

**SOMOS TU PRIMERA OPCIÓN EN
EQUIPOS DE TRANSPORTE VERTICAL**



ASCENSORES & SERVICIOS PERÚ



*“Calidad significa
hacer lo correcto
cuando nadie te está mirando”*

HENRY FORD

www.ascensoresyservicios.com



ASCENSORES & SERVICIOS PERÚ SAC

Diseño | Venta | Instalación | Mantenimiento

Señores: **UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS**

09/09/2020

Atención: **Ing. Antonio Cárdenas de la Torre**

Estimados Señores

Por medio de la presente reciban un cordial saludo y a la vez, le adjuntamos nuestra propuesta técnica económica correspondiente a un ascensor de 400 Kg. para 6 persona(s).

Esta capacidad de ascensor es recomendada porque dinamiza el uso del equipo y se satisface los requerimientos exigidos en la Norma **A.120** del **REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES**, en ella mencionan características estrictas de espacio necesario para ascensores que funcionarán en edificios públicos o privados de acceso público y edificaciones privadas.

NORMAS DE CONSTRUCCIÓN Y CERTIFICACIONES DE CALIDAD emitidos por TÜV Austria para Kleemann Lift

- Directiva de Ascensores 95/16/EC, Anexos XIII y VIII, Modulo H Y E
- **ISO 9001** [GESTION DE LA CALIDAD]
- **OHSAS 18001** [SALUD OCUPACIONAL Y GESTION DE SISTEMAS DE SEGURIDAD]
- **ISO 14001** [SISTEMA DE GESTION AMBIENTAL]
- **ISO 14006** [NORMA INTERNACIONAL, DE ECODISEÑO].
- **UNE EN 81.1:** [Reglas de Seguridad para la construcción e instalación de ascensores] emitida por LifInstituut de Holanda.

Certificado de Calidad de Ascensores & Servicios Perú S.A.C. emitida por SGS del Perú:

- **ISO 9001:2015** con alcance en "Venta, Mantenimiento e Instalación de ascensores"
- **Socios de Green Building Council Perú** (Promotores de construcciones con certificación LEED).

SOLUCIONES ESPECIALIZADA EN TRANSPORTES VERTICALES



ASCENSORES & SERVICIOS PERÚ SAC

Diseño | Venta | Instalación | Mantenimiento

PRESUPUESTO N° B1383-MTP400AA4/09092020

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	MODELO	P.U.	TOTAL USD
Ascensor Ecológico KLEEMANN Maison T Plus SP 400 sin cuarto de máquinas Segun Anexo I	1	MTP400AA4	\$35,466.10	\$35,466.10
			SUBTOTAL	\$35,466.10
			IGV 18%	\$6,383.90
			TOTAL USD	\$41,850.00

CONDICIONES COMERCIALES

\$12,555.00	A la firma del contrato
\$8,370.00	A los 20 días de la firma del contrato
\$8,370.00	A la salida del equipo del puerto
\$6,277.50	A la llegada del equipo al puerto
\$6,277.50	A la entrega del equipo funcionando

Entrega	6 Meses
Mantenimiento Gratuito	36 mes(es)
Garantía	36 meses
Validéz de la Oferta	2 meses

PAGOS DEL EFECTIVO, DEPOSITO Y/O CHEQUE A NOMBRE DE

RAZÓN SOCIAL	ASCENSORES & SERVICIOS PERÚ S.A.C
RUC	20600918991
DIRECCIÓN FISCAL	Av. Garcilaso de la Vega 217, Yanahuara, Arequipa

Atentamente,

Branits Menendez
Ascensores & Servicios Perú S.A.C.
Gerente Comercial
Celular: 959-889-128 T. Fijo: 47-93-98

