



DIAGNOSTICO SITUACIONAL

BLOQUE 03 – TERCER NIVEL

1. ALCALDIA

1.1. ASESORIA LEGAL

Imagen N° 1: Oficina de Asesor Legal y personal de apoyo.



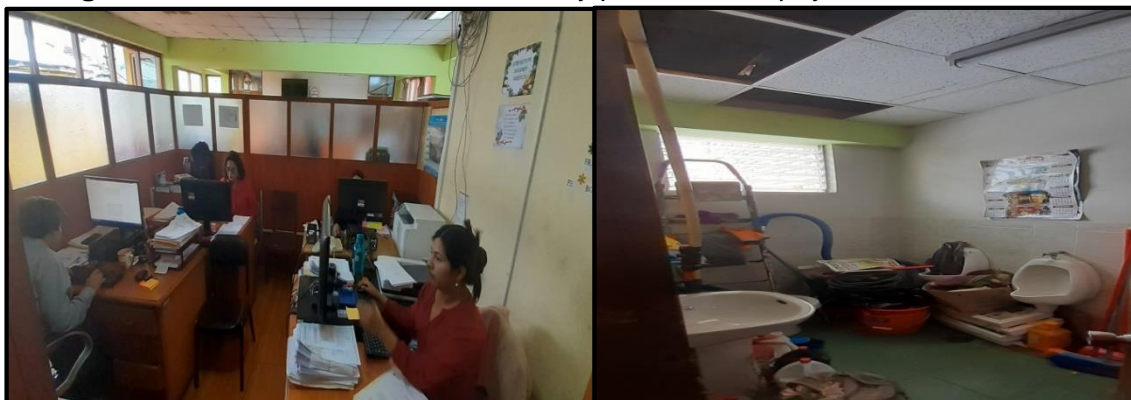
Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Cuadro N° 1: Información del ambiente (Resumen)

Descripción	Observación
Iluminación:	Adecuada iluminación natural en el ambiente.
Ventilación	Ventilación cruzada natural.
Piso	Piso enchapado con mayólica en buen estado.
Paredes	Divisiones con muros de madera en mal estado.
Techo	Cielorraso con superboard en regular estado de conservación
Sistema eléctrico	Sistema de cableado con canaletas adosado en paredes.
Equipamiento/mobiliario	Mobiliario en mal estado, equipamiento en buenas condiciones.
Dimensiones	Área aproximada de 10.59 m2.
Conclusión	Las dimensiones de esta oficina no cumplen con el aforo del personal ni las visitas diarias, (10 per/día aprox.) y el espacio para la documentación y mobiliario se ubican en espacios reducidos.

1.2. GERENCIA DE ASESORIA JUDIRICA

Imagen 2: Gerencia de Asesoría Jurídica y personal de apoyo en un solo ambiente.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Cuadro N° 2: Información del ambiente (Resumen)

Descripción	Observación
Iluminación:	Inadecuada iluminación natural en el ambiente.
Ventilación	Inexistencia de ventilación cruzada natural.
Piso	Piso enchapado con mayólica en buen estado.
Paredes	Divisiones con muros de madera, se visualiza mal estado.
Techo	Cielorraso con superboard en mal estado de conservación
Sistema eléctrico	Sistema de cableado con canaletas adosado en paredes.
Equipamiento/mobiliario	Mobiliario en mal estado, equipamiento en buenas condiciones.
Dimensiones	Cuenta con un área aproximada de 8.40 m2
Conclusión	Las dimensiones actuales de esta oficina no cumplen con el aforo del personal que labora, así como de las visitas diarias, (6 per/día aprox.) y el espacio necesario para la documentación y mobiliario se ubican en espacios reducidos.

BLOQUE 02 – SEGUNDO NIVEL

1.3. PROCURADURIA PLUBLICA MUNICIPAL

Imagen N° 3: Oficina del Procurador y personal Administrativo en un solo ambiente.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Cuadro N° 3: Información del ambiente (Resumen)

Descripción	Observación
Iluminación:	Inadecuada iluminación en el ambiente debido a la mala ubicación de vanos, iluminación artificial.
Ventilación	Carencia de ventilación cruzada natural.
Piso	Piso entablado con madera, en malas condiciones.
Paredes	Presentan agrietamiento y deterioro de los muros de adobe.
Techo	Cielorraso con triplay en mal estado.
Sistema eléctrico	Sistema de cableado con canaletas adosado en paredes.
Equipamiento/mobiliario	Mobiliario en mal estado, equipamiento en buenas condiciones.
Dimensiones	Cuenta con un área aproximada de 16.59 m2.
Conclusión	Las dimensiones actuales de esta oficina no cumplen con el aforo del personal que labora, así como de las visitas diarias, (10 per/día aprox.) y el espacio necesario para la documentación y mobiliario se ubican en espacios reducidos.

1.4. GERENCIA DE CONTROL INSTITUCIONAL

Imagen 4: Oficina de Control Institucional y personal administrativo (un ambiente).



