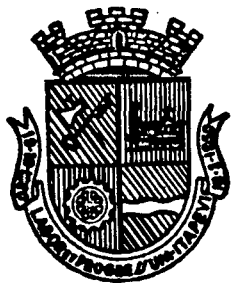


CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI



ESTADO DE SÃO PAULO

PROCESSO N.º 048/95

PROJETO N.º 043/95

de Lei

INTERESSADO Prefeitura Municipal de Itapevi

ASSUNTO Autoriza o Poder Executivo a doar, ao Comitê de Solidariedade pela Vida, imóvel de propriedade da Prefeitura do Município de Itapevi, situado na Rua Heloisa Hideco Koba, com área de 4.643,20 metros quadrados, e dá providências correlatas.

Lei 1279/95



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

" ITAPEVI - Cidade Esperança "
ESTADO DE SÃO PAULO

OFÍCIO GP Nº 226/95

Itapevi, 15 de agosto de 1995

Senhor Presidente,

Por intermédio deste, solicito se digne Vossa Excelência em proceder a substituição do Projeto de Lei encaminhado por intermédio da Mensagem nº 031/95, para que, à apreciação dessa Egrégia Câmara, seja submetido o Projeto de Lei que segue anexo, considerado PROJETO DE LEI SUBSTITUTIVO.

Esclareço, para tanto, que o Projeto de Lei Substitutivo difere do anterior tão somente pela necessidade de desafetação Da área a ser doada, visto que esta, hoje, está destinada ao uso comum.

Sendo o que se apresenta, contando com o elevado entendimento de Vossa Excelência e Nobres Pares na análise da medida proposta, subscrevo-me, renovando, na oportunidade, protestos de elevada estima e distinta consideração.

Cordialmente,


JOÃO CARLOS CAMEZ
Prefeito

**Excelentíssimo Senhor
JADIR FRANCISCO DE SOUZA
DD. Presidente da Câmara Municipal de
Itapevi-SP.**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

" ITAPEVI - Cidade Esperança "
ESTADO DE SÃO PAULO

PROJETO DE LEI Nº

(Dispõe sobre desafetação de bem de uso comum, sito na Rua Heloisa Hideco Koba, com área de 4.643,20 metros quadrados, passando à categoria de bem dominical, para doação ao **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA**, e dá providências correlatas)

JOÃO CARLOS CAMEZ, Prefeito do Município de Itapevi, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

FAZ SABER que a Câmara Municipal de Itapevi aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica desafetado de bem de uso comum, passando à categoria de bem dominical, o imóvel sito na Rua Heloisa Hideco Koba, Vila Nova Itapevi, com área de 4.643,20 metros quadrados, detalhadamente caracterizado em Memorial Descritivo elaborado pela Secretaria Municipal de Obras, anexo que integra esta Lei.

Art. 2º - Fica o Poder Executivo autorizado a doar, ao **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA**, inscrito no C.G.C./M.F. sob nº 00.738.540/0001-77, com sede na Rua Benedito Dias Siqueira, nº 88 - Jardim da Rainha - Itapevi-SP., o imóvel descrito no artigo 1º desta Lei, dispensada a concorrência pública, nos termos do disposto no artigo 89 da Lei Orgânica do Município.

Art. 3º - A doação far-se-á mediante comprometimento do **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA** aos encargos a seguir dispostos:

I - Edificar, no imóvel objeto da doação, à sua exclusiva expensa:

a) No prazo de seis (06) meses, contado da data da assinatura do instrumento de doação respectivo, observadas as normas vigentes para edificações, Sede Social com área construída de, no mínimo, 30,00 metros quadrados, obtendo o competente "habite-se", e

b) No prazo de doze (12) meses, contado também da data de assinatura do instrumento de doação respectivo, observadas as normas vigentes para edificações e, ainda, se necessário, os ordenamentos legais em vigor para edificações consideradas especiais, Prédio destinado ao atendimento de pessoas portadoras do vírus HIV, com área construída de, no mínimo, 120,00 metros quadrados, obtendo o competente "habite-se".



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

" ITAPEVI - Cidade Esperança "
ESTADO DE SÃO PAULO

II - Manter o imóvel livre de turbacão ou esbulho, promovendo os serviços de limpeza necessários à sua conservação, tudo à sua exclusiva expensa;

III - Utilizar o imóvel doado exclusivamente para fins e uso de interesse social;

IV - Não alienar ou onerar o imóvel objeto da doação, bem como não conceder ou permitir seu uso a terceiros, total ou parcialmente, a qualquer título ou hipótese.

Art. 4º - O descumprimento de qualquer condição constante da presente Lei implicará na imediata revogação da doação, com reversão do imóvel ao patrimônio do Município.

Parágrafo Único - Revogada a doação, as benfeitorias realizadas no imóvel objeto desta passarão a integrar o patrimônio do Município, sem direito a retenção ou indenização, a qualquer título.

Art. 5º - Todas as condições estabelecidas nesta Lei constarão do instrumento de doação respectivo, no qual a Entidade beneficiada declarará conhecimento e aceitação plenos.

Parágrafo Único - A instrumentalização e competente registro da doação serão providenciados pela Prefeitura, por intermédio da Secretaria Municipal de Negócios Jurídicos, a qual o representante legal do **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA** deverá se reportar para entrega da documentação necessária e acompanhamento dos procedimentos.

Art. 6º - As despesas de competência do Município com a execução desta Lei correrão por conta de dotações próprias, inseridas no orçamento vigente, suplementadas se necessário.

Art. 7º - A presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Itapevi, 15 de agosto de 1995

JOÃO CARLOS CARAMÉZ
Prefeito



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

" ITAPEVI - Cidade Esperança "
ESTADO DE SÃO PAULO

MENSAGEM Nº 031/95

Itapevi, 14 de agosto de 1995

Senhor Presidente,

Por intermédio desta, encaminho a Vossa Excelência, para que seja submetido à elevada apreciação dessa Colenda Câmara, o incluso Projeto de Lei, que autoriza o Poder Executivo a doar, ao Comitê de Solidariedade pela Vida, imóvel de propriedade da Prefeitura do Município de Itapevi, sito na Rua Heloisa Hideco Koba, com área de 4.643,20 metros quadrados, e dá providências correlatas.

A propositura em tela tem por objetivo garantir a participação do Município no atendimento às pessoas portadoras do vírus HIV.

Ocorre que o Município, por si, não possui disponibilidade orçamentária para prestar, aos portadores do vírus HIV, toda a assistência necessária, compreendida esta não somente pelo atendimento médico, mas também pelo atendimento social e econômico, primordiais para propiciar o amparo moral significativo da vida.

O Comitê de Solidariedade pela Vida, sociedade civil sem fins lucrativos ou econômicos devidamente constituída (docs. anexos), tem por finalidade prestar apoio moral e econômico, atendimento médico, assistência social, conscientização do paciente ou portador de vírus HIV, proteção ao portador de vírus contra a discriminação e preconceito da sociedade, garantida a atuação mediante contratação de profissionais e pessoas voluntárias e expressamente vedada qualquer atividade que tenha por finalidade fazer manifestação de caráter político-partidário.

Apresenta-se, portanto, como entidade cuja atuação se pode esperar dentro dos mais rigorosos padrões de seriedade e cumprimento das expectativas da população do Município.

Impende esclarecer, todavia, que não pretende o Município, com a doação, transferir para o Comitê de Solidariedade pela Vida todas as obrigações que lhe são inerentes quanto ao atendimento. O Município acompanhará todas as realizações da Entidade, propiciando, sempre que possível, maior amplitude no atendimento fornecido.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

" ITAPEVI - Cidade Esperança "
ESTADO DE SÃO PAULO

A presente oferta se faz, portanto, base para que se possa iniciar, no Município, mais um empreendimento humanitário, isento de quaisquer intenções outras que não a de possibilitar, à população, a garantia de atendimento em todos os níveis necessários.

Considerando o real interesse público existente na matéria em pauta, dou a esta o caráter de urgência, solicitando seja apreciada no menor espaço de tempo possível, conforme prerrogativa concedida pelo disposto no artigo 35 da Lei Orgânica do Município.

Sendo o que se apresenta, subscrevo-me, reiterando, na oportunidade, a Vossa Excelência e Nobres Pares, meus protestos de elevada estima e distinta consideração.

