



**SEKRETARIAT DAERAH ACEH**  
**BIRO ADMINISTRASI PEMBANGUNAN**  
Jln. T Nyak Arief No. 219, Telp. (0651) 7553309, Fax. 7553309

**LEMBAR DISPOSISI**

Surat Dari	: Kement. Perumahan dan Kawasan Per...		Kode	: 600-21	
Tanggal	: 16 Juli 2025		Nomor Agenda	: 375	
Nomor Surat	: PA 0105 - Rb 1 / 37		Tanggal Agenda	: 18 Juli 2025	
Diterima Tanggal	: 18 Juli		Tanggal Penyelesaian :		
Sifat Surat	<input type="radio"/> Penting	<input type="radio"/> Segera	<input type="radio"/> Kilat	<input type="radio"/> Rahasia	<input type="radio"/> Biasa
PERIHAL: Tindak Lanjut Percepatan Pembangunan Perumahan.					

DITERUSKAN KEPADA :		INSTRUKSI / INFORMASI		
<b>KEPALA BAGIAN :</b>		<input type="radio"/> Diketahui	<input type="radio"/> Hadiri	<input type="radio"/> Follow Up
1. Pengendalian Administrasi Pelaksanaan Pembangunan Wilayah		<input checked="" type="radio"/> Ditanggapi/Dibalas	<input type="radio"/> Didiskusikan	<input type="radio"/> Didaur Ulang
2. Pelaporan Pelaksanaan Pembangunan		<input type="radio"/> Menjadi Perhatian	<input type="radio"/> Diproses	<input type="radio"/> File
3. Pengendalian Administrasi Pelaksanaan Pembangunan Daerah		<input type="radio"/> Diperiksa Kembali	<input type="radio"/> Dijadwalkan	<input type="radio"/> Bahan Review
Paraf:		Banda Aceh, 18/7/2025	<input checked="" type="radio"/> Ditindaklanjuti	<input type="radio"/> Temui Saya
			<input type="radio"/> Siapkan Bahan	<input type="radio"/> Diteruskan ke Staf
			<input type="radio"/> Bahan Masukan	<input type="radio"/> Dilaporkan

<b>KEPALA SUB BAGIAN :</b>	<b>CATATAN :</b> <i>- koord. dan tinjau - laporan hasilnya - tgl 18/7</i>
Paraf:	Banda Aceh, / /20
<b>PELAKSANA :</b>	
Paraf:	Banda Aceh, / /20

# KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN

BALAI PELAKSANA PENYEDIAAN PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN SUMATERA I

Jl. Jend. Sudirman No.32, Lamteumen Timur, Banda Aceh, Kode Pos 23230

Nomor : PA 0105-Rb1/137

Banda Aceh, 16 Juli 2025

Sifat : Segera

Lampiran : 1 (satu) berkas

Hal : Tindak Lanjut Percepatan Pendataan Perumahan

Yth. Bapak/Ibu

(*Daftar terlampir*)

di –

Tempat

Dalam rangka menindaklanjuti Surat Direktur Jenderal Perumahan Perdesaan nomor PA.0105-Dd/332 tanggal 7 Juli 2025 hal Percepatan Pendataan Perumahan, bersama ini kami sampaikan beberapa hal sebagai berikut:

1. Pemerintah Daerah melakukan pendataan capaian Program 3 (Tiga) Juta Rumah yang dilaksanakan di daerahnya masing-masing;
2. Capaian sebagaimana dimaksud pada poin 1 adalah capaian:
  - a. Program perumahan yang didanai melalui APBN selain anggaran Kementerian PKP;
  - b. Program perumahan yang didanai melalui APBD Provinsi;
  - c. Program perumahan yang didanai melalui APBD Kabupaten/Kota;
  - d. Program perumahan yang didanai melalui APBDesa;
  - e. Pembangunan baru dan/atau peningkatan kualitas rumah yang dilaksanakan dan didanai secara swadaya oleh masyarakat;
  - f. Pembangunan baru dan/atau peningkatan kualitas rumah yang didanai melalui Corporate Social Responsibility (CSR) atau Tanggung Jawab Sosial Perusahaan (TJSP);
  - g. Pembangunan rumah komersil yang dibangun oleh pengembang Disusun sesuai dengan format pada Lampiran II dan Lampiran IV.
3. Pemerintah Daerah melakukan pendataan ketersediaan lahan yang berpotensi untuk mendukung pelaksanaan Program 3 (tiga) Juta Rumah sesuai dengan format pada Lampiran III;
4. Pemerintah Daerah melakukan pendataan Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) sesuai dengan format pada Lampiran V;
5. Pemerintah daerah dimohon untuk membuat atau mengedarkan surat dukungan pendataan perumahan kepada Para Kepala Desa/Lurah dan perangkatnya di wilayah masing-masing (draft surat edaran Bupati sesuai format pada Lampiran VI);

