



Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

ESTIMATION

N° D202504-061
En date du 18/04/2025

BARRAINE IMMO

Mr. Steve Rimbart
20 Rue Henry de Monfreid
29200 Brest

SIRET : 52036696400069
N° TVA : FR73520366964

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1	Dépose installation existante				
1.1	Dépose chaudière gaz Dépose complète de la chaudière gaz existante avec neutralisation des conduites	1 U	585,00 €	10.0 %	585,00 €
1.2	Dépose radiateurs Dépose des 5 radiateurs existants avec obturation des conduites	5 U	110,50 €	10.0 %	552,50 €
1.3	Condamnation installation gaz Condamnation complète de l'installation gaz : obturation, dépose tuyauterie apparente, mise en sécurité et certificat de condamnation	1 F	494,00 €	10.0 %	494,00 €
2	Installation électrique				
2.1	Mise aux normes tableau électrique Fourniture et pose d'un nouveau tableau électrique adapté incluant : disjoncteur principal 40A, interrupteur différentiel 40A-30mA, disjoncteurs dédiés PAC et ballon d'eau chaude	1 F	754,00 €	10.0 %	754,00 €
2.2	Câblage électrique Installation des câbles d'alimentation en 6mm² pour la PAC et 2.5mm² pour le ballon d'eau chaude, mise à la terre, protections	1 F	416,00 €	10.0 %	416,00 €
3	Installation pompe à chaleur Air/Air				
3.1	Système PAC multi-split Fourniture et pose système multi-split inverter 3 sorties - Classe énergétique A+++ (unité ext. + 3 unités int.) - Puissance adaptée 60m² - 5kW	1 U	4 940,00 €	10.0 %	4 940,00 €
3.2	Installation unités Installation complète incluant supports, raccordements frigorifiques, électriques et évacuation condensats	1 U	1 560,00 €	10.0 %	1 560,00 €
3.3	Goulotte PVC Fourniture et pose de goulotte PVC blanche 60x40mm avec accessoires	15 ML	36,40 €	10.0 %	546,00 €
3.4	Location nacelle Location nacelle automotrice avec livraison et reprise	1 J	494,00 €	10.0 %	494,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	PU HT	TVA	TOTAL HT
3.5	Percement mur Percement mur extérieur pour passage liaisons frigorifiques et condensats	3 U	110,50 €	10.0 %	331,50 €

4Salle de bain

4.1	Radiateur sèche-serviettes Fourniture et pose radiateur sèche-serviettes électrique 750W	1 U	585,00 €	10.0 %	585,00 €
4.2	Chauffe-eau extra plat Fourniture et pose chauffe-eau électrique extra plat 85L - Classe énergétique B	1 U	1 105,00 €	10.0 %	1 105,00 €
4.3	Raccordement plomberie Fourniture et pose des raccords, vannes, soudures et liaison eau chaude/froide pour le nouveau ballon d'eau chaude	1 F	364,00 €	10.0 %	364,00 €

5Protection et nettoyage

5.1	Protection chantier Protection des sols et mobiliers pendant toute la durée des travaux	1 F	234,00 €	10.0 %	234,00 €
5.2	Nettoyage Nettoyage complet du chantier en fin de travaux	1 F	195,00 €	10.0 %	195,00 €
5.3	Évacuation déchets Évacuation de l'ensemble des déchets en décharge agréée (ancienne chaudière, radiateurs, tuyauterie, emballages)	1 F	364,00 €	10.0 %	364,00 €

6Mise en service et garanties

6.1	Mise en service Test étanchéité, tirage au vide, charge complémentaire si nécessaire, réglages et mise en service	1 U	455,00 €	10.0 %	455,00 €
-----	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----	----------	--------	----------

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.
 Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Total net HT	13 975,00 €
TVA (10.0%)	1 397,50 €
Total TTC	15 372,50 €
Net à payer	15 372,50 €

Offre valable jusqu'au

18/05/2025

Bon pour accord et signature