



Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

ESTIMATION

N° D202511-767
En date du 06/11/2025

SCI LOGIDOR

M. Xavier RACHEZ
376 Rue aux Chats
45160 Saint-Hilaire-Saint-Mesmin

SIRET : 80338600200015

Adresse du chantier
69B Route de Carquefou
44300 Nantes

Isolation intérieure - Pose de placo

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	PLATRERIE - MURS EXTÉRIEURS				
1.1	Fourniture et pose de plaques BA13 standard sur ossature F530 Plaque de plâtre BA13 standard posée sur ossature métallique F530 existante, fixation par vis, joints traités	139 m2	18,50 €	10.0 %	2 571,50 €
1.2	Bandes et enduits sur plaques BA13 murs extérieurs Traitement des joints avec bandes et enduits, ponçage, finition prête à peindre	139 m2	8,50 €	10.0 %	1 181,50 €
2	PLATRERIE - FAUX PLAFOND RDC				
2.1	Fourniture et pose de plaques BA13 standard au plafond Plaque de plâtre BA13 standard posée au plafond sur ossature F530 existante, fixation par vis, joints traités	52 m2	22,00 €	10.0 %	1 144,00 €
2.2	Bandes et enduits sur plafond RDC Traitement des joints avec bandes et enduits, ponçage, finition prête à peindre	52 m2	9,50 €	10.0 %	494,00 €
3	PLATRERIE - PIÈCES HUMIDES				
3.1	Fourniture et pose de plaques BA13 hydrofuge Plaque de plâtre BA13 hydrofuge posée sur ossature F530 existante ou sur rails pour cloisons, fixation par vis adaptées milieux humides	25 m2	21,50 €	10.0 %	537,50 €
3.2	Bandes et enduits sur plaques hydrofuge Traitement des joints avec bandes et enduits adaptés milieux humides, ponçage, finition prête à peindre	25 m2	9,00 €	10.0 %	225,00 €
4	PLATRERIE - CUISINE				

