



KNEKS

Komite Nasional Ekonomi dan Keuangan Syariah

DIREKTORI

PEMBIAYAAN SYARIAH UNTUK UMKM



EDISI 1.0

2020



Direktori Pembiayaan Syariah Untuk UMKM

EDISI 1.0 – 2020

Penasehat

Ventje Rahardjo Soedigno

Penanggung Jawab dan Penyunting (Editor)

Ahmad Juwaini

Penyusun

Divisi Inklusi Keuangan Syariah - Direktorat Keuangan Sosial Syariah, Komite Nasional Ekonomi dan Keuangan Syariah

Tim Penyusun

Jamil Abbas

Annisa Paramita Arfiansyah

Muhibbuddin Ahmad

Penerbit

Komite Nasional Ekonomi dan Keuangan Syariah (KNEKS)

Gedung Permata Kuningan, Lantai PH

Jalan Kuningan Mulia No. 9C, Jakarta 12980

No. Telp: 021 - 80683350

E-mail: humas@kneks.go.id

HAK CIPTA © 2020 Komite Nasional Ekonomi dan Keuangan Syariah (KNEKS), Indonesia. Hak Cipta dilindungi Undang – Undang. Dilarang memperbanyak publikasi ini dalam bentuk apapun tanpa persetujuan tertulis dari Komite Nasional Ekonomi dan Keuangan Syariah (KNEKS).



DAFTAR ISI

DAFTAR ISI	ii
KATA SAMBUTAN	iii
KATA PENGANTAR	v
PENDAHULUAN	vii
DAFTAR ISTILAH	viii
JENIS-JENIS AKAD	1
CHAPTER I	5
BANK UMUM SYARIAH DAN UNIT USAHA SYARIAH	5
CHAPTER II	27
BANK PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH	27
CHAPTER III	44
PEGADAIAN SYARIAH	44
CHAPTER IV	48
MULTIFINANCE SYARIAH	48
CHAPTER V	71
MODAL VENTURA SYARIAH	71
CHAPTER VI	77
FINTECH SYARIAH	77
CHAPTER VII	92
BAITUL MAAL WAT TAMWIL (BMT)	92
CHAPTER VIII	163
PNM SYARIAH	163
CHAPTER IX	167
BANK WAKAF MIKRO	167
CHAPTER X	175
BADAN LAYANAN UMUM (BLU) PENGELOLA DANA	175
KONTAK KAMI	190



KATA SAMBUTAN

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Bismillahirrahmanirrahim

Puji syukur semoga senantiasa terpanjatkan kehadiran Allah SWT yang telah memberikan segala berkat, rahmat dan hidayah-Nya kepada kita semua. Shalawat serta salam juga tercurahkan kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW yang merupakan panutan dan suri tauladan bagi seluruh umat manusia hingga akhir zaman.



Ventje Rahardjo Soedigno

Direktur Eksekutif KNEKS

Berdasarkan hasil survei yang dilakukan oleh OJK pada tahun 2019, Indeks Inklusi Keuangan Syariah di Indonesia hanya berada di angka 9.10%. Suatu angka yang sangat rendah mengingat 87% penduduk Indonesia memeluk agama Islam. Meningkatkan kualitas dan kuantitas pembiayaan syariah dari instansi atau lembaga keuangan syariah yang dapat diakses oleh masyarakat terutama pelaku UMKM merupakan salah satu cara dalam peningkatan inklusi keuangan syariah tersebut.

Hal ini sesuai dengan dua strategis utama Komite Nasional Ekonomi dan Keuangan Syariah pada Masterplan Ekonomi Syariah Indonesia (MEKSI) dalam mewujudkan visi KNEKS menjadi “Indonesia yang Mandiri, Makmur, dan Madani dengan Menjadi Pusat Ekonomi Syariah Terkemuka Dunia”, yaitu Penguatan Keuangan Syariah dan Penguatan Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah (UMKM).

Untuk meningkatkan pemahaman praktisi UMKM mengenai potensi dan keragaman pembiayaan syariah yang tersedia di Indonesia untuk segmen UMKM, maka KNEKS menerbitkan Direktori Pembiayaan Syariah UMKM (DPSUMKM). DPSUMKM ini adalah kumpulan informasi mengenai lembaga-lembaga keuangan syariah beserta produk-produk



pembiasaan UMKM yang dimilikinya untuk menjadi referensi bagi jutaan UMKM di Indonesia dalam mengembangkan usahanya dengan mengoptimalkan layanan keuangan syariah.

Hadirnya DPSUMKM ini juga merupakan salah satu ikhtiar dalam rangka peningkatan penggunaan rekening syariah dan peningkatan penyaluran pembiasaan syariah di masyarakat baik yang merupakan produk dari lembaga keuangan syariah formal atau dari program bantuan pemerintah sehingga dapat menjadi langkah nyata dalam usaha meningkatkan inklusi keuangan syariah di Indonesia.

Sebagai sebuah dokumen yang akan terus berkembang, dukungan dan partisipasi dari para pemangku kepentingan akan sangat berarti dalam proses penyempurnaan DPSUMKM ini. Semoga kolaborasi dan sinergi yang berkesinambungan antar semua pihak semakin kuat terjalin dalam upaya meraih tujuan bersama meningkatkan kualitas UMKM dan kesejahteraan masyarakat dengan memanfaatkan lembaga keuangan syariah yang ada di Indonesia.

Wabillahitaufik Walhidayah

Wassalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh



KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh

Alhamdulillah segala puji dan syukur marilah kita panjatkan kepada Allah SWT karena atas izin dan karunia-Nya Direktori Pembiayaan Syariah untuk UMKM (DPSUMKM) ini dapat disusun dan diselesaikan dengan baik. Tidak lupa shalawat dan salam semoga selalu tercurahkan kepada Nabi Muhammad SAW, keluarga, dan para sahabat.

Inklusi keuangan, yang diwujudkan dalam bentuk akses masyarakat ke berbagai layanan keuangan formal yang berkualitas secara tepat waktu, lancar, dan aman dengan biaya terjangkau adalah sangat penting untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat. Untuk mendorong peningkatan inklusi keuangan syariah di Indonesia, pendekatan formal dan informal semakin gencar dilakukan. Berbagai bentuk edukasi dan literasi keuangan syariah juga semakin intensif diberikan ke masyarakat umum. Salah satu bentuk penyampaian informasi mendasar mengenai keuangan syariah adalah melalui DPSUMKM.

DPSUMKM diharapkan dapat memberikan kemudahan bagi pelaku UMKM dalam mendapatkan informasi mengenai produk pembiayaan syariah yang ditawarkan oleh lembaga keuangan syariah yang akan membantu UMKM dalam pemenuhan modal dan peningkatan kapasitas usaha, atau bahkan untuk kebutuhan pribadi lainnya.

Akhir kata, terima kasih yang tidak terhingga kami sampaikan kepada seluruh pemangku kepentingan yang telah bersedia memberikan informasi, masukan, serta dukungan selama proses penyusunan DPSUMKM. Kami menyadari DPSUMKM masih jauh dari kata sempurna dan belum menyajikan seluruh produk pembiayaan syariah yang ada. Oleh karena itu, kami sangat mengharapkan kontribusi, saran, dan kritik yang membangun dari segala pihak



Ahmad Juwaini

Direktur Keuangan Sosial Syariah
KNEKS



sehingga DPSUMKM dapat selalu menyajikan informasi produk pembiayaan syariah yang aktual. Semoga Allah SWT memberikan kemudahan dalam ikhtiar kita dalam rangka memajukan keuangan syariah di Indonesia. Aamiin Ya Rabbal Alamin.

Wabillahitaufik Walhidayah

Wassalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh



PENDAHULUAN

Direktori Pembiayaan Syariah untuk UMKM (DPSUMKM) merupakan kumpulan informasi dan panduan yang berisi daftar produk-produk pembiayaan Syariah dari berbagai institusi dan bentuk lembaga keuangan syariah di Indonesia beserta prosedur dan persyaratan untuk mengaksesnya yang ditujukan untuk segmen Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah (UMKM).

Dengan adanya DPSUMKM ini, diharapkan para pelaku UMKM, terutama UMKM halal memperoleh kemudahan dalam mendapatkan informasi yang lengkap dan bermanfaat mengenai ketersedian produk-produk pembiayaan syariah dan mekanisme pengajuan dalam mendapatkan layanan ini sehingga kebutuhan pemenuhan modal, pengembangan usaha bagi UMKM ataupun kebutuhan yang bersifat konsumtif lainnya dapat terpenuhi dengan skema syariah yang sesuai dengan prinsip Islam.

DPSUMKM menyajikan informasi produk-produk pembiayaan syariah dari 10 sektor instansi dan lembaga keuangan syariah yaitu:

1. Perbankan Syariah (Bank Umum Syariah dan Unit Usaha Syariah)
2. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS)
3. Pegadaian Syariah
4. Multifinance Syariah
5. Modal Ventura Syariah
6. Fintech Syariah
7. Baitul Maal Wat Tamwil (BMT)
8. PNM Syariah
9. Bank Wakaf Mikro (BWM)
10. Badan Layanan Umum (BLU) Pengelola Dana

Informasi yang tersaji dalam DPSUMKM akan terus diperbarui secara berkala sesuai dengan penambahan data produk pembiayaan yang terkumpul, perkembangan serta perubahan produk-produk pembiayaan syariah yang ditawarkan oleh instansi dan lembaga keuangan terkait.

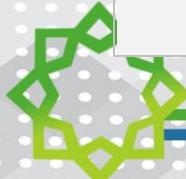


DAFTAR ISTILAH

Istilah	Arti
Akad	Kesepakatan, perjanjian, permufakatan: pertalian ijab (pernyataan melakukan ikatan) dan kabul (pernyataan menerima ikatan) sesuai dengan kehendak syariat yang berpengaruh pada objek perikatan
Agunan	Jaminan: Aset pihak peminjam yang dijanjikan kepada pemberi pinjaman jika peminjam tidak dapat mengembalikan pinjaman tersebut
Bagi Hasil	Pembagian keuntungan hasil usaha antara pemilik modal dan pengelola modal berdasarkan nisbah yang telah disepakati setiap bulannya
Debitur	Pihak (baik individu maupun perusahaan) yang memiliki utang atau kewajiban kepada pihak lain
Fatwa	Nasihat, pendapat: pendapat atau tafsiran pada suatu masalah yang berkaitan dengan hukum Islam
Gharar	Keraguan, tipuan, tidak ada kepastian
Hawalah	Akad pengalihan utang dari satu pihak yang berutang kepada pihak lain yang wajib menanggung atau membayarnya
Ijarah	Akad pemindahan hak guna (manfaat) atas suatu barang dalam waktu tertentu dengan pembayaran sewa (ujrah), tanpa diikuti



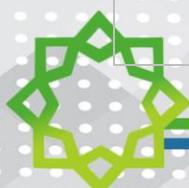
	dengan pemindahan kepemilikan barang itu sendiri
Ijarah Multijasa	Pembentukan yang diberikan dalam rangka memperoleh manfaat suatu jasa dimana keuntungan yang didapat berasal dari <i>fee</i> atau upah yang diberikan nasabah
Ijarah Muntahiyyah Bit Tamlik (IMBT)	Akad Ijarah (sewa menyewa) atas manfaat barang yang disertai dengan janji pemindahan hak milik atas barang sewa kepada penyewa, setelah selesai atau diakhiri akad ijarah
Istishna'	Akad jual beli dalam bentuk pemesanan pembuatan barang tertentu dengan kriteria dan persyaratan tertentu yang disepakati antara pemesan (pembeli) dan penjual (pembuat)
Kafalah	Akad pemberian jaminan yang diberikan oleh penanggung kepada pihak ketiga untuk memenuhi kewajiban pihak kedua atau yang ditanggung
Kafalah bil Ujrah	Akad pemberian jaminan yang diberikan pihak pertama atau penanggung kepada pihak ketiga untuk memenuhi kewajiban pihak kedua atau yang ditanggung dimana pihak penanggung menerima imbalan (ujrah)
Maysir	Judi atau spekulatif
Mudharabah	Akad kerjasama suatu usaha antara dua pihak, dimana pihak pertama sebagai shahibul maal (pemilik modal) yang menyediakan seluruh modal, sedangkan



	pihak kedua adalah mudharib (pengelola modal) yang bertindak sebagai penerima dan pengelola modal yang diberikan. Mengenai jangka waktu, mekanisme pengembalian modal pokok serta pembagian keuntungan ditentukan berdasarkan kesepakatan kedua pihak
Mudharabah Muqayadah	Bentuk kerjasama antara shahibul mal dengan mudharib dimana ada pembatasan jenis usaha, waktu, dan tempat usaha
Mudharabah Mutlaqah	Bentuk kerjasama antara shahibul mal dengan mudharib yang cakupannya sangat luas dan tidak dibatasi oleh spesifikasi jenis usaha, waktu, dan tempat usaha
Mu'nah	Biaya pemeliharaan barang dalam Pegadaian Syariah
Murabahah	Akad jual beli barang yang dilakukan antara penjual dan pembeli dimana penjual menyampaikan harga beli dan keuntungan yang diambil sesuai kesepakatan kedua belah pihak
Murabahah bil Wakalah	Akad jual beli dimana pihak penjual mewakilkan pembeliannya kepada pihak yang lain
Musyarakah	Akad kerjasama antara dua pihak atau lebih untuk suatu usaha tertentu dimana masing-masing pihak memberikan kontribusi dana dengan ketentuan bahwa keuntungan dan resiko akan ditanggung bersama sesuai kesepakatan



Musyarakah Mutanaqishah (MMQ)	Akad kerjasama antara dua belah pihak yang kepemilikan aset atau modal satu pihak berkurang disebabkan pembelian secara bertahap oleh pihak lainnya
Nisbah	Porsi bagi hasil antara pihak pemilik modal (shahibul mal) dan pengelola modal (mudharib) atas transaksi pendanaan dan pembiayaan dengan akad bagi hasil yang besarnya sesuai kesepakatan yang telah ditetapkan diawal perjanjian tersebut
Qardh	Akad peminjaman dimana jumlah dana yang dikembalikan sama dengan jumlah dana yang dipinjam (tidak ada tambahan) pada waktu yang telah disepakati
Rahn	Gadai: Akad utang piutang dengan menjadikan barang yang mempunyai nilai ekonomis sebagai jaminan
Rahn Tasjily	Bentuk gadai dimana hanya bukti sah kepemilikan barang jaminan saja yang diserahkan kepada penerima jaminan, sedangkan fisik barang jaminan tersebut tetap berada dalam penguasaan dan pemanfaatan pemberi jaminan
Riba	Penetapan bunga atau melebihkan jumlah pinjaman saat pengembalian berdasarkan persentase tertentu dari jumlah pinjaman pokok yang dibebankan kepada peminjam
Salam	Akad jual beli barang dengan cara pemesanan sesuai kriteria tertentu dimana pembayaran dilakukan di awal secara penuh sebelum barang diberikan



Tabarru'	Transaksi yang digunakan untuk tujuan saling tolong menolong dalam rangka berbuat kebaikan dan tidak mengharapkan keuntungan
Tijarah atau Tijary	Transaksi yang digunakan untuk mencari keuntungan bisnis. Akad jenis ini merupakan akad komersil dengan tujuan untuk mencari keuntungan
Wadi'ah yad adh-dhamanah	Penitipan barang atau uang dimana pihak penerima titipan dengan izin pemilik barang atau uang dapat memanfaatkan barang atau uang titipan dan harus bertanggung jawab terhadap kehilangan atau kerusakan barang atau uang titipan. Semua manfaat dan keuntungan yang diperoleh dalam penggunaan barang atau uang titipan menjadi hak penerima titipan
Wadi'ah yad al-amana	Penitipan barang atau uang dimana pihak penerima titipan tidak diperkenankan menggunakan barang atau uang yang dititipkan dan tidak bertanggung jawab atas kerusakan atau kehilangan barang titipan yang bukan diakibatkan perbuatan atau kelalaian penerima titipan
Wadi'ah	Akad yang terjadi antara dua pihak dimana pihak pertama menitipkan suatu barang kepada pihak kedua
Wakalah	Akad pelimpahan kuasa oleh satu pihak kepada pihak lain dalam hal-hal yang boleh diwakilkan



Wakalah bil ujrah

Akad pelimpahan kuasa oleh satu pihak kepada pihak lain dalam hal-hal yang boleh diwakilkan dengan pemberian imbalan (ujrah)

Sumber:
www.bi.go.id | | www.ojk.go.id | | www.dsnmu.or.id



JENIS-JENIS AKAD

- I. Akad Tabarru': Transaksi yang digunakan untuk tujuan saling tolong menolong dalam rangka berbuat kebaikan dan tidak mengharapkan keuntungan. Tidak ada laba yang boleh diambil dari akad ini, namun diperbolehkan mengenakan biaya administrasi untuk menutupi biaya-biaya lain yang timbul.

Yang termasuk dalam Akad Tabarru:

1. Qardh

Akad peminjaman dimana jumlah dana yang dikembalikan sama dengan jumlah dana yang dipinjam (tidak ada tambahan) pada waktu yang telah disepakati.

2. Rahn (Gadai)

Akad utang piutang dengan menjadikan barang yang mempunyai nilai ekonomis sebagai jaminan.

3. Rahn Tasjily

Bentuk gadai dimana hanya bukti sah kepemilikan barang jaminan saja yang diserahkan kepada penerima jaminan, sedangkan fisik barang jaminan tersebut tetap berada dalam pengusahaan dan pemanfaatan pemberi jaminan.

4. Hawalah

Akad pengalihan utang dari satu pihak yang berutang kepada pihak lain yang wajib menanggung atau membayarnya.

5. Wakalah

Akad pelimpahan kuasa oleh satu pihak kepada pihak lain dalam hal-hal yang boleh diwakilkan. Sedangkan Wakalah bil Ujrah adalah Akad pelimpahan kuasa oleh satu pihak kepada pihak lain dalam hal-hal yang boleh diwakilkan dengan pemberian imbalan (ujrah).

6. Kafalah

Akad pemberian jaminan yang diberikan oleh penanggung kepada pihak ketiga untuk memenuhi kewajiban pihak kedua atau yang ditanggung.



7. Wadi'ah

Akad yang terjadi antara dua pihak dimana pihak pertama menitipkan suatu barang kepada pihak kedua.

Terdapat dua jenis Wadi'ah yaitu:

- a) Wadi'ah yad al-amana: Penitipan barang atau uang dimana penerima titipan tidak diperkenankan menggunakan barang atau uang yang dititipkan dan tidak bertanggung jawab atas kerusakan atau kehilangan barang titipan yang bukan diakibatkan perbuatan atau kelalaian penerima titipan.
- b) Wadi'ah yad adh-dhamanah: Penitipan barang atau uang dimana pihak penerima titipan dengan izin pemilik barang atau uang dapat memanfaatkan barang atau uang titipan dan harus bertanggung jawab terhadap kehilangan atau kerusakan barang atau uang titipan. Semua manfaat dan keuntungan yang diperoleh dalam penggunaan barang atau uang titipan menjadi hak penerima titipan.

II. Akad Tijarah (Tijary): Transaksi yang digunakan untuk mencari keuntungan bisnis. Akad jenis ini merupakan akad komersil dengan tujuan untuk mencari keuntungan.

Yang termasuk dalam Akad Tijarah:

1. Jual Beli

a. Murabahah

Akad jual beli barang yang dilakukan antara penjual dan pembeli dimana penjual menyampaikan harga beli dan keuntungan yang diambil sesuai kesepakatan kedua belah pihak.

b. Istishna'

Akad jual beli dalam bentuk pemesanan pembuatan barang tertentu dengan kriteria dan persyaratan tertentu yang disepakati antara pemesan (pembeli) dan penjual (pembuat).

c. Salam

Akad jual beli barang dengan cara pemesanan sesuai kriteria tertentu dimana pembayaran dilakukan di awal secara penuh sebelum barang diberikan.



2. Bagi Hasil

a. Mudharabah

Akad kerjasama suatu usaha antara dua pihak, dimana pihak pertama sebagai shahibul maal (pemilik modal) yang menyediakan seluruh modal, sedangkan pihak kedua adalah mudharib (pengelola modal) yang bertindak sebagai penerima dan pengelola modal yang diberikan. Mengenai jangka waktu, mekanisme pengembalian modal pokok serta pembagian keuntungan ditentukan berdasarkan kesepakatan kedua pihak.

Terdapat dua jenis Mudharabah yaitu:

- 1) Mudharabah Mutlaqah: Bentuk kerjasama antara shahibul mal dengan mudharib yang cakupannya sangat luas dan tidak dibatasi oleh spesifikasi jenis usaha, waktu, dan tempat usaha.
- 2) Mudharabah Muqqayadah: Bentuk kerjasama antara shahibul mal dengan mudharib dimana ada pembatasan jenis usaha, waktu, dan tempat usaha.

b. Musyarakah

Akad kerjasama antara dua pihak atau lebih untuk suatu usaha tertentu dimana masing-masing pihak memberikan kontribusi dana dengan ketentuan bahwa keuntungan dan resiko akan ditanggung bersama sesuai kesepakatan.

c. Musyarakah Mutanaqishah (MMQ)

Akad kerjasama antara dua belah pihak yang kepemilikan aset atau modal satu pihak berkurang disebabkan pembelian secara bertahap oleh pihak lainnya. Dalam musyarakah mutanaqishah terdapat dua akad yang timbul yaitu akad musyarakah dan juga akad jual beli

3. Sewa Menyewa

a. Ijarah

Akad pemindahan hak guna (manfaat) atas suatu barang dalam waktu tertentu dengan pembayaran sewa (ujrah), tanpa diikuti dengan pemindahan kepemilikan barang itu sendiri.



b. Ijarah Muntahiyah Bit Tamlik (IMBT)

Akad ijarah (sewa menyewa) atas manfaat barang yang disertai dengan janji pemindahan hak milik atas barang sewa kepada penyewa, setelah selesai atau diakhiri akad ijarah.

Sumber:
www.bi.go.id | | www.ojk.go.id | | www.dsnmuis.org



CHAPTER I

BANK UMUM SYARIAH DAN UNIT USAHA SYARIAH

Pada dasarnya, bank merupakan suatu entitas yang melakukan kegiatan penghimpunan dana dari masyarakat dalam bentuk pembiayaan atau dengan kata lain melaksanakan fungsi intermediasi keuangan. Terdapat dua macam sistem operasional perbankan dalam sistem perbankan di Indonesia, yaitu bank konvensional dan bank syariah. Sesuai UU Nomor 21 tahun 2008 tentang Perbankan Syariah, Bank Syariah adalah bank yang menjalankan kegiatan usaha berdasarkan prinsip syariah, atau prinsip hukum Islam yang diatur dalam fatwa Majelis Ulama Indonesia seperti prinsip keadilan dan keseimbangan (*'adl wa tawazun*), kemaslahatan (*maslahah*), universalisme (*alamiyah*), serta tidak mengandung *gharar*, *maysir*, *riba*, *zalim* dan objek yang haram. Selain untuk pelaksanaan intermediasi keuangan, UU Perbankan Syariah juga mengamanahkan bank syariah untuk menjalankan fungsi sosial seperti halnya sebagai Lembaga *Baitul mal*, yaitu menerima dana yang berasal dari zakat, infak, sedekah, hibah, atau dana sosial lainnya dan menyalurkannya kepada pengelola wakaf (*nazhir*) sesuai kehendak pemberi wakaf (*wakif*).

Sistem dan mekanisme untuk menjamin pemenuhan kepatuhan syariah yang menjadi isu penting dalam pengaturan bank syariah. Dalam kaitan ini lembaga yang memiliki peran penting adalah Dewan Syariah Nasional (DSN) MUI.



BANK BRI SYARIAH

Alamat	Kantor Pusat Jl. Abdul Muis No. 2-4 Jakarta Pusat 10160 Indonesia
Telepon	1500789 021 - 345 0226/227 021 - 351 8812 (fax)
Email	corsec@brisyariah.co.id investor-relations@brisyariah.co.id
Website	www.brisyariah.co.id
Jumlah Kantor Layanan	57 Kantor Cabang 218 Kantor Cabang Pembantu 10 Kantor Kas

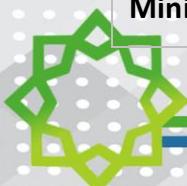
INFORMASI PRODUK

MIKRO FAEDAH

Tujuan Pembiayaan	Modal kerja, investasi, dan konsumsi (setinggi-tingginya 50% dari tujuan produktif nasabah)
Segmen Utama	Wirausaha dan pengusaha
Akad	Murabahah

KETERANGAN PEMBIAYAAN

Nama Pembiayaan	Mikro 25 iB
Plafond	Rp 5.000.000 - Rp 25.000.000
Tenor	3 - 12 bulan
Agunan	Tidak ada
Minimal Usia Usaha	2 tahun



Nama Pembiayaan	Mikro 75 iB
Plafond	RP 25.000.000 - Rp 75.000.000
Tenor	Modal Kerja: 6 - 36 bulan Investasi: 6 - 60 bulan
Agunan	<ul style="list-style-type: none"> 1. Kendaraan Bermotor 2. Kios 3. Los Tanah Kosong 4. Tanah dan Bangunan 5. Deposito BRI Syariah
	Dokumen Agunan:
	<ul style="list-style-type: none"> 1. SHM 2. SHGB 3. SHMSRS (Sertifikat Hak Milik atas Satuan Rumah Susun) 4. AJB/Letter C/Girik 5. Petok D 6. BPKB 7. SHPTU/SIPTU (Sertifikat Hak Pemakaian Tempat Usaha/ Sertifikat Izin Pemakaian Tempat Usaha) 8. Gadai Deposito
Minimal Usia Usaha	2 tahun

Nama Pembiayaan	Mikro 200 iB
Plafond	> Rp 75.000.000 - Rp 200.000.000
Tenor	6 - 60 bulan
Agunan	<ul style="list-style-type: none"> 1. Kendaraan Bermotor 2. Kios 3. Los Tanah Kosong 4. Tanah dan Bangunan



	<p>5. Deposito BRI Syariah</p> <p>Dokumen Agunan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. SHM 2. SHGB 3. SHMSRS (Sertifikat Hak Milik atas Satuan Rumah Susun) 4. SHPTU/SIPTU (Sertifikat Hak Pemakaian Tempat Usaha/ Sertifikat Izin Pemakaian Tempat Usaha) 5. BPKB 6. Gadai Deposito
Minimal Usia Usaha	2 tahun

Nama Pembiayaan	KUR Mikro iB
Plafond	Maksimal Rp 25.000.000
Tenor	6 - 60 bulan
Agunan	Tidak wajib
Minimal Usia Usaha	6 bulan

Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Umur minimal 21 tahun atau telah menikah untuk usia lebih besar atau sama dengan 18 tahun. Maksimal 65 tahun pada saat akhir jangka waktu pembiayaan 2. KTP calon nasabah dan pasangan (suami / istri) yang masih berlaku 3. Kartu Keluarga dan Akta Nikah 4. Akta Cerai/ Surat Kematian (untuk janda/duda)
--------------------	---



	<ul style="list-style-type: none"> 5. Surat Ijin Usaha / Surat Keterangan Usaha (SKU Asli) 6. NPWP wajib ada untuk plafond > Rp 50.000.000
Aplikasi	<ul style="list-style-type: none"> 1. Formulir aplikasi pengajuan pembiayaan wajib dilengkapi dan ditandatangani oleh nasabah 2. Catatan keuangan yang dibuat oleh nasabah atau nota-nota penjualan 3. SPPT PBB bukti lunas PBB tahun terakhir (wajib untuk jaminan tanah dan bangunan) (SPPT & STTS asli) 4. Fotokopi agunan dan IMB jika ada 5. Bukti riwayat pembiayaan di bank



BANK BNI SYARIAH

Alamat	Gedung Tempo Pavilion 1 Jl. H. R. Rasuna Said Kav. 11 Jakarta, 12950
Telepon	021 - 29701946
Email	bnicall@bni.co.id produk mikro bni@gmail.com
Website	www.bnisyariah.co.id
Jumlah Kantor Layanan	45 Kantor Cabang

INFORMASI PRODUK

BNI MIKRO 2 iB HASANAH

Tujuan pemberian	Modal kerja, investasi penunjang usaha, konsumtif
Segmen Utama	Pelaku Usaha Mikro dan Kecil
Akad	Murabahah, Musyarakah
Plafond	Rp 5.000.000 - Rp 50.000.000
Tenor	Maksimal 36 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Tanah, tanah dan bangunan dengan bukti kepemilikan berupa sertifikat 2. Tanah, tanah dan bangunan dengan bukti kepemilikan berupa non sertifikat 3. Kios/los/lapak/dasaran/lainnya dengan bukti kepemilikan buku stand/kios/los/sejenis 4. Buku Pemilik Kendaraan Bermotor (BPKB) kendaraan bermotor berikut kuitansi jual beli



	5. Bilyet Deposito yang diterbitkan Bank BNI Syariah
Minimal Usia Nasabah	21 tahun atau sudah menikah
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Formulir Aplikasi Pembiayaan 2. Fotokopi KTP nasabah dan pasangan (suami/istri) 3. Fotokopi Kartu Keluarga, Akta Nikah/Akta Cerai/Akta Kematian/Surat Kematian /dokumen lainnya 4. Surat Izin Usaha/Surat Keterangan Usaha 5. Surat Kepemilikan <i>stand kios/los pasar</i> 6. Dokumen Kepemilikan Agunan 7. Foto calon nasabah dan pasangan (ukuran 4x6 masing masing 2 lembar) 8. Fotokopi NPWP untuk plafond \geq Rp. 50.000.000 (sesuai ketentuan pemerintah)

INFORMASI PRODUK

BNI MIKRO 3 iB HASANAH

Tujuan Pembiayaan	Modal kerja, investasi penunjang usaha, konsumtif
Segmen Utama	Pelaku Usaha Mikro dan Kecil
Akad	Murabahah, Musyarakah
Plafond	Rp 50.000.000 - Rp 500.000.000
Tenor	Maksimal 60 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Tanah, tanah dan bangunan dengan bukti kepemilikan berupa sertifikat

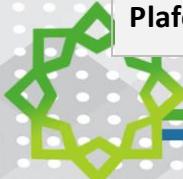


	<ol style="list-style-type: none"> 2. Kios/los/lapak/dasaran/ lainnya dengan bukti kepemilikan buku <i>stand/kios/los/sejenis</i> 3. Buku Pemilik Kendaraan Bermotor (BPKB) kendaraan bermotor berikut kuitansi jual beli 4. Bilyet Deposito yang diterbitkan Bank BNI Syariah
Minimal Usia Nasabah	21 tahun atau sudah menikah
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Formulir Aplikasi Pembiayaan 2. Fotokopi KTP nasabah dan pasangan (suami/istri) 3. Fotokopi Kartu Keluarga, Akta Nikah/Akta Cerai/Akta Kematian/Surat Kematian/dokumen lainnya 4. Surat Izin Usaha/Surat Keterangan Usaha 5. Surat Kepemilikan <i>stand</i> kios/los pasar 6. Dokumen Kepemilikan Agunan 7. Foto calon nasabah dan pasangan (ukuran 4x6 masing masing 2 lembar) 8. Fotokopi NPWP

INFORMASI PRODUK

BNI WIRUSAHA iB HASANAH

Tujuan Pembiayaan	Modal Kerja, Investasi Penunjang Usaha, Pengalihan Utang (<i>Take Over</i>)
Segmen Utama	Pelaku UMKM dan Badan Usaha
Akad	Murabahah, Musyarakah
Plafond	Rp 50.000.000 - Rp 1.000.000.000



