

# REGISTRO DE IMÓVEIS

2.º OFÍCIO

SÃO JOSÉ DOS PINHAIS — PARANÁ

**Alceste Ribas de Macedo Filho**

TITULAR

C. P. F. Nº 017165739/04

Registro Geral

FICHA

-1-

Matrícula N.º 26.723

RUBRICA

"IMÓVEL":-

Lote de terreno sob nr. 06 (seis) da quadra nr. 217 (duzentos e dezessete) da planta PARQUE BALNEÁRIO-COROADOS., situado na cidade de Guaratuba., desta comarca., medindo 12,00 metros de frente para Avenida Rio Negro., por 30,00 m. da frente aos fundos - em ambos os lados., limitando-se do lado direito - de quem da rua observa com o lote 08., do lado esquerdo com os lotes 03 e 04., tendo 12,00 metros - na linha de fundos onde limita com o lote nr. 05., com área total de 360,00 m²., sem benfeitorias. OBS- As medidas e confrontações foram fornecidas pelas partes., de acordo com o prov. 260, art. 21., § 1º., as quais declaram que assumem inteira responsabilidade pelo suprimento).-

PROPRIETÁRIO:-

CONSTANTE EUGENIO FRUET (C.I. 455-04B-Pr., CPF nº 000.756.209/87)., e sua mulher GENY ROSLINDO FRUET (C.I. 103.409-Pr), brasileiros., proprietários., residentes em Curitiba, Capital do Estado.-

TÍTULO DE AQUISIÇÃO:-

Registrado sob nr. 46.444, do livro 3-T., do 1º Ofício desta comarca,-

O referido é verdade e dou fe. São José dos Pinhais, 03 / 11 / 1981  
\_\_\_\_\_, Oficial do registro.-

R/1/ 26.723

: Conforme escritura publica lavrada pelo Tabelionato de Notas da cidade de Guaratuba, desta comarca, aos 02 de outubro de 1981, fls. 95, do livro nr. 106., CONSTANTE EUGENIO FRUET e sua mulher GENY ROSLINDO FRUET., acima qualificados e identificados., VENDEM o imóvel constante da presente matrícula, em favor de ALCEU FERNANDES, brasileiro, casado, contador., residente em Foz do Iguaçu, neste Estado, portador da C.I. nr. 168.979-AM, CPF nº 037.816.749/91., pelo valor de cr\$15.000,00 (quinze mil cruzeiros)., sem condições.- OBS- Certidão neg. municipal dispensada, conforme consta da escritura.- apresentaram certidão neg. de onus do 1º Ofício d/comarca.- Certidão neg. estadual, e talão de sisa nr. 8193334-1, pago sobre cr\$40.000,00, expedidos em Guaratuba., d/comarca. Distribuição nr. 1052/81. Dou fe. São José dos Pinhais, 03 / 11 / 1981.-  
\_\_\_\_\_, Oficial do registro.-

REGISTRO DE IMÓVEIS - 2.º OFÍCIO  
SÃO JOSÉ DOS PINHAIS - PARANÁ  
A presente fotocópia e reprodução fiel  
do documento original arquivado neste  
Cartório.

Em 03 / 11 / 81

OFICIAL

Matrícula N.º