



Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

ESTIMATION

N° D202511-789
En date du 13/11/2025

IFCT

M. Olivier MANAUD

Coat Nizon
29930 Pont-Aven

SIRET : 85332615500027

Adresse du chantier
13 rue du porz catsel
29360 Clohars-Carnoët

Lot 6 : MEUNISERIES INTERIEURES ET CLOISONS SÈCHE

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Démolition et évacuation				
1.1	Démolition de cloisons existantes Démolition et évacuation de cloisons existantes et des lambris des combles - Fourchette de prix : 15 à 22 euros HT/m2	129,6 m2	18,50 €	10.0 %	2 397,60 €
2	Blocs-portes et huisseries				
2.1	Bloc-porte de distribution standard Fourniture et pose d'huisserie en sapin du Nord, couvre joint en SN de 40/8, porte post-formée, paumelles de 140, butoir de caoutchouc - Fourchette de prix : 250 à 350 euros HT/U	8 u	285,00 €	10.0 %	2 280,00 €
2.2	Pose bloc-porte de distribution Main d'œuvre pour pose et réglage des blocs-portes de distribution - Fourchette de prix : 80 à 120 euros HT/U	8 u	95,00 €	10.0 %	760,00 €
2.3	Bloc-porte à galandage 140x204 Fourniture et pose du système sur rail encastré dans cloison de doublage, compris butée en fin de course, porte post-formée non comprise - Fourchette de prix : 400 à 600 euros HT/U	1 u	480,00 €	10.0 %	480,00 €
2.4	Pose système à galandage Main d'œuvre pour installation et réglage du système à galandage - Fourchette de prix : 150 à 220 euros HT/U	1 u	180,00 €	10.0 %	180,00 €
3	Isolation et doublages				
3.1	Isolation sous toiture				

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
3.1.1	Isolation sous toiture rampants Fourniture et pose d'une isolation en laine minérale pose croisée 300mm, compris parement en plaque de plâtre BA13, compris finition, y compris dératellement des rampants - Fourchette de prix : 60 à 80 euros HT/m2	172 m2	68,00 €	10.0 %	11 696,00 €
3.2	Doublage des murs périphériques				
3.2.1	Doublage murs RDC Fourniture et pose d'un doublage sur armature métallique type F300, parement plaque de plâtre BA13, isolation laine de verre Isover GR32 120mm, coeff thermique R=3,75 - Fourchette de prix : 45 à 60 euros HT/m2	83,75 m2	52,00 €	10.0 %	4 355,00 €
3.2.2	Doublage murs R+1 Fourniture et pose d'un doublage sur armature métallique type F300, parement plaque de plâtre BA13, isolation laine de verre Isover GR32 120mm, coeff thermique R=3,75 - Fourchette de prix : 45 à 60 euros HT/m2	38 m2	52,00 €	10.0 %	1 976,00 €
3.3	Isolation combles perdus				
3.3.1	Flocage combles perdus R+1 Fourniture et pose d'un flocage en ouate de cellulose ou laine de roche sur 100+200mm d'épaisseur pose croisée - Fourchette de prix : 35 à 50 euros HT/m2	25 m2	42,00 €	10.0 %	1 050,00 €
3.4	Plafond suspendu isolé				
3.4.1	Plafond suspendu extension + chambre Fourniture et pose d'un plafond suspendu sur armature métallique type F300, parement plaque de plâtre BA13, isolation laine de verre 200mm, coeff thermique R=5,75 - Fourchette de prix : 55 à 70 euros HT/m2	48 m2	62,00 €	10.0 %	2 976,00 €
4	Cloisons de distribution				
4.1	Cloison de distribution 72mm RDC Fourniture et pose d'une cloison avec réservation pour encastrement porte à galandage, ossature métallique type M48 doublée, un parement plaque de plâtre BA13 par face, isolation laine de verre 45mm - Fourchette de prix : 42 à 55 euros HT/m2	60 m2	48,00 €	10.0 %	2 880,00 €
4.2	Cloison de distribution 72mm R+1 Fourniture et pose d'une cloison avec réservation pour encastrement porte à galandage, ossature métallique type M48 doublée, un parement plaque de plâtre BA13 par face, isolation laine de verre 45mm - Fourchette de prix : 42 à 55 euros HT/m2	28 m2	48,00 €	10.0 %	1 344,00 €
5	Finitions plaques de plâtre				
5.1	Bandes de plâtre et finitions Fourniture et pose de bandes de plâtre renforcées et collées entre passes d'enduits, finition soignée sur l'ensemble des cloisons, doublages et plafonds - Fourchette de prix : 10 à 15 euros HT/m2	542,75 m2	12,50 €	10.0 %	6 784,38 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
6	Parquets et coffrages				
6.1	Parquet flottant moyenne gamme Fourniture et pose d'un parquet flottant moyenne gamme sur sous couche de 4mm, compris plinthes - Fourchette de prix : 700 à 1000 euros HT/U	2 u	850,00 €	10.0 %	1 700,00 €
6.2	Pose parquet flottant Main d'œuvre pour pose du parquet flottant et plinthes - Fourchette de prix : 280 à 380 euros HT/U	2 u	320,00 €	10.0 %	640,00 €
6.3	Coffrage de gaine technique Fourniture et pose d'un coffrage de gaine technique en plaques de plâtre BA13 sur ossature métallique, compris finitions - Fourchette de prix : 250 à 320 euros HT/U	2 u	280,00 €	10.0 %	560,00 €
6.4	Coffrage entourage de velux Fourniture et pose d'un coffrage d'entourage de velux en plaques de plâtre BA13 sur ossature métallique, compris finitions - Fourchette de prix : 280 à 380 euros HT/U	2 u	320,00 €	10.0 %	640,00 €

7 Récapitulatif des fourchettes de prix

7.1	Total HT estimé : 42 698,98 euros - Fourchette basse : environ 38 500 euros HT - Fourchette haute : environ 48 000 euros HT - TVA 10 pour cent : 4 269,90 euros - Total TTC estimé : 46 968,88 euros
-----	--

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.
Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

Total net HT	42 698,98 €
TVA (10.0%)	4 269,90 €
Total TTC	46 968,88 €

Net à payer 46 968,88 €

Offre valable jusqu'au 13/12/2025

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Bon pour accord et signature

Fait le :

À :