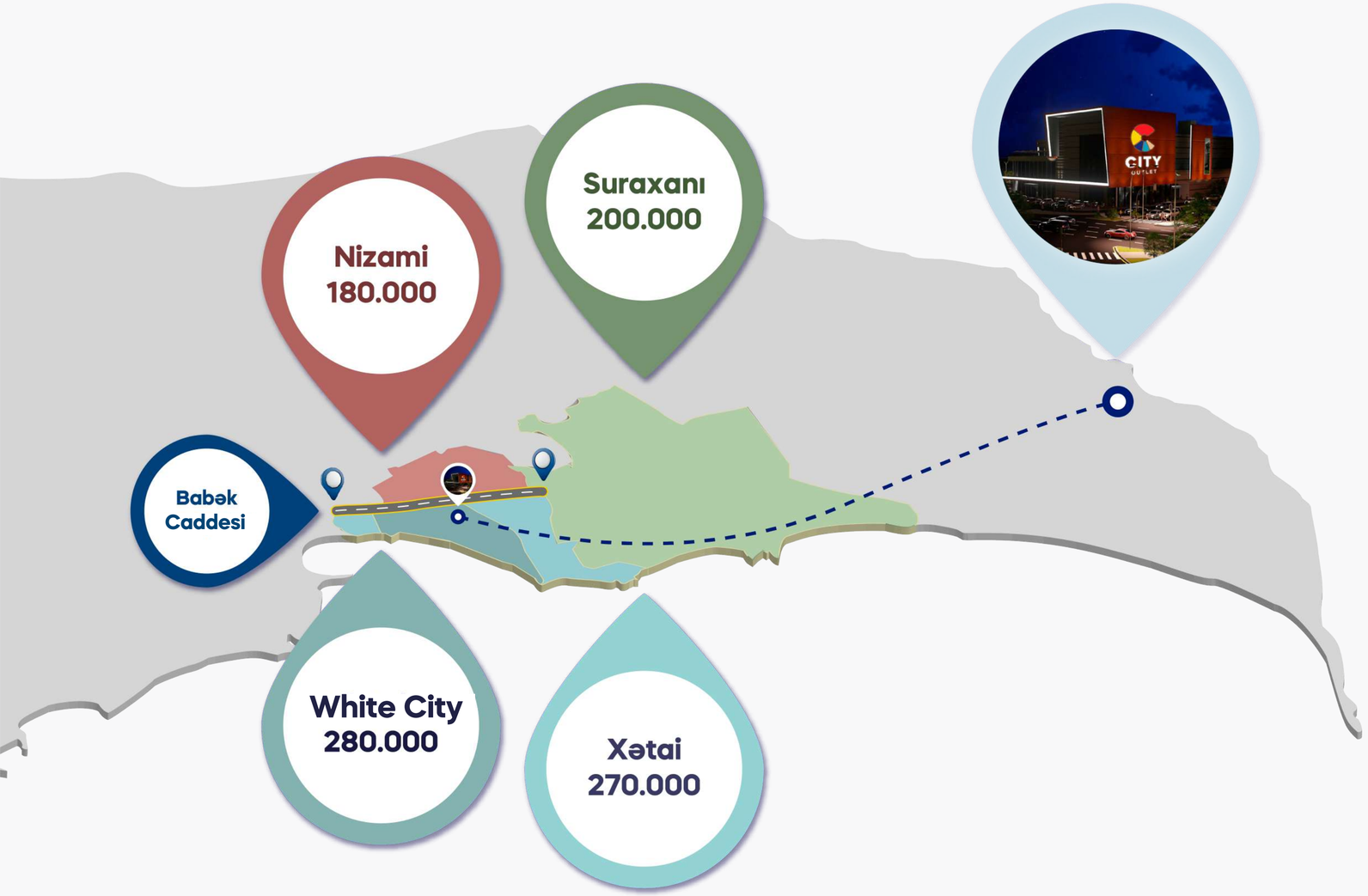
CITY OUTLET

www.cityoutlet.az

Babək caddesi
8 Noyabr (Nobel) caddesi
1,700 m
7,300 m
Ukrayna dairəsi
ZEYTUN BAĞI
35 Ha
52 Ha
CITY OUTLET
City Outlet projesi
“White City”-de konumlanmıştır

ULAŞIM VE HEDEFLEDİYİ NÜFUS SAYISI



Babek Caddesi ve White City'de bulunarak, 1.780.000'den fazla nüfusa hitap eden bir projedir.

Abşeron yarımadası stabil nüfusla birlikte öğrenciler və turistleri katdığımızda **4 milyondan çok** nüfusa sahiptir.

