

등기부 등본 (말소사항 포함) - 집합건물



[집합건물] 경기도 부천시 소사구 송내동 392-1 제에이동 제2층 제1호

고유번호 1243-1996-003290

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 5)	1986년11월3일	경기도 부천시 송내동 392-1 제에이동	철근콘크리트조 슬래브지붕 2층 근린생활시설 에이동 1층 284.79㎡(소매점) 2층 273.67㎡(사무실및당구장) 지하실 140.31㎡(태권도장)	부동산등기법시행규칙부칙 제3조 제1항의 규정에 의하여 1998년 01월 07일 전산이기
2		경기도 부천시 소사구 송내동 392-1 제에이동	철근콘크리트조 슬래브지붕 2층 근린생활시설 에이동 1층 284.79㎡(소매점) 2층 273.67㎡(사무실및당구장) 지하실 140.31㎡(태권도장)	2002년7월22일 행정구역명칭변경으로 인하여 2002년7월22일 등기

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1986년5월9일	제2층 제1호	철근콘크리트조 117.90㎡사무소	도면편철장 제2책394장

열람일시 : 2010년03월25일 오후 6시15분35초

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				서울 마포구 도화동 308-1
				부동산등기법시행규칙부칙 제3조 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 6번 등기를 1998년 01월 07일 전산이기
7	6번구영옥지분압류	2003년12월10일 제207837호	2003년12월1일 압류(징수13410-3359)	권리자 부천시
8	6번소유권말소예고등기	2005년5월2일 제59617호	2005년4월19일 인천지방법원부천지원에 소제기(2005가단9953)	
9	6번구영옥지분전부이전	2009년7월27일 제85236호	2000년4월3일 상속	공유자 지분 2분의 1 김오섭 450806-1***** 인천광역시 남구 용현동 57-27
				대위자 김세진 카나다 브이3이3비1 비씨 코쿼트람 실버트론 3130 대위원인 인천지방법원 92가소75463호 확정판결에 의한 채권보전
10	9번김오섭지분강제경매개시결 정	2009년8월12일 제92443호	2009년8월12일 인천지방법원 부천지원의 강제경매개시결정(2009 타경17573)	채권자 김세진 470425-1***** 서울특별시 강북구 번동 242 주공아파트 109-907
11	9번김오섭지분압류	2009년9월16일 제108579호	2009년9월14일 압류(소사구세무과-1434	권리자 부천시소사구

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
			5)	

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 7)	전세권설정	1989년9월4일 제81039호	1989년7월15일 설정계약	전세금 구백만원 범 위 근린생활시설용 건물 동쪽62.8㎡ 존속기간 1990년7월15일 반환기 1990년7월15일 전세권자 황인도 560123 1***** 부천시 남구 송내동 390-4 도면편철장 제3책제592장
2 (전 10)	6번구영옥지분근저당권설정	1991년10월17일 제78960호	1991년10월16일 설정계약	채권최고액 금45,000,000원정 채무자 구영옥 서울 마포구 도화동 308-1 근저당권자 우영자 301013 2***** 인천 북구 부평동 554 공동담보 송내동 392-1 에이동 2층 1호, 2층 2호, 비동 3층 1호 건물
3 (전 11)	6번구영옥지분근저당권설정	1991년10월17일 제78961호	1991년10월16일 설정계약	채권최고액 금55,000,000원정 채무자 구영옥 서울 마포구 도화동 308-1 근저당권자 이송안 490115 1*****

열람일시 : 2010년03월25일 오후 6시15분35초

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				인천 북구 부평동 12 77 공동담보 송내동 392 1 에이동 2층 1호, 2층2호, 비동 3층1호건물 부동산등기법시행규칙부칙 제3조 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 3번 등기를 1998년 01월 07일 전산이기
4	2번근저당권, 3번근저당권말소 예고등기	2005년5월2일 제59617호	2005년4월19일 인천지방법원부천지원에 소재기(2005가단9953)	
5	2번근저당권설정등기말소	2005년8월25일 제114775호	2005년8월22일 포기	
6	1번전세권설정등기말소	2006년12월14일 제183066호	2006년12월13일 해지	
7	3번근저당권말소예고등기	2007년11월28일 제156475호	2007년9월17일 인천지방법원부천지원에 소재기(2007가단34069)	
8	3번근저당권설정등기말소	2009년6월22일 제68552호	2007년12월20일 확정판결(인천지방법원 부천지원 2007가단 34069)	
9	4번말소예고등기, 7번말소예고등기 등기말소			3번 근저당권설정등기 말소로 인하여 2009년6월22일 등기

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 송내동 392-1 제에이동 제2층 제1호

-- 이 하 여 백 --

고유번호 1243-1996-003290

관할등기소 인천지방법원 부천지원 등기과

열 램 용

* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2010년03월25일 오후 6시15분35초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 등기부상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 등기부를 필히 확인하시기 바랍니다.

[집합건물] 경기도 부천시 소사구 송내동 392-1 제에이동 제2층 제1호

고유번호 1243-1996-003290

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
김세진 (공유자)	470425-1*****	2분의 1	서울 도봉구 번동 242 주공아파트 109동 907호	5
김오섭 (공유자)	450806-1*****	2분의 1	인천광역시 남구 용현동 57-27	9

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3 (전 38)	압류	1991년8월19일 제64984호	권리자 부천시남구	김세진
4 (전 39)	압류	1991년8월19일 제64985호	권리자 부천시남구	김오섭
7	압류	2003년12월10일 제207837호	권리자 부천시	김오섭
8	말소예고등기	2005년5월2일 제59617호		김오섭
10	강제경매개시결정	2009년8월12일 제92443호	채권자 김세진	김오섭
11	압류	2009년9월16일 제108579호	권리자 부천시소사구	김오섭

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기재사항 없음