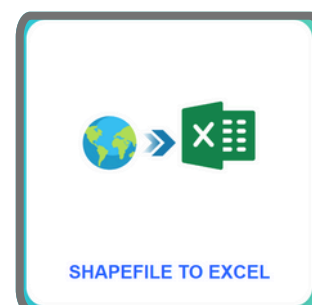


1. เตรียมไฟล์อาคาร (BLDG) ในรูปแบบ excel และต้องมีโครงสร้างตาราง ดังนี้

- BL_ID ลำดับอาคาร
- BL_TYPE ประเภทอาคาร
- BL_NUNIT จำนวนห้อง
- BL_NSTOREY จำนวนชั้น
- BL_AREA พื้นที่อาคารปกคลุมดิน
- BL_USE รหัสการใช้ประโยชน์อาคาร
- ACQYEAR ปีสำรวจ
- PL_BLOCK บริเวณการใช้ประโยชน์ที่ดิน
- PL_USE รหัสการใช้ประโยชน์ที่ดิน

หมายเหตุ

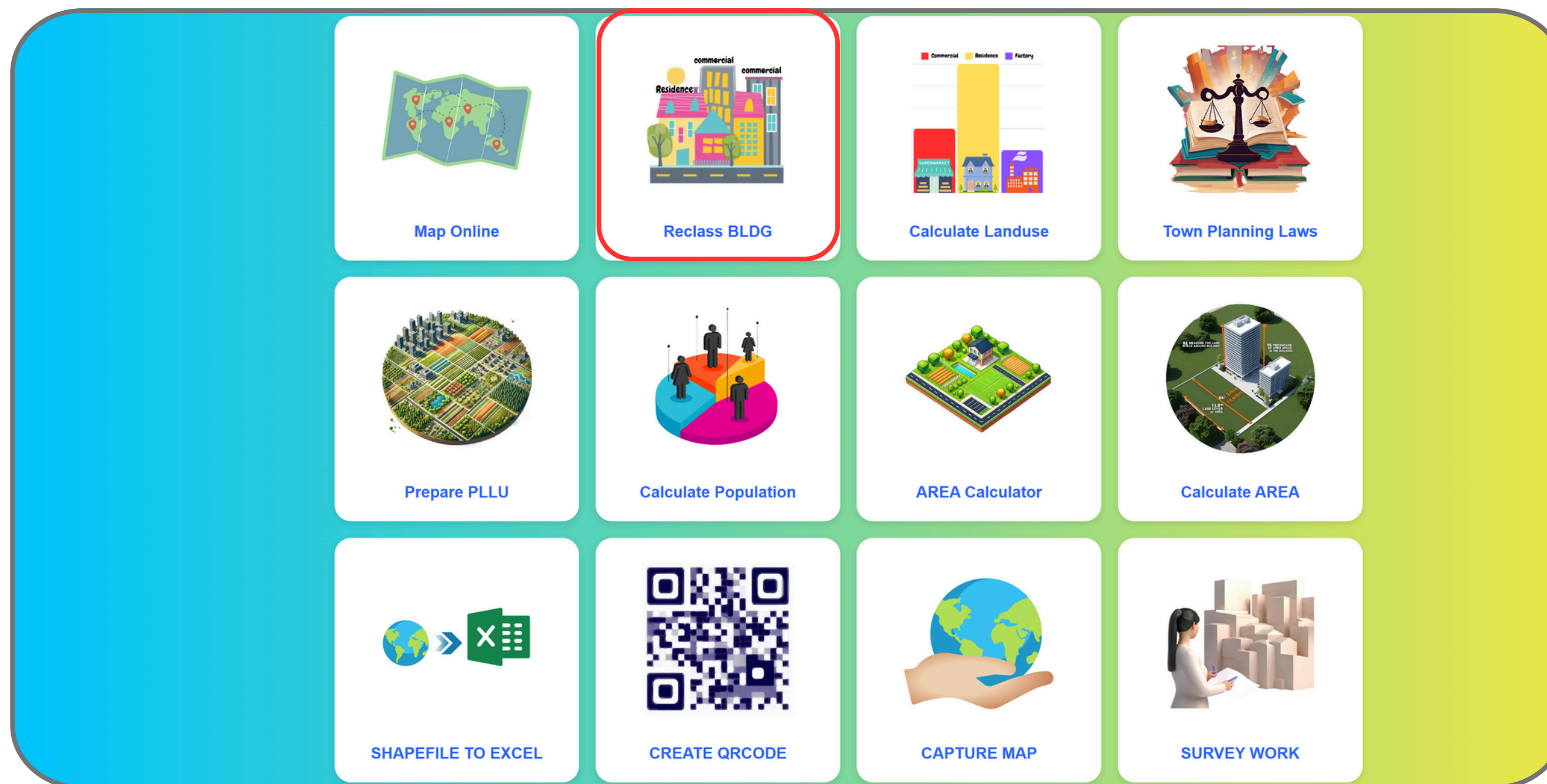
กรณีที่มีไฟล์อาคาร (BLDG) ในรูปแบบ Shapefile
ให้ใช้ฟังก์ชัน SHAPEFILE TO EXCEL ในการแปลงไฟล์ได้