Tenor	Maksimal 84 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Tanah, tanah dan bangunan dengan bukti kepemilikan berupa sertifikat 2. Kios/los/lapak/dasaran/lainnya dengan bukti kepemilikan buku stand/kios/los/sejenis 3. Buku Pemilik Kendaraan Bermotor (BPKB) Kendaraan Bermotor berikut kuitansi jual beli 4. Bilyet Deposito yang diterbitkan Bank BNI Syariah
Minimal Usia Nasabah	21 tahun atau sudah menikah
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Formulir Aplikasi Pembiayaan 2. Fotokopi KTP nasabah dan pasangan (suami/istri) 3. Fotokopi Kartu Keluarga, Akta Nikah/Akta Cerai/Akta Kematian/Surat Kematian /dokumen lainnya 4. Laporan Keuangan minimal 2 periode terakhir 5. Fotokopi Rekening Koran/rekening tabungan 6 bulan terakhir/nota-nota 6. Bukti pelunasan pajak 7. Surat Izin Usaha/Surat Keterangan Usaha 8. Surat Kepemilikan stand kios/los pasar 9. Dokumen Kepemilikan Agunan 10. Foto calon nasabah dan pasangan (ukuran 4x6 masing masing 2 lembar) 11. Fotokopi NPWP



BANK SYARIAH MANDIRI

Alamat	Jl. M.H. Thamrin No.5 Jakarta 10340 - Indonesia
Telepon	Mandiri Syariah Call 14040 021 - 2300 509, 3983 9000 021 - 3983 2989 (fax)
Email	-
Website	www.syariahmandiri.co.id
Jumlah Kantor Layanan	35 Kantor Area 129 Kantor Cabang (KC) 391 Kantor Cabang Pembantu (KCP) 7 Kantor Fungsional Operasional Mikro

INFORMASI PRODUK SME

PEMBIAYAAN INVESTASI

Tujuan Pembiayaan	Kebutuhan investasi/pembangunan
Segmen Utama	Wiraswasta perorangan atau badan usaha
Akad	Murabahah, Musyarakah Mutanaqishah
Plafond	Rp 200.000.000 - Rp 5.000.000.000
Tenor	Maksimal 10 tahun
Agunan	Fixed Asset: Tanah, bangunan, kendaraan, mesin dll Non-Fixed Asset: <i>Cash collateral, logam mulia</i>
Minimal Usia Nasabah	21 tahun atau sudah menikah
Persyaratan	Perorangan: <ol style="list-style-type: none"> 1. Legalitas diri seperti KTP, NPWP, 2. Legalitas usaha seperti SIUP (NIB), TDP (NIB), SKDP (NIB), perizinan usaha lainnya

	<ul style="list-style-type: none"> 3. Dokumen Keuangan (Rekening Koran, Laporan Keuangan) 4. Dokumen Agunan <p>Badan Usaha:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Legalitas diri seperti KTP, NPWP 2. Legalitas usaha seperti SIUP (NIB), TDP (NIB), SKDP (NIB), perizinan usaha lainnya 3. Dokumen Keuangan (Rekening Koran, Laporan Keuangan) 4. Dokumen Agunan
--	--

PEMBIAYAAN MODAL KERJA

Tujuan Pembiayaan	Kebutuhan modal kerja usaha
Segmen Utama	Wiraswasta perorangan atau badan usaha
Akad	Musyarakah <i>Revolving</i> , Musyarakah <i>Non-Revolving</i> atau <i>Line Facility</i> , Murabahah
Plafond	Rp 200.000.000 - Rp 5.000.000.000
Tenor	Maksimal 1 tahun dan dapat diperpanjang atau sesuai kebutuhan nasabah (sesuai jangka waktu proyek)
Agunan	<p>Fixed Asset:</p> <p>Tanah, bangunan, kendaraan, mesin dll</p> <p>Non-Fixed Asset:</p> <p><i>Cash collateral</i>, logam mulia</p>
Minimal Usia Nasabah	21 tahun atau sudah menikah
Persyaratan	<p>Perorangan:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Legalitas diri seperti KTP, NPWP,



	<ol style="list-style-type: none"> 2. Legalitas usaha seperti SIUP (NIB), TDP (NIB), SKDP (NIB), perizinan usaha lainnya 3. Dokumen Keuangan (Rekening Koran, Laporan Keuangan) 4. Dokumen Agunan <p>Badan Usaha:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Legalitas diri seperti KTP, NPWP 2. Legalitas usaha seperti SIUP (NIB), TDP (NIB), SKDP (NIB), perizinan usaha lainnya 3. Dokumen Keuangan (Rekening Koran, Laporan Keuangan) 4. Dokumen Agunan
--	---

INFORMASI PRODUK MIKRO

PEMBIAYAAN USAHA MIKRO (PUM)

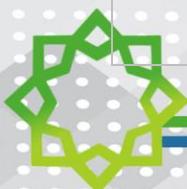
Tujuan Pembiayaan	Untuk kebutuhan produktif
Segmen Utama	Wiraswasta/ Profesional
Akad	Murabahah, Ijarah, Musyarakah Mutanaqhisah (MMQ)
Plafond	≥ Rp 1.000.000 - Rp 200.000.000
Tenor	<p>Modal Kerja: Maksimal 36 bulan</p> <p>Investasi: Maksimal 60 bulan</p>
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Tanah/ Tanah & Bangunan 2. Kendaraan 3. Kios



	4. <i>Cash Collateral</i>
Minimal Usia Nasabah	Minimal 21 tahun/ sudah menikah dan usia maksimal 65 tahun saat pembiayaan lunas
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. KTP Pemohon & Pasangan 2. Kartu Keluarga 3. NPWP (Plafond > Rp 50.000.000) 4. Surat Keterangan Usaha (Wiraswasta) 5. Slip Gaji (Pegawai) 6. SK Pegawai Tetap/ PKWT/ Ijazah 7. Rekening Tabungan 8. Dokumen Agunan

PEMBIAYAAN SERBAGUNA MIKRO (PSM)

Tujuan Pembiayaan	Untuk pembiayaan berbagai macam kebutuhan (selain produktif) selama tidak melanggar kesuisilaan, ketertiban umum, dan bertentangan dengan hukum dan syariat
Segmen Utama	Wiraswasta/ Profesional dan Pegawai
Akad	Murabahah, Ijarah, Musyarakah Mutanaqhisah (MMQ)
Plafond	≥ Rp 1.000.000 - Rp 200.000.000
Tenor	<p>Pegawai Tetap: Maksimal 120 bulan (<i>Payroll</i>)/ maksimal 96 bulan (<i>Non-Payroll</i>)</p> <p>Pegawai Tidak Tetap/ Kontrak: Maksimal 36 bulan (Pemerintah)/ maksimal 12 bulan (Swasta)</p>



	Wiraswasta/ Profesional: Maksimal 60 bulan
Agunan	1. Tanah/ Tanah & Bangunan 2. Kendaraan 3. Kios 4. <i>Cash Collateral</i>
Minimal Usia Nasabah	Pegawai: Minimal 21 tahun/ sudah menikah dan usia maksimal 60 tahun saat pembiayaan lunas dan tidak melebihi batas usia pensiun Wiraswasta: Minimal 21 tahun/sudah menikah dan usia maksimal 65 tahun saat pembiayaan lunas
Persyaratan	1. KTP Pemohon & Pasangan 2. Kartu Keluarga 3. NPWP (Plafond > Rp 50.000.000) 4. Surat Keterangan Usaha (Wiraswasta) 5. Slip Gaji (Pegawai) 6. SK Pegawai Tetap/ PKWT/ Ijazah 7. Rekening Tabungan 8. Dokumen Agunan



BANK PERMATA SYARIAH

Alamat	Gedung WTC II Jl. Jend. Sudirman Kav.29 - 3 Jakarta Selatan
Telepon	021- 215237899
Email	care@permatabank.co.id
Website	www.permatabank.com
Jumlah Kantor Layanan	323 Kantor Cabang

INFORMASI PRODUK

KTA IB MULTIGUNA

Tujuan Pembiayaan	Untuk pembelian barang/jasa guna pemenuhan usaha, seperti sewa ruko, beli mesin, dll
Segmen Utama	Karyawan, profesional, dan wiraswasta usaha
Akad	Murabahah, Ijarah Multijasa
Plafond	Rp 5.000.000 - Rp 300.000.000
Tenor	1 - 3 tahun
Agunan	Tidak ada
Minimal Usia Usaha	Tidak ada, selama memiliki kemampuan bayar angsuran
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Individual 2. WNI 3. Usia 21-60 tahun 4. Fotokopi KTP & NPWP (pengajuan > Rp 50.000.000) 5. Memiliki tabungan di Bank Permata dengan saldo \geq Rp 10.000.000, minimal 3 bulan 6. Form Aplikasi yang diisi lengkap

7. Bukti pemesanan pembelian barang/jasa

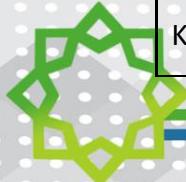
INFORMASI PRODUK

KPR iB BIJAK

Tujuan Pembiayaan	Untuk pembiayaan KPR dengan skema syariah
Segmen Utama	Karyawan, profesional dan pengusaha (<i>Middle Up</i>)
Akad	Musyarakah Mutanaqishah
Plafond	Rp 100.000.000 - Rp 40.000.000.000
Tenor	25 tahun
Agunan	Rumah yang dibiayai
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<p>Persyaratan Umum:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Perorangan (bukan badan usaha) 2. Usia minimal 21 tahun 3. Umur maksimal pada akhir masa pembiayaan: <ol style="list-style-type: none"> a. 57 tahun untuk karyawan b. 68 tahun untuk pengusaha/profesional 4. Melengkapi persyaratan administrasi 5. Mempunyai penghasilan tetap dan berkesinambungan <p>Persyaratan Dokumen Agunan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Rumah baru: Bukti surat pemesanan rumah dari <i>developer</i> 2. Bukan rumah baru: Fotokopi sertifikat, AJB, IMB, PPB terbaru

	3. Dokumen <i>underlying</i> untuk pengajuan <i>top up/cash out</i> : RAB, invoice pemesanan barang/jasa, kuitansi DP
Catatan Tambahan	Dengan memanfaatkan 80% dari tabungan bijak, bisa mendapatkan benefit berupa pengurangan pada angsuran atau pengurangan tenor pembiayaan KPR

Dokumen Debitur	Karyawan	Pengusaha	Profesional
Fotokopi KTP Pemohon & Suami/istri (jika ada)	✓	✓	✓
Fotokopi Kartu Keluarga	✓	✓	✓
Fotokopi Akta Nikah/Cerai/Pisah Harta (jika ada)	✓	✓	✓
Fotokopi Surat WNI & Ganti Nama (jika ada) atau Akta Lahir Suami/Istri (untuk WNI non pribumi)	✓	✓	✓
Slip Gaji Terakhir Asli/Surat Keterangan Kerja Asli	✓		
Fotokopi Tabungan/Rekening Koran 3 bulan terakhir	✓	✓	✓
Fotokopi NPWP Pribadi *)	✓	✓	✓
Fotokopi SIUP, Tanda Daftar Perusahaan, Surat Keterangan Domisili atau Akta Pendirian Perusahaan, Laporan Keuangan Terakhir		✓	



Fotokopi Surat Ijin Praktek/SK Pengangkatan dari Instansi Terkait			✓
Pas foto Pemohon & Suami/Istri (jka ada)	✓	✓	✓
Surat Pernyataan Debitur	✓	✓	✓
Bukti Transfer Pembayaran Uang Muka	✓	✓	✓



BTPN SYARIAH

Alamat	Menara BTPN, Lantai 12 CBD Mega Kuningan, Jl. Dr. Ide Anak Agung Gde Agung Kav. 5.5 -5.6 Jakarta Selatan 12950
Telepon	021 - 30026400
Email	-
Website	www.btpnsyariah.com
Jumlah Kantor Layanan	25 Kantor Cabang Syariah

INFORMASI PRODUK

TEPAT PEMBIAYAAN SYARIAH - KELOMPOK

Tujuan Pembiayaan	Modal kerja
Segmen Utama	Masyarakat dari keluarga prasejahtera dan cukup sejahtera, yang tinggal dan berusaha secara berkelanjutan di area kerja jaringan kantor dan/atau <i>Mobile Marketing Syariah</i> (MMS) BTPN Syariah
Akad	Wakalah wal murabahah
Plafond	Rp 1.000.000 - Rp 100.000.000
Tenor	3 - 24 bulan
Agunan	Tidak ada
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Perorangan, Warga Negara Indonesia yang berkedudukan di Indonesia 2. Wanita dari keluarga prasejahtera atau cukup sejahtera 3. Belum atau sudah memiliki usaha 4. Usia minimum 18 tahun (sudah/pernah menikah) atau 21



	<p>tahun (belum menikah), dan usia maksimum 60 tahun</p> <p>5. Memenuhi analisis pembiayaan atau kriteria yang ditetapkan oleh bank</p>
--	---



BANK CIMB NIAGA SYARIAH

Alamat	Menara Sudirman L.5 Jl. Jend. Sudirman Kav.60 Jakarta Selatan
Telepon	021 - 52920901
Email	-
Website	www.cimbniaga.co.id
Jumlah Kantor Layanan	466 Kantor Layanan 30 Digital Lounge 27 Kas Mobil

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN INVESTASI IB DAN PEMBIAYAAN MODAL KERJA IB

Tujuan Pembiayaan	Untuk memenuhi kebutuhan modal kerja, investasi pengembangan usaha, modal kerja transaksi khusus, bank garansi, dan <i>trade finance</i>
Segmen Utama	UMKM
Akad	<p>Pembiayaan Modal Kerja: Murabahah, Mudharabah, Musyarakah</p> <p>Pembiayaan Investasi: Murabahah, Musyarakah Mutanaqishah, IMBT (<i>Leasing</i>)</p>
Plafond	Rp 1.000.000.000 - Rp 15.000.000.000
Tenor	<p>Pembiayaan Modal Kerja : 1 tahun (dapat diperpanjang)</p> <p>Pembiayaan Investasi: Maksimal 7 tahun</p>



Agunan	Tanah dan bangunan sebesar 100%
Minimal Usia Usaha	3 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Surat permohonan pembiayaan 2. NPWP 3. Legalitas Usaha, seperti Akta Pendirian dan perubahannya, ijin usaha dan TDP 4. Data-data pengurus perusahaan, berupa KTP dan NPWP 5. Data Keuangan berupa Laporan Keuangan dan mutasi rekening 6. Legalitas jaminan (SHM/SHGB/BPKB/bilyet deposito, dll)



CHAPTER II

BANK PEMBIAYAAN RAKYAT SYARIAH

Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS) merupakan sebuah bank yang memiliki fungsi sebagai penghubung antara pemilik dana dan yang membutuhkan dana. BPRS mempunyai dasar hukum yaitu berdasarkan Pasal 18 UU No. 21 Tahun 2008 Perbankan Syariah tentang Bank Syariah yang terdiri dari Bank Umum Syariah dan Bank Pembiayaan Rakyat Syariah, Peraturan Bank Indonesia No.11/23/PBI/2009 tentang Bank Pembiayaan Rakyat Syariah, serta Peraturan OJK Nomor 03/POJK.03/2016 tentang Bank Pembiayaan Rakyat Syariah.

Keberadaan BPRS merupakan salah satu bentuk perpanjangan tangan dari lembaga keuangan syariah dan dimaksudkan untuk dapat memberikan layanan perbankan syariah secara cepat, mudah, dan sederhana kepada masyarakat khususnya pengusaha mikro, kecil, dan menengah yang selama ini belum terjangkau oleh layanan perbankan umum. BPRS menjalankan operasionalnya berdasarkan dengan prinsip syariah dimana penghimpunan serta penyaluran dana yang ada di BPRS menggunakan sistem bagi hasil sehingga terbebas dari riba.

Untuk kegiatan penghimpunan dana, BPRS menggunakan akad Wadi'ah dan Mudharabah dalam bentuk produk tabungan dan deposito. Sedangkan dalam melakukan pemberian kepada nasabahnya akad yang digunakan adalah Mudharabah, Musyarakah, Murabahah, Salam, Istishna', Ijarah, dan Qardh.



INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN MODAL KERJA

Tujuan Pembiayaan	Memenuhi kebutuhan modal usaha atau dana usaha untuk pembelian, pengadaan dan penyediaan barang (dagangan dan bahan baku) dalam rangka perputaran usaha atau proses produksi
Segmen Utama	Usaha Menengah Kecil dan Mikro
Akad	Bagi Hasil, Jual Beli
Plafond	Rp 1.000.000 - Batas Maksimum Penyaluran Dana (BMPD)
Tenor	Maksimal 60 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Cash Collateral</i> 2. Barang bergerak 3. Barang tidak bergerak (tanah dan/atau bangunan)
Minimal Usia Usaha	Telah berjalan minimal 1 (satu) tahun dalam bidang dan tempat usaha saat ini
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP Suami & Istri 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Fotokopi Surat Nikah 4. Surat Keterangan Usaha / legalitas usaha (NPWP, SIUP, TDP) 5. Jaminan/Agunan
Catatan Tambahan	Termasuk pembiayaan <i>linkage</i> kepada Koperasi Syariah / BMT

PEMBIAYAAN INVESTASI

Tujuan Pembiayaan	Memenuhi kebutuhan investasi usaha untuk pengadaan atau pembelian sarana dan
--------------------------	--



	prasaranan usaha (tempat, peralatan), serta alat-alat produksi
Segmen Utama	Usaha Menengah Kecil dan Mikro
Akad	Bagi Hasil, Jual Beli, Sewa Beli
Plafond	Rp 2.000.000 - Batas Maksimum Penyaluran Dana (BMPD)
Tenor	Maksimal 96 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Cash Collateral</i> 2. Barang bergerak 3. Barang tidak bergerak (tanah dan/atau bangunan)
Minimal Usia Usaha	Telah berjalan minimal 1 (satu) tahun dalam bidang dan tempat usaha saat ini
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP Suami & Istri 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Fotokopi Surat Nikah 4. Surat Keterangan Usaha / legalitas usaha (NPWP, SIUP, TDP) 5. Jaminan/Agunan

PEMBIAYAAN KONSUMTIF

Tujuan Pembiayaan	Memenuhi kebutuhan keperluan perorangan (non usaha)
Segmen Utama	Berpenghasilan formal dan informal
Akad	Jual Beli, Sewa Beli / Manfaat
Plafond	Rp 2.500.000 - Rp 500.000.000
Tenor	Konsumtif (umum) maksimal 60 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Cash Collateral</i> 2. Barang bergerak 3. Barang tidak bergerak (tanah dan/atau bangunan)



Minimal Usia Usaha	Bagi Usaha: Telah berjalan minimal 1 (satu) tahun dalam bidang dan tempat usaha saat ini Bagi Pegawai: Telah bekerja minimal 1 (satu) tahun
Persyaratan	Bagi Usaha: <ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP Suami & Istri 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Fotokopi Surat Nikah 4. Surat Keterangan Usaha / legalitas usaha (NPWP, SIUP, TDP) 5. Fotokopi Rekening Koran 3 bulan terakhir 6. Jaminan/Agunan Bagi Pegawai: <ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP Suami & Istri 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Fotokopi Surat Nikah 4. Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai 5. Rekomendasi dari pimpinan 6. Bukti penghasilan 3 bulan terakhir 7. Fotokopi Rekening Koran 3 bulan terakhir 8. Jaminan/Agunan
Catatan Tambahan	Termasuk pembiayaan Potong Gaji kepada Aparatur Sipil Negara (ASN)/PNS dan juga Pegawai dari BUMN / BUMS



PEMBIAYAAN KPR DAN KEP EMILIKAN KENDARAAN

Tujuan Pembiayaan	Memenuhi kebutuhan rumah
Segmen Utama	Berpenghasilan formal dan informal
Akad	Jual Beli, Bagi Hasil, Sewa Beli
Plafond	Rp 50.000.000 - Rp 500.000.000
Tenor	Maksimal 120 bulan
Agunan	<ul style="list-style-type: none"> 1. <i>Cash Collateral</i> 2. Barang tidak bergerak (tanah dan/atau bangunan)
Minimal Usia Usaha	<p>Bagi Usaha: Telah berjalan minimal 1 (satu) tahun dalam bidang dan tempat usaha saat ini</p> <p>Bagi Pegawai: Telah bekerja minimal 1 (satu) tahun</p>
Persyaratan	<p>Bagi Usaha:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP Suami & Istri 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Fotokopi Surat Nikah 4. Surat Keterangan Usaha / legalitas usaha (NPWP, SIUP, TDP) 5. Fotokopi Rekening Koran 3 bulan terakhir 6. Jaminan/Agunan <p>Bagi Pegawai:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP Suami & Istri 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Fotokopi Surat Nikah 4. Surat Keputusan Pengangkatan Pegawai

	5. Rekomendasi dari pimpinan 6. Bukti penghasilan 3 bulan terakhir 7. Fotokopi Rekening Koran 3 bulan terakhir 8. Jaminan/Agunan
Catatan Tambahan	Guna pembelian rumah dan/atau kendaraan

PEMBIAYAAN RAHN/GADAI EMAS

Tujuan Pembiayaan	Memenuhi kebutuhan modal usaha untuk dan kebutuhan pribadi
Segmen Utama	Perseorangan, Usaha Menengah Kecil dan Mikro
Akad	Pinjaman, Sewa
Plafond	Rp 2.000.000 - Rp 250.000.000
Tenor	Maksimal 12 bulan
Agunan	Emas dan/atau Logam Mulia
Minimal Usia Usaha	Tidak dipersyaratkan
Persyaratan	1. Fotokopi KTP Suami & Istri, 2. Fotokopi Kartu Keluarga, 3. Fotokopi Surat Nikah, 4. Jaminan/Agunan : Emas dan/atau Logam Mulia beserta surat bukti kepemilikan
Catatan Tambahan	1. Emas dan/atau logam mulia ditaksasi oleh bank 2. Pinjaman maksimum 80% dari nilai taksasi



PEMBIAYAAN SERTIFIKASI GURU

Tujuan Pembiayaan	Memenuhi kebutuhan keperluan guru
Segmen Utama	Guru yang telah / memiliki sertifikasi pendidik
Akad	Jual Beli, dan Sewa Beli / Manfaat
Plafond	Rp 25.000.000 - Rp 250.000.000
Tenor	Konsumtif (umum) maksimal 60 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Cash Collateral</i> 2. Cessie / Kuasa Potong / Penarikan Dana Sertifikasi
Minimal Usia Usaha	Telah memiliki sertifikat kompetensi pendidik
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP Suami & Istri 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Fotokopi Surat Nikah 4. Fotokopi Surat Keputusan Pengangkatan 5. Sertifikat Kompetensi Pendidik 6. Rekomendasi dari pimpinan (Kepala Sekolah dan UPT) 7. Buku Tabungan dan ATM (bank penerima setoran sertifikasi) 8. Fotokopi Rekening Koran 3 bulan terakhir 9. Surat Kuasa Penarikan / pindah buku



DAFTAR BPRS INDONESIA

No	Nama BPRS	Alamat	Telp.	Email	Provinsi
1	PT BPRS Amanah Rabbaniyah	Jl. Raya Banjaran No.52	022-5940131	bprs_amanaah_rabbaniyah@yahoo.com	Provinsi Jawa Barat
2	PT BPRS Amanah Ummah	Jl. Raya Leuwiliang No.9	0251-8647279	bprs@amanahummah.co.id	Provinsi Jawa Barat
3	PT BPRS Artha Karimah Irsyadi	Jl. Raya Jatiwaringin No.7a Pondokgede	021-8466831	irsyadibprs1@yahoo.com	Provinsi Jawa Barat
4	PT BPRS Bina Amwalul Hasanah	Jl Cinere Raya Blok D No 102 B Cinere	021-7537562	hasanahbank1993@yahoo.com	Provinsi Jawa Barat
5	PT BPRS Musyarakah Ummat Indonesia	Jl. Kh Hasyim Ashari No. 8 Pd. Pucung	02173457954	info@bprsmustindo.com	Provinsi Banten
6	PT BPRS Mentari	Jalan Merdeka No 54	0262232147	mentarirt@yahoo.com	Provinsi Jawa Barat
7	PT BPRS Tulen Amanah	Jl. Raya Paokmotong No 34 Danger Kec. Masbagik Lotim NTB	0376 631376	bprs_tulenamanah@yahoo.co.id	Provinsi Nusa Tenggara Barat
8	PT BPRS Indo Timur	Jln. Rappocini Raya No. 212	0411-830111	bprsindotimur212@gmail.com	Provinsi Sulawesi Selatan
9	PT BPRS Baiturridha Pusaka	Jl. Kebon Jukut Kav. Iv No. 25	022-4231361	cs@brpusaka.com	Provinsi Jawa Barat
10	PT BPRS Harta Insan Karimah	Jl Ciledug Raya No. 88d Kel. Cipadu, Kec. Larangan	021-7301456	bprshikpst@gmail.com	Provinsi Banten
11	PT BPRS Barkah Gemadana	Jl. A. Yani Km. 6,800 Kertak Hanyar	0811-517-2919	gemadana_syariah@yahoo.co.id	Provinsi Kalimantan Selatan
12	PT BPRS Manfaatsyariah	Jl. Propinsi Rt.005 Rw.02 No. 35 Penajam Kab. Ppu-Kaltim	0542-7200456	bprs_ibadurrahman@yahoo.co.id	Provinsi Kalimantan Timur
13	PT BPRS Harta Insan Karimah Bekasi	Jl. Jendral Sudirman Ruko Grand Mall No 19-20 A	021-88951810	uswatunhasanah55@gmail.com	Provinsi Jawa Barat
14	PT BPRS Margirizki Bahagia	Jl Parangtritis Km 3.5 Ruko Perwita Regency A-16 Sewon Bantul Yogyakarta	0274-370794	bprs.mrb@gmail.com	Provinsi D.I Yogyakarta
15	PT BPRS Bangun Drajat Warga	Jl. Gedongkuning Selatan No 131 Bantul	0274-413552	bprs.bdw@gmail.com	Provinsi D.I Yogyakarta
16	PT BPRS Harta Insan Karimah Cibitung	Ruko Sentra Niaga Kalimalang Jl	89466666	hik.internal@yahoo.com	Provinsi Jawa Barat

		Jendral Ahmad Yani			
17	PT. BPRS PNM Patuh Beramal	Jl Sandubaya Blok U No 35 Komplek Pertokoan Bertais Cakranegara Mataram	0370-673756	patuhberamal@gmail.com	Provinsi Nusa Tenggara Barat
18	PT BPRS Baktimakmur Indah	Ruko Graha Niaga Citra No. 6-7. Jl. Raya Surabaya Krian Km 29	031-8978604	baktimakmur.indah@yahoo.com	Provinsi Jawa Timur
19	PT BPRS Baiturrahman	Jl. Mata le No.44 Keutapang Dua Kec Darul Imarah	0651-6302328	pt.bprsyariahbaiturrahman@yahoo.co.id	Provinsi Jawa Barat
20	PT BPRS Tengku Chiek Dipante	Jln Iskandar Muda No 15 Sigli	0653-24987	bprs.td@gmail.com	Provinsi NAD
21	PT BPRS Syariat Fajar Sejahtera Bali	Jl Sunset Road Dewa Ruci 8 Blok 4 Kuta Badung Bali	0361-4756161	bprsfajarsejahtera@gmail.com	Provinsi Bali
22	PT BPRS AlMasoem	Jl. Raya Rancaekek No. 68	022-7796130	almasoembank@yahoo.com	Provinsi Jawa Barat
23	PT BPRS Harum Hikmahnugraha	Jl. Raya Leles No.2	0262457790	bprsharum@yahoo.co.id	Provinsi Jawa Barat
24	PT BPRS Dana Moneter	Jl. Gunung Bawakaraeng No. 91 A-B	0411-424150	bpr_danamoneter@yahoo.co.id	Provinsi Sulawesi Selatan
25	PT BPRS Surya Sejati	Jl.H Syamsuddin Dg Ngerang No 8 Palleko	0418-22035	ptbprssuryasejati@yahoo.co.id	Provinsi Sulawesi Selatan
26	PT BPRS Amanah Bangsa	Jl.Medan Km.10,5	021-29600000	amanah.bangsa@yahoo.co.id	Provinsi Sumatera Utara
27	PT BPRS Asri Madani Nusantara	Jl. Sentot Prawirodirjo No. 2	0331424646	info@bprsasri.co.id	Provinsi Jawa Timur
28	PT BPRS Muamalah Cilegon	Jl. Raya Merak Km 7 Tegalwangi Rawaarum Gerogol	0254-571666	bankmuamalahcilegon@gmail.com	Provinsi Banten
29	PT BPRS Daarut Tauhiid	Jl H Amir Mahmud No 510	022-6613881	bprsdt@gmail.com	Provinsi Jawa Barat
30	PT BPRS Al Washliyah	Jl. Gunung Krakatau No.28 Medan	061-6639078	bprs.alwashliyah@yahoo.com	Provinsi Sumatera Utara
31	PT BPRS Al Wadi'ah	Jln. Residen Ardiwinangun No.110	0265-339675	bprs_alwadiyah@yahoo.co.id	Provinsi Jawa Barat
32	PT BPRS Attaqwa	Ruko Pasar Modern Mutiara Karawaci Blok D 17 -18	021-55658511	info@bprsattaqwa.co.id	Provinsi Banten
33	PT BPRS Niaga Madani	Jl. Jendral Hertasning Raya Timur No. 18 C Makassar	0411455554	bprsnagamadani@yahoo.co.id	Provinsi Sulawesi Selatan
34	PT BPRS Al Falah	Jln Palembang - Pkl Balai Km 14,5	0711430028	banksyariahalfalah@gmail.com	Provinsi Sumatera Selatan



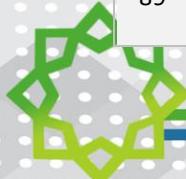
35	PT BPRS Hasanah	Jl.H.R.Soebrantas No.87 Panam Telp 562044	08510006 82202	hasanah_bprs@yahoo.co.id	Provinsi Riau
36	PT BPRS Wakalumi	Komp.Ciputat Mutiara Centre Blok B1 Jl.Dewi Sartika Ciputat	021-7490874	wakalumibprs@hotmail.com	Provinsi Banten
37	PT BPRS Artha Fisabilillah	Jl. Raya Bandung No 75 Sadewata	0263-265857	arthafisabilillah@gmail.com	Provinsi Jawa Barat
38	PT BPRS Al Ihsan	Ruko Golden Square No.3a Jl. Jaksa Naranata Baleendah	022-5949528	bprs_alihsan@yahoo.com	Provinsi Jawa Barat
39	PT BPRS Nurul Ikhwan	Jl. R. Suparman Ruko No. 22 Komp. Pasar Ikan Wonomulyo	04285123 8	nurulikhwanbprs@gmail.com	Provinsi Sulawesi Barat
40	PT BPRS Hikmah Wakilah	Jl. Sri Ratu Safiatuddin No. 11 - 13 Peu	06513105 5	bprs_hikmah@yahoo.com	Provinsi Banten
41	PT BPRS Ikhsanul Amal	Jl Yos Sudarso Barat No 8a Rt 005 Rw 002 Sempor	0287-472020	bprsiksanulamal@gmail.com	Provinsi Jawa Tengah
42	PT BPRS Bhakti Haji	Jl Siropati 137a Bululawang Kab Malang	03418368 00	bahama_syariah@yahoo.co.id	Provinsi Jawa Timur
43	PT BPRS Rahmah Hijrah Agung	Jl. Merdeka No.1-2 Komplek Aceh Kongsi	06456301 76	bprs.rha@gmail.com	Provinsi NAD
44	PT BPRS Amanahsejahtera	Jl Kalimantan 107 Gresik Kota Baru	031-3930204-06	bprsamahan@gmail.com	Provinsi Jawa Timur
45	PT BPRS Bandar Lampung	Jl Pangeran Antasari No. 148	0721-773972	bprsbandarlampung@yahoo.com	Provinsi Lampung
46	PT BPRS Muamalat Harkat	Jl. Bengkulu Seluma Km.31 Seluma	0736-7311330	muamalatharkat@gmail.com	Provinsi Bengkulu
47	PT BPRS Al Barokah	Jl. Proklamasi Blok A-9 Depok	021-7704330	barakahillahi@gmail.com	Provinsi Jawa Barat
48	PT BPRS Harta Insan Karimah Parahyangan	Jl Percobaan No 38b	022-87824603	cs@hikparahyangan.co.id	Provinsi Jawa Barat
49	PT BPRS Gebu Prima	Jl.AR. Hakim/ Bakti No.139B	061-7334806	ptbprsgebuprima@yahoo.co.id	Provinsi Sumatera Utara
50	PT BPRS Daya Artha Mentari	Jl Ra Kartini No 37 Bangil	03437470 95	dayaarthamentari@yahoo.co.id	Provinsi Jawa Timur
51	PT BPRS Mulia Berkah Abadi	Jl Ceger Raya No 2c Jurang Mangu Timur Pondok Arentangerang Selatan	02173427 50	bprsmulia@gmail.com	Provinsi Banten
52	PT BPRS Puduarta Insani	Jl. Besar Tembung No.13 A Kec. Percut Sei Tuan	06173846 89	bprspuduartainsani@yahoo.co.id	Provinsi Sumatera Utara



