

Sílabo

1F0027 - Sem. Valorización de Empresas

I. Información general

Nombre del Curso: Sem. Valorización de Empresas
Código del curso: 1F0027
Departamento Académico: Finanzas
Créditos: 2
Horas Teoría: 2
Horas Práctica: 0
Periodo Académico: 2023-01-PRE
Sección: A
Modalidad: Presencial
Idioma: Español
Docente: GREGORIO VLADIMIR QUEVEDO SANCHEZ
Email docente: quevedo_gv@up.edu.pe

II. Introducción

El seminario proporciona las herramientas teóricas y prácticas para la adecuada valorización de una empresa. Los alumnos relacionarán correctamente los flujos de caja con la tasa de descuento adecuada, así como el uso de múltiplos y opciones reales. Además, está diseñado para desarrollarse a través de la discusión permanente, lo que permite al alumno establecer las metodologías adecuadas de valorización con la información disponible, reconocer las limitaciones de esta información y tomar decisiones de inversión bajo incertidumbre.

III. Logro de aprendizaje final del curso

Los estudiantes serán capaces de tener un manejo integral y analítico de situaciones complejas en el área de la valorización de activos.

Los estudiantes serán capaces presentar y sustentar sus conclusiones al valorizar un activo.

Los estudiantes serán capaces procesar información en forma rápida y organizada.

El estudiante está preparado para identificar y analizar información financiera y económica relevante para la toma de decisiones de inversión.

IV. Unidades de aprendizaje

1. Introducción a las Fusiones y Adquisiciones

Logro de Aprendizaje / propósito de la unidad:

Contenidos:

2. Estimación de las tasas de descuento

Logro de Aprendizaje / propósito de la unidad:

Contenidos:

- a. WACC
- b. COK apalancado y desapalancado

3. Métodos de Valorización Básicos

Logro de Aprendizaje / propósito de la unidad:

Contenidos:

- a. Flujo de Caja Descontado (DCF) o el enfoque del valor intrínseco.
 - i. Free Cash Flow
 - ii. Cash Flow To Equity
 - iii. Capital Cash Flow
- b. Valorización relativa o el enfoque analógico (múltiplos).
- c. Valor Presente Ajustado (APV)

4. Casos Prácticos (Forman parte de la evaluación)

Logro de Aprendizaje / propósito de la unidad:

Contenidos:

- a. Cálculo del Costo de Capital
- b. Valorización de una empresa

5. Método de Valorización Alternativo

Logro de Aprendizaje / propósito de la unidad:

Contenidos:

- a. Enfoque contingente o de opciones reales.
- b. Caso Práctico (Forma parte de la evaluación)

V. Estrategias Didácticas

VI. Sistemas de evaluación



Nombre evaluación	%	Fecha	Criterios	Comentarios
1. Participación (evaluación continua)	60		Participación (30%) Presentación de Caso (30%)	
2. Trabajo final	40	22/06/2023	Presentación y entrega	

VII. Cronograma referencial de actividades

Unidades de aprendizaje	Contenidos y actividades a realizar	Recursos y materiales	Evaluaciones
Semana 1: del 20/03/2023 al 25/03/2023			
<ul style="list-style-type: none"> 1. Introducción a las Fusiones y Adquisiciones 2. Estimación de las tasas de descuento 	Clase teórica Revisión de conceptos vistos en otros cursos Detalles adicionales		<ul style="list-style-type: none"> Participación (evaluación continua)
Semana 2: del 27/03/2023 al 01/04/2023			
<ul style="list-style-type: none"> 2. Estimación de las tasas de descuento 	Taller de aplicación		<ul style="list-style-type: none"> Participación (evaluación continua)
Semana 3 con feriados el jueves 06, viernes 07 y sábado 08: del 03/04/2023 al 08/04/2023			
<ul style="list-style-type: none"> 3. Métodos de Valorización Básicos 2. Estimación de las tasas de descuento 	Elaboración de Flujos de Caja Resolución de Caso: Tasa de Descuento (se evaluará participación)		<ul style="list-style-type: none"> Participación (evaluación continua)
Semana 4: del 10/04/2023 al 15/04/2023			
<ul style="list-style-type: none"> 3. Métodos de Valorización Básicos 4. Casos Prácticos (Forman parte de la evaluación) 	Desarrollo de caso		<ul style="list-style-type: none"> Participación (evaluación continua)
Semana 5: del 17/04/2023 al 22/04/2023			
<ul style="list-style-type: none"> 3. Métodos de Valorización Básicos 2. Estimación de las tasas de descuento 	Resolución caso de aplicación: Tasas de descuento 2		<ul style="list-style-type: none"> Participación (evaluación continua)
Semana 6: del 24/04/2023 al 29/04/2023			
<ul style="list-style-type: none"> 3. Métodos de Valorización Básicos 	Apuntes prácticos sobre componentes del flujo de Caja Taller 2		<ul style="list-style-type: none"> Participación (evaluación continua)

