

28/2/2019

Ack 3396

Gno 3219/2019



ఆంధ్రప్రదేశ్ ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ANDHRA PRADESH

Sl. No. 5905 716/2019 1730-00

Sold to... దండక్రిష్ణ శంకర్ తల్లి, ముప్పాళ్ళ

For whom...

AH 514613

KOTA LAKSHMI SUTATHA
 Licensed Stamp Vendor
 L.No.07-30-0000000
 R.L.No.07-30-0200017
 Sub Registrar's Office
 VINUKONDA-522647.
 Cell:9885122629

దఖలుదస్తావేజు

1. రు.1,07,000-00లు అక్షరాల ఒకలక్ష ఏడువేల రూపాయలు కిమ్మత్తు చేయు స్థిరాస్తి దఖలు దస్తావేజు-

2. ది.07-06-2019న-

3. వ్రాయించుకున్నవారు:-గుంటూరు జిల్లా, ఈపూరు మండలం, ముప్పాళ్ళ గ్రామం, డోర్ నెం.3-120రు కాపురస్తురాలు దండే పూర్ణచంద్రరావు గారి కుమార్తె మరియు బడిగుంచాల నాగార్జున గారి భార్య అరుణ గారు, వయస్సు 22 సం.లు.

వ్రాయించియిచ్చినవారు:-గుంటూరు జిల్లా, ఈపూరు మండలం, ముప్పాళ్ళ గ్రామం, డోర్ నెం.3-120రు కాపురస్తుడు దండే కోటయ్య గారి కుమారుడు కృష్ణ గారు, వయస్సు 66 సం.లు.

4. నీవు, నా పెద్ద కుమారుడైన దండే పూర్ణచంద్రరావు గారికి ఏకైక కుమార్తెవు, నాకు మనుమరాలు అయివున్నావు. నీ పుట్టింటి పనుపు కుంకుమలు, కట్టు వస్త్రములు, రాకపోకలు వగైరా పుట్టింటి మర్యాదలు నీ అత్తవారింట చక్కగా జరుగగలందులకు గాను నీ మీద నాకు గల ప్రేమాతిశయము చేత ప్రేమయే ప్రతిఫలముగా యెంచి నీ పేరిట కొంత స్థిరాస్తిని ఏర్పాటు చేయుట మంచిదని తలంచి నా తాలూకు ఈ దిగువ షెడ్యూలు దాఖలా స్థిరాస్తి నా పూర్వీకుల వలన సంపాదించబడి, వారసత్వ చట్టరీత్యా నాకు హక్కులు సంక్రమించబడి, తదాది నేటి వరకు నాకు దాన విక్రయాది సర్వ సంపూర్ణ స్వాధీన అనుభవ హక్కు భుక్తములలో గల ఈ క్రింది షెడ్యూలు దాఖలా రు.1,07,000-00లు కిమ్మత్తు చేయు స్థిరాస్తిని ప్రేమయే ప్రతిఫలముగా యెంచి ఉచితముగా ఈరోజునే మీకు దఖలుపరచి ఆస్తిని ఈరోజునే మీకు సర్వ

దండక్రిష్ణ

भारतीय गैर न्यायिक

2

पचास
रुपये

रु.50



FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

ఆంధ్రప్రదేశ్ ఆంధ్ర ప్రదేశ్ ANDHRA PRADESH

Sl. No. 5906 Date 7.1.2019 గవర్నరు

Sold to దండక్రష్ణ శ్రీకాంత్ తన, చుట్టూ

For whom సర్వస్వం

AH 514614

కొటా లక్ష్మి సుజాత

KOTA LAKSHMI SUJATHA

Licensed Stamp Vendor

L.No.07-20-127006

R.L.No.07-20-020/2017

Sub Registrar's Office

VINUKONDA-522647.

