

등기부 등본 (말소사항 포함) - 집합건물

[집합건물] 경기도 고양시 일산동구 중산동 1561-1외 3필지 해태쇼핑타운 제3층 제317호

고유번호 1164-1996-026443

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1997년12월26일	경기도 고양시 일산구 일산동 1561-1, 1561-2, 1561-4, 1561-5 해태쇼핑타운	철근콘크리트조 슬래브지붕 10층 판매, 업무 및 운동시설 1층 1088.88㎡ 2층 1120.78㎡ 3층 1126.68㎡ 4층 1095.74㎡ 5층 1095.74㎡ 6층 1095.74㎡ 7층 1126.68㎡ 8층 1126.68㎡ 9층 1126.68㎡ 10층 519.60㎡ 지하1층 1116.44㎡ 지하2층 1367.67㎡ 지하3층 1367.67㎡ 지하4층 1367.67㎡	도면편철장 제1책제 50면
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 05월 03일 전산이기
2		경기도 고양시 일산동구 중산동 1561-1, 1561-2, 1561-4, 1561-5 해태쇼핑타운	철근콘크리트조 슬래브지붕 10층 판매, 업무 및 운동시설 1층 1088.88㎡ 2층 1120.78㎡	2005년5월16일 행정구역변경으로 인하여 2006년1월27일 등기 도면편철장 제1책제 50면

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역		등기원인 및 기타사항
			3층 1126.68㎡ 4층 1095.74㎡ 5층 1095.74㎡ 6층 1095.74㎡ 7층 1126.68㎡ 8층 1126.68㎡ 9층 1126.68㎡ 10층 519.60㎡ 지하1층 1116.44㎡ 지하2층 1367.67㎡ 지하3층 1367.67㎡ 지하4층 1367.67㎡		
(대지권의 목적인 토지의 표시)					
표시번호	소 재 지 번		지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1. 경기도 고양시 일산구 일산동 1561-1 2. 경기도 고양시 일산구 일산동 1561-2 3. 경기도 고양시 일산구 일산동 1561-4 4. 경기도 고양시 일산구 일산동 1561-5		대 대 대 대	416.9㎡ 391.8㎡ 417.1㎡ 405.9㎡	1997년12월26일
					부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 05월 03일 전산이기
2	1. 경기도 고양시 일산동구 중산동 1561-1		대	416.9㎡	2005년5월16일 1토지 행정구역변경 2006년1월19일

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
3	2. 경기도 고양시 일산동구 중산동 1561-2	대	391.8㎡	2005년5월16일 2토지 행정구역변경 2006년1월19일
4	3. 경기도 고양시 일산동구 중산동 1561-4	대	417.1㎡	2005년5월16일 3토지 행정구역변경 2006년1월19일
5	4. 경기도 고양시 일산동구 중산동 1561-5	대	405.9㎡	2005년5월16일 4토지 행정구역변경 2006년1월19일

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)				
표시번호	접 수	건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1997년12월26일	제3층 제317호	철근콘크리트조 27.84㎡	도면편철장 제1책제50장
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 05월 03일 전산이기
(대지권의 표시)				
표시번호	대지권종류		대지권비율	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1, 2, 3, 4 소유권대지권		1631.70분의 5.92	1997년10월27일 대지권 1997년12월26일
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				봉대근 460206-1***** 서울 은평구 응암동 694-1 우성아파트 101동 1106호 지분 8분의 1 정경열 490414-1***** 서울 동대문구 청량리동 235-1 미주아파트 7동 1301호
2 (전 2)	압류	1998년10월20일 제63088호	1998년10월20일 압류	권리자 일산구청
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 2번 등기를 2000년 05월 03일 전산이기
3	임의경매개시결정	2003년6월28일 제62289호	2003년6월25일 서울지방법원 의정부지원의 경매개시 결정(2002타경36221)	채권자 정리회사하이콘테크주식회사관리인금유식 서울 영등포구 양평동5가 108-2
4	1번차낙준지분압류	2003년9월3일 제89804호	2003년8월30일 압류(징제46110-6354)	권리자 국 처분청 고양세무서

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 1)	근저당권설정	1997년12월29일 제22121호	1997년12월26일 설정계약	채권최고액 금6,478,000,000원정 채무자 최현순 인천 연수구 동춘동 924-3 럭키아파트 103동 1502호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				양종면 용인시 수지읍 풍덕천리 693 삼성아파트 101동 1304호 황재섭 서울 서대문구 연희동 200-61 박진수 고양시 일산구 탄현동 1476 탄현마을 801동 202호 차낙준 서울 구로구 개봉동 361-1 개봉제일진흥아파트 404호 유성열 서울 양천구 목동 912 목동신시가지아파트 516동 506호 봉대근 서울 은평구 응암동 694-1 우성아파트 101동 1106호 정경열 서울 동대문구 청량리동 235-1 미주아파트 7동 1301호 근저당권자 해태제과주식회사 110111-0027444 서울 영등포구 양평동5가 108-2 공동담보목록 제80호
1-1 (전 1-1)	1번근저당권담보추가			공동담보목록 제59호 1998년3월6일 부기
1-2 (전 1-2)	1번근저당권이전	1998년10월28일 제65491호	1998년10월27일 양도	근저당권자 니리종합금융주식회사 110111-0336598 서울 중구 덕동 88
1-3	4번등기로 인하여 1번 등기명의인 표시회복			2002년4월11일 부기
1-4	7번등기로 인하여 1번			근저당권자 해태제과주식회사 110111-0027444

