



ESTIMATION

N° D202512-970

En date du 14/12/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

Thomas Solal

13 Rue Greneta
03 Etage 1; Porte Droite, Lot 4
75003 Paris

Adresse du chantier
0
75001 Paris

Projet - Appartement 3 pièces 37.85 m² - Paris 75001

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Design				
1.1	Chambre				
1.1.1	Redesign de la chambre à coucher pour un style moderne, élégant et fonctionnel : changement des rideaux, modernisation des vitres, renouvellement des meubles (armoire, tables de chevet, commode), changement du lit avec tête de lit moderne, ajout de décos (éclairage, miroirs, tableaux), nouvelle disposition optimisée.				
1.1.2	Rideaux occultants design moderne Rideaux occultants en tissu premium, coloris au choix, style contemporain avec finitions soignées	2 u	180,00 €	10.0 %	360,00 €
1.1.3	Voilages légers semi-transparents Voilages en polyester haute qualité, apportant luminosité et élégance	2 u	85,00 €	10.0 %	170,00 €
1.1.4	Tringles et installation rideaux Fourniture tringles design, pose complète et réglages	1 fft	265,00 €	10.0 %	265,00 €
1.1.5	Stores enrouleurs modernes avec pose Stores enrouleurs en tissu technique avec installation	2 u	187,50 €	10.0 %	375,00 €
1.1.6	Film décoratif vitrage avec pose Film occultant ou dépoli avec application professionnelle	4 m2	60,00 €	10.0 %	240,00 €
1.1.7	Lit double design moderne 160x200 cm Structure de lit contemporaine avec sommier intégré, finition bois clair ou laqué	1 u	850,00 €	10.0 %	850,00 €
1.1.8	Tête de lit capitonnée moderne Tête de lit rembourrée en tissu ou simili-cuir, fixation murale, design élégant	1 u	320,00 €	10.0 %	320,00 €
1.1.9	Matelas haut de gamme 160x200 cm Matelas à mémoire de forme ou ressorts ensachés, confort optimal	1 u	680,00 €	10.0 %	680,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1.1.10	Montage et installation du lit Assemblage complet du lit, fixation de la tête de lit, mise en place du matelas	1 fft	112,50 €	10.0 %	112,50 €
1.1.11	Armoire moderne 3 portes coulissantes Armoire design avec miroir intégré, finition contemporaine, compartiments optimisés	1 u	1 200,00 €	10.0 %	1 200,00 €
1.1.12	Commode moderne 6 tiroirs Commode design avec finition laquée ou bois, poignées discrètes, pieds compas	1 u	450,00 €	10.0 %	450,00 €
1.1.13	Tables de chevet design suspendues Tables de chevet murales avec tiroir, finition assortie au mobilier	2 u	180,00 €	10.0 %	360,00 €
1.1.14	Montage meubles de rangement Montage et installation armoire, commode et tables de chevet	1 fft	315,00 €	10.0 %	315,00 €
1.1.15	Éclairage moderne complet Suspension LED centrale, lampes de chevet modernes, ruban LED ambiance avec installation	1 fft	580,00 €	10.0 %	580,00 €
1.1.16	Miroir mural design Grand miroir rectangulaire ou rond avec cadre moderne	1 u	250,00 €	10.0 %	250,00 €
1.1.17	Tableaux décoratifs modernes Ensemble de tableaux ou toiles aux motifs abstraits ou géométriques	3 u	120,00 €	10.0 %	360,00 €
1.1.18	Étagères murales design Étagères flottantes en bois ou métal, design épuré	3 u	65,00 €	10.0 %	195,00 €
