



KEMENTERIAN KEUANGAN
REPUBLIK INDONESIA

Kebijakan Penyusunan RKBMN Kemenkeu Tahun 2025

Jakarta, 9 Agustus 2023





01

Dasar Hukum

02

**Jadwal
Penyampaian
RKBMN 2025**

03

**Kebijakan Penyusunan
RKBMN 2025**

04

**Dokumen yang di-
*upload***



Dasar Hukum

Peraturan Menteri Keuangan

PMK 153/2021
Perencanaan
Kebutuhan BMN

PMK 172/2020
SBSK BMN

PMK 71/2016 Tata
Cara Pengelolaan
BMN Yang Tidak
Digunakan Untuk
Tusi KL

Keputusan Menteri Keuangan

KMK 128/2022 Juknis
Pelaksanaan RKBMN

KMK 105/2022
Tahapan
Pelaksanaan RKBMN

KMK 334/KMK.1/2020
Pengelolaan BMN
Kemenkeu

Surat Terkait

S-841/MK.02/2014
tentang Moratorium
Gedung Kantor

S-298/MK.06/2023
tentang Penggunaan
Kendaraan Dinas
Berupa KBLBB

S-79/KN/KN.2/2023
Jadwal Penyampaian

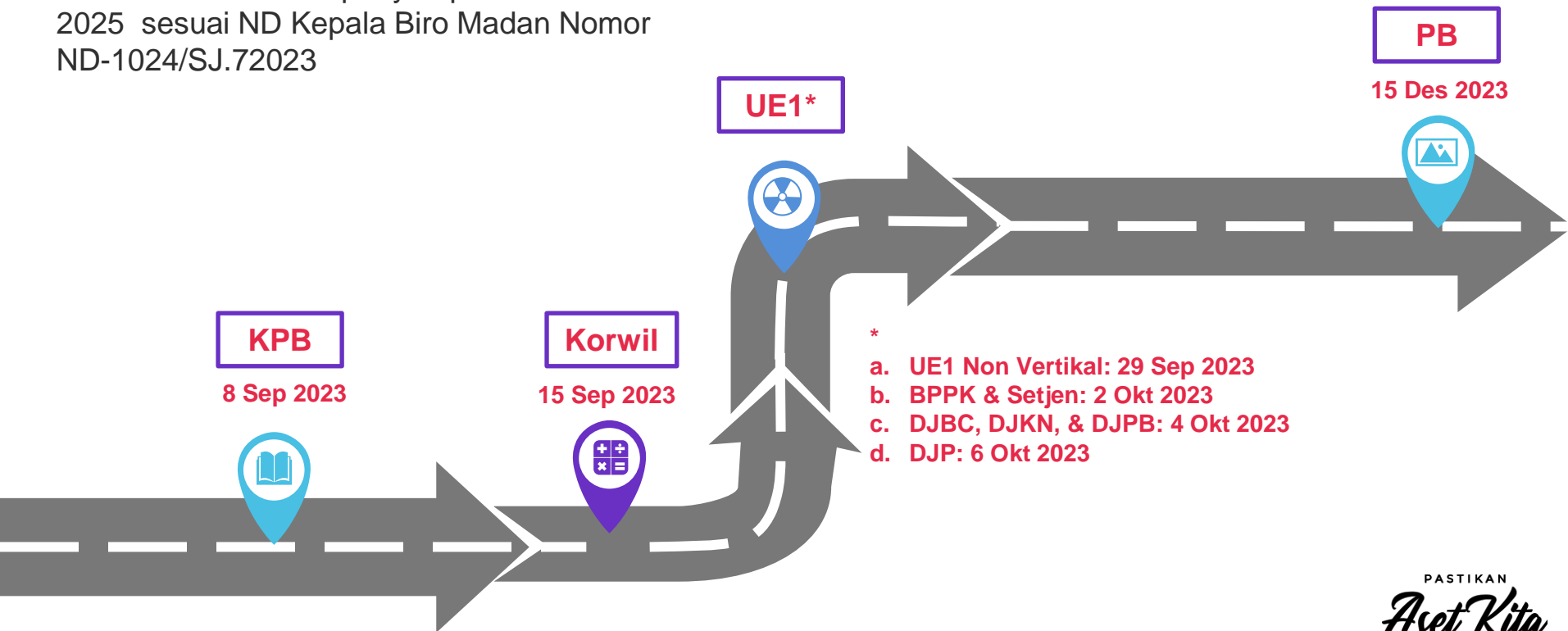
ND-1024/SJ.72023
Jadwal Penyampaian



KEMENTERIAN KEUANGAN
REPUBLIK INDONESIA

Jadwal Penyampaian RKBMN 2025

Batas waktu terakhir penyampaian RKBMN
2025 sesuai ND Kepala Biro Madan Nomor
ND-1024/SJ.72023