BAKU

BAKU

BAKU

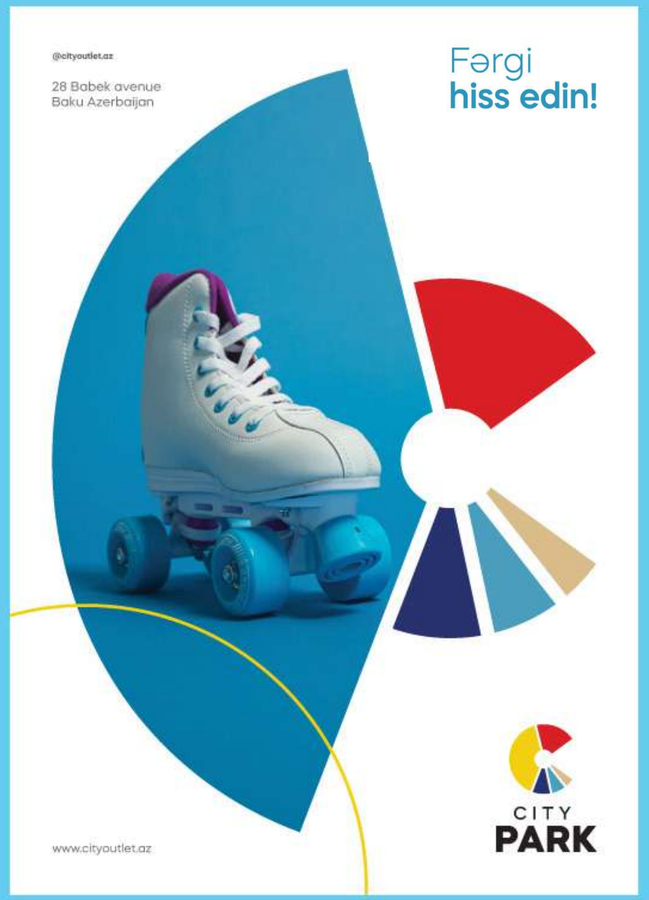
Arrival
Baggage

CITY
OUTLET

Faaliyet yönleri dikkate alınarak
oluşturulmuş City Outlet logo konsepti

@cityoutlet.az
28 Babek avenue
Baku Azerbaijan
Sənin
məkanın!
CITY
PARK
www.cityoutlet.az

@cityoutlet.az
28 Babek avenue
Baku Azerbaijan
Sənin
məkanın!
CITY
PARK
www.cityoutlet.az


@cityoutlet.az
28 Babek avenue
Baku Azerbaijan
Fərgi
hiss edin!
CITY
PARK
www.cityoutlet.az

Projeyi özel yapan 5 sebeb

01

Azerbaycanda ilk, benzersiz ve farklı outlet konseptinde bir merkez olması

02

Uygun tekliflerle orta segmenti hedeflemesi ve alternatif bir mall konsepti oluşturması

03

Planlanan tek müşteri platformasıyla merkezin her türlü ürün ve hizmetini alan müşterilerin verileri, özel bir bilgi işlem mekanizması ile korunarak ve analiz edilerek satışların artırılmasına ve çapraz pazarlamaya yönelik daha proaktif tedbirlerin alınmasına yardımcı olacak dijital bir çözüm oluşturulması

04

White City projesinin bir parçası olması

05

Babek caddesinde konumlanması ve metro çıkışlarına yakın olmasıyla ulaşım rahatlığına sahip olması

Planlama

Toplam 6 kat olmakla :

- Dolaşım alanı – 6200 m²
- Kafe və restoranların alanı – 1605 m²
- Kiralanan ortak alan - 1600 m2
- Süpermarket alanı – 1475 m²
- Eğlence alanı - 1000 m²
- Bowling alanı – 1450 m²
- Sinema alanı - 1500 m²
- Fitness alanı - 1190 m²
- Food court 1. kat + Açık Terras
- 2 katlı 400 arabalık Parking alanı
- Parking alanı - 12750 m²