1.1.19	Installation décoration murale Fixation miroir, tableaux et étagères	1 fft	157,50 €	10.0 %	157,50 €
1.1.20	Tapis moderne grand format Tapis contemporain en fibres synthétiques ou naturelles	1 u	280,00 €	10.0 %	280,00 €
1.1.21	Parure de lit et accessoires textiles Parure de lit haut de gamme, coussins décoratifs, plaid moderne	1 fft	410,00 €	10.0 %	410,00 €
1.1.22	Plantes et objets décoratifs Plantes d'intérieur avec pots design, vases et objets déco modernes	1 fft	300,00 €	10.0 %	300,00 €
1.1.23	Conseil et aménagement Étude aménagement, réaménagement mobilier, nettoyage final et mise en scène	1 fft	455,00 €	10.0 %	455,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1.1.24	Évacuation anciens meubles Démontage, transport et mise en déchetterie du mobilier usagé	1 fft	215,00 €	10.0 %	215,00 €
1.2	Cuisine				
1.2.1	Redesign de la cuisine pour un style plus moderne, fonctionnel et esthétique : changement de couleur des meubles (bas et hauts), modernisation de la table/plan de travail, mise à jour des meubles intégrant le four et autres équipements, harmonisation des couleurs et matériaux, modernisation de l'éclairage.				
1.2.2	Préparation du chantier Protection, démontage poignées et accessoires	1 fft	255,00 €	10.0 %	255,00 €
1.2.3	Peinture meubles bas Préparation surfaces, sous-couche et finition 2 couches	1 fft	796,00 €	10.0 %	796,00 €
1.2.4	Peinture meubles hauts Préparation surfaces, sous-couche et finition 2 couches	1 fft	720,00 €	10.0 %	720,00 €
1.2.5	Nouvelles poignées design avec pose Poignées modernes en inox brossé ou noir mat, installation comprise	20 u	17,00 €	10.0 %	340,00 €
1.2.6	Nouveau plan de travail moderne Plan de travail stratifié effet pierre, découpe, pose et ajustements	3 m	362,50 €	10.0 %	1 087,50 €
1.2.7	Crédence moderne assortie avec pose Crédence en verre trempé ou composite avec installation	2,5 m	145,00 €	10.0 %	362,50 €
1.2.8	Caisson colonne four moderne Caisson colonne mélaminé pour intégration four et micro-ondes	1 u	385,00 €	10.0 %	385,00 €
1.2.9	Meuble bas électroménager encastrable Meuble bas moderne avec façade assortie, largeur 60cm	1 u	245,00 €	10.0 %	245,00 €
1.2.10	Installation meubles équipements Dépose anciens, montage et pose des nouveaux meubles	1 fft	300,00 €	10.0 %	300,00 €
1.2.11	Harmonisation façades Nouvelles façades assorties aux nouveaux meubles	3 u	75,00 €	10.0 %	225,00 €
1.2.12	Suspension design moderne avec pose Suspension LED design contemporain avec installation	1 u	262,50 €	10.0 %	262,50 €
1.2.13	Spots LED plan de travail Spots LED orientables sous meubles hauts avec installation	4 u	69,50 €	10.0 %	278,00 €
1.2.14	Bandeau LED ambiance avec pose Bandeau LED RGB avec télécommande et installation	3 m	65,33 €	10.0 %	195,99 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1.2.15	Finitions et nettoyage Retouches, ajustements, nettoyage complet et évacuation déchets	1 fft	380,00 €	10.0 %	380,00 €
1.3	Salon - Surface 12.62 m ²				