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Cuadro Nº 4: Información del ambiente (Resumen)

Descripción	Observación
Iluminación:	Inadecuada iluminación en el ambiente debido a la mala ubicación de los vanos, iluminación artificial.
Ventilación	Carencia de ventilación cruzada natural.
Piso	Piso de cemento y enchapado, en malas condiciones.
Paredes	Presentan fisuras y deterioro de muros en mal estado.
Techo	Cielorraso con tarrajeo en mal estado.
Sistema eléctrico	Sistema de cableado con canaletas adosado en paredes.
Equipamiento/mobiliario	Mobiliario en mal estado, equipamiento en buenas condiciones.
Dimensiones	Cuenta con un área aproximada de 24.03 m ² .
Conclusión	Las dimensiones actuales de esta oficina no cumplen con el aforo del personal que labora, así como de las visitas diarias, (08 per/día aprox.) y el espacio necesario para la documentación y mobiliario se ubican en espacios reducidos.

1.5. SECRETARIA GENERAL

Imagen N° 5: Oficina de Secretaria General - Secretaria de Asesoría Jurídica.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ABANCAY
SUB GERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

Cuadro Nº 5: Información del ambiente (Resumen)

Descripción	Observación
Iluminación:	Adecuada iluminación natural en el ambiente.
Ventilación	Existencia de ventilación cruzada natural.
Piso	Piso enchapado con mayólica en buen estado.
Paredes	Divisiones con muros de madera, se visualiza mal estado de las mismas.
Techo	Cielorraso con superboard en regular estado de conservación
Sistema eléctrico	Sistema de cableado con canaletas adosado en paredes.
Equipamiento/ mobiliario	Mobiliario en mal estado, equipamiento en buenas condiciones.
Dimensiones	Cuenta con un área aproximada de 12.30 m2
Conclusión	Las dimensiones actuales de esta oficina no cumplen con el aforo del personal que labora, así como de las visitas diarias, (15 per/día aprox.) y el espacio necesario para la documentación y mobiliario se ubican en espacios reducidos.

1.5.1. SUB GERENCIA DE TRAMITE DOCUMENTARIO

Imagen 6: Oficina de Tramite Documentario (mesa de partes).



Fuente: Equipo
subgerencia de estudios y proyectos

técnico –

Cuadro Nº 6: Información del ambiente (Resumen)

Descripción	Observación
Iluminación:	Adecuada iluminación natural en el ambiente.
Ventilación	Existencia de ventilación cruzada natural.
Piso	Piso pulido y coloreado en mal estado.
Paredes	Divisiones con muros de adobe, fisuras y grietas en paredes.
Techo	Cielorraso con listones y triplay en malas condiciones
Sistema eléctrico	Sistema de cableado con canaletas adosado en paredes.
Equipamiento/mobiliario	Mobiliario en mal estado, equipamiento en malas condiciones.
Dimensiones	Cuenta con un área aproximada de 19.95 m2
Conclusión	Las dimensiones actuales de esta oficina no cumplen con el aforo del personal que labora, así como de las visitas diarias, (30 per/día aprox.) y el espacio necesario para la documentación y mobiliario se ubican en espacios reducidos.

1.5.2. SUB GERENCIA DE REGISTRO CIVIL

Imagen N° 7: Oficina de Registro Civil



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

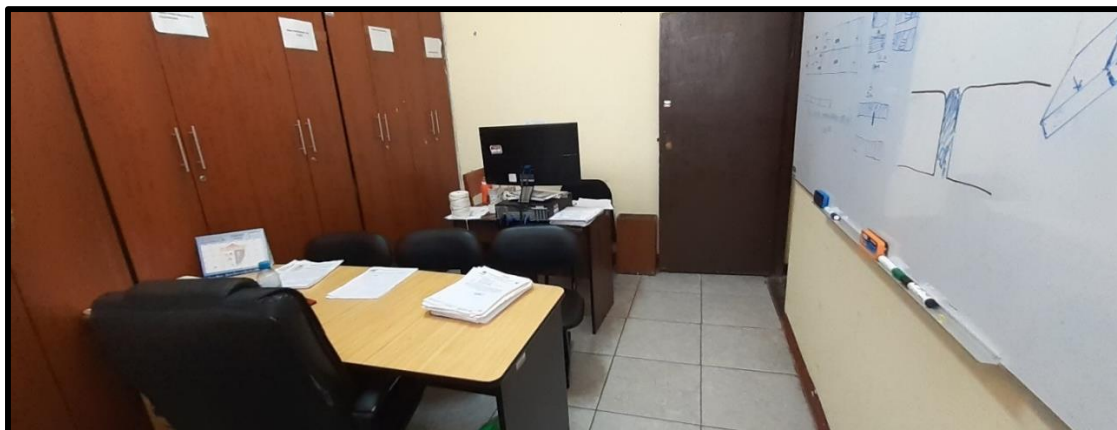
Cuadro N° 7: Información del ambiente (Resumen)

Descripción	Observación
Iluminación:	Adecuada iluminación natural en el ambiente.
Ventilación	Existencia de ventilación cruzada natural.
Piso	Piso enchapado en mal estado.
Paredes	Divisiones con muros de concreto, fisuras y grietas en paredes.
Techo	Cielorraso con superbord en malas condiciones
Sistema eléctrico	Sistema de cableado con canaletas adosado en paredes.
Equipamiento/mobiliario	Mobiliario en mal estado, equipamiento en malas condiciones.
Dimensiones	Cuenta con un área aproximada de 60.05 m ²
Conclusión	Las dimensiones actuales de esta oficina no cumplen con el aforo del personal que labora, así como de las visitas diarias, (15 per/día aprox.) y el espacio necesario para la documentación y mobiliario se ubican en espacios reducidos.