Projenin genel alanı

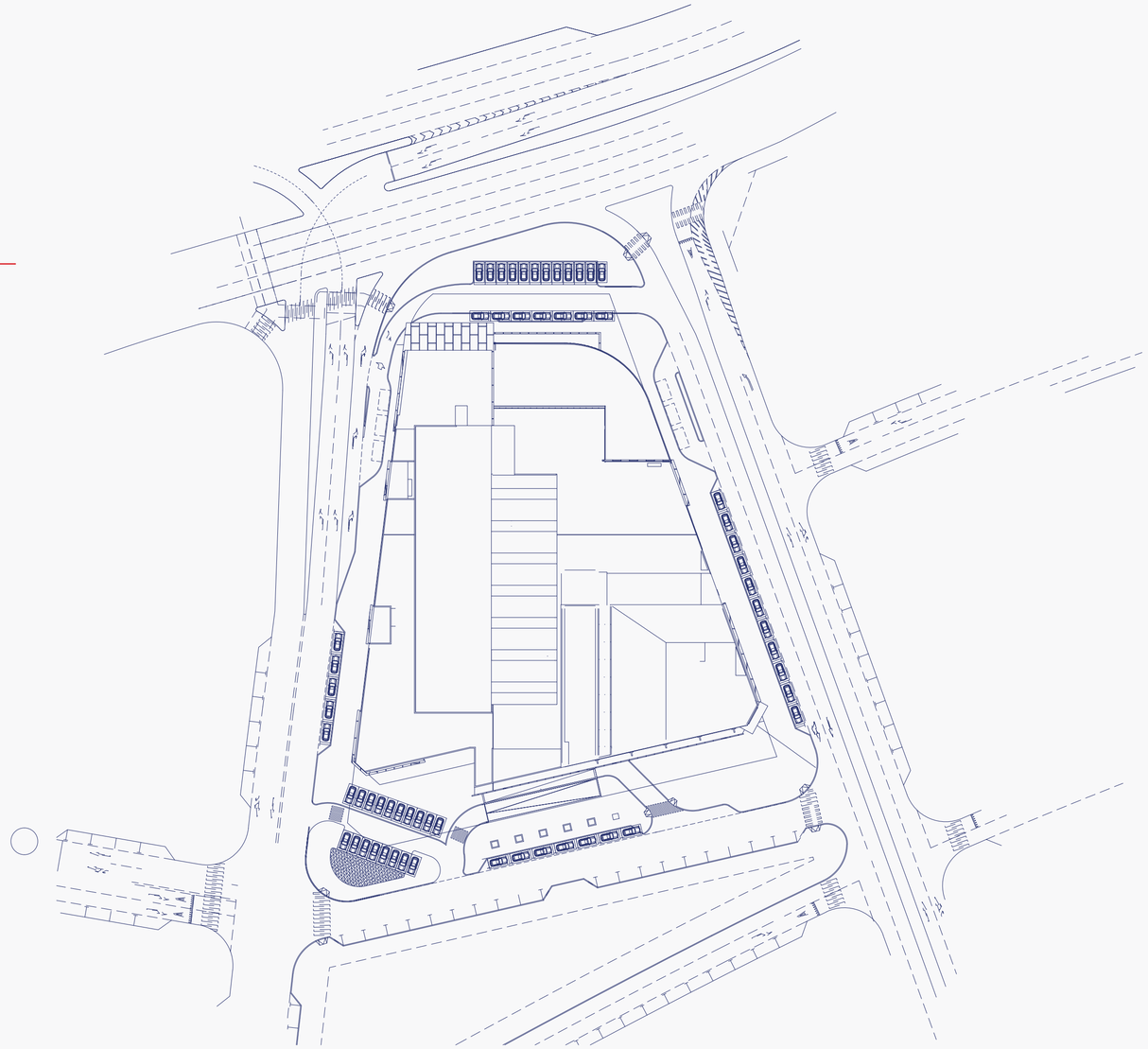
49 350 m²

