

区域分析与规划

中国矿业大学-马骁

区域分析与规划

- 1.1 绪论
- 2.2 区域发展的资源条件分析
- 3.3 区域发展的经济社会背景分析
- 4.4 区域发展综合评价
- 5.5 区域规划及理论基础
- 6.6 区域发展战略
- 7.7 区域产业规划布局
- 8.8 区域基础设施规划
- 9.9 区域城镇体系规划
- 10.10 区域生态环境规划

1 绪论

区域：区域是一个空间概念，指地球表面占有一定空间，以不同物质客体为对象的地域结构形式。

区域的类型：**均质区域、结节区**

区域的特征：**整体性、结构性、动态性、开放性、空间性**

区域分析的主要内容：

- 区域发展条件分析
- 区域发展状况评价与问题诊断

- 区域发展方向与策略分析

区域规划：是一个区域比较长远和全面的发展构想，是描绘区域未来经济建设的蓝图，是指在一定地域范围内对国民经济建设和土地利用的总体部署。

区域规划的特征：**综合性、地域性、政策性、战略性、动态性**

区域规划的主要内容：

- 区域发展条件评价
- 区域发展战略研究
- 区域空间结构与空间管制规划
- 区域资源开发利用与合理保护规划
- 区域产业发展规划
- 区域城镇体系规划
- 区域基础设施规划
- 区域生态环境保护规划
- 区域政策
- 区域规划的环境影响评价

区域分析与区域规划之间的关系：

- 区域分析是区域规划制定的依据
- (1) 更新区域发展理念
 - (2) 加强区域间关系研究
 - (3) 拓展区域发展问题研究视野
 - (4) 重视新技术新方法的应用
- 区域规划是区域分析的实践归宿

2 区域发展的资源条件分析

自然资源分类：是否可再生 分为（可再生，可更新，不可再生）

自然资源特征：区域性、有限性、社会性、整体性、多用途性

自然资源对区域发展的影响：

- 自然资源是区域发展的物质基础
- 数量多少影响区域发展的规模
- 质量及开发利用条件影响区域生产活动的经济效益
- 地域组合影响区域产业结构

区域生态环境质量：在一个具体的时间和空间范围内生态系统的总体或部分生态环境因子的组合对人类的生存及社会经济持续发展的适宜程度。

生态环境质量评价的内容：

- 生态环境调查
- 生态环境质量现状评价
- 生态环境影响分析与评价

资源承载力：一个国家或地区的资源承载力是指在可预见的时期内，利用本地资源及自然资源及智力、技术等条件、在保证符合其社会文化准则的物质生活条件下能够持续供养的人口数量。

3 区域发展的经济社会背景分析

区域经济：是在一国范围内，以客观存在的地域单元为基础，按照劳动地域分工原则建立起来的具有区域特色的地域性国民经济。也可表述为特定空间范围内经济活动和经济关系的总称。

区域经济特色形成的主要因素：

- 区域差异与区域优势
- 产业的指向性
- 劳动分工规律
- 区域利益

区域经济特色表现形式：

- 区域产业结构特色
- 区域产业布局特色

人口自然增长的类型：原始型、年轻型、成熟型、衰老型

区域文化对区域发展的影响：

- 区域文化通过思维模式影响区域发展
- 文化观念的更新促进发展模式的转变
- 文化定式影响新观念的接受、从而制约技术的传播
- 区域文化体现区域形象

区域历史基础分析：是研究区域某一个方面或整个人地系统的演变的时间过程，从中发现区域发展的历史规律性，从而为当前的区域发展提供借鉴。

区域发展历史基础分析的主要内容：

- 区域历史沿革性分析
- 区域发展的重要经济社会历史事件的分析
- 区域发展动力的历史变化分析

技术进步：通过科学技术来扩大并深化对客观世界的认识，进而改造自然，使之更好满足人类社会的物质和精神需求所取得的进化和革命。

分为广义和狭义。

科技活动产出的主要形式：科技论文、专利。

技术进步三个阶段：发明、创新、扩散

扩散的三种类型：空间梯度式扩散、跳跃式、双向式

4 区域发展综合评价

统计指标：总量指标、相对指标、平均指标

总量指标：

- 国内生产总值（GDP）
- 国民生产总值（GNP）
- 绿色GDP

绿色GDP：指一个国家或地区在考虑了自然资源与环境因素的影响后经济活动的最终成果、即将经济活动中所付出的资源耗减成本和环境降级成本从GDP中扣除。

区域竞争力：指区域内各经济主体在市场竞争的过程中形成并表现出来的争夺资源或市场的能力，或者说是一个区域在更大的区域中相对于同类区域的资源优化配置能力，可以是跨省域的大经济区、不同的经济圈。

