



ESTIMATION

N° D202512-939

En date du 05/12/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

Mme Marie Arslan

22 Route de Collonette
74140 Douvaine

Isolation intérieure / Pose de placo

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Démolition et préparation				
1.1	Démolition des cloisons existantes Démontage des cloisons séparatives actuelles en briques, évacuation des gravats	35 m2	29,00 €	10.0 %	1 015,00 €
1.2	Évacuation des gravats Évacuation en déchetterie des matériaux démolis	3 m3	180,00 €	10.0 %	540,00 €
2	Isolation des murs non mitoyens				
2.1	Laine de roche 10cm Laine de roche semi-rigide, épaisseur 10cm, R=2.5 m ² .K/W minimum	95 m2	25,50 €	10.0 %	2 422,50 €
2.2	Pose laine de roche Pose de l'isolant laine de roche sur ossature métallique	95 m2	22,00 €	10.0 %	2 090,00 €
2.3	Plaque BA13 standard Plaque de plâtre BA13 standard pour doublage, hors pièces humides	75 m2	18,50 €	10.0 %	1 387,50 €
2.4	Plaque BA13 hydro Plaque de plâtre BA13 hydrofuge pour pièces d'eau	20 m2	22,50 €	10.0 %	450,00 €
2.5	Pose plaques BA13 Pose et fixation des plaques de plâtre BA13, joints et finitions	95 m2	28,00 €	10.0 %	2 660,00 €
3	Traitement du mur de soutien en pierre				
3.1	Enduit à la chaux Enduit de protection à la chaux NHL pour mur de soutien en pierre, épaisseur 40cm	12 m2	32,00 €	10.0 %	384,00 €
3.2	Application enduit chaux Préparation du support et application de l'enduit à la chaux en 2 couches	12 m2	45,00 €	10.0 %	540,00 €
4	Isolation plafond cave				

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
4.1	Isolant laine de roche plafond cave Laine de roche en panneau rigide pour plafond, épaisseur 10cm	18 m2	32,00 €	10.0 %	576,00 €
4.2	Pose isolation plafond cave Pose de l'isolant en sous-face du plafond de cave avec fixations adaptées	18 m2	35,00 €	10.0 %	630,00 €
5 Isolation plafond terrasse					
5.1	Isolant laine de roche plafond terrasse Laine de roche haute densité pour plafond terrasse, épaisseur 12cm	15 m2	28,00 €	10.0 %	420,00 €
5.2	Pose isolation plafond terrasse Pose de l'isolant en sous-face du plafond de la future terrasse	15 m2	38,00 €	10.0 %	570,00 €
6 Isolation combles					
6.1	Laine de roche combles Laine de roche en rouleaux pour combles, épaisseur 20cm minimum, R=5.0 m ² .K/W	28 m2	32,00 €	10.0 %	896,00 €
6.2	Pose isolation combles Déroulage et pose de l'isolant dans les combles, avec pare-vapeur	28 m2	25,00 €	10.0 %	700,00 €
7 Nouvelles cloisons séparatives					
7.1 Cloisons standards					
7.1.1	Cloison BA13 avec isolation Cloison sur ossature métallique avec laine de roche 45mm, plaques BA13 double peau	40 m2	35,00 €	10.0 %	1 400,00 €
7.1.2	Pose cloison BA13 Montage ossature métallique, pose plaques BA13 des deux côtés, joints et finitions	40 m2	42,00 €	10.0 %	1 680,00 €
7.2 Cloisons pour portes à galandage					
7.2.1	Cloison BA13 épaisseur 10cm pour galandage Cloison épaisseur 10cm pour intégration de portes coulissantes à galandage, avec isolation	8 m2	55,00 €	10.0 %	440,00 €
7.2.2	Pose cloison galandage Montage cloison épaisseur 10cm avec châssis à galandage, joints et finitions	8 m2	68,00 €	10.0 %	544,00 €
8 Doublage mur mitoyen					
8.1	Doublage avec vide technique Doublage du mur mitoyen sur ossature métallique avec vide pour passages de plomberie et électricité, laine de roche 6cm, BA13	25 m2	28,00 €	10.0 %	700,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
8.2	Pose doublage avec vide technique Montage doublage avec création de vide technique pour réseaux, pose et finitions	25 m2	38,00 €	10.0 %	950,00 €
9	Faux plafonds pièces d'eau				
9.1	Faux plafond BA13 hydro Faux plafond sur ossature métallique, plaques BA13 hydrofuge pour salles de bain et WC	12 m2	32,00 €	10.0 %	384,00 €
9.2	Pose faux plafond Montage ossature métallique pour faux plafond, pose plaques BA13 hydro, joints et finitions	12 m2	45,00 €	10.0 %	540,00 €

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

Total net HT	21 919,00 €
TVA (10.0%)	2 191,90 €
Total TTC	24 110,90 €

Net à payer 24 110,90 €

Offre valable jusqu'au **04/01/2026**

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Bon pour accord et signature

Fait le :
À :