



快適な作業場所の「穴場」を今すぐみつけよう

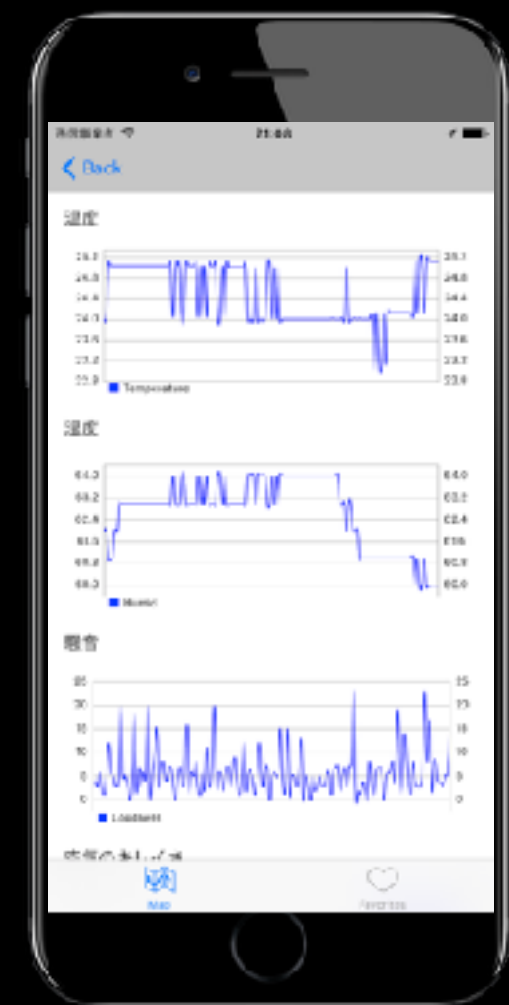
今、快適な作業場所がすぐ見つかるアプリ



iPhoneアプリで
すぐ探せる



「快適度」で
作業場所を選択



IoT・機械学習を
用いて快適度を計測

高山 和幸

- ・ システムエンジニアとして5年勤務
- ・ 起業志望
- ・ 週末はカフェでノマドワーカー






働き方改革

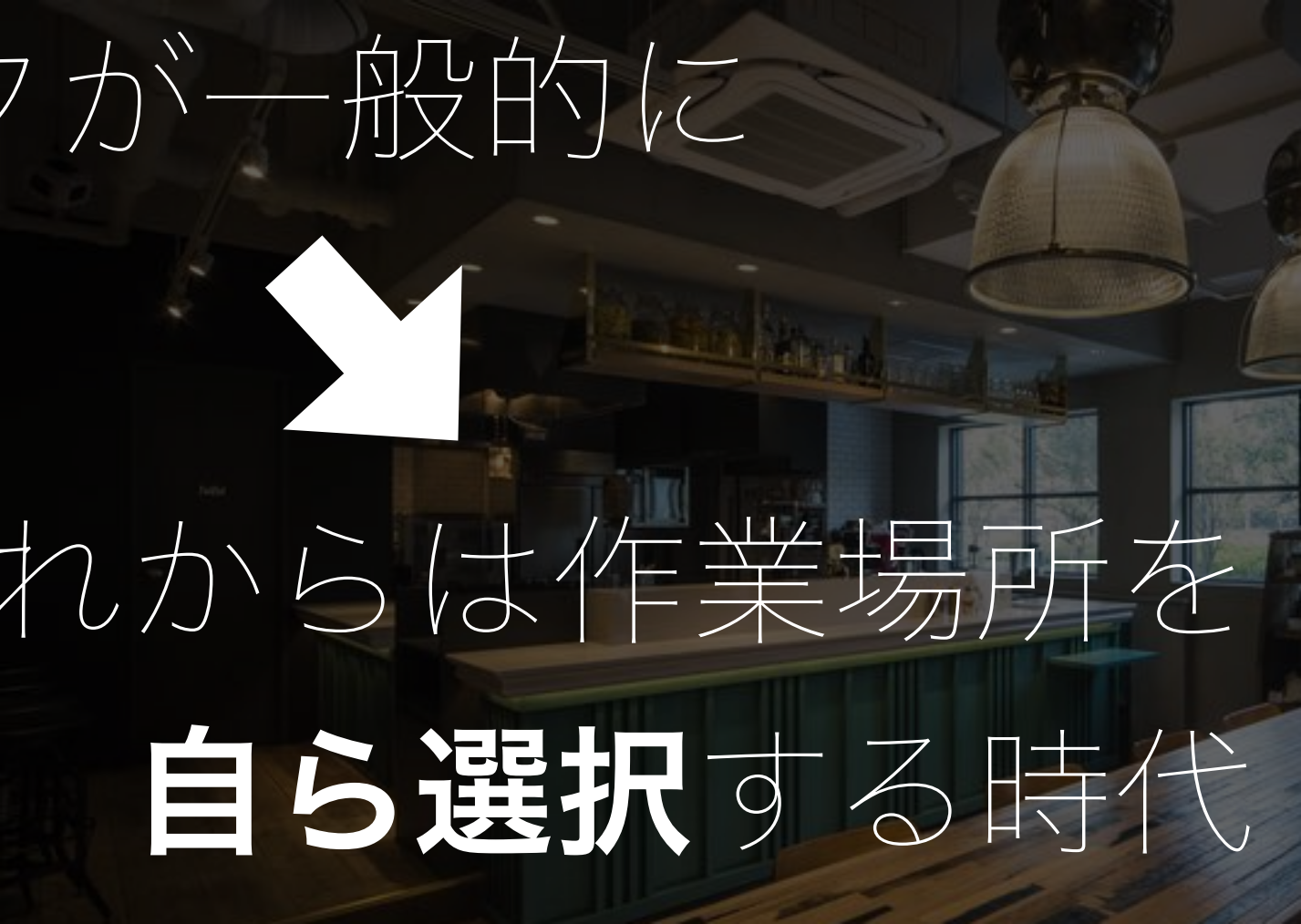
クラウドソーシング



モバイルワーク



テレワークが一般的に



これからは作業場所を
自ら選択する時代

フリーランスの作業場所 選択

場所を変える

50%

週1回以上

さがす時間

1時間

フリーランスのニーズ

今、どこが一番 快適な作業場所なのかすぐに知りたい

無料WiFiがあればすごく良いけれど

それよりも落ち着いた雰囲気で集中できる環境かどうか

人気のカフェは

ざわざわとウルサイ 中年向けの
ような小さな喫茶店の方がオススメ

スタバやファミレスはノマド民が多いので雰囲気に仕事をしやすいですが
やはり音がうるさくて集中できないのと、混むと
お店に悪いという思いがある。

一番大事なのは環境

いくら安くても便利な場所でも、周囲の環境が悪ければストレスがたまる

公園は無料で静か

図書館がお金がかからないのでオススメ
ただ、妙にうるさかったりするので

最初から雑音があるカフェが却っていいかも

(クラウドワークスでのアンケート結果)

