

등기부 등본 (말소사항 포함) - 집합건물



[집합건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3외 1필지 골든카운티 제10-11층 제1001호

고유번호 1146-2004-011469

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1	2004년7월26일	서울특별시 강남구 삼성동 5-3, 5-8 골든카운티	철근콘크리트구조 철근콘크리트지붕 12층 공동주택(아파트) 지하2층 64.51㎡ 지하1층 813.84㎡ 1층 218.78㎡ 2층 218.78㎡ 3층 218.78㎡ 4층 218.78㎡ 5층 218.78㎡ 6층 218.78㎡ 7층 218.78㎡ 8층 218.78㎡ 9층 183.56㎡ 10층 164.76㎡ 11층 102.49㎡ 12층 108.69㎡ 옥탑층 이엘 기계실, 물탱크실	도면편철장 1책 787장	
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 2. 서울특별시 강남구 삼성동 5-8		대 대	834.5㎡ 89.4㎡	2004년7월26일

열람일시 : 2007년05월03일 오후 1시14분35초

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2004년7월26일	제10-11층 제1001호	철근콘크리트구조 10층 84.98㎡ 11층 77.66㎡	도면편철장 1책 787장

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	소유권보존	2004년7월26일 제61387호		<p>소유자 노상철 571214-1***** 서울 강남구 논현동 152-5 대우아이빌 힐타운 722호</p> <p>대위자 주식회사푸른이상호저축은행 서울 서초구 반포동 51-11 대위원인 2004년 7월 8일 서울중앙지방법원의 가압류결정</p>
2	가압류	2004년7월26일 제61387호	2004년7월8일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2004가단90355)	 <p>청구금액 금2,525,636,517원</p> <p>채권자 주식회사푸른이상호저축은행 110111 0127161 서울 서초구 반포동 51-11</p>
3	가압류	2004년9월3일 제73113호	2004년9월2일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2004가단4734)	 <p>청구금액 금500,000,000원</p> <p>채권자 송병훈 용인시 상현동 866 상현마을성원상떼빌아파트 233-802</p>
4	가압류	2004년9월3일 제73117호	2004년9월2일 서울중앙지방법원의	 <p>청구금액 금700,000,000원</p> <p>채권자 황경희</p>

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
			가압류 결정(2004카단4735)	서울 강남구 삼성동 29-5 삼성아트빌 3층
5	가압류	2004년9월13일 제75652호	2004년9월9일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2004카단4786)	청구금액 금200,000,000원 채권자 준건설주식회사 서울 용산구 한남동 707-34
6	임의경매개시결정	2004년12월8일 제99485호	2004년12월1일 서울중앙지방법원의 경매개사 결정(2004타경44606)	채권자 주식회사푸른이상호저축은행 110111-0127161 서울 서초구 반포동 51-11
7	압류	2005년2월7일 제9412호	2005년1월28일 압류(세무1과 1215)	관리자 서울특별시 관리청 강남구(세무1과)
8	가압류	2006년1월12일 제3056호	2006년1월9일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2005카단8188)	청구금액 금400,000,000원 채권자 이호섭 경기도 화성시 봉담읍 외우리 20 신명아파트 101동 205호
9	소유권이전	2006년7월10일 제73670호	2006년6월12일 임의경매로 인한 매각	소유자 전정화 800501-2***** 서울 강남구 삼성동 5-3번지 1001
10	2번가압류, 3번가압류, 4번가압류, 5번가압류, 6번임의경매개시결정, 7번압류, 8번가압류 등기말소	2006년7월10일 제73670호	2006년6월12일 임의경매로 인한 매각	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
11	임의경매개시결정	2007년1월26일 제7305호	2007년1월23일 서울중앙지방법원의 경매개시 결정(2007타경2634)	채권자 이상열 460925-2***** 대전 중구 태평동 389-5 파라곤아파트 306-1305