Kebijakan Penyusunan RKBMN 2025

RP3BMN

1. BMN yang masuk dalam RP3BMN adalah BMN yang berpengaruh pada RKBMN Pengadaan dan RKBMN Pemeliharaan
2. BMN yang masuk dalam RP3BMN harus dimasukkan dalam RP4 BMN
3. Rencana Pemindahtanganan dan Penghapusan diinput untuk tahun 2023-2025
4. Rencana Pemanfaatan diinput untuk tahun 2025
5. Periode pemanfaatan dengan jangka waktu kurang 1 tahun, bukan objek RP3BMN



Kebijakan Penyusunan RKBMN 2025

RKBMN PEMELIHARAAN

1. RKBMN Pemeliharaan disusun untuk seluruh BMN (baik yang digunakan sendiri, tercatat di satker lain, maupun BMN yang belum tercatat) yang membutuhkan anggaran pemeliharaan.
2. KPB wajib mengisi nilai Daftar Hasil Pemeliharaan, terutama BMN berupa Gedung, Bangunan, dan Kendaraan.
3. Terdapat BMN yang dikecualikan dari RKBMN Pemeliharaan, sebagai berikut:

- ☐ jalan
- ☐ Jalan Khusus Kompleks
- ☐ Jalan Lainnya
- ☐ Jalan Desa
- ☐ Pagar Lainnya
- ☐ Pagar permanen
- ☐ Pagar Semi Permanen
- ☐ Saluran Drainage
- ☐ Saluran Pembuang
- ☐ Saluran Pembuang Air
- ☐ alat rumah tangga lainnya (home use)
- ☐ Bak penampung/kolam/menara penampungan
- ☐ Bak penyimpanan/tower air baku
- ☐ Tanggul banjir
- ☐ Tanggul keliling
- ☐ Tugu tanda batas
- ☐ Tugu/tanda batas administrasi kepemilikan

- ☐ Bangunan Gorong-Gorong
- ☐ Bangunan kolam/bak ikan
- ☐ Buangan Air Hujan
- ☐ Jembatan pada jalan khusus kompleks
- ☐ Jembatan Penyeberangan Orang
- ☐ CD/VCD/DVD/LD
- ☐ Cubikal
- ☐ Gordyin/Kray
- ☐ Karpet
- ☐ Monografi
- ☐ Partisi
- ☐ Saluran
- ☐ Saluran Pembuangan Air Hujan
- ☐ Saluran Pembuangan Air Domestik
- ☐ Sumur dengan pompa
- ☐ Vetikal blind
- ☐ Work station



Kebijakan Penyusunan RKBMN 2025

RKBMN PENGADAAN

1. Objek RKBMN Pengadaan berupa BMN yang sudah ada SBSK-nya
 - a. TB Gedung Perkantoran
 - b. TB Rumah Negara (termasuk Mess dengan standar luas = rumah negara tipe E)
 - c. TB Pendidikan
 - d. TB Tempat Persidangan
 - e. TB Ruang Tahanan
 - f. Kendaraan jabatan
 - g. Kendaraan operasional
2. Usulan pengadaan tanah harus mengusulkan pengadaan bangunan yang akan dibangun di atas tanah
3. Moratorium pembangunan Rumah Negara di Pulau Jawa & Madura dinyatakan dicabut pasca hasil Leaders Offsite Meeting (LOM).
4. Usulan pengadaan Rumah Negara harus melampirkan dokumen pembahasan dengan Dinas PU, minimal memuat tipe, jumlah, dan luas rumah negara.
5. Usulan pengadaan TB gedung kantor dan/atau rumah negara mempertimbangkan ketersediaan gedung dan/atau rumah negara Kemenkeu yang berada pada satu lokasi (kota/kab)
6. Usulan pengadaan KDJ dan KDO sudah terdapat penambahan pilihan kodefikasi barang Kendaraan Listrik
7. Usulan Pengadaan KDO hanya dibolehkan untuk yang bersifat penggantian/peremajaan
8. Moratorium Pengadaan KDO R2 di ibukota provinsi dinyatakan dicabut, dengan ketentuan jumlah unit dibatasi dan jenis kendaraan harus KBLBB
9. Karena SBSK KDF belum diatur, usulan KDF masih melalui RKBMN-PKP.



Kebijakan Penyusunan RKBMN 2025

RKBMN PKP

1. Objek RKBMN PKP adalah BMN yang sudah diatur SSSJ
 - a. Ruang Khusus (Gedung Perkantoran)
 - b. Rusunara
 - c. Perangkat Pengguna (Desktop, Laptop, Tablet, Printer)
 - d. Kendaraan fungsional
2. RKBMN PKP 2025 disusun secara manual dan di-upload pada aplikasi SIMAN
3. Usulan Rusunara mempertimbangkan kebutuhan dan ketersediaan rumah negara Kemenkeu yang berada pada satu lokasi (kota/kab)
4. Usulan perangkat pengguna berupa desktop dan printer harus disertai informasi detail terkait jumlah pegawai dan jumlah ruangan sesuai KMK 334
5. Usulan kendaraan fungsional harus disertai dengan analisis kebutuhan kendaraan sesuai KMK 334



