

등기부 등본 (말소사항 포함) - 건물



[건물] 인천광역시 중구 을왕동 903-12 에이동

고유번호 1241-2008-003121

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2008년9월19일	인천광역시 중구 을왕동 903-12 에이동	벽돌조 기타지붕 단층 제1종근린생활시설 97.5㎡	도면편철장 313호

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	소유권보존	2008년9월19일 제43071호		소유자 문현규 660821-1***** 인천광역시 중구 을왕동 903-12
2	압류	2009년2월23일 제6426호	2009년2월23일 압류(세무과 2410)	관리자 인천광역시중구
3	2번압류등기말소	2009년4월1일 제12476호	2009년4월1일 해제	
4	가압류	2009년10월8일 제44690호	2009년10월8일 인천지방법원의 가압류 결정(2009카단15410)	청구금액 금71,400,000 원 채권자 김영거 경기도 용인시 기흥구 청덕동 8 호반베르디움 803-1902 박정남 서울특별시 노원구 중계동 576 현대아파트 101-306

열람일시 : 2011년04월23일 23시14분31초

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
5	가압류	2009년11월5일 재50650호	2009년11월5일 인천지방법원의 가압류결정(2009카단303-12)	청구금액 금120,000,000 원 채권자 최유호 서울 금천구 가산동 345-30 에이스테크노 9차 5층 504호 유빌영진스타
6	가압류	2009년11월12일 재52065호	2009년11월11일 인천지방법원의 가압류결정(2009카단169-69)	청구금액 금60,000,000 원 채권자 최성진 파주시 교하읍 한빛마을 휴먼빌아파트 210동 1501호
7	가압류	2009년11월25일 재54152호	2009년11월25일 인천지방법원의 가압류결정(2009카단303-55)	청구금액 금165,000,000 원 채권자 유용희 인천 부평구 부평동 70-125 동아아파트 21-1403
8	가압류	2009년11월25일 재54164호	2009년11월24일 인천지방법원의 가압류결정(2009카단170-52)	청구금액 금60,000,000 원 채권자 유용은 인천 부평구 부평동 70-125 동아아파트 21-1403
9	가압류	2009년12월18일 재58102호	2009년12월18일 인천지방법원의 가압류 결정(2009카단30487)	청구금액 금410,000,000 원 채권자 정건용 서울특별시 양천구 목동 목동아파트 509-703 김상범 서울특별시 도봉구 쌍문동 75-54
10	가압류	2010년11월30일 제52246호	2010년11월29일 인천지방법원의	청구금액 금17,000,000 원 채권자 채숙이 640427-2*****

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
			가압류결정(2010카단14617)	인천 중구 운남동 111-1
11	7번가압류등기말소	2010년12월2일 제52819호	2010년11월23일 해 제	
12	9번가압류등기말소	2010년12월2일 제52820호	2010년11월23일 해 제	
13	8번가압류등기말소	2010년12월2일 제52822호	2010년11월23일 해 제	
14	6번가압류등기말소	2010년12월2일 제52823호	2010년11월23일 해 제	
15	5번가압류등기말소	2010년12월2일 제52824호	2010년11월23일 해 제	
16	4번가압류등기말소	2010년12월6일 제53318호	2010년11월26일 해 제	
17	가압류	2011년1월17일 제1881호	2011년1월13일 인천지방법원의 가압류결정(2011카단418)	청구금액 금10,046,615 원 채권자 박기열 781227-1***** 인천 중구 운남동 487-2 하늘연가 나동 201호
18	임의경매개시결정	2011년2월11일 제6064호	2011년2월11일 인천지방법원의 임의경매개시결정(2011	채권자 남인천신용협동조합 124246-0000663 인천 부평구 십정동 300-22

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
			타경6870)	
19	압류	2011년3월17일 제10732호	2011년3월16일 압류(자격징수부-1286)	권리자 국민건강보험공단 111471-0008863 서울시 마포구 독막길 24(염리동 168-9) (인천중부지사)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	근저당권설정	2009년3월31일 제12072호	2009년3월31일 설정계약	채권최고액 금1,391,000,000원 채무자 문 현 규 인천 중구 을왕동 903-12 근저당권자 남인천신용협동조합 124246-0000663 인천광역시 부평구 십정동 300-22 공동담보목록 제2009-169호
2	근저당권설정	2009년6월2일 제21895호	2009년6월2일 설정계약	채권최고액 금420,000,000원 채무자 문현규 인천광역시 중구 을왕동 903-12 근저당권자 유용출 560516-1***** 경기도 부천시 원미구 상동 550-1 행복한마을 2401-1602 공동담보목록 제2009-274호
3	근저당권설정	2010년4월27일 제18817호	2010년4월27일 설정계약	채권최고액 금110,000,000원 채무자 문현규 인천광역시 중구 을왕동 903-12

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				근저당권자 권순태 540105-1***** 서울특별시 송파구 삼전동 69-502 공동담보 토지 인천광역시 중구 을왕동 903-12 건물 인천광역시 중구 을왕동 903-12 비동 토지 인천광역시 중구 운남동 487-2
4	근저당권설정	2010년5월18일 제21584호	2010년5월17일 설정계약	채권최고액 금600,000,000원 채무자 문현규 인천광역시 중구 을왕동 903-12 근저당권자 류재빈 730804-1***** 인천광역시 중구 남북동 67-21 공동담보목록 제2010-309호
5	2번근저당권설정등기말소	2010년11월23일 제51191호	2010년11월19일 해지	
6	3번근저당권설정등기말소	2010년11월23일 제51192호	2010년11월19일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 인천지방법원 동인천등기소

* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2011년04월23일 23시14분31초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 등기부상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 등기부를 필히 확인하시기 바랍니다.

[건물] 인천광역시 중구 을왕동 903-12 에이동

고유번호 1241-2008-003121

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
문현규 (소유자)	660821-1*****	단독소유	인천광역시 중구 을왕동 903-12	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
10	가압류	2010년11월30일 제52246호	청구금액 금17,000,000 원 채권자 채숙이	문현규
17	가압류	2011년1월17일 제1881호	청구금액 금10,046,615 원 채권자 박기열	문현규
18	임의경매개시결정	2011년2월11일 제6064호	채권자 남인천신용협동조합	문현규
19	압류	2011년3월17일 제10732호	권리자 국민건강보험공단	문현규

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2009년3월31일 제12072호	채권최고액 금1,391,000,000원 근저당권자 남인천신용협동조합	문현규
4	근저당권설정	2010년5월18일 제21584호	채권최고액 금600,000,000원 근저당권자 류재빈	문현규

[참 고 사 항]

- 가. 부동산 등기부에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.