

RFC: RAET430903C86
Nombre: JOSE MARIA ESPEJEL RIOS

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2024
Medio de presentación: Módulo T-070
Versión: 13
Período de la declaración: Octubre
Fecha y hora de presentación: 06/01/2025 18:58
Vencimiento Obligación: 02/12/2024
Número de operación: 250770000004

INGRESOS

¿TUS INGRESOS FUERON OBTENIDOS EN COPROPIEDAD O SOCIEDAD CONYUGAL?
INGRESOS COBRADOS DEL MES

DETALLE DE INGRESOS COBRADOS DEL MES

A CONTINUACIÓN SE MUESTRA EL DETALLE DE PRELLENADO DE LOS INGRESOS COBRADOS DEL MES, ESTE DETALLE LO PUEDES CONSULTAR EN EL VISOR DE FACTURAS EMITIDAS Y RECIBIDAS.
SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO DEL MES CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE).

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL - DESCUENTO
<input type="text" value="OCTUBRE"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="6"/>	<input type="text" value="859,283,100"/>	<input type="text" value="17,150,827"/>	<input type="text" value="842,132,273"/>
Total	6	859,283,100	17,150,827	842,132,273	

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDE AL MES.

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS
<input type="text" value="OCTUBRE"/>	<input type="text" value="0"/>	<input type="text" value="1"/>	<input type="text" value="11,614,636"/>
Total	1	11,614,636	

SUBTOTAL DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO
INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS
INGRESOS COBRADOS DEL MES
¿TIENES INGRESOS A DISMINUIR DEL MES?
¿TIENES INGRESOS ADICIONALES DEL MES?
INGRESOS ADICIONALES DEL MES

RFC: RAET430903C86
Nombre: JOSE MARIA ESPEJEL RIOS

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2024
Medio de presentación: Módulo T-070
Versión: 13
Período de la declaración: Octubre
Fecha y hora de presentación: 06/01/2025 18:58
Vencimiento Obligación: 02/12/2024
Número de operación: 250770000004

INGRESOS

DETALLE DE INGRESOS ADICIONALES DEL MES

CONCEPTO	IMPORTE
INGRESOS FACTURADOS NO CONSIDERADOS EN EL PRELLENADO	100,000,000
INGRESOS EN CRÉDITO	300,000,000
INGRESOS POR DEPÓSITOS EN GARANTÍA	500,000,000
INGRESOS DE CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN INMOBILIARIA NO AMORTIZABLES	700,000,000
Ingresos adicionales del mes	1,600,000,000

INGRESOS DEL MES 2,070,897,736

DETALLE DE INGRESOS COBRADOS DEL MES

A CONTINUACIÓN SE MUESTRA EL DETALLE DE PRELLENADO DE LOS INGRESOS COBRADOS DEL MES, ESTE DETALLE LO PUEDES CONSULTAR EN EL VISOR DE FACTURAS EMITIDAS Y RECIBIDAS.

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO DEL MES CON MÉTODO DE PAGO "PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN" (PUE).

DETALLE DE INGRESOS COBRADOS DEL MES, PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN.

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL - DESCUENTO
OCTUBRE	0	6	859,283,100	17,150,827	842,132,273
Total	6	859,283,100	17,150,827	842,132,273	

SUMA DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO PAGO DONDE LA FECHA DE PAGO CORRESPONDE AL MES.

DETALLE DE INGRESOS COBRADOS DEL MES, PAGO CORRESPONDE AL MES.

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS
OCTUBRE	0	1	11,614,636
Total	1	11,614,636	

SUBTOTAL DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO 859,283,100

RFC: RAET430903C86
Nombre: JOSE MARIA ESPEJEL RIOS

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2024
Medio de presentación: Módulo T-070
Versión: 13
Período de la declaración: Octubre
Fecha y hora de presentación: 06/01/2025 18:58
Vencimiento Obligación: 02/12/2024
Número de operación: 250770000004

DETALLE DE INGRESOS COBRADOS DEL MES

INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS 11,614,636
INGRESOS COBRADOS DEL MES 870,897,736

DETALLE DE INGRESOS COBRADOS DEL MES, PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN.

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL - DESCUENTO
OCTUBRE	0	6	859,283,100	17,150,827	842,132,273
Total	6	859,283,100	17,150,827	842,132,273	

DETALLE DE INGRESOS COBRADOS DEL MES, PAGO CORRESPONDE AL MES.

