

등기부 등본 (말소사항 포함) - 토지



[토지] 경기도 파주시 교하면 문발리 232-2

고유번호 1156-1996-769839

【 표 제 부 】 (토지의 표시)					
표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 3)	2000년4월29일	경기도 파주시 교하면 문발리 232-2	답	2076㎡	
					부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 11월 29일 전산이기
2	2003년10월28일	경기도 파주시 교하면 문발리 232-2	답	554㎡	분할로 인하여 답 744㎡를 경기도 파주시 교하면 문발리 232-4, 답 778㎡를 동소 232-5에 이기
3	2008년5월2일	경기도 파주시 교하면 문발리 232-2	답	498㎡	분할로 인하여 답 56㎡를 경기도 파주시 교하면 문발리 232-10에 이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 7)	소유권일부이전	2000년4월29일 제17748호	2000년3월2일 일부매매	공유자 지분 2분의 1 한상손 591023-1***** 고양시 일산구 주엽동 126 문촌마을 1908-1405
2 (전 8)	김창용지분전부이전	2000년4월29일 제17749호	2000년3월2일 매매	공유자 지분 2분의 1 김지훈 440505-1*****

열람일시 : 2010년05월05일 오후 7시58분59초

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				고양시 덕양구 지축동 707 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 2번 등기를 2000년 11월 29일 전산이기
3	1번현상손지분가압류	2003년8월1일 제47271호	2003년7월28일 서울지방법원의 가압류 결정(2003카합493)	청구금액 금400,000,000원 채권자 김호준 경상남도 마산시 합포구 대외동 6-2 환백가든빌라 602
4	1번현상손지분2분의1 중 일부(4분의1), 2번김지훈지분2분의1 중 일부(4분의1)이전	2003년11월24일 제72208호	2003년10월31일 매매	공유자 지분 2분의 1 김상균 631010-1***** 경기도 고양시 덕양구 원흥동 276-2
5	1번현상손지분전부, 2번김지훈지분전부이전	2003년11월24일 제72208호	2003년10월31일 매매	공유자 지분 2분의 1 백현정 680203-2***** 서울특별시 송파구 방이동 89 올림픽선수기자촌아파트 221-104
6	3번가압류등기말소	2004년1월10일 제1459호	2004년1월7일 집행취소결정	
7	4번김상균지분가압류	2004년2월19일 제8658호	2004년2월14일 의정부지방법원 고양지원의 가압류 결정(2004카합114)	청구금액 금400,000,000원 채권자 김호준 경상남도 마산시 대외동 6-2 환백가든빌라 602호
8	7번가압류등기말소	2004년4월20일 제21938호	2004년4월14일 해제	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
9	4변소유권이전등기말소	2004년4월20일 제21965호	2004년4월20일 합의해제	
10	5변소유권이전등기말소	2004년4월20일 제21965호	2004년4월20일 합의해제	
11	공유자전원지분전부이전	2004년4월28일 제24140호	2004년3월24일 매매	소유자 동국석유주식회사 140111-0001252 강원도 춘천시 소양로1가 93-8
12	가압류	2008년8월4일 제56313호	2008년8월4일 춘천지방법원의 가압류 결정(2008가단1902)	청구금액 금36,492,846 원(채권자 김경섭 금11,335,724원, 채권자 이근우 금10,616,682원, 채권자 이학림 금14,540,440원) 채권자 김경섭 670226-1***** 강원도 춘천시 후평동 575-4 동산아파트 101-501 이근우 360104-1***** 강원도 춘천시 효자동 137-5 이학림 561011-1***** 서울특별시 강남구 개포동 656 시영아파트 6-310
13	가압류	2008년10월9일 제71525호	2008년10월9일 대전지방법원의 가압류결정(2008가단851 9)	청구금액 금3,262,290 원 채권자 고성주 대전 서구 내동186-19 일호빌라 202호
14	가압류	2008년11월11일 제78580호	2008년11월11일 춘천지방법원의 가압류 결정(2008가단2969)	청구금액 금442,231,710 원 채권자 중소기업은행 110135-0000903 서울특별시 중구 을지로2가 50

