



التاريخ: 2021/ 12 / 26

Quotation

عرض سعر

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، يسر شركة التقنية للمواد العازلة الكائنة في: -

المنطقة	شارع	قسمة
الري	22	1501 مجمع السلام

محمول: - 66676336

تليفون: - 24758344

بتقديم عرض أسعارها لـ: -

السيد: - أبو ناصر بشار العثمان

هاتف: - 99255333

للموقع الكائن في: -

المحترم

منطقة	قطعة	شارع	جادة	قسمة/منزل
جنوب عبد الله المبارك				

لأعمال العزل المائي والحراري وفقاً للأصول الفنية والمواصفات المذكورة في عرض السعر

كما يلي: -

أملين أن ينال رضاكم ،،،

أعمال عزل السرداب مواد اسمنتية خصوصية

أعمال تمهيدية: -

- رش مواد عازلة على الخرسانة العادية قبل صب القواعد يتم إبلاغ الشركة قبل الصب بيومين.
- السرداب لا يوجد به مياه جوفية وفي حالة وجود مياه جوفية يستبدل بأنظمة عزل أخرى.

أولاً: أعمال عزل الحوائط الخارجية الخرسانية: -

1. يتم استلام جدار السرداب مهياً لامتناسص مادة وأعمال العازل.
2. تكسير أماكن الضعف والفواصل وفتح الفراغات والتعشيش إن وجدت.
3. قص الزراجين للحوائط (إن وجدت) والتفريغ حولها بمحيط 3×3 سم من الخارج.
4. فحص وفتح كافة الفراغات والتشققات في الأوجه الخرسانية على شكل حرف (V) وبعمق 3 سم وعرض 3 سم.
5. معالجة وتسكير الزراجين والفواصل في كافة أماكن الضعف والزوايا والشروخ التي تم تكسيرها بمواد خصوصية أسمنتية polymer modified repair mortar
6. توريد وتنفيذ (2) وجه عازل مواد أسمنتية Sikagard - 105 أو CW 100 معتمد لكافة الحوائط الخارجية بارتفاع 30 سم أعلى الرصيف.
7. الجدار الذي يتم عزله من الخارج يتم عزله أيضاً من الداخل بارتفاع 1 متر.
8. توريد وتنفيذ طبقة دهان (CAP SEAL) على الحوائط الخارجية.

ثانياً: أعمال عزل الحوائط الداخلية الخرسانية (في حال وجود جدار فقط): -

1. يتم استلام جدار السرداب مهياً لامتناسص مادة وأعمال العازل.
2. تكسير أماكن الضعف والفواصل وفتح الفراغات والتعشيش إن وجدت.
3. قص الزراجين للحوائط (إن وجدت) والتفريغ حولها بمحيط 3×3 سم من الخارج.
4. فحص وفتح كافة الفراغات والتشققات في الأوجه الخرسانية على شكل حرف (V) وبعمق 3 سم وعرض 3 سم.
5. معالجة وتسكير الزراجين والفواصل في كافة أماكن الضعف والزوايا والشروخ التي تم تكسيرها بمواد خصوصية أسمنتية polymer modified repair mortar
6. توريد وتنفيذ (2) وجه عازل مواد أسمنتية Sikagard - 105 أو CW 100 معتمد بارتفاع كامل الحوائط الخرسانية.

ثالثاً: أعمال عزل الأرضيات :-

1. نظافة الأرضيات من الزوائد الخرسانية والأنقاض من طرف العميل.
2. نظافة الأرضيات من الأتربة لاستقبال العازل.
3. تكسير التقاء الحوائط بالأرضيات لعمل نعله بارتفاع 5 سم.
4. عمل نعلات خرسانية بمواد خصوصية أسمنتية بزاوية 45 درجة لالتقاء الحوائط الداخلية مع الأرضيات.
5. توريد وتنفيذ (2) وجه عازل مواد أسمنتية Sikagard - 105 أو CW 100 Crystalline Waterproofing Compound لكافة الأرضيات بارتفاع نعله 1م.