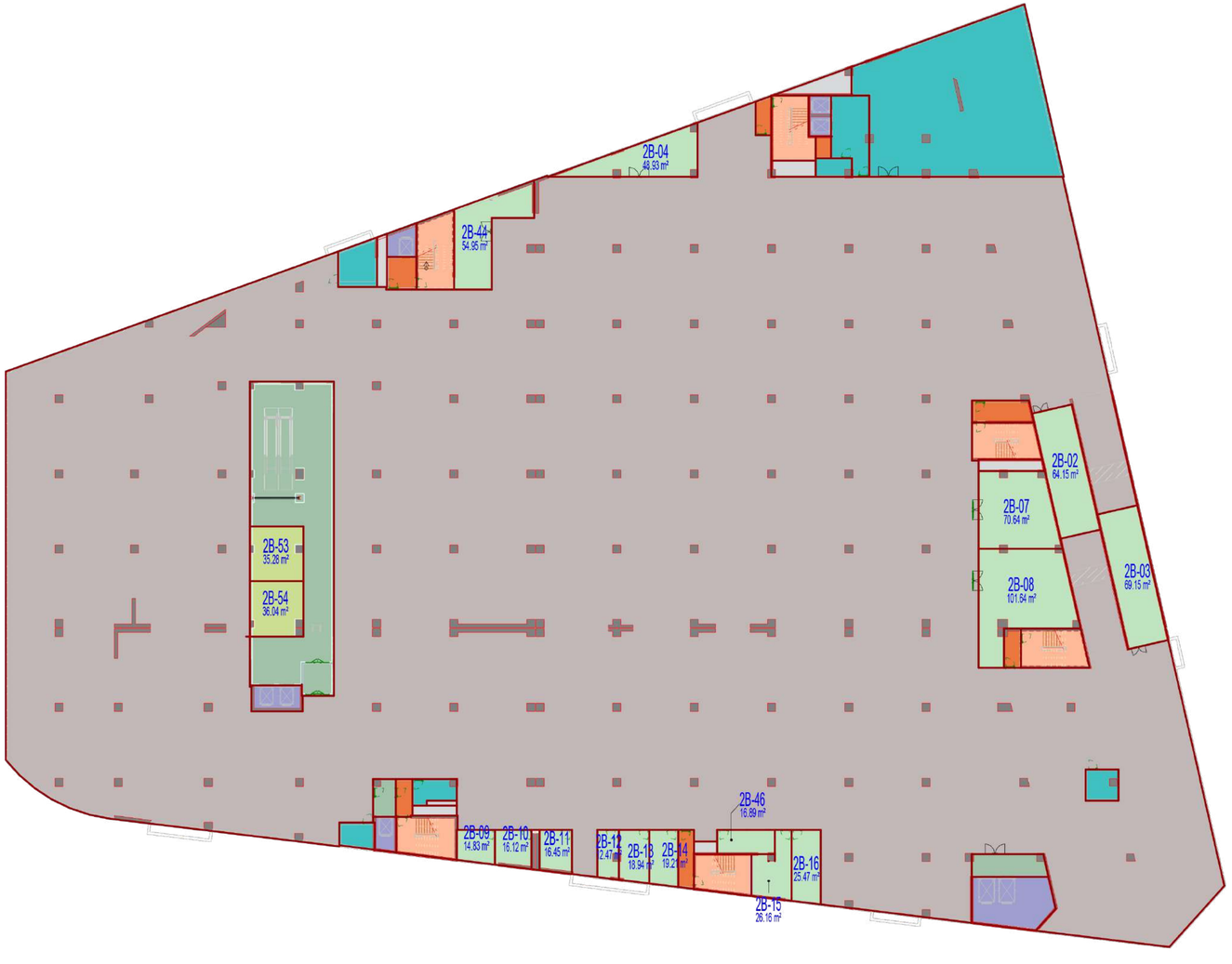
Kiralana bilinen alan

23 000 m²

Projenin mimarı:

