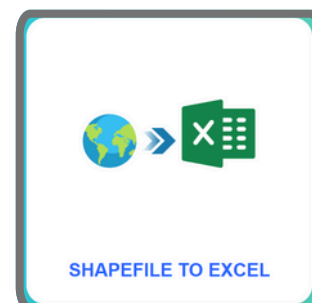


1. เตรียมไฟล์อาคาร (BLDG) ในรูปแบบ excel และต้องมีโครงสร้างตาราง ดังนี้

- BL_ID ลำดับอาคาร
- BL_TYPE ประเภทอาคาร
- BL_NUNIT จำนวนห้อง
- BL_NSTOREY จำนวนชั้น
- BL_AREA พื้นที่อาคารปกคลุมดิน
- BL_USE รหัสการใช้ประโยชน์อาคาร
- ACQYEAR ปีสำรวจ
- PL_BLOCK บริเวณการใช้ประโยชน์ที่ดิน

หมายเหตุ

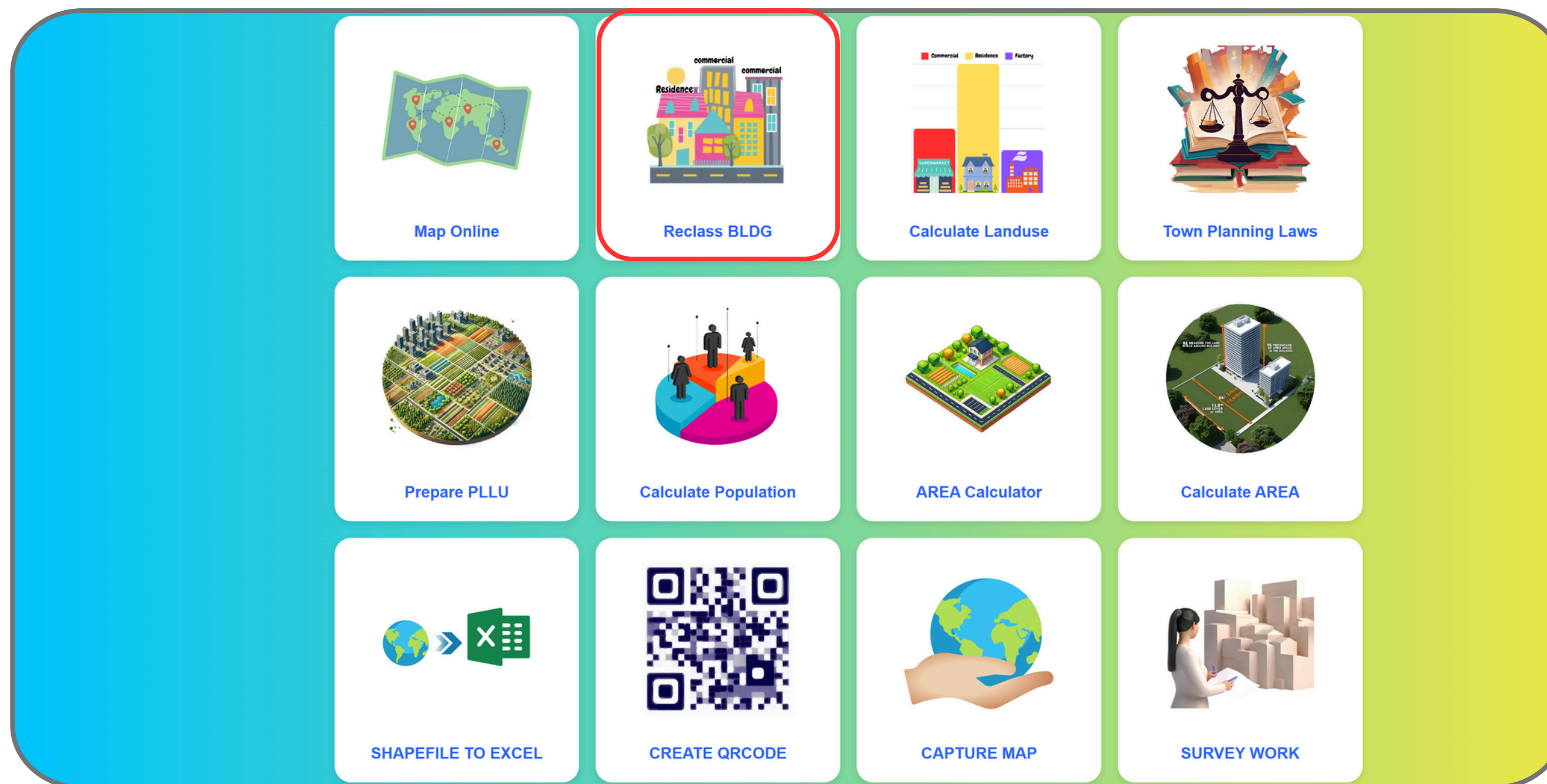
กรณีที่มีไฟล์อาคาร (BLDG) ในรูปแบบ Shapefile ให้ใช้ฟังก์ชัน SHAPEFILE TO EXCEL ในการแปลงไฟล์ได้