53	PT BPRS Mentari Pasaman Saiyo	Jl.M.Natsir Simpang Empat-Pasbar	07534662 18	bprs_mps@ymail.com	Provinsi Sumatera Barat
54	PT BPRS Berkah Dana Fadhilah	Jl Raya Pekanbaru Km 50	07623233 79	bprs_berkah@yahoo.com	Provinsi Riau
55	PT BPRS Bina Rahmah	Jl. Raya Babakan No. 26 Dramaga Bogor	0251- 8621052	bprsbotani@gmail.com	Provinsi Jawa Barat
56	PT BPRS Al Hijrah Amanah	Jl. Proklamasi No.25 Sukmajaya	021- 77826709	bprs_aha.depok@yahoo.co.id	Provinsi Jawa Barat
57	PT BPRS Gala Mitra Abadi	Jl. A. Yani Ruko Grand Mutiara No.1-3	0292- 4270111	bprs.galamitra@yahoo.com	Provinsi Jawa Tengah
58	PT BPRS Carana Kiat Andalas	Jl. Simpang Ampek Padang Luar - Ladang L	07531313	ptbprscka@gmail.com	Provinsi Sumatera Barat
59	PT BPRS Gowata	Jl Mesjid Raya 4d, Gowa	0411- 822786	arny.gowata@gmail.com	Provinsi Sulawesi Selatan
60	PT BPRS Amanah Insani	Jl. Jatiwaringin No.109 Pondok Gede	021- 8497337	admin@bprsamanahinsani.com	Provinsi Jawa Barat
61	PT BPRS Rif'atul Ummah	Komplek Ruko Baru No R 1 Jalan Raya Ciomas Bogor	0251- 8636972	biru_bank@yahoo.co.id	Provinsi Jawa Barat
62	PT BPRS Insan Cita Artha Jaya	Jl. Raya Parung No. 15b-C	0251- 8616724	bprshikic@gmail.com	Provinsi Jawa Barat
63	PT BPRS Asad Alif	Jl. Samian No. 30 Kebumen Sukorejo	0294 - 451593	bprs_asad_alif@yahoo.com	Provinsi Jawa Tengah
64	PT BPRS Ampek Angkek Candung	Jl. Raya Bukittinggi - Payakumbuh Km 4	75231650	bprs_aac@yahoo.co.id	Provinsi Sumatera Barat
65	PT BPRS Al Mabrur Babadan	Jl Mayjend Sutoyo 23 Ponorogo	0352- 481178	bprsyariahalmabur@gmail.com	Provinsi Jawa Timur
66	PT BPRS Ummu	Jl.Mangga 857 Bangil Pasuruan	0343- 742218	bprs.ummu@yahoo.com	Provinsi Jawa Timur
67	PT BPRS Berkah Ramadhan	Komplek Islamic Village Jl. Islmaic Raya No.1 Kel. Kelapa Dua Kec. Kelapa Dua Tangerang Banten	021- 5464444	info@berkahramadhan.co.id	Provinsi Banten
68	PT BPRS Bangka	Ruko Tj Tower Blok 21-22, Jl Kampung Melayu No. 402, Bukit Merapin, Gerunggang, Kota Pangkalpinang 33684	0717- 9103626	bsb@asia.com	Provinsi Kep. Bangka Belitung
69	PT BPRS Investama Mega Bakti	Jln Lanto Dg Pasewang No.26	0411- 8111006	imbbprs@yahoo.co.id	Provinsi Sulawesi Selatan
70	PT BPRS Bumi Rinjani Batu	Jl. Dewi Sartika No.10 Batu	03415965 77	rinjanibatu@ymail.com	Provinsi Jawa Timur

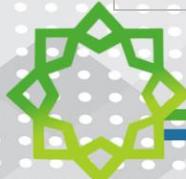


71	PT BPRS Cilegon Mandiri	Komp.Perkantoran Sukmajaya Mandiri	0254-391661	info@bprs-cilegonmandiri.com	Provinsi Banten
72	PT BPRS Situbondo	Jl. Jawa No. 5-6 Mimbaan Panji Situbondo	0338-676121	bprssitubondo@gmail.com	Provinsi Jawa Timur
73	PT BPRS Tanggamus	Jl.Merdeka No. 4-5 Komplek Pasar Kotaagung	0722-22328	mybprs_01@yahoo.co.id	Provinsi Lampung
74	PT BPRS Buana Mitra Perwira	Jl. Mt Haryono Nomor 267 Purbalingga	0281-894888	bprsbmp@gmail.com	Provinsi Jawa Tengah
75	PT BPRS Artha Surya Barokah	Jl. Kedungmundu Raya No. 134	0246712660	bprs_asb_smg@yahoo.com	Provinsi Jawa Tengah
76	PT BPRS Bhakti Sumekar	JL.Trunojoyo No.137	0328-672388	info@bhaktisumekar.co.id	Provinsi Jawa Timur
77	PT BPRS Suriyah	Jl. Panjaitan 47a Donan	0282-533558	bprs_suriyah@yahoo.co.id	Provinsi Jawa Tengah
78	PT BPRS Bina Amanah Satria	Jl. Pramuka No.124 Purwokerto	0281-642302	bprsbaspwt@yahoo.co.id	Provinsi Jawa Tengah
79	PT BPRS Artha Madani	Jl. Kh Noer Ali No.48 Kalimalang	021-89451323	support@arthamadani.co.id	Provinsi Jawa Barat
80	PT BPRS Khasanah Ummat	Jl. Sunan Bonang 27 Tambaksari Kidul Kembaran	02816843115	bprskhasanahummatt@gmail.com	Provinsi Jawa Tengah
81	PT BPRS Metro Madani	Jl. Diponegoro No 05	0725-44365	bprsmetromadani@gmail.com	Provinsi Lampung
82	PT BPRS Al-Yaqin	Jl Sudirman Kelurahan Perdagangan I	0622-96235	bprs_alyaqin@yahoo.co.id	Provinsi Sumatera Utara
83	PT BPRS Lantabur Tebuireng	Jl. A Yani Ruko Citra Niaga Blok E No. 11 Jombang	0321-853471	lantabur.pst@gmail.com	Provinsi Jawa Timur
84	PT BPRS Haji Miskin	Baruah Pandai Sikek Kec.X Koto	075249822	bprshajimiskin@gmail.com	Provinsi Sumatera Barat
85	PT BPRS Artha Mas Abadi	Jl. Raya Pati- Tayu Km. Ds. Waturoyo Margoyoso	0295-4150400	bprsama@yahoo.com	Provinsi Jawa Tengah
86	PT BPRS Al Salaam Amal Salman	Jl. Limo Raya No Rt 002 Rw 004 Kelurahan Limo Kecamatan Limo Depok	021-22964676	accounting@bprsalsalaam.co.id	Provinsi Jawa Barat
87	PT BPRS Bina Finansia	Jl. Arteri Soekarno Hatta No.09	02476729706	bprsbinasia@gmail.com	Provinsi Jawa Tengah
88	PT BPRS Dinar Ashri	Jl Sriwijaya No. 394 Blok X-Xi	0370-626777	kantorpusat@bprsdinarashri.co.id	Provinsi Nusa Tenggara Barat
89	PT BPRS Bumi Rinjani Kepanjen	Jl. Ahmad Yani 130 Kepanjen	0341395491	burin.kepanjen@gmail.com	Provinsi Jawa Timur



90	PT BPRS Dana Hidayatullah	Jl. Ngasem No.52a Yogyakarta	0274-375819	bprsdanahidayatullah@gmail.com	Provinsi D.I Yogyakarta
91	PT BPRS Patriot Bekasi	Rukan Sentral Niaga Kali Malang Blok C1	0218860708	admin@bprspatriot.com	Provinsi Jawa Barat
92	PT BPRS Arta Leksana	Jl. Perintis Kemerdekaan No. 219-220 Purwokerto	0281-643450	artaleksana@gmail.com	Provinsi Jawa Tengah
93	PT BPRS Sindanglaya Katonapan	Jl. Perintis Kemerdekaan No 14 A Kotanopan	63641622	sindanglayakotanopan@yahoo.co.id	Provinsi Sumatera Utara
94	PT BPRS Bumi Artha Sampang	Jl. Tugu Barat No. 39 Sampang	0282-697616	bumiarthasampang2007@yahoo.com	Provinsi Jawa Tengah
95	PT BPRS Karya Mugi Sentosa	Ruko Kartika Niaga Blok Gc No.14 Kebraon Selatan V	031-8485888	bprskms@gmail.com	Provinsi Jawa Timur
96	PT BPRS Jabal Nur Tebuireng	Jl Gayungsari Barat No. 89	031-8294135	bprs_jablnur_sby@yahoo.co.id	Provinsi Jawa Timur
97	PT BPRS Barokah Dana Sejahtera	Jl. Sisingamangaraja No. 71	0274-383009	bprs_bds@yahoo.com	Provinsi D.I Yogyakarta
98	PT BPRS Artha Amanah Ummat	Jl. Terbayan Selatan No. 156 A	024-6924861	bprs.aau@gmail.com	Provinsi Jawa Tengah
99	PT BPRS Mitra Amal Mulia	Jl. Siliwangi Ringroad Barat Demak Ijo	0274-4539553	bprs_mam@yahoo.co.id	Provinsi D.I Yogyakarta
100	PT BPRS Madina Mandiri Sejahtera	Jl. Ringroad Selatan Dongkelan	02744283747	bank.madina.syariah@gmail.com	Provinsi D.I Yogyakarta
101	PT BPRS Gayo	Jl. Mahkamah No 151 Takengon	0643-24298	bprsyariah.renggali@yahoo.com	Provinsi NAD
102	PT BPRS Syarikat Madani	Jl Bunga Raya Komp Baloi Kusuma No. 1	0778-424550	syarikatmadani@gmail.com	Provinsi Kep. Riau
103	PT BPRS Dana Mulia	Jl.Kh Agus Salim No 10, Sondakan, Laweyan	0271727070	bprsdanamulia@yahoo.com	Provinsi Jawa Tengah
104	PT BPRS Barakah Nawaitul Ikhlas	Jl.Datuk Perpatih Nan Sabatang, Aro IV Korong 807	0755325421	bprs_barokah@yahoo.co.id	Provinsi Sumatera Barat
105	PT BPRS Sukowati Sragen	Jl. Raya Sukowati No.348 Sragen	0271-891186	pdbprs_srg@yahoo.com	Provinsi Jawa Tengah
106	PT BPRS Dana Amanah Surakarta	Jl. K. H Samanhudi No. 162 Sondakan Laweyan Surakarta	0271725754	bprs_danaamanah_udin@yahoo.com	Provinsi Jawa Tengah
107	PT BPRS Mandiri Mitra Sukses	Ruko Andalusia Square Blok A7 Jl. Kartini No. 7 Gresik	0313980089	admin@bankmitrasyariah.com	Provinsi Jawa Timur
108	PT BPRS Sarana Prima Mandiri	Jl Kh Agus Salim 20 Pamekasan	0324-326696	spm.pusat@gmail.com	Provinsi Jawa Timur
109	PT BPRS Danagung Syariah	Jl Magelang Km 8 Sendangadi	0274869979	bprs.danagungsyariah@yahoo.com	Provinsi D.I Yogyakarta

110	PT BPRS Rajasa	Jl. Proklamator Raya No 14c Bandarjaya	0725-25888	rajasa.syariah@gmail.com	Provinsi Lampung
111	PT BPRS Tanmiya Artha	Ruko Brawijaya 40/A 17 Jl Brawijaya Kota Kediri	0354-6883333	tanmiya_arta@yahoo.com	Provinsi Jawa Timur
112	PT BPRS Kotabumi	Jl. Soekarno Hatta No.181 Tanjung Harapan	0724 328907	banksyariahkotabumi@gmail.com	Provinsi Lampung
113	PT BPRS Al Makmur	Pokan Komih Limbanang	07529778 4	bprsalmaikmurpyk@gmail.com	Provinsi Sumatera Barat
114	PT BPRS Mitra Cahaya Indonesia	Jl. Kaliurang Km 10 No 28 Ngaglik Sleman Yogyakarta 55581 Telp faks.0274881159	0274881159	bprsmci@gamil.com	Provinsi D.I Yogyakarta
115	PT BPRS Vitka Central	Jl Pembangunan Komplek Windsor Central Blok B No.8-9	0778 428788	info@bprsvitkacentral.com	Provinsi Kep. Riau
116	PT BPRS Annisa Mukti	Jl. Letjend Suprapto 12c Kepuhkiriman	031-8673930	bprs_am@yahoo.co.id	Provinsi Jawa Timur
117	PT BPRS FORMES	Jl. Gito - Gati Km 1 Grojogan Pandowoharjo	0274-867575	syariah_formes@yahoo.co.id	Provinsi D.I Yogyakarta
118	PT BPRS Central Syariah Utama	Jl Hasanudin No 109 B Srambatan Surakarta	0271-710457	bprs.csu@gmail.com	Provinsi Jawa Tengah
119	PT BPRS Cempaka Al Amin	Jl.Ulujami Raya No.35 B		amuchit93@gmail.com	Provinsi DKI Jaya
120	PT BPRS Madinah	Jl. Lamongrejo No. 77	03223149 99	bank.madinah@gmail.com	Provinsi Jawa Timur
121	PT BPRS Lampung Timur	Jl. Raya Way Jepara, Labuhan Ratu I, Way Jepara, Lampung Timur	0725-640698	bprs_lt@yahoo.com	Provinsi Lampung
122	PT BPRS Adeco	Jl. A. Yani No. 88-90 Gampong Jawa	0641-23119	bankbprsadeco@gmail.com	Provinsi NAD
123	PT BPRS Al Mabrur Klaten	Jl Raya Klaten Solo Km.04 Kerunbaru Belangwetan Klaten Utara Klaten 57436	0272 330697	bprsalmbur@ymail.com	Provinsi Jawa Tengah
124	PT BPRS MERU SANKARA	Jl. Magelang-Yogya Km. 12, Palbapang, Bojong, Mungkid	0293-3281122	merusankara@yahoo.co.id	Provinsi Jawa Tengah
125	PT BPRS Kota Juang	Jl. Sultan Iskandar Muda No 9 Bireuen	0644-324814	bprskotajuang@yahoo.co.id	Provinsi NAD
126	PT BPRS Amanah Insan Cita	Jl. Williem Iskandar Komp. Mmtc Blok Aa-5	061-6628400	bprsamahaninsancita@yahoo.co.id	Provinsi Sumatera Utara



127	PT BPRS Gunung Slamet	Jl. Dr Wahidin No 34	0282 520333	syariah_gunungslamet@ymail.com	Provinsi Jawa Tengah
128	PT BPRS Artha Pamenang	Jl. Soekarno Hatta No. 107 A Kediri	0354-694123	bprs_arthapamenang@yahoo.com	Provinsi Jawa Timur
129	PT BPRS Rahmania Dana Sejahtera	Jl T. Panglima Polem No. 36 Kota Juang	06443230 19	bprsrahmania@yahoo.co.id	Provinsi NAD
130	PT BPRS Mitra Harmoni Yogyakarta	Jl. Dr. Sutomo No. 7	0274 547774	mhy_syariah@yahoo.co.id	Provinsi D.I Yogyakarta
131	PT BPRS Rahma Syariah	Jl. Dr Wahidin No 85	03545462 66	bprsrahmasyariah@yahoo.co.id	Provinsi Jawa Timur
132	PT BPRS Mitra Harmoni Kota Semarang	Jl Majapahit No 170 B Gayamsari Semarang	02476745 648	www.bprsmhs@gmail.com	Provinsi Jawa Tengah
133	PT BPRS SERAMBI MEKAH	Jl A Yani No.26-27 Pb Tunong Langsa	0641-21889	bprsserambimekah@gmail.com	Provinsi NAD
134	PT BPRS Mitra Harmoni Kota Malang	Jl. A Yani No 20-G Blimbings Malang	0341-474630	mhm.syariah@gmail.com	Provinsi Jawa Timur
135	PT BPRS Insan Madani	Jl Ahmad Yani No 183 Kartasura Sukoharjo	0271-782223	insanmadanibprs@gmail.com	Provinsi Jawa Tengah
136	PT BPRS Unawi Barokah	Ruko Wadung Asri Permai B-7 Jl. Raya Wadungasri	031-8678185	unawibarakah@hotmail.com	Provinsi Jawa Timur
137	PT BPRS Al-Madinah Tasikmalaya	Jalan Sutisna Senjaya No. 99	02653250 33	bprs.almadinah.tsm@gmail.com	Provinsi Jawa Barat
138	PT BPRS Way Kanan	Jl. Negara Tiuh Balak Baradatu	07234750 65	bprswaykanan@gmail.co.id	Provinsi Lampung
139	PT BPRS Oloan Ummah Sidempuan	Jl. T. Nyak Arief No.4 Kel. Lamgugob Kec. Syiah Kuala	0651-3615049	bprs_oloan_ummah_sidempuan@yahoo.com	Provinsi NAD
140	PT BPRS Dharma Kuwera	Jl. Sersan Sadikin No. 86a Klaten Utara	0272-326062	bprsdharmakuwera@yahoo.co.id	Provinsi Jawa Tengah
141	PT BPRS Kota Mojokerto	Jl. Mojopahit No. 382 Mojokerto	0321-331940	bprskotamojokerto@gmail.com	Provinsi Jawa Timur
142	PT BPRS Mitra Harmoni Kota Bandung	Jl. Soekarno Hatta No. 575	022 7306639	mhb.syariah@gmail.com	Provinsi Jawa Barat
143	PT BPRS Gajahtongga Kotopiliang	Pasar Inpres Blok A Lt 1, Silungkang	07559134 5	bpr.gajahtongga@yahoo.co.id	Provinsi Sumatera Barat
144	PT BPRS Cahaya Hidup	Ruko Godean Permai Kavling 2 Jl Godean	02745304 545	bprscayahidup@gmail.com	Provinsi D.I Yogyakarta
145	PT BPRS Bahari Berkesan	Jl. Sultan I.M.Djabir Sjah Kelurahan Gamalama Kecamatan Ternate Tengah Kota Ternate	0921-3124849	bprs.bahari@yahoo.com	Provinsi Maluku Utara

146	PT BPRS Magetan	Jl Yos Sudarso No 52 Magetan	0351-891448	banksyariahmagetan@yahoo.co.id	Provinsi Jawa Timur
147	PT BPRS Bakti Artha Sejahtera Sampang	Jl. Kh. Wahid Hasyim 69	0323-321574	bprsbassampang@gmail.com	Provinsi Jawa Timur
148	PT BPRS Saka Dana Mulia	Jl. Jendral Sudirman No 857-858 Dersalam Bae Kudus	0291-4252111	bprssakadanamulia@gmail.com	Provinsi Jawa Tengah
149	PT BPRS Harta Insan Karimah Makassar	Jl. Urip Sumoharjo No.20	0411-4670078	bprshik_mks@yahoo.com	Provinsi Sulawesi Selatan
150	PT BPRS Mitra Agro Usaha	Jl. Hayam Wuruk No. 95 Tanjung Karang Ti	0721258479	bprsmau@gmail.com	Provinsi Lampung
151	PT BPRS MITRA AMANAH	Jl. Raden Saleh	0536-3242448	adm.operasional08@gmail.com	Provinsi Kalimantan Tengah
152	PT BPRS HARTA INSAN KARIMAH SURAKARTA	Jl. Brigjend Sudiarto No. 200 Joyotakan Serengan	0271-639636	bprs.hik_ska@yahoo.com	Provinsi Jawa Tengah
153	PT BPRS Gotong Royong Kabupaten Subang	Jl Otista No 115 C	021-29600000	bprs.gr@gmail.com	Provinsi Jawa Barat
154	PT BPRS Aman Syariah	Jl. Raya Sekampung - Metro	0725-5100000	bprs_amansyariah@yahoo.co.id	Provinsi Lampung
155	PT BPRS Harta Insan Karimah Tegal	Jl Kolonel Sugiono No 95 Kota Tegal	0283-354657	adm.hiktegal@gmail.com	Provinsi Jawa Tengah
156	PT BPRS Lampung Barat	Jl. Ra Kartini No. 078 Pasar Liwa	0728-21593	bprs.lambar@gmail.com	Provinsi Lampung
157	PT BPRS Tani Tulang Bawang Barat	Jl Diponegoro Kel. Panaragan Jaya Kec. Tulang Bawang Tengah, Kab. Tulang Bawang Barat	0726 7575040	bprstani@gmail.com	Provinsi Lampung
158	PT BPRS Bogor Tegar Beriman	Ruko Cibinong City Center Blok A No 12 A-B Jl Tegar Beriman Bogor	021-29335193	banksyariahbtb@gmail.com	Provinsi Jawa Barat
159	PT BPRS Unisia Insan Indonesia	Jl Cik Ditiro No. 1	566510	mail@banksyariahuii.co.id	Provinsi D.I Yogyakarta
160	PT BPRS Bobato Lestari	Jl. Kemakmurhan, Tuguwaji Kota Tidore Kepulauan	0921-3161005	bprs.bobatolestari@gmail.com	Provinsi Maluku Utara
161	PT BPRS Mitra Mentari Sejahtera	Jl. Sultan Agung No.47, Bangunsari, Nolo	0352-3576800	bankmitraponorogo@gmail.com	Provinsi Jawa Timur
162	PT BPRS Adam	Jl. Pangeran Natadirja No 29	07367313 477	adamsyariah@gmail.com	Provinsi Bengkulu
163	PT BPRS Saruma Sejahtera	Jl. Raya Tomori No 17, Bacan, Halmahera Selatan	09272131 473	admin@sarumasejahtera.com	Provinsi Maluku Utara

164	PT Bank Pembinaan Rakyat Syariah Kabupa	Jl. Sultan Agung No.121 Ngawi	0351- 4476408	banksyariahngawi@gmail.com	Provinsi Jawa Timur
-----	---	----------------------------------	------------------	----------------------------	------------------------

(Sumber: Daftar BPRS Desember 2019 - OJK)



CHAPTER III

PEGADAIAN SYARIAH

Pegadaian Syariah merupakan unit usaha dari PT Pegadaian (Persero) milik pemerintah yang merupakan salah satu lembaga keuangan non-bank di Indonesia yang memiliki produk layanan berupa tabungan, pembiayaan syariah, dan jasa lainnya. Produk-produk yang ditawarkan oleh Pegadaian Syariah berlandaskan akad syariah dan melalui proses persetujuan dari Dewan Syariah Nasional (DSN).

Pegadaian Syariah hadir sebagai bentuk dukungan untuk program pemerintah di bidang ekonomi dan pembangunan nasional. Diharapkan dengan adanya produk layanan yang ditawarkan oleh Pegadaian Syariah, masyarakat dapat terhindar dari jeratan rentenir dan pinjaman dengan sistem riba lainnya dan berhijrah ke pembiayaan syariah.

Produk pembiayaan di Pegadaian Syariah merupakan solusi tepat bagi masyarakat yang sedang memiliki kebutuhan dana cepat yang sesuai syariah. Barang jaminan berupa emas perhiasan, emas batangan, berlian, *smartphone*, laptop, barang elektronik lainnya, sepeda motor, mobil atau barang bergerak lainnya.

Terdapat pula pembiayaan yang ditujukan untuk pelaku usaha mikro/kecil serta petani untuk memenuhi kecukupan modal atau kebutuhan pembiayaan lainnya dengan berbagai macam bentuk barang jaminan seperti sertifikat tanah, HGB atau BPKB kendaraan bermotor.

Selain pembiayaan, Pegadaian Syariah juga memiliki produk investasi yaitu tabungan emas dan layanan penjualan emas batangan untuk masyarakat secara tunai maupun angsuran dengan proses mudah dan jangka waktu yang fleksibel.



PEGADAIAN SYARIAH

Alamat	Jalan Kramat Raya No. 162
Telepon	1500569
Email	syariah.pusat@pegadaian.co.id
Website	www.pegadaiansyariah.co.id

INFORMASI PRODUK

RAHN

Tujuan Pembiayaan	Konsumtif dan produktif (UMKM)
Segmen Utama	Menengah kebawah
Akad	Rahn
Plafond	Rp 50.000 - Rp 500.000.000
Tenor	1 - 120 hari (perhitungan mu'nah per 10 hari)
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Emas 2. Barang Gudang (Kendaraan bermotor, elektronik, dll)
Persyaratan	KTP / tanda pengenal lainnya
Catatan Tambahan	Akad bisa diperbarui

RAHN TASJILY TANAH

Tujuan Pembiayaan	Konsumtif dan produktif (UMKM)
Segmen Utama	Menengah kebawah
Akad	Rahn Tasjily
Plafond	Rp 1.000.000 - Rp 200.000.000
Tenor	3,4,6 bulan ; 1 - 5 tahun
Agunan	Sertifikat Hak Milik dan Guna Bangunan
Persyaratan	KTP / tanda pengenal lainnya
Catatan Tambahan	Pertanian, peternakan, perikanan, renovasi rumah, pengembangan UMKM



ARRUM EMAS

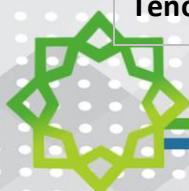
Tujuan Pembiayaan	Konsumtif dan produktif (UMKM)
Segmen Utama	Menengah kebawah
Akad	Rahn
Plafond	Rp 1.000.000 - Rp 500.000.000
Tenor	1 - 3 tahun
Jaminan	Emas
Persyaratan	KTP / tanda pengenal lainnya

AMANAH

Tujuan Pembiayaan	Konsumtif dan produktif (UMKM)
Segmen Utama	Menengah kebawah
Akad	Rahn Tasjily
Plafond	Rp 3.000.000 - Rp 450.000.000
Tenor	Kendaraan bermotor roda 2 dan 3: 1 - 3 tahun Kendaraan bermotor roda 4: 1 - 5 tahun
Agunan	BPKB Kendaraan bermotor
Persyaratan	KTP / tanda pengenal lainnya
Catatan Tambahan	Kepemilikan kendaraan bermotor roda 2,3 dan 4 baru serta bekas

ARRUM BPKB / MIKRO

Tujuan Pembiayaan	Produktif (UMKM)
Segmen Utama	Menengah kebawah
Akad	Rahn Tasjily
Plafond	Rp 1.000.000 - Rp 450.000.000
Tenor	1 - 3 tahun



Agunan	BPKB Kendaraan bermotor roda 2, 3 dan 4
Persyaratan	KTP / tanda pengenal lainnya
Catatan Tambahan	Untuk pengembangan usaha



CHAPTER IV

MULTIFINANCE SYARIAH

Perusahaan pembiayaan atau *multifinance* syariah adalah perusahaan yang memberikan jasa pinjaman dana kepada debitur untuk memperoleh suatu barang dan/atau jasa yang dikelola sepenuhnya secara syariah. Pada umumnya, perusahaan *multifinance* syariah menyediakan pelayanan, seperti pembiayaan investasi, pembiayaan jual beli, dan pembiayaan jasa. Contoh kegiatan pembiayaan syariah antara lain pembiayaan investasi barang modal seperti mesin, alat berat, peralatan elektronik, serta pembiayaan jual beli untuk kebutuhan konsumsi seperti kendaraan bermotor. Perusahaan *Multifinance* juga diberi kesempatan untuk melakukan pembiayaan proyek infrastruktur serta menjadi penyalur kredit program pemerintah, seperti Kredit Usaha Rakyat (KUR) untuk memberdayakan usaha mikro, kecil dan menengah (UMKM). Berbeda dengan bank, perusahaan *multifinance* tidak menarik dana langsung dari konsumen, seperti tabungan, giro dan/atau bentuk lainnya yang serupa. Kegiatan ini diatur dalam Peraturan OJK Nomor 10/POJK.05/2019 tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Pembiayaan Syariah Dan Unit Usaha Syariah Perusahaan Pembiayaan. Penggunaan akad pembiayaan syariah antara lain Murabahah, Mudharabah, Musyarakah, Salam, Ijarah, Hawalah, Kafalah, Ju'alah, dan/atau Qardh.

Perusahaan pembiayaan atau *multifinance* syariah dapat melakukan kerjasama dalam rangka memperluas *channeling* pembiayaan. Kerjasama dapat dilakukan dengan bank, perusahaan pembiayaan sekunder perumahan, lembaga keuangan mikro, serta perusahaan syariah lainnya. Perusahaan pembiayaan syariah dapat bertindak sebagai pihak yang menyalurkan (pengelola/wakil) dan pihak penyedia dana/modal/barang. Tentunya, kegiatan tersebut harus sesuai perundang-undangan dan prinsip syariah serta wajib menggunakan akad wakalah bil ujrah.