SOLUCIONES ESPECIALIZADA EN TRANSPORTES VERTICALES




ASCENSORES & SERVICIOS PERÚ SAC

Diseño | Venta | Instalación | Mantenimiento

ANEXO 1- ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

CARACTERISTICAS BÁSICAS DEL EQUIPO

Cantidad	01 Ascensor según norma A.120 del Reglamento Nacional de Edificaciones
Marca	
Fabricante/Tecnología	Kleemann Lift / Alemana
Garantía	36 meses (03Años)
Modelo	MAISON T PLUS SP 400 - MTP400AA4
Normativa	95/16 EC Directive., Norma Europea UNE EN 81-1.
Velocidad	0.40 m/s
Suspensión	2:1
Situación de Máquinas	En la parte superior dentro del hueco o ducto del ascensor
Accionamiento	Electromecánico con Variador de frecuencias VVVF.
Maniobra	Kleemann Controller
Operacion	Operación automática colectiva de subida y bajada.
Sistema de Control	Con Variador de frecuencias VVVF para el voltaje y frecuencia.
Capacidad	400 KG / 5 personas. Exento de la Norma NTP A-120 del RNE
Embarques	01 Simple
Paradas / Accesos	4 Paradas / 4 Accesos
Paracaidas de Seguridad	INCLUIDO , accionamiento de forma progresiva.
Pesa Cargas	INCLUIDO , debajo de la plataforma con sistema de alerta audible.
Fuerza Eléctrica Requerida	220V (monofásico) - 60Hz.

SOLUCIONES ESPECIALIZADA EN TRANSPORTES VERTICALES



ASCENSORES & SERVICIOS PERÚ SAC

Diseño | Venta | Instalación | Mantenimiento

CARACTERÍSTICAS DE LA CABINA

Modelo	L530 SP
Paredes	Frontal y laterales acabadas en Paneles de Acero Inoxidable satinado calidad 304 de 1,2 mm de espesor de chapa, cabina reforzada estructuralmente con planchas de madera y chapa de metal galvanizado en todo el exterior de la cabina.
Botonera en Cabina	Columna Entera de piso a techo de acero inoxidable cepillado, con información BRAILE, con señalización de posición y dirección de viaje, fecha y hora. Pulsador de selección de pisos, pulsador para abrir y cerrar puertas, pulsador de Emergencia que sobresale del resto, pulsador de Ventilación, pulsador de luces, con registro de llamadas, botones con tecnología antivandalismo.
Puertas de Cabina: Conforme lo establecido en la Norma Nacional N a.120 del RNE.	Automáticas Telescópicas de Alto Tránsito con armazón de Acero Inox y paneles de acero inoxidable Cepillado de velocidad regulable. <ul style="list-style-type: none">• 02 hojas de apertura lateral de operación automática, acabadas en Acero Inoxidable 304 satinado.• Paso libre de 800mm x 2100.• Seguridad de puerta mediante dispositivos de rayos infrarrojos multidireccionales en todo el recorrido de la puerta (alto de vano) para reabrir en caso de obstáculos..• Alarma de presencia de Obstáculos que impidan el libre funcionamiento de la puerta de cabina.
Techo y Techo Falso	Techo de Cabina: De material Galvanizado al caliente con resistencia estructural certificada según norma Europea UNE EN 81.1. Falso Techo modelo O14, Acero Inoxidable espejo con iluminación mediante de diodos tipo LED, protección de paneles acrílicos, y ventilación.
Suelo	Armazón de acero con falso piso metálico con revestimiento de piso plástico antideslizante
Plataforma	De Acero Galvanizado con falso piso metálico
Luz de Emergencia	De actuación automática con baterías propias en caso de corte de energía eléctrica con duración mínima de 2 horas.
Espejo	En la pared del fondo, ancho completo, media altura. Con lámina de seguridad para protección. 5 + 5 (Templado + laminado + Templado).
Pasamanos	Modelo K2, Acero Inoxidable, en la pared frontal a 85 cm del piso de la cabina, de sujeción fácil y segura a 3.5 cm de la pared de cabina según norma A.120.

SOLUCIONES ESPECIALIZADA EN TRANSPORTES VERTICALES



ASCENSORES & SERVICIOS PERÚ SAC

Diseño | Venta | Instalación | Mantenimiento

CARACTERÍSTICAS DE LA CABINA

Ventilador	Automático de alto rendimiento (funcion de extracción de aire de la cabina).
Seguridad de Puertas	Mediante sistema de malla de rayos infrarrojos instalados en las Jambas de la cabina bajo protección especial.
Zócalo	Aluminio Anodizado o Acero Inoxidable Cepillado.
Maniobra: SIMPLEX	Colectivo – selectivo de subida y bajada para servicio automático, control electrónico por microprocesadores.
Despacho de coche lleno	No atenderá las llamadas si excede el 80% de capacidad autorizada, llamadas no atendidas se registran para ser atendidas más adelante.
Cancelación de llamadas falsas	Llamadas de registros impropios serán canceladas automáticamente si el ascensor detiene dos veces consecutivas sin que haya interrupciones.
Dimensiones Internas (mm)	En armonía con lo dispuesto en la norma 940 mm x 1400 mm x 2100 mm - Ancho x Fondo x Alto A.120 del RNE

