## Tổ KHAI CHUYỂN DỊCH NỘP LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ NHÀ ĐẤT

### I- PHẦN TỰ KẾ KHAI

1/ Bên giao quyền sử dụng nhà đất:
- Tên doin vị, cá nhân: Nguyên Thủ Dưng
CMNP số ngày Nơi cấp
- Dis chi cu trù _ 93 - Allong Chi Lang IX Hai dui
their Bing
2/ Bên nhận quyền sử dụng nhà đất
- Tên đơn vị, cá nhân Thị Tên Hani
CHND = 6 140244680 ngày _ 24 4 1990 Noi cấp CA IX Hải dùng
-Die chi cu trù 78 xon Tien phong TX Hai dieng 72.
3/ Ngày làm giấy tở chuyển dịch giữa hai bên:
4/ Nội dung chuyển dịch (mue) bến, nhương, đối, thừa kế)
- Meia ban
5/ Chi tiết nhà đếtchuyển dịch:
- Mhà:
+ Lo și nhà diện tích diện tích
+ Chất lương nhà
- Đất: +Địa chỉ nhà đất chuyển dịch 93 Đường Chủ Làng 700_ +Diện tích đất chuyển dịch 20 m²
+Loại đất, họng đất, vịtrí đất
- Trị giế nhà đất theo giế thị trừơng

Ngày 23 tháng 02 năm 1995. Người khải (Mí, ghi rộ họ, tên)

Du van Hai

# II- PHÀN KIÊM TRA TÍNH LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ CỦA CÓ QUAN THUẾ

$H = \kappa H^{2}$
1/ Họ và tên cán bộ kiếm tra Jany Ra Lhus
2/ Th vc trạng nhà đất:
- Nhà
+ Loại nhà diệntich
+ Chất lương nhà
- Đất
+ Diện tích đất chuyển dịch _ 21,2 + Loại đất, họng đất, vị trí đất _ tow 1 This
+ Loại đất, hạng đất, vị trí đất _ Loan 1 thá
3/ Trị giớ nhà đất theo giá thị trương
- 186 Nau True DER LAX -
4/ Thuế suất $2$
5/ Lê phi trước be phải nộp:
Viết bằng chữ (this - than 2 par day chair
Viet bang chu _ Chib - 124 & gar day - chal
Ngày 3 tháng 3 năm 199 5 Ngày 8 tháng 8 năm 199 5
Trương phòng thuế Cán bộ kiếm tra Duyệt, kỷ (Ký, ghi rõ họ và tên )
(Ay, gai ro no va ten )
Yun 1 1/13

