



**T.C.
MERSİN MEZİTLİ
BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

Sayı : 28

09/02/2018

Belediye Meclisimizin 05/02/2018 tarih ve 18 sayılı ara kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen konu ile ilgili Komisyon raporu okunarak görüşmeye geçildi.

KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUCUNDA;

Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunda;

"03 Temmuz 2017 tarihli ve 30113 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği ile 30 Eylül 2017 tarihli ve 30196 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik sonrası inşaat ruhsatı gelirlerimizde oluşan beklenmedik düşüş nedeni ile; Belediyemizin 2018 yılı yatırım programında yer alan yatırımların gerçekleştirilmesi (İlçemiz Atatürk Mahallesi, Sanayi Caddesi üzerinde bulunan, mülkiyeti Belediyemize ait 16.H.II pafta, 16 ada, 2 no,’lu parsel -mevcut imar planında Belediye Hizmet Alanına işaretli taşınmaz üzerine Belediye Hizmet Binası yapımı ve Mezitli Kültür Merkezi inşaat projeleri), 5393 sayılı Belediye Kanununun 14. maddesinde belirtilen ve belediyelerin görevi olan kamu hizmetlerinin yerine getirilmesi ile ilgili harcamaların karşılanması, önceki yıllarda gerçekleşen, 2018 yılına devreden Belediyemiz borçlarının ödenmesi ve ihtiyaç duyulan diğer harcamalarla ilgili olarak borçlanma yoluyla ek mali imkan sağlanması gerekmektedir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediye Meclisi Görev ve Yetkilerini düzenleyen 18’inci maddesinin (d) bendi ile 68’inci maddesinin (e) bendi gereğince, Belediyemizin en son kesinleşmiş 2016 yılı bütçe gelirlerinin 213 sayılı V.U.K.'na göre belirlenen yeniden değerlendirme oranıyla çarpımı sonucu bulunan miktarın $(100.135.042,92 \times \%14,47 = 114.624.583,63 \text{ TL})$ %10'unu aşmamak üzere, 10.500.000,00 TL (OnmilyonbeşyüzbinTürkLirası)’ye kadar İller Bankası veya ticari bankalardan borçlanma yapılması ve 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18/d maddesine göre borçlanma yapmaya ve yine 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 38/g maddesi uyarınca kredi kullanımı ile ilgili Belediyemiz adına her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya, kredi taksitlerinin ertelenmesi veya öne çekilmesi ve vadesinin değiştirilmesini talep etmeye, anapara faiz denetim gideri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vb. krediden kaynaklanan geri ödemelerde kullanılmak üzere adımıza açılacak teminat hesabına virman talimatı vererek kredi taksitlerinin aktarılmasını sağlamaya, Belediyemizin mülkiyetindeki her türlü menkul ve gayrimenkul ile diğer gelirlerimizi ipotek vermeye ve bloke etmeye, Belediyemizin her türlü hak ve alacaklarını terkin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi rehin vermeye, mevcut mevzuatı ve meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya ve eksik işleri tamamlamaya dair Mezitli Belediye Başkanı Neşet TARHAN’a yetki verilmesi ile ilgili teklif Komisyonumuzca da uygun bulunmuş olup, teklifin İdareden geldiği şekliyle Meclisimize sunulmasına oy birliği ile karar verildi." denilmektedir.

Yapılan görüşmeler sonucunda; Plan ve Bütçe Komisyonu raporu doğrultusunda, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (d) bendi gereğince, borçlanma ve borçlanmaya ilişkin Belediye Başkanı Neşet TARHAN'a yetki verilmesi ile ilgili teklifin kabulüne, mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Neşet TARHAN
Meclis Başkanı

Şenol ÇAVUŞ
Meclis Katibi

Yusuf AVŞAR
Meclis Katibi