## **Projekt IUM**

Dokumentacja wstępna

- Michał Pałasz
- Michał Sadlej

### Definicja problemu biznesowego:

Potrzeba automatyzacji i usprawnienia procesu wypełniania pól podczas dodawania nowych ofert w celu zwiększenia efektywności, zmniejszenia liczby błędów oraz poprawy doświadczenia użytkownika.

#### Zadania modelowania

- 1. Automatyczne uzupełnianie danych podstawowych:
  - a. przewidywanie wartości pól na podstawie danych użytkownika (np. adres) oraz kontekstu oferty.
- 2. Klasyfikacja/kategoryzacja ofert:
  - a. automatyczne przypisywanie oferty do odpowiedniej kategorii (np. apartament, pokój) na podstawie opisu.
- 3. Sugerowanie wartości dla pól opisowych:
  - a. generowanie rekomendacji dla pól tekstowych na podstawie podobnych, wcześniej utworzonych ofert.
- 4. Wykrywanie potencjalnych błędów:
  - a. identyfikacja niespójności lub brakujących danych podczas wypełniania formularza.

#### Założenia projektu

- 1. Wzorce wypełniania formularzy przez użytkowników wykazują pewną powtarzalność i strukturę możliwą do wychwycenia przez algorytmy uczenia maszynowego.
- 2. Dane historyczne z recenzji zawierają informacje pozwalające określić, które parametry oferty przyczyniają się do jej sukcesu.
- Użytkownicy będą akceptować sugestie systemu, jeśli będą one trafne i oszczędzające czas.
- 4. Automatyzacja nie musi być kompletna częściowe wypełnienie formularza również przyniesie wartość biznesową.
- 5. System musi być intuicyjny i przyjazny dla oferentów, którzy mogą nie mieć doświadczenia w dodawaniu ofert, a jednocześnie powinien umożliwiać ręczne nadpisywanie automatycznych sugestii, aby zachować pełną kontrolę dla użytkowników nieufnych wobec automatyzacji.
- 6. System nie może pogorszyć jakości danych.

### Proponowane kryteria sukcesu:

#### Kryteria biznesowe:

- 1. Łączny czas przeznaczony na dodanie oferty do systemu.
- 2. Zwiększenie liczby nowych ofert zauważalny wzrost po wdrożeniu rozwiazania.
- 3. Redukcja liczby negatywnych opinii spowodowanych nieporozumieniami między klientem a właścicielem obiektu.

#### Kryteria analityczne:

- 1. Dokładność predykcji:
  - a. określa odsetek pól pozostawionych bez zmian przez użytkownika po ich automatycznym wypełnieniu przez algorytm
  - b. ponad 50%
- 2. Pokrycie formularza:
  - a. procent pól, dla których system jest w stanie zaproponować wartości
  - b. ponad 60%
- 3. Czas predykcji:
  - a. czas potrzebny na wygenerowanie sugestii
  - b. mniej niż 1s

### Weryfikacja baseline'u:

- 1. Porównanie z modelem bazowym, działającym na podstawie danych historycznych (np. najbardziej popularna kategoria, średnia cena).
- 2. Model zaawansowany (wykorzystujący uczenie maszynowe) powinien wykazywać znaczne polepszenie wyników względem bazowego.

## Analiza danych:

#### Users.csv:

- 1. Zakładamy, że 'ld' użytkownika powinno być unikalne.
- 2. Rekordy z pustym polem 'ld' użytkownika mogą być odrzucone.
- 3. Dane adresowe powinny być poprawne oraz kompletne.

#### Reviews.csv:

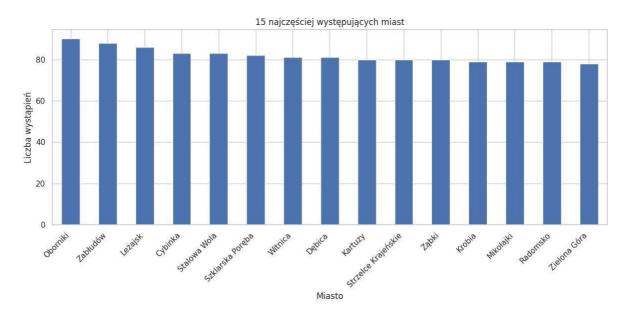
- 1. 'Listing\_id' powinno odpowiadać odpowiedniemu 'ld' oferty w pliku 'listings.csv'.
- 2. Data i dane autora powinny być poprawne.
- 3. Pola 'comment' nie powinny być puste. Puste komentarze mogą być odrzucone.

### Listings.csv:

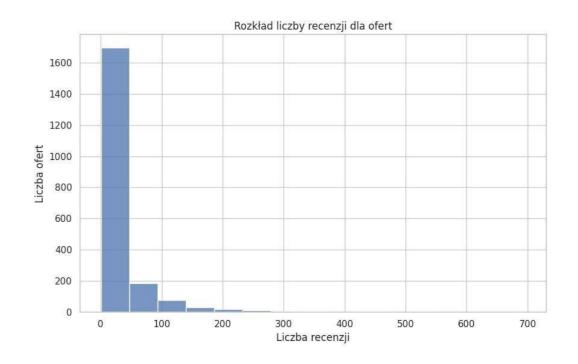
1. W tym pliku powinny znajdować się wartości pól z szczegółami ofert oraz unikalnym 'Id' oferty.

## Rozkłady kluczowych atrybutów:

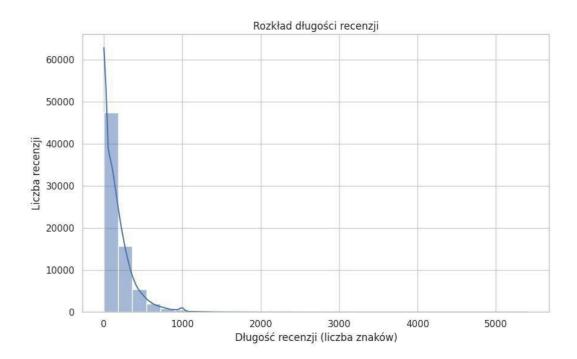
1. Najczęściej występujące miasta



## 2. Rozkład liczby recenzji dla ofert



# 3. Rozkład długości recenzji



## 4. Najbardziej popularne rodzaje nieruchomości