BLOQUE 01 – PRIMER PISO

Gerencia de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano

Imagen N° 8a: Oficina del gerente de acondicionamiento territorial y desarrollo urbano.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Imagen N° 8b: Estado actual de la oficina – distribución de áreas.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Cuadro N° 8: Información del ambiente (Resumen)

Descripción	Observación
Iluminación:	Falta de iluminación en el ambiente debido a la no implementación de los vanos.
Ventilación	Falta de ventilación cruzada natural.
Piso	Piso de cerámico en regulares condiciones.
Paredes	Presentan agrietamiento y deterioro, sistema de agua expuesto.
Techo	Cielorraso aparentemente en buen estado (mejorar el tarrajeo).
Sistema eléctrico	Sistema de cableado canaletas adosado.
Equipamiento/mobiliario	Falta de mantenimiento del mobiliario, las puertas presentan deterioro.
Dimensiones	Cuenta con un área aproximada de 12.47 m2
Conclusión	Las dimensiones de esta oficina no cumplen con el aforo del personal que labora, así como de las visitas diarias, (07 per/día aprox.) y el espacio necesario para la documentación y mobiliario.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ABANCAY
SUB GERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

Secretaría de Gerencia de Acondicionamiento Territorial y Desarrollo Urbano



Imagen N° 9: Estado actual de la secretaria – distribución de áreas.

Fuente: Equipo técnico.

Cuadro N° 9: Información del ambiente (Resumen)

Descripción	Observación
Iluminación:	Adecuada iluminación en el ambiente debido a la ubicación.
Ventilación	Adecuada ventilación en el ambiente, debido a la ubicación (el ambiente se encuentra al ingreso del pabellón 01) y la división con triplay a media altura.
Piso	Piso de terrazo pulido, en regulares condiciones.
Paredes	Presentan agrietamiento y humedad por filtración.
Techo	Cielorraso con presencia de humedad por filtración.
Sistema eléctrico	Cableado con canaletas adosadas, instalaciones eléctricas expuestas.
Equipamiento/mobiliario	Falta de mantenimiento del mobiliario.
Dimensiones	Cuenta con un área aproximada de 7.27 m ²
Conclusiones	Las dimensiones actuales de esta oficina no cumplen con el aforo del personal que labora, así como de las visitas diarias.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ABANCAY
SUB GERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

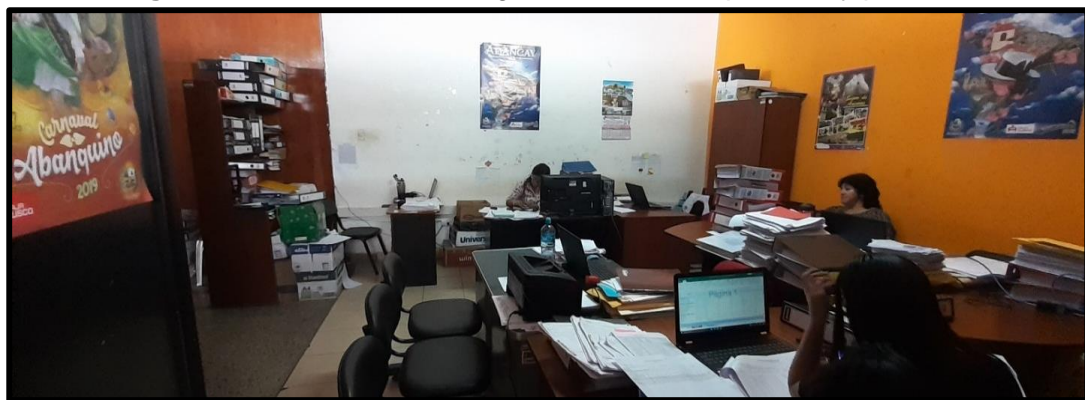
1.6. Subgerencia de obras públicas y privadas.

