

등기부 등본 (말소사항 포함) - 집합건물

서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제지하1층 제112호



고유번호 1103-2002-002318

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2002년5월23일	서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽	1층 430.96㎡ 2층 389.96㎡ 3층 389.96㎡ 4층 389.96㎡ 5층 389.96㎡ 6층 384.20㎡ 7층 236.60㎡ 8층 199.92㎡ 지하1층 487.96㎡ 지하2층 492.46㎡ 옥탑 45.45㎡	구분으로 인하여 서울특별시 중구 남창동 52-1에서 이기 도면편철장 제1책 259호	
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 중구 남창동 52-1		대	740.5㎡	2002년5월23일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2002년8월1일	제지하1층 제112호	철근콘크리트조 1.95㎡	구분으로 인하여 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제지하1층

열람일시 : 2006년11월23일 오후 2시44분31초

표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
				제비101호에서 이기 도면편철장 제1책397호
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항	
1	1 소유권대지권	740.5분의 1.095	2002년4월3일 대지권 2002년8월1일	
2			별도등기 있음 1토지(갑구50번 신탁등기) 2002년8월1일	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 1)	공유자전원지분전부이전	2002년2월26일 제10566호	2002년2월25일 신탁	수탁자 주식회사한국토지신탁 110111-1258220 서울 강남구 삼성동 144-25
				신탁 신탁원부 제8호
1-1 (전 1-1)	1번신탁등기변경			건물구분에따른 신탁원부변경 2002년5월23일 부가
				신탁원부 제153호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1-2 (전 1-2)	1번신탁등기변경			건물구분으로 인하여 신탁원부변경 2002년8월8일 부가 신탁원부 제469호 구분으로 인하여 순위 제1 내지 1-2번을 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제지하1층 제비101호에서 전사 접수 2002년8월1일 제44751호
1-3	1번신탁등기변경			2002년8월9일 부가 신탁원부 제480호
2	소유권이전	2002년10월21일 제65841호	2002년5월10일 매매	소유자 이엘리스 520927-6***** 경기도 고양시 일산구 일산동 1331-2 1번 신탁등기말소 원인 신탁재산의처분
2-1	2번등기명의인표시경정	2002년11월8일 제70904호	2002년10월21일 신청착오	이엘리스의 국적 미합중국인
3	압류	2004년9월3일 제44922호	2004년8월25일 압류(정세1212140-8953)	권리자 국 처분청 양천세무서
4	압류	2004년10월28일 제54867호	2004년10월25일 압류(3140098-010965)	관리자 서울특별시장권구