ACC SYARIAH

Alamat	Jl. TB Simatupang No. 90, Tanjung Barat, Jakarta Selatan
Telepon	021 - 1500599
Email	-
Website	www.acc.co.id
Jumlah Kantor Layanan	76 Kantor Cabang

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN MOBIL BARU DAN BEKAS

Tujuan Pembiayaan	Kepemilikan mobil baru dan bekas
Segmen Utama	Seluruh <i>customer</i> yang membutuhkan pembiayaan mobil
Akad	Murabahah, Musyarakah Mutanaqishah
Plafond	-
Tenor	12, 24, 36 bulan
Agunan	BPKB
Minimal Usia Usaha	3 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. KTP 2. Kartu Keluarga 3. Slip Gaji/Tabungan 3 bulan terakhir 4. SIUP (perorangan) 5. KTP Pengurus, SIUP, TDP, Akta pendirian dan perubahan (badan usaha)



ADIRA FINANCE

Alamat	Milenum Centennial Center 53rd - 61st floor Jl. Jend. Sudirman Kav 25 Jakarta Selatan 12920 Indonesia
Telepon	021 - 39733232
Email	customercare@adira.co.id
Website	www.adira.co.id
Jumlah Kantor Layanan	40 Kantor Cabang Unit Syariah

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN KENDARAAN BERMOTOR

Tujuan Pembiayaan	Membayai pembiayaan kendaraan bermotor baik kendaraan baru maupun kendaraan bekas
Segmen Utama	Konsumen syariah <i>minded</i> , perorangan dan badan hukum
Akad	Murabahah
Plafond	Maksimal Rp 500.000.000
Tenor	Maksimal 60 bulan
Agunan	BPKB kendaraan (motor/mobil)
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<p>Perorangan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. KTP 2. Bukti Bekerja/Usaha dan Bukti Penghasilan 3. Bukti Tempat Tinggal 4. NPWP <p>Perusahaan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. KTP Direktur/ Komisaris/ Pejabat lainnya yang berwenang

- | | |
|--|--|
| | <ol style="list-style-type: none"> 2. Akta Perusahaan, Bukti Usaha, Bukti Keuangan 3. NPWP |
|--|--|

PEMBIAYAAN DURABLE GOODS

Tujuan Pembiayaan	Membayai barang-barang berwujud tahan lama seperti elektronik, furniture, komputer, handphone dan durable goods lainnya
Segmen Utama	Konsumen syariah <i>minded</i> , perorangan dan perusahaan
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 750.000 - Rp 100.000.000
Tenor	Maksimal 24 bulan
Agunan	Tidak ada
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<p>Perorangan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. KTP 2. Bukti Bekerja/Usaha dan Bukti Penghasilan 3. Bukti Tempat Tinggal 4. NPWP <p>Perusahaan:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. KTP Direktur/ Komisaris/ Pejabat lainnya yang berwenang 2. Akta Perusahaan, Bukti Usaha, Bukti Keuangan 3. NPWP



MEGA FINANCE

Alamat	Jl. Wijaya I No.19 Kebayoran Baru, Jakarta Selatan
Telepon	021 - 72800818
Email	hallomega@megafinance.co.id
Website	www.megafinance.co.id
Jumlah Kantor Layanan	72 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK PEMBIAYAAN MULTIGUNA

Tujuan Pembiayaan	Pembelian barang
Segmen Utama	Karyawan, non karyawan/wiraswasta, profesional
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 3.000.000 - Rp 75.000.000
Tenor	Maksimal 3 tahun
Agunan	BPKB
Persyaratan	Fotokopi KTP, Kartu Keluarga, Rekening Listrik, Rekening Koran, Slip Gaji



MNC FINANCE

Alamat	Gedung Financial Center Lt.12 Jl. Kebon Sirih No.21 - 27, Jakarta Pusat 10340
Telepon	021 - 29701111
Email	corsec@mncfinance.com
Website	www.mncfinance.com
Jumlah Kantor Layanan	52 Kantor Cabang

INFORMASI PRODUK

MNC EXPRESS

Tujuan Pembiayaan	Investasi
Segmen Utama	Perorangan
Akad	Musyarakah Mutanaqishah
Plafond	Rp 20.000.000 - Rp 3.000.000.000
Tenor	12 bulan - 36 bulan
Agunan	BPKB kendaraan bermotor (minimal roda 4)
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	KTP, Kartu Keluarga, NPWP, Cover Buku Tabungan, Rekening Koran 2 bulan terakhir Bukti Kepemilikan Rumah: Rek Listrik/ PDAM/ AJB/ Sertifikat Hak Milik/ PBB
Catatan Tambahan	Bukti Penghasilan: <ul style="list-style-type: none"> • Karyawan: Slip Gaji & Bukti Keterangan Kerja, ID Card • Pengusaha: SKU, SIUP, TDP, Akta Perusahaan dan Perubahan)



Dokumen Jaminan:

STNK, BPKB, Faktur Kendaraan, Sertifikat Kendaraan

Passenger Produk Jepang minimal tahun 2006, Passenger Non Jepang minimal tahun 2013, Unit Komersil, Pick Up / Truk minimal tahun 2011



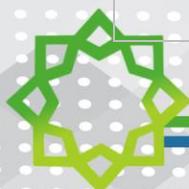
SINAR MAS MULTIFINANCE

Alamat	Sinarmas Land Plaza Tower 1, Lt. 9 Jl. MH Thamrin Kav 51, Jakarta
Telepon	021 - 31902888
Email	simascare@simasfinance.co.id
Website	www.simasfinance.co.id
Jumlah Kantor Layanan	19 Kantor Cabang

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN PERJALANAN IBADAH HAJI

Tujuan Pembiayaan	Memenuhi kebutuhan masyarakat yang ingin menunaikan ibadah haji
Segmen Utama	Masyarakat Indonesia yang beragama Islam
Akad	Ijarah Multijasa
Plafond	Rp 5.000.000 - Rp 25.000.000
Tenor	5 tahun
Agunan	Surat Pendaftaran Pergi Haji (SPPH)
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Usia minimal 17 tahun dan maksimal 55 tahun pada saat pengajuan fasilitas 2. Memiliki rekening tabungan haji pada Bank Syariah yang ditunjuk perusahaan 3. Dokumen berupa: <ul style="list-style-type: none"> • KTP • Kartu Keluarga • Rekening Haji • Surat Nikah • NPWP • Surat Keterangan Domisili



	<ul style="list-style-type: none">• Foto ukuran 3x4 dan 4x6 masing-masing sebanyak 10 lembar <ol style="list-style-type: none">4. Surat keterangan kerja dan slip gaji 3 bulan terakhir untuk yang berstatus karyawan dan catatan penghasilan bagi yang berwirausaha5. Fotokopi rekening koran/tabungan 3 bulan terakhir6. Belum pernah naik haji
--	---



WOKA INTERNATIONAL

Alamat	Jl. Teuku Cik Ditiro No.38, Menteng, Jakarta Pusat
Telepon	021 - 3157501
Email	woka@wokaint-finance.co.id
Website	www.wokafinance.co.id
Jumlah Kantor Layanan	5 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN RODA EMPAT ATAU LEBIH

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan investasi dan modal kerja
Segmen Utama	Pertanian, perkebunan, pertambangan di luar batu bara
Akad	Musyarakah Mutanaqishah
Plafond	Rp 100.000.000 - Rp 3.000.000.000
Tenor	Maksimal 36 bulan
Agunan	<i>Invoice</i>
Minimal Usia Usaha	2 tahun

PEMBIAYAAN SERTIFIKAT

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan multiguna
Segmen Utama	Seluruh sektor kecuali pertambangan batu bara
Akad	Musyarakah Mutanaqishah
Plafond	Rp 100.000.000 - Rp 3.000.000.000
Tenor	Maksimal 60 bulan
Agunan	Sertifikat Tanah dan Bangunan
Minimal Usia Usaha	2 tahun



PEMBIAYAAN PERENCANAAN PERJALANAN IBADAH HAJI

Tujuan Pembiayaan	Mendapatkan nomor porsi haji
Segmen Utama	Masyarakat di daerah Makassar dan Banjarmasin
Akad	Ijazah
Plafond	Maksimal Rp 25.000.000
Tenor	60 bulan
Agunan	Surat Pendaftaran Pergi Haji (SPPH) Kemenag dan Slip Setoran Pendaftaran Haji
Minimal Usia Usaha	Tidak ada



TRIHAMAS FINANCE SYARIAH

Alamat	Jl. Letjend. TB Simatupang Kav.11 Tanjung Barat, Jagakarsa, Jakarta Selatan 12530
Telepon	021 - 29330530
Email	sekretaris@trihamas-syariah.co.id legal@trihamas-syariah.co.id
Website	www.trihamas-syariah.co.id
Jumlah Kantor Layanan	15 Kantor Cabang 7 Kantor Selain Kantor Cabang (KSKC)

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN UMKM OTOMOTIF

Tujuan Pembiayaan	Pembelian sarana produksi UMKM
Segmen Utama	Wiraswasta produktif
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 10.000.000 - Rp 1.000.000.000
Tenor	1 - 4 tahun
Agunan	BPKB Mobil
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	KTP, Kartu Keluarga, NPWP (untuk pembiayaan > Rp 50.000.000), data keuangan, data kepemilikan tempat tinggal



TOYOTA ASTRA FINANCIAL SERVICES

Alamat	Gedung The Tower lantai 9 Jalan Gatot Subroto Kav 12 Jakarta 12930
Telepon	021 - 50821500
Email	unitsyariah@taf.co.id
Website	www.taf.co.id
Jumlah Kantor Layanan	28 Kantor Cabang Unit Syariah

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN KENDARAAN BERMOTOR

Tujuan Pembiayaan	Pembelian kendaraan Toyota/Daihatsu/Lexus untuk tujuan konsumtif dan/atau produktif
Segmen Utama	Perorangan dan Badan Usaha
Akad	Murabahah
Plafond	Minimum Rp 20.000.000 dan maksimal 90% dari total harga jual
Tenor	1 - 5 tahun
Agunan	Objek (kendaraan) yang dibiayai UUS TAF
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP dan NPWP 2. Fotokopi Kartu Keluarga (untuk perorangan) 3. Fotokopi Bukti Kepemilikan Rumah (untuk perorangan) 4. Fotokopi Ijin Kerja Praktek (untuk Profesional) 5. Fotokopi SIUP/TDP (legalitas lengkap untuk Badan Usaha)



- | | |
|--|---|
| | <ul style="list-style-type: none">6. Fotokopi Rekening Koran/Tabungan 3 bulan terakhir7. Fotokopi Akta Pendirian dan Perubahan (untuk Badan Usaha)8. Fotokopi Laporan Keuangan 2 tahun terakhir (untuk Badan Usaha)9. Fotokopi Surat Ijin Departemen Koperasi (untuk Koperasi) |
|--|---|



CIMB NIAGA AUTO FINANCE

Alamat	Jl. Bintaro Utama 9 Blok B 9/I No.15, Pondok Aren, Pondok Pucung, Kota Tangerang Selatan
Telepon	021 - 27881800
Email	info@cnaf.co.id
Website	www.cnaf.co.id
Jumlah Kantor Layanan	38 Kantor Cabang

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN PRODUKTIF DAN KONSUMSI

(Pembelian Barang dengan Angsuran)

Tujuan Pembiayaan	Memenuhi kebutuhan masyarakat atas pembiayaan syariah dengan skema pembelian barang dengan angsuran
Segmen Utama	WNI mencakup sektor UMKM maupun kebutuhan konsumsi
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 25.000.000 - Rp 3.000.000.000
Tenor	1 - 5 tahun
Agunan	BPKB
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	KTP, NPWP, Laporan Keuangan



MANDIRI UTAMA FINANCE

Alamat	Menara Mandiri 1 Lt. 26 - 27 Jl. Jend Sudirman Kav 54 - 55 Jakarta Selatan
Telepon	1500824 021 - 5278038
Email	mufcare@muf.co.id
Website	www.muf.co.id
Jumlah Kantor Layanan	22 Kantor Cabang Unit Syariah (KCUS) 30 Kantor Selain Kantor Cabang Unit Syariah (KS KCUS)

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN SYARIAH MOBIL BARU

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan mobil baru untuk tujuan produktif dan konsumtif
Segmen Utama	Nasabah umum, nasabah Mandiri Group, nasabah <i>payroll</i> Bank Mandiri, nasabah Bank Syariah Mandiri, nasabah <i>payroll</i> Bank Syariah Mandiri
Akad	Murabahah
Plafond	Maksimal Rp 3.000.000.000
Tenor	12 - 60 bulan
Agunan	BPKB
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	Bukti Identitas diri, bukti status tempat tinggal, bukti usaha, bukti penghasilan, NPWP

PEMBIAYAAN SYARIAH MOBIL BEKAS

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan mobil bekas untuk tujuan produktif dan konsumtif
--------------------------	---



Segmen Utama	Nasabah umum, nasabah Mandiri Group, nasabah <i>payroll</i> Bank Mandiri, nasabah Bank Syariah Mandiri, nasabah <i>payroll</i> Bank Syariah Mandiri
Akad	Murabahah
Plafond	Maksimal Rp 3.000.000.000
Tenor	12 - 60 bulan
Agunan	BPKB
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	Bukti Identitas diri, bukti status tempat tinggal, bukti usaha, bukti penghasilan, NPWP

PEMBIAYAAN SYARIAH MOTOR BARU

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan motor baru untuk tujuan produktif dan konsumtif
Segmen Utama	Nasabah umum, nasabah Mandiri Group, nasabah <i>payroll</i> Bank Mandiri, nasabah Bank Syariah Mandiri, nasabah <i>payroll</i> Bank Syariah Mandiri
Akad	Murabahah
Plafond	Maksimal Rp 500.000.000
Tenor	12 - 48 bulan
Agunan	BPKB
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	Bukti Identitas diri, bukti status tempat tinggal, bukti usaha, bukti penghasilan, NPWP



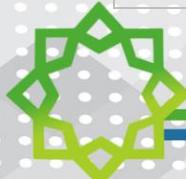
PEMBIAYAAN SYARIAH MOTOR BEKAS

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan motor bekas untuk tujuan produktif dan konsumtif
Segmen Utama	Nasabah umum, nasabah Mandiri Group, nasabah <i>payroll</i> Bank Mandiri, nasabah Bank Syariah Mandiri, nasabah <i>payroll</i> Bank Syariah Mandiri
Akad	Murabahah
Plafond	Maksimal Rp 500.000.000
Tenor	12 - 48 bulan
Agunan	BPKB
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	Bukti Identitas diri, bukti status tempat tinggal, bukti usaha, bukti penghasilan, NPWP

PEMBIAYAAN MULTIJASA SYARIAH

(dalam proses pengembangan)

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan untuk berbagai keperluan jasa seperti pendidikan, kesehatan, <i>travelling</i> , renovasi rumah, umrah, dll
Segmen Utama	Nasabah <i>existing</i> , nasabah lunas, nasabah umum, nasabah Mandiri Group, nasabah <i>payroll</i> Bank Mandiri
Akad	Ijarah
Plafond	12 bulan - maksimal 36 bulan (jaminan motor) dan 60 bulan (jaminan mobil)
Tenor	12 - 48 bulan
Agunan	BPKB Motor atau Mobil
Minimal Usia Usaha	2 tahun



Persyaratan

Bukti Identitas diri, bukti status tempat tinggal, bukti usaha, bukti penghasilan, NPWP



KDB TIFA FINANCE

Alamat	Tifa Building 4th floor Jl. Kuningan Barat No.26, Jakarta Selatan 12710
Telepon	021 - 5200667 021 - 5252029
Email	ryan.yusuf@kdbtifa.co.id
Website	www.kdbtifa.co.id
Jumlah Kantor Layanan	6 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK

IJARAH MUNTAHIYAH BITTAMLIK (IMBT)

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan investasi, pembiayaan jasa
Segmen Utama	Corporate dan individual
Akad	IMBT
Plafond	Rp 100.000.000 - Rp 10.000.000.000
Tenor	3 - 5 tahun
Agunan	Mesin, alat berat, kendaraan, tanah dan bangunan
Minimal Usia Usaha	3 tahun
Persyaratan	Dokumen legalitas beserta dokumen perizinan dan rekening koran minimal 3 bulan terakhir



RADANA BHASKARA FINANCE

Alamat	Cibis Nine Building 11th Floor Suite W-16 Jl. TB Simatupang No.2, RT. 001/ RW. 005, Kel. Cilandak Timur, Kec. Pasar Minggu, Jakarta
Telepon	021 - 50991088
Email	syariah@radanafinance.co.id
Website	www.radanafinance.co.id
Jumlah Kantor Layanan	21 Kantor Cabang

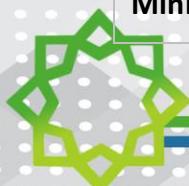
INFORMASI PRODUK

MUDHARABAH

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan modal kerja dan investasi
Segmen Utama	UMKM
Akad	Mudharabah
Plafond	Rp 50.000.000 - Rp 500.000.000
Tenor	36 bulan
Agunan	Tanah dan bangunan
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	Jenis usaha tidak melanggar norma-norma syariah Islam

MURABAHAH

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan modal kerja dan investasi
Segmen Utama	UMKM
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 50.000.000 - Rp 500.000.000
Tenor	24 bulan
Agunan	Tanah dan bangunan
Minimal Usia Usaha	2 tahun



Persyaratan

Jenis usaha tidak melanggar norma-norma
syariah Islam



WAHANA OTTOMITRA MULTIARTHA

Alamat	Altira Office Tower Lt 32,33 dan 35 Jl. Yos Sudarso Kav. 85, Kelurahan Sunter Jaya, Kecamatan Tanjung Priok, Jakarta Utara 14350
Telepon	021 - 21882400
Email	corporate_secretary@wom.co.id
Website	www.wom.co.id
Jumlah Kantor Layanan	176 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN MOTOR BARU DAN MOTOR BEKAS SYARIAH

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan dalam bentuk penyediaan motor baru dan motor bekas
Segmen Utama	Perdagangan eceran, industri rumahan, pertanian, perikanan
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 10.000.000 - Rp 50.000.000
Tenor	6 - 36 bulan
Agunan	BPKB
Minimal Usia Usaha	3 tahun
Persyaratan	Minimal penghasilan Rp 3.000.000



CHAPTER V

MODAL VENTURA SYARIAH

Modal ventura merupakan sebuah skema pembiayaan yang berupa penyertaan modal kepada nasabah atau perusahaan swasta yang menjadi perusahaan pasangan dengan jangka waktu yang disepakati. Modal ventura syariah berlandaskan prinsip-prinsip ekonomi Islam dengan penyertaan modal yang menggunakan skema bagi hasil, pada umumnya menggunakan akad Mudharabah atau Musyarakah Mutanaqishah. Modal ventura biasanya memberikan pembiayaan pada sektor perusahaan dagang atau jasa, tetapi tidak menutup kemungkinan pula untuk sektor lainnya dibiayai.

Pada Peraturan OJK Nomor 34/POJK.05/2015 tentang Perizinan Usaha serta Kelembagaan Perusahaan Modal Ventura dan Peraturan OJK Nomor 35/POJK.05/2015 tentang Penyelenggaraan Usaha Perusahaan Modal Ventura, disebutkan bahwa modal ventura menyelenggarakan kegiatan usaha berikut:

- a. Penyertaan saham (*equity participation*)
- b. Penyertaan melalui pembelian obligasi konversi (*quasi equity participation*)
- c. Pembiayaan melalui pembelian surat utang yang diterbitkan Perusahaan Pasangan Usaha (PPU) pada tahap rintisan awal (*start-up*) dan/atau pengembangan usaha
- d. Pembiayaan usaha produktif



INVESTAMA VENTURA SYARIAH

Alamat	Jl. Parakan Saat 1 No. 39 Cipamokolan - Rancasari, Bandung 40292
Telepon	022 - 7530760
Email	info@investama.co.id
Website	www.investama.co.id

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN MODAL KERJA DAN INVESTASI

Segmen Utama	Perdagangan dan jasa
Akad	Mudharabah, Musyarakah Mutanaqishah
Plafond	Rp 100.000.000 - Rp 500.000.000
Tenor	12 - 60 bulan
Agunan	<ul style="list-style-type: none"> 1. Sertifikat Hak Milik 2. Sertifikat Hak Guna Bangunan 3. BPKB Kendaraan
Persyaratan	<p>Perorangan:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Formulir Pengajuan Pembiayaan Mudharabah 2. Fotokopi artu identitas (KTP/SIM/<i>passport</i>) dan pasangan 3. Fotokopi Kartu Keluarga 4. Fotokopi Surat Nikah, Akta Cerai atau Surat Keterangan Kematian pasangan (jika pemohon sudah menikah/janda/duda) 5. Fotokopi dokumen jaminan 6. Fotokopi buku tabungan minimal 3 bulan terakhir 7. Surat Keterangan Usaha

	<p>8. Data Usaha/SPK dari bohir untuk pembiayaan modal kerja projek</p> <p>Badan Hukum:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Formulir Pengajuan Pembiayaan 2. Akta pendirian dan akta perubahan terakhir beserta Surat Keputusan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia 3. Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) 4. Tanda Daftar Perusahaan (TDP) 5. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) dan Surat Pengukuhan PKP (jika sudah PKP) 6. Laporan Keuangan 1 tahun terakhir dan tahun berjalan 7. Fotokopi dokumen jaminan 8. Fotokopi Rekening Koran minimal 3 bulan terakhir 9. Data Usaha/SPK dari bohir untuk pembiayaan modal kerja projek 10. Fotokopi KTP pengurus
Catatan Tambahan	Segmen nasabah utama untuk sektor perdagangan fokus ke jenis usaha perdagangan retail sedangkan sektor jasa lebih fokus ke jenis usaha jasa pendukung bisnis



PNM VENTURA SYARIAH

Alamat	Kantor Pusat Menara Taspen (d.h Gd. Arthaloka) Lt.15. Jl. Jend. Sudirman Kav.2. Jakarta 10220, Indonesia
Telepon	021 - 57939142/43 021 - 2512435 (fax)
Website	www.pnmventurasyariah.co.id
Kantor Perwakilan	<p>Kantor Perwakilan Jakarta: Jl. Pondok Kopi Raya, No.5A, RT/RW.007/010, Pondok Kopi, Jakarta Timur, Indonesia. Telp: 021-21285162/64</p> <p>Kantor Perwakilan Makassar: Jl. Prof. Basalamah (d/h Jl. Racing Center) Blok A No14, Makasar 90221, Sulawesi Selatan, Indonesia. Telp: +62411-447466 Fax: +62411-448407</p> <p>Kantor Perwakilan Bandung: Jl. Soekarno-Hatta, Ruko Metro Indah Mall, Blok J, No.8, Bandung, Indonesia. Telp: +6222-87302881</p> <p>Kantor Desk Palopo Jl. Mangga Kompleks Kasar Kentral, Kota Palopo, Sulawesi Selatan.</p> <p>Kantor Desk Kendari Jl. Martanduno 8-9, Kendari, Sulawesi Tenggara.</p>

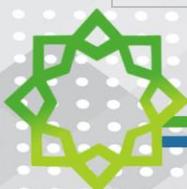
Kantor Desk Solo

Jl. Raya Nogosari Mangu, Ngesrep,
Kec. Ngemplak, Kabupaten Boyolali, Jawa Tengah.

INFORMASI PRODUK

MODAL KERJA (WORKING CAPITAL)

Segmen Utama	Semua kegiatan produktif
Akad	Mudharabah, Musyarakah
Plafond	Rp 200.000.000 - Rp 1.000.000.000
Tenor	3 - 48 bulan
Agunan	<ul style="list-style-type: none"> 1. Sertifikat Hak Milik (SHM) 2. Sertifikat Hak Guna Bangunan (SHGB)
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<p>Perseorangan:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Usaha minimum 2 tahun dengan bidang usaha yang sama 2. Usia calon nasabah 21 - 60 tahun atau sudah menikah 3. Identitas berupa KTP suami/istri, surat nikah 4. Surat Keterangan Usaha 5. NPWP 6. Fotokopi SHM, SHGB, mesin industri, BPKB mobil 7. Rekening Koran dan Laporan Keuangan <p>Badan Hukum:</p> <ul style="list-style-type: none"> 1. Pemegang saham mayoritas WNI



	<ul style="list-style-type: none">2. Perusahaan berjalan lebih dari 2 tahun3. Laporan Keuangan selama 2 tahun4. Rekening Koran selama 6 bulan terakhir5. Legalitas/SIUP, TDP6. Identitas berupa KTP suami/istri, Surat Nikah7. NPWP8. Fotokopi SHM, SHGB, mesin industri, BPKB mobil
--	--



CHAPTER VI

FINTECH SYARIAH

Fintech (Financial Technology) merupakan sebuah inovasi yang berkembang di industri jasa keuangan yang memanfaatkan penggunaan teknologi. *Fintech* Syariah sendiri hadir untuk memberikan kemudahan bagi masyarakat dengan memberikan layanan pembiayaan dan pendanaan sesuai ketentuan syariah.

Untuk pembiayaan, *Fintech* Syariah mempunyai layanan *Peer-to-Peer (P2P) Lending* yang merupakan layanan pinjam meminjam uang secara langsung antara kreditur/pemberi pinjaman dan debitur/penerima pinjaman melalui aplikasi atau *platform online* sesuai dengan akad syariah. Di dalam melakukan kegiatannya *Fintech* Syariah mengedepankan penerapan prinsip syariah yang terbebas dari 3 hal yaitu maysir, gharar, dan riba. Dengan tidak dikenakannya bunga pada peminjam, transaksi antara investor, perusahaan *fintech* syariah dan peminjam bersifat kerjasama atau *partnership*. Terdapat sistem bagi hasil bagi setiap pihak pada kerja sama dengan tenor yang disepakati.

Landasan hukum Syariah adalah Peraturan OJK Nomor 77/POJK.01/2016 tentang Layanan Pinjam Meminjam Uang Berbasis Teknologi Informasi. dan Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia (DSN MUI) Nomor 117/DSN-MUI/II/2018 tentang Layanan Pembiayaan Berbasis Teknologi Informasi Berdasarkan Prinsip Syariah.



AMMANA FINTEK SYARIAH

Alamat	Jl. Dr. Saharjo Square No.49, RT. 3/RW. 8, Manggarai, Kec. Tebet, Kota Jakarta Selatan
Telepon	021 - 22832618
Email	info@ammana.id
Website	www.ammana.id
Jumlah Kantor Layanan	1 Kantor

INFORMASI PRODUK

DIRECT FINANCING

PROJECT FINANCING | RECURRING/REVOLVING FINANCING | E-COMMERCE FINANCING

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan UMKM
Segmen Utama	Perorangan, Koperasi, Perusahaan (PD / PT / CV)
Akad	Mudharabah, Musyarakah, Ijarah, Wakalah
Plafond	Rp 50.000.000 - Rp 2.000.000.000
Tenor	Maksimal 12 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kelayakan Usaha 2. <i>Fixed Asset</i> 3. Kendaraan 4. <i>Cash Collateral</i> 5. Personal dan Corporate Garansi 6. PO / SPK Asli 7. Asuransi Syariah
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Identitas diri 2. Legalitas usaha 3. Laporan Keuangan, rekening <i>Company profile</i>, foto dan atau video usaha

INFORMASI PRODUK
NON DIRECT FINANCING*
CHANNELING | EXECUTING

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan UMKM
Segmen Utama	Perorangan, Koperasi, Perusahaan (PD / PT / CV)
Akad	Mudharabah, Musyarakah, Ijarah, Wakalah
Plafond	Rp 5.000.000 - Rp 50.000.000
Tenor	Maksimal 24 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kelayakan Usaha 2. <i>Fixed Asset</i> 3. Kendaraan 4. <i>Cash Collateral</i> 5. Personal dan Corporate Garansi 6. PO / SPK Asli 7. Asuransi Syariah
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Identitas diri 2. Legalitas usaha 3. Laporan Keuangan, rekening 4. <i>Company profile</i>, foto dan atau video usaha

* Kepada/melalui Lembaga Keuangan Mikro Syariah (LKMS) dan Lembaga Keuangan Syariah (LKS)



ALAMI

Alamat	Plaza 89 Jl. HR Rasuna Said No. 6
Telepon	081998987191
Email	info@alamisharia.co.id
Website	alamisharia.co.id
Jumlah Kantor Layanan	1 Kantor

INFORMASI PRODUK

INVOICE FINANCING

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan UKM
Segmen Utama	UKM
Akad	Wakalah bil Ujrah
Plafond	Rp 5.000.000 - Rp 2.000.000.000
Tenor	6 bulan
Agunan	Tidak ada
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Usaha memiliki status badan hukum 2. Mempunyai payor yang baik 3. Usaha bergerak di industri halal



INVESTREE

Alamat	AIA Central, Lantai 21, Jalan Jend. Sudirman Kav 48A, Karet Semanggi, Jakarta Selatan, Indonesia 12930
Telepon	021- 29784888
Email	cs@investree.id
Website	www.investree.id
Jumlah Kantor Layanan	1 Kantor

INFORMASI PRODUK

INVOICE FINANCING SYARIAH

Tujuan Pembiayaan	Modal kerja perusahaan berbasis dokumen <i>Invoice</i> , untuk kebutuhan <i>cashflow</i> sesudah kerja
Segmen Utama	SME/UKM
Akad	Wakalah bil Ujrah dan Qardh
Plafond	Rp 50.000.000 - Rp 2.000.000.000
Tenor	14 hari - 6 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Escrow/VA Account</i> 2. <i>Joint Account</i> dengan <i>Investree</i> 3. <i>Post Dated Cheque</i> 4. <i>Personal Guarantee</i>
Minimal Usia Usaha	Berdiri minimal 1 tahun dibuktikan oleh Akta Pendirian dan Pengesahannya
Persyaratan	<p>Kriteria Payor:</p> <p>A. Tipe Perusahaan Payor:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pemerintah atau BUMN 2. Perusahaan Multinasional 3. Perusahaan Terbuka 4. Perusahaan Nasional dengan aset > Rp 50 Miliar

	<p>B. Lama Berdiri Payor: Minimal 5 tahun</p> <p>Kriteria Peminjam:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tipe Perusahaan: PT atau CV 2. Penjualan: Minimal rata-rata penjualan Rp 2.500.000.000 per tahun 3. Lokasi usaha: Jabodetabek, Bandung, Surabaya, Semarang <p>Persyaratan dokumen perusahaan dan pengurus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Akta Pendirian dan perubahannya (jika ada) 2. SIUP/NIB 3. TDP/SKDP 4. NPWP Perusahaan 5. Salinan <i>Invoice</i> 6. Rekening Koran 6 bulan terakhir 7. Laporan Keuangan 2 tahun terakhir 8. KTP seluruh pengurus dan pemegang saham 9. NPWP seluruh pengurus <p>Persyaratan dokumen pendukung:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tanda terima <i>Invoice</i> 2. BAST/BAPP 3. Surat Perintah Kerja (SPK/SP)
Catatan Tambahan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Maksimal pemberian 80% dari nilai <i>invoice</i>, tergantung pada analisis pemberian



- | | |
|--|--|
| | 2. Skema pembayaran satu kali pembayaran (<i>Bullet Payment</i>) |
|--|--|

PRE-INVOICE FINANCING SYARIAH

Tujuan Pembiayaan	Modal kerja perusahaan berbasis dokumen kerja: Kontrak, Surat Perintah Kerja, <i>Purchase Order</i> , untuk kebutuhan <i>cashflow</i> dari awal pengerjaan
Segmen Utama	SME/UKM
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 50.000.000 - Rp 2.000.000.000
Tenor	14 hari - 6 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Escrow/VA Account</i> 2. <i>Joint Account</i> dengan <i>Investree</i> 3. <i>Post Dated Cheque</i> 4. <i>Personal Guarantee</i>
Minimal Usia Usaha	Berdiri minimal 1 tahun dibuktikan oleh Akta Pendirian dan Pengesahannya
Persyaratan	<p>Kriteria Payor:</p> <p>A. Tipe Perusahaan Payor:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pemerintah atau BUMN 2. Perusahaan Multinasional 3. Perusahaan Terbuka 4. Perusahaan Nasional dengan aset > Rp 50 Miliar <p>B. Lama Berdiri Payor: Minimal 5 tahun</p> <p>Kriteria Peminjam:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tipe Perusahaan: PT atau CV



	<ol style="list-style-type: none"> 2. Penjualan: Minimal rata-rata penjualan Rp 2.500.000.000 per tahun 3. Lokasi usaha: Jabodetabek, Bandung, Surabaya, Semarang <p>Persyaratan dokumen perusahaan dan pengurus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Akta Pendirian dan perubahannya (jika ada) 2. SIUP/NIB 3. TDP/SKDP 4. NPWP Perusahaan 5. Salinan <i>Purchase Order</i> (PO) 6. Rekening Koran 6 bulan terakhir 7. Laporan Keuangan 2 tahun terakhir 8. KTP seluruh pengurus dan pemegang saham 9. NPWP seluruh pengurus <p>Persyaratan dokumen pendukung:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Surat Perintah Kerja/Surat Perjanjian (SPK/SP)
Catatan Tambahan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Maksimal pembiayaan 50% dari nilai PO, tergantung pada analisis pembiayaan 2. Skema pembayaran satu kali pembayaran (<i>Bullet Payment</i>)



