

등기부 등본 (말소사항 포함) - 토지



고유번호 1144-1996-139398

[토지] 서울특별시 성북구 성북동 226-90

【 표 제 부 】 (토지의 표시)					
표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 3)	1978년9월13일	서울특별시 성북구 성북동 226-90	임야	1438㎡	
					부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 01월 19일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 1)	대법원규칙제527호에의한전사 이전	1973년6월21일 제26043호	1973년6월2일 재무부장관결정	소유자 동해생명보험주식회사 서울특별시 중구 명동2가 92-3
2 (전 1)	일부이전	1975년2월14일 제4612호	1974년12월31일 일부매매	공유자 지분 500분의 22 김영례 서울특별시 성북구 성북동 217
2-1	2번등기명의인표시변경		1996년3월20일 전거	김영례의 주소 인천 남구 관교동 13-10 삼환아파트 201-906 2004년6월14일 부기
3 (전 2)	공유지분일부이전	1975년2월24일 제6107호	1974년12월30일 공유지분일부매매	공유자 지분 500분의 13 진성학

열람일시 : 2007년04월12일 오후 1시45분17초

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				서울특별시 성북구 성북동 217 이전할지분 500분지478 동해생명보험 주식회사 지분중 13
4 (전 4)	공유지분일부이전	1975년2월24일 제6109호	1974년12월30일 공유지분일부매매	공유자 지분 500분의 28 정복섭 서울 성북구 성북동 226-19 이전할지분 500분지465 동해생명보험 주식회사 지분중 28
5 (전 6)	공유지분일부이전	1975년2월24일 제6111호	1974년12월30일 공유지분일부매매	공유자 지분 500분의 20 박경서 서울특별시 성북구 성북동 217 이전할지분 500분지 437 동해생명보험 주식회사 지분중 20
6 (전 8)	공유지분일부이전	1975년2월24일 제6113호	1974년12월30일 공유지분일부매매	공유자 지분 500분의 60 이주철 서울 성북구 성북동 226-90 이전할지분 500분지 417 동해생명보험 주식회사 지분중 60
7 (전 10)	공유지분일부이전	1975년2월24일 제6115호	1974년12월30일 공유지분일부매매	공유자 지분 500분의 23 김길중 서울특별시 성북구 성북동 217 이전할지분 500분지 357 동해생명보험 주식회사 지분중 23
8	공유지분일부이전	1975년2월24일	1974년12월30일	공유자 지분 500분의 9

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
(전 12)		제6117호	공유지분일부매매	홍창표 서울특별시 강남구 잠실2동 시영아파트 116동 57호 이전할지분 500분지 334 동해생명보험 주식회사 지분중 9
9 (전 14)	공유지분일부이전	1975년2월24일 제6119호	1974년12월30일 공유지분일부매매	공유자 지분 500분의 23 김용석 서울 성북구 장위동 199-21 이전할지분 500분지 325 동해생명보험 주식회사 지분중 23
10 (전 16)	공유지분일부이전	1975년2월24일 제6121호	1974년12월30일 공유지분일부매매	공유자 지분 500분의 41 강석두 서울특별시 성북구 성북동 217 이전할지분 500분지 302 동해생명보험 주식회사 지분중 41
11 (전 18)	공유지분일부이전	1975년2월24일 제6123호	1974년12월30일 공유지분일부매매	공유자 지분 500분의 12 진성봉 서울특별시 성북구 성북동 217 이전할지분 500분지 261 동해생명보험 주식회사 지분중 12
12 (전 20)	공유지분일부이전	1975년2월24일 제6125호	1974년12월30일 공유지분일부매매	공유자 지분 500분의 35 이범호 서울특별시 성북구 성북동 3-119 이전할지분 500분지 249 동해생명보험 주식회사 지분중 35

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
13 (전 22)	공유지분일부이전	1975년2월24일 제6127호	1974년12월30일 공유지분일부매매	공유자 지분 500분의 11 김천돌 성남시 성남동 417-16 이전할지분 500분지 214 동해생명보험 주식회사 지분중 11
14 (전 24)	공유지분일부이전	1975년2월24일 제6129호	1974년12월30일 공유지분일부매매	공유자 지분 500분의 35 임명재 서울특별시 성북구 성북동 210-1 이전할지분 500분지 203 동해생명보험 주식회사 지분중 35
15 (전 26)	공유지분일부이전	1975년2월24일 제6131호	1974년12월30일 공유지분일부매매	공유자 지분 500분의 12 정삼중 서울특별시 성북구 성북동 217 이전할지분 500분지 168 동해생명보험 주식회사 지분중 12
16 (전 28)	공유지분일부이전	1975년2월24일 제6133호	1974년12월30일 공유지분일부매매	공유자 지분 500분의 43 문남진 서울특별시 성북구 돈암동 407-69 이전할지분 500분지 156 동해생명보험 주식회사 지분중 43
17 (전 30)	공유지분일부이전	1975년2월24일 제6135호	1974년12월30일 공유지분일부매매	공유자 지분 500분의 28 서정학 서울특별시 성북구 성북동 217 이전할지분 500분지 113 동해생명보험 주식회사 지분중 28

