



ESTIMATION

N° D202512-1020

En date du 19/12/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

M. Eric WEISS

38 Rue du Goléron
74370 Annecy

Adresse du chantier

214 Avenue des Suisses
83700 Saint-Raphaël

LOT 1 - TERRASSEMENT & VRD

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	LOT 1 - TERRASSEMENT & VRD				
1.1	Préparation du terrain				
1.1.1	Décapage de la terre végétale Décapage de la terre végétale sur 20-30 cm d'épaisseur, mise en dépôt provisoire sur site puis évacuation	400 m ²	4,50 €	20.0 %	1 800,00 €
1.1.2	Nivellement et régalage du terrain Nivellement général du terrain avec prise en compte de la pente naturelle de 3%, régalage mécanique	474 m ²	6,00 €	20.0 %	2 844,00 €
1.1.3	Abattage et évacuation de végétation légère Abattage de quelques pins, suppression de haie et démolition du muret existant, évacuation en déchetterie	1 fft	850,00 €	20.0 %	850,00 €
1.2	Fondations				
1.2.1	Fouilles en rigoles pour fondations Fouilles en rigoles de 0,60 m de large sur 0,80 à 1,00 m de profondeur pour maison R+1 (emprise 118 m ²), évacuation des terres excédentaires	45 ml	35,00 €	20.0 %	1 575,00 €
1.3	Réseaux - Tranchées et canalisations				
1.3.1	Les tranchées sont groupées sur une longueur de 10 à 15 ml depuis l'avenue des Suisses jusqu'à la maison, avec profondeurs variables de 0,60 à 1,00 m selon le réseau.				
1.3.2	Tranchée pour réseau EU (Eaux Usées) Terrassement de tranchée de 0,50 m de large, profondeur 1,00 m, avec lit de pose en sable, raccordement au tout-à-l'égout en façade	10 ml	28,00 €	20.0 %	280,00 €
1.3.3	Canalisation PVC EU Ø 125 mm Fourniture et pose de canalisation PVC assainissement Ø 125 mm avec joints	10 ml	22,00 €	20.0 %	220,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1.3.4	Regard de visite EU Ø 400 mm Fourniture et pose de regard de visite en béton Ø 400 mm avec tampon fonte pour eaux usées	1 u	320,00 €	20.0 %	320,00 €
1.3.5	Tranchée pour réseau AEP (Eau Potable) Terrassement de tranchée de 0,40 m de large, profondeur 0,80 m, avec lit de pose en sable, raccordement au coffret en limite de parcelle	10 ml	24,00 €	20.0 %	240,00 €
1.3.6	Canalisation PEHD AEP Ø 32 mm Fourniture et pose de canalisation PEHD eau potable Ø 32 mm bande bleue avec raccords	10 ml	18,00 €	20.0 %	180,00 €
1.3.7	Coffret compteur d'eau en limite de propriété Fourniture et pose de coffret compteur d'eau en limite de parcelle selon normes locales	1 u	280,00 €	20.0 %	280,00 €
1.3.8	Tranchée pour réseau électrique EDF Terrassement de tranchée de 0,30 m de large, profondeur 0,80 m, avec lit de pose en sable	10 ml	22,00 €	20.0 %	220,00 €
1.3.9	Fourreaux TPC Ø 90 mm pour câbles électriques Fourniture et pose de fourreaux TPC rouge Ø 90 mm avec tire-fil pour alimentation électrique	10 ml	15,00 €	20.0 %	150,00 €
1.3.10	Tranchée pour réseau télécom / fibre optique Terrassement de tranchée de 0,30 m de large, profondeur 0,80 m, avec lit de pose en sable, ligne aérienne basculée en souterrain	10 ml	22,00 €	20.0 %	220,00 €
1.3.11	Fourreaux TPC Ø 42 mm pour télécom Fourniture et pose de fourreaux TPC vert Ø 42 mm avec tire-fil pour télécommunications	10 ml	12,00 €	20.0 %	120,00 €
1.3.12	Tranchée pour réseau pluvial Terrassement de tranchée de 0,50 m de large, profondeur 1,00 m, avec lit de pose en sable, du point bas de la maison vers le bassin de rétention puis trop-plein vers voirie	15 ml	26,00 €	20.0 %	390,00 €
1.3.13	Canalisation PVC pluvial Ø 160 mm Fourniture et pose de canalisation PVC assainissement Ø 160 mm pour eaux pluviales avec joints	15 ml	28,00 €	20.0 %	420,00 €
1.3.14	Grillage avertisseur Pose de grillage avertisseur normalisé selon nature des réseaux (EU rouge, AEP bleu, EDF rouge, télécom vert, pluvial jaune)	65 ml	2,50 €	20.0 %	162,50 €
1.3.15	Remblaiement des tranchées Remblaiement et compactage des tranchées par couches successives de 0,30 m	65 ml	12,00 €	20.0 %	780,00 €
1.4	Ouvrage de rétention pluviale enterré 16 m ³				