# HỢP ĐỒNG BÁN NHÀ VÀ CHUYỀN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

- Họ và tên chồng: Ngayên ha thiên tuổi: \$39 CMTND số: 143383.  - Nghê nghiệp: 14 14 14 14 14 15 15 16 16 17 16 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18 18	BIN:			
- Nghề nghiệp:  - Nơi đang ký họ khẩu thường trú: Đơi các lới thối Đốc MTAD số: 15000000  - Họ và tên vợ: Mgayên thiết thiết đất theo giấy cấp: 55 9 m².  - Các diễu kiện sử dụng chung (nốu cố)  - Các giấy tờ chứng minh, quyền số hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm cố:  - Gác điểu kiện sử dụng chung (nốu cố)  - Các điều kiện sử dụng chung (nốu cố)  - Nghề nghiệp:  - Nơi đáng ký họ khẩu thưởng trú: 50 ở thiết thiện thiện đất thợp pháp gồm cố:  - Gác điều kiện sử dụng chung (nốu cố)  - Các điều kiện sử dụng chung (nốu cố)  - Nghề nghiệp:  - Nơi đáng ký họ khẩu thưởng trú: 50 ở thiến thiện Địng Thuyện sử dụng đất hợp pháp gồm cố:  - Nghề nghiệp:  - Nơi đáng ký họ khẩu thưởng trú: 50 ở thiến thiện Địng Thuyện sử dụng đất là nêu ở phần trên hợp đồng ẩy mua toàn bộ các bất động sản kêm theo quyền sử dụng đất là nêu ở phần trên hợp đồng ẩy mua toàn bộ các bất động sản kêm theo quyền sử dụng đất là nêu ở phần trên hợp đồng ẩy mua toàn bộ các bất động sản kêm theo quyền sử dụng đất là nêu ở phần trên hợp đồng ẩy mua toàn bộ các bất động sản kêm theo quyền sử dụng đất là nêu ở phần trên hợp đồng ẩy mua toàn bộ các bất động sản kêm theo quyền sử dụng đất là nêu ở phần trên hợp đồng nây.  - Giá cá hai bên đã thôa thuận là: £ ở ở ở ở ở ở ở ở ở ở ở ở ở ở ở ở ở ở	- Ho và tên chồng: Nguyên van Hiện	tuòi:	39 CM	ITND so. 1413303
- Họ và tên vợ: Mọng thị Đơng thuộc thiết can hi Tâng thiết thiến các họi Tâng khi họi khâu thường trú: Tấp thế chi gián thiết thuộc thiến đất sối.  - Nơi đăng kỳ hộ khâu thường trú: Tấp thế chi gián thiết đất chuyển địch các lày  - Phường: Mọng họa ngôi nhà số: phố: Các lày  - Tô bắn đồ số: diện tích đất chuyển địch quyền sử dụng cho bên mua gồm: nhà chính: m2. nhà phụ: m2 thuộc thừa đất số: có Tô bắn đồ số: diện tích đất chuyển địch: at 3 m2  - Thực trạng chất tượng của tải sắn chuyển địch: at 3 m2  - Thực trạng chất tượng của tải sắn chuyển địch: at 3 m2  - Các điều kiện sử dụng chung (nốu cố)  - Các điều kiện sử dụng chung (nốu cố)  - Các điều kiện sử dụng chung (nốu cố)  - Các điều kiện sử dụng chung (nốu cố)  - Các điều kiện sử dụng chung (nốu cố)  - Nơi đăng kỳ hộ khâu thường trú: Số ở Trung hợng CMTND số: Mọc thiến Họp thấp giữ họa tràng kháu thường trú: Số ở Trung họng Lung Trung Riện.  - Nội đăng kỳ hộ khâu thường trú: Số ở Trung Lung Trung Riện.  - Nơi đăng kỳ hộ khâu thường trú: Số ở Trung Lung Trung Riện.  - Nơi đăng kỳ hộ khâu thường trú: Số ở Trung Lung Trung Riện.  - Nơi đăng kỳ hộ khâu thường trú: Số ở Trung Lung Trung Riện.  - Đã đồng ý mua toàn bộ các bất động sắn kêm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phần trên hợp đồng này.  - Giá cá hai bên đã thỏa thuận là: Là cac cac sối.	and if	44 - 10	生產黨	
- Họ và tên vợ: Mọng thị Đơng thuộc thiết can hi Tâng thiết thiến các họi Tâng khi họi khâu thường trú: Tấp thế chi gián thiết thuộc thiến đất sối.  - Nơi đăng kỳ hộ khâu thường trú: Tấp thế chi gián thiết đất chuyển địch các lày  - Phường: Mọng họa ngôi nhà số: phố: Các lày  - Tô bắn đồ số: diện tích đất chuyển địch quyền sử dụng cho bên mua gồm: nhà chính: m2. nhà phụ: m2 thuộc thừa đất số: có Tô bắn đồ số: diện tích đất chuyển địch: at 3 m2  - Thực trạng chất tượng của tải sắn chuyển địch: at 3 m2  - Thực trạng chất tượng của tải sắn chuyển địch: at 3 m2  - Các điều kiện sử dụng chung (nốu cố)  - Các điều kiện sử dụng chung (nốu cố)  - Các điều kiện sử dụng chung (nốu cố)  - Các điều kiện sử dụng chung (nốu cố)  - Các điều kiện sử dụng chung (nốu cố)  - Nơi đăng kỳ hộ khâu thường trú: Số ở Trung hợng CMTND số: Mọc thiến Họp thấp giữ họa tràng kháu thường trú: Số ở Trung họng Lung Trung Riện.  - Nội đăng kỳ hộ khâu thường trú: Số ở Trung Lung Trung Riện.  - Nơi đăng kỳ hộ khâu thường trú: Số ở Trung Lung Trung Riện.  - Nơi đăng kỳ hộ khâu thường trú: Số ở Trung Lung Trung Riện.  - Nơi đăng kỳ hộ khâu thường trú: Số ở Trung Lung Trung Riện.  - Đã đồng ý mua toàn bộ các bất động sắn kêm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phần trên hợp đồng này.  - Giá cá hai bên đã thỏa thuận là: Là cac cac sối.	- Nơi đăng ký hộ khâu thường trú: Đườ co	lay , My	yes Trais	, 200
- Nghẽ nghiệp: Can thi thiếp thiên thiểu chi thing the thing.  - Nơi đăng kỳ hộ khầu thường trú. Tày thế ci yuan.  Là chủ số hữu hợp pháp ngôi nhà số: phố: Cá thuy  Phương: Mọc Thiế Thị xã Hải dương, được xây trên thữa đất số:  OH Tổ bàn đỏ số: diện tích đất theo giấy cấp: 55,5 m2.  Các bất động sản đem bán và phân diện tích đất chuyển dịch quyền sử dụng cho bên mua gồm: nhà chính: m2, nhà phụ: m2 thuộc thừa đất số:  Tổ bản đỏ số: diện tích đất chuyển dịch: M2 m2  - Thực trạng, chất tượng của tài sản chuyển dịch  - Các điều kiện sử dựng chung (nếu cố)  - Các điều kiện sử dựng chung (nếu cố)  - Các điều kiện sử dựng chung (nếu cố)  - Các điều kiện sử dựng chung (nếu cố)  - Các điều kiện sử dựng chung (nếu cố)  - Các điều kiện sử dựng chung (nếu cố)  - Các điều kiện sử dựng chung (nếu cố)  - Nội đáng kỳ hộ khầu thưởng trũ: Số cỡ Trì pháp, Đượ Trung, Rơm.  - Nghễ nghiệp: Nội Trì  - Nơi đáng kỳ hộ khầu thưởng trũ: Số cỡ Trì pháp, Đượ Trung, Rơm  - Đã đồng ý mua toàn bộ các bất động sản kêm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phân trên hợp đồng nây.  - Giá cả hai bên đã thòa thuận là: Mớc coa số			the second second	N
- Nơi đáng kỳ hộ khầu thường trú: Tạ thế ci gian.  Là chủ sở hữu hợp pháp ngôi nhà số:  Phương:  Mỹ Từ bản đỏ số:  Các bất động sản đem bản và phân diện tích đất theo giấy cấp: 55,5 m².  Các bất động sản đem bản và phân diện tích đất chuyển địch quyền sử dụng cho bên mua gồm: nhà chính:  m², nhà phụ:  m² thuộc thừa đất số:  Tổ bản đỏ số:  diện tích đất chuyển địch:  Tổ bản đỏ số:  diện tích đất chuyển địch:  Thực trạng, chất lượng của tài sản chuyển địch  Các điều kiện sử dựng chung (nếu có)  - Các điều kiện sử dựng chung (nếu có)  - Các giấy tờ chứng minh, quyền sở hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  Geáy chủ học nhàng trú:  GếT Với Thiến tuổi: 32 CMTND số: 14024-1688  - Nghề nghiệp:  Nối đáng kỳ hộ khâu thưởng trú: 50 ch Triển pháp, Đượ Trung, Rơm.  Nghễ nghiệp:  Nối đáng kỳ hộ khâu thưởng trú:  Dã đồng ý mua toàn bộ các bất động sản kêm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phân trên hợp đồng này.  Giá cả hai bên đã thòa thuận là:  Lước sốn				