| | A | B | C | D | E | F | G | H | I |
|----|-------|---------|----------|------------|---------|--------|---------|----------|--------|
| 1 | BL_ID | BL_TYPE | BL_NUNIT | BL_NSTOREY | BL_AREA | BL_USE | ACQYEAR | PL_BLOCK | PL_USE |
| 2 | 1 | 1 | 1 | 2 | 136.37 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 |
| 3 | 2 | 1 | 1 | 2 | 133.41 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 |
| 4 | 3 | 1 | 1 | 1 | 148.37 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 |
| 5 | 4 | 1 | 1 | 1 | 405.73 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 |
| 6 | 5 | 1 | 1 | 1 | 153.33 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 |
| 7 | 6 | 1 | 1 | 1 | 188.15 | 1100 | 2556 | ก.2-3 | 8600 |
| 8 | 7 | 1 | 1 | 1 | 98.26 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 |
| 9 | 8 | 1 | 1 | 1 | 30.60 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 |
| 10 | 9 | 1 | 1 | 1 | 62.73 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 |
| 11 | 10 | 1 | 1 | 1 | 116.39 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 |
| 12 | 11 | 1 | 1 | 1 | 115.63 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 |
| 13 | 12 | 1 | 1 | 1 | 119.09 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 |
| 14 | 13 | 1 | 0 | 1 | 623.82 | 6210 | 2556 | ศน.-6 | 6200 |
| 15 | 14 | 1 | 0 | 1 | 79.34 | 6210 | 2556 | ศน.-6 | 6200 |
| 16 | 15 | 1 | 1 | 1 | 106.85 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 |
| 17 | 16 | 1 | 1 | 1 | 128.13 | 4120 | 2556 | ก.2-1 | 8600 |
| 18 | 17 | 1 | 1 | 1 | 54.38 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 |
| 19 | 18 | 1 | 1 | 1 | 101.92 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 |
| 20 | 19 | 1 | 1 | 1 | 94.35 | 1100 | 2556 | ก.2-3 | 8600 |
| 21 | 20 | 1 | 1 | 2 | 154.88 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 |
| 22 | 21 | 1 | 0 | 1 | 244.00 | 6210 | 2556 | ศน.-6 | 6200 |
| 23 | 22 | 1 | 1 | 1 | 66.25 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 |
| 24 | 23 | 1 | 1 | 1 | 114.37 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 |
| 25 | 24 | 1 | 1 | 1 | 55.59 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 |
| 26 | 25 | 1 | 1 | 1 | 69.74 | 1800 | 2556 | ก.2-1 | 8600 |
| 27 | 26 | 1 | 1 | 1 | 122.56 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 |
| 28 | 27 | 1 | 1 | 1 | 44.96 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 |
| 29 | 28 | 1 | 1 | 1 | 100.39 | 1100 | 2556 | ก.2-3 | 8600 |
| 30 | 29 | 5 | 1 | 2 | 618.93 | 4120 | 2556 | ก.2-1 | 8600 |
| 31 | 30 | 1 | 1 | 1 | 37.59 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 |
| 32 | 31 | 1 | 1 | 1 | 136.36 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 |
| 33 | 32 | 1 | 1 | 1 | 117.41 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 |
| 34 | 33 | 1 | 1 | 1 | 195.39 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 |
| 35 | 34 | 1 | 1 | 1 | 54.35 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 |



