



## Diagnóstico de implementación

### Información del documento

<b>Título del Documento:</b>	Análisis y diagnóstico para la implementación de visor urbano
<b>Nombre del documento:</b>	VU-Diagnóstico para implementación
<b>Creado por:</b>	Visor Urbano
<b>Fecha de creación:</b>	Octubre, 2024
<b>Estatus:</b>	Para revisión

## Introducción

### 1) Propósito

El propósito del presente documento es establecer de manera clara y precisa el alcance de los requerimientos funcionales, los NO funcionales y el diagnóstico inicial para la implementación del concepto “Visor Urbano” en el municipio de **CIUDAD INTERESADA**.

### 2) Definiciones, acrónimos y abreviaturas

VU: Visor Urbano

RNF: Requerimiento No funcional

RF: Requerimiento Funcional

### 3) Alcance

Todos los Requerimientos Funcionales están definidos por la siguiente premisa. **“Son aquellos que definen de manera detallada y formal la función del sistema”**. Son todos aquellos que definen las reglas de negocio del sistema.

Todos los requerimientos no funcionales son aquellos con los que los componentes del sistema interactúan y establecen la forma de comunicación entre artefactos tecnológicos.

### 4) Referencias

Reuniones de trabajo con el equipo, análisis de información proporcionada y cuestionarios.

### 5) Descripción general del resto del documento

Este documento está compuesto de las descripciones de los procesos e información crucial para el entendimiento de los requerimientos Funcionales. En éste se encontrará una ficha por cada requerimiento que podrá ser revisada y evaluada por el personal que conforma la audiencia.

AUTOR	Visor Urbano	VERSIÓN	1.0	Página 2 de 8
REVISOR	Municipio de ____ciudad interesada____	FECHA	Mes / Año	

## I. Requerimientos y cuestionarios

### 6) Trámites a digitalizar

Enlista los trámites y servicios vinculados al territorio que se pretenden incorporar a VU

- **TRÁMITES INTERESADOS A INCORPORAR**

### 7) Para conocer información general de interesados.

Esta sección de preguntas del diagnóstico permite conocer de manera general el territorio del municipio, su extensión y aspectos generales de comunicación con entes gubernamentales y nacionales.

No.	Pregunta	Respuesta
1	Nombre del Municipio, Estado, Provincia o País de Interés	
2	Área de estudio en kilómetros cuadrados	
3	Área urbana en km2	
4	Área rural en km2	
5	En caso de ser Estado, el número de municipios que lo integran.	

AUTOR	Visor Urbano	VERSIÓN	1.0	Página 3 de 8
REVISOR	Municipio de ____ciudad interesada____	FECHA	Mes / Año	

## 8) Grupos de información base catastral

Esta sección de preguntas del diagnóstico permite conocer de manera general el estado que guarda el catastro, el grado de actualización, cantidad de predios y su vínculo con el catastro estatal o nacional.

No.	Pregunta	Respuesta
1	¿Fecha de último vuelo fotogramétrico?, ¿Escala de vuelo?	
2	¿Resolución espacial de las ortofotos urbanas o rurales?	
3	¿Sistema de coordenadas de la base cartográfica catastral de referencia?	
4	¿Principales capas espaciales catastrales y su diccionario de datos general?	
5	¿Modelo de entidad relación (diagrama) de la base cartográfica catastral?	
6	¿Motor de base de datos espacial?	

## 9) Información de telecomunicaciones e infraestructura

Esta sección de preguntas del diagnóstico permite conocer la infraestructura de telecomunicaciones actual y su visión para la implementación de VU.

AUTOR	Visor Urbano	VERSIÓN	1.0	Página 4 de 8
REVISOR	Municipio de ____ciudad interesada____	FECHA	Mes / Año	

No.	Pregunta	Respuesta
1	¿Características principales del servidor central de catastro (físico, en la nube o virtualizado), ¿Numero de Micros (núcleos), RAM, SSD etc?	
2	¿Existe un área de Geomática en su territorio?	
3	Especifique las tecnologías de información geográfica utilizadas por el equipo técnico de las áreas de Catastro, Geomática, y Ordenamiento territorial	
4	¿Sistema Operativo del servidor central estatal?	
5	Apis de desarrollo involucradas en las soluciones informáticas	
6	Ambientes de desarrollo general (.NET, PHP, Delphi, Python, etc?)	
7	Especificar las múltiples bases de datos con las que catastro, obras públicas, ordenamiento, tesorería opera actualmente.	
8	Sistemas operativos involucrados	

9	Tipo de topología de red involucrada con los enlaces de servidores y clientes de computo	
10	Velocidades de acceso, anchos de banda estimados	
11	Utiliza firma electrónica para los trámites	
12	¿Cuenta con portal de pagos de servicios en línea?	
13	¿Cuenta con estilos de representación cartografía estandarizados en su territorio?	
14	¿Características principales del servidor central de catastro (físico, en la nube o virtualizado), ¿Numero de Micros (núcleos), RAM, SSD etc?	

## 10) Para conocer la información de planeación urbana

Esta sección de preguntas del diagnóstico permite conocer los instrumentos de planeación urbana, su visión y las reglas de negocio a considerar por el sistema VU para los dictámenes de usos, trazos y destinos del predio, así como los criterios para la emisión de las licencias de construcción.

AUTOR	Visor Urbano	VERSIÓN	1.0	Página 6 de 8
REVISOR	Municipio de ____ciudad interesada____	FECHA	Mes / Año	

No	Pregunta	Respuesta
1	¿Qué instrumentos de planeación urbana rigen en el municipio y/o estado?	
2	Señalar clasificaciones, usos y destinos (expresar también sus densidades o intensidades) previstos en su zonificación primaria y secundaria del área de interés para VU	
3	Fecha de creación y/o actualización de los planes vigentes	
4	Enumera las capas de información que conforman su mapa base de referencia	
5	Calidad geométrica (topologías) involucradas en las capas principales	
6	Formato digital de la información cartográfica de los planes vigentes	
7	Formato de base de datos de la información de ordenamiento territorial	

8	¿Qué trámites en línea ofrece el estado o municipios?	
---	---	--