Kebijakan Penyusunan RKBMN 2025

RENCANA PENGASURANSIAN BMN

1. Objek asuransi BMN berupa gedung dan bangunan (termasuk sarana dan prasarana gedung)
2. Usulan rencana asuransi BMN memperhatikan skala prioritas, terdiri atas
 - a. Gedung dan bangunan utama (yang fungsi penggunaannya sebagai kantor, pendidikan, dan kesehatan)
 - b. Gedung Penunjang dan sarana prasarana yang berlokasi sama dengan huruf a)
 - c. Underlying Asset penerbitan Surat Berharga Syariah Negara (SBSN) dan
 - d. pertimbangan lainnya
3. Kriteria Objek Asuransi
 - a. Kondisi BMN baik dan rusak ringan
 - b. Tidak masuk rencana penghapusan & pemindahtanganan
 - c. Dapat mengikutsertakan sarana dan prasarana di dalam gedung
 - d. Mempunyai dampak terhadap pelayanan umum apabila rusak atau hilang
 - e. Menunjang tugas dan fungsi penyelenggaraan pemerintahan
 - f. BMN yang sedang digunakan dan/atau dimanfaatkan oleh Pihak Lain, pengasuransianya memperhatikan klausul dalam perjanjian Penggunaan/Pemanfaatan BMN
 - g. BMN yang diasuransikan bukan merupakan BMN yang direncanakan dan/atau sedang dalam proses pemindahtanganan/penghapusan.



Kebijakan Penyusunan RKBMN 2025

RENCANA PENGASURANSIAN BMN

4. Daftar BMN yang tidak perlu diusulkan dalam rencana pengasuransian BMN Tahun 2025

Kode Barang	Nama Barang
3060323015	Switcher/Patch Panel
3050204999	Alat Pendingin Lainnya
3050204004	A.C. Split
3050204002	A.C. Sentral
3050105007	CCTV - Camera Control Television System
3050105004	Fire Alarm
3050105003	Sprinkler
3050105002	Hydrant
3050105001	Tabung Pemadam Api
3030212025	Mesin Pompa air PMK
3010305010	Pompa Air
3010305002	Portable Water Pump
3010305001	Transportable Water Pump



Dokumen Yang Disampaikan/Di-upload

KPB

1. ND Pengantar
2. Surat Pernyataan RKBMN
3. Surat Pernyataan Asuransi BMN
4. Daftar Hasil Pemeliharaan (DHP) Tahun 2022 untuk BMN berupa Gedung, Bangunan, dan Kendaraan
5. RKBMN PKP Tahun 2025
6. Form Penjelasan. Dipisah antara Satker dengan Subsatker
7. Laporan Realisasi Penghapusan Tahun 2023
8. Data Indikasi Kebutuhan Pengadaan BMN T+3
9. Dokumen pembahasan dengan PU, jika ada pengadaan Rumah Negara
10. Dokumen Anggaran Tahun Berjalan (DIPA)
11. Dokumen usulan Penganggaran untuk tahun berikutnya (RKAKL T+1).
12. Surat Pernyataan Barang Tambahan.
13. Peraturan di daerah tentang KDB, bila ada usulan pengadaan tanah

KORWIL

1. ND Pengantar
2. Surat Pernyataan RKBMN
3. Surat Pernyataan Asuransi BMN
4. Rekapitulasi Daftar Hasil Pemeliharaan (DHP) Tahun 2022 untuk BMN berupa Gedung, Bangunan, dan Kendaraan
5. Rekapitulasi RKBMN PKP Tahun 2025
6. Rekapitulasi Laporan Realisasi Penghapusan Tahun 2023
7. Rekapitulasi Data Indikasi Kebutuhan Pengadaan BMN T+3

UE1

1. ND Pengantar
2. Surat Pernyataan RKBMN
3. Surat Pernyataan Asuransi BMN
4. Rekapitulasi Daftar Hasil Pemeliharaan (DHP) Tahun 2022 untuk BMN berupa Gedung, Bangunan, dan Kendaraan
5. Rekapitulasi RKBMN PKP Tahun 2025
6. Rekapitulasi Laporan Realisasi Penghapusan Tahun 2023
7. Rekapitulasi Data Indikasi Kebutuhan Pengadaan BMN T+3
8. Laporan Penyediaan Anggaran dalam hal terdapat kebutuhan baru dan penyediaan anggaran angka dasar (baseline) dalam rangka rencana pengadaan dan/atau rencana pemeliharaan BMN dilakukan berdasarkan mekanisme penganggaran sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan karena kondisi darurat atau kondisi lainnya.
9. SOTK UE1

A photograph of a business team in professional attire huddling together with their hands clasped in the center, smiling, against a modern building background.

Terima kasih

CREDITS: This presentation template was created by **Slidesgo**, including icons by **Flaticon**, and infographics & images by **Freepik**

PASTIKAN
Aset Kita