



ESTIMATION

N° D202511-784

En date du 13/11/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

IFCT

M. Olivier MANAUD

Coat Nizon
29930 Pont-Aven

SIRET : 85332615500027

Adresse du chantier
13 rue du porz catsel
29360 Clohars-Carnoët

Lot 1 : VRD - TERRASSEMENT - ASSAINISSEMENT non collectif

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Travaux préparatoires				
1.1	Dépose et évacuation végétaux / haie	1 u	450,00 €	20.0 %	450,00 €
	Dépose et évacuation en déchetterie des végétaux et haie existants sur l'emprise des travaux				
	Fourchette de prix : 350 € à 600 € HT selon la densité de végétation et l'accessibilité du terrain				
2	Fournitures				
2.1	Fourniture espandrain	25 ml	12,50 €	20.0 %	312,50 €
	Fourniture d'espandrain pour drainage, diamètre 100 mm				
	Fourchette de prix : 10 € à 15 €/ml soit 250 € à 375 € HT total				
2.2	Fourniture sable pour tranchée	12 t	35,00 €	20.0 %	420,00 €
	Fourniture de sable 0/4 pour lit de pose et remblaiement des tranchées				
	Fourchette de prix : 30 € à 45 €/t soit 360 € à 540 € HT total selon la distance de livraison				
2.3	Fourniture géotextile	20 m ²	3,50 €	20.0 %	70,00 €
	Fourniture de géotextile anti-contaminant 200g/m ²				
	Fourchette de prix : 2,50 € à 4,50 €/m ² soit 50 € à 90 € HT total				
3	Terrassement et évacuation				
3.1	Terrassement	1 u	2 800,00 €	20.0 %	2 800,00 €
	Terrassement à la pelle mécanique pour réalisation des tranchées d'assainissement et mise en place des canalisations				
	Fourchette de prix : 2 400 € à 3 500 € HT selon la nature du sol et l'accessibilité				
3.2	Evacuation des déblais	60 m ³	18,00 €	20.0 %	1 080,00 €
	Chargement et évacuation des déblais en décharge agréée				
	Fourchette de prix : 15 € à 25 €/m ³ soit 900 € à 1 500 € HT total selon la distance jusqu'à la décharge				

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
4	Raccordement				
4.1	Récupération des sorties EU-ES d'habitation Raccordement et récupération des sorties eaux usées et eaux de service de l'habitation existante sur le nouveau réseau Fourchette de prix : 550 € à 800 € HT selon la complexité du raccordement existant	1 u	650,00 €	20.0 %	650,00 €

5 Récapitulatif des fourchettes de prix

5.1 FOURCHETTE GLOBALE DU PROJET

Estimation basse : 5 200 € HT (6 240 € TTC)

Conditions favorables : terrain accessible, peu d'imprévus, distances courtes

Estimation actuelle : 5 782,50 € HT (6 939 € TTC)

Estimation standard et équilibrée pour ce type de chantier

Estimation haute : 7 200 € HT (8 640 € TTC)

Conditions défavorables : terrain difficile, complications imprévues, distances importantes

Les variations de prix dépendent principalement de :

- L'accessibilité et la nature du terrain
- Le volume réel de déblais à évacuer
- Les distances de livraison et d'évacuation
- La complexité des raccordements existants

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

Total net HT 5 782,50 €

TVA (20.0%) 1 156,50 €

Total TTC 6 939,00 €

Net à payer 6 939,00 €

Offre valable jusqu'au **13/12/2025**

Bon pour accord et signature

Fait le :

À :