Là chủ sở hữu hợp pháp ngôi nhà số:  Phường:  Ngườn Trư  Thị xã Hải dương, được xây trên thừa đất số:  A Tổ bấn độ số:  Các bất động sắn đem bán và phán diện tích đất chuyên dịch quyền sử dụng cho bên mua gồm: nhà chính:  m2, nhà phụ:  Tổ bắn độ số:  diện tích đất chuyên dịch:  Tổ bắn độ số:  Thực trang chất lượng của tài sắn chuyển dịch:  Lượn nhiệt quyền sử dụng diệt  Các điều kiện sử dụng chung (nổu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nổu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nổu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nổu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nổu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nổu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nổu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nổu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nổu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nổu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nổu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nổu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nổu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nổu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nổu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nổu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nổu có)  - Các điều kiện sử dụng chung có thược lợc lợc lợc lợc lợc lợc lợc lợc lợc l	- Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Tap sối	er quan.		V -
Phường: Wy yếnh Trac  A Tờ bắn đồ số: diện tích đất theo giấy cấp: 55,9 m².  Các bất động sắn đem bấn và phân diện tích đất chuyển dịch quyền sử dụng cho bên mua gồm: nhà chính: m², nhà phụ; m² thuộc thừa đất số: A  Tổ bắn đồ số: diện tích đất chuyển dịch: m²  Tổ bắn đồ số: diện tích đất chuyển dịch: M³ m²  Thực trạng chất lượng của tài sắn chuyển dịch  Các điều kiện sử dụng chung (nốu cố)  Các điều kiện sử dụng chung (nốu cố)  Các giấy tổ chứng minh, quyền sở hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  Gác giấy tổ chứng minh, quyền sở hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  Gác giấy tổ chứng minh, quyền sở hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  Gác giấy tổ chứng minh, quyền sở hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  Gác giấy tổ chứng minh, quyền sở hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  Gác giấy tổ chứng minh, quyền số hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  Nghề nghiệp:  Nơi đăng ký họ khâu thường trũ: Tổ cất Tran Mỹ, Luy Trang, Rơi  Đã đồng ý mụa toàn bộ các bất động sắn kêm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phân trên hợp đồng này.  Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: Mớc vào số.			lang	
Các bất động sản đem bán và phân diện tích đất theo giấy cấp: 55,9 m2.  Các bất động sản đem bán và phân diện tích đất chuyên dịch quyền sử dụng cho bên mua gồm: nhà chính: m2, nhà phụ: m2 thuộc thửa đất số: or Tổ bắn đồ số: diện tích đất chuyên dịch: m2 m2  Thực trang chất lượng của tài sản chuyên dịch  - Các điều kiện sử dụng chung (nếu cố)  - Các điều kiện sử dụng chung (nếu cố)  - Các giấy tờ chứng minh, quyền sở hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm cố:  - Giết lợ nhà số hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm cố:  - Giết lợ nhà số hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm cố:  - Giết lợ nhà số hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm cố:  - Họ và tên chông: lư Vàn lớu: tuổi: 32 CMTND số: 1402444688  - Nghề rghiệp:  - Nơi dang ký họ khâu thưởng trú: 50 ch lớm lượng lợi: số ch lớm lợc lựng đất đã nêu ở phân trên hợp đồng nây.  - Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: 20 ch sống lợ mua toàn bộ các bất động sản kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phân trên hợp đồng nây.  - Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: 20 ch sống lợc	Phường: Nguyễn Trac T	hị <b>xã</b> Hải dươ	ng, được x	ây trên thửa đặt số;
Các bất động sản đem bán và phân diện tích đất chuyển dịch quyền sử dụng cho bên mua gồm: nhà chính:  m2, nhà phụ:  m2 thuộc thửa đất số:  Từ bắn đỏ số:  diện tích đất chuyền dịch:  Ly 3 m2  - Thực trạng chất lượng của tài sản chuyển dịch  Các điều kiện sử dụng chung (nóu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nóu có)  - Các giấy từ chứng minh, quyền sử hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Giá chíng minh, quyền sử hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Giá chíng minh, quyền sử hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Giá chíng minh, quyền sử hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Gác giấy từ chứng minh, quyền sử hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Gác điều kiện sử dụng chung (nóu có)  - Nghề rghiệp:  - Nơi đang kỳ họ khâu thường trú: Số cờ Tring May, Quy Trung, Rươ.  - Nơi đang kỳ họ khâu thường trú: Số cờ Tring May, Quy Trung, Rươ.  - Đã đồng ý mua toàn bọ các bất động sản kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phân trên hợp đồng này.  - Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: Rương sắp làu dụng đất đã nêu ở phân trên hợp đồng này.				
gồm: nhà chính: m2, nhà phụ, m2 thuộc thừa đất số: 01  Tổ bản đồ số: diện tích đất chuyển dịch: 21, 3 m2  - Thực trạng chất lượng của tài sản chuyển dịch  - Các điều kiện sử dụng chung (nếu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nếu có)  - Các giấy tờ chứng minh, quyền sở hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Gác giấy tờ chứng minh, quyền sở hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Gác giấy từ chứng minh, quyền sở dụng Van Ri, Thá 3 số:  - Gác giấy từ chứng minh, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Gác giấy từ chứng minh, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Nghê rghiệp: Tri do  - Nơi dàng kỳ hộ khâu thường trú: Số ở Trên pháp, Đượ Trung, Rơm.  - Nộc đạng kỳ hộ khâu thường trú: Số ở Trên pháp, Đượ Trung, Rơm.  - Nơi đảng kỳ hộ khâu thường trú: Số ở Trên pháp, Đượ Trung, Rơm.  - Đã đồng ý mua toàn bộ các bất động sản kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phân trên hợp đồng này.  - Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: Là và co coo số.	Các bất động sản đem bán và phân diện tích	đất chuyên dị	ch quyền si	r dụng chọ bên mua
