



ESTIMATION

N° D202512-978
En date du 14/12/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

Thomas Solal

13 Rue Greneta
03 Etage 1; Porte Droite, Lot 4
75003 Paris

Adresse du chantier
7 Rue de la Ferronnerie
75001 Paris

Isolation intérieure

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Isolation des combles perdus				
1.1	Préparation du chantier Protection et mise en sécurité de la zone de travail	1 fft	150,00 €	5.5 %	150,00 €
1.2	Nettoyage et dépose ancienne isolation Retrait et évacuation de l'isolant existant si nécessaire	40 m2	8,50 €	5.5 %	340,00 €
1.3	Isolation par soufflage - laine minérale Soufflage de laine de verre ou laine de roche en vrac, résistance thermique R=7 m².K/W, épaisseur 300mm, certifiée ACERMI	40 m2	42,00 €	5.5 %	1 680,00 €
1.4	Main d'œuvre soufflage isolation Mise en œuvre de l'isolation par soufflage mécanique avec répartition homogène	40 m2	12,00 €	5.5 %	480,00 €
1.5	Rehausse de trappe d'accès Rehausse et isolation de la trappe d'accès aux combles	1 u	180,00 €	5.5 %	180,00 €
1.6	Piges de contrôle Mise en place de piges témoins de hauteur d'isolation	1 fft	45,00 €	5.5 %	45,00 €
2	Isolation des murs par l'intérieur				
2.1	Surface estimée des murs : environ 45 m² (estimation pour pièce de 40 m²)				
2.2	Dépose des revêtements existants Dépose soigneuse des plinthes, prises électriques et interrupteurs	1 fft	280,00 €	5.5 %	280,00 €
2.3	Ossature métallique Fourniture et pose d'ossature métallique 48mm avec suspentes et fourrures	45 m2	15,50 €	5.5 %	697,50 €
2.4	Pose ossature métallique Installation et fixation de l'ossature murale	45 m2	8,00 €	5.5 %	360,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
2.5	Laine de verre semi-rigide Laine de verre semi-rigide épaisseur 120mm, R=3.75 m².K/W, certifiée ACERMI	45 m2	11,50 €	5.5 %	517,50 €
2.6	Pose de l'isolant Mise en place de la laine de verre entre montants	45 m2	6,50 €	5.5 %	292,50 €
2.7	Pare-vapeur Fourniture et pose de membrane pare-vapeur avec bandes adhésives	45 m2	4,20 €	5.5 %	189,00 €
2.8	Plaques de plâtre BA13 Fourniture et pose de plaques de plâtre BA13 standard	45 m2	14,80 €	5.5 %	666,00 €
2.9	Pose des plaques de plâtre Fixation et vissage des plaques sur ossature	45 m2	12,00 €	5.5 %	540,00 €
2.10	Traitement des joints Application de bandes et enduit pour joints entre plaques	45 m2	8,50 €	5.5 %	382,50 €
2.11	Adaptation prises et interrupteurs Déplacement et rallonge des boîtiers électriques existants	8 u	35,00 €	10.0 %	280,00 €
2.12	Nouvelles plinthes Fourniture et pose de plinthes MDF finition blanche	25 ml	8,50 €	10.0 %	212,50 €
3 Isolation du plancher bas					
3.1	Isolation par le dessous - Surface 40 m²				
3.2	Nettoyage du vide sanitaire Préparation et nettoyage de la zone d'intervention sous plancher	1 fft	220,00 €	5.5 %	220,00 €
3.3	Panneaux isolants polyuréthane Panneaux de polyuréthane rigide épaisseur 100mm, R=4.5 m².K/W, certifiés ACERMI	40 m2	28,00 €	5.5 %	1 120,00 €
3.4	Fixation des panneaux isolants Pose et fixation mécanique ou collage des panneaux sous plancher	40 m2	15,00 €	5.5 %	600,00 €
3.5	Fixations et accessoires Chevilles, rails de maintien, mousse polyuréthane pour calfeutrement	1 fft	180,00 €	5.5 %	180,00 €
4 Finitions et prestations annexes					
4.1	Évacuation des déchets Évacuation en déchetterie de tous les déchets de chantier	1 fft	320,00 €	10.0 %	320,00 €
4.2	Nettoyage final du chantier Nettoyage complet et aspiration après travaux	1 fft	180,00 €	10.0 %	180,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
4.3	Attestation de conformité Fourniture des attestations et certificats nécessaires pour aides MaPrimeRénov' et CEE	1 fft	150,00 €	20.0 %	150,00 €

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.
Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Total net HT	10 062,50 €
TVA (5.5%)	490,60 €
TVA (10.0%)	99,25 €
TVA (20.0%)	30,00 €
Total TTC	10 682,35 €
Net à payer 10 682,35 €	

Offre valable jusqu'au **13/01/2026**

Bon pour accord et signature

Fait le :
À :