2. เข้า ฟังก์ชัน Reclass BLDG





3. กรณีเป็นการเตรียมไฟล์อาคารเพื่องานประเมินผลผังเมืองรวม ให้คลีกรงานประเมินผลผังเมืองรวม

Reclass BLDG
จัดประเภทข้อมูลอาคาร

งานประเมินผลผังเมืองรวม

ใช้สำหรับงานประเมินผลการใช้บังคับผังเมืองรวม เพื่อวิเคราะห์และประเมิน
ประสิทธิภาพของผังเมืองรวมที่ใช้บังคับอยู่ในปัจจุบัน

งานวางผังเมืองรวม

ใช้สำหรับงานวางผังเมืองรวม เพื่อกำหนดแนวทางการพัฒนาเมืองและการใช้
ประโยชน์ที่ดินอย่างเหมาะสมในอนาคต

4. คลิก Choose File > คลิกไฟล์อาคารที่เตรียมไว้ > คลิก Open > คลิก RECLASS

การจัดประเภทข้อมูลอาคาร

| การใช้ประโยชน์อาคาร | BL_TYPE | RE_BL_USE | RE_BL_AREA |
|---|-----------|-----------|------------|
| พักอาศัย (1000 ยกเว้น 1800) | | | |
| บ้านเดี่ยว/อาคารเดี่ยว บ้านแฝด | 1 , 2 | 10 | 1 |
| ทาวน์เฮาส์ ห้องแถว และตึกแถว/ อาคารครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 , 4 , 5 | 10 | 2 |
| อาคารพักอาศัยรวม | 6 | 10 | 3 |
| อาคารพักอาศัย (อาคารขนาดใหญ่และอาคารสูง) | | | |
| (พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101-400 ตร.ม.) | | 10 | 4 |
| (พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 401 ตร.ม.ขึ้นไป) | | 10 | 5 |
| อาคารพาณิชย์ (อาคารทั่วไป) (2000) | | | |
| (พ.ท.คลุมดิน ทุกขนาด) | | 20 | 1 |
| อาคารพาณิชย์ (อาคารขนาดใหญ่และอาคารสูง) | | | |
| (พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101 - 400 ตร.ม.) | | 20 | 2 |
| (พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 401 ตร.ม.ขึ้นไป) | | 20 | 3 |
| พักอาศัยกึ่งพาณิชย์ (อาคารทั่วไป) (4100) | | | |
| (พ.ท.คลุมดิน ทุกขนาด) | | 40 | 1 |
| พักอาศัยกึ่งพาณิชย์ อาคารขนาดใหญ่และอาคารสูง | | | |
| (พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101-400 ตร.ม.) | | 40 | 2 |
| (พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 401 ตร.ม.ขึ้นไป) | | 40 | 3 |

Reclass BLDG

จัดประเภทข้อมูลอาคาร

คู่มือการใช้งาน

ไฟล์อาคาร (Excel)