	A	B	C	D	E	F	G	H
1	BL_ID	BL_TYPE	BL_NUNIT	BL_NSTOREY	BL_AREA	BL_USE	ACQYEAR	PL_BLOCK
2	1	1	1	2	136.37	1100	2556	ก.2-2
3	2	1	1	2	133.41	1100	2556	ก.2-2
4	3	1	1	1	148.37	1100	2556	ก.2-2
5	4	1	1	1	405.73	1100	2556	ก.2-2
6	5	1	1	1	153.33	1100	2556	ก.2-2
7	6	1	1	1	188.15	1100	2556	ก.2-3
8	7	1	1	1	98.26	1100	2556	ก.2-2
9	8	1	1	1	30.60	1100	2556	ก.2-1
10	9	1	1	1	62.73	1100	2556	ก.2-2
11	10	1	1	1	116.39	1100	2556	ก.2-1
12	11	1	1	1	115.63	1100	2556	ก.2-2
13	12	1	1	1	119.09	1100	2556	ก.2-1
14	13	1	0	1	623.82	6210	2556	ศน.-6
15	14	1	0	1	79.34	6210	2556	ศน.-6
16	15	1	1	1	106.85	1100	2556	ก.2-2
17	16	1	1	1	128.13	4120	2556	ก.2-1
18	17	1	1	1	54.38	1100	2556	ก.2-1
19	18	1	1	1	101.92	1100	2556	ก.2-1
20	19	1	1	1	94.35	1100	2556	ก.2-3
21	20	1	1	2	154.88	1100	2556	ก.2-2
22	21	1	0	1	244.00	6210	2556	ศน.-6
23	22	1	1	1	66.25	1100	2556	ก.2-1
24	23	1	1	1	114.37	1100	2556	ก.2-1
25	24	1	1	1	55.59	1100	2556	ก.2-1
26	25	1	1	1	69.74	1800	2556	ก.2-1
27	26	1	1	1	122.56	1100	2556	ก.2-2
28	27	1	1	1	44.96	1100	2556	ก.2-1
29	28	1	1	1	100.39	1100	2556	ก.2-3
30	29	5	1	2	618.93	4120	2556	ก.2-1
31	30	1	1	1	37.59	1100	2556	ก.2-1



2. เข้า ฟังก์ชัน Reclass BLDG





3. กรณีเป็นการเตรียมไฟล์อาคารเพื่องานประเมินผลผังเมืองรวม ให้คลีกรงานประเมินผลผังเมืองรวม

Reclass BLDG
จัดประเภทข้อมูลอาคาร

งานประเมินผลผังเมืองรวม

ใช้สำหรับงานประเมินผลการใช้บังคับผังเมืองรวม เพื่อวิเคราะห์และประเมิน
ประสิทธิภาพของผังเมืองรวมที่ใช้บังคับอยู่ในปัจจุบัน

งานวางผังเมืองรวม

ใช้สำหรับงานวางผังเมืองรวม เพื่อกำหนดแนวทางการพัฒนาเมืองและการใช้
ประโยชน์ที่ดินอย่างเหมาะสมในอนาคต

