



# ESTIMATION

N° D202510-694

En date du 20/10/2025

## Rapido'Devis

### RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael  
29470 Plougastel Daoulas

E2PRI

M. Éric PEYRONNET  
154 Rue André Derain  
71000 Mâcon

SIRET : 909 394 769 00014

### ISOLATION INTÉRIEURE / POSE DE PLACO

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
<b>1 ISOLATION INTÉRIEURE - MURS EXISTANTS</b>					
1.1 Murs côté rue - Isolation thermique					
1.1.1 Doublage isolant des murs extérieurs avec laine de verre et plaques BA13 standard					
1.1.2	Fourniture laine de verre épaisseur 100 mm - R=3.15	25 m2	18,50 €	10.0 %	462,50 €
Laine de verre semi-rigide pour isolation thermique des murs, lambda 0.032, épaisseur 100 mm, conditionnement rouleaux					
1.1.3	Fourniture rails et montants métalliques 48 mm	25 m2	12,00 €	10.0 %	300,00 €
Rails et montants acier galvanisé pour ossature métallique, épaisseur 48 mm, longueur 2.50 m à 3.00 m					
1.1.4	Fourniture plaques de plâtre BA13 standard	25 m2	18,50 €	10.0 %	462,50 €
Plaques de plâtre BA13 standard, format 2.50 x 1.20 m, épaisseur 13 mm					
1.1.5	Fourniture accessoires de fixation et visserie	25 m2	6,50 €	10.0 %	162,50 €
Vis autoperceuses, chevilles, bandes à joint, enduit, accessoires divers pour fixation et finition					
1.1.6	Pose ossature métallique et isolation	25 m2	18,00 €	10.0 %	450,00 €
Mise en place des rails au sol et plafond, montants verticaux espacés de 60 cm, insertion de la laine de verre entre montants, passages techniques intégrés					
1.1.7	Pose des plaques de plâtre BA13	25 m2	15,00 €	10.0 %	375,00 €
Vissage des plaques BA13 sur ossature métallique, découpes techniques pour passages électricité et plomberie					
1.1.8	Traitement des joints et finitions	25 m2	22,00 €	10.0 %	550,00 €
Pose bandes à joint, application enduit de jointoiement, ponçage, finition lisse prête à peindre					
<b>1.2 Murs mitoyens - Isolation phonique</b>					
1.2.1 Contre-cloison isolante acoustique avec laine de verre phonique et plaques BA13 phoniques					

