

등기부 등본 (말소사항 포함) - 건물



고유번호 2063-2004-000553

[건물] 광주광역시 북구 삼각동 812-6

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2004년4월30일	광주광역시 북구 삼각동 812-6	철근콘크리트구조 철근콘크리트지붕 3층 단독주택(다가구주택)근린생활시설 1층 소매점 125.58㎡ 2층 다가구주택(2가구)125.58㎡ 3층 다가구주택(1가구)125.58㎡	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	소유권보존	2004년4월30일 제26828호		소유자 주식회사현대부품 204311-0006657 전라남도 담양군 담양읍 백동리 437-4
1-1	1번등기명의인표시변경	2005년6월17일 제34598호	2005년3월15일 본점이전	주식회사현대부품의 주소 광주 북구 유동 1-22
1-2	1번등기명의인표시변경	2005년6월17일 제34599호	2005년3월24일 상호변경	주식회사현대부품의 성명(명칭) 주식회사부흥
2	압류	2004년12월20일 제75102호	2004년12월17일 압류(세무과-6426)	권리자 광주광역시북구
3	소유권이전청구권가등기	2005년6월17일 제34600호	2005년6월16일 매매예약	가등기권자 나금자 541130-2***** 광주 북구 중흥동 674-9

열람일시 : 2007년03월22일 오전 11시27분49초

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
3-1	3변가등기소유권이전청구권가 처분	2005년10월24일 제60559호	2005년10월19일 광주지방법원의 가처분결정(2005카단170 25)	피보전권리 사해행위 취소를 원인으로 한 가등기의말소등기 청구권 채권자 신용보증기금 114271-0001636 서울 마포구 공덕동 254-5 (광주지점) 금지사항 양도, 담보권설정, 기타 일체의 처분행위의 금지
3-2	3변가등기소유권이전청구권가 처분	2005년11월3일 제63260호	2005년10월31일 광주지방법원의 가처분결정(2005카단171 09)	피보전권리 사해행위 취소를 원인으로 한 원상회복청구권 채권자 기술신용보증기금 180171-0000028 부산 중구 중앙동 3가 1 (광주기술평가센터) 금지사항 양도, 담보권설정, 기타 일체의 처분행위의 금지
4	가압류	2005년7월28일 제42932호	2005년7월25일 광주지방법원의 가압류 결정(2005카단12590)	청구금액 금53,240,891원 채권자 주식회사광주은행 200111-0000053 광주 동구 대인동 7-12 (역전지점)
5	가압류	2005년7월28일 제42937호	2005년7월25일 광주지방법원의 가압류 결정(2005카단12591)	청구금액 금40,000,000원 채권자 신용보증기금 114271-0001636 서울 마포구 공덕동 254-5 (위업무수탁기관:주식회사광주은행(역전지점))
6	가압류	2005년8월1일 제43547호	2005년7월26일 광주지방법원의 가압류 결정(2005카단12675)	청구금액 금254,000,000원 채권자 신용보증기금 114271-0001636 서울 마포구 공덕동 254-5 (광주지점)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
7	가압류	2005년8월1일 제43554호	2005년7월27일 광주지방법원의 가압류 결정(2005카단12806)	청구금액 금30,000,000원 채권자 기술신용보증기금 180171-0000028 부산 중구 중앙동 4가 17-7 (광주지점)
8	압류	2005년8월26일 제48479호	2005년8월24일 압류(징세-10884)	권리자 국 처분청 북광주세무서
9	임의경매개시결정	2006년1월26일 제19390호	2006년1월20일 광주지방법원의 경매개시 결정(2006타경2344)	채권자 밀알신용협동조합 200141-0001488 광주 북구 누문동 7-1
10	3-2번가처분등기말소	2006년3월20일 제56507호	2006년3월15일 해제	
11	7번가압류등기말소	2006년3월21일 제57517호	2006년3월15일 해제	
12	압류	2006년3월29일 제64492호	2006년3월28일 압류(징수6508-41256)	권리자 근로복지공단광주지역본부

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	근저당권설정	2004년5월13일 제29362호	2004년5월13일 추가설정계약	채권최고액 금77,000,000원 채무자 주식회사현대부품

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				전라남도 담양군 담양읍 백동리 437-4 근저당권자 밀알신용협동조합 200141-0001488 광주 북구 누문동 7-1 공동담보 토지 광주광역시 북구 삼각동 812-6의 담보물에 추가
2	근저당권설정	2004년5월13일 제29363호	2004년5월13일 설정계약	채권최고액 금98,000,000원 채무자 주식회사현대부품 담양군 담양읍 백동리 437-4 근저당권자 밀알신용협동조합 200141-0001488 광주 북구 누문동 7-1 공동담보 토지 광주광역시 북구 삼각동 812-6

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 광주지방법원 등기국

열 램 용

* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2007년03월22일 오전 11시27분49초