



ESTIMATION

N° D202512-933

En date du 05/12/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

Mme Marie Arslan

22 Route de Collonette
74140 Douvaine

Toiture

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Isolation de la toiture				
1.1	Préparation du support Nettoyage et préparation de la charpente, traitement préventif si nécessaire	80 m2	8,50 €	10.0 %	680,00 €
1.2	Isolant laine de roche 200mm Fourniture de laine de roche semi-rigide épaisseur 200mm, résistance thermique R=5.0	80 m2	26,00 €	10.0 %	2 080,00 €
1.3	Pose de l'isolant entre chevrons Mise en place de l'isolant entre chevrons avec découpe et ajustement	80 m2	14,00 €	10.0 %	1 120,00 €
1.4	Pare-vapeur Fourniture et pose de pare-vapeur avec adhésifs et accessoires	80 m2	6,50 €	10.0 %	520,00 €
1.5	Pose du pare-vapeur Installation du pare-vapeur avec scotch adhésif spécifique	80 m2	5,00 €	10.0 %	400,00 €
1.6	Plaque de plâtre BA13 Fourniture de plaques de plâtre BA13 standard	80 m2	18,00 €	10.0 %	1 440,00 €
1.7	Pose des plaques de plâtre Pose des plaques BA13 sous rampants avec fixations et bandes de joints	80 m2	15,00 €	10.0 %	1 200,00 €
2	Fenêtres de toit Velux 78x98				
2.1	Velux électriques avec volet roulant				
2.1.1	Fenêtre de toit Velux 78x98 rotation électrique Fourniture de fenêtre de toit Velux rotation 78x98 à ouverture électrique, double vitrage, finition bois	2 u	850,00 €	10.0 %	1 700,00 €
2.1.2	Volet roulant électrique Velux 78x98 Fourniture de volet roulant électrique solaire compatible Velux 78x98	2 u	620,00 €	10.0 %	1 240,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
2.1.3	Pose Velux avec volet roulant électrique Dépose tuiles, découpe chevrons si nécessaire, pose fenêtre et volet roulant avec raccordement électrique, mise en place des raccords d'étanchéité	2 u	650,00 €	10.0 %	1 300,00 €
2.2	Velux manuel avec volet roulant				
2.2.1	Fenêtre de toit Velux 78x98 rotation manuelle Fourniture de fenêtre de toit Velux rotation 78x98 à ouverture manuelle, double vitrage, finition bois	1 u	580,00 €	10.0 %	580,00 €
2.2.2	Volet roulant électrique Velux 78x98 Fourniture de volet roulant électrique solaire compatible Velux 78x98	1 u	520,00 €	10.0 %	520,00 €
2.2.3	Pose Velux avec volet roulant électrique Dépose tuiles, découpe chevrons si nécessaire, pose fenêtre et volet roulant avec raccordement électrique, mise en place des raccords d'étanchéité	1 u	650,00 €	10.0 %	650,00 €
3	Terrasse tropézienne 2,85x2,80m				
3.1	Création de l'ouverture dans la toiture Dépose de la couverture, découpe et renforcement de la charpente, création d'une trémie de 2,85x2,80m	1 fft	2 850,00 €	10.0 %	2 850,00 €
3.2	Étanchéité de la terrasse Fourniture et pose de membrane d'étanchéité EPDM ou bitume avec relevés périphériques et soudures	8 m2	85,00 €	10.0 %	680,00 €
3.3	Pose de l'étanchéité Mise en oeuvre de l'étanchéité avec préparation du support, soudures et finitions	8 m2	45,00 €	10.0 %	360,00 €
3.4	Garde-corps aluminium Fourniture de garde-corps en aluminium hauteur 1m, fixation sur structure avec barraudage	11,3 ml	220,00 €	10.0 %	2 486,00 €
3.5	Pose du garde-corps Installation du garde-corps avec scellement et fixations conformes aux normes	11,3 ml	55,00 €	10.0 %	621,50 €
3.6	Porte-fenêtre ou baie d'accès Fourniture et pose d'une porte-fenêtre PVC ou aluminium double vitrage pour accès à la terrasse	1 u	1 450,00 €	10.0 %	1 450,00 €
3.7	Pose de la porte-fenêtre Installation de la porte-fenêtre avec ajustements et finitions	1 u	350,00 €	10.0 %	350,00 €
3.8	Habillage zinc de l'ouverture Fourniture et pose de bavettes et habillages zinc autour de l'ouverture pour raccordement étanche à la couverture	11,3 ml	95,00 €	10.0 %	1 073,50 €
3.9	Pose de l'habillage zinc Installation des éléments zinc avec pliages et soudures	11,3 ml	40,00 €	10.0 %	452,00 €

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Total net HT	23 753,00 €
TVA (10.0%)	2 375,30 €
Total TTC	26 128,30 €
Net à payer	26 128,30 €

Offre valable jusqu'au **04/01/2026**

Bon pour accord et signature

Fait le :
À :