6. Format-format dapat diunduh melalui <https://bit.ly/PendataanProgram3jutaRumahAceh>
7. Untuk meningkatkan komunikasi dan koordinasi percepatan pembangunan antar pusat dan daerah, maka pemerintah daerah menyampaikan PIC untuk pendataan Pembangunan Perumahan Lintas Pemerintah Daerah Provinsi maupun Kabupaten/Kota melalui <https://bit.ly/kontakPICProvinsi>.
8. Update pendataan program 3 juta rumah dilakukan secara berkelanjutan dan disampaikan ke BP3KP pada hari rabu setiap minggu melalui Sdr. Satria Putra (085287172139);

Demikian disampaikan, atas perhatian dan kerja sama Bapak/Ibu, kami mengucapkan terimakasih.

Kepala Balai Pelaksana Penyediaan Perumahan dan  
Kawasan Permukiman Sumatera I



Tembusan :

1. Gubernur Aceh c.q. Kepala Biro Administrasi Pembangunan Setda Aceh;
2. Bupati Pidie Jaya;
3. Bupati Bireun;
4. Bupati Aceh Timur;
5. Bupati Aceh Jaya;
6. Bupati Aceh Selatan;
7. Bupati Aceh Barat;
8. Bupati Aceh Barat Daya;
9. Bupati Nagan Raya;
10. Bupati Singkil;
11. Bupati Simeulue.

### **Lampiran I**

Nomor : PA 0105-Rb1/137  
Tanggal : 16 Juli 2025  
Hal : Tindak Lanjut Percepatan  
Pendataan Perumahan

### **DAFTAR PENERIMA SURAT**

1. Kepala Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Provinsi Aceh;
2. Kepala Dinas Pekerjaan Umum Kabupaten Pidie Jaya;
3. Kepala Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Bireuen;
4. Kepala Dinas Bina Marga dan Perumahan Rakyat Kabupaten Aceh Timur;
5. Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Kabupaten Aceh Jaya;
6. Kepala Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kabupaten Aceh Selatan;
7. Kepala Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman Kabupaten Aceh Barat;
8. Kepala Dinas Perumahan Rakyat, Kawasan Permukiman dan Lingkungan Hidup Kabupaten Aceh Barat Daya;
9. Kepala Dinas Perumahan Rakyat dan Kawasan Permukiman Kabupaten Nagan Raya;
10. Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat Kabupaten Singkil; dan
11. Kepala Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Simeulue.

## Lampiran II

Nomor : PA 0105-Rb1/137

Tanggal : 16 Juli 2025

Hal : Tindak Lanjut Percepatan Pendataan Perumahan

**BANGUN BARU DAN RENOVASI/PENINGKATAN KUALITAS TINGKAT KABUPATEN/KOTA**

FORM PENDATAAN PERUMAHAN

Kabupaten/Kota :

Period Bulan :

A. Bantuan Perumahan

Kabupaten/Kota :

Period Bulan :

A. Bantuan Perumahan

Kabupaten/Kota :

Period Bulan :

A. Bantuan Perumahan

Jenis Program berdasarkan Sumber Dana

Pembangunan Baru (Unit)									Renovasi/Peningkatan Kualitas (Unit)								
No.	Kecamatan	Desa	APBN**)	APBD Provinsi	APBD Kabupaten	APBDesa	Swadaya	CSR*)	APBN**)	APBD Provinsi	APBD Kabupaten	APBDesa	Swadaya	CSR*)	Keterangan **)		
1																	
2																	
3																	
4																	
5																	
6																	
<b>Total</b>			0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Perjelasan:

- \*) Sumber CSR dapat berasal dari perusahaan, lembaga donor, lembaga pemerintahan non kementerian, dsb
- \*\*) Keterangan lainnya (dapat diisi dengan nilai bantuan (Rp) dan/atau nama lembaga).
- \*\*\*) Dilis selain dan Anggaran Kementerian PKP

B. Perumahan Komersil

Jenis Perumahan

No.	Nama Perumahan	Nama Pengembang	Alamat Perumahan	Luas Bangunan (m <sup>2</sup> )	Luas Tanah (m <sup>2</sup> )	Harga Per Unit (Rp)	Jumlah Unit	Sub total (Harga x Jumlah Unit) (Rp)		Keterangan
								Type		
1										
2										
3										
4										
<b>Total</b>										

Keterangan pengisian:

1. Pengisian dafatir kolom berdasarkan jumlah unit rumah yang terdaftar.

Tanggal: ..... 2025  
Minggu/Lahar:  
Kepala Dinas: .....