- Thực trạng chất lượng của tài sản chuyển dịch  - Các điều kiện sử dụng chung (nấu có)  - Các giấy tờ chứng minh, quyển sở hữu, nhà, quyển sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Giái chíng minh, quyển sở hữu, nhà, quyển sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Giái chíng minh, quyển sở hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Giái chíng minh, quyển sở hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Giái chíng minh, quyền sở hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Giái chíng kiện chóng:  - Nơi dũng ký họ khâu thường trú: Số ch Tring pháp, Quy Trung, Rơm.  - Nơi dũng ký họ khâu thường trú: Số ch Tring pháp, Quy Trung, Rơm.  - Nơi dũng ký họ khâu thường trú: Số ch Tring pháp, Quy Trung, Rơm.  - Đã đồng ý mua toàn bộ các bất dọng sản kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phân trên hợp đồng này.  - Giá cả hai bèn đã thòa thuận là: Lê và co say.	gồm: nhà chính: nha phụ:	m2	thuộc thửa	đất số: 🛷
Các điều kiện sử dụng chung (nếu có)  - Các điều kiện sử dụng chung (nếu có)  - Các giấy tổ chứng minh, quyền sở hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Gián chủng minh, quyền sở hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Gián chủng minh, quyền sử dụng lài sối sối lài sối sối lài sối sối sối lài sối sối sối sối sối sối sối sối sối số	Tờ bản đồ số: diện tích đất chu	ıyên dịch:	21,3	m2
- Các điều kiện sử dụng chung (nốu có)  - Các giấy tờ chứng minh, quyền sở hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Giất, chíng nhàng quyền sối dụng Xiam đểi, đượ ở sối.  661 0/ 1000- 100 do 1000 Thi Tuổi: 32 CMTND sối: 1402446686  - Nghê nghiệp: Fi do  - Nơi dàng kỳ họ khâu thường trú: 5007- Fin pháp, Quy Taung, Rơn.  - Họ và tên vợ: 1000- 100 Trong tười sử CMTND sối.  - Nghê nghiệp: 1000- 1000 Trong tười sử CMTND sối.  - Nơi đàng kỳ họ khâu thường trú: 5007- Trong tượp, Quy Taung, Rơn.  - Nơi đàng kỳ họ khâu thường trú: 5007- Trong tượp, Quy Taung, Rơn.  - Nơi đàng kỳ họ khâu thường trú: 5007- Trong tượp, Quy Taung, Rơn.  - Đã đồng ý mua toàn bộ các bất động sắn kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phần trên hợp đồng này.  - Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: 1200- 1000-	- Thực trạng chất lượng của tài sản chuyên dịc	h		
- Các điều kiện sử dụng chung (nốu có)  - Các giấy tờ chứng minh, quyền sở hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Giất, chíng nhàng quyền sối dụng Xiam đểi, đượ ở sối.  661 0/ 1000- 100 do 1000 Thi Tuổi: 32 CMTND sối: 1402446686  - Nghê nghiệp: Fi do  - Nơi dàng kỳ họ khâu thường trú: 5007- Fin pháp, Quy Taung, Rơn.  - Họ và tên vợ: 1000- 100 Trong tười sử CMTND sối.  - Nghê nghiệp: 1000- 1000 Trong tười sử CMTND sối.  - Nơi đàng kỳ họ khâu thường trú: 5007- Trong tượp, Quy Taung, Rơn.  - Nơi đàng kỳ họ khâu thường trú: 5007- Trong tượp, Quy Taung, Rơn.  - Nơi đàng kỳ họ khâu thường trú: 5007- Trong tượp, Quy Taung, Rơn.  - Đã đồng ý mua toàn bộ các bất động sắn kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phần trên hợp đồng này.  - Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: 1200- 1000-	cherin which gayon si dun, doit	0°		njer styrier – prima V dans
- Các giấy tờ chứng minh, quyền sở hữu, nhà, quyền sử dụng đất hợp pháp gồm có:  - Giất, chỉng nhàn quyền sử dụng Xum sửi, XX 3 16.  - Giết MUA  - Họ và tên chồng: Vư Van Mui  - Nghễ rghiệp:  - Nơi dặng ký họ khâu thường trú: Số ở Tring pháp, Quy Trung, Rơn.  - Họ và tên vợ: Nguyên Re Trung tuổi sẽ CMTND so:  - Nghễ nghiệp:  - Nơi dặng ký họ khâu thường trú: Số ở Tring pháp, Quy Trung, Rơn.  - Nơi dặng ký họ khâu thường trú: Số ở Tring pháp, Quy Trung, Rơn.  - Nơi dặng ký họ khâu thường trú: Số ở Tring pháp, Quy Trung, Rơn.  - Đã đồng ý mua toàn bộ các bất dộng sản kèm theo quyền sử dụng dất dã nêu ở phần trên hợp đồng này.  - Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: 12 000 000 Jung.				a 12 1 1 1 1
Giến dùy nham quyển sử dụng Xiam thiệ Thiế 30.  661 % NO- NO Là MAND Thiế tuổi: 32 CMTND 55: 1402446886  - Họ và tên chồng: Vũ Von thiế tuổi: 32 CMTND 55: 1402446886  - Nghế nghiệp: Tri Lo  - Nơi dàng ký hộ khâu thường trú: 50 ct. Trin phay, Cuy Thung, Ram.  - Họ và tên vợ: Nguyên The Tran tuổi sẽ CMTND 50:  - Nghễ nghiệp: Nội Trò  - Nơi đàng ký hộ khâu thường trú: 50 ct. Trin phay, Cuy Thung, Ram.  - Đã đồng ý mua toàn bộ các bất động sản kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phân trên hợp đồng này.  - Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: 12 được đạo 3.	- Cae area kien sir dving chung (neu co)	전하고 살다면 하다		
Giến ching nhữn quyển sử dựng Xiam thời Thiế bốt ở nóng là 197 ngày 21. 9. 1974.  Họ và tên chồng: Vũ Von thiế tuổi: 32 CMTND số: 140244688 - Nghế nghiệp: Tri 10  - Nơi dàng ký hộ khâu thường trú: 5 ot. Tring pháy, Cung Thung, Ram.  - Họ và tên vợ: Nguyên The Trang tuổi sẽ CMTND số:  - Nghễ nghiệp: Nội Tiố  - Nơi đăng ký hộ khâu thường trú: 5 ot. Tring pháy, Cung Thung, Ram.  - Họ và tên vợ: Nguyên The Trang tuổi sẽ CMTND số:  - Nghễ nghiệp: Nội Tiố  - Nơi đăng ký hộ khâu thường trú: 5 ot. Tring pháy, Cung Thung, Bắt  - Đã đồng ý mua toàn bộ các bất động sản kèm theo quyền sử dụng dất đã nêu ở phân trên hợp đồng này.  - Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: 12 được đơng s	그림은 이제 아이들은 살아가는 살았다. 얼마나 다			
BÊN MUA  - Họ và tên chồng: Vư Von thiế tuổi: 32 CMTND số: 140244684  - Nghẽ nghiệp: Từ Lo  - Nơi dáng ký hộ khâu thường trú: 500 t. Tein phay, Quy Trung, Rơm.  - Họ và tên vợ: Ngưyên The Toan tuổi sẽ CMTND so:  - Nghễ nghiệp: Nội thố  - Nơi đãng ký hộ khâu thường trú: 500 t. Tring phay, Quy Trung, Rơm.  Dã đồng ý mua toàn bộ các bất động sản kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phần trên hợp đồng này.  - Giá cả hại bên đã thỏa thuận là: 12 osc. 2000.	- Các giấy tổ chứng minh, quyền sở hữu, nhà, c	quyền sử dụng	g đất hợp p	háp gồm có:
