

등기부 등본 (말소사항 포함) - 집합건물



고유번호 1146-2003-000082

[집합건물] 서울특별시 강남구 논현동 161 제2층 제203호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2003년1월2일	서울특별시 강남구 논현동 161	철근콘크리트조 평슬라브지붕 6층 근린생활시설 1층 260.01㎡ 2층 260.01㎡ 3층 260.01㎡ 4층 260.01㎡ 5층 194.56㎡ 6층 124.96㎡ 지하층 353.68㎡	구분으로 인하여 서울특별시 강남구 논현동 161에서 이기 도면편철장 1책 16장	
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 강남구 논현동 161		대	523.3㎡	2003년1월2일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2003년1월2일	제2층 제203호	철근콘크리트조 40.163㎡	구분으로 인하여 서울특별시 강남구 논현동 161에서 이기 도면편철장 1책 16장

열람일시 : 2007년04월10일 오전 11시43분39초

(대지권의 표시)			
표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1 소유권대지권	523.3분의 15.4	1992년7월10일 대지권 2003년1월2일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 2)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45200호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 52.002 임해중 560112-1***** 서울 강남구 논현동 161-1 남경 203호
2 (전 3)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45201호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 52.002 이옥순 670306-2***** 서울 강남구 논현동 161-1 204호
3 (전 4)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45202호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 52.002 이정순 590404-2***** 서울 강남구 논현동 161-1 302호
4 (전 5)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45203호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 52.002 이은구 361226-1***** 서울 동대문구 답십리동 12-91
5 (전 6)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45204호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 52.002 최용균 600515-1***** 서울 강남구 논현동 161 남경빌라 303호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
6 (전 7)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45205호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 52.002 이숙자 461204-2***** 경남 함양군 안의면 황곡리 189-2
7 (전 10)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45208호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 52.002 안미자 420320-2***** 서울 강남구 논현동 161-1 남경 401호
8 (전 11)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45209호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 52.002 신평남 510614-1***** 서울 강남구 논현동 161-1 502호
9 (전 13)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45211호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 52.002 송순례 620415-2***** 서울 강남구 논현동 161 남경 505호
10 (전 14)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45212호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 52.002 김윤희 640812-1***** 서울 송파구 가락동 479 가락시영아파트 96-403
11 (전 15)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45213호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 52.002 신원철 581029-1***** 서울 강남구 논현동 161 301호
12 (전 16)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45214호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 104.004 우종일 411204-1***** 서울 강남구 논현동 161 501호
13	김자범지분일부이전	1995년7월21일	1995년6월10일	공유자 지분 1713.24분의 27.867

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
(전 18)		제45216호	매매	조지성 420327-1***** 서울 강남구 논현동 188-23
14 (전 19)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45217호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 27.867 윤순자 591218-2***** 서울 강남구 논현동 164-12
15 (전 20)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45218호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 27.867 이종재 520829-1***** 서울 강남구 논현동 265-19
16 (전 21)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45219호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 27.867 전근석 600924-1***** 서울 강남구 논현동 179-7 유일빌라 1동 201호
17 (전 22)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45220호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 27.867 송주상 590423-1***** 서울 강남구 논현동 161 404호
18 (전 23)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45221호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 15.925 김난이 461218-2***** 서울 강남구 논현동 139-26 101호
19 (전 25)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45223호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 141.47 이화봉 521216-1***** 서울 강남구 논현동 161 남경302호
20 (전 26)	김자범지분일부이전	1995년7월21일 제45224호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 39.205 백순기 570129-2*****