4. คลิก Choose File > คลิกไฟล์อาคารที่เตรียมไว้ > คลิก Open > คลิก RECLASS

การจัดประเภทข้อมูลอาคาร

การใช้ประโยชน์อาคาร	BL_TYPE	RE_BL_USE	RE_BL_AREA
พักอาศัย (1000 ยกเว้น 1800)			
บ้านเดี่ยว/อาคารเดี่ยว บ้านแฝด	1 , 2	10	1
ทาวน์เฮ้าส์ ห้องแถว และตึกแถว/ อาคารครึ่งตึกครึ่งไม้	3 , 4 , 5	10	2
อาคารพักอาศัยรวม	6	10	3
อาคารพักอาศัย (อาคารขนาดใหญ่และอาคารสูง)			
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101-400 ตร.ม.)		10	4
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 401 ตร.ม.ขึ้นไป)		10	5
อาคารพาณิชย์ (อาคารทั่วไป) (2000)			
(พ.ท.คลุมดิน ทุกขนาด)		20	1
อาคารพาณิชย์ (อาคารขนาดใหญ่และอาคารสูง)			
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101 - 400 ตร.ม.)		20	2
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 401 ตร.ม.ขึ้นไป)		20	3
พักอาศัยกึ่งพาณิชย์ (อาคารทั่วไป) (4100)			
(พ.ท.คลุมดิน ทุกขนาด)		40	1
พักอาศัยกึ่งพาณิชย์ อาคารขนาดใหญ่และอาคารสูง			
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101-400 ตร.ม.)		40	2
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 401 ตร.ม.ขึ้นไป)		40	3

Reclass BLDG

จัดประเภทข้อมูลอาคาร

คู่มือการใช้งาน

ไฟล์อาคาร (Excel)

Choose File

RECLASS

คำนวณที่ดิน (3000 4200 4300)

(พ.ท.คลุมดิน ไม่เกิน 200 ตร.ม.)

(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 201 - 500 ตร.ม.)

(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 501 - 1,000 ตร.ม.)

(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 1,001 ตร.ม. ขึ้นไป)

คลังสินค้า (3300)

(พ.ท.คลุมดิน ไม่เกิน 100 ตร.ม.)

(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101 - 500 ตร.ม.)

(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 501 ตร.ม. ขึ้นไป)

เกษตรกรรม (8000)

(พักอาศัย คอกปศุสัตว์ ฟาร์ม ยุ้งฉาง)

อื่น ๆ (1800 5000 6000 7000 และ 9000)

อาคารประกอบของที่อยู่อาศัย สถาบันราชการ
สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และอื่นๆ