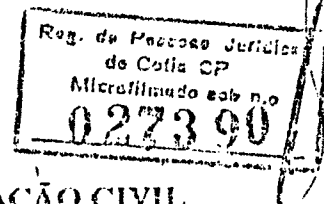
Cordialmente,


JOÃO CARLOS CARAMEZ
Prefeito

RECEBEMOS
14 / 08 / 95


SECRETARIA

Excelentíssimo Senhor
JADIR FRANCISCO DE SOUZA
DD. Presidente da Câmara Municipal de
Itapevi-SP.



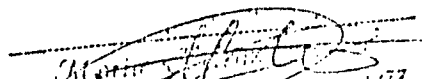
ATA DE ASSEMBLÉIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DE ASSOCIAÇÃO CIVIL

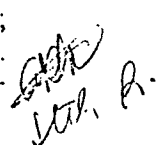
Aos 02 dias do mês de Junho de 1995, reunidos em primeira convocação nas instalações do Clube de Campo de Itapevi, sito à Av. Presidente Vargas, 1.951 - Itapevi - São Paulo, os abaixo assinados, na qualidade de fundadores, resolveram constituir uma associação civil denominada **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA**, com sede e foro nesta cidade e que será regida na forma de estatuto.

Assumiu a Presidência dos trabalhadores a Sra. **APARECIDA RAMOS RODRIGUES**, que convidou a sra. **STELA MARIA BATTAGLIA DOS REIS**, como Secretária, dando assim por instalada a Assembléia e ordenou, que fosse procedida a leitura do projeto do estatuto, no qual foi submetido à discussão, e unanimemente aprovado.

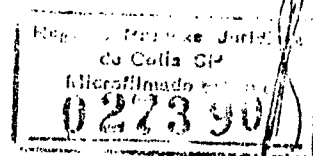
Cumpridas as formalidades legais, a Sra. Presidenta declarou definitivamente constituído o **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA** e investidos em suas funções, os diretores escolhidos para o primeiro mandato, a saber:

1. **El-eita Presidente** : **APARECIDA RAMOS RODRIGUES**, brasileira, casada, atendente de recepção, portadora do RG No. 1.790.139 e CPF No. 009.322.538-57, residente e domiciliada à Rua Benedito Dias Siqueira, 88 - Itapevi - São Paulo;
2. **Diretora Vice-Presidente** : **FLÁVIA GOMES CAVALEIRO**, brasileira, solteira, escriturária, portadora do RG No. 27.038.318-9 e CPF No. 169.868.658-25, residente e domiciliada à Rua Neuza Domingos Nascimento Vasconcelos, 34 - Vila Aurora - Itapevi - São Paulo;
3. **Primeira Diretora Secretária** : **STELA MARIA BATTAGLIA DOS REIS**, brasileira, casada, funcionária pública, portadora do RG No. 4.583.612-7 e CPF No. 052.183.588-78, residente e domiciliada à Av. Celário de Abreu, 600 - Centro - Itapevi - São Paulo;
4. **Segunda Diretora Secretária** : **MARIA ILZA SOARES MORAES**, brasileira, casada, funcionária pública, portadora do RG No. 5.160.554 e CPF No. 205.848.358-84, residente e domiciliada à Rua Maria Roncagli Michelotti, 220 - Vila Dolores - Itapevi - São Paulo;
5. **Primeira Diretora Tesoureira** : **IRACI VIANA**, brasileira, casada, do lar, portadora do RG No. 3.766.656 e CPF No. 168.749.838-57, residente e domiciliada à Ladeira Hugo Michelotti, 05 - Itapevi - São Paulo;
6. **Segundo Diretor Tesoureiro** : **MANOEL FRANCISCO**, brasileiro, casado, aposentado, portador do RG No. 5.483.462 e CPF No. 492.414.608-06, residente e domiciliado à Rua Crizantemos, 20 - Itapevi - São Paulo;
7. **Diretora Social** : **CICERA GOMES CAVALEIRO**, brasileira, casada, do lar, portadora do RG No. 16.470.087 e CPF No. 044.746.488-46, residente e domiciliada à Rua Neuza Domingos Nascimento Vasconcelos, 34 - Vila Aurora - Itapevi - São Paulo;
8. **Diretora de Saúde** : **MARIA JOSÉ SOUZA DO NASCIMENTO**, brasileira, casada, do lar, portadora do RG No. 18.435.243-5 e CPF No. 061.309.048-94, residente e domiciliada à Rua Quinze, 29 - Jardim Santa Rita - Itapevi - São Paulo;
9. **Diretora de Eventos** : **DALVA MARIA MAIA DE ALMEIDA**, brasileira, casada, do lar, portadora do RG No. 22.260.255 e CPF No. 160.878.396-79, residente e domiciliada à Rua Milton Angelo Quaglio, 05 - Vila Aurora - Itapevi - São Paulo;
10. **Diretor de Comunicação** : **ERENALDO BARBOSA DO NASCIMENTO**, brasileiro, solteiro, operador corte e solda, portador do RG No. 1.078.583 e CPF No. 678.579.904-00, residente e domiciliado à Rua Gino Gotaro Filho, 22 - Itapevi - São Paulo;
11. **Para o Conselho Fiscal, Membros Efetivos** :
 - **SEVERINA MENDES PEREIRA**, brasileira, casada, portadora do RG No. 11.857.660-4 e CPF No. 852.468.593-60, residente e domiciliada à Rua Trinta e Um, 09 - Itapevi - São Paulo;
 - **TELMA DA COSTA**, brasileira, casada, inspetora de qualidade, portadora do RG No. 16.961.167 e CPF No. 055.204.018-99, residente e domiciliada à Rua Geraldo Vasques, 199-casa 01 - Itapevi - São Paulo;


ADVOCADA - OAB SP n.º 51277

 R.

Cartório do Registro Civil e Tabelião
do Itapouva - Rua da Liberdade, 100
Lourdes Silveira Quintes - Tabelião
Tabela de Registro Civil - Livro 100 - F. 100
Anúncio a Fiança - Cópia (original e cópia)
Anúncio ao Original a Fiança - Cópia (original e cópia)
07/05/2015
Lourdes Silveira Quintes
Tabela



- FLORISVALDO DA SILVA SERAFIM, brasileiro, casado, técnico de eletrônica, portadora do RG No. 13.805.623 e CPF No. 009.068.868-61, residente e domiciliado à Rua Cinquenta, 06 - Jardim Rainha - Itapevi - São Paulo;

Por votação unânime e de acordo com proposta formulada pela diretoria eleita, a assembleia fixo em R\$ 5,00 (Cinco Reais) a mensalidade, importância essa que a diretoria fica autorizada a corrigir até o limite da variação da inflação do período, o que será feito com base em índice oficial.

Nada mais havendo a tratar foi suspensa a presente reunião para lavratura da presente ata. Reaberta sessão, foi lida e aprovada esta ata que vai assinada pela Presidente e por mim Primeira Diretora Secretária.

Itapevi/SP., 02 de Maio de 1995.

Adelce Rodrigues
ADARECIDA RAMOS RODRIGUES
Presidente

Stela Maria Battaglia dos Reis
STELA MARIA BATTAGLIA DOS REIS
Primeira Diretora Secretária

Advogado
ADVOCADO - OAB - SP n.º 51271

Cartório de Registro Civil e Tabelionato
Reconheço a firma de *Adarecida Ramos Rodrigues, Stela Maria Battaglia dos Reis e de Maria Helena Corim*
em *02* de *Maio* de *1995*
Luiz Carlos
Lourdes Maria da Costa - Tabelião
Sua Assinatura e Rubrica
Douglas Domingues Moraes
Tabelião em

Cart. de Reg. de Pessoas Jurídicas

Comarca de Cotia - Estado de São Paulo

Av. Prof. Manoel José Pedrosa. 353

Apresenta-lo hoje, protocolado e registrado em
Microfilme sob o número **027390**

Cotia, **7 JUN 1995**

- ☐ Antonio Bento Neto Dias - Oficial
- ☐ Anton Ferreira - Oficial Motor
- ☐ Antonio Carlos Alves - Escrevente Autoriz.

Seio pago por valor de

Cartório do Registro Pessoas
Jurídicas da Comarca de Cotia - SP

RECEBIDO

TOTAL

Inclui as custas ao estado e
contribuições ao IPESP.