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	INGRESOS COBRADOS SIN IMPUESTOS
OCTUBRE	0	1	11,614,636
Total	1	11,614,636	

DEDUCCIONES AUTORIZADAS

¿TIPO DE DEDUCCIÓN A APLICAR DURANTE EL EJERCICIO? COMPROBABLE
GASTOS DEL PERIODO 953,277,180

DETALLE DE GASTOS DEL PERIODO

GASTOS FACTURADOS DEL MES 143,994,080

DETALLE GASTOS FACTURADOS DEL MES

SUBTOTAL – DESCUENTO DE FACTURAS RECIBIDAS DE TIPO INGRESO 143,994,080
IMPORTE PAGADO SIN IMPUESTOS 0
GASTOS FACTURADOS DEL MES 143,994,080

RFC: RAET430903C86
Nombre: JOSE MARIA ESPEJEL RIOS

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2024
Medio de presentación: Módulo T-070
Versión: 13
Período de la declaración: Octubre
Fecha y hora de presentación: 06/01/2025 18:58
Vencimiento Obligación: 02/12/2024
Número de operación: 250770000004

DEDUCCIONES AUTORIZADAS

DESCUENTOS FACTURADOS DEL MES 859,283,100

DETALLE DESCUENTOS FACTURADOS DEL MES

DESCUENTO DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO INGRESO 17,150,827

SUBTOTAL - DESCUENTO DE FACTURAS EMITIDAS DE TIPO EGRESO 842,132,273

DESCUENTOS FACTURADOS DEL MES 859,283,100

GASTOS NO DEDUCIBLES DEL MES 450,000,000

GASTOS DEL MES NO CONSIDERADOS EN EL PRE LLENADO 400,000,000

GASTOS DEL MES 953,277,180

FACTURAS DE EGRESOS RECIBIDAS POR GASTOS DEL MES 0

DETALLE FACTURAS DE EGRESOS RECIBIDAS POR GASTOS DEL MES

FACTURAS DE EGRESOS RECIBIDAS POR GASTOS DEL MES 0

GASTOS DEL PERIODO 953,277,180

DEDUCCIÓN DE INVERSIONES 0

DEDUCCIÓN DE INVERSIONES

AUXINGDM007

IMPUESTO PREDIAL 450,000,000

¿TIENES ESTÍMULOS POR APLICAR? Sí

RFC: RAET430903C86
Nombre: JOSE MARIA ESPEJEL RIOS

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2024
Medio de presentación: Módulo T-070
Versión: 13
Período de la declaración: Octubre
Fecha y hora de presentación: 06/01/2025 18:58
Vencimiento Obligación: 02/12/2024
Número de operación: 250770000004

DEDUCCIONES AUTORIZADAS

ESTÍMULOS A DISMINUIR 4,000,000

DETALLE ESTÍMULOS A DISMINUIR

TIPO DE ESTÍMULO	ESTÍMULO AUTORIZADO EN EL PERIODO QUE SE DECLARA	POR APLICAR EN EL PERIODO
ESTÍMULO POR CONTRATAR ADULTOS MAYORES (25% DEL SALARIO PAGADO)	1,000,000	1,000,000
DEDUCCIÓN DEL 25% DEL SALARIO EFECTIVAMENTE PAGADO POR LA CONTRATACIÓN DE PERSONAS QUE PADEZCAN ALGUNA INCAPACIDAD	3,000,000	3,000,000
Total	4,000,000	4,000,000

TOTAL DE DEDUCCIONES AUTORIZADAS 1,407,277,180

DETERMINACIÓN

TOTAL DE INGRESOS DEL PERIODO	2,070,897,736
TOTAL DE DEDUCCIONES AUTORIZADAS	1,407,277,180
¿TIENES DEDUCCIONES SUPERIORES A TUS INGRESOS DE PERIODOS ANTERIORES POR APLICAR?	SÍ
TOTAL DE DEDUCCIONES SUPERIORES A LOS INGRESOS	277,180
BASE GRAVABLE	663,343,376
IMPUESTO CAUSADO	232,156,502
¿TIENES ESTÍMULOS POR APLICAR?	SÍ
ESTÍMULOS AL IMPUESTO CAUSADO	200,000,000
IMPUESTO DEL PERIODO	32,156,502
TOTAL DE ISR RETENIDO	0

