

# Immobilien Management System

kurz ("IMS")

## Projektdefinition



---

Weboberfläche zur Verwaltung von Immobilien/Objekten, zu verwenden von Vermietern und Eigentümern.

Diese sollen hier prüfen können, welche Objekte aktuell vermietet oder in Nutzung sind. Zudem werden Miet - und Kaufpreise aufgelistet, sowie genaue Daten, wie Anzahl der Personen in der Wohnung (unter Beachtung der DSGVO), Quadratmeteranzahl, Haustiere und Weiteres.

---

### Funktionen(en) die für den ersten Schritt geplant sind:

1. Ansicht der Objekte
2. Filtern nach Belieben
3. Anlegen neuer Objekte
4. Ändern bestehender Objekte

### Elementare technische Spezifikationen:

1. MySQL DBMS  
(lokales Hosting über XAMPP, Bearbeitung über MySQL Workbench)
2. Programmierung der Weboberfläche mit PHP
3. Versionskontrolle und Sprintplanung zusammengefasst per GitHub