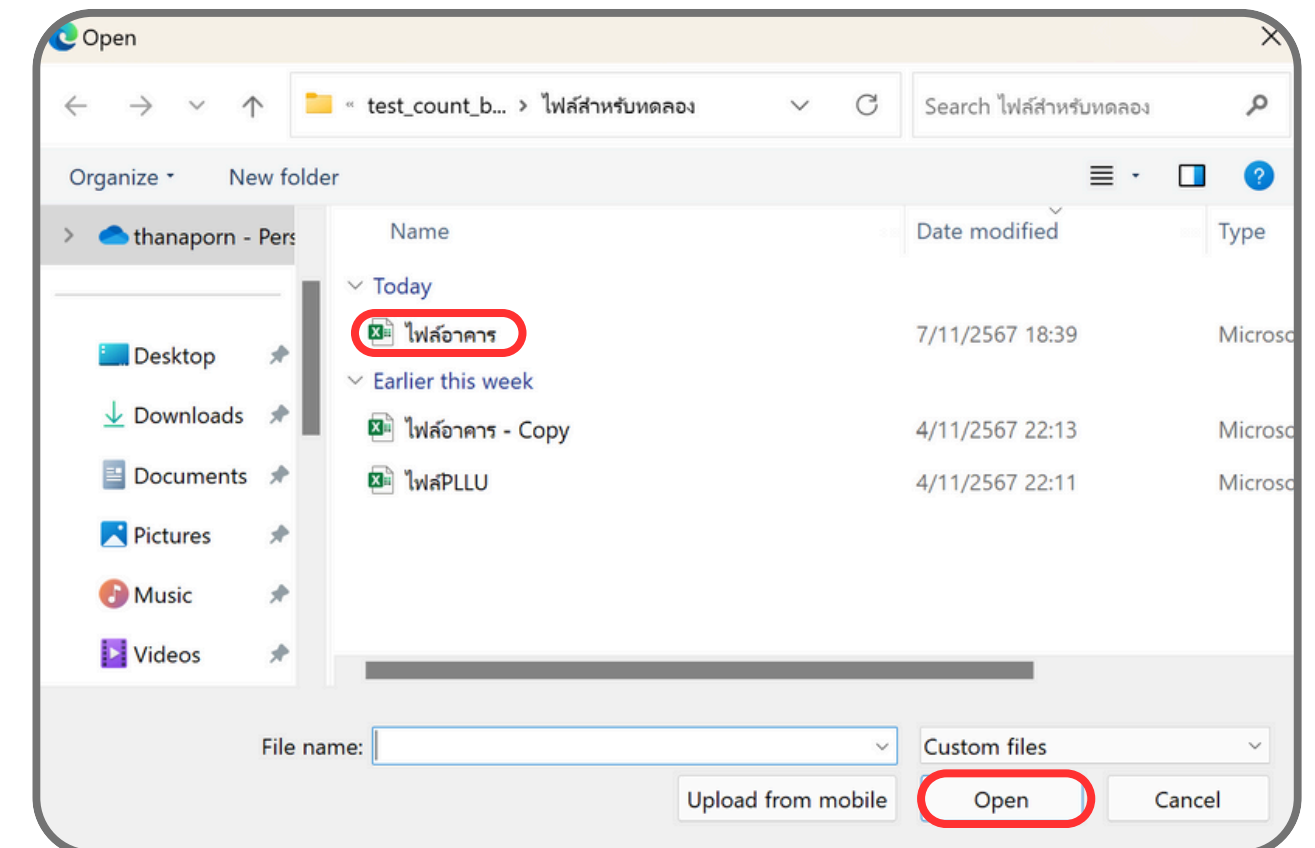
Choose File

RECLASS

🏠

Calculate Landuse

ที่มา : คู่มือการจัดทำรายงานการติดตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพการณและสิ่งแวดล้อมผังเมืองรวม