既存サービスでは快適な作業場所が見つからない



フリーランスのニーズ
どこが快適なのか知りたい

既存サービス
人気店ほど混雑している

Anaba Worksが解決します



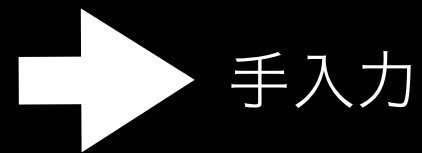
iPhoneアプリで
快適な作業場所が見つかる



快適度とは

ファシリティ

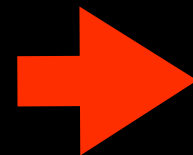
- Wi-Fiあり・なし
- 電源あり・なし
- 喫煙あり・なし



手入力

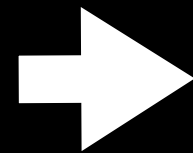
環境

①混雑しているかどうか



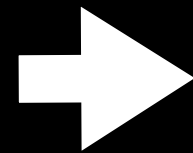
CO2センサ
画像解析

②室温・湿度が適切かどうか



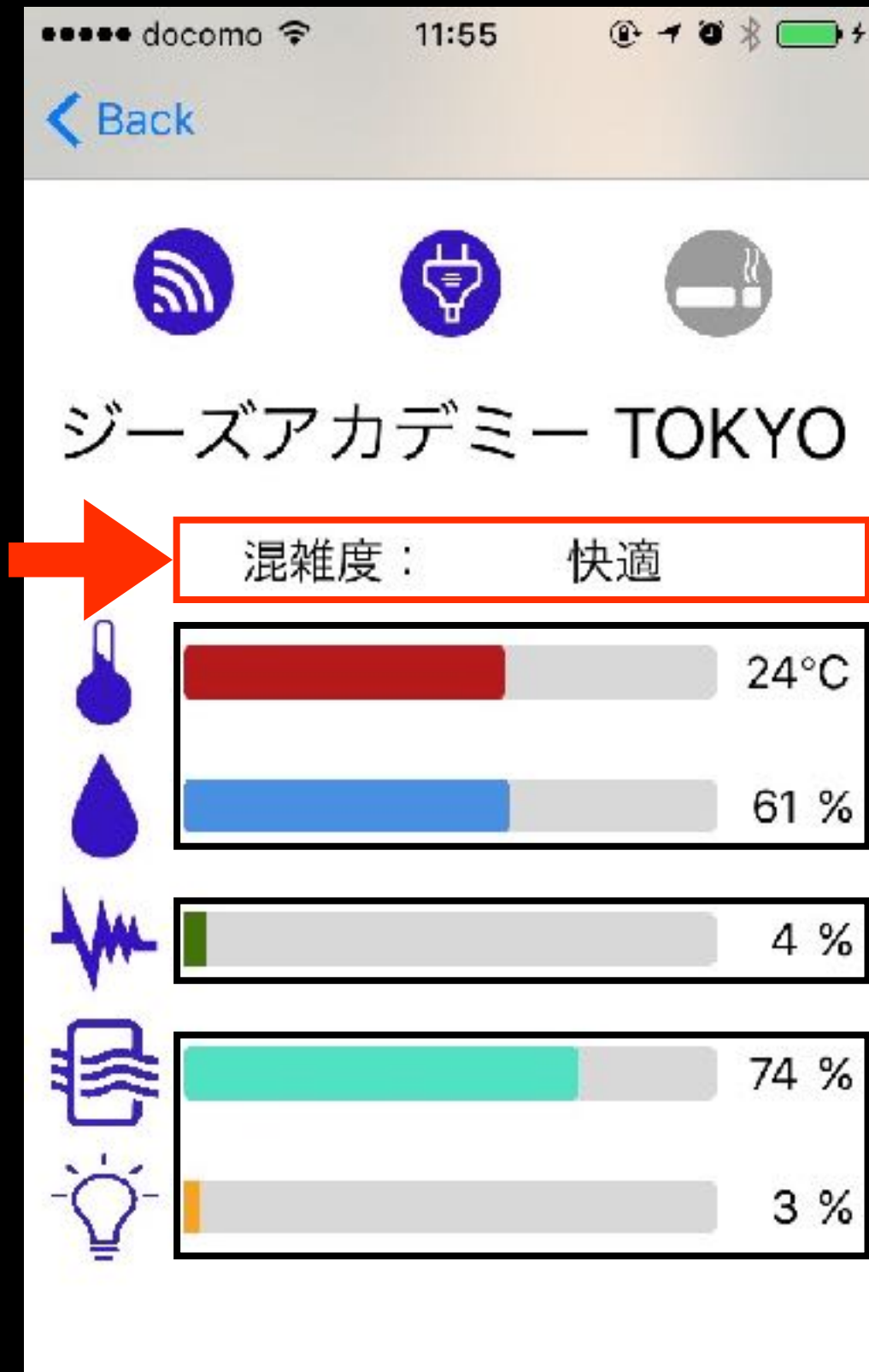
温湿度センサ

③うるさいかどうか

