



Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

ESTIMATION

N° D202512-962
En date du 11/12/2025

RGE35

M. Renaud LE JEUNE
12 Rue du Docteur Alain Lefort
35400 Saint-Malo

SIRET : 810 736 850 00043

Adresse du chantier
0
SAINT MALO Saint-Malo

Toiture

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	COUVERTURE - Réfection complète				
1.1	Dépose et évacuation				
1.1.1	Dépose de l'ancienne couverture ardoise Dépose soignée de la couverture ardoise existante, tri et évacuation en déchetterie	100 m2	15,00 €	10.0 %	1 500,00 €
1.1.2	Dépose des liteaux et contre-liteaux Dépose des liteaux et contre-liteaux existants	100 m2	5,00 €	10.0 %	500,00 €
1.2	Pose de la nouvelle couverture				
1.2.1	Fourniture et pose d'écran sous toiture HPV Fourniture et pose d'un écran de sous-toiture haute perméabilité à la vapeur d'eau, résistant et étanche	110 m2	12,00 €	10.0 %	1 320,00 €
1.2.2	Pose de l'écran sous toiture Main d'oeuvre pour la pose de l'écran sous toiture	110 m2	8,00 €	10.0 %	880,00 €
1.2.3	Fourniture et pose de liteaux et contre-liteaux Fourniture et pose de liteaux sapin traité classe 2 section 40x40mm et contre-liteaux	100 m2	8,00 €	10.0 %	800,00 €
1.2.4	Pose des liteaux et contre-liteaux Main d'oeuvre pour la pose des liteaux et contre-liteaux	100 m2	6,00 €	10.0 %	600,00 €
1.2.5	Fourniture ardoises naturelles 32x22cm Fourniture d'ardoises naturelles format 32x22cm, origine France, qualité A1	100 m2	45,00 €	10.0 %	4 500,00 €
1.2.6	Pose des ardoises au crochet Pose des ardoises au crochet inox, avec recouvrement et pureau adaptés	100 m2	35,00 €	10.0 %	3 500,00 €
1.2.7	Fourniture et pose faîtage avec closoirs Fourniture et pose de faîtage ventilé avec closoirs d'étanchéité et fixations adaptées	12 ml	35,00 €	10.0 %	420,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1.2.8	Pose du faîtage Main d'oeuvre pour la pose du faîtage	12 ml	25,00 €	10.0 %	300,00 €
2 CHARPENTE - Diagnostic et traitement					
2.1	Diagnostic complet de la charpente Inspection visuelle complète de la charpente, vérification de l'état des bois, détection d'éventuels parasites ou dégradations	1 fft	250,00 €	10.0 %	250,00 €
2.2	Traitement préventif et curatif de la charpente Application d'un traitement insecticide et fongicide sur l'ensemble de la charpente par pulvérisation et injection si nécessaire	100 m2	18,00 €	10.0 %	1 800,00 €
2.3	Note : Renforcement éventuel de la charpente à prévoir selon résultats du diagnostic				
3 ISOLATION - Sous toiture					
3.1	Fourniture isolation laine de verre 240mm R=6 Fourniture de panneaux de laine de verre semi-rigide épaisseur 240mm, résistance thermique R=6 m².K/W, certifiée ACERMI	100 m2	18,00 €	10.0 %	1 800,00 €
3.2	Pose de l'isolation entre chevrons Mise en place de l'isolation entre chevrons avec découpe et ajustement précis	100 m2	12,00 €	10.0 %	1 200,00 €
3.3	Fourniture et pose pare-vapeur Fourniture et pose d'un pare-vapeur indépendant avec adhésifs et accessoires de liaison	105 m2	8,00 €	10.0 %	840,00 €
3.4	Pose du pare-vapeur Main d'oeuvre pour la pose du pare-vapeur	105 m2	5,00 €	10.0 %	525,00 €
4 ZINGUERIE - Gouttières et descentes					
4.1	Dépose anciennes gouttières et descentes Dépose et évacuation des gouttières et descentes existantes	35 ml	8,00 €	10.0 %	280,00 €
4.2	Fourniture gouttières PVC demi-ronde 25cm Fourniture de gouttières demi-rondes en PVC diamètre 25cm, coloris au choix, avec crochets de fixation	35 ml	22,00 €	10.0 %	770,00 €
4.3	Pose des gouttières Pose des gouttières avec réglage de la pente et fixations adaptées	35 ml	18,00 €	10.0 %	630,00 €
4.4	Fourniture descentes EP PVC diamètre 100mm Fourniture de descentes eaux pluviales en PVC diamètre 100mm avec colliers de fixation	20 ml	15,00 €	10.0 %	300,00 €
4.5	Pose des descentes EP Pose des descentes eaux pluviales avec fixations murales et raccordements	20 ml	12,00 €	10.0 %	240,00 €
5 FENÊTRES DE TOIT					

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
5.1	Dépose ancienne fenêtre de toit Dépose soignée de la fenêtre de toit existante avec évacuation	2 u	120,00 €	10.0 %	240,00 €
5.2	Fourniture fenêtre de toit 78x98cm Fourniture de fenêtre de toit à rotation manuelle 78x98cm, double vitrage, finition bois, avec habillage intérieur et extérieur	2 u	450,00 €	10.0 %	900,00 €
5.3	Pose fenêtre de toit avec raccordement Pose de la fenêtre de toit avec raccordement étanche à la couverture, habillages intérieur et extérieur	2 u	280,00 €	10.0 %	560,00 €

6 ÉCHAFAUDAGE ET SÉCURITÉ

6.1	Installation et dépose échafaudage Mise en place d'un échafaudage de pied sur pourtour de la maison, avec garde-corps et planchers de sécurité, location pour durée des travaux et démontage	1 fft	1 800,00 €	10.0 %	1 800,00 €
6.2	Protection du chantier Bâches de protection, filets anti-gravats, zone de stockage et sécurisation du chantier	1 fft	350,00 €	10.0 %	350,00 €

7 DIVERS

7.1	Nettoyage final du chantier Nettoyage complet du chantier, ramassage des déchets, évacuation et balayage	1 fft	280,00 €	10.0 %	280,00 €
-----	---	-------	----------	--------	----------

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.
Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

Total net HT	27 085,00 €
TVA (10.0%)	2 708,50 €
Total TTC	29 793,50 €

Net à payer 29 793,50 €

Offre valable jusqu'au **10/01/2026**

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Bon pour accord et signature

Fait le :
À :