SOLUCIONES ESPECIALIZADA EN TRANSPORTES VERTICALES

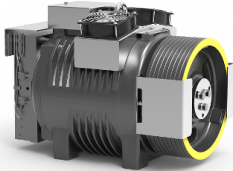


ASCENSORES & SERVICIOS PERÚ SAC

Diseño | Venta | Instalación | Mantenimiento

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL EQUIPO

Máquina



Motor GEARLESS (Sin engranes) SINCRÓNICO DE IMANES PERMANENTES 1.1 KW 50/60 HZ.

- Motor provisto por Kleemann Lift
- Frenos de seguridad a 220V

Cuadro de Maniobras

Con Control Selectivo de Bajada instalado en la última parada al costado de la puerta.

Botoneras de Plantas o pisos

Acero Inoxidable cepillado en Hall de cada piso, con botón (registro) de subida y bajada, indicador de movimiento posición de cabina y sentido de viaje en la misma botonera. Tecnología Anti vandalismo.

Nivelación automática

Incluido por sistema de Frecuencia variable.

Puertas de Pisos Con certificación de resistencia al fuego de dos horas según norma: E81/58 E120 - 2 horas.

Automáticas Telescópicas:

4 puerta(s) Acero Inox paradas: 1, 2, 3, 4

Revestidas en Acero Inoxidable 304 satinado, marcos rectangulares de los demás pisos pintadas al ducto.

- 02 hojas de apertura lateral de operación automática.
- Paso libre de 850mm x 2100.
- Velocidad de cierre y apertura en función a la puerta de cabina suave silenciosa y de alto tráfico.

Seguridad de Puertas

Mediante sistema de malla de rayos infrarojos instalados en las Jambas de la cabina bajo protección especial.

Rieles

Guías de acero con caras cepilladas para una operación suave para la Cabina y Contrapeso, permanentemente lubricados mediante aceiteras ubicadas en la cabina. Machihembradas.

Cables de Acero

Correctamente dimensionados para tracción y suspensión SEGÚN NORMA EUROPEA UNE EN 81-1.

Poleas de Desvío

De fierro Fundido para cabina y contrapeso, según sea necesario.

Contrapeso o Contrabalance

Sistema de contrapeso con marco de acero Estructural Galvanizado y masa de concreto normado y láminas de acero para calibración.

SOLUCIONES ESPECIALIZADA EN TRANSPORTES VERTICALES



ASCENSORES & SERVICIOS PERÚ SAC

Diseño | Venta | Instalación | Mantenimiento

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL EQUIPO

Paracaídas	Dispositivo de seguridad para bloquear el ascensor en caso extremo de ruptura de los cables de tracción o de excederse la velocidad admisible de descenso, de accionamiento automático por medio del regulador de velocidad centrífuga.
Cerradura de Puertas	Para apertura manual de cerraduras de puertas de piso.
Cerraduras Automáticas	Para apertura de piso permitiendo abrir la puerta conectada a la cabina, bloque de marcha de ascensor cuando la puerta está abierta.
Interruptores Final de Carrera	Incluidos en ambos pisos terminales para cortar la fuerza y aplicar el freno en caso la cabina viajara más allá de los límites finales de carrera.
Amortiguadores	De marca Kleemann de resortes hidráulicos para la cabina y el contrapeso o contrabalance.
Limitador de Carga	O Protector de sobrecarga cuando la capacidad sobrepase en 10% la capacidad permitida nominalmente con alarma audible y visual.
Protector de Calentamiento del Ascensor	Sistema de seguridad contra el calentamiento del motor, detiene el ascensor cuando el motor exceda el nivel de temperatura de operación normal (exceso).
Sistema de protección por cambio de fase o pérdida	Incluido.