Cartório do Registro Civil e Tribunal
da 1ª Vara da Comarca de Cotia
Lourdes Silveira Quintes - Tabelão
Cotia, 7 JUN 1995
Original a Film Apresentação de 19
em 1995. Cópia para o Juiz Fô.
Lourdes Silveira Quintes
Tabelão

ESTATUTO SOCIAL

CAPÍTULO I - DA DENOMINAÇÃO

Artigo 1º. - A sociedade é denominada **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA**, com sede à Rua Benedito Dias Siqueira, 88 - Jardim Rainha - Itapevi - São Paulo, e é uma sociedade civil sem fins lucrativos ou econômicos, de duração indeterminada.

Artigo 2º. - A sociedade poderá adotar emblemas, desde que haja a aprovação da Diretoria.

CAPÍTULO II - DOS OBJETIVOS

Artigo 3º. - A sociedade tem por finalidade prestar Apoio moral e econômico, Atendimento Médico, Assistência social, Conscientização do paciente ou portador de vírus HIV, Proteção ao portador de vírus contra a discriminação e preconceito da sociedade.

Parágrafo 1º. - Para atingir seus objetivos a sociedade deverá contratar profissionais e recrutar voluntários.

Parágrafo 2º. - É expressamente vedada qualquer atividade que tenha por finalidade fazer manifestação de caráter político-partidário.

CAPÍTULO III - DOS SÓCIOS

Artigo 4º. - A sociedade é constituída por um número ilimitado de sócios, os quais se dividem em duas categorias:

Parágrafo 1º. - A entidade não fará distinção quanto a raça, cor, sexo, condição social, credo político ou religioso.

Parágrafo 2º. - Os sócios não responderão pelos encargos da sociedade.

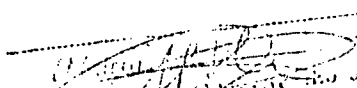
Artigo 5º. - Poderá ser sócio contribuinte qualquer pessoa física ou jurídica de boa reputação e atividade idônea.

Artigo 6º. - A admissão de sócios contribuintes será feita mediante apresentação por outro sócio que esteja em pleno gozo de seus direitos.

Artigo 7º. - A proposta, apresentada por escrito, e desde que aprovado pela Diretoria, será o candidato convidado a ingressar no quadro social.

Artigo 8º. - A readmissão de sócios obedecerá as mesmas normas da admissão.

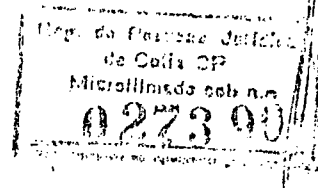
Artigo 9º. - A demissão de sócio contribuinte somente poderá ocorrer por decisão tomada por maioria de votos em reunião de Diretoria.


ADVO. ALBERTO DE SOUZA 01271

Handwritten signature
Handwritten initials

746
Lourdes Silveira
Reboul
Oullies

[illegible]



Artigo 10º.- Será excluído da sociedade, o sócio que:

- a) infringir as normas sociais;
- b) deixar de pagar a mensalidade por mais de 4 (quatro) meses.

Artigo 11º.- O valor das mensalidades será fixado pela Assembleia Geral, mediante proposta da Diretoria.

Artigo 12º.- Os sócios beneméritos são as físicas ou jurídicas que, seja por contribuição financeira ou dedicação voluntária e gratuita na prestação de serviços, sejam assim reconhecidos por decisão unânime da diretoria da associação.

Parágrafo Único - Os sócios beneméritos poderão participar de todas as atividades da associação, inclusive das assembleias, porém não terão direito a voto.

CAPÍTULO V - DA ORGANIZAÇÃO

Artigo 13º.- São órgãos da sociedade:

- a) a Assembleia Geral;
- b) a Diretoria;
- c) o Conselho Fiscal.

Artigo 14º.- A assembleia geral será instalada em primeira convocação, com a presença de metade mais um dos sócios contribuintes, em pleno gozo de seus direitos, e em segunda convocação com pelo menos 15% (quinze por cento) dos sócios.

Parágrafo Primeiro - As deliberações serão tomadas pela maioria simples dos sócios contribuintes, sendo admitido o voto por procuração.

Parágrafo Segundo - A assembleia geral se reunirá ordinariamente uma vez por ano, no mês de Dezembro, e extraordinariamente quando se fizer necessário, seja por solicitação da própria diretoria ou de pelo menos 5% (cinco por cento) dos sócios contribuintes. Caberá à assembleia geral ordinária examinar o relatório da diretoria e a demonstração financeira do período, bem como eleger os novos administradores.

Parágrafo Terceiro - As assembleias serão instaladas e presididas pelo Presidente da sociedade ou seu substituto legal, em caso de impedimento.

Artigo 15º.- A diretoria será assim constituída: Presidente, Vice-Presidente, Primeiro Diretor Secretário, Segundo Diretor Secretário, Primeiro Diretor Tesoureiro, Segundo Diretor Tesoureiro.

Parágrafo Primeiro - Os membros da Diretoria exercerão suas funções sem qualquer remuneração, vantagens ou bonificações de qualquer natureza.

Artigo 16º.- A diretoria terá mandato de dois anos, permanecendo entretanto os eleitos em seus cargos até a realização da assembleia geral ordinária à qual compete a eleição da diretoria.

Parágrafo Único - A Diretoria deverá reunir-se em caráter ordinário a cada quatro meses e em caráter extraordinário sempre que se fizer necessário, seja por convocação do Presidente ou de pelo menos dois diretores.

Artigo 17º.- Os membros da diretoria terão as seguintes competências:

- a) ao presidente compete:

Cartório de Registro Civil e Tabelião
Lourdes Silveira Quiles - Tabelã
Lourdes Silveira Quiles - Tabelã
AUG 11 1995
07 AGO 1995
Lourdes Silveira Quiles
Tabelã

- I - representar a sociedade em juízo ou fora dele, ativa e passivamente, podendo delegar poderes a um ou mais procuradores, sempre porém, nesses casos, em conjunto com mais um Diretor e especificando os poderes conferidos;
- II - convocar e presidir as reuniões da diretoria e das assembleias gerais;
- III - autorizar as despesas necessárias à manutenção da sociedade, até R\$ 1.000,00 (Um Mil Reais);
- IV - prover interinamente qualquer cargo que vier a vagar na diretoria, utilizando os diretores eleitos;
- V - nomear diretores para Departamento específicos;
- VI - resolver os casos omissos da referendo da Assembleia geral;
- VII - assinar com o tesoureiro ou em conjunto com um procurador todos os cheques e documentos que impliquem em obrigações sociais;
- VIII - usar o voto de desempate.

Parágrafo Único - Todas as procurações serão outorgadas com poderes específicos e assinadas pelo Diretor Presidente em conjunto com mais um Diretor.

b) ao Vice Presidente compete:

- I - substituir o Presidente em seus impedimentos;
- II - colaborar com o Presidente em seus trabalhos.

c) os Secretários, em conjunto ou isoladamente, têm competência para:

- I - lavrar e assinar as atas das reuniões da diretoria bem como secretaria as assembleias;
- II - fazer e assinar toda a correspondência da sociedade e dirigir os trabalhos da secretaria;
- III - manter os registros dos sócios e encaminhar para a diretoria as propostas de admissão de sócios.

d) ao Primeiro Tesoureiro compete:

- I - assinar com o presidente, todos os cheques e quaisquer documentos expedidos pela tesouraria, especialmente os que representem obrigações sociais;
- II - escriturar o livro caixa e realizar os pagamentos aprovados pelo Presidente;
- III - submeter a cada quatro meses à diretoria e anualmente à assembleia, relatório pormenorizado da situação financeira da sociedade.

e) ao Segundo Tesoureiro compete substituir e colaborar com o Primeiro Tesoureiro.

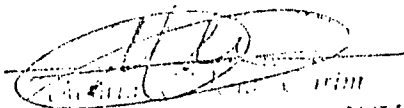
Artigo 18o.- A entidade terá um Conselho Fiscal composto de 03 (três) membros efetivos e 03 (três) suplentes, eleitos pela Assembleia Geral.

Artigo 19o.- O mandato do Conselho Fiscal será de dois anos, permanecendo os eleitos em seus cargos até a realização da Assembleia Geral Ordinária à qual compete a eleição dos Conselheiros.