30

30

30

30

33

33

33

80

90

1

2

3

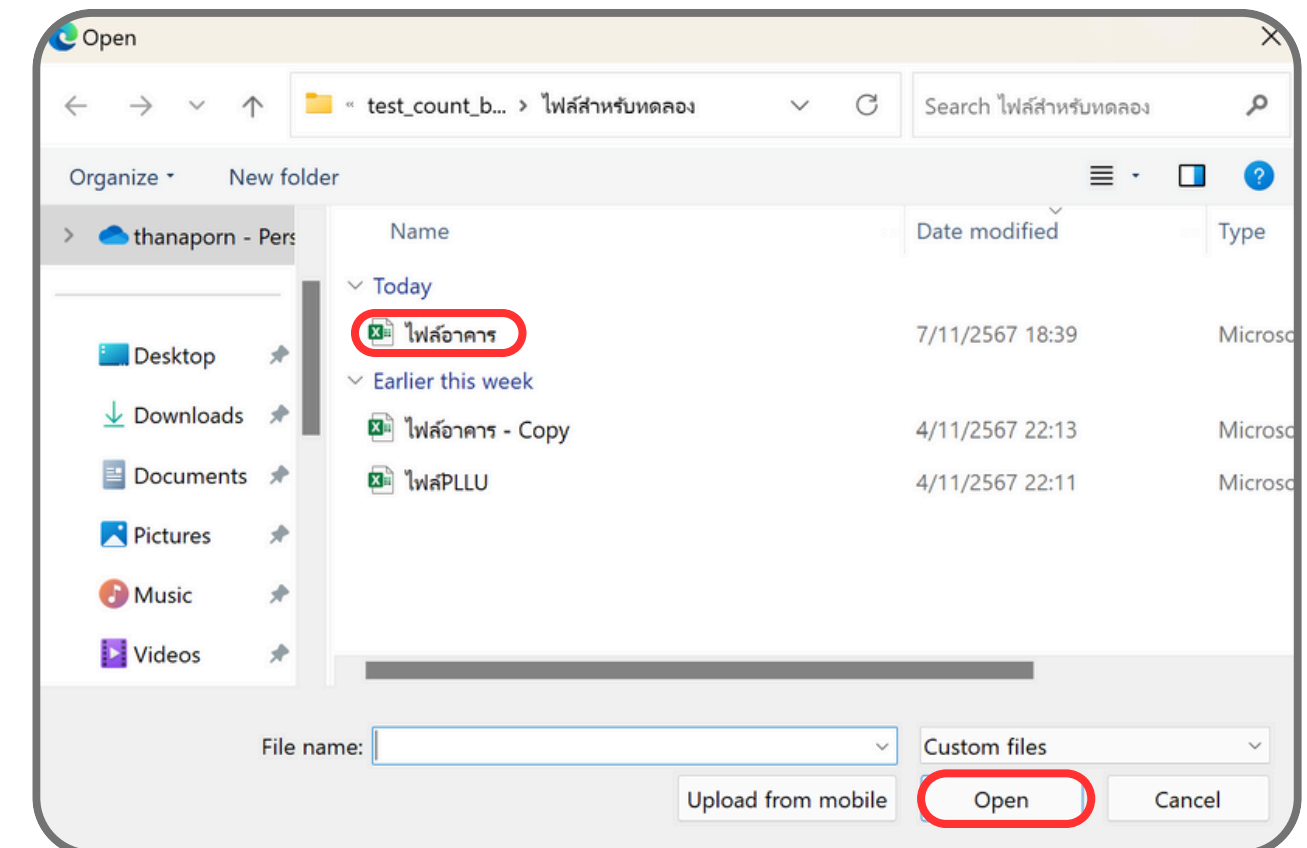
1

1

1

คู่มือการจัดทำรายงานการติดตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพการณและสิ่งแวดล้อมผังเมืองรวม

Calculate Landuse



5. คลิก นำออกไฟล์อาคาร (Excel) > ได้ไฟล์ bldg_reclass.xlsx เป็นผลลัพธ์

การจัดประเภทข้อมูลอาคาร

การใช้ประโยชน์อาคาร	BL_TYPE	RE_BL_USE	RE_BL_AREA
พักอาศัย (1000 ยกเว้น 1800)			
บ้านเดี่ยว/อาคารเดี่ยว บ้านแฝด	1 , 2	10	1
ทาวน์เฮ้าส์ ห้องแถว และตึกแถว/ อาคารครึ่งตึกครึ่งไม้	3 , 4 , 5	10	2
อาคารพักอาศัยรวม	6	10	3
อาคารพักอาศัย (อาคารขนาดใหญ่และอาคารสูง)			
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101-400 ตร.ม.)		10	4
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 401 ตร.ม.ขึ้นไป)		10	5
อาคารพาณิชย์ (อาคารทั่วไป) (2000)			
(พ.ท.คลุมดิน ทุกขนาด)		20	1
อาคารพาณิชย์ (อาคารขนาดใหญ่และอาคารสูง)			
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101 - 400 ตร.ม.)		20	2
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 401 ตร.ม. ขึ้นไป)		20	3
พักอาศัยกึ่งพาณิชย์ (อาคารทั่วไป) (4100)			
(พ.ท.คลุมดิน ทุกขนาด)		40	1
พักอาศัยกึ่งพาณิชย์ อาคารขนาดใหญ่และอาคารสูง)			
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101-400 ตร.ม.)		40	2
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 401 ตร.ม. ขึ้นไป)		40	3

Reclass BLDG

จัดประเภทข้อมูลอาคาร

คู่มือการใช้งาน

ไฟล์อาคาร (Excel)

Choose File

ไฟล์อาคาร.xlsx

RECLASS

100%

นำออกไฟล์อาคาร (Excel)

การใช้ประโยชน์อาคาร	BL_TYPE	Re_BL_USE	RE_BL_AREA
อุตสาหกรรม (3000 4200 4300)			
(พ.ท.คลุมดิน ไม่เกิน 200 ตร.ม.)		30	1
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 201 - 500 ตร.ม.)		30	2
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 501 - 1,000 ตร.ม.)		30	3
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 1,001 ตร.ม. ขึ้นไป)		30	4
คลังสินค้า (3300)			
(พ.ท.คลุมดิน ไม่เกิน 100 ตร.ม.)		33	1
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101 - 500 ตร.ม.)		33	2
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 501 ตร.ม. ขึ้นไป)		33	3
เกษตรกรรม (8000)			
(พักอาศัย คอกปลสุสัตว์ ฟาร์ม ยุงฉาง)		80	1
อื่น ๆ (1800 5000 6000 7000 และ 9000)			
อาคารประกอบของที่อยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และอื่นๆ		90	1

