

등기부 등본 (말소사항 포함) - 집합건물



고유번호 1164-1996-344098

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 마두동 789 강촌마을아파트 제509동 제9층 제902호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1994년2월7일	경기도 고양시 마두동 789 강촌마을아파트 제509동	철근콘크리트조 슬래브 지붕 15층 아파트 1층 393.28㎡ 2층 384.44㎡ 3층 384.44㎡ 4층 384.44㎡ 5층 384.44㎡ 6층 384.44㎡ 7층 384.44㎡ 8층 384.44㎡ 9층 384.44㎡ 10층 384.44㎡ 11층 384.44㎡ 12층 384.44㎡ 13층 384.44㎡ 14층 384.44㎡ 15층 384.44㎡ 지층 365.28㎡	도면편철장 제1책제40장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 03월 04일 전산이기
2		경기도 고양시 일산구 마두동 789	철근콘크리트조 슬래브 지붕 15층 아파트	2000년4월15일 행정구역명칭변경으로 인하여

열람일시 : 2007년03월15일 오후 4시8분18초

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
		강촌마을아파트 제509동	1층 393.28㎡ 2층 384.44㎡ 3층 384.44㎡ 4층 384.44㎡ 5층 384.44㎡ 6층 384.44㎡ 7층 384.44㎡ 8층 384.44㎡ 9층 384.44㎡ 10층 384.44㎡ 11층 384.44㎡ 12층 384.44㎡ 13층 384.44㎡ 14층 384.44㎡ 15층 384.44㎡ 지층 365.28㎡	2000년4월18일 등기 도면편철장 제1책제40장
3		경기도 고양시 일산동구 마두동 789 강촌마을아파트 제509동	철근콘크리트조 슬래브 지붕 15층 아파트 1층 393.28㎡ 2층 384.44㎡ 3층 384.44㎡ 4층 384.44㎡ 5층 384.44㎡ 6층 384.44㎡ 7층 384.44㎡ 8층 384.44㎡ 9층 384.44㎡ 10층 384.44㎡	2005년5월16일 행정구역명칭변경으로 인하여 2005년5월20일 등기 도면편철장 제1책제40장

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
			11층 384.44㎡ 12층 384.44㎡ 13층 384.44㎡ 14층 384.44㎡ 15층 384.44㎡ 지층 365.28㎡	
(대지권의 목적인 토지의 표시)				
표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 경기도 고양시 마두동 789	대지	76736.9㎡	1994년9월28일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 03월 04일 전산이기
2	1. 경기도 고양시 일산구 마두동 789	대지	76736.9㎡	2004년12월6일 1토지 행정구역명칭변경 2004년12월6일
3	1. 경기도 고양시 일산동구 마두동 789	대지	76736.9㎡	2005년5월16일 1토지 행정구역명칭변경 2005년5월16일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1994년2월7일	제9층 제902호	철근콘크리트조 84.930㎡	도면편철장 제1책40장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 03월 04일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1 소유권대지권		76736.9분의 52.978	1994년8월29일 대지권 1994년9월28일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 03월 04일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 2)	소유권이전	1994년3월17일 제14769호	1990년11월28일 매매	소유자 이훈기 520801-1***** 고양시 마두동 789 강촌마을 509동 902호
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				03월 04일 전산이기
2	압류	2004년6월2일 제51158호	2004년5월25일 압류(징세46110-3832)	관리자 국 처분청 고양세무서
3	2번압류등기말소	2004년7월16일 제69182호	2004년7월14일 해제	
4	가압류	2005년11월2일 제113102호	2005년11월1일 의정부지방법원 고양지원의 가압류 결정(2005카단7022)	청구금액 금70,052,556원 채권자 경기신용보증재단 130122-0002754 수원시 영통구 이의동 906-5 경기중소기업종합지원센터 2~3층 (고양지점)
5	압류	2006년1월12일 제3086호	2006년1월10일 압류(징세과-561)	관리자 국 처분청 고양세무서
6	가압류	2006년6월12일 제60520호	2006년6월8일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2006카단61765)	청구금액 금4,004,760원 채권자 주식회사한국의환은행 110111-0672538 서울 중구 을지로2가 181 (카드채권상담팀)
7	임의경매개시결정	2006년10월19일 제118709호	2006년10월17일 의정부지방법원 고양지원의 경매개시 결정(2006타경24946)	채권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울 중구 회현동1가 203 (여신관리센터)
8	압류	2006년10월24일 제121643호	2006년10월20일 압류(징수6508-119387)	관리자 근로복지공단고양지사

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
9	압류	2006년11월24일 제142885호	2006년11월24일 압류(세무과)	권리자 고양시일산동구