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				서울 강남구 논현동 161-6
21 (전 27)	김자범지분전부이전	1995년7월21일 제45225호	1995년6월10일 매매	공유자 지분 1713.24분의 177.059 김승남 570401-1***** 서울 강남구 논현동 161-6
22 (전 28)	1번임해중지분1713.24분지52.0 02전부이전청구권가등가	1995년10월30일 제67609호	1995년8월10일 매매예약	권리자 김승남 570401-1***** 서울 강남구 논현동 161-6
22-1 (전 28-1)	22번가등기소유권이전청구권가 압류	2002년1월26일 제11416호	2001년12월28일 서울지방법원의정부지원 의 가압류 결정(2001카단12641)	청구금액 금27,218,664원 채권자 영북농업협동조합 115436-0000075 경기도 포천군 영북면 운천리 512-60
23 (전 29)	20번백순기지분소유권이전청구 권가등기	1996년5월7일 제32563호	1996년5월6일 매매예약	권리자 윤정순 590427-2***** 서울 서초구 반포동 주공아파트 319동 103호
24 (전 32)	21번김승남지분일부이전	1998년10월21일 제68223호	1998년10월12일 일부매매	공유자 지분 1713.24분의 15.925 민부기 470121-1***** 서울 강남구 논현동 145-11
25 (전 34)	전12번임점순지분전부이전	1999년3월30일 제27274호	1999년3월25일 매매	공유자 지분 1713.24분의 52.002 박영자 370113-2***** 서울 강남구 논현동 161 다가구 503호
26 (전 35)	전17번안강자지분전부이전	1999년5월26일 제45890호	1999년4월19일 매매	공유자 지분 1713.24분의 52.002 오동원 650614-1***** 서울 노원구 월계동 17 아파트 15-1304

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
27 (전 41)	전31번윤봉조지분전부이전	2000년7월7일 제53635호	2000년7월3일 매매	공유자 지분 1713.24분의 52.002 김병옥 421110-1***** 서울시 강남구 논현동 161 404호
28 (전 45)	4번이은구지분전부이전	2000년11월2일 제84854호	2000년9월19일 협의분할에 의한 상속	공유자 지분 1713.24분의 52.002 이일복 680525-1***** 서울 강남구 논현동 161
29 (전 46)	전8번윤봉조지분전부이전	2000년11월20일 제88909호	2000년10월27일 매매	공유자 지분 1713.24분의 52.002 조은정 721008-2***** 서울 강남구 논현동 161, 405호
30 (전 48)	21번김승남지분1713.24분의161 .134 중 일부(1713.24분의15.925)이전 청구권가등기	2001년4월23일 제33741호	2001년4월20일 매매예약	권리자 지분 1713.24분의 15.925 강지호 501227-1***** 서울 강남구 논현동 104-5 동현빌라 102호
	21번김승남지분1713.24분의161 .134 중 일부(1713.24분의15.925)이전	2001년12월17일 제121308호	2001년4월20일 매매	공유자 지분 1713.24분의 15.925 강지호 501227-1***** 서울 강남구 논현동 104-5 동현빌라 102호
31 (전 49)	21번김승남지분1713.24분의161 .134 중 일부(1713.24분의52.002)이전 청구권가등기	2001년4월23일 제33742호	2001년4월20일 매매예약	권리자 지분 1713.24분의 52.002 김니바 731107-2***** 서울 강남구 논현동 161 601호
	21번김승남지분1713.24분의161 .134 중 일부(1713.24분의52.002)이전	2002년1월23일 제9590호	2001년4월20일 매매	공유자 지분 1713.24분의 52.002 정진원 690514-1***** 서울 송파구 송파동 177-9 호안빌라 가동 202호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
31-1 (전 49-1)	31번소유권이전청구권 김나비지분전부이전	2002년1월23일 제9589호	2001년1월21일 양도	권리자 정진원 690514-1***** 서울 송파구 송파동 177-9 호안빌라 가동 202호
32 (전 50)	21번김승남지분1713.24분의161 .134 중 일부(1713.24분의93.207)이전 청구권가등기	2001년4월23일 제33743호	2001년4월20일 매매예약	권리자 지분 1713.24분의 93.207 김나비 721107-2***** 서울 강남구 논현동 161 601호
	21번김승남지분1713.24분의161 .134 중 일부(1713.24분의93.207)이전	2001년8월31일 제82979호	2001년4월20일 매매	공유자 지분 1713.24분의 93.207 김나비 721107-2***** 서울 강남구 논현동 161 601호
33 (전 54)	전24번김경남지분, 20번백순기지분, 21번김승남지분가압류	2001년9월5일 제84509호	2001년8월31일 서울지방법원 남부지원의 가압류 결정(2001카단15913)	청구금액 금8,631,349원 채권자 롯데제과주식회사 110111-0076300 서울 영등포구 양평동 4가23
33-1 (전 54-1)	33번가압류변경	2001년12월14일 제120741호	2001년12월14일 임의경매로 인한 낙찰	목적 20번백순기지분, 21번김승남지분가압류
33-1-1 (전 54-1-1)	33-1번가압류직권말소통지			직권말소통지 2001년12월26일
33-2 (전 54-2)	33번가압류직권말소통지			직권말소통지 2002년1월24일

