

การจัดประเภทข้อมูลอาคาร

การใช้ประโยชน์อาคาร	BL_TYPE	RE_BL_USE	RE_BL_AREA
พักอาศัย (1000 ยกเว้น 1800)			
บ้านเดี่ยว/อาคารเดี่ยว บ้านแฝด	1 , 2	10	1
ทาวน์เฮ้าส์ ห้องแถว และตึกแถว/ อาคารครึ่งตึกครึ่งไม้	3 , 4 , 5	10	2
อาคารพักอาศัยรวม	6	10	3
อาคารพักอาศัย (อาคารขนาดใหญ่และอาคารสูง)			
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101-400 ตร.ม.)		10	4
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 401 ตร.ม.ขึ้นไป)		10	5
อาคารพาณิชย์ (อาคารทั่วไป) (2000)			
(พ.ท.คลุมดิน ทุกขนาด)		20	1
อาคารพาณิชย์ (อาคารขนาดใหญ่และอาคารสูง)			
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101 - 400 ตร.ม.)		20	2
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 401 ตร.ม. ขึ้นไป)		20	3
พักอาศัยกึ่งพาณิชย์ (อาคารทั่วไป) (4100)			
(พ.ท.คลุมดิน ทุกขนาด)		41	1
พักอาศัยกึ่งพาณิชย์ อาคารขนาดใหญ่และอาคารสูง)			
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101-400 ตร.ม.)		41	2
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 401 ตร.ม. ขึ้นไป)		41	3

การใช้ประโยชน์อาคาร	BL_TYPE	Re_BL_USE	RE_BL_AREA
อุตสาหกรรม (3000 4200 4300)			
(พ.ท.คลุมดิน ไม่เกิน 200 ตร.ม.)		30	1
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 201 - 500 ตร.ม.)		30	2
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 501 - 1,000 ตร.ม.)		30	3
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 1,001 ตร.ม. ขึ้นไป)		30	4
คลังสินค้า (3300)			
(พ.ท.คลุมดิน ไม่เกิน 100 ตร.ม.)		33	1
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 101 - 500 ตร.ม.)		33	2
(พ.ท.คลุมดิน ตั้งแต่ 501 ตร.ม. ขึ้นไป)		33	3
เกษตรกรรม (8000)			
(พักอาศัย คอกปศุสัตว์ ฟาร์ม ยุ้งฉาง)		80	1
อื่น ๆ (1800 5000 6000 7000 และ 9000)			
อาคารประกอบของที่อยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และอื่นๆ		90	1

ที่มา : คู่มือการจัดทำรายงานการติดตาม การเปลี่ยนแปลงสภาพการณ์และสิ่งแวดล้อมผังเมืองรวม