BÊN MUA  - Họ và tên chồng: Vư Von thiế tuổi: 32 CMTND số: 140244684  - Nghẽ nghiệp: Từ Lo  - Nơi dáng ký hộ khâu thường trú: 500 t. Tein phay, Quy Trung, Rơm.  - Họ và tên vợ: Ngưyên The Toan tuổi sẽ CMTND so:  - Nghễ nghiệp: Nội thố  - Nơi đãng ký hộ khâu thường trú: 500 t. Tring phay, Quy Trung, Rơm.  Dã đồng ý mua toàn bộ các bất động sản kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phần trên hợp đồng này.  - Giá cả hại bên đã thỏa thuận là: 12 osc. 2000.	- gia afin ala carro al	dera bun	elo. Z.	73 41
BEN MUA  - Họ và tên chồng: Vũ Von thiể tuổi: 32 CMTND số: 140244686  - Nghế nghiệp: Tử do  - Nơi đáng kỳ hộ khấu thường trú: 50 ot Tem phay, Cany Thung, Ran.  - Họ và tên vợ: Ngàyên Re Trun tuổi sẽ CMTND số:  - Nghễ nghiệp: Nội tiố  - Nơi đáng kỳ hộ khấu thường trú: 50 ot Tem phay, Qua Trung, Rat.  Dã đồng ý mua toàn bộ các bất động sản kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phần trên hợp đồng này.  - Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: 12 occ. 2000.				
BEN MUA  - Họ và tên chồng: Vũ Von thai tuổi: 32 CMTND số: 140244688  - Nghề nghiệp: Từ đỏ  - Nơi đáng ký hộ khẩu thường trú: 500 t. Trìng pháy, Cung Trung, Rơm.  - Họ và tên vợ: Nguyên Re Toun tuổi sẽ CMTND số:  - Nghễ nghiệp: Nối Trố  - Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: 500 th Tring pháy, Cung Trung, Rơm  Đã đồng ý mua toàn bộ các bất động sản kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phần trên hợp đồng này.  - Giá cả hại bên đã thỏa thuận là: 12 được đạo thai	21. 9. 1994 .	see se pre	7	way
- Họ và tên chồng: Vư Von Hai tuổi: 32 CMTND số: 140244688  - Nghẽ nghiệp: Từ Lo  - Nơi đáng ký hộ khâu thường trú: Số ở Triển pháy, Quy Trung, Rơm.  - Họ và tên vợ: Ngưyễn Re Toan tuổi sẽ CMTND so:  - Nghẽ nghiệp: Nội Trố  - Nơi đăng ký hộ khâu thường trú: Số ở Triển pháy, Quy Trung, Rơm  Dã đồng ý mua toàn bộ các hất động sản kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phần trên hợp đồng này.  - Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: Là các doo				
- Họ và tên chồng: Vư Von Hai tuổi: 32 CMTND số: 140244688  - Nghẽ nghiệp: Từ Lo  - Nơi đáng ký hộ khâu thường trú: Số ở Triển pháy, Quy Trung, Rơm.  - Họ và tên vợ: Ngưyễn Re Toan tuổi sẽ CMTND so:  - Nghẽ nghiệp: Nội Trố  - Nơi đăng ký hộ khâu thường trú: Số ở Triển pháy, Quy Trung, Rơm  Dã đồng ý mua toàn bộ các hất động sản kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phần trên hợp đồng này.  - Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: Là các doo		10,000		+ 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1
- Họ và tên chồng: Vư Von Hai tuổi: 32 CMTND số: 140244688  - Nghẽ nghiệp: Từ Lo  - Nơi đáng ký hộ khâu thường trú: Số ở Triển pháy, Quy Trung, Rơm.  - Họ và tên vợ: Ngưyễn Re Toan tuổi sẽ CMTND so:  - Nghẽ nghiệp: Nội Trố  - Nơi đăng ký hộ khâu thường trú: Số ở Triển pháy, Quy Trung, Rơm  Dã đồng ý mua toàn bộ các hất động sản kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phần trên hợp đồng này.  - Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: Là các doo			THE PARTY OF	4 7 37 8 1
- Họ và tên chồng: Vư Von Hai tuổi: 32 CMTND số: 140244688  - Nghẽ nghiệp: Từ Lo  - Nơi đáng ký hộ khâu thường trú: Số ở Triển pháy, Quy Trung, Rơm.  - Họ và tên vợ: Ngưyễn Re Toan tuổi sẽ CMTND so:  - Nghẽ nghiệp: Nội Trố  - Nơi đăng ký hộ khâu thường trú: Số ở Triển pháy, Quy Trung, Rơm  Dã đồng ý mua toàn bộ các hất động sản kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phần trên hợp đồng này.  - Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: Là các doo	BON MILA			A - Links
- Nghẽ nghiệp: Từ Lo  - Nơi đăng ký hộ khầu thường trú: Số ở Triển pháy, Cung Trung, Ring.  - Họ và tên vợ: Nguyên Re Trans tuổi se CMTND so:  - Nghẽ nghiệp: Nội Tro  - Nơi đăng ký hộ khầu thường trú: Số ở Triển pháy, Chuy Trung, Ring.  Dã đồng ý mua toàn bộ các bất động sản kèm theo quyền sử dụng dất đã nêu ở phần trên hợp đồng này.  - Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: Le cac voo J.	The state of the	ر :::	CMEN	5.00
- Nơi đảng ký hộ khẩu thường trú: Số ở Tiến pháy, Đượ Trung, Rơn.  - Họ và tên vợ: Ngược Re Trung tuổi sẽ CMTND so:  - Nghễ nghiệp: Nổi Trò  - Nơi đẳng ký hộ khẩu thường trú: Số ở Tring pháy, Đượ Trung, Rơi  - Đã đồng ý mua toàn bộ các bất động sản kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phần trên hợp đồng này.  - Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: 12 ở ở ở ở ở		tuoi: 3-c	CMINI	) So: 140244688
- Họ và tên vợ: Ngược Thể Tran tuổi sẽ CMTND so:  - Nghề nghiệp: Nội Tro  - Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Số ở Tran phoy, Ong Trung, Được Đã đồng ý mua toàn bộ các bất động sản kèm theo quyền sử dụng dất đã nêu ở phần trên hợp đồng này.  - Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: 12 được voo	Not dang by he beau threwattre . Got To	- phase	0	20h.
- Nghễ nghiệp: Nội Tro Trong thống Chuy Trong Sat - Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Số ở Trong thống, Được Trong sat Đã đồng ý mua toàn bộ các bất động sản kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phần trên hợp đồng này. - Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: 12 co veo				
<ul> <li>Nơi đãng ký hộ khẩu thường trú: Số ở Trong họng, Được Trong san bà Đã đồng ý mua toàn bộ các bất động sản kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phần trên hợp đồng này.</li> <li>Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: 12 dec voo</li> </ul>		idor 3-e	CM IA	17 80:
Dã đồng ý mua toàn bộ các bất động sản kèm theo quyền sử dụng đất đã nêu ở phần trên hợp đồng này.  — Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: 12 000 000		Tein shora	Our To	50 PM
hợp đồng này. – Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: 12 000 000				
- Giá cả hai bên đã thỏa thuận là: 12 de veo veo				and a positive
		J		
Viet bang chir; Kan Man Man chang chans	Viết bằng chữ: Mir hou thing dàng	chairs "		

