



ESTIMATION

N° D202507-426

En date du 31/07/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

KRÉA'RENOV

M. Jonathan Dagorne

3 Richuel
56400 undefined (undefined)

SIRET : 83013946500017
N° TVA : FR55830139465

Adresse du chantier
289 Rue de la Résistance
56580 Crédin (France)

Isolation intérieure

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1 PRÉPARATION ET PROTECTION					
1.1	Installation de chantier Mise en place des protections, balisage, stockage	1 Ens	3 500,00 €	10.0 %	3 500,00 €
1.2	Évacuation des déchets Location bennes et évacuation en décharge agréée	1 Ens	4 800,00 €	10.0 %	4 800,00 €
1.3	Préparation des supports Vérification, nettoyage et préparation des supports	1 Ens	2 800,00 €	10.0 %	2 800,00 €
2 ISOLATION THERMIQUE MURS PÉRIPHÉRIQUES					
2.1	Isolation murs périphériques 140mm Fourniture et pose isolant laine minérale haute performance $\lambda \leq 0.032$ W/m.K	2 850 M2	28,50 €	10.0 %	81 225,00 €
2.2	Pose ossature métallique Rails et montants pour doublage	2 850 M2	12,00 €	10.0 %	34 200,00 €
3 ISOLATION ACOUSTIQUE SPÉCIFIQUE					
3.1	Isolation acoustique chambres Isolation acoustique renforcée pour chambres, indice d'affaiblissement ≥ 45 dB	980 M2	35,00 €	10.0 %	34 300,00 €
3.2	Isolation acoustique couloirs Isolation acoustique pour parties communes	420 M2	32,00 €	10.0 %	13 440,00 €
4 ISOLATION PLAFONDS					
4.1	Isolation plafonds 300mm Fourniture et pose isolant laine minérale haute performance	2 230 M2	42,00 €	10.0 %	93 660,00 €
4.2	Pose ossature plafonds Ossature métallique suspendue	2 230 M2	18,00 €	10.0 %	40 140,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
5 CLOISONS ET DOUBLAGES					
5.1	Plaques de plâtre standard Fourniture et pose BA13 standard	3 880 M2	16,50 €	10.0 %	64 020,00 €
5.2	Plaques coupe-feu cuisines Fourniture et pose BA13 coupe-feu 1h	450 M2	22,50 €	10.0 %	10 125,00 €
5.3	Plaques hydrofuges Fourniture et pose BA13 H1 pour salles de bains	250 M2	19,50 €	10.0 %	4 875,00 €
6 MENUISERIES					
6.1	Portes palières Bloc-porte palier coupe-feu 30min, isolation phonique renforcée	30 U	850,00 €	10.0 %	25 500,00 €
6.2	Portes intérieures Bloc-porte standard âme pleine	120 U	280,00 €	10.0 %	33 600,00 €
7 FINITIONS					
7.1	Traitement des joints Bandes + enduit + ponçage, finition prête à peindre	4 580 M2	8,50 €	10.0 %	38 930,00 €
7.2	Étanchéité à l'air Traitement des points singuliers, pose bandes adhésives	1 Ens	4 800,00 €	10.0 %	4 800,00 €
7.3	Nettoyage final Nettoyage complet après travaux	1 Ens	2 500,00 €	10.0 %	2 500,00 €

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

Total net HT 492 415,00 €

TVA (10.0%) 49 241,50 €

Total TTC 541 656,50 €

Net à payer 541 656,50 €

Offre valable jusqu'au **30/08/2025**

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Bon pour accord et signature