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	근저당권설정	2004년7월26일 제61388호	2004년7월23일 설정계약	채권최고액 금3,250,000,000원 채무자 노상철 서울 강남구 논현동 152-5 대우아이빌힐타운 722호 근저당권자 주식회사푸른이상호저축은행 110111-0127161 서울 서초구 반포동 51-11 공동담보목록 제2004-1476호
2	근저당권설정	2004년10월1일 제80361호	2004년10월1일 설정계약	채권최고액 금500,000,000원 채무자 노상철 서울 강남구 논현동 152-5 대우아이빌 힐타운 722호 근저당권자 주식회사하나은행 110111-0015671 서울 중구 을지로1가 101-1 (철산동지점) 공동담보목록 제2004-1717호
3	근저당권설정	2004년10월4일 제80639호	2004년9월30일 설정계약	채권최고액 금7,450,000,000원 채무자 노상철 서울 강남구 논현동 152-5 대우아이빌 힐타운 722호 근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				서울 중구 남대문로2가 9-1 (방학동지점) 공동담보목록 제2004-1719호
4	근저당권설정	2004년11월26일 제96382호	2004년11월24일 설정계약	채권최고액 금150,000,000원 채무자 노상철 서울 강남구 논현동 152-5 대우아이빌 힐타운 722호 근저당권자 장정화 550620-2***** 서울 서초구 잠원동 49-8 한강아파트 3-407
5	1번근저당권설정, 2번근저당권설정, 3번근저당권설정, 4번근저당권설정 등기말소	2006년7월10일 제73670호	2006년6월12일 임의경매로 인한 매각	
6	근저당권설정	2006년8월3일 제80112호	2006년7월31일 설정계약	채권최고액 금525,000,000원 채무자 송영득 대전 중구 옥계동 156-3 옥계아파트 3-203 근저당권자 이상열 460925-2***** 대전 중구 태평동 389-5 파라곤아파트 306-1305

【 공 동 담 보 목 록 】					
목록번호	2004-1476				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제1층 제101호	서울중앙지방법원 강남등기소	1	2004년7월26일 제61388호 설정계약으로 인하여	2006년6월13일 제64841호 임의경매로 인한 매각
2	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제1층 제102호	서울중앙지방법원 강남등기소	1	2004년7월26일 제61388호 설정계약으로 인하여	2006년6월13일 제64838호 임의경매로 인한 매각
3	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제2층 제201호	서울중앙지방법원 강남등기소	1	2004년7월26일 제61388호 설정계약으로 인하여	2006년6월12일 제64305호 임의경매로 인한 매각
4	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제2층 제202호	서울중앙지방법원 강남등기소	1	2004년7월26일 제61388호 설정계약으로 인하여	2006년6월21일 제67643호 임의경매로 인한 매각
5	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제3층 제301호	서울중앙지방법원 강남등기소	1	2004년7월26일 제61388호 설정계약으로	2006년6월21일 제67295호 임의경매로 인한

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	매각
6	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제3층 제302호	서울중앙지방법원 강남등기소	±	2004년7월26일 제61388호 설정계약으로 인하여	2006년9월7일 제89212호 임의경매로 인한 매각
7	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제4층 제401호	서울중앙지방법원 강남등기소	±	2004년7월26일 제61388호 설정계약으로 인하여	2006년7월20일 제76542호 임의경매로 인한 매각
8	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제4층 제402호	서울중앙지방법원 강남등기소	±	2004년7월26일 제61388호 설정계약으로 인하여	2006년9월7일 제89210호 임의경매로 인한 매각
9	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제5층 제501호	서울중앙지방법원 강남등기소	±	2004년7월26일 제61388호 설정계약으로 인하여	2006년6월1일 제60068호 임의경매로 인한 매각
10	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제5층 제502호	서울중앙지방법원 강남등기소	1	2004년7월26일 제61388호 설정계약으로 인하여	