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
15	가압류	2008년12월4일 제83235호	2008년12월3일 춘천시방법원의 가압류 결정(2008카합345)	청구금액 금152,376,743 원 채권자 (선정당사자)정용모 470101-1***** 강원도 춘천시 교동 134-17 이철균 491220-1***** 강원도 춘천시 우두동 1080 롯데인벤스아파트 115-901 안유현 540108-1***** 강원도 춘천시 동면 지내리 226-1 최동규 650114-1***** 강원도 춘천시 후평동 901 후평현대4차아파트 401-1205 남명수 550120-1***** 강원도 춘천시 우두동 1068 동부아파트 103-803 이성용 341130-1***** 강원도 춘천시 후평동 498-184 전대원 640625-1***** 강원도 춘천시 석사동 682 봄내아파트 102-202 이동식 370128-1***** 강원도 춘천시 후평동 796-16 이인자 570407-2***** 강원도 춘천시 석사동 722-2 그랜드아파트 102-804 강성민 530603-1***** 강원도 춘천시 우두동 89-4 박명환 651025-1***** 강원도 춘천시 온의동 510 럭키아파트 101-808 홍철수 531103-1***** 강원도 춘천시 후평동 864 한신아파트 2-705
16	압류	2009년2월2일	2009년1월30일	권리자 근로복지공단춘천지사

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
		제5552호	압류(납부지원팀-10096)	
17	압류	2009년2월12일 제8056호	2009년2월11일 압류(징수과-1342)	권리자 파주시
18	압류	2009년2월17일 제8921호	2009년2월13일 압류(춘천 직장고객지원 부-303)	권리자 국민연금공단춘천지사
19	가압류	2009년2월25일 제11173호	2009년2월25일 의정부지방법원 고양지원의 가압류결정(2009카합296)	청구금액 금776,600,000 원 채권자 윤일종합건설 주식회사 고양시 일산동구 백석동1323 동문굿모닝타워1차 10층
20	압류	2009년2월27일 제11633호	2009년2월25일 압류(세무과-38)	권리자 강원도춘천시
21	임의경매개시결정	2009년3월12일 제14584호	2009년3월11일 의정부지방법원 고양지원의 임의경매개시결정(2009 타경6840)	채권자 주식회사 신한은행 110111-0012809 서울 중구 태평로2가120 (기업여신관리부)
22	가압류	2009년4월9일 제22024호	2009년4월9일 의정부지방법원 고양지원의 가압류결정(2009카단501 34)	청구금액 금130,900,000 원 채권자 윤일종합건설 주식회사 고양시 일산동구 백석동 1323 동문굿모닝타워1차 10층

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
23	압류	2009년6월5일 제35909호	2009년6월2일 압류(재산법인세과-1618)	권리자 국 처분청 춘천세무서
24	21번임의경매개시결정등기말소	2009년7월21일 제47968호	2009년7월17일 취하	
25	임의경매개시결정	2009년7월30일 제51009호	2009년7월30일 의정부지방법원 고양지원의 임의경매개시결정(2009 타경23449)	채권자 주식회사 신한은행 110111-0012809 서울 중구 태평로2가 120 (본점:기업여신관리부)
26	압류	2009년11월24일 제81262호	2009년11월23일 압류(지역개발과-24742)	권리자 파주시

