



ESTIMATION

N° D202507-302

En date du 16/07/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

SAS IDEE IMMO - AB INVESTS

AMANI INVEST

13 Rue François Larrieu
31770 Colomiers

SIRET : 94869399900021

Adresse du chantier

10 Bis Avenue de Concise
74200 Thonon-les-Bains

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Débarras et évacuation				
1.1	Tri et débarras complet de l'appartement Main d'œuvre pour tri et mise en sac des déchets	24 H	45,00 €	20.0 %	1 080,00 €
1.2	Transport déchetterie 30 voyages incluant chargement/déchargement	30 U	75,00 €	20.0 %	2 250,00 €
1.3	Frais de mise en décharge Forfait frais déchetterie	1 U	450,00 €	20.0 %	450,00 €
2	Espaces extérieurs				
2.1	Débroussaillage et nettoyage espaces verts Main d'œuvre débroussaillage et ramassage	16 H	45,00 €	20.0 %	720,00 €
2.2	Évacuation déchets verts Transport et mise en décharge végétaux	1 U	180,00 €	20.0 %	180,00 €
2.3	Nettoyage haute pression Nettoyage terrasse, garage et murs extérieurs au karcher	12 H	48,00 €	20.0 %	576,00 €
3	Nettoyage intérieur				
3.1	Nettoyage complet appartement Nettoyage en profondeur de toutes les pièces	24 H	35,00 €	10.0 %	840,00 €
3.2	Dégraissage cuisine Nettoyage et dégraissage approfondi cuisine	8 H	38,00 €	10.0 %	304,00 €
4	Travaux pièces humides				
4.1	Reprise joints silicone Dépose anciens joints et pose nouveaux joints sanitaires	8 H	45,00 €	20.0 %	360,00 €
4.2	Fourniture joints sanitaires Mastic silicone anti-moisissure	1 U	72,00 €	20.0 %	72,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
5	Aménagement intérieur				
5.1	En attente de précisions sur le type d'aménagement souhaité				
5.2	Fourniture et pose d'aménagements sur mesure Estimation globale pour fourniture et pose d'aménagements intérieurs (à préciser)	1 U	5 000,00 €	20.0 %	5 000,00 €

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Total net HT	11 832,00 €
TVA (10.0%)	114,40 €
TVA (20.0%)	2 137,60 €
Total TTC	14 084,00 €

Net à payer 14 084,00 €

Offre valable jusqu'au **15/08/2025**

Bon pour accord et signature