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
11	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제6층 제601호	서울중앙지방법원 강남등기소	1	2004년7월26일 제61388호 설정계약으로 인하여	2006년6월1일 제60067호 임의경매로 인한 매각
12	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제6층 제602호	서울중앙지방법원 강남등기소	1	2004년7월26일 제61388호 설정계약으로 인하여	2006년6월12일 제64306호 임의경매로 인한 매각
13	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제7층 제701호	서울중앙지방법원 강남등기소	1	2004년7월26일 제61388호 설정계약으로 인하여	2006년6월1일 제60066호 임의경매로 인한 매각
14	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제8층 제801호	서울중앙지방법원 강남등기소	1	2004년7월26일 제61388호 설정계약으로 인하여	2006년6월28일 제69712호 임의경매로 인한 매각
15	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제8-9층 제802호	서울중앙지방법원 강남등기소	1	2004년7월26일 제61388호 설정계약으로 인하여	2006년12월20일 제126760호 임의경매로 인한 매각
16	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제9-10층 제901호	서울중앙지방법원 강남등기소	1	2004년7월26일 제61388호	2006년7월19일 제76142호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	임의경매로 인한 매각
17	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제10-11층 제1001호	서울중앙지방법원 강남등기소	1	2004년7월26일 제61388호 설정계약으로 인하여	2006년7월10일 제73670호 임의경매로 인한 매각
18	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제12층 제1201호	서울중앙지방법원 강남등기소	1	2004년7월26일 제61388호 설정계약으로 인하여	2006년6월23일 제68637호 임의경매로 인한 매각
목록번호	2004-1717				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제1층 제101호	서울중앙지방법원 강남등기소	2	2004년10월1일 제80361호 설정계약으로 인하여	2006년6월13일 제64841호 임의경매로 인한 매각
2	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제1층 제102호	서울중앙지방법원 강남등기소	2	2004년10월1일 제80361호 설정계약으로	2006년6월13일 제64838호 임의경매로 인한

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				인하여	매각
3	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제2층 제201호	서울중앙지방법원 강남등기소	2	2004년10월1일 제80361호 설정계약으로 인하여	2006년6월12일 제64305호 임의경매로 인한 매각
4	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제2층 제202호	서울중앙지방법원 강남등기소	2	2004년10월1일 제80361호 설정계약으로 인하여	2006년6월21일 제67643호 임의경매로 인한 매각
5	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제3층 제301호	서울중앙지방법원 강남등기소	3	2004년10월1일 제80361호 설정계약으로 인하여	2006년6월21일 제67295호 임의경매로 인한 매각
6	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제3층 제302호	서울중앙지방법원 강남등기소	2	2004년10월1일 제80361호 설정계약으로 인하여	2006년9월7일 제89212호 임의경매로 인한 매각
7	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제4층 제401호	서울중앙지방법원 강남등기소	2	2004년10월1일 제80361호 설정계약으로 인하여	2006년7월20일 제76542호 임의경매로 인한 매각

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
8	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제4층 제402호	서울중앙지방법원 강남등기소	2	2004년10월1일 제80361호 설정계약으로 인하여	2006년9월7일 제89210호 임의경매로 인한 매각
9	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제5층 제501호	서울중앙지방법원 강남등기소	2	2004년10월1일 제80361호 설정계약으로 인하여	2006년6월1일 제60068호 임의경매로 인한 매각
10	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제6층 제601호	서울중앙지방법원 강남등기소	2	2004년10월1일 제80361호 설정계약으로 인하여	2006년6월1일 제60067호 임의경매로 인한 매각
11	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제6층 제602호	서울중앙지방법원 강남등기소	2	2004년10월1일 제80361호 설정계약으로 인하여	2006년6월12일 제64306호 임의경매로 인한 매각
12	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제7층 제701호	서울중앙지방법원 강남등기소	2	2004년10월1일 제80361호 설정계약으로 인하여	2006년6월1일 제60066호 임의경매로 인한 매각
13	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제8층 제801호	서울중앙지방법원 강남등기소	3	2004년10월1일 제80361호	2006년6월28일 제69712호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	임의경매로 인한 매각
14	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제8-9층 제802호	서울중앙지방법원 강남등기소	2	2004년10월1일 제80361호 설정계약으로 인하여	2006년12월20일 제126760호 임의경매로 인한 매각
15	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제9-10층 제901호	서울중앙지방법원 강남등기소	2	2004년10월1일 제80361호 설정계약으로 인하여	2006년7월19일 제76142호 임의경매로 인한 매각
16	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제10-11층 제1001호	서울중앙지방법원 강남등기소	2	2004년10월1일 제80361호 설정계약으로 인하여	2006년7월10일 제73670호 임의경매로 인한 매각
17	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제12층 제1201호	서울중앙지방법원 강남등기소	2	2004년10월1일 제80361호 설정계약으로 인하여	2006년6월23일 제68637호 임의경매로 인한 매각

