



# ESTIMATION

N° D202511-864

En date du 21/11/2025

## Rapido'Devis

### RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael  
29470 Plougastel Daoulas

### SAS SNAP INVEST

M. Yann Boisramé

156 Avenue des Anciens Combattants  
84860 Caderousse

SIRET : 93412146800011  
N° TVA : FR78934121468

Adresse du chantier  
7 Rue Paul Sain  
84000 Avignon

### Chauffage/Climatisation/Ventilation

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	CLIMATISATION RÉVERSIBLE				
1.1	Fourniture et pose du système de climatisation				
1.1.1	Unité extérieure tri-split réversible	1 u	2 800,00 €	10.0 %	2 800,00 €
	Fourniture et pose d'une unité extérieure tri-split réversible, puissance adaptée pour couvrir environ 60m <sup>2</sup> (séjour 30m <sup>2</sup> + 2 chambres de 15m <sup>2</sup> ). Fixation murale sur terrasse commune au-dessus de l'unité existante. Classe énergétique A+++. Incluant supports de fixation renforcés et raccordements.				
1.1.2	Split intérieur mural - Séjour 30m <sup>2</sup>	1 u	1 850,00 €	10.0 %	1 850,00 €
	Fourniture et pose d'un split mural réversible adapté pour 30m <sup>2</sup> (hauteur sous plafond 3m). Puissance environ 3500W. Télécommande fournie. Design moderne blanc.				
1.1.3	Split intérieur mural - Chambre 15m <sup>2</sup>	2 u	950,00 €	10.0 %	1 900,00 €
	Fourniture et pose d'un split mural réversible adapté pour 15m <sup>2</sup> (hauteur sous plafond 3m). Puissance environ 2500W. Télécommande fournie. Design moderne blanc.				
1.2	Travaux de percement et raccordements frigorifiques				
1.2.1	Percement mur porteur pierre calcaire pour passage liaisons frigorifiques	4 u	120,00 €	10.0 %	480,00 €
	Percement de 2 murs porteurs en pierre calcaire de 20cm d'épaisseur pour passage des liaisons frigorifiques et câbles électriques. Diamètre environ 80mm. Rebouchage soigné autour des passages.				
1.2.2	Liaison frigorifique cuivre - Split 1 (8m)	1 u	320,00 €	10.0 %	320,00 €
	Fourniture et pose de liaison frigorifique cuivre isolée entre unité extérieure et split 1 (séjour). Longueur 8m. Diamètres adaptés au groupe. Câble électrique et goulottes de protection inclus. Passage le long de la gouttière puis traversée des murs.				

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1.2.3	Liaison frigorifique cuivre - Split 2 (9m)  Fourniture et pose de liaison frigorifique cuivre isolée entre unité extérieure et split 2 (chambre). Longueur 9m. Diamètres adaptés au groupe. Câble électrique et goulottes de protection inclus.	1 u	360,00 €	10.0 %	360,00 €
1.2.4	Liaison frigorifique cuivre - Split 3 (13m)  Fourniture et pose de liaison frigorifique cuivre isolée entre unité extérieure et split 3 (chambre). Longueur 13m. Diamètres adaptés au groupe. Câble électrique et goulottes de protection inclus.	1 u	460,00 €	10.0 %	460,00 €
<b>1.3 Évacuation des condensats et raccordements électriques</b>					
1.3.1	Réseau d'évacuation des condensats par gravité  Fourniture et pose de tuyaux PVC diamètre 20mm pour évacuation des condensats des 3 splits vers les WC par gravité. Pentes respectées. Longueur totale environ 15m. Colliers de fixation inclus.	1 ens	280,00 €	10.0 %	280,00 €
1.3.2	Raccordement électrique des splits au tableau  Raccordement électrique des 3 splits au tableau électrique existant (à proximité du split 1). Câbles adaptés aux puissances, disjoncteurs différentiels 16A. Mise en conformité selon normes NF C 15-100.	1 ens	420,00 €	10.0 %	420,00 €
<b>1.4 Mise en service et finitions</b>					
1.4.1	Mise en service système de climatisation  Mise en service complète du système tri-split : tirage au vide des circuits frigorifiques, tests de pression, contrôle d'étanchéité, vérification des fonctionnements chaud et froid. Réglages et paramétrage des télécommandes. Démonstration au client.	1 u	350,00 €	10.0 %	350,00 €
1.4.2	Finitions et nettoyage de chantier  Rebouchage et retouches plâtre autour des passages de gaines et liaisons. Peinture de finition blanche. Nettoyage complet du chantier et évacuation des déchets de percement et emballages.	1 fft	180,00 €	10.0 %	180,00 €
<b>2 VMC HYGRORÉGLABLE SIMPLE FLUX TYPE A</b>					
<b>2.1 Fourniture et pose VMC</b>					
2.1.1	Groupe VMC simple flux hygroréglable type A  Fourniture et pose d'un caisson VMC simple flux hygroréglable type A adapté pour un appartement T3. Débit variable selon hygrométrie. Faible consommation électrique (classe A). Silencieux. Incluant supports de fixation.	1 u	850,00 €	10.0 %	850,00 €
2.1.2	Bouches d'extraction hygroréglables  Fourniture et pose de bouches d'extraction hygroréglables : 1 pour cuisine (débit 90m³/h), 1 pour SDB (débit 60m³/h), 1 pour WC (débit 30m³/h). Réglage automatique selon humidité.	3 u	65,00 €	10.0 %	195,00 €
<b>2.2 Réseau de gaines et travaux de percement</b>					