Tiền ngân hàng nhà nước Việt nam.

- Tri giá tai san chuyên dịch dại thời diệm trước bạ #5.000.000 Viết bằng chủ: Bon ham thoại động chaon Bên mua đã trả đủ tiền cho bên bán, bên bán đã giao nhà đất cho bên mua sở hữu và sử dụng kể từ ngày lập xong hợp đồng này: công chứng Nhà nước số I tỉnh Hải Hưng. Ngày 27 tháng 2 năm 199 5 NGƯỜI MƯA LÝ TẾN NGƯỢI BÁN KÝ TÊN CHÚ G NHẬN CỦA PHÒNG CÔNG CHỨNG NHÀ NƯỚC Hai Hung, Ngày 27 tháng 2 năm 1995 Tran Van Ou chức vụ: Co y chy orin Phòng công chứng Vhà nước số 1 tính Hải Hưng chứng nhận: - Ong: Ng wen van Hier tudi 39 CMTND so: 141 3-28 335 , hiện đăng ký hộ khau thường 'rú tại: cấp tại: Tap she try do La can Bo Link the thing tuổi sa CMTND số: 130002 289 - Bà . hiện đăng ký hộ khẩu thười g trú tại: căp tai: Và vàn this luối 32 CMTND số ludi 32 CMTND so: 140 244 688 - ()ng: Hai thuy, hiện đẳng ký hộ khẩu thương trú tại: So'y Ties play, Dry Trung , Fets - Bà: , hiện đăng ký hộ khẩu thường trú tại: cấp tại: Trên cơ sở hoàn toàn tự nguyện và bình đẳng dã ký hợp đồng mua bán này trước sự chứng kiến của tôi. Hai bên đã được đọc lại bản hợp đồng và nghe ciải thích các nội dung pháp lý của hợp đồng. Tôi đã kiểm tra cơ sở pháp lý của hợp đồng và năng lực hành vi của các bên đương sự. CHURRICAN HO TÊN NGƯỜI LÀM CÓNG CHÚNG - Ghi vào số lưu - Quyen so: 03 - Trang so: 138 - Số T. It 1451 GOND SING WIEN - Thu lệ phi công chứng TRAN-VAN-QU chin che ngan day han CHUNG NHAN CHUNS VIEW