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
	등기명의인 표시회복			서울 영등포구 양평동5가 108-2 2003년2월19일 부기
1-5	1번등기명의인표시변경	2003년4월29일 제37654호	2001년9월28일 상호변경	해태제과주식회사의 성명(명칭) 하이콘테크주식회사
2 (전 2)	근저당권설정	1997년12월29일 제22122호	1997년12월26일 설정계약	채권최고액 금3,533,000,000원정 채무자 최현순 인천 연수구 동춘동 924-3 럭키아파트 103동 1502호 양종면 용인시 수지읍 풍덕천리 693 삼성아파트 101동 1304호 황재섭 서울 서대문구 연희동 200-61 박진수 고양시 일산구 탄현동 1476 탄현마을 801동 202호 차낙준 서울 구로구 개봉동 361-1 개봉제일진흥아파트 404호 유성열 서울 양천구 목동 912 목동신시가지아파트 516동 506호 봉대근 서울 은평구 응암동 694-1 우성아파트 101동 1106호 정경열 서울 동대문구 청량리동 235-1 미주아파트 7동 1301호 근저당권자 해태제과주식회사 110111 0027444 서울 영등포구 양평동5가 108-2 공동담보목록 제81호

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
2-1 (전 2-1)	2변근저당권담보추가			공동담보목록 제60호 1998년3월6일 부기
2-2 (전 2-2)	2변근저당권이전	1998년10월28일 제65491호	1998년10월27일 양도	근저당권자 나라종합금융주식회사 110111-0336598 서울 중구 디동 88
2-3	5변등기로 인하여 2변 등기명의인 표시회복			근저당권자 해태제과주식회사 110111-0027444 서울 영등포구 양평동5가 108-2 2002년4월11일 부기
2-4	2변등기명의인표시변경	2003년4월29일 제37654호	2001년9월28일 상호변경	해태제과주식회사의 성명(명칭) 하이콘테크주식회사
3 (전 3)	근저당권설정	1997년12월29일 제22123호	1997년12월26일 설정계약	채권최고액 금1,766,000,000원정 채무자 최현순 인천 연수구 동춘동 924-3 럭키아파트 103동 1502호 양종면 용인시 수지읍 풍덕천리 693 삼성아파트 101동 1304호 황재섭 서울 서대문구 연희동 200-61 박진수 고양시 일산구 탄현동 1476 탄현마을 801동 202호 차낙준 서울 구로구 개봉동 361-1 개봉제일진흥아파트 404호 유성열 서울 양천구 목동 912 목동신시가지아파트 516동 506호 봉대근

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				서울 은평구 응암동 694-1 우성아파트 101동 1106호 정경열 서울 동대문구 청량리동 235-1 미주아파트 7동 1301호 근저당권자 해태제과주식회사 110111-0027444 서울 영등포구 양평동5가 108-2 공동담보목록 제82호
3-1 (전 3-1)	3번근저당권담보추가			공동담보목록 제61호 1998년3월6일 부기
3-2 (전 3-2)	3번근저당권이전	1998년10월28일 제65491호	1998년10월27일 양도	근저당권자 나라종합금융주식회사 110111-0336598 서울 중구 덕동 88 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 3-2번 등기를 2000년 05월 03일 전산이기
3-3	6번등기로 인하여 3번 등기명의인 표시회복			근저당권자 해태제과주식회사 110111-0027444 서울 영등포구 양평동5가 108-2 2002년4월11일 부기
3-4	3번등기명의인표시변경	2003년4월29일 제37654호	2001년9월28일 상호변경	해태제과주식회사의 성명(명칭) 하이콘테크주식회사
4	1-2번근저당권이전등기말소	2002년4월11일 제47045호	2001년8월29일 회사정리계획인가	
5	2-2번근저당권이전등기말소	2002년4월11일 제47045호	2001년8월29일 회사정리계획인가	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
6	3-2번근저당권이전등기말소	2002년4월11일 제47045호	2001년8월29일 회사정리계획인가	
7	1-3번근저당권이전등기말소			2003년2월19일 등기

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 의정부지방법원 고양지원 고양등기소

열 람 용

* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

: 2007 8 15 2 26 14