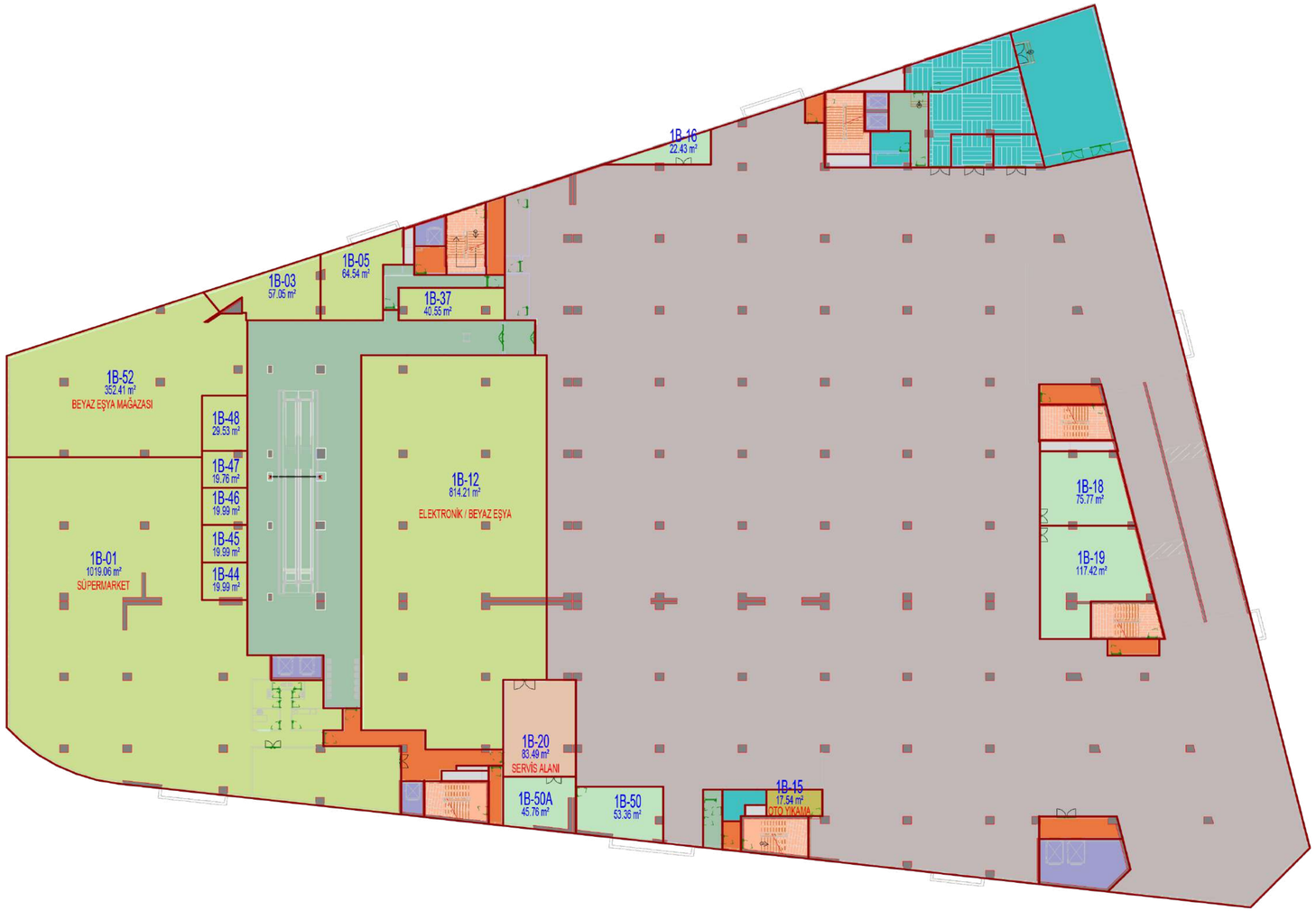
Artek Proje Mimarlık





MU-20-KA-01
(-8.40) 2. BODRUM KAT
2021-04-10

- ASANSÖR
- DEPO
- DÜKKAN
- KORİDOR
- MERDİVEN
- OTOPARK
- TEKNİK ALAN
- YGH
- SAFT

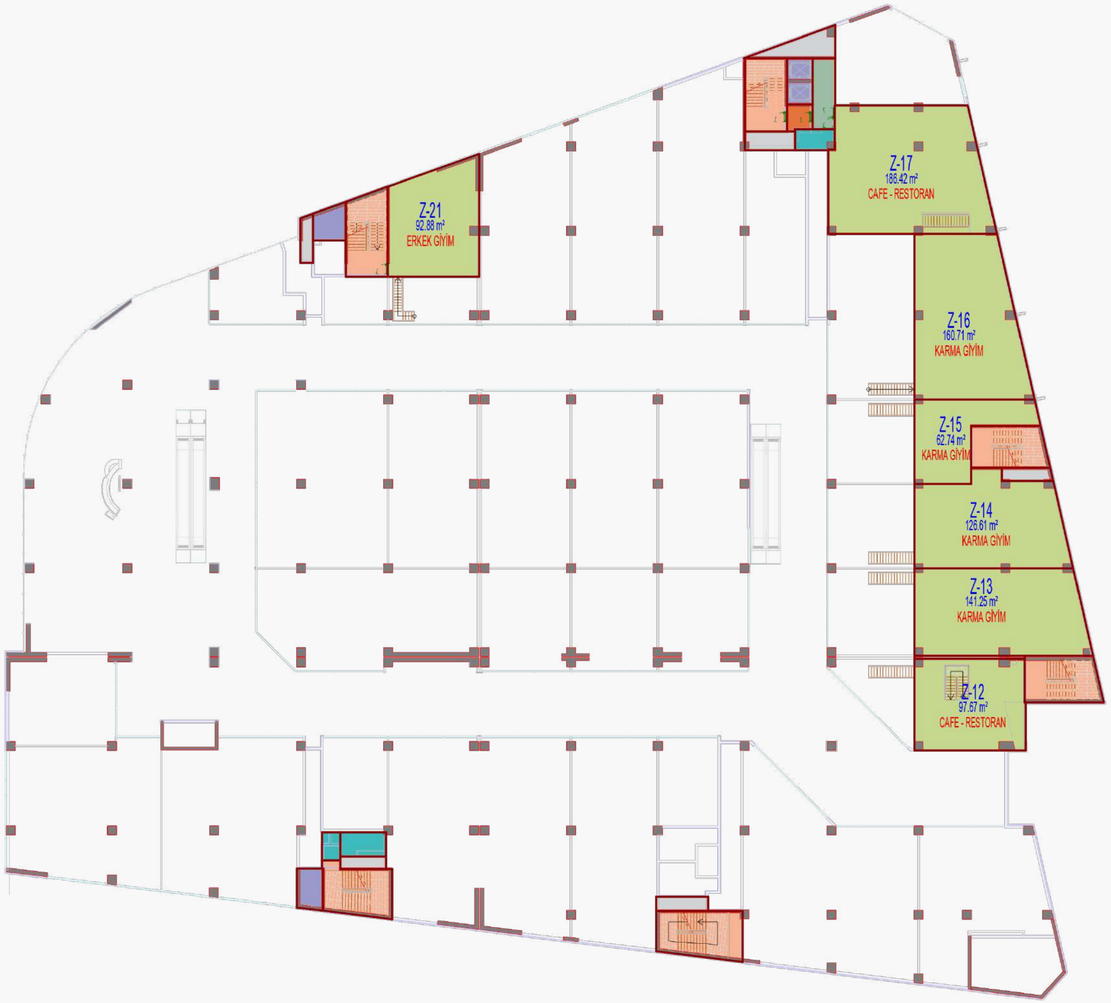


MU-20-KA-02
(-4.20) 1. BODRUM KAT
2021-04-10

- ASANSÖR