#### NHỮNG ĐIỀU PHẢI THỊ HÀNH

- 1 Người dược cấp dây chủng nhữn, có quyển từ Cụn thị phối với trắch nhiệm hiệu hiệu quân, nộp để y củ thuế thổ trạch cho Nhà nước.
- 2 Không được tự ý tây xéa, thêm bột vào giáy chung nhận. Trường hợp bị mặt giáy chung nhận sử dụng tạm thời phải bào ngày cho t BND tại xà dễ xii. cáp bại giấy khá:
- 3 khi muon chuyển dịch nhà đài phải dàng kỳ và được t BND tại xã chấp thuận. Lam các thủ tục trước bạ sang tên. Nghiệta cảm việc tự độ gi chuyển thượng, sang tên nhà dát họ ao cho người khác.
- 4 Khi có sự xây dựng bố sung, xan lấp hoạo hoặc sửa chữa nhà làm thay đổi điện tích, cấu trúc nhà đất phải được cơ quan có thầm quy n cho phép và phải báo với UBNI: thị xã diễu chính lại giấy chứng nhận sử dụng tạm thời.
- 5 Giấy chứng nhận này làm thành hai ban.
  - Một bản người được cáp giấy giá.
  - Một bản lưu tại phòng giao thông xây dựng tài xã.

