



HAVA KENT

HAVA KENT
TUZLA



TUZLA'DA MODERN YAŞAMIN ADRESİ



HAVA KENT TUZLA, Tuzla'da sizi bekleyen modern yaşam alanlarıyla dolu bir yaşam sunuyor. 2026 sonunda teslim edilecek olan projemiz, **2+1** ve **3+1** daire seçenekleri ile her aileye hitap ediyor.

Farklı ihtiyaçlara yönelik tasarlanmış güvenli dairelerimiz, size hayalinizdeki evi sunuyor.



ŞEHİRDEN UZAKLAŞMADAN DOĞAYA YAKINLAŞ

**MODERN YAŞAMI
DOĞANIN KALBİNDE KEŞFEDİN...**

Şehir hayatının dinamizmini geride bırakmadan, doğanın huzur veren sakinliğine adım atın. İstanbul Tuzla'da yer alan bu özel konut projesi, sizi hem şehrin merkezine hem de yeşilin kalbine yakın bir yaşamla buluşturuyor.

Gürültüden uzak, doğanın içindeki bu huzurlu yaşam alanlarında, şehrin olanaklarından vazgeçmeden, doğanın sunduğu yenilenme ve sakinlikten faydalana bilceğiniz bir yaşam alanı sizi bekliyor.



PROJE ÖZELLİKLERİ



Akıllı Ev Sistemleri



Kapalı Otopark



Açık Yüzme Havuzu



7/24 Güvenlik



Fitness Salonu



Basketbol Sahası



Gri Su Geri Dönüşümü



Araç Şarj İstasyonu



Çocuk Oyun Alanı



Yürüyüş Yolları



2KM

SABIHA GÖKÇEN HAVALİMANI

Taşoluk - II İstanbul Havalimanına 10 km mesafede yer almaktadır.

Hacet Deresi Tabiat Parkı

Tuzla projemiz ayrıca Hacet Deresi Tabiat Parkı' na 100 metre, Tuzla Marina' ya ise araçla 15 dk mesafededir.



