

대우건설 디자인 조사 및 분석

남승진

시장조사분석

https://www.ihoban.co.kr

호반건설



윤리경영소개

윤리경영이란?

기업의 법적, 경제적 책임 수행은 물론이고, 사회 형평적으로 기대되는 윤리적 책임의 수행에 가장 적합한 방법으로 인정받고 있음에 중추를 행동함으로써 삶는 경영입니다. 이는 기업의 이해관계자로부터 지속적인 신뢰와 자존감을 보장 하기 위한 전제조건입니다.

윤리경영의 목적



- 투명경영의 시대적 흐름에 부응한 최도경영 추구
- 기업가치 제고를 위한 실질적인 윤리경영 활동 전개
- 고객 제일의 기업정신으로 지속적인 가치 창출로 고객에 대한 신뢰확보
- 협력업체의 평등한 참여 기회 및 자율관리를 통한 공정하고 투명한 거래문 화 정착
- 임직원의 정직과 성실을 바탕으로 올바른 윤리관을 확립하고 공정한 직무 수행을 통하여 상호존중의 건전한 기업문화 창출

윤리경영의 필요성

경영 외부 환경의 변화로 이제 윤리경영은 기업의 지속가능경영을 위한 필수 요건이 되었습니다. 먼저 대외적인 변화로는 OECD의 뇌물방지협약, WTO의 반부패라운드 출범, ISO의 윤리경영 표준화, 의무화 등이 실시되었으며, IMF 외환위기 이후 투명경영 및 강도 높은 기업의 사회적 책임이 요구되고, 반부패 의식이 고조되어 부패방지위원회가 출범하였고, 신인 자원부의 윤리경영행기제, 뇌물수수 금지를 위한 관속산업기법법의 개정 등으로 적극적으로 개혁 의지가 표명되고 있습니다.

2016년 9월 29일부터 공직자의 기강 확립을 위한 [부정청탁 및 금품 등 수수의 금지에 관한 법률]이 시행됨에 따라 사회 전반적으로 깨끗하고 공정한 사회 만들기를 위한 노력이 확산되고 있습니다. 이러한 일련의 외부 경영 환경의 변화로 인하여 투명성과 정당성을 추구하는 윤리경영은 기업 경쟁력의 선택사항이 아니라 필수조건이 되었습니다. 내부적으로 기존의 기업 리스크 사후 조치에 중점을 두었던 감사시스템이 기업 리스크의 사전 예방으로 진보된 윤리 경영시스템이 필요한 시대가 되었습니다.

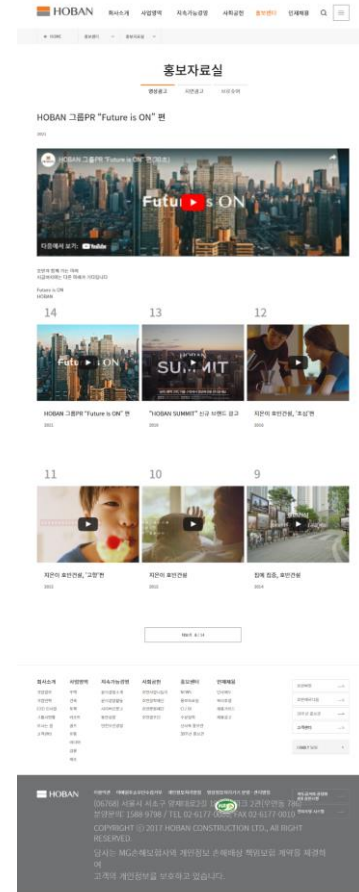


윤리경영 규정

윤리헌장

우리 호반인은 "정직과 신뢰"를 바탕으로 건전한 기업윤리와 깨끗한 조직문화를 형성하고 "공정하고 투명한 신뢰경영", "장미적이고 합리적인 기업활동"을 통하여 고객과 사회로부터 존경과 신뢰 받는 초일류기업으로 발전해 나갑니다.

윤리경영 정책보기 - 실천규정 정책보기 +



시장조사분석

장점

현금유동성 유발이 가능한 재무안정성이 좋다.

살기좋은 아파트를 수상한경력이 많을 정도로 설계나 입지적인 면에서 좋은 아파트가 건설되는 경우가 많다.

높은 도급 순위로 인한 인지도가 좋은 기업이다.

단점

재무안정성이 좋은 반면 업무의 삶의 균형이 좋지 않다는 평이 있다.

살기좋은 아파트를 수상할 정도로 설계면이나 입지가 좋은 반면 방이 넓지 못한 단점이 있다.

휴가나 복리에대한 대우가 좋지 못한점이 아쉽다.

시장조사분석

번호	우선 순위	요구사항	yes	no
1	1	이 기업에서 근무하는 데에 있어 근무여건이나 복리가 좋은 편인가?		
2	3	이 기업의 시설은 좋은 편인가?		
3	2	이 기업에서 짓는 아파트가 입지 좋은 곳에 지어지는가?		
4	4	이 기업에서 짓는 아파트가 시설이나 설계면에서 최적인가?		

사용자 조사 분석



이름:강민우
직업:회사원
나이:29세

이 기업에 다니면서 연봉에 대한 걱정은 없다.

하지만 근무여건이나 복리 휴가에 대해서는 개선이
됐으면 하는 것이 있는데 현장일을 할 때 추가 보상이나
휴가를 못써도 보상비를 얻지 못하는 것이 아쉽다.

사용자 조사 분석



이름:이하나
직업:교사
나이:28세

호반건설에서 지은 아파트에서 살고 있는 입주민으로서
입지적으로 교통편 좋은 곳이나 시설은 좋다

하지만 설계면에서 거실이 좁고 방이 넓지 못한 것이 아쉽다.

트렌드 조사 분석



호반건설

이처럼 호반건설은 깔끔하고 세련된 디자인을 강조한다.

또한 쾌적한 주거환경을 자랑한다.

대리석 타일의 인테리어가 깔끔함을 강조하고 잘 비치는 재질의 타일이 세련됨을 강조한다.

호반건설's 아파트