Artigo 20o.- Compete ao Conselho Fiscal:

- a) examinar os livros contábeis e demais documentos relatórios à escrituração;
- b) examinar o Relatório de Diretoria e o balanço anual, emitido parecer para aprovação da Assembleia Geral.

DISPOSIÇÕES GERAIS


ADVOGADA - OAB - SP - Nº 51277

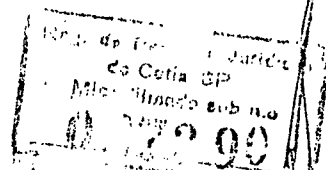

Italo R.

Certidão de Registro

Nº 7-AG-095

Lourdes Silveira Quilès

Tobala



Artigo 21o.- O presente estatuto somente poderá ser modificado por Assembleia Geral especialmente convocada para esse fim e será exigido um quorum mínimo de 20% (vinte por cento) dos sócios e a decisão será tomada pela maioria dos presentes.

Artigo 22o.- Os sócios não responderão solidária ou subsidiariamente pelas obrigações contraídas pela sociedade.

Artigo 23o.- A sociedade só será dissolvida com a aprovação de 50% (cinquenta por cento) dos sócios, o que será feito também em assembleia geral convocada com uma antecedência de pelo menos 20 (vinte) dias, para deliberar sobre o assunto.

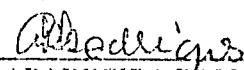
Parágrafo Único - Dissolvida a sociedade e uma vez satisfeitas todas as suas obrigações, seu patrimônio será destinado a uma entidade filantrópica do Município que tenha por objetivo a assistência econômica e moral, atendimento médico, assistência social, conscientização do paciente ou portador do vírus HIV, proteção ao portador contra a discriminação e preconceito da sociedade, e devidamente registrada no Conselho Nacional de Serviço Social.

Artigo 24o.- O exercício social coincidirá com o ano civil.

Artigo 25o.- O patrimônio da sociedade constituído de bens móveis e imóveis adquiridos por compra ou recebidos por doação oficiais somente poderão ser utilizados para consecução das finalidades da entidade, e exclusivamente no Brasil.

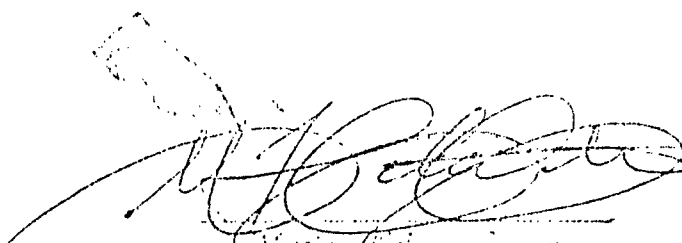
Artigo 26o.- Os cargos de diretoria são gratuitos, não podendo ser remunerados, a qualquer espécie ou sob qualquer título.

Artigo 27o.- Os recursos recebidos pela entidade serão integralmente aplicados ao seu objetivo conforme Artigo 3o.


APARECIDA RAMOS RODRIGUES
Presidente


STELA MARIA BATTAGLIA DOS REIS
Primeira Diretora Secretária

Cartório de Registro Civil e Tabelionato
Reconheço a firma de Aparecida Ramos Rodrigues e Stela Maria Battaglia dos Reis de Maria Helena de Almeida
em 11/11/2005 em 11/11/2005 em 11/11/2005
Douglas Daniel Alves Moraes
Substituto


Maria Helena de Almeida
ADVOGADA - OAB-SP n.º 31227

Cart. de Reg. de Pessoas Jurídicas

Comarca de Gália — Estado de São Paulo

Av. Prof. Manoel José Pedrosa, 353

Apresentado hoje, protocolado e registrado em

Microfilm sob o número **0222390**

Cette, **16 JUN 1995**

- ☐ Antonio Maria Maria Dias — Oficial
- ☐ Ailton Ferreira — Oficial Maior
- ☒ Antonio Carlos Alves — Escrivão Autôziz.

Selo pago no Cartório

Cartório de Registro Pessoas Jurídicas da Com. de Gália - SP

REGISTRO


TOTAL R\$ 3,34.-

Inclusive custas no estado e contribuições no IPFSP.

Cartório de Registro Civil e Tabelionato
da Itapetininga, Comarca de Gália
Lourdes Silveira Quilès — Tabelião

Expediente da Comarca nº 0222390 — Itapetininga
AUT. 07/06/95
Liberado em 07/06/95
Liberado em 07/06/95

Lourdes Silveira Quilès
Tabelião

 MINISTÉRIO DA FAZENDA SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL COORDENAÇÃO GERAL DO SISTEMA DE ARRECAÇÃO		CGC		Nº DO REGISTRO 00.738.540/0001-77	
VALIDO ATÉ 30/06/97		ATIVIDADE PRINCIPAL 61.99			
NATUREZA JURÍDICA 16 - ASSOCIAÇÃO		CNPJ RESPONSÁVEL 009.322.538-57			
ORÇÃO DA RF 0811302 - COTIA					
PRIMA OU RAZÃO SOCIAL / DENOMINAÇÃO COMERCIAL COMITE DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA					
NOME DE FANTASIA					
ENDEREÇO RUA BENEDITO DIAS SIQUEIRA		BAIXO BB		COMPLEMENTO	
CEP 06656-240	BARRIO / DISTRITO JD. DA RAINHA	MUNICÍPIO ITAPEVI		UF SP	

VÁLIDO EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

ESTE CARTÃO COMPROVA A INSCRIÇÃO DO ESTABELECIMENTO
NO CADASTRO GERAL DE CONTRIBUINTES

APRESENTAÇÃO OBRIGATÓRIA QUANDO O Nº DE INSCRIÇÃO FOR INFORMADO,
AINDA QUE POR APOSIÇÃO DO CARIMBO PADRONIZADO DO CGC.

SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

" ITAPEVI - Cidade Esperança "
ESTADO DE SÃO PAULO

A COMISSÃO DE nº 01
Sala das sessões 15 / 08 / 95
Presidente

APROVADO em 1ª Discussão
Sala das sessões 15 / 08 / 1995
Presidente

APROVADO em 2ª Discussão
Sala das sessões 15 / 08 / 1995
Presidente

PROJETO DE LEI Nº 043/95

(Autoriza o Poder Executivo a doar, ao **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA**, imóvel de propriedade da Prefeitura do Município de Itapevi, sito na Rua Heloisa Hideko Koba, com área de 4.643,20 metros quadrados, e dá providências correlatas)

JOÃO CARLOS CARAMEZ, Prefeito do Município de Itapevi, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

FAZ SABER que a Câmara Municipal de Itapevi aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo autorizado a doar, ao **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA**, inscrito no C.G.C./M.F. sob nº 00.738.540/0001-77, com sede na Rua Benedito Dias Siqueira, nº 88 - Jardim da Rainha - Itapevi-SP., imóvel de propriedade da Prefeitura do Município de Itapevi, sito na Rua Heloisa Hideko Koba, Vila Nova Itapevi - Cidade Saúde, com área de 4.643,20 metros quadrados, detalhadamente caracterizado em Memorial Descritivo elaborado pela Secretaria Municipal de Obras, anexo que integra esta Lei, dispensada a concorrência pública, nos termos do disposto no artigo 89 da Lei Orgânica do Município.

Art. 2º - A doação far-se-á mediante comprometimento do **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA** aos encargos a seguir dispostos:

I - Edificar, no imóvel objeto da doação, à sua exclusiva expensa:

a) No prazo de seis (06) meses, contado da data da assinatura do instrumento de doação respectivo, observadas as normas vigentes para edificações, Sede Social com área construída de, no mínimo, 30,00 metros quadrados, obtendo o competente "habite-se", e

b) No prazo de doze (12) meses, contado também da data de assinatura do instrumento de doação respectivo, observadas as normas vigentes para edificações e, ainda, se necessário, os ordenamentos legais em vigor para edificações consideradas especiais, Prédio destinado ao atendimento de pessoas portadoras do vírus HIV, com área construída de, no mínimo, 120,00 metros quadrados, obtendo o competente "habite-se".



