



ESTIMATION

N° D202511-760

En date du 03/11/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

M. Jerome Cornaglia

Lieu dit bereté
09230 Sainte croix volvestre

Adresse du chantier
4 rue notre dame 3360 LESTELLE DE ST MARTORY
31360 LESTELLE DE ST MARTORY

Lot Menuiserie

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Dépose complète des anciennes menuiseries				
1.1	Dépose complète fenêtre avec dormant Dépose totale de la fenêtre existante avec dormant, découpe si nécessaire, mise en sécurité du chantier, protection des lieux	14 u	105,00 €	5.5 %	1 470,00 €
1.2	Dépose complète porte d'entrée avec dormant Dépose totale de la porte d'entrée existante avec dormant et serrurerie, découpe si nécessaire, mise en sécurité	2 u	115,00 €	5.5 %	230,00 €
1.3	Reprise des tableaux et maçonnerie Reprise ponctuelle des tableaux après dépose, rebouchage, mise à niveau, préparation des supports pour pose en neuf	16 u	55,00 €	5.5 %	880,00 €
2	Fourniture et pose fenêtres PVC triple vitrage haute performance				
2.1	Fourniture fenêtres				
2.1.1	Fenêtre PVC triple vitrage phonique et thermique 800x1400 mm Fenêtre PVC blanc 2 vantaux oscillo-battant, triple vitrage phonique et thermique renforcé 44.2/16/4/16/44.2 argon, Uw = 0,8 W/m².K, Rw = 37 dB minimum, certification Cekal TR10 et Acotherm Th11, joints d'étanchéité renforcés, poignée et crémone avec gâches anti- effraction	14 u	780,00 €	5.5 %	10 920,00 €
2.2	Pose en neuf et étanchéité fenêtres				
2.2.1	Pose fenêtre PVC en neuf avec dormant Pose complète de la fenêtre PVC en tableau avec dormant, calage périphérique, fixation par pattes et vis inox, vérification équerrage et aplomb, réglage précis des ouvrants et de la quincaillerie	14 u	125,00 €	5.5 %	1 750,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
2.2.2	Étanchéité périphérique renforcée Mise en œuvre de mousse polyuréthane expansive basse pression sur pourtour, joint mastic acrylique intérieur et extérieur, fond de joint si nécessaire, garantie étanchéité à l'air et à l'eau selon DTU 36.5	14 u	28,00 €	5.5 %	392,00 €
2.2.3	Tapée d'isolation thermique et phonique Fourniture et pose de tapée d'isolation PVC ou bois avec isolant intégré pour continuité de l'isolation thermique et acoustique, raccord avec l'isolant des murs	14 u	32,00 €	5.5 %	448,00 €
2.3 Finitions intérieures et extérieures fenêtres					
2.3.1	Appui de fenêtre extérieur aluminium Fourniture et pose d'appui de fenêtre en aluminium thermolaqué blanc RAL 9016, largeur adaptée, avec goutte d'eau, rejingot et retours latéraux, fixation mécanique et étanchéité au mastic	14 u	48,00 €	5.5 %	672,00 €
2.3.2	Habillage tableaux intérieurs Fourniture et pose d'habillage des tableaux et embrasures intérieurs en PVC blanc ou bois selon finition existante, découpe précise, fixation et raccord avec la menuiserie	14 u	38,00 €	5.5 %	532,00 €
2.3.3	Habillage tableaux extérieurs Fourniture et pose d'habillage des tableaux extérieurs en PVC blanc ou aluminium selon exposition, découpe, fixation et étanchéité périphérique	14 u	35,00 €	5.5 %	490,00 €
2.3.4	Retouches peinture et enduit Retouches peinture ou enduit sur pourtours intérieurs et extérieurs après pose, raccord avec l'existant, lissage et finition soignée	14 u	22,00 €	5.5 %	308,00 €
3 Fourniture et pose portes d'entrée sécurisées haute performance					
3.1 Fourniture portes d'entrée					
3.1.1	Porte d'entrée sécurisée PVC haute isolation Porte d'entrée PVC blanc 215x90 cm, âme isolante renforcée, isolation thermique Ud = 1,2 W/m².K, isolation acoustique Rw = 32 dB minimum, serrure 3 points certifiée A2P*, paumelles renforcées anti-dégondage, cornières anti-pince, vitrage feuilleté retardateur d'effraction si présent, poignée inox avec rosace de sécurité	2 u	1 980,00 €	5.5 %	3 960,00 €
3.2 Pose en neuf et étanchéité portes d'entrée					
3.2.1	Pose porte d'entrée en neuf avec dormant Pose complète de la porte d'entrée avec dormant en tableau, calage périphérique, fixation renforcée par pattes et vis inox, vérification équerre et aplomb, réglage précis de la serrure multipoints, des paumelles et du système de fermeture, essais répétés d'ouverture et de verrouillage	2 u	220,00 €	5.5 %	440,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
3.2.2	Seuil aluminium à rupture de pont thermique Fourniture et pose de seuil aluminium à rupture de pont thermique avec bavette intégrée, joint d'étanchéité périphérique mousse et mastic, raccord étanche avec le sol existant, pente d'écoulement	2 u	110,00 €	5.5 %	220,00 €
3.2.3	Étanchéité périphérique porte Mise en œuvre de mousse polyuréthane et joints mastic acrylique sur pourtour, étanchéité à l'air et à l'eau renforcée selon DTU 36.5	2 u	35,00 €	5.5 %	70,00 €
3.3 Finitions portes d'entrée					
3.3.1	Habillage tableaux intérieurs et extérieurs Habillage complet des tableaux intérieurs et extérieurs, pose de couvre-joints PVC ou aluminium, finitions soignées, retouches peinture ou enduit si nécessaire	2 u	65,00 €	5.5 %	130,00 €
3.3.2	Remise de clés et notice technique Remise de 3 jeux de clés par porte avec carte de propriété, notice d'utilisation et d'entretien, démonstration du fonctionnement de la serrure multipoints, réglages finaux	2 u	10,00 €	5.5 %	20,00 €
4 OPTION - Volets bois 2 vantaux					
4.1	Cette option concerne l'ajout de volets battants en bois massif pour les 14 fenêtres avec finition soignée et quincaillerie de qualité.				
4.2	Volet battant 2 vantaux bois exotique Fourniture volet battant 2 vantaux en bois exotique classe 4 (type Iroko ou équivalent), dimensions 800x1400 mm, écharpes renforcées, lames ajustées, finition lasure haute protection 2 couches ou peinture microporeuse au choix de coloris	14 u	480,00 €	5.5 %	6 720,00 €
4.3	Pose volet battant bois avec scellement Pose des volets battants avec paumelles renforcées inox à scellement chimique ou mécanique selon support, réglage précis, vérification du jeu et de l'aplomb	14 u	110,00 €	5.5 %	1 540,00 €
4.4	Quincaillerie de fermeture renforcée Fourniture et pose d'espagolettes en fer forgé ou acier galvanisé, arrêts de volets, verrous de sécurité, gâches murales renforcées, finition assortie	14 u	48,00 €	5.5 %	672,00 €
5 VARIANTE - Volets hybrides imitation bois sans entretien					
5.1	Cette variante remplace les volets bois par des volets hybrides à structure aluminium et habillage composite imitation bois pour un entretien nul et une durabilité maximale.				
5.2	Volet battant hybride imitation bois Fourniture volet battant 2 vantaux structure aluminium thermolaqué avec revêtement composite haute densité imitation bois, sans entretien, garantie 10 ans, dimensions 800x1400 mm, coloris imitation bois au choix parmi nuancier	14 u	580,00 €	5.5 %	8 120,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
5.3	Pose volet battant hybride Pose des volets hybrides avec paumelles renforcées inox à scellement, système de fermeture intégré, réglage et essais de fonctionnement	14 u	95,00 €	5.5 %	1 330,00 €
5.4	Quincaillerie de fermeture aluminium intégrée Fourniture et pose d'espagolettes aluminium intégrées, arrêts de volets, système de verrouillage renforcé, gâches murales, finition assortie au volet	14 u	52,00 €	5.5 %	728,00 €