Imagen N° 10a: Estado actual de la secretaria – presencia de humedad por filtración, instalaciones eléctricas expuestas, esta área de secretaria se encuentra adecuado en el pasillo.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Imagen N° 10b: Oficina del subgerente de obras públicas y privadas.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Imagen N° 10c: Estado actual de la oficina y distribución de ambientes.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ABANCAY
SUB GERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

Cuadro N° 10: Información del ambiente (Resumen)

Descripción	Observación
Iluminación:	Presencia de iluminación natural media en la oficina del sub gerente, falta de iluminación en la oficina de obras públicas y privadas debido a la no implementación de vanos.
Ventilación	Falta de ventilación cruzada natural.
Piso	Piso de cerámico de terrazo pulido en regulares condiciones.
Paredes	Divisiones con triplay y mobiliario.
Techo	Cielorraso en buen estado.
Sistema eléctrico	Falta de tomacorrientes, sistema de cableado canaletas adosadas.
Equipamiento/mobiliario	Falta de mantenimiento del mobiliario.
Dimensiones	Cuenta con un área aproximada de 54.33 m2
Sistema eléctrico	Las dimensiones actuales de esta oficina no cumplen con el aforo del personal que labora, así como de las visitas diarias, (05 per/día aprox.).

BLOQUE 01 – SEGUNDO NIVEL

1.7. Subgerencia de planeamiento urbano, catastro y control territorial.

Imagen N° 11a: Estado actual de la oficina de catastro y control territorial.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Imagen N° 11b: Estado actual del sistema eléctrico y cielorraso.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ABANCAY
SUB GERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

Cuadro Nº 11: Información del ambiente (Resumen)

Descripción	Observación
Iluminación:	Presencia de iluminación natural media.
Ventilación	Adecuada ventilación natural, por la división con triplay a media altura.
Piso	Piso de cerámico que presenta deterioro.
Paredes	Divisiones con triplay y vidrio para la atención al público.
Techo	Cielorraso presenta agrietamiento y humedad por filtración.
Sistema eléctrico	Sistema eléctrico expuesto, en mal estado, cableado por canaletas adosadas.
Equipamiento/ mobiliario	Falta de mantenimiento del mobiliario, ordenadores en mal estado.
Dimensiones	Cuenta con un área aproximada de 31.01 m ² .
Equipamiento/ mobiliario	Las dimensiones actuales de esta oficina no cumplen con el aforo del personal que labora, así como de las visitas diarias, (05 per/día aprox.) a la sub gerencia.

BLOQUE 01 – PRIMER NIVEL

1.8. Subgerencia de estudios y proyectos.

1.8.1. Oficina del Subgerente de estudios y proyectos

Imagen Nº 12: Oficina del subgerente de estudios y proyectos.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Cuadro Nº 12: Información del ambiente (Resumen)

DESCRIPCIÓN	OBSERVACIÓN
Iluminación:	Falta de iluminación en el ambiente debido a la no implementación de vanos.
Ventilación	Falta de ventilación cruzada natural.
Piso	Piso de terrazo pulido, en regulares condiciones.
Paredes	Divisiones con triplay, en mal estado
Techo	Presentan humedad
Sistema eléctrico	Instalaciones eléctricas expuestas, carencia de tomacorrientes, sistema de cableado adosado en canaletas.
Equipamiento/ mobiliario	Insuficiencia de mesas, sillas.
Dimensiones	Cuenta con un área aproximada de 8.58 m ² .



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ABANCAY
SUB GERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

	Las dimensiones actuales de esta sub gerencia no cumple con el aforo concurrente a las visitas diarias (05 per/día aprox.)
--	--

1.8.2. Oficina de estudios y proyectos

Imagen N° 13a: Oficina de estudios y proyectos se puede visualizar la incomodidad por el poco espacio que existe para una buena distribución (ambiente reducido).



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Imagen 2b: Estado actual de la oficina de estudios y proyectos, instalaciones expuestas, I.E. adosadas en pares inadecuadas.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Cuadro N° 13: Información del ambiente (Resumen)

Descripción	Observación
Iluminación:	Escasa iluminación natural, ambiente iluminado artificialmente.
Ventilación	Falta de ventilación cruzada natural.
Piso	Piso de terrazo pulido, en regulares condiciones.
Paredes	Presentan humedad.
Techo	Cielorraso en buen estado (mejorar el tarrajeo)
Sistema eléctrico	Falta de tomacorrientes, sistema de cableado canaletas adosado, instalaciones expuestas.
Equipamiento/mobiliario	Falta de mesas, sillas, escritorios y ordenadores.
Dimensiones	Cuenta con un área aproximada de 29.84 m2



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ABANCAY
SUB GERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

Conclusión	Las dimensiones actuales de esta oficina no cumplen con el aforo del personal que labora, así como de las visitas diarias, (05 per/día aprox.).
------------	---

1.8.3. Oficina de Estudios (Unidad Formuladora)

Imagen 3: Oficina de estudios y proyectos (Unidad formuladora).



