



ESTIMATION

N° D202510-663
En date du 18/10/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

Mme Valerie CHARPENAY

116 Chemin de Crepan
38540 Heyrieux

Lot facade

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	PRÉPARATION ET INSTALLATION DE CHANTIER				
1.1	Installation et location d'échafaudage de pied 3 niveaux Mise en place d'échafaudage conforme aux normes de sécurité, sur 3 niveaux avec garde-corps, plateformes de travail et accès sécurisés - Location pour durée du chantier (6 semaines estimées)	200 m2	18,00 €	20.0 %	3 600,00 €
1.2	Protection des ouvertures et du sol Mise en place de bâches de protection pour menuiseries, seuils et zones non concernées par les travaux	1 fft	450,00 €	20.0 %	450,00 €
2	TRAVAUX SUR FAÇADE EN PIERRE (REZ-DE-CHAUSSÉE)				
2.1	Nettoyage de la façade en pierre par hydrogommage Nettoyage doux de la façade en pierre par hydrogommage basse pression, technique respectueuse du support, élimination des salissures, mousses et pollution sans agresser la pierre	80 m2	28,00 €	20.0 %	2 240,00 €
2.2	Rejointoiement au mortier de chaux NHL 3.5 Rejointoiement des joints de pierre au mortier de chaux naturelle NHL 3.5, après purge des joints dégradés sur 3 cm de profondeur minimum - Finition brossée ou lissée selon existant	80 m2	45,00 €	20.0 %	3 600,00 €
2.3	Fourniture mortier de chaux NHL 3.5 Fourniture de mortier de chaux hydraulique naturelle NHL 3.5, sable calibré et adjuvants adaptés au bâti ancien	80 m2	12,00 €	20.0 %	960,00 €
3	TRAVAUX SUR FAÇADE EN PISÉ (R+1 ET R+2)				
3.1	Le pisé nécessite un traitement spécifique avec des matériaux perspirants pour garantir la durabilité				
3.2	Préparation des surfaces en pisé Brossage et dépoussiérage des surfaces, purge des parties non adhérentes, traitement des fissures éventuelles, rebouchage localisé au mortier chaux-chanvre	130 m2	8,00 €	20.0 %	1 040,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
3.3	Application enduit chaux-chanvre corps d'enduit Application d'un corps d'enduit chaux-chanvre en 2 couches, épaisseur 15-20 mm, à la taloche, respirant et isolant, adapté au support pisé	130 m2	42,00 €	20.0 %	5 460,00 €
3.4	Finition enduit de chaux aérienne Application d'une couche de finition à la chaux aérienne, épaisseur 3-5 mm, finition talochée lissée, teinte naturelle claire	130 m2	18,00 €	20.0 %	2 340,00 €
3.5	Fourniture enduit chaux-chanvre Fourniture d'enduit chaux-chanvre prêt à l'emploi, chanvre calibré, chaux naturelle NHL 3.5, adjuvants naturels	130 m2	22,00 €	20.0 %	2 860,00 €
3.6	Fourniture enduit de finition chaux aérienne Fourniture d'enduit de finition à la chaux aérienne CL 90, charges fines, pigments naturels	130 m2	8,00 €	20.0 %	1 040,00 €

4 FINITIONS ET TABLEAUX DE MENUISERIES

4.1	Traitement des tableaux de menuiseries Reprise et finition soignée des tableaux, appuis et encadrements des ouvertures avec enduit chaux adapté, raccordement avec façade, arêtes droites et nettes	40 ml	35,00 €	20.0 %	1 400,00 €
4.2	Fourniture matériaux pour tableaux Fourniture mortier de chaux pour tableaux, profilés d'angle si nécessaire, enduit de finition	40 ml	8,00 €	20.0 %	320,00 €

5 FIN DE CHANTIER

5.1	Nettoyage complet de fin de chantier Démontage et évacuation de l'échafaudage, retrait des protections, nettoyage des menuiseries et des abords, évacuation des gravats et déchets en déchetterie agréée	1 fft	850,00 €	20.0 %	850,00 €
-----	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	----------	--------	----------

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.
Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

Total net HT	26 160,00 €
TVA (20.0%)	5 232,00 €
Total TTC	31 392,00 €
Net à payer	31 392,00 €

Offre valable jusqu'au **17/11/2025**

Bon pour accord et signature