

등기사항전부증명서 (말소사항 포함) - 토지



[토지] 경기도 안성시 당왕동 148-4

고유번호 1346-1996-061477

【 표 제 부 】 (토지의 표시)					
표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1991년10월1일	경기도 안성군 안성읍 당왕리 148-4	답	2274m²	
					부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2002년 05월 22일 전산이기
2		경기도 안성시 당왕동 148-4	답	2274m ²	1998년4월1일 행정구역명칭변경으로 인하여 2002년6월18일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 5)	소유권이전	1992년9월15일 제15947호	1992년9월15일 매매	공유자 지분 2274분의 1412 윤재석 240405-1***** 안성군 미양면 구수리 167 지분 2274분의 431 송창호 490712-1***** 안성군 안성읍 창전리 88 코스모스아파트 101동 307호 지분 2274분의 431 박병돈 380526-1*****

열람일시 : 2012년01월16일 11시46분07초

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				안성군 안성읍 송인리 302
2 (전 6)	박병돈지분전부이전	1997년7월1일 제18503호	1997년6월30일 증여	공유자 지분 2274분의 431 이수열 500312-2***** 안성군 안성읍 송인리 302
3 (전 7)	이수열지분전부이전	1999년3월6일 제6836호	1999년1월18일 상속	공유자 지분 20466분의 1293 박병돈 380526-1***** 남양주시 진건면 신월리 232 지분 20466분의 862 박서린 730520-2***** 안성시 송인동 302 지분 20466분의 862 박서용 740421-1***** 논산시 상월면 대촌리 122-1 지분 20466분의 862 박서희 790618-2***** 안성시 송인동 302
3-1	3번등기명의인표시변경	2003년5월16일 제18277호	1999년8월2일 전거	박서린의 주소 안성시 대덕면 죽리 48
3-2	3번등기명의인표시경정	2003년5월16일 제18278호	1999년3월19일 주민등록번호정정	박서희의 등록번호 790608-2*****
3-3	3번등기명의인표시변경		2003년1월6일 전거	박병돈의 주소 포천군 일동면 유동리 417 2003년5월16일 부기

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
3-4	3변등기명의인표시변경		2000년9월6일 전거	박서희의 주소 남양주시 진접읍 내각리 226 한신아파트 103-1201 2003년5월16일 부기
4 (전 10)	윤재석지분전부이전	1999년10월23일 제30895호	1999년10월15일 임의경매로인한경락	공유자 지분 2274분의 1412 오테근 470228-1***** 안성시 대덕면 명당리 242-9
4-1	4변등기명의인표시변경	2006년1월18일 제1980호	2002년10월29일 전거	오테근의 주소 경기도 안성시 대덕면 명당리 25-1
5 (전 12)	오테근지분2274분의1412중일부 (2274분의706)소유권이전등기 과	1999년11월4일 제32087호	1999년11월3일 매매예약	관리자 김평엽 580717-1***** 안성시 공도면 마정리 100-40 황실맨션 비동 401호 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 5번 등기를 2002년 05월 22일 전산이기
6	3변박병돈지분전부이전	2003년5월16일 제18279호	2003년5월12일 증여	공유자 지분 20466분의 1293 박서린 730520-2***** 안성시 대덕면 죽리 48
7	3변박서용지분전부, 3변박서희지분전부이전	2003년5월16일 제18280호	2003년5월12일 매매	공유자 지분 20466분의 1724 박서린 730520-2***** 안성시 대덕면 죽리 48
8	5변가등기말소	2008년12월22일 제55085호	2008년12월22일 해제	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
9	(1)1번송창호지분임의경매개시 결정	2011년8월9일 제32794호	2011년8월9일 수원지방법원 평택지원의 경매개시 결정(2011타경10912)	채권자 파산자주식회사전일상호저축은행의파산관재인예금 보험공사 114671-0021454 서울특별시 중구 다동 33
9	(2)4번오탈근지분임의경매개시 결정	2011년8월9일 제32794호	2011년8월9일 수원지방법원 평택지원의 경매개시 결정(2011타경10929)	채권자 파산자주식회사전일상호저축은행의파산관재인예금 보험공사 114671-0021454 서울특별시 중구 다동 33

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 4)	박병돈, 박서린, 박서용, 박서화 지분전부근저당권설정	1999년3월24일 제8762호	1999년3월23일 설정계약	채권최고액 금27,000,000원 채무자 박서린 안성시 송인동 302 근저당권자 이부경 430529-1***** 안성시 서인동 343 공동담보 금광면 내우리 392,392-2 당왕동 148-4 각토지
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2002년 05월 22일 전산이기
2	1번근저당권설정등기말소	2003년6월26일 제24175호	2003년6월26일 해지	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
3	갑구4번오태근지분전부근저당권설정	2006년1월18일 제1981호	2006년1월18일 설정계약	채권최고액 금110,000,000원 채무자 주식회사리얼앤아이 서울 강남구 삼성동 54-2 청진빌딩 406호 근저당권자 주식회사대영상호저축은행 110111 0129977 서울 강남구 삼성동 91
3-1	3번근저당권이전	2011년5월23일 제20296호	2010년6월30일 계약양도	근저당권자 한국자산관리공사 114671-0023169 서울특별시 강남구 역삼동 814
4	갑구1번송창호지분전부근저당권설정	2006년12월28일 제48531호	2006년12월28일 설정계약	채권최고액 금1,000,000,000원 채무자 주식회사아키월드건축사무소 서울 서초구 양재동 327-7 근저당권자 주식회사 전일상호저축은행 210111-0000895 전주시 완산구 태평동 44-1 (기업금융부)
5	갑구4번오태근지분전부근저당권설정	2008년12월22일 제55086호	2008년12월22일 설정계약	채권최고액 금3,198,000,000원 채무자 장길순 대전광역시 중구 유천동 127-51 근저당권자 주식회사전일상호저축은행 210111-0000895 전라북도 전주시 완산구 태평동 44-1 (기업금융부)

-- 이 하 여 백 --

[토지] 경기도 안성시 당왕동 148-4

고유번호 1346-1996-061477
관할등기소 수원지방법원 안성등기소

열 램 용

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

*실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. *등기기록에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. *증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2012년01월16일 11시46분07초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

[토지] 경기도 안성시 당왕동 148-4 답 2274㎡

고유번호 1346-1996-061477

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
박서린 (공유자)	730520-2*****	2274분의 431	안성시 대덕면 죽리 48	3, 6, 7
송창호 (공유자)	490712-1*****	2274분의 431	안성군 안성읍 창전리 88 코스모스아파트 101동 307호	1
오탈근 (공유자)	470228-1*****	2274분의 1412	경기도 안성시 대덕면 명당리 25-1	4

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
9	(1)임의경매개시결정	2011년8월9일 제32794호	채권자 파산자주식회사전일상호저축은행의파산관재인예금보험공사	송창호
9	(2)임의경매개시결정	2011년8월9일 제32794호	채권자 파산자주식회사전일상호저축은행의파산관재인예금보험공사	오탈근

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	근저당권설정	2006년1월18일 제1981호	채권최고액 금110,000,000원 근저당권자 주식회사대영상호저축은행	오탈근
3-1	근저당권이전	2011년5월23일 제20296호	근저당권자 한국자산관리공사	오탈근
4	근저당권설정	2006년12월28일	채권최고액 금1,000,000,000원	송창호

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
		제48531호	근저당권자 주식회사 전일상호저축은행	
5	근저당권설정	2008년12월22일 제55086호	채권최고액 금3,198,000,000원 근저당권자 주식회사전일상호저축은행	오태근

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.