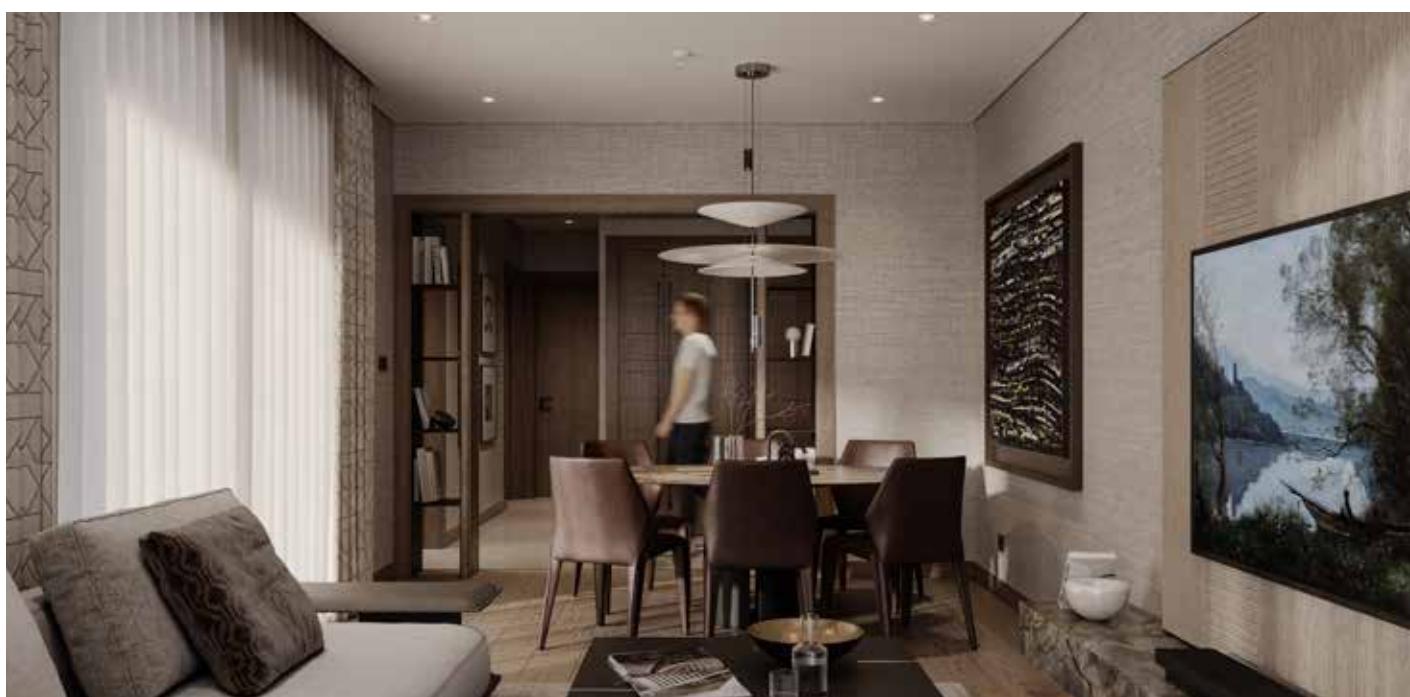
