

# 등기부 등본 (말소사항 포함) - 건물



고유번호 1413-1996-139166

강원도 속초시 노학동 759외 1필지

【 표 제 부 】 ( 건물의 표시 )				
표시번호	접 수	소재지번 및 건물번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1997년10월24일	강원도 속초시 노학동 759, 759-4	철근콘크리트조 슬래브지붕 4층 근린생활시설및 주택 1층75㎡ 2층75㎡ 3층75㎡ 4층75㎡ 지하134.66㎡	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2001년 04월 19일 전산이기

【 갑 구 】 ( 소유권에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 1)	소유권보존	1997년10월24일 제13778호		소유자 김정자 320820-2***** 속초시 노학동 759
2 (전 3)	<del>가압류</del>	<del>1998년6월18일 제8037호</del>	<del>1998년6월17일 춘천지방법원속초지원의 가압류 결정(98카단2209)</del>	<del>청구금액 금50,000,000원 채권자 농업협동조합중앙회 서울 중구 충정로1가 75 (양양군지부)</del>

열람일시 : 2006년07월10일 오후 2시6분42초

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
<del>3</del> ( <del>전 5</del> )	<del>가압류</del>	<del>1998년10월16일</del> <del>제14898호</del>	<del>1998년10월15일</del> <del>춘천지방법원</del> <del>속초지원의가압류</del> <del>결정(98카단4203)</del>	<del>청구금액 금20,000,000원</del> <del>채권자 농업협동조합중앙회</del> <del>서울 중구 충정로1가 75</del> <del>(양양군지부)</del>
<del>4</del> ( <del>전 7</del> )	<del>가압류</del>	<del>1999년8월9일</del> <del>제11517호</del>	<del>1999년8월6일</del> <del>춘천지방법원</del> <del>속초지원의 가압류</del> <del>결정(99카단2964)</del>	<del>청구금액 금5,065,777원</del> <del>채권자 속초축산업협동조합</del> <del>속초시 조양동 1411 152</del>
<del>5</del> ( <del>전 9</del> )	<del>가압류</del>	<del>2000년3월17일</del> <del>제3112호</del>	<del>2000년3월17일</del> <del>춘천지방법원속초지원의</del> <del>가압류</del> <del>결정(2000카단686)</del>	<del>청구금액 금5,000,000원</del> <del>채권자 김봉남</del> <del>속초시 교동 961 속초청초대우아파트 102동 1504호</del>
<del>6</del> ( <del>전 10</del> )	<del>임의경매신청</del>	<del>2000년6월16일</del> <del>제7094호</del>	<del>2000년6월15일</del> <del>춘천지방법원속초지원의</del> <del>경매개시</del> <del>결정(2000타경4925)</del>	<del>채권자 농업협동조합중앙회</del> <del>서울 중구 충정로1가 75</del>
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 6번 등기를 2001년 04월 19일 전산이기
7	소유권이전	2002년8월28일 제12750호	2002년8월28일 임의경매로 인한 낙찰	소유자 김두영 570114-1***** 강원도 속초시 동명동 513-56
8	2번가압류, 3번가압류, 4번가압류, 5번가압류, 6번임의경매신청 등기말소	2002년8월28일 제12750호	2002년8월28일 임의경매로 인한 낙찰	

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
9	소유권일부이전	2002년10월10일 제15015호	2002년9월2일 매매	공유자 지분 2분의 1 김송자 520426-2***** 강원도 속초시 노학동 759
10	7번김두영지분전부이전	2002년10월10일 제15016호	2002년9월2일 매매	공유자 지분 2분의 1 김택진 530120-1***** 강원도 태백시 장성동 136 협심아파트 7-504
11	<del>가압류</del>	2003년3월31일 제4850호	2003년3월29일 춘천지방법원의 가압류 결정(2003카단1701)	청구금액 금10,000,000원 채권자 강원신용보증재단 140122-0001746 춘천시 중앙로 1가 80
11-1	11번가압류경정		착오발견	목적 9번 김송자지분전부 가압류 착오발견으로인하여 2003년4월9일 등기
12	9번김송자지분가압류	2003년7월10일 제11273호	2003년7월9일 춘천지방법원 속초지원의 가압류 결정(2003카단1950)	청구금액 금2,940,842원 채권자 속초양양축산업협동조합 144537-0000018 강원 양양군 양양읍 남문리 44-1 (조양지점)
13	9번김송자지분가압류	2004년4월12일 제5526호	2004년4월12일 춘천지방법원속초지원의 가압류 결정(2004카단722)	청구금액 금2,529,426원 채권자 현대캐피탈주식회사 110111-0995378 서울 영등포구 여의도동 15-21 (강릉지점)
14	9번김송자지분가압류	2004년8월6일 제12523호	2004년8월5일 춘천지방법원속초지원의 가압류 결정(2004카단	청구금액 금7,096,514원 채권자 엘지카드주식회사 110111-0412926 서울 중구 남대문로5가 6-1

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
			2140)	(강릉지점)
15	9번김송자지분가압류	2005년2월21일 제2377호	2005년2월19일 춘천지방법원 속초지원의 가압류 결정(2005카단326)	청구금액 금3,229,638원 채권자 주식회사한국외환은행 110111-0672538 서울 중구 을지로2가 181 (카드장기채권팀-강릉채권)
16	9번김송자지분가압류	2005년5월2일 제6443호	2005년4월26일 서울중앙지방법원의 가압류 결정(2005카단63937)	청구금액 금21,802,403원 채권자 한국자산관리공사 114671-0023169 서울 강남구 역삼동 814 (신용관리부)
17	임의경매개시결정	2006년3월13일 제3166호	2006년3월10일 춘천지방법원속초지원의 경매개시 결정(2006타경1539)	채권자 주식회사조흥은행 110111-0012809 서울 중구 남대문로1가 14 (강원본부)
18	9번김송자지분가압류	2006년3월21일 제3575호	2006년3월20일 춘천지방법원속초지원의 가압류 결정(2006카단461)	청구금액 금8,000,000원 채권자 손동국 500823-1***** 속초시 노학동 759
19	9번김송자지분압류	2006년3월31일 제4291호	2006년3월29일 압류(세무과-2410)	권리자 속초시 3216