🏠

Calculate Landuse

ที่มา : คู่มือการจัดทำรายงานการติดตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อมผังเมืองรวม

ผลลัพธ์ Reclass BLDG

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
1	BL_ID	BL_TYPE	BL_NUNIT	BL_NSTOREY	BL_AREA	BL_USE	ACQYEAR	PL_BLOCK	PL_USE	พื้นที่การใช้ประโยชน์อาคารรวม	RE_BL_USE	RE_BL_AREA
2	1	1	1	2	136.3663	1100	2556	ก.2-2	8600	272.7325176	10	1
3	2	1	1	2	133.4099	1100	2556	ก.2-2	8600	266.819884	10	1
4	3	1	1	1	148.366	1100	2556	ก.2-2	8600	148.3660137	10	1
5	4	1	1	1	405.7315	1100	2556	ก.2-2	8600	405.7314879	10	1
6	5	1	1	1	153.3276	1100	2556	ก.2-2	8600	153.3276415	10	1
7	6	1	1	1	188.1537	1100	2556	ก.2-3	8600	188.1537202	10	1
8	7	1	1	1	98.26246	1100	2556	ก.2-2	8600	98.2624645	10	1
9	8	1	1	1	30.60177	1100	2556	ก.2-1	8600	30.60176792	10	1
10	9	1	1	1	62.73044	1100	2556	ก.2-2	8600	62.73043786	10	1
11	10	1	1	1	116.3908	1100	2556	ก.2-1	8600	116.3908089	10	1
12	11	1	1	1	115.6257	1100	2556	ก.2-2	8600	115.6256679	10	1
13	12	1	1	1	119.094	1100	2556	ก.2-1	8600	119.0940298	10	1
14	13	1	0	1	623.8218	6210	2556	คณ.-6	6200	623.8218367	90	1
15	14	1	0	1	79.33749	6210	2556	คณ.-6	6200	79.33748629	90	1
16	15	1	1	1	106.8541	1100	2556	ก.2-2	8600	106.8541223	10	1
17	16	1	1	1	128.1308	4120	2556	ก.2-1	8600	128.1308314	41	1
18	17	1	1	1	54.37934	1100	2556	ก.2-1	8600	54.3793448	10	1
19	18	1	1	1	101.9246	1100	2556	ก.2-1	8600	101.9246056	10	1
20	19	1	1	1	94.34562	1100	2556	ก.2-3	8600	94.34561991	10	1
21	20	1	1	2	154.8827	1100	2556	ก.2-2	8600	309.7653946	10	1
22	21	1	0	1	243.996	6210	2556	คณ.-6	6200	243.9960335	90	1
23	22	1	1	1	66.24616	1100	2556	ก.2-1	8600	66.24616254	10	1
24	23	1	1	1	114.371	1100	2556	ก.2-1	8600	114.3709882	10	1
25	24	1	1	1	55.59231	1100	2556	ก.2-1	8600	55.59230898	10	1
26	25	1	1	1	69.73897	1800	2556	ก.2-1	8600	69.73896845	90	1
27	26	1	1	1	122.5562	1100	2556	ก.2-2	8600	122.5562086	10	1
28	27	1	1	1	44.96385	1100	2556	ก.2-1	8600	44.96384745	10	1
29	28	1	1	1	100.3857	1100	2556	ก.2-3	8600	100.3856671	10	1
30	29	5	1	2	618.9295	4120	2556	ก.2-1	8600	1237.85892	41	



สิ่งที่ได้จากฟังก์ชัน

ข้อมูลสำหรับประมวลผลการใช้ประโยชน์ที่ดิน
(งานประเมินผลผังเมืองรวม)

1. พื้นที่การใช้ประโยชน์อาคารรวม (ตารางเมตร)
2. RE_BL_USE (การจัดกลุ่มการใช้ประโยชน์ที่ดิน)
3. RE_BL_AREA (การจัดกลุ่มขนาดอาคาร)