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
18 (전 32)	공유지분일부이전	1975년2월24일 제6137호	1974년12월30일 공유지분일부매매	공유자 지분 500분의 42 안성찬 서울 성북구 성북동 226-90 이전할지분 500분지 85 동해생명보험 주식회사 지분중 42
19 (전 34)	공유지분일부이전	1975년2월24일 제6139호	1974년12월30일 공유지분일부매매	공유자 지분 500분의 9 이제덕 서울 노원구 월계동 272-36 이전할지분 500분지 43 동해생명보험 주식회사 지분중 9
20 (전 36)	공유지분일부이전	1975년2월24일 제6141호	1974년12월30일 공유지분일부매매	공유자 지분 500분의 17 천양춘 서울특별시 성북구 성북동 217 이전할지분 500분지 34 동해생명보험 주식회사 지분중 17
21 (전 38)	공유지분일부이전	1975년2월24일 제6143호	1974년12월30일 공유지분일부매매	공유자 지분 500분의 3 권종덕 서울특별시 성북구 성북동 217 이전할지분 500분지 17 동해생명보험 주식회사 지분중 3
21-1	21번등기명의인표시변경		2006년3월6일 선거	권종덕의 주소 서울 도봉구 창동 460-26 2006년12월18일 부기
22 (전 58)	공유지분이전	1976년9월29일 제38614호	1976년9월18일 공유지분매매	공유자 지분 500분의 5 이범호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				서울특별시 성북구 성북동 3-119 이전할부분 500분지 14 동해생명보험 주식회사 지분중 5
23 (전 29)	공유지분이전	1978년4월7일 제23716호	1978년3월29일 공유지분증여	공유자 지분 500분의 9 홍인표 서울특별시 성북구 성북동 217-103 이전할부분 500분지9 홍창표지분전부
24 (전 30)	공유지분이전	1978년9월13일 제64651호	1978년9월5일 공유지분매매	공유자 지분 500분의 35 현금동 서울 성북구 성북동 125-7 이전할부분 500분지35 이범호지분전부
25 (전 31)	공유지분이전	1978년11월28일 제76876호	1978년11월27일 공유지분매매	공유자 지분 500분의 35 김덕인 서울 성북구 성북동 226-90 이전할부분 500분지35 임명재지분전부
26 (전 33)	김덕인지분압류	1980년3월31일 제10053호	1980년3월27일 채납처분에의한압류	권리자 서울특별시성북구청
27 (전 34)	현금동지분전부이전	1981년5월19일 제16192호	1981년5월15일 매매	공유자 지분 500분의 35 현선인 서울 동대문구 전농동 213-12
28 (전 36)	김덕인지분전부이전	1983년2월16일 제4523호	1983년2월14일 매매	공유자 지분 500분의 35 김상환

