



# ESTIMATION

N° D202506-234  
En date du 23/06/2025

## Rapido'Devis

### RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael  
29470 Plougastel Daoulas

#### IACA PATRIMOINE & IMMOBILIER

Mr. Laurent Andrieu  
37 Route de Lyon  
84000 Avignon

SIRET : 43878076900032  
N° TVA : FR36438780769

#### Placo isolation cloison

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Préparation chantier				
1.1	Protection et préparation Protection des sols et zones de passage	1 U	80,25 €	10.0 %	80,25 €
2	Structure et Plaques				
2.1	Ossature métallique Rails, montants 48mm et accessoires de fixation	12,5 M2	19,26 €	10.0 %	240,75 €
2.2	Isolation Laine de verre 45mm pour isolation phonique	12,5 M2	12,84 €	10.0 %	160,50 €
2.3	Plaques de plâtre Plaques BA13 standard (2 faces)	25 M2	16,05 €	10.0 %	401,25 €
2.4	Pose ossature et plaques Main d'œuvre pose complète structure et plaques	12,5 M2	48,15 €	10.0 %	601,88 €
3	Porte				
3.1	Bloc porte Bloc porte alvéolaire 83cm, huisserie comprise	1 U	197,95 €	10.0 %	197,95 €
3.2	Pose porte Installation complète bloc porte avec ajustements	1 U	235,40 €	10.0 %	235,40 €
4	Finitions				
4.1	Bandes et enduit Enduit, bandes et calicot pour joints	12,5 M2	8,56 €	10.0 %	107,00 €
4.2	Application enduit Pose bandes et application enduit (2 passes + finition)	12,5 M2	29,96 €	10.0 %	374,50 €
4.3	Ponçage Ponçage complet des surfaces enduites	12,5 M2	12,84 €	10.0 %	160,50 €
5	Peinture				

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
5.1	Fourniture peinture Peinture acrylique mate blanche + sous-couche	25 M2	6,42 €	10.0 %	160,50 €
5.2	Application peinture Application sous-couche + 2 couches de peinture	25 M2	23,54 €	10.0 %	588,50 €
6	Nettoyage				
6.1	Nettoyage final Nettoyage complet et évacuation des déchets	1 U	128,40 €	10.0 %	128,40 €

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.  
Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Total net HT	3 437,38 €
TVA (10.0%)	343,74 €
Total TTC	3 781,12 €
<b>Net à payer</b>	<b>3 781,12 €</b>

Offre valable jusqu'au **23/07/2025**

Bon pour accord et signature