



ESTIMATION

N° D202508-479

En date du 20/08/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

M. Damien Rodriguez

h
17000 La Rochelle

Adresse du chantier
9 Rue Jean Imbert
85200 Fontenay-le-Comte

Réfection de la façade

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Installation et sécurisation du chantier				
1.1	Installation échafaudage Montage, location et démontage d'un échafaudage fixe aux normes NF, avec filet de protection - Surface de 52,5 m ²	52 m ²	22,00 €	10.0 %	1 144,00 €
1.2	Protection des éléments existants Protection des menuiseries, volets, gouttières, boîte aux lettres et câbles	1 U	280,00 €	10.0 %	280,00 €
2	Travaux préparatoires				
2.1	Nettoyage de la façade Nettoyage haute pression des façades avec traitement anti-mousse	52,5 M2	12,00 €	10.0 %	630,00 €
2.2	Piquetage des joints Dégarnissage des joints détériorés en façade	52,5 M2	28,00 €	10.0 %	1 470,00 €
3	Réparation des ouvertures				
3.1	Réparation des encadrements Reprise des encadrements de fenêtres et portes endommagés par les gonds - Mortier de réparation adapté aux monuments historiques	5 U	245,00 €	10.0 %	1 225,00 €
3.2	Mortier de réparation Mortier spécial pierre compatible ABF	1 u	380,00 €	10.0 %	380,00 €
4	Rejointoientement				
4.1	Joints à la chaux Fourniture et mise en œuvre de mortier à la chaux pour rejointoientement	52,5 M2	18,00 €	10.0 %	945,00 €
4.2	Main d'œuvre rejointoientement Réalisation des joints à la chaux conformément aux prescriptions ABF	52,5 M2	45,00 €	10.0 %	2 362,50 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
----	-------------	-----	--------	-----	----------

5 Finitions

5.1 Nettoyage final

Nettoyage complet du chantier et évacuation des déchets

1 u 780,00 € 10.0 % 780,00 €

Modalités et conditions de règlement :

Total net HT 9 216,50 €

TVA (10.0%) 921,65 €

Total TTC 10 138,15 €

Net à payer 10 138,15 €

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

Offre valable jusqu'au **19/09/2025**

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Bon pour accord et signature