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
5	압류	2005년2월25일 제9075호	2005년2월23일 압류(세무13410-2965)	권리자 고양시일산구
6	4번압류등기말소	2005년5월27일 제28193호	2005년5월26일 해제	
7	임의경매개시결정	2006년5월2일 제24742호	2006년4월27일 서울중앙지방법원의 경매개시 결정(2006타경14449)	채권자 중소기업은행 110135-0000903 서울 중구 을지로2가 50 (여신관리부)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 1)	(1)근저당권설정	2002년1월10일 제1469호	2002년1월7일 설정계약	채권최고액 금2,550,000,000원 채무자 박태성 서울 중구 남대문로5가 17-2 근저당권자 주식회사진흥상호신용금고 110111-0112724 서울 중구 북창동 93-52 (본점영업부) 공동담보 토지 서울특별시 중구 남창동 52-1
1-1 (전 1-1)	1번(1)등기명의인표시변경	2002년5월23일 제30555호	2002년3월19일 상호변경	주식회사진흥상호신용금고의 성명(명칭) 진흥상호저축은행주식회사 공동담보 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제지하2층 제바201호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				제1층 제101호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제2층 제201호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제3층 제301호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제4층 제401호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제5층 제501호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제6층 제601호
1-10 (전 1-10)	1번(1)근저당권공동담보일부소멸			토지 서울 중구 남창동 52-1 토지 대지권등기로 인하여 2002년5월23일 부가
1-25 (전 1-25)	1번(1)근저당권변경			공동담보목록 제52호 2002년8월5일 부가
1 (전 1)	(2)근저당권설정	2002년1월10일 제1469호	2002년1월7일 설정계약	채권최고액 금2,550,000,000원 채무자 최원철 서울 구로구 구로동 23,24 구로우성아파트 2-705 근저당권자 주식회사진흥상호신용금고 110111 0112724 서울 중구 북창동 93-52 (본점영업부) 공동담보 토지 서울특별시 중구 남창동 52-1
1-2	1번(2)등기명의인표시변경	2002년5월23일	2002년3월19일	주식회사진흥상호신용금고의 성명(명칭)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
(전 1 2)		제30555호	상호변경	권홍상호지축은행주식회사 공동담보 건물 서울특별시 중구 남창동 52 1 코코클럽 제지하2층 제비201호 건물 서울특별시 중구 남창동 52 1 코코클럽 제1층 제101호 건물 서울특별시 중구 남창동 52 1 코코클럽 제2층 제201호 건물 서울특별시 중구 남창동 52 1 코코클럽 제3층 제301호 건물 서울특별시 중구 남창동 52 1 코코클럽 제4층 제401호 건물 서울특별시 중구 남창동 52 1 코코클럽 제5층 제501호 건물 서울특별시 중구 남창동 52 1 코코클럽 제6층 제601호
1 11 (전 1 11)	1번(2)근저당권공동담보일부소 멸			토지 서울 중구 남창동 52 1 토지 대지권등기로 인하여 2002년5월23일 부가
1 19 (전 1 19)	1번(2)근저당권변경			공동담보목록 제52호 . 2002년8월5일 부가
1 (전 1)	(3)근저당권설정	2002년1월10일 제1469호	2002년1월7일 설정계약	채권최고액 금2,550,000,000원 채무자 최홍길 김천시 아포읍 국사리 63 8 근저당권자 주식회사진홍상호신용금고 110111 0112724 서울 중구 북창동 93 52

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				(본점영업부) 공동담보 토지 서울특별시 중구 남창동 52-1
1-3 (전 1-3)	1번(3)등기명의인표시변경	2002년5월23일 제30555호	2002년3월19일 상호변경	주식회사진흥상호신용금고의 성명(명칭) 진흥상호저축은행주식회사 공동담보 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제지하2층 제비201호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제1층 제101호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제2층 제201호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제3층 제301호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제4층 제401호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제5층 제501호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제6층 제601호
1-12 (전 1-12)	1번(3)근저당권공동담보일부소멸			토지 서울 중구 남창동 52-1 토지 대지권등기로 인하여 2002년5월23일 부가
1-20 (전 1-20)	1번(3)근저당권변경			공동담보목록 제52호 . 2002년8월5일 부가
1	(4)근저당권설정	2002년1월10일	2002년1월7일	채권최고액 금2,550,000,000원

