

**CENTRUL DE EXCELENȚĂ ÎN INFORMATICĂ ȘI
TEHNOLOGII INFORMAȚIONALE**

СПЕЦИАЛЬНОСТЬ «Programare și analiza produselor de program»

Экзамен
«Planificarea aplicatiilor Desktop»

Билет №29: Агентство недвижимости

Преподаватель:
Gairunova Natalia

Учащийся:
Muhin Maxim

Группа: P2424

Кишинев, 2025

Оглавление

Задание.....	2
UML – Диаграммы	4
1.2 Код - Use case diagram	5
2.1 Activity Diagram	5
2.2 Код - Activity Diagram	6
Прототип.....	8
Sign in	8
Log in	9
Shop	10
Add	10
Статистика	11
Ссылки.....	12

Задание

1. Сценарий настольного приложения «Агентства недвижимости».

Создайте прототип настольного приложения в файле Figma, который позволит: добавлять и управлять объектами

недвижимости; управлять заказами; искать и фильтровать объекты недвижимости по названию, категории, цене; аутентифицировать продавцов (администратор/продавец); просматривать статистику продаж.

2. Функциональные требования к прототипу

а. Экран входа в систему с аутентификацией и проверкой данных.

б. Главная панель управления:

◦ Список объектов недвижимости с таблицей и функциями поиска по категории и цене. ◦ Кнопка для добавления/редактирования/удаления объектов недвижимости.

с. Страница добавления/изменения товара: форма с полями для названия, цены, категории и клиента.

д. Страница статистики: ежедневные продажи и популярные категории.

е. Навигация между экранами с помощью меню или кнопок.

3. Нефункциональные требования

Четкий и визуально последовательный интерфейс с использованием единой цветовой схемы и типографики.

б) Логичная и интуитивно понятная организация элементов пользовательского интерфейса (UI).

с) Простота отслеживания и навигации по потоку приложения.

д) Прототип должен быть полностью интерактивным в Figma (кликабельные экраны).

4. Создайте UML диаграммы

а) Диаграмма вариантов использования (Use Case) для ролей администратора и продавца.

б) Диаграмма деятельности (Activity) для потока «Агентства недвижимости».

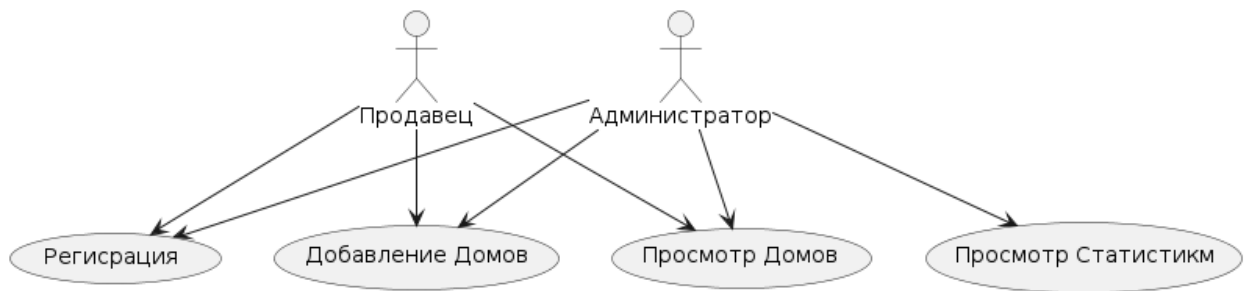
5. Технические требования и Git-поток (20 puncte)

1. Создание Git-репозитория с именем «Агентства недвижимости».

2. Сохранение всех экспортированных файлов Figma (PNG/SVG) и документации.
3. Четкие коммиты для каждого этапа: Login, Dashboard, Form, Statistics.
4. Публикация репозитория на GitHub.