5. คลิก นำออกไฟล์อาคาร (Excel) > ได้ไฟล์ bldg_reclass.xlsx เป็นผลลัพธ์

การจัดประเภทข้อมูลอาคาร

| การใช้ประโยชน์อาคาร | BL_TYPE | RE_BL_USE | RE_BL_AREA |
|--|-----------|-----------|------------|
| พักอาศัย (1000 ยกเว้น 1800) | | | |
| บ้านเดี่ยว/อาคารเดี่ยว บ้านแฝด | 1 , 2 | 10 | 1 |
| ทาวน์เฮ้าส์ ห้องแถว และตึกแถว/ อาคารครึ่งตึกครึ่งไม้ | 3 , 4 , 5 | 10 | 2 |
| อาคารพักอาศัยรวม | 6 | 10 | 3 |
| อาคารพักอาศัย (อาคารขนาดใหญ่และอาคารสูง) | | | |
| (พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101-400 ตร.ม.) | | 10 | 4 |
| (พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 401 ตร.ม.ขึ้นไป) | | 10 | 5 |
| อาคารพาณิชย์ (อาคารทั่วไป) (2000) | | | |
| (พ.ท.คลุมดิน ทุกขนาด) | | 20 | 1 |
| อาคารพาณิชย์ (อาคารขนาดใหญ่และอาคารสูง) | | | |
| (พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101 - 400 ตร.ม.) | | 20 | 2 |
| (พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 401 ตร.ม. ขึ้นไป) | | 20 | 3 |
| พักอาศัยกึ่งพาณิชย์ (อาคารทั่วไป) (4100) | | | |
| (พ.ท.คลุมดิน ทุกขนาด) | | 40 | 1 |
| พักอาศัยกึ่งพาณิชย์ อาคารขนาดใหญ่และอาคารสูง) | | | |
| (พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101-400 ตร.ม.) | | 40 | 2 |
| (พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 401 ตร.ม. ขึ้นไป) | | 40 | 3 |

Reclass BLDG

จัดประเภทข้อมูลอาคาร

คู่มือการใช้งาน

ไฟล์อาคาร (Excel)

Choose File

ไฟล์อาคาร.xlsx

RECLASS

100%

นำออกไฟล์อาคาร (Excel)

| การใช้ประโยชน์อาคาร | BL_TYPE | Re_BL_USE | RE_BL_AREA |
|---|---------|-----------|------------|
| อุตสาหกรรม (3000 4200 4300) | | | |
| (พ.ท.คลุมดิน ไม่เกิน 200 ตร.ม.) | | 30 | 1 |
| (พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 201 - 500 ตร.ม.) | | 30 | 2 |
| (พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 501 - 1,000 ตร.ม.) | | 30 | 3 |
| (พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 1,001 ตร.ม. ขึ้นไป) | | 30 | 4 |
| คลังสินค้า (3300) | | | |
| (พ.ท.คลุมดิน ไม่เกิน 100 ตร.ม.) | | 33 | 1 |
| (พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101 - 500 ตร.ม.) | | 33 | 2 |
| (พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 501 ตร.ม. ขึ้นไป) | | 33 | 3 |
| เกษตรกรรม (8000) | | | |
| (พักอาศัย คอกปลสุสัตว์ ฟาร์ม ยุงฉาง) | | 80 | 1 |
| อื่น ๆ (1800 5000 6000 7000 และ 9000) | | | |
| อาคารประกอบของที่อยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และอื่นๆ | | 90 | 1 |

🏠

Calculate Landuse

ที่มา : คู่มือการจัดทำรายงานการติดตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อมผังเมืองรวม

