,00 €	10.0 %	2 464,00 €
2	Pare-vapeur et étanchéité à l'air				
2.1	Fourniture membrane pare-vapeur hygrorégulante Fourniture de membrane pare-vapeur hygrorégulante avec accessoires pour étanchéité à l'air (adhésifs, mastiques)	97 m2	8,50 €	10.0 %	824,50 €
2.2	Pose pare-vapeur avec traitement étanchéité Main d'œuvre pour la pose de la membrane pare-vapeur, collage des lés et traitement des jonctions pour assurer l'étanchéité à l'air	97 m2	12,00 €	10.0 %	1 164,00 €
3	Ossature et parement				
3.1	Fourniture ossature métallique Fourniture de rails, montants et accessoires pour ossature métallique	88 m2	12,00 €	10.0 %	1 056,00 €
3.2	Pose ossature métallique Main d'œuvre pour la mise en place de l'ossature métallique	88 m2	15,00 €	10.0 %	1 320,00 €
3.3	Fourniture plaques de plâtre BA13 Fourniture de plaques de plâtre BA13 avec visserie	88 m2	19,00 €	10.0 %	1 672,00 €
3.4	Pose plaques de plâtre BA13 Main d'œuvre pour la pose des plaques de plâtre sur ossature métallique	88 m2	18,00 €	10.0 %	1 584,00 €
4	Finitions				

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
4.1	Fourniture bandes et enduit à joint Fourniture de bandes à joint et enduit pour traitement des joints	88 m2	7,50 €	10.0 %	660,00 €
4.2	Traitement des joints prêt à peindre Main d'œuvre pour le traitement des joints avec bandes et enduit, ponçage et finition prêt à peindre	88 m2	14,00 €	10.0 %	1 232,00 €

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.
Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

Total net HT	15 056,50 €
TVA (10.0%)	1 505,65 €
Total TTC	16 562,15 €

Net à payer 16 562,15 €

Offre valable jusqu'au **23/11/2025**

Bon pour accord et signature

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.