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Cuadro N° 14: Información del ambiente (Resumen)

Descripción	Observación
Iluminación:	Falta de iluminación natural en el ambiente debido a la no implementación de vanos, ambiente iluminado artificialmente.
Ventilación	Falta de ventilación cruzada natural.
Piso	Piso de terrazo pulido, en regulares condiciones.
Paredes	Divisiones con triplay, en mal estado
Techo	Cielorraso en buen estado (mejorar el tarrajeo)
Sistema eléctrico	Falta de tomacorrientes, sistema de cableado canaletas adosado, instalaciones expuestas.
Equipamiento/mobiliario	Falta de sillas y mantenimiento del mobiliario.
Dimensiones	Cuenta con un área aproximada de 15.40 m2.
Equipamiento/mobiliario	Las dimensiones actuales de esta oficina no cumplen con el aforo del personal que labora, así como de las visitas diarias, (03 per/día aprox.).



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ABANCAY
SUB GERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

1.9. Sub Gerencia de Gestión del Riesgo de Desastres

1.9.1. Oficina del Sub Gerente(a) y oficina de COEP

Imagen N° 15: Oficina de estudios y proyectos (Unidad formuladora).



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Cuadro N° 15: Información del ambiente (Resumen)

Descripción	Observación
Iluminación:	Falta de iluminación natural en el ambiente.
Ventilación	Carencia de ventilación cruzada natural.
Piso	Piso de cemento pulido y coloreado en mal estado.
Paredes	Divisiones con muros de bloques de adobe en regular estado.
Techo	Cielorraso con enchaclado de maguey y tarrajado con yeso, en buen estado.
Sistema eléctrico	Carencia de tomacorrientes, interruptores, sistema de cableado adosado en pared con canaletas, I.E. expuestas.
Equipamiento/mobiliario	Carencia de mantenimiento del mobiliario y/o equipo.
Dimensiones	Cuenta con un área aproximada de 19.20 m ² Las dimensiones actuales de esta oficina no cumple con el aforo del personal que labora, así como de las visitas diarias, (8 per/día aprox.)

1.9.2. Oficina de ITSE

Imagen 4a: Oficina de ITSE, en la imagen podemos visualizar el espacio reducido en la que se labora.





MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ABANCAY
SUB GERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Imagen 16b: Oficina de ITSE, I.E. expuestas y adosadas, mobiliarios en mal estado.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios proyectos.

Cuadro Nº 16: Información del ambiente (Resumen)

Descripción	Observación
Iluminación:	Falta de iluminación natural en el ambiente debido a la deficiencia de los vanos.
Ventilación	Carencia de ventilación cruzada natural.
Piso	Piso de cemento pulido y coloreado en mal estado.
Paredes	Divisiones con muros de bloques de adobe en regular estado de conservación.
Techo	Cielorraso con enchaclado de maguey y tarrajado con yeso, en buen estado.
Sistema eléctrico	Carencia de tomacorrientes, interruptores, sistema de cableado adosado en pared con canaletas, I.E. expuestas.
Equipamiento/mobiliario	Carencia de mantenimiento del mobiliario y/o equipo.
Dimensiones	Cuenta con un área aproximada de 16.49 m ²
Conclusión	Las dimensiones actuales de esta oficina no cumplen con el aforo del personal que labora, así como de las visitas diarias, (10 per/día aprox.).

1. Gerencia de Administración y Finanzas

1.1. Sub Gerencia de Logística.

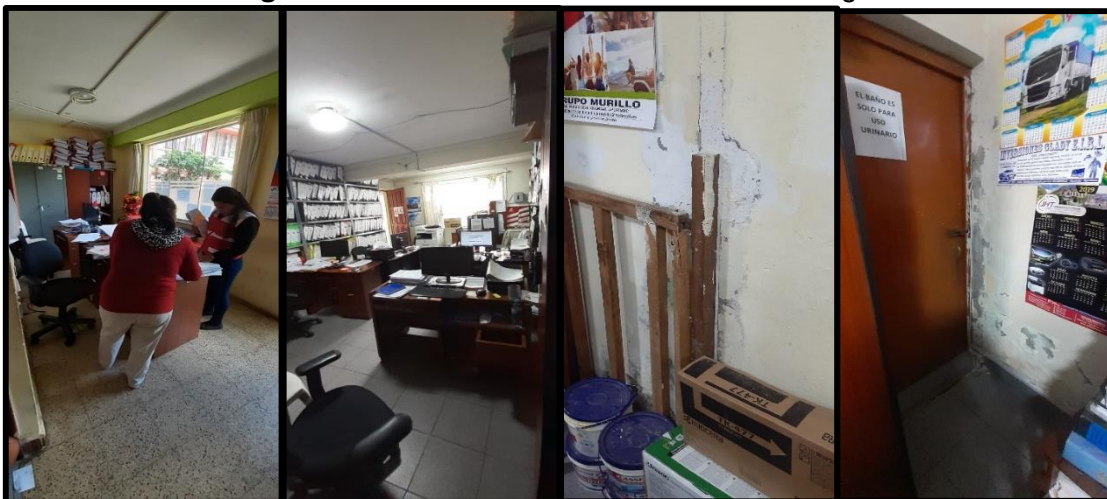
Imagen N° 17: Oficina del sub gerente



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

1.1.1. Logística

Imagen N° 18a: Estado actual de la oficina de logística



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Imagen N° 18b5: Estado actual del sistema, cableado y luminarias.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Imagen N° 18c6: Estado actual del baño, de la oficina de logística.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Cuadro N° 18: Información del ambiente (Resumen)

