



ESTIMATION

N° D202512-916

En date du 03/12/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

SKALA IMMOBILIER

M. Alexandre MILLIEZ
5 Rue de Sainte-Avoye
56400 Pluneret
SIRET : 51773303600019

Adresse du chantier
18 Impasse du Petit Cosquer
56950 Crach

Agrandissement mezzanine

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Structure et charpente				
1.1	Prolongement structure mezzanine Fourniture et pose de la structure porteuse pour prolongement mezzanine jusqu'au pignon - bois de charpente traité - comprenant poutres, solives et contreventements	15 m2	95,00 €	10.0 %	1 425,00 €
1.2	Plancher mezzanine Fourniture et pose de plancher OSB 22mm rainuré bouveté sur solives	15 m2	55,00 €	10.0 %	825,00 €
1.3	Main d'oeuvre pose plancher Main d'oeuvre pour la pose et fixation du plancher OSB	8 h	45,00 €	10.0 %	360,00 €
2	Menuiserie				
2.1	Velux MK04 Fourniture velux à rotation MK04 (78x98 cm) - vitrage standard double - finition blanche	1 u	620,00 €	10.0 %	620,00 €
2.2	Pose velux avec raccordement Main d'oeuvre pour pose velux comprenant découpe toiture, chevêtre, pose fenêtre et raccordement étanchéité	5 h	55,00 €	10.0 %	275,00 €
2.3	Raccord d'étanchéité velux Fourniture et pose du kit de raccordement d'étanchéité adapté au type de couverture	1 u	95,00 €	10.0 %	95,00 €
3	Cloisonnement				
3.1	Cloisons placo BA13 Fourniture et pose de cloisons en placo BA13 sur rails 48mm avec isolation laine de verre 45mm - comprenant ossature métallique, plaques, isolation et bandes	8,6 m2	78,00 €	10.0 %	670,80 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
3.2	Huisseries pour portes Fourniture et pose de 2 huisseries bois pour portes intérieures 83cm - réglables en largeur	2 u	85,00 €	10.0 %	170,00 €
3.3	Portes intérieures Fourniture et pose de 2 portes intérieures postformées 83cm poussant droit - finition blanche - avec serrure à condamnation et poignées	2 u	165,00 €	10.0 %	330,00 €
3.4	Main d'oeuvre pose portes Main d'oeuvre pour pose, réglage et ajustage des 2 portes intérieures	3 h	45,00 €	10.0 %	135,00 €
4 Finitions					
4.1	Enduit joints cloisons Bandes, enduit et ponçage des joints de cloisons - 3 couches - finition prête à peindre	8,6 m2	22,00 €	10.0 %	189,20 €
4.2	Peinture cloisons Application de 2 couches de peinture acrylique blanche mate sur cloisons neuves - fourniture et pose	17,2 m2	18,00 €	10.0 %	309,60 €
4.3	Plinthes Fourniture et pose de plinthes MDF prépeintes blanches hauteur 80mm	18 ml	12,00 €	10.0 %	216,00 €
4.4	Nettoyage de fin de chantier Nettoyage complet de la zone de travaux avec évacuation des déchets	3 h	35,00 €	10.0 %	105,00 €

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

Total net HT	5 725,60 €
TVA (10.0%)	572,56 €
Total TTC	6 298,16 €

Net à payer 6 298,16 €

Offre valable jusqu'au **02/01/2026**

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Bon pour accord et signature

Fait le :
À :