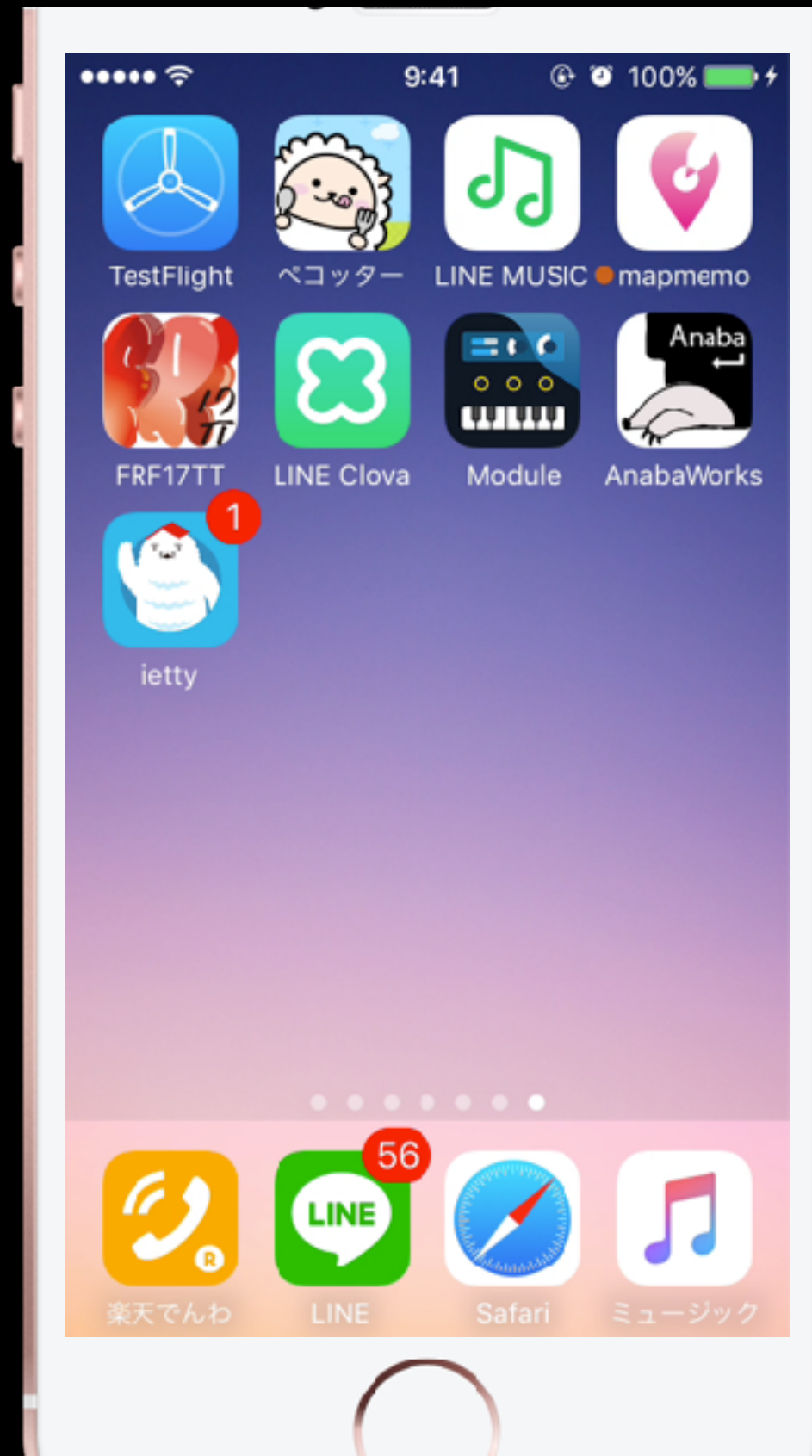


騒音センサ

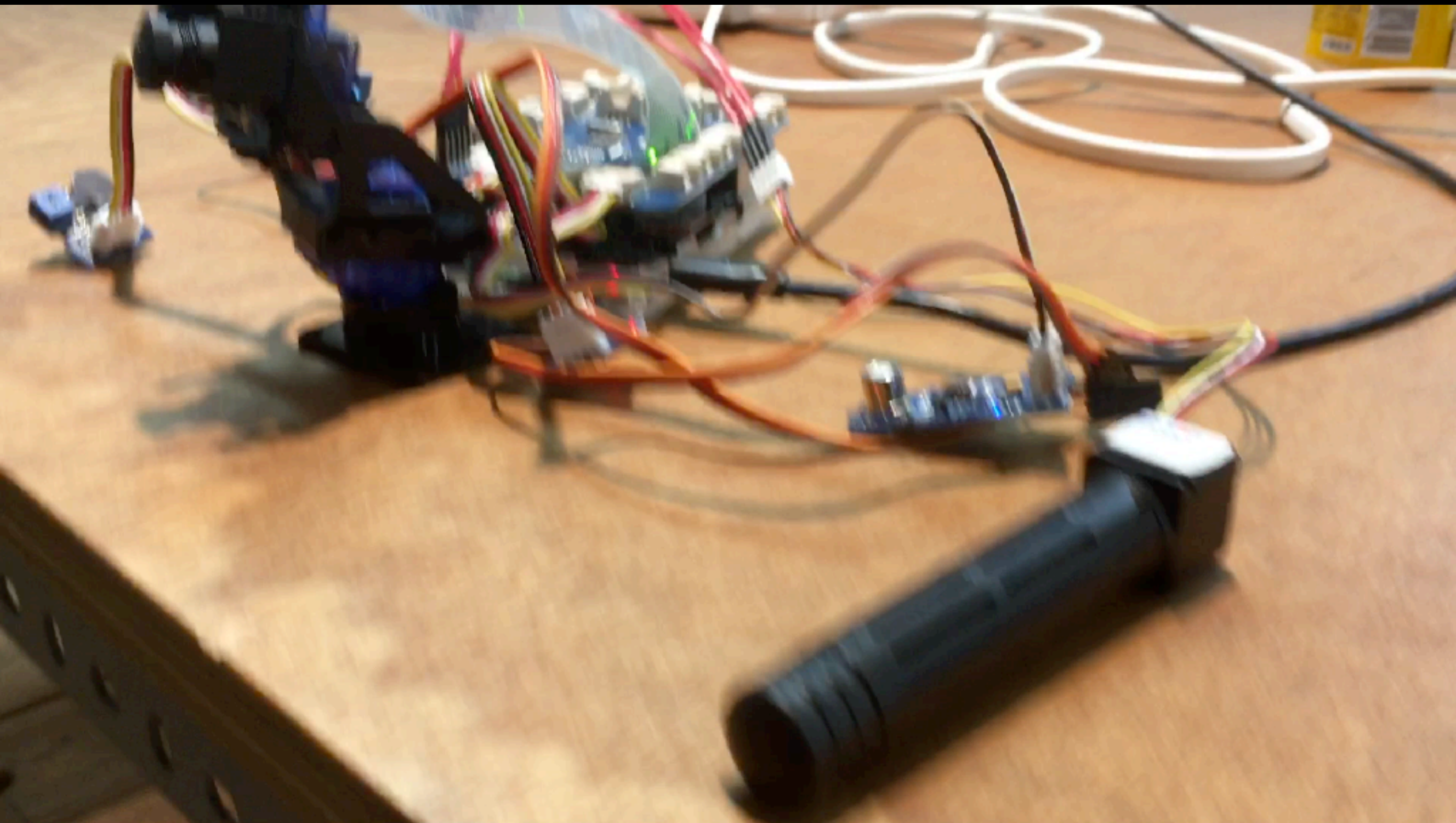
その他情報



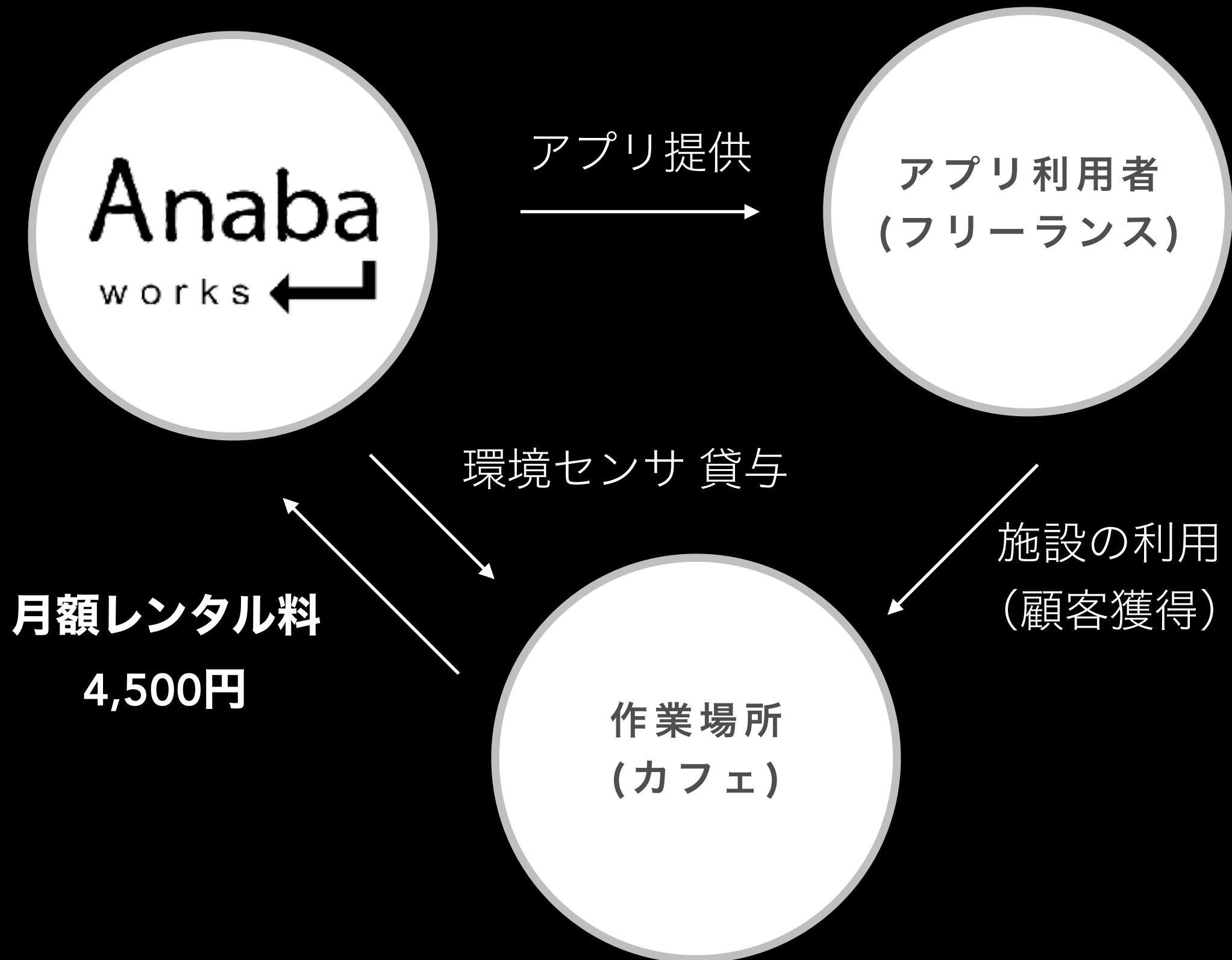
デモ(プロモーション動画)



