



# ESTIMATION

N° D202511-849

En date du 21/11/2025

## Rapido'Devis

### RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael  
29470 Plougastel Daoulas

M. Christophe Joly  
7 Place de la République  
93400 Saint-Ouen-sur-Seine

Adresse du chantier  
106 Avenue Gambetta  
75020 Paris

#### Maçonnerie

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Rebouchage porte existante entre deux chambres				
1.1	Dépose de la porte existante avec précaution pour réemploi  Dépose soigneuse de la porte, de l'huisserie et des finitions pour récupération et repose ultérieure	1 u	80,00 €	10.0 %	80,00 €
1.2	Rebouchage ouverture avec montants et plaques de plâtre  Mise en place de montants métalliques, plaques de plâtre BA13 double face, bandes à joint et enduit de finition	1 u	320,00 €	10.0 %	320,00 €
1.3	Fourniture montants et plaques de plâtre  Montants métalliques, rails, plaques BA13, vis, bandes à joint, enduit	1 u	85,00 €	20.0 %	85,00 €
2	Création nouvelle ouverture pour liaison studio				
2.1	Ouverture dans cloison placoo  Découpe de l'ouverture aux dimensions requises pour passage de porte standard, renforcement des montants	1 u	280,00 €	10.0 %	280,00 €
2.2	Repose de la porte récupérée  Pose de l'huisserie récupérée, calage, fixation, ajustements et pose de la porte avec quincaillerie existante	1 u	180,00 €	10.0 %	180,00 €
2.3	Fourniture montants de renfort  Montants métalliques renforcés pour encadrement de porte	1 u	45,00 €	20.0 %	45,00 €
3	Dépose mur cloison 2m x 2,5m				
3.1	Démontage cloison complète  Dépose complète de la cloison placoo sur ossature métallique, surface environ 5 m <sup>2</sup>	5 m <sup>2</sup>	25,00 €	10.0 %	125,00 €
3.2	Reprise raccord au sol  Rebouchage et ragréage de la zone au sol après dépose du mur, longueur 2m	2 ml	35,00 €	10.0 %	70,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
3.3	Reprise raccord au plafond Rebouchage et enduit de finition au plafond après dépose, longueur 2m	2 ml	40,00 €	10.0 %	80,00 €
3.4	Fourniture produits de reprise Enduit de rebouchage, ragréage sol, bandes, consommables	1 u	65,00 €	20.0 %	65,00 €
<b>4 Évacuation et finitions</b>					
4.1	Évacuation gravats en déchetterie Chargement, transport et mise en déchetterie des gravats issus de la démolition et des découpes, environ 0,5 tonne	0,5 t	120,00 €	10.0 %	60,00 €
4.2	Nettoyage de fin de chantier Nettoyage complet des zones de travaux, évacuation poussières et déchets résiduels	1 u	80,00 €	10.0 %	80,00 €

#### Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

#### TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Total net HT	1 470,00 €
TVA (10.0%)	127,50 €
TVA (20.0%)	39,00 €
Total TTC	1 636,50 €

**Net à payer 1 636,50 €**

Offre valable jusqu'au **21/12/2025**

Bon pour accord et signature

Fait le :  
À :