



# Rapido'Devis

## RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael  
29470 Plougastel Daoulas

## ESTIMATION

N° D202506-166  
En date du 01/06/2025

### CHALUMEAU (LAPIERRE-CHALUMEAU)

Mr. patrick chalumeau  
Fontaine Margot  
17210 Chepniers  
SIRET : 93536533800018  
N° TVA : FR01935365338

### Isolation intérieur Placo

| N°  | DÉSIGNATION   | QTÉ   | P.U HT  | TVA    | TOTAL HT   |
|-----|---|-------|---------|--------|------------|
| 1   | Salon-Salle à manger (45m²)   |       |         |        |            |
| 1.1 | Surface murale à isoler : 52m² (déduction faite des ouvertures)   |       |         |        |            |
| 1.2 | Préparation des supports salon<br>Vérification, nettoyage et préparation des murs en parpaings/briques    | 52 m² | 4,50 €  | 10.0 % | 234,00 €   |
| 1.3 | Fourniture isolant salon<br>Laine de roche 120mm haute performance thermique                              | 52 m² | 18,50 € | 10.0 % | 962,00 €   |
| 1.4 | Fourniture ossature Optima salon<br>Rails, montants, équerres et accessoires système Optima               | 52 m² | 12,00 € | 10.0 % | 624,00 €   |
| 1.5 | Fourniture BA13 standard salon<br>Plaques BA13 standard + accessoires                                     | 52 m² | 8,50 €  | 10.0 % | 442,00 €   |
| 1.6 | Pose complexe isolant salon<br>Pose isolation, ossature et plaques de plâtre                              | 52 m² | 45,00 € | 10.0 % | 2 340,00 € |
| 2   | Chambres (31m² au total)  |       |         |        |            |
| 2.1 | Surface murale à isoler : 38m² (déduction faite des ouvertures pour les 3 chambres)                       |       |         |        |            |
| 2.2 | Préparation des supports chambres<br>Vérification, nettoyage et préparation des murs en parpaings/briques | 38 m² | 4,50 €  | 10.0 % | 171,00 €   |
| 2.3 | Fourniture isolant chambres<br>Laine de roche 120mm haute performance thermique                           | 38 m² | 18,50 € | 10.0 % | 703,00 €   |
| 2.4 | Fourniture ossature Optima chambres<br>Rails, montants, équerres et accessoires système Optima            | 38 m² | 12,00 € | 10.0 % | 456,00 €   |
| 2.5 | Fourniture BA13 standard chambres<br>Plaques BA13 standard + accessoires                                  | 38 m² | 8,50 €  | 10.0 % | 323,00 €   |
| 2.6 | Pose complexe isolant chambres<br>Pose isolation, ossature et plaques de plâtre                           | 38 m² | 45,00 € | 10.0 % | 1 710,00 € |
| 3   | Salle de bain (5m²)   |       |         |        |            |

