



ESTIMATION

N° D202511-763

En date du 03/11/2025

Rapido'Devis

RAPIDO DEVIS

29 Rue Du Pere Gwenael
29470 Plougastel Daoulas

ENDIE FRANCE

M. Michel MORGADO

10 Avenue de la République
03000 Moulins

SIRET : 889 847 711 00021
N° TVA : FR34 889847711

Adresse du chantier
29 Rue des Acacias
03340 Saint-Gérand-de-Vaux

Toiture

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
1 1. INSTALLATION DE CHANTIER ET SÉCURISATION					
1.1	Mise en place échafaudage de pied complet Installation d'un échafaudage sécurisé sur toute la hauteur et le pourtour nécessaire, avec garde-corps, planchers et filets de protection conformes aux normes de sécurité	1 fft	1 850,00 €	10.0 %	1 850,00 €
1.2	Bâchage et protection du chantier Mise en place de bâches de protection pour sécuriser le chantier en cas d'intempéries et protéger les espaces intérieurs	1 fft	420,00 €	10.0 %	420,00 €
2 2. DÉPOSE DE L'ANCIENNE TOITURE					
2.1	Dépose complète de la couverture existante en tuiles Démontage complet et soigneux de l'ancienne couverture tuile, liteaux, faîtage et accessoires de couverture	115 m2	18,50 €	10.0 %	2 127,50 €
2.2	Dépose de l'ancienne zinguerie et gouttières Démontage des gouttières, descentes et éléments de zinguerie existants	1 fft	380,00 €	10.0 %	380,00 €
3 3. CHARPENTE - RÉNOVATION ET TRAITEMENT					
3.1	Diagnostic et reprise ponctuelle de charpente Inspection complète de la charpente, remplacement des bois abîmés ou fragilisés, renforcement des zones défaillantes avec bois traité classe 2	1 fft	7 400,00 €	10.0 %	7 400,00 €
3.2	Traitement insecticide et fongicide de la charpente Application d'un traitement curatif et préventif par pulvérisation sur l'ensemble de la charpente contre les insectes xylophages et les champignons	115 m2	12,00 €	10.0 %	1 380,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
3.3	Fourniture produit de traitement professionnel Produit de traitement certifié CTB-P+ pour bois de charpente, avec garantie longue durée	115 m2	4,50 €	10.0 %	517,50 €
4 4. ISOLATION THERMIQUE SOUS TOITURE					
4.1	Fourniture isolant laine 300 mm R=7 Panneaux de laine épaisseur 300 mm, résistance thermique R=7 m ² .K/W, certifié ACERMI,	115 m2	28,00 €	10.0 %	3 220,00 €
4.2	Pose de l'isolation entre chevrons Installation soignée des panneaux isolants entre chevrons, découpe et ajustement précis, continuité thermique assurée	115 m2	15,00 €	10.0 %	1 725,00 €
4.3	Fourniture et pose écran de sous-toiture HPV Écran de sous-toiture Haute Perméabilité à la Vapeur d'eau, résistant et durable, pose avec recouvrement et fixation selon DTU	125 m2	8,50 €	10.0 %	1 062,50 €
4.4	Pose écran de sous-toiture HPV Installation de l'écran HPV avec recouvrements étanches et contre-lattage pour ventilation	125 m2	6,00 €	10.0 %	750,00 €
5 5. POSE DES LITEAUX ET CONTRE-LITEAUX					
5.1	Fourniture liteaux sapin traité 40x40 mm Liteaux en sapin du Nord traité classe 2, section 40x40 mm, qualité charpente	115 m2	6,20 €	10.0 %	713,00 €
5.2	Pose contre-liteaux et liteaux Installation des contre-liteaux pour assurer la ventilation et des liteaux pour la fixation de la couverture, avec espacement adapté au modèle de tuile	115 m2	9,00 €	10.0 %	1 035,00 €
6 6. COUVERTURE - FOURNITURE ET POSE					
6.1	Fourniture tuiles terre cuite petit moule Tuiles en terre cuite petit moule, coloris au choix parmi gamme standard, garantie 30 ans, pureau et quantité adaptés à la pente	115 m2	42,00 €	10.0 %	4 830,00 €
6.2	Pose de la couverture tuile Pose soignée des tuiles sur liteaux avec crochets inox, alignement et pureau contrôlés, selon DTU 40.11	115 m2	35,00 €	10.0 %	4 025,00 €
6.3	Fourniture et pose tuiles de faîtage Tuiles de faîtage assorties à la couverture, avec fixation mécanique sur closoir ventilé, mortier de scellement	18 ml	35,00 €	10.0 %	630,00 €
6.4	Pose faîtage avec closoir ventilé Installation du faîtage avec système de ventilation haute, fixation mécanique renforcée	18 ml	22,00 €	10.0 %	396,00 €
6.5	Fourniture et pose tuiles de rive Tuiles de rive gauche et droite avec fixation mécanique, étanchéité assurée	28 ml	28,00 €	10.0 %	784,00 €

