등기부 등본 (말소사항 포함) - 건물



고유번호 1246-1996-005154

[건물] 인천광역시 남구 주안동 1000-7외 1필지 내제4층1호 부전지 : 공유 지분의 합이 1이상

	표 제	부 】 (건	물의 표시)	
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 2)	1985년4월9일	인천광역시 남구 주안동 1000-7, 1000-8	철근콩크리트조 슬래브 및 시멘 트 블록 골스레이트 지붕 4층근 린생활시설, 위락시설, 판매시설 , 주차장, 사무실, 주방 1층 1006.37㎡ 2층 1021.29㎡ 3층 1021.29㎡ 4층 521.14㎡ 지하 1105.82㎡ (내역:1층2층판매시설 3층 위락시설,4층 409.7 8㎡근린생활시설,111. 36㎡사무실, 주방,지하77 7.87㎡ 주차장,327.9 5위락시설) 내4층제1호 436.94㎡	도면편철장 1책제1779장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1999년 07월 10일 전산이기

ľ	갑 구] (소	유권에 관한 사항)	
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 3)	소유권이전	1987년10월29일 제6098호	1987년10월28일 매매	공유자 지분 2분의 1 김성호 320408-1****** 인천 남구 숭의동 201-39 지분 2분의 1 이금자 610526-2****** 인천 남구 주안동 80 현대아파트 2동 903호
2 (전 4)	1번이금자지분일부이전	1988년1월13일 제1904호	1988년1월12일 매매	공유자 지분 4분의 1 박상숙 360805-2****** 인천 남구 주안동 80 현대아파트 2동 1309호
3 (전 5)	1번김성호지분일부이전	1988년5월18일 제7073호	1988년5월17일 매매	공유자 지분 40분의 1 박상숙 360805-2****** 인천 남구 주안동 80 현대아파트 2동 1309호
4 (전 6)	1번김성호지분일부이건	1988년5월18일 제7075호	1988년5월17일 매매	공유자 지분 400분의 9 이급자 610526 2****** 인천 남구 주안동 80 현대아파트 2동 903호
4-1 (전 6-1)	4번공유지분경정	1990년7월9일 제76766호	1990년7월9일 착오발견	공유자 지분 400분의 19 이금자 610526 2****** 인천 남구 주안동 80 현대이과트 2동 903호
4-2	4번소유권경정			목적 1번김성호지분일부이전 공유자 지분 40분의 1 이금자 610526-2*****

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				인천 남구 주안동 80 현대아파트 2동 903호 전산이기오류 2006년3월21일 등기
5 (전 9)	1번김성호지분전부이전	1990년7월3일 제74207호	1988년11월8일 매매	공유자 지분 40분의 18 박종호 440213-1****** 인천 남구 용현동 627-105 용현2차한양아파트 101동 103호
6 (전 12)	이금자,박상숙,박종호지분압류	1996년6월15일 제91670호	1996년6월12일 압류	권리자 인천광역시 처분청 남구청
7 (전 14)	1번,4번이금자지분가압류	1997년2월1일 제8846호	1997년1월30일 인천지방법원의 가압류 결정(97카단2065)	청구금액 금3,700,000원 채권자 주식회사서울은행 서울 중구 남대문로2가 10-1 (숭의동지점)
8 (전 16)	5번박종호지분전부압류	1997년6월3일 제49502호	1997년5월30일 압류	권리자 국 처분청 남인천세무서
9 (전 17)	1번,4번이금자지분압류	1997년12월8일 제114456호	1997년11월29일 압류	권리자 국 처분청 남인천세무서
10 (전 18)	1번,4번이금자지분전부가압류	1998년12월22일 제102095호	1998년12월19일 인천지방법원의 가압류 결정(98카단70594)	청구금액 금50,000,000원 채권자 이월하 인천 동구 송림6동 11-38
11 (전 19)	이금자,박상숙,박종호지분전부 압류	1999년1월14일 제3747호	1999년1월14일 압류	권리자 인천광역시남구