デモ(快適度測定の様子)

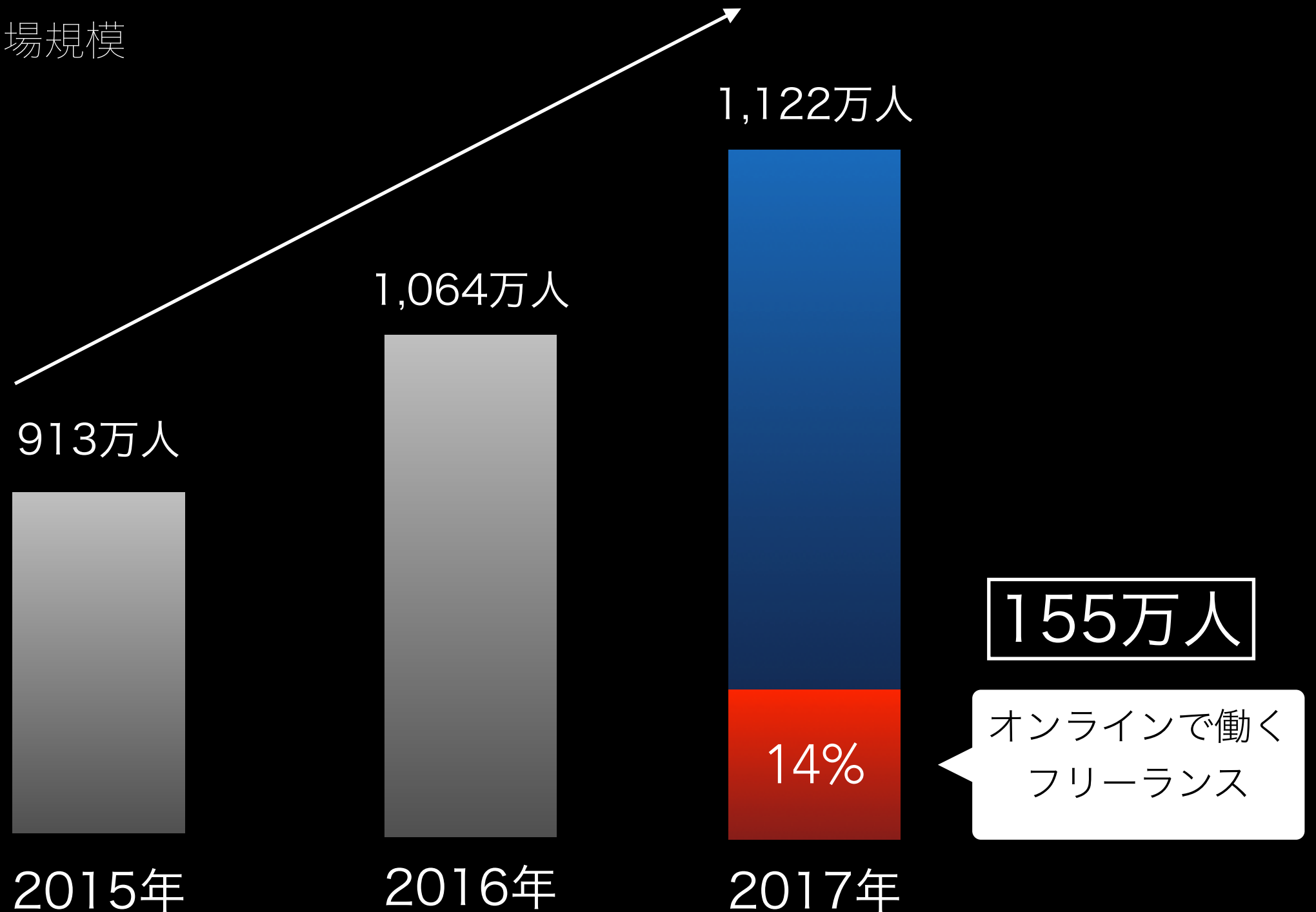


ビジネスモデル



マーケットサイズ

フリーランス 市場規模



(フリーランス実態調査2017年版 より)