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

" ITAPEVI - Cidade Esperança "
ESTADO DE SÃO PAULO

II - Manter o imóvel livre de turbação ou esbulho, promovendo os serviços de limpeza necessários à sua conservação, tudo à sua exclusiva expensa;

III - Utilizar o imóvel doado exclusivamente para fins e uso de interesse social;

IV - Não alienar ou onerar o imóvel objeto da doação, bem como não conceder ou permitir seu uso a terceiros, total ou parcialmente, a qualquer título ou hipótese.

Art. 3º - O descumprimento de qualquer condição constante da presente Lei implicará na imediata revogação da doação, com reversão do imóvel ao patrimônio do Município.

Parágrafo Único - Revogada a doação, as benfeitorias realizadas no imóvel objeto desta passarão a integrar o patrimônio do Município, sem direito a retenção ou indenização, a qualquer título.

Art. 4º - Todas as condições estabelecidas nesta Lei constarão do instrumento de doação respectivo, no qual a Entidade beneficiada declarará conhecimento e aceitação plenos.

Parágrafo Único - A instrumentalização e competente registro da doação serão providenciados pela Prefeitura, por intermédio da Secretaria Municipal de Negócios Jurídicos, a qual o representante legal do **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA** deverá se reportar para entrega da documentação necessária e acompanhamento dos procedimentos.

Art. 5º - As despesas de competência do Município com a execução desta Lei correrão por conta de dotações próprias, inseridas no orçamento vigente, suplementadas se necessário.

Art. 6º - A presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Itapevi, 14 de agosto de 1995

JOÃO CARLOS CAMEZ
Prefeito



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

" ITAPEVI - Cidade Esperança "
ESTADO DE SÃO PAULO

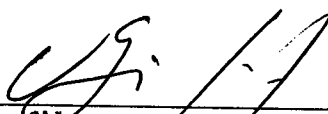
MEMORIAL DESCRITIVO

Ref.: Insc. Cadastral nº. 23114.64.29.0348.00.000.3

- Refere-se o presente memorial a demarcação levada a efeito no terreno de propriedade da Prefeitura do Município de Itapevi, sito na Rua Heloisa Hideko Koba, Vila Nova Itapevi-Cidade Saúde.

- O referido imóvel é delimitado por um polígono irregular, cuja demarcação se inicia pelo marco 1 (um), assinalado em planta anexa no canto da Rua Heloisa Hideko Koba intersecção com a viela, segue em reta pela rua Heloisa Hideko Koba a distância de 44 m. até atingir o ponto 2, deflete-se a direita em curva pela viela 6 a distância de 5 m. até o ponto 3, deflete-se a direita segue em reta 85 m. até o ponto 4, confrontando-se com a viela 6, deflete-se a direita em curva 55 m. até o ponto 5, confrontando-se com viela 6 e rua Luiz Nery, deflete-se a direita e segue em reta 80 m. até o ponto 6 confrontando com viela, deflete-se a direita em curva 5 m. até o ponto 1 (um) inicial. O polígono acima descrito abrange a área de 4.643,20 m² (quatro mil seiscentos e quarenta e três metros e vinte centímetros quadrados)

Itapevi, 05 de Junho de 1995


Ubirajara da Silva

CREA 502.122/5
Secretário de Obras



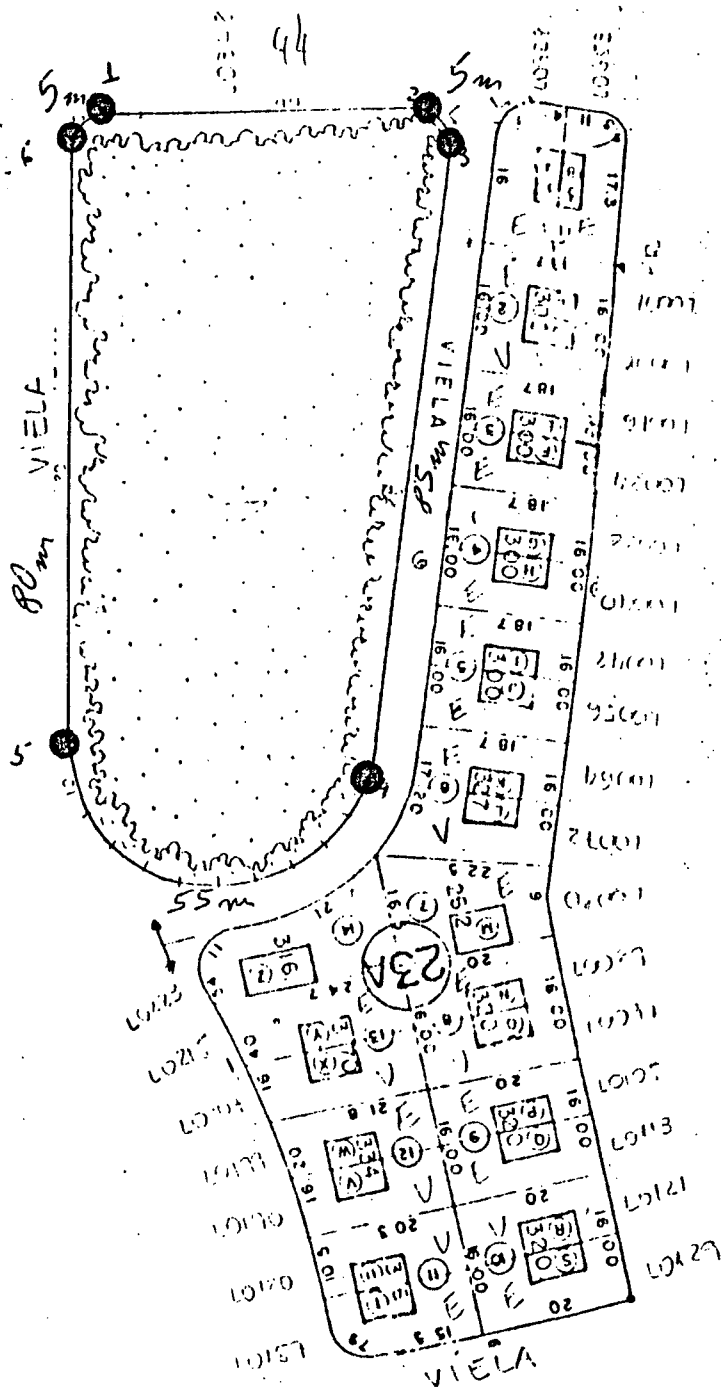
	✓	ASDA
		ESGOTO
		AG. PLU
		RELET.
	✓	LUMIN.
		TELEF.
		REIM.
		RENOVAC
		ISAB.
	✓	CHXO
		CHOP
	✓	FOR
	✓	pid.

(11)

	ACCT	✓
	STOCK	✓
	AS PLN.	✓
	RIFT	✓
	HUMAN	✓
	TUFF	✓
	SAYIN	✓
	METHOD	✓
	CARR	✓
	GUILD	✓
	CRISIS	✓
	TOP	✓
	PED.	✓

		VINZ
		AGUA
		ESGOTO
		AS PLUV
		WELL.
		H. MIN.
		TELEF.
		CA. IM.
		ALUGUEIRO
		SANIT.
		C. LIAO
		CRIMES
		TOP.
		PED.

