

등기사항전부증명서(말소사항 포함) - 집합건물



[집합건물] 제주특별자치도 제주시 이도이동 777 이도임대아파트 제302동 제1층 제106호

고유번호 2201-1996-367171

| 【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시) | | | | |
|--------------------------|-------------|--|--|--|
| 표시번호 | 접 수 | 소재지번, 건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 (전 1) | 1989년12월20일 | 제주도 제주시 이도이동 777 이도임대아파트 제302동 | 철근조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 451.50㎡ 2층 451.50㎡ 3층 451.50㎡ 4층 451.50㎡ 5층 451.50㎡ 지하실 216.84㎡ | 도면편철장 제65책제2447장 |
| | | | | 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 08월 21일 전산이기 |
| 2 | | 제주특별자치도 제주시 이도이동 777 이도임대아파트 제302동 | 철근조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 451.50㎡ 2층 451.50㎡ 3층 451.50㎡ 4층 451.50㎡ 5층 451.50㎡ 지하실 216.84㎡ | 2006년7월1일 행정구역명칭변경으로 인하여 2006년9월21일 등기 도면편철장 제65책제2447장 |
| 3 | | 제주특별자치도 제주시 이도이동 777 이도임대아파트 제302동 [도로명주소] 제주특별자치도 제주시 구남로 | 철근조 슬래브지붕 5층 아파트 1층 451.50㎡ 2층 451.50㎡ 3층 451.50㎡ 4층 451.50㎡ | 도로명주소 2012년1월27일 등기 |

열람일시 : 2012년11월13일 14시23분22초

| 표시번호 | 접 수 | 소재지번, 건물명칭 및 번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
|-----------------------|--------------------------------|-----------------|---------------------------|--|
| | | 31 | 5층 451.50㎡ 지하실 216.84㎡ | |
| (대지권의 목적인 토지의 표시) | | | | |
| 표시번호 | 소 재 지 번 | 지 목 | 면 적 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 (전 3) | 1. 제주도 제주시 이도이동 777 | 대 | 41333㎡ | 1993년3월26일 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 08월 21일 전산이기 |
| 2 | 1. 제주특별자치도 제주시 이도이동 777 | 대 | 41333㎡ | 2006년7월1일 1토지 행정구역명칭변경 2006년7월3일 |

| 【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시) | | | | |
|----------------------------|-------------|-----------|-------------------|---|
| 표시번호 | 접 수 | 건물번호 | 건 물 내 역 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 (전 1) | 1989년12월20일 | 제1층 제106호 | 철근콘크리트조 39.30㎡ | 도면편철장 제65책제2452장 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 08월 21일 전산이기 |

| (대지권의 표시) | | | |
|-------------|----------|---------------|---|
| 표시번호 | 대지권종류 | 대지권비율 | 등기원인 및 기타사항 |
| 1 (전 3) | 1 소유권대지권 | 41333분의 52.09 | 1988년11월4일 대지권 1993년3월26일 |
| | | | 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 08월 21일 전산이기 |

| 【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항) | | | | |
|--|----------|------------------------|---|---|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권 리 자 및 기 타 사 항 |
| 1 (전 2) | 소유권이전 | 1995년3월13일 제16568호 | 1995년2월14일 매매 | 소유자 유영모 570830-1***** 제주시 이도이동 777 이도주공아파트 302-106 |
| | | | | 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 08월 21일 전산이기 |
| 2 | 가압류 | 2009년12월1일 제73590호 | 2009년12월1일 서울가정법원의 가압류결정(2009즈단257 1) | 청구금액 금100,000,000 원 채권자 장현옥 640115-2***** 서울 관악구 봉천동 1723 |
| 3 | 강제경매개시결정 | 2011년12월28일 제96739호 | 2011년12월28일 제주지방법원의 강제경매개시결정(2011 타경15393) | 채권자 장현옥 640115-2***** 서울 관악구 봉천동 1723 |

| 【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항) | | | | |
|---|---------------------|-----------------------------------|--------------------------------|--|
| 순위번호 | 등 기 목 적 | 접 수 | 등 기 원 인 | 권 리 자 및 기 타 사 항 |
| 1 (전 1) | 근저당권설정 | 1995년3월13일 제16701호 | 1995년3월9일 설정계약 | 채권최고액 금팔백사십만원정 채무자 유영모 제주시 이도이동 777 이도주공아파트 302 106 근저당권자 한국주택은행 111235 0001908 서울영등포구 여의도동 36 3 (제주지점) |
| | | | | 부동산등기법 제177조의 6 제1항의 규정에 의하여 2000년 08월 21일 전산이기 |
| 1-1 | 1번근저당권이전 | 2011년1월11일 제2042호 | 2001년11월1일 회사합병 | 근저당권자 주식회사국민은행 110111 2365321 서울특별시 중구 남대문로2가 9 1 (광주업무지원센터) |
| 2 | 1번근저당권설정등기말소 | 2011년1월11일 제2044호 | 2011년1월11일 해지 | |

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 제주지방법원 등기과

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

*실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함. *등기기록에 기록된 사항이 없는 갑구 또는 을구는 생략함. *증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

열람일시 : 2012년11월13일 14시23분22초

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다.
실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

[집합건물] 제주특별자치도 제주시 이도이동 777 이도임대아파트 제302동 제1층 제106호

고유번호 2201-1996-367171

1. 소유지분현황 (압구)

| 등기명의인 | (주민)등록번호 | 최종지분 | 주 소 | 순위번호 |
|-----------|---------------|------|------------------------------|------|
| 유영모 (소유자) | 570830-1***** | 단독소유 | 제주시 이도이동 777 이도주공아파트 302-106 | 1 |

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (압구)

| 순위번호 | 등기목적 | 접수정보 | 주요등기사항 | 대상소유자 |
|------|----------|------------------------|--------------------------------|-------|
| 2 | 가압류 | 2009년12월1일 제73590호 | 청구금액 금100,000,000 원 채권자 장현옥 | 유영모 |
| 3 | 강제경매개시결정 | 2011년12월28일 제96739호 | 채권자 장현옥 | 유영모 |

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.

나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.

다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.