



PEMERINTAH KABUPATEN KEBUMEN
KECAMATAN MIRIT
DESA WIROMARTAN

Jl. Daendels, Wiromartan, Mirit, Kebumen.

Nomor : 570/ 91
Lampiran : 1 (satu) bendel
Hal : Permohonan Persetujuan
Pengandaan Tanah Pengganti
Dalam Rangka Tukar Menukar
Tanah Kas Desa Wiromartan
Kecamatan Mirit, Kabupaten
Kebumen untuk Pembangunan
Tugu Batas Kabupaten Kebumen.

Wiromartan, 15 Juli 2021

Kepada :
Yth. Bupati Kebumen
di -
Kebumen

Berdasarkan :

1. Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2016 tentang Pengelolaan Aset Desa;
2. Peraturan Bupati Kebumen Nomor 90 Tahun 2016 tentang Pengelolaan Aset Desa.
3. Surat Keputusan Gubernur Jawa Tengah Nomor 143/0017479 tentang Persetujuan Tukar Menukar Tanah Kas Desa Wiromartan Kecamatan Mirit Dengan Ganti Rugi Uang Untuk Pembangunan Tugu Batas Kabupaten Kebumen.

Bersama ini kami sampaikan dengan hormat berdasarkan hasil musyawarah Desa Wiromartan, Kecamatan Mirit yang dihadiri unsur BPD, LKD dan masyarakat Desa Wiromartan pada tanggal 14 Juli 2021, kami bermaksud mengajukan permohonan Persetujuan Pengadaan Tanah Pengganti Dalam Rangka Tukar Menukar Tanah Kas Desa Wiromartan , Kecamatan Mirit untuk Pembangunan Tugu Batas Kabupaten Kebumen sebagai berikut :

1. Berdasarkan Hasil perhitungan tim appraisal Kantor Jasa Penilai Publik (KJPP) PUNG'S ZULKARNAIN DAN REKAN terhadap nilai aset pengganti yang telah ditetapkan berdasarkan Laporan Nomor 00195/2.0004-01/PI/11/III/2021, tanggal 26 Maret 2021 untuk Tanah Pengganti dalam rangka Tukar Menukar Tanah Kas Desa untuk Pembangunan Tugu Batas Kabupaten Kebumen dengan rincian sebagai berikut :

1) Nama Pemilik	: PAIMAN
Macam hak	: Letter C
Jenis	: Darat/Pertanian
NIB	: 02035
Luas	: 1.575 M2
Nilai	: Rp. 663.075.000,-

2) Nama Pemilik	: MUTINI
Macam hak	: SHM NO 00474
Jenis	: Darat/Pertanian
NIB	: 02038
Luas	: 2.203 M2
Nilai	: Rp. 927.463.000,-

- 3) Nama Pemilik : ROCHANI
Macam hak : Letter C
Jenis : Darat/Pertanian
NIB : 02037
Luas : 2.294 M2
Nilai : Rp. 965.774.000,-
- 4) Nama Pemilik : RAHMAT BASUKI
Macam hak : Letter C
Jenis : Darat/Pertanian
NIB : 02036
Luas : 2.297 M2
Nilai : Rp. 967.037.000,-

Bersama dengan permohonan ini kami lampirkan sebagai persyaratan dokumen-dokumen sebagai berikut :

- Berita Acara Musyawarah Desa
- Persetujuan Badan Permusyawaratan Desa Wiromartan;
- Peraturan Desa Wiromartan Nomor 5 Tahun 2020 tentang Tukar Menukar Tanah Kas Desa Wiromartan untuk Pembangunan Tugu Batas Kabupaten Kebumen
- Ukur Peta Bidang Tanah Pengganti
- Data yuridis tanah tanah pengganti (fotocopy KTP pemilik calon tanah pengganti, letter C Desa legalisir dan SPPT tahun berjalan, fotocopy sertifikat);
- Pernyataan dan penawaran menjual tanah dari pemilik tanah diatas materai dan diketahui oleh Kepala Desa
- Surat pernyataan bebas sengketa tanah dari pemilik calon tanah pengganti;
- Hasil perhitungan tim appraisal terhadap nilai tanah yang dilepas dan calon tanah pengganti;
- SK Tim Panitia Pengadaan Tanah Pengganti Tanah Kas Desa Wiromartan;
- Foto tanah yang dilepas dan calon tanah pengganti.

Demikian atas terlaksananya permohonan ini disampaikan terima kasih.

Mengetahui,
Camat Mirit



Ir. KOTIB
Bina TK I

NIP. 19640405 199401 1 001

Kepala Desa Wiromartan



Tembusan : disampaikan kepada Yth. :

- Kepala Dispermades P3A Kabupaten Kebumen;
- Kepala Dinas PUPR Kabupaten Kebumen;
- Kepala Dinas Perkim LH Kabupaten Kebumen;
- Inspektur Kabupaten Kebumen;
- Camat Mirit;
- Ketua BPD Desa Wiromartan