



# Rapido'Devis

**RAPIDO DEVIS**

29 Rue Du Pere Gwenael  
29470 Plougastel Daoulas

# ESTIMATION

N° D202511-860  
En date du 21/11/2025

**SARL PARK AN TI**

Viviane CHERMAT  
16 Rue de Nordet  
22360 Languieux

Adresse du chantier  
3 Allée de Beauvallon  
22000 Saint-Brieuc

## Menuiseries

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Remplacement fenêtre				
1.1	Fourniture et pose fenêtre PVC blanc 1 vantail ouvrant à la française Fenêtre PVC blanc 1 vantail ouvrant à la française, dimensions 212 x 147 cm, double vitrage avec verre dépoli, poignée et fermeture incluses, pose en rénovation avec habillage tableau	1 u	850,00 €	10.0 %	850,00 €
1.2	Dépose ancienne fenêtre Dépose soigneuse de l'ancienne fenêtre avec évacuation	1 u	120,00 €	10.0 %	120,00 €
2	Fermeture de trémie existante				
2.1	Les dimensions exactes de la trémie seront relevées sur place. Prix estimatif basé sur une trémie standard de 80 x 250 cm environ.				
2.2	Fermeture de trémie avec solivage bois Mise en place de solives bois section 75x225 mm pour fermeture de trémie, fixation sur structure existante	3 u	85,00 €	10.0 %	255,00 €
2.3	Plancher OSB 22 mm Fourniture et pose de panneaux OSB 22 mm sur solivage pour reconstitution du plancher	2,5 m2	45,00 €	10.0 %	112,50 €
2.4	Finition parquet ou revêtement Raccordement et finition du revêtement de sol existant sur la zone de fermeture	2,5 m2	65,00 €	10.0 %	162,50 €
3	Démolition escalier existant				
3.1	Démolition de l'escalier existant, nombre de marches à confirmer sur place. Estimation basée sur un escalier standard de 13 à 15 marches.				
3.2	Démontage escalier existant Démontage complet de l'escalier existant, toutes marches et structure	1 u	450,00 €	10.0 %	450,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
3.3	Évacuation gravats Évacuation des gravats et matériaux déposés en déchetterie	1 fft	280,00 €	10.0 %	280,00 €

## 4 Création nouvel escalier

4.1 Les caractéristiques exactes du nouvel escalier (dimensions, nombre de marches, emplacement) seront définies après visite technique et relevé de côtes. Prix indicatif pour un escalier droit standard en bois massif.

4.2	Fourniture escalier bois massif Escalier droit en bois massif (hêtre ou chêne), 13-15 marches, avec rampe et main courante, finition vernis ou lasure au choix	1 u	2 800,00 €	10.0 %	2 800,00 €
-----	---	-----	------------	--------	------------

4.3	Pose et fixation escalier Pose complète de l'escalier avec fixation au sol et à l'étage, réglages et mise à niveau	1 u	850,00 €	10.0 %	850,00 €
-----	---	-----	----------	--------	----------

4.4	Habillage et finitions Habillage des arrivées et départs d'escalier, plinthes, nez de marche et finitions diverses	1 fft	420,00 €	10.0 %	420,00 €
-----	---	-------	----------	--------	----------

## 5 Prestations diverses

5.1	Nettoyage de fin de chantier Nettoyage complet de la zone de travaux et évacuation des derniers déchets	4 h	35,00 €	10.0 %	140,00 €
-----	--	-----	---------	--------	----------

### Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.  
Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajoutés en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

Total net HT	6 440,00 €
TVA (10.0%)	644,00 €
Total TTC	7 084,00 €

**Net à payer 7 084,00 €**

Offre valable jusqu'au **21/12/2025**

Bon pour accord et signature

Fait le :  
À :

### TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.