



# Rapido'Devis

**RAPIDO DEVIS**

29 Rue Du Pere Gwenael  
29470 Plougastel Daoulas

# ESTIMATION

N° D202509-578  
En date du 23/09/2025

## TERRA INVEST IMMO

M. Eric Natalini  
3 Rue des Salles  
92400 Courbevoie

SIRET : 51342234500050  
N° TVA : FR70513422345

Adresse du chantier  
11 Rue de la Porte Blanche  
92430 Marnes-la-Coquette

## Menuiseries

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Menuiseries extérieures				
1.1	Fenêtres en bois 150x100 Fourniture de fenêtres en bois double vitrage	5 u	650,00 €	20.0 %	3 250,00 €
1.2	Porte d'entrée Fourniture d'une porte d'entrée isolante en aluminium, serrure 3 points	1 u	1 850,00 €	20.0 %	1 850,00 €
1.3	Pose porte d'entrée Pose et réglages de la nouvelle porte d'entrée	1 u	450,00 €	20.0 %	450,00 €
1.4	Dépose des anciennes menuiseries Dépose complète des anciennes fenêtres et portes-fenêtres	12 u	85,00 €	20.0 %	1 020,00 €
1.5	Pose des nouvelles menuiseries Pose et adaptation des nouvelles menuiseries avec réglages et finitions	12 u	180,00 €	20.0 %	2 160,00 €
1.6	Petits bois décoratifs Fourniture et pose de petits bois en façade extérieure	12 u	75,00 €	20.0 %	900,00 €
1.7	Velux standard Fourniture Velux 78x98 cm avec raccords d'étanchéité	1 u	580,00 €	20.0 %	580,00 €
1.8	Pose Velux Pose du nouveau Velux avec étanchéité	1 u	450,00 €	20.0 %	450,00 €
2	Peinture et finitions				
2.1	Préparation des surfaces Nettoyage, ponçage et préparation des façades	65,5 m2	12,00 €	20.0 %	786,00 €
2.2	Peinture façade Application de 2 couches de peinture façade	65,5 m2	28,00 €	20.0 %	1 834,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
2.3	Peinture façade Fourniture peinture façade qualité professionnelle	65,5 m2	15,00 €	20.0 %	982,50 €
3	Menuiseries intérieures				
3.1	Escalier en bois Fourniture escalier en bois massif (pour 3 niveaux)	3 u	2 800,00 €	20.0 %	8 400,00 €
3.2	Pose escaliers Pose des 3 escaliers avec fixations	3 u	850,00 €	20.0 %	2 550,00 €
3.3	Rampes et garde-corps Fourniture et pose rampes et garde-corps en bois	15 ml	180,00 €	20.0 %	2 700,00 €
3.4	Cloison pour nouvelle chambre Fourniture et pose de cloison type Placostil 72/48	15 m2	75,00 €	20.0 %	1 125,00 €
3.5	Porte intérieure Fourniture et pose d'une porte alvéolaire avec poignée	1 u	320,00 €	20.0 %	320,00 €
4	Note importante : Pour la clôture en fer forgé, nous aurons besoin du périmètre exact du terrain pour établir un chiffrage précis. Merci de nous communiquer cette information pour compléter le devis.				

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.  
Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

Total net HT	29 357,50 €
TVA (20.0%)	5 871,50 €
Total TTC	35 229,00 €
Net à payer	35 229,00 €

Offre valable jusqu'au **23/10/2025**

Bon pour accord et signature