

등기부 등본 (말소사항 포함) - 토지



[토지] 경기도 남양주시 와부읍 월문리 304-2

고유번호 1152-1996-528665

【 표 제 부 】 (토지의 표시)					
표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 5)	1999년12월15일	경기도 남양주시 와부읍 월문리 304-2	대	329㎡	
					부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 10월 18일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 3)	소유권이전	1999년1월14일 제2349호	1998년11월7일 매매	소유자 유지삼 591018-1***** 남양주시 와부읍 월문리 304-2
2 (전 4)	압류	2000년7월24일 제51997호	2000년7월21일 압류	관리자 남양주사
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 2번 등기를 2000년 10월 18일 전산이기
3	2번압류등기말소	2001년1월9일 제1345호	2001년1월9일 해제	
4	카압류	2001년3월30일	2001년3월28일	청구금액 금3,190,726원

열람일시 : 2010년02월19일 오전 9시53분57초

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
		제25120호	서울지방법원 의정부지원 남양주시법원의 가압류 결정(2001카단568)	채권자 와부농업협동조합 남양주시 와부읍 덕소리 479-10
5	가압류	2001년3월30일 제25123호	2001년3월28일 서울지방법원 의정부지원 남양주시법원의 가압류 결정(2001카단571)	청구금액 금10,416,438원 채권자 와부농업협동조합 남양주시 와부읍 덕소리 479-10
6	4번가압류등기말소	2001년5월29일 제44213호	2001년5월25일 일부해제	
7	5번가압류등기말소	2001년5월29일 제44214호	2001년5월25일 일부해제	
8	가압류	2001년6월27일 제53663호	2001년6월25일 서울지방법원의 가압류 결정(2001카단70317)	청구금액 금1,931,484원 채권자 주식회사한빛은행 서울 중구 회현동1가 203 (여신관리팀)
9	가압류	2001년6월29일 제54717호	2001년6월28일 서울지방법원 의정부지원 남양주시법원의 가압류 결정(2001카단1229)	청구금액 금11,536,830원 채권자 와부새마을금고 남양주시 와부읍 덕소리 463-4
10	가압류	2001년6월30일	2001년6월28일	청구금액 금22,852,190원

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
		재55556호	서울지방법원 의정부지원의 가압류 결정(2001카단6229)	채권자 와부새마을금고 남양주시 와부읍 덕소리 463 4
11	가압류	2001년6월30일 재55557호	2001년6월28일 서울지방법원 의정부지원의 가압류 결정(2001카단6227)	청구금액 금20,228,062원 채권자 와부새마을금고 남양주시 와부읍 덕소리 463 4
12	가압류	2001년11월8일 재96575호	2001년11월7일 서울지방법원 의정부지원 남양주시법원의 가압류 결정(2001카단2191)	청구금액 금7,073,460원 채권자 와부새마을금고 남양주시 와부읍 덕소리 463 4
13	9번가압류등기말소	2001년12월27일 제115720호	2001년12월26일 일부해제	
14	12번가압류등기말소	2001년12월27일 제115722호	2001년12월26일 해제	
15	11번가압류등기말소	2002년1월7일 제1318호	2001년12월27일 일부해제	
16	10번가압류등기말소	2002년1월7일 제1325호	2001년12월27일 일부해제	
17	8번가압류등기말소	2002년1월16일 제4169호	2001년12월31일 해제	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
18	가압류	2006년9월8일 제103585호	2006년9월7일 의정부지방법원남양주시 법원의 가압류 결정(2006카단1445)	청구금액 금8,698,012원 채권자 남양주축산업협동조합 115236-0000259 남양주시 자금동 137-3
19	가압류	2006년9월29일 제112275호	2006년9월26일 의정부지방법원의 가압류 결정(2006카단5983)	청구금액 금22,202,936원 채권자 농림수산업자신용보증기금관리기관농업협동조합중 양회위업무수탁기관남양주축산업협동조합 서울 중구 충정로1가 75
20	18번가압류등기말소	2006년12월1일 제144828호	2006년11월27일 해제	
21	19번가압류등기말소	2006년12월5일 제146035호	2006년11월27일 해제	
22	가압류	2009년6월12일 제59958호	2009년6월12일 의정부지방법원의 가압류결정(2009카단405 1)	청구금액 금65,653,604 원 채권자 농림수산업자신용보증기금관리기관농업협동조합중 양회위업무수탁기관와부농업협동조합 남양주시 와부읍 덕소리 479-10
23	가압류	2009년6월16일 제61081호	2009년6월16일 의정부지방법원 남양주시법원의 가압류결정(2009카단107 0)	청구금액 금20,000,000 원 채권자 한상복 남양주시 와부읍 월문리 506-1