RFC: RAET430903C86
Nombre: JOSE MARIA ESPEJEL RIOS

Tipo de declaración:	Normal	Período de la declaración:	Octubre
Periodicidad:	Mensual	Fecha y hora de presentación:	06/01/2025 18:58
Ejercicio:	2024	Vencimiento Obligación:	02/12/2024
Medio de presentación:	Módulo T-070	Número de operación:	250770000004
Versión:	13		

DETERMINACIÓN

IMPUESTO A CARGO	32,156,502
AUXPAGOSPROVISIONALESINT	

DETALLE DEL PAGO ISR PERSONAS FÍSICAS. ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES. (USO O GOCE)

A CARGO	32,156,502
PARTE ACTUALIZADA	
RECARGOS	472,701
TOTAL DE CONTRIBUCIONES	32,629,203
SUBSIDIO PARA EL EMPLEO	
¿TIENES COMPENSACIONES POR APLICAR?	SÍ
COMPENSACIONES	5,000,000
¿TIENES ESTÍMULOS POR APLICAR?	NO
TOTAL DE APLICACIONES	5,000,000

TOTAL DE CONTRIBUCIONES	32,629,203
TOTAL DE APLICACIONES	5,000,000
CANTIDAD A CARGO	27,629,203
CANTIDAD A PAGAR	27,629,203

RFC: RAET430903C86
Nombre: JOSE MARIA ESPEJEL RIOS

Tipo de declaración: Normal
Periodicidad: Mensual
Ejercicio: 2024
Medio de presentación: Módulo T-070
Versión: 13
Período de la declaración: Octubre
Fecha y hora de presentación: 06/01/2025 18:58
Vencimiento Obligación: 02/12/2024
Número de operación: 250770000004

DETALLE DE COMPENSACIONES

TIPO	Pago de lo indebido	PERIODICIDAD	1-Mensual	PERÍODO	Julio	EJERCICIO	2024
FECHA DE CAUSACIÓN				NÚMERO DE OPERACIÓN			
CONCEPTO DE PAGO	ISR simplificado de confianza. Personas físicas			SALDO A APLICAR			5,000,000
TIPO DE DECLARACIÓN	Normal			NÚMERO DE OPERACIÓN		88888	
MONTO DEL SALDO A FAVOR ORIGINAL			5,000,100	REMANENTE HISTÓRICO ANTES DE LA APLICACIÓN			5,000,200
FECHA EN QUE SE PRESENTÓ LA DECLARACIÓN DEL SALDO A FAVOR		10/09/2024		REMANENTE ACTUALIZADO ANTES DE LA APLICACIÓN			5,000,300

DATOS ADICIONALES

COPROPIEDAD	RFC DEL REPRESENTANTE COMÚN	TOTAL DE INGRESOS OBTENIDOS	TOTAL DE ISR PAGADO
COPROPIEDAD	MELA5112159K8	10,000,000	1,000,000

DETALLE DE INGRESOS ADICIONALES DEL MES

CONCEPTO	IMPORTE
INGRESOS FACTURADOS NO CONSIDERADOS EN EL PRELLENADO	100,000,000
INGRESOS EN CRÉDITO	300,000,000
INGRESOS POR DEPÓSITOS EN GARANTÍA	500,000,000
INGRESOS DE CERTIFICADOS DE PARTICIPACIÓN INMOBILIARIA NO AMORTIZABLES	700,000,000
Ingresos adicionales del mes	1,600,000,000

DETALLE DESCUENTOS FACTURADOS DEL MES, TIPO INGRESO.

MES	NÚMERO DE FACTURAS CANCELADAS	NÚMERO DE FACTURAS VIGENTES	SUBTOTAL	DESCUENTO	SUBTOTAL - DESCUENTO
OCTUBRE	0	6	859,283,100	17,150,827	842,132,273
Total	6	859,283,100	17,150,827	842,132,273	

ESTÍMULOS AL IMPUESTO CAUSADO

RFC:RAET430903C86

Nombre:JOSE MARIA ESPEJEL RIOS

Tipo de declaración:	Normal	Período de la declaración:	Octubre
Periodicidad:	Mensual	Fecha y hora de presentación:	06/01/2025 18:58
Ejercicio:	2024	Vencimiento Obligación:	02/12/2024
Medio de presentación:	Módulo T-070	Número de operación:	250770000004
Versión:	13		

ESTÍMULOS AL IMPUESTO CAUSADO

MONTO LÍMITE DE ESTÍMULOS A APLICAR	232,156,502
-------------------------------------	-------------