UML – Диаграммы

1.1 Use case diagram



1.2 Код - Use case diagram

@startuml

actor Администратор as admin

actor Продавец as seller

Usecase "Регистрация" as Us1

Usecase "Добавление Домов" as Us2

Usecase "Просмотр Домов" as Us3

Usecase "Просмотр Статистикм" as Us4

admin -->Us1

admin -->Us2

admin -->Us3

admin -->Us4

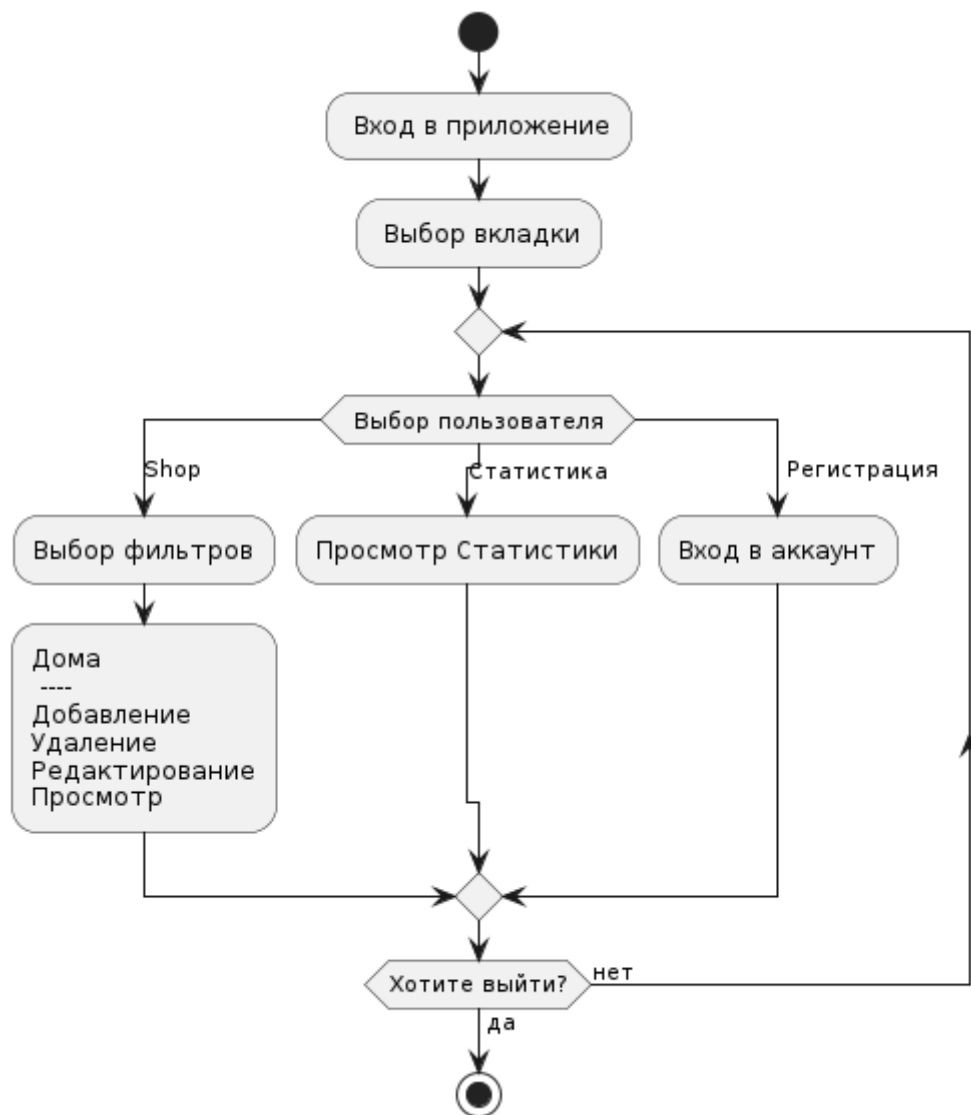
seller -->Us1

seller -->Us2

seller -->Us3

@enduml

2.1 Activity Diagram



2.2 Код - Activity Diagram

@startuml

start

: Вход в приложение;

: Выбор вкладки;

repeat

switch (Выбор пользователя)

case (Главная)

: Выбор категории;

:Заметки

Добавление

Удаление

Редактирование;

case (Работа с календарем)

:Календарь

Просмотр календаря

Добавление события

Редактирование события

Удаление события;

case (Работа с поиском)

:Поиск

Поиск задач

Поиск заметок

Фильтрация;