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1.2.2	Fourniture laine de verre acoustique épaisseur 100 mm Laine de verre haute performance acoustique, semi-rigide, épaisseur 100 mm, lambda 0.035, traitement spécifique phonique	20 m2	16,00 €	10.0 %	320,00 €
1.2.3	Fourniture rails et montants métalliques 48 mm Rails et montants acier galvanisé pour ossature métallique, épaisseur 48 mm, avec bande résiliente anti-vibration	20 m2	9,00 €	10.0 %	180,00 €
1.2.4	Fourniture plaques de plâtre BA13 phoniques Plaques de plâtre BA13 phoniques haute densité, format 2.50 x 1.20 m, épaisseur 13 mm, affaiblissement acoustique renforcé	20 m2	10,50 €	10.0 %	210,00 €
1.2.5	Fourniture accessoires phoniques et visserie Bandes résilientes, vis autoperceuses, chevilles, bandes à joint, enduit, mastic acoustique pour étanchéité	20 m2	4,50 €	10.0 %	90,00 €
1.2.6	Pose ossature métallique avec désolidarisation Mise en place des rails avec bande résiliente, montants verticaux espacés de 60 cm désolidarisés du mur existant, insertion de la laine acoustique	20 m2	20,00 €	10.0 %	400,00 €
1.2.7	Pose des plaques BA13 phoniques Vissage des plaques phoniques sur ossature, calfeutrement des jonctions au mastic acoustique, découpes techniques	20 m2	26,00 €	10.0 %	520,00 €
1.2.8	Traitement des joints et finitions Pose bandes à joint, application enduit de jointoiement, ponçage, finition lisse prête à peindre	20 m2	25,00 €	10.0 %	500,00 €
<b>1.3 Salle de bains - Isolation hydrofuge</b>					
1.3.1	Doublage isolant avec plaques BA13 hydrofuges adaptées aux pièces humides				
1.3.2	Fourniture laine de verre hydrophobe épaisseur 100 mm Laine de verre semi-rigide avec traitement hydrophobe, épaisseur 100 mm, lambda 0.032, adaptée aux pièces humides	8 m2	14,00 €	10.0 %	112,00 €
1.3.3	Fourniture rails et montants métalliques 48 mm Rails et montants acier galvanisé pour ossature métallique, épaisseur 48 mm	8 m2	8,50 €	10.0 %	68,00 €
1.3.4	Fourniture plaques de plâtre BA13 hydrofuges Plaques de plâtre BA13 hydrofuges pour pièces humides, format 2.50 x 1.20 m, épaisseur 13 mm, âme verte traitée	8 m2	9,50 €	10.0 %	76,00 €
1.3.5	Fourniture accessoires et visserie Vis inox, chevilles, bandes à joint hydrofuges, enduit adapté aux pièces humides	8 m2	4,00 €	10.0 %	32,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1.3.6	Pose ossature métallique et isolation  Mise en place des rails et montants, insertion de la laine de verre hydrophobe, passages techniques pour plomberie	8 m2	19,00 €	10.0 %	152,00 €
1.3.7	Pose des plaques BA13 hydrofuges  Vissage des plaques hydrofuges sur ossature, découpes techniques pour passages sanitaires	8 m2	26,00 €	10.0 %	208,00 €
1.3.8	Traitement des joints hydrofuges et finitions  Pose bandes à joint hydrofuges, application enduit spécial pièces humides, ponçage, finition lisse prête à peindre ou carreler	8 m2	25,00 €	10.0 %	200,00 €
<b>2 ISOLATION PLAFOND</b>					
2.1	Isolation thermique et phonique du plafond avec laine de verre et plaques BA13				
2.2	Fourniture laine de verre plafond épaisseur 120 mm  Laine de verre semi-rigide pour plafond, épaisseur 120 mm, lambda 0.032, R=3.75	70 m2	18,00 €	10.0 %	1 260,00 €
2.3	Fourniture rails, fourrures et suspentes métalliques  Rails périphériques, fourrures métalliques, suspentes réglables, accessoires de fixation pour faux-plafond	70 m2	10,00 €	10.0 %	700,00 €
2.4	Fourniture plaques de plâtre BA13 standard  Plaques de plâtre BA13 standard pour plafond, format 2.50 x 1.20 m, épaisseur 13 mm	70 m2	6,80 €	10.0 %	476,00 €
2.5	Fourniture accessoires de fixation et visserie  Vis autoperceuses, chevilles à frapper, bandes à joint, enduit, accessoires divers	70 m2	3,50 €	10.0 %	245,00 €
2.6	Pose ossature métallique plafond et isolation  Fixation des rails périphériques, pose des suspentes et fourrures, positionnement de la laine de verre au-dessus des fourrures	70 m2	22,00 €	10.0 %	1 540,00 €
2.7	Pose des plaques de plâtre BA13 au plafond  Vissage des plaques BA13 sur fourrures métalliques, découpes pour passages techniques lumineux et réseaux	70 m2	28,00 €	10.0 %	1 960,00 €
2.8	Traitement des joints et finitions plafond  Pose bandes à joint, application enduit de jointoiement, ponçage, finition lisse prête à peindre	70 m2	13,00 €	10.0 %	910,00 €
<b>3 CRÉATION DE CLOISONS SÉPARATIVES</b>					
3.1	Cloisons de distribution intérieures selon plan avec isolation phonique - Merci de préciser le nombre et type de portes souhaités				
3.2	Fourniture laine de verre cloison épaisseur 75 mm  Laine de verre semi-rigide pour cloisons de distribution, épaisseur 75 mm, lambda 0.035, traitement phonique	40 m2	11,00 €	10.0 %	440,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
3.3	Fourniture rails et montants métalliques 72 mm Rails et montants acier galvanisé pour cloisons, épaisseur 72 mm permettant isolation 75 mm et double peau BA13	40 m2	9,50 €	10.0 %	380,00 €
3.4	Fourniture plaques de plâtre BA13 standard double peau Plaques de plâtre BA13 standard pour cloisons double peau, format 2.50 x 1.20 m, épaisseur 13 mm	80 m2	28,50 €	10.0 %	2 280,00 €
3.5	Fourniture accessoires et visserie Vis autoperceuses, chevilles, bandes à joint, enduit, accessoires de fixation	40 m2	6,00 €	10.0 %	240,00 €
3.6	Pose ossature métallique et isolation cloison Mise en place des rails au sol et plafond, montants verticaux espacés de 60 cm, insertion de la laine de verre, passages techniques intégrés	40 m2	20,00 €	10.0 %	800,00 €
3.7	Pose des plaques de plâtre BA13 double peau Vissage des plaques BA13 des deux côtés de l'ossature, découpes pour huisseries et passages techniques	80 m2	28,00 €	10.0 %	2 240,00 €
3.8	Traitement des joints et finitions cloisons Pose bandes à joint, application enduit de jointoiement, ponçage, finition lisse prête à peindre	80 m2	25,00 €	10.0 %	2 000,00 €
3.9	Fourniture huisseries métalliques pour portes Huisseries métalliques pour cloisons 72+13+13 mm, à préciser selon nombre et dimensions des portes - ESTIMATION À CONFIRMER	4 u	85,00 €	10.0 %	340,00 €
3.10	Pose huisseries métalliques Pose et fixation des huisseries métalliques dans les cloisons, réglage et mise à niveau - ESTIMATION À CONFIRMER	4 u	60,00 €	10.0 %	240,00 €
3.11	PORTE À PRÉCISER : Type, dimensions, finition, quincaillerie - non chiffrées à ce stade				

#### 4 ÉTANCHÉITÉ À L'AIR ET CORRECTION ACOUSTIQUE

4.1	Traitement des ponts phoniques et étanchéité des jonctions				
4.2	Fourniture mastic acoustique et bandes d'étanchéité Mastic acrylique souple pour calfeutrement des jonctions périphériques, bandes résilientes complémentaires	1 fft	180,00 €	10.0 %	180,00 €
4.3	Application mastic et traitement des jonctions Calfeutrement au mastic acoustique de toutes les jonctions périphériques murs-plafond, sol-cloisons, passages techniques	8 h	45,00 €	10.0 %	360,00 €

#### 5 NETTOYAGE ET ÉVACUATION DES DÉCHETS

5.1	Nettoyage final du chantier Nettoyage complet des surfaces, dépoussiérage, aspiration des résidus de plâtre et enduit	6 h	35,00 €	10.0 %	210,00 €
-----	--	-----	---------	--------	----------

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
5.2	Évacuation des gravats et déchets de chantier Conditionnement, chargement et évacuation en déchetterie agréée des gravats plâtre, emballages et déchets divers	4 m3	75,00 €	10.0 %	300,00 €

#### Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

#### TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Total net HT 22 931,50 €

TVA (10.0%) 2 293,15 €

Total TTC 25 224,65 €

**Net à payer 25 224,65 €**

Offre valable jusqu'au **19/11/2025**

Bon pour accord et signature