

등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 토지



[토지] 제주특별자치도 제주시 한림읍 귀덕리 3019-3

고유번호 2201-1996-031404

【 표 제 부 】 (토지의 표시)					
표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 1)	1986년12월30일	제주도 북제주군 한림읍 귀덕리 3019-3	대	506㎡	
					부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 11월 23일 전산이기
2		제주특별자치도 제주시 한림읍 귀덕리 3019-3	대	506㎡	2006년7월1일 행정구역명칭변경으로 인하여 2006년7월18일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 2)	소유권이전	1990년1월17일 제1560호	1989년12월29일 매매	공유자 지분 506분의 335 고연월 100619-2***** 북제주군 애월읍 고성리316 지분 506분의 171 윤태선 580225-1***** 제주시 도남동 873
2	고연월지분전부이전	1990년2월23일	1988년6월25일	공유자 지분 506분의 335

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
(전 3)		제6529호	매매	좌천부 411228-2***** 제주시 삼도일동 791-3
3 (전 4)	좌천부지분전부이전	1990년5월15일 제20101호	1988년6월27일 매매	공유자 지분 506분의 335 김재곤 560522-1***** 제주시 삼도이동 1175-1
4 (전 5)	김재곤지분전부이전	1990년12월20일 제51070호	1990년12월1일 매매	공유자 지분 506분의 335 박미경 490226-2***** 서울 성북구 동선동 3가 190-2
5 (전 9)	윤태선지분가압류	1993년11월22일 제54491호	1993년11월22일 제주지방법원의가압류 결정(93카단4628)	채권자 주식회사제주은행 제주시 이도1동 1349
6 (전 11)	윤태선지분전부가압류	1996년11월29일 제63391호	1996년11월29일 제주지방법원의가압류 결정(96카단8627)	청구금액 금4,170,336원 채권자 외환신용카드주식회사 서울 서초구 방배동 935-34 (제주지점)
7 (전 12)	윤태선지분가압류	1997년3월14일 제15349호	1997년3월14일 제주지방법원의가압류 결정(97카단1680)	청구금액 금56,414,302원 채권자 주식회사대기상호신용금고 제주시 이도이동 315
8 (전 13)	윤태선지분압류	1997년11월1일 제68638호	1997년10월29일 압류(부가46410-885)	관리자 국 치분청 제주세무서 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 8번 등기를 2000년 11월 23일 전산이기

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
9	8번압류등기말소	2002년9월23일 제74773호	2002년9월17일 압류해제	
10	1번윤태선지분가압류	2004년12월13일 제92464호	2004년12월10일 제주지방법원의 가압류 결정(2004카단10756)	청구금액 금283,625,340원 채권자 신용보증기금 114271-0001636 서울 마포구 공덕동 254-5 (제주지점)
11	1번윤태선지분압류	2010년11월16일 제69886호	2010년11월16일 압류	권리자 국 처분청 제주지방검찰청검사
12	1번윤태선지분강제경매개시결 정	2012년2월24일 제15615호	2012년2월24일 제주지방법원의 강제경매개시결정(2012 타경2264)	채권자 신용보증기금 114271-0001636 서울특별시 마포구 공덕동 254-5 (제주지점)

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 1)	윤태선지분근저당권설정	1993년7월14일 제30238호	1993년7월13일 설정계약	채권최고액 금250,000,000원 채무자 새운종합건설주식회사 제주시 연동 283-20 근저당권자 강병태 420815-1***** 제주시 연동 319-18 대광빌라 나동 302호 공동담보 용담아동 356-1 현라이파트1층105호, 지층001호, 금악리 3436

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1-1 (전 1-1)	1번근저당권공동담보일부소멸			용담2동 356-1 한리아파트 1층 105호, 지하층 001호 근저당권말소로 인하여 1993년8월14일 부기
1-2 (전 1-2)	1번근저당권담보추가			공동담보목록 제251호 1993년8월14일 부기
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 1번 내지 1-2번 등기를 2000년 11월 23일 전산이기
2	1번근저당권설정등기말소	2012년7월5일 제52602호	2011년12월16일 제주지방법원의 확정판결	대위자 신용보증기금 서울특별시 마포구 공덕동 254-5 (제주지점) 대위원인 2011년 12월 16일 제주지방법원의 확정판결에 의한 근저당권설정등기 말소등기 청구권

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 제주지방법원 등기과

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

*실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. *등기기록에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. *증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2012년10월05일 14시45분29초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

[토지] 제주특별자치도 제주시 한림읍 귀덕리 3019-3 대 506㎡

고유번호 2201-1996-031404

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
박미경 (공유자)	490226-2*****	506분의 335	서울 성북구 동선동 3가 190-2	4
윤태선 (공유자)	580225-1*****	506분의 171	제주시 도남동 873	1

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
5 (전 9)	가압류	1993년11월22일 제54491호	채권자 주식회사제주은행	윤태선
6 (전 11)	가압류	1996년11월29일 제63391호	청구금액 금4,170,336원 채권자 외환신용카드주식회사	윤태선
7 (전 12)	가압류	1997년3월14일 제15349호	청구금액 금56,414,302원 채권자 주식회사대기상호신용금고	윤태선
10	가압류	2004년12월13일 제92464호	청구금액 금283,625,340원 채권자 신용보증기금	윤태선
11	압류	2010년11월16일 제69886호	권리자 국	윤태선
12	강제경매개시결정	2012년2월24일 제15615호	채권자 신용보증기금	윤태선

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.