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				서울 성북구 성북동 226-90
29 (전 37)	문남진지분전부이전	1983년6월13일 제30405호	1983년6월13일 매매	공유자 지분 500분의 43 김수만 서울 성북구 동선동 2가 361-19
30 (전 38)	김수만지분전부이전	1984년8월9일 제33832호	1984년8월7일 매매	공유자 지분 500분의 43 동선1동새마을금고 서울 성북구 동선동3가 146
31 (전 39)	현선인지분전부이전	1984년10월17일 제44185호	1984년10월16일 매매	공유자 지분 500분의 35 정창호 430912-1***** 서울 성북구 성북동 226-90
32 (전 40)	김용석지분전부이전	1984년11월17일 제51142호	1984년11월16일 증여	공유자 지분 500분의 23 김격중 580305-1***** 서울 성북구 성북동 226-90
33 (전 41)	김천돌지분전부이전	1985년3월21일 제10491호	1985년3월20일 매매	공유자 지분 500분의 11 강일곤 151005-1***** 서울 관악구 봉천동 산94-7
34 (전 42)	천양춘지분전부이전	1985년3월29일 제12194호	1982년5월9일 재산상속	공유자 지분 500분의 17 신기모 201110-2***** 서울 성북구 성북동 226-90
35 (전 43)	강일곤지분전부이전	1985년10월21일 제47064호	1985년10월18일 매매	공유자 지분 500분의 11 이순애 370327-2***** 서울 서대문구 남가좌동 335-7 명지연립 201호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
36 (전 44)	신기모지분전부이전	1986년10월21일 제43496호	1986년10월20일 매매	공유자 지분 500분의 17 김홍연 510227-1***** 서울 성북구 성북동 226-90
37 (전 45)	30번동선1동새마을금고지분전 부이전	1987년8월21일 제30910호		공유자 지분 500분의 43 이현금 550325-1***** 원주시 태장동 548 정암아파트 2-408
38 (전 46)	정삼중지분500분지12전부이전	1988년1월22일 제2129호	1984년9월11일 재산상속	공유자 지분 8000분의 36 김연순 420915-2***** 서울 강북구 번동 237 주공아파트 304동 805호 지분 8000분의 36 정해부 600915-1***** 서울 성북구 성북동 217 지분 8000분의 24 정해남 640210-1***** 서울 성북구 성북동 217 지분 8000분의 24 정장수 700915-1***** 서울 강북구 번동 237 주공아파트 304동 805호 지분 8000분의 24 정은미 720606-2***** 경기도 남양주시 화도읍 목현리 242-14 청영빌라 가동 301호 지분 8000분의 24 정영례 731011-2***** 서울 송파구 거여동 295 거여6단지 아파트 605동 511호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				지분 8000분의 24 정남성 751211-1***** 서울 강북구 번동 237 주공아파트 304동 805호
39 (전 47)	이순애지분전부이전	1988년7월4일 제31982호	1988년6월30일 매매	공유자 지분 500분의 11 임기순 460425-1***** 서울 성북구 성북동 226-90
40 (전 48)	갑구순위31번정창호지분전부이전	1989년6월19일 제26996호	1989년5월28일 매매	공유자 지분 500분의 35 조찬봉 371216-1***** 서울 성북구 성북동 226-90
41 (전 49)	순위3번진성학지분전부이전	1990년6월4일 제23107호	1981년3월11일 협의분할에인한 재산상속	공유자 지분 500분의 13 진용남 420410-1***** 서울 종로구 명륜동3가 1-915
42 (전 50)	갑구18번안성찬지분전부이전	1990년12월5일 제48322호	1990년11월1일 매매	공유자 지분 500분의 42 유승훈 580408-1***** 서울 성북구 성북동 226-90
43 (전 51)	갑구42번유승훈지분전부이전	1993년6월2일 제20791호	1993년4월30일 공유지분매매	공유자 지분 500분의 42 임우식 501021-1***** 서울 성북구 성북동 237-1
44 (전 52)	10번강석두지분전부이전	1996년1월30일 제3085호	1992년4월8일 협의분할에 의한 상속	공유자 지분 500분의 41 강광수 720318-1***** 서울 성북구 성북동 226-90
45	17번서정학지분전부이전	1996년3월6일	1994년3월20일	공유자 지분 500분의 28

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
(전 53)		제7366호	협의분할에 의한 상속	서병각 481011-1***** 인천 남구 관교동 13-10 삼환아파트 201-906
46 (전 54)	45번서병각지분전부이전	1996년3월18일 제8917호	1996년2월16일 매매	공유자 지분 500분의 28 황정란 680719-2***** 서울 성북구 정릉동 908 에덴빌라 8-301
47 (전 55)	37번이현금지분전부이전	1996년3월26일 제10080호	1996년2월20일 매매	공유자 지분 500분의 43 이맹자 571227-2***** 서울 성북구 동선동1가 85-95
47-1	47번등기명의인표시변경	2001년11월5일 제52201호	2001년1월5일 전거	이맹자의 주소 서울 중랑구 상봉동 136-45
48 (전 56)	4번정복섭지분전부이전	1997년1월20일 제2051호	1997년1월17일 증여	공유자 지분 5000분의 196 정기홍 630810-1***** 서울 노원구 월계동 556 월계2단지 주공아파트 212동 1203호 지분 5000분의 84 한은경 641203-2***** 서울 노원구 월계동 556 월계2단지 주공아파트 212동 1203호
48-1	48번등기명의인표시변경		2000년10월4일 전거	한은경의 주소 서울 성북구 돈암동 609-1 한신(아) 106-1209 2001년11월5일 부기
49	39번임기순지분전부가압류	1997년4월2일	1997년3월31일	청구금액 금1,628,686원