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 3)	환상손지분전부근저당권설정	2000년5월30일 제22436호	2000년5월29일 설정계약	채권최고액 금일역사천삼백만원정 채무자 주식회사도탈테크시스템 고양시 일산구 주업동 18 차유프라자 307호 근저당권자 에스케이상사주식회사 130111-0005199 수원시 권선구 평동 4 공동담보 동소232 2, 3,5각토지
1-1	1번근저당권변경	2000년10월24일	2000년5월17일	에스케이상사주식회사의 성명(명칭)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
(전 3-1)		제49343호	상호변경	에스케이글로벌주식회사 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 1-1번 등기를 2000년 11월 29일 전산이기
2	1번근저당권설정등기말소	2001년1월9일 제1178호	2001년1월9일 해지	
3	갑구1번현상손지분전부근저당 권설정	2001년2월2일 제4063호	2001년2월1일 설정계약	채권최고액 금140,000,000원 채무자 현상손 교양시 일산구 주엽동 126 문촌마을 1908 1405 근저당권자 일신농업협동조합 114736 0000187 교양시 일산구 일산동 594 28 공동담보 토자 경기도 파주시 교하면 문발리 232-3 현상손지분 토자 경기도 파주시 교하면 문발리 233-5 현상손지분
3-1	3번근저당권공동담보변경			공동담보목록 제2003-913호 토지분필로 인하여 2003년10월28일 부가
4	갑구1번현상손지분전부근저당 권설정	2001년11월1일 제61375호	2001년11월1일 추기설정계약	채권최고액 금490,000,000원 채무자 현상손 교양시 일산구 주엽동 126 문촌마을 1908 1405 근저당권자 일신농업협동조합 114736 0000187 교양시 일산구 일산동 594 28 공동담보목록 제2001-583호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
5	3번근저당권설정, 4번근저당권설정 등기말소	2004년2월6일 제6075호	2004년2월6일 해지	
6	근저당권설정	2004년4월28일 제24336호	2004년4월28일 설정계약	채권최고액 금3,640,000,000원 채무자 동국석유주식회사 강원도 춘천시 소양로1가 93-8 근저당권자 에스케이주식회사 110111 0022816 서울 종로구 서린동 99 공동담보 토지 경기도 파주시 교하면 문발리 232-6
6-1	6번근저당권담보추가			공동담보 토지 경기도 파주시 교하면 문발리 232-5 2004년6월17일 부가
7	지상권설정	2004년4월28일 제24337호	2004년4월28일 설정계약	목 적 견교한 건물 및 수목의 소유 범 위 토지의 전부 존속기간 2004년 4월 28일 부터 만30년 지 료 없음 지상권자 에스케이주식회사 110111 0022816 서울 종로구 서린동 99
8	근저당권설정	2007년4월26일 제33103호	2007년4월26일 설정계약	채권최고액 금9,400,000,000원 채무자 동국석유주식회사 강원도 춘천시 소양로1가 93-8 근저당권자 주식회사 신한은행 110111-0012809 서울 중구 태평로2가 120 (을지로기업금융지점) 공동담보목록 제2007-641호
8-1	8번등기명의인표시변경	2008년11월11일	2007년10월22일	주식회사 신한은행의 취급지점 충무로극동기업금융지점

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
		제78542호	명칭변경	
8-2	8번근저당권변경	2008년11월11일 제78543호	2008년11월11일 변경계약	채권최고액 금5,200,000,000원
9	6번근저당권설정등기말소	2007년4월30일 제33927호	2007년4월30일 해지	
10	7번지상권설정등기말소	2007년4월30일 제33928호	2007년4월30일 해지	
11	근저당권설정	2007년8월21일 제81101호	2007년8월16일 설정계약	채권최고액 금1,700,000,000원 채무자 동국석유주식회사 강원도 춘천시 소양로1가 93-8 근저당권자 주식회사국민은행 110111 2365321 서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (강원기업금융지점) 공동담보목록 제2007-1309호
12	지상권설정	2008년5월2일 제30446호	2008년4월26일 설정계약	목 적 건물 기타 공작물이나 수목의 소유 범 위 토지의 전부 존속기간 2008년4월26일부터 만30년 지 료 없음 지상권자 주식회사 신한은행 110111-0012809 서울특별시 중구 태평로2가 120 (충무로국동기업금융지점)
13	근저당권설정	2008년6월18일 제42545호	2008년5월26일 설정계약	채권최고액 금1,500,000,000원 채무자 동국석유주식회사