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
4.1	Fourniture et pose de plaques Habito Plaque de plâtre renforcée Habito posée sur ossature, haute résistance aux chocs et fixations lourdes	6,25 m2	32,00 €	10.0 %	200,00 €
4.2	Bandes et enduits sur plaques Habito Traitement des joints avec bandes et enduits, ponçage, finition prête à peindre	6,25 m2	9,50 €	10.0 %	59,38 €
5 CLOISONS INTÉRIEURES - 98 MM					
5.1	Cloisons distributives avec isolation acoustique laine métisse				
5.2	Fourniture rails et montants pour cloisons 98 mm Rails R48 et montants M48 pour cloisons de distribution, hauteur 2,50 m au RDC	89 m2	7,20 €	10.0 %	640,80 €
5.3	Pose ossature métallique cloisons 98 mm Montage et fixation des rails et montants, entraxe 60 cm, fixations sol et plafond	89 m2	9,50 €	10.0 %	845,50 €
5.4	Fourniture isolation laine métisse 45 mm Isolant acoustique laine métisse recyclée épaisseur 45 mm, posé dans l'âme de la cloison	89 m2	8,80 €	10.0 %	783,20 €
5.5	Pose isolation laine métisse Mise en place de l'isolant acoustique dans l'âme de la cloison	89 m2	3,50 €	10.0 %	311,50 €
5.6	Fourniture et pose BA13 double face sur cloisons Plaques BA13 standard (ou hydrofuge selon pièces) posées des deux côtés de l'ossature, fixation par vis	178 m2	16,50 €	10.0 %	2 937,00 €
5.7	Bandes et enduits sur cloisons Traitement des joints avec bandes et enduits, angles sortants avec cornières métalliques, ponçage, finition prête à peindre	178 m2	8,00 €	10.0 %	1 424,00 €
6 MENUISERIES INTÉRIEURES					
6.1	Portes intérieures standard				
6.1.1	Fourniture porte isoplane 83 cm avec huisserie Bloc-porte isoplane prépeint blanc, passage 83 cm, hauteur 204 cm, huisserie à recouvrement 90 mm, paumelles réglables	5 u	185,00 €	10.0 %	925,00 €
6.1.2	Pose porte isoplane 83 cm Pose et réglage du bloc-porte, calage, fixation huisserie, pose poignée et serrure	5 u	95,00 €	10.0 %	475,00 €
6.1.3	Fourniture porte isoplane 73 cm avec huisserie Bloc-porte isoplane prépeint blanc, passage 73 cm, hauteur 204 cm, huisserie à recouvrement 90 mm, paumelles réglables	3 u	165,00 €	10.0 %	495,00 €
6.1.4	Pose porte isoplane 73 cm Pose et réglage du bloc-porte, calage, fixation huisserie, pose poignée et serrure	3 u	90,00 €	10.0 %	270,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
6.2	Portes pièces humides				
6.2.1	Fourniture porte hydrofuge 73 cm avec huisserie Bloc-porte hydrofuge prépeint blanc, passage 73 cm, hauteur 204 cm, huisserie à recouvrement 90 mm hydrofuge, paumelles inox	2 u	215,00 €	10.0 %	430,00 €
6.2.2	Pose porte hydrofuge Pose et réglage du bloc-porte hydrofuge, calage, fixation huisserie, pose poignée et serrure	2 u	95,00 €	10.0 %	190,00 €
6.3	Quincaillerie				
6.3.1	Fourniture ensemble serrure et poignées Serrure à condamnation pour WC et salles de bain, serrure bec de cane pour autres pièces, poignées aluminium anodisé	10 u	42,00 €	20.0 %	420,00 €
7	DIVERS				
7.1	Évacuation et tri des déchets de chantier Évacuation des chutes de plaques, emballages, déchets en déchetterie, tri sélectif	1 fft	450,00 €	10.0 %	450,00 €
7.2	Nettoyage de fin de chantier Nettoyage complet après travaux, aspiration poussières, nettoyage des surfaces	1 fft	380,00 €	10.0 %	380,00 €
8	VARIANTE - CLOISONS 72 MM				
8.1	Alternative avec cloisons plus fines, moins performantes acoustiquement				
8.2	Fourniture rails et montants pour cloisons 72 mm Rails R36 et montants M36 pour cloisons de distribution, hauteur 2,50 m au RDC	89 m2	6,20 €	10.0 %	551,80 €
8.3	Pose ossature métallique cloisons 72 mm Montage et fixation des rails et montants, entraxe 60 cm, fixations sol et plafond	89 m2	8,50 €	10.0 %	756,50 €
8.4	Fourniture isolation laine métisse 30 mm Isolant acoustique laine métisse recyclée épaisseur 30 mm, posé dans l'âme de la cloison	89 m2	6,80 €	10.0 %	605,20 €
8.5	Pose isolation laine métisse Mise en place de l'isolant acoustique dans l'âme de la cloison	89 m2	3,00 €	10.0 %	267,00 €
8.6	Fourniture et pose BA13 double face sur cloisons 72 mm Plaques BA13 standard (ou hydrofuge selon pièces) posées des deux côtés de l'ossature, fixation par vis	178 m2	15,50 €	10.0 %	2 759,00 €
8.7	Bandes et enduits sur cloisons 72 mm Traitement des joints avec bandes et enduits, angles sortants avec cornières métalliques, ponçage, finition prête à peindre	178 m2	7,50 €	10.0 %	1 335,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
----	-------------	-----	--------	-----	----------

8.8 Gain économique variante 72 mm vs 98 mm : environ 890 euros HT

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.
 Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Total net HT	23 664,38 €
TVA (10.0%)	2 324,44 €
TVA (20.0%)	84,00 €
Total TTC	26 072,82 €
Net à payer 26 072,82 €	

Offre valable jusqu'au **06/12/2025**

Bon pour accord et signature

Fait le :
 À :