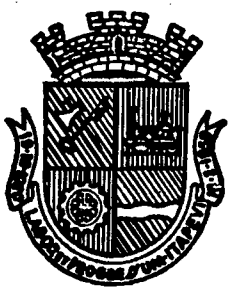


CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

Autógrafo
nº 020/95



ESTADO DE SÃO PAULO

1253

PROCESSO Nº 024/95

PROJETO Nº 022/95

de Lei

INTERESSADO Prefeitura Municipal de Itapevi

ASSUNTO

" Dispoe sobre instalação de estabelecimentos
do tipo motel no território do Município e
dá providência correlata."

Lei 1253/95



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

"ITAPEVI - Cidade Esperança"
ESTADO DE SÃO PAULO

PROJETO DE LEI Nº 022/95

(Dispoe sobre instalação de estabelecimentos do tipo motel no território do Município e dá providência correlata)

JOAO CARLOS CAMEZ, Prefeito do Município de Itapevi, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

FAZ SABER que a Câmara Municipal de Itapevi aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º A instalação de estabelecimentos do tipo motel no território do Município fica circunscrita à beira de Estradas Estaduais ou Federais e seus respectivos acessos diretos, observada, ainda, distância mínima de 2.500 metros, em raio, da região central da Cidade, considerada, como marco de medição, a Praça Carlos de Castro.

Art. 2º Revogam-se as disposições em contrário, especialmente a Lei Municipal nº 408, de 29 de janeiro de 1981.

Itapevi, 19 de maio de 1995

JOAO CARLOS CAMEZ
Prefeito

SERGIO BOSSAM
Secretário de Negócios Jurídicos

APROVADO em 18/05/95
Sala das sessões
Presidente

APROVADO em 23/05/95
Sala das sessões
Presidente



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

"ITAPEVI - Cidade Esperança"
ESTADO DE SÃO PAULO

MENSAGEM Nº 015/95

Itapevi, 19 de maio de 1995

Senhor Presidente,

Por intermédio desta, encaminho a Vossa Excelência, para que seja submetido à elevada apreciação dessa Colenda Câmara, o incluso Projeto de Lei, cujo teor dispõe sobre instalação de estabelecimentos do tipo motel no território do Município e dá providência correlata.

Cumprе esclarecer que a medida pretendida teve origem em proposta encaminhada pelo Conselho de Desenvolvimento de Itapevi - CODESI, devidamente fundamentada (cópia anexa).

Este Executivo considera necessária a adoção da solicitação formulada, observando, todavia, a necessidade de restrição aos locais de implantação, conforme consta do Projeto de Lei.

Tem-se, para tanto, que o estabelecimento do tipo motel, quando instalado à beira de rodovias, é utilizado para acomodar pessoas que estejam em trânsito na região, principalmente nas localidades onde não se verifica a existência de hotéis, como, a exemplo, o Município de Itapevi, onde os hotéis mais próximos, todos de alto custo, estão situados em Alphaville, Município de Barueri.

Impedindo a acomodação condigna das pessoas em viagem, o Município está inviabilizando, concomitantemente, a instalação de empresas em seu território, posto que os representantes dessas empresas, destinados efetivar verificação prévia de possibilidade de investimento, são, geralmente, funcionários que obrigatoriamente prestam contas das despesas da viagem, vindos do interior do Estado e, até mesmo, de outros Estados. Importante esclarecer, ainda, que essa verificação prévia realizada pelas empresas inclui a existência de acomodação, na localidade objeto do estudo, para pessoal técnico especializado, de forma a facilitar sua locomoção ao serviço, inclusive após a instalação.

Tratando-se de medida cuja implantação se mostra de urgência, por viabilizar continuidade ao programa de incentivos para o desenvolvimento econômico do Município, dou à matéria o caráter de urgência, solicitando seja a apreciação realizada no menor espaço de tempo possível, conforme prerrogativa inserida no art. 35 da Lei Orgânica Municipal.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

"ITAPEVI - Cidade Esperança"
ESTADO DE SÃO PAULO

Sendo o que se apresenta,
subscrevo-me, reiterando, na oportunidade, a Vossa Excelência e
Ilustres Pares, meus protestos de elevada estima e distinta
consideração.