WORKING CAPITAL TERM FINANCING

Tujuan Pembiayaan	Modal kerja perusahaan dengan pola pengembalian bulanan
Segmen Utama	SME/UKM
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 50.000.000 - Rp 2.000.000.000
Tenor	Maksimal 24 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Escrow/VA Account</i> 2. <i>Joint Account</i> dengan <i>Investree</i> dengan <i>Standing Instruction</i> 3. <i>Post Dated Cheque</i> 4. <i>Personal Guarantee</i> 5. <i>Online Payment Gateway/Third Party Logistic</i>
Minimal Usia Usaha	Berdiri minimal 1 tahun dibuktikan oleh Akta Pendirian dan Pengesahannya
Persyaratan	<p>Kriteria Payor:</p> <p>A. Tipe Perusahaan Anchor:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Pemerintah atau BUMN 2. Perusahaan Multinasional 3. Perusahaan Terbuka 4. Perusahaan Nasional dengan Aset > Rp 50 Miliar <p>B. Tipe perusahaan Mitra (MCA):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Online Payment Gateway</i> 2. <i>Third Party Logistic</i> <p>Kriteria Peminjam:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tipe Perusahaan: PT atau CV



	<ol style="list-style-type: none"> 2. Penjualan: Minimal rata-rata penjualan Rp 2.500.000.000 per tahun 3. Lokasi usaha: Jabodetabek, Bandung, Surabaya, Semarang <p>Persyaratan dokumen perusahaan dan pengurus:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Akta Pendirian dan perubahannya (jika ada) 2. SIUP/NIB 3. TDP/SKDP 4. NPWP Perusahaan 5. Rekening Koran 6 bulan terakhir 6. Laporan Keuangan 2 tahun terakhir 7. KTP seluruh pengurus dan pemegang saham 8. NPWP seluruh pengurus
Catatan Tambahan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Sub Produk WCTF: <ul style="list-style-type: none"> a. <i>Merchant Cash Advance</i> (MCA), usaha yang terintegrasi dengan <i>system</i> b. <i>Contract Based Financing</i> (CBF), usaha dengan kontrak tertentu c. <i>Reguler Term Financing</i> (RTF), modal kerja usaha regular 2. Skema pembayaran angsuran tetap perbulan (<i>Installment Payment</i>)



ONLINE SELLER FINANCING

Tujuan Pembiayaan	Modal kerja bagi pelaku usaha yang terintegrasi dengan <i>E-Commerce</i>
Segmen Utama	SME/UKM, Individu
Akad	Murabahah
Plafond	<p>Jabodetabek: Minimal Rp 2.000.000 - Rp 2.000.000.000</p> <p>Non Jabodetabek: Rp 5.000.000 - Rp 2.000.000.000</p>
Tenor	Maksimal 24 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Virtual Account</i> 2. <i>Standing Instruction</i> 3. <i>Autocollection</i>
Minimal Usia Usaha	<p>Jabodetabek: Minimal 3 bulan teregistrasi di <i>E-commerce</i></p> <p>Non Jabodetabek: Minimal 6 bulan teregistrasi di <i>E-commerce</i></p>
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Teregister di 3 <i>E-commerce</i>: Bukalapak, Tokopedia, Lazada 2. Usia minimal 21 tahun 3. Alamat KTP merupakan alamat tempat tinggal domisili 4. Minimal rata-rata penjualan: <ul style="list-style-type: none"> • Jabodetabek: Rp 2.000.000 per bulan • Non Jabotabek: Rp 5.000.000 per bulan 5. Persyaratan dokumen: <ul style="list-style-type: none"> • Foto <i>selfie</i> dengan KTP

	<ul style="list-style-type: none">• KTP• NPWP• Sampul buku rekening bank
Catatan Tambahan	<ol style="list-style-type: none">1. Skema pembayaran angsuran tetap perbulan (<i>Installment Payment</i>)2. Lokasi usaha: Jabodetabek, Bandung, Surabaya, Semarang



DANA SYARIAH INDONESIA

Alamat	Prosperity Tower lantai 12, Kawasan SCBD Sudirman, Jakarta
Telepon	08179471570
Email	taufiqaljufri@gmail.com
Website	www.danasyariah.id
Jumlah Kantor Layanan	1 Kantor

INFORMASI PRODUK

LAYANAN PENDANAAN DAN PEMBIAYAAN SYARIAH UNTUK PROPERTI

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan konstruksi dan pembelian rumah
Segmen Utama	Pemilik dana dan pelaku usaha properti dan calon pembeli rumah
Akad	Murabahah, Musyarakah
Plafond	Maksimal Rp 2.000.000.000
Tenor	12 bulan untuk konstruksi dan 15 tahun untuk KPR Syariah
Agunan	Aset properti
Minimal Usia Usaha	Tidak dipersyaratkan
Persyaratan	Sudah ada pemesanan unit properti
Catatan Tambahan	Fokus utama inklusi kepemilikan rumah dan inklusi dalam pendanaan syariah di sektor properti



ETHIS

Alamat	Puri Mansion Blok B no. 7, Jakarta Barat 11610
Telepon	021-5401817
Email	info@ethisindonesia.com
Website	www.ethis.co.id
Jumlah Kantor Layanan	2 Kantor (Jakarta dan Malaysia)

INFORMASI PRODUK

FINANCIAL TECHNOLOGY

Tujuan Pembiayaan	Investasi di bidang properti, khususnya rumah murah dan subsidi
Segmen Utama	<i>Developer</i>
Akad	Musyarakah
Plafond	Rp 1.000.000.000 - Rp 2.000.000.000
Tenor	Maksimal 2 tahun
Agunan	Diutamakan yang ada agunan minimal 100% atau unit properti
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	Sudah ada proyek yang berhasil sebelumnya



KAPITAL BOOST

Alamat	Puri Mansion Blok B no. 7, Jakarta Barat 11610
Telepon	021-5401817
Email	info@kapitalboost.com
Website	www.kapitalboost.co.id
Jumlah Kantor Layanan	2 Kantor (Jakarta dan Singapura)

INFORMASI PRODUK

FINANCIAL TECHNOLOGY

Tujuan Pembiayaan	Membantu permodalan bagi para UKM agar naik kelas
Segmen Utama	Pengusaha
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 150.000.000 - Rp2.000.000.000
Tenor	Maksimal 6 bulan
Agunan	Diutamakan yang ada agunan minimal 100%
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	Ada <i>Purchase Order/</i> kontrak, <i>cashflow</i> positif



CHAPTER VII

BAITUL MAAL WATTAMWIL (BMT)

Baitul Maal wat Tamwil (BMT) adalah suatu spirit atau konsep institusi keuangan mikro syariah yang ada di Indonesia. BMT ini merupakan institusi keuangan mikro syariah yang memiliki dua fungsi, yaitu fungsi intermediasi sosial melalui unit *Baitul Maal* dan fungsi intermediasi keuangan (komersial) melalui unit *Baitut Tamwil*. *Baitul Maal* BMT menjalankan fungsinya dengan sekurang-kurangnya melakukan pengelolaan (menghimpun dan menyalurkan) dana sosial syariah, seperti zakat, infak, sedekah, dan wakaf kepada anggotanya atau masyarakat lain. *Baitut Tamwil* BMT menjalankan fungsinya dengan memberikan layanan keuangan dengan akad-akad syariah kepada anggota dan masyarakat berupa pembiayaan mikro baik untuk usaha produktif maupun konsumsi.

Saat ini BMT di Indonesia terbagi ke dalam dua (2) bentuk kelembagaan formal. Bentuk kelembagaan BMT yang pertama yaitu Koperasi Simpan Pinjam dan Pembiayaan Syariah (KSPPS) yang berada di bawah pengawasan Kementerian Koperasi dan UKM atas dasar UU No. 25 tahun 1992 tentang Perkoperasian. Bentuk kelembagaan BMT yang kedua yaitu sebagai Lembaga Keuangan Mikro (LKM) yang berada di bawah pengawasan Otoritas Jasa Keuangan (OJK) atas dasar UU No. 1 tahun 2013 tentang Lembaga Keuangan Mikro.



KSPPS AL HUDA

Alamat	Jl. Mayjend Bambang Sugeng Km. 01 Kramatan Wonosobo Jawa Tengah
Telepon	0286 - 3325 347
Email	bmt.alhuda@gmail.com
Website	www.bmtalhuda.com
Jumlah Kantor Layanan	17 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN MUSYARAKAH

Tujuan Pembiayaan	Modal Kerja
Segmen Utama	Anggota KSPPS Al Huda yang mempunyai usaha
Akad	Musyarakah
Plafond	Rp 500.000 - Rp 100.000.000
Tenor	36 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. SHM 2. Kendaraan bermotor 3. Simpanan 4. Los pasar
Minimal Usia Usaha	Tidak dipersyaratkan
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Anggota KSPPS Al Huda 2. Mengisi formulir pembiayaan 3. KTP pemohon (yang masih berlaku) 4. KTP suami/istri/pendamping (orang tua/saudara) 5. Kartu Keluarga 6. Surat Nikah 7. Jaminan Asli dan fotokopi



PEMBIAYAAN MURABAHAH

Tujuan Pembiayaan	Pembelian barang
Segmen Utama	Anggota KSPPS Al Huda
Akad	Wakalah dan Murabahah
Plafond	Rp 500.000 - Rp 100.000.000
Tenor	36 bulan
Agunan	<ul style="list-style-type: none"> 1. SHM 2. Kendaraan bermotor 3. Simpanan 4. Los pasar
Minimal Usia Usaha	Tidak dipersyaratkan
Persyaratan	<ul style="list-style-type: none"> 1. Anggota KSPPS Al Huda 2. Mengisi formulir pembiayaan 3. KTP pemohon (yang masih berlaku) 4. KTP suami/istri/pendamping (orang tua/saudara) 5. Kartu Keluarga 6. Surat Nikah 7. Jaminan Asli dan fotokopi

PEMBIAYAAN IJARAH

Tujuan Pembiayaan	Sewa atau jasa
Segmen Utama	Anggota KSPPS Al Huda
Akad	Ijarah Multijasa
Plafond	Rp 500.000 - Rp 100.000.000
Tenor	36 bulan
Agunan	<ul style="list-style-type: none"> 1. SHM 2. Kendaraan bermotor 3. Simpanan 4. Los pasar
Minimal Usia Usaha	Tidak dipersyaratkan



Persyaratan

1. Anggota KSPPS Al Huda
2. Mengisi formulir pembiayaan
3. KTP pemohon (yang masih berlaku)
4. KTP suami/istri/pendamping (orang tua/saudara)
5. Kartu Keluarga
6. Surat Nikah
7. Jaminan Asli dan fotokopi

PEMBIAYAAN TALANGAN HAJI/UMRAH

Tujuan Pembiayaan	Untuk pendaftaran haji dan umrah
Segmen Utama	Anggota KSPPS Al Huda
Akad	Ijarah
Plafond	Rp 500.000 - Rp 25.000.000
Tenor	60 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Cash Collateral</i> 2. Setoran BPIH
Minimal Usia Usaha	Tidak dipersyaratkan
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Anggota KSPPS Al Huda 2. Mengisi formulir pembiayaan 3. Melakukan setoran awal Rp 3.000.000 (<i>Cash Collateral</i>) 4. KTP pemohon (yang masih berlaku) 5. KTP suami/istri/pendamping (orang tua/saudara) 6. Kartu Keluarga 7. Surat Nikah 8. Jaminan Asli dan fotokopi



PEMBIAYAAN PROPERTI

Tujuan Pembiayaan	Pembelian properti
Segmen Utama	Anggota KSPPS Al Huda
Akad	Murabahah
Plafond	Maksimal sesuai harga properti dan kelayakan hasil survei
Tenor	10 tahun
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Sertifikat tanah yang dibeli 2. IMB (bagi retail tidak wajib) 3. SPPT
Minimal Usia Usaha	Tidak dipersyaratkan
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Anggota KSPPS Al Huda 2. Usia minimal 21 tahun atau sudah menikah dan usia saat jatuh tempo tidak melebihi 65 tahun 3. Mengisi formulir pembiayaan 4. KTP pemohon (yang masih berlaku) 5. KTP suami/istri/pendamping (orang tua/saudara) 6. Kartu Keluarga 7. Surat Nikah 8. Memiliki NPWP 9. Memiliki penghasilan tetap dan slip gaji untuk karyawan dan pegawai negeri 10. Data pendukung yaitu BI Checking

PEMBIAYAAN KENDARAAN

Tujuan Pembiayaan	Pembelian kendaraan
Segmen Utama	Anggota KSPPS Al Huda
Akad	Murabahah



Plafond	Maksimal sesuai harga properti dan kelayakan hasil survei
Tenor	36 bulan
Agunan	Kendaraan yang dibeli
Minimal Usia Usaha	Tidak dipersyaratkan
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Anggota KSPPS Al Huda 2. Mengisi formulir pembiayaan 3. KTP pemohon (yang masih berlaku) 4. KTP suami/istri/pendamping (orang tua/saudara) 5. Kartu Keluarga 6. Surat Nikah 7. BPKB (setelah menerima dokumen dari <i>dealer</i>) 8. Fotokopi STNK (setelah menerima dokumen dari <i>dealer</i>) 9. Gesek nomor rangka & nomor mesin (setelah menerima dokumen dari <i>dealer</i>)

PEMBIAYAAN QARDHUL HASAN

Tujuan Pembiayaan	Untuk merintis usaha atau inkubasi usaha
Segmen Utama	Dhuafa yang akan merintis usaha
Akad	Qardhul Hasan
Plafond	Rp 100.000 - Rp 1.000.000
Tenor	12 bulan
Agunan	Simpanan atau surat berharga lain
Minimal Usia Usaha	Tidak dipersyaratkan
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Anggota KSPPS Al Huda 2. Mengisi formulir pembiayaan 3. KTP pemohon (yang masih berlaku)



	<ol style="list-style-type: none"> 4. KTP suami/istri/pendamping (orang tua/saudara) 5. Kartu Keluarga 6. Surat Nikah 7. Jaminan asli dan fotokopi
Catatan Tambahan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Anggota mempunyai atau akan memulai usaha mikro 2. Wajib mengikuti pertemuan/pelatihan/ pendampingan yang diselenggarakan oleh Al Huda

PEMBIAYAAN QARDHUL HASAN ANTI RIBA

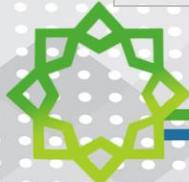
Tujuan Pembiayaan	Untuk membebaskan dari utang riba
Segmen Utama	Anggota yang mempunyai utang riba di rentenir / lembaga konvensional lain
Akad	Qardhul Hasan
Plafond	Rp 100.000 - Rp 1.000.000
Tenor	12 bulan
Agunan	Tidak ada
Minimal Usia Usaha	6 bulan
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Anggota KSPPS Al Huda 2. Mengisi formulir pembiayaan 3. KTP pemohon (yang masih berlaku) 4. KTP suami/istri/pendamping (orang tua/saudara) 5. Kartu Keluarga 6. Surat Nikah 7. Jaminan asli dan fotokopi 8. Surat Rekomendasi Takmir Masjid/Mushola setempat (stempel takmir dan/atau RT setempat)



- | | |
|--|-----------------------------------|
| | 9. Bukti utang
10. Bukti usaha |
|--|-----------------------------------|

PEMBIAYAAN KELOMPOK

Tujuan Pembiayaan	Modal kerja dengan sistem tanggung renteng
Segmen Utama	Sekelompok perempuan yang mempunyai usaha
Akad	Musyarakah, Murabahah
Plafond	Rp 2.000.000 - Rp 10.000.000
Tenor	50 minggu
Agunan	Tidak ada
Minimal Usia Usaha	Tidak dipersyaratkan
Persyaratan	1. Anggota KSPPS Al Huda 2. Mengisi formulir pembiayaan 3. KTP pemohon (yang masih berlaku) 4. KTP suami/istri/pendamping (orang tua/saudara) 5. Kartu Keluarga 6. Surat Nikah 7. Pernyataan Kelompok bermaterai
Catatan Tambahan	1. Anggota kelompok harus kompak, jujur, disiplin, dan gemar menabung 2. Kelompok dan Sentra Kelompok <ul style="list-style-type: none"> • 1 (satu) kelompok terdiri dari 5 orang • 1 (satu) sentra terdiri dari 6 kelompok (30 orang) 3. Setiap anggota kelompok wajib menghadiri pertemuan mingguan/ <i>weekly meeting</i>



KSPPS BMT BINA UMMAH

Alamat	Jl. Jae Sumantoro No.24 Godean Sleman Yogyakarta
Telepon	0274 - 798868
Email	bmtbinaummah@yahoo.co.id
Website	www.binaummah.org
Jumlah Kantor Layanan	5 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK

WARUNG (PEMBIAYAAN MIKRO WIRAUSAHA UNTUNG)

Tujuan Pembiayaan	Pengembangan usaha produktif anggota
Segmen Utama	Usaha dengan skala mikro
Akad	Musyarakah, Murabahah, Ijarah
Plafond	Maksimal Rp 10.000.000
Tenor	18 bulan
Agunan	BPKB, SHM
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Sudah menjadi anggota Koperasi BMT Bina Ummah 2. Memiliki simpanan Ummah 5 % dari jumlah pembiayaan 3. Bersedia secara aktif mengikuti Program MKU BMT Bina Ummah 4. Bersedia ikut dalam program santunan 5. Bersedia menyalurkan ZISWAF melalui Baitul Maal Bina Ummah 6. Mengisi Form pengajuan pembiayaan

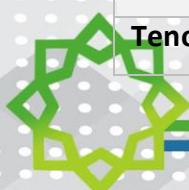


SAUDAGAR (PEMBIAYAAN MODAL USAHA)

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan bagi pengembangan usaha produktif
Segmen Utama	Usaha dengan skala menengah
Akad	Musyarakah, Murabahah, Ijarah
Plafond	Maksimal Rp 100.000.000
Tenor	36 bulan
Agunan	SHM
Minimal Usia Usaha	3 tahun
Persyaratan	<ul style="list-style-type: none"> 1. Sudah menjadi anggota Koperasi BMT Bina Ummah 2. Memiliki simpanan Ummah 10 % dari jumlah pembiayaan 3. Bersedia secara aktif mengikuti Program MKU BMT Bina Ummah 4. Bersedia ikut dalam program santunan 5. Bersedia menyalurkan ZISWAF melalui Baitul Maal Bina Ummah 6. Mengisi Form pengajuan pembiayaan

GRIYA SAKINAH (PEMBIAYAAN KEPEMILIKAN RUMAH)

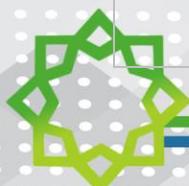
Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan bagi anggota yang ingin merenovasi rumah, membangun rumah secara bertahap, dan pembelian rumah
Segmen Utama	Anggota yang ingin merenovasi, membangun, atau memiliki rumah
Akad	Murabahah, Istishna', Salam, Ijarah
Plafond	Maksimal Rp 100.000.000
Tenor	36 bulan



Agunan	SHM
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Sudah menjadi anggota Koperasi BMT Bina Ummah 2. Memiliki simpanan Ummah 10 % dari jumlah pemberian 3. Bersedia secara aktif mengikuti Program MKU BMT Bina Ummah 4. Bersedia ikut dalam program santunan 5. Bersedia menyalurkan ZISWAF melalui Baitul Maal Bina Ummah 6. Mengisi Form pengajuan pemberian

KENCANA (PEMBIAYAAN KEPEMILIKAN KENDARAAN)

Tujuan Pemberian	Memenuhi kebutuhan anggota yang ingin memiliki kendaraan bermotor
Segmen Utama	Anggota yang ingin memiliki kendaraan bermotor
Akad	Murabahah, IMBT
Plafond	Maksimal Rp 100.000.000
Tenor	36 bulan
Agunan	SHM, BPKB
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Sudah menjadi anggota Koperasi BMT Bina Ummah 2. Memiliki simpanan Ummah 10 % dari jumlah pemberian 3. Bersedia secara aktif mengikuti Program MKU BMT Bina Ummah 4. Bersedia ikut dalam program santunan



	<p>5. Bersedia menyalurkan ZISWAF melalui Baitul Maal Bina Ummah</p> <p>6. Mengisi Form pengajuan pembiayaan</p>
--	--

CENDEKIA (PEMBIAYAAN JASA PENDIDIKAN)

Tujuan Pembiayaan	Memenuhi kebutuhan biaya pendidikan anggota maupun buah hatinya
Segmen Utama	Anggota yang ingin memenuhi kebutuhan pendidikan
Akad	Ijarah
Plafond	Maksimal Rp 25.000.000
Tenor	24 bulan
Agunan	SHM, BPKB
Persyaratan	<p>1. Sudah menjadi anggota Koperasi BMT Bina Ummah</p> <p>2. Memiliki simpanan Ummah 10 % dari jumlah pembiayaan</p> <p>3. Bersedia secara aktif mengikuti Program MKU BMT Bina Ummah</p> <p>4. Bersedia ikut dalam program santunan</p> <p>5. Bersedia menyalurkan ZISWAF melalui Baitul Maal Bina Ummah</p> <p>6. Mengisi Form pengajuan pembiayaan</p>

SHAFA (PEMBIAYAAN TALANGAN PERJALANAN IBADAH UMRAH)

Tujuan Pembiayaan	Memenuhi kebutuhan anggota yang memerlukan tambahan untuk biaya perjalanan umrah
--------------------------	--



Segmen Utama	Anggota yang ingin memenuhi kebutuhan untuk tambahan biaya perjalanan umrah
Akad	Qardh
Plafond	Maksimal Rp 20.000.000
Tenor	24 bulan
Agunan	SHM, BPKB
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Sudah menjadi anggota Koperasi BMT Bina Ummah 2. Memiliki simpanan Ummah 10 % dari jumlah pemberian 3. Bersedia secara aktif mengikuti Program MKU BMT Bina Ummah 4. Bersedia ikut dalam program santunan 5. Bersedia menyalurkan ZISWAF melalui Baitul Maal Bina Ummah 6. Mengisi Form pengajuan pemberian

SARAS (PEMBIAYAAN PENGOBATAN)

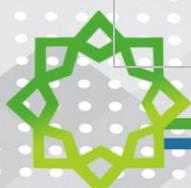
Tujuan Pemberian	Memenuhi kebutuhan anggota yang memerlukan biaya pengobatan bagi keluarganya
Segmen Utama	Anggota yang ingin memenuhi biaya pengobatan keluarganya
Akad	Ijarah
Plafond	Maksimal Rp 25.000.000
Tenor	24 bulan
Agunan	SHM, BPKB
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Sudah menjadi anggota Koperasi BMT Bina Ummah



	<ol style="list-style-type: none"> 2. Memiliki simpanan Ummah 10 % dari jumlah pемbiayaan 3. Bersedia secara aktif mengikuti Program MKU BMT Bina Ummah 4. Bersedia ikut dalam program santunan 5. Bersedia menyalurkan ZISWAF melalui Baitul Maal Bina Ummah 6. Mengisi Form pengajuan pемbiayaan
--	---

AGRO MANDIRI (PEMBIAYAAN USAHA AGROBISNIS)

Tujuan Pемbiayaan	Memenuhi kebutuhan anggota yang memiliki usaha pertanian, perikanan, dan perkebunan
Segmen Utama	Anggota yang ingin memiliki usaha di bidang pertanian, perikanan, dan perkebunan
Akad	Musyarakah, Murabahah, dan Ijarah
Plafond	Maksimal Rp 30.000.000
Tenor	24 bulan
Agunan	SHM, BPKB
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Sudah menjadi anggota Koperasi BMT Bina Ummah 2. Memiliki simpanan Ummah 10 % dari jumlah pемbiayaan 3. Bersedia secara aktif mengikuti Program MKU BMT Bina Ummah 4. Bersedia ikut dalam program santunan 5. Bersedia menyalurkan ZISWAF melalui Baitul Maal Bina Ummah



6. Mengisi Form pengajuan
pembiayaan



KSPPS BISMILLAH

Alamat	Jl. Raya Sapan No 10 Sukorejo Kendal Jawa Tengah
Telepon	0294 - 452391
Email	bmtbismillahpst@gmail.com
Website	www.bmtbismillah.com
Jumlah Kantor Layanan	8 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK

TALANGAN UMROH

Tujuan Pembiayaan	Pembayaran biaya umrah
Segmen Utama	PNS, pedagang, petani
Akad	Ijarah
Plafond	Rp 5.000.000 - Rp 25.000.000
Tenor	Maksimal 12 bulan
Agunan	<ul style="list-style-type: none"> 1. BPKB 2. SHM 3. Simpanan berjangka
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<ul style="list-style-type: none"> 1. Melengkapi persyaratan administratif 2. Domisili dalam wilayah kerja KSPPS BISMILLAH 3. Lolos analisa kelayakan pembiayaan
Catatan Tambahan	Besaran ujrah tetap, meski dalam jangka waktu kurang dari 12 bulan

BISMILLAH MART

Tujuan Pembiayaan	Pembelian barang yang dibutuhkan anggota
Segmen Utama	Pedagang



Akad	Murabahah
Plafond	Rp 100.000 - Rp 2.000.000
Tenor	Maksimal 10 bulan
Agunan	Barang yang dibeli
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Melengkapi persyaratan administratif 2. Domisili dalam wilayah kerja KSPPS BISMILLAH 3. Lolos analisa kelayakan pembiayaan
Catatan Tambahan	Pembiayaan di atas limit Rp 2.000.000 masuk dalam produk Murabahah dengan menggunakan agunan



KSPPS BMT DANA INSANI

Alamat	Jl. Tentara Pelajar No. 53, Tegalmulyo, Kepek, Wonsari, Gunungkidul
Telepon	0274 - 391387 0878-3240-3577 (Kurniawan Fahmi)
Email	bmtdanainsani.gk@gmail.com
Website	www.bmtdanainsani.com
Jumlah Kantor Layanan	10 Kantor Layanan dan 2 Kantor Layanan Kas

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN MODAL KERJA

Tujuan Pembiayaan	Untuk penambahan modal kerja bagi UMKM
Segmen Utama	Pedagang dan UMKM
Akad	Mudharabah, Musyarakah
Plafond	Rp 1.000.000 - Rp 200.000.000
Tenor	Maksimal 48 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. BPKB Kendaraan Bermotor 2. Sertifikat Hak Milik
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP Suami Istri 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Fotokopi Surat Nikah 4. Fotokopi Legalitas Usaha 5. Fotokopi Jaminan



INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN KEPEMILIKAN KENDARAAN BERMOTOR

Tujuan Pembiayaan	Untuk pengadaan kendaraan untuk menunjang usaha UMKM
Segmen Utama	Pedagang dan UMKM
Akad	Mudharabah
Plafond	Rp 10.000.000 - Rp 200.000.000
Tenor	Maksimal 48 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. BPKB Kendaraan Bermotor 2. Sertifikat Hak Milik
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP Suami Istri 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Fotokopi Surat Nikah 4. Fotokopi Legalitas Usaha 5. Fotokopi Jaminan



KSPPS BMT AL-FATH IKMI

Alamat	Jl. Aria Putra No. 7 Kedaung Pamulang Tangerang Selatan, Banten
Telepon	021 - 7405458/59
Email	admin@bmtalfath.com
Website	www.bmtalfath.com
Jumlah Kantor Layanan	4 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK

MUDHARABAH

Tujuan Pembiayaan	Modal kerja proyek
Segmen Utama	Wirausaha
Akad	Syirkah
Plafond	Rp 20.000.000 - Maksimal Rp 250.000.000 (opsional)
Tenor	Maksimal 6 bulan
Agunan	Surat tanah dan kendaraan
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjadi anggota 2. Mengajukan permohonan dengan lampiran identitas diri, usaha, dan keuangan serta jaminan, SPK Proyek

MUSYARAKAH

Tujuan Pembiayaan	Modal kerja
Segmen Utama	Wirausaha
Akad	Syirkah
Plafond	Rp 20.000.000 - Maksimal Rp 250.000.000 (opsional)



Tenor	Maksimal 6 bulan
Agunan	Surat tanah dan kendaraan
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjadi anggota 2. Mengajukan permohonan dengan lampiran identitas diri, usaha, dan keuangan serta jaminan, SPK Proyek

ISTISHNA'

Tujuan Pembiayaan	Konsumtif
Segmen Utama	Pedagang, wirausaha, pegawai
Akad	Bai'
Plafond	Rp 10.000.000 - Maksimal Rp 250.000.000 (opsional)
Tenor	Maksimal 60 bulan
Agunan	Surat tanah dan kendaraan
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjadi anggota 2. Mengajukan permohonan dengan lampiran identitas diri, usaha, dan keuangan serta jaminan

MURABAHAH

Tujuan Pembiayaan	Modal kerja usaha, investasi, dan konsumtif
Segmen Utama	Pedagang, wirausaha, pegawai
Akad	Bai'
Plafond	Rp 1.000.000 - Maksimal Rp 250.000.000 (opsional)
Tenor	Maksimal 60 bulan
Agunan	Surat tanah dan kendaraan
Minimal Usia Usaha	1 tahun



Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjadi anggota 2. Mengajukan permohonan dengan lampiran identitas diri, usaha, dan keuangan serta jaminan
--------------------	--

IJARAH

Tujuan Pembiayaan	Modal kerja dan konsumtif
Segmen Utama	Pedagang, wirausaha, pegawai
Akad	Sewa
Plafond	Rp 1.000.000 - Maksimal Rp 250.000.000 (opsional)
Tenor	Maksimal 60 bulan
Agunan	Surat tanah dan kendaraan
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjadi anggota 2. Mengajukan permohonan dengan lampiran identitas diri, usaha, dan keuangan serta jaminan

AL QARDUL HASAN

Tujuan Pembiayaan	Modal kerja dan pendidikan
Segmen Utama	Dhuafa
Akad	Al Qardhul Hasan
Plafond	Rp 500.000 - Maksimal Rp 5.000.000 (opsional)
Tenor	Maksimal 36 bulan
Agunan	Tanpa jaminan
Minimal Usia Usaha	0 tahun
Persyaratan	Mustahik, pengajuan, survei, keputusan, realisasi lampiran identitas diri, usaha dan keuangan serta jaminan



KSPPS BMT AL FALAH BERKAH

SEJAHTERA

Alamat	Jl. Sultan Agung No 9 Sumber - Kabupaten Cirebon
Telepon	0231 - 8330138
Email	kontak.alfalah@gmail.com
Website	www.bmtalfalah.com
Jumlah Kantor Layanan	9 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK

SAHABAT MIKRO PASAR (SMP) REGULAR

Tujuan Pembiayaan	Penambahan barang dagang
Segmen Utama	Pedagang pasar
Akad	Murabahah bil Wakalah
Plafond	Rp 1.000.000 - Rp 50.000.000
Tenor	1 - 24 bulan
Agunan	BPKB, SHM
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	<ul style="list-style-type: none"> 1. Kartu Anggota 2. KTP/ (Identitas diri) 3. Kartu Keluarga 4. Buku nikah 5. Agunan
Catatan Tambahan	Rp 1.000.000 - Rp 3.000.000 tanpa agunan

SAHABAT MIKRO PASAR (SMP) TEMPO

Tujuan Pembiayaan	Penambahan barang dagangan
Segmen Utama	Pedagang pasar



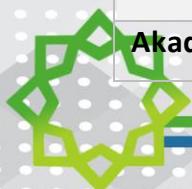
Akad	Murabahah bil Wakalah
Plafond	Rp 1.000.000 - Rp 300.000.000
Tenor	1 - 6 bulan
Agunan	BPKB, SHM
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kartu Anggota 2. KTP/ (Identitas diri) 3. Kartu Keluarga 4. Buku nikah 5. Agunan
Catatan Tambahan	Rp 1.000.000 - Rp 3.000.000 tanpa agunan