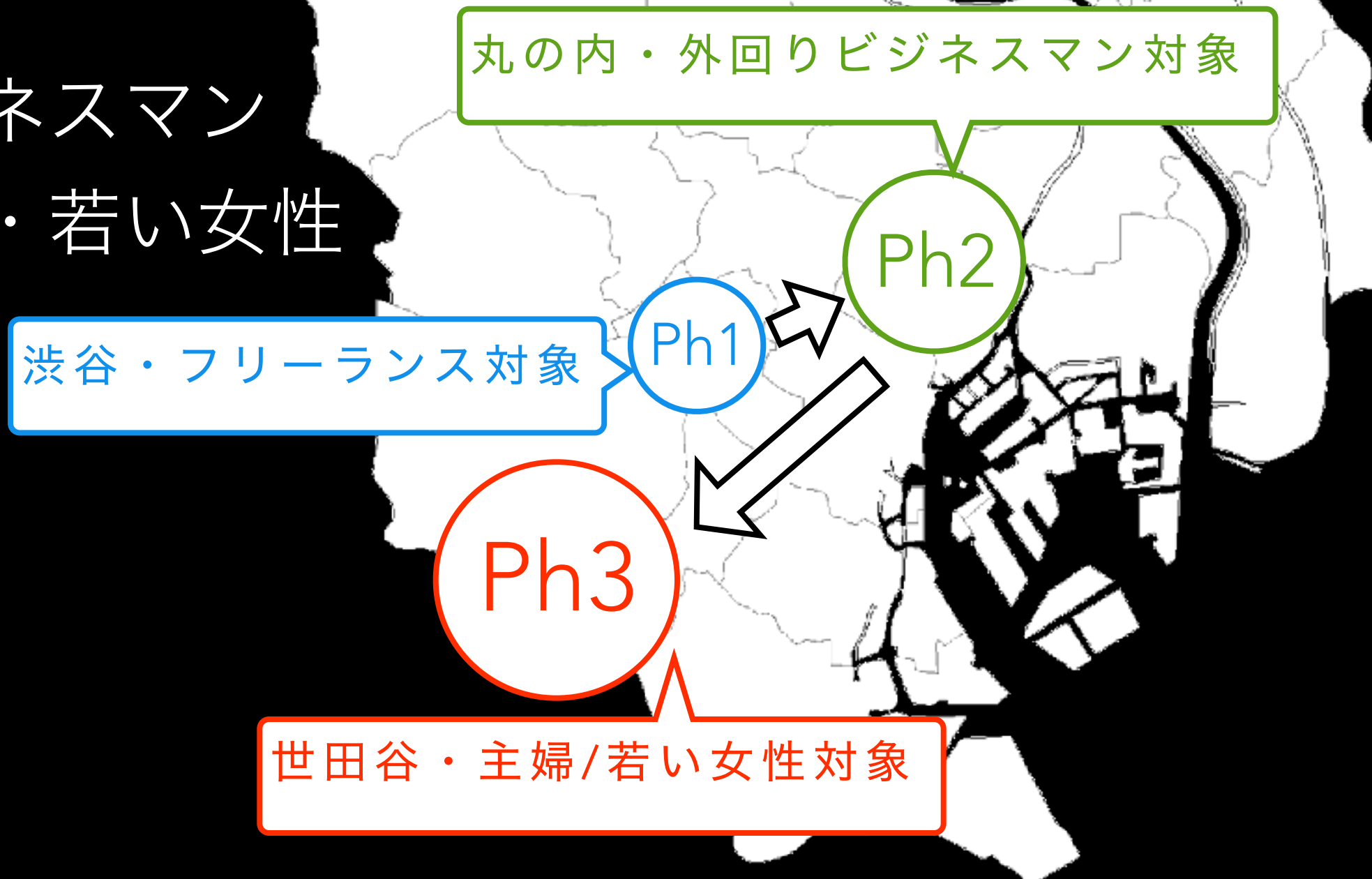
今後の展望

渋谷：IT関係者

