

등기사항전부증명서 (말소사항 포함) - 건물



[건물] 경기도 화성시 송산면 칠곡리 17-64외 4필지 1동

고유번호 1348-2010-002528

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2010년2월19일	경기도 화성시 송산면 칠곡리 17-64, 17-70, 17-71, 17-72, 17-76 1동	일반철골구조 샌드위치판넬지붕 2층 공장 1층 1098㎡ 1층 37.2㎡ 2층 36㎡	전산도면번호 10-1348-0000359

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	소유권보존	2010년2월19일 제21079호		소유자 주식회사남광이엔지 110111-2942541 인천광역시 남동구 장수동 786-3 석영빌딩 3층
1-1	1번등기명의인표시경정	2010년3월26일 제39861호	2010년2월19일 신청착오	주식회사남광이엔지의 주소 인천광역시 남동구 논현동 632-1 칼리오페빌딩 8층 814호
2	압류	2010년5월13일 제66559호	2010년5월10일 압류(세정과-19426)	권리자 화성시
3	가압류	2010년6월1일 제75948호	2010년5월31일 인천지방법원의 가압류 결정(2010카단6364)	청구금액 금100,000,000 원 채권자 서울보증보험주식회사 110111-0099774 서울특별시 종로구 연지동 136-74
4	가압류	2010년6월15일 제82813호	2010년6월15일 수원지방법원의 가압류	청구금액 금908,529,759 원 채권자 중소기업은행 110135-0000903

열람일시 : 2012년01월18일 15시30분19초

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
			결정(2010카단101688)	서울특별시 중구 을지로2가 50 (화성팔탄지점)
5	강제경매개시결정	2010년8월4일 제109818호	2010년8월4일 수원지방법원의 강제경매개시결정(2010 타경31043)	채권자 최금수 화성시 비봉면 구포리 782-7 동산빌라 에이동 402호
6	임의경매개시결정	2011년1월24일 제10875호	2011년1월21일 수원지방법원의 경매개시 결정(2011타경2677)	채권자 주식회사 신한은행 서울특별시 중구 태평로2가 120 (기업여신관리부)
7	5번강제경매개시결정등기말소	2011년3월17일 제39812호	2011년3월14일 취하	
8	압류	2011년6월20일 제94729호	2011년6월20일 압류(세무과-13853)	권리자 인천광역시남동구

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	근저당권설정	2010년2월19일 제21082호	2007년6월8일 추가설정계약	채권최고액 금4,420,000,000원 채무자 주식회사남광이엔지 인천 남동구 장수동 786-3 석영빌딩 3층 근저당권자 주식회사 신한은행 110111-0012809 서울 중구 태평로2가 120

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				(부천중앙지점) 공동담보목록 제2007-1575호
1-1	1번근저당권변경	2010년2월19일 제21084호	2009년12월10일 변경계약	공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제133호
1-2	1번근저당권일부이전	2010년4월23일 제56616호	2010년4월23일 확정채권일부대위변제	변제액 금782,486,718원 근저당권자 신용보증기금 114271-0001636 서울특별시 마포구 공덕동 254-5 (인천중앙지점)
1-2-1	1번근저당권신용보증기금지분 일부이전	2010년6월15일 제82519호	2010년6월11일 확정채권대위변제	변제액 금782,486,718원 근저당권자 주식회사남광기업엔지니어링 124611-0251914 경기도 화성시 송산면 칠곡리 17-64
1-2-1-1	1-2-1번근저당권부질권	2010년6월15일 제82520호	2010년6월11일 설정계약	채권액 금859,345,132원 채무자 주식회사남광기업엔지니어링 경기도 화성시 송산면 칠곡리 17-64 채권자 신용보증기금 114271-0001636 서울특별시 마포구 공덕동 254-5 (인천중앙지점) 공동담보목록 제2010-1464호
2	근저당권설정	2010년2월19일 제21083호	2008년2월22일 추가설정계약	채권최고액 금390,000,000원 채무자 주식회사남광이엔지 인천광역시 남동구 장수동 786-3 석영빌딩 3층 근저당권자 주식회사신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 태평로2가 120 (부천중앙지점)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				공동담보목록 제2008-419호
2-1	2번근저당권변경	2010년2월19일 제21085호	2009년12월10일 변경계약	공장 및 광업재단 저당법 제6조 목록 제144호
3	근저당권설정	2010년3월26일 제39862호	2010년3월19일 설정계약	채권최고액 금288,000,000원 채무자 주식회사남광기업엔지니어링 경기도 화성시 송산면 칠곡리 17-64 근저당권자 기술신용보증기금 180171-0000028 부산광역시 중구 중앙동3가 1번지 (부평기술평가센터) 공동담보목록 제2010-696호

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 화성등기소

열 램 용

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

*실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. *등기기록에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. *증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2012년01월18일 15시30분19초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

[건물] 경기도 화성시 송산면 칠곡리 17-64외 4필지 1동

고유번호 1348-2010-002528

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사남광이엔지 (소유자)	110111-2942541	단독소유	인천광역시 남동구 논현동 632-1 칼리오페빌딩 8층 814호	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	압류	2010년5월13일 제66559호	권리자 화성시	주식회사남광이엔지
3	가압류	2010년6월1일 제75948호	청구금액 금100,000,000 원 채권자 서울보증보험주식회사	주식회사남광이엔지
4	가압류	2010년6월15일 제82813호	청구금액 금908,529,759 원 채권자 중소기업은행	주식회사남광이엔지
6	임의경매개시결정	2011년1월24일 제10875호	채권자 주식회사신한은행	주식회사남광이엔지
8	압류	2011년6월20일 제94729호	권리자 인천광역시남동구	주식회사남광이엔지

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2010년2월19일 제21082호	채권최고액 금4,420,000,000원 근저당권자 주식회사신한은행	주식회사남광이엔지

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1-2	근저당권일부이전	2010년4월23일 제56616호	근저당권자 신용보증기금	주식회사남광이엔지
1-2-1	근저당권일부이전	2010년6월15일 제82519호	근저당권자 주식회사남광기업엔지니어링	주식회사남광이엔지
1-2-1-1	질권	2010년6월15일 제82520호	채권액 금859,345,132원 채권자 신용보증기금	주식회사남광이엔지
2	근저당권설정	2010년2월19일 제21083호	채권최고액 금390,000,000원 근저당권자 주식회사신한은행	주식회사남광이엔지
3	근저당권설정	2010년3월26일 제39862호	채권최고액 금288,000,000원 근저당권자 기술신용보증기금	주식회사남광이엔지

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.