- DEPO
- DÜKKAN
- KORİDOR
- MERDİVEN
- OTO YIKAMA
- OTOPARK
- SERVİS ALANI
- TEKNİK ALAN
- YGH
- ŞAFT

MU-20-KA-03
(±0.00) 1.KAT
2021-04-10

- ASANSÖR
- DÜKKAN
- KORİDOR
- KİOSK
- MERDİVEN
- TEKNİK ALAN
- WC
- YGH
- ŞAFT



MU-20-KA-04
(+3.00) 1. ASMA KAT
2021-04-10

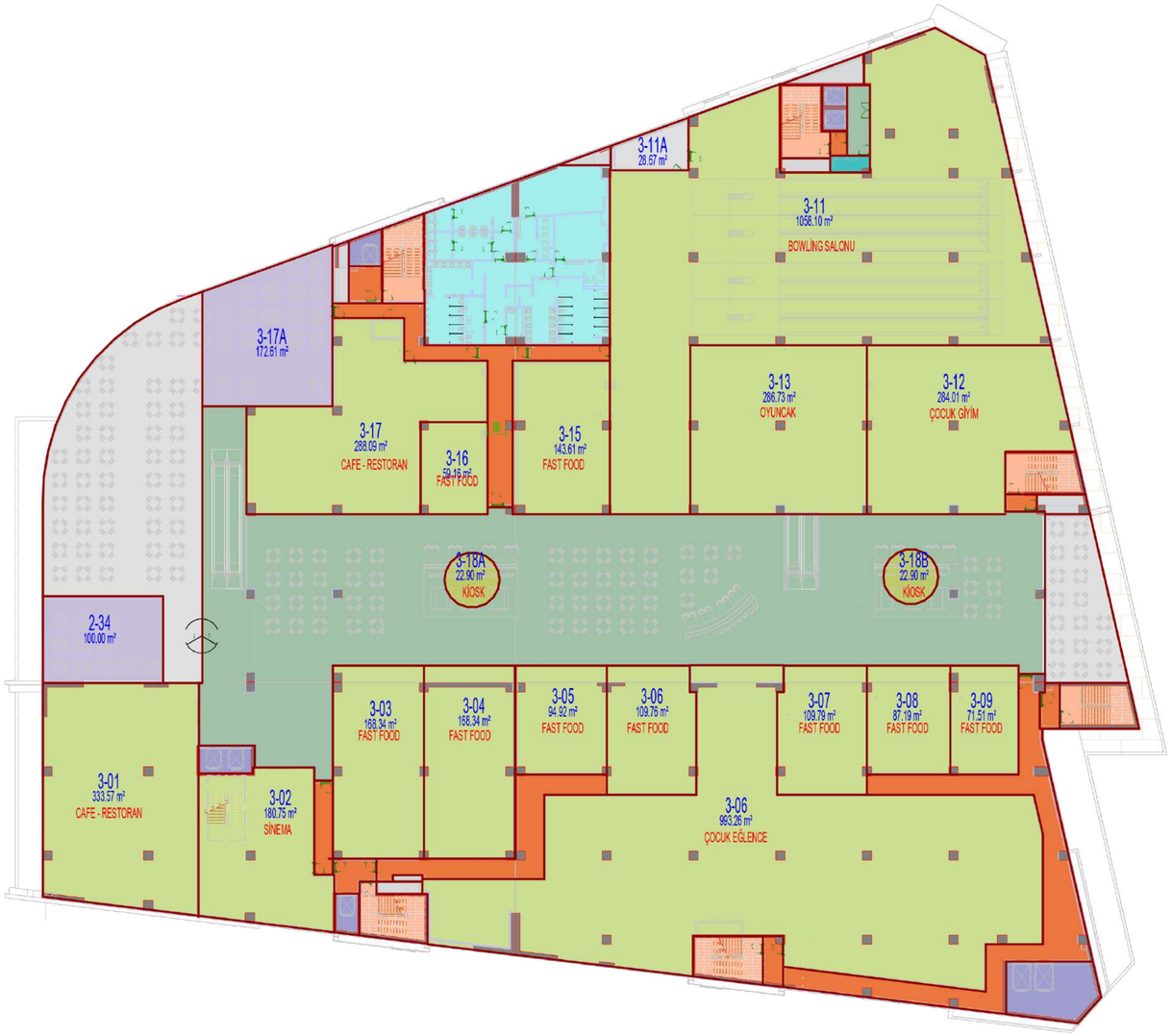