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
(전 57)		제13692호	서울지방법원의 가압류 결정(97카단54124)	채권자 주식회사다이너스클럽코리아 서울 강남구 도곡동 949-1 금화빌딩 4층
50 (전 58)	39번임기순지분전부가압류	1997년4월18일 제16548호	1997년4월16일 서울지방법원의 가압류 결정(97카단59607)	청구금액 금14,611,160원 채권자 장은신용카드주식회사 서울 강남구 역삼동 648 19
51 (전 59)	6번이주철지분전부이전	1997년5월26일 제22478호	1997년5월22일 증여	공유자 지분 500분의 60 이기섭 591007-1***** 인천 계양구 계산동 963-5 삼천리열망아파트 3-402
52 (전 60)	19번이제덕지분전부이전	1997년5월28일 제22819호	1997년5월26일 증여	공유자 지분 500분의 9 이주순 700312-1***** 서울 노원구 월계동 272-36
53 (전 61)	39번임기순지분전부가압류	1997년6월12일 제25037호	1997년6월10일 서울지방 법원의 가압류 결정(97카단75429)	청구금액 금1,135,673원 채권자 주식회사한국상업은행 서울 중구 남대문로2가 111-1 (카드금융부)
54 (전 62)	39번임기순지분전부가압류	1997년7월3일 제28261호	1997년6월30일 서울지방법원의 가압류 결정(97카단82665)	청구금액 금5,361,441원 채권자 삼성생명보험주식회사 서울 중구 태평로2가 150
55 (전 63)	순위39번임기순지분가압류	1997년8월13일 제33786호	1997년8월11일 서울지방	청구금액 금10,935,820원 채권자 대한보증보험주식회사

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
			법원의 가압류 결정(97카단95767)	서울 종로구 연지동 136-74 (구로보상사무소)
56 (전 64)	38번정해부지분전부이전	1997년12월11일 제50595호	1994년7월25일 상속	공유자 지분 8000분의 36 김연순 420915-2***** 서울 강북구 번동 237 주공아파트 304동 805호
57 (전 65)	38번공유자전원지분전부이전	1997년12월11일 제50596호	1997년12월10일 증여	공유자 지분 8000분의 156 정해남 640210-1***** 서울 강북구 번동 237 주공아파트 304동 805호
57-1	57번소유권경정			목적 38번김연순지분전부, 38번정장수지분전부, 38번정은미지분전부, 38번정영례지분전부, 38번정남성지분전부, 56번김연순지분전부이전 공유자 지분 8000분의 168 정해남 640210-1***** 서울 강북구 번동 237 주공아파트 304동 805호 착오발견으로 인하여 2001년3월22일 등기
58 (전 67)	5번박경서지분전부이전	1998년2월2일 제2900호	1997년10월29일 협의분할 에 인한 상속	공유자 지분 500분의 20 이서분 350922-2***** 서울 성북구 성북동 226-90
59 (전 68)	28번김상환지분전부이전	1999년10월26일 제56407호	1999년9월21일 매매	공유자 지분 500분의 35 이복희 430901-2***** 서울 종로구 청진동 79
60	39번임기순지분전부가압류	2000년6월16일	2000년6월14일	청구금액 금4,523,666원

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
(전 69)		제27870호	서울지방법원의가압류 결정(2000카단66409)	채권자 한국자산관리공사 서울 강남구 역삼동 814 (채권추심2부)
61 (전 71)	50번가압류말소	2000년8월12일 제36346호	2000년8월3일 해제	
62 (전 72)	36번김홍연지분전부이전	2000년10월4일 제42714호	2000년9월2일 매매	공유자 지분 500분의 17 정도현 610527-1***** 서울 성북구 성북동 111-8
63 (전 73)	40번조찬봉지분전부이전	2000년12월22일 제54887호	2000년12월2일 매매	공유자 지분 500분의 35 허선아 710412-2***** 서울 성북구 성북동 212-8
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 63번 등기를2001년 01월 19일 전산이기
64	44번강광수지분전부이전	2001년7월9일 제30735호	2001년7월5일 매매	공유자 지분 1000분의 41 윤복수 730601-1***** 서울 성북구 성북동 226-90 지분 1000분의 41 김현정 731224-2***** 서울 성북구 성북동 226-90
65	41번진용남지분전부이전	2001년10월18일 제48688호	2001년10월16일 매매	공유자 지분 500분의 13 정기홍 630810-1***** 서울 성북구 돈암동 609-1 한신(아) 106-1209

