



# ESTIMATION

N° D202509-582  
En date du 23/09/2025

## Rapido'Devis

### RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael  
29470 Plougastel Daoulas

#### TERRA INVEST IMMO

M. Eric Natalini  
3 Rue des Salles  
92400 Courbevoie

SIRET : 51342234500050  
N° TVA : FR70513422345

Adresse du chantier  
11 Rue de la Porte Blanche  
92430 Marnes-la-Coquette

### Chauffage/Clim/Ventilation

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Dépose installation existante				
1.1	Dépose chaudière gaz existante Démontage complet chaudière gaz avec évacuation	1 fft	450,00 €	10.0 %	450,00 €
1.2	Dépose des radiateurs Démontage et évacuation des radiateurs existants	1 fft	580,00 €	10.0 %	580,00 €
2	Installation climatisation				
2.1	Pompe à chaleur réversible Daikin Fourniture PAC air/air Daikin 2.5kW avec unité intérieure murale (adaptée pour 20m²)	3 u	1 650,00 €	20.0 %	4 950,00 €
2.2	Installation PAC Pose et raccordement des unités intérieures et extérieures, mise en service	3 u	980,00 €	10.0 %	2 940,00 €
3	Production eau chaude				
3.1	Chauffe-eau Malicio 65L Fourniture chauffe-eau électrique Malicio 65L classe énergétique B	3 u	320,00 €	20.0 %	960,00 €
3.2	Installation chauffe-eau Pose et raccordement des chauffe-eau avec sécurité	3 u	280,00 €	10.0 %	840,00 €
4	Ventilation				
4.1	VMC double flux Fourniture VMC double flux compacte avec échangeur haute performance (adapté petite surface)	2 u	1 250,00 €	20.0 %	2 500,00 €
4.2	Installation VMC Pose et raccordement VMC avec gainage et bouches	2 u	890,00 €	10.0 %	1 780,00 €
5	Électricité				

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
5.1	Alimentation électrique Installation alimentation électrique VMC, PAC et chauffe-eau	1 fft	780,00 €	10.0 %	780,00 €

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.  
 Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Total net HT	15 780,00 €
TVA (10.0%)	737,00 €
TVA (20.0%)	1 682,00 €
Total TTC	18 199,00 €
<b>Net à payer 18 199,00 €</b>	

Offre valable jusqu'au **23/10/2025**

Bon pour accord et signature