SOLUSI KEBUTUHAN KELUARGA (SKK)

Tujuan Pembiayaan	Pembelian barang konsumtif
Segmen Utama	Umum
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 1.000.000 - Rp 35.000.000
Tenor	1 - 24 bulan
Agunan	BPKB, SHM
Minimal Usia Usaha	1 - 36 bulan
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kartu Anggota 2. KTP/ (Identitas diri) 3. Kartu Keluarga 4. Buku nikah 5. Agunan
Catatan Tambahan	Rp 1.000.000 - Rp 3.000.000 tanpa agunan

SAHABAT TANI MANDIRI (STM)

Tujuan Pembiayaan	Permodalan
Segmen Utama	Pertanian, peternakan, perikanan
Akad	Musyarakah



Plafond	Rp 3.000.000 - Rp 300.000.000
Tenor	1 - 12 bulan
Agunan	BPKB, SHM
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kartu Anggota 2. KTP/ (Identitas diri) 3. Kartu Keluarga 4. Buku Nikah 5. Agunan

SAHABAT INFRASTRUKTUR MANDIRI (SIM)

Tujuan Pembiayaan	Permodalan
Segmen Utama	Pemenang proyek pemerintah, BUMN, swasta
Akad	Murabahah bil Wakalah
Plafond	Rp 50.000.000 - Rp 300.000.000
Tenor	1 - 12 bulan
Agunan	BPKB, SHM
Minimal Usia Usaha	3 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kartu Anggota 2. KTP/ (Identitas diri) 3. Kartu Keluarga 4. Buku Nikah 5. Agunan
Catatan Tambahan	SPK yang sudah ditandatangani pejabat yang berwenang



KSPPS TAMZIS BINA UTAMA

Alamat	Jl. S. Parman No 46 Wonosobo Jawa Tengah
Telepon	0286 - 325303
Email	cso_tamzis@yahoo.co.id
Website	www.tamzis.id atau www.tamzis.com
Jumlah Kantor Layanan	48 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN IKHTIAR UTAMA SYARIAH

Tujuan Pembiayaan	Memenuhi kebutuhan anggota dengan pembiayaan sesuai dengan syariah, mudah, cepat, dan menguntungkan
Segmen Utama	Para pedagang di pasar tradisional dan sektor UMKM
Akad	Mudharabah, Murabahah, Kafalah
Plafond	Rp 2.000.000 - Rp 100.000.000
Tenor	Bervariasi antara 1 - 12 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Cash collateral</i> 2. Sertifikat tanah 3. BPKB Kendaraan bermotor
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Fotokopi Surat Nikah 4. Fotokopi agunan
Catatan Tambahan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Jenis akad menyesuaikan dengan kebutuhan anggota 2. Jangka waktu pembiayaan menyesuaikan dengan <i>cash flow</i> dan rpk anggota



3. Pola angsuran menyesuaikan dengan *cash flow* anggota
4. Pelayanan angsuran anggota bisa langsung ke kantor cabang, jemput bola, transfer bank, atau transfer *online* melalui aplikasi Tamzis Collection yang *realtime* dan bisa dipantau langsung oleh anggota melalui aplikasi MTamzis berbasis android
5. Anggota pembiayaan diikutsertakan dalam program penjaminan/ta'awun untuk resiko usaha dan resiko jiwa
6. Tamzis membuka layanan ZISWAF bagi anggota pembiayaannya dalam rangka edukasi dan menumbuhkan kedulian sosial dari para pelaku usaha



KSPPS BENTENG MIKRO INDONESIA

Alamat	Ruko The Times Square No. 83318, Jl. Boulevard Andalucia Paramount Land Desa Medang Kec. Pagedangan Kab. Tangerang
Telepon	021 - 29009467
Email	kopsyahbmi@yahoo.co.id
Website	www.kopsyahbmi.org
Jumlah Kantor Layanan	1 Kantor Pusat, 13 Area, 65 Kantor Cabang

INFORMASI PRODUK

SKIM MIKRO MITRA USAHA (MMU)

Tujuan Pembiayaan	Diperuntukkan bagi anggota dengan usaha berbasis harian. Dengan ketentuan pokok dan ujroh/margin pembiayaan diangsur secara mingguan
Segmen Utama	Anggota dengan usaha mikro
Akad	Ijarah, Murabahah
Plafond	Rp 100.000 - Rp 20.000.000
Tenor	Maksimal 75 minggu atau 18 bulan
Agunan	Tidak ada
Minimal Usia Usaha	Tanpa batasan
Persyaratan	Menjadi anggota dan usia produktif
Catatan Tambahan	Modal kerja, pembiayaan utama

SKIM MIKRO MITRA MANDIRI (MMM)

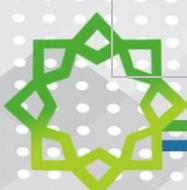
Tujuan Pembiayaan	Diperuntukkan bagi anggota dengan usaha kecil menengah
Segmen Utama	Anggota yang ingin meningkatkan skala usahanya



Akad	Ijarah, Mudharabah
Plafond	Rp 5.000.000 - Rp 100.000.000
Tenor	3 tahun
Agunan	Tanpa agunan atau <i>back to back</i> Sijaka
Minimal Usia Usaha	Tanpa batasan, memiliki usaha yang layak
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Membuat proposal pengajuan pembiayaan meliputi: <ol style="list-style-type: none"> a. Surat pengajuan pembiayaan b. Profil, sejarah, prospek, persaingan, kendala, susunan pengelola dan jumlah karyawan 2. Surat pernyataan kesanggupan membayar angsuran (ditandatangani suami-istri) 3. Surat pernyataan bersedia membuat pembukuan usaha (terlebih dahulu mendapat pelatihan dari Kopsyah BMI) 4. Taat dan patuh terhadap peraturan yang berlaku
Catatan Tambahan	Berlaku untuk anggota rembung pusat dan umum, pembiayaan utama

SKIM MIKRO MITRA TERNAK (MMT)

Tujuan Pembiayaan	Diperuntukkan bagi anggota yang ingin menjalankan usaha ternak penggemukan kambing, domba dan atau sapi, angsuran pokok dan bagi hasil dibayarkan pada saat panen
--------------------------	---



Segmen Utama	Anggota dengan minat dan atau pengalaman ternak
Akad	Musyarakah
Plafond	Rp 20.000.000
Tenor	1 periode panen
Agunan	Tidak ada
Minimal Usia Usaha	Tanpa batasan
Persyaratan	Dilakukan berkelompok
Catatan Tambahan	Merupakan pemberian tambahan (<i>second loan</i>)

SKIM MIKRO TATA GRIYA (MTG)

Tujuan Pembiayaan	Diperuntukkan bagi anggota yang ingin memperbaiki atau merenovasi rumah
Segmen Utama	Anggota yang memiliki rumah tapi memerlukan renovasi
Akad	Istishna'
Plafond	Maksimal Rp 30.000.000
Tenor	10 tahun
Agunan	Tidak ada
Minimal Usia Usaha	Tanpa batasan, memiliki usaha yang layak
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Rumah milik sendiri 2. Minimal keanggotaan 2 tahun
Catatan Tambahan	Merupakan pemberian tambahan (<i>second loan</i>)

SKIM RUMAH TANPA DP

Tujuan Pembiayaan	Diperuntukkan bagi anggota yang ingin memiliki rumah layak
Segmen Utama	Anggota yang belum memiliki rumah yang layak



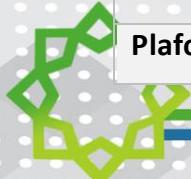
Akad	Istishna'
Plafond	Maksimal Rp 85.000.000
Tenor	15 tahun
Agunan	Tidak ada
Minimal Usia Usaha	Tanpa batasan, memiliki usaha yang layak
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Rumah milik sendiri 2. Minimal keanggotaan 2 tahun
Catatan Tambahan	Merupakan pemberian tambahan (<i>second loan</i>)

SKIM MIKRO TATA CENDIKIA (MTC)

Tujuan Pembiayaan	Diperuntukkan bagi anggota yang ingin anak-anaknya mengikuti wajib belajar 12 tahun
Segmen Utama	Anggota yang memiliki anak usia sekolah
Akad	Ijarah
Plafond	Maksimal Rp 10.000.000
Tenor	5 tahun
Agunan	Tidak ada
Minimal Usia Usaha	Tanpa batasan, memiliki usaha yang layak
Persyaratan	Diperuntukan biaya sekolah anak
Catatan Tambahan	Merupakan pemberian tambahan (<i>second loan</i>)

SKIM MIKRO TATA SANITASI (MTS)

Tujuan Pembiayaan	Diperuntukkan bagi anggota yang ingin memiliki fasilitas sanitasi sehat
Segmen Utama	Anggota yang belum memiliki akses sanitasi seperti kamar mandi, toilet, <i>septic tank</i>
Akad	Istishna'
Plafond	Maksimal Rp 15.000.000



Tenor	10 tahun
Agunan	Tidak ada
Minimal Usia Usaha	Tanpa batasan
Persyaratan	Sudah menjadi anggota minimal 2 tahun
Catatan Tambahan	Merupakan pembiayaan tambahan (<i>second loan</i>)

SKIM MIKRO TATA AIR (MTA)

Tujuan Pembiayaan	Diperuntukkan bagi anggota yang ingin memiliki fasilitas air bersih, seperti Sumur bor, saluran air PAM, toren air, saluran listrik
Segmen Utama	Anggota yang belum memiliki sumber air bersih
Akad	Istishna'
Plafond	Maksimal Rp 12.000.000
Tenor	10 tahun
Agunan	Tidak ada
Minimal Usia Usaha	Tanpa batasan
Persyaratan	Keanggotaan minimal 2 tahun
Catatan Tambahan	Merupakan pembiayaan tambahan (<i>second loan</i>)

SKIM PEMBIAYAAN UMROH

Tujuan Pembiayaan	Diperuntukkan bagi anggota yang ingin melaksanakan ibadah umroh dan terkendala biaya
Segmen Utama	Anggota yang ingin melaksanakan ibadah umroh
Akad	Wakalah bil Ujrah
Plafond	Maksimal Rp 15.000.000



Tenor	18 bulan
Agunan	Tidak ada
Minimal Usia Usaha	Tanpa batasan, memiliki usaha yang layak
Persyaratan	Minimal memiliki dana awal Rp 10.000.000
Catatan Tambahan	Merupakan pembiayaan tambahan (<i>second loan</i>)



BMT Idrisiyyah

USPPS Kopontren Fathiyyah

Alamat	Jl. Raya Ciawi KM. 08 No. 79 Pagendingan Jatihurip Cisayong Kabupaten Tasikmalaya
Telepon	0265 - 7296595
Email	kopontren.fathiyyah@gmail.com
Website	www.bmtidrisiyyah.co.id
Jumlah Kantor Layanan	4 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK PEMBIAYAAN MURABAHAH

Tujuan Pembiayaan	Konsumtif, pembiayaan barang
Segmen Utama	Warung, karyawan, guru, <i>entrepreneur</i>
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 500.000 - Rp 10.000.000
Tenor	10 - 18 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kartu Keluarga 2. BPKB 3. SHM/SHGB 4. Surat berharga, dll
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP suami/istri 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Foto 3x4 suami/istri 4. Foto usaha 5. Fotokopi slip gaji 6. Struk listrik/token 1 bulan 7. Fotokopi agunan/surat berharga



PEMBIAYAAN MUDHARABAH

Tujuan Pembiayaan	Modal kerja
Segmen Utama	Warung UKM, karyawan, guru mengaji, pesantren, <i>entrepreneur</i>
Akad	Mudharabah
Plafond	Rp 500.000 - Rp 100.000.000
Tenor	6 - 24 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kartu Keluarga 2. BPKB 3. Surat Berharga 4. Tanah, dll
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP suami/istri 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Foto 3x4 suami/istri 4. Foto usaha 5. Fotokopi slip gaji 6. Struk listrik/token 1 bulan 7. Fotokopi agunan/surat berharga

PEMBIAYAAN WARUNG UKM

Tujuan Pembiayaan	Modal kerja
Segmen Utama	Guru ngaji, ibu rumah tangga, pesantren, <i>entrepreneur</i>
Akad	Murabahah, Mudharabah
Plafond	Rp 500.000 - Rp 10.000.000 dan Rp 15.000.000 - Rp 50.000.000
Tenor	12 - 24 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Kartu Keluarga 2. BPKB 3. SHM/SHGB



	4. Surat berharga, dll
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	1. Fotokopi KTP suami/istri 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Foto 3x4 suami/istri 4. Foto usaha 5. Fotokopi slip gaji 6. Struk listrik/token 1 bulan 7. Fotokopi agunan/surat berharga
Catatan Tambahan	Anggota menerima berupa barang dagangan dari mitra BMT (minimarket Qini Mart/Gudang Center)

PEMBIAYAAN EXPRESS

Tujuan Pembiayaan	Pembelian barang elektronik dan konsumtif lainnya
Segmen Utama	UKM
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 100.000 - Rp 3.000.000
Tenor	15 hari - 40 hari bulan
Agunan	1. KTP 2. Surat nikah 3. Kartu Keluarga 4. BPKB 5. Surat berharga, dll
Minimal Usia Usaha	6 - 12 bulan
Persyaratan	1. Fotokopi KTP suami/istri 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Foto 3x4 suami/istri 4. Foto usaha 5. Fotokopi slip gaji



	6. Struk listrik/token 1 bulan 7. Fotokopi agunan/surat berharga
Catatan Tambahan	Pembelian barang di mitra BMT

PEMBIAYAAN SANITASI

Tujuan Pembiayaan	Saluran air bersih dan PDAM
Segmen Utama	PAMSIMAS dan masyarakat yang daerahnya sudah ada mata air dan penyaluran air bersih
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 500.000 - Rp 5.000.000
Tenor	10 - 36 bulan
Agunan	1. Kartu Keluarga 2. BPKB 3. Surat Berharga 4. Tanah, dll
Minimal Usia Usaha	3 - 6 bulan
Persyaratan	1. Fotokopi KTP suami/istri 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Foto 3x4 suami/istri 4. Foto usaha 5. Fotokopi slip gaji 6. Struk listrik/token 1 bulan 7. Fotokopi agunan/surat berharga
Catatan Tambahan	Rekomendasi Kepala Desa/pengelola air bersih/PAMSIMAS setempat



KSPPS BMT BAHTERA PEKALONGAN

Alamat	Jl. Dr. Soetomo Mega Grosir Mm Blok A 10 Pekalongan
Telepon	0285 - 423134
Email	bmtbahtera@yahoo.co.id
Website	bmtbahtera.com
Jumlah Kantor Layanan	6 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK

ARMADAKU

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan kepemilikan kendaraan bermotor
Segmen Utama	Masyarakat
Akad	Ijarah Muntahiyah Bit Tamlik (Sewa)
Plafond	Rp 5.000.000 - Rp 20.000.000
Tenor	3 tahun (36 bulan)
Agunan	BPKB
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Fotokopi Surat Nikah 4. Fotokopi slip gaji (untuk karyawan) 5. Covernote dari dealer (untuk kendaraan baru) 6. Fotokopi STNK 7. Fotokopi BPKB
Catatan Tambahan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Uang muka / DP 30% untuk pembelian kendaraan baru 2. Uang muka / DP 50% untuk pembelian kendaraan bekas



BINA ARTHA

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan untuk pengembangan usaha. Pembiayaan dapat berupa: <ol style="list-style-type: none"> 1. Pembelian persediaan bahan baku 2. Pembelian barang dagangan untuk dijual kembali 3. Pengadaan atau penyediaan barang dalam rangka pelaksanaan suatu proyek berdasarkan kontrak kerja 4. Pengadaan mesin, alat alat berat atau peralatan usaha 5. Pengadaan kendaraan / armada untuk usaha 6. Pengadaan bangunan / pabrik untuk usaha
Segmen Utama	Pemilik usaha
Akad	Murabahah (jual beli)
Plafond	Rp 5.000.000 - Rp 1.000.000.000
Tenor	4 bulan (sistem tempo) dan 3 tahun (angsuran)
Agunan	BPKB atau sertifikat
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Fotokopi Surat Nikah 4. Fotokopi STNK 5. Fotokopi BPKB 6. Fotokopi Sertifikat 7. Fotokopi PBB



Catatan Tambahan	Bila pengajuan diatas plafond retail maka ada syarat tambahan yaitu:
	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi NPWP 2. Fotokopi SIUP & TDP 3. Fotokopi Rekening tabungan 4. Catatan Keuangan sederhana

BINA BAROKAH

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan modal usaha untuk memajukan usaha
Segmen Utama	Pemilik usaha
Akad	Mudharabah / Musyarakah (bagi hasil)
Plafond	Rp 5.000.000 - Rp 1.000.000.000
Tenor	4 bulan (sistem tempo) dan 3 tahun (angsuran)
Agunan	BPKB atau sertifikat
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Fotokopi Surat Nikah 4. Fotokopi STNK 5. Fotokopi BPKB 6. Fotokopi Sertifikat 7. Fotokopi PBB
Catatan Tambahan	Bila pengajuan diatas plafond retail maka ada syarat tambahan yaitu: <ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi NPWP 2. Fotokopi SIUP & TDP 3. Fotokopi Rekening tabungan 4. Catatan Keuangan sederhana



KSPPS FASTABIQ KHOIRO UMMAH

Alamat	Jl Raya Pati - Tayu Km 3 Tamabaharjo Pati
Telepon	0295 - 383999
Email	bmtfastabiq@yahoo.co.id
Website	www.bmtfastabiq.co.id
Jumlah Kantor Layanan	24 Kantor Cabang, 3 Kantor Kas Pembantu

INFORMASI PRODUK

SOLUSI MODAL USAHA

Tujuan Pembiayaan	Modal usaha
Segmen Utama	Pedagang dan pengusaha UMKM
Akad	Musyarakah
Plafond	Rp 500.000 - Rp 100.000.000
Tenor	Maksimal 36 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Sertifikat Hak Milik (SHM) 2. Buku Pemilikan Kendaraan Bermotor (BPKB) 3. Bilyet Sisuka
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mengisi Blanko permohonan pembiayaan 2. Fotokopi KTP pemohon (anggota) 3. Fotokopi KTP suami/istri pemohon (anggota) 4. Fotokopi Kartu Keluarga (KK) 5. Fotokopi agunan/jaminan

SOLUSI TAMBAH BARANG DAGANGAN

Tujuan Pembiayaan	Meningkatkan omset anggota UMKM
Segmen Utama	Pedagang dan pengusaha UMKM



Akad	Murabahah
Plafond	Rp 500.000 - Rp 300.000.000
Tenor	Maksimal 60 bulan
Agunan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Sertifikat Hak Milik (SHM) 2. Buku Pemilikan Kendaraan Bermotor (BPKB) 3. Bilyet Sisuka
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mengisi Blanko permohonan pembiayaan 2. Fotokopi KTP pemohon (anggota) 3. Fotokopi KTP suami/istri pemohon (anggota) 4. Fotokopi Kartu Keluarga (KK) 5. Fotokopi agunan/jaminan



KSPPS BMT NURUL ISLAM

Alamat	Komplek Niaga Ruko Sanfransisi Blok A2 No 7-8 Batuaji. Batam
Telepon	0770 - 611243 / 0778 - 7372762
Email	layanan_bmt@nurulislamgroup.or.id
Website	www.bmtnurulislam.co.id
Jumlah Kantor Layanan	5 Kantor Layanan

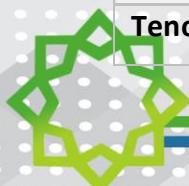
INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN MASLAHAT

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan untuk kebutuhan temporer atau khusus
Segmen Utama	Masyarakat umum
Akad	Qurdhul Hasan
Plafond	Maksimal Rp 5.000.000
Tenor	Maksimal 12 tahun
Agunan	BPKP Kendaraan Bermotor
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	Anggota Koperasi
Catatan Tambahan	Jaminan berbanding dengan pengajuan

PEMBIAYAAN USAHA MANDIRI

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan untuk modal usaha yang diberikan kepada perorangan maupun kelompok pelaku UKM
Segmen Utama	Masyarakat umum
Akad	Mudharabah, Murabahah
Plafond	Maksimal Rp 10.000.000
Tenor	Maksimal 12 bulan



Agunan	BPKP Kendaraan Bermotor
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	Anggota Koperasi
Catatan Tambahan	Jaminan berbanding dengan pengajuan

PEMBIAYAAN GRIYA BERKAH

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan untuk kepemilikan tempat tinggal
Segmen Utama	Masyarakat umum
Akad	Murabahah
Plafond	Maksimal Rp 50.000.000
Tenor	Maksimal 24 bulan
Agunan	BPKP Kendaraan Bermotor, surat rumah
Minimal Usia Usaha	-
Persyaratan	Anggota Koperasi
Catatan Tambahan	Jaminan berbanding dengan pengajuan

PEMBIAYAAN MUMTAZ

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan untuk pembelian barang - barang elektronik, <i>furniture</i> dan kebutuhan alat rumah tangga
Segmen Utama	Masyarakat umum
Akad	Murabahah
Plafond	Maksimal Rp 10.000.000
Tenor	Maksimal 12 bulan
Agunan	BPKP Kendaraan Bermotor
Minimal Usia Usaha	-
Persyaratan	Anggota Koperasi
Catatan Tambahan	Jaminan berbanding dengan pengajuan



PEMBIAYAAN KENDARAAN TERENCANA

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan untuk pembelian kendaraan
Segmen Utama	Masyarakat umum
Akad	Murabahah
Plafond	Maksimal Rp 50.000.000
Tenor	Maksimal 12 bulan
Agunan	BPKP Kendaraan
Minimal Usia Usaha	-
Persyaratan	Anggota Koperasi
Catatan Tambahan	Jaminan berbanding dengan pengajuan



KSPPS BAYTUL IKHTIAR

Alamat Kantor	Komplek Pertanian, Jl. Siaga No.25 RT.02 RW.10 Kelurahan Loji, Kec. Bogor Barat - Kota Bogor 16117
Telepon	0251 - 8311342
Email	koperasi.baik@gmail.com
Website	baytulikhtiar.com

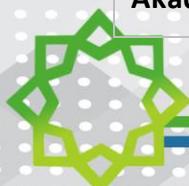
INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN IKHTIAR

Tujuan Pembiayaan	Modal usaha / kerja, pendidikan, renovasi rumah, penyalangan utang
Segmen Utama	Perempuan yang sudah menikah dan berpenghasilan rendah
Akad	Murabahah, Ijarah, Hiwalah, Istishna'
Plafond	Rp 1.000.000 - Rp 20.000.000
Tenor	50 pekan (1 tahun)
Agunan	Tidak ada
Minimal Usia Usaha	Tidak ada
Persyaratan	KTP, Kartu Keluarga, perempuan sudah menikah, wajib kumpulan
Catatan Tambahan	Metode pelayanan pembiayaan kelompok (<i>group lending</i>)

PEMBIAYAAN AIR DAN SANITASI SYARIAH (PASS)

Tujuan Pembiayaan	Pembuatan <i>septic tank</i> , kamar mandi, sambungan air bersih, <i>water filter</i>
Segmen Utama	Perempuan yang sudah menikah dan berpenghasilan rendah
Akad	Murabahah, Istishna'



Plafond	Rp 2.000.000 - Rp 8.000.000
Tenor	50 pekan (1 tahun)
Agunan	Tidak ada
Minimal Usia Usaha	Tidak ada
Persyaratan	KTP, Kartu Keluarga, perempuan sudah menikah, wajib kumpulan
Catatan Tambahan	Metode pelayanan pembiayaan kelompok (<i>group lending</i>)



KSPPS BMT TUMANG

Alamat	Jl Boyolai - Semarang, Km. 1, Penggung, Boyolali, Jawa Tengah
Telepon	0276 - 323034
Email	bmt_tumang@yahoo.co.id
Website	-
Jumlah Kantor Layanan	24 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN MUDHARABAH DAN MUSYARAKAH

Tujuan Pembiayaan	Modal usaha MKM
Segmen Utama	Pengusaha sektor riil, pertanian, peternakan, kuliner (tidak bertentangan dengan prinsip syariah)
Akad	Mudharabah, Musyarakah
Plafond	Rp 500.000 - Rp 750.000.000
Tenor	1 - 48 bulan
Agunan	BPKP dan SHM
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	Menjadi anggota

PEMBIAYAAN MURABAHAH

Tujuan Pembiayaan	Mempermudah masyarakat dalam pembelian barang
Segmen Utama	Masyarakat konsumtif
Akad	Murabahah
Plafond	Min Rp 500.000 - Rp 750.000.000
Tenor	1 - 48 bulan
Agunan	BPKP dan SHM



Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	Menjadi anggota

PEMBIAYAAN IJARAH (IJARAH MULTIJASA)

Tujuan Pembiayaan	Mempermudah masyarakat dalam transaksi sewa menyewa dan jasa
Segmen Utama	Pengusaha
Akad	Ijarah, Ijarah Multijasa
Plafond	Rp 500.000 - Rp 750.000.000
Tenor	1 - 48 bulan
Agunan	BPKP dan SHM
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	Menjadi anggota
Catatan Tambahan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Dengan akad Ijarah anggota dapat mengajukan permohonan pembiayaan sewa ruko dan lainnya untuk usaha 2. Dengan akad Ijarah Multijasa anggota dapat mengajukan permohonan pembiayaan seperti pembayaran SPP dan lain-lain



KSPPS BMT MUAMALAT

Alamat	Jl. Gudanglawas Giriwondo Jumapolo
Telepon	08122608951 081329444688
Email	redaksimuamalat@gmail.com
Website	-
Jumlah Kantor Layanan	8 Kantor Cabang

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN MURABAHAH

Tujuan Pembiayaan	Membelikan barang kepada anggota
Segmen Utama	Masyarakat petani atau pekebun
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 1.000.000 - Rp 400.000.000
Tenor	Maksimal 36 bulan
Agunan	Sertifikat dan BPKB
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi Agunan 2. Fotokopi Kartu Identitas 3. Fotokopi Kartu Keluarga 4. Fotokopi Buku Nikah 5. Rekening listrik
Catatan Tambahan	Pembiayaan dengan akad Murabahah ini untuk memenuhi kebutuhan anggota (pembiayaan elektronik; pembiayaan sepeda gunung, motor dan mobil; pembiayaan alat pertanian, pupuk dan bibit; pembiayaan peralatan dagang; pembiayaan bahan material; pembiayaan binatang ternak).



PEMBIAYAAN MUSYAROKAH

Tujuan Pembiayaan	Penyertaan Modal Kepada Anggota
Segmen Utama	Wiraswasta
Akad	Musyarakah
Plafond	Rp 3.000.000 - Rp 300.000.000
Tenor	Maksimal 36 bulan
Agunan	Sertifikat dan BPKB
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi agunan 2. Fotokopi Kartu Identitas 3. Fotokopi Kartu Keluarga 4. Fotokopi Buku Nikah 5. Rekening listrik
Catatan Tambahan	<p>Pada akad Musyarakah ini diperuntukkan pada anggota pembiayaan dengan modal syirkah, dengan perhitungan nisbah berdasarkan besarnya penyertaan modal, semakin besar modal yang dipakai semakin besar nisbah pembagian keuntungan yang diterima (kerjasama pembiayaan warung klontong; ternak sapi).</p>



BMT UGT SIDOGIRI INDONESIA

Alamat	Jl. Sidogiri Barat RT.03 RW.02 Kraton Pasuruan 67151 Jawa timur
Telepon	0343 - 423251 0343 - 423571 (fax)
Email	bmt.ugt.pusat@gmail.com bmt.ugt.penguruspusat@gmail.com
Website	bmtugtsidogiri.co.id
Jumlah Kantor Layanan	269 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK

PKH (PEMBIAYAAN KAFALAH HAJI)

Tujuan Pembiayaan	Untuk membantu anggota yang ingin menunaikan ibadah haji atau mendapatkan porsi haji tetapi terkendala dana tidak mencukupi
Segmen Utama	Anggota yang belum menunaikan ibadah haji
Akad	Kafalah bil Ujrah
Plafond	Maksimal Rp 22.500.000
Tenor	60 bulan
Agunan	Surat BPIH asli
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Telah memiliki rekening tabungan Haji al-Haromain 2. Melampirkan fotokopi identitas diri yang masih berlaku (KTP pemohon, suami/istri), calon haji yang ditanggung) 3. Melampirkan fotokopi Surat Nikah dan Kartu Keluarga (KK)



4. Melampirkan surat kuasa pembatalan porsi haji dan surat kuasa debet rekening tabungan haji di Bank Syariah atas nama CJH

MPB (MODAL PERTANIAN BAROKAH)

Tujuan Pembiayaan	Untuk membantu anggota petani yang terkendala dana
Segmen Utama	Anggota yang mempunyai lahan pertanian
Akad	Mudharabah, Musyarakah, Murabahah
Plafond	Maksimal Rp 50.000.000
Tenor	6 bulan
Agunan	Sertifikat Tanah/Bangunan
Minimal Usia Nasabah	18 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP pemohon 2. Fotokopi KTP dan surat persetujuan dari suami/istri/wali 3. Fotokopi Kartu Keluarga 4. Fotokopi Surat Nikah (bila sudah menikah) 5. Fotokopi rekening listrik atau PDAM 3 bulan terakhir

GES (GADAI EMAS SYARIAH)

Tujuan Pembiayaan	Untuk membantu anggota yang membutuhkan dana cepat
Segmen Utama	Anggota yang ada di pesisir
Akad	Rahn dan Ijarah
Plafond	Maksimal Rp 150.000.000
Tenor	24 bulan
Agunan	Emas



Minimal Usia Nasabah	18 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP pemohon 2. Emas
Catatan Tambahan	Fasilitas pinjaman dengan agunan berupa emas ini sebagai alternatif memperoleh uang tunai dengan cepat dan mudah

MGB (MULTI GRIYA BAROKAH)

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan untuk keperluan pembelian rumah baru, rumah bekas, dan tanah kavling
Segmen Utama	Semua elemen masyarakat terutama yang belum mempunyai tempat tinggal
Akad	Murabahah, IMBT
Plafond	Rp 10.000.000 - Rp 300.000.000
Tenor	36 - 120 bulan
Agunan	BPKB Kendaraan, Sertifikat Tanah/Bangunan
Minimal Usia Nasabah	18 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP Pemohon 2. Fotokopi KTP dan surat persetujuan dari suami/istri/wali 3. Fotokopi Kartu Keluarga 4. Fotokopi Surat Nikah (bila sudah menikah) 5. Fotokopi rekening listrik atau PDAM 3 bulan terakhir

MUB (MODAL USAHA BAROKAH)

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan untuk memenuhi kebutuhan modal usaha mikro, kecil, dan menengah
Segmen Utama	Pedagang atau pengusaha
Akad	Mudharabah, Musyarakah, Murabahah



Plafond	Rp 2.000.000 - Rp 500.000.000
Tenor	12- 60 bulan
Agunan	BPKB Kendaraan, Sertifikat Tanah/Bangunan
Minimal Usia Nasabah	18 tahun
Persyaratan	<ul style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP pemohon 2. Fotokopi KTP suami/istri/wali 3. Fotokopi Kartu Keluarga 4. Fotokopi Surat Nikah (bila sudah menikah) 5. Fotokopi rekening tabungan 3 bulan terakhir 6. Fotokopi rekening listrik atau PDAM 3 bulan terakhir 7. Fotokopi Agunan (SIM/SHGB/BPKB) 8. Fotokopi legalitas usaha ; NPWP,TDP dan SIUP (untuk badan usaha)
Catatan Tambahan	<ul style="list-style-type: none"> 1. Anggota harus membuat laporan penggunaan dana setiap 1 (satu) bulan (khusus untuk akad yang berbasis bagi hasil) 2. Usaha sudah berjalan minimal 1 tahun 3. Menyerahkan laporan perhitungan hasil usaha 3 bulan terakhir 4. Menyerahkan dokumen yang diperlukan

