



Capital Flow Consulting

Av. La Paz No. 2860, Int. D-0

Arcos Vallarta

Guadalajara, Jalisco

3336795782

3318713694

TERRENO CON LOCALES Y BODEGA

Tetla de la Solidaridad, Tlaxcala

\$1, 289, 000.00

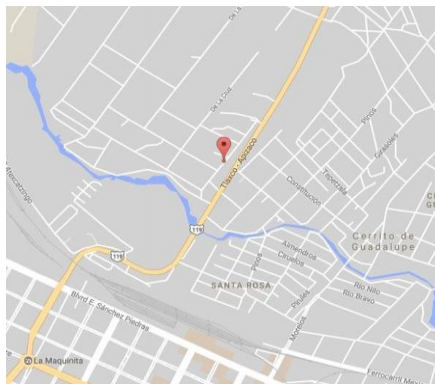
CFC 12



Datos Generales

Terreno m2: 1,250
Construcción m2:
Tipo de construcción: Industrial

Macro-localización



Micro-localización



Descripción

Fracción de la Parcela 328 Z-2P-1/1 del Ejido de Bartolomé Matlalohcan, municipio de Tetla de la Solidaridad, Estado de Tlaxcala C.P. 90430.

Predio plano de configuración irregular donde se desplanta un taller automotriz e industrial que presenta dos locales comerciales, bodega y edificio de productos desarrollado en dos niveles.

**TERRENO CON LOCALES Y BODEGA**

Tetla de la Solidaridad, Tlaxcala

\$1, 289, 000.00**CFC 12****CARACTERÍSTICAS URBANAS**

Clasificación de la zona	Habitacional rural de baja densidad
Construcción dominante de la zona	Terrenos rurales
Índice de saturación de la zona	50%
Densidad de población	Escasa
Nivel socioeconómico	
Contaminación ambiental	Periférica
Uso de suelo permitido	Habitacional
Vías de acceso e importancia	Carretera Taxco-Apizaco
Intensidad flujo vehicular	

SERVICIOS PÚBLICOS

Agua potable (red de distribución)	X	Electrificación	X
Drenaje (aguas residuales)		Alumbrado público	X
Red de drenaje pluvial		Vialidades	X
Sis. Mixto (residual y pluvial)		Banquetas	
Fosa séptica		Guarniciones	

OTROS SERVICIOS

Gas natural		Nomenclatura de calles	
Señalización de vías	X	Transporte suburbano	X
Transporte urbano		Recolección de basura	
Vigilancia municipal		Gas estacionario	
Gas L.P.		Red telefónica	X

EQUIPAMIENTO URBANO

Escuela educación básica	X	Tienda autoservicio	
Hospital 1er. Nivel		Bancos	
Mercados		Iglesias	X
Parques	X	Parques	
Preparatoria		Restaurantes	
Hospital 2do. Nivel	X	Mercados	



Capital Flow Consulting

Av. La Paz No. 2860, Int. D-0

Arcos Vallarta

Guadalajara, Jalisco

3336795782

3318713694

TERRENO CON LOCALES Y BODEGA

Tetla de la Solidaridad, Tlaxcala

\$1, 289, 000.00

CFC 12