- ASANSÖR
- DÜKKAN
- KORİDOR
- MERDİVEN
- TEKNİK ALAN
- YGH
- ŞAFT

MU-20-KA-05
(+6.00) 2. KAT
2021-04-10

- ASANSÖR
- DÜKKAN
- KORİDOR
- KİOSK
- MERDİVEN
- TEKNİK ALAN
- TERAS
- WC
- YGH
- YÖNETİM
- ŞAFT

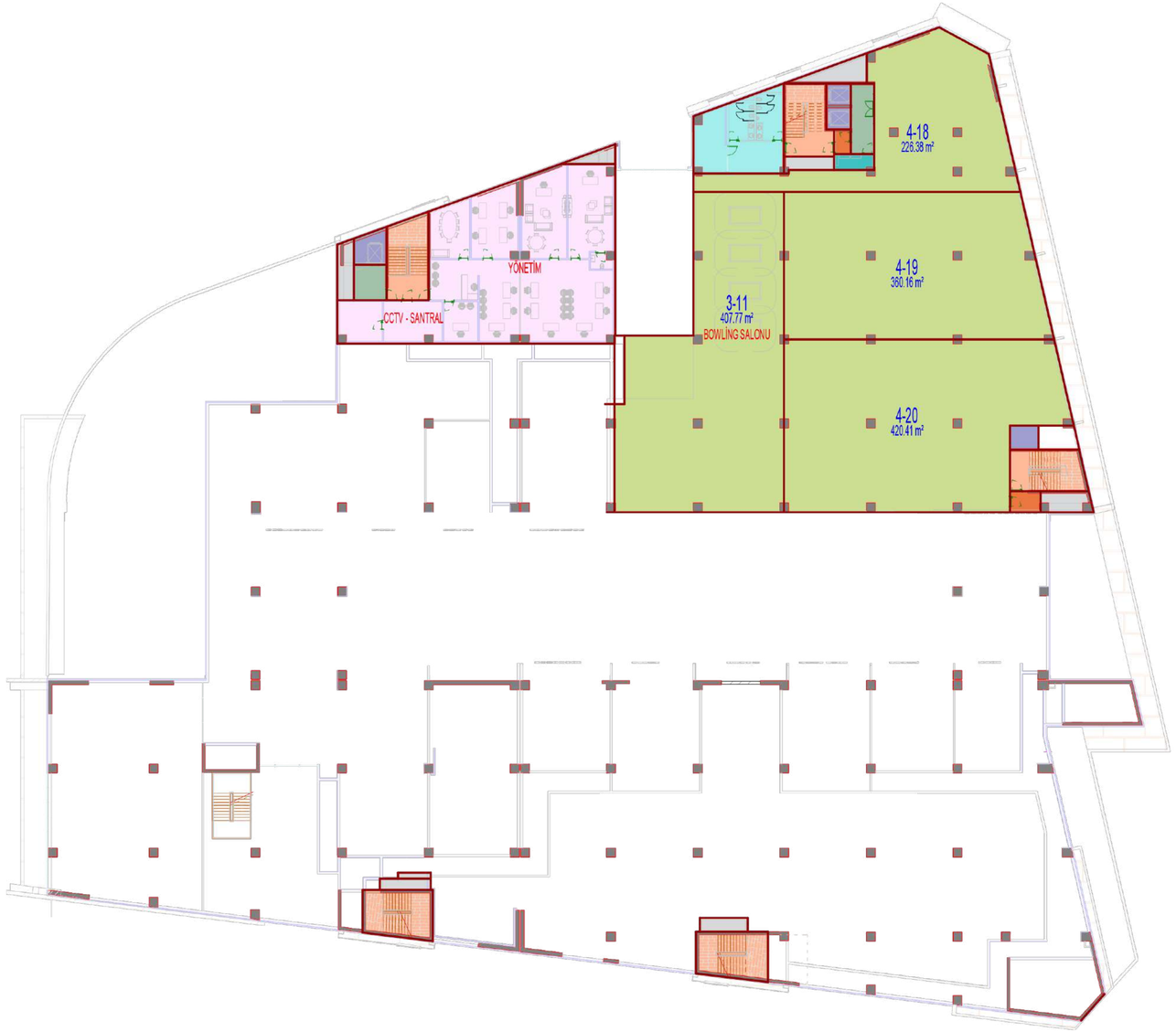
MU-20-KA-06
(+9.00) 2.ASMA KAT
2021-04-10

