

등기부 등본 (말소사항 포함) - 토지



[토지] 강원도 평창군 진부면 척천리 87-10

고유번호 1450-1996-496622

【 표 제 부 】 (토지의 표시)					
표시번호	접 수	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1 (전 3)	1996년 월 일	강원도 평창군 진부면 척천리 87-10	대	2468㎡	
					부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2002년 08월 02일 전산이기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 14)	소유권이전	2000년2월1일 제1261호	2000년2월1일 낙찰	소유자 김영자 610510-2***** 수원시 장안구 조원동 881 수원현일타운(아) 129 1002
				부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2002년 08월 02일 전산이기
1-1	1번등기명의인표시변경	2003년9월29일 제17029호	2003년9월20일 전거	김영자의 주소 평창군 진부면 척천리 87-10
2	압류	2002년11월8일 제13782호	2002년11월6일 압류(재무13410-3884)	권리자 평창군 3236
3	2번압류등기말소	2003년1월14일	2003년1월11일	

열람일시 : 2010년03월02일 오후 1시50분46초

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
		제536호	해제	
4	가압류	2003년10월27일 제18816호	2003년10월24일 춘천지방법원영일지원의 가압류 결정(2003즈합9)	청구금액 금300,000,000원 채권자 김귀중 581009 1***** 수원시 장안구 조원동 881 수원현일타운아파트 129동 1002호
5	4번가압류등기말소	2003년12월17일 제22928호	2003년12월15일 해제	
6	압류	2005년8월29일 제20760호	2005년8월25일 압류(지각장수부 3082)	관리자 국민건강보험공단수원서부지사
7	가압류	2006년5월11일 제12802호	2006년5월10일 춘천지방법원영일지원의 가압류 결정(2006카단608)	청구금액 금36,929,349원 채권자 대우캐피탈주식회사 160111 0038524 대전 태덕구 송촌동 292-3 (경기1지점)
8	소유권이전청구권기등기	2006년11월9일 제29180호	2006년11월7일 매매예약	기등기권자 김영례 631207 2***** 경기도 안양시 동안구 호계동 1056 무궁화아파트 203-304
9	임의경매개시결정	2007년3월8일 제8174호	2007년3월6일 춘천지방법원영일지원의 경매개시 결정(2007타경1416)	채권자 주식회사우리은행 서울 중구 회현동1가 203 (여신관리센터)
10	임의경매개시결정	2007년3월27일 제10297호	2007년2월23일 춘천지방법원영일지원의	채권자 김민자 690602 2*****

열람일시 : 2010년03월02일 오후 1시50분46초

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
			경매개시 결정(2007타경1812)	경기도 부천시 원미구 약대동 33 약대주공아파트 105-303 김기석 400615-1***** 경기도 용인시 수지구 상현동 832 상현마을금호베스트빌 2단지아파트 256-801
11	가압류	2007년6월22일 제20282호	2007년6월20일 춘천지방법원영월지원의 가압류 결정(2007가단565)	청구금액 금30,000,000원 채권자 이병옥 521005-2***** 강원도 평창군 진부면 척천리 87-10
12	소유권이전	2007년12월18일 제38408호	2007년12월18일 임의경매로 인한 매각	소유자 최승열 551216-1***** 경기도 용인시 기흥구 중동 1051 오은목마을코아루아파트 4203-302
12-1	12번등기명의인표시경정			최승열의 주소 경기도 용인시 기흥구 중동 1051 어은목마을코아루아파트 4203-302 착오발견 2007년12월24일 부기
13	6번압류, 7번가압류, 9번임의경매개시결정, 10번임의경매개시결정, 11번가압류 등기말소	2007년12월18일 제38408호	2007년12월18일 임의경매로 인한 매각	
14	8번가등기말소	2007년12월18일 제38408호	2007년12월18일 임의경매로 인한 매각	
15	압류	2008년9월29일	2008년9월29일	권리자 평창군 3236

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
		제21509호	압류(재무과-17360)	
16	임의경매개시결정	2009년7월24일 제15405호	2009년7월24일 춘천지방법원 영월지원의 임의경매개시결정(2009 타경5634)	채권자 진부신용협동조합 145041-0001347 강원 평창군 진부면 하진부리 134-2

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)				
순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
1 (전 8)	근저당권설정	2002년3월28일 제3618호	2002년3월28일 설정계약	채권최고액 금351,000,000원 채무자 김영자 수원시 장안구 조원동 881 수원한일타운(아) 129-1002 근저당권자 주식회사한빛은행 110111-0023393 서울 중구 회현동1가 203 (수원역지점) 공동담보목록 제55호 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2002년 08월 02일 전산이기
1-1	1번등기명의인표시변경	2003년3월19일 제3854호	2002년5월20일 상호변경	주식회사한빛은행의 성명(명칭) 주식회사우리은행
1-2	1번근저당권담보추가			공동담보목록 제2003-49호 2003년3월19일 부기

