



# ESTIMATION

N° D202504-062

En date du 18/04/2025

## Rapido'Devis

### RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael  
29470 Plougastel Daoulas

### BARRAINE IMMO

Mr. Steve Rimbert  
20 Rue Henry de Monfreid  
29200 Brest  
SIRET : 52036696400069  
N° TVA : FR73520366964

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	<strong>Préparation et étude</strong>				
1.1	Cette section comprend l'étude technique et la préparation du chantier				
1.2	Étude technique Étude de l'installation et des passages de gaines	1 F	250,00 €	10.0 %	250,00 €
2	<strong>Fourniture du matériel principal</strong>				
2.1	VMC Double flux Centrale double flux haut rendement avec échangeur, adaptée pour 51m <sup>2</sup> , avec bypass été et filtres	1 U	1 800,00 €	10.0 %	1 800,00 €
2.2	Kit de gaines et accessoires Ensemble de gaines isolées, bouches d'extraction et d'insufflation, raccords et fixations	1 U	650,00 €	10.0 %	650,00 €
3	<strong>Travaux d'installation</strong>				
3.1	Percement du pignon Réalisation des 2 percements pour prise d'air neuf et rejet d'air vicié, y compris carottage et finitions	1 F	480,00 €	10.0 %	480,00 €
3.2	Installation VMC Pose de la centrale, mise en place des gaines, raccordements et fixations	1 F	980,00 €	10.0 %	980,00 €
3.3	Installation bouches Pose des bouches d'extraction (cuisine, SDB, WC) et d'insufflation (salon, chambre)	5 U	85,00 €	10.0 %	425,00 €
4	<strong>Finitions et mise en service</strong>				
4.1	Mise en service Réglage des débits, équilibrage du système et test de fonctionnement	1 F	280,00 €	10.0 %	280,00 €
4.2	Nettoyage Nettoyage complet du chantier et évacuation des déchets	1 F	120,00 €	10.0 %	120,00 €

## Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

### TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

<b>Total net HT</b>	<b>4 985,00 €</b>
TVA (10.0%)	498,50 €
<b>Total TTC</b>	<b>5 483,50 €</b>
<b>Net à payer</b>	<b>5 483,50 €</b>

Offre valable jusqu'au  
**18/05/2025**

Bon pour accord et signature