



# ESTIMATION

N° D202508-463

En date du 07/08/2025

## Rapido'Devis

### RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael  
29470 Plougastel Daoulas

M. Yann kahil

19 Rue Pierret  
92200 Neuilly-sur-Seine

Adresse du chantier  
43 Rue des Coquilles  
78200 Mantes-la-Jolie

### Isolation extérieure / Ravalement de façade

| N°  | DÉSIGNATION  | QTÉ  | P.U HT     | TVA   | TOTAL HT   |
|-----|--|------|------------|-------|------------|
| 1   | Installation et préparation  |      |            |       |            |
| 1.1 | Surface totale à traiter : 56m <sup>2</sup> (hors ouvertures)  |      |            |       |            |
| 1.2 | Installation chantier<br><br>Installation et sécurisation du chantier, mise en place des protections, balisage | 1 u  | 750,00 €   | 5.5 % | 750,00 €   |
| 1.3 | Échafaudage<br><br>Location, montage et démontage échafaudage tout compris                                     | 56 u | 35,00 €    | 5.5 % | 1 960,00 € |
| 2   | Préparation des supports   |      |            |       |            |
| 2.1 | Nettoyage façade<br><br>Nettoyage haute pression, traitement anti-mousse, préparation support                  | 56 u | 18,00 €    | 5.5 % | 1 008,00 € |
| 2.2 | Dépose éléments façade<br><br>Dépose/repose descentes EP, déplacement câbles électriques                       | 1 u  | 580,00 €   | 5.5 % | 580,00 €   |
| 3   | Isolation thermique  |      |            |       |            |
| 3.1 | Système d'isolation par l'extérieur en fibre de bois (R = 4.5 m <sup>2</sup> .K/W) avec enduit perspirant      |      |            |       |            |
| 3.2 | Panneau fibre de bois<br><br>Fourniture panneaux fibre de bois STEICO ép. 160mm + pare-pluie                   | 56 u | 85,00 €    | 5.5 % | 4 760,00 € |
| 3.3 | Pose isolation<br><br>Pose des panneaux, rails de départ, chevilles, profilés                                  | 56 u | 75,00 €    | 5.5 % | 4 200,00 € |
| 3.4 | Traitement points singuliers<br><br>Traitement des 3 fenêtres, 2 portes garage, angles, joints                 | 1 u  | 1 800,00 € | 5.5 % | 1 800,00 € |
| 4   | Finition   |      |            |       |            |
| 4.1 | Enduit de finition<br><br>Fourniture enduit minéral perspirant   | 56 u | 28,00 €    | 5.5 % | 1 568,00 € |

| N°  | DÉSIGNATION   | QTÉ  | P.U HT   | TVA   | TOTAL HT   |
|-----|---|------|----------|-------|------------|
| 4.2 | Application enduit<br>Application enduit de finition complet (sous-couche + finition) | 56 u | 65,00 €  | 5.5 % | 3 640,00 € |
| 5   | Finalisation  |      |          |       |            |
| 5.1 | Nettoyage chantier<br>Nettoyage complet et évacuation des déchets                     | 1 u  | 450,00 € | 5.5 % | 450,00 €   |

#### Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

#### TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

|              |             |
|--------------|-------------|
| Total net HT | 20 716,00 € |
| TVA (5.5%)   | 1 139,38 €  |
| Total TTC    | 21 855,38 € |

**Net à payer 21 855,38 €**

Offre valable jusqu'au **06/09/2025**

Bon pour accord et signature