MTA (MULTI GUNA TANPA AGUNAN)

Tujuan Pembiayaan	Memfasilitasi pembiayaan modal usaha kecil
Segmen Utama	Pedagang kecil (pedagang kaki lima)
Akad	Qardh



Plafond	Rp 500.000 - Rp 1.000.000
Tenor	1 - 3 bulan
Agunan	Tidak ada
Minimal Usia Nasabah	18 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP pemohon 2. Fotokopi KTP dan surat persetujuan dari suami/istri/wali 3. Fotokopi Kartu Keluarga 4. Fotokopi Surat Nikah (bila sudah menikah)

PBE (PEMBELIAN BARANG ELEKTRONIK)

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan yang ditujukan untuk pembelian barang elektronik
Segmen Utama	Ibu rumah tangga dan anak muda
Akad	Murabahah, IMBT
Plafond	Rp 2.000.000 - Rp 10.000.000
Tenor	12 - 36 bulan
Agunan	BPKB Kendaraan, Sertifikat
Minimal Usia Nasabah	18 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP pemohon 2. Fotokopi KTP dan surat persetujuan dari suami/istri/wali 3. Fotokopi Kartu Keluarga 4. Fotokopi Surat Nikah (bila sudah menikah) 5. Slip gaji yang disahkan oleh instansi/perusahaan tempat pemohon bekerja 6. Fotokopi rekening listrik atau PDAM 3 bulan terakhir



KBB (KENDARAAN BERMOTOR BAROKAH)

Tujuan Pembiayaan	Fasilitas pembiayaan untuk pembelian kendaraan bermotor
Segmen Utama	Perorangan
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 2.000.000 - Rp 200.000.000
Tenor	Maksimal 60 bulan
Agunan	BPKB Kendaraan, Sertifikat
Minimal Usia Nasabah	18 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP pemohon 2. Fotokopi KTP dan surat persetujuan dari suami/istri/wali 3. Fotokopi Kartu Keluarga 4. Fotokopi Surat Nikah (bila sudah menikah) 5. Slip gaji yang disahkan oleh instansi/perusahaan tempat pemohon bekerja. 6. Fotokopi rekening listrik atau PDAM 3 bulan terakhir
Catatan Tambahan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Keterangan mengenai kendaraan bermotor yang akan dibeli meliputi jenis kendaraan, tahun pembuatan, Fotokopi BPKB, STNK, nama pemilik sebelumnya dan harga kendaraan (untuk kendaraan bekas) 2. DP atau uang muka 15% dari ketentuan harga



PAT (PEMBIAYAAN AGUNAN TUNAI)

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan untuk memenuhi kebutuhan usaha atau konsumtif
Segmen Utama	Anggota yang mempunyai agunan tunai (Simpanan anggota, tabungan, deposito)
Akad	Murabahah, Rahn, Ijarah
Plafond	Maksimal Rp 500.000.000
Tenor	12 - 36 bulan
Agunan	Agunan tunai (Simpanan anggota, tabungan, deposito)
Minimal Usia Nasabah	18 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP pemohon 2. Fotokopi KTP dan surat persetujuan dari suami/istri/wali 3. Fotokopi Kartu Keluarga 4. Surat Kuasa debet rekening

PPU (PEMBIAYAAN PEMBERANGKATAN UMROH)

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan untuk memenuhi kebutuhan perjalanan umrah bagi anggota sesuai dengan jadwal keberangkatan yang diinginkan
Segmen Utama	Anggota yang berkeinginan menunaikan ibadah umrah
Akad	Kafalah bil Ujrah
Plafond	Rp 5.000.000 - Rp 40.000.000
Tenor	12 bulan
Agunan	BPKB Kendaraan, Sertifikat Tanah / Bangunan
Minimal Usia Nasabah	18 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP suami Istri 2. Fotokopi Kartu Keluarga 3. Fotokopi Surat Nikah



	<ol style="list-style-type: none">4. Bukti tabungan umrah5. Surat keterangan persetujuan suami istri
Catatan Tambahan	Persyaratan tambahan untuk kerjasama dengan Perusahaan/Lembaga: <ol style="list-style-type: none">1. Perjanjian kerjasama2. Pernyataan kesanggupan memotong gaji/bisyaroh3. Slip gaji/bisyaroh 3 bulan terakhir



KSPPS BMT BINAMAS

Alamat	Jl. Urip Sumoharjo No. 80 Purworejo
Telepon	0275 - 322854
Email	bmtbinamas@gmail.com
Website	www.bmtbinamas.blogspot.com
Jumlah Kantor Layanan	10 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK

MUSAMAS

Tujuan Pembiayaan	Sebagai modal kerja bagi anggota yang mempunyai usaha mikro, kecil dan menengah
Segmen Utama	Anggota yang memiliki usaha
Akad	Musyarakah, Mudharabah
Plafond	Maksimal Rp 500.000.000
Tenor	Maksimal 4 tahun
Agunan	SHM / BPKB/ Serifikat kios / SPK Proyek
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Jujur, amanah, dan tanggung jawab 2. Terdaftar sebagai anggota di Binamas 3. Mengisi formulir pengajuan pembiayaan 4. Bersedia disurvei dan analisa 5. Menyerahkan fotokopi identitas diri (suami istri) dan Kartu Keluarga atau Buku Nikah 6. Menyerahkan fotokopi rencana jaminan 7. Struk gaji terakhir untuk pegawai 8. Persyaratan tambahan bila diperlukan



KENTORMAS

Tujuan Pembiayaan	Membantu anggota dalam memiliki kendaraan bermotor dengan mudah dan berkah
Segmen Utama	Anggota
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 5.000.000 - Rp 250.000.000
Tenor	Maksimal 5 tahun
Agunan	BPKB, STNK
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<ul style="list-style-type: none"> 1. Jujur, amanah, dan tanggung jawab 2. Terdaftar sebagai anggota di Binamas 3. Mengisi formulir pengajuan pembiayaan 4. Bersedia disurvei dan analisa 5. Menyerahkan fotokopi identitas diri (suami istri) dan Kartu Keluarga atau Buku Nikah 6. Menyerahkan fotokopi rencana jaminan 7. Struk gaji terakhir untuk pegawai 8. Persyaratan tambahan bila diperlukan

MABRURMAS

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan anggota untuk haji atau umrah
Segmen Utama	Anggota
Akad	Ijarah
Plafond	Maksimal Rp 25.000.000
Tenor	5 tahun
Agunan	SPPH
Minimal Usia Usaha	2 tahun



Persyaratan

1. Jujur, amanah, dan tanggung jawab
2. Terdaftar sebagai anggota di Binamas
3. Mengisi formulir pengajuan pembiayaan
4. Bersedia disurvei dan analisa
5. Menyerahkan fotokopi identitas diri (suami istri) dan Kartu Keluarga atau Buku Nikah
6. Menyerahkan fotokopi rencana jaminan
7. Struk gaji terakhir untuk pegawai
8. Persyaratan tambahan bila diperlukan



KSPPS BMT BINA UMMAT SEJAHTERA

Alamat	Jl. Untung Suropati No. 16 Lasem Kabupaten Rembang - Jawa Tengah
Telepon	0295 - 532376
Email	bmt_bus@yahoo.com
Website	www.bmtbus.co.id
Jumlah Kantor Layanan	120 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN MUDHARABAH

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan untuk usaha produktif
Segmen Utama	Usaha Mikro dan Kecil
Akad	Mudharabah
Plafond	Rp 100.000 - Rp 100.000.000
Tenor	Maksimal 36 bulan
Agunan	Tabungan, BPKB, Sertifikat Tanah
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjadi Anggota KSPPS BMT BUS 2. Permohonan Pembiayaan 3. Fotokopi KTP suami - istri 4. Fotokopi Kartu Keluarga 5. Fotokopi Surat Nikah 6. Fotokopi agunan 7. Fotokopi SIUP (jika ada) 8. Foto usaha



PEMBIAYAAN MURABAHAH

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan untuk Usaha Produktif
Segmen Utama	Usaha Mikro dan Kecil
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 100.000 - Rp 100.000.000
Tenor	Maksimal 36 bulan
Agunan	Tabungan, BPKB, Sertifikat Tanah
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Menjadi Anggota KSPPS BMT BUS 2. Permohonan Pembiayaan 3. Fotokopi KTP suami - istri 4. Fotokopi Kartu Keluarga 5. Fotokopi Surat Nikah 6. Fotokopi agunan 7. Fotokopi SIUP (jika ada) 8. Foto usaha



KSPPS BMT iTQAN

Alamat	Jl Padasuka 160, Pasirlayung, Bandung
Telepon	022 - 7209247
Email	mtitqanbandung@gmail.com
Website	www.bmtitqan.org
Jumlah Kantor Layanan	10 Kantor Layanan

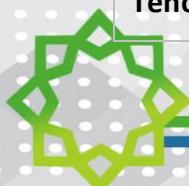
INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN METODE KUMPULAN iTQAN (PMQ)

Tujuan Pembiayaan	Produktif ultra mikro (modal kerja dan investasi)
Segmen Utama	Keluarga prasejahtera
Akad	Murabahah, Ijarah
Plafond	Rp 250.000 - Rp 10.000.000
Tenor	50 minggu
Agunan	Tanggung Renteng, kehadiran dan simpanan anggota
Minimal Usia Usaha	Tidak dipersyaratkan
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Harus keluarga prasejahtera dan Wanita 2. Bersedia kumpul 1 minggu 1 kali 3. Tanggung Renteng

Pembiayaan Bangun Usaha Syariah (BUS)

Tujuan Pembiayaan	Produktif modal kerja dan investasi
Segmen Utama	Pengusaha UMKM
Akad	Musyarakah, Murabahah, Ijarah
Plafond	Rp 10.000.000 - Rp 500.000.000
Tenor	Maksimal 3 bulan



Agunan	Simpanan, Sertifikat Tanah, BPKB, Emas
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Berusia minimal 18 tahun 2. Karakter baik 3. Usaha jelas dan mempunyai izin yang diperlukan
Catatan Tambahan	Disiapkan untuk anggota yang naik kelas dari pembiayaan kumpulan atau anggota yang tidak memungkinkan kumpulan



KSPPS BMT BINA UMAT MANDIRI

Alamat	Jl. Perintis Kemerdekaan no. 61 RT 10 RW 06 Panggung Tegal
Telepon	0283 - 6148393
Email	kspps.bum@gmaill.com
Website	www.bmtbum
Jumlah Kantor Layanan	4 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN UMKM

Tujuan Pembiayaan	Menyediakan barang yang dibutuhkan anggota
Segmen Utama	Pedagang pasar
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 500.000 - Rp 20.000.000
Tenor	3 tahun
Agunan	SHM, BPKB
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mengisi formulir pengajuan 2. Fotokopi KTP, Kartu Keluarga, dan jaminan

PEMBIAYAAN MULTIJASA

Tujuan Pembiayaan	Menyediakan jasa yang dibutuhkan anggota
Segmen Utama	Guru dan masyarakat umum
Akad	Ijarah
Plafond	Rp 500.000 - Rp 20.000.000
Tenor	3 tahun
Agunan	SHM, BPKB
Minimal Usia Usaha	2 tahun



Persyaratan

1. Mengisi formulir pengajuan
2. Fotokopi KTP, Kartu Keluarga, dan jaminan

PEMBIAYAAN HAJI

Tujuan Pembiayaan	Mengurus <i>seat</i> calon jamaah haji
Segmen Utama	Masyarakat umum
Akad	Ijarah
Plafond	Rp 1.000.000 - Rp 25.000.000
Tenor	60 bulan
Agunan	Surat keterangan nomor porsi haji
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fotokopi KTP suami istri 4 lembar 2. Fotokopi Surat Nikah 4 lembar 3. Fotokopi Kartu Keluarga 4 lembar 4. Fotokopi Akta kelahiran/Ijazah terakhir 4 lembar 5. Slip gaji 3 bulan terakhir (karyawan) 6. Surat keterangan usaha dan penghasilan (wiraswasta)
Catatan Tambahan	Uang Muka Rp 1.500.000

PEMBIAYAAN UMRAH

Tujuan Pembiayaan	Memudahkan anggota yang akan umrah
Segmen Utama	Masyarakat umum
Akad	Ijarah
Plafond	Rp 500.000 - Rp 20.000.000
Tenor	4 tahun
Agunan	SHM
Minimal Usia Usaha	2 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Usia minimal 12 - 50 tahun



	<ul style="list-style-type: none">2. Sehat jasmani dan rohani3. Memiliki paspor4. Pas foto 4 x 6 sebanyak 6 lembar
Catatan Tambahan	<ul style="list-style-type: none">1. Uang muka Rp 2.500.0002. Calon jamaah bebas memilih biro umroh yang dikehendaki



KSPPS BINA MUAMALAT WALISONGO

Alamat	Jl. Papandayan No. 805
Telepon	024 - 76920955
Email	bmt_walisongo@yahoo.co.id
Website	-
Jumlah Kantor Layanan	3 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK

PEMBIAYAAN KENDARAAN BERMOTOR

Tujuan Pembiayaan	Pembelian kendaraan bermotor
Segmen Utama	Anggota
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 25.000.000 - Rp 100.000.000
Tenor	5 tahun
Agunan	BPKB/Sertifikat
Minimal Usia Usaha	5 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mengisi formulir permohonan pembiayaan 2. Fotokopi KTP 3. Fotokopi Kartu Keluarga 4. Fotokopi Rekening listrik dan PAM 5. Fotokopi Jaminan

PEMBIAYAAN MULTIJASA

Tujuan Pembiayaan	Pembiayaan menikah , sekolah/ kuliah, perbaikan/pembelian rumah
Segmen Utama	Anggota
Akad	Ijarah
Plafond	Rp 5.000.000 - Rp 100.000.000



Tenor	5 tahun
Agunan	BPKB/Sertifikat
Minimal Usia Usaha	5 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mengisi formulir permohonan pembiayaan 2. Fotokopi KTP 3. Fotokopi Kartu Keluarga 4. Fotokopi Rekening listrik dan PAM 5. Fotokopi Jaminan

PEMBIAYAAN QARDH

Tujuan Pembiayaan	Biaya Rumah Sakit, pembangunan Masjid
Segmen Utama	Anggota
Akad	Qardhul Hasan
Plafond	Rp 5.000.000 - Rp 50.000.000
Tenor	5 tahun
Agunan	BPKB/Sertifikat
Minimal Usia Usaha	5 tahun
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Mengisi formulir permohonan pembiayaan 2. Fotokopi KTP 3. Fotokopi Kartu Keluarga 4. Fotokopi Rekening listrik dan PAM 5. Fotokopi Jaminan



CHAPTER VIII

PNM SYARIAH

PT Permodalan Nasional Madani yang didirikan pada tanggal 1 Juni tahun 1999 merupakan lembaga keuangan khusus yang didirikan dengan tujuan untuk menyelenggarakan jasa pembiayaan termasuk kredit program dan jasa manajemen untuk pengembangan koperasi, usaha kecil dan menengah termasuk kegiatan usaha lainnya guna menunjang kegiatan usaha tersebut.

PNM mempunyai misi untuk meningkatkan nilai tambah secara berkelanjutan bagi Usaha Mikro, Kecil, Menengah dan Koperasi (UMKM) dengan meningkatkan kelayakan usaha dan kemampuan wirausaha para pelaku bisnis UMKM, membantu pelaku UMKM untuk mendapatkan dan kemudian meningkatkan akses pembiayaan UMKM kepada lembaga keuangan baik bank maupun non bank yang pada akhirnya akan meningkatkan kontribusi dalam perluasan lapangan kerja dan peningkatan kesejahteraan masyarakat, serta meningkatkan kreatifitas dan produktivitas karyawan untuk mencapai kinerja terbaik dalam rangka pengembangan sektor UMKM.

PNM juga merupakan salah satu lembaga yang ditunjuk oleh Pusat Investasi Pemerintah sebagai penyalur Pembiayaan Ultra Mikro dengan pola penyaluran secara langsung. Pembiayaan Ultra Mikro (UMi) adalah program fasilitas pembiayaan kepada Usaha Ultra Mikro yang merupakan program tahap lanjutan dari program bantuan sosial menjadi kemandirian usaha yang menyasar usaha mikro yang berada di lapisan terbawah, yang belum bisa difasilitasi perbankan.

PNM melalui Unit Usaha Syariah, mempunyai dua produk syariah andalan yang ditujukan untuk UMKM yaitu Mekaar Syariah dan Ulaam Syariah yang sudah sesuai dengan ketentuan hukum Islam yang berdasarkan fatwa dan/atau pernyataan kesesuaian syariah dari Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia

Secara umum Mekaar Syariah merupakan layanan pemberdayaan berbasis kelompok yang ditujukan bagi perempuan prasejahtera pelaku usaha ultra mikro. Sedangkan Ulaam Syariah merupakan layanan pembiayaan modal kerja kepada para pelaku usaha mikro dan kecil serta memberikan layanan Pengembangan Kapasitas Usaha bagi pelaku usaha.



Tujuan dari pembiayaan ini adalah untuk memberikan pembiayaan produktif kepada UMKM sesuai syariat Islam dan juga dapat membantu mengembangkan pelaku UMKM dengan pembinaan yang dilakukan melalui pelatihan, pendampingan, dan konsultasi bagi pelaku usaha.

Alamat	Menara Taspen Lt 1,2,5,6,7,8,10,12A,15,16, Jl. Jendral Sudirman Kav 2, Karet Tengsin, 10220
Telepon	021 - 2511404
Email	-
Website	www.pnm.co.id
Jumlah Kantor Layanan	1223 Kantor Layanan

INFORMASI PRODUK

ULAMM SYARIAH

Tujuan Pembiayaan	Produktif, untuk investasi dan modal kerja
Segmen Utama	Usaha mikro dan kecil
Akad	Murabahah
Plafond	Rp 25.000.000 - Rp 300.000.000
Tenor	Maksimal 36 bulan
Agunan	<i>Fixed asset</i>
Minimal Usia Usaha	1 tahun
Persyaratan	SID lancar
Catatan Tambahan	Seluruh sektor usaha yang tidak termasuk daftar negatif dan tidak melanggar prinsip syariah

MEKAAR SYARIAH

Tujuan Pembiayaan	Membina ekonomi keluarga sejahtera
Segmen Utama	Wanita prasejahtera usia 18 - 63 tahun
Akad	Wakalah, Murabahah
Plafond	Rp 2.000.000 - Rp 5.000.000



Tenor	25 minggu dan 50 minggu
Agunan	Tanpa agunan
Minimal Usia Usaha	Tidak ada (nasabah masih memiliki usaha, usaha berjalan)
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Perempuan dari keluarga Prasejahtera 2. Usia 18 - 63 Tahun 3. KTP dan Kartu Keluarga 4. Menikah / janda / belum menikah tetapi tulang punggung keluarga 5. Sudah memiliki usaha /pernah usaha tapi berhenti /akan buka usaha 6. Bukan pegawai / pekerja /PNS /Aparatur Pemerintah 7. Modal pembiayaan untuk usaha yang halal 8. Tinggal di sekitar tempat pertemuan kelompok (maksimal 20 menit jalan kaki)

MEKAAR PLUS SYARIAH

Tujuan Pembiayaan	Modal kerja untuk pengembangan usaha
Segmen Utama	Nasabah PNM Mekaar Syariah yang sudah mengikuti pembiayaan maksimal 2 tahun dengan plafond minimal Rp 3.000.000
Akad	Wakalah, Murabahah
Plafond	Rp 7.000.000 - Rp 9.000.000
Tenor	1 tahun dan 2 tahun
Agunan	Tanpa agunan



Minimal Usia Usaha	Tidak ada (nasabah masih memiliki usaha, usaha berjalan)
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Telah mengikuti pembiayaan minimal 2 tahun dengan plafond minimal Rp 3.000.000 2. Merupakan nasabah aktif dan masih menjalankan PKM (Pertemuan Kelompok Mingguan) 3. Sekurang-kurangnya memiliki tanda pengenal berupa Nomor Induk Kependudukan (NIK) 4. Mempunyai usaha yang masih berjalan



CHAPTER IX

BANK WAKAF MIKRO

Bank Wakaf Mikro (BWM) merupakan sebuah Lembaga Keuangan Mikro Syariah yang menjadikan Pondok Pesantren sebagai fasilitator utama dalam operasionalnya dengan tujuan untuk memberikan pembiayaan bagi masyarakat yang belum memiliki akses untuk mendapatkan pembiayaan dari lembaga keuangan formal. Bank Wakaf Mikro diresmikan untuk pertama kalinya pada bulan Oktober 2017 oleh Presiden Republik Indonesia Joko Widodo. Tercatat sampai bulan Oktober 2020 telah berdiri 56 unit BWM.

Model pembiayaan yang ditawarkan oleh BWM sendiri sangat memudahkan bagi masyarakat yang membutuhkan modal. Untuk mendapatkan pembiayaan tidak ada syarat khusus yang rumit, cukup dengan membawa KTP atau Kartu Keluarga serta diwajibkan melalui Pelatihan Wajib Kelompok (PWK) selama lima hari berturut-turut. Setelah nasabah lulus dalam PWK maka selanjutnya akan dikumpulkan dalam Kelompok Usaha Masyarakat sekitar Pesantren Indonesia (KUMPI). Untuk mengajukan pembiayaan, nasabah tidak perlu melampirkan agunan atau izin usaha kerena sistem yang ditawarkan oleh BWM adalah sistem kelompok dengan metode tanggung renteng. Pembiayaan yang diberikan kepada nasabah merupakan pembiayaan bebas bunga dengan biaya administrasi sebesar 3% pertahun dengan cicilan terjangkau yaitu Rp 20.000 per minggu selama maksimal 52 minggu.

Untuk membina nasabah yang tergabung dalam KUMPI, BWM menyediakan fasilitas pendampingan baik untuk menjalankan usahanya maupun untuk mengelola manajemen ekonomi rumah tangga. Selain itu pula terdapat pembinaan rohani bagi nasabah yang dilaksanakan secara berkala.

Tujuan Pembiayaan	Modal usaha untuk keluarga prasejahtera
Akad	Qardh
Plafon	Rp 1.000.000 - Rp 3.000.000
Tenor	Maksimal tenor 52 minggu dengan angsuran minimal Rp 20.000 per minggu



Agunan	Tidak ada
Biaya Administrasi	3% per tahun
Fasilitas Bagi Nasabah	<ol style="list-style-type: none"> 1. Pendampingan usaha 2. Pelatihan manajemen ekonomi rumah tangga
Persyaratan	<ol style="list-style-type: none"> 1. KTP/Kartu Keluarga 2. Berkelompok 3. Mengikuti pelatihan



DAFTAR BANK WAKAF MIKRO

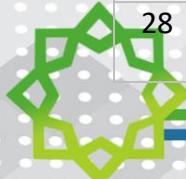
No.	Nama	Alamat	Kabupaten/Kota	Provinsi
1	Koperasi LKMS Bankwakaf Al Muttaqien Pancasila Sakti (LKMS Bankwakaf Alpansa)	Dukuh Sumberejo Wangi, Desa Troso, Kecamatan Karanganom, Kabupaten Klaten	Klaten	Jawa Tengah
2	Koperasi LKMS Amanah Berkah Nusantara	Pondok Pesantren Al-Hidayah, Karang Suci, Kelurahan Purwanegara Kec. Purwokerto Utara Kab. Banyumas	Banyumas	Jawa Tengah
3	Koperasi LKMS Ranah Indah Darussalam	Jl. Kiai haji Ahmad Fadlil 1 Kampus Pesantren Darussalam, Ciamis	Ciamis	Jawa Barat
4	Koperasi LKMS Berkah Bersama Baiturrahman	Jalan Rancakole, Kampung Bojong, Rukun Tetangga 003, Rukun Warga 013, Desa Cikoneng, Kecamatan Ciparay, Kabupaten Bandung	Bandung	Jawa Barat
5	Koperasi LKMS Buntet Pesantren	JL. Raya Buntet Pesantren RT. 11 RW. 04 Ds. Mertapada Kulon Kec. Astanajapura Kab. Cirebon	Cirebon	Jawa Barat
6	Koperasi LKMS Denanyar Sumber Barokah	Jalan KH. Bisri Syansuri Nomor. 77, Desa Denanyar, Kecamatan Jombang, Kabupaten Jombang	Jombang	Jawa Timur
7	LKM Syariah Almuna Berkah Mandiri	Krapyak Kulon, Desa Panggungharjo, Kecamatan Sewon, Kabupaten Bantul	Bantul	DIY
8	Koperasi LKMS Berkah Rizqi Lirboyo	Jalan Dr. Saharjo RT 11 RW 02 Kelurahan Campurejo Kec. Majoroto, Kota Kediri	Kota Kediri	Jawa Timur



9	LKM Syariah KHAS Kempek	Desa Kempék Kecamatan Gempol Kabupaten Cirebon	Cirebon	Jawa Barat
10	Koperasi LKMS Pesantren An Nawawi Tanara	Jalan Komplek Pesantren An Nawawi Tanara Kp. Kemuludan RT.001 RW.002 Kelurahan Tanara Kecamatan Tanara Kabupaten Serang	Serang	Banten
11	Koperasi LKMS Amanah Makmur Sejahtera	Jl. Ngasinan Raya No. 02 Kel. Rejomulyo Kec. Kota Kota Kediri	Kota Kediri	Jawa Timur
12	Koperasi LKMS Assa Berkah Sejahtera	Desa Kirig Kecamatan Mejobo Kabupaten Kudus, Jalan Mbah Hamzah Krupyak Kirig Mejobo Kabupaten Kudus	Kudus	Jawa Tengah
13	Koperasi Lembaga Keuangan Mikro Syariah El-Manahij	Kp Serdang RT 03/04, Ds. Pasarkeong, Kec. Cibadak, Kabupaten Lebak Provinsi Banten	Lebak	Banten
14	Koperasi LKMS Al Ihya Baitul Auqof	Jalan Serayu Raya, RT 001/RW 004, Desa Kesugihan Kidul, Kecamatan Kesugihan, Kabupaten Cilacap	Cilacap	Jawa Tengah
15	Koperasi LKMS BWM Lan Taburo	Jalan Prakansantri Desa Banjaririgasi Kec. Lebakgedong Kab Lebak Prov Banten 42372	Lebak	Banten
16	Koperasi LKMS Bankwakaf Al Manshur Barokahing Gusti	Jalan Dukuh Popongan RT.01/RW.01, Desa Tegalgondo, Kecamatan Wonosari, Kabupaten Klaten	Klaten	Jawa Tengah
17	Koperasi LKM Nahdlatul Wathon Cijantung	Desa/Kelurahan Dewasari, Kecamatan Cijeungjing, Kabupaten Ciamis	Tasikmalaya	Jawa Barat



		atau Jalan Raya Banjar KM 03, Kabupaten Ciamis		
18	Koperasi LKMS Tebuireng Mitra Sejahtera	Jl. Irian Jaya 10 Tromol Pos 5, Kecamatan Diwek, Kabupaten Jombang	Jombang	Jawa Timur
19	Koperasi LKMS Bahrul Ulum Barokah Sejahtera	Jl. KH. Wahab Chasbulloh Gg. Pondok, Tambakrejo - Jombang	Jombang	Jawa Timur
20	Koperasi LKMS Al Fitrah Wava Mandiri	Jl. Kedinding Lor No.99, Kelurahan Tanah Kali Kedinding, Kecamatan Kenjeran, Kota Surabaya	Surabaya	Jawa Timur
21	Koperasi LKMS Pondok Pesantren Modern Al Kautsar	Nagari Sarilamak, Kecamatan Harau, Kabupaten Lima Puluh Kota	Lima Puluh Kota	Sumatera Barat
22	Koperasi LKMS UNISA	Jalan Jangkang - Nogotirto, Nogotirto, Gamping, Sleman, Yogyakarta	Sleman	DIY
23	Koperasi LKMS BWM Ponpes Futuhiyah	Jalan Suburan, Mranggen, Kecamatan Mranggen, Kabupaten Demak	Demak	Jawa Tengah
24	Koperasi LKMS Sinar Sukses Bersama	Jl. Raya Bululawang, Kab. Malang	Kabupaten Malang	Jawa Timur
25	Koperasi LKMS Bankwakaf Imam Syuhodo	Jl. KHA. Dhalan No. 154, Desa Wonorejo, Kecamatan Polokarto, Kabupaten Sukoharjo	Sukoharjo	Jawa Tengah
26	Koperasi LKMS Alpen Barokah Mandiri	Jalan Raya Sumenep- Pamekasan, Desa Pragaan Laok, Kecamatan Pragaan, Kabupaten Sumenep	Sumenep	Jawa Timur
27	Koperasi LKMS Ummul Mukminin Aisyiyah	Jl. Perintis Kemerdekaan KM. 17 (K.H. Abd. Jabbar Asyhiri), Makassar	Kota Makassar	Sulawesi Selatan
28	Koperasi LKMS Berkah Umat Ciganitri	Jalan Ciganitri Nomor 2, Desa Cipagalo	Bandung	Jawa Barat



		Kecamatan Bojongsoang Kabupaten Bandung		
29	Koperasi LKMS Bank Wakaf Mikro Taawun Mitra Ummat Ponpes Al- Mujahidin Balikpapan	Jl. Soekarno Hatta KM 10, Karang Joang, Balikpapan Utara	Kota Balikpapan	Kalimantan Timur
30	Koperasi LKMS Pondok Pesantren Minhadlul Ulum	Jalan Cendanasari Dusun Wonorejo Desa Trimulyo Kecamatan Tegineneng Kabupaten Pesawaran 35363	Pesawaran	Lampung
31	Koperasi LKMS Al Azhar Jember	Jl. Wolter Monginsidi Gg Pesantren No.94 Kauman Muktisari Tegal Besar Kaliwates Jember 68132	Jember	Jawa Timur
32	Koperasi LKMS Al-Falah	Jl. KH. Moch. Syamsul Arifin, No. 01 Desa Karangharjo Kecamatan Silo Kabupaten Jember	Jember	Jawa Timur
33	Koperasi LKMS Pondok Pesantren Mawaridussalam	Jalan Peringgan Komplek Pesantren Mawaridussalam, Desa Tumpatan, Kec. Nibung, Deli Serdang	Deli Serdang	Sumatera Utara
34	Koperasi LKMS Sinar Mandiri Sejahtera	Jl. Pramuka I/10 Kelurahan Sidoarjo, Kecamatan Tuban, Kabupaten Tuban	Tuban	Jawa Timur
35	Koperasi LKMS BWM Sunan Pandan Aran	Jalan Kaliurang KM 12,5 Candi Sardonoharjo, Ngaglik, Sleman, DIY	Sleman	DIY
36	Koperasi LKMS Pondok Pesantren As'ad	Jl. K.H Abdul Ibrahim No.45 Kelurahan Olak Kemang Kec. Danau Teluk Kota Jambi	Jambi	Jambi
37	Koperasi LKMS Sunan Gunung Jati Ba'alawy Semarang	Jalan Makam Habib Abdullah Bafaqih, Kampung Malon RT 001/RW 006 Kelurahan	Semarang	Jawa Tengah