Descripción	Observación
Iluminación:	Falta de iluminación natural en la subgerencia debido a la no implementación de vanos, ambiente iluminado artificialmente, secretaria con adecuada iluminación natural.
Ventilación	Falta de ventilación cruzada natural en la oficina del subgerente.
Piso	Piso de cerámica, en regulares condiciones.
Paredes	Presentan humedad infiltración lateral (subidas capilares), presencia de hongos que ocasionan mal olor en el ambiente.
Techo	Presencia de humedad.
Sistema eléctrico	Sistema de cableado canaletas adosado e instalaciones expuestas. Falta de tomacorrientes respecto al personal que labora en la oficina.
Equipamiento/mobiliario	Falta mantenimiento del mobiliario.
Dimensiones	Cuenta con un área aproximada de 58.03 m2.
Conclusión	Las dimensiones actuales de esta oficina no cumplen con el aforo del personal que labora.

1.1.2. Almacén

Oficina

Imagen N° 197: Estado actual de la oficina de almacén.



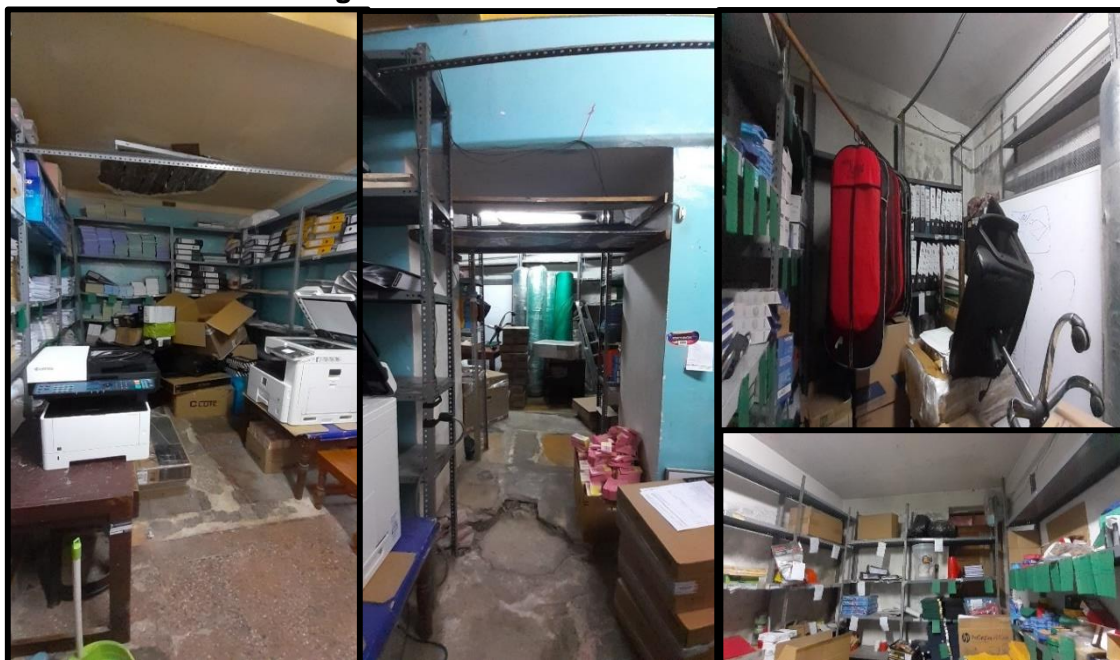
Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Cuadro N° 19: Información del ambiente (Resumen)

Descripción	Observación.
Iluminación:	Iluminación natural media, ambiente iluminado artificialmente.
Ventilación	Falta de ventilación cruzada.
Piso	Piso de cerámica, en regulares condiciones.
Paredes	Presentan humedad y agrietamiento.
Techo	Presencia de humedad e infiltración.
Sistema eléctrico	Sistema de cableado canaletas adosado e instalaciones expuestas.
Equipamiento/mobiliario	Falta mantenimiento del mobiliario.
Dimensiones	Cuenta con un área aproximada de 20.58 m ² Las dimensiones actuales de esta oficina no cumplen con el aforo del personal que labora.

Almacén

Imagen N° 208: Estado actual del almacén.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Cuadro N° 20: Información del ambiente (Resumen)

Descripción	Observación
Iluminación:	Falta de iluminación natural, debido a la no implementación de vanos (ambiente iluminado artificialmente)
Ventilación	Falta de ventilación cruzada (olor a humedad en el ambiente)
Piso	Piso de cemento pulido en malas condiciones, presentan desgaste y figuración.
Paredes	Presentan humedad infiltración lateral (subidas capilares), deterioro en la pintura, presencia de moho que ocasionan malos olores en el ambiente.
Techo	Presenta agrietamiento y caídas del cielorraso, así como también humedad e infiltración.
Sistema eléctrico	Sistema de cableado canaletas adosado e instalaciones expuestas.
Equipamiento/mobiliario	Falta mantenimiento del mobiliario.
Dimensiones	Cuenta con un área aproximada de 20.58 m ² Las dimensiones actuales de esta oficina no cumplen con el aforo del personal que labora.

Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

1.1.3. Patrimonio

Imagen N° 219: Estado actual del almacén.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

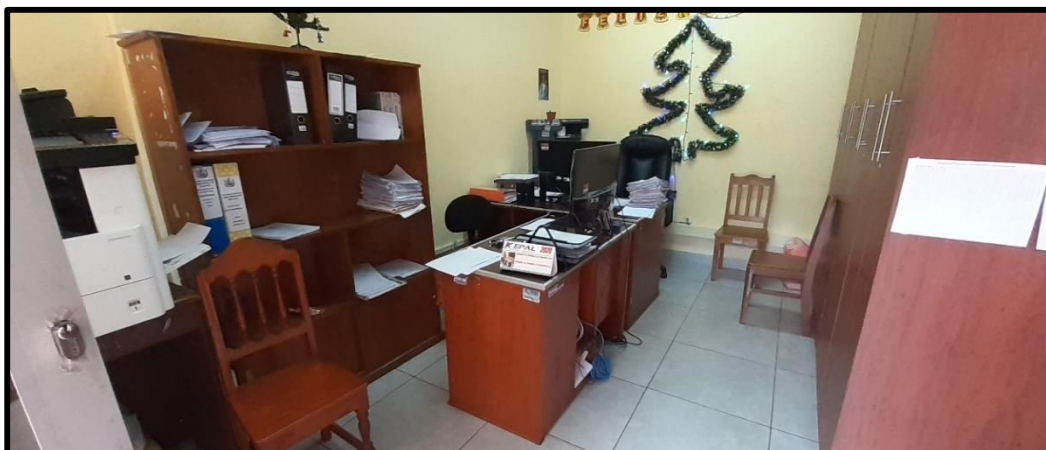
1.2. Sub Gerencia de contabilidad.

Imagen N° 22a10: Estado actual de la oficina de Contabilidad.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Imagen N° 22b11: Estado actual de la oficina de Contabilidad.



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

1.3. Oficina de Tesorería.

Imagen N° 23a12: Estado actual de la oficina de Tesorería



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Imagen N° 23b13: Estado actual de la oficina de Tesorería



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

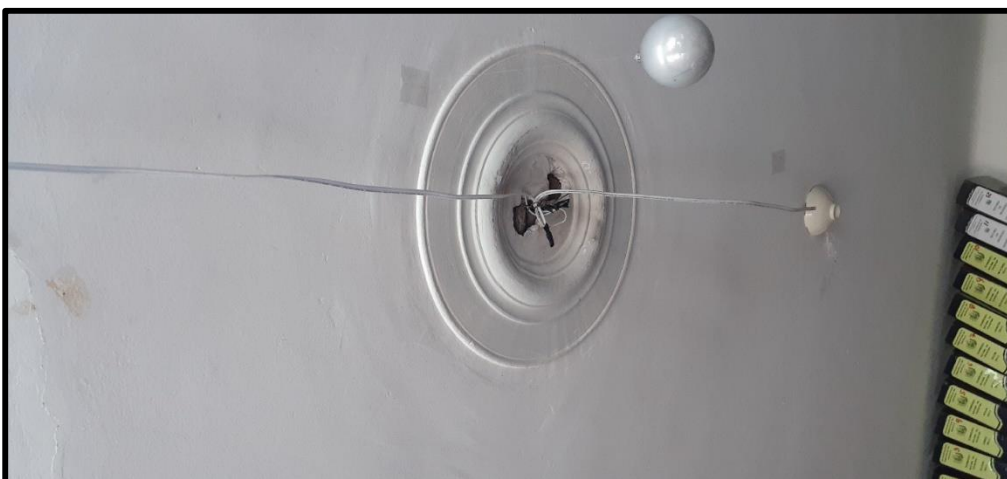
Imagen N° 23c14: Estado actual de la oficina de Tesorería



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Imagen N° 23d15: Estado actual del almacén

Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.



1.3.1. Pagaduría y recaudaciones



Imagen N° 24a16: Estado actual de Pagaduría y recaudaciones

Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Imagen N° 24a17: Estado actual de Pagaduría y recaudaciones

