

# Registro Geral de Imóveis

GUARATUBA

PARANÁ

**Alceste Ribas de Macedo Filho**

TITULAR

CPF Nº. 017 165 739/04

## Registro Geral

FICHA

-01-

RUBRICA

Matrícula Nº. 20915

**IMÓVEL:** Lote de terreno nº 41 (quarenta e um), da Quadra nº 484-A, (quatrocentos e oitenta e quatro "A"), da Planta Geral desta, Cidade, Município e Comarca de GUARATUBA, com a área de 300,00m<sup>2</sup>, medindo 12,00 metros de frente para uma rua Projetada, por 25,00 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando do lado direito com o lote nº 42, pelo lado esquerdo com o lote nº 40, e na linha de fundos mede 12,00 metros onde confronta com o lote nº 28; sem benfeitorias.....

**PROPRIETÁRIA:** MARIA MERCEDES ELEOTERIO - C.P.F. nº 358.761.239-00 e C.I.R.G. nº 876.781-PR, brasileira, solteira, maior, comerciante, residente a Rua Ane Franki, nº 4.685, em Curitiba-PR.....

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 31.730, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR. O referido é verdade e dou fé. Guaratuba, 18 de abril de 1.991. (a) *Jane e Maurício* Oficial.....

**R-1/20.915 - Prot. 20.081, de 05-04-91 -** Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no Tabelionato desta Cidade, às Fls. 083, do Livro nº 160, em 14 de janeiro de 1.991, a proprietária Maria Mercedes Eleoterio, já qualificada VENDEU o imóvel constante da presente matrícula em favor de ANTONIO CARDOSO ELEOTERIO - C.P.F. nº 008.115.458-57 e C.I.R.G. nº 13.187.424-SP, brasileiro, supervisor de obras, solteiro, maior e CIECIR MARIA SEGATTI - C.P.F. nº 502.930... 369-34 e C.I.R.G. nº 3.792.121-1-PR, brasileira, solteira, maior, do lar, ambos residentes a Rua Paula Rodrigues, 250, Bloco II, ap. 24, / Jardim Piratininga, Osasco-SP; pelo preço de Cr\$-50.000,00 (cinquenta mil cruzeiros) já recebidos. Condições: as da escritura. Dist. 1.082 / 91. ITBI. nº 006361. Custas: 150 VRC. O referido é verdade e dou fé. Guaratuba, 18 de abril de 1.991. (a) *Jane e Maurício* Oficial... 00

### REGISTRO DE IMÓVEIS GUARATUBA - PARANÁ

CERTIDÃO

LEI Nº 6012 DE 1973 ART. 1º E 12 MATRÍCULA Nº 20.915. CERTIFICO QUE A PRESENTE CERTIDÃO, EXTRAÍDA ATRAVÉS DO SISTEMA FOTOSTÁTICO, CONFERE COM O ORIGINAL.

*Rodrigo Fabiano M. Santos*  
Escritor

CUSTAS  
R\$ 7,03 (67 VRC)

Lei 13.228 de 18/07/2001  
SELO  
FUNARPEN  
REGISTRO  
DE  
IMÓVEIS  
BWJ50385

Registro de Imóveis  
RGARETH NASCIMENTO  
G. SCHON  
OFICIAL  
Comarca de Guaratuba - PR





**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
GUARATUBA - PARANÁ  
TITULAR: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO

LIVRO 2: REGISTRO GERAL

MATRÍCULA 42.459 - FICHA: 1 - RUBRICA

**IMÓVEL:** Quinhão nº 4-B(Quatro - B), oriundo da subdivisão do Quinhão nº 04, de uma área de terras, situado no lugar denominado SAHY, neste Município e Comarca de Guaratuba-PR, medindo ao Norte por linha seca medindo 170.00 metros de frente para a PR-54, e confrontando com a mesma Rodovia; Sul: por linha sinuosa, do Rio Say-Guaçu, medindo 100.00 metros de frente confrontando com o mesmo Rio; Leste : por linha seca medindo 700.00 metros e confrontando com terras dos sucessores; Oeste: -por linha seca e quebrada, medindo 400.00 metros, 350.00 metros e 420.00 metros, e confrontando com terras do Quinhão 4-A, desta subdivisão; com a área total de 4.70 alqueires ou 11.30 hectares, inscrito no INCRA sob nº 702.030.066.670.00. - .....

**PROPRIETARIO** MIGUEL JAMUR, casados pelo regime de comunhão de bens com ESTHER DE SOUZA JAMUR, ele, do comercio, inscrito no CPF/MF nº 018.069.479-00 e portador da C.I/RG nº 199.548-PR, ela, do lar, inscrita no mesmo CPF/MF e portadora da C.I/RG nº 549.169-PR, residentes e domiciliados à Rua Padre Donato, nº 499, Guaratuba-PR. - .....

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 41.324, deste Ofício. - .....FAG

R-1/42.459 - Prot. 50.188 de 01/04/1998: Conforme Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no Tabelionato de Notas deste Cidade, Município e Comarca de Guaratuba-PR, às Fls. nº 174 do Livro nº 193, em 09/03/1.998. Procede-se a este Registro para fazer constar que os proprietários supra-qualificados, **VENDERAM**, o imóvel constante na presente Matrícula em favor de **ANTONIO CARDOSO ELEOTÉRIO**, brasileiro, solteiro, empresário, inscrito no CPF/MF nº 008.115.458-57 e portador da C.I/RG nº 13.187.424-SP, residente e domiciliado à Av. Vicente Rodrigues da Silva, nº 260, Jardim Piratininga, Osasco-SP. Pelo preço total de R\$-2.000,00(Dois Mil Reais), já recebidos. Demais condições: as da Escritura. ITBI nº 851637. Custa 3.160 VRC - (R\$-162.00). O referido é verdade e dou fé. Guaratuba, 16 de Abril de 1998. (a) \_\_\_\_\_ Oficial. - .FAG

**REGISTRO DE IMÓVEIS**  
GUARATUBA - PARANÁ  
CERTIDÃO

Lei nº 6015 de 21/07/73 ART. 10 § 1º MATRÍCULA  
Nº 42.459  
01 FLs. CERTIFICADO QUE A PRESENTE  
CERTIDÃO, EXTRAÍDA ATRAVÉS DO SISTEMA  
FOTOSTÁTICO, CONFERE COM O ORIGINAL.

05 / 03 / 2007

Rodrigo Fabiano M. Santos  
Escritor

CUSTAS  
R\$ 7,03 (67 VRC)

