

등기부 등본 (말소사항 포함) - 건물



경상남도 산청군 신등면 가솔리 900-1 제에이동, 비동, 시동, 디동, 이동, 에프동, 지동, 에이치동, 아이동호

고유번호 1948-1996-299972

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 7)	2001년10월23일	경상남도 산청군 신등면 가솔리 900-1 제에이동, 비동, 시동, 디동, 이동 , 에프동, 지동, 에이치동, 아이동 호	에이동 철근콘크리트조 슬래브 지붕 2층 교실 및 화장실 1층 교실 및 화장실 469.37㎡ 2층 교실 394.56㎡ 비동 조적조 슬래브지붕 단층사택 43.74㎡ 시동 조적조 슬래브지붕 단층샤워장 32.40㎡ 디동 조적조 슬래브지붕 단층창고 36.21㎡ 이동 조적조 슬레이트지붕 단층창고 31.50㎡ 에프동 조적조 슬래브지붕 단층화장실 13.50㎡ 지동 조적조 슬래브지붕 단층화장실 10.80㎡ 에이치동 조적조 슬래브지붕 단층숙직실 29.28㎡	

표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			아이동 조적조 슬레이트지붕 단층창고 16.12㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2002년 05월 07일 전산이기
2	2003년9월24일	경상남도 산청군 신등면 가솔리 900-1 제에이동, 비동, 시동, 디동, 이동 , 에프동, 지동, 에이치동, 아이동 호	에이동 철근콘크리트조 슬래브 지붕 2층 공장 1층 469.37㎡ 2층 394.56㎡ 비동 조적조 슬래브지붕 단층기숙사 43.74㎡ 시동 조적조 슬래브지붕 단층샤워장 32.40㎡ 디동 조적조 슬래브지붕 단층창고 36.21㎡ 이동 조적조 슬레이트지붕 단층창고 31.50㎡ 에이치동 조적조 슬래브지붕 단층기숙사 29.28㎡ 아이동 조적조 슬레이트지붕 단층창고 16.12㎡	일부멸실
3	2003년12월30일	경상남도 산청군 신등면 가솔리 900-1 제에이동, 비동, 시동, 디동, 이동 , 에프동, 지동, 에이치동, 아이동	에이동 철근콘크리트조 슬래브 지붕 2층 공장 1층 469.37㎡ 2층 공장 329.76㎡	용도변경

표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
		호	사무실 64.8㎡ 비동 조적조 슬래브지붕 단층기숙사 43.74㎡ 시동 조적조 슬래브지붕 단층샤워장 32.40㎡ 디동 조적조 슬래브지붕 단층창고 36.21㎡ 이동 조적조 슬레이트지붕 단층창고 31.50㎡ 에이치동 조적조 슬래브지붕 단층기숙사 29.28㎡ 아이동 조적조 슬레이트지붕 단층창고 16.12㎡	

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 2)	소유권이전	2001년10월22일 제11519호	2001년8월23일 매매	소유자 비티준주식회사 194811-0001866 산청군 신등면 가솔리 900-1
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2002년 05월 07일 전산이기
2	가압류	2003년4월18일 제4987호	2003년4월15일 서울지방법원의 가압류 결정(2003카단98104)	청구금액 금5,094,854원 채권자 우리신용카드주식회사 110111-0814726 서울 강남구 역삼동 647-9 (채권관리부사후관리팀)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
3	2번가압류등기말소	2003년9월19일 제13677호	2003년9월9일 해제	
4	가압류	2003년9월24일 제13883호	2003년9월19일 창원지방법원통영지원의 가압류 결정(2003카단4421)	청구금액 금20,730,860원 채권자 허종소 441121-1***** 서울 종로구 명륜동 3가 96-2
5	소유권이전	2003년9월24일 제13945호	2003년9월24일 매매	소유자 주식회사에스케이화인 194111-0006733 산청군 신등면 가솔리 900-1
6	강제경매개시결정	2004년2월26일 제2708호	2004년2월23일 창원지방법원진주지원의 강제경매개시결정(2004 타경2846)	채권자 부산화학주식회사 180111-0032944 부산 부산진구 부전동 241-14
7	6번강제경매개시결정등기말소	2004년3월27일 제4009호	2004년3월25일 취하	
8	압류	2004년5월6일 제5875호	2004년5월3일 압류(징세1212667-00131 0)	권리자 국 처분청 진주세무서
9	압류	2004년7월7일 제9196호	2004년7월5일 압류	권리자 국 처분청 부산세관
10	압류	2004년7월29일 제10406호	2004년7월27일 압류(징수부75201)	권리자 근로복지공단진주지사

