



# ESTIMATION

N° D202510-637

En date du 15/10/2025

## Rapido'Devis

### RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael  
29470 Plougastel Daoulas

### IMMOBILIERE FONCIERE ROANNAISE

M. Philippe Gardette  
153 Rue Albert Thomas  
42300 Roanne  
SIRET : 88297107000017

Adresse du chantier  
30 Chemin de Montfalcon  
69360 Solaize

### Peinture

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
<strong>1 PRÉPARATION DES SUPPORTS</strong>					
1.1	Dépoussiérage et nettoyage général des supports Dépoussiérage complet des murs et plafonds après doublage placo, aspiration des poussières	270 m2	1,50 €	5.5 %	405,00 €
1.2	Ponçage léger des surfaces placo Ponçage fin des joints et rattrapage des imperfections sur plaques de plâtre	270 m2	2,00 €	5.5 %	540,00 €
1.3	Rebouchage et ratissage Rebouchage des trous, fissures et imperfections avec enduit de rebouchage	30 m2	8,00 €	5.5 %	240,00 €
1.4	Enduit de rebouchage Enduit de lissage prêt à l'emploi pour rattrapage	50 kg	3,50 €	5.5 %	175,00 €
<strong>2 PROTECTION ET MASQUAGE</strong>					
2.1	Protection sols et mobilier Pose de films plastique et cartons de protection au sol et mobilier	120 m2	1,00 €	5.5 %	120,00 €
2.2	Masquage des zones non concernées Pose d'adhésifs de masquage sur menuiseries, prises, interrupteurs	12 h	35,00 €	5.5 %	420,00 €
2.3	Fournitures de protection Films plastique, adhésifs de masquage, cartons de protection	1 fft	180,00 €	5.5 %	180,00 €
<strong>3 IMPRESSION ET SOUS-COUCHES</strong>					
3.1	Application impression sur placo Impression des surfaces neuves en plâtre avec sous-couche spéciale placo	270 m2	3,00 €	5.5 %	810,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
3.2	Sous-couche spéciale placo Impression acrylique pour plaques de plâtre, rendement 10m <sup>2</sup> /L	30 l	12,00 €	5.5 %	360,00 €
<b>4 PEINTURE MURS ET PLAFONDS</b>					
4.1	Cuisine ouverte et séjour				
4.1.1	Peinture murs cuisine-séjour Application 2 couches peinture acrylique lessivable finition satinée, murs	55 m <sup>2</sup>	8,00 €	5.5 %	440,00 €
4.1.2	Peinture plafond cuisine-séjour Application 2 couches peinture acrylique mat, plafond	35 m <sup>2</sup>	7,00 €	5.5 %	245,00 €
<b>4.2 Salon</b>					
4.2.1	Peinture murs salon Application 2 couches peinture acrylique lessivable finition satinée, murs	40 m <sup>2</sup>	8,00 €	5.5 %	320,00 €
4.2.2	Peinture plafond salon Application 2 couches peinture acrylique mat, plafond	22 m <sup>2</sup>	7,00 €	5.5 %	154,00 €
<b>4.3 Chambres et couloir</b>					
4.3.1	Peinture murs chambres 1 et 2 Application 2 couches peinture acrylique lessivable finition satinée, murs	60 m <sup>2</sup>	8,00 €	5.5 %	480,00 €
4.3.2	Peinture plafonds chambres Application 2 couches peinture acrylique mat, plafonds	30 m <sup>2</sup>	7,00 €	5.5 %	210,00 €
4.3.3	Peinture couloir murs et plafond Application 2 couches peinture acrylique lessivable finition satinée, murs et plafond	25 m <sup>2</sup>	8,00 €	5.5 %	200,00 €
<b>5 FOURNITURES PEINTURES</b>					
5.1	Peinture acrylique murs satinée Peinture acrylique lessivable finition satinée, rendement 10m <sup>2</sup> /L, coloris au choix	40 l	18,00 €	5.5 %	720,00 €
5.2	Peinture acrylique plafonds mate Peinture acrylique mat anti-traces pour plafonds, rendement 10m <sup>2</sup> /L, blanc	20 l	15,00 €	5.5 %	300,00 €
<b>6 MENUISERIES ET RADIATEURS</b>					
6.1	Peinture menuiseries bois Ponçage léger et application 2 couches peinture acrylique satinée sur menuiseries	35 ml	12,00 €	5.5 %	420,00 €
6.2	Peinture radiateurs Application peinture spéciale radiateur, 2 couches	8 u	45,00 €	5.5 %	360,00 €
6.3	Peinture spéciale radiateur Peinture glycéro haute température pour radiateurs	3 l	22,00 €	5.5 %	66,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
<b>7 FINITIONS ET NETTOYAGE</b>					
7.1	Retouches de finition Retouches peinture, raccords, finitions soignées	8 h	35,00 €	5.5 %	280,00 €
7.2	Nettoyage complet du chantier Démontage protections, nettoyage des traces, aspiration complète	12 h	30,00 €	5.5 %	360,00 €
7.3	Évacuation déchets de chantier Collecte et évacuation en déchetterie des déchets de peinture	1 fft	200,00 €	5.5 %	200,00 €

## 8 INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- 8.1 • Durée estimée des travaux : 15 à 18 jours ouvrés
- 8.2 • TVA réduite à 5,5% appliquée (rénovation logement +2 ans)
- 8.3 • Garantie décennale et responsabilité civile professionnelle
- 8.4 • Peintures conformes aux normes environnementales (faible COV)
- 8.5 • Devis valable 30 jours - Acompte de 30% à la commande

### Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

### TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Total net HT	8 005,00 €
TVA (5.5%)	440,28 €
Total TTC	8 445,28 €
<b>Net à payer</b>	<b>8 445,28 €</b>

Offre valable jusqu'au **14/11/2025**

Bon pour accord et signature