区域竞争的研究意义：

- 扩大了研究的视野、讨论如何提升区域竞争力、创造竞争优势、来为区域经济发展在大区域中进行资源优化配置
- 为区域经济战略和决策提供一个新思路

5 区域规划及理论基础

区域规划的编制程序：

第二节 区域规划的编制程序

一、规划编制思路

区域规划是一项综合性很强、内容极为丰富的工作，所以必须遵循科学的编制程序。区域规划一般的程序是系统分析与综合程序。基本思路如下：

1. 针对规划区域的现状特点和问题，综合考虑区域内部组成要素与区域外部环境，提出规划的要求；
2. 在研究影响区域系统发展变化诸因素的基础上，预测区域未来发展变化的各种趋势，并探讨相应的规划方案；
3. 对区域未来发展变化的各种趋势进行比较，作出规划决策，优选最佳规划方案，并促成其实施；
4. 针对实施规划方案过程中遇到的新问题或不足之处，对规划进行调整，或根据区域发展需要，进行新的规划。

Figure 5-1

第二节 区域规划的编制程序

二、规划工作步骤

依据系统分析与综合的要求，区域规划的编制大体上可以划分为：

- 规划准备；
- 区域调查与分析；
- 区域发展课题研究；
- 区域发展战略研究；
- 规划方案的拟定与决策；
- 规划方案的报批与实施；
- 规划实施的评价与修正。

Figure 5-2

区域规划的基础理论：

- 区域发展理论
- 区位理论
- 区域经济空间结构理论

区域发展类型：粗放的经济增长、集约的经济增长

区域发展阶段划分的经典理论：

罗斯托的成长阶段理论：

- 传统社会阶段
- 为起飞创造条件阶段
- 起飞阶段

- 成熟阶段
- 高额消费阶段
- 追求生活质量阶段

区域发展演化规律：

- 传统农业发展阶段
- 以农产品为原料的轻工业发展阶段
- 以工矿产品为原料的重化工业发展阶段
- 加工制造和耐用消费品工业发展阶段
- 高新技术和现代服务产业发展阶段

劳动地域分工：指相互联系的社会生产体系在地理空间上的分异、也是社会劳动分工的空间表现。

代表性学说：

- 亚当斯密的绝对成本学说
- 大卫李嘉图的比较成本学说
- 约翰穆勒的相互需求论
- 赫克歇尔-俄林的资源禀赋论
- 巴朗斯基的地理分工论

区位论：古典区位论、近代区位理论、现代区位理论

工业区位论：三个阶段

- 第一阶段：运费区位法则，影响工业区位因子的只有运费
- 第二阶段：劳动区位法则，考察运费和劳动费合计最小的区位
- 第三阶段：集聚法则，考察集聚于分散因子对工业区位格局的影响

近代区位理论：中心地理论、市场区位理论

区域经济空间结构：是指一定地域范围内经济要素的相对区位关系和分布形式，是在长期经济发展过程中人类活动和区位选择的累积结果

简述增长极理论及其空间效应机制：

区域经济增长是不均衡的，经济增长首先出现在具有创新能力的行业及其所在的经济区位，这个创新行业的集聚点便是区域经济的**增长极**。

具有**极化**和**扩散**两种方式

极化效果：由于增长极主导产业发展，具有相对利益，产生吸引力和向心力，使得周围区域的资金、劳动力技术等转移到核心地区，剥夺了周围区域的发展机会，使核心区域与周围区域经济发展差距扩大。

扩散：easy

6 区域发展战略

区域发展战略：是基于对区域整体发展的分析、判断而做出的重大的、具有决定全局意义的谋划。

特点：全局性、动态性、地域性、层次性

区域发展战略按战略属性划分为：经济发展战略、空间发展战略、综合性发展战略。

7 区域产业规划布局

主导产业：是指在产业结构中、具有一定规模、处于支配地位、能够充分发挥经济技术优势、所占比重大、综合效益高，与其它产业关联度高，对国民经济的驱动作用较强，具有较大的增长潜力，对经济发展和产业结构演进有强大的促进和带动作用的产业，是产业结构的核心内容和产业结构演化的中心