Stampel

(Nama Lengkap)  
Pangku/Gol.  
NIP

**Lampiran III**  
**Nomor : PA 0105-Rb1/137**  
**Tanggal : 16 Juli 2025**  
**Hal : Tindak Lanjut Percepatan**  
**Pendaatan Perumahan**

**FORM PENDATAAN KETERSEDIAAN LAHAN KABUPATEN/KOTA**

Kabupaten/Kota  
Period Bulan :

2025

No.	Kecamatan	Desa	Koordinat	Status Kepemilikan*)	Potensi Lahan		Keterangan
					Jenis Hak Tanah	Luas (Ha)	
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							
20							

Penjelasan:

\*) Pemerintah Daerah/Pemerintah Desa/Lahan Masyarakat yang dihibahkan.

Tempat .....2025

Mengataku,  
Kepada Dinas

stempel

(Nama Lengkap)  
Pangkat/Gol  
NIP

**Lampiran IV**

**Nomor : PA 0105-Rb1/137**  
**Tanggal : 16 Juli 2025**  
**Hai : Tindak Lanjut Percepatan**  
**Pendaatan Perumahan**

**FORM PENDATAAN PERUMAHAN  
BANGUN BARU DAN RENOVASI/PENGATAS KUALITAS TINGKAT DESAKELURAHAN**

**Kabupaten/Kota**  
**Kecamatan**  
**Desa/Kelurahan**  
**Periode Bulan**

: ....2025

No.	Name	No. KK	No. NIK	Alamat	PROGRAM KEGATAN		PENINGKATAN KUALITAS /RENOVASI		Estimasi Biaya	Keterangan
					PEMBANGUNAN BARU <sup>(PB)</sup>	APBDesa <sup>Swadaya</sup>	CSR <sup>**</sup>	APBDesa <sup>Swadaya</sup>		
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
13										
14										
15										
16										
17										
18										
19										

**Penjelasan:**

\*) apabila terdapat beberapa sumber dana, agar disampaikan nominal terbesar.

\*\*) Sumber CSR dapat berupa bantuan dari perusahaan, lembaga donor, lembaga pemerintah non kementerian, dan yang tidak dilaporkan ke pemerintah daerah

Tempat: ..... 2025  
Mengetahui,  
Kepala Desa  
(stempel)  
(Nama Lengkap)

Lampiran V

Nomor : PA 0105-Rb1/137

Tanggal : 16 Juli 2025

**Hal : Tindak Lanjut Percepatan Pendataan Perumahan**

१४८

PERATURAN MURNI TIDAK LAYAK HUNI (PTM) TIDAK BERPENGARUH PADA LUAS LUMAH

ଶ୍ରୀମଦ୍ଭଗବତ

## **Lampiran VI**

Nomor : PA 0105-Rb1/137  
Tanggal : 16 Juli 2025  
Hal : Tindak Lanjut Percepatan  
Pendataan Perumahan

### **(KOP PEMDA MASING – MASING)**

**(Menyesuaikan Nama Daerah, Menyesuaikan Tanggal Surat 2025)**

Nomor :  
Sifat : Penting  
Lampiran :  
Hal : Dukungan Pendataan Perumahan

Yth. Para Kepala Desa/Lurah Kabupaten/Kota (Menyesuaikan Nama Pemda)  
Di Tempat

Dalam rangka mendukung terwujudnya program nasional Tiga Juta Rumah serta menindaklanjuti surat Direktur Jenderal Perdesaan nomor PA.0105-Dd/332 tanggal 7 Juli 2025 hal Percepatan Pendataan Perumahan dan surat Kepala Balai Pelaksanaan Penyediaan Perumahan dan Kawasan Permukiman hal Tindak Lanjut Percepatan Pendataan Perumahan, maka diminta kepada seluruh Kepala Desa/Lurah untuk segera melakukan pendataan Rumah Tidak Layak Huni (RTLH) serta pembangunan baru dan/atau renovasi/peningkatan kualitas rumah yang sumber pembiayaannya dari APBDes, swadaya masyarakat, CSR, dan/atau pembiayaan lainnya.

Sehubungan dengan hal tersebut, bersama ini kami sampaikan format pendataan perumahan (terlampir). Data yang sudah dihimpun, dapat disampaikan kepada Dinas Perumahan dan Kawasan Permukiman secara berkala setiap minggu pada hari Rabu Untuk mempermudah penyampaian data dan informasi dimaksud, dapat menghubungi perwakilan dari Dinas Perumahan dan Permukiman atas nama ..... HP .....

Demikian untuk dapat dilaksanakan sesuai dengan ketentuan, kami ucapan terima kasih.

**(Jabatan Kepala Daerah Masing - Masing),**

**(Nama Pejabat Beserta Gelar)**  
NIP.