

등기부 등본 (말소사항 포함) - 집합건물



[집합건물] 서울특별시 구로구 고척동 340-1 고척엘아이지리가 2단지 제201동 제14층 제1402호

고유번호 2543-2009-002294

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2009년8월21일	서울특별시 구로구 고척동 340-1 고척엘아이지리가 2단지 제201동	철근콘크리트구조 (철근)콘크리트지붕 19층 아파트 1층 171.8㎡ 2층 160.56㎡ 3층 160.56㎡ 4층 160.56㎡ 5층 160.56㎡ 6층 160.56㎡ 7층 160.56㎡ 8층 160.56㎡ 9층 160.56㎡ 10층 160.56㎡ 11층 160.56㎡ 12층 160.56㎡ 13층 160.56㎡ 14층 160.56㎡ 15층 96.03㎡ 16층 96.03㎡ 17층 96.03㎡ 18층 96.03㎡ 19층 96.03㎡	도면편철장 1책 196장

(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 서울특별시 구로구 고척동 340 2. 서울특별시 구로구 고척동 340-1	대 대	9825㎡ 8793.6㎡	2009년9월8일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2009년8월21일	제14층 제1402호	철근콘크리트구조 59.95㎡	도면편철장 1책 196장
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2 소유권대지권		18618.6분의 32.34	2009년9월8일 대지권 2009년10월27일

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	소유권보존	2009년8월21일 제59697호		합유자 고척동건영미래지역주택조합 1122-01520 서울특별시 강서구 염창동 274-8 코인빌딩 603호 대표자 한영순 610810-1***** 서울특별시 구로구 오류동 206-2 삼미연립 다-202

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				<p>합유자 고척동건영사랑지역주택조합 1122-01679 서울특별시 강서구 염창동 274-8 코인빌딩 603호 대표자 맹민호 680910-1***** 서울특별시 구로구 개봉동 313-8</p> <p>합유자 고척동건영행복지역주택조합 1122-01653 서울특별시 강서구 염창동 274-8 코인빌딩 603호 대표자 이상록 650407-1***** 경기도 고양시 일산서구 주엽동 117 문촌마을 1606-701</p>
				<p>신탁 신탁원부 제1225호</p>
2	가처분	2009년8월27일 제61139호	2009년8월27일 서울남부지방법원의 가처분결정(2009가단972 9)	<p>피보전권리 분양계약에 따른 소유권이전등기청구권 채권자 신성하 720324-1***** 서울특별시 구로구 고척동 257-25 금지사항 매매, 증여, 전세권, 저당권, 임차권의 설정 기타일체의 처분행위 금지</p>
2-1				<p>2번 등기는 건물만에 관한 것임 2009년10월27일 등기</p>
3	임의경매개시결정	2010년2월2일 제6283호	2010년2월2일 서울남부지방법원의 임의경매개시결정(2010 타경443)	<p>채권자 엘아이지건설주식회사 110111-0221202 서울 강남구 역삼동 825-22</p>

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
4	가압류	2010년3월2일 제11739호	2010년2월26일 서울남부지방법원의 가압류 결정(2010카단70184)	청구금액 금720,000,000 원 채권자 채은미 서울특별시 구로구 고척동 161-34 이은희 서울특별시 양천구 신정동 1050-5 신성하 서울특별시 구로구 고척동 257-25 유제일 서울특별시 구로구 고척동 326 청구아파트 102-501

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1	근저당권설정	2009년8월21일 제59699호	2009년8월21일 설정계약	채권최고액 금3,600,000,000원 채무자 고척동건영미래지역주택조합 서울특별시 강서구 염창동 274-8 코인빌딩 603호 고척동건영사랑지역주택조합 서울특별시 강서구 염창동 274-8 코인빌딩 603호 고척동건영행복지역주택조합 서울특별시 강서구 염창동 274-8 코인빌딩 603호 근저당권자 엘아이지건설주식회사 110111-0221202 서울특별시 강남구 역삼동 825-22 공동담보목록 제2009-286호
1-1				1번 등기는 건물만에 관한 것임

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				2009년10월27일 등기
1-2	1번근저당권담보추가			공동담보 2번의 근저당권의 목적물인 이 건물과 그 대지권
2	근저당권설정	2009년10월27일 제79113호	2009년10월27일 추가설정계약	채권최고액 금3,600,000,000원 채무자 고척동건영미래지역주택조합 서울특별시 강서구 염창동 274-8 코인빌딩 603호 고척동건영사랑지역주택조합 서울특별시 강서구 염창동 274-8 코인빌딩 603호 고척동건영행복지역주택조합 서울특별시 강서구 염창동 274-8 코인빌딩 603호 근저당권자 엘아이지건설주식회사 110111-0221202 서울특별시 강남구 역삼동 825-22 1번의 근저당권의 목적물에 추가

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 서울남부지방법원 구로등기소

* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2010년08월09일 오전 10시42분9초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 등기부상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 등기부를 필히 확인하시기 바랍니다.

[집합건물] 서울특별시 구로구 고척동 340-1 고척엘아이지리가 2단지 제201동 제14층 제1402호

고유번호 2543-2009-002294

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
고척동건영미래지역주택 조합 (합유자) 고척동건영사랑지역주택 조합 (합유자) 고척동건영행복지역주택 조합 (합유자)	1122-01520 1122-01679 1122-01653	1분의 1	서울특별시 강서구 염창동 274-8 코인빌딩 603호 서울특별시 강서구 염창동 274-8 코인빌딩 603호 서울특별시 강서구 염창동 274-8 코인빌딩 603호	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	가처분	2009년8월27일 제61139호	피보전권리 분양계약에 따른 소유권이전등기청구권 채권자 신성하	고척동건영미래지 역주택조합
3	임의경매개시결정	2010년2월2일 제6283호	채권자 엘아이지건설주식회사	고척동건영미래지 역주택조합
4	가압류	2010년3월2일 제11739호	청구금액 금720,000,000 원 채권자 채은미외 3명	고척동건영미래지 역주택조합

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
1	근저당권설정	2009년8월21일 제59699호	채권최고액 금3,600,000,000원 근저당권자 엘아이지건설주식회사	고척동건영미래지 역주택조합
2	근저당권설정	2009년10월27일 제79113호	채권최고액 금3,600,000,000원 근저당권자 엘아이지건설주식회사	고척동건영미래지 역주택조합