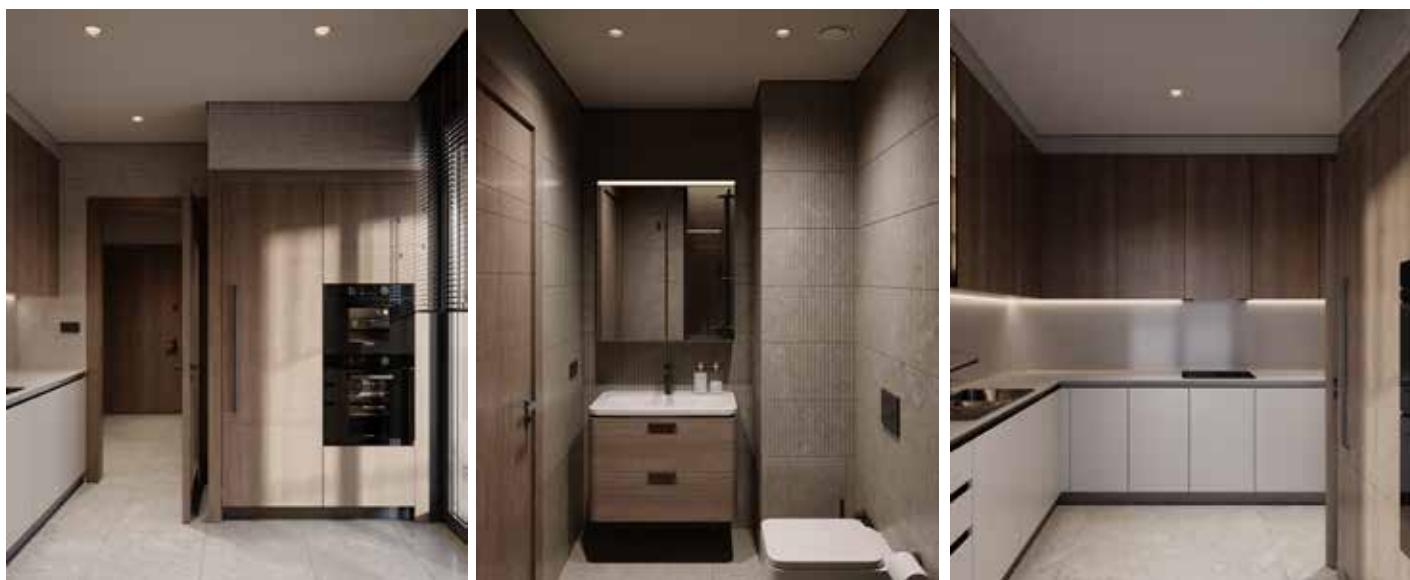
100M