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				강원도 춘천시 소양로1가 93-8 근저당권자 신용보증기금 114271-0001636 서울특별시 마포구 공덕동 254-5 (원주지점) 공동담보 토지 경기도 파주시 교하면 문발리 232-5 토지 경기도 파주시 교하면 문발리 232-6
14	근저당권설정	2008년6월24일 제44342호	2008년6월24일 설정계약	채권최고액 금1,000,000,000원 채무자 동국석유주식회사 강원도 춘천시 소양로1가 93-8 근저당권자 에스케이에너지주식회사 110111-3710385 서울특별시 종로구 서린동 99 공동담보 토지 경기도 파주시 교하면 문발리 232-5 토지 경기도 파주시 교하면 문발리 232-6
14-1	14번근저당권담보추가			공동담보목록 제2008-992호 2008년6월27일 부기
15	11번근저당권설정등기말소	2008년7월1일 제46433호	2008년6월30일 일부포기	
16	근저당권설정	2008년8월12일 제58330호	2008년8월12일 설정계약	채권최고액 금2,000,000,000원 채무자 동국석유주식회사 강원도 춘천시 소양로1가 93-8 근저당권자 에스케이에너지주식회사 110111-3710385 서울특별시 종로구 서린동 99 공동담보목록 제2008-1295호

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2010년05월05일 오후 7시58분59초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 등기부상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 등기부를 필히 확인하시기 바랍니다.

[토지] 경기도 파주시 교하면 문발리 232-2 답 498㎡

고유번호 1156-1996-769839

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
동국석유주식회사 (소유자)	140111-0001252	단독소유	강원도 춘천시 소양로1가 93-8	11

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
12	가압류	2008년8월4일 제56313호	청구금액 금36,492,846 원(채권자 김정섭 금11,335,724원, 채권자 이근우 금10,616,682원, 채권자 이학림 금14,540,440원) 채권자 김정섭외 2명	동국석유주식회사
13	가압류	2008년10월9일 제71525호	청구금액 금3,262,290 원 채권자 고성주	동국석유주식회사
14	가압류	2008년11월11일 제78580호	청구금액 금442,231,710 원 채권자 중소기업은행	동국석유주식회사
15	가압류	2008년12월4일 제83235호	청구금액 금152,376,743 원 채권자 (선정당사자)정용모외 11명	동국석유주식회사
16	압류	2009년2월2일 제5552호	권리자 근로복지공단춘천지사	동국석유주식회사
17	압류	2009년2월12일 제8056호	권리자 파주시	동국석유주식회사
18	압류	2009년2월17일 제8921호	권리자 국민연금공단춘천지사	동국석유주식회사
19	가압류	2009년2월25일	청구금액 금776,600,000 원	동국석유주식회사

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
		제11173호	채권자 윤일종합건설 주식회사	
20	압류	2009년2월27일 제11633호	권리자 강원도춘천시	동국석유주식회사
22	가압류	2009년4월9일 제22024호	청구금액 금130,900,000 원 채권자 윤일종합건설 주식회사	동국석유주식회사
23	압류	2009년6월5일 제35909호	권리자 국	동국석유주식회사
25	임의경매개시결정	2009년7월30일 제51009호	채권자 주식회사 신한은행	동국석유주식회사
26	압류	2009년11월24일 제81262호	권리자 파주시	동국석유주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
8	근저당권설정	2007년4월26일 제33103호	채권최고액 금9,400,000,000원 근저당권자 주식회사신한은행	동국석유주식회사
8-2	근저당권변경	2008년11월11일 제78543호	채권최고액 금5,200,000,000원	동국석유주식회사
12	지상권설정	2008년5월2일 제30446호	목 적 건물 기타 공작물이나 수목의 소유 지상권자 주식회사신한은행	동국석유주식회사
13	근저당권설정	2008년6월18일 제42545호	채권최고액 금1,500,000,000원 근저당권자 신용보증기금	동국석유주식회사
14	근저당권설정	2008년6월24일 제44342호	채권최고액 금1,000,000,000원 근저당권자 에스케이에너지주식회사	동국석유주식회사
16	근저당권설정	2008년8월12일 제58330호	채권최고액 금2,000,000,000원 근저당권자 에스케이에너지주식회사	동국석유주식회사