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
6.6	Pose tuiles de rive Installation des tuiles de rive avec fixation et étanchéité latérale	28 ml	18,00 €	10.0 %	504,00 €
7	7. FENÊTRES DE TOIT				
7.1	Dépose anciennes fenêtres de toit Démontage soigneux des fenêtres de toit existantes avec préservation de la charpente	2 u	120,00 €	10.0 %	240,00 €
7.2	Fourniture fenêtre de toit 50x60 cm rotation Fenêtre de toit rotation, dimension 50x60 cm, double vitrage renforcé, store occultant intégré, finition bois, norme CE	2 u	380,00 €	10.0 %	760,00 €
7.3	Pose fenêtre de toit avec raccordement d'étanchéité Installation complète de la fenêtre avec collerette d'étanchéité adaptée à la couverture tuile, raccordement étanche, réglages et finitions	2 u	280,00 €	10.0 %	560,00 €
8	8. ZINGUERIE ET ÉVACUATION DES EAUX PLUVIALES				
8.1	Fourniture gouttière PVC demi-ronde 25 développé Gouttière PVC haute qualité demi-ronde développé 25 cm, coloris au choix, avec tous accessoires (angles, embouts, crochets)	24 ml	18,00 €	10.0 %	432,00 €
8.2	Pose gouttière avec crochets réglables Installation de la gouttière avec mise en pente 5 mm/m, fixation par crochets tous les 60 cm, assemblage étanche	24 ml	14,00 €	10.0 %	336,00 €
8.3	Fourniture descente EP PVC 100 mm Descentes d'eaux pluviales PVC diamètre 100 mm avec colliers de fixation tous les 1,50 m, coudes et accessoires	16 ml	14,50 €	10.0 %	232,00 €
8.4	Pose descentes EP Installation des descentes d'eaux pluviales avec fixation murale, raccordement à la gouttière et au réseau d'évacuation	16 ml	12,00 €	10.0 %	192,00 €
8.5	Fourniture et pose bavettes de rive en zinc Bavettes de rive en zinc naturel ép. 0,65 mm, soudure étanche, fixation invisible selon DTU	28 ml	32,00 €	10.0 %	896,00 €
8.6	Pose bavettes de rive zinc Installation des bavettes avec relevé étanche et fixation selon règles de l'art	28 ml	18,00 €	10.0 %	504,00 €
9	9. ÉVACUATION ET NETTOYAGE				

N°	DÉSIGNATION	QTÉ	P.U HT	TVA	TOTAL HT
9.1	Évacuation gravats et ancienne couverture en déchetterie Évacuation de l'ensemble des gravats, tuiles anciennes, déchets de chantier vers déchetterie agréée avec certificat de dépôt	8 m3	95,00 €	10.0 %	760,00 €
9.2	Nettoyage complet du chantier Nettoyage final complet de la toiture, des gouttières, balayage et enlèvement de tous résidus, remise en état des abords	1 fft	380,00 €	10.0 %	380,00 €
9.3	Démontage échafaudage Démontage complet de l'échafaudage en fin de chantier	1 fft	420,00 €	10.0 %	420,00 €

Modalités et conditions de règlement :

Ce document est une estimation et non un devis.

Ce document est généré automatiquement par un algorithme intelligent et constitue une estimation indicative. Les montants indiqués sont susceptibles d'être ajouté en cas de modification du taux de TVA en vigueur. Cette estimation devra être confirmée par un artisan qualifié, qui établira un devis définitif prenant en compte les spécificités de votre projet.

Total net HT	39 461,50 €
TVA (10.0%)	3 946,15 €
Total TTC	43 407,65 €

Net à payer 43 407,65 €

Offre valable jusqu'au **03/12/2025**

TVA à taux réduit

En qualité de preneur de la prestation, j'atteste que les travaux réalisés se rapportent à des locaux à usage d'habitation achevés depuis plus de deux ans et respectent les conditions prévues par les articles 279-0 bis et 278-0 bis A du Code général des impôts, et notamment que les travaux effectués sur une période de deux ans au plus n'ont ni concouru à la production d'un immeuble neuf au sens du 2° du 2 du I de l'article 257 du Code général des impôts, ni même conduit à augmenter la surface de plancher des locaux existants de plus de 10%.

Bon pour accord et signature