【                      구                      】                      ( 소유권 이외의 권리에 관한 사항 )				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
<del>1</del> (전 1)	<del>근저당권설정</del>	<del>1997년11월5일</del> <del>제14442호</del>	<del>1997년11월5일</del> <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금162,500,000원정</del> <del>채무자 최재훈</del> <del>속초시 교동 739-14</del> <del>근저당권자 농업협동조합중앙회 110136-0000018</del> <del>서울 중구 충정로1가 75</del> <del>( 인천중앙지점 )</del> <del>공동담보 노학동 759토지, 노학동</del> <del>759-4 토지</del>
<del>2</del> (전 2)	<del>근저당권설정</del>	<del>1997년11월26일</del> <del>제15617호</del>	<del>1997년11월25일</del> <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금30,000,000원정</del> <del>채무자 김정자</del> <del>속초시 노학동 759</del> <del>근저당권자 주식회사강원은행 140111-0000634</del> <del>춘천시 온교동 72-3</del> <del>( 속초지점 )</del> <del>공동담보 노학동 759토지, 노학동 759-4 토지</del>
<del>2-1</del> (전 2-1)	<del>2번근저당권이전</del>	<del>1999년12월16일</del> <del>제18572호</del>	<del>1999년9월27일</del> <del>합병</del>	<del>근저당권자 주식회사조흥은행 110111-0012809</del> <del>서울 중구 남대문로1가 14</del> <del>( 강원본부 )</del>
<del>2-2</del> (전 2-2)	<del>2번근저당권이전</del>	<del>1999년12월16일</del> <del>제18573호</del>	<del>1999년10월5일</del> <del>계약양도</del>	<del>근저당권자 성업공사 114671-0023169</del> <del>서울 강남구 역삼동 814</del> <del>( 강릉지사 )</del>
<del>3</del> (전 3)	<del>근저당권설정</del>	<del>1997년12월10일</del> <del>제16544호</del>	<del>1997년12월9일</del> <del>설정계약</del>	<del>채권최고액 금300,000,000원정</del> <del>채무자 김정자</del>

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				<del>속초시 노학동 759</del> <del>근저당권자 속초축산업협동조합 141337-0000049</del> <del>속초시 조양동 1411-152</del> <del>공동담보 노학동 759토지, 노학동 759-4 토지</del>
4 (전 4)	<del>근저당권설정</del>	<del>1997년12월10일 제16545호</del>	<del>1997년12월9일 설정계약</del>	<del>채권최고액 금45,000,000원정</del> <del>채무자 최재훈</del> <del>속초시 교동 781-1</del> <del>근저당권자 속초축산업협동조합 141337-0000049</del> <del>속초시 조양동 1411-152</del> <del>공동담보 노학동 759 토지, 노학동759-4토지</del>
5 (전 5)	<del>주택임차권</del>	<del>2000년6월14일 제6955호</del>	<del>2000년6월9일 춘천지방법원속초지원의 임차권등기명령(2000카 기168)</del>	<del>임차보증금 5,000,000원</del> <del>범 위 2층75㎡중31㎡</del> <del>임대차계약일자 1998년7월31일</del> <del>주민등록일자 1998년8월21일</del> <del>점유개시일자 1998년8월1일</del> <del>확정일자 1998년8월21일</del> <del>임차권자 이종권 741112-1*****</del> <del>속초시 노학동 759</del> <del>도면편철장 제1책제52면</del>
6	1번근저당권설정, 2번근저당권설정, 3번근저당권설정,	2002년8월28일 제12750호	2002년8월28일 임의경매로 인한 낙찰	부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 5번 등기를 2001년 04월 19일 전산이기

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
	4번근저당권설정, 5번임차권설정 등기말소			
7	근저당권설정	2002년8월28일 제12751호	2002년8월28일 설정계약	채권최고액 금144,000,000원 <del>채무자 김두영</del> <del>강원도 속초시 동명동 513-56</del> 근저당권자 주식회사조흥은행 110111-0012809 서울 중구 남대문로1가 14 ( 속초지점 ) 공동담보 토지 강원도 속초시 노학동 759 토지 강원도 속초시 노학동 759-4
7-1	7번근저당권변경	2002년10월10일 제15017호	2002년9월30일 <del>채무인수</del>	채무자 김송자 강원도 속초시 노학동 759 <del>김택진</del> <del>강원도 태백시 장성동 136 협심아파트 7-504</del>
7-1-1	7-1번변경등기경정	2002년12월2일 제18287호	2002년10월10일 신청착오	등기원인 계약인수
7-2	7번근저당권경정	2002년11월1일 제16400호	2002년10월10일 신청착오	
8	근저당권설정	2003년1월6일 제148호	2003년1월6일 설정계약	채권최고액 금13,000,000원 채무자 김송자 강원도 속초시 노학동 759 근저당권자 주식회사조흥은행 110111-0012809 서울 중구 남대문로1가 14

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				( 교동지점 ) 공동담보 토지 강원도 속초시 노학동 759 토지 강원도 속초시 노학동 759-4

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 춘천지방법원 속초지원 등기계

열 램 용

\* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

\* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. \* 등기부에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. \* 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2006년07월10일 오후 2시6분42초