

# Municípios e o estatuto da cidade - de acordo com o estabelecido no novo Código civil

## Temas & Idéias Editora - OS Municípios E O Estatuto Da Cidade

**O que é o Estatuto da Cidade?**

O Estatuto da Cidade é uma Lei Federal (10.257/07) que regula o planejamento e desenvolvimento do capítulo da Política Urbana da Constituição Federal (artigos 182 e 183) estabelecendo como deve ser elaborado e aplicado o estatuto em todo país.

**E para que serve?**

Serve para que as cidades brasileiras possam crescer de forma mais ordenada, sustentável e equilibrada garantindo os direitos fundamentais, como moradia digna e os transportes sustentáveis. Permite que as cidades possam controlar e organizar o território do município, que devem ser aplicadas de acordo com a realidade local.

**O que é o Plano Diretor?**

O Plano Diretor é a lei municipal que, com base no Estatuto da Cidade, define as regras de desenvolvimento do município e expansão urbana. Ele determina o que pode e o que não pode ser feito na terra, estabelece limites para as densidades e empreendimentos a serem realizados.

**Como é o processo participativo do Plano Diretor?**

O processo participativo de revisão do Plano Diretor de Canoinhas (PDC) irá ocorrer por meio de diversas oficinas técnicas e comunitárias, a fim de que todos os cidadãos possam contribuir com suas ideias e apontar algumas soluções para direcionar melhor futuro da cidade. Isso é fundamental.

**O que é o Plano de Mobilidade?**

O Plano de Mobilidade é uma lei municipal setorial que estabelece as regras para o planejamento, construção e transito, observando princípios de inclusão e sustentabilidade.

Description: -

-municípios e o estatuto da cidade - de acordo com o estabelecido no novo Código civil

-municípios e o estatuto da cidade - de acordo com o estabelecido no novo Código civil

Notes: Includes bibliographical references (p. [267]-274).

This edition was published in 2004



Filesize: 70.31 MB

Tags: #ConJur

## SciELO

Considerações Iniciais: o Estatuto da Cidade O Estatuto da Cidade Lei n.

## Estatuto da Cidade

Assim, o proprietário impedido de exercer seu direito no próprio imóvel, poderá construir em outro local, podendo os empreendedores imobiliários adquirir o direito de construir de proprietários que não possuam ou não queiram exercer o direito defluente de lei 12 12 VOLIVEIRA, Régis Fernandes de.

## ConJur

Este percentual genérico, inicialmente estipulado, deveria ser monitorado para que o instrumento tivesse um valor de planejamento e não simplesmente um valor tributário.

## SciELO

Para todos os efeitos, esta Lei, denominada Estatuto da Cidade, estabelece normas de ordem pública e interesse social que regulam o uso da propriedade urbana em prol do bem coletivo, da segurança e do bem-estar dos cidadãos, bem como do equilíbrio ambiental.

## ConJur

A arrecadação de bens é um procedimento administrativo que deve ser levado à frente pela própria Administração Pública municipal, já que este ente é o responsável pela execução da política urbana, nos termos do art.

## Estatuto da Cidade

O Estatuto da Cidade e a constitucionalização do Direito Urbanístico. Seus princípios básicos são o planejamento participativo e a.

## Related Books

- [Running the Amazon](#)
- [Farfalla - ossia, La commediante convertita](#)
- [Contra Gentiles - texte de ledition Leonine.](#)
- [Bai bu she de xin niang](#)
- [Nature of film - the redemption of physical reality](#)