

등기부 등본 (말소사항 포함) - 집합건물



[집합건물] 경기도 파주시 금촌동 795-2 송학아파트 제가동 제1층 제101호

고유번호 2849-2004-014487

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		경기도 파주시 금촌동 795-2 송학아파트 제가동	철근콘크리트조 평스라브 난간위기와지붕 4층 아파트 지층 186.9㎡ 1층 374.325㎡ 2층 374.325㎡ 3층 374.325㎡ 4층 374.325㎡	2004년12월22일 등기 도면편철장 제742호
2				건축법상 사용승인 받지 않은 건물임

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		제1층 제101호	철근콘크리트조 69㎡	2004년12월22일 등기 도면편철장 제742호

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	소유권보존			소유자 반송건설주식회사 110111-0564909 서울 영등포구 대림동 1066-80

열람일시 : 2010년03월03일 오후 1시22분28초

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				가처분등기의 촉탁으로 인하여 2004년12월22일 등기
2	가처분	2004년12월22일 제92584호	2004년12월21일 의정부지방법원 고양지원의 가처분결정(2004카합807)	피보전권리 매매계약 또는 대물변제약정을 원인으로 한 소유권이전등기 청구권 채권자 오세정 경기도 파주시 금능동 23블럭 2롯데 송학연립 101 정애정 경기도 파주시 금촌동 24-24 동문아파트 801-503 김귀자 경기도 파주시 금능동 23블럭 2롯데 송학연립 403 조영수 서울 용산구 도원동 23 도원삼성래미안아파트 105-104 조민지 서울 용산구 원효로1가 17-225 삼미빌라 비-301 임갑주 경기도 파주시 금능동 23블럭 2롯데 송학연립 105 최건식 경기도 파주시 금촌동 781-2 동현아파트 101-1404 윤강 경기도 파주시 금촌동 795-2 송학연립 가동 205호 이규홍 서울 마포구 망원동 421-16 낙원빌라 201호 이현희 경기도 파주시 금능동 199-6 흰돌마을 107-1502 김숙 전라남도 영암군 영암읍 역리 199-1 곽숙희

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				경기도 파주시 금촌동 795-2 송학연립 가동 101호 최임수 경기도 성남시 분당구 서현동 91 한양아파트 316-1805 한문우 경기도 파주시 금촌동 961-5 최부금 경기도 파주시 금촌동 795-2 송학연립 에이-501 이순희 경기도 파주시 금능동 23블럭2롯데 송학연립 505 유정아 경기도 고양시 일산구 일산동 1566-2 중산마을 901-803 유희아 경기도 고양시 일산구 백석동 1302 백석역동문곳모닝힐1 102-924 유지영 경기도 고양시 일산구 주엽동 73 강선마을 1101-1208 권영석 서울 강동구 하일동 376-5 금지사항 양도, 담보권설정, 기타 일체의 처분행위의 금지
3	소유권이전	2005년1월11일 제1768호	1995년10월5일 매매	소유자 오세정 530629-1***** 경기도 파주시 금촌동 795-2 송학연립 101
4	가처분	2005년2월16일 제12283호	2005년2월14일 의정부지방법원고양지원 의 가처분결정(2005가합79)	 피보전권리 건물철거청구권 채권자 송재석 서울 영등포구 당산동5가 42 당산래미안 416-1302 금지사항 양도, 담보권설정, 기타 일체의 처분행위의

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				금자
5	소유권이전	2007년4월25일 제32538호	2007년3월25일 매매	소유자 주식회사굿리얼텍 110111-3131531 파주시 교하읍 문발리 280-10. 105호 거래가액 금23,000,000원
6	압류	2007년9월13일 제87745호	2007년9월11일 압류(재산법인세과-962)	권리자 국 처분청 파주세무서
7	압류	2007년10월17일 제95650호	2007년10월17일 압류(장수과-9740)	권리자 파주시
8	임의경매개시결정	2008년5월2일 제30331호	2008년5월1일 의정부지방법원 고양지원의 임의경매개시결정(2008 타경9248)	채권자 성삼도 670505-1***** 인천 부평구 삼산동454-4 행복한마을서해그랑블아파트 508-1502
9	4번가처분등기말소	2008년9월18일 제66775호	2008년9월11일 일부해제	
10	8번임의경매개시결정등기말소	2009년8월14일 제54696호	2009년8월12일 취하	
11	임의경매개시결정	2009년9월3일 제59770호	2009년9월2일 의정부지방법원 고양지원의 경매개시 결정(2009타경26721)	채권자 송봉주 640803-1***** 경기도 고양시 덕양구 성사동 719 신원당마을 101-602

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	근저당권설정	2007년4월26일 제33164호	2007년4월26일 설정계약	채권최고액 금3,350,000,000원 채무자 주식회사굿리얼텍 경기도 파주시 교하읍 문발리 280-10, 105 근저당권자 송봉주 640803-1***** 경기도 고양시 덕양구 성사동 719 신원당마을 101-602 양성호 610601-1***** 경기도 고양시 일산서구 탄현동 1584 삼환아파트 1302-1403 이의삼 520415-1***** 충청북도 충주시 신니면 신청리 479 백신자 640110-2***** 경기도 고양시 일산동구 마두동 719 백마마을 604-1103 공동담보목록 제2007-645호
2	근저당권설정	2008년4월10일 제24330호	2008년4월8일 추가설정계약	채권최고액 금900,000,000원 채무자 주식회사굿리얼텍 파주시 교하읍 문발리 280-10, 105호 근저당권자 성삼모 670505-1***** 인천 부평구 삼산동 454-4 행복한마을 서해그랑블아파트 508-1502 공동담보목록 제2008-525호

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2010년03월03일 오후 1시22분28초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 등기부상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 등기부를 필히 확인하시기 바랍니다.

[집합건물] 경기도 파주시 금촌동 795-2 송학아파트 제가동 제1층 제101호

고유번호 2849-2004-014487

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
주식회사굿리얼텍 (소유자)	110111-3131531	단독소유	파주시 교하읍 문발리 280-10. 105호	5

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	가처분	2004년12월22일 제92584호	피보전권리 매매계약 또는 대물변제약정을 원인으로 한 소유권이전등기 청구권 채권자 오세정의 19명	주식회사굿리얼텍
6	압류	2007년9월13일 제87745호	권리자 국	주식회사굿리얼텍
7	압류	2007년10월17일 제95650호	권리자 파주시	주식회사굿리얼텍
11	임의경매개시결정	2009년9월3일 제59770호	채권자 송봉주	주식회사굿리얼텍

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2007년4월26일 제33164호	채권최고액 금3,350,000,000원 근저당권자 송봉주외 3명	주식회사굿리얼텍
2	근저당권설정	2008년4월10일 제24330호	채권최고액 금900,000,000원 근저당권자 성삼모	주식회사굿리얼텍