Cordialmente,

JOAO CARLOS CAMEZ
Prefeito

RECEBEMOS
19 / 05 / 95
SECRETARIA

Excelentíssimo Senhor
JADIR FRANCISCO DE SOUZA
DD. Presidente da Câmara Municipal de
Itapevi-SP.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

"ITAPEVI - Cidade Esperança"
ESTADO DE SÃO PAULO

Itapevi, 16 de maio de 1995

Senhor Prefeito

Com a criação do programa de incentivos concedidos pelo Município para o desenvolvimento da indústria, do comércio e do segmento de prestação de serviços, criado pela Lei 1.193/94, o CODESI passou a ser importante canal de comunicação entre o empresariado e a Administração Pública Municipal.

Dentro dessa mentalidade de colaboração e parceria, o CODESI tem procurado remover obstáculos de ordem administrativa e burocrática para incrementar a instalação de empresas no Município, aliás, sua precípua função.

Todavia, constatou-se algumas barreiras de ordem legal, que, sem qualquer justificativa ou fundamento de natureza econômica ou social, impedem o desenvolvimento de certas atividades empresariais.

É o caso da Lei nº 408, de 29/01/91, que proíbe a instalação de Motéis e similares no perímetro urbano do município.

Há 14 anos atrás talvez existisse motivo para tal vedação, baseado, quem sabe, em conceitos equivocados sobre dita atividade econômica.

Hoje, porém, não mais se concebe, dentro da moderna visão administrativa, que preconceitos ultrapassados sobreponham-se aos interesses dos municípios, de desenvolvimento ordenado das atividades econômicas lícitas.



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

"ITAPEVI - Cidade Esperança"
ESTADO DE SÃO PAULO

Em razão disso, proponho a V.Exa. o encaminhamento de projeto de lei à Câmara Municipal de Itapevi revogando a Lei Municipal nº 408, de 29 de janeiro de 1981.

E Como opino.


SERGIO BOSSAM

CONSELHO DE DESENVOLVIM. DE ITAPEVI
Presidente

SR. SECRETÁRIO
CUMPRADO JOSÉ PARECELA
17/05/95

CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

ESTADO DE SÃO PAULO

LEI Nº. 408, DE 29 DE JANEIRO DE 1981 e 1.981.

O PRESIDENTE DA "CAMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI,"
ESTADO DE SÃO PAULO: Jos para doação".

FAÇO SABER QUE A CAMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI
APROVOU E EU, NOS TERMOS DO ARTIGO 30, §§ 3º e 5º, DA LEI OR-
GANICA DOS MUNICIPIOS, PROMULGO A SEGUINTE LEI:

"Dispoe sobre a proibição de instalações de
Moteis e similares no perímetro urbano deste
Município".

Art. 1º - Fica o Executivo autorizado a
Art. 1º - Fica proibida a instalação de Mo-
téis dentro do perímetro urbano do Município de Itapevi.

§ Único - Ficam proibidos os motéis já exis-
tentes na zona urbana do Município de procederem modificações
internas que venham alterar a planta de onstrução originária.

Art. 2º - Esta Lei entrará em vigor na data
de sua publicação.

Art. 3º - Revogam-se as disposições em con-
trário.

Art. 4º - Esta lei entrará em vigor na
data de sua publicação. CAMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI, 29 de Janeiro de
1981.

Presidência do Município de Itapevi, 02 de

Fevereiro de 1981.

ALÍPIO FERREIRA DE FREITAS
Presidente

OTAVIO CAVALCANTE
1º-Secretário

Em 11 de Janeiro de 1981, na afinação, de cos-
ta e sigla, no Livro próprio, na Prefeitura do Muni-
cípio de Itapevi, no 1º de Fevereiro de 1.981.