| N°                      | DÉSIGNATION  | QTÉ   | P.U HT  | TVA    | TOTAL HT |
|-------------------------|--|-------|---------|--------|----------|
| 3.1                     | Surface murale à isoler : 8m² (déduction faite des ouvertures)   |       |         |        |          |
| 3.2                     | Préparation des supports SDB<br>Vérification, nettoyage et préparation des murs en parpaings/briques     | 8 m²  | 4,50 €  | 10.0 % | 36,00 €  |
| 3.3                     | Fourniture isolant SDB<br>Laine de roche 120mm haute performance thermique                               | 8 m²  | 18,50 € | 10.0 % | 148,00 € |
| 3.4                     | Fourniture ossature Optima SDB<br>Rails, montants, équerres et accessoires système Optima                | 8 m²  | 12,00 € | 10.0 % | 96,00 €  |
| 3.5                     | Fourniture BA13 hydrofuge SDB<br>Plaques BA13 hydrofuge (adapté pièce humide) + accessoires              | 8 m²  | 11,50 € | 10.0 % | 92,00 €  |
| 3.6                     | Pose complexe isolant SDB<br>Pose isolation, ossature et plaques hydrofuges                              | 8 m²  | 48,00 € | 10.0 % | 384,00 € |
| <b>4 Cellier (4m²)</b>  |  |       |         |        |          |
| 4.1                     | Surface murale à isoler : 7m² (déduction faite des ouvertures)   |       |         |        |          |
| 4.2                     | Préparation des supports cellier<br>Vérification, nettoyage et préparation des murs en parpaings/briques | 7 m²  | 4,50 €  | 10.0 % | 31,50 €  |
| 4.3                     | Fourniture isolant cellier<br>Laine de roche 120mm haute performance thermique                           | 7 m²  | 18,50 € | 10.0 % | 129,50 € |
| 4.4                     | Fourniture ossature Optima cellier<br>Rails, montants, équerres et accessoires système Optima            | 7 m²  | 12,00 € | 10.0 % | 84,00 €  |
| 4.5                     | Fourniture BA13 standard cellier<br>Plaques BA13 standard + accessoires                                  | 7 m²  | 8,50 €  | 10.0 % | 59,50 €  |
| 4.6                     | Pose complexe isolant cellier<br>Pose isolation, ossature et plaques de plâtre                           | 7 m²  | 45,00 € | 10.0 % | 315,00 € |
| <b>5 Véranda (15m²)</b> |  |       |         |        |          |
| 5.1                     | Surface murale à isoler : 20m² (déduction faite des ouvertures)  |       |         |        |          |
| 5.2                     | Préparation des supports véranda<br>Vérification, nettoyage et préparation des murs en parpaings/briques | 20 m² | 4,50 €  | 10.0 % | 90,00 €  |
| 5.3                     | Fourniture isolant véranda<br>Laine de roche 120mm haute performance thermique                           | 20 m² | 18,50 € | 10.0 % | 370,00 € |
| 5.4                     | Fourniture ossature Optima véranda<br>Rails, montants, équerres et accessoires système Optima            | 20 m² | 12,00 € | 10.0 % | 240,00 € |
| 5.5                     | Fourniture BA13 standard véranda<br>Plaques BA13 standard + accessoires                                  | 20 m² | 8,50 €  | 10.0 % | 170,00 € |
| 5.6                     | Pose complexe isolant véranda<br>Pose isolation, ossature et plaques de plâtre                           | 20 m² | 45,00 € | 10.0 % | 900,00 € |

| N°  | DÉSIGNATION  | QTÉ   | P.U HT   | TVA    | TOTAL HT   |
|-----|--|-------|----------|--------|------------|
| 6   | Finitions et peinture  |       |          |        |            |
| 6.1 | Surface totale à traiter : 125m² de murs   |       |          |        |            |
| 6.2 | Fourniture enduits et bandes<br>Enduits, bandes à joints et accessoires de finition          | 125 u | 5,50 €   | 10.0 % | 687,50 €   |
| 6.3 | Traitement des joints<br>Application enduit, pose bandes, ponçage - Finition prête à peindre | 125 u | 14,00 €  | 10.0 % | 1 750,00 € |
| 6.4 | Fourniture peinture murs<br>Peinture acrylique mate première qualité - 2 couches             | 125 u | 8,50 €   | 10.0 % | 1 062,50 € |
| 6.5 | Application peinture<br>Application de 2 couches de peinture acrylique                       | 125 u | 22,00 €  | 10.0 % | 2 750,00 € |
| 6.6 | Raccord et finitions<br>Réalisation des joints acryliques raccords et finitions              | 1 fft | 180,00 € | 10.0 % | 180,00 €   |
| 7   | Nettoyage et évacuation  |       |          |        |            |
| 7.1 | Protection et nettoyage<br>Protection des zones de travail et nettoyage final                | 1 U   | 350,00 € | 10.0 % | 350,00 €   |
| 7.2 | Évacuation des déchets<br>Tri et évacuation des déchets en décharge appropriée               | 1 U   | 280,00 € | 10.0 % | 280,00 €   |

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.  
Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

|              |             |
|--------------|-------------|
| Total net HT | 18 170,50 € |
| TVA (10.0%)  | 1 817,05 €  |
| Total TTC    | 19 987,55 € |
| Net à payer  | 19 987,55 € |

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Offre valable jusqu'au 01/07/2025

Bon pour accord et signature