1.3.1	Redesign du salon pour un style moderne, élégant et harmonieux : changement des rideaux, modernisation des vitres, renouvellement des meubles (tables, meuble TV, rangements), changement des canapés, ajout de décorations (éclairage, tapis, tableaux, miroirs), nouvelle disposition, création d'un placard de rangement en bois design, déplacement de la source d'éclairage avec création d'un lustre central.				
1.3.2	Rideaux design contemporain sur mesure Rideaux en tissus modernes de qualité, sur mesure	2 u	340,00 €	10.0 %	680,00 €
1.3.3	Tringles et installation Tringles murales design avec pose professionnelle	1 fft	290,00 €	10.0 %	290,00 €
1.3.4	Double vitrage décoratif moderne Vitrage haute performance avec traitement décoratif	3,5 m ²	320,00 €	10.0 %	1 120,00 €
1.3.5	Stores modernes avec pose Stores enrouleurs ou vénitiens avec installation	2 u	370,00 €	10.0 %	740,00 €
1.3.6	Table basse design moderne Table basse contemporaine en bois et métal, plateau verre ou marbre	1 u	450,00 €	10.0 %	450,00 €
1.3.7	Meuble TV moderne suspendu avec pose Meuble TV design avec rangements, installation comprise	1 u	780,00 €	10.0 %	780,00 €
1.3.8	Bibliothèque design avec installation Étagères murales ou bibliothèque moderne avec montage	1 u	1 000,00 €	10.0 %	1 000,00 €
1.3.9	Placard rangement bois design sur mesure Placard sur mesure en bois, design moderne, portes coulissantes ou battantes	1 u	1 800,00 €	10.0 %	1 800,00 €
1.3.10	Installation placard de rangement Montage complet, ajustements portes et finitions	1 fft	330,00 €	10.0 %	330,00 €
1.3.11	Canapé 3 places design moderne Canapé contemporain haut de gamme, revêtement tissu ou cuir	1 u	1 850,00 €	10.0 %	1 850,00 €
1.3.12	Fauteuil d'appoint design Fauteuil moderne assorti au canapé	1 u	650,00 €	10.0 %	650,00 €
1.3.13	Livraison et installation assises Livraison et mise en place du canapé et fauteuil	1 fft	120,00 €	10.0 %	120,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1.3.14	Déplacement source éclairage et création point central Dépose ancien éclairage au coin, création arrivée électrique au centre	1 fft	245,00 €	10.0 %	245,00 €
1.3.15	Lustre central moderne design avec pose Lustre contemporain LED avec installation	1 u	502,50 €	10.0 %	502,50 €
1.3.16	Éclairages d'ambiance Lampadaires design modernes, appliques murales et installation	1 fft	680,00 €	10.0 %	680,00 €
1.3.17	Tapis moderne grande taille Tapis contemporain haute qualité, environ 2m x 3m	1 u	480,00 €	10.0 %	480,00 €
1.3.18	Tableaux modernes Tableaux contemporains encadrés	3 u	180,00 €	10.0 %	540,00 €
1.3.19	Miroirs design Miroirs modernes avec cadres élégants	2 u	220,00 €	10.0 %	440,00 €
1.3.20	Installation éléments muraux Fixation professionnelle des tableaux et miroirs	1 fft	175,00 €	10.0 %	175,00 €
1.3.21	Accessoires décoratifs Coussins design, vases modernes, plantes avec cache-pots	1 fft	525,00 €	10.0 %	525,00 €
1.3.22	Conseil, aménagement et finitions Étude aménagement, réaménagement mobilier, évacuation anciens meubles, nettoyage final	1 fft	515,00 €	10.0 %	515,00 €