ผลลัพธ์ Reclass BLDG

| | A | B | C | D | E | F | G | H | I | J | K | L |
|----|-------|---------|----------|------------|----------|--------|---------|----------|--------|-------------------------------|-----------|------------|
| 1 | BL_ID | BL_TYPE | BL_NUNIT | BL_NSTOREY | BL_AREA | BL_USE | ACQYEAR | PL_BLOCK | PL_USE | พื้นที่การใช้ประโยชน์อาคารรวม | RE_BL_USE | RE_BL_AREA |
| 2 | 1 | 1 | 1 | 2 | 136.3663 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 | 272.7325176 | 10 | 1 |
| 3 | 2 | 1 | 1 | 2 | 133.4099 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 | 266.819884 | 10 | 1 |
| 4 | 3 | 1 | 1 | 1 | 148.366 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 | 148.3660137 | 10 | 1 |
| 5 | 4 | 1 | 1 | 1 | 405.7315 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 | 405.7314879 | 10 | 1 |
| 6 | 5 | 1 | 1 | 1 | 153.3276 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 | 153.3276415 | 10 | 1 |
| 7 | 6 | 1 | 1 | 1 | 188.1537 | 1100 | 2556 | ก.2-3 | 8600 | 188.1537202 | 10 | 1 |
| 8 | 7 | 1 | 1 | 1 | 98.26246 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 | 98.2624645 | 10 | 1 |
| 9 | 8 | 1 | 1 | 1 | 30.60177 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 | 30.60176792 | 10 | 1 |
| 10 | 9 | 1 | 1 | 1 | 62.73044 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 | 62.73043786 | 10 | 1 |
| 11 | 10 | 1 | 1 | 1 | 116.3908 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 | 116.3908089 | 10 | 1 |
| 12 | 11 | 1 | 1 | 1 | 115.6257 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 | 115.6256679 | 10 | 1 |
| 13 | 12 | 1 | 1 | 1 | 119.094 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 | 119.0940298 | 10 | 1 |
| 14 | 13 | 1 | 0 | 1 | 623.8218 | 6210 | 2556 | คณ.-6 | 6200 | 623.8218367 | 90 | 1 |
| 15 | 14 | 1 | 0 | 1 | 79.33749 | 6210 | 2556 | คณ.-6 | 6200 | 79.33748629 | 90 | 1 |
| 16 | 15 | 1 | 1 | 1 | 106.8541 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 | 106.8541223 | 10 | 1 |
| 17 | 16 | 1 | 1 | 1 | 128.1308 | 4120 | 2556 | ก.2-1 | 8600 | 128.1308314 | 41 | 1 |
| 18 | 17 | 1 | 1 | 1 | 54.37934 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 | 54.3793448 | 10 | 1 |
| 19 | 18 | 1 | 1 | 1 | 101.9246 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 | 101.9246056 | 10 | 1 |
| 20 | 19 | 1 | 1 | 1 | 94.34562 | 1100 | 2556 | ก.2-3 | 8600 | 94.34561991 | 10 | 1 |
| 21 | 20 | 1 | 1 | 2 | 154.8827 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 | 309.7653946 | 10 | 1 |
| 22 | 21 | 1 | 0 | 1 | 243.996 | 6210 | 2556 | คณ.-6 | 6200 | 243.9960335 | 90 | 1 |
| 23 | 22 | 1 | 1 | 1 | 66.24616 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 | 66.24616254 | 10 | 1 |
| 24 | 23 | 1 | 1 | 1 | 114.371 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 | 114.3709882 | 10 | 1 |
| 25 | 24 | 1 | 1 | 1 | 55.59231 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 | 55.59230898 | 10 | 1 |
| 26 | 25 | 1 | 1 | 1 | 69.73897 | 1800 | 2556 | ก.2-1 | 8600 | 69.73896845 | 90 | 1 |
| 27 | 26 | 1 | 1 | 1 | 122.5562 | 1100 | 2556 | ก.2-2 | 8600 | 122.5562086 | 10 | 1 |
| 28 | 27 | 1 | 1 | 1 | 44.96385 | 1100 | 2556 | ก.2-1 | 8600 | 44.96384745 | 10 | 1 |
| 29 | 28 | 1 | 1 | 1 | 100.3857 | 1100 | 2556 | ก.2-3 | 8600 | 100.3856671 | 10 | 1 |
| 30 | 29 | 5 | 1 | 2 | 618.9295 | 4120 | 2556 | ก.2-1 | 8600 | 1237.85892 | 41 | |



สิ่งที่ได้จากฟังก์ชัน

ข้อมูลสำหรับประมวลผลการใช้ประโยชน์ที่ดิน
(งานประเมินผลผังเมืองรวม)

1. พื้นที่การใช้ประโยชน์อาคารรวม (ตารางเมตร)
2. RE_BL_USE (การจัดกลุ่มการใช้ประโยชน์ที่ดิน)
3. RE_BL_AREA (การจัดกลุ่มขนาดอาคาร)

