

Municípios e o estatuto da cidade - de acordo com o estabelecido no novo Código civil

Temas & Idéias Editora - ConJur



Description: -

-municípios e o estatuto da cidade - de acordo com o estabelecido no novo Código civil

-municípios e o estatuto da cidade - de acordo com o estabelecido no novo Código civil

Notes: Includes bibliographical references (p. [267]-274).

This edition was published in 2004



Filesize: 68.46 MB

Tags: #Estatuto #da #Cidade

OS Municípios E O Estatuto Da Cidade

IV - a arrecadação de bem vago, nos termos do art.

SciELO

Marcelo Lopes de Souza faz uma análise crítica acerca do tema da gestão democrática municipal: O compromisso com a maior democratização possível do planejamento e da gestão de urbanos significa desmistificá-los, tirando-os de seu pedestal e entendendo-os como temas em que um tipo de saber técnico-científico deve desempenhar um papel, sim, mas cuja natureza, em última análise, é política, por dizer respeito a intervenções que mexem significativamente com a vida das pessoas. Para tanto o artigo analisa a gestão democrática municipal, a fim de demonstrar que a qualidade de vida das pessoas que habitam o meio urbano, bem como a preservação de seus laços históricos e culturais, trata-se de um processo compartilhado entre poder público e cidadãos. Forte em tais razões, do ponto de vista jurídico, o Estatuto da Cidade salvaguarda o meio ambiente urbano justo, equilibrado e sustentável, estabelecendo que toda a atividade econômica deve ter especial planejamento por parte do administrador público, observando-se os limites de sustentabilidade ambiental.

Estatuto da Cidade

Ademais, ao tratar da política urbana, o § 2º do art. Partindo dessa premissa, pode-se citar que tal direito pode ser imposto pelo Município ou exercido pelo proprietário que doar o seu imóvel, ou parte dele.

SciELO

Presumir-se-á de modo absoluto a intenção a que se refere este artigo, quando, cessados os atos de posse, deixar o proprietário de satisfazer os ônus fiscais. O valor é pago para o Fundo Municipal de Habitação e empregado na compra de lotes ou na regularização fundiária. Porém, este mesmo direito de construir poderá, a partir das novas disposições previstas no artigo 35 do Estatuto da Cidade, ser transferido para outro local ou negociado pelo seu proprietário.

Related Books

- [Kovels illustrated price guide to depression glass and American dinnerware](#)
- [Certain Finkelmeier](#)
- [Birth and brain damage - an investigation into the problems of antenatal and paranatal anoxia and al](#)
- [Dos estudios históricos sobre el teatro en Guatemala](#)
- [Impeached - the President who almost lost his job](#)