Tuzla Marina



15DK

DAİRE GÖRSELLERİ



DAİRE GÖRSELLERİ



DAİRE GÖRSELLERİ



SİTE GÖRSELLERİ



SİTE GÖRSELLERİ

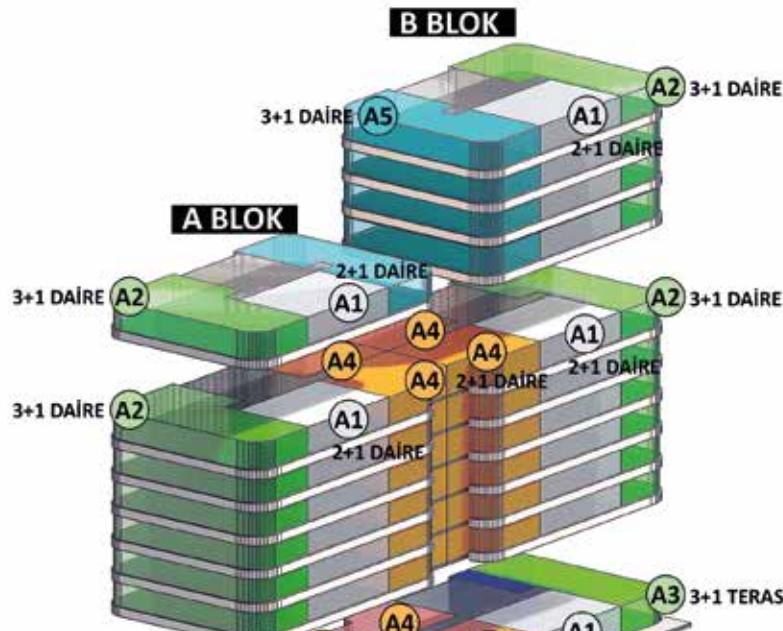


SİTE GÖRSELLERİ



KAT PLANLARI

B BLOK
8-9-10. KATLAR



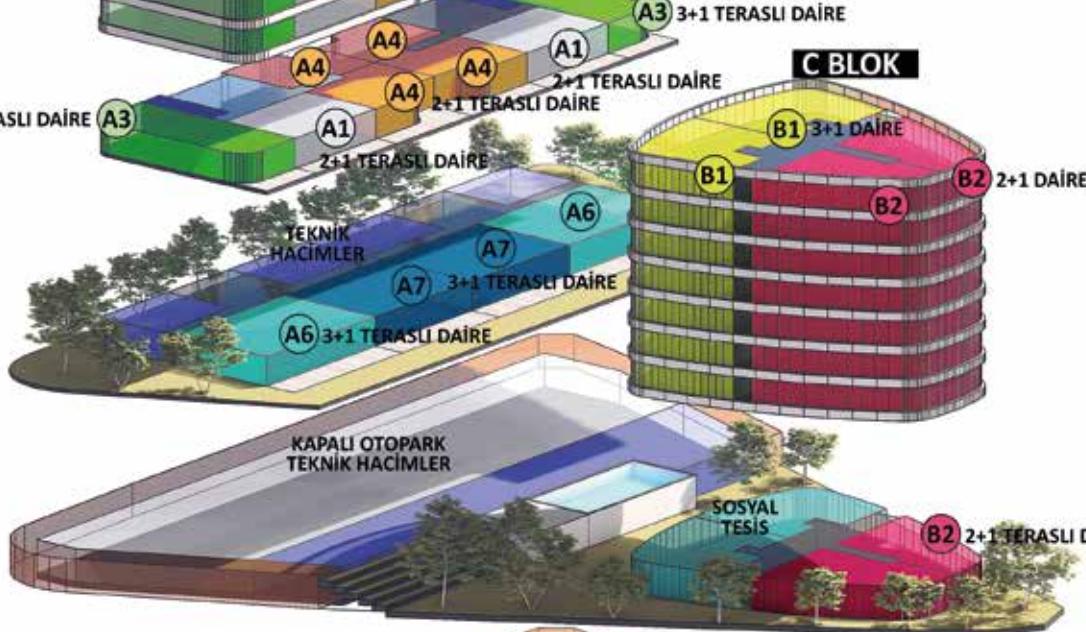
A - B BLOK 75 DAİRE

- 1. BODRUM KAT
- 4 ADET TERASU 3+1 DAİRE
- ZEMİN KAT
- 2 ADET TERASU 3+1 DAİRE
- 4 ADET 3+1 DAİRE
- 2 ADET 2+1 DAİRE
- 1-2-3-4-5-6. KATLAR
- 12 ADET 3+1 DAİRE
- 36 ADET 2+1 DAİRE
- 7. KAT
- 4 ADET 3+1 DAİRE
- 2 ADET 2+1 DAİRE
- 8-9-10. KATLAR
- 6 ADET 3+1 DAİRE
- 3 ADET 2+1 DAİRE