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
2	근저당권설정	2003년3월19일 제3857호	2003년3월19일 설정계약	채권최고액 금60,000,000원 채무자 김영자 수원시 장안구 조원동 881 수원현대타운(아)129 1002 근저당권자 주식회사우리은행 110111 0023393 서울 중구 회현동1가 203 (수원역지점) 공동담보목록 제2003 50호
3	근저당권설정	2003년9월29일 제17030호	2003년9월29일 설정계약	채권최고액 금100,000,000원 채무자 김영자 평창군 진부면 척천리 87-10 근저당권자 김영래 631207 2***** 안양시 동안구 평촌동 899 7 향촌아파트 103 1003 공동담보 토지 강원도 평창군 진부면 척천리 85 토지 강원도 평창군 진부면 척천리 86 토지 강원도 평창군 진부면 척천리 89 4
3-1	3번근저당권담보추가			공동담보목록 제2003 232호 2003년10월11일 부가
4	3번근저당권설정등기말소	2004년5월25일 제11365호	2004년5월25일 해지	
5	2번근저당권설정등기말소	2004년6월3일 제12007호	2004년6월2일 해지	
6	근저당권설정	2004년12월28일 제28035호	2004년12월28일 설정계약	채권최고액 금225,000,000원 채무자 김영자 평창군 진부면 척천리 87-10

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				근저당권자 김연숙 600721-2***** 평택시 장당동 473-1 효명아파트 102-112 공동담보목록 제2004-477호
7	근저당권설정	2005년7월20일 제16872호	2005년7월19일 설정계약	채권최고액 금375,000,000원 채무자 김영자 평창군 진부면 척천리 87-10 근저당권자 김민자 690602-2***** 부천시 원미구 심곡동 137-31 동보빌라트 에어 501 김거석 400615-1***** 용인시 상현동 832 상현마을 금호베스트빌2단지 256-801 공동담보목록 제2005-311호
7-1	7번등기명의인표시변경	2007년10월26일 제32101호	2006년6월20일 전거	김민자의 주소 경기도 부천시 원미구 약태동 33 약태주공아파트 105-303
7-2	7번근저당권이전	2007년10월26일 제32102호	2007년10월24일 계약양도	근저당권자 최승열 551216-1***** 경기도 용인시 기흥구 중동 1051 어은목마을코아루아파트 4203-302
8	6번근저당권설정등기말소	2005년7월25일 제17274호	2005년7월22일 해지	
9	근저당권설정	2005년7월28일 제17983호	2005년7월27일 설정계약	채권최고액 금40,000,000원 채무자 김영자 평창군 진부면 척천리 87-10 근저당권자 이혜숙 550527-2*****

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				용인시 구성읍 언남리 500 연원마을 성원쌍배빌 204-1602 공동담보 건물 강원도 평창군 진부면 척천리 87-10
10	1번근저당권설정, 7번근저당권설정, 9번근저당권설정 등기말소	2007년12월18일 제38408호	2007년12월18일 임의경매로 인한 매각	
11	근저당권설정	2007년12월18일 제38409호	2007년12월18일 설정계약	채권최고액 금560,000,000원 채무자 최승덕 경기도 수원시 팔달구 우만동 517-1 신미주아파트 비-405 근저당권자 진부신용협동조합 145041-0001347 강원도 평창군 진부면 하진부리 134-2 공동담보목록 제2007-562호
12	지상권설정	2007년12월18일 제38410호	2007년12월18일 설정계약	목 적 건물 기타 공작물이나 수목을 소유하기 위함 범 위 토지의 전부 존속기간 2007년 12월 18일 부터 만30년 지상권자 진부신용협동조합 145041-0001347 강원도 평창군 진부면 하진부리 134-2
13	근저당권설정	2008년1월3일 제221호	2008년1월3일 설정계약	채권최고액 금300,000,000원 채무자 최승열 경기도 용인시 기흥구 중동 1051 어은목마을코아루아파트 4203-302 근저당권자 이춘자 481123-2***** 인천광역시 부평구 십정동 182-95 대주파크빌아파트 102-1701

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권 리 자 및 기 타 사 항
				공동담보목록 제2008-2호

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 춘천지방법원 평창등기소

열 램 용

* 본 등기부는 열람용이므로 출력하신 등기부는 법적인 효력이 없습니다.

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. * 등기부에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. * 등기부는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2010년03월02일 오후 1시50분46초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 등기부상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 등기부를 필히 확인하시기 바랍니다.

[토지] 강원도 평창군 진부면 척천리 87-10 대 2468㎡

고유번호 1450-1996-496622

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
최승열 (소유자)	551216-1*****	단독소유	경기도 용인시 기흥구 중동 1051 어은목마을코아루아파트 4203-302	12

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
15	압류	2008년9월29일 제21509호	권리자 평창군	최승열
16	임의경매개시결정	2009년7월24일 제15405호	채권자 진부신용협동조합	최승열

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
11	근저당권설정	2007년12월18일 제38409호	채권최고액 금560,000,000원 근저당권자 진부신용협동조합	최승열
12	지상권설정	2007년12월18일 제38410호	목 적 건물 기타 공작물이나 수목을 소유하기 위함 지상권자 진부신용협동조합	최승열
13	근저당권설정	2008년1월3일 제221호	채권최고액 금300,000,000원 근저당권자 이춘자	최승열