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 1)	근저당권설정	1994년3월17일 제14770호	1994년3월15일 설정계약	채권최고액 금이천육백만원정 채무자 이훈기 고양시 마두동 789 강촌마을 509동 902호 근저당권자 한국주택은행 111235-0001908 서울 영등포구 여의도동 36-3 (마포지점)
1-1 (전 1-1)				전1번 등기는 건물만에 관한등기 임 1994년9월28일
2 (전 2)	근저당권설정	1995년5월1일 제44228호	1995년4월27일 설정계약	채권최고액 금60,000,000원정 채무자 이훈기 고양시 마두동 789 강촌마을 509-902 근저당권자 주식회사한일은행 110111-0015663 서울 중구 남대문로2가 130 (신촌지점)
2-1	2번근저당권이전	2005년6월22일 제61754호	1999년1월4일 회사합병	근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울 중구 회현동1가 203 (화정역지점)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
2-2	2번근저당권변경	2005년6월22일 제61756호	2005년6월22일 계약인수	채무자 동영항업주식회사 경기도 고양시 일산동구 백석동 1141-2 유니테크빌 827
3 (전 3)	근저당권설정	1997년6월18일 제79695호	1997년6월18일 설정계약	채권최고액 금65,000,000원정 채무자 이훈기 고양시 일산구 마두동 789 강촌마을 509동 902호 근저당권자 주식회사한일은행 110111 0015663 서울시 중구 남대문로2가 130 (원당지점)
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 3번 등기를 2000년 03월 04일 전산이기
3-1	3번근저당권이전	2005년6월22일 제61755호	1999년1월4일 회사합병	근저당권자 주식회사우리은행 110111-0023393 서울 중구 회현동1가 203 (화정역지점)
3-2	3번근저당권변경	2005년6월22일 제61756호	2005년6월22일 계약인수	채무자 동영항업주식회사 경기도 고양시 일산동구 백석동 1141-2 유니테크빌 827
4	근저당권설정	2002년8월2일 제95235호	2002년8월2일 설정계약	채권최고액 금100,000,000원 채무자 이훈기 고양시 마두동 789 강촌마을 509동 902호 근저당권자 한재송 630810-1***** 서울 광진구 광장동 578 광장동금호아파트 104-1101
5	전세권설정	2003년3월21일	2003년3월21일	전세금 금50,000,000원

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
		제23485호	설정계약	범 위 주거용 건물의 전부 존속기간 2005년 3월 21일 까지 반환기 2005년 3월 21일 까지 전세권자 황미현 581211 2***** 고양시 일산구 탄현동 1479 탄현마을 603 305
5-1				5번 등기는 건물만에 관한 것임 2003년3월21일 부가
6	5번전세권설정등기말소	2005년3월3일 제17638호	2005년3월3일 해지	
7	근저당권설정	2005년10월26일 제109958호	2005년10월25일 설정계약	채권최고액 금618,000,000원 채무자 이훈기 고양시 일산동구 마두동 789 강촌마을 509동 902호 동영항업주식회사 경기도 고양시 일산동구 백석동 1141-2 유니테크빌-827 근저당권자 신용보증기금 114271-0001636 서울 마포구 공덕동 254-5 (고양지점) 공동담보목록 제2005-702호
7-1	7번근저당권가처분	2005년12월2일 제125162호	2005년12월2일 의정부지방법원고양지원 의 가처분결정(2005카합979)	금지사항 양도, 담보권설정, 기타 일체의 처분행위의 금지 피보전권리 시해행위 취소로 인한 원상회복청구권 채권자 경기신용보증재단 130122 0002754 수원시 영통구 아의동 906-5 경기중소기업종합지원센터 2-3층

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				(고양지점)
8	7-1번가처분등기말소	2006년2월9일 제12166호	2006년2월7일 해제	

【 공 동 담 보 목 록 】					
목록번호	2005-702				
일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
1	[건물] 경기도 고양시 일산동구 백석동 1141-2 유니테크빌 제8층 제827호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	5	2005년10월26일 제109958호 설정계약으로 인하여	
2	[건물] 경기도 고양시 일산동구 마두동 789 강촌마을아파트 제509동 제9층 제902호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	7	2005년10월26일 제109958호 설정계약으로 인하여	
3	[건물] 경기도 고양시 일산동구 백석동 1329 밀레니엄리젠시 제3층 제309호	의정부지방법원 고양지원 고양등기소	2	2005년10월26일 제109958호 설정계약으로 인하여	

일련번호	부동산에 관한 권리의 표시	관할등기소명	순위번호	기 타 사 항	
				생성원인	변경/소멸
4	[토지] 경기도 안산시 단원구 선감동 629			2005년10월26일 제109958호 설정계약으로 인하여	
5	[토지] 경기도 안산시 단원구 선감동 628-2			2005년10월26일 제109958호 설정계약으로 인하여	
6	[토지] 경기도 안산시 단원구 선감동 626			2005년10월26일 제109958호 설정계약으로 인하여	

열 램 용
-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 고양지원 고양등기소

* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2007년03월15일 오후 4시8분18초