

등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물



[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 고양동 414-13 평산하이츠빌라 제11동 제3층 제301호

고유번호 1159-1996-547784

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)					
표시번호	접 수	소재지번,건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항	
1 (전 1)	1991년6월25일	경기도 고양군 벽제읍 고양리 414-13 평산하이츠빌라 제11동	철근콘크리트조슬래브지붕 4층 다세대주택 1층 95.5㎡ 2층 149.68㎡ 3층 149.68㎡ 4층 149.68㎡	도면편철장 제3책 660장	
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 06월 14일 전산이기	
2		경기도 고양시 덕양구 고양동 414-13 평산하이츠빌라 제11동	철근콘크리트조슬래브지붕 4층 다세대주택 1층 95.5㎡ 2층 149.68㎡ 3층 149.68㎡ 4층 149.68㎡	1996년3월1일 행정구역명칭변경으로 인하여 2000년10월26일 등기 도면편철장 제3책 660장	
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 경기도 고양군 벽제읍 고양리 414-13		대	271㎡	1991년6월25일

열람일시 : 2012년09월20일 09시09분50초

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 06월 14일 전산이기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1991년6월25일	제3층 제301호	철근콘크리트조 38.4㎡	도면편철장 제3책660장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 06월 14일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권		271분의 24.32	1991년6월8일 대지권 1991년6월25일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 06월 14일 전산이기

3/6

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
			카압류 결정(2005카단120300)	서울 중구 덕동 39 (개인신용관리센터)
6	카압류	2006년1월16일 제2157호	2006년1월11일 인천지방법원의 카압류 결정(2006카단471)	청구금액 금21,276,479원 채권자 주식회사국민은행 110111 2365321 서울 중구 남대문로2가 9-1 (인천여신관리센터)
7	6변가압류등기말소	2006년6월16일 제37884호	2006년6월1일 해제	
8	2변가압류등기말소	2006년12월7일 제96958호	2006년11월28일 해제	
9	5변가압류등기말소	2006년12월14일 제99911호	2006년12월1일 해제	
10	4변가압류등기말소	2006년12월15일 제100439호	2006년12월4일 해제	
11	3변가압류등기말소	2006년12월18일 제101208호	2006년12월1일 해제	
12	소유권이전	2007년2월22일 제9590호	2007년2월5일 매매	소유자 박용진 820921-1***** 경기도 고양시 덕양구 고양동 414-13 평산하이츠빌라 11동 301호 거래가액 금40,000,000원
12-1	12변등기명의인표시변경	2011년11월21일	2011년10월31일	박용진의 주소 경기도 고양시 덕양구 동현로 398-37,

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
		제156342호	도로명주소	11동 301호(고양동, 평산하이츠빌라)
13	가압류	2012년5월24일 제66727호	2012년5월24일 서울중앙지방법원의 가압류결정(2012카단343 12)	청구금액 금7,011,690 원 채권자 주식회사 국민은행 서울 중구 남대문로2가 9-1 (소관:여신관리집중센터)
14	임의경매개시결정	2012년8월29일 제111198호	2012년8월29일 의정부지방법원 고양지원의 임의경매개시결정(2012 타경30799)	채권자 최선기 820326-1***** 경기도 의정부시 호국로1101번길 30 (가능동)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 2)	근저당권설정	1991년7월20일 제30278호	1991년7월16일 설정계약	채권최고액 금구백일십만원정 채무자 조경래 서울 은평구 진관외동 405-2 근저당권자 한국주택은행 111235-0001908 서울 영등포구 여의도동 36-3 (연서자점)
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 06월 14일 전산이기
1-1	1번근저당권이전	2012년4월16일	2001년11월1일	근저당권자 주식회사국민은행 110111-2365321

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
		제46960호	회사합병	서울특별시 중구 남대문로2가 9-1 (대출실행센터)
2	근저당권설정	2010년8월25일 제113458호	2010년8월23일 설정계약	채권최고액 금19,500,000원 채무자 박용진 경기도 고양시 덕양구 고양동 414-13 평산하이츠빌라 11동 301호 근저당권자 최선기 820326-1***** 경기도 의정부시 녹양동 373 대림아파트 103-603
3	근저당권설정	2011년11월21일 제156343호	2011년11월18일 설정계약	채권최고액 금50,000,000원 채무자 홍병표 제주특별자치도 제주시 월산남4길 1(노형동) 근저당권자 디에스오일주식회사 110111-2971665 서울특별시 영등포구 양평동4가 153-6
4	1번근저당권설정등기말소	2012년4월16일 제46961호	2012년4월16일 해지	

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 고양지원 고양등기소

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

*실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. *등기기록에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. *증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2012년09월20일 09시09분50초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

[집합건물] 경기도 고양시 덕양구 고양동 414-13 평산하이츠빌라 제11동 제3층 제301호

고유번호 1159-1996-547784

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
박용진 (소유자)	820921-1*****	단독소유	경기도 고양시 덕양구 동현로 398-37, 11동 301호(고양동, 평산하이츠빌라)	12

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
13	가압류	2012년5월24일 제66727호	청구금액 금7,011,690 원 채권자 주식회사 국민은행	박용진
14	임의경매개시결정	2012년8월29일 제111198호	채권자 최선기	박용진

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
2	근저당권설정	2010년8월25일 제113458호	채권최고액 금19,500,000원 근저당권자 최선기	박용진
3	근저당권설정	2011년11월21일 제156343호	채권최고액 금50,000,000원 근저당권자 디에스오일주식회사	박용진

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.