Unidades de aprendizaje	Contenidos y actividades a realizar	Recursos y materiales	Evaluaciones
Semana 7: del 01/05/2023 al 06/05/2023			
<ul style="list-style-type: none"> 3. Métodos de Valorización Básicos 	Caso Calificado (Tasas de descuento)		<ul style="list-style-type: none"> Participación (evaluación continua)
Semana 8 de exámenes parciales: del 08/05/2023 al 13/05/2023			
	SEMANA PARCIALES		<ul style="list-style-type: none"> Participación (evaluación continua)
Semana 9: del 15/05/2023 al 20/05/2023			
<ul style="list-style-type: none"> 2. Estimación de las tasas de descuento 3. Métodos de Valorización Básicos 	Valor Presente Ajustado Capital Cash Flow		<ul style="list-style-type: none"> Participación (evaluación continua)
Semana 10: del 22/05/2023 al 27/05/2023			
<ul style="list-style-type: none"> 5. Método de Valorización Alternativo 3. Métodos de Valorización Básicos 	Caso flujos de Caja		<ul style="list-style-type: none"> Participación (evaluación continua)
Semana 11: del 29/05/2023 al 03/06/2023			
<ul style="list-style-type: none"> 5. Método de Valorización Alternativo 	Caso de aplicación Riesgo País (se evaluará participación)		<ul style="list-style-type: none"> Participación (evaluación continua)
Semana 12: del 05/06/2023 al 10/06/2023			
<ul style="list-style-type: none"> 5. Método de Valorización Alternativo 	Resolución caso práctico múltiples y valorización		<ul style="list-style-type: none"> Participación (evaluación continua)
Semana 13: del 12/06/2023 al 17/06/2023			
<ul style="list-style-type: none"> 5. Método de Valorización Alternativo 	Caso Calificado 2: Valorización		<ul style="list-style-type: none"> Participación

Unidades de aprendizaje	Contenidos y actividades a realizar	Recursos y materiales	Evaluaciones
<ul style="list-style-type: none"> 3. Métodos de Valorización Básicos 4. Casos Prácticos (Forman parte de la evaluación) 			(evaluación continua)
Semana 14: del 19/06/2023 al 24/06/2023			
	Resolución Caso Calificado Presentación y entrega Trabajo Final		• Trabajo final
Semana 15 con feriado jueves 29: del 26/06/2023 al 01/07/2023			
	Presentación y entrega de Trabajo Final		• Trabajo final
Semana 16 de exámenes finales: del 03/07/2023 al 08/07/2023			

VIII. Referencias bibliográficas

Obligatoria

DAMODARAN, ASWATH. (). *Damodaran on Valuation*. : .

FERNÁNDEZ, PABLO. (). *Valoración de Empresas*. : .

TONG, JESÚS. (). *Evaluación de Inversiones en Mercados Emergentes*. : .

Recomendada

DAMODARAN, ASWATH. (). *Investment Valuation*. : .

DAMODARAN, ASWATH. (). *The Dark Side of Valuation*. : .

KENNETH R. FERRIS y BARBARA PECHEROT. (). *Valuation, Avoiding The Winners Curse*. : .

MASCAREÑAS, LAMOTHE, LÓPES, DE LUNA. (). *Opciones Reales y Valoración de Activos*. : .

PRATT, SHANNON. (). *Cost of Capital: Estimation and Applications*. : .

VERNIMMEN, Pierre. (). *Corporate Finance, Theory and Practice*. : .