



ESTIMATION

N° D202511-859

En date du 21/11/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

SARL PARK AN TI

Viviane CHERMAT
16 Rue de Nordet
22360 Langueux

Adresse du chantier
3 Allée de Beauvallon
22000 Saint-Brieuc

Isolation intérieure / Pose de placo

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Démolition et préparation				
1.1	Démontage des cloisons existantes Démontage complet des cloisons intérieures existantes, évacuation des gravats	1 fft	1 500,00 €	10.0 %	1 500,00 €
1.2	Nettoyage et préparation des murs en pierre Nettoyage, dépoussiérage et préparation des murs périmétriques en pierre	122 m2	8,00 €	10.0 %	976,00 €
2	Isolation des murs périphériques				
2.1	Fourniture laine de verre 120mm Laine de verre semi-rigide épaisseur 120mm, lambda 0.032, pour isolation des murs périphériques	130 m2	12,50 €	10.0 %	1 625,00 €
2.2	Pose de l'isolation sur murs périphériques Mise en place de la laine de verre sur ossature métallique, avec pare-vapeur	122 m2	15,00 €	10.0 %	1 830,00 €
3	Pose de placo sur murs périphériques				
3.1	Fourniture ossature métallique murs Rails et montants métalliques pour doublage des murs périphériques, avec accessoires de fixation	122 m2	8,00 €	10.0 %	976,00 €
3.2	Fourniture plaques BA13 standard Plaques de plâtre BA13 standard 2.50x1.20m pour murs périphériques hors zones humides	100 m2	6,50 €	10.0 %	650,00 €
3.3	Fourniture plaques BA13 hydrofuge Plaques de plâtre BA13 hydrofuge pour salles de bains	22 m2	9,50 €	10.0 %	209,00 €
3.4	Pose des plaques sur murs périphériques Pose et vissage des plaques BA13 sur ossature métallique, joints et bandes	122 m2	18,00 €	10.0 %	2 196,00 €
4	Cloisons de distribution				

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
4.1	Fourniture ossature métallique cloisons Rails et montants métalliques 48mm pour cloisons de distribution, avec accessoires	80 m2	7,00 €	10.0 %	560,00 €
4.2	Fourniture plaques BA13 cloisons Plaques de plâtre BA13 standard pour cloisons, double peau	160 m2	6,50 €	10.0 %	1 040,00 €
4.3	Laine minérale pour cloisons Laine minérale 45mm pour isolation phonique des cloisons	80 m2	5,50 €	10.0 %	440,00 €
4.4	Montage des cloisons Montage complet des cloisons avec ossature, isolation et double peau de placo, joints et finitions	80 m2	28,00 €	10.0 %	2 240,00 €
5 Plafonds					
5.1	Plafonds chambres RDC - Coupe-feu				
5.1.1	Fourniture ossature métallique plafond Suspentes, fourrures et accessoires pour plafond suspendu	40 m2	9,00 €	10.0 %	360,00 €
5.1.2	Fourniture plaques BA13 coupe-feu Plaques de plâtre BA13 type F pour protection coupe-feu des chambres RDC	40 m2	11,00 €	10.0 %	440,00 €
5.1.3	Pose plafonds coupe-feu chambres Pose des plafonds suspendus coupe-feu avec ossature, plaques, joints et finitions	40 m2	25,00 €	10.0 %	1 000,00 €
5.2	Plafonds autres pièces				
5.2.1	Fourniture ossature métallique plafond Suspentes, fourrures et accessoires pour plafonds suspendus	62 m2	9,00 €	10.0 %	558,00 €
5.2.2	Fourniture plaques BA13 standard plafonds Plaques de plâtre BA13 standard pour plafonds	62 m2	6,50 €	10.0 %	403,00 €
5.2.3	Pose plafonds standard Pose des plafonds suspendus avec ossature, plaques, joints et finitions	62 m2	24,00 €	10.0 %	1 488,00 €
6 Finitions et divers					
6.1	Bandes et enduits de joints Fourniture et pose de bandes à joints, enduits de finition sur l'ensemble des plaques	1 fft	1 800,00 €	10.0 %	1 800,00 €
6.2	Angles et renforts Fourniture et pose de cornières d'angle métalliques sur arêtes vives	120 ml	4,50 €	10.0 %	540,00 €
6.3	Évacuation des déchets Évacuation des chutes et déchets de chantier en déchetterie	1 fft	450,00 €	10.0 %	450,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
7	Ce devis est une estimation basée sur les informations fournies. Les quantités pourront être ajustées après visite technique et réception des plans. TVA à 10 pour cent applicable pour travaux de rénovation dans logement de plus de 2 ans.				

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Total net HT	21 281,00 €
TVA (10.0%)	2 128,10 €
Total TTC	23 409,10 €
Net à payer	23 409,10 €

Offre valable jusqu'au **21/12/2025**

Bon pour accord et signature

Fait le :

À :