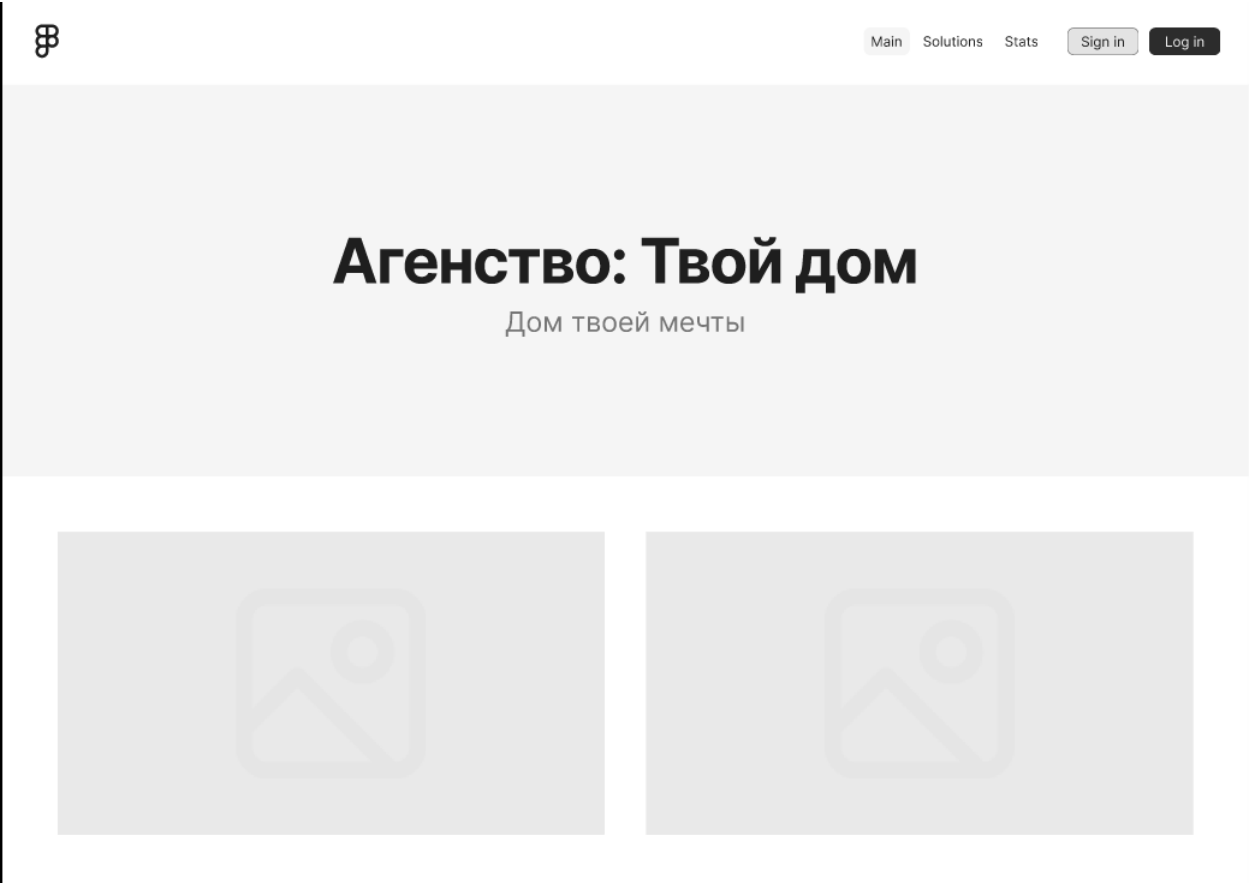
endswitch

repeat while (Хотите выйти?) is (нет) not (да)

