



# ESTIMATION

N° D202512-999  
En date du 17/12/2025

## Rapido'Devis

### RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael  
29470 Plougastel Daoulas

#### SAFTI

Anne-Laure NUCERA MARTINEZ

74 Kerveur  
29870 Lannilis

SIRET : 523 964 328 000 26

Maison Landéda

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Travaux dans les combles - 55 m² au sol				
1.1	Dépose et évacuation				
1.1.1	Dépose du lambris bois existant sous rampants Dépose manuelle du lambris bois existant sous rampants, tri et mise en benne	80 m2	15,00 €	10.0 %	1 200,00 €
1.1.2	Dépose de l'isolation existante Dépose de l'isolant existant (laine de verre ou similaire), conditionnement en sacs et mise en benne	80 m2	12,00 €	10.0 %	960,00 €
1.1.3	Évacuation en déchetterie Évacuation des déchets (lambris et isolation) en déchetterie agréée, comprenant location de benne, transport et traitement	1 fft	450,00 €	10.0 %	450,00 €
1.2	Traitement de la charpente				
1.2.1	Brossage et dépoussiérage de la charpente Brossage manuel et dépoussiérage complet de la charpente avant traitement (chevrons, pannes, poutres)	60 m2	6,00 €	10.0 %	360,00 €
1.2.2	Traitement curatif par pulvérisation Application d'un produit de traitement curatif et préventif contre les insectes xylophages par pulvérisation basse pression sur toute la surface de la charpente	60 m2	15,00 €	10.0 %	900,00 €
1.2.3	Traitement curatif par injection Injection du produit de traitement dans les parties attaquées (perçage de trous tous les 20 cm en quinconce, injection sous pression, rebouchage des trous)	40 ml	19,00 €	10.0 %	760,00 €
1.2.4	Produit de traitement curatif et préventif Fourniture du produit de traitement curatif et préventif contre les insectes xylophages (certifié CTB-P+, norme NF 048), incluant pulvérisation et injection	1 fft	380,00 €	10.0 %	380,00 €
1.2.5	Garantie décennale traitement charpente Certificat de garantie décennale pour le traitement de la charpente délivré par l'entreprise	1 u	150,00 €	10.0 %	150,00 €
1.3	Isolation et doublage				

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1.3.1	Pare-vapeur sous rampants Fourniture et pose d'un pare-vapeur continu sous rampants (membrane SD ≥ 18 m), avec adhésivation des joints et périphérie	85 m2	8,50 €	5.5 %	722,50 €
1.3.2	Isolation en laine de verre 240 mm entre chevrons Fourniture et pose d'isolant en laine de verre semi-rigide épaisseur 240 mm, R=6,0 m².K/W, entre chevrons sous rampants, avec découpe et ajustement	80 m2	28,00 €	5.5 %	2 240,00 €
1.3.3	Ossature métallique pour Placo Fourniture et pose d'une ossature métallique (rails et montants) pour la fixation du Placo sous rampants, avec fixation mécanique adaptée	80 m2	18,00 €	10.0 %	1 440,00 €
1.3.4	Placo BA13 standard Fourniture et pose de plaques de plâtre BA13 standard sur ossature métallique sous rampants, avec vissage	80 m2	32,00 €	10.0 %	2 560,00 €
1.3.5	Traitement des joints Placo Traitement des joints entre plaques de plâtre avec bandes à joint et enduit, ponçage et lissage pour finition prête à peindre	80 m2	15,00 €	10.0 %	1 200,00 €
1.4	Quincaillerie extérieure				
1.4.1	Dépose des crochets galvanisés existants Dépose soigneuse des crochets galvanisés existants	20 u	8,00 €	10.0 %	160,00 €
1.4.2	Crochets inox A4 avec fixation Fourniture de crochets en acier inoxydable A4 (316L) avec chevilles et fixations adaptées au support	20 u	18,50 €	10.0 %	370,00 €
1.4.3	Pose des crochets inox Pose et fixation des crochets inox avec perçage, chevillage et scellement adapté au support (pierre, bois ou autre)	20 u	22,00 €	10.0 %	440,00 €

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.  
Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

Total net HT	14 292,50 €
TVA (5.5%)	162,94 €
TVA (10.0%)	1 133,00 €
Total TTC	15 588,44 €
<b>Net à payer</b>	<b>15 588,44 €</b>

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Offre valable jusqu'au **16/01/2026**

Bon pour accord et signature

Fait le :  
À :