



# Rapido'Devis

## RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael  
29470 Plougastel Daoulas

# ESTIMATION

N° D202505-117  
En date du 16/05/2025

### EXP REALTY - CAM LAURENCE

Mme Laurence Cam  
34 Ar Palud  
29870 Landéda  
SIRET : 952738888

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Préparation du chantier				
1.1	Installation Installation et location d'échafaudage aux normes, protection des abords	1 F	2 800,00 €	5.5 %	2 800,00 €
1.2	Préparation des supports Nettoyage haute pression, traitement anti-mousse, réparation des supports si nécessaire	100 M2	12,00 €	5.5 %	1 200,00 €
1.3	Bâchage protection Protection complète des menuiseries, garde-corps et éléments sensibles	1 F	450,00 €	5.5 %	450,00 €
1.4	Installation chantier Amenée et repli du matériel, benne à gravats	1 F	680,00 €	5.5 %	680,00 €
2	Isolation thermique				
2.1	Isolation conforme aux normes RT2020 avec $R \geq 3.7 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$				
2.2	Panneaux isolants Fourniture et pose de panneaux PSE graphité 140mm - $R=4.35 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$	100 M2	65,00 €	5.5 %	6 500,00 €
2.3	Système de fixation Chevilles, profilés de départ, d'angle et joints de dilatation	100 M2	18,00 €	5.5 %	1 800,00 €
2.4	Traitement points singuliers Traitement spécifique des tableaux de fenêtres et points singuliers	45 ML	25,00 €	5.5 %	1 125,00 €
3	Enduit de finition				
3.1	Sous-enduit armé Application sous-enduit avec armature en fibre de verre	100 M2	28,00 €	5.5 %	2 800,00 €
3.2	Enduit de finition Enduit taloché fin coloré dans la masse - Teinte au choix	100 M2	35,00 €	5.5 %	3 500,00 €
3.3	Renfort d'angles Baguettes d'angle avec armature intégrée	32 ML	12,00 €	5.5 %	384,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
4	Travaux annexes				
4.1	Accessoires Adaptation descentes EP, pose bavettes, reprises diverses	1 F	1 200,00 €	5.5 %	1 200,00 €
4.2	Appuis de fenêtres Fourniture et pose bavettes aluminium laquées sur appuis	15 ML	45,00 €	5.5 %	675,00 €
4.3	Prolongation sorties Adaptation sorties VMC, chaudière et prises d'air	6 U	85,00 €	5.5 %	510,00 €
5	Garanties et documents				
5.1	Etude thermique Réalisation étude thermique avant/après travaux	1 F	450,00 €	5.5 %	450,00 €
5.2	Assurance décennale Attestation assurance décennale et dommages ouvrages	1 F	350,00 €	5.5 %	350,00 €

Modalités et conditions de règlement :

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Total net HT	24 424,00 €
TVA (5.5%)	1 343,32 €
Total TTC	25 767,32 €
Net à payer	25 767,32 €

Offre valable jusqu'au  
15/06/2025

Bon pour accord et signature