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 11번 등기를 1999년 07월 10일 전산이기
12	5번박종호지분압류	1999년11월22일 제109613호	1999년11월22일 압류(세무13410-3723)	권리자 인천광역시남구
13	1번이금자지분,2번박상숙지분, 3번박상숙지분,4번이금자지분, 5번박종호지분임의경매신청	2000년9월19일 제84519호	2000년9월8일 인천지방법원의 경매개시 결정(2000타경100851)	채권자 카스맥주주식회사 충북 청원군 현도면 중삼리 52
14	2번박상숙지분,3번박상숙지분, 4번이금자지분,5번박종호지분 압류	2000년11월16일 제105378호	2000년11월15일 압류(세무13410-10413)	권리자 인천광역시남구
15	2번박상숙지분,3번박상숙지분 압류	2001년5월10일 제50897호	2001년5월8일 압류(건지58550-2413)	권리자 인천광역시남구
16	5번박종호지분압류	2001년5월10일 제50898호	2001년5월8일 압류(건지58550-2414)	권리자 인천광역시남구
17	1번이금자지분,4번이금자지분 압류	2001년5월10일 제50899호	2001년5월8일 압류(건지58550-2415)	권리자 인천광역시남구
18	1번이금자지분,2번박상숙지분, 3번박상숙지분,4번이금자지분, 5번박종호지분압류	2001년5월24일 제57416호	2001년5월21일 압류(교통91000-1822)	권리자 인천광역시남구
19	13번임의경매신청등기말소	2002년10월7일	2002년9월10일	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
		제52465호	취소기각결정	
20	임의경매개시결정	2006년3월30일 제27779호	2006년3월28일 인천지방법원의 경매개시 결정(2006타경13829)	채권자 하이트맥주주식회사 110111-0013766 서울 강남구 청담동 132-12 (인천지점)

	을 구] (소	·유권 이외의 권리에 관힌	· 사항)
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1 (전 13)	갑1번,4번이금자지분갑2번,3번 박상숙지분갑5번박종호지분각 근저당권설정	1993년12월24일 제170254호	1993년12월22일 설정계약	채권최고액 금300,000,000원 채무자 주식회사청운합동상사 인천 북구 작전동 862-23 근저당권자 조선맥주주식회사 110111-0013766 서울 영등포구 영등포동 640 공동담보 동소 1000-7, 1000-8 각 토지 및 양지상 내4층 1호 건물
2 (전 18)	근저당권설정	1995년2월17일 제17070호	1995년2월15일 설정계약	채권최고액 금이억원 채무자 주식회사청운합동상사 인천 북구 작전동 862-23 근저당권자 진로쿠이스맥주주식회사 110111 0547468 충북 청원군 현도면 증삼리 41 공동담보 동소 1007,8 각 토지 및 위지상 내4층 1호 건물
2-1	2번등기명의인표시변경	2002년1월11일	1995년2월14일	진로쿠이스맥주주식회사의 주소 청원군 현도면 중삼리 52

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
		제4607호	본점이전	
2-2	2번등기명의인표시변경	2002년1월11일 제4608호	1999년12월8일 상호변경	진로쿠어스맥주주식회사의 성명(명칭) 카스맥주주식회사
2-3	2번근저당권이전	2002년1월11일 제4609호	2001년3월2일 회사합병	근저당권자 오비맥주주식회사 134411-0011948 청원군 현도면 중삼리 52
3 (전 21)	근저당권설정	1995년9월19일 제142327호	1995년9월13일 설정계약	채권최고액 금300,000,000원 채무자 주식회사청운합동상사 인천 북구 작전동 862-23 근지당권자 진로쿠이스맥주주식회사 110111 0547468 청원군 현도면 중삼리 52 공동담보 동소 1000-7,8각 토지 및 위지상 내 4층 1호 건물
3-1	3번등기명의인표시변경	2002년1월11일 제4608호	1999년12월8일 상호변경	진로쿠어스맥주주식회사의 성명(명칭) 카스맥주주식회사
3-2	3번근저당권이전	2002년1월11일 제4610호	2001년3월2일 회사합병	근저당권자 오비맥주주식회사 134411-0011948 청원군 현도면 중삼리 52
4 (전 22)	1번,4번이금자,5번박종호지분 전부근저당권설정	1995년9월19일 제142328호	1995년9월13일 설정계약	채권최고액 금150,000,000원 채무자 박종호 인천 남구 용현동 627-105 한양용현2차아파트 101동 103호 이금자 인천 남구 용현동 627-105 한양용현2차아파트 101동

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
				103호 근저당권자 박상숙 360805-2****** 인천 남구 주안동 80 현대아파트 2동 903호 공동담보 동소 1000-7,8 각 토지 및 위지상 내 4층 1호 건물
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 4번 등기를 1999년 07월 10일 전산이기

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 인천지방법원 등기과



* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.