



ESTIMATION

N° D202511-884

En date du 26/11/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

IACA PATRIMOINE & IMMOBILIER

M. Laurent Andrieu

37 Route de Lyon
84000 Avignon

SIRET : 43878076900032
N° TVA : FR36438780769

Adresse du chantier
1 Bis Place Saint-Joseph
84000 Avignon

Menuiseries

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Dépose de l'existant				
1.1	Dépose porte métallique existante Dépose soigneuse de la porte métallique existante en façade nord, évacuation des gravats	1 u	180,00 €	10.0 %	180,00 €
2	Maçonnerie				
2.1	Création allège maçonnée Création d'une allège en parpaings de 20 cm, hauteur selon ouverture finale, conforme à la façade existante	1 u	420,00 €	10.0 %	420,00 €
2.2	Fourniture parpaings et mortier Fourniture de parpaings de 20 cm, mortier de montage et linteau si nécessaire	1 ens	95,00 €	10.0 %	95,00 €
3	Enduit de façade				
3.1	Reprise enduit de façade Reprise d'enduit de façade après travaux de maçonnerie, finition identique à la façade est, encadrement de l'ouverture	3,5 m2	45,00 €	10.0 %	157,50 €
3.2	Fourniture enduit de façade Fourniture enduit de façade teinté dans la masse, finition gratté ou taloché selon existant	3,5 m2	12,00 €	10.0 %	42,00 €
4	Menuiserie				
4.1	Fenêtre bois 2 vantaux 120x110 cm Fourniture d'une fenêtre bois double vantaux ouvrants à la française, dimensions 120 cm x 110 cm, peinture blanche usine, double vitrage 4/16/4, certifiée Acotherm	1 u	890,00 €	10.0 %	890,00 €
4.2	Pose fenêtre bois Pose en applique de la fenêtre bois, réglages, étanchéité périphérique, joints mousse et silicone, fixations conformes DTU 36.5	1 u	320,00 €	10.0 %	320,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
----	-------------	-----	--------	-----	----------

4.3	Habillage intérieur Habillage intérieur de l'ouverture, pose de tablette intérieure et finitions plâtre	1 u	185,00 €	10.0 %	185,00 €
5 Divers					
5.1	Nettoyage de chantier Nettoyage et évacuation des gravats en déchetterie	1 fft	120,00 €	10.0 %	120,00 €

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Total net HT	2 409,50 €
TVA (10.0%)	240,95 €
Total TTC	2 650,45 €

Net à payer 2 650,45 €

Offre valable jusqu'au **26/12/2025**

Bon pour accord et signature

Fait le :
À :