أعمال عزل الأسطح والملاحق والحمامات والمطابخ

أولاً: طريقة عزل الأسطح والملاحق بنظام الرش (البوليوريثين Polyurethane) :-

- نظافة الأسطح والملاحق من الأنقاض والأتربة والشوائب من قبل العميل.
- توريد وتنفيذ فوم أسمنتي بمعدل 1 سم: 1م بمعدل (1%) كثافة 400 — 450 كجم/م³ وبسمكة 5 سم لأدنى نقطة و 15 سم لأعلى نقطة باستخدام أسمنت معتمد وذلك لضبط المنسوب.
- توريد وتنفيذ عازل حراري ومائي بطريقة الرش البوليوريثين POLYURETHANE بمعدل سمكة 3 سم كثافة 40 كجم/م³.
- توريد وتنفيذ طبقة حماية واقية (U.V) ANTI ULTRAVIOLET RAYS (CAP SEAL / CAP COAT)
- يتم عمل فحص وذلك بغمر السطح بالمياه بارتفاع 5 سم لمدة 72 ساعة من قبل العميل.
- توريد وتنفيذ رول ألياف (بوليميرات البولسترين) NON Wovens Filter Fabric 100 g/m2 هيدروليكية مقاومة للعناصر الكيميائية والظروف الجيولوجية المتفاوتة لتحقيق عوامل الفلتر والتنفس والحماية.
- توريد وتنفيذ فواصل زجاجية وذلك لضبط المنسوب مع التثبيت الجيد بشكل شعاعي.
- صب سكريد K 250 مقاوم خلط جاهز معتمد معالج بمواد خصوصية مع ميكروسيлика.
- يتم عمل الشربة بالأسمنت الأبيض.
- تنعيم السكريد قبل الجفاف للحصول على سطح مستوي وناعم.
- يتم تنعيم السطح بواسطة المروحة (في وقت الصيف).
- يتم عمل نعله خرسانية بإضافة مادة الفايبر مش (FIBER MESH) ومواد اسمنتية لحماية العازل عند الأطراف بارتفاع 20 سم.

ثانياً: طريقة عزل الحمامات والمطابخ والممرات طربال: -

- نظافة الحمامات والمطابخ والممرات من الأنقاض والأتربة والشوائب من قبل العميل.
- توريد وتنفيذ فوم أسمنتي لرفع المنسوب.
- توريد وتنفيذ طبقة مساح بسماعة 2 سم .
- توريد وتنفيذ طبقة دهان برايمر (PRIMER) .
- توريد وتنفيذ عدد (1) طبقة طربال سـعودي معتمد (ايزومـاكس - ديرمابيت - عـوازل) سماعة 4 ملم + 200 بوليستر مواصفات قياسية عالمية مع 10 سم OVERLAP .

IZOMAX/DERMABIT / AWAZIL

200grms/m² Polyester

Thickness 4mm

8 Kg/cm² adhesion strength

- يتم عمل فحص مياه لمدة 72 ساعة من قبل العميل.
- توريد وتنفيذ طبقة مساح بسماعة 2 سم لحماية العازل.

السعر الإجمالي لكافة الاعمال 3500 د.ك (فقط ثلاثة الاف وخمسمائة دينار كويتي لا غير).

كفالة العازل للأسطح والملاحق لمدة أثنى عشر سنة عن الخريـر والحرارة
كفالة العازل للسرداب والحمامات والمطابخ والممرات لمدة سبع سنوات عن الخريـر

الشركة مسؤولة تامة عن الاضرار الناتجة بسبب اعمال العازل

➤ نظام الدفع:

م	البيان
1.	50 % عند توقيع العقد .
2.	50 % بعد رش البولوريثين.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

شركة التقنية للمواد العازلة