THE XA HAL BURNESS SOLE SELECTION SE

CÒNG HOA XÃ HỘI CHỦ NGHÌA VIỆT NAM Độc lập = Tư do = Hành phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG TẠM THỜI ĐẤT Ở



HO VÀ TÊN OBQUYÊN Thị Dụng Bướng PHổ (THÓN) Chi Lãng PHƯỜNG (XÃ) Obquyên Trai



314

		(	40mm		
và vợ (hoặc chồng) bguyên Hiện thường trú tại số Phường (xã)	v Oan Hie jew Trai	THI XÃ HÀI DƯỚNG  ung sinh châng thúc chế nghiệp 40.72  sinh năm Thị Táng  dường pho (thòn)	THE PROPERTY OF THE PROPERTY O	8	D - Sơ Đồ Hiện TRẠNG NHÀ VÀ ĐÁT (Sơ đô này chỉ có tính chỉ dẫn)  Đường Nha nh 3.5"
	UẬNG ĐẤT	t ruộng công hay văng chủ kế sau đây:  HÕ AO  Diện tích (m-) Lại ruộng đã kô, ao	400 mm	64 - 45 + 45 + 45 + 45 + 45	Via lie 518 2.5"  VI TRI 3.45"
Thu Truing tao tao 01 Soi duing (an bô		5.5, 9 M2 Dat 2 2 21,3 min 2 2 3.4,6 min Whilip My 8 Hai 1995		P T HAI	152 à Mies plus whing mig à Hai
B — NHỮNG TÀ — Nhà ở: Loại nhà	I SAN CÓ Cay	nam phay chiri met vuong  Định có trên Mặt Đất]  số tầng Ngư		E – PHẦN	N ĐIỀU CHỈNH LẠI HIỆN TRẠNG DIỆN TÍCH NHÀ VÀ ĐẤT
Mua nha th	JON GJC N	1À, ĐÁI, HÒ,- AO dung đất, nuyên guyên sử dung đất, ão tro bối dương Can bố Bình OĐ/(18 cuả U.B.N. D Pinh		Cán b) aghier	Phong giao thông xân dựng UBND thị xã liệi Dương
				Ta duan ".	Jan Diving

## Tổ KHAI NỘP THUẾ CHUYỂN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

## A- PHÂN TỬ KẾ KHAI

1/ Họ tên người chuyển quyền sử dụng đất:
(Tên tổ chức, nếu là tổ chức)_ Nguyên_ Chị Dưng
2/ Dis chi si nhã 93 Duby Chi Larg Chi xã Hac dùng Je?
3/ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 66/8 ngày 2/
tháng _ 9 năm 1994 do _ 16 6 6/2 x 6 cáp)
(cơ quan cấp)
Lô đất số _ O/ số địa chính (hay bản đồ địa chính xã
phương, thị trấn)
4/ Diện tích đất chuyển quyền sử dụng m2 - Chuyển nhương m2
- Chuyển đổi m2
5/ Loạt đất, hạng đất, vị trí đất
6/ Đất đã nộp tiền sử dụng đất hay chưa _ Nôn'
7/ Đất chuyển quyền sử dụng đất lền thứ _ 2.
8/ Giấy phép thay đổi mục đích sử dụng đất (nếu có)
9/ Trị giá đất hoặc chânh lệch chuyển đổi (nếu có)
Tôi xin cam đoan việc kê khaitrên đây là đúng sự thật và hợp pháp và xin nộp thuế đầy đủ đúng bạn ./.
Ngày 23 tháng 02 năm 1995

XAC NHAN VE NGUOI ZHAI CUA UBND XX, PHUONG Aguyin (Ký, đồng đầu) Ai Nguy on this

Người khải (Ký, ghi rõ họ tên)

## B- PHẦN XÁC ĐỊNH CỦA CƠ QUAN THUẾ

1/ Diện tích đất chuyển cuyên sử dụng 2/1 m2
- Chuyên nhương 2/ 2 m2
- Chuyển đổi
2/ Loại đất, hạng đất, vị trí đất: waw
ntis
3/ Đất để nộp tiền sử dụng đất hay chươ
4/ Giá đất tính thuế 200 00 _00 _ 0/m2
5/ Chuyển quyền sử dụng đất lần thứ _ //
6/ Trị giá đất chịu thuế chuyển quyền 4.257/1/ đồng
7/ Thuế suất & / %
8/ Số thuế phải nộp 216. M. M đồng
9/ Số thuế đực giảm hoặc miễn theo luật dồng
10/ Số thuế còn phải nộp: 2/2 M
(Viết bằng chữ _ LA TAB MINE CO SYANDE CHAI
25)

Cán bộ kiểm tra tính thuế (Ký, ghi rõ họ và tên)

Ngày M tháng D năm 1995 Thủ trường cơ quan thuế (ký tên, đồng dấu)

Howy Ra thus.