1880 17 23 114 67 29 0360 00 0000 B



(2)

74437-99

OBSERVAÇÕES:

01 INSCRIÇÃO CADASTRAL

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
MUN.	FOLHA	PAR.	QUA.	LOTE	BL.	ECON.	FACE		
12	3111	7	20	0342	0	000	3		

02

03 ATUALIZAÇÃO

11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
CÓDIGO	DIA	MÊS	ANO						
10	1	20	93						

04 INSCRIÇÃO ANTERIOR

21	22	23	24	25	26	27	28	29	30

IDENTIFICAÇÃO

31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
05 PROPRIETÁRIO	06 COMPROMISSÁRIO								
D	M	I							

LOCAL DO IMÓVEL

41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
08 NÚMERO	09 COMPL.	10 NOME DO LOT.	11 NOME DO LOT.	12 NOME DO LOT.	13 NOME DO LOT.	14 NOME DO LOT.	15 NOME DO LOT.	16 NOME DO LOT.	17 NOME DO LOT.
D	E	N	I	T	A	P	E	V	I

ENDEREÇO DE ENTREGA

51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
18 ENDEREÇO	19 ENDEREÇO	20 ENDEREÇO	21 ENDEREÇO	22 ENDEREÇO	23 ENDEREÇO	24 ENDEREÇO	25 ENDEREÇO	26 ENDEREÇO	27 ENDEREÇO
P	M	L							

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO

61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
28 Cód. COBR.	29 ESTADO EDIF.	30 TOPOGRAFIA	31 SITUAÇÃO	32 USO	33 BENEFICIÓRIAS	34 CAT. PROP.			
0 - NORMAL 1 - ASFALTO 2 - IMBUR. 3 - C/ANDESTINO 4 - ESPECIAL 5 - DESCONHECIDO 6 - REDUÇÃO 1 7 - REDUÇÃO 2 8 - REDUÇÃO 3 9 - REDUÇÃO 4	0 - NENHUMA 1 - PARAL./ANDAM. 2 - CONDENADA 3 - EM DEMOLIÇÃO 4 - NAT. TEMPORÁRIA 5 - CONSTRUÍDO 6 - ESPECIAL	0 - PLANO 1 - ACÍVE 2 - DECLIVE 3 - ABAIXO DO NÍVEL DA RUA 4 - ACIMA DO NÍVEL DA RUA	1 - ESQUINA 2 - ENCRAVADO 3 - MEIO QUADRA 4 - DESV. FERROV. 5 - OUTROS	0 - NENHUM 1 - ERIACIOMAM 2 - AGRÍCOLA 3 - OUTROS 4 - EDIFICADO 5 - SÍTIO RECREIO	0 - NENHUM 1 - MURO FECHO 2 - MURO GRADU. 3 - CALÇADA	1 - PARTICULAR 2 - MUNICIPAL 3 - ESPECIAL 4 - FEDERAL 5 - CAPACITADA			
2	C		5						

CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
35 ÁREA EDIFICADA	36 Nº VAGAS DESCOB.	37 Nº VAGAS COB.	38 ANO CONSTR.	39 Nº ETAP.					

81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
40 EXIST. FISC.	41 CATEG. OCUP.	42 REGIME OCUP.	43 CATEGORIA USO	44 SERV. MUNICIP.	45 TIPO DA CONSTRUÇÃO	46 ESTADO DE CONSERV.			
0 - SEM 1 - C/UMA 2 - + DE UMA	1 - PARTICULAR 2 - MUNICIPAL 3 - ESTADUAL 4 - FEDERAL 5 - FUNDAÇÃO 6 - PARCELA	1 - PRÓPRIA 2 - ALUGADA 3 - CEDIDA 4 - FECHADA 5 - INVADIDA 6 - VAGA	1 - RES. CASA 2 - RES. APTO. 3 - CORTIÇO 4 - INDÚSTRIA 5 - COMÉRCIO 6 - SERVIÇOS 7 - OUTROS 8 - SERVIÇOS 9 - GOVERNO	1 - ÁGUA 2 - ESGOTO 3 - LUZ 4 - TELEFONE 5 - NENHUMA	CASA ALINHADA 01 ISOLADA 02 SUPERPOSTA 03 CONJUGADA 04 REMINADA RECUEADA 05 ISOLADA 06 SUPERPOSTA 07 CONJUGADA 08 REMINADA APARTAMENTO 09 FRENTE 10 FUNDO ESCRITÓRIO 12 SALA 13 COMBUSTÍVEL 14 C/RESID 15 S/RESID OUTROS 16 GALPÃO 17 TELHEIRO 18 INDUSTRIAL 19 ESPECIAL	1 - RUÍNA 2 - BOA 3 - REGULAR 4 - MÁ			

91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
47 REVEST. EXTER.	48 REVEST. INTERNO	49 PINTURA EXTERNA	50 PINTURA INTERNA	51 TIPO	52 FORRO	53 INSTAL. ELÉTRICA	54 INSTAL. SANIT.	55 ESTRUT.	56 COBERT.
1 - SEM 2 - RUFACO 3 - MASSA FIB. 4 - C/REVEST. 5 - ESP. MARM.	1 - SEM 2 - RUFACO 3 - MASSA FIB. 4 - C/REVEST. 5 - ESP. MARM.	1 - SEM 2 - CALÇADO 3 - LÁTEX 4 - LATEX/MARM. 5 - ESPECIAL	1 - SEM 2 - CALÇADO 3 - LÁTEX 4 - LATEX/MARM. 5 - ESPECIAL	1 - TERRA 2 - TIT./C/IM. 3 - ASSOLADO 4 - TIT./C/IM. 5 - ESPECIAL	1 - SEM 2 - MADEIRA 3 - CHAPAS 4 - LAJE 5 - DECORATIV.	1 - SEM 2 - APARENTE 3 - SEMI-EMB. 4 - EMBUTIDA 5 - ESPECIAL	1 - SEM 2 - EXTERNA 3 - INT. SIMILAR 4 - INT. COMPL. 5 - INT. INTERIO.	1 - TAIPA 2 - MADEIRA 3 - ALUMINUM 4 - C/REVEST. 5 - METÁLICA	1 - TEL. FRONTE 2 - TEL. PÁV. 3 - AMIANTO 4 - LAJE 5 - ESPECIAL

3



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

"ITAPEVI - CIDADE ESPERANÇA"

RUA: BRASILIA DE ABREU ALVES, 200 - FONE: (011) 426-3651 - CEP 06650-000 - ITAPEVI - SÃO PAULO

PARECER CONJUNTO DAS COMISSÕES 01 E 02 AO PROJETO DE
LEI Nº 43/95

SENHOR PRESIDENTE:

O Projeto em estudos autoriza o Poder Executivo Municipal a doar ao Comitê de Solidariedade pela Vida, imóvel de propriedade da Municipalidade.

Quanto ao aspecto legal, nada há que se objetar.

Quanto ao mérito, a propositura é louvável pelo elevado alcance social, já que visa colaborar com uma entidade que tem como objetivo principal - prestar apoio moral e econômico, atendimento médico assistência social aos portadores do vírus HIV, contra a discriminação e preconceito da sociedade.

Pelo exposto, concedemos o nosso parecer favorável, conclamando os Nobres Companheiros que votem pela aprovação da matéria.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 15 de agosto de 1.995.

COMISSÃO 01

VALTER FRANCISCO ANTONIO

JOAO FERREIRA DO MONTE

NORMA LUCIA RIBEIROS DE SOUZA

ANTONIO DE SOUZA FARIAS

BENEDITO VAZ FERREIRA

COMISSÃO 02

LAERTE CASAGRANDE

MARIA RUTH BANHOLZER

HERMOGENEZ JOSE SANT'ANNA

VITAL PONCIANO DOS REIS

JOSE FRANCISCO DE OLIVEIRA



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

"ITAPEVI - CIDADE ESPERANÇA"

RUA: BRASILIA DE ABREU ALVES, 200 - FONE: (011) 426-3651 - CEP 06650-000 - ITAPEVI - SÃO PAULO

PARECER CONJUNTO DAS COMISSOES 01 E 02 AO PROJETO DE
LEI Nº 43/95

SENHOR PRESIDENTE:

O Projeto em estudos autoriza o Poder Executivo Municipal a doar ao Comitê de Solidariedade pela Vida, imóvel de propriedade da Municipalidade.

Quanto ao aspecto legal, nada há que se objetar.

Quanto ao mérito, a propositura é louvável pelo elevado alcance social, já que visa colaborar com uma entidade que tem como objetivo principal - prestar apoio moral e economico, atendimento médico assistência social aos portadores do virus HIV, contra a discriminação e preconceito da sociedade.

Pelo exposto, concedemos o nosso parecer favorável, conclamando os Nobres Companheiros que votem pela aprovação da matéria.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 15 de agosto de 1.995.

