

등기부 등본 (말소사항 포함) - 집합건물

서울특별시 종로구 누상동 166-214외 1필지 제1층 제102호



고유번호 1103-1996-011313

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1 (전 1)	1997년7월12일	서울특별시 종로구 누상동 166-214, 166-228	철근 콘크리트조 평슬래브지붕 3층 연립주택 1층 299.42㎡ 2층 299.42㎡ 3층 299.42㎡ 지1층 299.42㎡ 지2층 304.92㎡	도면편철장 제2책155호	
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 04월 07일 전산이기	
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 서울특별시 종로구 누상동 166-214 2. 서울특별시 종로구 누상동 166-228		대 대	502.5㎡ 66.8㎡	1997년8월7일
					부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 04월 07일 전산이기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1997년7월12일	제1층 제102호	철근콘크리트조 85.68㎡	
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 04월 07일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1, 2 소유권대지권		569.3분의 44.57	1997년8월7일 대지권 1997년8월7일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 04월 07일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 1)	소유권보존	1997년7월12일 제34569호		소유자 곽재근 240806-1***** 서울 강남구 개포동 649 경남아파트 8-1202
2	소유권이전	1997년8월29일	1997년7월20일	소유자 곽종만 501012-1*****

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
(전 2)		제42750호	매매	서울 강남구 압구정동 449 현대아파트 210동 301호
3 (전 3)	압류	1998년2월26일 제8583호	1998년2월24일 압류	권리자 서울특별시종로구 세무관리과
4 (전 6)	임의경매신청	1998년5월6일 제21618호	1998년5월1일 서울지 방법원의 경매개사 결정(98타경32084)	채권자 교보생명보험주식회사 서울 종로구 종로 1가 1
5 (전 7)	압류	1998년5월8일 제22350호	1998년5월4일 압류	관리자 국 강남세무서
6 (전 9)	압류	1998년6월11일 제28760호	1998년6월8일 압류	관리자 국 충주세무서
7 (전 10)	가처분	1998년8월11일 제40416호	1998년8월8일 서울지 방법원의 가처분결정(98카합2524)	피보전권리 원인무효에 인한 소 유권이전 등기말소 등기 청구권 채권자 권인영 광명시 소하동 47-2 영화연립 나동 202호 금지사항 매매, 증여, 전세권, 담보권, 임차권의 설정 기타 일체 의 처분행위의 금지
8 (전 11)	2번소유권말소예고등기	1998년8월25일 제42427호	1998년8월17일 서울지 방법원에 소 제기(98가합69578)	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 8번 등기를 2000년 04월 07일 전산이기
9	압류	2000년9월30일 제44820호	2000년9월27일 압류(장세46120-6139)	권리자 국 처분청 성동세무서
10	압류	2000년11월4일 제50997호	2000년11월2일 압류(장세46100-4280)	권리자 국 처분청 평택세무서
11	압류	2001년1월26일 제5484호	2001년1월19일 압류(장세46120-265)	권리자 국 처분청 종로세무서
12	4번입의경매신청등기말소	2001년12월1일 제70010호	2001년11월27일 취하	
13	압류	2002년3월22일 제16349호	2002년3월18일 압류(송세13410-10250)	권리자 평택시
14	압류	2003년3월24일 제15736호	2003년3월21일 압류(징급1621-1599)	채권자 국민건강보험공단 111471-0008863 서울 마포구 염리동 168-9(의료보험회관) (평택지사)
15	임의경매개시결정	2004년5월27일 제26190호	2004년5월21일 서울중앙지방법원의 경매개시 결정(2004타경17697)	채권자 교보생명보험주식회사 110111-0014970 서울 종로구 종로1가 1 (특수채권팀)
16	압류	2005년8월8일 제43193호	2005년8월4일 압류(세무과-20653)	권리자 서울특별시

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
17	압류	2005년11월10일 제62201호	2005년11월7일 압류(징세46100-15763)	권리자 국 처분청 삼성세무서
18	15번임의경매개시결정등기말소	2005년12월5일 제66887호	2005년6월22일 일부기각결정	
19	15번임의경매개시결정등기회복		착오발견	2005년12월21일 등기
15	임의경매개시결정	2004년5월27일 제26190호	2004년5월21일 서울중앙지방법원의 경매개시 결정(2004타경17697)	2005년12월21일 등기
15-1	15번임의경매변경	2005년12월5일 제66887호	2005년6월22일	목적 소유권일부(4분의1)임의경매개시결정 일부기각결정으로 관종만지분4분의3말소
				착오발견 2005년12월21일 등기
20	6번압류등기말소	2006년1월12일 제1956호	2006년1월10일 해제	
21	5번압류등기말소	2006년1월20일 제3311호	2006년1월16일 해제	
22	5번압류등기회복		착오발견	2006년1월23일 등기

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
5 (전 7)	압류	1998년5월8일 제22350호	1998년5월4일 압류	권리자 국 강남세무서 2006년1월23일 등기
5-1	5번압류변경		2006년1월16일 일부해제	목적 소유권일부(4분의1)압류 착오발견 2006년1월23일 등기

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 1)	근저당권설정	1997년8월30일 제42852호	1997년8월30일 설정계약	채권최고액 금일억육천팔백만원 채무자 광종만 서울 강남구 압구정동 449 현대아파트 210동 301호 근저당권자 교보생명보험주식회사 110111-0014970 서울 종로구 종로 1가 1
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 04월 07일 전산이기
2	1번근저당권말소예고등기	2000년9월23일 제43519호	2000년9월18일 서울지방법원에 소제기(2000가합67469)	

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2006년10월03일 오후 1시55분41초