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
2.2.1	Gaines VMC souples isolées diamètre 125mm  Fourniture et pose de gaines VMC souples isolées diamètre 125mm pour raccordement des bouches d'extraction au groupe VMC. Longueur totale 10m. Colliers de fixation et raccords inclus.	10 m	22,00 €	10.0 %	220,00 €
2.2.2	Percement mur briquette pour passage gaines VMC  Percement de 2 murs fins en briquette pour passage des gaines VMC diamètre 125mm. Rebouchage soigné autour des passages.	2 u	80,00 €	10.0 %	160,00 €
2.2.3	Percement mur porteur pierre calcaire pour passage gaines VMC  Percement de 2 murs porteurs en pierre calcaire pour passage des gaines VMC diamètre 125mm. Rebouchage soigné autour des passages.	2 u	110,00 €	10.0 %	220,00 €
<b>2.3 Raccordement électrique et mise en service VMC</b>					
2.3.1	Raccordement électrique du groupe VMC  Raccordement électrique du groupe VMC au tableau électrique. Câble adapté, disjoncteur 2A dédié. Mise en conformité selon normes NF C 15-100.	1 u	180,00 €	10.0 %	180,00 €
2.3.2	Mise en service et réglages VMC  Mise en service du système VMC, vérification des débits d'extraction, équilibrage du réseau, réglages des bouches hygroréglables. Tests de fonctionnement. Explications au client sur l'utilisation et l'entretien.	1 u	150,00 €	10.0 %	150,00 €
<b>3 OPTION : RACCORDEMENT HOTTE DE CUISINE</b>					
<b>3.1 Raccordement supplémentaire pour hotte</b>					
3.1.1	Gaine supplémentaire pour raccordement hotte  Fourniture et pose d'une gaine VMC souple isolée diamètre 150mm pour raccordement de la hotte de cuisine. Empruntant le même cheminement que le réseau VMC existant. Longueur environ 10m. Colliers et raccords inclus.	10 m	22,00 €	10.0 %	220,00 €
3.1.2	Extracteur VMC renforcé pour hotte  Remplacement du groupe VMC standard par un extracteur plus puissant pour gérer l'extraction supplémentaire de la hotte. Débit renforcé adapté (débit total cuisine + hotte environ 180m³/h).	1 u	280,00 €	10.0 %	280,00 €
3.1.3	Pose et raccordement gaine hotte  Main d'œuvre pour pose et raccordement de la gaine supplémentaire hotte au réseau VMC. Adaptation du réseau existant et du caisson VMC renforcé.	2 h	55,00 €	10.0 %	110,00 €
<b>4 DÉPLACEMENT ET MAIN D'ŒUVRE</b>					

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
4.1	Forfait déplacement et logistique chantier  Forfait déplacement et gestion de la logistique chantier : accès rue à sens unique sans stationnement, utilisation du hall d'entrée privatif (6m <sup>2</sup> ) pour stockage temporaire des matériaux et équipements. Coordination avec la copropriété pour accès terrasse commune.	1 fft	250,00 €	10.0 %	250,00 €

#### Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

#### TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Total net HT	12 235,00 €
TVA (10.0%)	1 223,50 €
Total TTC	13 458,50 €

**Net à payer 13 458,50 €**

Offre valable jusqu'au **21/12/2025**

Bon pour accord et signature

Fait le :  
À :