C BLOK 30 DAİRE

- ZEMİN KAT
- 2 ADET TERASU 2+1 DAİRE
- 1-2-3-4-5-6-7. KATLAR
- 14 ADET 3+1 DAİRE
- 14 ADET 2+1 DAİRE

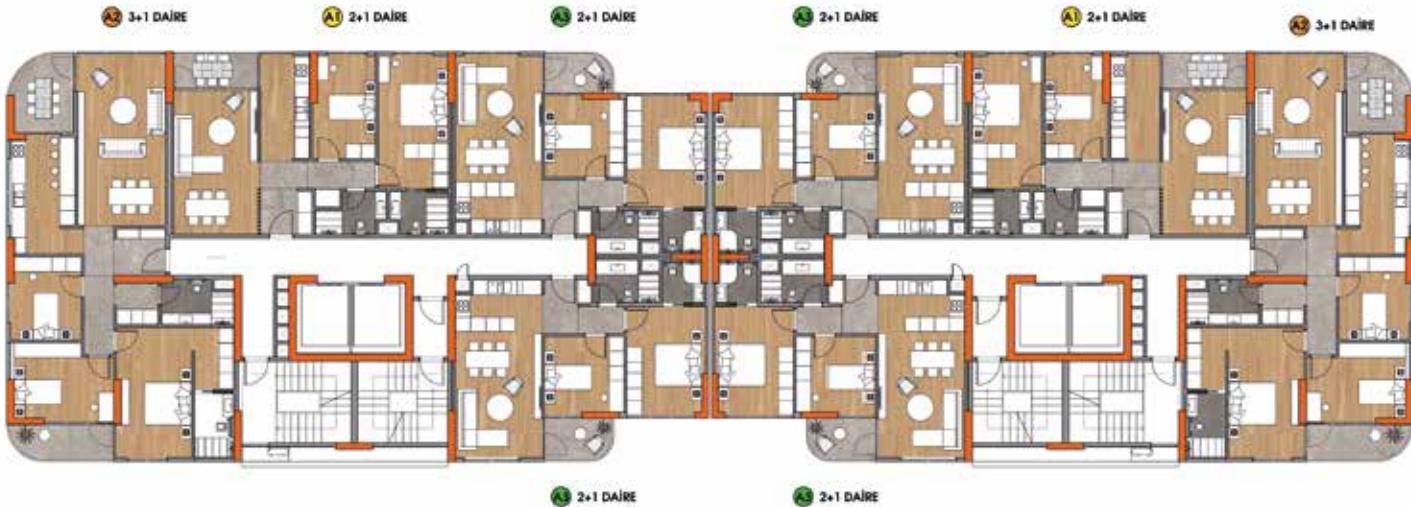
A-B BLOK
1. BODRUM KAT



KAPALI OTOPARK TEKNİK HACİMLER

C BLOK
1. BODRUM KAT

KAT PLANLARI

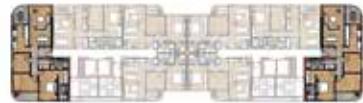


TİP A1 2+1 DAİRE

1- ANTRİ	3.80 m ²
2- MUTFAK	8.50 m ²
3- SALON	19.70 m ²
4- HOL	5.10 m ²
5- ÇAMASIR NIŞI	0.75 m ²
6- BANYO	4.00 m ²
7- YATAK ODASI	10.30 m ²
8- EBV. YATAK ODASI	11.90 m ²
9- EBV. GİYİNME	3.30 m ²
10- EBV. BANYO	3.90 m ²
11- BALKON	4.95 m ²
TOPLAM NET ALAN (BALKONLAR DAHİL)	76.20 m ²
BRÜT ALAN	106.10 m ²



KAT PLANLARI


TİP A2 3+1 DAİRE

1- ANTRİ	6.35 m ²
2- MİTFAK	12.65 m ²
3- SALON	24.55 m ²
4- HOL	3.85 m ²
5- ÇAMAŞIR ODASI	2.95 m ²
6- BANYO	4.95 m ²
7- YATAK ODASI	9.45 m ²
8- YATAK ODASI	13.05 m ²
9- EBV. YATAK ODASI	15.80 m ²
10- EBV. GİYNİME	4.00 m ²
11- EBV. BANYO	4.05 m ²
12- BALKON	5.95 m ²
13- BALKON	7.45 m ²

TOPLAM NET ALAN
(BALCONYLAR DAHİL) 115.05 m²

BRÜT ALAN 159.55 m²


TİP A3 2+1 DAİRE

1- ANTRİ	3.75 m ²
2- SALON + MİTFAK	24.95 m ²
3- HOL	2.05 m ²
4- BANYO	4.10 m ²
5- YATAK Y. ODASI	10.35 m ²
6- EBV. Y. ODASI	14.15 m ²
7- EBV. BANYO	2.85 m ²
8- BALKON	4.40 m ²

TOPLAM NET ALAN
(BALCONYLAR DAHİL) 66.60 m²

BRÜT ALAN 93.25 m²



KAT PLANLARI


TİP A4 3+1 DAİRE

1- ANTRÉ	6.45 m ²
2- SALON	20.90 m ²
3- Mutfak	8.70 m ²
4- Hol	4.10 m ²
5- Banyo	3.85 m ²
6- Yatak Odası	11.90 m ²
7- Yatak Odası	9.75 m ²
8- EBV. Yatak Odası	12.20 m ²
9- EBV. GİYİNME	3.25 m ²
10- EBV. BANYO	3.10 m ²
11- BALKON	5.30 m ²
12- BALKON	4.90 m ²