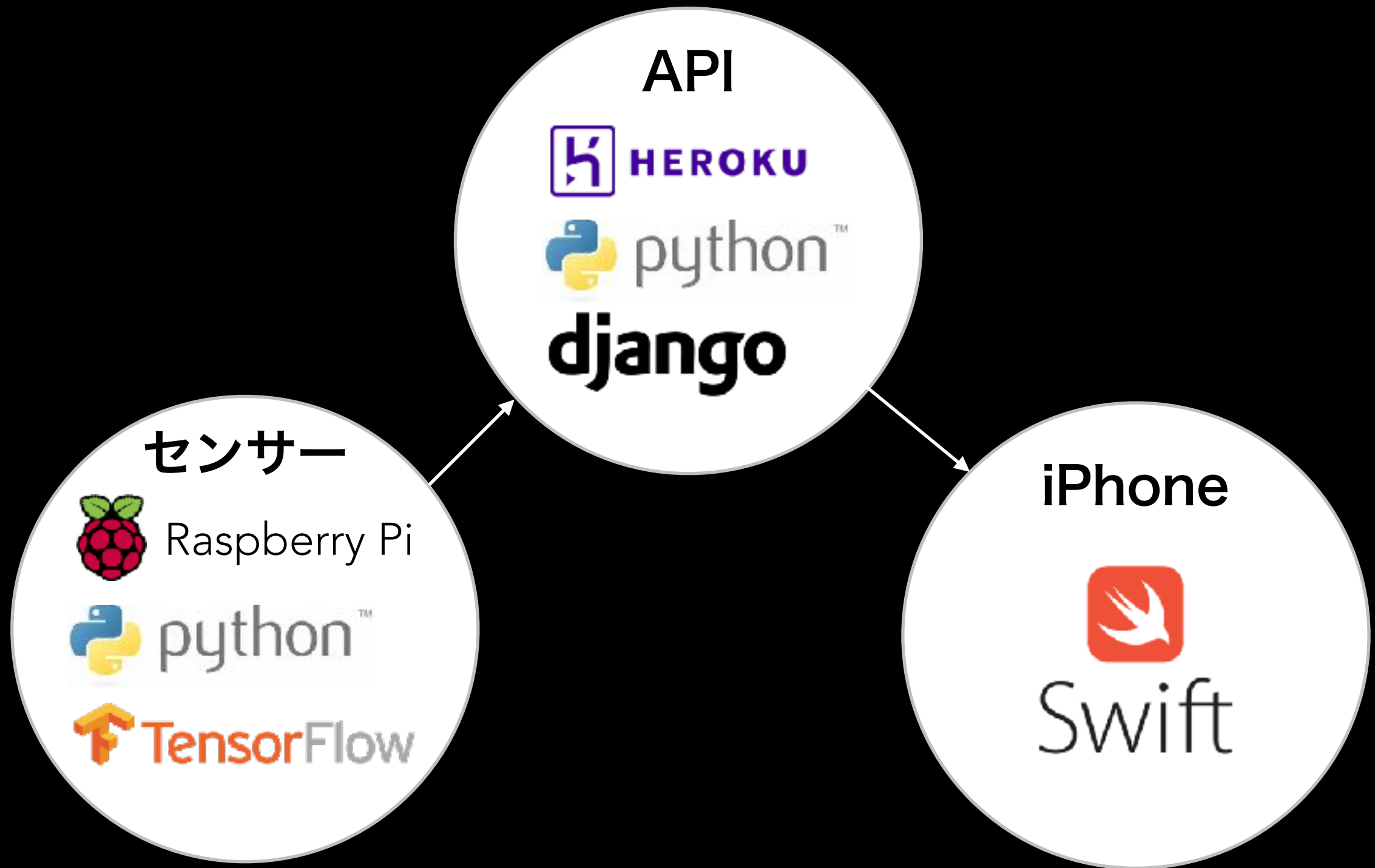


丸の内：ビジネスマン

世田谷：主婦・若い女性



利用技術





ご清聴 ありがとうございます