

등기사항전부증명서 (말소사항 포함) - 건물



[건물] 경기도 화성시 서신면 장외리 164-7외 2필지

고유번호 1348-2010-009736

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1		경기도 화성시 서신면 장외리 164-7, 164-8, 164-11	제1동 철근콘크리트조 (철근)콘크리트지붕 2층 단독주택 1층 99.98㎡ 2층 35.67㎡ 제2동 철근콘크리트조 (철근)콘크리트지붕 주차장 지하1층 42㎡	2010년5월14일 등기
2				건축법상 사용승인 받지 않은 건물임
3	2011년8월29일	경기도 화성시 서신면 장외리 164-7, 164-8, 164-11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트지붕 2층 단독주택 1층 99.98㎡ 2층 35.67㎡ 부속건물 지1층 42㎡	신청착오

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	소유권보존			소유자 이선미 630113-2*****

열람일시 : 2012년01월05일 10시59분30초

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				경기도 화성시 남양동 2001 대광파인벨리 110-304 부동산가압류등기 촉탁으로 인하여 2010년5월14일 등기
1-1	1번등기명의인표시변경	2011년4월14일 제58883호	2010년7월1일 전거	이선미의 주소 경기도 화성시 남양동 1856-87, 2층
2	가압류	2010년5월14일 제67994호	2010년5월14일 수원지방법원의 가압류 결정(2010카단3485)	청구금액 금50,000,000원 채권자 박영희 서울특별시 금천구 독산동 1057-35
3	2번가압류등기말소	2010년5월28일 제73897호	2010년5월19일 해제	
4	압류	2010년10월11일 제138819호	2010년10월6일 압류(세정과 44422)	관리자 화성시
5	강제경매개시결정	2011년3월10일 제35251호	2011년3월9일 수원지방법원의 강제경매개시결정(2011 타경10005)	채권자 방기평 서울특별시 관악구 남현동 1083-8
6	4번압류등기말소	2011년4월4일 제52262호	2011년4월4일 해제	
7	5번강제경매개시결정등기말소	2011년4월18일 제60044호	2011년4월11일 취하	
8	소유권이전	2011년8월29일	2011년8월10일	소유자 장영문 670214-1*****

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
		제133339호	재산분할	경기도 안산시 상록구 일동 653-1
9	임의경매개시결정	2011년10월17일 제156769호	2011년10월17일 수원지방법원의 임의경매개시결정(2011 타경43869)	채권자 강은옥 서울특별시 강남구 압구정동 434 현대아파트 116-1004
10	압류	2011년11월21일 제177312호	2011년11월18일 압류(세정과-32689)	권리자 화성시

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	(1)근저당권설정	2010년5월18일 제68890호	2010년5월18일 추가설정계약	채권최고액 금300,000,000원 채무자 박영희 서울특별시 금천구 독산동 1057-35 근저당권자 박동우 461012-1***** 서울특별시 중랑구 신내동 396-13 공동담보목록 제2010-1211호
1	(2)근저당권설정	2010년5월18일 제68890호	2010년5월18일 추가설정계약	채권최고액 금300,000,000원 채무자 박영희 서울특별시 금천구 독산동 1057-35 근저당권자 강은옥 561027-2***** 서울특별시 강남구 압구정동 434 현대아파트 116-307 공동담보목록 제2010-1212호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
2	근저당권설정	2011년4월14일 제58884호	2011년4월13일 설정계약	채권최고액 금5,957,808원 채무자 이선미 경기도 화성시 남양동 1856-87, 2층 근저당권자 방기평 440306-1***** 서울특별시 관악구 봉천동 21-18 공동담보 토지 경기도 화성시 서신면 장외리 164-7 토지 경기도 화성시 서신면 장외리 164-8 토지 경기도 화성시 서신면 장외리 164-11

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 수원지방법원 화성등기소

열 램 용

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

*실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. *등기기록에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. *증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2012년01월05일 10시59분30초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

[건물] 경기도 화성시 서신면 장외리 164-7외 2필지

고유번호 1348-2010-009736

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
장영문 (소유자)	670214-1*****	단독소유	경기도 안산시 상록구 일동 653-1	8

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
9	임의경매개시결정	2011년10월17일 제156769호	채권자 강은옥	장영문
10	압류	2011년11월21일 제177312호	권리자 화성시	장영문

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	(1)근저당권설정	2010년5월18일 제68890호	채권최고액 금300,000,000원 근저당권자 박동우	장영문
1	(2)근저당권설정	2010년5월18일 제68890호	채권최고액 금300,000,000원 근저당권자 강은옥	장영문
2	근저당권설정	2011년4월14일 제58884호	채권최고액 금5,957,808원 근저당권자 방기평	장영문

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.