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
(전 1)		제1469호	설정계약	채무자 김남옥 서울 중구 남대문로5가 17 2 근저당권자 주식회사진흥상호신용금고 110111 0112724 서울 중구 북창동 93 52 (본점영업부) 공동담보 토지 서울특별시 중구 남창동 52 1
1 4 (전 1 4)	1번(4)등기명의인표시변경	2002년5월23일 제30555호	2002년3월19일 상호변경	주식회사진흥상호신용금고의 성명(명칭) 진흥상호저축은행주식회사 공동담보 건물 서울특별시 중구 남창동 52 1 코코클럽 제지하2층 제바201호 건물 서울특별시 중구 남창동 52 1 코코클럽 제1층 제101호 건물 서울특별시 중구 남창동 52 1 코코클럽 제2층 제201호 건물 서울특별시 중구 남창동 52 1 코코클럽 제3층 제301호 건물 서울특별시 중구 남창동 52 1 코코클럽 제4층 제401호 건물 서울특별시 중구 남창동 52 1 코코클럽 제5층 제501호 건물 서울특별시 중구 남창동 52 1 코코클럽 제6층 제601호
1 13 (전 1 13)	1번(4)근저당권공동담보일부소멸			토지 서울 중구 남창동 52 1 토지 대지권등기로 인하여 2002년5월23일 부기
1 21	1번(4)근저당권변경			공동담보목록 제52호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
(전 1-21)				2002년8월5일 부가
1 (전 1)	(5)근저당권설정	2002년1월10일 제1469호	2002년1월7일 설정계약	채권최고액 금2,550,000,000원 채무자 전재환 성남시 수정구 단대동 123 정원이파트 1-301 근저당권자 주식회사진흥상호신용금고 110111 0112724 서울 중구 북창동 93-52 (본점영업부) 공동담보 토지 서울특별시 중구 남창동 52-1
1-5 (전 1-5)	1번(5)등기명의인표시변경	2002년5월23일 제30555호	2002년3월19일 상호변경	주식회사진흥상호신용금고의 성명(명칭) 진흥상호저축은행주식회사 공동담보 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제지하2층 제비201호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제1층 제101호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제2층 제201호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제3층 제301호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제4층 제401호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제5층 제501호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제6층 제601호
1-14	1번(5)근저당권공동담보일부소			토지 서울 중구 남창동 52-1 토지 대지권등기로 인하여

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
(전 1-14)	별			2002년5월23일 부가
1-22 (전 1-22)	1번(5)근저당권변경			공동담보목록 제52호 2002년8월5일 부가
1 (전 1)	(6)근저당권설정	2002년1월10일 제1469호	2002년1월7일 설정계약	채권최고액 금2,550,000,000원 채무자 박홍석 서울 서대문구 북아현동 159-6 근저당권자 주식회사진흥상호신용금고 110111-0112724 서울 중구 북창동 93-52 (본점영업부) 공동담보 토지 서울특별시 중구 남창동 52-1
1-6 (전 1-6)	1번(6)등기명의인표시변경	2002년5월23일 제30555호	2002년3월19일 상호변경	주식회사진흥상호신용금고의 성명(명칭) 진흥상호저축은행주식회사 공동담보 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제지하2층 제바201호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제1층 제101호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제2층 제201호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제3층 제301호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제4층 제401호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제5층 제501호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제6층 제601호
1-15 (전 1-15)	1번(6)근저당권공동담보일부소멸			토지 서울 중구 남창동 52-1 토지 대지권등기로 인하여 2002년5월23일 부가
1-23 (전 1-23)	1번(6)근저당권변경			공동담보목록 제52호 2002년8월5일 부가
1 (전 1)	(7)근저당권설정	2002년1월10일 제1469호	2002년1월7일 설정계약	채권최고액 금2,550,000,000원 채무자 박홍강 서울 마포구 아현동 85-440, 4-402 근저당권자 주식회사진흥상호신용금고 110111-0112724 서울 중구 북창동 93-52 (본점영업부) 공동담보 토지 서울특별시 중구 남창동 52-1
1-7 (전 1-7)	1번(7)등기명의인표시변경	2002년5월23일 제30555호	2002년3월19일 상호변경	주식회사진흥상호신용금고의 성명(명칭) 진흥상호저축은행주식회사 공동담보 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제지하2층 제비201호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제1층 제101호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제2층 제201호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제3층 제301호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제4층 제401호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제5층 제501호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제6층 제601호
1-16 (전 1-16)	1번(7)근저당권공동담보일부소 멸			토지 서울 중구 남창동 52-1 토지 대지권등기로 인하여 2002년5월23일 부가
1-24 (전 1-24)	1번(7)근저당권변경			공동담보목록 제52호 . 2002년8월5일 부가
1 (전 1)	(8)근저당권설정	2002년1월10일 제1469호	2002년1월7일 설정계약	채권최고액 금2,550,000,000원 채무자 김정갈 전남 함평군 대동면 백호리 155 근저당권자 주식회사진흥상호신용금고 110111-0112724 서울 중구 북창동 93-52 (본점영업부) 공동담보 토지 서울특별시 중구 남창동 52-1
1-8 (전 1-8)	1번(8)등기명의인표시변경	2002년5월23일 제30555호	2002년3월19일 상호변경	주식회사진흥상호신용금고의 성명(명칭) 진흥상호저축은행주식회사 공동담보 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제지하2층 제바201호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제1층 제101호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제2층 제201호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제3층 제301호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제4층 제401호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제5층 제501호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제6층 제601호
1-17 (전 1-17)	1번(8)근저당권공동담보일부소멸			토지 서울 중구 남창동 52-1 토지 대지권등기로 인하여 2002년5월23일 부가
1-27 (전 1-27)	1번(8)근저당권변경			공동담보목록 제52호 2002년8월5일 부가
1 (전 1)	(9)근저당권설정	2002년1월10일 제1469호	2002년1월7일 설정계약	채권최고액 금2,550,000,000원 채무자 김옥수 서울 구로구 구로동 23,24 구로우성아파트 2-705 근저당권자 주식회사진흥상호신용금고 110111-0112724 서울 중구 북창동 93-52 (본점영업부) 공동담보 토지 서울특별시 중구 남창동 52-1
1-9 (전 1-9)	1번(9)등기명의인표시변경	2002년5월23일 제30555호	2002년3월19일 상호변경	주식회사진흥상호신용금고의 성명(명칭) 진흥상호지축은행주식회사