Cell:9835122629

హక్కులతో స్వాధీనపరచడమైనది. దఖలు ఆస్తిని మీరు సర్వ హక్కులతో స్వాధీనపరచుకొని, ఇంతటి నుండి పంచాయతీ పన్నులు వగైరాలు మీరే చెల్లించుకొనుచూ దాన విక్రయాది సర్వ సంపూర్ణ హక్కులతో అనుభవించుకొనగలరు. అలా మీరు అనుభవించేయెడల ముందు మిమ్ము గాని, మీ వారసులను గాని, మీ బాధ్యస్తులను గాని, నేను గాని, నా వారసులము గాని, నా బాధ్యస్తులు గాని ఎన్నటికి యేవిధమైన తగాదాలు పరచగలవారము కాము. సదరు దఖలు ఆస్తిని గురించి ముందు యెవరివలన యెట్టి తగాదాలు వచ్చిననూ అవి అన్నియూ నా స్వంత ఖర్చులతో నివారించి ఈ దఖలు ఆస్తిని మీ క్రింద నిరాటంకముగా చెల్లించుటకు నేను, నా వారసులము బాధ్యులమై యుండగలము. దఖలు ఆస్తిని ఇదివరలో ఎట్టి అన్యాయక్రంతములు చేసియుండలేదు. పంచాయతీ వారి లెక్కలలో మీ పేర్లు నమోదు నిమిత్తం యిందువెంట సంబంధిత ఫారములు దాఖలు చేయడమైనది. భారతస్థాంపు (ఆంధ్రప్రదేశ్ సవరణ) చట్టము నెం.16/2002 పరిచ్ఛేదము 41ఎ ప్రకారము మరియు భారతస్థాంపు (ఆంధ్రప్రదేశ్ సవరణ) పరిచ్ఛేదము 70 ఉప పరిచ్ఛేదము (2) ప్రకారము దస్తావేజులో వాస్తవ విషయములు కప్పిపుచ్చునట్లుగాని, చట్టము యొక్క ఏవేని నిబంధనలు ఉల్లంఘించుట వలన గాని ఏర్పడిన తగు స్థాంపు చెల్లించనపుడు అట్టి రుసుముకు మూడు రెట్లు సమానమైన అపరాధ రుసుముతో సహా చెల్లించుటకు అంగీకరించుచున్నాను. యీ ఆస్తి ప్రభుత్వమునకు గాని, దాని అనుబంధ సంస్థలకు గాని చెందినది కాదు. మరియు తాకట్టు వగైరా అన్యాయక్రంతములు చేసియుండలేదు. యీ ఆస్తి 9/77 చట్టం ప్రకారం గవర్నమెంటు వారి వలన అసెస్మెంట్ కాబడినది కాదు. షెడ్యూలు ఆస్తి నిర్వివాద, నిష్పేచితమైన ఆస్తియనియు, షెడ్యూలు ఆస్తి యందు మేము తప్ప మరి యే ఇతర వారసులు లేరనియు షెడ్యూలు

దండక్రష్ణ

అస్తియందు నాకు పూరా హక్కులు కలవని మిమ్ము నమ్మించి మీకు దఖలుపర్చడమైనది. పార్టీలు ఇచ్చిన సమాచారము ప్రకారము దస్తావేజు తయారు చేయడమైనది. ఇది మా సమ్మతిన వ్రాయించి ఇచ్చిన స్థిరాస్తి దఖలు దస్తావేజు.

5. షెడ్యూలు:-గుంటూరు డి, నర్సరావుపేట రి.డి., వినుకొండ సబ్.డి, ఈపూరు మండలం, ముప్పాళ్ళ గ్రామ పంచాయతీలోని ముప్పాళ్ళ గ్రామ డి.నెం.516/ఇ రు నా హక్కు దాఖలా ఈరోజున నీకు దఖలుపరచిన చ.గ.194-34లు లేక 163-245 చ.మీ.లు ఖాళీ స్థలమునకు హద్దులు-

తూర్పు :- బజారు - స్థలం కొలత అ.38-0లు.

పడమర :- పచ్చల కోటమ్మ ఇల్లు - స్థలం కొలత అ.34-6లు.

ఉత్తరం :- దండే కృష్ణ (నా నిల్వ) స్థలం - స్థలం కొలత అ.49-9లు.

దక్షిణం :- వీరవల్లి కృష్ణ ఇల్లు - స్థలం కొలత అ.46-9లు.

ఈ హద్దుల మధ్య గల స్థలము చ.గ.194-34లు ఖాళీ స్థలమును నీకు దఖలుపరచి స్వాధీనము చేయడమైనది. మామూలు మార్గం హక్కులు.

గ్రామము	సీర్వే నెంబరు	దస్తావేజు విస్తీర్ణం	మార్కెట్ విలువ	దస్తావేజు విలువ
ముప్పాళ్ళ	డి.నెం.516/ఇ రు.	చ.గ.194-34లు	చ.గ.1కి రూ.550-00లు	రూ.1,07,000-00లు

ఇందుకు సాక్షులు:

1. B. Nagar
2. చంద్ర రెడ్డి

దండే కృష్ణ

డాక్టర్:

సురేశ్ రామారావు
సురే రామారావు,
దస్తావేజు లేఖరి, ముప్పాళ్ళ

డిక్లేరేషన్

ఈ డిక్లేరేషన్ ద్వారా తెలియజేయునది ఏమనగా ఈ దస్తావేజును తయారు చేయు సందర్భములో దస్తావేజులోని ఆస్తి తాలూకు, లింకు దస్తావేజులు గాని స్థలముకు గాని పన్ను రశీదులు, లింకు దస్తావేజులలోని పార్టీల వివరాలు, పార్టీల చిరునామాలు, పార్టీల ఫోటోలు, ఆస్తి వివరాలు మొదలగు కావలసిన అన్ని అంశాలను మేము సమగ్రంగా పూర్తిగా పరిశీలించుకొని ఈ దస్తావేజులో పొందుపరచి దస్తావేజును తయారు చేయించుకొనడము జరిగినది. వ్రాయవలసిన లేక పొందుపరచవలసిన ఏ అంశాలు కూడా ఈ దస్తావేజులో వదిలివేయబడియుండలేదు. షెడ్యూలు ఆస్తిని భౌతికంగా పరిశీలించుకొని కొలతలు వేయించుకొని దస్తావేజును వ్రాయించుకోవడము జరిగినది. భవిష్యత్తులో సదరు దస్తావేజులోని ఆస్తిని అధికారులు (రిజిస్ట్రేషన్ అండ్ స్టాంపు డ్యూటీ) తనిఖీలో కనుగొనిన ఆస్తి యొక్క లోటు స్టాంపునకు మాత్రం మాదే పూర్తి బాధ్యత. సబ్ రిజిస్ట్రారు గారికి, స్టాంపు రైటర్ కు ఏవిధమైన సరబంధము లేదు.

వ్రాయించుకున్నవారు:-

D. Aruna.

వ్రాయించియిచ్చినవారు:

దండే శ్రీ శ్రీ

అవకాశం గల పత్రం

—ఈ పత్రం మంజూరు చేయబడినది మరియు
దరఖాస్తు ప్రకారం ముప్పల గ్రామంలో
ముంబై 194-34 చట్టం ప్రకారం
ఈ పత్రం మంజూరు చేయబడినది మరియు
దరఖాస్తు ప్రకారం ముప్పల గ్రామంలో
దరఖాస్తు ప్రకారం ముప్పల గ్రామంలో
దరఖాస్తు ప్రకారం ముప్పల గ్రామంలో
దరఖాస్తు ప్రకారం ముప్పల గ్రామంలో
దరఖాస్తు ప్రకారం ముప్పల గ్రామంలో
దరఖాస్తు ప్రకారం ముప్పల గ్రామంలో
దరఖాస్తు ప్రకారం ముప్పల గ్రామంలో

7-6-019

VILLAGE REVENUE OFFICER
MUPPALLA
Ipur (Mdl.), Guntur Dt.

దండేయ



Challan Reference Form
GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH

CFMS Transaction ID: 30029150092019 Valid Upto: 20.06.2019

Treasury/PAO Code: 0618

STO: STO-Vinukonda

Major Head:

0030 Stamps and Registration Fees

Sub-Major Head:

02 Stamps - Non Judicial

Minor Head:

103 Duty on Impressing of Documents

Group Sub-Head:

00 Duty on Impressing of Documents

Sub-Head:

01 Duty on Impressing of Document

Detailed Head:

000 Not Applicable

Sub-Detailed Head:

000 Not Applicable

Charged/Voted:

V

Non-Contingency/Contingency:

N

Amount Rs:

2040.00

Amount In words Rs:

Two thousand forty only

Purpose:

STAMP DUTY

Remitter's Name & Address:

DANDE KRISHNA

S/O KOTAIAH, MUPPALLA

DDO Code:

06182308001

SRO VINUKONDA

Status

Payment Pending

Bank Ref No :

CPS6508106

Branch Teller: Use SCR 008765 Deposit > Fee Collection > State Bank Collect

User ID No.	8405832	K. K. KUMAR
0780	07 JUN 2019	18 S
VINUKONDA	CHECKER ID NO.	INITIALS



Challan Reference Form

GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH

CFMS Transaction ID: 30029224372019 Valid Upto: 20.06.2019

Treasury/PAO Code: 0618

STO: STO-Vinukonda

Major Head:

0030 Stamps and Registration Fees

Sub-Major Head:

03 Registration Fees

Minor Head:

104 Fees for Registering Documents

Group Sub-Head:

00 Fees for Registering Documents

Sub-Head:

01 Fees for Registering Documents

Detailed Head:

000 Not Applicable

Sub-Detailed Head:

000 Not Applicable

Charged/Voted:

V

Non-Contingency/Contingency:

N

Amount Rs:

1000.00

Amount In words Rs:

One thousand only

Purpose:

REGISTRATION FEE

Remitter's Name & Address:

DANDE KRISHNA

S/O KOTAIAH, MUPPALLA

DDO Code:

06182308001

SRO VINUKONDA

Status

Payment Pending

Bank Ref No :

CPS6509202

'Branch Teller: Use SCR 008765 Deposit > Fee Collection > State Bank Collect'

User ID No	0405832	K. A. KUMAR	07 JUN 2019	CHECKER ID No	INITIALS
0780	VINUKONDA	JOURNAL No.			