2 Plomberie - Salle de bain et toilette

2.1	Redesign de la salle de bain et toilette pour un style plus moderne et élégant : changement du lavabo design contemporain, modification ou remplacement des vitres (verre dépoli, paroi moderne, meilleure luminosité), amélioration de la décoration (miroirs, éclairage, accessoires, finitions), harmonisation des couleurs et matériaux.	1 fft	695,00 €	10.0 %	695,00 €
2.2	Démolition et évacuation Dépose lavabo, baignoire, carrelage mural, évacuation gravats en déchetterie	1 fft	695,00 €	10.0 %	695,00 €
2.3	Lavabo suspendu design moderne Lavabo céramique rectangulaire épuré 60x45 cm avec bonde	1 u	280,00 €	10.0 %	280,00 €
2.4	Mitigeur lavabo chromé design Robinetterie moderne chromée avec flexible et vidage	1 u	180,00 €	10.0 %	180,00 €
2.5	Baignoire acrylique design Baignoire rectangulaire moderne 170x75 cm, acrylique renforcé blanc	1 u	650,00 €	10.0 %	650,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
2.6	Mitigeur bain-douche encastré Robinetterie thermostatique chromée avec inverseur et douchette	1 u	320,00 €	10.0 %	320,00 €
2.7	WC suspendu moderne avec bâti-support Cuvette suspendue design, abattant soft-close, bâti-support Geberit	1 u	480,00 €	10.0 %	480,00 €
2.8	Installation plomberie complète Pose lavabo, mitigeur, baignoire, WC suspendu, modification tuyauterie	1 fft	1 330,00 €	10.0 %	1 330,00 €
2.9	Paroi de douche fixe verre sécurit Paroi fixe verre trempé 8 mm avec profils chromés, sur mesure	1 u	420,00 €	10.0 %	420,00 €
2.10	Vitrage dépoli moderne avec pose Verre dépoli ou sablé avec installation	1 u	370,00 €	10.0 %	370,00 €
2.11	Pose paroi de douche Installation paroi fixe avec fixations et joints silicone	1 u	180,00 €	10.0 %	180,00 €
2.12	Carrelage mural moderne Carrelage mural céramique format moderne rectifié	15 m2	45,00 €	10.0 %	675,00 €
2.13	Pose carrelage mural Pose avec mortier-colle, joints fins, finitions soignées	15 m2	55,00 €	10.0 %	825,00 €
2.14	Carrelage au sol moderne Carrelage sol antidérapant grand format	6 m2	50,00 €	10.0 %	300,00 €
2.15	Pose carrelage au sol Pose avec râgrage si nécessaire, joints, finitions	6 m2	60,00 €	10.0 %	360,00 €
2.16	Éclairage LED moderne complet Spots LED encastrables étanches, applique murale LED, interrupteurs design avec installation électrique	1 fft	451,00 €	10.0 %	451,00 €
2.17	Peinture et finitions Peinture plafond et zones non carrelées, joints silicone, profilés chromés	1 fft	337,58 €	10.0 %	337,58 €
2.18	Miroir moderne avec éclairage LED intégré Grand miroir rectangulaire avec bandeau LED, anti-buée, 80x60 cm minimum	1 u	320,00 €	10.0 %	320,00 €
2.19	Pose du miroir LED Fixation murale sécurisée et raccordement électrique	1 u	90,00 €	10.0 %	90,00 €
2.20	Accessoires salle de bain design Porte-serviettes chromés, patères, porte-papier, distributeur savon, tapis de bain, avec installation	1 fft	301,00 €	10.0 %	301,00 €

