



ПРАВИТЕЛЬСТВО СЕВАСТОПОЛЯ

ДЕПАРТАМЕНТ ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ И ЗЕМЕЛЬНЫМ ОТНОШЕНИЯМ ГОРОДА СЕВАСТОПОЛЯ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17.04.2019

№ 3468-РДЗ

О выдаче разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной собственности города федерального значения Севастополь без предоставления земельных участков и установления сервитутов для размещения объектов - элементов благоустройства по адресу: г. Севастополь, в районе ул. Вакуленчука, 33А, согласно прилагаемой схемы границ, площадью 3604 кв.м.

Рассмотрев заявление представителя по доверенности Общества с ограниченной ответственностью «Добрыня-Дар» Кашанской Юлии Константиновны от 14.03.2019 № ГУ-4004/19, схему границ предполагаемых к использованию земель на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ, заключение о возможности выдачи разрешения, подготовленное Департаментом архитектуры и градостроительства города Севастополя от 12.04.2019 № 2309/01-02-04-13/03/19, в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», постановлениями Правительства Севастополя от 16.06.2015 № 522-ПП «Об утверждении Порядка и условий размещения на территории города Севастополя объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов» и от 22.09.2016 № 883-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте по имущественным и земельным отношениям города Севастополя»

1. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «Добрыня-Дар» (далее-ООО «Добрыня-Дар»), место нахождения: Российская Федерация, г. Севастополь, Фиолентовское шоссе, 2, ИНН/КПП 9204022841/920401001,

размещение на землях государственной собственности города федерального значения Севастополя объектов - элементы благоустройства:

- планировочное устройство, в том числе проезжая часть, велосипедная дорожка, сопряжения поверхностей (отмостка, бортовой камень, пандус, лестница, пешеходный мостик), озеленение (цветники, газоны, рядовые и групповые посадки), пешеходные коммуникации (тротуар, аллея, дорожка, тропинка), велопарковки;

- покрытия, включая грунтовое покрытие, газонное покрытие, асфальтовое покрытие, мощение, полимерное покрытие, щебеночное покрытие, песчано-гравийное покрытие, плиточное покрытие.

по адресу: г. Севастополь, в районе ул. Вакуленчука, 33А, согласно прилагаемой схемы границ, площадью 3604 кв.м., при условии доступа на территорию неограниченного круга лиц, а также сохранности существующих зеленых насаждений.

2. В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в соответствии с пунктом 2 статьи 17 Закона города Севастополя от 25.11.2015 № 206-ЗС «Об объектах культурного наследия города Севастополя», ООО «Добрыня-Дар» обязано незамедлительно приостановить данные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в уполномоченный орган исполнительной власти города Севастополя письменное заявление о его обнаружении.

3. ООО «Добрыня-Дар» необходимо соблюдать требования, установленные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации в случае, если использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешений на размещение объекта привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков.

4. ООО «Добрыня-Дар» обязано установить охранные зоны в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5. ООО «Добрыня-Дар» обязано соблюдать требования, предусмотренные пунктом 1.3 Приказа Минкультуры России от 12.08.2016 № 1864. Режим использования Р-4-2, участок Г-18.

6. Координаты характерных точек границ территории, в пределах которых разрешено размещение объекта, указаны в схеме границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории (схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории), прилагаемой к настоящему распоряжению.

7. Настоящее разрешение выдано сроком на 3 (три) года и является действующим с момента его регистрации в Департаменте по имущественным и земельным отношениям города Севастополя.

8. Действие настоящего разрешения может быть досрочно прекращено в соответствии с пунктом 17 постановления Правительства Севастополя от 16.06.2015 № 522-ПП «Об утверждении Порядка и условий размещения на

территории города Севастополя объектов, которые могут быть размещены на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (далее - постановление) со дня предоставления земельного участка физическому или юридическому лицу.

9. В соответствии с пунктом 3 статьи 39.34 Земельного кодекса Российской Федерации отделу делопроизводства и контроля Департамента обеспечить направление копий настоящего распоряжения в адрес Федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление государственного земельного надзора, в течение 10 дней со дня подписания.

10. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя начальника Управления земельных отношений начальника отдела оказания государственных услуг Широкова Е.Л.

Директор Департамента-
член Правительства Севастополя



Р.Ш. Зайнуллин

ВЕРНО
Начальник отдела
делопроизводства и контроля
за исполнением распоряжений

И.В. Щегалева



17 АПР 2019