6 Nettoyage et évacuation des déchets

6.1	Évacuation complète des déchets en déchetterie Chargement, transport et évacuation de l'ensemble des anciennes menuiseries, dormants, gravats, emballages et déchets divers en déchetterie agréée, bordereau de suivi des déchets fourni	1 fft	220,00 €	5.5 %	220,00 €
-----	---	-------	----------	-------	----------

7 Recommandations techniques et garanties

- 7.1 Le triple vitrage phonique et thermique renforcé assure une excellente isolation thermique ($U_w = 0,8 \text{ W/m}^2.\text{K}$) et acoustique ($R_w = 37 \text{ dB}$ minimum), réduisant significativement les déperditions énergétiques et les nuisances sonores.
- 7.2 Les portes d'entrée sécurisées sont équipées de serrure 3 points certifiée A2P*, paumelles anti-dégondage et cornières anti-pince pour une protection renforcée contre les effractions.
- 7.3 La TVA à 5,5 % s'applique pour un logement achevé depuis plus de 2 ans dans le cadre de travaux d'amélioration de la qualité énergétique.
- 7.4 Les volets bois en option nécessitent un entretien régulier (lasure ou peinture tous les 3 à 5 ans selon exposition). Les volets hybrides en variante sont garantis sans entretien et offrent une durabilité maximale.
- 7.5 Conformité : pose selon DTU 36.5 (mise en œuvre des menuiseries extérieures), respect des règles de l'art et normes en vigueur.

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

Total net HT 42 262,00 €

TVA (5.5%) 2 324,41 €

Total TTC 44 586,41 €

Net à payer 44 586,41 €

Offre valable jusqu'au **03/12/2025**

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Bon pour accord et signature