목록번호	2004-1719				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제1층 제101호	서울중앙지방법원 강남등기소	3	2004년10월4일 제80639호 설정계약으로 인하여	2006년6월13일 제64841호 임의경매로 인한 매각
2	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제1층 제102호	서울중앙지방법원 강남등기소	3	2004년10월4일 제80639호 설정계약으로 인하여	2006년6월13일 제64838호 임의경매로 인한 매각
3	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제2층 제201호	서울중앙지방법원 강남등기소	3	2004년10월4일 제80639호 설정계약으로 인하여	2006년6월12일 제64305호 임의경매로 인한 매각
4	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제2층 제202호	서울중앙지방법원 강남등기소	3	2004년10월4일 제80639호 설정계약으로 인하여	2006년6월21일 제67643호 임의경매로 인한 매각
5	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제3층 제301호	서울중앙지방법원 강남등기소	4	2004년10월4일 제80639호 설정계약으로 인하여	2006년6월21일 제67295호 임의경매로 인한 매각

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
6	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제3층 제302호	서울중앙지방법원 강남등기소	3	2004년10월4일 제80639호 설정계약으로 인하여	2006년9월7일 제89212호 임의경매로 인한 매각
7	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제4층 제401호	서울중앙지방법원 강남등기소	3	2004년10월4일 제80639호 설정계약으로 인하여	2006년7월20일 제76542호 임의경매로 인한 매각
8	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제4층 제402호	서울중앙지방법원 강남등기소	3	2004년10월4일 제80639호 설정계약으로 인하여	2006년9월7일 제89210호 임의경매로 인한 매각
9	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제5층 제501호	서울중앙지방법원 강남등기소	3	2004년10월4일 제80639호 설정계약으로 인하여	2006년6월1일 제60068호 임의경매로 인한 매각
10	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제5층 제502호	서울중앙지방법원 강남등기소	2	2004년10월4일 제80639호 설정계약으로 인하여	
11	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제6층 제601호	서울중앙지방법원 강남등기소	3	2004년10월4일 제80639호	2006년6월1일 제60067호

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
				설정계약으로 인하여	임의경매로 인한 매각
12	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제6층 제602호	서울중앙지방법원 강남등기소	3	2004년10월4일 제80639호 설정계약으로 인하여	2006년6월12일 제64306호 임의경매로 인한 매각
13	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제7층 제701호	서울중앙지방법원 강남등기소	3	2004년10월4일 제80639호 설정계약으로 인하여	2006년6월1일 제60066호 임의경매로 인한 매각
14	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제8층 제801호	서울중앙지방법원 강남등기소	4	2004년10월4일 제80639호 설정계약으로 인하여	2006년6월28일 제69712호 임의경매로 인한 매각
15	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제9-10층 제901호	서울중앙지방법원 강남등기소	3	2004년10월4일 제80639호 설정계약으로 인하여	2006년7월19일 제76142호 임의경매로 인한 매각
16	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제10-11층 제1001호	서울중앙지방법원 강남등기소	3	2004년10월4일 제80639호 설정계약으로 인하여	2006년7월10일 제73670호 임의경매로 인한 매각

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
17	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제12층 제1201호	서울중앙지방법원 강남등기소	3	2004년10월4일 제80639호 설정계약으로 인하여	2006년6월23일 제68637호 임의경매로 인한 매각
18	[건물] 서울특별시 강남구 삼성동 5-3 외 1필지 골든카운티 제8-9층 제802호	서울중앙지방법원 강남등기소	3	2004년10월4일 제80639호 설정계약으로 인하여	2006년12월20일 제126760호 임의경매로 인한 매각

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울중앙지방법원 강남등기소

열 램 용

* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2007년05월03일 오후 1시14분35초