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
11	10번압류등기말소	2004년8월2일 제10518호	2004년7월30일 해제	
12	압류	2005년6월3일 제7576호	2005년6월1일 압류(재정경제과-66)	권리자 산청군
13	강제경매개시결정	2005년8월19일 제11095호	2005년8월17일 창원지방법원 진주지원의 강제경매개시결정(2005 타경 14464)	채권자 부산화학주식회사 180111-0032944 부산 부산진구 부전동 241-14
14	압류	2005년8월30일 제11524호	2005년8월25일 압류(채납관리팀 -65116)	권리자 근로복지공단진주지사
15	가압류	2006년1월23일 제1122호	2006년1월19일 창원지방법원진주지원의 가압류 결정(2006가단235)	청구금액 금87,162,210원 채권자 선정당사자이상복 540614-1***** 대전 서구 삼천동 1321, 201호 박철보 650424-1***** 부산 수영구 수영동 482-3 이선희 760904-2***** 부산 부산진구 당감동 신개금주공3단지 320-502 김용숙 650720-2***** 경상남도 산청군 신등면 단계리 707 권영일 520419-1***** 경상남도 산청군 신등면 가솔리 889-4 김영도 620518-1*****

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				경상남도 산청군 신등면 가솔리 878 이경자 430212-2***** 경상남도 산청군 신등면 가솔리 1042 전말순 430711-2***** 경상남도 산청군 신등면 가솔리 939 정용순 460727-2***** 경상남도 산청군 신등면 가솔리 997 윤임혜 501226-2***** 경상남도 산청군 신등면 장천리 1208 김미연 540107-2***** 경상남도 산청군 신등면 단계리 646-14 노부년 381202-2***** 경상남도 산청군 신등면 가솔리 917 박정관 620112-1***** 경상남도 산청군 신등면 평지리 165 이권숙 570820-2***** 경상남도 산청군 신등면 평지리 934 권현순 600920-2***** 경상남도 산청군 신등면 가솔리 895-3 박정혜 610519-2***** 경상남도 진주시 금산면 장사리 흥한아파트 104동 1501호 문창석 391022-1***** 경상남도 산청군 신등면 가솔리 1056 조현재 480225-1***** 경상남도 산청군 신등면 장천리 1208 정주철 421123-1***** 경상남도 산청군 신등면 가솔리 1042 김해용 411222-1*****

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				경상남도 산청군 신등면 가솔리 997 송용찬 610228-1***** 경상남도 합천군 가회면 덕천리 93
16	13번강제경매개시결정등기말소	2006년3월13일 제3109호	2006년2월21일 기각	
17	임의경매개시결정	2006년3월22일 제3608호	2006년3월16일 창원지방법원진주지원의 경매개시 결정(2006타경4082)	채권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울 중구 회현동 1가 203 (여신관리센터)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 3)	근저당권설정	2002년2월1일 제1707호	2002년2월1일 설정계약	채권최고액 금440,000,000원 채무자 주식회사에스케이화인 관해시 용원동 1173-2 근저당권자 주식회사한빛은행 110111-0023393 서울 중구 회현동1가 203 (부산지점) 공동담보 토지, 건물등기제900 -1호
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2002년 05월 07일 전산이기

