

등기부 등본 (말소사항 포함) - 건물

광주광역시 북구 용봉동 103-2외 1필지



고유번호 2063-1996-139849

【 표 제 부 】 (건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1993년10월25일	광주광역시 북구 용봉동 103-2, 141-1	철근콘크리트조 슬래브지붕 5층 주차장 및 일반음식점, 당구장, 사무소, 기술계학원(속셈학원) 지하1층 222.69㎡ 주차장 1층 181.71㎡ 일반음식점 2층 181.71㎡ 당구장 3층 181.71㎡ 사무소 4층 181.71㎡ 기술계학원(속셈학원) 5층 181.71㎡ 일반음식점	
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 14일 전산이기

열람일시 : 2006년10월24일 오전 10시41분0초

2/6

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
		제24945호	압류(교통과-9845)	
5	임의경매개시결정	2005년1월7일 재901호	2005년1월3일 광주지방법원의 경매개사 결정(2004타경78804)	채권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울 중구 회현동1가 203 (여신관리팀)
6	압류	2005년2월17일 제7438호	2005년2월15일 압류(정수6508-37874)	채권자 근로복지공단 111271-0007455 서울 영등포구 영등포동 2가 94-267 (광주지역본부)
7	압류	2005년4월16일 제21125호	2005년4월15일 압류(교통과-9424)	권리자 광주광역시북구
8	가압류	2005년4월25일 재22786호	2005년4월20일 광주지방법원의 가압류 결정(2005가단7002)	청구금액 금120,000,000원 채권자 강태호 광주 북구 삼각동 533 삼각동그린타운아파트 107-1507
9	가압류	2005년4월27일 재23343호	2005년4월22일 광주지방법원의 가압류 결정(2005가단7148)	청구금액 금17,702,978원 채권자 현대캐피탈주식회사 110111-0995378 서울 영등포구 여의도동 15-21 (광주채권센터)
10	압류	2005년6월21일 제35085호	2005년6월18일 압류(징세과-5587)	권리자 광주세무서
11	9변가압류등기말소	2005년7월13일 제39698호	2005년7월5일 해제	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
12	8번가압류등기말소	2005년7월14일 제39934호	2005년7월7일 해제	
13	5번임의경매개시결정등기말소	2005년9월7일 제50966호	2005년9월2일 취하	
14	임의경매개시결정	2006년3월22일 제58625호	2006년3월17일 광주지방법원의 경매개시 결정(2006타경10901)	채권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울 중구 회현동1가 203 (여신관리센터)
15	압류	2006년4월13일 제77262호	2006년4월13일 압류(교통-10525)	권리자 광주광역시북구

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	전세권설정	2001년5월23일 제30022호	2001년5월19일 설정계약	전세금 금50,000,000원 범 위 토지전부 및 5층건물중 3층전부 존속기간 2001년 5월 25일부터 2002년 5월 24일 반환기 2002년 5월 24일 전세권자 근로복지공단 111271-0007455 서울 영등포구 영등포동 94-267 도면편철장 제1책 제311면 공동전세 토지 광주광역시 북구 용봉동 103-2 토지 광주광역시 북구 용봉동 141-1

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1-1	1번전세권변경	2002년7월12일 제43395호	2002년5월29일 변경계약	존속기간 2002년 5월 25일 부터 2003년 5월 24일 까지 반환기 2003년 5월 24일
2	전세권설정	2001년5월23일 제30023호	2001년5월19일 설정계약	전세금 금50,000,000원 범 위 5층건물중 5층전부 존속기간 2001년 5월 25일부터 2002년 5월 24일 반환기 2002년 5월 24일 전세권자 근로복지공단 111271-0007455 서울 영등포구 영등포동 94-267 도면편철장 제1책 제312면
2-1	2번전세권변경	2002년7월12일 제43396호	2002년5월29일 변경계약	존속기간 2002년 5월 25일 부터 2003년 5월 24일 까지 반환기 2003년 5월 24일
3	근저당권설정	2003년4월25일 제26126호	2003년4월25일 설정계약	채권최고액 금1,032,000,000원 채무자 주식회사사이버광주 광주광역시 동구 충장로4가 55-1 금양빌딩 2층 근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울 중구 회현동1가 203 (주월동지점) 공동담보 토지 광주광역시 북구 용봉동 103-2 토지 광주광역시 북구 용봉동 141-1

-- 이 하 여 백 --

열 램 용

* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2006년10월24일 오전 10시41분0초