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
33-3 (전 54-3)	33번가압류변경			목적 20번백순기지분가압류 가등기에 기한 본등기로 인하여 2002년3월30일 등기
34 (전 57)	20번백순기지분압류	2001년11월19일 제110544호	2001년11월13일 압류(세이13410-11851-1 17)	권리자 서울특별시강남구(세무2과)
35 (전 58)	전1번김병옥지분전부이전	2001년12월1일 제115594호	2001년11월1일 매매	공유자 지분 1713.24분의 52.002 김동진 550820-1***** 서울 강남구 논현동 161, 202호
36 (전 62)	전24번김경남지분전부이전	2001년12월14일 제120741호	2001년12월14일 임의경매로 인한 낙찰	공유자 지분 1713.24분의 212.208 이화봉 521216-1***** 서울 강남구 논현동 161 남경-302호
37 (전 65)	20번백순기지분, 21번김승남지 분가압류	2001년12월29일 제128167호	2001년12월26일 서울지방법원의정부지원 의 가압류 결정(2001카단12534)	청구금액 금27,218,664원 채권자 영북농업협동조합 경기 포천군 영북면 운천리 512-60
37-1 (전 65-1)	37번가압류직권말소통지			직권말소통지 2002년1월24일
37-2 (전 65-2)	37번가압류변경			가등기에 기한 본등기로 인하여 2002년3월30일 등기

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
37-2-1 (전 65-2-1)	37-2번변경등기경정			목적 26번백순기지분가압류 착오발견 2003년1월2일 등기
38 (전 66)	전9번이철우지분전부이전	2002년2월2일 제15284호	2001년12월31일 매매	공유자 지분 1713.24분의 52.002 김태숙 640206-2***** 군포시 당동 733-5
39 (전 67)	14번윤순자지분전부이전	2002년2월9일 제19227호	2002년2월8일 매매	공유자 지분 1713.24분의 27.867 엄운섭 570310-1***** 서울 강남구 논현동 167-30 4층
40 (전 70)	22번가등기말소	2002년10월9일 제121948호	2001년12월10일 해제	
41 (전 71)	1번임해중지분가압류	2002년11월14일 제135995호	2002년11월11일 서울지방법원 서부지원의 가압류 결정(2002카단16208)	청구금액 금23,538,822원 채권자 신용보증기금 114271-0001636 서울 마포구 공덕동 254-5 (영등포지점)
42 (전 72)	32번김나비지분1713.24분의93. 207 중 일부(1713.24분의39.205)이전	2003년1월2일 제88호	2002년9월9일 매매	공유자 지분 1713.24분의 39.205 백순기 570129-2***** 서울 강남구 논현동 161-6
				구분으로 인하여 순위 제1 내지 42번을 서울특별시 강남구 논현동 161에서 전사 접수 2003년1월2일 제88호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
43	1번임해중을 제외한 공유자전원지분전부이전	2003년1월2일 제111호	2002년9월9일 공유물 분할	소유자 임해중 560112-1***** 서울 강남구 논현동 161 남경 203호
44	강제경매개시결정	2004년3월13일 제19118호	2004년3월10일 서울중앙지방법원의 강제경매개시결정(2004 타경7836)	채권자 신용보증기금 114271-0001636 서울 마포구 공덕동 254-5 (당산지점)

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 강남등기소

열 램 용

* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2007년04월10일 오전 11시43분39초