3 Chauffage et ventilation - Surface 40.01 m² habitable / 37.85 m² Carrez

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
3.1	Amélioration du DPE par rénovation énergétique : amélioration et création d'un système de chauffage performant (pompe à chaleur, chaudière haute performance, radiateurs efficaces, régulation thermique), optimisation ou création d'un système de ventilation (VMC simple flux hygroréglable ou double flux), réduction des ponts thermiques (jonctions murs, planchers, toiture, coffres volets roulants, amélioration de l'étanchéité à l'air).				
3.2	Étude thermique et dimensionnement Étude thermique complète avec calcul des déperditions et préconisations	1 fft	450,00 €	5.5 %	450,00 €
3.3	Pompe à chaleur air-air ou air-eau PAC haute performance énergétique, adaptée à 40 m ² , unités intérieure et extérieure	1 u	3 500,00 €	5.5 %	3 500,00 €
3.4	Installation pompe à chaleur Pose des unités, raccordements frigorifiques, électriques et hydrauliques, mise en service	1 fft	1 200,00 €	10.0 %	1 200,00 €
3.5	Radiateurs électriques basse consommation Radiateurs à inertie programmables classe A	4 u	280,00 €	10.0 %	1 120,00 €
3.6	Pose des radiateurs Installation murale, raccordements électriques et programmation	4 u	80,00 €	10.0 %	320,00 €
3.7	Thermostat connecté programmable avec installation Thermostat intelligent avec régulation par pièce, pose et configuration	1 u	340,00 €	10.0 %	340,00 €
3.8	VMC simple flux hygroréglable VMC type B, caisson silencieux, bouches hygroréglables	1 u	650,00 €	10.0 %	650,00 €
3.9	Installation VMC complète Pose caisson, bouches d'extraction, réseau de gaines, raccordement électrique	1 fft	850,00 €	10.0 %	850,00 €
3.10	Entrées d'air hygroréglables avec pose Grilles d'entrée d'air pour fenêtres avec installation	4 u	80,00 €	10.0 %	320,00 €
3.11	Isolation coffres volets roulants Isolation thermique des coffres avec isolant mince ou panneau	4 u	85,00 €	5.5 %	340,00 €
3.12	Pose isolation coffres volets Démontage, pose de l'isolant, refixation et finitions	4 u	65,00 €	10.0 %	260,00 €
3.13	Traitement jonctions murs-planchers Isolation des jonctions avec bandes résilientes ou mousse isolantes	15 ml	18,00 €	5.5 %	270,00 €
3.14	Mise en œuvre traitement jonctions Application des produits de traitement des ponts thermiques	1 fft	180,00 €	10.0 %	180,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
3.15	Test d'étanchéité à l'air Test d'infiltrométrie avec rapport détaillé et préconisations	1 fft	350,00 €	10.0 %	350,00 €
3.16	Amélioration étanchéité à l'air Fournitures pour traitement des fuites : joints, mastics, membranes	1 fft	450,00 €	10.0 %	450,00 €
3.17	Mise en œuvre amélioration étanchéité Application des produits et techniques pour améliorer l'étanchéité	1 fft	270,00 €	10.0 %	270,00 €
4 Isolation intérieure - Surface 40.01 m² habitable / 37.85 m² Carrez					
4.1	Amélioration du DPE par rénovation énergétique : amélioration de l'isolation de la toiture (combles perdus ou aménagés), des murs (par l'intérieur et/ou l'extérieur selon faisabilité), des planchers bas.				
4.2	Isolation combles perdus - Préparation Préparation chantier, nettoyage et dépose ancienne isolation	1 fft	490,00 €	5.5 %	490,00 €
4.3	Laine de roche soufflée haute performance Laine de roche en flocons épaisseur 300mm, R=7 minimum, certifié Acermi	40 m ²	28,00 €	5.5 %	1 120,00 €
4.4	Soufflage laine de roche Soufflage mécanique, répartition homogène, protection spots et conduits	40 m ²	18,00 €	5.5 %	720,00 €
4.5	Piges de repérage Piges pour contrôle épaisseur d'isolant	10 u	5,00 €	5.5 %	50,00 €
4.6	Isolation murs par l'intérieur - Fournitures Isolant semi-rigide 100mm R=2.8, ossature métallique, pare-vapeur	60 m ²	42,00 €	5.5 %	2 520,00 €
4.7	Isolation murs par l'intérieur - Pose Préparation murs, pose ossature et isolant	60 m ²	41,00 €	5.5 %	2 460,00 €
4.8	Plaques de plâtre BA13 Plaques de plâtre standard pour doublage	60 m ²	8,50 €	10.0 %	510,00 €
4.9	Pose plaques et finitions Fixation plaques, bandes, enduits de joints, ponçage	60 m ²	35,50 €	10.0 %	2 130,00 €
4.10	Isolation planchers bas - Fournitures Isolant rigide 80mm R=2.5, film pare-vapeur	40 m ²	29,50 €	5.5 %	1 180,00 €
4.11	Isolation planchers bas - Pose Préparation support, pose isolant et pare-vapeur	40 m ²	34,00 €	5.5 %	1 360,00 €
4.12	Évacuation et nettoyage final Évacuation gravats et déchets en déchetterie, nettoyage complet	1 fft	430,00 €	10.0 %	430,00 €

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Total net HT	61 049,57 €
TVA (5.5%)	795,30 €
TVA (10.0%)	4 658,96 €
Total TTC	66 503,83 €
Net à payer	66 503,83 €

Offre valable jusqu'au **13/01/2026**

Bon pour accord et signature

Fait le :
À :