

Registro Geral
GUARATUBA - PARANÁ
Alceste Ribas de Macedo Filho
CPF Nº 037.105.739/04

Registro Geral

-01-

Matrícula Nº **22966**

RUBRICA

IMÓVEL: Lote de terreno nº 22 (vinte e dois), da Quadra nº 28 (vinte e oito), da Planta "NEREIDAS DE GUARATUBA", situado no lugar denominado "Estaleiro", nesta Cidade, Município e Comarca de GUARATUBA, com a área de 414,00m², medindo 12,00 metros de frente para uma rua sem denominação; por 34,50 metros de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pelo lado direito, de quem da referida rua olha o imóvel, com o lote nº 21; pelo lado esquerdo com o lote nº 24 e na linha de fundos, onde mede 12,00 metros, confronta com o lote nº 14; sem benfeitorias.....

PROPRIETÁRIA: SYLVIA TABORDA LEAL -CPF 064.577.549-53 e CI RG nº .. 136.046-PR, brasileira, viúva, médica, residente à Av. Dr. Vicente Machado nº 47, aptº 21, em Curitiba-PR.....

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 32.092, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR....

OBSERVAÇÃO: As omissões quanto à caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, nos termos do item 5.1, Seção III, Cap. XV, do Provimento nº 356, da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado. O referido é verdade e dou fé. Guaratuba, 26 de dezembro de 1991.(a) Jaime Mazank

Oficial.....

R-1/22.966 - Prot. 22.525, de 03.12.91- Conforme Escritura Pública de Doação, lavrada no 5º Tabelionato de Curitiba-PR, às fls. 243/244, do Livro nº 587-NA, em 14 de outubro de 1991, a proprietária Sylvia Taborda Leal, já qualificada, DOOU o imóvel constante da presente matrícula em favor de **RODRIGO OTÁVIO DAS CHAGAS LIMA** - CPF-676.987.379-04 e CI RG nº 4.633.401-9-PR, brasileiro, solteiro, maior comerciante, residente à Rua José Loureiro nº 646, aptº 11, em Curitiba-PR; pelo valor de Cr\$- 500.000,00 (quinhentos mil cruzeiros). Condições: as da escritura. Dist. nº 3203/91. ITBI nº 165/91. Custas 280 VRC. O referido é verdade e dou fé. Guaratuba, 26 de dezembro de 1991.(a) Jaime Mazank Oficial.....RCN

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
GUARATUBA - PARANÁ

A presente fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº **22966** deste Ofício, compondo-se de **R/1** fls. **Gth 26 / 12 / 1991**

Jaime Mazank
Auditor Juruem...
Auditor Juruem...





REGISTRO GERAL DE IMOVEIS
GUARATUBA - PARANA

TITULAR: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO

LIVRO 2: REGISTRO GERAL - MATRICULA: 31.634- FICHA: 1 - RUBRICA: 10

IMÓVEL: - Lote de terreno nº 21(vinte e um), da Quadra nº 28(vinte e oito), da Planta "NEREIDAS DE GUARATUBA", situado no lugar denominado Estaleiro, no Município e Comarca de Guaratuba-PR; com área total de 414,00M², medindo: 12,00 metros de frente para uma Rua sem denominação, por 34,50 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com os lotes nºs 20, 19 e parte do lote nº 18, pela lateral esquerda com o lote nº 22, 12,00 metros na linha de fundos, onde confronta-se com o lote nº 15, sem benfeitorias.-.....

PROPRIETARIA: - SYLVIA TABORDA LEAL CPF nº 064.577.549-53 e C.I./RG nº 136.046-PR, brasileira, médica, viúva, residente na Avenida DR. Vicente Machado, nº 47, Aptº 21, em Curitiba-PR.-.....

REGISTRO ANTERIOR: - Matrícula nº 32.092, do 2º Ofício de Registro de Imóveis de São José dos Pinhais-PR, de 06/07/1.983.-.....