COMISSAO 01

VALTER FRANCISCO ANTONIO

JOAO FERREIRA DO MONTE

NORMA LUCIA RIBEIROS DE SOUZA

ANTONIO DE SOUZA FARIAS

BENEDITO VAZ FERREIRA

COMISSAO 02

LAERTE CASAGRANDE

MARIA RUTH BANHOLZER

HERMOGENEZ JOSE SANT'ANNA

VITAL DOMCIANO DOS REIS

JOSE FRANCISCO DE OLIVEIRA



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

"ITAPEVI - CIDADE ESPERANÇA"

RUA: BRASILIA DE ABREU ALVES, 200 - FONE: (011) 426-3651 - CEP 06650-000 - ITAPEVI - SÃO PAULO

AUTÓGRAFO N° 042/95

(Projeto de Lei nº 043/95 - DO EXECUTIVO)

A **CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI**, usando das atribuições que lhe são conferidas, **Aprova a seguinte Lei:**

"Dispõe sobre desafetação de bem de uso comum, sito na Rua Heloisa Hideko Koba, com área de 4.643,20 metros quadrados, passando à categoria de bem dominical, para doação ao **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA**, e dá providências correlatas"

Art. 1º - Fica desafetado de bem de uso comum, passando à categoria de bem dominical, o imóvel sito na Rua Heloisa Hideko Kobà, Vila Nova Itapevi, com área de 4.643,20 metros quadrados, detalhadamente caracterizado em Memorial Descritivo elaborado pela Secretaria Municipal de Obras, anexo que integra esta Lei.

Art. 2º - Fica o Poder Executivo autorizado a doar, ao **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA**, inscrito no C.G.C./M.F. sob nº 00.738.540/0001-77, com sede na Rua Benedito Dias Siqueira, nº 88 - Jardim da Rainha - Itapevi-SP., o imóvel descrito no artigo 1º desta Lei, dispensada a concorrência pública, nos termos do disposto no artigo 89 da Lei Orgânica do Município.

Art. 3º - A doação far-se-á mediante comprometimento do **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA** aos encargos a seguir dispostos:

I - Edificar, no imóvel objeto da doação, à sua exclusiva expensa:

a) No prazo de seis (06) meses, contado da data da assinatura do instrumento de doação respectivo, observadas as normas vigentes para edificações, Sede Social com área construída de, no mínimo, 30,00 metros quadrados, obtendo o competente "habite-se", e

b) No prazo de doze (12) meses, contado também da data de assinatura do instrumento de doação respectivo, observadas as normas vigentes para edificações e, ainda, se necessário, os ordenamentos legais em vigor para edificações consideradas especiais, Prédio destinado ao atendimento de pessoas portadoras do vírus HIV, com área construída de, no mínimo, 120,00 metros quadrados, obtendo o competente "habite-se".

II - Manter o imóvel livre de turbacão ou esbulho, promovendo os serviços de limpeza necessários à sua conservação, tudo à sua exclusiva expensa;



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

"ITAPEVI - CIDADE ESPERANÇA"

RUA: BRASILIA DE ABREU ALVES, 200 - FONE: (011) 426-3651 - CEP 06650-000 - ITAPEVI - SÃO PAULO

III - Utilizar o imóvel doado exclusivamente para fins e uso de interesse social;

IV - Não alienar ou onerar o imóvel objeto da doação, bem como não conceder ou permitir seu uso a terceiros, total ou parcialmente, a qualquer título ou hipótese.

Art. 4º - O descumprimento de qualquer condição constante da presente Lei implicará na imediata revogação da doação, com reversão do imóvel ao patrimônio do Município.

Parágrafo Único - Revogada a doação, as benfeitorias realizadas no imóvel objeto desta passarão a integrar o patrimônio do Município, sem direito a retenção ou indenização, a qualquer título.

Art. 5º - Todas as condições estabelecidas nesta Lei constarão do instrumento de doação respectivo, no qual a Entidade beneficiada declarará conhecimento e aceitação plenos.

Parágrafo Único - A instrumentalização e competente registro da doação serão providenciados pela Prefeitura, por intermédio da Secretaria Municipal de Negócios Jurídicos, a qual o representante legal do **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA** deverá se reportar para entrega da documentação necessária e acompanhamento dos procedimentos.

Art. 6º - As despesas de competência do Município com a execução desta Lei correrão por conta de dotações próprias, inseridas no orçamento vigente, suplementadas se necessário.

Art. 7º - A presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Câmara de Vereadores do Município de Itapevi, 16 de agosto de 1.995.

JADIR FRANCISCO DE SOUZA
Presidente

JOSÉ FRANCISCO DE OLIVEIRA
2º Secretário
- em exercício -



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

"ITAPEVI - Cidade Esperança"
ESTADO DE SÃO PAULO

Processo nº 048/95
Projeto Lei nº 043/95
OK!

LEI Nº 1.279, DE 21 DE AGOSTO DE 1995

(Dispõe sobre desafetação de bem de uso comum, sito na Rua Heloisa Hideko Koba, com área de 4.643,20 metros quadrados, passando à categoria de bem dominical, para doação ao **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA**, e dá providências correlatas)

JOÃO CARLOS CAMEZ, Prefeito do Município de Itapevi, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

FAZ SABER que a Câmara Municipal de Itapevi aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º - Fica desafetado de bem de uso comum, passando à categoria de bem dominical, o imóvel sito na Rua Heloisa Hideko Koba, Vila Nova Itapevi, com área de 4.643,20 metros quadrados, detalhadamente caracterizado em Memorial Descritivo elaborado pela Secretaria Municipal de Obras, anexo que integra esta Lei.

Art. 2º - Fica o Poder Executivo autorizado a doar, ao **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA**, inscrito no C.G.C./M.F. sob nº 00.738.540/0001-77, com sede na Rua Benedito Dias Siqueira, nº 88 - Jardim da Rainha - Itapevi-SP., o imóvel descrito no artigo 1º desta Lei, dispensada a concorrência pública, nos termos do disposto no artigo 89 da Lei Orgânica do Município.

Art. 3º - A doação far-se-á mediante comprometimento do **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA** aos encargos a seguir dispostos:

I - Edificar, no imóvel objeto da doação, à sua exclusiva expensa:

a) No prazo de seis (06) meses, contado da data da assinatura do instrumento de doação respectivo, observadas as normas vigentes para edificações, Sede Social com área construída de, no mínimo, 30,00 metros quadrados, obtendo o competente "habite-se", e

b) No prazo de doze (12) meses, contado também da data de assinatura do instrumento de doação respectivo, observadas as normas vigentes para edificações e, ainda, se necessário, os ordenamentos legais em vigor para edificações consideradas especiais, Prédio destinado ao atendimento de pessoas portadoras do vírus HIV, com área construída de, no mínimo, 120,00 metros quadrados, obtendo o competente "habite-se".

II - Manter o imóvel livre de turbação ou esbulho, promovendo os serviços de limpeza necessários à sua conservação, tudo à sua exclusiva expensa;



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

"ITAPEVI - Cidade Esperança"
ESTADO DE SÃO PAULO

III - Utilizar o imóvel doado exclusivamente para fins e uso de interesse social;

IV - Não alienar ou onerar o imóvel objeto da doação, bem como não conceder ou permitir seu uso a terceiros, total ou parcialmente, a qualquer título ou hipótese.

Art. 4º - O descumprimento de qualquer condição constante da presente Lei implicará na imediata revogação da doação, com reversão do imóvel ao patrimônio do Município.

Parágrafo Único - Revogada a doação, as benfeitorias realizadas no imóvel objeto desta passarão a integrar o patrimônio do Município, sem direito a retenção ou indenização, a qualquer título.

Art. 5º - Todas as condições estabelecidas nesta Lei constarão do instrumento de doação respectivo, no qual a Entidade beneficiada declarará conhecimento e aceitação plenos.

Parágrafo Único - A instrumentalização e competente registro da doação serão providenciados pela Prefeitura, por intermédio da Secretaria Municipal de Negócios Jurídicos, a qual o representante legal do **COMITÊ DE SOLIDARIEDADE PELA VIDA** deverá se reportar para entrega da documentação necessária e acompanhamento dos procedimentos.

Art. 6º - As despesas de competência do Município com a execução desta Lei correrão por conta de dotações próprias, inseridas no orçamento vigente, suplementadas se necessário.

Art. 7º - A presente Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Itapevi, 21 de agosto de 1995

JOÃO CARLOS CAMEZ
Prefeito

Publicada, por afixação, no lugar de costume e registrada em livro próprio, na Prefeitura do Município de Itapevi, em 21 de agosto de 1995.

