

**Diagnóstico de implementación**

**Información del documento**

| **Título del Documento:** | Análisis y diagnóstico para la implementación de visor urbano |
| --- | --- |
| **Nombre del documento:** | VU-Diagnóstico para implementación |
| **Creado por:** | Visor Urbano |
| **Fecha de creación:** | Octubre, 2024 |
| **Estatus:** | Para revisión |

**Introducción**

## Propósito

El propósito del presente documento es establecer de manera clara y precisa el alcance de los requerimientos funcionales, los NO funcionales y el diagnóstico inicial para la implementación del concepto “Visor Urbano” en el municipio de **CIUDAD INTERESADA**.

## Definiciones, acrónimos y abreviaturas

VU: Visor Urbano

RNF: Requerimiento No funcional

RF: Requerimiento Funcional

## Alcance

Todos los Requerimientos Funcionales están definidos por la siguiente premisa. “***Son aquellos que definen de manera detallada y formal la función del sistema”.*** Son todos aquellos que definen las reglas de negocio del sistema.

Todos los requerimientos no funcionales son aquellos con los que los componentes del sistema interactúan y establecen la forma de comunicación entre artefactos tecnológicos.

## Referencias

Reuniones de trabajo con el equipo, análisis de información proporcionada y cuestionarios.

## Descripción general del resto del documento

Este documento está compuesto de las descripciones de los procesos e información crucial para el entendimiento de los requerimientos Funcionales. En éste se encontrará una ficha por cada requerimiento que podrá ser revisada y evaluada por el personal que conforma la audiencia.

1. **Requerimientos y cuestionarios**

## Trámites a digitalizar

Enlista los trámites y servicios vinculados al territorio que se pretenden incorporar a VU

* **TRÁMITES INTERESADOS A INCORPORAR**

## Para conocer información general de interesados.

Esta sección de preguntas del diagnóstico permite conocer de manera general el territorio del municipio, su extensión y aspectos generales de comunicación con entes gubernamentales y nacionales.

| No. | Pregunta | Respuesta |
| --- | --- | --- |
| 1 | Nombre del Municipio, Estado, Provincia o País de Interés |  |
| 2 | Área de estudio en kilómetros cuadrados |  |
| 3 | Área urbana en km2 |  |
| 4 | Área rural en km2 |  |
| 5 | En caso de ser Estado, el número de municipios que lo integran. |  |

## Grupos de información base catastral

Esta sección de preguntas del diagnóstico permite conocer de manera general el estado que guarda el catastro, el grado de actualización, cantidad de predios y su vínculo con el catastro estatal o nacional.

| No. | Pregunta | Respuesta |
| --- | --- | --- |
| 1 | ¿Fecha de último vuelo fotogramétrico?, ¿Escala de vuelo? |  |
| 2 | ¿Resolución espacial de las ortofotos urbanas o rurales? |  |
| 3 | ¿Sistema de coordenadas de la base cartográfica catastral de referencia? |  |
| 4 | ¿Principales capas espaciales catastrales y su diccionario de datos general? |  |
| 5 | ¿Modelo de entidad relación (diagrama) de la base cartográfica catastral? |  |
| 6 | ¿Motor de base de datos espacial? |  |

## Información de telecomunicaciones e infraestructura

Esta sección de preguntas del diagnóstico permite conocer la infraestructura de telecomunicaciones actual y su visión para la implementación de VU.

| No. | Pregunta | Respuesta |
| --- | --- | --- |
| 1 | ¿Características principales del servidor central de catastro (físico, en la nube o virtualizado), ¿Numero de Micros (núcleos), RAM, SSD etc? |  |
| 2 | ¿Existe un área de Geomática en su territorio? |  |
| 3 | Especifique las tecnologías de información geográfica utilizadas por el equipo técnico de las áreas de Catastro, Geomántica, y Ordenamiento territorial |  |
| 4 | ¿Sistema Operativo del servidor central estatal? |  |
| 5 | Apis de desarrollo involucradas en las soluciones informáticas |  |
| 6 | Ambientes de desarrollo general (.NET, PHP, Delphi, Python, etc?) |  |
| 7 | Especificar las múltiples bases de datos con las que catastro, obras públicas, ordenamiento, tesorería opera actualmente. |  |
| 8 | Sistemas operativos involucrados |  |
| 9 | Tipo de topología de red involucrada con los enlaces de servidores y clientes de computo |  |
| 10 | Velocidades de acceso, anchos de banda estimados |  |
| 11 | Utiliza firma electrónica para los trámites |  |
| 12 | ¿Cuenta con portal de pagos de servicios en línea? |  |
| 13 | ¿Cuenta con estilos de representación cartografía estandarizados en su territorio? |  |
| 14 | ¿Características principales del servidor central de catastro (físico, en la nube o virtualizado), ¿Numero de Micros (núcleos), RAM, SSD etc? |  |

## Para conocer la información de planeación urbana

Esta sección de preguntas del diagnóstico permite conocer los instrumentos de planeación urbana, su visión y las reglas de negocio a considerar por el sistema VU para los dictámenes de usos, trazos y destinos del predio, así como los criterios para la emisión de las licencias de construcción.

| No. | Pregunta | Respuesta |
| --- | --- | --- |
| 1 | ¿Qué instrumentos de planeación urbana rigen en el municipio y/o estado? |  |
| 2 | Señalar clasificaciones, usos y destinos (expresar también sus densidades o intensidades) previstos en su zonificación primaria y secundaria del área de interés para VU |  |
| 3 | Fecha de creación y/o actualización de los planes vigentes |  |
| 4 | Enumera las capas de información que conforman su mapa base de referencia |  |
| 5 | Calidad geométrica (topologías) involucradas en las capas principales |  |
| 6 | Formato digital de la información cartográfica de los planes vigentes |  |
| 7 | Formato de base de datos de la información de ordenamiento territorial |  |
| 8 | ¿Qué trámites en línea ofrece el estado o municipios? |  |