OBSERVAÇÃO: - As omissões quanto à caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, nos termos do item 13.7.1, Seção I, Cap. XVIII, do Provimento nº 88/93, da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. O referido é verdade e dou fé. - Guaratuba, 21 de Outubro de 1994.
(a) [Assinatura] Oficial.CJSS.

R-1/31.634 - Prot.35.443 de 22/09/94: - Conforme Escritura Pública de Doação, lavrada no 5º Tabelionato de Curitiba-Pr, às fls.070/071 do Livro nº 655-NA, em 17 de Maio de 1.994, a proprietária, Sylvia Taborda Leal, já qualificada, DOOU o imóvel constante da presente matrícula em favor de, RODRIGO OTAVIO DAS CHAGAS LIMA CPF nº 676.987.279-04 e C.I./RG nº 4.633.401-9-PR, brasileiro, solteiro, maior, administrador de empresa, residente na Rua José Loureiro, nº 646, Aptº 11, em Curitiba-Pr, que tão somente para os efeitos fiscais é dado ao imóvel doado o valor de CR\$-1.999.992,50, (um milhão, novecentos e noventa e nove mil e novecentos e noventa e dois cruzeiros e cinquenta centavos), antiga expressão monetária da época.-Condições: às da Escritura - Dist. nº 3.009/94.-ITBI nº 476/94 - GR-4.-Custas: 585 VRC.-O referido é verdade e dou fé. - Guaratuba, 21 de Outubro de 1994. (a) [Assinatura] Oficial.-....CJSS.



REGISTRO GERAL DE IMOVEIS
GUARATUBA - PARANA

A presente fotocópia é reprodução
fiel da matrícula nº 31.634 deste
Ofício, compondo-se de 01/994
Giba, [Assinatura]

Roseli Maznek
Auxiliar Juramentada



REGISTRO GERAL DE IMOVEIS
GUARATUBA - PARANA

TITULAR: ALCESTE RIBAS DE MACEDO FILHO

LIVRO 2: REGISTRO GERAL - MATRICULA: 31.634- FICHA: 1 - RUBRICA: 10

IMÓVEL: - Lote de terreno nº 21(vinte e um), da Quadra nº 28(vinte e oito), da Planta "NEREIDAS DE GUARATUBA", situado no lugar denominado Estaleiro, no Município e Comarca de Guaratuba-PR; com área total de 414,00M², medindo: 12,00 metros de frente para uma Rua sem denominação, por 34,50 metros de extensão da frente aos fundos em ambos os lados, confrontando pela lateral direita de quem da rua olha o imóvel com os lotes nºs 20, 19 e parte do lote nº 18, pela lateral esquerda com o lote nº 22, 12,00 metros na linha de fundos, onde confronta-se com o lote nº 15, sem benfeitorias.-.....

PROPRIETARIA: - SYLVIA TABORDA LEAL CPF nº 064.577.549-53 e C.I./RG nº 136.046-PR, brasileira, médica, viúva, residente na Avenida DR. Vicente Machado, nº 47, Aptº 21, em Curitiba-PR.-.....

REGISTRO ANTERIOR: - Matrícula nº 32.092, do 2º Ofício de Registro de Imóveis de São José dos Pinhais-PR, de 06/07/1.983.-.....

OBSERVAÇÃO: - As omissões quanto à caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, nos termos do item 13.7.1, Seção I, Cap. XVIII, do Provimento nº 88/93, da Corregedoria Geral de Justiça deste Estado. O referido é verdade e dou fé. - Guaratuba, 21 de Outubro de 1994.
(a) [Assinatura] Oficial.CJSS.