ALICE GONÇALVES DO NASCIMENTO
Secretária de Apoio Administrativo



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

" ITAPEVI - Cidade Esperança "
ESTADO DE SÃO PAULO

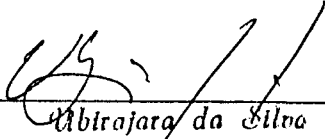
MEMORIAL DESCRITIVO

Ref. : Insc. Cadastral nº. 23114.64.29.0348.00.000.3

- Refere-se o presente memorial a demarcação levada a efeito no terreno de propriedade da Prefeitura do Município de Itapevi, sito na Rua Heloisa Hideko Koba, Vila Nova Itapevi-Cidade Saúde.

- O referido imóvel é delimitado por um polígono irregular, cuja demarcação se inicia pelo marco 1 (um), assinalado em planta anexa no canto da Rua Heloisa Hideko Koba intersecção com a viela, segue em reta pela rua Heloisa Hideko Koba a distância de 44 m. até atingir o ponto 2, deflete-se a direita em curva pela viela 6 a distância de 5 m. até o ponto 3, deflete-se a direita segue em reta 85 m. até o ponto 4, confrontando-se com a viela 6, deflete-se a direita em curva 55 m. até o ponto 5, confrontando-se com viela 6 e rua Luiz Nery, deflete-se a direita e segue em reta 80 m. até o ponto 6 confrontando com viela, deflete-se a direita em curva 5 m. até o ponto 1 (um) inicial. O polígono acima descrito abrange a área de 4.643,20 m² (quatro mil seiscentos e quarenta e três metros e vinte centímetros quadrados)

Itapevi, 05 de Junho de 1995


Abirajara da Silva
CREA 02.138/D
Secretário de Obras



FICHA DE ATUALIZAÇÃO CADASTRAL

03

74427-95

“OÜŠI HVAČOI Š”

01 INSCRIÇÃO CADASTRAL							02	03 ATUALIZAÇÃO				04 INSCRIÇÃO DE TRANSFERÊNCIA				
1	NUM.	FOLHA	PAR.	QUA.	LOTE	BL.	ECON.	FACE	CÓDIGO	DIA	MÊS	ANO				
	12	3111	27	23	2342	18	100	2	12	12	12	12				

2	IDENTIFICAÇÃO		35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
	05 PROPRIETÁRIO	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
	06 COMPROMISSÁRIO	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	

3	LOCAL DO IMOVIL															
	08 NUMERO					09	09 COMPL. 4					10 FANTASIA				
												11 NOME DO LOT 5				
	D						12 GUA. 6					13 LOT. 8				
	E						2					N				
							2					T				
							7					A				
												D				
												E				
												V				
												U				

ENDEREÇO DE ENTREGA	
PL LOGRADOURO	P J A L
Nº NUMERO	6 5
	C.P. 1000

CARACTERÍSTICAS DO TERRENO																	
20 ÁREA DO TERRENO		21 ÁREA OCUPADA		22 TESTADA 1		23 TESTADA 2		24 TESTADA 3		25 TESTADA 4		26 TESTADA 5		27 TESTADA 6			
28 CÓD COBR		29 ESTADO EDIFIC.		30 TOPOGRAFIA		31 SITUAÇÃO		32 USO		33 BENEFICIAMENTO		34 VALOR PROP.					
0 - NORMAL 1 - PÉTIMO 2 - RUADELA 3 - CLARETÓSTIO 4 - ESPECIAL 5 - DESCONHECIDO 6 - REPERIÇÃO 1 7 - REPERIÇÃO 2 8 - REPERIÇÃO 3 9 - REPERIÇÃO 4		0 - NENHUMA 1 - PARAL./ANDAM. 2 - CONDENADA 3 - EM DEMOLIÇÃO 4 - NAT. TEMPORÁRIA 5 - CONSTRUÍDO 6 - ESPECIAL		0 - PLANO 1 - ACÍVIE 2 - DECIÚVE 3 - ABAIXO DO NÍVEL DA RUA 4 - ACIMA DO NÍVEL DA RUA		1 - ESQUINA 2 - ENGRAVADO 3 - MEIO QUADRA 4 - DESV. FERROV. 5 - OUTROS		0 - NENHUM 1 - ESTACIONAR 2 - AGRÍCOLA 3 - OUTROS 4 - EDIFICADO 5 - SÍTIO RECREIO		0 - NENHUM 1 - MURO FECHO 2 - MURO GRABO 3 - CALÇADA		1 - FORTIFICAÇÃO 2 - HEDERICAL 3 - FORTALIAL 4 - FORTALIAL 5 - FORTALIAL					
<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>		<input type="text"/>			
46		47		48		49		50		51		52		53			

CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO												
35 ÁREA EDIFICADA		36 Nº VAGAS DESCOB.			37 Nº VAGAS COB.			38 ANO CONSTRUÇÃO			39 Nº DE VAGAS	
<div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> </div>		<div> <div></div> <div></div> <div></div> </div>			<div> <div></div> <div></div> <div></div> </div>			<div> <div></div> <div></div> <div></div> </div>			<div> <div></div> <div></div> </div>	
40 EXIST. PISCINA		41 CATEG. OCUP.		42 REGIME OCUP.		43 CATEGORIA USO		44 SERVIÇOS MUNICÍP.		45 TIPO DA CONSTRUÇÃO		
0 SEM 1 COM UMA 2 + COM UM		1 INDUSTRIAL 2 MUNICIPAL 3 ESTADUAL 4 FEDERAL 5 FUNDAÇÃO 6 PARALIS.		1 PÚBLICA 2 ALUGADA 3 COMUM 4 FECHADA 5 INVADIDA 6 VAGA		1 RES. CASAL 2 RES. APD. 3 CORTIÇO 4 INDÚSTRIA 5 COMÉRCIO		0 SEM SERVIÇO 1 ESCOLAR 2 CLÍNICA 3 TELEFONE 4 NENHUMA		CASA ALINHADA DEBOLADA 02 SUPERPOSTA 03 CONJUGADA 04 REMINADA 05 REQUADA 06 IND. ALTA 07 SUPERPOSTA 08 CONJUGADA 09 REMINADA 10 ALUGADA 11 FUNDO 12 ESCRITÓRIO 13 TALA 14 CONJUGADA 15 5 RESID.		
<div></div> <div>24</div>		<div></div> <div>25</div>		<div></div> <div>26</div>		<div></div> <div>27</div>		<div></div> <div>28 29</div>		<div></div> <div>30 31</div>		
47 REVEST. EXTER.		48 REVEST. INTERNO		49 PINTURA EXTERNA		50 PINTURA INTERNA		51 PISO		52 FORRO		
1 SEM 2 REPOCO 3 MANEIRA 4 CORTADO 5 ESP. MANE.		1 SEM 2 REPOCO 3 MANEIRA 4 CO. MANE. 5 ESP. MANE.		1 SEM 2 CALÇÃO 3 LÁTEX 4 LAC. MANE. 5 ESPECIAL		1 SEM 2 CALÇÃO 3 LÁTEX 4 LAC. MANE. 5 ESPECIAL		1 TERRA 2 TIL. / CIM. 3 ASSOALHO 4 CORTADO 5 ESPECIAL		1 SEM 2 MADEIRA 3 CHAPÃO 4 LAJE 5 DECORATIVO		
<div></div> <div>33</div>		<div></div> <div>34</div>		<div></div> <div>35</div>		<div></div> <div>36</div>		<div></div> <div>37</div>		<div></div> <div>38</div>		
53 INSTAL. ELÉTRICA		54 INSTAL. SANIT.		55 ESTRUT.		56 PINTURA		57 PINTURA		58 PINTURA		
1 SEM 2 APARENTE 3 SEMI-EMP. 4 EMBUTIDA 5 ESPECIAL		1 SEM 2 EXTERNA 3 INTERIORES 4 INTERIORES 5 INTERIORES		1 TALA 2 MADEIRA 3 ALUMINUM 4 CORTADO 5 METALICA		1 TEL. FRON. 2 TEL. PARE. 3 AMANHA 4 ALTA 5 ESPECIAL		1 MADEIRA 2 MADEIRA 3 ESPECIAL 4 ALUMINUM 5 ESPECIAL		1 SEM 2 MADEIRA 3 MADEIRA 4 ALUMINUM 5 ESPECIAL		
<div></div> <div>39</div>		<div></div> <div>40</div>		<div></div> <div>41</div>		<div></div> <div>42</div>		<div></div> <div>43</div>		<div></div> <div>44</div>		