扩散效应具体包括：前向效应、后向效应、旁侧效应

主导部门可以从三个方面带动区域经济增长：

- 回顾影响
- 前瞻影响
- 旁侧影响

区域发展新趋势——都市农业

功能：

- 生产功能
- 社会功能
- 生态功能
- 旅游功能

特征：

- 镶嵌式布局
- 实现城乡交融
- 生产高科技化
- 生产过程开放

分类：

- 观光型都市农业
- 服务型都市农业

高新技术产业布局因素

- 经济社会因素
- 科学技术因素
- 生产生活环境条件

产业集群：

处于同一个特定产业领域的，在地理上靠近的相互联系的公司和关联机构，由于具有互补性和共性便联系在一起而形成的空间组织。

是指在一定时空范围内大量具有分工合作关系的不同规模等级的企业和与其发展密切相关的各种机构，组织等行为主体，通过纵横交错的网络关系紧密联系在一起的空间集聚现象，是一种新的空间经济组织形式和发展模式。

作用：

- 加强了集群内企业间的有效合作
- 增加了企业的创新能力，促进企业发展
- 有利于形成区域品牌
- 提高了产业的整体竞争力

8 区域基础设施规划

区域基础设施一般指四大系统：**交通运输系统，给水排水系统，动力系统和通信系统等部门**

基础设置的作用：

- 基础设施是社会经济活动运行的基础
- 是社会经济现代化的重要标志
- 是经济布局合理化的前提
- 拉动经济增长的有效途径

基础设施规划的主要内容

- 区域基础设施发展现状评价
- 基础设施需求的规模预测
- 基础设施的空间配置
- 投资供给及保障策略

9 区域城镇体系规划

城镇体系是指在一定地域范围内，以中心城市为核心，由一系列不同等级规模，不同职能分工，相互密切联系的城镇组成的有机整体。

城镇体系规划的任务：

■ 二、 城镇体系规划的内容

1. 1994 年《城镇体系规划编制审批办法》 规定的内容（10 项）：

- （1）综合评价区域与城市建设的发展条件。在规划实践中，该部分评价内容主要包括区域发展的历史背景、区域基础和经济基础等。
- （2）预测区域人口增长，确定城市化目标。主要考虑规划区域内建制镇及以上等级居民点的合理发展，适当考虑与集镇的关系。同时，从农业人口向城镇转移的可能性、城镇对农业人口可能的吸收能力两个侧面进行预测与互校。
- （3）确定本区域的城市发展战略，划分城市经济区。依据公平和效益相结合的原则，处理好区域内城镇和地区发展的均衡与不均衡的关系。

Figure 9-1

■ 二、城镇体系规划的内容

1. 1994 年《城镇体系规划编制审批办法》 规定的内容（10 项）：

（1）综合评价区域与城市建设的发展条件。在规划实践中，该部分评价内容主要包括区域发展的历史背景、区域基础和经济基础等。

（2）预测区域人口增长，确定城市化目标。主要考虑规划区域内建制镇及以上等级居民点的合理发展，适当考虑与集镇的关系。同时，从农业人口向城镇转移的可能性、城镇对农业人口可能的吸收能力两个侧面进行预测与互校。

（3）确定本区域的城市发展战略，划分城市经济区。依据公平和效益相结合的原则，处理好区域内城镇和地区发展的均衡与不均衡的关系。

Figure 9-2

■ 二、城镇体系规划的内容

1. 1994 年《城镇体系规划编制审批办法》 规定的内容（10 项）：

（4）提出城镇体系的职能结构和城镇分工。在建立在现状城镇职能分析的基础上，通过收集区域内有关统计资料，进行定量和定性的分析，明确各城镇之间职能的相似性和差异性，实现城镇的职能分类。对城镇现状职能加以分析，制订出有分工、有合作，符合比较优势原则，充分发挥各自区位优势的专业化与综合发展有机结合的新的职能结构。

（5）确定城镇体系的等级和规模结构。分析各城镇人口规模的变动趋势和相对地位的变化，预测今后的动态；分析城镇规模分布的特点；确定规划期内可能出现的新城镇，包括某些农村集镇的晋升和因基本建设而可能新建的城镇；结合人口现状、发展条件评价和职能的变化，对新老城镇规模预测，制订城镇体系的等级规模，形成新的、合理的城镇等级规模结构。

Figure 9-3

10 区域生态环境规划

当代区域生态环境规划理念：

- 可持续发展理念

- 生态文明理念
- 低碳发展理念

□ 第三节 区域生态环境专项规划

- 区域生态环境专项规划是指专门针对与区域生态环境保护 and 开发密切相关的某一特定目标而制定的规划，具有强针对性、高灵活性、易实施性等特点。
- 一、生态产业规划
- 二、生态旅游规划
- 三、生态保护规划
- 四、生态文化规划

Figure 10-1