Challan Reference Form

GOVERNMENT OF ANDHRA PRADESH

CFMS Transaction ID: 30029236702019

Valid Upto: 20.06.2019

Treasury/PAO Code: 0618

STO: STO-Vinukonda

Major Head:

0030 Stamps and Registration Fees

Sub-Major Head:

03 Registration Fees

Minor Head:

800 Other Receipts

Group Sub-Head:

00 Other Receipts

Sub-Head:

81 Other Receipts

Detailed Head:

800 User Charges

Sub-Detailed Head:

000 Not Applicable

Charged/Voted:

V

Non-Contingency/Contingency:

N

Amount Rs:

200.00

Amount In words Rs:

Two hundred only

Purpose:

USER CHARGE

Remitter's Name & Address:

DANDE KRISHNA

S/O KOTAIAH, MUPPALLA

DDO Code:

06182308001

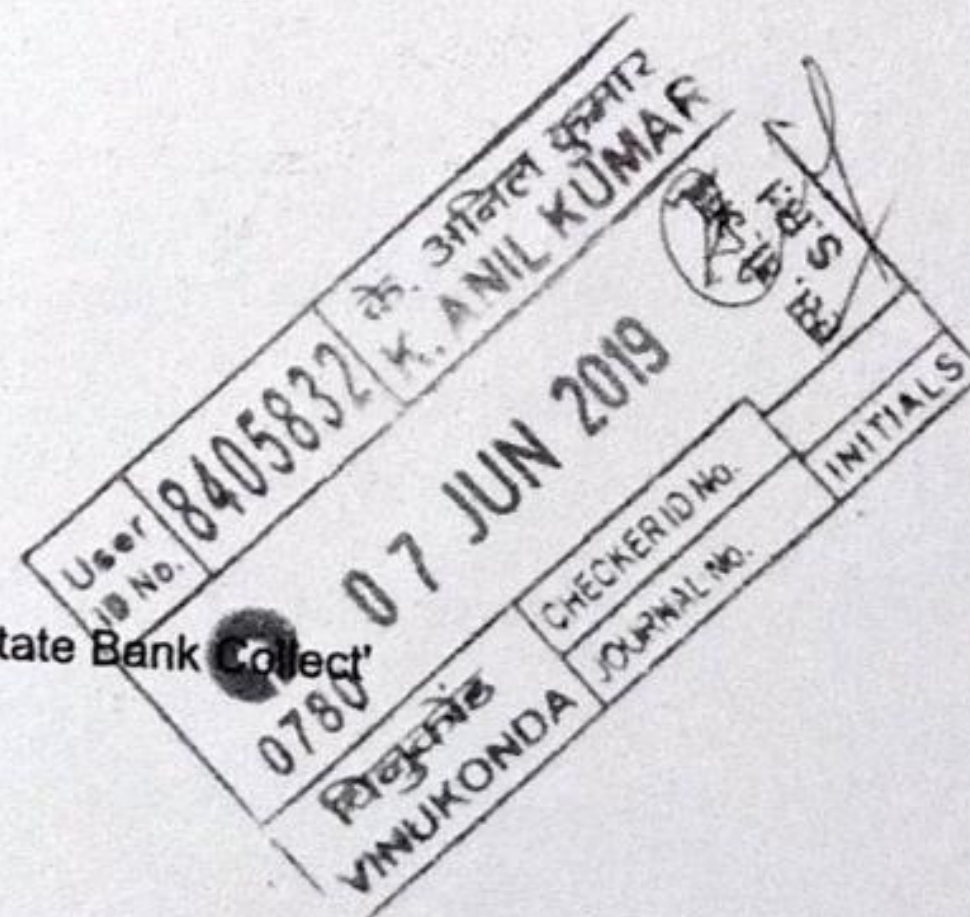
SRO VINUKONDA

Status

Payment Pending

Bank Ref No :

CPS6510054



'Branch Teller: Use SCR 008765 Deposit > Fee Collection > State Bank Collec'