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
66	48번한은경지분전부이전	2001년11월5일 제52171호	2001년11월5일 증여	공유자 지분 5000분의 84 정기홍 630810-1***** 서울 성북구 돈암동 609-1 한신(아) 106-1209
67	64번윤복수지분압류	2002년1월17일 제3512호	2002년1월16일 압류(세일13410-297)	관리자 서울특별시성북구
68	67번압류등기말소	2002년3월9일 제14421호	2002년3월9일 해제	
69	2번김영례지분압류	2002년7월24일 제45785호	2002년7월23일 압류(세일13410-5220)	관리자 서울특별시성북구
70	7번김길중지분전부이전	2002년8월9일 제49207호	2002년7월24일 협의분할에 의한 상속	공유자 지분 500분의 23 정순이 421001-2***** 서울 성북구 성북동 217-101
71	38번정해남지분전부, 57번정해남지분전부이전	2003년4월10일 제16915호	2003년4월10일 매매	공유자 지분 8000분의 192 김경희 671230-2***** 서울 성북구 돈암동 15-1 삼성아파트 102-1708
71-1	71번등기명의인표시변경		2004년11월26일 전거	김경희의 주소 서울 성북구 돈암동 15-1 삼성아파트 105-1203 2005년12월12일 부기
72	47번이맹지지분가압류	2003년4월16일 제17944호	2003년4월14일 서울지방법원북부지원의 가압류 결정(2003가단5229)	청구금액 금30,884,026원 채권자 현대캐피탈주식회사 110111-0995378 서울 영등포구 여의도동 15-21 (강남채권센터)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
73	64번윤복수지분전부, 64번김현정지분전부이전	2003년11월27일 제73284호	2003년10월22일 매매	공유자 지분 500분의 41 허선호 660414-1***** 서울 성북구 성북동 222-8
74	2번김영례지분전부이전	2004년6월14일 제34251호	2004년6월11일 증여	공유자 지분 500분의 22 서병각 481011-1***** 인천 남구 관교동 13-10 삼환아파트 201-906
75	39번임기순지분강제경매개시결 정	2004년12월22일 제66895호	2004년12월17일 서울중앙지방법원의 강제경매개시결정(2004 타경47568)	채권자 서울보증보험주식회사 110111-0099774 서울 종로구 연지동 136-74 (강남지점)
76	71번김경희지분전부이전	2005년12월12일 제73949호	2005년11월10일 매매	공유자 지분 8000분의 192 황진수 771101-1***** 서울 성북구 성북동 217-118
77	76번황진수지분전부이전	2005년12월12일 제73950호	2005년11월15일 매매	공유자 지분 8000분의 192 채현숙 580825-2***** 일본 동경도 중앙구 일본교인행정 1-5-3 903호
78	72번가압류등기말소	2006년9월28일 제65773호	2006년9월22일 해제	
79	21번권종덕지분전부이전	2006년12월18일 제92732호	2006년12월18일 증여	공유자 지분 500분의 3 권태근 531111-1***** 서울 도봉구 창동 460-26

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 11)	갑구47번이맹자지분전부근저당권설정	1998년11월20일 제44809호	1998년11월20일 설정계약	채권최고액 금102,000,000원 채무자 김영미 서울 은평구 응암동 231-26 근저당권자 동선1동새마을금고 114444-0000293 서울 성북구 동선동3가 145 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 01월 19일 전산이기
2	갑구63번허선아지분전부근저당권설정	2001년4월26일 제17992호	2001년4월26일 설정계약	채권최고액 금45,000,000원 채무자 허선아 서울 성북구 성북동 212-8 근저당권자 박현진 640225-1***** 서울 노원구 중계동 502-1 아파트 104-608
3	갑구47번이맹자지분전부근저당권설정	2001년11월5일 제52202호	2001년11월5일 설정계약	채권최고액 금200,000,000원 채무자 이점숙 서울 성북구 동선동3가 145 근저당권자 동선1동새마을금고 114444-0000293 서울 성북구 동선동3가 145 공동담보 건물 서울 구로구 신도림동 560 제103동 제906호
4	1번근저당권설정등기말소	2001년11월6일 제52386호	2001년11월5일 해지	
5	2번근저당권설정등기말소	2005년5월10일	2005년5월10일	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
		제25981호	해지	
6	3번근저당권설정등기말소	2006년10월24일 제72054호	2006년10월24일 일부포기	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 성북등기소

열 램 용

* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2007년04월12일 오후 1시45분17초