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1-1	1번근저당권변경	2003년2월18일 제2244호	2002년3월11일 본점이전	채무자 주식회사에스케이화인 산청군 신등면 가솔리 900-1
1-2	1번근저당권변경	2003년2월18일 제2245호	2002년5월20일 상호변경	근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울 중구 회현동 1가 203 (부산지점)
1-3	1번근저당권변경	2003년2월18일 제2246호	2003년1월3일 취급지점변경	근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울 중구 회현동 1가 203 (부전동지점)
1-4	1번근저당권담보추가			공동담보 건물 경상남도 산청군 신등면 가솔리 900-1 제에프동호 2003년2월18일 부기
1-5	1번근저당권변경	2003년11월25일 제17229호	2003년11월25일 설치	공장저당법제7조목록제35호
2	근저당권설정	2003년2월18일 제2248호	2003년2월18일 설정계약	채권최고액 금60,000,000원 채무자 주식회사에스케이화인 산청군 신등면 가솔리 900-1 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울 중구 회현동 1가 203 (부전동지점) 공동담보 토지 경상남도 산청군 신등면 가솔리 900-1 건물 경상남도 산청군 신등면 가솔리 900-1 제에프동호
2-1	2번근저당권변경	2003년11월25일	2003년11월25일	공장저당법제7조목록제35호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
		제17229호	설치	
3	근저당권설정	2003년6월30일 제8502호	2003년6월30일 설정계약	채권최고액 금60,000,000원 채무자 비타존주식회사 산청군 신등면 가솔리900-1 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울 중구 을지로2가 50 (하단지점) 공동담보 토지 경상남도 산청군 신등면 가솔리 900-1 건물 경상남도 산청군 신등면 가솔리 900-1 제에프동호
4	3번근저당권설정등기말소	2004년12월13일 제18300호	2004년12월13일 해지	
5	근저당권설정	2004년12월13일 제18301호	2004년12월13일 설정계약	채권최고액 금100,000,000원 채무자 주식회사에스케이화인 산청군 신등면 가솔리 900-1 근저당권자 중소기업은행 110135-0000903 서울 중구 을지로2가 50 (하단지점) 공동담보 건물 경상남도 산청군 신등면 가솔리 900-1 제에프동호 토지 경상남도 산청군 신등면 가솔리 900-1 공장저당법제7조목록제30호
5-1	5번등기명의인표시변경	2006년1월17일 제858호	2006년1월13일 취급지점변경	중소기업은행의 취급지점 부산경남지역본부

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
5-2	5번근저당권일부이전	2006년1월17일 제859호	2006년1월13일 확정채권일부대위변제	변제액 금22,149,135원 근저당권자 신용보증기금 114271-0001636 서울 마포구 공덕동 254-5 (진주지점)
6	근저당권설정	2005년9월1일 제11618호	2005년8월30일 설정계약	채권최고액 금328,000,000원 채무자 주식회사에스케이화인 산청군 신등면 가솔리 900-1 근저당권자 신용보증기금 114271-0001636 서울 마포구 공덕동 254-5 (진주지점) 공동담보 토지 경상남도 산청군 신등면 가솔리 900-1 건물 경상남도 산청군 신등면 가솔리 900-1 제에프동호 건물 부산시 연제구 연산동 391-1 연산한양4차아파트 제41동 제206호
7	근저당권설정	2005년9월14일 제12235호	2005년9월8일 설정계약	채권최고액 금102,000,000원 채무자 주식회사에스케이화인 산청군 신등면 가솔리 900-1 근저당권자 기술신용보증기금 180171-0000028 부산 중구 중앙동4가 17-7 (진주지점) 공동담보 토지 경상남도 산청군 신등면 가솔리 900-1 건물 경상남도 산청군 신등면 가솔리 900-1 제에프동호 건물 부산광역시 연제구 연산동 391-1, 393-1, 393-2 연산한양아파트 제41동 제206호

경상남도 산청군 신등면 가솔리 900-1 제에이동, 비동, 시동, 디동, 이동, 에프동, 지동, 에이치동, 아이동호
-- 이 하 여 백 --

고유번호 1948-1996-299972

관할등기소 창원지방법원 산청등기소

열 램 용

* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2006년05월11일 오전 9시52분53초