



# ESTIMATION

N° D202506-258

En date du 28/06/2025

## Rapido'Devis

### RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael  
29470 Plougastel Daoulas

### SCALP PATRIMOINE

Mme Anne Caudreliez  
19 Parc de la Petite Chapelle  
59510 Hem  
SIRET : 91204635600016  
N° TVA : FR37912046356

Adresse du chantier  
107 Rue Sadi Carnot  
59280 Armentières

ite

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Préparation et installation du chantier				
1.1	Installation et repli du chantier  Installation des échafaudages, protection des abords, bâchage et sécurisation du chantier	1 U	1 800,00 €	10.0 %	1 800,00 €
1.2	Frais de stationnement  Stationnement pour 2 véhicules sur 5 jours (2h/jour/véhicule)	2 U	15,00 €	20.0 %	30,00 €
1.3	Droits de voirie échafaudage  Redevance d'occupation du domaine public pour échafaudage (base 30m <sup>2</sup> sur 15 jours)	30 M2	2,50 €	20.0 %	75,00 €
1.4	Préparation des supports  Nettoyage haute pression, traitement des fissures et reprises ponctuelles de maçonnerie	120 u	12,00 €	5.5 %	1 440,00 €
2	Isolation thermique				
2.1	Fourniture isolant PSE graphité  Panneaux de polystyrène expansé graphité $\lambda=0.031$ W/m.K, épaisseur 140mm	126 u	28,00 €	5.5 %	3 528,00 €
2.2	Pose isolation  Pose des panneaux isolants par collage et chevillage, traitement des points singuliers	120 u	45,00 €	5.5 %	5 400,00 €
3	Enduit et finitions				
3.1	Enduit de base armé  Application de l'enduit de base avec incorporation d'une armature en fibre de verre	120 u	32,00 €	5.5 %	3 840,00 €
3.2	Enduit de finition façade principale  Enduit teinté dans la masse rouge brique RAL 3013, finition talochée	100 u	38,00 €	5.5 %	3 800,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
3.3	Enduit de finition soubassement Enduit teinté dans la masse gris anthracite RAL 7016, finition talochée	20 u	42,00 €	5.5 %	840,00 €
4	Accessoires et finitions				
4.1	Fourniture bavettes d'appui Bavettes en aluminium laqué pour protection des appuis de fenêtres	5 u	45,00 €	5.5 %	225,00 €
4.2	Pose bavettes d'appui Pose et étanchéité des bavettes d'appui de fenêtres	5 u	85,00 €	5.5 %	425,00 €
4.3	Profilés de finition Fourniture et pose des profilés de départ, d'angle et arrêts d'enduit	1 u	850,00 €	5.5 %	850,00 €

#### Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

#### TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Total net HT	22 253,00 €
TVA (5.5%)	1 119,14 €
TVA (10.0%)	180,00 €
TVA (20.0%)	21,00 €
Total TTC	23 573,14 €

**Net à payer 23 573,14 €**

Offre valable jusqu'au **28/07/2025**

Bon pour accord et signature