



Comune di Corato

Settore Lavori Pubblici

Lavori di Servizi di utilità sociale Ristrutturazione e adeguamento statico della Torre Palomba.

Programma Sviluppo Rurale della Regione Puglia 2007 - 2013

Fondo F.E.A.S.R.

ASSE III - Qualità della vita nelle zone rurali e diversificazione dell'economia rurale

Misura 321 – Servizi essenziali per l'economia e le popolazioni rurali

Impresa : GESTIONE STRADE & IMMOBILI S.r.l. con sede in Andria alla Via Giacomo Ceruti n. 56.

Importo a base d'asta : € 376.138,17.—

Costo del lavoro (non ribassabile) : € 179.097,63

Oneri per la sicurezza : € 4.500,00.=

Deduzione del ribasso: del 30,038 %

Autorizzazione al subappalto.

- visto il progetto dei lavori suindicati , redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale e approvato con Determina Dirigenziale del Settore Lavori Pubblici n. 137 del 09.10.2014 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori suindicati, redatto dall'ufficio Tecnico Comunale dell'importo a base d'asta di €. 376.138,17, costo del lavoro (art. 82 comma 3-bis D.Lgs. 163/06) pari €. 179.097,63 , oltre agli oneri per la sicurezza par a € 4.500,00.

- Vista la Determinazione Dirigenziale n. 7 del 14.01.2015 del Settore Lavori Pubblici veniva rideterminato il quadro economico e preso atto dell'aggiudicazione alla ditta GESTIONE STRADE & IMMOBILI S.r.l. con sede in Andria alla Via Giacomo Ceruti n. 56.

-In data 19 febbraio 2015 con repertorio n. 2240 registrato a Bari in data 6 marzo 2015 s.l veniva stipulato il contratto di appalto .

- Con Determinazione Dirigenziale n. 54 del 09.03.2015 Reg Gen. n. 285 del 16.03.2015 del Settore Lavori Pubblici veniva approvata la perizia di variante prevedendo un nuovo quadro economico di perizia pari ad €. 518.675,82 oltre gli oneri per la sicurezza ed un importo complessivo a disposizione dell'Amministrazione pari ad €. 106.832,59 e spese per gestione e cofinanziamento avvio attività par ad €. 40.000,00 pari ad un importo complessivo di €. 670.000,00.

Con nota prot. n. 3624 del 13 aprile 2015 il Gal “ Le Città di Castel del Monte “ comunicava il parere favorevole alla richiesta di variante in tutte le sue parti.

- In data 26 febbraio 2015 venivano consegnati i lavori come da verbale di pari data e la ultimazione è prevista per il 27 maggio 2015.

Con nota prot. n. 10232 del 23 marzo 2015 l'impresa appaltatrice dei lavori chiedeva l'autorizzazione al sub appalto per i lavori di realizzazione rientranti nella categoria prevalente OG3

per un importo di €. 45.000,00 a favore dell'impresa GENERALEDIL di Pignataro Andrea con sede legale in Via Ponte Romano n. 2 – Trani oltre agli oneri fiscali.

L'art. XII del contratto d'appalto prevede la facoltà , previa autorizzazione , all'impresa di subappaltare i lavori appartenenti parzialmente alle categorie OG1 e OG3

Ritenuto di dover autorizzare la ditta GESTIONE STRADE & IMMOBILI S.r.l. con sede in Andria alla Via Giacomo Ceruti n. 56.all'impresa GENERALEDIL di Pignataro Andrea con sede legale in Via Ponte Romano n. 2 – Trani a subappaltare le predette opere nel limite del 30%.

Vista la documentazione presentata dalla ditta subappaltatrice (Certificato di iscrizione CCIAA, Certificato dei carichi pendenti, Certificato del casellario Giudiziale, Documento di regolarità contributiva , Modello GAP e contratto di subappalto) predisposte ai sensi del D.Lg.vo n. 163/06.

Tutto ciò premesso , questo Ufficio propone di:

AUTORIZZARE la ditta GESTIONE STRADE & IMMOBILI S.r.l. con sede in Andria alla Via Giacomo Ceruti n. 56 , appaltatrice dei lavori di Servizi di utilità sociale Ristrutturazione e adeguamento statico della Torre Palomba, a subappaltare all'impresa GENERALEDIL di Pignataro Andrea con sede legale in Via Ponte Romano n. 2 – Trani le opere appartenenti alle categorie OG3 per un importo di €. 45.000,00 non superiore al 30% nel rispetto di quanto previsto dall' art. 118 del D.Lg.vo n. 163/06 .

Corato 27 aprile 2015

allegati : istanze e documentazione della ditta affidataria.



Il Tecnico

Geom. Francesco Bosso