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				공동담보 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제지하2층 제바201호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제1층 제101호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제2층 제201호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제3층 제301호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제4층 제401호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제5층 제501호 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제6층 제601호
1-18 (전 1-18)	1번(9)근저당권공동담보일부소멸			토지 서울 중구 남창동 52-1 토지 대지권등기로 인하여 2002년5월23일 부가
1-26 (전 1-26)	1번(9)근저당권변경			공동담보목록 제52호 2002년8월5일 부가 구분으로 인하여 순위 제1 내지 1-27번을 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제지하1층 제바101호에서 전사 접수 2002년8월1일 제44751호
2	1번(1)근저당권설정등기말소	2002년10월21일	2002년10월21일	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
		제65823호	일부포기	
3	1번(2)근저당권설정등기말소	2002년10월21일 제65824호	2002년10월21일 일부포기	
4	1번(3)근저당권설정등기말소	2002년10월21일 제65825호	2002년10월21일 일부포기	
5	1번(4)근저당권설정등기말소	2002년10월21일 제65826호	2002년10월21일 일부포기	
6	1번(5)근저당권설정등기말소	2002년10월21일 제65827호	2002년10월21일 해지	
7	1번(6)근저당권설정등기말소	2002년10월21일 제65828호	2002년10월21일 일부포기	
8	1번(7)근저당권설정등기말소	2002년10월21일 제65829호	2002년10월21일 일부포기	
9	1번(8)근저당권설정등기말소	2002년10월21일 제65830호	2002년10월21일 일부포기	
10	1번(9)근저당권설정등기말소	2002년10월21일 제65831호	2002년10월21일 일부포기	
11	근저당권설정	2002년10월21일 제65855호	2002년10월21일 설정계약	채권최고액 금79,400,000원 채무자 아엘라스 경기도 고양시 일산구 일산동 1331-2

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울 중구 을지로2가 50 (구로3공단지점) 공동담보 건물 서울특별시 중구 남창동 52-1 코코클럽 제지하1층 제113호
11-1	11번근저당권경정	2002년11월11일 제71265호	2002년10월21일 신청착오	이엘리스의 성명(명칭) 미합중국인 이엘리스

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 중부등기소

열 램 용

* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 gaps 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2006년11월23일 오후 2시44분31초