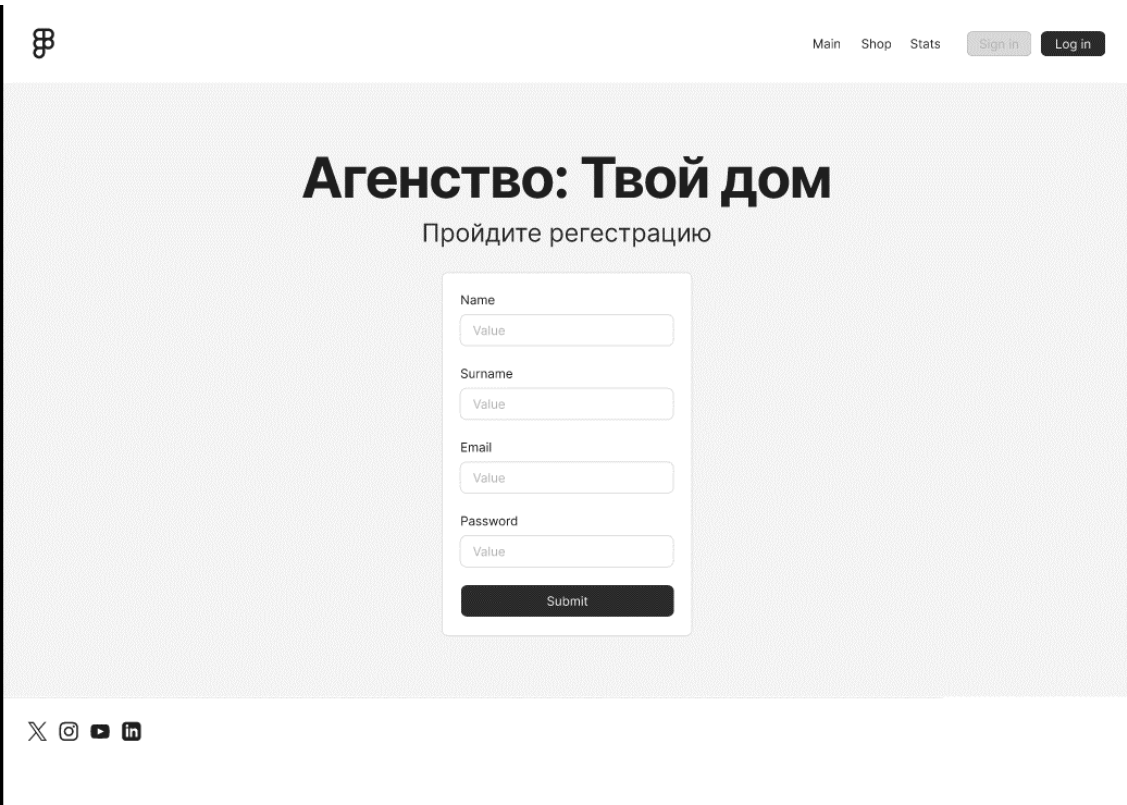
stop

@enduml

Прототип



Sign in





Агенство: Твой дом

Пройдите регистрацию

Email

Value


Password

Value

Log in

[Forgot password?](#)

Shop



[Main](#) [Shop](#) [Stats](#) [Sign in](#) [Log in](#)

Цена\$0-1000000

Color

☒ Dark

☒ Light

☒ colorfull

Size

☒ Small

☒ Medium

☒ big

Search

☒ New

Popular

Price descending

Rating

Text

\$0

Text

\$0

Text

\$0

Text

\$0

Text

\$0

Text

\$0

Add

Text Heading

Text

Price

Value

Town

Value

Adress

Value

Confirm

Title

Answer the frequently asked question in a simple sentence, a longish paragraph, or even in a list.

Статистика



[Main](#) [Shop](#) [Stats](#)

[Sign in](#)

[Log in](#)

Total sells

from August 2018 to May 2019



Aug 2018 Sep 2018 Oct 2018 Nov 2018 Dec 2018 Jan 2019 Feb 2019 Mar 2019 Apr 2019 May 2019

Active Users

for August 2019



Elliot Møller
Copenhagen, Denmark

...

Professional Level 15

4723 Points



Olivia Pedersen
Copenhagen, Denmark

...

Professional Level 11

2339 Points



Niklas Döring
Berlin, Germany

...

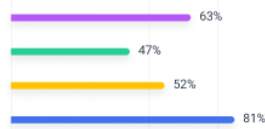
Professional Level 6

1884 Points

Top cities

for September 2019

0% 25% 50% 75% 100%



Copenhagen, Denmark	81.57%
Berlin, Germany	63.25%
Belgrade, Serbia	52.95%
Paris, France	47.29%

My Card

for September 2019



Calendar

September 2019

S	M	T	W	T	F	S
29	30	31	01	02	03	04
05	06	07	08	09	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	31

Popular Topics

[View all](#)

Sea view
1423 Questions

...

forest view
1299 Questions

...

Mountain view
983 Questions

...

Near citi
788 Questions

...

cheap
632 Questions

...

Ссылки

- <https://www.figma.com/design/5qqpCjZF02yJATbTu2Ddsm/Simple-Design-System--Community-?node-id=3-5&t=DkVvnIxfa0iyCVRS-1>
- <https://github.com/muhinmaximp2414-debug/A->