JOSE RODRIGUES DOS SANTOS
- Chefe de Gabinete -



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

"ITAPEVI - CIDADE ESPERANÇA"

RUA: BRASILIA DE ABREU ALVES, 200 - FONE: (011) 426-3651 - CEP 06650-000 - ITAPEVI - SÃO PAULO

Parecer conjunto das Comissões nº 01 e nº 02 ao Projeto de Lei nº 022/95

Senhor Presidente:-

Quanto ao aspecto legal, nada a objetar.

Quanto ao mérito, a propositura visa a autorização de instalação de estabelecimentos do tipo motel nas Estradas Estaduais ou Federais dentro do Município, desde que seja observado a distância mínima de 2.500 metros, em raio, da região central da cidade.

Pelo exposto, conceder o nosso parecer favorável, conclamamos aos nobres companheiros que votem pela aprovação do Projeto.

Sala das Sessões Bemvindo Moreira Nery, 23 de maio' de 1.995.-

Comissão nº 01

VALTER FRANCISCO ANTONIO

NORMA LÚCIA R. DE SOUZA

BENEDITO VAS FERREIRA

ANTONIO DE SOUZA FARIAS

JOAO FERREIRA DO MONTE

Comissão nº 02

LAERTE CASAGRANDE

MARIA RUTH BANHOLZER

VITAL PONCIANO DOS REIS

JOSÉ FRANCISCO DE OLIVEIRA

Hermogenez José Sant'Anna



CÂMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI

"ITAPEVI - CIDADE ESPERANÇA"

RUA: BRASILIA DE ABREU ALVES, 200 - FONE: (011) 426-3651 - CEP 06650-000 - ITAPEVI - SÃO PAULO

A U T O G R A F O N º 0 2 0 / 9 5

(Projeto de Lei nº 022/95 - DO EXECUTIVO)

A CAMARA MUNICIPAL DE ITAPEVI, usando das atribuições que lhe são conferidas, Aprova a seguinte Lei:


"Dispõe sobre instalação de estabelecimentos do tipo motel no território do Município e dá providência correlata"

Art. 1º A instalação de estabelecimentos do tipo motel no território do Município fica circunscrita à beira de Estradas Estaduais ou Federais e seus respectivos acessos diretos, observada, ainda, distância mínima de 2.500 metros, em raio, da região central da Cidade, considerada, como marco de medição, a Praça Carlos de Castro.

Art. 2º Revogam-se as disposições em contrário, especialmente a Lei Municipal nº 408, de 29 de janeiro de 1981.

Câmara de Vereadores do Município de Itapevi,
31 de maio de 1.995.


JADIR FRANCISCO DE SOUZA
Presidente


JOSE FRANCISCO DE OLIVEIRA
2º Secretário
Em Exercício



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE ITAPEVI

"ITAPEVI - Cidade Esperança"
ESTADO DE SÃO PAULO

LEI Nº 1.253, DE 31 DE MAIO DE 1995

(Dispoe sobre instalação de estabelecimentos do tipo motel no território do Município e dá providência correlata)

JOAO CARLOS CAMEZ, Prefeito do Município de Itapevi, Estado de São Paulo, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

FAZ SABER que a Câmara Municipal de Itapevi aprovou e ele sanciona e promulga a seguinte Lei:

Art. 1º A instalação de estabelecimentos do tipo motel no território do Município fica circunscrita à beira de Estradas Estaduais ou Federais e seus respectivos acessos diretos, observada, ainda, distância mínima de 2.500 metros, em raio, da região central da Cidade, considerada, como marco de medição, a Praça Carlos de Castro.

Art. 2º Revogam-se as disposições em contrário, especialmente a Lei Municipal nº 408, de 29 de janeiro de 1981.

Itapevi, 31 de maio de 1995

JOAO CARLOS CAMEZ
Prefeito

SERGIO ROSSAM
Secretário de Negócios Jurídicos

Publicada, por afixação, no lugar de costume e registrada em livro próprio, na Prefeitura do Município de Itapevi, em 31 de maio de 1995.

ALICE GONÇALVES DO NASCIMENTO
Secretária de Apoio Administrativo