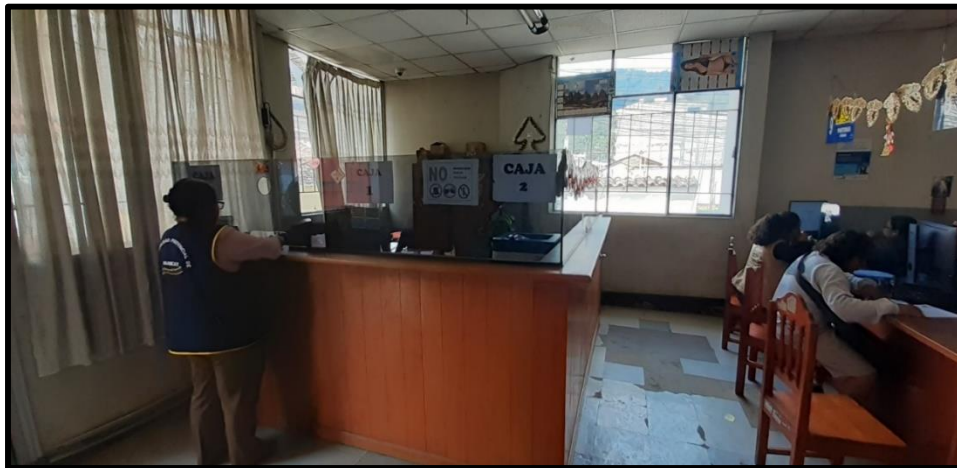


F

Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

1.3.2. Caja

Imagen N° 25a18: Estado actual de la oficina de Caja



Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

Imagen N° 25a19: Estado actual de la oficina de Caja

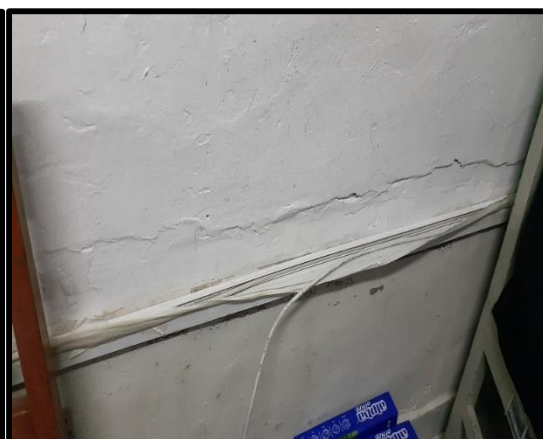
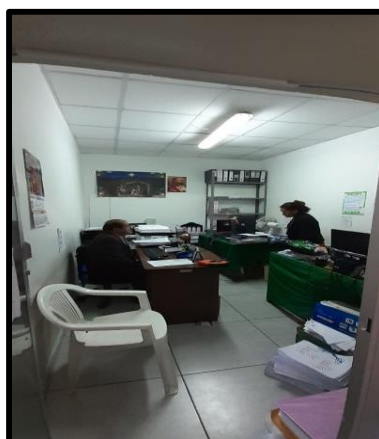


Fuente: Equipo técnico – subgerencia de estudios y proyectos.

1.4. Sub Gerencia de Recursos humanos.



1.4.1. Remuneraciones



1.4.2. Escalafón



1.5. Sub Gerencia de Equipo Mecánico.



CONCLUSIONES:

De acuerdo al presente diagnostico situacional se tiene en consideración lo siguiente:

Que se realizó el análisis de las carencias encontradas en la Municipalidad provincial de Abancay, tanto en equipamiento, infraestructura, mobiliario y personal, con la cual se desarrolló el estudio de la demanda la cual se presenta a continuación del presente informe según termino de referencia, a raíz de ambos diagnósticos o estudios se realiza el programa arquitectónico el cual también se adjunta a continuación.

Dentro del diagnóstico realizado al estado actual de las instalaciones se puede determinar que las actuales instalaciones no cuentan con las condiciones mínimas para el desarrollo óptimo de las actividades gubernamentales, de servicio público, de gestión y de servicios municipales.

Todas estas deficiencias fueron cuantificadas y desarrolladas en forma detallada en el estudio de la demandad adjunta a la presente.



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE ABANCAY
SUB GERENCIA DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

Se tiene dentro de la documentación presentada por la Municipalidad Provincial de Abancay pronunciamientos acerca de su vulnerabilidad las cuales fueron tomados en cuenta para el desarrollo del expediente técnico.

La infraestructura administrativa de la MP de Abancay, es un espacio público compartido por toda la sociedad, abierta pero gestionada por el personal de la municipalidad; consecuentemente es el grupo directamente interesado en su edificación, conjuntamente con las autoridades de gobierno elegidas por voto popular, son quienes están involucradas con ella.

La causa principal de la inconformidad con el servicio, esto está asociado al incumplimiento de los plazos referidos al inicio de la gestión y posiblemente a la incompleta información sobre los documentos o gestiones complementarias requeridas para concluir con la gestión; algo que muchos trabajadores no tienen en consideración o se dejan ganar por la desidia.

Exposición y vulnerabilidad de la UP frente a los peligros identificados en el diagnóstico del área de estudio, así como los efectos del cambio climático;

El servicio es prestado desde las oficinas administrativas con que cuenta la municipalidad del Jr. Lima con el Jr. Huancavelica y la sede antigua; por lo que su vulnerabilidad por exposición es mínima, dado que su localización dentro del medio del casco urbano; pero el espacio donde desarrolla su labor si es vulnerable como lo evidencia el mapa elaborado el Instituto de Defensa Civil – INDECI.