



# ESTIMATION

N° D202510-615

En date du 08/10/2025

## Rapido'Devis

### RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael  
29470 Plougastel Daoulas

### IMMOBILIÈRE FONCIÈRE ROANNAISE

M. Philippe Gardette  
153 Rue Albert Thomas  
42300 Roanne

SIRET : 88297107000017

Adresse du chantier  
30 Chemin de Montfalcon  
69360 Solaize

### Chauffage/ Climatisation/ Ventilation

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
<strong>1 ÉTUDE ET CONSEILS TECHNIQUES</strong>					
1.1	Étude thermique et dimensionnement  Visite technique, relevé des surfaces, calculs des déperditions thermiques, préconisations d'équipements adaptés aux besoins	1 fft	207,00 €	10.0 %	207,00 €
1.2	Conseils et recommandations techniques  Rapport détaillé avec recommandations sur les équipements, positionnement optimal, programmation et régulation	1 fft	138,00 €	10.0 %	138,00 €
<strong>2 CUISINE OUVERTE SUR SÉJOUR</strong>					
2.1	Radiateur électrique haute performance 1500W  Radiateur à inertie fluide ou pierre réfractaire, classe A, programmation intégrée, détecteur de présence/fenêtre ouverte	2 u	557,75 €	10.0 %	1 115,50 €
2.2	Dépose ancien radiateur  Dépose soigneuse de l'ancien radiateur électrique, déconnexion électrique sécurisée	2 u	40,25 €	10.0 %	80,50 €
2.3	Pose et fixation radiateur  Pose du radiateur sur supports muraux, vérification de l'horizontalité et de la stabilité	2 u	74,75 €	10.0 %	149,50 €
2.4	Raccordement électrique  Raccordement sur circuit existant, vérification de la section des câbles, protection différentielle	2 u	51,75 €	10.0 %	103,50 €
<strong>3 BUREAU/SALON</strong>					
3.1	Radiateur électrique haute performance 1200W  Radiateur à inertie fluide, programmation digitale, fonction éco-détection, design contemporain	1 u	483,00 €	10.0 %	483,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
3.2	Dépose ancien radiateur Dépose soigneuse de l'ancien radiateur électrique, déconnexion électrique sécurisée	1 u	40,25 €	10.0 %	40,25 €
3.3	Pose et fixation radiateur Pose du radiateur sur supports muraux, vérification de l'horizontalité et de la stabilité	1 u	74,75 €	10.0 %	74,75 €
3.4	Raccordement électrique Raccordement sur circuit existant, vérification de la section des câbles, protection différentielle	1 u	51,75 €	10.0 %	51,75 €
<b>4 CHAMBRE 1</b>					
4.1	Radiateur électrique haute performance 1000W Radiateur rayonnant ou à inertie, thermostat électronique, fonction hors-gel, silencieux	1 u	402,50 €	10.0 %	402,50 €
4.2	Dépose ancien radiateur Dépose soigneuse de l'ancien radiateur électrique, déconnexion électrique sécurisée	1 u	40,25 €	10.0 %	40,25 €
4.3	Pose et fixation radiateur Pose du radiateur sur supports muraux, vérification de l'horizontalité et de la stabilité	1 u	74,75 €	10.0 %	74,75 €
4.4	Raccordement électrique Raccordement sur circuit existant, vérification de la section des câbles, protection différentielle	1 u	51,75 €	10.0 %	51,75 €
<b>5 CHAMBRE 2 + SALLE DE BAIN</b>					
5.1	Radiateur électrique haute performance 1000W chambre Radiateur à inertie sèche, programmation hebdomadaire, fonction silence nuit	1 u	402,50 €	10.0 %	402,50 €
5.2	Sèche-serviettes électrique 750W Sèche-serviettes mixte soufflerie, IP24, minuterie, fonction boost, finition chromée	1 u	322,00 €	10.0 %	322,00 €
5.3	Dépose anciens radiateurs Dépose soigneuse des anciens radiateurs électriques, déconnexion électrique sécurisée	2 u	40,25 €	10.0 %	80,50 €
5.4	Pose radiateur chambre Pose du radiateur sur supports muraux, vérification de l'horizontalité et de la stabilité	1 u	74,75 €	10.0 %	74,75 €
5.5	Pose sèche-serviettes salle de bain Pose du sèche-serviettes, fixation murale renforcée, respect des volumes de sécurité	1 u	97,75 €	10.0 %	97,75 €
5.6	Raccordement électrique Raccordement sur circuits existants, vérification sections, protection différentielle 30mA	2 u	51,75 €	10.0 %	103,50 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
<b>6 RÉGULATION ET PROGRAMMATION</b>					
6.1	Programmateur centralisé sans fil Programmateur multizone avec récepteurs, gestion par pièce, programmation hebdomadaire	1 u	368,00 €	10.0 %	368,00 €
6.2	Installation et paramétrage programmateur Installation du programmateur central, paramétrage de chaque zone, formation utilisateur	1 fft	138,00 €	10.0 %	138,00 €
<b>7 MISE EN SERVICE ET CONTRÔLES</b>					
7.1	Mise en service complète Tests de fonctionnement, vérification des programmations, réglages optimaux	1 fft	172,50 €	10.0 %	172,50 €
7.2	Contrôle de conformité électrique Vérification des raccordements, test des protections, contrôle des volumes salle de bain	1 fft	92,00 €	10.0 %	92,00 €
7.3	Formation et remise de documentation Formation à l'utilisation, remise des notices, conseils d'entretien et d'optimisation	1 fft	69,00 €	10.0 %	69,00 €
<b>8 NETTOYAGE ET GESTION DES DÉCHETS</b>					
8.1	Nettoyage du chantier Nettoyage des zones d'intervention, protection des sols et mobiliers, aspiration poussières	1 fft	92,00 €	10.0 %	92,00 €
8.2	Évacuation des anciens radiateurs Enlèvement et transport en déchetterie des anciens équipements, respect tri sélectif	1 fft	109,25 €	10.0 %	109,25 €
<b>9 PETITES FOURNITURES</b>					
9.1	Fixations et supports muraux Supports de fixation adaptés au type de mur, vis, chevilles, accessoires de pose	1 fft	97,75 €	10.0 %	97,75 €
9.2	Matériel électrique de raccordement Câbles, dominos, gaines de protection, disjoncteurs si nécessaire	1 fft	138,00 €	10.0 %	138,00 €

## Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

### TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Total net HT	5 370,50 €
TVA (10.0%)	537,05 €
Total TTC	5 907,55 €
<b>Net à payer</b>	<b>5 907,55 €</b>

Offre valable jusqu'au **07/11/2025**

Bon pour accord et signature