SOLUCIONES ESPECIALIZADA EN TRANSPORTES VERTICALES



ASCENSORES & SERVICIOS PERÚ SAC

Diseño | Venta | Instalación | Mantenimiento

CARACTERÍSTICAS DE LA CAJA O HUECO

Tipo de Obra	Nueva, ducto de concreto armado proporcionado por el cliente.
Recorrido (mm)	9000 aprox.
Sobrecorrido (mm)	2600 aprox..
Foso o PIT (mm)	250 aprox.
Altura Dintel de Obra (mm)	2350 aprox.
Dimensiones de la Caja o hueco (mm)	1550 x 2100 Ancho por Fondo.
Mochetas	0 mm izq 0 mm der.

Prestaciones Adicionales

Sintetizador de Voz	Incluido en español.
Gong	Incluido, tipo electrónico (señal audible) de aviso de llegada del ascensor al piso de llamada.
Ventilador	1 Ventilador (s), Incluido(s).
Display TFT Cabina	Incluido.
Secuencia de Pisos	1, 2, 3, 4
Intercomunicador	Incluido en tres canales (Cabina, Sala de Control y Portería del edificio solo en caso de existir línea de comunicación entubada.
Evacuación Automática	INCLUIDO. <ul style="list-style-type: none">Actuación automática en caso de corte de energía eléctrica viajando a la parada próxima cercana.Apertura automática de las puertas, esperar la salida de pasajeros y cerrado de las puertas en espera que se restablezca el fluido eléctrico.
Iluminación de Hueco	Incluido , 50 lúmenes en todo el recorrido del ducto según normativa europea de seguridad
Circuitos eléctricos de control	Señales y Potencia, En la última parada al costado de la puerta de piso.

SOLUCIONES ESPECIALIZADA EN TRANSPORTES VERTICALES



ASCENSORES & SERVICIOS PERÚ SAC

Diseño | Venta | Instalación | Mantenimiento

Prestaciones Adicionales

Tablero de Fuerza	En la última parada al costado de la puerta de piso.
Escalera de Foso	Incluido.
Baranda de Seguridad	En techo de cabina.
Botoneras de inspección	En el techo de cabina.

Principales Características

- Clasificación energética nivel A, hasta 60% de ahorro en consumo.
- ELECTRÓNICA LIBERADA, sin codificación, esta característica permitirá que una vez terminado el periodo de garantía Ud. podrá contratar los servicios de mantenimiento mensual con un tercero sin temor de que la máquina se paralice en un lapso de tres a cuatro meses por falta de actualización del código de bloqueo. Generalmente esta actualización solo la puede realizar el representante de la marca en Perú, de esta forma Ud. se ve obligado a contar con el servicio de mantenimiento de su proveedor siempre.
- Larga vida útil, componentes de elevada calidad y duración que garantizan siempre un viaje de calidad.

Normas de Construcción

TUV Alemania

- Directiva de Ascensores 95/16/EC, Anexos XIII y VIII, Modulo H y E
- EN ISO 9001: 2008 [GESTION DE LA CALIDAD]
- OHSAS 18001:2007 [SALUD OCUPACIONAL Y GESTION DE SISTEMAS DE SEGURIDAD]
- EN ISO 14001:2004 [SISTEMA DE GESTION AMBIENTAL]
- EN ISO 14006:2011 [NORMA INTERNACIONAL DE ECODISEÑO].

La instalación, montaje y la operatividad serán ejecutados a cargo de especialistas calificados con equipo de protección según los nuevos protocolos de seguridad para prevenir el COVID 19, con seguro SCTR vigente y seguro de vida trabajo. Todos los pagos incluyen el IGV del 18%.

NOTA IMPORTANTE: El precio no incluye ninguna adecuación u obra civil necesarias para el ducto del ascensor,

RECOMENDACIÓN IMPORTANTE:

La corriente eléctrica distribuida a nivel nacional dista mucho de ser un flujo constante y bien regulado, es importante tener en cuenta que los sistemas de elevación se ven afectados por altas y bajas de tensión. En ese sentido es recomendable dotar de un sistema de estabilización eléctrica previa al ascensor para proteger el equipo. Consulte con su asesor para obtener un presupuesto adecuado a sus necesidades.

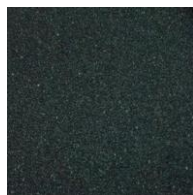
SOLUCIONES ESPECIALIZADA EN TRANSPORTES VERTICALES



ASCENSORES & SERVICIOS PERÚ SAC

Diseño | Venta | Instalación | Mantenimiento

IMAGENES REFERENCIALES



SOLUCIONES ESPECIALIZADA EN TRANSPORTES VERTICALES