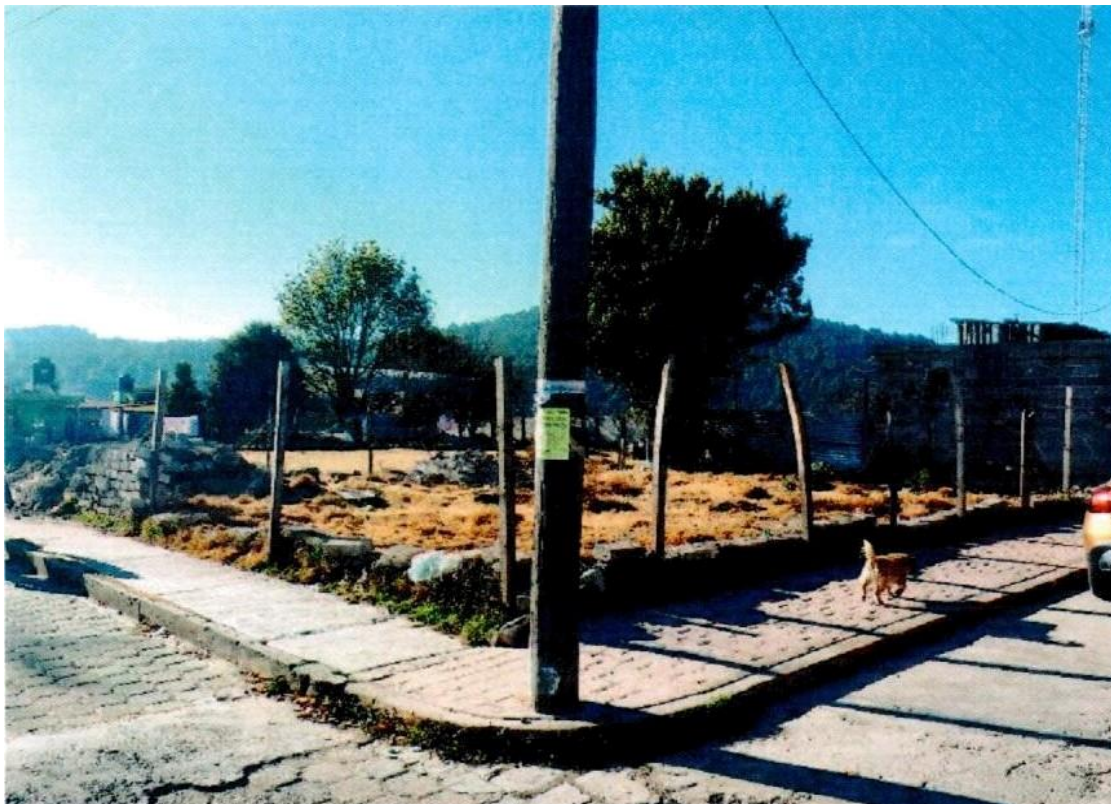


TERRENO RÚSTICO

San Felipe de Hidalgo, Nanacamilpa de Mariano Escobedo, Tlaxcala

\$1, 157, 000.00

CFC 09



Físicamente

Datos Generales

Terreno m2: 1,268.51

Construcción m2: N/A

Tipo de construcción: N/A



Micro localización

Fracción sin número y segunda fracción del solar urbano identificado como lote 1, de la manzana 17, de la zona 1, de la población de San Felipe de Hidalgo, Municipio de Mariano Arista, actualmente Municipio de Nanacamilpa de Mariano Escobedo, Tlaxcala.

Ubicado al Suroeste de la ciudad de Pachuca y al Suroeste de la Ciudad de México, la población de importancia más cercana es Nanacamilpa al Sureste Calpulalpan al Norte, población cerca al avistamiento de luciérnagas donde existen varios campamentos para ello. Cuenta con servicios públicos necesarios para su funcionamiento y el equipamiento urbano en poblaciones próximas.

**TERRENO RÚSTICO**

San Felipe de Hidalgo, Nanacamilpa de Mariano Escobedo, Tlaxcala

\$1, 157, 000.00**CFC 09**

CARACTERÍSTICAS URBANAS	
Clasificación de la zona	Habitacional
Construcción dominante de la zona	Terrenos rurales y casas habitación
Índice de saturación de la zona	70%
Densidad de población	Media
Referencia de proximidad urbana	Céntrica
Uso predominante de suelo en la zona	Habitacional
Uso de suelo	Habitacional
Vías de acceso e importancia	Miguel Hidalgo y Del Campesino

SERVICIOS PÚBLICOS			
Agua potable (red de distribución)	X	Electrificación	X
Drenaje (aguas residuales)	X	Alumbrado público	X
Red de drenaje pluvial		Vialidades pavimentadas	X
Sis. Mixto (residual y pluvial)		Banquetas	X
Fosa séptica		Guarniciones	X

OTROS SERVICIOS			
Gas natural		Nomenclatura de calles	X
Señalización de vías	X	Transporte suburbano	
Transporte urbano	X	Recolección de basura	X
Vigilancia municipal		Gas estacionario	
Gas L.P.	X	Red telefónica	X

EQUIPAMIENTO URBANO			
Escuela educación básica	X	Supermercado	
Hospital 1er. Nivel	X	Centro deportivo	X
Mercados	X	Iglesia	X
Parques	X	Parques	
Preparatoria		Restaurantes	
Hospital 2do. Nivel		Sucursal bancaria	

TERRENO RÚSTICO

San Felipe de Hidalgo, Nanacamilpa de Mariano Escobedo, Tlaxcala

\$1, 157, 000.00

CFC 09

