



## Capital Flow Consulting

Goya 104,  
Real Vallarta  
Zapopan, Jalisco  
3336795782

### TERRENO RÚSTICO

Sanctorum, Tlaxcala

**\$5, 881, 176.00**

**CFC 03**



#### Datos Generales

**Terreno has:** 25  
**Construcción m2:** N/A  
**Tipo de construcción:** N/A

#### Descripción

Lote de terreno No. Dos, en los que se dividió el rancho la Herradura, que fue una fracción de la exhacienda de Ixtafiyucán, ubicado en el municipio de Lázaro Cárdenas, hoy Sanctorum, Tlaxcala.

**TERRENO RÚSTICO**

Sanctorum, Tlaxcala

**\$5, 881, 176.00****CFC 03**

CARACTERÍSTICAS URBANAS	
Clasificación de la zona	Agrícola de temporal
Construcción dominante de la zona	No cuenta con construcción dominante
Índice de saturación de la zona	5%
Densidad de población	Escasa
Nivel socioeconómico	N/A
Contaminación ambiental	N/A
Uso de suelo permitido	Agrícola
Vías de acceso e importancia	Carretera México-Veracruz, Arco Norte, Carretera Apizaco-Calpulalpan como vialidades de primer orden, terracería hacia el predio en estudio como vialidad terciaria.
Servicios y equipamiento	Terracerías, líneas de electrificación en lotes cercanos.



## Capital Flow Consulting

Goya 104,  
Real Vallarta  
Zapopan, Jalisco  
3336795782

### TERRENO RÚSTICO

Sanctorum, Tlaxcala

**\$5, 881, 176.00**

**CFC 03**