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1.4.1	Réalisation d'un bassin de rétention enterré pour gestion des eaux pluviales, avec système de régulation et surverse vers la voirie publique.				
1.4.2	Terrassement pour ouvrage de rétention Terrassement en fosse de 4,50 m x 2,50 m sur 2,00 m de profondeur avec évacuation des terres, implantation selon plan de masse	1 u	1 250,00 €	20.0 %	1 250,00 €
1.4.3	Lit de pose en concassé drainant Fourniture et mise en œuvre de concassé 20/40 mm en fond de fouille, épaisseur 30 cm, compactage	3,5 m3	85,00 €	20.0 %	297,50 €
1.4.4	Tunnels de rétention d'eau pluviale Fourniture et pose de modules tunnels de rétention en polypropylène haute résistance, capacité utile 16 m ³ , certification NF	16 m3	145,00 €	20.0 %	2 320,00 €
1.4.5	Grille de surverse avec régulation de débit Fourniture et pose de grille de surverse avec système de régulation de débit intégré, raccordement vers exutoire voirie	1 u	480,00 €	20.0 %	480,00 €
1.4.6	Géotextile de protection anti-contaminant Mise en place de géotextile 200 g/m ² tout autour de l'ouvrage de rétention pour protection et filtration	50 m2	6,50 €	20.0 %	325,00 €
1.4.7	Enrobage en concassé drainant Enrobage complet de l'ouvrage avec concassé drainant 20/40 mm, compactage par couches	10 m3	85,00 €	20.0 %	850,00 €
1.4.8	Raccordements hydrauliques amont et aval Raccordement de l'ouvrage aux réseaux entrant (descentes toiture) et sortant (trop-plein vers voirie), avec regards de visite	1 u	520,00 €	20.0 %	520,00 €
1.5 Caniveau béton et raccordement exutoire					
1.5.1	Mise en place d'un caniveau béton pour évacuation du trop-plein du bassin de rétention vers la voirie publique (Avenue des Suisses).				
1.5.2	Terrassement pour caniveau Terrassement linéaire pour mise en place du caniveau béton, profondeur 0,30 m	5 ml	18,00 €	20.0 %	90,00 €
1.5.3	Caniveau béton préfabriqué avec grille fonte Fourniture et pose de caniveau béton préfabriqué de 30 cm de large avec grille fonte classe B125	5 ml	95,00 €	20.0 %	475,00 €
1.5.4	Raccordement au réseau pluvial existant Raccordement du caniveau au réseau pluvial de la voirie publique avec regard de visite Ø 400 mm, obturation provisoire si nécessaire	1 u	680,00 €	20.0 %	680,00 €
1.6 Évacuation et finitions					

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1.6.1	Évacuation des terres excédentaires Chargement et évacuation en centre de traitement agréé des terres excédentaires non réutilisables (distance estimée 5-15 km)	80 m3	28,00 €	20.0 %	2 240,00 €
1.6.2	Nettoyage final du chantier Nettoyage complet et mise en propreté de la zone de chantier, enlèvement des gravats résiduels	1 fft	450,00 €	20.0 %	450,00 €

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

Total net HT 21 029,00 €

TVA (20.0%) 4 205,80 €

Total TTC 25 234,80 €

Net à payer 25 234,80 €

Offre valable jusqu'au **18/01/2026**

Bon pour accord et signature

Fait le :

À :