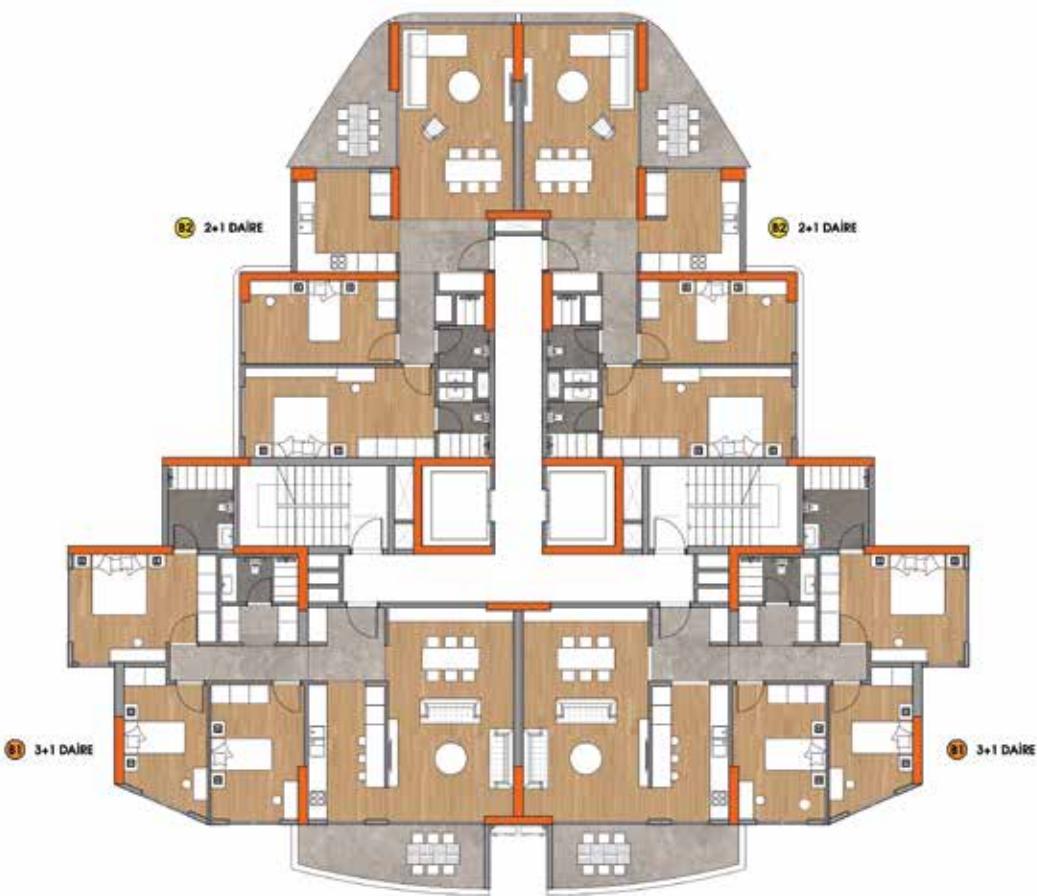
 TOPLAM NET ALAN
(BALKONLAR DAHİL)

 94.40 m²

BRÜT ALAN

 132.80 m²


KAT PLANLARI


TİP B1 3+1 DAİRE

1- ANTRÉ	5.45 m ²
2- MUTFAK	10.35 m ²
3- SALON	25.85 m ²
4- HOL	4.75 m ²
5- ÇAMAŞIR ODASI	2.85 m ²
6- BANYO	3.35 m ²
7- YATAK ODASI	11.85 m ²
8- YATAK ODASI	10.20 m ²
9- EBV. YATAK ODASI	14.25 m ²
10- EBV. BANYO	5.30 m ²
11- BALKON	10.05 m ²

TOPLAM NET ALAN
(BAKONLAR DAHİL) 104.25 m²

BRÜT ALAN 139.35 m²



KAT PLANLARI

TİP B2 2+1 DAİRE

1- ANTRİ	5.50 m ²
2- MUTFAK	9.35 m ²
3- SALON	21.10 m ²
4- HOL	3.60 m ²
5- BANYO	3.50 m ²
6- YATAK ODASI	12.20 m ²
7- EBV. YATAK ODASI	16.60 m ²
8- EBV. BANYO	3.30 m ²
9- BALKON	8.70 m ²
10- FR. BALKON	1.15 m ²

TOPLAM NET ALAN
(BALKONLAR DAHİL)

85.00 m²

BRÜT ALAN

113.55 m²



KAT PLANLARI



KAT PLANLARI



PROJENİN KONUMU

SULTANBEYLİ

TEM

Sabiha Gökçen
Havalimanı

Sabancı
Üniversitesi

HAVA KENT
TUZLA

İstanbul Sabiha
Gökçen
Uluslararası
Havalimanı (SAW)

Marina

D-100

Tersane

Cumhuriyet

Şeker

Liman

TUZLA

Çayırova

Satış Ofisi

Bahçeler Sok. No: 117 Aydınılı
Tuzla - İstanbul

Merkez Ofis

Yenibosna Merkez Mah. 29 Ekim Cad.
Ladin Sok. No:36 / 26-27 Town Ofis Bahçelievler - İstanbul

www.havakent.com



H A V A K E N T