R-1/31.634 + Prot.35.443 de 22/09/94: - Conforme Escritura Pública de Doação, lavrada no 5º Tabelionato de Curitiba-Pr, às fls.070/071 do Livro nº 655-NA, em 17 de Maio de 1.994, a proprietária, Sylvia Taborda Leal, já qualificada, DOOU o imóvel constante da presente matrícula em favor de, RODRIGO OTAVIO DAS CHAGAS LIMA CPF nº 676.987.279-04 e C.I./RG nº 4.633.401-9-PR, brasileiro, solteiro, maior, administrador de empresa, residente na Rua José Loureiro, nº 646, Aptº 11, em Curitiba-Pr, que tão somente para os efeitos fiscais é dado ao imóvel doado o valor de CR\$-1.999.992,50, (um milhão, novecentos e noventa e nove mil e novecentos e noventa e dois cruzeiros e cinquenta centavos), antiga expressão monetária da época.-Condições: às da Escritura-Dist. nº 3.009/94.-ITBI nº 476/94 - GR-4.-Custas: 585 VRC.-O referido é verdade e dou fé. - Guaratuba, 21 de Outubro de 1994. (a) [Assinatura] Oficial.-....CJSS.



REGISTRO GERAL DE IMOVEIS
GUARATUBA - PARANÁ

A presente fotocópia é reprodução
fiel da matrícula nº 31.634 deste
Ofício, compondo-se de 01/994
Giba, [Assinatura]

Roseli Maznek
Auxiliar Juramentada

Registro Geral
GUARATUBA - PARANÁ
Alceste Ribas de Macedo Filho
CPF Nº 017.165.739/04

Registro Geral

-01-

Matrícula Nº. 22966

RUBRICA

IMÓVEL: Lote do terreno nº 22 (vinte e dois), da Quadra nº 28 (vinte e oito), da Planta "NEREIDAS DE GUARATUBA", situado no lugar denominado "Estaleiro", nesta Cidade, Município e Comarca de GUARATUBA, com a área de 414,00m², medindo 12,00 metros de frente para uma rua sem denominação; por 34,50 metros de extensão da frente aos fundos, em ambos os lados, confrontando pelo lado direito, de quem da referida rua olha o imóvel, com o lote nº 21; pelo lado esquerdo com o lote nº 24 e na linha de fundos, onde mede 12,00 metros, confronta com o lote nº 14; sem benfeitorias.....

PROPRIETÁRIA: SYLVIA TABORDA LEAL -CPF 064.577.549-53 e CI RG nº .. 136.046-PR, brasileira, viúva, médica, residente à Av. Dr. Vicente Machado nº 47, aptº 21, em Curitiba-PR.....

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 32.092, do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de São José dos Pinhais-PR.....

OBSERVAÇÃO: As omissões quanto à caracterização do imóvel, foram supridas pelas partes no título que originou a presente matrícula, nos termos do item 5.1, Seção III, Cap. XV, do Provimento nº 356, da Corregedoria Geral da Justiça deste Estado. O referido é verdade e dou fé. Guaratuba, 26 de dezembro de 1991.(a) Jaime Mozarek Oficial.....

R-1/22.966 - Prot. 22.525, de 03.12.91- Conforme Escritura Pública de Doação, lavrada no 5º Tabelionato de Curitiba-PR, às fls. 243/244, do Livro nº 587-NA, em 14 de outubro de 1991, a proprietária Sylvia Taborda Leal, já qualificada, DOOU o imóvel constante da presente matrícula em favor de RODRIGO OTÁVIO DAS CHAGAS LIMA - CPF- 676.987.379-04 e CI RG nº 4.633.401-9-PR, brasileiro, solteiro, maior comerciante, residente à Rua José Loureiro nº 646, aptº 11, em Curitiba-PR; pelo valor de Cr\$- 500.000,00 (quinhentos mil cruzeiros). Condições: as da escritura. Dist. nº 3203/91. ITBI nº 165/91. Custas 280 VRC. O referido é verdade e dou fé. Guaratuba, 26 de dezembro de 1991.(a) Jaime Mozarek Oficial.....RCN

REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS
GUARATUBA - PARANÁ

A presente fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 22966 deste Ofício, compondo-se de R/1 fls. 26 / 12 / 1991
Giba Jaime Mozarek

Jaime Mozarek
Auditor Juremista