		Gunungpati, Kec. Gunungpati Kota Semarang		
38	Koperasi LKMS Barokah Pesantren Al- Masthuriyah	Kampung Tipar, Desa Cibolang Kaler, Kec. Cisaat, Kabupaten Sukabumi	Sukabumi	Jawa Barat
39	Koperasi LKMS Amal Dana Bergulir	Kampung Cijujung RT 02 RW 02, Desa Cijujung, Kecamatan Cibungbulang, Kab. Bogor	Bogor	Jawa Barat
40	Koperasi LKMS Minhajut Thullab	Jl. KH. Abdul Mannan Km. 2, Sumberberas Muncar Banyuwangi	Banyuwangi	Jawa Timur
41	Koperasi LKMS Honai Sejahtera Papua	Pondok Pesantren Yaa Bunayya, Jalan Yoka, Kelurahan Waena, Kecamatan Heram, Kota Jayapura, Provinsi Papua		Papua
42	Koperasi LKMS BWM Fajar Pelita Harapan	Jl. Alamsyah, Desa Maredan Barat, Kec. Tualang, Kab. Siak	Siak	Pekanbaru
43	Koperasi LKMS Al Hidayah Rokan Hulu	Jalan Lingkar Pasir Pangaraian, Kampung Baru, Koto Tinggi, Rambah, Rokan Hulu, Provinsi Riau	Kabupaten Rokan Hulu	Riau
44	Koperasi Lembaga Keuangan Mikro Syariah BWM Apik Kaliwungu Kendal	Jalan Kyai Asy'ari, Desa Krajan Kulon, Kec. Kaliwungu, Kab. Kendal	Kabupaten Kendal	Jawa Tengah
45	Koperasi LKMS BWM Al Anshor Peduli	Kecamatan Sirimau, Kota Ambon	Kota Ambon	Maluku
46	Koperasi LKMS BWM Pondok Pesantren Syubbanul Wathon Maslahah	Jalan Kyai Abdan Nomor 3, Desa Dlimas, Kecamatan Tegalrejo, Kabupaten Magelang	Kabupaten Magelang	Jawa Tengah
47	Koperasi LKMS Kariman Birajuda Al Karimiyyah	Dusun Kebun RT 003 RW 002 Desa Braji Kecamatan Gapura Kabupaten Sumenep	Kabupaten Sumenep	Jawa Timur



48	Koperasi LKMS Mantenan Aman Makmur	Kecamatan Udanawu, Kabupaten Blitar	Kabupaten Blitar	Jawa Timur
49	Koperasi LKMS BWM Ahmad Taqiuddin Mansur "ATQIA"	Jalan Tuan Guru Haji Shaleh Hambali Sangkong, Desa Bonder, Kecamatan Praya Barat, Kabupaten Lombok Tengah	Kabupaten Lombok Tengah	Nusa Tenggara Barat
50	Koperasi LKMS BWM Bangkit Nusantara	Pondok Pesantren Raudlatut Thalibin, Jalan Majapahit Nomor 2B, Kelurahan Leteh, Kecamatan Rembang, Kabupaten Rembang	Kabupaten Rembang	Jawa Tengah
51	Koperasi LKMS Pensantren Hidayatulloh Trenggalek	Kecamatan Pule, Kabupaten Trenggalek	Kabupaten Trenggalek	Jawa Timur
52	Koperasi LKMS Bank Wakaf Mikro Babul Maghfirah	Pasar Cot Keu Eung Kelurahan Lam Alu Cut Kecamatan Kuta Baro Kabupaten Aceh Besar	Kabupaten Aceh Besar	Aceh
53	Koperasi LKMS Bita Amanah Ummat	Jalan Ciledug Nomor 339, Desa Ngamplangsari, Kecamatan Cilawu, Kabupaten Garut	Kabupaten Garut	Jawa Barat
54	Koperasi Jasa Lembaga Keuangan Mikro Ssyariah BankWakaf Mikro Al Hijrah Cindai Alus	Jalan Cindai Alus No. 28, Desa Cindai Alus, Kecamatan Martapura, Kab. Banjar, Provinsi Kalimantan Selatan	Kabupaten Banjar	Kalimantan Selatan
55	Koperasi LKMS Aulia Cendekia Palembang	Kelurahan Talang Jambe, Kecamatan Sukarami, Kota Palembang	Kota Palembang	Sumatera Selatan
56	Koperasi Lembaga Keuangan Mikro Bank Wakaf Mikro Al Fadlu Kendal	Pondok Pesantren Al Fadlu 2, Jalan Srogo, Desa Sidorejo, Kecamatan Brangsong, Kabupaten Kendal	Kabupaten Kendal	Jawa Tengah

(sumber: Direktori LKM Oktober 2020, OJK)



CHAPTER X

BADAN LAYANAN UMUM (BLU) PENGELOLA DANA

Dalam Peraturan Pemerintah RI Nomor 23 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Badan Layanan Hukum, disebutkan bahwa Badan Layanan Umum, yang selanjutnya disebut BLU, adalah instansi di lingkungan Pemerintah yang dibentuk untuk memberikan pelayanan kepada masyarakat berupa penyediaan barang dan/atau jasa yang dijual tanpa mengutamakan mencari keuntungan dan dalam melakukan kegiatannya didasarkan pada prinsip efisiensi dan produktivitas. BLU bertujuan untuk meningkatkan pelayanan kepada masyarakat dalam rangka memajukan kesejahteraan umum dan mencerdaskan kehidupan bangsa dengan memberikan fleksibilitas dalam pengelolaan keuangan berdasarkan prinsip ekonomi dan produktivitas, dan penerapan praktik bisnis yang sehat.

Salah satu bentuk layanan umum yang diselenggarakan oleh BLU adalah pengelolaan dana khusus dalam rangka meningkatkan ekonomi dan/atau pelayanan kepada masyarakat. Saat ini ada 5 BLU di Indonesia yang telah dibentuk Pemerintah terkait dengan penyediaan pembiayaan UMKM atau dikenal dengan istilah “BLU pengelola dana”, yaitu BLU Pusat Investasi Pemerintah (PIP), BLU Pusat Pengelolaan Dana Pembiayaan Perumahan (PDPP), BLU Lembaga Pengelola Modal Usaha Kelautan dan Perikanan (LPMUKP), BLU Lembaga Pengelola Dana Bergulir Koperasi dan UMKM (LPDB-KUMKM), BLU Badan Pengelolaan Dana Lingkungan Hidup (BPDLH).



BLU Pusat Investasi Pemerintah

Pusat Investasi Pemerintah (BLU-PIP) merupakan badan investasi pemerintah yang didirikan sebagai badan layanan umum dan mempunyai tugas untuk mengelola investasi Pemerintah. Pemerintah menunjuk PIP yang merupakan BLU di bawah Kementerian Keuangan RI sebagai *coordinated fund* pembiayaan Ultra Mikro (UMi). PIP mempunyai tugas pokok mengelola pembiayaan ultra mikro melalui penetapan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 91/PMK.01/2017 tanggal 5 Juli 2017 tentang Organisasi dan Tata Kerja Pusat Investasi Pemerintah, dan Peraturan Menteri Keuangan Nomor 22/PMK.05/2017 tentang Pembiayaan Ultra Mikro sebagaimana telah diperbaharui dengan peraturan pengganti melalui Peraturan Menteri Keuangan Nomor 95/PMK.05/2018 tentang Pembiayaan Ultra Mikro.

Pembiayaan Ultra Mikro (UMi) merupakan program tahap lanjutan dari program bantuan sosial menjadi kemandirian usaha yang menyasar usaha mikro yang berada di lapisan terbawah, yang belum bisa difasilitasi perbankan melalui program Kredit Usaha Rakyat (KUR). UMi memberikan fasilitas pembiayaan maksimal Rp 10.000.000 per nasabah dan disalurkan oleh Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB). Saat ini lembaga yang menyalurkan pembiayaan UMi antara lain: PT Pegadaian (Persero), PT Bahana Artha Ventura, serta PT Permodalan Nasional Madani (Persero). Sumber pendanaan berasal dari APBN, kontribusi pemerintah daerah dan lembaga-lembaga keuangan, baik domestik maupun global.

Adapun tujuan dari UMi ini adalah untuk menyediakan fasilitas pembiayaan yang mudah dan cepat bagi usaha mikro, menambah jumlah wirusaha yang difasilitasi oleh pemerintah, serta meningkatkan nilai keekonomian pelaku usaha mikro.

Untuk mendapatkan UMi, harus terpenuhi persyaratan sebagai berikut:

- Tidak sedang dibiayai oleh lembaga keuangan/koperasi. Dengan demikian diharapkan para calon debitur fokus dan mudah dalam melakukan pembayaran angsuran dan sekaligus melatih calon debitur UMi dalam melakukan manajemen utang.
- Warga Negara Indonesia (WNI) dibuktikan dengan Nomor Induk Kependudukan Elektronik.
- Memiliki ijin usaha/keterangan usaha dari instansi pemerintah dan/atau surat keterangan usaha dari penyalur.



KRITERIA	UMi
Lembaga Penyalur	Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB)
Plafon	Maksimal Rp 10.000.000
Penerima	Pelaku Usaha Ultra mikro
Tenor Pinjaman	Jangka pendek (<52 minggu)
Agunan	Untuk pembiayaan kelompok tidak ada agunan
Pendampingan dan Pelatihan	Wajib
Konsep Dukungan Pemerintah	PIP memberikan pinjaman ke LKBB dengan suku bunga 4%



BLU Pusat Pengelolaan Dana

Pembiayaan Perumahan

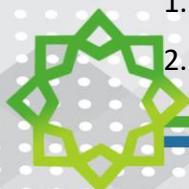
Pusat Pengelolaan Dana Pembiayaan Perumahan (PPDPP) adalah badan layanan umum yang bertugas melaksanakan penyaluran dan pengelolaan dana pembiayaan perumahan untuk memberikan akses kepada masyarakat berpenghasilan rendah (MBR) agar dapat memiliki rumah yang layak huni.

Dalam Peraturan Menteri Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Nomor 20/PRT/M/2019 Tahun 2019 tentang Kemudahan dan Bantuan Pemilikan Rumah Bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah, dijelaskan bahwa:

- Pembiayaan ini merupakan pembiayaan pemilikan rumah yang mendapat bantuan dan/atau kemudahan pemilikan rumah dari pemerintah berupa dana murah jangka panjang dan/atau subsidi pemilikan rumah yang diterbitkan oleh bank pelaksana baik secara konvensional maupun dengan prinsip syariah.
- KPR atau Pembiayaan Pemilikan Rumah Sejahtera Tapak/Rumah Susun Syariah adalah pembiayaan berdasarkan prinsip syariah dengan dukungan Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP) yang diterbitkan oleh bank pelaksana yang beroperasi secara syariah kepada MBR dalam rangka pemilikan rumah yang dibeli dari pengembang.
- Prinsip Syariah adalah prinsip hukum Islam dalam kegiatan perbankan berdasarkan fatwa yang dikeluarkan oleh lembaga yang memiliki kewenangan dalam penerapan fatwa di bidang syariah.
- Ketentuan Pemberian KPR Sejahtera Syariah diantaranya ialah margin atau sewa pembiayaan sudah termasuk premi asuransi jiwa, asuransi kebakaran, dan asuransi kredit/pembiayaan.

Persyaratan KPR Sejahtera (FLPP):

1. Penerima adalah Warga Negara Indonesia (WNI) dan berdomisili di Indonesia;
2. Penerima telah berusia 21 tahun atau telah menikah;



3. Penerima maupun pasangan (suami/istri) belum memiliki rumah dan belum pernah menerima subsidi pemerintah untuk pemilikan rumah;
4. Penghasilan maksimum Rp 8.000.000 untuk rumah tapak dan susun;
5. Memiliki masa kerja atau usaha minimal 1 tahun;
6. Memiliki Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) atau Surat Pemberitahuan (SPT) Tahunan Pajak Penghasilan (PPh) orang pribadi sesuai perundang-undangan yang berlaku.

Dokumen yang harus disiapkan:

1. Form Aplikasi Kredit dilengkapi dengan pasfoto terbaru pemohon dan pasangan;
2. Fotokopi Kartu Tanda Penduduk (KTP) pemohon dan pasangan, Fotokopi Kartu Keluarga, Fotokopi Surat Nikah/Cerai;
3. Slip Gaji terakhir atau Surat Keterangan Penghasilan, Fotokopi Surat Keputusan (SK) Pengangkatan Pegawai Tetap atau Surat Keterangan Kerja (bagi pemohon pegawai);
4. Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP), Tanda Daftar Perusahaan (TDP), dan Surat Keterangan Domisili serta Laporan Keuangan 3 bulan terakhir (bagi pemohon wiraswasta);
5. Fotokopi ijin praktik (bagi pemohon profesional);
6. Fotokopi Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP);
7. Fotokopi rekening koran atau tabungan 3 bulan terakhir;
8. Surat pernyataan belum memiliki rumah dari pemohon dan pasangan;
9. Surat pernyataan belum pernah menerima subsidi untuk pemilikan rumah dari pemerintah yang dibuat pemohon dan pasangan.

Ketentuan lain:

1. Memanfaatkan FLPP untuk pembiayaan tempat tinggal atau hunian dan tidak disewakan atau dialihkan kepemilikannya selama 5 tahun (rumah tapak) dan 20 tahun (rumah susun). MBR yang belum memiliki rumah pertama, dapat difasilitasi oleh FLPP KPR Sejahtera.
2. Jenis akad pembiayaan syariah: Murabahah, Ijarah Muntahiyyah Bit Tamlik (IMBT), Musyarakah Mutanaqishah (MMQ).



Fitur yang ditawarkan oleh KPR Sejahtera (FLPP):

1. Suku bunga rendah: 5% per tahun
2. Jangka waktu panjang sampai 20 tahun
3. Angsuran terjangkau
4. Bebas premi asuransi
5. Bebas PPN
6. Uang muka ringan

Untuk memastikan proses bisnis berjalan dengan baik, PPDPP membuat sebuah sistem aplikasi KPR subsidi atau siKasep yaitu aplikasi yang diperuntukan untuk masyarakat agar mendapatkan rumah subsidi yang berkualitas dan tepat sasaran. MBR dan pengembang (*developer* perumahan) wajib melakukan pendaftaran di aplikasi ini. Sampai saat ini PPDPP sudah bekerjasama dengan 16 bank syariah sebagai mitra penyalur pembiayaan.



BLU Lembaga Pengelola Modal

Usaha Kelautan dan Perikanan

Lembaga Pengelola Modal Usaha Kelautan dan Perikanan (LPMUKP) didirikan oleh Kementerian Kelautan dan Perikanan (KKP) untuk dapat meningkatkan akses permodalan masyarakat kelautan dan perikanan. Penetapan LPMUKP sebagai Satker BLU ini ditandai dengan lahirnya Keputusan Menteri Keuangan (KMK) Nomor 710/KMK.05/2016. BLU LPMUKP memiliki tugas untuk melaksanakan pengelolaan dana bergulir yang berpendampingan bagi pelaku usaha mikro, kecil, dan menengah sektor kelautan dan perikanan.

UMKM yang dibiayai oleh LPMUKP adalah yang bergerak di bidang penangkapan ikan, pembudidaya ikan, usaha garam rakyat, pengolah dan pemasar hasil ikan, serta usaha masyarakat pesisir (kedai pesisir, wisata bahari, dll). Pembiayaan mikro nelayan LPMUKP dengan pola syariah disalurkan melalui LKM Syariah dan BPRS serta penyaluran langsung kepada Koperasi dan Kelompok Usaha Kelautan dan Perikanan serta pelaku UMKM. Dan dalam pembiayaan pola syariah ini akad yang digunakan dalam penyaluran pembiayaan ini adalah bagi hasil.

Model penyaluran dana bergulir LPMUKP adalah sebagai berikut:

- a. Langsung kepada UMKM-Kelautan Perikanan (UMKM-KP)
- b. UMKM-KP melalui Lembaga Keuangan Mikro Syariah-KP
- c. UMKM KP melalui Bank Syariah/Lembaga Keuangan Bukan Bank (LKBB)

Tarif layanan LPMUKP untuk penyaluran pembiayaan pola syariah yang tertuang dalam PMK Nomor 100/PMK.05/2017 adalah sebagai berikut:

- Mudharabah: Langsung kepada UMKM paling tinggi 35% dibanding 65% dari pendapatan bersih.
- Mudharabah dan Musyarakah: Kepada LKMS-KP/Lembaga Keuangan Bank Syariah /Lembaga Keuangan Bukan Bank syariah paling tinggi 35% dibanding 65% dari



pendapatan bersih dan LKMS-KP/Lembaga Keuangan Bank Syariah/Lembaga Keuangan Bukan Bank Syariah kepada UMKM paling tinggi 35% dibanding 65% dari pendapatan bersih.

Pelaku usaha yang dapat mengajukan pinjaman atau pembiayaan dana bergulir LPMUKP:

- a. Pelaku usaha kelautan dan perikanan yang merupakan usaha perorangan dan memiliki izin usaha sektor kelautan dan perikanan
- b. Pelaku usaha kelautan dan perikanan yang memiliki badan hukum (PT) dan/atau badan usaha CV, firma, UD, dll
- c. Pelaku usaha kelautan dan perikanan yang berbentuk Koperasi Usaha Kelautan dan Perikanan
- d. Pelaku usaha yang berbentuk Kelompok Usaha Kelautan dan Perikanan

Ketentuan pelaku usaha yang dapat mengajukan pinjaman atau pembiayaan dana bergulir LPMUKP:

- a. Binaan KKP/SKPD yang menangani urusan kelautan dan perikanan yang telah beroperasi lebih dari 1 tahun
- b. Binaan Pusat Pelatihan Mandiri Kelautan dan Perikanan (P2MKP) yang telah beroperasi lebih dari 1 tahun
- c. Bermitra dengan usaha mikro dan kecil kelautan dan perikanan yang telah beroperasi lebih dari 1 tahun
- d. Bagian dari pelaksanaan program penumbuhan wirausaha baru (*new entrepreneur*)
- e. Bagian dari pelaksanaan program strategis prioritas KKP

Cara mengajukan permohonan pinjaman atau pembiayaan LPMUKP:

- a. Dalam proses pengajuan, calon debitur akan didampingi oleh Tenaga Pendamping LPMUKP yang telah ditugaskan di masing-masing Kabupaten/Kota di Indonesia yang ditetapkan sebagai Lokasi Layanan Pendampingan LPMUKP.
- b. Proposal yang disusun disesuaikan dengan jenis usaha skema bisnis usaha pemohon.
- c. Proposal yang telah disusun diajukan oleh tenaga pendamping kepada Pimpinan LPMUKP yang kemudian akan dilakukan analisa kelayakan.



Selain proposal, kelengkapan dokumen yang harus dipersiapkan pelaku usaha adalah:

- a. Surat permohonan pengajuan pinjaman atau pembiayaan dana bergulir LPMUKP kepada Pimpinan LPMUKP yang diketahui oleh Tenaga Pendampingan LPMUKP.
- b. Surat keterangan dari Unit Pelaksana Teknis (UPT) Kementerian Kelautan dan Perikanan yang relevan atau SKPD yang menangani urusan kelautan dan perikanan yang menjelaskan bahwa benar sektor usaha pelaku usaha adalah kelautan dan perikanan.
- c. Dokumen profil pelaku usaha.

Dalam Peraturan Menteri Kelautan dan Perikanan Nomor 3/PERMEN-KP/2017 terdapat penegasan tentang adanya kegiatan layanan pendampingan yang diberikan LPMUKP sebagai komponen penting dari usaha mitigasi risiko dalam pengelolaan dana bergulir. Tenaga Pendamping LPMUKP melakukan pendampingan, memeriksa, dan menyetujui proposal permohonan yang disampaikan oleh pemohon calon debitur LPMUKP. Setiap Lokasi Layanan LPMUKP dilengkapi dengan paling tidak satu orang Tenaga Pendamping pada Lokasi Layanan Pendampingan. Oleh karena itu, pemohon dalam menyampaikan proposal permohonan pinjaman atau pembiayaan dana bergulir LPMUKP, diwajibkan untuk menyampaikannya serta mendapatkan persetujuan untuk disampaikan dari Tenaga Pendamping LPMUKP. Terdapat 230 Lokasi layanan pendampingan LPMUKP tahun 2020 tersebar di 334 Kota dan Kabupaten di seluruh Indonesia.



BLU Lembaga Pengelola Dana

Bergulir Koperasi dan UMKM

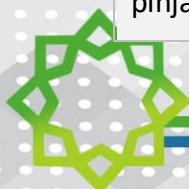
LPDB-KUMKM merupakan satuan kerja Kementerian Koperasi dan UKM di bidang pembiayaan yang mengelola dana bergulir untuk perkuatan permodalan bagi Koperasi dan UMKM. Tujuan pemberian pinjaman/pembiayaan dana bergulir LPDB-KUMKM kepada Koperasi dan UMKM adalah menyediakan fasilitas permodalan dalam bentuk pinjaman pembiayaan yang mudah dan murah kepada KUMKM, memperkuat peran KUMKM dalam upaya peningkatan kapasitas usaha, pendapatan dan perluasan kesempatan kerja, serta menambah jumlah KUMKM dan meningkatkan nilai keekonomian KUMKM.

Pembiayaan dana bergulir dapat disalurkan dengan pola:

1. Tanpa melalui Lembaga Perantara (Langsung ke Koperasi Syariah dan UMKM)
2. Melalui Lembaga Perantara (Koperasi Syariah, LKB (Bank Umum/BPD/BPR) Syariah; LKBB (*Multifinance/Modal Ventura/Fintech*) Syariah

Kriteria Koperasi dan UMKM sesuai dengan Peraturan Menteri Koperasi Nomor 4 Tahun 2020 Tentang Penyaluran Pinjaman/Pembiayaan Dana Bergulir oleh LPDB-KUMKM adalah sebagai berikut:

Koperasi	UMKM
Berbadan hukum Koperasi	Berbadan Hukum atau Berbadan Usaha
Memiliki Sertifikat Nomor Induk Koperasi	Memiliki izin usaha sesuai jenis usaha yang akan dibiayai
Memiliki status kantor yang jelas	Memiliki status kantor yang jelas
Memiliki Usaha Produktif	Memiliki usaha produktif
Kinerja pengembalian kategori lancar dan tidak memiliki tunggakan atas pinjaman/pembiayaan sebelumnya dalam	Kinerja pengembalian kategori lancar dan tidak memiliki tunggakan atas pinjaman/pembiayaan sebelumnya dalam



hal Koperasi pernah menerima pinjaman/pembiayaan dana bergulir dari LPDB-KUMKM

hal Usaha Kecil dan Usaha Menengah yang bersangkutan sedang menerima pinjaman/pembiayaan dana bergulir dari LPDB-KUMKM

Koperasi atau UMKM di luar kriteria tersebut dapat mengajukan fasilitas pembiayaan melalui lembaga perantara.

Persyaratan dokumen pengajuan oleh Koperasi dan UMKM sesuai dengan Peraturan Menteri Koperasi No 4 Tahun 2020 Tentang Penyaluran Pinjaman/Pembiayaan Dana Bergulir oleh LPDB-KUMKM:

Koperasi	UMKM
1. Formulir Aplikasi Permohonan / Surat Permohonan yang telah diisi	1. Formulir Aplikasi Permohonan yang telah diisi
2. Fotokopi Akta Pendirian atau anggaran dasar dan/atau perubahan-perubahannya beserta surat keputusan pengesahan	2. Fotokopi Akta Pendirian dan/atau perubahan-perubahannya beserta surat keputusan pengesahan
3. Fotokopi Laporan hasil RAT Terakhir	3. Rekening koran bank operasional usaha koperasi minimal 6 (enam) bulan terakhir
4. Rekening koran bank operasional usaha koperasi minimal 6 (enam) bulan terakhir	4. Laporan Keuangan unit usaha 1 tahun terakhir, untuk pengajuan sebesar Rp 5.000.000.000 keatas laporan keuangan telah diaudit oleh KAP
5. Laporan Keuangan Koperasi, untuk pengajuan sebesar Rp 5.000.000.000 keatas laporan keuangan telah diaudit KAP	5. Fotokopi KTP direksi dan komisaris, atau pemilik beserta suami atau istri untuk perorangan
6. Fotokopi KTP Pengurus, Pengawas dan Dewan Pengawas Syariah	6. Fotokopi NPWP
7. Fotokopi NPWP, TDP/Nomor Induk Berusaha (NIB), Surat Keterangan	7. Fotokopi NIB atau TDP yang masih berlaku

Domisili/Surat Izin Tempat Usaha, Surat Izin Usaha Simpan Pinjam Pembiayaan Syariah	
8. Fotokopi bukti status kepemilikan kantor	8. Fotokopi surat izin usaha yang masih berlaku
9. Fotokopi dokumen objek yang akan dijaminkan	9. Fotokopi surat keterangan domisili usaha
10. Rekapitulasi data pencairan pinjaman/pembiayaan 12 bulan terakhir, yang ditandatangani basah oleh pengurus dan distempel (Pengajuan untuk KSPPS/USPPS)	10. Fotokopi bukti status kepemilikan kantor
11. Rekapitulasi data kolektibilitas koperasi 12 bulan terakhir, yang ditandatangani basah oleh pengurus dan distempel (Pengajuan untuk KSPPS/USPPS)	11. Fotokopi dokumen objek yang akan dijaminkan
12. Fotokopi Serifikat Nomor Induk Koperasi (NIK)	
13. Surat Pernyataan bersedia menyerahkan data tambahan sesuai dengan bidang usahanya, dan bisnis modelnya jika diperlukan	

Penetapan besar kecil plafon pembiayaan yang bisa diberikan ke Koperasi tergantung dari analisis bisnis yang dilakukan. Minimal Rp 250.000.000 dan maksimal Rp 200.000.000.000.

Dokumen persyaratan tersebut beserta proposal pembiayaan dapat disampaikan dengan cara diantar langsung ke kantor LPDB-KUMKM, ke kantor satuan tugas LPDB-KUMKM, menggunakan jasa pengiriman, serta dapat mengisi dokumen elektronik secara online pada sistem aplikasi LPDB-KUMKM. Untuk informasi dan persyaratan pengajuan pembiayaan secara terperinci dapat diakses pada www.lpdb.id.



BLU Badan Pengelolaan Dana Lingkungan Hidup

Merujuk kepada dasar hukum BLU Badan Pengelolaan Dana Lingkungan Hidup (BPDLH) PMK 137/2019 tentang Organisasi dan Tata Kerja Badan Pengelola Dana Lingkungan Hidup, tugas dari BLU BPDLH adalah mengatur mengenai struktur organisasi, tata kerja dan rencana strategis bisnis Badan Layanan Umum Pengelolaan Dana Lingkungan Hidup. Pada saat ini BLU BPDLH yang berada di bawah Kementerian Keuangan sedang berada di masa transisi penggabungan tugas dan fungsi dari BLU Pusat Pembiayaan Pembangunan Hutan (P2H) Kementerian Lingkungan Hidup dan Kehutanan dan perkiraan akan efektif paling lambat September 2020.

Arah kebijakan pada BLU BPDLH adalah fokus menyalurkan pembiayaan ke lembaga penyalur (LKB/LKBB) dengan pola konvensional maupun syariah. Dengan tujuan dan program umumnya yaitu penghimpunan dana, pemupukan dana, dan penyaluran dana. Terkait dengan penyaluran dana terdiri dari dana program dan dana bergulir.

Varian pengelolaan dana lingkungan hidup:

- a. Bidang Pertanian: Praktek pertanian yang ramah lingkungan
- b. Bidang Energi: Efisiensi energi, energi baru dan terbarukan, energi bersih, penggantian bahan bakar fosil
- c. Bidang Lingkungan Hidup dan Kehutanan: Penurunan laju deforestasi, degradasi hutan, aforestasi, reforestasi dan rehabilitasi serta konservasi karbon pengelolaan hutan berkelanjutan, pengelolaan limbah B3 yang aman
- d. Bidang Perhubungan: *Mass transportation*, kendaraan berbahan bakar bersih
- e. Bidang Kelautan dan Perikanan: Pengembangan ekonomi berbasis sumber daya laut & perikanan
- f. Bidang Industri: Pengembangan industri hijau di industri semen, pupuk, baja, almunium

BPDLH ingin mewujudkan pengelolaan dana lingkungan hidup yang terintegrasi dan terkoordinasi dengan skema yang melengkapi skema APBN murni serta mendukung



percepatan implementasi pengelolaan lingkungan hidup dengan skema penyaluran yang fleksibel, transparan dan akuntabel.

Prinsip pemberian Fasilitas Dana Bergulir (FDB) BPDLH adalah:

- Peningkatan pemberdayaan ekonomi rakyat
- Pengentasan kemiskinan
- Perluasan kesempatan kerja
- Peningkatan produktivitas hutan dan perbaikan mutu lingkungan

Untuk program spesifik syariah yang dimiliki BPDLH saat ini adalah penyaluran dana bergulir berupa pembiayaan syariah untuk usaha kehutanan dan investasi lingkungan. Pemberian Fasilitas Dana Bergulir (FDB) ini mempunyai tujuan untuk penguatan modal usaha kehutanan dalam rangka kegiatan Rehabilitasi Hutan dan Lahan (RHL) dan investasi lingkungan terutama mendukung UMKM.

Rencana untuk meningkatkan penyaluran syariah dan bentuk kemitraan yang ditawarkan berupa kerjasama Pembiayaan *B to B* yang merupakan suatu strategi pembiayaan yang ditujukan bagi pelaku sektor Usaha Mikro, Kecil dan Menengah (UMKM) khususnya untuk usaha sektor Kehutanan dan Investasi Lingkungan Hidup dengan cara kemitraan antara BPDLH dan Lembaga Penyalur. Lembaga Penyalur disini merupakan Lembaga Keuangan Berbadan Hukum yang terdiri dari Lembaga Keuangan Bank dan Lembaga Keuangan Bukan Bank.

Manfaat bagi Lembaga Penyalur:

- a. Penguatan likuiditas dan menambah portofolio pembiayaan serta aset
- b. Pendapatan margin, *Fee Based Income*
- c. Menjadi sumber pendanaan (*funding*) bagi lembaga Penyalur
- d. Mempercepat pemerataan penyaluran dana syariah kepada nasabah UMKM

Manfaat Bagi End User/UMKM:

- a. Memperkuat permodalan dalam usaha
- b. Meningkatkan kapasitas usaha, omset serta keuntungan
- c. Mempunyai implikasi positif terhadap penanggulangan kemiskinan
- d. Menciptakan lapangan kerja



Fitur produk pembiayaan pada BPDLH mempunyai karakteristik sebagai berikut:

No	Perihal	Executing
1	Lembaga yang menyalurkan	LKB, LKBB
2	Subyek Hukum	LKB, LKBB
3	Sifat Kerjasama Pembiayaan	<i>Line Facility</i> (Dana Bergulir)
4	Dasar Perjanjian Pembiayaan dengan LKB/LKBB	<ul style="list-style-type: none"> • Akad Pembiayaan dengan skema Mudharabah dan Musyarakah • Perjanjian Kerjasama (PKS) Pembiayaan dengan skema mudharabah dan Musyarakah
5	Jenis Pengikatan antara BPDLH dengan LKB/LKBB	Perjanjian <i>Line Facility</i> dengan LKB/LKBB menggunakan akad Notaril/Perjanjian Kerjasama (PKS) Notaril
6	Tarif	Fleksibel, sesuai kesepakatan antara BPDLH dengan Lembaga Penyalur



KONTAK KAMI

**Untuk update, koreksi, dan tambahan informasi produk
pembiayaan dapat menghubungi KNEKS melalui
kontak di bawah ini**



Gedung Permata Kuningan, Lantai PH
Jl. Kuningan Mulia No. 9C
Jakarta 12980



021 - 80683350



021 - 80683351



www.kneks.go.id



humas@kneks.go.id





KNEKS

Komite Nasional Ekonomi dan Keuangan Syariah