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
24	강제경매개시결정	2009년11월6일 제118999호	2009년11월6일 의정부지방법원의 강제경매개시결정(2009 타경42355)	채권자 한상복 570817-1***** 남양주시 와부읍 월문리 506-1

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 3)	근저당권설정	1999년8월20일 제59698호	1999년8월20일 설정계약	채권최고액 금28,000,000원 채무자 유지삼 남양주시 와부읍 월문리 327 근저당권자 와부농업협동조합 115236-0000194 남양주시 와부읍 덕소리 479-10
1-1 (전 3-1)	1번근저당권담보추가			공동담보 동소 동번지 건물 1999년12월1일 부기
2 (전 4)	근저당권설정	1999년12월15일 제89478호	1999년12월14일 설정계약	채권최고액 금120,000,000원 채무자 유지삼 남양주시 와부읍 월문리 304-2 근저당권자 와부새마을금고 115244-0002135 남양주시 와부읍 덕소리 463-4 공동담보 동소 304-14, 304-15 각토지 및 동소 304-2 건물
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 2번 등기를 2000년 10월 18일 전산이기

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
3	근저당권설정	2001년12월26일 제115648호	2001년12월21일 설정계약	채권최고액 금30,000,000원 채무자 유지삼 남양주시 와부읍 월문리 304-2 근저당권자 외부세미엘금고 115244-0002135 남양주시 와부읍 덕소리 463-4 공동담보 건물 경기도 남양주시 와부읍 월문리 304-2 토지 경기도 남양주시 와부읍 월문리 304-15 토지 경기도 남양주시 와부읍 월문리 304-14
4	근저당권설정	2006년11월22일 제138094호	2006년11월22일 설정계약	채권최고액 금312,000,000원 채무자 유지삼 남양주시 와부읍 월문리 304-2 근저당권자 남양주축산업협동조합 115236-0000259 남양주시 지금동 137-3 (덕소지점) 공동담보목록 제2006-1426호
5	근저당권설정	2006년11월22일 제138096호	2006년11월22일 설정계약	채권최고액 금75,000,000원 채무자 유지삼 남양주시 와부읍 월문리 304-2 근저당권자 박규해 570824-1***** 남양주시 와부읍 월문리 산338-1 공동담보목록 제2006-1427호
6	2번근저당권설정, 3번근저당권설정 등기말소	2006년11월27일 제140676호	2006년11월27일 해지	
7	5번근저당권설정등기말소	2008년5월22일 제61578호	2008년5월19일 해지	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
8	근저당권설정	2008년5월22일 제61579호	2008년5월19일 설정계약	채권최고액 금32,200,000원 채무자 유지삼 경기도 남양주시 와부읍 월문리 304-2 근저당권자 남양주축산업협동조합 115236-0000259 경기도 남양주시 지금동 137-3 (덕소지점) 공동담보목록 제2008-622호
9	근저당권설정	2008년5월22일 제61580호	2008년5월19일 설정계약	채권최고액 금105,000,000원 채무자 유지삼 경기도 남양주시 와부읍 월문리 304-2 근저당권자 박규해 570824-1***** 경기도 남양주시 와부읍 월문리 산338-1 공동담보목록 제2008-623호

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 남양주등기소

* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 갭구 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2010년02월19일 오전 9시53분57초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 등기부상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 등기부를 필히 확인하시기 바랍니다.

[토지] 경기도 남양주시 와부읍 월문리 304-2 대 329㎡

고유번호 1152-1996-528665

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
유지삼 (소유자)	591018-1*****	단독소유	남양주시 와부읍 월문리 304-2	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
22	가압류	2009년6월12일 제59958호	청구금액 금65,653,604 원 채권자 농림수산업자신용보증기금관리기관농업협동조합중앙회위 업무수탁기관와부농업협동조합	유지삼
23	가압류	2009년6월16일 제61081호	청구금액 금20,000,000 원 채권자 한상복	유지삼
24	강제경매개시결정	2009년11월6일 제118999호	채권자 한상복	유지삼

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1 (전 3)	근저당권설정	1999년8월20일 제59698호	채권최고액 금28,000,000원 근저당권자 와부농업협동조합	유지삼
4	근저당권설정	2006년11월22일 제138094호	채권최고액 금312,000,000원 근저당권자 남양주축산업협동조합	유지삼
8	근저당권설정	2008년5월22일 제61579호	채권최고액 금32,200,000원 근저당권자 남양주축산업협동조합	유지삼

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
9	근저당권설정	2008년5월22일 제61580호	채권최고액 금105,000,000원 근저당권자 박규해	유지삼