- ASANSÖR
- DÜKKAN
- KORİDOR
- MERDİVEN
- TEKNİK ALAN
- YGH
- ŞAFT



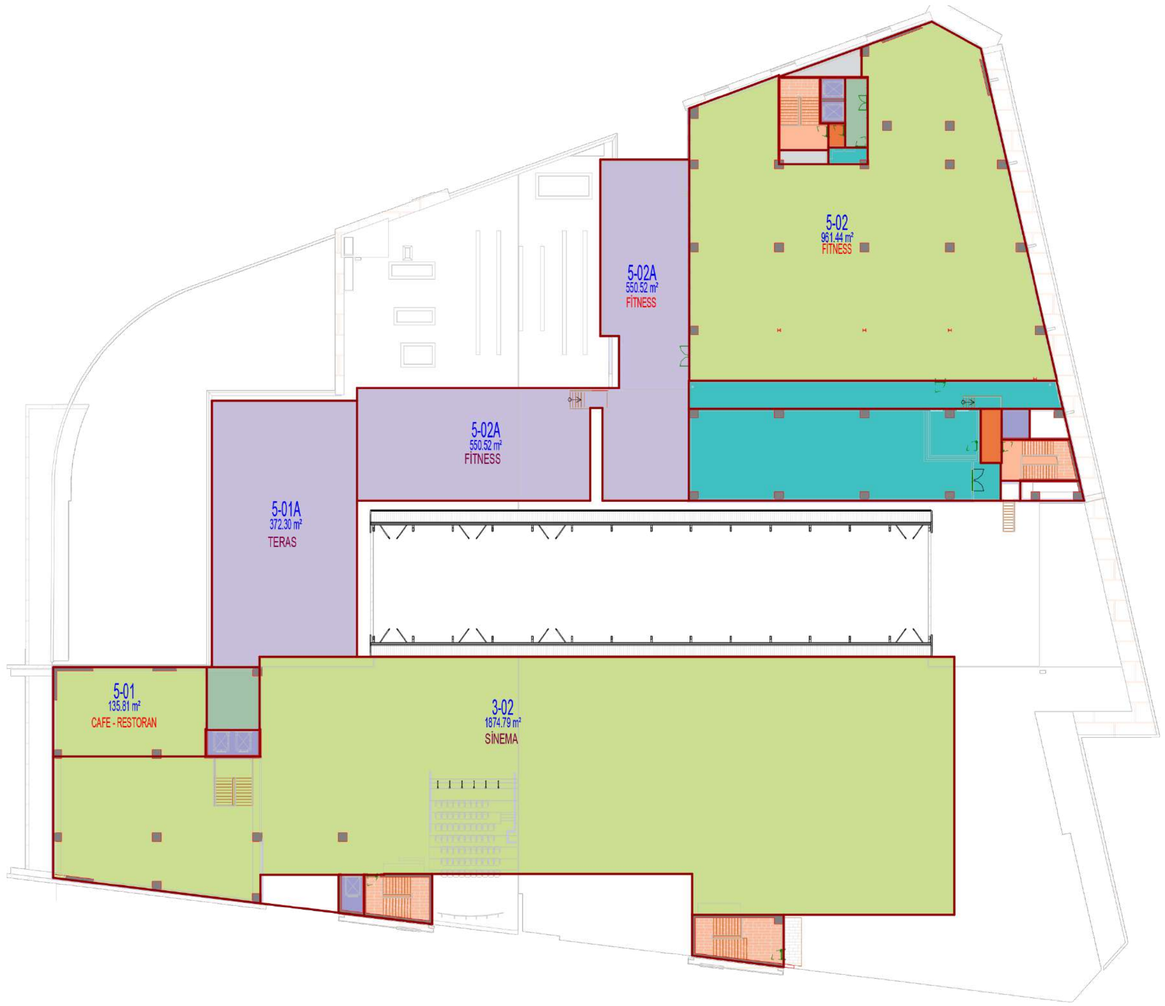
MU-20-KA-07
(+12.00) 3.KAT
2021-04-10

- ASANSÖR
- DÜKKAN
- KORİDOR
- KİOSK
- KİRALANABİLİR TERAS
- MERDİVEN
- TEKNİK ALAN
- TERAS
- WC
- YGH
- ŞAFT



MU-20-KA-08
(+15.50) 4.KAT
2021-04-10

- ASANSÖR
- DÜKKAN
- KORİDOR
- MERDİVEN
- TEKNİK ALAN
- WC
- YGH
- YÖNETİM
- ŞAFT



MU-20-KA-09
(+19.00) ÇATI KAT
2021-04-10

- ASANSÖR
- DÜKKAN
- KORİDOR
- KİRALANABİLİR TERAS
- MERDİVEN
- TEKNİK ALAN
- YGH
- ŞAFT

2210 Babek Avenue
White City / Baku, Azerbaijan

P: +994 50 234 10 06
E: tnalcabasmaz@cityoutlet.az